



Buenos Aires, 10 de abril de 2025

Señores  
Bolsa y Mercados Argentinos S.A.  
25 de Mayo 359, CABA  
Presente

**Ref.: Capex S.A. Emisión de Clase N° III por U\$S 22.433.559 dentro del Programa Global por U\$S 600.000.000.**

De nuestra consideración:

En nuestro carácter de apoderados de Capex S.A. adjuntamos a la presente la información trimestral con fecha de cierre al 31 de marzo de 2025, correspondiente a la emisión de Obligaciones Negociables Clase N° III a tasa fija con vencimiento en febrero de 2026, por un valor nominal U\$S 22.433.559 (Dólares estadounidenses veintidós millones cuatrocientos treinta y tres mil quinientos cincuenta y nueve).

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

Jose Luis Laudano  
Apoderado

Gabriela Guida  
Apoderado



**INFORMACIÓN TRIMESTRAL SOBRE EMISIÓN DE OBLIGACIONES  
NEGOCIABLES, OTROS VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA Y/O  
CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN AL 31 DE MARZO DE 2025**

ARTÍCULO 1.- Los administradores de las emisoras de obligaciones negociables, Cedears, otros valores representativos de deuda y/o certificados de participación, deberán presentar ante la Comisión, dentro de los DIEZ (10) días de finalizado cada trimestre calendario, la información requerida en el Anexo II de este Capítulo.

**Anexo II:**

**Informe Trimestral sobre emisión de obligaciones negociables, cedear, otros valores  
representativos de deuda y/o certificados de participación**

|   |                                                                                                                               |                                                                                                                                     |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Emisor:                                                                                                                       | <b>CAPEX S.A.</b>                                                                                                                   |
| 2 | Tipo de valor negociable emitido:                                                                                             | <b>Obligaciones Negociables Simples<br/>(No Convertibles en Acciones)</b>                                                           |
| 3 | Fechas autorizaciones CNV (del programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso): | <b>Programa Global de Emisión<br/>autorizado por Resolución N°<br/>RESFC-2022-21941-APN-DIR#CNV<br/>del 7 de septiembre de 2022</b> |
| 4 | Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:                                                                          |                                                                                                                                     |
|   | Moneda:                                                                                                                       | <b>Dólares Estadounidenses</b>                                                                                                      |
|   | Programa/ serie y/o clase:                                                                                                    | <b>Monto autorizado del Programa: US\$<br/>600.000.000.-</b>                                                                        |
| 5 | Fecha de colocación de cada serie y/o clase:                                                                                  |                                                                                                                                     |
|   | Serie y/o clase                                                                                                               | <b>Clase N° III: 27 de febrero de 2023</b>                                                                                          |
| 6 | Para el programa y/o cada clase y/o serie:                                                                                    |                                                                                                                                     |
|   | a)Monto colocado total:                                                                                                       | <b>Clase N° III: US\$ 22.433.559.-</b>                                                                                              |
|   | b)Monto total en circulación:                                                                                                 | <b>Clase N° III: US\$ 22.433.559.-</b>                                                                                              |
|   | c)Monto total neto ingresado a la emisora:                                                                                    | <b>Clase N° III: US\$ 22.433.559.-</b>                                                                                              |
| 7 | Precio de colocación de cada serie y/o clase (en                                                                              | <b>Clase N° III: 100% del Valor</b>                                                                                                 |

|    | %):                                                                                                                                                                                    |                                                    | Nominal                                                                                                                                                                                                                                                           |                                      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 8  | Tasa de interés de cada serie y/o clase (1) (indicar tasa de referencia):                                                                                                              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                      |
|    | Fija                                                                                                                                                                                   |                                                    | Clase N° III: 0,00 %                                                                                                                                                                                                                                              |                                      |
|    | Flotante                                                                                                                                                                               |                                                    | -----                                                                                                                                                                                                                                                             |                                      |
|    | Margen s/ tasa flotante                                                                                                                                                                |                                                    | -----                                                                                                                                                                                                                                                             |                                      |
| 9  | Fecha de vencimiento del programa y de cada serie y/o clase (en meses):                                                                                                                |                                                    | <b>Programa: 7 de septiembre de 2027.</b><br><b>Clase N° III: 27 de febrero de 2026</b>                                                                                                                                                                           |                                      |
| 10 | Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:                                                                                                 |                                                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                      |
| 11 | Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:                                                                                                   |                                                    | <b>Clase N° III: Amortización total el 27 de febrero de 2026</b>                                                                                                                                                                                                  |                                      |
| 12 | Detalle de amortización e interés (detallar por cada serie y clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en u\$s): |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                      |
|    | Fecha                                                                                                                                                                                  | Monto amortizado/interés s/ condiciones de emisión | Fecha                                                                                                                                                                                                                                                             | Monto amortizado/interés pagado real |
| 13 | Cotización: (indicar Bolsas y/o Mercados Nacionales o Extranjeros en los que cotiza el programa, cada serie y/o clase)                                                                 |                                                    | <b>Clase N° III:</b><br><b>- Bolsa de Comercio de Buenos Aires;</b><br><b>- Mercado Abierto Electronico S.A.;</b>                                                                                                                                                 |                                      |
| 14 | Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada serie y/o clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones):                |                                                    | <b>Clase N° III: Rescate Opcional</b><br>Rescate a opción de la emisora con anticipación no mayor a noventa (90) días a la Fecha de Vencimiento. En caso de rescate de las Obligaciones Negociables, se rescatarán por un importe equivalente al monto de capital |                                      |

|    |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                               | no amortizado de las Obligaciones Negociables, más los intereses devengados e impagos sobre aquellos a la fecha del rescate en cuestión, más cualquier monto adeudado e impago bajo las Obligaciones Negociables.                                                                                                                          |
|    | Fecha                                                                                                                         | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|    | Monto equivalente en u\$s                                                                                                     | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 15 | Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:                                                                          | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 16 | Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase:(en forma global y TIR):                                        | <b>Programa y Clase N° III: US\$185.447,19 más impuestos (Costo Financiero Total 0,27% y Tasa de interés Fija anual: 0,00%)</b>                                                                                                                                                                                                            |
| 17 | Otros datos: (2)                                                                                                              | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 18 | Fecha de publicación del prospecto y/o suplementos (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones): | <b>La versión resumida del Prospecto del Programa y el Suplemento de Precio de la Clase III fueron publicados el 09 de septiembre de 2022 en el Boletín Diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y en la AIF.</b><br><br><b>Adicionalmente se efectuaron las publicaciones en el Boletín Diario del Mercado Abierto Electrónico.</b> |
| 19 | Observaciones:                                                                                                                | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |