



## **PETROAGRO S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS  
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO  
EL 28 DE FEBRERO DE 2025  
(Presentados en forma comparativa)**

**PETROAGRO S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE  
NUEVE MESES FINALIZADO EL 28 DE FEBRERO DE 2025  
(En miles de pesos - nota 2.1)**

**CONTENIDO**

- Informe de revisión limitada independientes sobre los estados financieros intermedios condensados.
- Carátula.
- Estados financieros intermedios condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2025:
  - Estado de ganancias y pérdidas y de otros resultados integrales intermedio condensado
  - Estado de posición financiera intermedia condensado
  - Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado
  - Estado de flujos de efectivo intermedio condensado
  - Notas 1 a 32 a los Estados Financieros Intermedios Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2025.
- Reseña Informativa.
- Informe de la Comisión Fiscalizadora.



**Domicilio legal:** Ruta Nacional N° 51 km 119,2 – Carmen de Areco - Buenos Aires, Argentina

**Actividad principal:** venta en consignación de cereales y oleaginosas

**Ingresos Brutos / C.U.I.T. N°:** 30-63072091-1

**Inscripción personas jurídicas de la provincia de Buenos Aires N°:** 50149

**Inscripción en el Registro Público de Comercio: fechas:**

Del Estatuto Social: 11 de octubre de 1999

De la última modificación: 7 de febrero de 2018

**Fecha de vencimiento del Estatuto Social:** 11 de octubre de 2089

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 28 DE FEBRERO DE 2025**

Correspondientes al ejercicio económico N° 37 iniciado el 1° de junio de 2024, presentados en forma comparativa con el Estado de Situación Financiera al 31 de mayo de 2024 y los Estados de Ganancias y Pérdidas y Otros Resultados Integrales Intermedio Condensados, de Cambios en el Patrimonio Intermedio Condensado y de Flujo de Efectivo Intermedio Condensado correspondientes al periodo de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2025.  
(en miles de pesos, de acuerdo a la nota 2.1)

**COMPOSICIÓN DEL CAPITAL**

(Nota 19)

Acciones:

Tipo	V/N \$	N° de votos que otorga c/u	...28/02/2025...	...29/02/2024...
			Suscripto, integrado e inscripto \$ (*)	Suscripto, integrado e inscripto \$ (*)
Ordinarias nominativas no endosables	1	1	3.630.619	3.630.619
			<u>3.630.619</u>	<u>3.630.619</u>

(\*) Cifras en pesos sin centavos

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
Presidente

# PETROAGRO S.A.

## ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 28 DE FEBRERO DE 2025

Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de nueve meses finalizado el 29 de febrero de 2024

(Expresado en miles de pesos nota 2.1)

	Notas	Nueve meses		Tres meses	
		28.02.2025	29.02.2024	28.02.2025	29.02.2024
Ingresos por producción	5	5.624.254	1.356.260	3.112.242	636.562
Costo por producción	5	(8.229.802)	(819.174)	(6.984.022)	(612.284)
<b>Resultado por cambios en el valor de activos biológicos</b>		<b>(2.605.548)</b>	<b>537.086</b>	<b>(3.871.780)</b>	<b>24.278</b>
Ingresos por ventas de bienes y servicios	3	33.240.780	10.589.181	5.875.055	3.452.158
Costo de ventas de bienes y servicios	4	(20.622.181)	(9.037.702)	(1.675.898)	(3.090.537)
<b>Resultado por ventas de productos agropecuarios</b>		<b>12.618.599</b>	<b>1.551.479</b>	<b>4.199.157</b>	<b>361.621</b>
Resultado por valuación de productos agropecuarios a su valor razonable	6	(1.787.499)	(369.064)	632.713	1.113.543
Resultados por operaciones con futuros		178.758	(208.005)	83.963	(416.547)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>8.404.310</b>	<b>1.511.496</b>	<b>1.044.053</b>	<b>1.082.895</b>
Gastos de comercialización	7	(7.070.630)	(2.209.829)	(476.426)	(1.082.392)
Gastos de administración	8	(1.305.543)	(475.020)	(439.783)	(283.078)
Otros ingresos y egresos	9	396.449	1.762.131	49.261	1.616.930
Resultados financieros	10	419.427	(1.806.015)	(125.535)	(3.283.594)
<b>Ganancia (pérdida) del período antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>844.013</b>	<b>(1.217.237)</b>	<b>51.570</b>	<b>(1.949.239)</b>
Impuesto a las ganancias	11	(1.845.358)	(131.581)	(290.347)	(322.091)
<b>Pérdida del período</b>		<b>(1.001.345)</b>	<b>(1.348.818)</b>	<b>(238.777)</b>	<b>(2.271.330)</b>
<b>Otros resultados integrales:</b>					
Diferencia por conversión		1.900.766	5.411.797	967.242	5.072.677
<b>Otros resultados integrales del período</b>		<b>1.900.766</b>	<b>5.411.797</b>	<b>967.242</b>	<b>5.072.677</b>
<b>Resultado integral del período</b>		<b>899.421</b>	<b>4.062.979</b>	<b>728.465</b>	<b>2.801.347</b>

Las notas 1 a 32 forman parte del presente estado financiero condensado.

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**

Socio

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56

Legajo N°38340/6

CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**

Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.

