

AFB Avaless

SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA

ESTADOS CONTABLES

Por el período iniciado el 1° de enero de 2024
y finalizado el 31 de diciembre de 2024

Ciudad Autónoma de Buenos Aires
marzo de 2025

MEMORIA

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024

Señores Socios:

El Consejo de Administración de AFB Avalos S.G.R. eleva a consideración de los socios la Memoria, el Estado de Situación Patrimonial, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo, las Notas y Anexos que los complementan, así como los Informes del Auditor Independiente y la Comisión Fiscalizadora, todos ellos correspondientes al ejercicio económico N°22 finalizado el 31 de diciembre de 2024.

Durante el año 2024 se emitieron avales por más de dieciséis mil seiscientos millones de pesos, lo que significó un crecimiento exponencial respecto de la actividad desarrollada en el ejercicio anterior.

La cantidad de empresas asistidas durante el año 2024 fue de 356 contra las 216 empresas alcanzadas durante el ejercicio anterior. Durante el ejercicio se emitieron un total de 2.752 en comparación con los 1.101 emitidos en el ejercicio anterior.

Como se puede observar, la actividad se incrementó considerablemente respecto del ejercicio anterior, situación que ya había sucedido en 2023 respecto a 2022, mostrando un crecimiento sostenido en los últimos 2 ejercicios. Adicionalmente, en el mes de diciembre, se han recibido aportes al fondo de riesgo por un monto superior a los seis mil ciento sesenta millones de pesos, considerando nuevos aportes y reimposiciones. De esta manera, el fondo de riesgo total alcanza al cierre del ejercicio un valor de \$8.385.573.272. Por lo que, se espera que, durante el próximo ejercicio, la actividad vuelva a expandirse de manera significativa. En tal sentido, hemos contratado nuevos colaboradores para contar con los recursos humanos necesarios como así también se encuentra en desarrollo un nuevo sistema informático que permitirá optimizar y agilizar las tareas en varios sectores a fin de hacer frente a los nuevos desafíos.

HECHOS RELEVANTES

La sociedad incremento durante el ejercicio el fondo de riesgo, la cantidad de socios protectores, la cantidad de partícipes asistidos, el monto de las garantías otorgadas y la cantidad de avales otorgados.

Por ultimo la Calificadora de Riesgo UNTREF quien nos acompaña desde hace ya más de cinco años, nos ha subido la calificación a A+ PE, y hemos sumado a Moody's como nueva calificadora de riesgo quien nos ha otorgado una calificación A- PE lo que es un hecho destacado teniendo en cuenta nuestra reciente incorporación.

FONDO DE RIESGO

Como se ha mencionado, durante el período de 2024 se incrementó el fondo de riesgo, llegando a un fondo de riesgo total integrado de \$ 8.385.573.272. Han sido superadas todas las metas propuestas para el ejercicio bajo análisis. Durante el ejercicio se han afrontado el pago de garantías caídas por un monto total de \$369.052.452,60, siendo el saldo del Fondo de Riesgo Contingente al cierre de \$45.531.049,43.

INDICADORES ECONOMICOS

A continuación, se detallan los principales indicadores del ejercicio anual finalizado al 31 de diciembre de 2024 comparativos con el ejercicio económico anterior.

Indicador	Detalle	31/12/2024		31/12/2023	
		Sociedad	Total	Sociedad	Total
Liquidez	Activo corriente/Pasivo corriente	1,862	59,801	2,130	47,510
Solvencia	Patrimonio neto/Pasivo	0,936	58,873	1,631	47,011
Inmovilización del capital	Activo no corriente/Activo	0,038	0,001	0,191	0,010
Rentabilidad	Resultado del ejercicio/Patrimonio neto	0,509	0,138	-0,386	0,144

MIPYMES

En AFB Avalos SGR creemos que el crecimiento de las pymes es el motor principal de la economía de la República Argentina, es por lo que, no solo promovemos el acompañamiento y la búsqueda de financiamiento competitivo para nuestros socios partícipes. Sino que también buscamos identificar los distintos ecosistemas de los distintos sectores económicos que permitan el crecimiento de las cadenas de valor.

PROYECCIONES

El objetivo de la SGR será mantener un apalancamiento promedio de 2,7 veces su fondo de riesgo, de manera de permitirnos el crecimiento para en el año 2025, solicitar un incremento de fondo de riesgo y poder continuar con los planes de crecimiento. Para ello una de las decisiones estratégicas que ha tomado la Sociedad, es la incorporación de un recurso Comercial Interno que nos permita lograr un vínculo más estrecho con las Pymes a fin de conocer en primera persona cuáles son sus necesidades reales y lograr un acercamiento más personalizado y profesional. Por otro lado, como segundo pilar estratégico incrementar y buscar nuevas calificaciones en Entidades Financieras, para ir equilibrando la monetización entre el mercado de capitales y los bancos. Durante los últimos meses, se ha profundizado y mejorado la relación calificación y operación, con Entidades Financieras tales como: BICE, Banco Galicia, BBVA, Supervielle, Banco Provincia Comafi, estando al momento de la redacción de esta Memoria, esperando la calificación de otras prestigiosas Entidades Financieras tales como Banco Nación y Banco Santander.

AGRADECIMIENTOS

En este punto final, queremos agradecer a todos los que formaron parte de este proceso de cambios, incluyendo a socios partícipes, socios protectores, entidades financieras, autoridad de aplicación, y a nuestro personal.

CONSEJO DE ADMINSTRACIÓN DE AFB AVALES SGR

ESTADOS CONTABLES

EJERCICIO ECONOMICO N° 22
Por el periodo iniciado el 1° de enero de 2024
y finalizado el 31 de diciembre de 2024

DENOMINACION

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA

DOMICILIO LEGAL

Alicia M. de Justo 1150 3° Piso Of.306-A - Ciudad Autonoma de Buenos Aires

ACTIVIDAD PRINCIPAL

Otorgar garantías a sus socios partícipes mediante la celebración de contratos de garantía reciproca

C.U.I.T 30-70860279-1

FECHA DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO
DEL ESTATUTO

16/12/2003

DE LAS MODIFICACIONES
15/8/2024

NUMEROS DE INSCRIPCION EN LA INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA
18101 del Libro 23 Tomo de Sociedades por Acciones
de las modificaciones 14668 del Libro 118 Tomo de Sociedades por Acciones

AUTORIZACION DE LA SUBSECRETARIA DE LA PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA
Y DESARROLLO REGIONAL

Disposición 77/2004 del 5 de marzo de 2004 (B.O. 11/03/2004)

NUMERO CORRELATIVO INSPECCIONGENERAL DE JUSTICIA
1732740

FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO O CONTRATO SOCIAL
15/12/2102

COMPOSICION DEL CAPITAL

TIPO DE SOCIO	ACCIONES			CAPITAL	
	CANTIDAD	TIPO	VOTOS POR ACC.	SUSCRITO	INTEGRADO
Participes	666.252	Clase "A" Ordinarias Nominativas VN \$ 10 C/U	1	\$ 6.662.520	\$ 6.662.520
Protectores	666.252	Clase "B" Ordinarias Nominativas VN \$ 10 C/U	1	\$ 6.662.520	\$ 6.662.520
	1,332.504			\$ 13.325.040	\$ 13.325.040

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA

Domicilio legal: Alicia M. de Justo 1150 3° Piso Of. 306-A - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

al 31 de diciembre de 2024
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

ACTIVO

	31/12/2024			31/12/2023		
	Sociedad	Fondo de Riesgo	Totales	Sociedad	Fondo de Riesgo	Totales
	Moneda homogénea	\$		Moneda homogénea	\$	
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>						
Caja y Bancos (Nota 3.a y Anexo IV)	35.351.086	75.218.413	110.569.499	2.078.898	16.800.513	18.879.411
Inversiones (Nota 3.b, Anexo I y Anexo IV)	126.090.930	8.741.601.017	8.867.691.947	26.630.342	1.901.049.185	1.927.679.527
Créditos por servicios (Nota 3.c y Anexo II)	103.972.897	-	103.972.897	60.538.426	-	60.538.426
Créditos fiscales (Nota 3.d y Anexo II)	10.564.320	-	10.564.320	611.415	-	611.415
Otros créditos (Nota 3.e y Anexo II)	4.110.650	41.346.462	45.457.112	417.125	6.819.394	7.236.519
<u>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</u>	280.089.884	8.858.165.892	9.138.255.776	90.276.206	1.924.669.092	2.014.945.298
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>						
Bienes de uso (Nota 3.f y Anexo V)	11.033.350	-	11.033.350	8.781.151	-	8.781.151
Activos intangibles (Nota 3.f y Anexo VI)	-	-	-	-	-	-
Créditos fiscales no corrientes (Nota 3.g y Anexo I)	(0)	-	(0)	12.478.418	-	12.478.418
<u>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</u>	11.033.350	-	11.033.350	21.259.570	-	21.259.570
<u>TOTAL DEL ACTIVO</u>	291.123.234	8.858.165.892	9.149.289.126	111.535.776	1.924.669.092	2.036.204.868
<u>PASIVO</u>						
<u>PASIVO CORRIENTE</u>						
Deudas comerciales (Nota 3.h y Anexo II)	1.294.681	-	1.294.681	432.674	-	432.674
Deudas fiscales (Nota 3.i y Anexo II)	29.392.392	-	29.392.392	23.895.043	-	23.895.043
Deudas sociales (Nota 3.j y Anexo II)	11.362.728	-	11.362.728	1.873.187	-	1.873.187
Otras deudas (Nota 3.k y Anexo II)	108.362.455	2.398.518	110.760.973	16.186.388	23.487	16.209.875
<u>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</u>	150.412.256	2.398.518	152.810.774	42.387.292	23.487	42.410.778
<u>TOTAL DEL PASIVO</u>	150.412.256	2.398.518	152.810.774	42.387.292	23.487	42.410.778
<u>PATRIMONIO NETO</u>	140.710.978	8.855.767.374	8.996.478.352	69.148.484	1.924.645.605	1.993.794.090
<u>TOTAL DEL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO</u>	291.123.234	8.858.165.892	9.149.289.126	111.535.776	1.924.669.092	2.036.204.868

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS

Por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

Resultados propios de la actividad	31/12/2024	31/12/2023
Ingresos por comisiones gtias. otorgadas	587.194.727	59.322.472
Ingresos por gestiones administrativas	55.593.728	60.808.996
Ingresos por comisiones adm. Fondo de Riesgo	198.945.023	66.934.523
Menos:		
Gastos de administración Anexo III	(734.614.953)	(192.685.569)
Ingresos por gestion de recuperos	717.084	1.531.852
Resultados extraordinarios	12.203.608	(14.124.240)
Resultados financieros & RECPAM	(35.203.650)	2.386.656
Resultado del período propio de la actividad	84.835.568	(15.825.309)
Impuesto a las ganancias	(13.273.074)	(10.894.747)
Resultado del período propio de la actividad neto	71.562.494	(26.720.056)
Resultado del Fondo de Riesgo		
Resultado por inversiones del Fondo de Riesgo	1.179.480.660	316.878.857
Menos:		
Gastos de administración Anexo III	(10.863.570)	(3.148.291)
Resultado del fondo de riesgo	1.168.617.089	313.730.566
Rendimiento del Fondo de Riesgo (socios protectores)	(1.168.617.089)	(313.730.566)
Resultado neto del periodo (-pérdida / +ganancia)	71.562.494	(26.720.056)

