



**LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA
INDUSTRIAL**

**Estados financieros condensados por el período
intermedio de nueve meses finalizado el 28 de febrero de
2025, juntamente con los Informes sobre Revisión de
Período Intermedio del Auditor y el Informe de la
Comisión Fiscalizadora**

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

EJERCICIO ANUAL N° 112

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES

INICIADO EL 1° DE JUNIO DE 2024 Y FINALIZADO EL 28 DE FEBRERO DE 2025

Domicilio legal: Corrientes 415 - Piso 8° - Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Actividad principal de la Sociedad: Ingenio azucarero, destilería de alcohol, fabricación de papel y artículos de librería, producción de frutas y jugos, agricultura y ganadería.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto social: 25 de junio de 1914.
- De su última modificación: 22 de octubre de 2022.

Fecha de vencimiento del contrato social: 1° de abril de 2130.

Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T.) N°: 30-50125030-5.

Información sobre el accionista controlante: ver Nota 17.

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

(Expresado en pesos nominales)

<u>Clase de acciones</u>	<u>Autorizado a hacer oferta pública (1)</u>	<u>Suscripto, integrado, emitido e inscripto (2)</u>
Acciones ordinarias valor nominal \$1 cada una con derecho a un voto	<u>439.714.254</u>	<u>439.714.254</u>

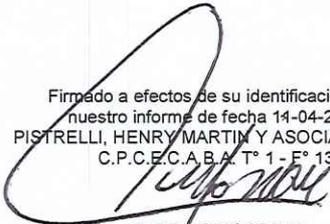
(1) Sociedad no adherida al Régimen Estatutario Optativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria.

(2) La Sociedad mantiene en cartera 1.585.479 acciones ordinarias (Nota 23)

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 14-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

ESTADO CONSOLIDADO DEL RESULTADO INTEGRAL

POR LOS PERÍODOS DE NUEVE Y TRES MESES

FINALIZADOS EL 28 DE FEBRERO DE 2025

(Expresado en miles de pesos - Nota 2.2)

	Notas	28/02/2025		29/02/2024	
		9 meses	3 meses	9 meses	3 meses
		(junio - febrero)	(diciembre - febrero)	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)
Ingresos de actividades ordinarias	6	557.064.305	166.951.858	784.579.462	222.206.605
Costo de ventas	7	(417.600.156)	(124.872.737)	(462.378.601)	(122.530.247)
Ganancia por ventas		139.464.149	42.079.121	322.200.861	99.676.358
Ingresos de producción agropecuaria		25.832.009	13.746.441	31.812.239	17.004.307
Costo de producción agropecuaria		(16.762.406)	(7.386.319)	(11.997.250)	(4.466.749)
Ganancia por producción agropecuaria		9.069.603	6.360.122	19.814.989	12.537.558
Ganancia bruta		148.533.752	48.439.243	342.015.850	112.213.916
Cambio en el valor razonable de los productos agropecuarios		297.646	8.916	6.154.668	(4.046.935)
Gastos de comercialización	8	(90.167.309)	(23.169.548)	(98.099.545)	(28.489.058)
Gastos de administración	8	(56.654.250)	(16.316.088)	(63.625.212)	(19.498.955)
Otros ingresos operativos	9.1.1	5.735.647	1.645.042	5.289.522	2.779.658
Otros gastos operativos	9.1.2	(3.767.455)	(1.084.496)	(3.430.570)	(585.299)
Ganancia operativa		3.978.031	9.523.069	188.304.713	62.373.327
Ingresos financieros	9.2.1	8.487.938	(4.043.353)	107.605.313	86.552.436
Costos financieros	9.2.2	(14.386.620)	(3.798.419)	(71.922.616)	(58.973.600)
Participaciones en los resultados netos de asociadas y negocios conjuntos	4	1.183.890	318.690	(234.547)	(80.045)
(Pérdida) / Ganancia del período antes del impuesto a las ganancias		(736.761)	1.999.987	223.752.863	89.872.118
Impuesto a las ganancias	10	1.634.438	(5.956.657)	(109.859.961)	(57.392.174)
Ganancia / (Pérdida) neta del período		897.677	(3.956.670)	113.892.902	32.479.944
Otro resultado integral que se reclasificará a resultados en ejercicios posteriores:					
Diferencia de cambio por conversión de inversión en asociada		18.009	22.569	116.083	107.767
Otro resultado integral neto del período		18.009	22.569	116.083	107.767
Ganancia / (Pérdida) integral total neta del período		915.686	(3.934.101)	114.008.985	32.587.711
Ganancia / (Pérdida) por acción del período básica (en pesos)		2,04	(9,01)	259,02	73,87

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 28 DE FEBRERO DE 2025

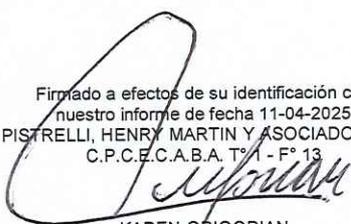
(Expresado en miles de pesos - Nota 2.2)

	Notas	28/02/2025	31/05/2024
Activos			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	12	300.624.788	302.150.944
Derechos de uso de activos	13	7.509.135	8.306.451
Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	4	5.596.204	4.344.816
Activos intangibles	11	230.460	455.097
Activos biológicos	14.1	6.416.727	8.074.958
Otros activos		18.551.854	17.373.974
Otros créditos financieros	15.1	656.991	969.813
Pagos anticipados	18	7.887.350	-
		347.473.509	341.676.053
Activos corrientes			
Activos biológicos	14.1	69.882.368	70.897.834
Inventarios	14.2	180.052.290	140.049.658
Otros activos		36.912.974	29.931.397
Otros créditos financieros	15.1	11.690.695	9.892.650
Pagos anticipados	18	25.160.243	12.038.187
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	15.2	98.306.035	68.621.481
Efectivo y colocaciones a corto plazo	15.3	8.215.993	18.923.883
		430.220.598	350.355.090
Total de activos		777.694.107	692.031.143
Patrimonio y pasivos			
Patrimonio neto			
Capital social		438.129	439.714
Acciones propias en cartera		1.585	-
Ajuste de capital social		199.506.215	200.228.178
Ajuste Integral de las acciones en cartera		721.963	-
Costo de las acciones propias en cartera		148.409	-
Reserva legal		25.810.964	23.214.882
Reserva facultativa		189.622.202	160.582.533
Reserva resultado conversión		3.796.182	3.778.173
Resultados no asignados		1.009.861	51.921.650
Patrimonio total		421.055.510	440.165.130
Pasivos			
Pasivos no corrientes			
Préstamos bancarios y financieros	15.6	52.344.382	12.956.054
Deudas por arrendamientos	13	2.336.274	2.475.115
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	10	53.404.619	58.667.884
Provisión para juicios y contingencias	16	4.715.727	5.347.552
		112.801.002	79.446.605
Pasivos corrientes			
Préstamos bancarios y financieros	15.6	136.085.151	38.040.419
Deudas por arrendamientos	13	3.889.428	4.003.092
Cuentas por pagar comerciales	15.8	48.344.228	78.234.502
Deudas sociales	15.7	21.015.715	25.659.827
Deudas fiscales	15.5	6.799.867	22.363.832
Otras cuentas por pagar	15.4	27.703.206	4.117.736
		243.837.595	172.419.408
Total de pasivos		356.638.597	251.866.013
Total de patrimonio y pasivos		777.694.107	692.031.143

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 28 DE FEBRERO DE 2025

(Expresado en miles de pesos - Nota 2.2)

	Aportes de los propietarios				Resultados acumulados						
	Capital social	Acciones propias en cartera	Ajuste de capital social	Ajuste integral de las acciones en cartera	Costo de acciones en cartera	Total	Reserva legal	Reserva para futuros dividendos	Reserva resultado conversión	Reserva facultativa	Reservados no asignados
Al 1° de junio 2024	438.714	-	200.228.178	-	-	200.667.892	23.214.882	160.662.633	3.778.173	51.921.660	440.166.130
Desafectación de reserva facultativa según Resolución de la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria N° 147 del 11 de junio de 2024:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Afectación de resultados no asignados según Resolución de la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria N° 148 del 17 de septiembre de 2024:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A reserva legal	-	-	-	-	-	-	2.596.082	-	-	-	(2.596.082)
A reserva facultativa	-	-	-	-	-	-	-	46.673.815	-	-	(46.673.815)
A distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.661.751)
Rescate de acciones no canjeadas y cobranza Caja de Valores S.A. (Nota 23)	(1.684)	1.684	(767.057)	767.057	148.409	148.409	-	-	-	112.182	112.182
Enajenación de acciones en cartera (Nota 23)	99	(99)	45.094	(45.094)	148.409	148.409	-	-	-	-	148.409
Ganancia neta del período	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897.677
Otro resultado integral neto del período	-	-	-	-	-	-	-	-	18.009	-	18.009
Al 28 de febrero 2025	438.129	1.585	199.506.215	721.963	148.409	200.816.301	25.810.964	189.622.202	3.796.182	1.009.861	421.065.510

	Aportes de los propietarios				Resultados acumulados				
	Capital social	Ajuste de capital social	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva para futuros dividendos	Reserva resultado conversión	Reservados no asignados	Patrimonio total
Al 1° de junio 2023	439.714	200.228.178	200.667.892	19.752.220	138.644.088	-	3.644.503	57.928.895	420.637.598
Afectación de resultados no asignados según Resolución de la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria N° 146 del 20 de septiembre de 2023:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A Reserva legal	-	-	-	3.462.662	-	-	-	(3.462.662)	-
A Reserva facultativa	-	-	-	-	21.938.445	-	-	(21.938.445)	-
A Reserva para futuros dividendos	-	-	-	-	20.396.334	-	-	(20.396.334)	-
A distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(3.059.439)	(3.059.439)
Afectación de reserva para futuros dividendos según Resolución de C. N° 2953 del 30 de noviembre de 2023:	-	-	-	-	-	(20.396.334)	-	-	(20.396.334)
A distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	113.892.902	113.892.902
Ganancia neta del período	-	-	-	-	-	-	116.083	-	116.083
Otro resultado integral neto del período	-	-	-	-	-	-	3.760.586	-	3.760.586
Al 29 de febrero 2024	439.714	200.228.178	200.667.892	23.214.882	160.662.633	-	3.760.586	122.964.917	511.190.810

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13



Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

KAREV GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES

FINALIZADO EL 28 DE FEBRERO DE 2025

(Expresado en miles de pesos - Nota 2.2)

	<u>28/02/2025</u>	<u>29/02/2024</u>
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
(Pérdida) / Ganancia del período antes del impuesto a las ganancias	(736.761)	223.752.863
Ajustes para conciliar la ganancia neta del período con los flujos netos de efectivo:		
Participaciones en los resultados netos de asociadas	(1.183.890)	234.547
Depreciación de propiedades, planta y equipo, amortización de activos intangibles y derechos de uso de activos	29.060.451	28.664.914
Disposiciones a valor neto de propiedades, planta y equipos y activos intangibles	(1.472.275)	(2.313.218)
Variación neta de provisiones	(631.825)	582.928
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda generado por el efectivo	986.858	13.224.406
Cambio en el valor razonable de la producción agropecuaria	(297.646)	(6.154.667)
Ingresos financieros	3.381.350	(42.890.993)
Costos financieros	14.386.620	71.922.616
Ajustes al capital de trabajo:		
(Aumento) Disminución de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, otros créditos financieros y pagos anticipados	(61.037.479)	1.712.473
Aumento neto de inventarlos, otros activos y activos biológicos	(45.190.746)	(101.952.613)
Disminución de cuentas por pagar comerciales, deudas sociales, deudas fiscales, otras cuentas por pagar y pasivo por impuesto a las ganancias diferido	(24.317.396)	(30.817.503)
Impuesto a las ganancias pagado en el período	(13.083.010)	(28.503.723)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de operación	(100.135.749)	127.462.030
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades, planta y equipos y activos intangibles	(26.342.075)	(46.166.371)
Cobro por ventas de propiedades, planta y equipos y activos intangibles	1.530.214	2.451.687
Adquisición de títulos públicos en moneda extranjera e intereses cobrados	-	(7.519.569)
Disminución neta de inversiones	1.871.675	-
Dividendos cobrados	-	4.130.452
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(22.940.186)	(47.103.801)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:		
Distribución de dividendos	(20.025.306)	(23.455.773)
Aumento (Disminución) neto de préstamos bancarios y financieros	162.748.640	(58.992.746)
Pago de intereses por deudas financieras y arrendamientos	(28.693.135)	(3.276.858)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación	114.030.199	(85.725.377)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo del efectivo	(986.858)	(13.224.406)
Diferencia de cambio	1.194.480	344.780
Disminución neta de efectivo y equivalentes al efectivo	(8.838.114)	(18.246.774)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	17.054.107	38.714.452
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (1)	8.215.993	20.467.678

(1) No incluye títulos públicos en moneda extranjera (Nota 19).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 17 - F° 13

KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

POR LOS PERÍODOS DE NUEVE Y TRES MESES

FINALIZADOS EL 28 DE FEBRERO DE 2025

(Expresadas en miles de pesos - Nota 2.2)

1. INFORMACIÓN CORPORATIVA Y ACTIVIDADES PRINCIPALES DE LA SOCIEDAD

Ledesma S.A.A.I. (en adelante indistintamente, "la Sociedad" o "la Emisora") y sus sociedades controladas que componen el grupo económico (en adelante, "Grupo Ledesma") configuran un grupo integrado de empresas que realiza actividades principalmente de (i) ingenio azucarero, (ii) destilería de alcohol (tanto hidratado, destinado a usos tradicionales, como anhidro, para bio-combustibles), (iii) fabricación de papel y artículos de librería, (iv) producción de frutas y jugos, y, (v) agricultura y ganadería. La Emisora es uno de los principales jugadores en los mercados locales de producción y comercialización de azúcar, alcohol, resmas de papel, cuadernos, papeles encapados y repuestos escolares, y es el principal exportador de naranjas y pomelos del país.

La emisión de los estados financieros consolidados condensados de la Sociedad correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2025 se autorizó de conformidad con la resolución dictada por el Directorio de la Sociedad de fecha 11 de abril de 2025.

Ledesma S.A.A.I. es una sociedad anónima agrícola e industrial constituida bajo las leyes argentinas, con domicilio legal en Corrientes 415, Piso 8°, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina y se encuentra sujeta al régimen de oferta pública dado que cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires. La información sobre sus controlantes principales se incluye en la Nota 17 a los presentes estados financieros consolidados condensados.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

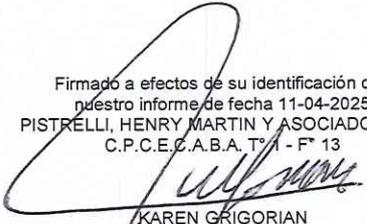
2.1. Normas contables profesionales aplicadas

La Sociedad prepara sus estados financieros consolidados condensados de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (Texto ordenado (T.O.) 2013 y modificatoria), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución Técnica (RT) N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), mientras que otras entidades tendrán la opción de utilizar las NIIF o las NIIF para PyMES en reemplazo de las normas contables profesionales argentinas (NCPA).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

2.2. Bases de presentación

El estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 28 de febrero de 2025, los estados de resultados integrales intermedios condensados consolidados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado y de flujos de efectivo intermedio condensado consolidados correspondientes a los nueve meses finalizados el 28 de febrero de 2025 y las notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (en adelante "estados financieros intermedios") no son auditados y han sido preparados como información financiera intermedia. Estos estados financieros intermedios se preparan de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") 34, Información Financiera Intermedia, conforme a lo previsto en la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado con su modificatoria) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores ("CNV").

En consecuencia, no se incluyen todas las revelaciones requeridas de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") para estados financieros anuales, por lo tanto, estos estados financieros intermedios deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2024 emitidos con fecha 9 de agosto de 2024. En opinión de la Dirección de la Sociedad, estos estados financieros intermedios condensados consolidados no auditados incluyen todos los ajustes recurrentes normales, que son necesarios para una representación justa de los resultados financieros de los períodos intermedios presentados.

La información financiera al 31 de mayo de 2024 presentada en estos estados financieros intermedios condensados consolidados no auditados se deriva de nuestros estados financieros consolidados auditados para el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2024, reexpresada en moneda de cierre del período sobre el que se informa, siguiendo los lineamientos establecidos por la NIC 29. Dichos lineamientos han sido descriptos en la Nota 2.2.1. de nuestros estados financieros consolidados al 31 de mayo de 2024.

La inflación fue de 32,59% y 199,07% en los períodos de nueve meses finalizados el 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024, respectivamente, y de 66,87% por los doce meses finalizados el 28 de febrero de 2025.

Los resultados de las operaciones correspondientes a los nueve meses finalizados el 28 de febrero de 2025 no son necesariamente indicativos de los resultados para los años completos. La Sociedad considera que las revelaciones son adecuadas y suficientes para que la información presentada no sea engañosa.

Se han efectuado ciertos cambios de exposición en los estados financieros consolidados condensados informados con propósitos comparativos para uniformarlos con la presentación de los correspondientes al 28 de febrero de 2025.

Estos estados financieros intermedios condensados consolidados fueron aprobados para su emisión por el Directorio el 11 de abril de 2025, fecha en que los estados financieros intermedios estaban disponibles para su emisión.