Legajo Provisional n° 3-29387035

C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**

Presidente

# PETROAGRO S.A.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO AL 28 DE FEBRERO DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2024

(Expresado en miles de pesos nota 2.1)

	Notas	28.02.2025	31.05.2024
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Propiedades, planta y equipo	12	6.503.929	5.133.520
Derechos de uso	13	887.432	1.728.135
Impuesto diferido	11	487.244	1.961.817
Otros activos financieros	18	1.697	528.683
<b>Total de Activos no Corrientes</b>		<b>7.880.302</b>	<b>9.352.155</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Inventarios	14	4.838.026	17.330.680
Activos biológicos	15	5.427.065	2.398.400
Deudores comerciales	16	7.785.232	10.954.298
Otros activos fiscales	17	1.253.544	1.540.755
Otros activos financieros	18	9.720.883	2.067.906
Caja y bancos		27.842	21.475
<b>Total de Activos Corrientes</b>		<b>29.052.592</b>	<b>34.313.514</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>36.932.894</b>	<b>43.665.669</b>
<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>			
<b>CAPITAL Y RESERVAS</b>			
Capital integrado - Aportes de los propietarios	19	189.988	189.988
Reservas	20	7.734.799	5.968.308
Otros resultados integrales	21	1.492.955	1.225.438
Resultados no asignados	22	(597.600)	536.987
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la sociedad</b>		<b>8.820.142</b>	<b>7.920.721</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Préstamos	23	7.149.808	13.610.042
Provisiones	28	-	1.458.787
<b>Total de Pasivos no Corrientes</b>		<b>7.149.808</b>	<b>15.068.829</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Acreedores comerciales	24	5.675.701	16.749.615
Préstamos	23	15.169.381	3.324.524
Otras cuentas por pagar	25	117.862	601.980
<b>Total de Pasivos Corrientes</b>		<b>20.962.944</b>	<b>20.676.119</b>
<b>Total de Pasivos</b>		<b>28.112.752</b>	<b>35.744.948</b>
<b>TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVO</b>		<b>36.932.894</b>	<b>43.665.669</b>

Las notas 1 a 32 forman parte del presente estado financiero condensado.

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**

Socio

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**

Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**

Presidente

# PETROAGRO S.A.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 28 DE FEBRERO DE 2025

Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de nueve meses finalizado el 29 de febrero de 2024 (Expresado en miles de pesos nota 2.1)

### Cambios en el patrimonio al 28 de febrero de 2025

Concepto	Aportes de los propietarios				Ganancias reservadas			Otros resultados integrales	Resultados no asignados	Total del patrimonio
	Capital en acciones	Ajuste de capital	Prima de emisión	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Total			
Saldos al 31 de mayo de 2024	3.631	121.447	64.910	189.988	186.364	5.781.944	5.968.308	1.225.438	536.987	7.920.721
Disposición de Asamblea General Ordinaria de fecha 3 de septiembre de 2024: Constitución de reserva facultativa						536.987	536.987		(536.987)	-
Pérdida neta del periodo según estado respectivo									(1.001.345)	(1.001.345)
Otros resultados integrales del período					35.223	1.194.281	1.229.504	267.517	403.745	1.900.766
<b>Saldos al 28 de febrero de 2025</b>	<b>3.631</b>	<b>121.447</b>	<b>64.910</b>	<b>189.988</b>	<b>221.587</b>	<b>7.513.212</b>	<b>7.734.799</b>	<b>1.492.955</b>	<b>(597.600)</b>	<b>8.820.142</b>

### Cambios en el patrimonio al 28 de febrero de 2024

Concepto	Aportes de los propietarios				Ganancias reservadas			Otros resultados integrales	Resultados no asignados	Total del patrimonio
	Capital en acciones	Ajuste de capital	Prima de emisión	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Total			
Saldos al 31 de mayo de 2023	3.631	121.447	64.910	189.988	49.793	2.893.114	2.942.907	188.195	(571.705)	2.749.385
Disposición de Asamblea General Ordinaria de fecha 14 de septiembre de 2023: Desafectación parcial de la reserva para absorción de pérdidas acumuladas						(571.705)	(571.705)		571.705	-
Pérdida neta del periodo según estado respectivo									(1.348.818)	(1.348.818)
Otros resultados integrales del período					125.304	4.333.496	4.458.800	952.997		5.411.797
<b>Saldos al 29 de febrero de 2024</b>	<b>3.631</b>	<b>121.447</b>	<b>64.910</b>	<b>189.988</b>	<b>175.097</b>	<b>6.654.905</b>	<b>6.830.002</b>	<b>1.141.192</b>	<b>(1.348.818)</b>	<b>6.812.364</b>

Las notas 1 a 32 forman parte del presente estado financiero condensado.

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
Presidente

# PETROAGRO S.A.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 28 DE FEBRERO DE 2025

Presentado en forma comparativa con las cifras correspondientes al período de nueve meses finalizado el 29 de febrero de 2024

(Expresado en miles de pesos nota 2.1)