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA
Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
Por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

CONCEPTO	SOCIEDAD SIN FONDO DE RIESGO								FONDO DE RIESGO					TOTALES AL 31/12/2024	EJERCICIO ANTERIOR		
	Capital suscripto participes	Capital suscripto protectores	Aportes irrevocables part & prot	Ajustes de capital	Total capital social	Reservas	Resultados no asignados	TOTAL SOCIEDAD	Fondo disponible	Fondo Contingente	Prevision deudas inc. gtías afron	Rendimiento	Total Fondo de Riengo		Total sin Fondo de riesgo 31/12/2023	Total Fondo de Riesgo 31/12/2023	TOTALES AL 31/12/2023
	Cifras expresadas en moneda homogenea								Cifras expresadas en pesos						Moneda homogenea	pesos	
Saldo al Comienzo del Ejercicio	555.210	555.210	12.214.620	408.200.515	421.525.555	1.506.024	(353.883.094)	69.148.484	1.883.214.651	0	0	41.430.953	1.924.645.605	1.993.794.089	97.390.822	171.035.134	268.425.956
Aumento de capital	6.107.310	6.107.310	(12.214.620)			-	-	-	6.530.686.060				6.530.686.060	6.530.686.060	-	-	-
Aportes al Fondo de Riesgo								-	(369.052.453)	369.052.453	(6.300.469)		(6.300.469)	(6.300.469)	-	1.774.283.867	1.774.283.867
Garantías caídas								-	(321.400.682)	(321.400.682)			-	-	-	-	-
Recupero garantías caídas								-	(106.810.063)	(2.120.722)			(108.930.785)	(108.930.785)	-	(46.840.289)	(46.840.289)
Retiro del los socios protectores								-				(733.553.471)	(733.553.471)	(733.553.471)	-	(287.563.672)	(287.563.672)
Distribución de rendimientos a socios protectores								-		-		1.168.617.089	1.168.617.089	1.168.617.089	-	313.730.566	313.730.566
Retribucion devengada del fondo de riesgo								-					-	-	-	-	-
Resultado del Ejercicio s/ Est. de Rdos.							71.562.494	71.562.494					71.562.494	71.562.494	(26.720.056)	-	(26.720.056)
	6.662.520	6.662.520	-	408.200.515	421.525.555	1.506.024	(282.320.601)	140.710.978	8.340.042.223	45.531.049,43	(6.300.469)	476.494.571	8.855.767.374	8.996.478.352	69.148.484	1.924.645.605	1.993.794.089

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA

Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

ESTADO DE EVOLUCION DEL FONDO DE RIESGO

Por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

	31/12/2024	31/12/2023
Saldo al inicio del ejercicio	1.924.645.605	171.035.134
Modificacion por criterio de exposicion prevision deudores por gtias afrontadas	-	-
Saldos al inicio del ejercicio	1.924.645.605	171.035.134
Mas Origen de los Fondos		
Aporte de los socios protectores del ejercicio	6.530.686.060	1.774.283.867
Reimposiciones al fondo de riesgo	80.603.345	-
Retribución devengada del fondo de riesgo de ejercicio	1.168.617.089	313.730.566
Distribución del resultado del ejercicio anterior de S.G.R.	-	-
Recupero Fondo de Riesgo Contingente	-	-
Total Origen de los Fondos	7.779.906.495	2.088.014.432
Menos Aplicación de Fondos		
Retiros del Fondo de Riesgo	108.930.785	46.840.289
Distribución del rendimiento del Fondo de Riesgo	733.553.471	287.563.672
Total Aplicaciones de Fondos	842.484.256	334.403.961
Variacion prevision deudas incobrables por gtias afrontadas	6.300.469	-
Fondos al cierre del ejercicio	8.855.767.374	1.924.645.605
Aumento (disminución) de los Fondos	6.931.121.769	1.753.610.471

	Fondo Contingente	Fondo Disponible y Rendimientos	Prev.deudas inc. por gtias. afrontadas	Total 31/12/2024	Total 31/12/2023
Saldo al inicio del fondo de riesgo	0	1.924.645.605	0	1.924.645.605	171.035.134
Aumento (Disminución) del fondo de riesgo	45.531.049	6.891.891.189	(6.300.469)	6.931.121.769	1.753.610.471
Saldos al cierre del fondo de riesgo	45.531.049	8.816.536.794	(6.300.469)	8.855.767.374	1.924.645.605

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

VARIACION DEL EFECTIVO

	31/12/2024			31/12/2023		
	Sociedad	Fondo de riesgo	Total	Sociedad	Fondo de riesgo	Total
	Moneda homogénea	Pesos		Moneda homogénea	Pesos	
Efectivo al inicio del ejercicio	2.078.898	16.800.513	18.879.411	668.888	1.351.561	2.020.448
Efectivo al cierre del ejercicio	35.351.086	75.218.413	110.569.499	2.078.898	16.800.513	18.879.411
Aumento (Disminución) neto del efectivo	33.272.188	58.417.900	91.690.088	1.410.010	15.448.952	16.858.963

CAUSAS DE LA VARIACION DE LOS FONDOS

Actividades Operativas						
Resultado Neto del ejercicio (Ganancias)	71.562.494	-	71.562.494	(26.720.056)	-	(26.720.056)
Mas (menos): Partidas que no significan movimientos de fondos						
Variaciones Bienes de Uso e intangibles (inc amort)	(2.252.199)	-	-2.252.199	7.212.118	-	7.212.118
Rendimiento Fondo de riesgo	-	1.168.617.089	1.168.617.089	-	313.730.566	313.730.566
Mas (menos): Variaciones netas en activos y pasivos operativos						
Créditos	(44.602.483)	(34.527.068)	(79.129.552)	(1.960.126)	(1.522.168)	(3.482.294)
Inversiones	(99.460.588)	(6.840.551.832)	(6.940.012.420)	53.881.707	(1.683.012.576)	(1.629.130.869)
Deudas	108.024.964	2.375.031	110.399.995	(29.481.352)	(53.626.773)	(83.108.125)
Flujo neto de efectivo generado / (utilizado) para la operación	33.272.188	(5.704.086.780)	(5.670.814.592)	2.932.292	(1.424.430.953)	(1.421.498.661)
Actividades de Inversión						
Flujo neto de efectivo generado / (utilizado) para inversión	-	-	-	-	-	-
Actividades de Financiación						
Retiros del Fondo de Riesgo neto de reimposiciones	-	(28.327.439)	(28.327.439)	-	(46.840.289)	(46.840.289)
Devolución Utilidades Acumuladas Fdo. De Riesgo	-	(733.553.471)	(733.553.471)	-	(287.563.672)	(287.563.672)
Variacion prevision incobrabilidad FDC		(6.300.469)	(6.300.469)			
Flujo neto de efectivo generado por actividades de financiación	-	5.762.504.680	5.762.504.680	(1.522.282)	1.439.879.905	1.438.357.624
Aumento (Disminución) neto del efectivo	33.272.188	58.417.900	91.690.088	1.410.010	15.448.953	16.858.963

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA

Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

BALANCE DE SALDOS DE CUENTAS DE ORDEN

al 31 de diciembre de 2024

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)**DEUDORAS****31/12/2024****31/12/2023**Socios Partícipes por garantías otorgadas
Financieras

8.218.564.532

779.349.024

8.218.564.532779.349.024Contragarantías recibidas de Socios Partícipes
Aval Socio Partícipe41.859.646.1096.485.129.975

TOTAL DEUDORAS

50.078.210.6417.264.479.000**ACREEDORAS**

Garantías Otorgadas a terceros

8.218.564.532

779.349.024

Acreedores por contragarantías recibidas

41.859.646.109

6.485.129.975

TOTAL ACREEDORAS

50.078.210.6417.264.479.000

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025**Dr. Franco Martin De Angelis**
p/Comisión Fiscalizadora**Dr. Sebastian P. Massun**
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102**Matias Aidenbaum Menendez**
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA

Domicilio Legal: Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina 306A – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período finalizado al 31 de diciembre de 2024
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

NOTA 1 - ACTIVIDAD PRINCIPAL

AFB Avals S.G.R. es una Sociedad de Garantía Recíproca, inscrita en el Registro Público de Comercio el 16 de diciembre de 2003 y autorizada a funcionar por la Autoridad de Aplicación mediante la Disposición SEPyme N° 77/2004.

Su objeto principal es el otorgamiento de garantías a sus socios partícipes para facilitarles el acceso al crédito mediante la celebración de contratos de garantía recíproca. Asimismo, la sociedad podrá brindar asesoramiento técnico, económico y financiero a sus socios partícipes.

La composición accionaria al 31 de diciembre de 2024 se presenta de la siguiente manera en relación con los accionistas clase B:

Protector	Acciones	Protector	Acciones
AIDENBAUM MENENDEZ MATIAS	333081	S & C INVERSIONES SA	1
SANGRONIS SOFIA	166542	TOURFE SA	1
CASAS ARREGUI ANIBAL	166541	VALERZA SA	1
ALLARIA LEDESMA & CIA SA	10	CAPITAL MARKETS ARGENTINA S.A.	1
BANCO SUPERVIELLE SA	10	MG ALFA S.A.	1
CONCOR FAR SRL	10	MONTAGNER SERGIO FERNANDO	1
LAS CAMELIAS SA	10	COHEN S.A.	1
ORCELLET CARLOS MARIA SCHROEDER CELS	10	REGIONAL INVESTMENT CONSULTING S. A.	1
R.P.B.	10	JORQUERA JUAN IGNACIO	1
BERFEED SA	1	BANCO RIOJA S.A.U.	1
CASAS ARREGUI ANIBAL	1	CASAS ARREGUI PABLO EDUARDO	1
DARNOND FEDERICO LUIS	1	BANCO COMAFI S.A.	1
ETHRAA CAPITAL SA	1	LUCIANO SEBASTIAN	1
FRIMSA S A	1	MOVIL SGR	1
FULL NORTE S A S	1	AXIS SOCIEDAD GERENTE DE FONDOS COMU	1
INDUSTRIAS CORMETAL S A	1	LAND CORE SA	1
LAS CAROLINAS SA	1	PAGOS ONLINE S.A	1
MARIMBO SRL	1	BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES	1
NUEVO BANCO DE ENTRE RIOS SA	1		

NOTA 2 - BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES**NOTA 2.1- NORMAS APLICABLES**

Los presentes estados contables han sido preparados y expuestos de acuerdo con el marco contable establecido por los organismos de control de la Sociedad: la Secretaría de Emprendedores y de la Mediana y Pequeña Empresa del Ex Ministerio de Producción (SECPYME) y la Inspección General de Justicia (IGJ), en lo que cada organismo es competente.