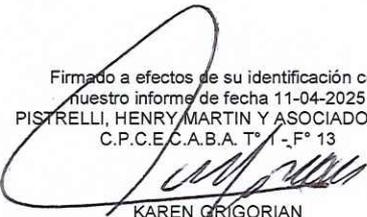
2.3. Bases de consolidación

En la preparación de los presentes estados financieros consolidados condensados, el Grupo Ledesma ha aplicado las bases de consolidación descriptas en los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2024 ya emitidos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Las subsidiarias consolidadas y sus participaciones al 28 de febrero de 2025 y 31 de mayo de 2024 son las siguientes:

<u>Sociedad</u>	<u>Participación directa en el capital</u>	<u>Cantidad de votos</u>	<u>Participación directa más indirecta en el capital</u>
Bio Ledesma S.A.U.	100%	17.000.000	100%
Castinver S.A.U.	100%	435.361.235	100%
Bridgeport Investments LLC	100%	2.800	100%
Orange Creek S.A.	-	-	100%
Construcciones del NOA S.A.U.	100%	10.000.000	100%

3. CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

3.1. Nuevas normas e interpretaciones adoptadas y/o emitidas

Los estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados aplicando los mismos criterios y políticas contables utilizados para la preparación de los estados financieros consolidados auditados por el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2024.

3.2. Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas aún no vigentes

La Sociedad no ha adoptado anticipadamente cualquier otra norma, interpretación o modificación que haya sido emitida pero que aún no sea efectiva.

4. INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS

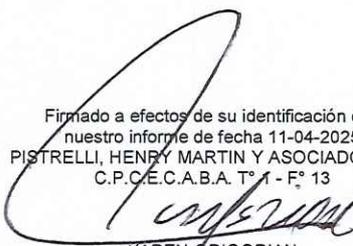
A continuación se detallan las inversiones que el Grupo Ledesma tiene en asociadas y negocios conjuntos al 28 de febrero de 2025 y al 31 de mayo de 2024:

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Participaciones en:		
Asociadas		
Productores de Alcohol de Melaza S.A. (PAMSA)	3.427.637	3.167.986
Franquicias Azucareras S.A.	157.613	(95)
Otras sociedades	46.932	46.430
Negocios conjuntos		
Aguaragüe Unión Transitoria de Empresas	1.888.099	1.136.724
Ingeniería Metabólica S.A. (INMET)	84.033	1.881
Subtotal	5.604.314	4.352.926
Provisión desvalorización inversiones en asociadas	(8.110)	(8.110)
Total inversiones en asociadas y negocios conjuntos	5.596.204	4.344.816

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Por otra parte se detallan a continuación las participaciones del Grupo Ledesma en los resultados de dichas sociedades por los períodos de nueve meses finalizados el 28 de febrero de 2025 y el 29 de febrero de 2024:

	Ganancia / (Pérdida)			
	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses	3 meses	9 meses	3 meses
	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)
Participaciones en los resultados netos de asociadas y negocios conjuntos:				
Asociadas				
Productores de Alcohol de Melaza S.A. (PAMSA)	270.697	104.388	331.640	238.980
Franquicias Azucareras S.A.	157.708	159.413	(4.540)	(1.642)
Negocios conjuntos				
Aguaragüe Unión Transitoria de Empresas	751.375	-	(388.709)	(451.174)
Ingeniería Metabólica S.A. (INMET)	4.110	54.889	(172.938)	133.791
Total inversiones en los resultados netos de asociadas y negocios conjuntos	1.183.890	318.690	(234.547)	(80.045)

La información financiera utilizada al 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024 y al 31 de mayo de 2024 vinculada a las inversiones en asociadas y negocios conjuntos fue determinada sobre la base de los estados financieros de estas sociedades, utilizando para Franquicias Azucareras S.A. información de gestión a dicha fecha. No existen diferencias significativas entre los criterios contables aplicados por el Grupo Ledesma y estas sociedades.

A continuación se detalla la información financiera resumida vinculada a las principales inversiones en asociadas y negocios conjuntos del Grupo Ledesma al 28 de febrero de 2025, correspondiente a los últimos estados financieros emitidos o información de gestión, según corresponda, por las sociedades en las que se ha invertido:

Información financiera considerada al 28/02/2025	Productores de Alcohol de Melaza S.A. (PAMSA) 31/12/2024	Franquicias Azucareras S.A. 28/02/2025	Aguaragüe Unión Transitoria de Empresas 30/11/2024	Ingeniería Metabólica S.A. (INMET) 30/06/2024
Activos corrientes	4.700.287	314.731	2.188.674	670.457
Activos no corrientes	2.567.859	4.496	74.907.598	1.920.449
Pasivos corrientes	727.380	4.079	12.499.716	1.542.237
Pasivos no corrientes	66.845	-	20.685.674	327.746
Participaciones no controladas	392.566	-	-	-
Patrimonio neto	6.081.355	315.148	43.910.882	720.923

Al 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero 2024 y al 31 de mayo de 2024 las inversiones en asociadas y negocios conjuntos son las siguientes:

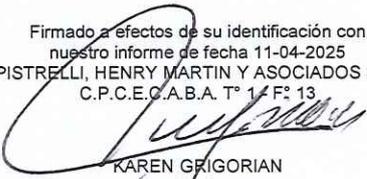
Sociedad (a)	Cantidad de votos	Participación directa en el capital	Participación directa más indirecta en el capital
Productores de Alcohol de Melaza S.A. (PAMSA)	1.500.000	50%	50%
Franquicias Azucareras S.A.	3.314.806	50%	50%
Aguaragüe Unión Transitoria de Empresas	-	4%	4%
Operadora Ferroviaria S.A.	1.000	20%	20%
Ingeniería Metabólica S.A.	1.624	9,4%	9,4%

(a) Solo se exponen las participaciones (directa más indirecta) en sociedades mayores al 1%.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Principales actividades de las asociadas y negocios conjuntos:

PAMSA: Comercialización de alcohol de melaza y explotación de depósitos para almacenamiento de líquidos; almacenaje y manipuleo de cebo vacuno para su posterior consumo a plaza o para exportar o importar y exportación de combustibles líquidos e hidrocarburos.

Franquicias Azucareras S.A.: Explotación, por sí o por intermedio de terceros, de activos destinados al fraccionamiento y comercialización de azúcar.

Aguaragüe Unión Transitoria de Empresas : Exploración, explotación y desarrollo de hidrocarburos en el área "Aguaragüe" en las provincias de Salta y Jujuy.

Operadora Ferroviaria S.A.: Prestación de servicios de transporte de mercancías por ferrocarril.

Ingeniería Metabólica S.A.: creación, investigación y elaboración de organismos modificados mediante técnicas avanzadas de biología sintética e ingeniería metabólica.

5. INFORMACIÓN SOBRE SEGMENTOS DE OPERACIÓN

El Grupo Ledesma organiza su estructura de negocio en los siguientes segmentos, los cuales comprenden:

- a. Azúcar y Alcohol: incluye producción y venta de azúcar y subproductos.
- b. Papel y Librería: incluye producción y venta de papel y derivados directos.
- c. Frutas y Jugos: incluye producción y venta de frutas y jugos.
- d. Productos Agropecuarios: incluye producción y venta de productos agropecuarios.
- e. Corporativo y otros: incluye los resultados generados por las actividades financieras, la Sociedad controlada Bridgeport Investments LLC y su subsidiaria Orange Creek S.A.; el cargo por impuesto a las ganancias corriente y diferido y los activos y pasivos relacionados a estos impuestos; y, los resultados generados por las restantes actividades realizadas por el Grupo Ledesma, que no encuadran en las categorías descriptas, que comprenden principalmente gastos y activos de las áreas de servicios y corporativas.

El ámbito geográfico de las operaciones del Grupo Ledesma es principalmente la República Argentina.

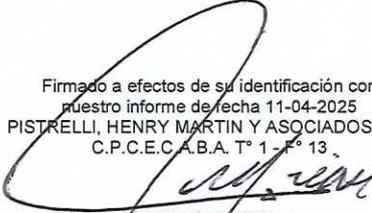
La gerencia supervisa los resultados operativos de las unidades de negocio de manera separada, con el propósito de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y evaluar su rendimiento financiero. El rendimiento financiero de los segmentos se evalúa sobre la base de la ganancia o pérdida operativa y se mide de manera uniforme con la pérdida o ganancia operativa revelada en los estados financieros consolidados condensados.

El financiamiento del Grupo Ledesma (incluidos los costos e ingresos financieros y determinados activos y pasivos financieros) y los cargos por el impuesto a las ganancias corriente y diferido se administran cada uno de manera centralizada, por lo que se excluyen los segmentos operativos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Ajustes y eliminaciones

Los ingresos y gastos financieros y las ganancias y pérdidas por cambios en el valor razonable de los activos financieros y las propiedades de inversión se administran de manera centralizada y se asignan al segmento "Corporativo y otros" al igual que los instrumentos subyacentes, de corresponder. Los ingresos entre segmentos, de existir, se eliminan en la consolidación.

Los criterios de valuación aplicables para preparar la información por segmentos de negocio son los descriptos en la Nota 2.2 a los presentes estados financieros consolidados condensados.

El siguiente cuadro presenta información sobre los resultados de los segmentos de negocio y los ingresos del Grupo Ledesma, correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados el 28 de febrero de 2025 y el 29 de febrero de 2024, respectivamente:

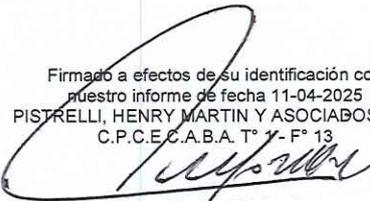
	28/02/2025					Totales
	9 meses (junio – febrero)					
	Azúcar y alcohol	Papel y librería	Frutas y jugos	Productos agropecuarios	Corporativo y otros	
Ingresos de actividades ordinarias al 28/02/2025	301.250.625	156.843.280	70.761.788	28.208.612	-	557.064.305
Ingresos de actividades ordinarias al 29/02/2024	432.215.164	242.463.335	78.157.686	31.743.277	-	784.579.462
Ganancia (Pérdida) neta por el período de nueve meses finalizado el 28/02/2025	(5.591.059)	1.622.330	3.698.876	4.247.884	(3.080.354)	897.677
Ganancia (Pérdida) neta por el período de nueve meses finalizado el 29/02/2024	95.009.578	56.514.266	15.278.683	21.502.186	(74.411.811)	113.892.902
Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo de Activos Intangibles y Derechos de uso al 28/02/2025	21.530.654	4.840.885	1.770.124	918.788	-	29.060.451
Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo de Activos Intangibles y Derechos de uso al 29/02/2024	20.581.407	5.320.208	2.109.738	653.561	-	28.664.914

	28/02/2025					Totales
	3 meses (diciembre – febrero)					
	Azúcar y alcohol	Papel y librería	Frutas y jugos	Productos agropecuarios	Corporativo y otros	
Ingresos de actividades ordinarias al 28/02/2025	74.331.168	61.302.418	23.615.660	7.702.612	-	166.951.858
Ingresos de actividades ordinarias al 29/02/2024	99.846.258	89.728.460	19.384.838	13.247.049	-	222.206.605
Ganancia (Pérdida) neta por el período de tres meses finalizado el 28/02/2025	(3.322.808)	6.044.565	2.495.006	4.306.321	(13.479.754)	(3.956.670)
Ganancia (Pérdida) neta por el período de tres meses finalizado el 29/02/2024	27.358.870	23.928.496	6.828.994	4.256.966	(29.893.382)	32.479.944
Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo de Activos Intangibles y Derechos de uso al 28/02/2025	3.657.663	1.270.072	244.569	464.765	-	5.637.069
Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo de Activos Intangibles y Derechos de uso al 29/02/2024	3.267.302	844.583	334.921	103.752	-	4.550.558

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 11 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Por otra parte, el siguiente cuadro presenta los activos de los segmentos de negocio al 28 de febrero de 2025 y 31 de mayo de 2024, respectivamente:

	<u>Azúcar y alcohol</u>	<u>Papel y librería</u>	<u>Frutas y jugos</u>	<u>Productos agropecuarios</u>	<u>Corporativo y otros</u>	<u>Totales</u>
Adquisiciones de Propiedades, Planta y Equipo, de Activos Intangibles y Derechos de uso al 28/02/2025	18.110.555	6.785.928	1.119.004	554.793	-	26.570.280
Adquisiciones de Propiedades, Planta y Equipo, de Activos Intangibles y Derechos de uso al 31/05/2024	52.861.198	5.556.606	60.972	1.408.185	-	59.886.961
Activos al 28/02/2025	<u>429.374.665</u>	<u>171.064.291</u>	<u>37.467.988</u>	<u>105.753.936</u>	<u>34.033.227</u>	<u>777.694.107</u>
Activos al 31/05/2024	<u>371.798.757</u>	<u>152.166.192</u>	<u>30.983.092</u>	<u>105.151.219</u>	<u>31.931.883</u>	<u>692.031.143</u>

6. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

	<u>Ganancia / (Pérdida)</u>			
	<u>28/02/2025</u>		<u>29/02/2024</u>	
	<u>9 meses</u>	<u>3 meses</u>	<u>9 meses</u>	<u>3 meses</u>
	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)
Ventas de bienes en moneda nacional	341.387.105	121.893.207	670.025.961	187.706.939
Ventas de bienes en moneda extranjera (1)	210.420.233	45.413.828	108.434.288	24.944.211
Venta de cereales	16.119.076	6.234.369	17.181.493	5.706.662
Ventas de hacienda	11.845.351	1.422.273	12.115.288	6.455.566
Ingreso por ventas de servicios	157.976	49.848	168.426	58.538
Subtotal	579.929.741	175.013.525	807.925.456	224.871.916
Descuentos otorgados	(22.865.436)	(8.061.667)	(23.345.994)	(2.665.311)
Total ingresos de actividades ordinarias	557.064.305	166.951.858	784.579.462	222.206.605

(1) Al 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero 2024, los ingresos por venta de bienes en moneda extranjera incluyen 7.666.845 y 10.330.599 respectivamente correspondiente a la aplicación de los decretos 597/2023 y 594/2023, los cuales reconocieron un tratamiento especial para las liquidaciones de exportaciones.

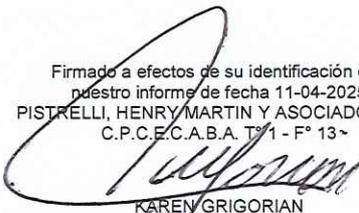
7. COSTO DE VENTAS

	<u>(Ganancia) / Pérdida</u>			
	<u>28/02/2025</u>		<u>29/02/2024</u>	
	<u>9 meses</u>	<u>3 meses</u>	<u>9 meses</u>	<u>3 meses</u>
	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)
Inventarios y activos biológicos al inicio del ejercicio / período	221.344.168	312.841.077	137.238.457	255.728.847
Ingresos por producción agropecuaria	25.832.009	13.746.441	31.812.239	17.004.307
Cambio en el valor razonable de los productos agropecuarios	297.646	8.916	6.154.668	(4.046.935)
Compras del período	203.223.973	32.775.846	251.872.689	65.599.211
Gastos de producción y otros (Nota 8)	225.148.629	24.107.008	247.608.192	31.339.170
Desvalorización de inventarios	(374.685)	(734.967)	754.126	(450.363)
Inventarios y activos biológicos al cierre del período	(257.871.584)	(257.871.584)	(213.061.770)	(242.643.990)
Total costo de ventas	417.600.156	124.872.737	462.378.601	122.530.247

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13~


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

8. GASTOS DE PRODUCCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

Rubros	Gastos de producción	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total al 28/02/2025	Total al 29/02/2024
Sueldos y jornales	80.834.825	15.912.977	29.966.732	126.714.534	135.836.897
Depreciación de propiedades, planta y equipo	25.991.112	620.241	1.198.940	27.810.293	26.523.355
Amortización de activos intangibles	217.875	-	6.762	224.637	293.930
Amortización de derechos de uso	439.866	550.429	35.226	1.025.521	1.847.629
Costos y gastos en negocios conjuntos	2.360.119	-	-	2.360.119	1.463.394
Honorarios y retribuciones por servicios	24.139.227	4.163.681	10.813.561	39.116.469	34.974.392
Retribuciones a directores	-	-	4.019.269	4.019.269	4.473.303
Honorarios al directorio	-	-	37.999	37.999	35.382
Honorarios comisión fiscalizadora	-	-	44.823	44.823	42.913
Gastos de publicidad y acciones comerciales	-	1.972.389	-	1.972.389	1.683.573
Gastos generales	6.152.198	6.974.656	4.358.760	17.485.614	21.146.630
Reparaciones y mantenimiento	35.033.590	1.720.180	320.306	37.074.076	50.895.805
Depósitos, fletes, acarreos y otros	29.767.223	26.065.566	-	55.832.789	48.120.620
Energía y combustibles	18.003.753	30.097	-	18.033.850	26.157.312
Impuestos, tasas y contribuciones	2.208.841	9.858.762	5.851.872	17.919.475	27.418.499
Gastos despacho y otros gastos de venta	-	20.677.975	-	20.677.975	25.581.720
Comisiones y gastos bancarios	-	1.616.243	-	1.616.243	1.588.465
Deudores incobrables	-	4.113	-	4.113	1.249.130
Total al 28/02/2025	225.148.629	90.167.309	56.654.250	371.970.188	
Total al 29/02/2024	247.608.192	98.099.545	63.625.212		409.332.949

9. OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS E INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

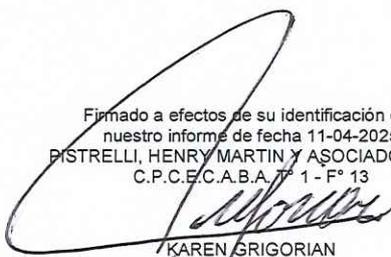
9.1.1. Otros ingresos operativos

	Ganancia / (Pérdida)			
	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)
Servicios prestados y arrendamientos	3.539.045	736.705	2.782.551	688.877
Resultado venta de propiedades, planta y equipo, materiales y otros	1.472.275	811.969	2.313.218	2.031.039
Recupero provisión deudores incobrables y juicios	548.421	86.973	-	-
Diversos	175.906	9.395	193.753	59.742
Total de otros ingresos operativos	5.735.647	1.645.042	5.289.522	2.779.658

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

9.1.2. Otros gastos operativos

	Ganancia / (Pérdida)			
	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses	3 meses	9 meses	3 meses
	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)
Provisión para juicios y contingencias (Nota 16)	(1.193.533)	(139.847)	(2.689.824)	(469.404)
Desvalorización de otros activos	(156.497)	649.217	-	-
Diversos	(2.417.425)	(1.593.866)	(740.746)	(115.895)
Total de otros gastos operativos	(3.767.455)	(1.084.496)	(3.430.570)	(585.299)

9.2.1. Ingresos financieros

	Ganancia / (Pérdida)			
	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses	3 meses	9 meses	3 meses
	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)
Intereses financieros generados por activos	(79.806)	204.677	(11.743.516)	(6.060.011)
Diferencias de cambio generadas por activos	(3.300.730)	(27.385)	47.725.502	48.676.453
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda	11.869.288	(2.576.855)	64.714.320	42.258.964
Valor actual de créditos y deudas	(2.813)	(983.768)	1.163.679	(1.696.044)
Ingresos por instrumentos financieros generados por activos	1.999	(660.022)	5.745.328	3.373.074
Total de ingresos financieros	8.487.938	(4.043.353)	107.605.313	86.552.436

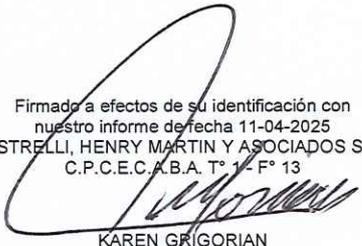
9.2.2. Costos financieros

	Ganancia / (Pérdida)			
	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses	3 meses	9 meses	3 meses
	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)
Intereses financieros generados por pasivos	(11.530.946)	(3.578.284)	9.788.460	6.316.181
Diferencias de cambio generadas por pasivos	3.681.326	881.679	(74.039.846)	(68.141.691)
Valor actual de créditos y deudas	(5.331.016)	(859.309)	(5.945.157)	3.592.625
Otros gastos financieros	(515.055)	(33.640)	(148.056)	32.293
Intereses por arrendamientos	(690.929)	(208.865)	(1.578.017)	(773.008)
Total de costos financieros	(14.386.620)	(3.798.419)	(71.922.616)	(58.973.600)

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1° - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

10. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO

El cargo a resultados por el impuesto a las ganancias se reconoce sobre la base de los resultados devengados en el período y la alícuota legal prevista al cierre del ejercicio.

Este criterio no difiere significativamente de lo establecido en la NIC 34 que establece que el cargo por impuesto a las ganancias debe reconocerse en cada período intermedio sobre la base de la mejor estimación de la tasa impositiva efectiva esperada al cierre del ejercicio.

Al respecto, la ley N° 27.260, promulgada el 16 de junio de 2021, incorporó modificaciones sobre la alícuota del impuesto a las ganancias de las empresas, estableciendo una estructura escalonada de las alícuotas aplicables en función del nivel de ganancia neta imponible acumulada para cada empresa, las cuales pueden ser de un 25%, 30% y un 35%; manteniéndose la imposición del 7% sobre la distribución de dividendos.

El principal impacto contable de la mencionada normativa es la medición de activos y pasivos por impuesto a las ganancias diferido, dado que éstos deben reconocerse aplicando la tasa impositiva que le aplicará a la Sociedad en las fechas en que las diferencias entre los valores contables y los fiscales serán revertidas o utilizadas. A tal efecto, el Grupo ha considerado sus proyecciones impositivas para establecer la alícuota que estima le aplicará en cada ejercicio, de modo de determinar el valor de las partidas temporarias y quebrantos impositivos en base al plazo estimado de reversión y consumo.

Impuesto a las ganancias en el Estado consolidado del resultado integral

	Ganancia / (Pérdida)			
	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)
Cargo por impuesto a las ganancias diferido	5.263.265	(5.627.681)	(53.931.662)	(57.391.313)
Provisión por impuesto a las ganancias	(1.267.372)	(241.420)	(55.539.123)	(861)
Ajuste por inflación de la provisión del impuesto a las ganancias	(575.027)	(87.556)	-	-
Diferencia entre la estimación de la provisión para el impuesto a las ganancias y la declaración jurada del ejercicio anterior	(1.786.428)	-	(389.176)	-
Impuesto a las ganancias del período	1.634.438	(5.956.657)	(109.859.961)	(57.392.174)

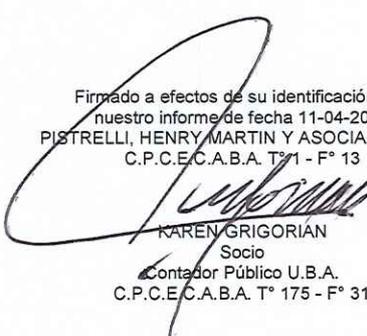
Impuesto a las ganancias diferido

Cada Sociedad integrante del Grupo Ledesma compensa los activos y pasivos por impuestos únicamente si tiene un derecho legalmente exigible de compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes, y los activos y pasivos por impuesto diferido, en la medida que correspondan a impuestos a las ganancias requeridos por la misma jurisdicción fiscal.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 71 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

La composición del impuesto a las ganancias diferido es la siguiente:

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Diferencias temporarias activas:		
Provisiones	1.680.053	3.095.808
Valor actual de créditos y deudas	2.432.939	747.529
Quebrantos	887.031	-
Subtotal diferencias temporarias activas	<u>5.000.023</u>	<u>3.843.337</u>
Diferencias temporarias pasivas:		
Inventarios, otros activos y activos biológicos	(34.664.331)	(38.384.423)
Propiedades, Planta y Equipo, Activos Intangibles y Derechos de uso de activos	(23.464.683)	(23.667.983)
Reexpresión impositiva	(274.616)	(425.939)
Colocaciones a corto plazo	(1.012)	(32.876)
Subtotal diferencias temporarias pasivas	<u>(58.404.642)</u>	<u>(62.511.221)</u>
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido, neto	<u>(53.404.619)</u>	<u>(58.667.884)</u>

11. ACTIVOS INTANGIBLES (1)

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Valor residual al inicio	455.097	1.982.372
Altas a su valor de adquisición	-	492.551
Bajas a su valor residual	-	(1.655.809)
Amortización del período / ejercicio	(224.637)	(364.017)
Total activos intangibles	<u>230.460</u>	<u>455.097</u>

(1) Corresponden a licencias otorgadas por SAP Argentina S.A. y los costos vinculados con la implementación del sistema de gestión adquirido por el Grupo Ledesma en 2011.

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

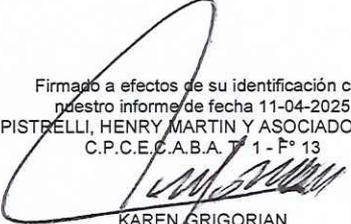
Evolución del costo de adquisición y depreciaciones acumuladas al 28 de febrero de 2025 y 31 de mayo de 2024:

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Saldo al inicio	302.150.944	273.462.603
Adquisiciones	26.342.075	59.112.843
Bajas, a su valor residual	(110.600)	(401.740)
Depreciación del período / ejercicio	(27.810.293)	(30.092.978)
Subtotal	300.572.126	302.080.728
Variación provisión por desvalorización	52.662	70.216
Saldo al cierre	<u>300.624.788</u>	<u>302.150.944</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

13. DERECHO DE USO DE ACTIVOS Y DEUDAS POR ARRENDAMIENTOS

La Sociedad ha celebrado contratos de arrendamiento principalmente de terrenos agrarios, de uso de maquinarias en el negocio de Frutas y Jugos, depósitos, oficinas, entre otros. La evolución de los derecho de uso de activos y deudas por arrendamientos al 28 de febrero de 2025, y su comparativo al 31 de mayo de 2024, es la siguiente:

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Derecho de uso de activos:		
Saldo al inicio	8.306.451	10.330.354
Altas	228.205	281.567
Amortizaciones del período / ejercicio	(1.025.521)	(2.305.470)
Saldo al cierre	<u>7.509.135</u>	<u>8.306.451</u>
Deudas por arrendamientos:		
Saldo al inicio	6.478.207	6.362.205
Actualizaciones financieras	2.397.369	6.437.602
Pagos	(1.285.856)	(1.934.312)
Altas	228.205	281.567
Efecto reexpresión a moneda constante	(1.592.223)	(4.668.855)
Saldo al cierre (1)	<u>6.225.702</u>	<u>6.478.207</u>

(1) Incluye 5.687.131 y 6.127.006 en moneda extranjera al 28 de febrero 2025 y 31 de mayo 2024, respectivamente (Nota 19).

14. ACTIVOS BIOLÓGICOS E INVENTARIOS

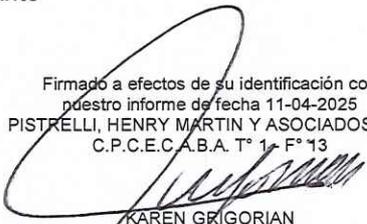
14.1. Activos Biológicos

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
No corrientes		
En producción: haciendas	6.416.727	8.074.958
Total activos biológicos - No corrientes	<u>6.416.727</u>	<u>8.074.958</u>
Corrientes		
En desarrollo: sementeras de caña y cultivo de frutas	41.605.841	51.612.611
En desarrollo: sementeras de granos	17.634.687	6.615.755
En desarrollo: haciendas	3.203.961	8.566.444
Terminados: haciendas	7.437.879	4.103.024
Total activos biológicos - Corrientes	<u>69.882.368</u>	<u>70.897.834</u>
Evolución de activos biológicos		
	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Activos biológicos al inicio del ejercicio	78.972.792	63.845.430
Activaciones del período / ejercicio	88.374.527	108.398.232
Transferencias a inventarios	(72.491.921)	(47.203.183)
Efecto reexpresión a moneda constante	(18.556.303)	(46.067.687)
Total activos biológicos	<u>76.299.095</u>	<u>78.972.792</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

14.2. Inventarios

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Productos terminados	81.215.874	66.129.816
Productos en proceso	41.657.992	7.727.263
Materias primas y materiales	34.947.012	44.364.825
Productos de reventa	18.600.251	17.974.960
Cereales y oleaginosas	5.151.360	6.174.512
Subtotal	181.572.489	142.371.376
Provisión por desvalorización (1)	(1.520.199)	(2.321.718)
Total inventarios	<u>180.052.290</u>	<u>140.049.658</u>

(1) El movimiento se imputó a "Costo de ventas".

15. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

Al 28 de febrero de 2025, los términos y condiciones de los respectivos acuerdos así como los objetivos y las políticas de gestión del riesgo financiero no han variado significativamente excepto por lo mencionado en la Nota 15.6.

Respecto de los términos y las condiciones relacionadas de las cuentas por cobrar y pagar de partes relacionadas, referirse a la Nota 17 a los presentes estados financieros consolidados condensados.

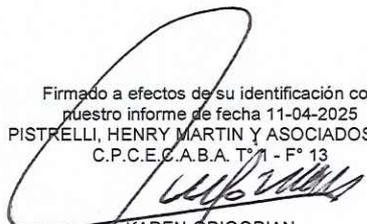
15.1. Otros créditos financieros

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
No corriente		
Viviendas - Programa acceso a la casa propia (Nota 22)	656.991	969.813
Suspensión beneficios impositivos	2.157	2.860
Provisión otros créditos financieros	(2.157)	(2.860)
Total otros créditos financieros - No corrientes	<u>656.991</u>	<u>969.813</u>
Corriente		
Reembolsos sobre exportaciones (Nota 19)	5.549.743	1.956.452
Préstamos financieros a cobrar en moneda nacional	1.073.817	1.951.946
Préstamos financieros a cobrar en moneda extranjera (Nota 19)	446.074	306.678
Créditos por instrumentos financieros derivados en moneda extranjera (Nota 19)	332.666	1.514.660
Gastos pagados por adelantado	3.014.023	2.045.823
Viviendas - Programa acceso a la casa propia (Nota 22)	772.098	825.225
Diversos en moneda nacional	84.210	41.018
Bienes de disponibilidad restringida (Nota 21)	415.840	491.114
Sociedades Art. 33 – Ley N° 19.550 y otras relacionadas	-	756.785
Depósitos en garantía (Nota 21)	2.224	2.949
Total otros créditos financieros - Corrientes	<u>11.690.695</u>	<u>9.892.650</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Los créditos financieros no devengan intereses excepto por los préstamos financieros que devengan intereses a una tasa promedio nominal anual de 7,50% en moneda extranjera y 39,65% en moneda nacional, y 37% por el Programa de acceso a la casa propia expuesto en Nota 22.

15.2. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Deudores comunes en moneda nacional	68.915.189	49.721.938
Deudores comunes en moneda extranjera (Nota 19)	29.500.659	20.080.868
Sociedades Art. 33 - Ley N° 19.550 y otras relacionadas	20.867	75.205
Subtotal	<u>98.436.715</u>	<u>69.878.011</u>
Provisión deudores incobrables	(130.680)	(1.256.530)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>98.306.035</u>	<u>68.621.481</u>

Los movimientos de la provisión para deudores incobrables se detallan a continuación:

	<u>Provisión para deudores incobrables</u>
Al 31 de mayo de 2023	(552.837)
Cargo del período (1)	(1.249.130)
Aplicaciones	266.939
Efecto reexpresión o moneda constante (2)	377.820
Al 29 de febrero de 2024	<u>(1.157.208)</u>
Al 31 de mayo de 2024	(1.256.530)
Cargo del período (1)	(4.113)
Recuperos (3)	472.960
Aplicaciones	347.868
Efecto reexpresión a moneda constante (2)	309.135
Al 28 de febrero de 2025	<u>(130.680)</u>

- (1) El movimiento se imputó a "Gastos de comercialización".
(2) Corresponde a RECPAM, se imputó a "Ingresos financieros".
(3) El movimiento se imputó a "Otros ingresos operativos".

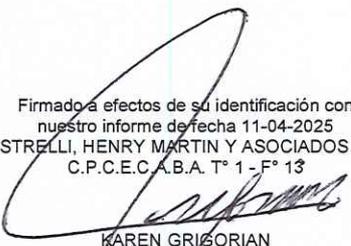
15.3. Efectivo y colocaciones a corto plazo

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Colocaciones de fondos en moneda nacional	3.727.197	14.112.655
Bancos en moneda extranjera (Nota 19)	3.667.188	2.350.543
Bancos en moneda nacional	793.279	558.711
Caja en moneda extranjera (Nota 19)	16.679	17.084
Caja en moneda nacional	11.650	15.114
Títulos públicos en moneda extranjera (Nota 19)	-	1.869.776
Total efectivo y colocaciones a corto plazo	<u>8.215.993</u>	<u>18.923.883</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRISORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

15.4. Otras cuentas por pagar

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Provisión para costos y gastos	25.791.737	2.273.195
Sociedades Art. 33 - Ley N° 19.550 y otras relacionadas	95.192	1.467.926
Diversas	1.816.277	376.615
Total otras cuenta por pagar	<u>27.703.206</u>	<u>4.117.736</u>

15.5. Deudas fiscales

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Retenciones y percepciones realizadas a terceros	3.587.886	4.648.354
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	2.746.582	-
Diversas	397.268	462.255
Plan de pagos impuestos nacionales	68.131	108.772
Provisión de impuesto a las ganancias, neto	-	17.046.302
Impuesto al valor agregado a pagar	-	98.149
Total deudas fiscales	<u>6.799.867</u>	<u>22.363.832</u>

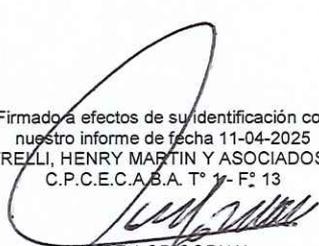
15.6. Préstamos bancarios y financieros

	Tasa de interés anual promedio (%)	Vencimiento	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
No corrientes				
Préstamos bancarios en moneda extranjera (Nota 19)	9,46%	2026-2028	15.238.274	12.956.054
Obligaciones negociables en moneda extranjera (Nota 19)	7%	2026-2027	33.106.108	-
Préstamos bancarios en moneda nacional	34,95%	2026	4.000.000	-
Total préstamos bancarios y financieros – No corrientes			<u>52.344.382</u>	<u>12.956.054</u>
Corrientes				
Préstamos bancarios en moneda extranjera (Nota 19)	9,46%	2025-2026	10.630.942	18.284.101
Adelantos en cuentas corrientes bancarias	43,30%	2025	73.092	874
Préstamos bancarios en moneda nacional	26,79%	2025	29.863.083	2.769.330
Obligaciones negociables en moneda nacional	33,50%	2025	36.060.068	4.787.871
Obligaciones negociables en moneda extranjera (Nota 19)	7%	2025	152.379	-
Prefinanciación exportaciones en moneda extranjera (Nota 19)	3,94%	2025-2026	59.305.587	12.198.243
Total préstamos bancarios y financieros - Corrientes			<u>136.085.151</u>	<u>38.040.419</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 17 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Compromisos asumidos

El 5 de agosto de 2019 Ledesma suscribió un contrato de préstamo denominado en inglés Term Facilities Agreement, por la suma de USD 90.000.000 (dólares estadounidenses noventa millones) ampliable hasta USD110.000.000 (dólares estadounidenses ciento diez millones), (el "Préstamo") con Nederlandse Financierings-maatschappij voor Ontwikkelingslanden N.V. ("FMO"). El Préstamo, por un plazo de siete años y con un período de gracia de capital de dos años, está garantizado con una hipoteca en primer grado de privilegio a favor de FMO sobre ciertos bienes inmuebles propiedad de la Sociedad.