	28.02.2025	29.02.2024
<b><u>VARIACIONES DEL EFECTIVO</u></b>		
Efectivo al inicio del ejercicio (1)	379.527	1.616.747
Efectivo al cierre del período (1)	1.319.152	5.059.306
<b>Aumento neto del efectivo</b>	<b>939.625</b>	<b>3.442.559</b>
<b><u>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</u></b>		
<b>Actividades operativas</b>		
Pérdida neta del período	(1.001.345)	(1.348.818)
Impuesto a las ganancias del período	1.845.358	131.581
<b>Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:</b>		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	381.767	179.769
Amortización de derecho de uso	1.016.351	873.124
Aumento de provisiones, neta	-	981.810
Intereses devengados por préstamos obtenidos	1.450.043	755.888
Resultado rendimiento fondo de riesgo	(26.432)	(547.984)
Resultado por producción	2.605.548	(537.086)
Resultado por valuación de productos agropecuarios a su valor razonable	1.787.499	369.065
Diferencia de cambio	(748.222)	-
<b>Variaciones netas en activos y pasivos operativos:</b>		
Disminución (aumento) neto de deudores comerciales	3.169.066	(9.616.881)
(Disminución) aumento de acreedores comerciales y otras deudas	(11.558.032)	10.570.555
Disminución de créditos fiscales	287.211	2.743
Disminución (aumento) de Inventarios	10.705.155	(1.023.776)
Aumento de activos biológicos	(5.634.213)	(266.266)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas</b>	<b>4.279.754</b>	<b>523.724</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo	(383.483)	(51.497)
Pago por arrendamientos financieros	(724.925)	(783.133)
Cobros de otros activos financieros	(6.166.301)	(790.647)
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión</b>	<b>(7.274.709)</b>	<b>(1.625.277)</b>
<b>Actividades de financiación</b>		
Cobro (pagos) por préstamos netos	3.934.580	4.544.112
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación</b>	<b>3.934.580</b>	<b>4.544.112</b>
<b>Aumento neto del efectivo</b>	<b>939.625</b>	<b>3.442.559</b>

(1) Incluye caja y bancos y otros activos financieros con vencimiento menor a tres meses.

Las notas 1 a 32 forman parte del presente estado financiero condensado.

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
Presidente

# PETROAGRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 28 DE FEBRERO DE 2025  
(Cifras expresadas en miles de pesos nota 2.1)

## 1. Información general

Petroagro S.A. (en adelante mencionada indistintamente como "Petroagro" o la "Sociedad") es una sociedad anónima constituida en la República Argentina inscripta en la Dirección de Personas Jurídicas de Buenos Aires bajo la matrícula 26831, legajo 50149 de Sociedades Comerciales de fecha 11 de octubre de 1989.

La Sociedad tiene su domicilio social en Ruta Nacional N° 51, km. 119,2, Partido de Carmen de Areco- Provincia de Buenos Aires.

Los accionistas y beneficiarios finales de Petroagro son Roberto Eduardo Coronel y Velia Inés García, quienes poseen el 64,258% y 35,742% de participación en la Sociedad, respectivamente.

### 1.1 Descripción del negocio

Petroagro es una de las empresas integrantes de un grupo de empresas familiares cuyo nexo en común es tener de accionista principal, cada una de ellas, al Sr. Roberto Coronel y que informalmente denominan Holding Areco. Petroagro se encuentra, establecida desde 1981 en Carmen de Areco.

En sus comienzos se desarrolló como una firma distribuidora de agroinsumos. Con tiempo y esfuerzo la Sociedad logró diversificar su portfolio de negocios, lográndose expandir a varias localidades del Norte de la Pcia de Bs As.

Hoy Holding Areco posee una paleta de negocios relacionados con el sector agroindustrial y con foco en agregar valor en los productos y servicios que comercializa.

La organización se caracteriza por estar muy bien diversificada en Agronegocios con sinergias muy claras entre todas las unidades. Se destaca la integración vertical de todos los negocios donde desde la producción de materias primas en el campo, se llega a la exportación de aceites y harinas o a la conversión en carne de los granos. Siempre apostando al futuro y con la misión de interpretar y cubrir las necesidades del productor, Petroagro ha logrado afianzar su crecimiento, lo que le ha permitido contar con una gran estructura que la posiciona como líder en la actividad comercial-agroindustrial de su área de influencia.

Las principales inversiones del grupo actualmente están orientadas a la expansión de la capacidad de acopio y procesamiento de granos para la exportación.

Petroagro posee en la ciudad de Tres Sargentos sobre la Ruta Nacional N° 7 km. 153,5 un predio de 26 hectáreas donde se encuentran instaladas varias unidades de negocios las cuales detallamos a continuación:

- Cría de Ganado a Corral (Feed Lot)
- Planta de Acopio y acondicionamiento de granos para exportación
- Planta de procesamiento de granos para extracción de aceite y harinas.

El Feed Lot utiliza aproximadamente 22 has. y tiene un promedio anual de 3.500 cabezas permanentes, con capacidad hasta 4.000. El stock permanente se rota 3 veces al año por lo que siempre se proyecta un volumen de compra –venta y engorde que alcanzaría las 10.500 cabezas anuales.

En el resto de la superficie del establecimiento se encuentra instalada la planta de acopio y acondicionamiento y la Planta de procesamiento de granos para extracción de aceite y harinas. La planta en su conjunto está certificada y destinada solo para el ingreso de granos con trazabilidad y posee Aduana en planta para consolidar la mercadería en origen y asegurar la calidad hasta su destino final.

En la actualidad, Petroagro está exportando aceite y harina de canola, girasol y soja principalmente a Estados Unidos y ha logrado cerrar contratos que le permiten sostener el negocio por varios años con una muy buena proyección de crecimiento y posibilidad de expansión.

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
Presidente

# PETROAGRO S.A.

## 1.2 Depósito de documentación contable y societaria

Con motivo de la Resolución General N° 629/14 de la Comisión Nacional de Valores informamos que la documentación respaldatoria de las operaciones contables y de gestión de la Sociedad se encuentra archivada en la sede administrativa sita en Ruta Nacional N°51 km. 119,2 Partido de Carmen de Areco – Provincia de Buenos Aires.