Firmado a los efectos de su identificación
con mi informe del 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/ Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA

Domicilio Legal: Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina 306A – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

NOTA 2.1– NORMAS APLICABLES

De acuerdo a la Resolución N° 21/2021 , el marco contable se basa en la aplicación de las normas contables profesionales argentinas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), con la única excepción de la reexpresión de la información contable dispuesta en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17 (sección 3.1), la cual es admitida por el marco contable de la SECPYME, para los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1° de enero de 2023, excluidos aquellos ejercicios correspondientes al fondo de riesgo apartándose en consecuencia de lo dictado por normas contables profesionales argentinas vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La expresión “normas contables profesionales argentinas vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires” (NCPA) se refiere a las normas contables emitidas por la FACPCE y aprobadas por el CPCECABA, aplicables a entidades que no están incluidas en el régimen de oferta pública y que no hayan optado por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en la modalidad requerida por la Comisión Nacional de Valores (CNV) para entidades controladas por sociedades reguladas por este organismo.

Las cifras correspondientes al fondo de riesgo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 se presentan en pesos, moneda de curso legal en la República Argentina, excepto aclaración en contrario, y han sido preparados a partir de los registros contables de la Sociedad. El resto de las cifras de los estados financieros fueron reexpresadas en moneda homogénea del 31 de diciembre de 2024.

NOTA 2.2 – CONSIDERACION DE LOS EFECTOS DE LA INFLACION

Marco normativo

El 29 de septiembre de 2018, la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18, aprobada por el CPCECABA mediante la Resolución CD N° 107/18, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de las normas contables profesionales a partir del 1° de julio de 2018, en consonancia con la visión de organismos internacionales.

Las normas contables señalan que, en un contexto de alta inflación, los estados financieros deben presentarse en una unidad de medida corriente; esto es, en moneda homogénea de cierre del ejercicio sobre el que se informa. No obstante, la Sociedad no podía presentar sus estados financieros reexpresados debido a que el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) prohibía a los organismos oficiales (entre ellos, la CNV) recibir estados financieros ajustados por inflación.

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre del 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios (incluido el Decreto N° 664 del PEN antes mencionado). Tal como se menciona en apartado 1.1 de la presente nota, la Resolución N° 21/2021 de la SECPYME y sus modificatorias, prescribe que, el plan de cuentas y las técnicas de imputación contable deberán respetar las normas contables profesionales vigentes y que la presentación de estados contables en moneda homogénea sólo procederá en los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1° de enero de 2023.

En consecuencia, los estados contables al 31 de diciembre de 2024 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, de conformidad con lo establecido por la Resolución 21/2021 de la SECPYME, que a los fines de la reexpresión de los estados contables en moneda homogénea requiere aplicar las normas que sobre el particular ha emitido la FACPCE y adoptado el CPCECABA, excluyendo las cifras correspondientes al fondo de riesgo.

Firmado a los efectos de su identificación
con mi informe del 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/ Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA

Domicilio Legal: Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina 306A – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Las siguientes son las principales normas legales y profesionales que regulan la reexpresión de los estados contables en moneda homogénea:

- a). Ley N° 27.468, que dispuso la derogación de la restricción que imponía el Decreto N°1269/2002 (modificado por el Decreto N° 664/2003) para la aceptación de estados contables reexpresados por parte de ciertos organismos de control, y da plena aplicación al artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificatorias.
- b). Las normas contables emitidas por la FACPCE: RT N°6 (Estados contables en moneda homogénea), RT N° 17 (sección 3.1: Expresión en moneda homogénea), e Interpretación N°8 (Aplicación del párrafo 3.1 de la RT N° 17); y la Guía de aplicación de la RT N° 6 emitida por el Consejo Elaborador de Normas de Contabilidad y Auditoría. Para concluir sobre la existencia de un contexto de alta inflación que amerite la reexpresión de los estados contables estas normas establecen (a) que corresponde evaluar, entre otras características del contexto económico, la existencia de una corrección generalizada en los precios y salarios ante la evolución de los índices de precios; la brecha entre la tasa de interés para colocaciones en moneda local y en una moneda extranjera estable; y el comportamiento general de la población para conservar la riqueza ante la pérdida del poder adquisitivo de la moneda local; y (b) como solución práctica, que los estados contables deben reexpresarse para incorporar el efecto de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda cuando se presente el hecho fáctico de una variación acumulada en el índice general de precios utilizado para reflejar esos cambios que alcance o sobrepase el 100% trienal. Debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó en 2018 por encima de ese porcentaje, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo. Sin embargo, la Resolución 21/2021 de la SECPYME difirió la reexpresión de estados contables para aquellos ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2023, excluyendo las cifras correspondientes al fondo de riesgo.
- c). La Resolución JG N° 539/18 de la FACPCE, modificada por la Resolución JG N° 553/19, que, considerando lo dispuesto en las normas contables profesionales mencionadas precedentemente, declaró la existencia de un contexto de alta inflación en Argentina a partir del 1° de julio de 2018 y requirió aplicar la RT N° 6 en la preparación de los estados contables correspondientes a ejercicios anuales o períodos intermedios cerrados a partir de esa fecha, estableciendo además (a) la posibilidad de utilizar una serie de simplificaciones destinadas a facilitar el proceso de reexpresión a moneda homogénea, y (b) un período de transición para estados contables correspondientes a ejercicios anuales o períodos intermedios cerrados entre el 1° de julio de 2018 y el 30 de diciembre de 2018, inclusive, durante el cual la reexpresión a moneda homogénea fue optativa.
- d). La Resolución C.D N° 107/2018 del CPCECABA, que ratifica los términos de la Resolución JG N° 539/18 de la FACPCE para la reexpresión de los estados contables a moneda homogénea.
- e). La Resolución General N° 10/2018 de la Inspección General de Justicia que adopta las normas contables profesionales sobre unidad de medida vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- f). Tal como fue indicado anteriormente, la Resolución 21/2021 de la SECPYME difirió la aplicación del ajuste por inflación para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2023, excepto para las cifras correspondientes al fondo de riesgo, las cuales se mantienen a valor nominal.

Para la reexpresión de los estados contables a moneda homogénea se utiliza una serie de índices que combina el Índice de Precios al Consumidor (IPC) Nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha (computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, respecto de los cuales no se cuenta con información del INDEC sobre la evolución del IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires).

Considerando esta serie de índices, la inflación fue de 94,79% y 50,94% en los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente.

Firmado a los efectos de su identificación
con mi informe del 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/ Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA

Domicilio Legal: Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina 306A – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Simplificaciones utilizadas por la Sociedad en el proceso de reexpresión de los estados contables

La Sociedad reexpresó los estados contables de acuerdo con el procedimiento establecido en la RT N° 6 pero utilizando ciertas simplificaciones admitidas por la Resolución JG N° 539/18 y M.D. N° 11/2019 para el primer ejercicio de aplicación del ajuste por inflación, y otras ya admitidas por la RT N° 6 y de aplicación recurrente. Si bien dichas normas fueron aplicadas para los ejercicios con cierres que operaron al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad las ha considerado aplicables para su primera aplicación del ajuste por inflación.

Información comparativa

Las cifras correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, excepto aquellas correspondientes al fondo de riesgo que se encuentran expresadas en moneda nominal, han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa.

Descripción del proceso de reexpresión del estado de situación patrimonial y simplificaciones utilizadas

Proceso general de reexpresión

(i) Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el cual se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La pérdida o ganancia monetaria se incluye en el resultado del período sobre el que se informa.

(ii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación patrimonial, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias. Vale destacar que la Resolución 21/2021 y sus modificatorias de la SECPYME, establece que las cifras no monetarias correspondientes al fondo de riesgo tampoco deben ser reexpresadas.

(iii) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa se reexpresan por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediéndose luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. No obstante, está permitido agrupar partidas por fecha de origen en período mayores al mes cuando este procedimiento no genere distorsiones significativas. Los cargos al resultado del período por consumo de activos no monetarios (depreciación, amortización, valor residual de activos dados de baja, etc.) se determinarán sobre la base de los nuevos importes reexpresados.

Vale destacar que la Resolución 21/2021 de la SECPYME, establece que las cifras no monetarias correspondientes al fondo de riesgo tampoco deben ser reexpresadas.

(iv) Cuando se opte por la activación de costos financieros en activos no monetarios aptos para tal fin, no se capitaliza la porción de esos costos que compensan al acreedor de los efectos de la inflación. Este proceso no afecta a la Sociedad en tanto no ha efectuado activación de costos financieros.

Firmado a los efectos de su identificación
con mi informe del 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/ Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA

Domicilio Legal: Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina 306A – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

(v) La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período. Cuando además de la reexpresión a moneda homogénea existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del período, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el importe reexpresado) se reconoce en los resultados diferidos.

Descripción del proceso de reexpresión del estado de resultados y simplificaciones utilizadas Proceso general de reexpresión

El proceso más depurado de reexpresión del estado de resultados a moneda de la fecha de cierre del período por el que se informa contempla los siguientes aspectos principales:

- (i) Los ingresos y gastos se ajustan desde la fecha de origen de las transacciones que los originan o del correspondiente devengamiento. No obstante, está permitido agrupar partidas por fecha de origen en períodos mayores al mes cuando este procedimiento no genere distorsiones significativas.
- (ii) Los consumos de activos no monetarios medidos a valor corriente del momento previo al consumo se ajustan desde el momento del consumo registrado.
- (iii) Las partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, se ajustan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida.
- (iv) Los resultados por tenencia y otros que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, requieren identificar los importes comparados y reexpresarlos por separado para volver a efectuar la comparación con los importes ya reexpresados.
- (v) El resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM) se presenta en una línea separada y refleja el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias que no fue computado en la determinación de los resultados financieros en términos reales.

Descripción del proceso de reexpresión del Estado de Evolución del Patrimonio Neto

Con excepción de los componentes del fondo de riesgo, los otros componentes del patrimonio reexpresados a moneda de inicio del ejercicio son llevados a moneda de cierre aplicando el índice general de precios, y las variaciones de esos componentes se reexpresan a moneda de cierre de la siguiente manera: si se trata de aportes, desde la fecha de suscripción; si son movimientos permutativos que afecten los resultados acumulados, desde la fecha de cierre del ejercicio anterior si la Asamblea trata los resultados acumulados en moneda de ese momento, en tanto si la Asamblea trata los resultados en moneda de poder adquisitivo de la fecha de la Asamblea, los movimientos permutativos se reexpresarán desde la fecha en que está expresada esa moneda; si se trata de reducciones de los resultados acumulados por movimientos modificativos, desde la fecha de realización de la Asamblea que tome la decisión, en tanto que si son partidas de resultados diferidos deben presentarse en términos reales.

Descripción del proceso de reexpresión del Estado de Flujo de Efectivo y simplificaciones utilizadas

Todas las partidas de este estado contable, con excepción de las relacionadas al fondo de riesgo, se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Firmado a los efectos de su identificación
con mi informe del 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/ Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA

Domicilio Legal: Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina 306A – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

El resultado de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda sobre los componentes del efectivo y equivalentes al efectivo se presenta en el estado de flujo de efectivo, en la sección "Causas de la variación" luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título "Resultado financiero y por tenencia generado por el efectivo y sus equivalentes – Recpam".