Al 28 de febrero de 2025, Ledesma llevaba canceladas ocho cuotas de amortización del préstamo en dólares con el FMO. El total de capital cancelado fue de USD79.088.000 y el saldo de deuda de capital es de USD10.912.000. El monto total a cancelar en dicha fecha, considerando intereses semestrales y cuota de capital, asciende a USD 4.154.877. A la fecha de emisión de los presentes estados contables consolidados condensados, la Sociedad posee los fondos y líneas de financiamiento suficientes para cumplir con el compromiso asumido.

El 4 de febrero de 2025 Ledesma realizó la colocación de una nueva serie de Obligaciones Negociables, Clase 15. La serie se licitó en dólares MEP por un valor nominal de USD20.000.000 ampliable hasta USD45.000.000, a una tasa de interés fija de 7% con vencimiento a los 32 meses de la emisión. El capital será amortizado en forma íntegra en un único pago equivalente al 100% del valor nominal. Se emitió Obligaciones Negociables por un valor nominal de USD31.092.846.

Adicional a la Clase 15, se encuentran en circulación \$35.000.000.000 correspondientes a la serie de Obligaciones Negociables Clase 14 emitidas el 26 de julio de 2024. El 26 de abril de 2025 vencerá la última cuota de intereses y se amortizará el total del capital.

Los términos y condiciones de las emisiones se describen en el Suplemento de precio del Programa de Obligaciones Negociables y en el Aviso de Resultados, disponibles en www.cnv.gob.ar.

A su vez, el 14 de agosto de 2024, Ledesma tomó un préstamo con Banco BBVA Argentina S.A. por \$10.000.000.000 a una tasa variable BADLAR corregida más un margen. El total de capital cancelado fue de \$3.000.000.000 y el 14 de febrero de 2026 vence la segunda cuota de amortización de capital por \$3.000.000.000.

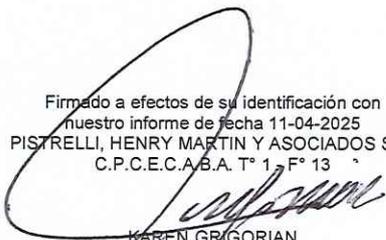
Durante febrero 2025 se tomaron préstamos en dólares por USD13.000.000 con el Banco Nación. De este total, USD6.000.000 tienen vencimiento entre junio y agosto 2026; y USD7.000.000 amortizan trimestralmente hasta enero 2028.

Por último, se tomaron varias prefinanciaciones de exportación y al cierre del balance de febrero de 2025 hay un total de capital tomado de USD55.102.880 con un cronograma de vencimientos escalonados entre abril 2025 y enero 2026.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1, F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

15.7. Deudas sociales

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Remuneraciones a pagar	14.712.048	20.449.263
Contribuciones sociales a pagar	5.907.835	4.873.408
Diversas	395.832	337.156
Total deudas sociales	<u>21.015.715</u>	<u>25.659.827</u>

15.8. Cuentas por pagar comerciales

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Proveedores en moneda nacional	30.129.606	38.914.317
Proveedores en moneda extranjera (Nota 19)	12.025.178	36.094.662
Anticipos de clientes en moneda extranjera (Nota 19)	1.915.368	693.908
Anticipos de clientes en moneda nacional	3.896.700	2.353.557
Provisión para gastos	62.159	178.058
Sociedades Art. 33 - Ley N° 19.550 y otras relacionadas	315.217	-
Total cuentas por pagar comerciales	<u>48.344.228</u>	<u>78.234.502</u>

15.9. Información sobre valores razonables

La determinación del valor razonable se encuentra expuesta en la Nota 15.9. a los estados financieros consolidados al 31 de mayo de 2024.

16. PROVISIÓN PARA JUICIOS Y CONTINGENCIAS

Los movimientos de la provisión para juicios y contingencias se detallan a continuación:

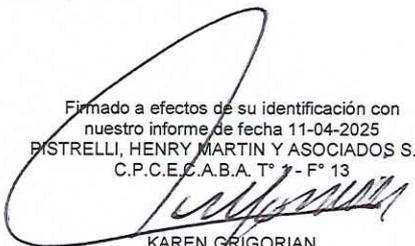
	<u>Provisión para juicios y contingencias</u>
Al 31 de mayo de 2023	(2.903.351)
Cargo del período (1)	(2.689.824)
Aplicaciones	153.704
Efecto reexpresión a moneda constante (2)	1.953.192
Al 29 de febrero de 2024	<u>(3.486.279)</u>
Al 31 de mayo de 2024	(5.347.552)
Cargo del período (1)	(1.193.533)
Recuperos (3)	75.461
Aplicaciones	435.568
Efecto reexpresión a moneda constante (2)	1.314.329
Al 28 de febrero de 2025	<u>(4.715.727)</u>

- (1) El movimiento se imputó a "Otros gastos operativos".
- (2) Corresponde a RECPAM, se imputó a "Ingresos financieros".
- (3) El movimiento se imputó a "Otros ingresos operativos".

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
BISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 7 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

17. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

En la Nota 16 de los estados financieros separados condensados se exponen los saldos al 28 de febrero de 2025 y 31 de mayo de 2024 y las transacciones realizadas con partes relacionadas durante los períodos de nueve meses finalizados el 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024.

Controladores principales

Los accionistas controladores de la Sociedad son María Elena Blaquier, Carlos Herminio Blaquier, Alejandro Blaquier, Santiago Blaquier e Ignacio Blaquier, cuya participación asciende al 90,45% del capital social.

Términos y condiciones de las transacciones con partes relacionadas

Los saldos al cierre del período con partes relacionadas no se encuentran garantizados y algunos de ellos devengan intereses. No existen garantías otorgadas o recibidas en relación con las cuentas por cobrar o pagar con partes relacionadas.

Los saldos por operaciones comerciales han sido mantenidos a su valor nominal debido a que los mismos no poseen un período de cancelación estipulado.

Para los períodos de nueve meses finalizados el 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024, el Grupo Ledesma no ha registrado ninguna desvalorización sobre las cuentas por cobrar con partes relacionadas. Esta evaluación se realiza al cierre de cada período sobre el que se informa, a través del examen de la situación financiera de la parte relacionada y del mercado en el que opera.

18. PAGOS ANTICIPADOS

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
No corrientes		
Anticipos y retenciones de impuesto a las ganancias	7.787.598	-
Posición al Impuesto al valor agregado	81.140	-
Posición a los Ingresos Brutos	18.612	-
Total pagos anticipados – No corrientes	<u>7.887.350</u>	<u>-</u>
Corrientes		
Anticipos a proveedores	7.602.965	5.899.847
Posición impuesto a los ingresos brutos	69.874	1.355.044
Anticipos y retenciones de impuesto a las ganancias	5.157.012	660.868
Posición impuesto al valor agregado	12.329.129	4.121.329
Diversos	1.263	1.099
Total pagos anticipados – Corrientes	<u>25.160.243</u>	<u>12.038.187</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

19. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS Y NO FINANCIEROS CONSOLIDADOS EN MONEDA EXTRANJERA

Se detalla a continuación la composición de los activos y pasivos consolidados en moneda extranjera al 28 de febrero de 2025 y 31 de mayo de 2024:

Rubro	28/02/2025			31/05/2024	
	Clase y monto de la moneda extranjera (en miles)	Tipo de cambio	Importe contabilizado en pesos	Importe contabilizado en pesos	
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Reembolsos sobre exportaciones	USD	5.227	1.061,75	5.549.743	1.956.452
Préstamos financieros a cobrar	USD	420	1.061,75	446.074	306.678
Crédito por instrumentos financieros derivados	USD	313	1.061,75	332.666	1.514.660
Total de otros créditos financieros				6.328.483	3.777.790
Deudores comunes	USD	27.409	1.061,75	29.101.419	19.420.123
	EUR	362	1.102,31	399.240	660.745
Total de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar				29.500.659	20.080.868
Caja	USD	16	1.061,75	16.591	16.982
	EUR	-	1.102,31	88	102
Bancos	USD	3.448	1.061,75	3.660.803	2.294.429
	EUR	6	1.102,31	6.385	56.114
Títulos públicos	USD	-	1.061,75	-	1.869.776
Total de efectivo y colocaciones a corto plazo				3.683.867	4.237.403
Total de activo corriente				39.513.009	28.096.061
Total del activo				39.513.009	28.096.061

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Rubro	28/02/2025		31/05/2024	
	Clase y monto de la moneda extranjera (en miles)	Tipo de cambio	Importe contabilizado en pesos	Importe contabilizado en pesos
PASIVO				
PASIVO NO CORRIENTE				
Préstamos bancarios	USD 14.312	1.064,75	15.238.274	12.956.054
Obligaciones negociables	USD 31.093	1.064,75	33.106.108	-
Total de préstamos bancarios y financieros			48.344.382	12.956.054
Deudas por arrendamientos	USD 2.194	1.064,75	2.336.274	2.475.115
Total deudas por arrendamientos			2.336.274	2.475.115
Total del pasivo no corriente			50.680.656	15.431.169
PASIVO CORRIENTE				
Préstamos bancarios	USD 9.808	1.064,75	10.443.576	18.284.101
	EUR 169	1.108,09	187.366	-
Obligaciones negociables	USD 143	1.064,75	152.379	-
Prefinanciación exportaciones	USD 55.699	1.064,75	59.305.587	12.198.243
Total de préstamos bancarios y financieros			70.088.908	30.482.344
Deudas por arrendamientos	USD 3.147	1.064,75	3.350.857	3.651.891
Total deudas por arrendamientos			3.350.857	3.651.891
Proveedores	USD 10.668	1.064,75	11.359.057	34.755.599
	EUR 601	1.108,09	666.121	1.219.913
	GBP -	1.341,80	-	36.338
	BRL -	180,80	-	82.812
Anticipos de clientes	USD 1.782	1.064,75	1.897.401	648.860
	EUR 16	1.108,09	17.967	45.048
Total de cuentas por pagar comerciales			13.940.546	36.788.570
Total de pasivo corriente			87.380.311	70.922.805
Total del pasivo			138.060.967	86.353.974

20. RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

De acuerdo con lo establecido por el Art. 70 de la Ley General de Sociedades (Ley N° 19.550), deberá destinarse a reserva legal el 5% de las utilidades que arroje el estado de resultados de cada ejercicio, hasta que la misma alcance el 20% del capital social y del ajuste del capital. Dicha reserva no estará disponible para la distribución de dividendos.

Asimismo, de acuerdo con la Ley N° 25.063, los dividendos que se distribuyan, en dinero o en especie, en exceso de las utilidades impositivas acumuladas al cierre del ejercicio inmediato anterior a la fecha de pago o distribución, estarán sujetos a una retención del 35% en concepto de impuesto a las ganancias con carácter de pago único y definitivo. Se consideran utilidades impositivas acumuladas a los efectos de este impuesto al saldo de utilidades contables acumuladas al cierre del ejercicio inmediato anterior a la vigencia de la referida ley menos los dividendos pagados más las utilidades impositivas determinadas a partir de dicho ejercicio.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

La reforma tributaria sancionada el 27 de diciembre de 2017 por la Ley N° 27.430 y promulgada por Decreto 1112/2017 del mismo año, introdujo entre otras cuestiones un impuesto adicional a los dividendos o utilidades que se distribuyan a personas humanas de Argentina y del exterior y a personas jurídicas del exterior. Es decir, no aplica a las distribuciones que una sociedad argentina hace a otra sociedad local. El impuesto tendrá carácter de pago único y definitivo, y será retenido por la empresa que efectúa la distribución de los dividendos o utilidades al momento de su puesta a disposición o capitalización.

21. NOTAS COMPLEMENTARIAS SEGÚN LO DISPUESTO POR EL ART. 65 INC. 1 DE LA LEY N° 19.550 (T.O. 1984)

a) Bienes de disponibilidad restringida:

Expuestos en el rubro Otros créditos financieros corrientes (Nota 15.1.):

- Embargos de cuentas bancarias: 415.840.
- Depósitos en garantía: 2.224.

b) No existen restricciones contractuales para la distribución de ganancias.

c) Cuentas de Orden:

Garantía de terceros sobre créditos
ARS 2.000.000 (*)
U\$S 15.615 (*)

Bienes entregados en comodato: 14.566 (*)

(*) Monto en miles.

d) Garantías otorgadas:

Al 28 de febrero de 2025, Ledesma S.A.A.I. ha otorgado fianzas a favor de ciertas Sociedades de Garantía Recíproca (SGR) a fin de garantizar las obligaciones que ciertos proveedores y distribuidores contraigan como socios partícipes de dichas Sociedades, en los términos del artículo 71 de la Ley 24.467. Los mismos ascienden a 1.105.000 con un plazo de entre 2 hasta 5 años.

e) Seguros:

Corresponde a seguros que cubren los bienes tangibles del grupo de bienes edificios, contenido de fábrica, depósitos, destilerías y anexos por una suma asegurada (en miles) de 1.355.018 USD contra el riesgo de incendio, y de rodados por una suma asegurada de 80.000 por unidad por la responsabilidad civil de automotores y motocicletas, y de 175.000 por unidad por la responsabilidad civil de camiones, acoplados y maquinarias agrícolas. Esta información no es examinada ni cubierta por el Informe de Revisión.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 12 F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

22. PROGRAMA ACCESO A LA CASA PROPIA

En marzo de 2013, Ledesma S.A.A.I. comenzó un ambicioso plan para construir 1.000 viviendas para sus empleados en la localidad de Libertador General San Martín, Provincia de Jujuy. Este plan fue ampliado incorporando 100 viviendas adicionales en el Barrio "El Talar", y fue concluido durante el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2019.

El saldo neto de activos y pasivos asociados al Programa Acceso a la Casa Propia al 28 de febrero de 2025 y 31 de mayo de 2024 asciende a 1.429.089 y 1.795.038, respectivamente y se expone en el rubro otros créditos financieros - no corrientes y corrientes (Nota 15.1. a los presentes estados financieros consolidados condensados). Los mencionados saldos incluyen los préstamos al personal otorgados por las viviendas entregadas a cada cierre, neto del efecto por valor actual. Dichos préstamos devengan intereses a una tasa promedio nominal anual del 34% y contemplan el pago de 150 a 180 cuotas mensuales.

23. ACCIONES EN CARTERA Y RESCATE DE ACCIONES

Con fecha 13 de noviembre de 2024, en la Asamblea Extraordinaria de Accionistas, los accionistas de la Sociedad consideraron el destino 1.684.394 acciones de la Sociedad no canjeadas. Como consecuencia de canjes de acciones llevados a cabo por Sociedad, el último siendo resuelto mediante Asamblea de fecha 23 de septiembre de 2013, surge que hay un total de 1.684.394 acciones de la Sociedad en una cuenta de Caja de Valores S.A. 'a disposición', en virtud de que son acciones que no fueron canjeadas oportunamente por quienes eran titulares de las mismas dentro del plazo legal para hacerlo.

La Asamblea de fecha 13 de noviembre de 2024 aprobó por unanimidad de los presentes la enajenación de esas acciones por la Sociedad en el mercado por caducidad de los derechos de esos accionistas, quedando dichas acciones registradas como acciones propias en cartera de la Sociedad, hasta su enajenación. Dichas acciones representan el 0,38% de la totalidad de las acciones emitidas de la Sociedad.

Asimismo, la Asamblea de fecha 13 de noviembre de 2024 aprobó por unanimidad de los presentes la dispensa del derecho de oferta preferente de los accionistas de conformidad con el artículo 67 de la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, lo cual es posible dado que las acciones no canjeadas no superan el uno por ciento del capital accionario de la Sociedad.

Por unanimidad, dicha Asamblea también resolvió que se delegue en el Directorio de la Sociedad la enajenación de estas acciones en el mercado en el plazo de 36 meses, contados a partir de dicha Asamblea, y se resolvió el rescate de 1.684.394 acciones ordinarias, valor nominal \$1 cada una.

Con fecha 28 de noviembre de 2024, la Caja de Valores S.A. efectuó la devolución de los fondos relativos a los dividendos correspondientes a las acciones no canjeadas, por la suma de pesos 104.359.149 (112.181.961 en moneda homogénea al 28 de febrero 2025).

Entre los meses de diciembre y febrero 2025, la Sociedad ha enajenado 98.915 acciones propias a un precio promedio de \$1.500,37 cada acción, que se encontraban en cartera de la Sociedad, de conformidad con lo resuelto por la Asamblea celebrada el 13 de noviembre de 2024, lo que generó un costo de acciones en cartera total de 148.409.396.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

24. REORGANIZACIÓN SOCIETARIA DENTRO DEL GRUPO

Fusión por absorción de Ledesma S.A.A.I. con Ledesma Frutas S.A.U.