## 2. Base de preparación

### 2.1. Bases de preparación de los estados financieros intermedios condensados

De acuerdo con lo dispuesto en el Título IV, "Régimen Informativo Periódico", Capítulo I, "Régimen Informativo", Sección I, "Disposiciones Generales", artículo 1°, punto b.1) del texto ordenado de la CNV (N.T. 2013), la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros correspondientes a períodos intermedios en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, "Información financiera intermedia".

Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios por el período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2025 se presentan conforme a los lineamientos de la NIC 34. La adopción de dicha norma, así como la de la totalidad de los NIIF, fue establecida por la Resolución Técnica N° 26 y sus modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

La presente información financiera intermedia condensada no incluye toda la información que requieren las NIIF para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2024, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF. Sin embargo, se podría incluir ciertas notas aclaratorias para revelar hechos y transacciones que son significativas y/o para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad de los últimos estados financieros al 31 de mayo de 2024.

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido preparados para dar cumplimiento a las normas de la CNV, debiendo la Sociedad presentar la información comparativa con el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2024 para el estado de situación financiera intermedio condensado. En el caso del estado de ganancias y pérdidas y de otro resultado integrales intermedios condensado, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo intermedios condensados por el período de nueve y tres meses finalizado el 28 de febrero de 2025, se presenta información comparativa correspondiente a los períodos de nueve y tres meses finalizados el 28 de febrero de 2024, de acuerdo a las normas de presentación establecidas por la NIC 34.

Los presentes estados financieros intermedios condensados no han sido auditados. La Dirección y la Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período sobre bases uniformes con las de los estados financieros anuales auditados. Los resultados de los períodos de nueve meses finalizados el 28 de febrero 2025 y 2024 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio anual completo.

Los presentes estados financieros intermedios condensados están expresados en miles de pesos (moneda de curso legal en la República Argentina). La moneda funcional de la Sociedad (moneda del ambiente económico primario en el que la Sociedad opera con el Grupo) es el dólar estadounidense (USD), la cual fue definida según lo establecido en la NIC 21 "Efectos de la variación en las tasas de cambio de la moneda extranjera".

Las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional de la Sociedad (moneda extranjera) se han convertido a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda distinta a la moneda funcional se han convertido a las tasas de cambio de cierre de cada período o ejercicio. Las diferencias de cambio se reconocieron en los resultados de cada período.

Los estados financieros han sido preparados bajo el criterio de empresa en marcha que contempla la realización de activos y pasivos dentro del curso normal de los negocios y sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos y/o cancelación de los pasivos en la moneda funcional de la Sociedad, expresada en la moneda de curso legal de acuerdo lo prescripto en el párrafo anterior.

El valor razonable es el monto al cuál un activo o un pasivo puede cambiar de manos entre un probable comprador y un probable vendedor, sin ser una compra o venta bajo presión y ambos teniendo conocimiento razonable de todos los factores relevantes a la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
Presidente

# PETROAGRO S.A.

usando otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad toma en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado toman en cuenta esas características al valorar el activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos estados financieros se determina sobre esa base, excepto por las transacciones de arrendamiento, dentro del alcance de la NIC 17 y las mediciones que tienen ciertas similitudes con el valor razonable pero que no son valor razonable, como el valor realizable en la NIC 2 o el valor en uso en la NIC 36.

Adicionalmente, para fines de información financiera, las mediciones del valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que los datos de entrada a las mediciones del valor razonable sean observables y la importancia de tales datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

1. Los datos de entrada de nivel 1 son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede evaluar en la fecha de medición;
2. Los datos de entrada de nivel 2 son entradas, distintas de los precios cotizados incluidos en el nivel 1, que son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente; y
3. Los datos de entrada de nivel 3 son entradas no observables para el activo o pasivo.

## 2.2 Adopción de nuevas NIIF y sus actualizaciones

La Sociedad ha adoptado todas las nuevas normas y las actualizaciones e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB") que son relevantes para sus operaciones y son obligatorias al 28 de febrero de 2025, tal como se describe en la Nota 2 a los estados financieros al 31 de mayo de 2024. La Sociedad no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que haya sido emitida y no sea obligatoria a la fecha y deben ser leídas e interpretadas en forma conjunta.

### Nuevas normas

Las nuevas normas e interpretaciones emitidas al 28 de febrero de 2025 y las normas e interpretaciones emitidas al 31 de mayo de 2024 que no resultan obligatorias a la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados, se describen en la Nota 2 a los estados financieros separados al 31 de mayo de 2024 y deben ser leídas e interpretadas en forma conjunta.

## 3. Ingresos por venta de bienes y servicios

A continuación, se presenta la apertura de los ingresos netos por ventas de la Sociedad para operaciones continuadas:

	Nueve meses		Tres meses	
	28.02.2025	29.02.2024	28.02.2025	29.02.2024
<u>Mercado Externo</u>				
Venta de aceite	508.171	-	-	-
Venta granos de exportación	17.814.947	4.699.444	-	261.038
<b>Subtotales</b>	<b>18.323.118</b>	<b>4.699.444</b>	<b>-</b>	<b>261.038</b>
<u>Mercado Interno</u>				
Venta de semillas y agro insumos	1.504.965	839.079	975.249	484.457
Servicios brindados	520.877	1306.190	267.125	114.892
Venta de aceite y harina	348	349	-	349
Venta de hacienda	4.865.418	1.088.334	2.203.587	944.348
Venta de granos	8.026.054	2.655.785	2.429.094	1.647.074
<b>Subtotales</b>	<b>14.917.662</b>	<b>5.889.737</b>	<b>5.875.055</b>	<b>3.191.120</b>
<b>Totales</b>	<b>33.240.780</b>	<b>10.589.181</b>	<b>5.875.055</b>	<b>3.452.158</b>