Marco regulatorio e informativo

Con fecha 16 de abril de 2021, la SECPYME dictó Resolución N° 21/2021, la cual introdujo en su Anexo, las "Normas Generales del Sistema de Sociedades de Garantías Recíprocas", las cuales incluyen entre otras, disposiciones generales y específicas, creando en consecuencia un marco de referencia respecto a la actividad de la Sociedad.

Adicionalmente dicha normativa, establece disposiciones claras respecto de las inversiones prohibidas y su fiscalización, además de especificar respecto del tratamiento y exposiciones contables con relación al Fondo de Riesgo y a las actividades operativas propias del negocio.

NOTA 2.3 – ESTIMACIONES CONTABLES

La preparación de los presentes estados contables ha requerido que la gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y de los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. La gerencia realiza las estimaciones para poder calcular a un momento dado, conceptos tales como, las amortizaciones, el valor recuperable de los activos, el cargo por impuesto a las ganancias y las provisiones para contingencias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de estos estados contables.

NOTA 2.4 – CRITERIOS DE MEDICION

Caja y bancos

Han sido medidos a su valor nominal. La moneda extranjera ha sido medida según el tipo de cambio comprador, vigente al último día hábil del período/ejercicio.

Inversiones en pesos

Los depósitos a plazo fijo han sido valuados a su valor nominal más los intereses devengados al cierre del período, teniendo en cuenta el tiempo transcurrido y la tasa pactada al momento de la colocación.

Las cuota-partes de los fondos comunes de inversión han sido valuados al valor de cotización informado por el Agente de Administración al cierre del período.

Las acciones, títulos públicos y obligaciones negociables han sido valuadas considerando su cotización al momento de cada cierre.

Inversiones en dólares

Los activos que solo cotizan en moneda extranjera han sido valuados de acuerdo con la normativa de la SECPYME para valuación de las inversiones pertenecientes al fondo de riesgo, considerando el tipo de cambio divisa comprador del día de cierre del ejercicio bajo análisis. Siendo su valor neto de realización superior al monto informado en los estados financieros presentes. Para las tenencias de inversiones pertenecientes a la sociedad, se ha optado por valorar las mismas considerando su valor neto de realización.

Firmado a los efectos de su identificación
con mi informe del 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/ Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA

Domicilio Legal: Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina 306A – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Créditos y deudas en general

Han sido medidos a su valor nominal, incluyendo de corresponder los intereses devengados al cierre. Se ha optado por no calcular el valor presente de créditos y deudas atendiendo a la inmaterialidad de la diferencia respecto a su valor nominal.

Bienes de uso e intangibles

Se valuaron a su costo de adquisición, reexpresado, de acuerdo con los lineamientos de la Nota 1.2. menos la correspondiente depreciación acumulada, calculada proporcionalmente a los años de vida útil estimada. La depreciación es calculada por el método de la línea recta aplicando tasas suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. Dicha vida útil responde a criterios y estándares razonables en función a la experiencia acumulada por la Sociedad. Se revisa el valor residual contable de los bienes de uso a fin de verificar si el mismo ha sufrido alguna desvalorización, cuando existe algún indicio de que el valor de libros de los activos podría exceder su valor recuperable (el mayor valor entre el valor neto de realización y su valor de uso). El valor de los bienes de uso, considerados en su conjunto, no supera su valor recuperable a la fecha de cierre de cada ejercicio.

La evolución de los bienes de uso e intangibles se expone en los respectivos anexos.

Capital

El capital social ha sido expresado a su valor nominal y su re-expresion ha sido informada en renglón aparte.

Impuesto a las ganancias – Método del impuesto diferido

El cargo contable por el impuesto a las ganancias se determina por el método denominado de "impuesto diferido". El mismo consiste en el reconocimiento del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los activos y pasivos, determinados a la tasa vigente del 35% según la escala establecida en la Ley de Impuesto a las Ganancias, y su posterior imputación a los resultados de los ejercicios en los cuales se produce la reversión de las mismas, considerando asimismo la posibilidad de utilización de los quebrantos impositivos en el futuro. En el presente período no existieron diferencias de carácter transitorio que generen impuesto diferido.

Conciliación entre el cargo por impuesto a las ganancias determinado acorde a la normativa impositiva y el resultante de aplicar la tasa vigente al resultado contable:

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Resultado del periodo antes del impuesto a las ganancias	1.253.452.657	297.905.256
Tasa del impuesto (segun escala)	(359.434.666)	(104.266.840)
Diferencias permanentes	346.161.593	93.372.093
Impuesto a las ganancias	(13.273.074)	(10.894.747)

Firmado a los efectos de su identificación
con mi informe del 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/ Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA
Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

NOTA 3: COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	31/12/2024			31/12/2023		
	<u>Sociedad</u>	<u>Fondo de</u>	<u>Total</u>	<u>Sociedad</u>	<u>Fondo de</u>	<u>Total</u>
	<u>sin Fondo</u>	<u>Riesgo</u>	<u>Sociedad</u>	<u>sin Fondo</u>	<u>Riesgo</u>	<u>Sociedad</u>
	<u>de Riesgo</u>			<u>de Riesgo</u>		
ACTIVO						
3.a.- Caja y Bancos						
Dolares divisas	-	74.231.916	74.231.916	-	14.841.077	14.841.077
Capital Market Cta comitente \$	-	-	-	-	1.538	1.538
S&C cta comitente	-	1	1	-	455.158	455.158
Comafi cta comitente \$	-	137.500	137.500	-	-	-
Valores a Depositar	32.360.152	-	32.360.152	526.988	-	526.988
Banco Galicia y Bs As cta cte	-	797.051	797.051	-	1.408.011	1.408.011
Banco Nacion cta. cte.	117.629	-	117.629	12.570	-	12.570
Banco Entre Ríos SA cta.cte.	-	-	-	-	6.332	6.332
Banco Provincia de Buenos Aires	-	-	-	-	2.192	2.192
Banco Ciudad	-	-	-	-	1.919	1.919
Nuevo Banco de Entre Rios SA	31.752	-	31.752	16.798	-	16.798
Banco superville CS	3.145	-	3.145	22.603	-	22.603
Banco Frances CS	2.697.712	-	2.697.712	1.265.239	-	1.265.239
Banco Frances USD CS	140.695	-	140.695	234.700	-	234.700
Banco Credicoop Lto.	-	-	-	-	8.197	8.197
Banco Supervielle SA	-	-22.579	-22.579	-	10.551	10.551
Banco Supervielle U\$S	-	64.024	64.024	-	50.115	50.115
Santander Rio	-	-	-	-	4.923	4.923
Banco Santander Río SA	-	10.500	10.500	-	10.500	10.500
Total Caja y bancos	35.351.086	75.218.413	110.569.499	2.078.898	16.800.513	18.879.411
3.b.- Inversiones						
Según Anexo respectivo	126.090.930	8.741.601.017	8.867.691.947	26.630.342	1.901.049.185	1.927.679.527
Total Inversiones	126.090.930	8.741.601.017	8.867.691.947	26.630.342	1.901.049.185	1.927.679.527
3.c.- Créditos por servicios						
Comisiones por garantías otorgada:	1.596.189	-	1.596.189	1.473.873	-	1.473.873
Comisiones por administración FDR	102.376.709	-	102.376.709	59.064.553	-	59.064.553
Total Créditos por servicios	103.972.897	-	103.972.897	60.538.426	-	60.538.426
3.d.- Créditos fiscales						
Retenciones impuesto a las ganancias	5.608.712	-	5.608.712	505.670	-	505.670
Anticipos impuesto a las ganancias	1.381.430	-	1.381.430	-	-	-
Pago a cuenta Ley 25413	3.194.423	-	3.194.423	-	-	-
Impuesto al Valor Agregado	-	-	-	99.960	-	99.960
Retenciones Seguridad Social	2.000	-	2.000	-	-	-
Ingresos Brutos	377.755	-	377.755	5.785	-	5.785
Total Créditos fiscales	10.564.320	-	10.564.320	611.415	-	611.415
3.e.- Otros Créditos						
Anticipos a proveedores	4.110.650	-	4.110.650	417.125	-	417.125
Creditos por garantías abonadas	-	47.646.931	47.646.931	-	-	-
Prevision gtiás abonadas participes	-	-6.300.469	-6.300.469	-	-	-
Creditos con SGR x cred impositivos	-	-	-	-	6.819.394	6.819.394
Total Otros Créditos	4.110.650	41.346.462	45.457.112	417.125	6.819.394	7.236.519

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 320 F° 102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA
Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

NOTA 3: COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

	31/12/2024			31/12/2023		
	<u>Sociedad sin Fondo de Riesgo</u>	<u>Fondo de Riesgo</u>	<u>Total Sociedad</u>	<u>Sociedad sin Fondo de Riesgo</u>	<u>Fondo de Riesgo</u>	<u>Total Sociedad</u>
3.f - Bienes de Uso e Intangibles						
<u>No Corrientes</u>						
Bienes de uso	11.033.350	-	11.033.350	8.781.151	-	8.781.151
Bienes intangibles	-	-	-	-	-	-
Total Bienes de Uso	11.033.350	-	11.033.350	8.781.151	-	8.781.151
3.g.- Creditos fiscales no corrientes						
Pago a cuenta Ley 25413	-	-	-	5.030.131	-	5.030.131
Activo por impuesto diferido	-0	-	-0	7.448.287	-	7.448.287
Total creditos fiscales no corriente	-0	-	-0	12.478.418	-	12.478.418
TOTAL ACTIVO	291.123.234	8.858.165.892	9.149.289.126	111.535.776	1.924.669.092	2.036.204.868
PASIVO						
3.h.- Deudas Comerciales						
Proveedores	1.294.681	-	1.294.681	432.674	-	432.674
Total Deudas Comerciales	1.294.681	-	1.294.681	432.674	-	432.674
3.i.- Deudas fiscales						
Impuesto al Valor Agregado a pagar	15.370.344	-	15.370.344	10.750.319	-	10.750.319
Ingresos Brutos a pagar	448.212	-	448.212	2.249.978	-	2.249.978
Retenciones IGA a depositar	300.762	-	300.762	-	-	-
Provisión Impuesto a las ganancias	13.273.074	-	13.273.074	10.894.747	-	10.894.747
Total Deudas fiscales	29.392.392	-	29.392.392	23.895.043	-	23.895.043
3.j.- Deudas sociales						
Cargas Sociales a pagar	11.362.728	-	11.362.728	1.852.134	-	1.852.134
Sindicato y otros a pagar	-	-	-	21.053	-	21.053
Total Deudas sociales	11.362.728	-	11.362.728	1.873.187	-	1.873.187
3.k.- Otras Deudas						
Provisión para gastos	106.707.298	-	106.707.298	1.306.582	-	1.306.582
Saldo deudor cta comitente	10	42.067	42.077	-	-	-
Visa Supervielle a Pagar	1.655.147	-	1.655.147	29.647	-	29.647
Deuda con el FDR	-	-	-	14.850.159	-	14.850.159
Adelanto en Cta Bancaria	-	212.259	212.259	-	16	16
Deuda por retiros efectuados s/FdR	-	2.144.192	2.144.192	-	23.471	23.471
Total Otras deudas	108.362.455	2.398.518	110.760.973	16.186.388	23.487	16.209.875
TOTAL PASIVO	150.412.256	2.398.518	152.810.774	42.387.292	23.487	42.410.778
PATRIMONIO NETO						
Según estado respectivo	140.710.978	8.855.767.374	8.996.478.352	69.148.484	1.924.645.605	1.993.794.089
TOTAL PATRIMONIO NETO	140.710.978	8.855.767.374	8.996.478.352	69.148.484	1.924.645.605	1.993.794.089
TOTAL PASIVO + P.NETO	291.123.234	8.858.165.892	9.149.289.126	111.535.776	1.924.669.092	2.036.204.868

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA

Domicilio Legal: Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina 306A – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

NOTA 4 – ESTADO DEL CAPITAL

En cumplimiento por lo requerido por la Inspección General de Justicia, se informa que el estado del capital al 31 de diciembre de 2024 se conforma de la siguiente manera.