Con fecha 30 de agosto de 2024, la Sociedad (absorbente) suscribió un Acuerdo Previo de Fusión con su subsidiaria Ledesma Frutas S.A.U. (absorbida). Dicho acuerdo establece las pautas para iniciar el proceso de reorganización societaria por el cual la Sociedad absorbe la totalidad de los activos, pasivos y el patrimonio neto, incluidos los bienes registrables, derechos y obligaciones de su Sociedad controlada Ledesma Frutas S.A.U. con efectos a partir del 1 de febrero de 2025.

Esta fusión por absorción se realiza en los términos del artículo 82, siguientes y concordantes de la Ley General de Sociedades N° 19.550, y se encuadra en el régimen de reorganización de sociedades previsto por el artículo 80 y concordante de la Ley N° 20.628 de Impuesto a las Ganancias y sus modificatorias y su Decreto Reglamentario y sus modificaciones.

Con fecha 13 de Noviembre de 2024, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad (absorbente) y de la subsidiaria Ledesma Frutas S.A.U. (absorbida), aprobaron el Compromiso Previo de Fusión.

A la fecha de emisión de los estados contables, se encuentra pendiente la conformidad de la Comisión Nacional de Valores respecto al Acuerdo Definitivo de Fusión.

25. EVENTOS SUBSECUENTES

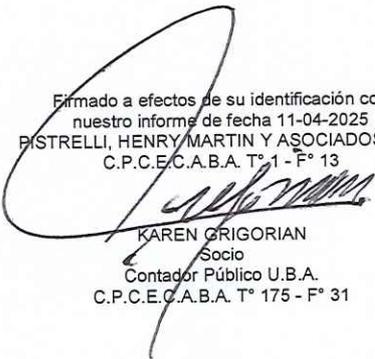
Durante marzo de 2025, la Sociedad ha enajenado 17.500 acciones de valor nominal \$1 por acción, a un precio promedio por acción de \$1.488,70 por acción, por un monto total del \$26.052.260.

No existen otros eventos u operaciones que hayan ocurrido entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de emisión de los estados contables que pudieran afectar significativamente la situación financiera de la Sociedad.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

ESTADO SEPARADO DEL RESULTADO INTEGRAL

POR LOS PERÍODOS DE NUEVE Y TRES MESES

FINALIZADO EL 28 DE FEBRERO DE 2025

(Expresado en miles de pesos - Nota 1.2)

	Notas	28/02/2025		29/02/2024	
		9 meses	3 meses	9 meses	3 meses
		(junio - febrero)	(diciembre - febrero)	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)
Ingresos de actividades ordinarias	4	544.778.122	161.039.316	751.931.782	210.655.288
Costo de ventas	5	(413.110.308)	(120.776.872)	(445.842.780)	(116.990.062)
Ganancia por ventas		131.667.814	40.262.444	306.089.002	93.665.226
Ingresos de producción agropecuaria		25.832.009	13.746.441	31.812.239	17.004.307
Costo de producción agropecuaria		(16.762.406)	(7.386.319)	(11.997.250)	(4.466.749)
Ganancia por producción agropecuaria		9.069.603	6.360.122	19.814.989	12.537.558
Ganancia bruta		140.737.417	46.622.566	325.903.991	106.202.784
Cambio en el valor razonable de los productos agropecuarios		297.646	8.916	6.154.668	(4.046.935)
Gastos de comercialización	6	(86.092.955)	(21.841.195)	(94.294.730)	(27.572.210)
Gastos de administración	6	(55.487.759)	(15.921.781)	(62.452.441)	(19.420.049)
Otros ingresos operativos	7.1.1	5.101.548	1.463.413	4.870.254	2.928.568
Otros gastos operativos	7.1.2	(3.758.613)	(1.076.609)	(3.047.664)	(724.085)
Ganancia operativa		797.284	9.255.310	177.134.078	57.368.073
Ingresos financieros	7.2.1	11.348.343	(3.493.100)	110.879.660	85.373.189
Costos financieros	7.2.2	(13.395.295)	(3.714.518)	(68.927.229)	(53.941.429)
Participaciones en los resultados netos de controladas y asociadas	3	846.246	268.998	2.502.476	1.072.318
(Pérdida) / Ganancia del período antes del impuesto a las ganancias		(403.422)	2.316.690	221.588.985	89.872.151
Impuesto a las ganancias	8	1.301.099	(6.273.360)	(107.696.083)	(57.392.207)
Ganancia / (Pérdida) neta del período		897.677	(3.956.670)	113.892.902	32.479.944
Otro resultado integral que se reclasificará a resultados en ejercicios posteriores:					
Diferencia de cambio por conversión de inversión en asociada		18.009	22.569	116.083	107.767
Otro resultado integral neto del período		18.009	22.569	116.083	107.767
Ganancia / (Pérdida) integral total neta del período		915.686	(3.934.101)	114.008.985	32.587.711
Ganancia / (Pérdida) por acción del período básica (en pesos)	9	2,04	(9,01)	259,02	73,87

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 / F° 13

KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 28 DE FEBRERO DE 2025

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Expresado en miles de pesos - Nota 1.2)

	Notas	28/02/2025	31/05/2024
Activos			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	11	300.249.506	296.093.938
Derechos de uso activos	12	7.509.135	8.306.451
Inversiones en asociadas, negocios conjuntos y controladas	3	23.919.277	30.367.460
Activos intangibles	10	230.460	455.097
Activos biológicos	13.1	6.416.727	8.074.958
Otros activos		18.551.854	17.373.974
Otros créditos financieros	14.1	720.084	969.813
Pagos anticipados	15	7.113.283	-
		364.710.326	361.641.691
Activos corrientes			
Activos biológicos	13.1	69.882.368	69.716.475
Inventarios	13.2	175.922.007	136.060.938
Otros activos		36.912.974	29.931.397
Otros créditos financieros	14.1	11.628.123	9.126.753
Pagos anticipados	15	23.519.827	10.431.260
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	14.2	94.212.480	63.062.212
Efectivo y colocaciones a corto plazo	14.3	6.327.871	12.361.720
		418.405.650	330.690.755
Total de activos		783.115.976	692.332.446
Patrimonio y pasivos			
Patrimonio neto			
Capital social		438.129	439.714
Acciones propias en cartera		1.585	-
Ajuste de capital social		199.506.215	200.228.178
Ajuste Integral de las acciones en cartera		721.963	-
Costo de las acciones propias en cartera		148.409	-
Reserva legal		25.810.964	23.214.882
Reserva facultativa		189.622.202	160.582.533
Reserva resultado conversión		3.796.182	3.778.173
Resultados no asignados		1.009.861	51.921.650
Patrimonio total		421.055.510	440.165.130
Pasivos			
Pasivos no corrientes			
Préstamos bancarios y financieros	14.6	52.344.382	12.956.054
Deudas por arrendamientos	12	2.336.274	2.475.115
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	8	54.494.215	57.981.060
Provisión para juicios y contingencias	18	4.427.097	4.864.812
		113.601.968	78.277.041
Pasivos corrientes			
Préstamos bancarios y financieros	14.6	142.028.515	44.289.651
Deudas por arrendamientos	12	3.889.428	4.003.092
Cuentas por pagar comerciales	14.8	47.594.369	74.327.547
Deudas sociales	14.7	20.573.371	25.041.129
Deudas fiscales	14.5	6.659.609	22.084.603
Otras cuentas por pagar	14.4	27.713.206	4.144.253
		248.458.498	173.890.275
Total de pasivos		362.060.466	252.167.316
Total de patrimonio y pasivos		783.115.976	692.332.446

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES

FINALIZADO EL 28 DE FEBRERO DE 2025

(Expresado en miles de pesos - Nota 1.2)

	Aportes de los propietarios				Resultados acumulados						
	Capital social	Acciones propias en cartera	Ajuste de capital social	Ajuste integral de las acciones en cartera	Costo de acciones en cartera	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva resultado conversión	Resultados no asignados	Patrimonio total
Al 1° de junio 2024	439.714	-	200.228.178	-	-	200.667.892	23.214.882	160.662.533	3.776.173	51.921.650	440.166.130
Desafección de reserva facultativa según Resolución de la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria N° 147 del 11 de junio de 2024:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Afectación de resultados no asignados según Resolución de la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria N° 148 del 17 de septiembre de 2024:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A reserva legal	-	-	-	-	-	-	2.596.082	-	-	(2.596.082)	-
A reserva facultativa	-	-	-	-	-	-	-	46.673.815	-	(46.673.815)	-
A distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.651.751)	(2.651.751)
Rescate de acciones no canjeadas y cobranza Caja de Valores S.A. (Nota 23)	(1.684)	1.684	(767.057)	767.057	148.409	148.409	-	-	-	112.182	112.182
Enajenación de acciones en cartera (Nota 23)	99	(99)	45.094	(45.094)	-	148.409	-	-	-	148.409	148.409
Ganancia neta del período	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897.677	897.677
Otro resultado integral neto del período	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.009	18.009
Al 28 de febrero 2025	438.129	1.585	199.606.215	721.963	148.409	200.816.301	25.810.964	189.622.202	3.796.182	1.009.861	421.055.510

Resultados acumulados

	Aportes de los propietarios				Otros resultados acumulados			
	Capital social	Ajuste de capital social	Total	Reserva legal	Reserva para futuros dividendos	Reserva resultado conversión	Resultados no asignados	Patrimonio total
Al 1° de junio 2023	439.714	200.228.178	200.667.892	19.762.220	-	3.644.603	57.928.895	420.637.598
Afectación de resultados no asignados según Resolución de la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria N° 146 del 20 de septiembre de 2023:	-	-	-	-	-	-	-	-
A Reserva legal	-	-	-	3.462.662	-	-	(3.462.662)	-
A Reserva facultativa	-	-	-	-	-	-	(21.938.445)	-
A Reserva para futuros dividendos	-	-	-	-	20.396.334	-	(20.396.334)	-
A distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	(3.059.439)	(3.059.439)
Afectación de reserva para futuros dividendos según Resolución de L N° 2963 del 30 de noviembre de 2023:	-	-	-	-	(20.396.334)	-	-	(20.396.334)
A distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia neta del período	-	-	-	-	-	116.083	113.892.902	113.892.902
Otro resultado integral neto del período	-	-	-	-	-	3.760.666	122.964.917	116.083
Al 29 de febrero 2024	439.714	200.228.178	200.667.892	23.214.882	160.662.533	3.760.666	122.964.917	511.190.810

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1, F° 13

Dr. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR EL PERÍODO DE NUEVES MESES

FINALIZADO EL 28 DE FEBRERO DE 2025

(Expresado en miles de pesos - Nota 1.2)

	<u>28/02/2025</u>	<u>29/02/2024</u>
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
(Pérdida) / Ganancia del período antes del impuesto a las ganancias	(403.422)	221.588.985
Ajustes para conciliar la ganancia neta del período con los flujos netos de efectivo:		
Participaciones en los resultados netos de asociadas y controladas	(846.246)	(2.502.476)
Depreciación de propiedades, planta y equipo, amortización de activos intangibles y derechos de uso de activos	28.923.209	28.524.684
Disposiciones de valor neto de propiedades, planta y equipo y activos intangibles	(1.471.650)	(2.295.450)
Variación neta de provisiones	(437.715)	238.831
Resultado por exposición al cambio de poder adquisitivo de la moneda generado por el efectivo	919.954	12.672.705
Cambio en el valor razonable de la producción agropecuaria	(297.646)	(6.154.668)
Ingresos financieros	2.808.449	(42.847.963)
Costos financieros	13.395.295	68.927.229
Ajustes al capital de trabajo:		
(Aumento) Disminución neto de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, otros créditos financieros y no financieros	(55.106.115)	37.820.496
Aumento neto de inventarios, otros activos y activos biológicos	(46.230.542)	(102.401.134)
Disminución neta de cuentas por pagar comerciales, deudas sociales, deudas fiscales, otras cuentas por pagar y pasivo por impuesto a las ganancias diferido	(19.983.217)	(75.489.109)
Impuesto a las ganancias pagado en el período	(12.512.216)	(11.227.464)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades operativas	(91.241.862)	126.854.666
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades, planta y equipo y activos intangibles	(26.301.569)	(47.778.875)
Adquisición de propiedades, planta y equipo por fusión con Ledesma Frutas S.A.U.	(5.548.350)	-
Cobro por ventas de propiedades, planta y equipo y activos intangibles	1.492.950	4.128.774
Dividendos cobrados	-	4.130.452
Disminución(Aumento) neto de inversiones	476.824	(5.997.541)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(29.880.145)	(45.517.190)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:		
Distribución de dividendos	(20.025.306)	(23.455.773)
Aumento (Disminución) de préstamos bancarios y financieros	163.868.081	(40.499.676)
Pagos de intereses por deudas financieras y arrendamientos	(28.543.073)	(20.614.006)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación	115.299.702	(84.569.455)
Resultado por exposición al cambio de poder adquisitivo de la moneda generado por el efectivo	(919.954)	(12.672.705)
Diferencia de cambio	1.183.335	(381.336)
Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(5.558.924)	(16.286.020)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	11.885.168	31.621.437
Efectivo incorporado por fusión con Ledesma Frutas S.A.U.	1.627	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (1)	6.327.871	15.335.417

(1) No incluye títulos públicos en moneda extranjera (Nota 17).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS POR LOS PERÍODOS DE NUEVE Y TRES MESES

FINALIZADO EL 28 DE FEBRERO DE 2025

(Expresadas en miles de pesos - Nota 1.2)

1. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS

1.1 Normas contables profesionales aplicadas

La Sociedad prepara sus estados financieros separados condensados de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (Texto ordenado (T.O.) 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución Técnica (RT) N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) incluyendo la aplicación de la Norma Internacional de Contabilidad (NIC 29) "Ajuste por inflación" según lo descrito en la Nota 2.3 a los estados financieros consolidados condensados al 28 de febrero de 2025 y debido a la existencia de normativas legales vigentes al 28 de febrero de 2025 que establecen la aplicabilidad de la misma.

Estos estados financieros separados condensados al 28 de febrero de 2025 han sido preparados en forma consistente con las normas contables profesionales aplicadas para la preparación de los estados financieros consolidados condensados a esa misma fecha, los que deben ser leídos en conjunto con los presentes estados financieros separados condensados.

1.2 Bases de presentación

Los presentes estados financieros separados condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2025 han sido preparados de acuerdo con las mismas bases de presentación descritas en la Nota 2.2 a los estados financieros consolidados condensados a esa misma fecha.

Con el objetivo de dar cumplimiento a lo requerido por la CNV para la presentación de estados financieros de período intermedio al 28 de febrero de 2025, la sociedad presenta sus resultados al 28 de febrero de 2025 y el comparativo con igual período del ejercicio anterior en el estado del resultado integral y notas relacionadas.

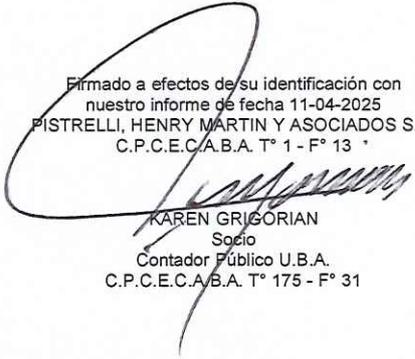
1.3 Resumen de las políticas contables significativas

Las políticas contables significativas aplicadas por la Sociedad en la preparación de sus estados financieros separados condensados son consistentes con las políticas contables significativas aplicadas en la preparación de los respectivos estados financieros anuales de la Sociedad al 31 de mayo de 2024.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

1.4 Juicios, estimaciones y supuestos contables significativos

Los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos utilizados en la preparación de los presentes estados financieros separados condensados son consistentes con los aplicados en la preparación de los respectivos estados financieros anuales de la Sociedad al 31 de mayo de 2024, y que se describen en la Nota 2.5 a los estados financieros consolidados emitidos a dicha fecha.

1.5 Cambios en las políticas contables significativas

Las NIIF emitidas pero que no se encontraban en vigencia a la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados condensados de la Sociedad, han sido descriptas en la Nota 3 a los estados financieros consolidados condensados al 31 de mayo de 2024.

1.6 Información comparativa

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa.

Se han efectuado ciertos cambios de exposición en los estados financieros separados condensados informados con propósitos comparativos para uniformarlos con la presentación de los correspondientes al 28 de febrero de 2025.

2. INFORMACION SOBRE SEGMENTOS DE OPERACIÓN

La información correspondiente a los segmentos de operación se ha presentado en la Nota 5 a los estados financieros consolidados condensados al 28 de febrero de 2025.

3. INVERSIONES EN ASOCIADAS, NEGOCIOS CONJUNTOS Y CONTROLADAS

La participación de la Sociedad en asociadas, negocios conjuntos, controladas no se ha modificado significativamente respecto de la informada en los estados financieros separados al 31 de mayo de 2024, ya emitidos.

A continuación se detallan las inversiones en asociadas, negocios conjuntos y controladas que la Sociedad posee al 28 de febrero de 2025 y al 31 de mayo de 2024:

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Participaciones en:		
Asociadas, negocios conjuntos y controladas	23.880.455	30.329.140
Otras sociedades	46.932	46.430
Subtotal	<u>23.927.387</u>	<u>30.375.570</u>
Provisión desvalorización inversiones en asociadas	<u>(8.110)</u>	<u>(8.110)</u>
Total inversiones en asociadas, negocios conjuntos y controladas	<u>23.919.277</u>	<u>30.367.460</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

La información financiera utilizada al 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024 y al 31 de mayo de 2024 vinculada a las inversiones en asociadas, negocios conjuntos y controladas fue determinada sobre la base de los estados financieros de estas sociedades, utilizando para las sociedades Bridgeport Investments LLC., Inversiones Integradas S.A.U. (en liquidación), Construcciones del NOA S.A.U., Ingeniería Metabólica S.A., y Franquicias Azucareras S.A. información de gestión a dicha fecha. No existen diferencias significativas entre los criterios contables aplicados por la Sociedad y estas sociedades.