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
Presidente

# PETROAGRO S.A.

## 4. Costo de ventas de bienes y servicios

	Nueve meses		Tres meses	
	28.02.2025	29.02.2024	28.02.2025	29.02.2024
Existencia de inventarios al inicio del ejercicio	17.330.680	3.944.252	5.368.988	1.749.576
Mercadería recibida pendiente de liquidar al comienzo del ejercicio	(3.349.563)	(620.583)	(2.450.975)	(1.290.557)
Efecto neto de conversión	1.453.517	1.679.147	475.103	510.196
Compras	6.487.539	4.421.358	1.616.542	2.639.557
Transferencia de productos biológicos (nota 5.2)	2.831.803	2.438.517	319.791	1.016.895
Costos por producción (1)	1.016.476	1.389.471	491.679	881.910
Resultado por valuación de productos agropecuarios a su valor razonable (nota 6)	(1.961.460)	(1.278.755)	(958.419)	518.665
Mercadería recibida pendiente de liquidar al final del período (nota 24)	1.651.215	1.225.970	1.651.215	1.225.970
Existencia de inventarios al final del período	<u>(4.838.026)</u>	<u>(4.161.675)</u>	<u>(4.838.026)</u>	<u>(4.161.675)</u>
<b>Totales</b>	<b><u>20.622.181</u></b>	<b><u>9.037.702</u></b>	<b><u>1.675.898</u></b>	<b><u>3.090.537</u></b>

(1) El siguiente cuadro detalla los costos por producción al 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024.

	Nueve meses		Tres meses	
	28.02.2025	29.02.2024	28.02.2025	29.02.2024
Honorarios	3.359	1.714	3.359	1.604
Sueldos y jornales	345.905	206.549	139.153	103.697
Cargas sociales	176.980	99.794	72.249	42.944
Mantenimiento y reparaciones	79.709	47.872	40.979	27.366
Energía eléctrica, gas, teléfono e internet	37.684	8.918	11.797	3.734
Mantenimiento, gastos rodados	20.216	13.214	7.707	7.043
Viáticos	34.366	6.134	18.910	1.077
Gastos de seguridad e higiene	7.837	3.337	2.516	1.875
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo	7.635	3.595	3.171	1.355
Labores y cosechas	-	395.336	-	227.869
Arrendamientos y alquileres	25.040	-	8.850	-
Seguros	3.273	90.991	2.141	75.186
Análisis	88.932	37.534	22.713	37.534
Insumos	-	188.713	-	176.585
Comisiones y regalías	149.481	-	149.481	-
Servicios de almacenaje y producción	27.179	112.089	2.198	61.375
Gastos varios	3.017	61.138	616	5.644
Impuestos y tasas	5.863	112.543	5.839	107.022
<b>Totales</b>	<b><u>1.016.476</u></b>	<b><u>1.389.471</u></b>	<b><u>491.679</u></b>	<b><u>881.910</u></b>

## 5. Resultado por cambios en el valor de los activos biológicos

	Nueve meses		Tres meses	
	28.02.2025	29.02.2024	28.02.2025	29.02.2024
Ingresos por producción agrícola (1)	5.624.254	1.356.260	3.112.242	636.562
Costos de la producción agrícola (2)	<u>(8.229.802)</u>	<u>(819.174)</u>	<u>(6.984.022)</u>	<u>(612.284)</u>
<b>Resultado por producción agrícola</b>	<b><u>(2.605.548)</u></b>	<b><u>537.086</u></b>	<b><u>(3.871.780)</u></b>	<b><u>24.278</u></b>

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
 Socio  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
 Legajo N°38340/6  
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
 Legajo Provisional n° 3-29387035  
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
 Presidente

# PETROAGRO S.A.

(1) El siguiente cuadro detalla los ingresos por producción al 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024:

	Toneladas	VNR producción promedio	28.02.2025	29.02.2024
Hacienda	907	1.145,36	1.039.253	901.660
Cereales	9.155	195,81	1.792.550	454.600
Sementera valuada a flujo de fondos			2.792.451	-
			<u>5.624.254</u>	<u>1.356.260</u>

(2) El siguiente cuadro detalla los costos por producción agrícola al 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024:

	Nueve meses		Tres meses	
	28.02.2025	29.02.2024	28.02.2025	29.02.2024
Existencia al comienzo del ejercicio de activos biológicos e insumos	2.398.400	970.493	4.161.513	2.281.973
Diferencia por conversión	654.757	376.502	259.343	-
Ingresos por producción (nota 5.1)	5.624.254	1.356.260	3.112.242	636.562
Compras	4.003.381	2.190.939	2.337.502	1.155.850
Resultado por valuación de hacienda a su valor razonable (nota 6)	173.961	909.691	1.591.132	594.878
Recupero de gastos agrícolas	-	-	13.580	-
Gastos de producción de productos biológicos (1)	3.633.917	1.332.205	1.255.566	838.315
Menos:				
Transferencias a productos agropecuarios (nota 4)	(2.831.803)	(2.438.517)	(319.791)	(1.016.895)
Existencia al final del período de activos biológicos e insumos	(5.427.065)	(3.878.399)	(5.427.065)	(3.878.399)
<b>Totales</b>	<u>8.229.802</u>	<u>819.174</u>	<u>6.984.022</u>	<u>612.284</u>

(i) El siguiente cuadro detalla los gastos por producción al 28 de febrero de 2025 y 2024.

