



**INVERNEA**  
INVERSIONES PRODUCTIVAS



**INVERNEA**  
**PROTEÍNA PYME**

Información al 31/03/2025

Foto: Los Ceibos, Entre Ríos

[www.invernea.com](http://www.invernea.com)

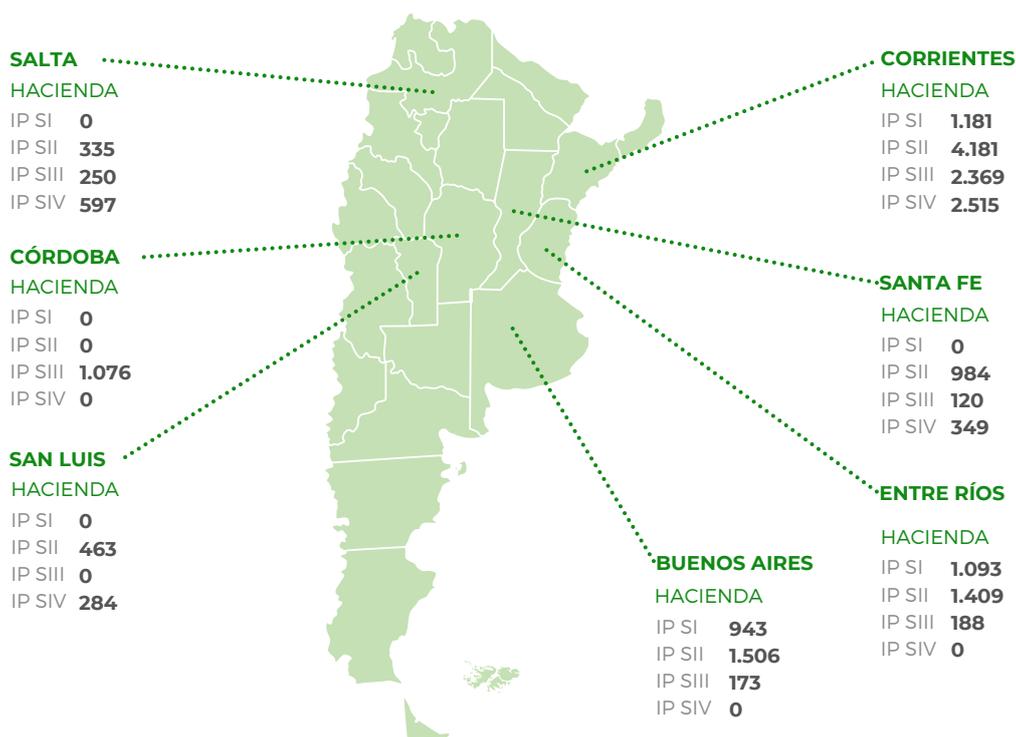
## RESUMEN INVERNEA PROTEÍNA

Al 31/03/2025

### RENDIMIENTOS <sup>1</sup>

FONDO	FONDOS FIDEICOMITIDOS	VALOR CP	RENDIMIENTOS	
			MENSUAL	2025
<b>IPSI</b> - FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE I	\$5.728.203.072	7,222	1,57%	10,59%
<b>IPSI</b> - FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE II	\$14.505.359.891	6,747	2,86%	9,54%
<b>IPSI</b> - FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE III	\$8.117.392.639	2,706	4,81%	15,59%
<b>IPSI</b> - FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE IV	\$7.109.199.569	1,562	4,82%	14,36%

### UBICACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS <sup>2</sup>



### CANTIDAD DE ACTIVOS BIOLÓGICOS

	IP SI	IP SII	IP SIII	IP SIV
<b>HACIENDA<sup>3</sup></b> (CABEZAS)	4.399	10.811	6.783	5.850
<b>GRANOS</b> (TONELADAS)	2.533	8.284	2.548	1.796

1. Información auditada hasta el 31 de Diciembre de 2024. | 2. No incluye compras a término. | 3. Incluye compras a término.