A continuación se identifica la información financiera considerada en relación con las inversiones en asociadas, negocios conjuntos y controladas de la Sociedad al 28 de febrero de 2025 y 31 de mayo de 2024, y asimismo se detalla la información financiera resumida vinculada a las inversiones en asociadas, negocios conjuntos y controladas de la Sociedad al 28 de febrero de 2025, correspondiente a los últimos estados financieros emitidos por las mismas:

Emisor y/o características de los valores	Últimos estados financieros disponibles			Valor registrado	
	Clase	VN	Cantidad	28/02/2025	31/05/2024
INVERSIONES NO CORRIENTES					
Controladas					
Castinver S.A.U.	Accs.	\$ 1	435.361.235	2.943.070	4.087.034
Bridgeport Investments LLC (1)	Accs.	USD 1	2.800	7.607.352	8.102.429
Bio Ledesma S.A.U.	Accs.	\$ 1	17.000.000	7.762.651	6.782.788
Ledesma Frutas S.A.U. (4)			-	-	7.023.875
Inversiones Integradas S.A.U. (En liquidación) (5)			-	-	13.259
Construcciones del NOA S.A.U. (1)	Accs.	\$ 1	10.000.000	10.000	13.259
Asociadas					
Productores de Alcohol de Melaza S.A. (2)	Accs.	\$ 1	1.500.000	3.427.637	3.167.986
Franquicias Azucareras S.A. (1)	Accs.	\$ 1	3.314.806	157.613	(95)
Otras sociedades					
Coop. Eléctrica de 25 de Mayo	Accs.	\$ 1	-	43.720	34.977
Operadora Ferroviaria S.A.	Accs.	\$ 1.000	1.000	941	331
Otras sociedades	Accs.	\$ 1	-	2.271	11.122
Provisión por desvalorización				(8.110)	(8.110)
Negocios conjuntos					
Aguaragüe Unión Transitoria de Empresas (3)				1.888.099	1.136.724
Ingeniería Metabólica S.A.(1)				84.033	1.881
Total asociadas, negocios conjuntos y controladas				23.919.277	30.367.460

- (1) Los datos de Bridgeport Investments LLC, Ingeniería Metabólica S.A., Franquicias Azucareras S.A., y Construcciones del NOA S.A.U. al 28 de febrero de 2025 surgen de información de gestión.
- (2) El resultado de Productores de Alcohol de Melaza S.A. corresponde a un período de 9 meses.
- (3) Los resultados de la U.T.E. surgen de estados financieros preliminares. Son costos de operación y gastos de explotación que se imputan a gastos de producción de inventarios.
- (4) La sociedad Ledesma Frutas S.A.U. fue absorbida por Ledesma S.A.A. a partir del 1 de febrero de 2025.
- (5) La Sociedad se encuentra en liquidación, a la fecha ya fue solicitada su cancelación registral y se encuentra pendiente de aprobación.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Por otra parte, se detallan a continuación las participaciones de la Sociedad en los resultados de las sociedades controladas y asociadas por los períodos de nueve meses finalizados el 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024.

	Ganancia / (Pérdida)			
	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)
Participaciones en Controladas:				
Castinver S.A.U.	(1.143.964)	(473.249)	1.485.573	(2.211.207)
Bridgeport Investments LLC	(495.077)	(50.330)	1.588.061	2.431.957
Bio Ledesma S.A.U.	979.863	1.088.081	266.051	1.127.522
Ledesma Frutas S.A.U.	338.052	(613.444)	(572.531)	(187.313)
Inversiones Integradas S.A.U.	(13.259)	-	(34.303)	(12.768)
Construcciones del NOA S.A.U.	(3.259)	(750)	4.172	4.172
Asociadas:				
Productores de Alcohol de Melaza S.A.	270.697	104.388	331.640	238.980
Franquicias Azucareras S.A.	157.708	159.413	(4.540)	(1.642)
Negocios conjuntos:				
Aguaragüe Unión Transitoria de empresas	751.375	-	(388.709)	(451.174)
Ingeniería Metabólica S.A.	4.110	54.889	(172.938)	133.791
Total participaciones en los resultados netos de controladas, asociadas y negocios conjuntos	846.246	268.998	2.502.476	1.072.318

Fusión por absorción de Ledesma S.A.A.I. con Ledesma Frutas S.A.U.

Con fecha 30 de agosto de 2024, la Sociedad (absorbente) suscribió un Acuerdo Previo de Fusión con su subsidiaria Ledesma Frutas S.A.U. (absorbida). Dicho acuerdo establece las pautas para iniciar el proceso de reorganización societaria por el cual la Sociedad absorbe la totalidad de los activos, pasivos y el patrimonio neto, incluidos los bienes registrables, derechos y obligaciones de su Sociedad controlada Ledesma Frutas S.A.U. con efectos a partir del 1 de febrero de 2025.

Esta fusión por absorción se realiza en los términos del artículo 82, siguientes y concordantes de la Ley General de Sociedades N° 19.550, y se encuadra en el régimen de reorganización de sociedades previsto por el artículo 80 y concordante de la Ley N° 20.628 de Impuesto a las Ganancias y sus modificatorias y su Decreto Reglamentario y sus modificaciones.

Con fecha 13 de Noviembre de 2024, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad (absorbente) aprobó el Compromiso Previo de Fusión. El 13 de Noviembre de 2024, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la subsidiaria Ledesma Frutas S.A.U. (absorbida), aprobó el Compromiso Previo de Fusión.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Los totales relevantes de Ledesma Frutas S.A.U. al 31 de enero de 2025 incorporados como consecuencia de esta fusión, son los que surgen a continuación:

	<u>31.01.2025</u>
Activo corriente	3.146.446
Activo no corriente	5.418.425
Total activo	<u>8.564.871</u>
Pasivo corriente	416.922
Pasivo no corriente	952.038
Total pasivo	<u>1.368.960</u>

4. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

	<u>28/02/2025</u>		<u>29/02/2024</u>	
	<u>9 meses</u> (junio - febrero)	<u>3 meses</u> (diciembre - febrero)	<u>9 meses</u> (junio - febrero)	<u>3 meses</u> (diciembre - febrero)
Venta de bienes en moneda nacional	329.891.057	116.773.860	637.386.909	176.078.947
Venta de bienes en moneda extranjera (1)	209.644.770	44.638.365	108.220.808	24.939.803
Venta de cereales	16.119.076	6.234.369	17.181.493	5.706.662
Venta de hacienda	11.845.351	1.422.273	12.115.288	6.455.566
Subtotal	567.500.254	169.068.867	774.904.498	213.180.978
Descuentos otorgados	<u>(22.722.132)</u>	<u>(8.029.551)</u>	<u>(22.972.716)</u>	<u>(2.525.690)</u>
Total ingresos de actividades ordinarias	<u>544.778.122</u>	<u>161.039.316</u>	<u>751.931.782</u>	<u>210.655.288</u>

(1) Al 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024, los ingresos por venta de bienes en moneda extranjera incluyen 7.666.845 y 10.330.599 respectivamente correspondiente a la aplicación de los decretos 597/2023 y 594/2023, los cuales reconocieron un tratamiento especial para las liquidaciones de exportaciones.

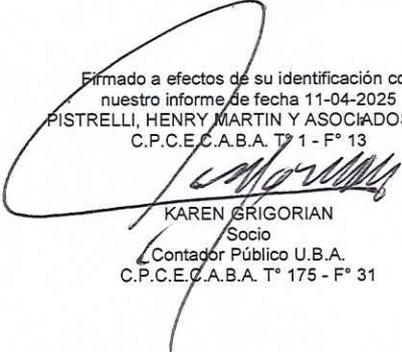
5. COSTO DE VENTAS

	<u>28/02/2025</u>		<u>29/02/2024</u>	
	<u>9 meses</u> (junio - febrero)	<u>3 meses</u> (diciembre - febrero)	<u>9 meses</u> (junio - febrero)	<u>3 meses</u> (diciembre - febrero)
Inventarios y activos biológicos al inicio del ejercicio / período	216.102.942	306.150.467	159.466.533	248.968.193
Ingresos por producción agropecuaria	25.832.009	13.746.441	31.812.239	17.004.307
Cambio en el valor razonable de los productos agropecuarios	297.646	8.916	6.154.668	(4.046.935)
Compras del período	202.512.740	31.636.890	240.046.287	59.583.788
Gastos de producción (Nota 6)	222.387.968	23.614.331	243.906.143	30.500.432
Desvalorización inventarios	(374.685)	(731.861)	(754.126)	(230.759)
Inventarios y activos biológicos al cierre del período	<u>(253.648.312)</u>	<u>(253.648.312)</u>	<u>(234.788.964)</u>	<u>(234.788.964)</u>
Total costo de ventas	<u>413.110.308</u>	<u>120.776.872</u>	<u>445.842.780</u>	<u>116.990.062</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

6. GASTOS DE PRODUCCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

Rubros	Gastos de producción	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total al 28/02/2025	Total al 29/02/2024
Sueldos y jornales	80.134.196	14.222.177	29.966.732	124.323.105	133.036.814
Depreciación de propiedades, planta y equipo	25.853.870	620.241	1.198.940	27.673.051	26.383.125
Amortización de activos intangibles	217.875	-	6.762	224.637	293.930
Amortización de derechos de uso	439.866	550.429	35.226	1.025.521	1.847.629
Costos y gastos en negocios conjuntos	2.360.119	-	-	2.360.119	1.463.394
Honorarios y retribuciones por servicios	22.402.619	3.859.359	9.457.543	35.719.521	31.253.355
Retribuciones a directores	-	-	4.019.269	4.019.269	4.473.303
Honorarios al directorio	-	-	37.999	37.999	35.382
Honorarios comisión fiscalizadora	-	-	44.823	44.823	42.913
Gastos de publicidad y acciones comerciales	-	1.959.837	-	1.959.837	1.668.348
Gastos generales	6.050.591	8.361.005	4.888.338	19.299.934	24.668.009
Reparación y mantenimiento	35.168.976	1.720.180	320.306	37.209.462	50.859.706
Depósitos, fletes, acarreos y otros	29.718.166	24.215.621	-	53.933.787	46.067.155
Energía y combustibles	17.854.875	-	-	17.854.875	26.128.957
Impuestos, tasas y contribuciones	2.186.815	8.560.845	5.511.821	16.259.481	24.166.996
Gastos despacho y otros gastos de venta	-	20.506.313	-	20.506.313	25.551.966
Comisiones y gastos bancarios	-	1.516.948	-	1.516.948	1.474.124
Deudores incobrables	-	-	-	-	1.238.208
Total al 28/02/2025	222.387.968	86.092.955	55.487.759	363.968.682	
Total al 29/02/2024	243.906.143	94.294.730	62.452.441		400.653.314

7. OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS E INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

7.1.1. Otros ingresos operativos

	Ganancia / (Pérdida)			
	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)
Servicios prestados y arrendamientos	2.986.328	567.417	2.404.345	850.464
Resultado venta de propiedades, planta y equipo, materiales y otros	1.471.650	811.709	2.295.450	2.021.281
Recupero provisión para deudores incobrables	472.960	73.647	-	-
Diversos	170.610	10.640	170.459	56.823
Total de otros ingresos operativos	5.101.548	1.463.413	4.870.254	2.928.568

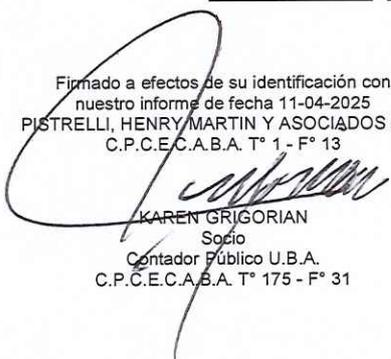
7.1.2. Otros gastos operativos

	Ganancia / (Pérdida)			
	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)
Provisión para juicios y contingencias (Nota 18)	(1.193.533)	(139.847)	(2.275.676)	(555.724)
Desvalorización de otros activos	(156.497)	649.217	-	-
Diversos	(2.408.583)	(1.585.979)	(771.988)	(168.361)
Total de otros gastos operativos	(3.758.613)	(1.076.609)	(3.047.664)	(724.085)

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

7.2.1. Ingresos financieros

	Ganancia / (Pérdida)			
	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)
Intereses financieros generados por activos	123.543	216.694	(9.975.752)	(7.609.336)
Diferencias de cambio generadas por activos	(2.931.178)	(27.017)	46.238.811	46.249.285
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda	14.156.792	(2.038.986)	68.031.697	46.178.924
Valor actual de deudas y créditos	(2.813)	(983.769)	839.576	(2.818.758)
Ingresos por instrumentos financieros generados por activos	1.999	(660.022)	5.745.328	3.373.074
Total de ingresos financieros	11.348.343	(3.493.100)	110.879.660	85.373.189

7.2.2. Costos financieros

	Ganancia / (Pérdida)			
	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)
Intereses financieros generados por pasivos	(10.474.801)	(2.898.807)	9.648.923	8.236.484
Diferencias de cambio generadas por pasivos	3.294.383	345.039	(71.520.519)	(65.645.416)
Valor actual de créditos y deudas	(5.008.893)	(918.245)	(5.329.560)	4.208.218
Otros gastos financieros	(515.055)	(33.640)	(148.056)	32.293
Intereses por arrendamientos	(690.929)	(208.865)	(1.578.017)	(773.008)
Total de costos financieros	(13.395.295)	(3.714.518)	(68.927.229)	(53.941.429)

8. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO

Impuesto a las ganancias en el estado separado del resultado integral

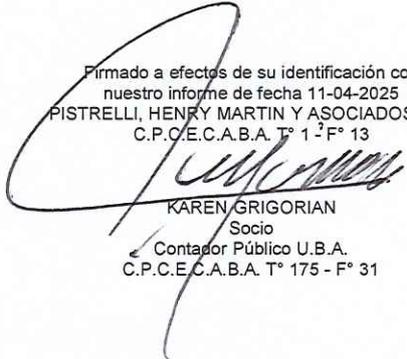
Los componentes del cargo por impuesto a las ganancias para los períodos de nueve meses finalizados el 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024 son los siguientes:

	Ganancia / (Pérdida)			
	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)
Cargo por impuesto a las ganancias diferido	4.438.883	(5.836.383)	(53.184.813)	(56.566.640)
Provisión por impuesto a las ganancias	(458.218)	(458.218)	(54.099.041)	(825.567)
Ajuste por inflación de la provisión del impuesto a las ganancias	(406.539)	21.241	-	-
Diferencia entre la estimación de la provisión para el impuesto a las ganancias y la declaración jurada del ejercicio anterior	(2.273.027)	-	(412.229)	-
Impuesto a las ganancias del período	1.301.099	(6.273.360)	(107.696.083)	(57.392.207)

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1° 2° F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Impuesto a las ganancias diferido

La Sociedad compensa los activos y pasivos por impuestos únicamente si tiene un derecho legalmente exigible de compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes, y los activos y pasivos por impuesto diferido, en la medida que correspondan a impuestos a las ganancias requeridos por la misma jurisdicción fiscal.

La composición del impuesto a las ganancias diferido es la siguiente:

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Diferencias temporarias activas:		
Provisiones	1.572.444	2.917.522
Valor actual de créditos y deudas	2.179.468	557.109
Quebrantos	547	-
Subtotal diferencias temporarias activas	<u>3.752.459</u>	<u>3.474.631</u>
Diferencias temporarias pasivas:		
Inventarios, otros activos y activos biológicos	(34.594.641)	(38.100.821)
Propiedades, Planta y Equipo, Activos Intangibles y Derechos de uso de activos	(23.356.621)	(22.869.674)
Reexpresión impositiva	(294.428)	(463.054)
Colocaciones a corto plazo	(984)	(22.142)
Subtotal diferencias temporarias pasivas	<u>(58.246.674)</u>	<u>(61.455.691)</u>
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido, neto	<u>(54.494.215)</u>	<u>(57.981.060)</u>

La apertura del impacto en resultados por impuesto a las ganancias al cierre de cada ejercicio fue la siguiente:

	<u>28/02/2025</u>	<u>29/02/2024</u>
Variación de diferencias temporarias	3.486.845	(53.184.813)
Incorporación de pasivos por impuesto diferido por fusión	952.038	-
Cargo por impuesto a las ganancias	<u>4.438.883</u>	<u>(53.184.813)</u>

9. CAPITAL SOCIAL Y RESULTADO POR ACCIÓN

El capital social de la Sociedad suscripto, integrado, emitido e inscripto al 28 de febrero de 2025 asciende a 439.714.254 pesos.

El capital suscripto e integrado asciende a \$439.714.254, representado por 439.714.254 acciones ordinarias escriturales de \$1 de valor nominal cada una con derecho a un voto por acción. Parte de dichas acciones, 1.585, se encuentran en cartera tal lo descrito en la Nota 23 de los presentes estados financieros consolidados al 28 de febrero de 2025.

El importe del resultado básico por acción se calcula dividiendo el resultado neto del período atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio, por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

El importe del resultado diluido por acción se calcula dividiendo el resultado neto del período atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio, por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación, más el promedio ponderado de acciones ordinarias que se emitirían mediante la conversión en acciones ordinarias de todas las potenciales acciones ordinarias diluibles.

	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)
Ganancia / (Pérdida) por acción del período	2,04	(9,01)	259,02	73,87

No existen transacciones que generen efecto dilutivo.