	Nueve meses		Tres meses	
	28.02.2025	29.02.2024	28.02.2025	29.02.2024
Honorarios	58.164	714	16.768	(232)
Sueldos y jornales	132.565	76.097	51.325	38.281
Cargas sociales	65.566	38.088	26.021	23.933
Mantenimiento y reparaciones	79.727	15.892	19.543	9.313
Mantenimiento, gastos rodados	11.324	7.502	2.913	3.589
Análisis	-	-	-	(15.545)
Viáticos	766	2.724	164	73
Gastos de seguridad e higiene	1.399	160	1.120	-
Depreciación de propiedades, planta y equipo	236.696	109.659	98.301	37.233
Amortización de derechos de uso	1.016.351	873.124	337.094	623.966
Arrendamientos	172.603	40.262	98.656	18.610
Labores y cosechas	804.866	4.742	385.005	803
Seguros	118.908	883	118.908	472
Comisiones y regalías	-	95.662	-	90.306
Fletes	100	-	100	-
Insumos	815.568	30.765	73.621	23.905
Servicios de almacenaje y producción	3.163	9.832	-	77
Gastos varios	1.844	213	468	(395)
Impuestos y tasas	114.307	25.886	25.559	(16.074)
<b>Totales</b>	<u>3.633.917</u>	<u>1.332.205</u>	<u>1.255.566</u>	<u>838.315</u>

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
 Socio  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
 Legajo N°38340/6  
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
 Legajo Provisional n° 3-29387035  
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
 Presidente

# PETROAGRO S.A.

## 6. Resultado por valuación de productos a su valor razonable

	Nueve meses		Tres meses	
	28.02.2025	29.02.2024	28.02.2025	29.02.2024
Hacienda	173.961	909.691	1.591.132	594.878
Cereales	(1.961.460)	(1.278.755)	(958.419)	518.665
<b>Totales</b>	<b>(1.787.499)</b>	<b>(369.064)</b>	<b>632.713</b>	<b>1.113.543</b>

## 7. Gastos de comercialización

	Nueve meses		Tres meses	
	28.02.2025	29.02.2024	28.02.2025	29.02.2024
Sueldos y jornales	-	23.041	-	6.321
Cargas sociales	-	10.953	-	6.883
Honorarios y servicios	909.144	-	(8.204)	-
Gastos varios	13.628	-	6.525	-
Mantenimiento, gastos rodados	2.238	1.717	1.405	567
Publicidad, charlas técnicas y desarrollo	1.295	-	166	-
Gastos de representación	6.727	-	200	-
Comisiones y regalías	69.845	-	31.649	(1.235)
Fletes y gastos de comercialización de cereales	1.456.753	-	356.910	-
Gastos de exportación	4.438.390	2.125.509	27.676	1.106.850
Impuestos y tasas	151.384	48.609	55.993	(36.994)
Legalizaciones y certificaciones	21.226	-	4.106	-
<b>Totales</b>	<b>7.070.630</b>	<b>2.209.829</b>	<b>476.426</b>	<b>1.082.392</b>

## 8. Gastos de administración

	Nueve meses		Tres meses	
	28.02.2025	29.02.2024	28.02.2025	29.02.2024
Honorarios y servicios	112.016	39.749	29.602	22.192
Sueldos y jornales	399.631	80.674	91.381	31.752
Cargas sociales	211.543	31.701	65.600	15.543
Mantenimiento y reparaciones	6.715	10.737	1.484	8.871
Energía eléctrica, gas, teléfono e internet	70.531	14.548	13.784	3.993
Mantenimiento, gastos rodados	25.789	6.985	4.710	3.718
Viáticos	14.484	8.829	10.974	(599)
Gastos de seguridad e higiene	734	14	389	5
Gastos de representación	-	5.462	-	5.436
Seguros	13.861	6.084	6.465	5.574
Depreciación de propiedades, planta y equipo	137.436	66.515	57.077	22.664
Impuestos y tasas	164.713	153.472	52.946	136.139
Gastos varios	146.021	50.250	104.037	27.790
Legalizaciones y certificaciones	2.069	-	1.334	-
<b>Totales</b>	<b>1.305.543</b>	<b>475.020</b>	<b>439.783</b>	<b>283.078</b>

## 9. Otros ingresos y egresos

	Nueve meses		Tres meses	
	28.02.2025	29.02.2024	28.02.2025	29.02.2024
Recupero de gastos	301.486	96.952	49.261	57.207
Indemnizaciones por siniestro	-	35.268	-	11.506
Resultado por decreto 549/23	-	1.210.311	-	1.128.617
Resultado de Venta de Bienes de uso	94.963	-	-	-
Servicios y Gestiones por Neg. de Expo	-	419.600	-	419.600
<b>Totales</b>	<b>396.449</b>	<b>1.762.131</b>	<b>49.261</b>	<b>1.616.930</b>

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
 Socio  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
 Legajo N°38340/6  
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
 Legajo Provisional n° 3-29387035  
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
 Presidente