<u>Capital suscrito, integrado, e inscripto</u>	Socios partícipes	\$ 6.662.520
	Socios protectores	\$ 6.662.520
	Total	\$ 13.325.040

Con fecha 15 de agosto 2024 se inscribió el aumento de capital en \$12.214.620 llevando el mismo a un monto total de \$13.325.040. En el mismo trámite se inscribió la modificación del estatuto de la sociedad y su cambio de denominación, pasando de VINCULOS a AFB AVALES.

NOTA 5 – ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA – FONDO DE RIESGO

La sociedad dispone de un Fondo de Riesgo, el cual tiene por principal objeto la cobertura de las garantías que se otorguen a los socios partícipes.

De acuerdo con lo establecido por la normativa vigente emanada por la Autoridad de Aplicación, así como por el Estatuto de la Sociedad, se determina un plazo mínimo de dos años a partir del cual los socios protectores podrán retirar, reducir o reimponer sus aportes al fondo de riesgo. Dicha reducción o retiro deberá respetar la proporcionalidad existente entre los socios protectores que hayan solicitado el retiro y no podrá hacerse efectiva si se altera la relación mínima de la cobertura de riesgo establecida en el Estatuto. Este fondo de riesgo podrá verse disminuido cuando deban afrontarse las obligaciones de las garantías otorgadas. Los fondos aportados por los socios protectores al Fondo de Riesgo deberán ser invertidos de acuerdo a lo establecido por la Resolución S.E.P.yM.E Nro. 21/2021 y sus modificatorias. La participación de los socios Protectores en el Fondo de Riesgo de la sociedad al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

<u>Socio Protector</u>	<u>\$</u>	<u>Socio Protector</u>	<u>\$</u>
CASAS ARREGUI ANIBAL	178.847.194	Jorquera Juan Ignacio	16.500.000
S & C INVERSIONES SA	3.277.861.709	CONCOR FAR S.R.L.	7.570.489
CAPITAL MARKETS ARGENTINA SA	38.254.914	Banco Rioja SAU	50.000.000
Darnond Federico	825.900	Banco BERSA	10.000.000
MG ALFA	9.689.710	CASAS ARREGUI PABLO EDU	7.504.979
Valerza SA	77.172.197	BANCO COMAFI SA	850.000.001
Sergio Montagner	2.094.227	LUCIANO SEBASTIAN	50.000.000
COHEN S.A.	61.734.148	MOVIL SGR	300.000.000
INDUSTRIAS CORMETAL S A	69.898.826	LAND CORE SA	199.845.679
REGIONAL INVESTMENT CONSULTING S.A.	1.507.077.954	AXIS SOCIEDAD GERENTE DE	35.000.000
MARIMBO SRL	4.000.000	PAGOS ONLINE S.A,	1.050.000.088
FULL NORTE SAS	81.695.254	BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES	500.000.000
		Fondo de Riesgo integrado	8.385.573.272

Firmado a los efectos de su identificación
con mi informe del 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/ Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA

Domicilio Legal: Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina 306A – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

NOTA 6 – GARANTIAS OTORGADAS

En cumplimiento de su objeto social, descripto en Nota 1, y conforme a lo establecido por la normativa vigente, la sociedad posee un saldo de garantías vigentes por avales solicitados por sus socios partícipes por un total de \$8.218.564.532. A su vez recibió contragarantías de sus socios partícipes por un monto total de \$41.859.646.109 con el fin de contra garantizar las líneas de crédito vigentes con cada uno de los socios partícipes. Estas operaciones han sido debidamente asentadas en cuentas de orden.

NOTA 7 – RESOLUCION 180 BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Con fecha 19 de abril de 2012, el Banco Central de la Republica Argentina (BCRA) mediante la resolución 180 emanada por dicho organismo dispuso inscribir a AFB Avaless SGR en el registro de Sociedades de Garantía Reciproca de acuerdo con lo establecido en las normas de aplicación en la materia (Artículo 80 de ley 24.467).

Dicha resolución les otorga a las garantías que emita AFB Avaless SGR la calidad de Preferidas A, permitiéndole acceder a nuevas entidades financieras, obteniendo así mejores condiciones financieras para nuestros socios partícipes, en pos de lograr los objetivos de crecimiento y consolidación de AFB Avaless SGR en el sistema de sociedades de garantía recíprocas.

NOTA 8 – HECHOS POSTERIORES

No se han generado hechos posteriores al cierre del período con impacto sobre los mismos que no se hayan considerado a dicha fecha.

NOTA 9 – ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

El efectivo considerado en el Estado de Flujo de Efectivo se conforma íntegramente con el saldo contenido en el rubro “Caja y bancos” expuesto en Nota 3.a.

Firmado a los efectos de su identificación
con mi informe del 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/ Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA
Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

ANEXO I

INVERSIONES

al 31 de diciembre de 2024
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

Denominación	Moneda	Entidad depositaria	Cantidad	Precio	Valuación al 31/12/2024	Valuación al 31/12/2023
<u>Pertencientes al Fondo de Riesgo</u>						
FCI Compass Rta Fija	U\$\$	Investis Asset Management SASGFCI	-	-	-	78.197.244
FIMA Premium Clase A	\$	BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S A	321.351,47	56,545	18.170.863	6.344.390
CO26 TD Pub Pcia. Cordoba	U\$\$	S&C Inversiones S.A.	40.000,00	319,000	12.760.000	15.618.878
GD30	U\$\$	S&C Inversiones S.A.	29.234,00	888,700	25.980.256	25.014.060
FIMA Premium Clase B	\$	S&C Inversiones S.A.	25.596,46	66,415	1.699.991	1.319.772
FCI Schroder Argentina	\$	S&C Inversiones S.A.	89.744.820,45	4,730	424.504.309	24.185.892
MGC90	U\$\$	S&C Inversiones S.A.	42.761,00	842,000	36.004.762	44.471.440
RUC60	U\$\$	S&C Inversiones S.A.	9.900,00	-	-	9.900.000
TLC10	U\$\$	S&C Inversiones S.A.	28.000,00	1.175,400	32.911.200	15.065.920
PMM29	U\$\$	S&C Inversiones S.A.	50.000,00	791,600	39.580.000	36.243.105
AAPL - Cedear Apple Inc	\$	S&C Inversiones S.A.	36,00	15.000,000	540.000	337.608
KO - Cedear Coca Cola Com	\$	S&C Inversiones S.A.	369,00	14.725,000	5.433.525	4.094.240
TLC50 - ON Telecom Arg	U\$\$	S&C Inversiones S.A.	-	-	-	9.600.062
PNMCO - ON Pampa Energia	U\$\$	S&C Inversiones S.A.	14.000,00	1.218,479	17.058.700	14.606.302
YCA60 - ON YPF Clase 39	U\$\$	S&C Inversiones S.A.	-	-	-	65.031.186
CAFCI593 - Quinquela Peso	\$	S&C Inversiones S.A.	-	-	-	982.020
FCI Galileo Pesos	\$	S&C Inversiones S.A.	-	-	-	961.787
AL30 - Bono Rep Arg	U\$\$	Capital Market	40.977,00	880,500	36.080.249	15.342.138
GD30 - Bono Rep Arg	U\$\$	Capital Market	40.960,00	888,700	36.401.152	13.959.718
TX26 BONCER S&C	\$	S&C Inversiones S.A.	-	-	-	372.360.000
S18E4 Letras del Tesoro	\$	S&C Inversiones S.A.	-	-	-	119.918.715
X18E4 LT Rep Arg AJ.CER	\$	Regional Investment Consulting S.A.	-	-	-	507.202.808
AXISESTRATEGIA 6 CL	\$	Regional Investment Consulting S.A.	182.688.311,96	3,940	719.810.511	511.684.831
YCA60 - ON YPF Clase 39	U\$\$	Regional Investment Consulting S.A.	107.000,00	1.240,000	132.680.000	8.607.069
SPY CEDEAR SPDR S&P 500 RISCA	\$	Regional Investment Consulting S.A.	1.764,00	35.025,000	61.784.100	-
DIA CEDEAR SPDR DOW JONES IND	\$	Regional Investment Consulting S.A.	1.727,00	25.300,000	43.693.100	-
AL30 BONO REP ARG USD STEP UP 2	U\$\$	Regional Investment Consulting S.A.	304.391,00	880,500	268.016.276	-
DRSAO ON RED SURCOS V13/04/26	U\$\$	S&C Inversiones S.A.	242.174,00	922,010	223.286.850	-
BPY26 - BOPREAL S.3 Vto 31/05/26 R	U\$\$	Regional Investment Consulting S.A.	110.000,00	1.109,000	121.990.000	-
S31E5 - LT REP ARGENTINA CAP RICS	\$	Regional Investment Consulting S.A.	299.760.192,00	1,678	503.117.506	-
IRCGO - ON IRSA INVER y REP S&C	U\$\$	S&C Inversiones S.A.	15.170,00	1.224,300	18.572.631	-
AXIS ESTRATEGIA 19 RICSA	\$	Regional Investment Consulting S.A.	783.459,97	1,211	948.622	-
LOC20 - ON Loma Negra C2 S&C	U\$\$	S&C Inversiones S.A.	64.400,00	1.184,400	76.275.360	-
MGCLO - ON Pampa Energia 20 S&C	U\$\$	S&C Inversiones S.A.	60.100,00	1.200,000	72.120.000	-
MGC90 - ON Pampa Energia RICSA	U\$\$	Regional Investment Consulting S.A.	48.000,00	842,000	40.416.000	-
Subtotales					2.969.835.962	1.901.049.185