INVERNEA PROTEÍNA PYME

# Serie IV

## FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA SERIE IV

### FONDOS FIDEICOMITIDOS MENSUALES <sup>1</sup>



### VALOR UNITARIO POR CERTIFICADO <sup>1</sup>



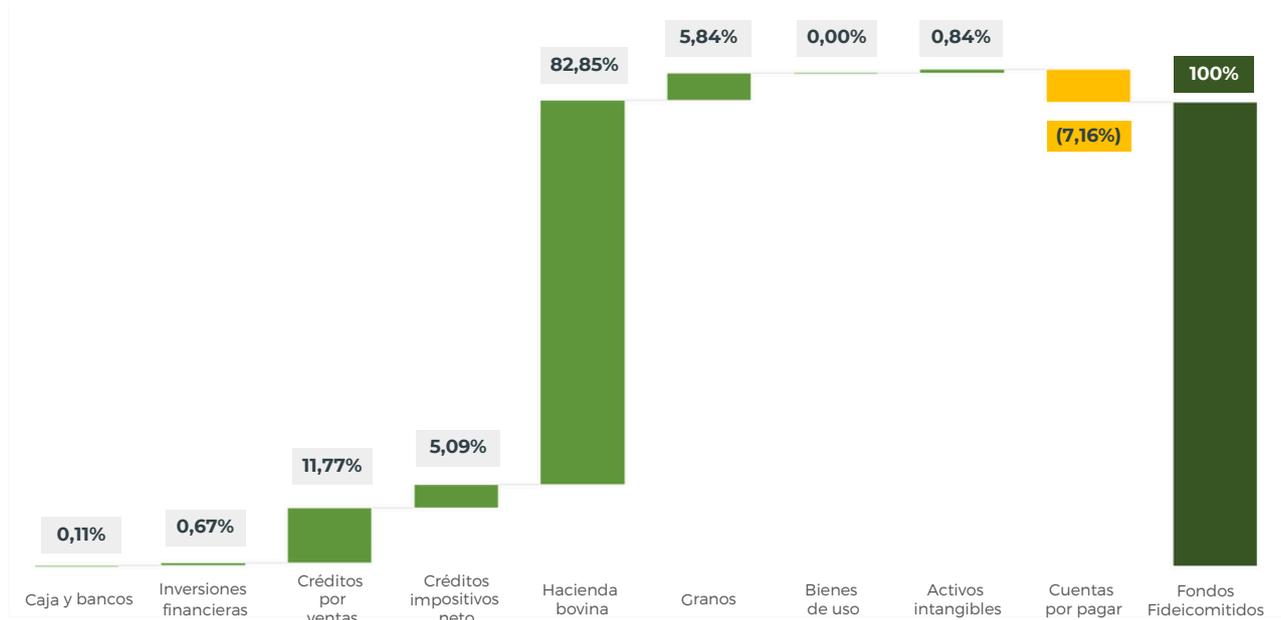
### FONDOS FIDEICOMITIDOS <sup>2</sup>

FECHA	TOTAL	CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN	VALOR UNITARIO POR CERTIFICADO	VARIACIÓN MENSUAL %
2024	\$ 6.216.333.732 <sup>1</sup>	4.550.000.000	1,366	VARIACIÓN ANUAL 36,62%
31 ENE 2025	\$ 6.487.170.151	4.550.000.000	1,426	4,36%
28 FEB 2025	\$ 6.782.384.145	4.550.000.000	1,491	4,55%
31 MAR 2025	\$ 7.109.199.569	4.550.000.000	1,562	4,82%
30 ABR 2025				
31 MAYO 2025				
30 JUN 2025				
31 JUL 2025				
31 AGO 2025				
30 SEP 2025				
31 OCT 2025				
30 NOV 2025				
31 DIC 2025				