# PETROAGRO S.A.

## 10. Resultados financieros

	Nueve meses		Tres meses	
	28.02.2025	29.02.2024	28.02.2025	29.02.2024
Diferencias de cambio	(392.049)	(5.847.788)	(253.955)	(7.359.647)
Intereses perdidos, netos	(1.450.043)	(755.888)	(442.853)	(862.591)
Resultado por valuación a fair value de los activos financieros	515.072	-	21.902	
Resultado por fondos comunes de inversión	237.549	747.946	60.268	446.112
Resultado por inversiones en fondo de riesgo	26.432	547.984	270	341.944
Otros costos financieros	(20.872)	(9.097)	(6.885)	11.841
Resultado por operaciones a mercado a termino de moneda extranjera	1.494.211	3.297.611	487.560	3.459.056
Intereses ganados	9.127	213.217	8.158	679.691
<b>Totales</b>	<b>419.427</b>	<b>(1.806.015)</b>	<b>(125.535)</b>	<b>(3.283.594)</b>

## 11. Impuesto a las ganancias

Al 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024, la Sociedad ha registrado un cargo por impuesto a las ganancias según el siguiente detalle:

	Nueve meses		Tres meses	
	28.02.2025	29.02.2024	28.02.2025	29.02.2024
Impuesto a las ganancias diferido	(1.845.358)	(131.581)	(290.347)	(322.091)
<b>Totales</b>	<b>(1.845.358)</b>	<b>(131.581)</b>	<b>(290.347)</b>	<b>(322.091)</b>

El cargo por impuesto a las ganancias puede ser conciliado con la ganancia contable antes del impuesto a las ganancias de la siguiente manera:

	Nueve meses		Tres meses	
	28.02.2025	29.02.2024	28.02.2025	29.02.2024
Resultado antes de impuesto a las ganancias	844.013	(1.217.237)	51.570	(1.949.239)
Impuesto a la alícuota impositiva vigente	(295.405)	426.033	(18.049)	682.234
Efecto de las diferencias permanentes	(1.549.953)	(557.614)	(272.298)	(1.004.325)
<b>Total impuestos a las ganancias</b>	<b>(1.845.358)</b>	<b>(131.581)</b>	<b>(290.347)</b>	<b>(322.091)</b>

La composición del saldo neto por impuesto diferido al 28 de febrero de 2025 y 31 de mayo de 2024 era la siguiente:

	28.02.2025	31.05.2024
<u>Activos (pasivos) impositivos diferidos:</u>		
Quebrantos específicos	1.333.909	1.638.766
Previsión para Deudores Incobrables	3.187	3.187
Valuación de activos financieros a valor razonable	(4.471)	(27.626)
Valuación propiedad, planta y equipo	(873.134)	(776.834)
Derecho de uso	71.159	860.745
Sementeras	(47.251)	254.459
Ajuste por inflación impositivo	3.845	9.120
<b>Total</b>	<b>487.244</b>	<b>1.961.817</b>

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
 Socio  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
 Legajo N°38340/6  
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
 Legajo Provisional n° 3-29387035  
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
 Presidente

# PETROAGRO S.A.

	<b>28.02.2025</b>
Activo diferido al inicio del ejercicio	1.961.817
Efecto de conversión	370.785
Cargo a resultados del período	(1.845.358)
Activo por impuesto diferido al cierre del período	<b>487.244</b>

## Modificación en la ley de impuesto a las ganancias

De acuerdo con la normativa emitida durante el año 2021 y descripta en la nota 3.10 a los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2024, se establecía una actualización anual de la escala de la ganancia imponible en función al índice de precios al consumidor (IPC).

En virtud de la Resolución General AFIP 5168/2022 de fecha 14 de marzo 2022 que modifica la escala de la ganancia neta imponible, la tasa de impuesto aplicable a la sociedad será determinada en función una tabla publicada por dicha resolución, cuyos montos se actualizarán anualmente en el mes de enero, considerando la variación anual del índice del precio al consumidor (IPC) que suministre el Instituto Nacional de Estadística y Censo (INDEC), organismo descentralizado en el ámbito del Ministerio de Economía, correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste, respecto del mismo mes del segundo año anterior al del ajuste.

La escala vigente para los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2024, es la siguiente:

Cifras en miles de pesos				
Ganancia neta imponible acumulada		Pagarán \$	Mas el %	Sobre el excedente \$
Mas de \$	A \$			
\$ -	\$ 34.703.523	\$ -	25%	\$ -
\$ 34.703.523	\$ 347.035.231	\$ 8.675.881	30%	\$ 34.703.523
\$ 347.035.231	En adelante	\$ 102.375.393	35%	\$ 347.035.231

## 12. Propiedades, planta y equipo

	<b>28.02.2025</b>	<b>31.05.2024</b>
Valor origen	11.344.282	9.121.144
Depreciación acumulada al cierre (1)	(4.840.353)	(3.987.624)
<b>Totales</b>	<b>6.503.929</b>	<b>5.133.520</b>

	<b>28.02.2025</b>	<b>31.05.2024</b>
Comederos y bebederos	12.574	9.277
Computación	43.307	52.540
Inmuebles	966.424	812.041
Instalaciones aceiteras	410.598	384.275
Instalaciones acopio	46.150	44.317
Instalaciones estructura	268.203	253.748
Instalaciones feed lot	20.054	17.161
Instalaciones productos orgánicos	325.176	604
Máquinas y herramientas	576.145	278.407
Muebles y útiles	7.151	5.705
Planta de silos y galpones semillero	3.650.096	3.176.023
Rodados	170.400	91.859
Silos para molienda soja	7.651	7.563
<b>Totales</b>	<b>6.503.929</b>	<b>5.133.520</b>

(1) Al 28 de febrero de 2025 se imputaron en concepto de depreciación del período \$236.696 a "Gastos por producción agrícola" \$7.635 a "Costos de producción" y \$137.436 a "Gastos de administración".