A continuación se muestra la información sobre el resultado neto del período y cantidad de acciones utilizadas en los cálculos de resultados por acción básica y diluida:

	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)
Ganancia / (Pérdida) neta del período atribuible a los propietarios de la controladora para el cómputo del resultado básico por acción	897.677	(3.956.670)	113.892.902	32.479.944
Promedio ponderado en miles de cantidad de acciones ordinarias en circulación atribuibles al resultado básico por acción	439.067	439.067	439.714	439.714

El promedio ponderado de acciones en circulación fue de 439.067.297 y 439.714.254 por los ejercicios finalizados al 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024 respectivamente, al igual que el promedio ponderado de acciones básico y diluido, ya que no hay títulos de deuda convertibles al cierre del ejercicio.

10. ACTIVOS INTANGIBLES

La información correspondiente a activos intangibles se ha presentado en la Nota 11 a los estados financieros consolidados condensados al 28 de febrero de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Cuenta principal	Costo de adquisición					Valor al cierre del período/ ejercicio
	Valor al comienzo del ejercicio	Adquisición por fusión	Aumentos y transferencias obras en curso	Disminuciones	Transf. activos disp. ventas	
Terrenos, campos y fincas	93.391.231	1.940.360	221.570	(39.469)	-	95.513.692
Mejoras en campos y fincas	64.443.720	148.250	16.942	-	-	64.608.912
Edificios y construcciones	172.412.256	1.250.996	2.653.208	(97.883)	-	176.218.577
Plantaciones	97.014.610	4.970.962	1.446.786	-	-	103.432.358
Instalaciones	11.156.827	284.294	3.915.730	-	-	15.356.851
Maquinarias y equipos	768.011.168	1.022.444	39.701.490	(791.719)	-	807.943.383
Rodados	21.656.227	189.049	1.389.891	(299.994)	-	22.935.173
Muebles y útiles	9.320.001	273.190	435.332	-	-	10.028.523
Hacienda reproductora	280.842	-	19.936	-	-	300.778
Sistema de abastecimiento de agua	5.693.762	2.090.628	-	-	-	7.784.390
Obras en curso	53.949.702	338	(23.499.316)	(338)	-	30.450.386
Subtotal	1.297.330.346	12.170.511	26.301.569	(1.229.403)	-	1.334.573.023
Provisión por desvalorización	(713.211)	-	-	52.662	-	(660.549)
Total al 28/02/2025	1.296.617.135	12.170.511	26.301.569	(1.176.741)	-	1.333.912.474
Total al 31/05/2024	1.256.740.327	-	58.962.266	(17.136.762)	(1.948.696)	1.296.617.135

Cuenta principal	Depreciaciones						Valor residual al 28/02/2025	Valor residual al 31/05/2024
	Acumuladas al comienzo del ejercicio	Adquisición por fusión	Transf. activos disp. ventas	Bajas del período/ ejercicio	Del período/ ejercicio monto	Acumuladas al cierre del período/ ejercicio		
Terrenos, campos y fincas	-	-	-	-	-	-	95.513.692	93.391.231
Mejoras en campos y fincas	53.403.658	148.250	-	-	1.172.110	54.724.018	9.884.894	11.040.062
Edificios y construcciones	144.852.779	1.225.879	-	(80.665)	2.026.196	148.024.189	28.194.388	27.559.477
Plantaciones	67.732.229	1.391.373	-	-	8.182.583	77.306.185	26.126.173	29.282.381
Instalaciones	4.281.210	284.294	-	-	945.385	5.510.889	9.845.962	6.875.617
Maquinarias y equipos	698.737.865	1.022.581	-	(791.719)	13.854.119	712.822.846	95.120.537	69.273.303
Rodados	17.215.509	189.049	-	(283.057)	1.251.528	18.373.029	4.562.144	4.440.718
Muebles y útiles	9.071.306	273.190	-	-	173.221	9.517.717	510.806	248.695
Hacienda reproductora	140.601	-	-	-	35.855	176.456	124.322	140.241
Sistema de abastecimiento de agua	5.088.040	2.087.545	-	-	32.054	7.207.639	576.751	605.722
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	30.450.386	53.949.702
Subtotal	1.000.523.197	6.622.161	-	(1.155.441)	27.673.051	1.033.662.968	300.910.055	296.807.149
Provisión por desvalorización	-	-	-	-	-	-	(660.549)	(713.211)
Total al 28/02/2025	1.000.523.197	6.622.161	-	(1.155.441)	27.673.051	1.033.662.968	300.249.506	
Total al 31/05/2024	989.436.924	-	(1.948.696)	(16.805.238)	29.840.207	1.000.523.197		296.093.938

12. DERECHO DE USO DE ACTIVOS Y DEUDAS POR ARRENDAMIENTOS

La información correspondiente a derechos de uso de activo y deudas por arrendamientos se ha presentado en la Nota 13 a los estados financieros consolidados condensados al 28 de febrero de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

13. ACTIVOS BIOLÓGICOS E INVENTARIOS

13.1. Activos biológicos

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
No corrientes		
En producción: haciendas	6.416.727	8.074.958
Total activos biológicos - No corrientes	<u>6.416.727</u>	<u>8.074.958</u>
Corrientes		
En desarrollo: sementeras de caña y cultivo de frutas	41.605.841	50.431.252
En desarrollo: sementeras de granos	17.634.687	8.566.444
En desarrollo: haciendas	3.203.961	6.615.755
Terminados: haciendas	7.437.879	4.103.024
Total activos biológicos - Corrientes	<u>69.882.368</u>	<u>69.716.475</u>

Evolución de activos biológicos

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Activos biológicos al inicio del ejercicio	77.791.433	62.776.023
Adquisición por fusión	1.083.654	-
Activaciones del período / ejercicio	88.472.232	108.286.280
Transferencias a inventarios	(72.491.921)	(47.203.183)
Efecto reexpresión a moneda constante	(18.556.303)	(46.067.687)
Total activos biológicos	<u>76.299.095</u>	<u>77.791.433</u>

13.2. Inventarios

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Productos terminados	80.903.839	65.938.755
Productos en proceso	41.270.201	7.567.823
Materias primas y materiales	34.739.036	43.872.149
Productos de reventa	15.284.781	14.758.270
Cereales y oleaginosas	5.151.360	6.174.512
Subtotal	177.349.217	138.311.509
Provisión para desvalorización inventarios (1)	(1.427.210)	(2.250.571)
Total inventarios	<u>175.922.007</u>	<u>136.060.938</u>

(1) El movimiento se imputó a "Costo de ventas".

14. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

Al 28 de febrero de 2025 la apertura por vencimiento de los activos y pasivos financieros no difiere sustancialmente de lo informado en los estados financieros separados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2024, ya emitidos. Asimismo, los términos y condiciones de los respectivos acuerdos así como los objetivos y las políticas de gestión del riesgo financiero tampoco han variado significativamente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Respecto de los términos y las condiciones relacionadas de las cuentas por cobrar y pagar de partes relacionadas, referirse a la Nota 16 a los presentes estados financieros separados condensados.

14.1. Otros créditos financieros

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
No corrientes		
Viviendas - Programa acceso a la casa propia (Nota 20)	656.991	969.813
Sociedades Art. 33 - Ley N° 19.550 y otras relacionadas (Nota 16)	63.093	-
Suspensión beneficios impositivos	2.157	2.860
Provisión otros créditos financieros	(2.157)	(2.860)
Total otros créditos financieros - No corrientes	<u>720.084</u>	<u>969.813</u>
Corrientes		
Reembolsos sobre exportaciones (Nota 17)	5.500.696	1.956.452
Préstamos financieros a cobrar en moneda nacional	1.060.292	1.942.933
Préstamos financieros a cobrar en moneda extranjera (Nota 17)	446.074	306.678
Gastos pagados por adelantado	3.014.023	2.045.724
Créditos por instrumentos financieros derivados en moneda extranjera (Nota 17)	332.666	1.514.660
Viviendas - Programa acceso a la casa propia (Nota 20)	772.098	825.225
Diversos en moneda nacional	84.210	41.018
Bienes de disponibilidad restringida (Nota 22)	415.840	491.114
Depósitos en garantía (Nota 22)	2.224	2.949
Total otros créditos financieros - Corrientes	<u>11.628.123</u>	<u>9.126.753</u>
14.2. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		
	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Deudores comunes en moneda nacional	59.359.219	37.975.759
Deudores comunes en moneda extranjera (Nota 17)	29.500.659	20.080.867
Sociedades Art. 33 - Ley N° 19.550 y otras relacionadas (Nota 16)	5.459.217	6.235.260
Subtotal	94.319.095	64.291.886
Provisión deudores incobrables	(106.615)	(1.229.674)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>94.212.480</u>	<u>63.062.212</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Los movimientos de la provisión para deudores incobrables se detallan a continuación:

	<u>Provisión deudores incobrables</u>
Al 31 de mayo de 2023	(506.608)
Cargo del período (1)	(1.238.208)
Aplicaciones	258.855
Efecto reexpresión a moneda constante (1)	340.815
Al 29 de febrero de 2024	(1.145.146)
Al 31 de mayo de 2024	(1.229.674)
Cargo del período	-
Recupero (2)	472.960
Aplicaciones	347.868
Efecto reexpresión a moneda constante (1)	302.231
Al 28 de febrero de 2025	(106.615)

(1) Corresponde a RECPAM, se imputó a "Ingresos financieros".

(2) El movimiento se imputó a "Otros ingresos operativos".

14.3. Efectivo y colocaciones a corto plazo

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Colocaciones de fondos en moneda nacional	3.547.230	10.845.988
Bancos en moneda extranjera (Nota 17)	2.009.865	497.784
Bancos en moneda nacional	743.326	513.462
Caja en moneda extranjera (Nota 17)	16.679	17.085
Caja en moneda nacional	10.771	12.476
Títulos públicos en moneda extranjera (Nota 17)	-	474.925
Total efectivo y colocaciones a corto plazo	6.327.871	12.361.720

14.4. Otras cuentas por pagar

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Provisión para costos y gastos	25.791.737	2.273.195
Sociedades Art. 33 - Ley N° 19.550 y otras relacionadas (Nota 16)	105.192	1.494.443
Diversas	1.816.277	376.615
Total otras cuentas por pagar	27.713.206	4.144.253

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

14.5. Deudas fiscales

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Retenciones y percepciones realizadas a terceros	3.464.518	4.476.334
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	2.729.696	-
Diversas	371.932	428.677
Plan de pagos impuestos nacionales	68.131	108.772
Provisión de impuesto a las ganancias, neto	-	17.037.252
Impuestos provinciales a pagar	25.332	33.568
Total deudas fiscales	<u>6.659.609</u>	<u>22.084.603</u>

14.6. Préstamos bancarios y financieros

No corriente

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Préstamos bancarios en moneda extranjera (Nota 17)	15.238.274	12.956.054
Obligaciones negociables en moneda extranjera (Nota 17)	33.106.108	-
Préstamos bancarios en moneda nacional	4.000.000	-
Total préstamos bancarios y financieros - No corrientes	<u>52.344.382</u>	<u>12.956.054</u>

Corriente

Préstamos bancarios en moneda extranjera (Nota 17)	10.630.942	18.283.656
Adelantos en cuentas corrientes bancarias	62.491	859
Préstamos bancarios en moneda nacional	29.863.083	2.012.543
Obligaciones negociables en moneda nacional	36.060.068	4.787.871
Obligaciones negociables en moneda extranjera (Nota 17)	152.379	-
Sociedades Art. 33 - Ley N° 19.550 y otras relacionadas en moneda extranjera (Nota 16 y 17)	5.953.965	6.249.692
Sociedades Art. 33 - Ley N° 19.550 y otras relacionadas en moneda nacional (Nota 16)	-	756.787
Prefinanciación exportaciones en moneda extranjera (Nota 17)	59.305.587	12.198.243
Total préstamos bancarios y financieros - Corrientes	<u>142.028.515</u>	<u>44.289.651</u>

Las principales características de las Obligaciones Negociables emitidas por el Grupo Ledesma así como los compromisos asumidos se describen en la Nota 15.6 de los presentes estados financieros condensados consolidados al 28 de febrero de 2025.

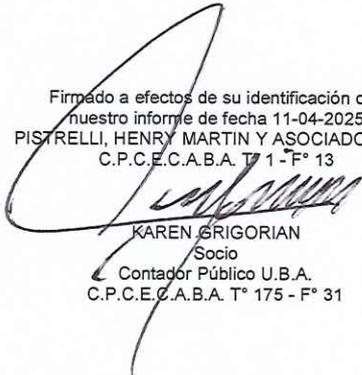
14.7. Deudas sociales

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Remuneraciones a pagar	14.304.070	19.888.336
Contribuciones sociales a pagar	5.876.945	4.821.890
Diversas	392.356	330.903
Total deudas sociales	<u>20.573.371</u>	<u>25.041.129</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

14.8. Cuentas por pagar comerciales

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Proveedores en moneda nacional	29.905.447	38.481.432
Proveedores en moneda extranjera (Nota 17)	11.671.185	31.637.079
Anticipos de clientes en moneda extranjera (Nota 17)	1.868.358	693.666
Anticipos de clientes en moneda nacional	3.834.162	2.320.504
Sociedades Art. 33 – Ley N° 19.550 y otras relacionadas (Nota 16)	315.217	1.194.866
Total cuentas por pagar comerciales	<u>47.594.369</u>	<u>74.327.547</u>

14.9. Información sobre valores razonables

La información sobre la determinación del valor razonable se encuentra expuesta en la Nota 15.9 a los estados financieros consolidados al 31 de mayo de 2024.

15. PAGOS ANTICIPADOS

	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
No corrientes		
Anticipos y retenciones de impuesto a las ganancias	7.103.963	-
Posición a los Ingresos Brutos	9.320	-
Total pagos anticipados – No corrientes	<u>7.113.283</u>	<u>-</u>
Corrientes		
Anticipos a proveedores	7.578.208	5.740.805
Posición impuesto a los ingresos brutos	-	1.279.610
Posición impuesto al valor agregado	11.416.583	3.410.845
Anticipos y retenciones de impuesto a las ganancias	4.525.036	-
Total pagos anticipados - Corrientes	<u>23.519.827</u>	<u>10.431.260</u>

16. INFORMACION SOBRE PARTES RELACIONADAS

El siguiente cuadro presenta el importe total de los saldos con partes relacionadas al 28 de febrero de 2025 y 31 de mayo de 2024.

<u>Sociedades controladas, asociadas y negocios conjuntos</u>	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	
	<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Bio Ledesma S.A.U.	535.415	5.343.560
Castinver S.A.U.	4.919.465	891.191
Construcciones del NOA S.A.U.	3.706	199
Franquicias Azucareras S.A.	631	310
	<u>5.459.217</u>	<u>6.235.260</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

		<u>Otros créditos financieros</u>	
		<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Castinver S.A.U.		63.093	-
		<u>63.093</u>	<u>-</u>
		<u>Cuentas por pagar comerciales</u>	
		<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Franquicias Azucareras S.A.		(315.217)	-
Ledesma Frutas S.A.U.		-	(1.194.866)
		<u>(315.217)</u>	<u>(1.194.866)</u>
		<u>Préstamos bancarios y financieros</u>	
		<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Castinver S.A.U.		-	(756.787)
Bridgeport Investments LLC		(5.953.965)	(6.249.692)
		<u>(5.953.965)</u>	<u>(7.006.479)</u>
		<u>Otras cuentas por pagar</u>	
		<u>28/02/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Ingeniería Metabólica S.A.		(79.923)	(138.936)
Construcciones del NOA S.A.U.		(10.000)	(13.259)
Directores		(15.269)	(1.342.248)
		<u>(105.192)</u>	<u>(1.494.443)</u>
		<u>Operaciones Ganancia / (Pérdida)</u>	
<u>Sociedades controladas, asociadas y negocios conjuntos</u>	<u>28/02/2025</u>	<u>29/02/2024</u>	
	<u>9 meses</u>	<u>3 meses</u>	<u>9 meses</u>
	(junio - febrero)	(diciembre - febrero)	(junio - febrero)
			<u>3 meses</u>
			(diciembre - febrero)
Castinver S.A.U.			
Compra de bienes y servicios	(68.904)	(6.337)	(11.559)
Alquileres ganados y otros ingresos	241.416	82.541	191.842
Comisiones por ventas de mercaderías	(1.738.058)	(494.924)	(3.546.07)
Servicios de administración	292.720	90.350	305.109
Venta de inventarios	1.054	(4)	8.517
Intereses netos	37.648	(137)	233.003
Dividendos	-	-	5.779.222
			5.779.222

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Sociedades controladas, asociadas y negocios conjuntos	Operaciones Ganancia / (Pérdida)			
	28/02/2025		29/02/2024	
	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)	9 meses (junio - febrero)	3 meses (diciembre - febrero)
Bio Ledesma S.A.U.				
Ventas de inventarios	43.002.953	14.377.374	34.633.029	8.911.346
Alquileres ganados y otros ingresos	1.341.971	331.948	1.373.499	331.448
Ledesma Frutas S.A.U.				
Compra de bienes y servicios	(3.903.815)	(35.398)	(1.432.329)	(41.755)
Servicios prestados	1.086.912	342.236	875.158	25.511
U.T.E. Área Aguara güe				
Aporte de capital	(2.335.421)	(4.223.359)	(840.001)	(1.655.517)
Bridgeport				
Intereses netos	400.846	845.593	(612.004)	(350.190)
Ingeniería Metabólica S.A.				
Aporte de capital	(79.923)	(510.086)	(308.655)	(608.313)
Construcciones del NOA S.A.U.				
Aporte de capital	(10.000)	(20.750)	(4.172)	(14.922)
Productores de Alcohol de Melaza S.A.				
Dividendos	-	-	495.978	14.877