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

INVERSIONES

al 31 de diciembre de 2024
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

Denominación	Moneda	Entidad depositaria	Cantidad	Precio	Valuación al 31/12/2024	Valuación al 31/12/2023
<u>Pertenecientes al Fondo de Riesgo</u>						
<u>Traspaso</u>					2.969.835.962	1.901.049.185
RCCJO - ON Arcor Regs RICSA	\$	Regional Investment Consulting S.A.	20.000,00	1.060,000	21.200.000	-
FCI DELTA Acciones Clase B - Ciudad	\$	Banco Ciudad	4.516,05	2.004,293	9.051.487	-
AXIS FCI Abierto Pymes 2 RICSA	\$	Regional Investment Consulting S.A.	650.509.860,73	1,1269	733.076.475	-
GHC80 ON Grupo Cohen S&C	U\$S	S&C Inversiones S.A.	8.000,00	1.198,7993	9.590.394	-
SPY Cedeat SPDR S&C	\$	S&C Inversiones S.A.	698,00	35.025,000	24.447.450	-
DIA - Cedeat SPDR Dow Jones Ind. S	\$	S&C Inversiones S.A.	942,00	25.300,000	23.832.600	-
GD30 - Bono Rep. Arg. U\$S RICSA	U\$S	Regional Investment Consulting S.A.	9.985,00	888,7000	8.873.670	-
AXIS Abierto Pymes 1 TARALLO	\$	Tarallo SA	29.163.985,20	1,1000	32.080.384	-
ADCAP Ahorro \$ COMAFI	\$	Comafi Bursatil	8.593.783,22	12,7142	109.263.079	-
Bycho - 84000 Bco de Galicia y Bs As	\$	Comafi Bursatil	82.500,00	1.242,2000	102.481.500	-
BPY26 - Bopreal S.3 COMAFI	U\$S	Comafi Bursatil	144.600,00	1.109,0000	160.361.400	-
S31E5 - LT REP ARGENTINA CAP S&C		S&C Inversiones S.A.	30.954.118,00	1,6784	51.953.392	-
S17E5 LT Rep. Arg. RICSA	\$	Regional Investment Consulting S.A.	819.672.200,00	1,2933	1.060.082.056	-
S16A5 Rep. Arg. RICSA	\$	Regional Investment Consulting S.A.	256.410.257,00	1,1900	305.128.206	-
T15D5 Bono Tesoro Nac. VETA Capit	\$	Veta Capital	154.320.988,00	1,3070	201.697.531	-
GD35 Bono Rep Arg. COMAFI	U\$S	Comafi Bursatil	475.000,00	818,0000	388.550.000	-
S17E5 LT Rep. Arg. COMAFI	\$	Comafi Bursatil	97.361.520,00	1,2933	125.917.654	-
S31M5 LT Rep Arg. S&C	\$	S&C Inversiones S.A.	1.679.012.345,00	1,4319	2.404.177.778	-
Subtotal Fondo de Riesgo					8.741.601.017	1.901.049.185
<u>Pertenecientes a la Sociedad</u>						
Cohen Cta Cte \$	\$	Cohen S.A.			-	1,94
S&C U\$S CS	U\$S	S&C Inversiones	1.090,23	1.029,000	1.121.847	3.484.819,32
GHC80	\$	Cohen S.A.	14.000,00	1.196,000	16.744.000	-
IRCFO ON IRSA	U\$S	S&C Inversiones	1.133,00	961,000	1.088.813	2.440.122,02
Cohen Cta Cte U\$S	U\$S	Cohen S.A.	11.073,41	1.029,000	11.394.542	-0,01
MGC90	U\$S	S&C Inversiones	1.534,00	842,000	1.291.628	3.474.113,81
Toronto Ahorro B - FCI	\$	Cohen S.A.	5.971,69	38,062	227.293	36.453,94
FIMA Premium B. FCI	\$	Cohen S.A.	-	-	-	15.452.722,24
FBA Renta- Banco francés	\$	BBVA Banco Frances	242.241,89	126,249	30.582.787	1.742.109,02
FIMA PREMIUM CLASE A. FCI	\$	Cohen S.A.	1.101.833,27	56,545	62.303.312	-
FIMA PREMIUM CLASE B . FCI S&C	\$	S&C Inversiones	20.077,08	66,579	1.336.708	-
Subtotal Sociedad					126.090.930	26.630.342
Total Inversiones					8.867.691.947	1.927.679.527

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 320 F° 102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA
Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

ANEXO II

CREDITOS Y DEUDAS: VENCIMIENTOS Y TASAS

al 31 de diciembre de 2024
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

Rubro	Plazo Vencido	Plazo a Vencer				A más de un año	Sin Plazo	Total
		1er.Trim.25	2do.Trim.25	3er.Trim.25	4to.Trim.25			
Créditos								
Créditos por servicios	-	103.972.897	-	-	-	-	-	103.972.897
Créditos fiscales	-	379.755	10.184.565	-	-	-	-	10.564.320
Otros créditos	41.346.462	4.110.650	-	-	-	-	-	45.457.112
Total de créditos	41.346.462	108.463.303	10.184.565	-	-	-	-	159.994.330
Que devengan interes	-	-	-	-	-	-	-	-
Que no devengan interes	41.346.462	108.463.303	10.184.565	-	-	-	-	159.994.330
Deudas								
Comerciales	-	108.001.979	-	-	-	-	-	108.001.979
Fiscales	-	16.119.318	13.273.074	-	-	-	-	29.392.392
Sociales	-	11.362.728	-	-	-	-	-	11.362.728
Otras Deudas	-	4.053.675	-	-	-	-	-	4.053.675
Total de deudas	-	139.537.700	13.273.074	-	-	-	-	152.810.774
Que devengan interes	-	-	-	-	-	-	-	-
Que no devengan interes	-	139.537.700	13.273.074	-	-	-	-	152.810.774

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA
Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

ANEXO III

Información requerida por el art.64, apartado 1, inciso b) de la Ley 19.550

Por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024

(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

Rubro	Gastos de la Sociedad	Gastos del Fondo de riesgo	TOTAL 31/12/2024	EJERCICIO ANTERIOR		
				Sociedad	Fondo de riesgo	TOTAL 31/12/2023
Sueldos y Jornales	119.714.292	-	119.714.292	65.384.000	-	65.384.000
Cargas Sociales	37.046.667	-	37.046.667	11.714.652	-	11.714.652
Honorarios administrativos contables	13.545.645	-	13.545.645	22.802.017	-	22.802.017
Honorarios Escribania	-	-	-	1.846.131	-	1.846.131
Comisiones por generacion	306.504.484	-	306.504.484	-	-	-
Servicios Profesionales	143.898.613	-	143.898.613	32.066.310	-	32.066.310
Movilidad y Viáticos	1.065.805	-	1.065.805	2.784.702	-	2.784.702
Librería e Imprenta	3.567.307	-	3.567.307	5.693.081	-	5.693.081
Teléfono y Correo	1.917.926	-	1.917.926	436.920	-	436.920
Gastos Varios	28.748.914	-	28.748.914	16.768.238	-	16.768.238
Certificaciones y Calificaciones	8.915.558	-	8.915.558	2.491.168	-	2.491.168
Cuotas Cámaras	3.032.145	-	3.032.145	1.882.197	-	1.882.197
Internet	-	-	-	94.198	-	94.198
Seguros	26.843	-	26.843	32.348	-	32.348
Alquileres	686.592	-	686.592	80.012	-	80.012
Publicaciones	166.561	-	166.561	459.585	-	459.585
Intereses por financiaci	799	-	799	10.743	-	10.743
Recargos por pago fuera de término	21.597	-	21.597	152.641	-	152.641
Amortizaciones	5.790.991	-	5.790.991	13.038.955	-	13.038.955
Gtos. Cert. y Comisiones Bancarias	1.832.753	2.493.217	4.325.970	2.039.357	847.739	2.887.095
Comisiones agentes de bolsa	582.772	2.861.598	3.444.370	2.916.999	673.430	3.590.429
Impuesto Ley 25413	3.362.176	5.508.756	8.870.931	1.428.016	1.617.329	3.045.346
Impuesto sobre los Ingresos Brutos	17.938.522	-	17.938.522	6.887.379	9.794	6.897.172
IVA CF sobre operaciones exentas	35.456.057	-	35.456.057	1.395.880	-	1.395.880
Otros gastos impositivos	791.932	-	791.932	280.039	-	280.039
TOTALES	734.614.953	10.863.570	745.478.523	192.685.569	3.148.291	195.833.861

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

ACTIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

al 31 de diciembre de 2024

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

		Moneda extranjera		Cotización vigente	Pesos al 31/12/2024	Pesos al 31/12/2023
		Clase	Monto			
<u>Pertenecientes al Fondo de Riesgo</u>						
<u>Caja y bancos</u>						
Caja de ahorro	Banco Supervielle	U\$S	62	1.029,000	64.024	50.115
Divisas	Regional Investment Consulting S.A.	U\$S	19.085	1.029,000	19.638.424	-0
Divisas	Capital Market	U\$S	15	1.029,000	15.023	-
Divisas	Comafi Bursatil	U\$S	1.072	1.029,000	1.103.397	-
Divisas	S&C	U\$S	51.968	1.029,000	53.475.072	-
<u>Inversiones</u>						
FCI Compass Rta Fija	Investis Asset Management SASGFCI	U\$S	-	1.029,000	-	78.197.244
CO26 TD Pub Pcia. Co S&C	S&C Inversiones S.A.	U\$S	12.400	1.029,000	12.760.000	15.618.878
GD30 S&C	S&C Inversiones S.A.	U\$S	25.248	1.029,000	25.980.256	25.014.060
MGC90 S&C	S&C Inversiones S.A.	U\$S	34.990	1.029,000	36.004.762	44.471.440
RUC60	S&C Inversiones S.A.	U\$S	-	1.029,000	-	9.900.000
TLC10 S&C	S&C Inversiones S.A.	U\$S	31.984	1.029,000	32.911.200	15.065.920
PMM29 S&C	S&C Inversiones S.A.	U\$S	38.465	1.029,000	39.580.000	36.243.105
TLC50 - ON Telecom Arg	S&C Inversiones S.A.	U\$S	-	1.029,000	-	9.600.062
PNMCO - ON Pampa Energia	S&C Inversiones S.A.	U\$S	16.578	1.029,000	17.058.700	14.606.302
YCA60 - ON YPF Clase 39	S&C Inversiones S.A.	U\$S	-	1.029,000	-	65.031.186
AL30 - Bono Rep Arg	Capital Market	U\$S	35.063	1.029,000	36.080.249	15.342.138
GD30 - Bono Rep Arg	Capital Market	U\$S	35.375	1.029,000	36.401.152	13.959.718
YCA60 - ON YPF Clase 39	Regional Investment Consulting S.A.	U\$S	128.941	1.029,000	132.680.000	8.607.069
MGCLO - ON Pampa Energia 20 S&C	S&C Inversiones S.A.	U\$S	70.087	1.029,000	72.120.000	-
MGC90 - ON Pampa Energia RICS	Regional Investment Consulting S.A.	U\$S	39.277	1.029,000	40.416.000	-
LOC20 - ON Loma Negra C2 S&C	S&C Inversiones S.A.	U\$S	74.126	1.029,000	76.275.360	-
GHC80 ON Grupo Cohen S&C	S&C Inversiones S.A.	U\$S	9.320	1.029,000	9.590.394	-
GD30 - Bono Rep. Arg. U\$S RICS	Regional Investment Consulting S.A.	U\$S	8.624	1.029,000	8.873.670	-
BPY26 - Bopreal S.3 COMAFI	Comafi Bursatil	U\$S	155.842	1.029,000	160.361.400	-
GD35 Bono Rep Arg. COMAFI	Comafi Bursatil	U\$S	377.600	1.029,000	388.550.000	-
AL30 BONO REP ARG USD STEP UP	Regional Investment Consulting S.A.	U\$S	260.463	1.029,000	268.016.276	-
DRSAO ON RED SURCOS V13/04/26	S&C Inversiones S.A.	U\$S	216.994	1.029,000	223.286.850	-
BPY26 - BOPREAL S.3 Vto 31/05/26	Regional Investment Consulting S.A.	U\$S	118.552	1.029,000	121.990.000	-
IRCGO - ON IRSA INVER y REP S&C	S&C Inversiones S.A.	U\$S	18.049	1.029,000	18.572.631	-
Subtotal			1.780.180		1.831.804.839	351.707.237
<u>Pertenecientes a la Sociedad</u>						
<u>Caja y bancos</u>						
Caja de ahorro	Banco Frances	U\$S	137	1.029,000	140.695	234.700
<u>Inversiones</u>						
S&C U\$S CS	S&C Inversiones	U\$S	1.090	1.029,000	1.121.847	3.484.819
IRCFO ON IRSA S&C CS	S&C Inversiones	U\$S	1.058	1.029,000	1.088.813	2.440.122
Cohen Cta Cte U\$S	Cohen S.A.	U\$S	11.073	1.029,000	11.394.542	-0
MGC90 S&C CS	S&C Inversiones	U\$S	1.255	1.029,000	1.291.628	3.474.114
Subtotal			14.614		\$ 15.037.525	\$ 9.633.755
Total de activos en moneda extranjera			1.794.793		\$ 1.846.842.364	\$ 361.340.992

