

Provincia del Chaco, República Argentina, 7 de abril de 2025.

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
A3 Mercados S.A.

AVISO DE PAGO
LIPSA S.R.L.
Obligaciones Negociables Clase V

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables Clase V por un V/N de US\$ 16.774.924 emitidas por LIPSA S.R.L. (la “Emisora”) el día 14 de julio de 2023, se informa que la Emisora pagará **capital e intereses** respecto de las Obligaciones Negociables Clase V, según se indica a continuación:

Conceptos que se abonan: capital e intereses.

Fecha de pago: 14 de abril de 2025.

Período al que corresponde el pago de intereses: 14 de enero de 2025 (inclusive) al 14 de abril de 2025 (exclusive).

Período al que corresponde el pago de capital: segundo pago de capital equivalente al 33% del valor nominal en circulación de las Obligaciones Negociables Clase V.

Moneda de Pago: Pesos al Tipo de Cambio Aplicable.

Tasa de interés: 1% anual.

Tipo de Cambio Aplicable: Será calculado el segundo día hábil previo a la fecha de pago, es decir el 10 de abril de 2025, e informado en un Aviso de Pago Complementario (el “Aviso de Pago Complementario”).

Porcentaje de interés del período sobre valor nominal inicial en Dólares Estadounidenses: 0,165205479%.

Monto de interés en Dólares Estadounidenses: US\$ 27.713,09 (Dólares Estadounidenses veintisiete mil setecientos trece con 9/100).

Monto de interés en Pesos: Será informados en el Aviso de Pago Complementario.

Monto de capital que se abona en Dólares Estadounidenses (33%): US\$ 5.535.724,92 (Dólares Estadounidenses cinco millones quinientos treinta y cinco mil setecientos veinticuatro con 92/100).

Valor residual en Dólares Estadounidenses: US\$ 5.703.474,16.

Monto de capital que se abona en Pesos (33%): Será informado en el Aviso de Pago Complementario.

Total a Pagar en Pesos: Serán informado en el Aviso de Pago Complementario.

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal.

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Código de las Obligaciones Negociables: a) Código A3 Mercados: **LIC50**; b) Código CVSA: **57193**.

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables Clase V.

Cristian Moudjoukian
Socio Gerente
Lipsa S.R.L.