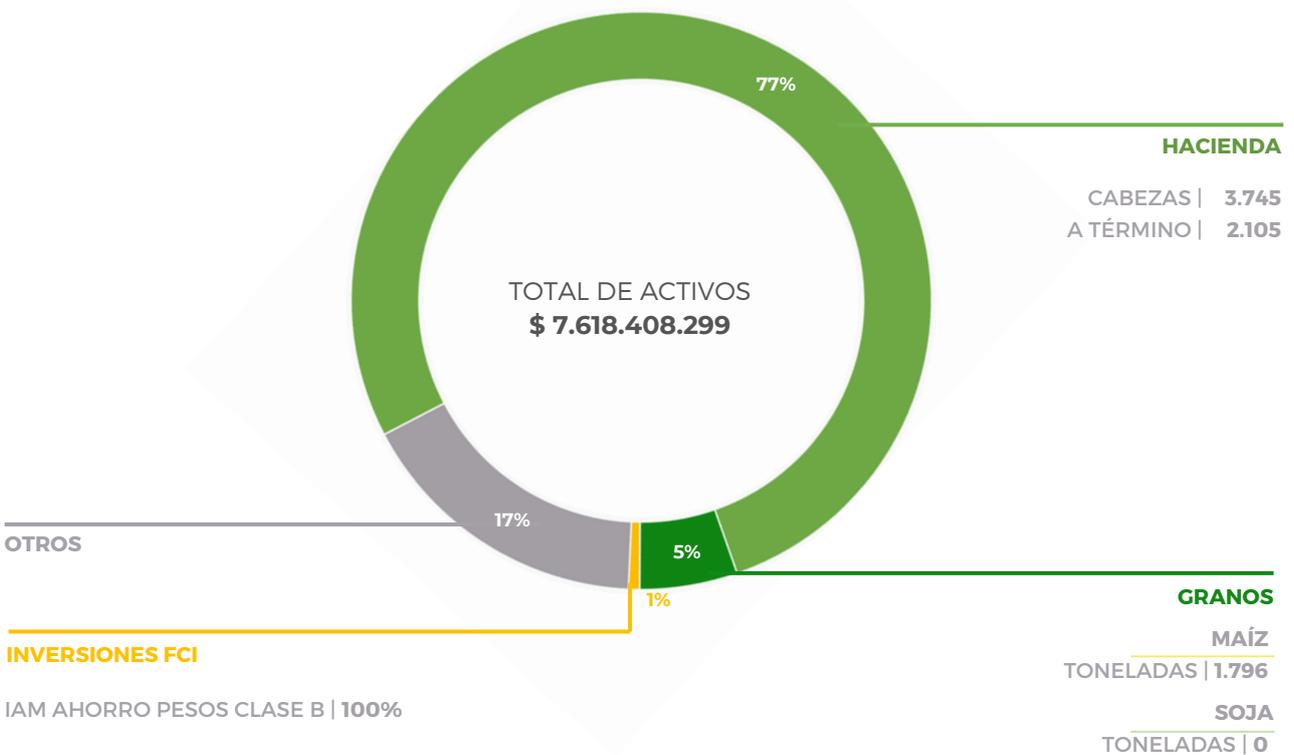
1. Información desde el inicio del Fideicomiso, 7 de mayo de 2024, hasta el 31 de diciembre de 2024.  
 2. Información auditada hasta el 31 de Diciembre de 2024.