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

17. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS EN MONEDA EXTRANJERA

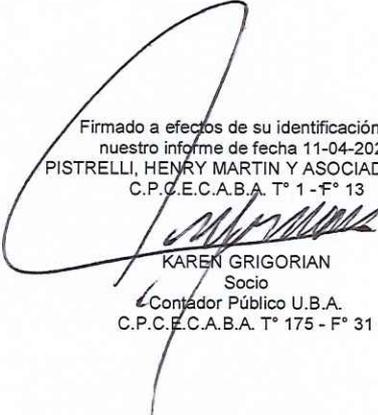
Se detalla a continuación la composición de los activos y pasivos en moneda extranjera al 28 de febrero de 2025 y 31 de mayo de 2024:

Rubros	28/02/2025			31/05/2024	
	Clase y monto de la moneda extranjera (en miles)	Tipo de cambio vigente	Importe contabilizado en pesos	Importe contabilizado en pesos	
ACTIVO CORRIENTE					
Reembolsos sobre exportaciones	USD	5.181	1.061,75	5.500.696	1.956.452
Préstamos financieros a cobrar	USD	420	1.061,75	446.074	306.678
Crédito por instrumentos financieros derivados	USD	313	1.061,75	332.666	1.514.660
Total de otros créditos financieros				6.279.436	3.777.790
Deudores comunes	USD	27.409	1.061,75	29.101.419	19.420.122
	EUR	362	1.102,31	399.240	660.745
Total de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar				29.500.659	20.080.867
Caja	USD	16	1.061,75	16.591	16.983
	EUR	-	1.102,31	88	102
Bancos	USD	1.887	1.061,75	2.003.480	441.670
	EUR	6	1.102,31	6.385	56.114
Títulos públicos	USD	-	1.061,74	-	474.925
Total de caja y bancos				2.026.544	989.794
Total del activo corriente				37.806.639	24.848.451
Total del activo				37.806.639	24.848.451

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

Rubros	28/02/2025			31/05/2024	
	Clase y monto de la moneda extranjera (en miles)	Tipo de cambio vigente	Importe contabilizado en pesos	Importe contabilizado en pesos	
PASIVO NO CORRIENTE					
Préstamos bancarios	USD 14.312	1.064,75	15.238.274	12.956.054	
Obligaciones negociables	USD 31.093	1.064,75	33.106.108	-	
Total de préstamos bancarios y financieros			48.344.382	12.956.054	
Deudas por arrendamientos	USD 2.194	1.064,75	2.336.274	2.475.115	
Total deudas por arrendamientos			2.336.274	2.475.115	
Total del pasivo no corriente			50.680.656	15.431.169	
PASIVO CORRIENTE					
Préstamos bancarios	USD 9.808	1.064,75	10.443.576	18.283.656	
	EUR 169	1.108,09	187.366	-	
Obligaciones negociables	USD 143	1.064,75	152.379	-	
Prefinanciación de exportaciones	USD 55.699	1.064,75	59.305.587	12.198.243	
Sociedades relacionadas	USD 5.592	1.064,75	5.953.965	6.249.692	
Total de préstamos bancarios y financieros			76.042.873	36.731.591	
Deudas por arrendamientos	USD 3.147	1.064,75	3.350.857	3.651.891	
Total deudas por arrendamientos			3.350.857	3.651.891	
Proveedores	USD 10.336	1.064,75	11.005.064	30.338.100	
	EUR 601	1.108,09	666.121	1.179.829	
	GBP -	1.341,80	-	36.338	
	BRL -	180,80	-	82.812	
Anticipos de clientes	USD 1.738	1.064,75	1.850.391	648.618	
	EUR 16	1.108,09	17.967	45.048	
Total de cuentas por pagar comerciales			13.539.543	32.330.745	
Total del pasivo corriente			92.933.273	72.714.227	
Total del pasivo			143.613.929	88.145.396	

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Sócio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

18. PROVISIÓN PARA JUICIOS Y CONTINGENCIAS

Los movimientos de la provisión para juicios y contingencias se detallan a continuación:

	<u>Provisión para juicios y contingencias</u>
Al 31 de mayo de 2023	(2.802.349)
Cargo neto del período (1)	(2.275.676)
Aplicaciones	151.602
Efecto reexpresión a moneda constante (2)	1.885.242
Al 29 de febrero de 2024	<u>(3.041.181)</u>
Al 31 de mayo de 2024	(4.864.812)
Cargo neto del período (1)	(1.193.533)
Aplicaciones	435.568
Efecto reexpresión a moneda constante (2)	1.195.680
Al 28 de febrero de 2025	<u>(4.427.097)</u>

(1) El movimiento se imputó a "Otros gastos operativos".

(2) Corresponde a RECPAM, se imputó a "Costos financieros".

19. RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Las restricciones a la distribución de utilidades se encuentran descritas en la Nota 20 a los estados financieros consolidados condensados al 31 de mayo de 2024.

20. PROGRAMA ACCESO A LA CASA PROPIA

Los efectos del mencionado Programa han sido descriptos en la Nota 22 a los estados financieros consolidados condensados al 28 de febrero de 2025.

21. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES SOBRE GUARDA DE DOCUMENTACIÓN

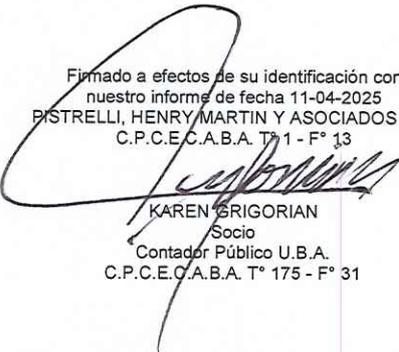
En cumplimiento de las regulaciones vigentes de la CNV (RG N° 629/2014), informamos que los libros societarios (libros de Acta de Asamblea, Acta de Directorio, Actas del Comité de Auditoría, Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas y Actas de Comisión Fiscalizadora) y los registros contables legales (libro Diario, Subdiarios e Inventario y Balances), correspondientes al período en curso y ejercicios anteriores, se encuentran resguardados en la sede social de Ledesma S.A.A.I., ubicada en la Av. Corrientes N° 415, piso 12° de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Asimismo, informamos que la restante documentación que respalda las transacciones y registros contables y societarios, se encuentra distribuida en las sedes administrativas de la Sociedad y en el siguiente proveedor del servicio de resguardo y conservación de documentación de terceros: Iron Mountain Argentina S.A., CUIT: 30-68250405-2, ubicado en la calle Cañada de Gómez N° 3895, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN BRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

LEDESMA SOCIEDAD ANÓNIMA AGRÍCOLA INDUSTRIAL

22. NOTAS COMPLEMENTARIAS SEGÚN LO DISPUESTO POR EL ART. 65 INC. 1 DE LA LEY NRO. 19.550 (T.O. 1984)

a) Bienes de disponibilidad restringida:

Expuestos en el rubro Otros créditos financieros corrientes (Nota 14.1.):

- Embargos de cuentas bancarias: 415.840.
- Depósitos en garantía: 2.224.

b) No existen restricciones contractuales para la distribución de ganancias, excepto por lo mencionado en Nota 21 a los estados financieros consolidados condensados al 28 de febrero de 2025.

c) Cuentas en orden

Garantía de terceros sobre créditos
ARS 2.000.000 (*)
U\$S 15.615 (*)

Bienes entregados en comodato: 14.566 (*)

(*) Monto en miles.

d) Garantías otorgadas y Seguros:

Los detalles referidos a Garantías otorgadas y Seguros han sido descriptos en la Nota 21 a los estados contables consolidados condensados al 28 de febrero de 2025.

23. EVENTOS SUBSECUENTES

En Nota 25 a los estados financieros consolidados condensados se describieron los eventos más significativos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-04-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31

Dr. ALEJANDRO BLAQUIER
Presidente

INFORME DE COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores Accionistas de
LEDESMA S.A.A.I.,
Presente.

De nuestra consideración:

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de LEDESMA S.A.A.I. (en adelante, la "Sociedad"), hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el párrafo 1 siguiente. La preparación de los documentos citados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad.

1. DOCUMENTOS OBJETO DE LA REVISIÓN:

1.1 Estados financieros separados condensados de período intermedio de la Sociedad.

1.1.1 Estado separado de situación financiera al 28 de febrero de 2025.

1.1.2 Estados separados del resultado integral por los períodos de nueve y tres meses finalizado el 28 de febrero de 2025, y el estado de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha.

1.1.3 Notas que son parte integrante de los estados financieros separados condensados.

1.2 Estados financieros consolidados condensados de la Sociedad con sus controladas.

1.2.1 Estado consolidado de situación financiera al 28 de febrero de 2025.

1.2.2 Estado consolidado del resultado integral por los períodos de nueve y tres meses finalizado el 28 de febrero de 2025, y el estado consolidado de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha.

1.2.3 Notas explicativas seleccionadas.

ALCANCE DE LA REVISIÓN

Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el párrafo 1 se efectúe de acuerdo con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410, adoptadas por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por sus siglas en inglés), e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el párrafo 1, hemos revisado el trabajo efectuado por el auditor externo quien emitió sus informes con fecha 11 de abril de 2025 respecto de los estados financieros separados y los estados financieros consolidados de la Sociedad, de acuerdo con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410, adoptadas por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por sus siglas en inglés).

El informe de los auditores externos contiene la siguiente aclaración previa: una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no permite a los auditores obtener seguridad de la toma de conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresaron los auditores tal opinión.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

Asimismo, durante el período hemos dado cumplimiento a lo establecido por el art. N° 294 inc. 1, 2, 3, 4 y 9 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, no habiéndose presentado ninguna de las situaciones contempladas en los inc. 6, 7, 8, 10 y 11 de la citada Ley.

Sobre los estados financieros separados condensados de período intermedio informamos que:

- Se encuentran transcritos al libro Inventario y Balances de la Sociedad.
- Los mismos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- Al 28 de febrero de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 1.896.376.247, no siendo exigible a esa fecha.

Sobre los estados financieros consolidados condensados de período intermedio informamos que:

- Se encuentran transcritos al libro Inventario y Balances de la Sociedad.

- Los mismos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- La información contenida en la “Reseña Informativa” por los períodos intermedios finalizados del 28 de febrero de 2025, 2024, 2023, 2022 y 2021, es presentada por la Sociedad juntamente con los estados financieros consolidados condensados de período intermedio para cumplimentar con las normas de la CNV. Dicha información, excepto por los datos indicados como “No cubiertos en el informe de Revisión”, surge de los correspondientes estados financieros consolidados condensados de período intermedio de LEDESMA S.A.A.I. y sus sociedades controladas al 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024 adjuntos, y al 28 de febrero de 2023, 2022 y 2021 (luego de su reexpresión en moneda del 28 de febrero de 2025), que no se incluye en el documento adjunto. Los mismos fueron emitidos con fechas de 11 de enero de 2023, 11 de enero de 2022 y 4 de febrero de 2021, respectivamente, a los cuales nos remitimos, y que deben ser leídos juntamente con este informe.
- Al 28 de febrero de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 1.896.376.247, no siendo exigible a esa fecha.

2. CONCLUSIÓN

Basados en nuestra revisión, con las aclaraciones descriptas en el párrafo 2, no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación importante que deba hacerse a los estados financieros adjuntos para que los mismos estén presentados de conformidad con las normas contables profesionales aplicables en cada caso.

Hemos leído la información contenida en “Reseña Informativa” al 28 de febrero de 2025, sobre la cual en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

Adicionalmente informamos que los estados financieros adjuntos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

Por su parte, de acuerdo con los trabajos realizados, cabe destacar que los estados financieros mencionados han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 26 de la FACPCE, la Norma Internacional de Contabilidad N° 34, las normas pertinentes a la Ley General de Sociedades N° 19.550 y las correspondientes a la Comisión Nacional de Valores.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
11 de abril 2025

Dra. MARIA FRAGUAS
Síndico



Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A.
25 de mayo 487 - C1002ABI
Buenos Aires - Argentina

Tel: +54 11 4318 1600
Fax: +54 11 4510 2220
ey.com

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
LEDESMA S.A.A.I.

Domicilio Legal: Corrientes 415 - Piso 8° - Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-50125030-5

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados de período intermedio adjuntos de LEDESMA S.A.A.I. (la "Sociedad") y sus sociedades controladas, que comprenden: (a) el estado consolidado de situación financiera al 28 de febrero de 2025, (b) los estados consolidados del resultado integral por el período de nueve meses finalizado el 29 de febrero de 2024, y los estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). La Dirección es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera consolidada de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad", emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por sus siglas en inglés). Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.



Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Otras cuestiones

5. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros separados condensados de período intermedio de LEDESMA S.A.A.I. a la misma fecha y por el mismo período indicado en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- (a) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1. se encuentran transcritos al libro Inventario y Balance de LEDESMA S.A.A.I., y, sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que dichos estados financieros no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la CNV.
- (b) Los mismos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- (c) La información contenida en la "Reseña Informativa" por los períodos intermedios finalizados el 28 de febrero de 2025, 2024, 2023, 2022 y 2021, es presentada por la Sociedad juntamente con los estados financieros consolidados condensados de período intermedio para cumplimentar las normas de la CNV. Dicha información, excepto por los datos indicados como "No cubiertos por el Informe de Revisión", surge de los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de LEDESMA S.A.A.I. y sus sociedades controladas al 28 de febrero de 2025 y 2024 adjuntos y al 28 de febrero de 2022, 2021 y 2020 (luego de su reexpresión en moneda del 28 de febrero de 2024), que no se incluye en el documento adjunto, y sobre los cuales emitimos nuestros informes de revisión de fechas 11 de enero de 2023, 11 de enero de 2022 y 4 de febrero de 2021, respectivamente, a los cuales nos remitimos y que deben ser leídos juntamente con este informe.
- (d) Al 28 de febrero de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 1.896.376.247, no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
11 de abril de 2025

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13



KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31



Buenos Aires 11/04/2025 01 OT. 34 Legalización: N° 115670
LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL
por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha
11/04/2025 referida a BALANCE de fecha 28/02/2025 perteneciente
a LEDESMA S.A.A.I. 30-50125030-5 para ser presentada ante
y declaramos que la firma inserta en dicha
actuación se corresponde con la que el Dr. GRIGORIAN KAREN
20-18728219-6 tiene registrada en la matrícula CP T° 0175 F° 031 que se han efectuado los
controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la
Res. C. D. N° 34/2024, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional, y que
firma en carácter de socio de PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOC Soc. 2 T° 1 F° 13

N° I 0012749

moj

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI FALTA EL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES.

C 214



Dra. CARINA DOMINGUEZ
CONTADOR PÚBLICA (U.A.D.E.)
T° 298F° 249
SECRETARIA DE LEGALIZACIONES



INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
LEDESMA S.A.A.I.

Domicilio Legal: Corrientes 415 - Piso 8° - Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-50125030-5

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros separados condensados de período intermedio adjuntos de LEDESMA S.A.A.I. ("la Sociedad"), que comprenden: (a) el estado separado de situación financiera al 28 de febrero de 2025, (b) los estados separados del resultado integral por el período de nueve meses finalizado el 29 de febrero de 2025 y los estados separados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa misma fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad", emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por sus siglas en inglés). Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Otras cuestiones

5. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de LEDESMA S.A.A.I. con sus sociedades controladas a la misma fecha y por el mismo período indicado en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

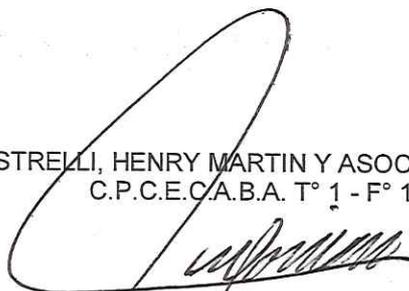
En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- (a) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1. se encuentran transcritos al libro Inventario y Balance de LEDESMA S.A.A.I., y, sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que dichos estados financieros no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la CNV.
- (b) Los mismos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- (c) La información contenida en la "Información adicional a las notas a los estados financieros requerida por el artículo N° 12, Capítulo III, Título IV, de las Normas (N.T. 2013) de la CNV", es presentada por la Sociedad para cumplimentar las normas de la CNV. Dicha información, excepto por los datos indicados como "No cubiertos por el Informe de Revisión", surge de los estados financieros mencionados en el párrafo 1.
- (d) Al 28 de febrero de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 1.896.376.247, no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
11 de abril 2025



PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13



KAREN GRIGORIAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 - F° 31



Nº I 0012750

Buenos Aires 11/04/2025 01 OT. 34 Legalización: N° 115672
LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL
por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha
11/04/2025 referida a BALANCE de fecha 28/02/2025 perteneciente
a LEDESMA S.A.A.I. de fecha 30-50125030-5 para ser presentada ante

actuación se corresponde con la que el Dr. GRIGORIAN KAREN
20-18728219-6 tiene registrada en la matrícula CP T° 0175 F° 031 que se han efectuado los
controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la
Res. C. D. N° 34/2024, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional, y que

firma en carácter de socio de PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOC Soc. 2 T° 1 F° 13

moj

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI CARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES

C 214



Dra. CARINA DOMINGUEZ
CONTADOR PÚBLICA (U.A.D.E.)
T° 298F° 249
SECRETARIA DE LEGALIZACIONES