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA
Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

BIENES DE USO
al 31 de diciembre de 2024
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

Tipo	Detalle	Valores de origen				Amortizaciones				Neto resultante	Neto resultante
		Al inicio	Altas	Bajas	Al cierre	Acumuladas al inicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre	31/12/2024	31/12/2023
Muebles y Utiles	Varios	16.723.279	130.629	-	16.853.909	13.251.560		1.602.293	14.853.853	2.000.055	3.471.719
Equipos de computaciór	Varios	13.112.810	7.912.561	-	21.025.370	7.803.378	-	4.188.698	11.992.076	9.033.295	5.309.432
Total Bienes de Uso al 31/12/2024		29.836.089	8.043.190	-	37.879.279	21.054.938	-	5.790.991	26.845.929	11.033.350	
Total Bienes de Uso al 31/12/2023		24.009.253	5.826.837	-	29.836.089	17.192.729	-	3.862.209	21.054.938		8.781.151

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA
Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

BIENES INTANGIBLES
al 31 de diciembre de 2024
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

Tipo	Detalle	Valores de origen				Amortizaciones				Neto resultante	Neto resultante
		Al inicio	Altas	Bajas	Al cierre	Acumuladas al inicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre	31/12/2024	31/12/2023
Software	SGR Plus	36.807.827	-	-	36.807.827	36.807.827	-	-	36.807.827	-	-
Total Bienes Intangibles al 31/12/2024		36.807.827	-	-	36.807.827	36.807.827	-	-	36.807.827	-	
Total Bienes Intangibles al 31/12/2023		36.807.827	-	-	36.807.827	27.631.081	-	9.176.746	36.807.827		-

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 320 F° 102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

DETALLE DE LAS CUENTAS A COBRAR POR GARANTIAS AFRONTADAS

Por el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

Descripción	Plazo de mora					Totales
	0 - 30 días	31 - 90 días	91 - 180 días	181 - 360 días	> 1 año	
Contragarantía Hipoteca	-	-	-	-	-	-
Previsión calculada	-	-	-	-	-	-
Contragarantía Prenda	-	-	-	-	-	-
Previsión calculada	-	-	-	-	-	-
Contragarantía Fianzas	10.046.931	16.000.000	21.600.000	-	-	47.646.931
Previsión calculada	(100.469)	(800.000)	(5.400.000)	-	-	(6.300.469)
Total deudas por garantías afrontadas	10.046.931	16.000.000	21.600.000	-	-	47.646.931
Total previsión calculada	(100.469)	(800.000)	(5.400.000)	-	-	(6.300.469)

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

MOVIMIENTOS DE LOS RENDIMIENTOS DEL FONDO DE RIESGO

Por el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

N° Aporte	Saldo inicial de los rendimientos	Movimientos del periodo		Saldo final de los rendimientos acumulados
		Devengados	Pagados	
74	117.112	29.436	146.548	-
75	36.107	9.075	45.182	-
76	154.744	38.894	193.639	-
77	34.388	8.644	43.031	-
78	20.633	5.187	25.819	-
79	10.316	2.593	12.909	-
83	956.611	486.586	1.443.196	-
85	34.388	8.644	43.031	-
86	25.791	6.483	32.274	-
91	2.531.183	447.340	2.978.524	-
92	92.787	480.954	573.740	-
93	68.587	470.050	538.637	-
94	417.540	2.147.779	2.565.320	(0)
95	86.458	492.113	549.341	29.230
96	927.868	5.846.964	6.357.099	417.733
97	331.082	1.966.990	2.105.091	192.981
98	23.197	157.347	18.656	161.888
99	2.589.962	17.873.814	1.319.046	19.144.730
100	185.571	1.281.293	82.123	1.384.741
101	5.109.558	28.349.887	30.538.602	2.920.842
102	134.346	1.003.919	690.644	447.621
103	83.508	510.314	283.710	310.112
104	757.533	5.227.681	-	5.985.214
105	54.277	374.563	-	428.841
106	927.868	6.263.913	6.959.772	232.008
107	6.785	(1.992)	3.097	1.696
108	248.500	1.618.134	1.805.284	61.349
Traspaso	15.966.699	75.106.603	59.354.315	31.718.986

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA
Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

ANEXO VIII

MOVIMIENTOS DE LOS RENDIMIENTOS DEL FONDO DE RIESGO

Por el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

Nº Aporte	Saldo inicial de los rendimientos	Movimientos del periodo		Saldo final de los rendimientos acumulados
		Devengados	Pagados	
Traspaso	15.966.699	75.106.603	59.354.315	31.718.986
109	477.162	2.735.239	3.094.594	117.807
110	86.331	525.654	540.640	71.345
111	698.759	5.205.919	-	5.904.678
112	50.066	373.004	-	423.070
113	42.709	262.346	276.802	28.254
114	655.851	4.803.497	185.728	5.273.620
115	1.428.093	9.634.350	323.805	10.738.638
116	537.210	3.065.033	3.470.259	131.984
117	102.323	690.302	23.201	769.424
118	468.198	3.142.232	3.494.113	116.317
119	4.810.112	21.945.987	25.765.912	990.187
120	99.208	643.088	717.923	24.373
121	19.243	(5.738)	8.726	4.779
122	(1.314.470)	11.552.650	9.711.485	526.694
123	12.069.238	515.266.905	441.173.741	86.162.403
124	17.526	1.070.143	1.027.509	60.161
125	140.800	8.226.632	7.998.776	368.657
126	85.162	5.294.822	5.157.006	222.978
127	2.600	16.831	12.566	6.865
128	291.552	19.306.297	704.504	18.893.344
129	3.449.399	233.051.530	144.222.635	92.278.295
130	18.462	1.185.426	1.155.552	48.336
131	5.207	308.181	277.510	35.878
132	48.197	2.776.642	2.350.540	474.298
133	73.989	4.951.244	4.829.707	195.525
134	35.573	2.300.098	196.477	2.139.195
135	23.771	1.447.779	1.409.001	62.549
136	438.153	26.888.924	9.924.918	17.402.159
137	558.365	50.716.736	-	51.275.101
138	15.473	1.455.947	50.478	1.420.943
139	8.356	687.445	252.099	443.703
140	21.633	5.291.206	4.450.661	862.178
141	-	81.794	24.269	57.525
142	-	2.864.958	-	2.864.958
TOTALES	41.430.953	1.022.869.705	732.185.451	332.115.208

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA
Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

ANEXO VIII

MOVIMIENTOS DE LOS RENDIMIENTOS DEL FONDO DE RIESGO

Por el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

N° Aporte	Saldo inicial de los rendimientos	Movimientos del periodo		Saldo final de los rendimientos acumulados
		Devengados	Pagados	
Traspaso	41.430.953	1.022.869.705	732.185.451	332.115.208
143	-	120.244	24.269	95.976
144	-	793.474	685.186	108.287
145	-	191.825	167.895	23.930
146	-	560.607	490.671	69.936
147	-	20.573.696	-	20.573.696
148	-	39.438	-	39.438
149	-	44.512	-	44.512
150	-	678.376	-	678.376
151	-	116.963	-	116.963
152	-	19.508.125	-	19.508.125
153	-	26.297.202	-	26.297.202
154	-	960.418	-	960.418
155	-	16.948.561	-	16.948.561
156	-	4.432.950	-	4.432.950
157	-	228.406	-	228.406
158	-	302.363	-	302.363
159	-	31.693.845	-	31.693.845
160	-	639.206	-	639.206
161	-	3.870.985	-	3.870.985
162	-	425.042	-	425.042
163	-	12.751.271	-	12.751.271
164	-	6.072.033	-	6.072.033
165	-	11.316	-	11.316
166	-	29.918	-	29.918
167	-	2.604	-	2.604
168	-	(39.167)	-	(39.167)
169	-	(2.744)	-	(2.744)
170	-	(306.391)	-	(306.391)
171	-	(21.953)	-	(21.953)
172	-	(293.518)	-	(293.518)
173	-	(27.735)	-	(27.735)
174	-	(152.011)	-	(152.011)
175	-	(4.073)	-	(4.073)
176	-	(27.115)	-	(27.115)
177	-	(9.156)	-	(9.156)
178	-	(662.134)	-	(662.134)
TOTALES	41.430.953	1.168.617.090	733.553.471	476.494.572

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA
Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