## PORTFOLIO

Al 31/03/2025



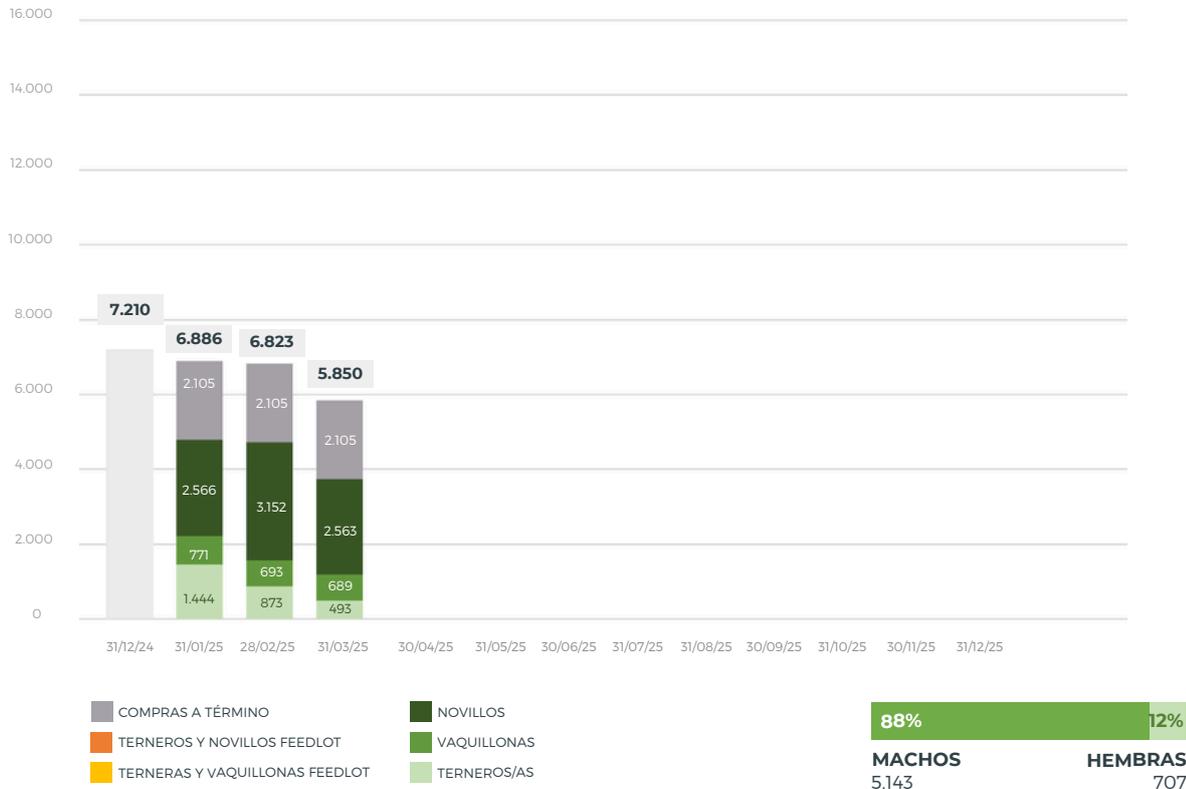
## COMPOSICIÓN DEL ACTIVO



• Gráficos elaborados sobre la base de información de gestión.

## COMPOSICIÓN DE LA HACIENDA

### CABEZAS POR CATEGORÍA



## UBICACIÓN DE LA HACIENDA

Al 31/03/2025

ESTABLECIMIENTO	UBICACIÓN	STOCK
FINCA TOLLOCHE	Nuestra señora de Talavera, Salta	597
SAN JOSE DEL PORTILLO	Monte Caseros, Corrientes	1.784
MBIRITY	Santo Tomé, Corrientes.	392
MARIA DEL CARMEN	Curuzú Cuatiá, Corrientes	339
CHISCHACA	Alto Pelado, San Luis	284
EL CENTINELA	Nare-San Justo, Santa Fe	139
SAN IGNACIO	Tostado, Santa Fe	210
COMPRAS A TÉRMINO		2.105
<b>TOTAL CABEZAS</b>		<b>5.850</b>
VALUACIÓN A PRECIO DE MERCADO <sup>1</sup>		<b>\$5.890.007.554</b>

1. Incluye la valuación a dicha fecha de las compras a término.

## VALUACIÓN SEGÚN MERCADOS

Al 31/03/2025

CATEGORÍA	AR \$
<b>INVERNADA   DE CAMPO A CAMPO</b>	
Ternero 160-180	3.708
Ternero 180-200	3.726
Ternero 200-230	3.556
Ternero 230-260	3.402
Novillitos 260-300	3.108
Novillitos 300-340	3.104
Ternera 150-170	3.450
Ternera 170-190	3.371
Ternera 190-210	3.369
Vaquillona 210-250	3.259
Vaquillona 250-290	2.851
<b>GORDO   DE CAMPO A CAMPO</b>	
Vaquillona 290-390	3.434
Novillitos 340-390	3.471
Novillitos 390-430	3.241
Novillo 431-460	3.082
Novillo 461-490	3.098
<b>GRANOS   BOLSA DE COMERCIO DE ROSARIO Y MATBA ROFEX</b>	
Precio Maíz Pizarra	210.000
Precio Soja Pizarra	343.000
Precio Maíz Futuro Junio 25	232.988
Precio Soja Futuro Junio 25	352.213

Fuentes: De campo a campo, Bolsa de Comercio de Rosario y Matba Rofex



**INVERNEA**  
INVERSIONES PRODUCTIVAS

[www.invernea.com](http://www.invernea.com)

---

**AVISO LEGAL** - Este documento y sus contenidos no constituyen una oferta, invitación o solicitud para la compra o suscripción de valores u otros instrumentos, ni para decidir o modificar inversiones en la Argentina ni en el exterior. En forma alguna este documento o su contenido constituyen la base para un contrato, compromiso o decisión de cualquier tipo.

Las afirmaciones del presente documento pueden incluir declaraciones sobre las intenciones, creencias, planes, expectativas actuales u objetivos del Operador Técnico y/o el Fideicomiso y sugerencias, incluyendo estimaciones con respecto a situación financiera futura del Fideicomiso, ratios financieros y operativos, sus resultados operativos, estrategia de negocio, así como los planes, expectativas u objetivos del Fideicomiso. Estas declaraciones pueden incluir supuestos sobre futuras condiciones económicas y otras, tales como precio futuro y tipos de cambio. Estas declaraciones no constituyen garantías de qué resultados futuros, precios, márgenes, tipo de cambio u otros eventos se concretarán y las mismas están sujetas a riesgos importantes, incertidumbres, cambios en circunstancias y otros factores que pueden estar fuera del control del Operador Técnico y/o del Fideicomiso o que pueden ser difíciles de predecir.

A la luz de lo anterior, las declaraciones a futuro incluidas en este documento pueden no ocurrir.