ANEXO IX

DEUDA A FAVOR DE LOS SOCIOS PROTECTORES POR GARANTIAS AFRONTADAS

Por el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

Protector	Importe de la Deuda	Prevision Efectuada	Importe Neto de Deuda
MARIMBO SRL	82.220	13.069	69.150
VALERZA SA	1.283.769	195.200	1.088.568
FULL NORTE S A S	521.048	66.869	454.179
DARNOND FEDERICO LUIS	16.976	2.699	14.278
CASAS ARREGUI ANIBAL	3.676.183	584.357	3.091.826
S & C INVERSIONES SA	11.337.215	1.340.304	9.996.911
INDUSTRIAS CORMETAL S A	1.998.761	320.737	1.678.023
CONCOR FAR SRL	138.654	21.901	116.754
CAPITAL MARKETS ARGENTINA S.A.	492.738	76.747	415.990
MG ALFA S.A.	136.063	19.690	116.373
MONTAGNER SERGIO FERNANDO	43.046	6.843	36.204
COHEN S.A.	695.451	58.335	637.115
REGIONAL INVESTMENT CONSULTING	21.379.621	3.297.272	18.082.349
JORQUERA JUAN IGNACIO	124.884	18.089	106.795
BANCO RIOJA S.A.U.	1.027.744	163.368	864.376
NUEVO BANCO DE ENTRE RIOS SA	205.549	32.674	172.875
CASAS ARREGUI PABLO EDUARDO	45.021	1.843	43.178
BANCO COMAFI S.A.	2.056.017	56.612	
LUCIANO SEBASTIAN	58.590	586	
MOVIL SGR	407.552	4.076	
LAND CORE SA	214.960	2.150	
AXIS SOCIEDAD GERENTE DE FONDOS	37.647	376	
PAGOS ONLINE S.A	1.129.409	11.294	
BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES	537.814	5.378	
			-
TOTALES	47.646.931	6.300.469	36.984.945

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA

Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

ANEXO X

DEUDA A FAVOR DE LOS SOCIOS PROTECTORES POR GTIAS RECUPERADAS

Por el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024

(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

Aporte N°	Fecha Aporte	Importe de la Deuda	Prevision Efectuada	Importe Neto de Deuda
68	29/5/2017	23.471	-	23.471
96	27/12/2022	477	-	477
97	28/12/2022	170	-	170
98	29/12/2022	12	-	12
99	29/12/2022	1.331	-	1.331
100	29/12/2022	95	-	95
101	29/12/2022	2.626	-	2.626
102	30/12/2022	86	-	86
103	30/12/2022	43	-	43
TOTALES		28.311	-	28.311

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025**Dr. Franco Martin De Angelis**
p/Comisión Fiscalizadora**Dr. Sebastian P. Massun**
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102**Matias Aidenbaum Menendez**
Presidente

CONTRAGARANTIAS RESPALDATORIAS

Por el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

SALDO DE GARANTIAS VIGENTES	CONTRAGARANTIAS RECIBIDAS					Saldos Reafianzados
	HIPOTECAS	PRENDAS	FIANZAS	OTRAS	TOTAL	
8.218.564.532	110.704.494	226.158.632	22.352.107.413	19.170.675.570	41.859.646.109	-

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA
Domicilio legal Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina. 306A

ANEXO XII

DETALLE CUENTAS DE ORDEN - DEUDORES POR GARANTIAS AFRONTADAS PREVISIONADOS AL 100%

Por el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

Año Calendario en que se genero la deuda	Deuda Total	CONTRAGARANTIAS			
		Hipotecarias	Prendarias	Fianzas	Otras
2019	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

DETALLE DE LOS SALDOS PENDIENTES DE COBRO CUYA GESTION DE RECUPERO SE HA ABANDONADO

Por el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024
(cifras expresadas en pesos - ver nota 2.2)

Año calendario en que se genero la deuda	SALDO IRRECUPERABLE
sin movimientos	
TOTAL	0

Las notas y Anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes Estados.

Firmado a efectos de su identificación con mi
informe de fecha 26 de febrero de 2025

Dr. Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Dr. Sebastian P. Massun
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°320 F°102

Matias Aidenbaum Menendez
Presidente

INFORME DEL AUDITOR

Señores Presidente y Consejo de Administración de
AFB Aavales Sociedad de Garantía Recíproca
CUIT 30-70860279-1
Domicilio Legal: Alicia M de Justo 1150 3 piso oficina 306A
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre la auditoría de los estados contables

Opinión

He auditado los estados contables de AFB Aavales Sociedad de Garantía Recíproca, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2024, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados contables 1 a 9 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y los anexos I a VIII.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de AFB Aavales Sociedad de Garantía Recíproca al 31 de diciembre de 2024, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con el marco contable establecido por la Secretaría de Emprendedores y de la Pequeña y Mediana Empresa del Ex Ministerio de Producción, en particular, con lo estipulado por su Resolución General N° 21/2021 y sus modificatorias. Tal como se indica en la nota 1 a los estados contables adjuntos, dicho marco contable se basa en la aplicación de las normas contables profesionales argentinas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con la única excepción de la reexpresión en moneda constante de la información contable dispuesta en las Resoluciones Técnicas N° 6 y N° 17 (sección 3.1), las cuales fueron excluidas por la citada Resolución de su marco contable, debiendo las Sociedades de Garantía Recíproca presentar sus estados contables en moneda homogénea en los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1° de enero de 2023, excluyendo el fondo de riesgo.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables" de mi informe. Soy independiente de AFB Aavales Sociedad de Garantía Recíproca y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Énfasis sobre base contable

Sin modificar mi opinión, llamo la atención sobre la información contenida en la nota 2.2 a los estados contables adjuntos, en la que la Sociedad indica: (a) las limitaciones legales para la reexpresión de los estados contables a moneda homogénea; (b) los efectos contables que produciría esa reexpresión; (c) que la Sociedad aplicó ciertas opciones y tratamientos de excepción admitidos por las normas contables sobre unidad de medida para el primer ejercicio en que se aplica la reexpresión a moneda homogénea, y (d) que esta situación debe ser tenida en cuenta en la interpretación de la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos del efectivo, que la Sociedad informa en sus estados contables.

Información distinta de los estados contables y del informe de auditoría correspondiente

La Dirección de la Sociedad es responsable de la otra información, que en este caso comprende la Memoria. Esta otra información no es parte de los estados contables ni de mi informe de auditoría correspondiente.

Mi opinión sobre los estados contables no cubre la otra información (la Memoria) y, por lo tanto, no expreso ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con mi auditoría de los estados contables, mi responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados contables o el conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información.

Si, basándome en el trabajo que he realizado, concluyo que existe una incorrección significativa en la otra información, estoy obligado a informar de ello. Dado el trabajo efectuado y no habiendo encontrado ninguna incongruencia significativa, no tengo nada que informar al respecto.

Responsabilidades de la Dirección de AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA en relación con los estados contables

El Consejo de Administración de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de acuerdo con el marco contable establecido por la Secretaría de Emprendedores y de la Pequeña y Mediana Empresa del Ex Ministerio de Producción, en particular, con lo estipulado por su Resolución General N° 21/2021 y sus modificatorias. Tal como se indica en la nota 2 a los estados contables adjuntos, dicho marco contable se basa en la aplicación de las normas contables profesionales argentinas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con la única excepción de la reexpresión en moneda constante de la información contable dispuesta en las Resoluciones Técnicas N° 6 y N° 17 (sección 3.1), las cuales fueron excluidas por la citada Resolución de su marco contable, debiendo las Sociedades de Garantía Recíproca presentar sus estados contables en moneda homogénea en los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1° de enero de 2023, excluyendo el fondo de riesgo. Asimismo, el Consejo de Administración de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.
- b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA

d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

f) Me comunico con la Dirección de AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Con base en mi examen descripto, informo que los estados contables citados surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de acuerdo con normas legales.

b) Según surge de los registros contables de AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA, la entidad posee un pasivo devengado al 31 de diciembre de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales de \$11.362.728, no siendo exigibles al 31 de diciembre 2024.

c) He aplicado los procedimientos sobre prevención del lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la FACPCE adoptada por Resolución C.D. N° 77/2011 del CPCECABA.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 26/02/2025

Dr. Sebastián Patricio Massun
Contador Público (U. B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A.-Tº 320-Fº 102

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

Señores accionistas de

AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA

Presentes

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora, hemos efectuado un examen de los documentos detallados en el punto "1", a los efectos de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 294 de la Ley 19.550. Los documentos citados constituyen una información preparada y emitida por el Consejo de Administración de la sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos documentos, en base al examen realizado con el alcance especificado en el punto 2.

1. Documentos analizados

- a) Estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2024
- b) Estado de Resultados por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024.
- c) Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024.
- d) Estado de Evolución del Fondo de Riesgo por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024.
- e) Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024.
- f) Notas 1 a 9 y Anexos I a XIII correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024.

2. Alcance del examen

En el ejercicio del control de legalidad que es de nuestra competencia, hemos examinado los documentos detallados en los ítems a) a f) del punto "1". Hemos realizado dicho examen de acuerdo con normas de auditora vigentes. Las referidas normas requieren la planificación y el desarrollo del examen para formarse una opinión acerca de la responsabilidad de la información significativa que contengan el inventario y los estados contables considerados en su conjunto preparado de acuerdo con normas contables profesionales. Por lo tanto, nuestro examen se circunscribió a evaluar la razonabilidad de la información significativa contenida en los documentos examinados y su congruencia con la restante información relativa a las decisiones societarias tratadas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y estatutos. Nuestro examen no incluyó la evaluación de criterios empresarios de administración, comercialización, ni producción que es de responsabilidad exclusiva del Consejo de Administración.

3. Dictamen

- a) En nuestra opinión, los estados contables detallados en los ítems a) a f) del punto "1" presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial y financiera de **AFB AVALES SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA** al 31 de diciembre de 2024, los resultados de sus operaciones y las variaciones en su patrimonio neto y fondo de riesgo, por el ejercicio económico especial terminado en esa fecha de acuerdo con el marco contable establecido por la autoridad de aplicación de las Sociedades de Garantía Recíprocas.
- b) Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención respecto a la nota 2.2 mediante la cual se expresa que los estados contables adjuntos , fueron confeccionados con la aplicación de las

normas contables profesionales argentinas vigentes, con la única excepción de la reexpresión en moneda constante de la información contable, debiendo las Sociedades de Garantía Recíproca presentar sus estados contables en moneda homogénea en los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1° de enero de 2023, excluyendo el fondo de riesgo según normativa de la Autoridad de Aplicación. esta situación debe ser tenida en cuenta en la interpretación de la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos del efectivo, que la Sociedad informa en sus estados contables. Esta cuestión no modifica la conclusión expresada en el párrafo a).

- c) La Comisión Fiscalizadora ha resuelto que a los fines de la presentación de los estados contables ante los organismos y autoridades que sea menester, cualquier miembro de la misma puede firmar la documentación contable emitida en representación de la comisión.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 26/02/2025

Dr Franco Martin De Angelis
p/Comisión Fiscalizadora

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 21 de marzo de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 26/02/2025

Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - Individual

Perteneciente a: AFB Avaes Sociedad de Garantía Reciproca Otras (con domic. legal)

CUIT: 30-70860279-1

Fecha de Cierre: 31/12/2024

Monto total del Activo: \$9.149.289.126,00

Intervenida por: Dr. SEBASTIAN PATRICIO MASSUN

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. SEBASTIAN PATRICIO MASSUN

Contador Público (Universidad de Buenos Aires)

CPCECABA T° 320 F° 102



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

833951

**CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN**
zgtfehl