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
 Socio  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
 Legajo N°38340/6  
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
 Legajo Provisional n° 3-29387035  
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
 Presidente

# PETROAGRO S.A.

## Activos afectados en garantía:

En garantía de las deudas incluidas en la nota 23, la Sociedad ha gravado los siguientes activos, al cierre del período / ejercicio:

Descripción del activo	Tipo de garantía	Valuación en inventario 28.02.2025	Importe Adeudado 28.02.2025	Importe Adeudado 31.05.2024
<b>Bienes de uso</b>				
Plantas e inmuebles	Hipoteca	790.316	16.146	45.209
Rodado	Prendaria	52.598	41.776	-

### 13. Derechos de Uso

	28.02.2025	31.05.2024
Valor de Origen	5.744.867	4.142.528
Amortización acumulada al cierre	(4.857.435)	(2.414.393)
<b>Totales</b>	<b>887.432</b>	<b>1.728.135</b>

Evolución de los derechos de uso:

	28.02.2025	31.05.2024
Saldo inicial	1.728.135	688.454
Altas	274.385	306.570
Amortización del periodo/ejercicio	(1.016.351)	(708.019)
Efecto de conversión	(98.737)	1.441.130
<b>Saldo al cierre</b>	<b>887.432</b>	<b>1.728.135</b>

### 14. Inventarios

	28.02.2025	31.05.2024
Cereales y oleaginosas	4.311.608	15.563.919
Aceite y expeler	17.972	730.096
Gas Oil	9.337	7.503
Anticipos a proveedores	499.109	1.029.162
<b>Totales</b>	<b>4.838.026</b>	<b>17.330.680</b>

### 15. Activos biológicos

	28.02.2025	31.05.2024
Hacienda	2.589.378	2.049.512
Sementeras	2.837.687	348.888
<b>Totales</b>	<b>5.427.065</b>	<b>2.398.400</b>

### 16. Deudores comerciales

	28.02.2025	31.05.2024
<u>En moneda de curso legal</u>		
Comunes	395.042	306.066
Sociedades relacionadas (nota 26)	3.243.803	2.113.040
Valores descontados en entidades financieras	-	970.086
Valores a depositar	531.770	362.508
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Comunes	1.575.457	3.338.089
Sociedades relacionadas (nota 26)	2.048.267	3.873.616
<b>Subtotal</b>	<b>7.794.339</b>	<b>10.963.405</b>
Previsión para deudores Incobrables	(9.107)	(9.107)
<b>Totales</b>	<b>7.785.232</b>	<b>10.954.298</b>

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
 Socio  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
 Legajo N°38340/6  
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
 Legajo Provisional n° 3-29387035  
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
 Presidente

# PETROAGRO S.A.

## 17. Otras cuentas por cobrar

	28.02.2025	31.05.2024
Impuesto al valor agregado	842.842	1.366.033
Impuesto sobre los ingresos brutos saldo a favor	14.324	-
Impuesto a las ganancias saldo a favor, neto de provisión	238.026	96.835
Credito Ley 25.413	135.006	66.112
Ley fomento Pymes a cobrar	1.401	1.401
Otros	21.945	10.374
<b>Totales</b>	<b>1.253.544</b>	<b>1.540.755</b>

## 18. Otros activos financieros

	28.02.2025	31.05.2024
<b>No corrientes</b>		
<b>Medidos al costo amortizado</b>		
<u>En moneda de curso legal</u>		
Aval Fértil SGR - Fondo de Riesgo (nota 26)	231	437.028
BLD Avales SGR - Fondo de Riesgo	1.466	1.466
Anticipo por arrendamientos - derecho de uso	-	90.189
<b>Totales</b>	<b>1.697</b>	<b>528.683</b>
<b>Corrientes</b>		
<b>Medidos al costo amortizado</b>		
<u>En moneda de curso legal</u>		
Cuenta comitente	-	36
Obligaciones negociables	104.602	-
Accionistas (nota 26)	112.485	42.171
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Sociedades relacionadas (nota 26)	551.306	463.672
Cuenta comitente	5.252	12.323
Documentos electrónicos a cobrar	7.485.353	-
Derechos pagados por adelantado	-	1.122.656
<b>Medidos al valor razonable</b>		
Fondos comunes de inversión	1.286.058	358.016
Títulos y bonos	175.827	69.032
<b>Totales</b>	<b>9.720.883</b>	<b>2.067.906</b>

El siguiente cuadro presenta los activos financieros de Petroagro S.A. que son medidos a valor razonable al 28 de febrero de 2025 y 31 de mayo 2024 y su asignación a la jerarquía de valor razonable:

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor Razonable
<b>28 de febrero de 2025</b>				
Fondos comunes de inversión	1.286.058	-	-	1.286.058
Títulos y bonos	175.827	-	-	175.827
<b>31 de mayo de 2024</b>				
Fondos comunes de inversión	358.016	-	-	358.016
Títulos y bonos	69.032	-	-	69.032

## 19. Capital integrado - Aportes de los accionistas

	28.02.2025	31.05.2024
Capital social	3.631	3.631
Ajuste de capital	121.447	121.447
Primas de emisión	64.910	64.910

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
 Socio  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
 Legajo N°38340/6  
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
 Legajo Provisional n° 3-29387035  
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
 Presidente

# PETROAGRO S.A.

<b>Totales</b>	<u><u>189.988</u></u>	<u><u>189.988</u></u>
----------------	-----------------------	-----------------------

El capital en acciones está compuesto por 3.630.619 acciones ordinarias, nominativas, no endosables, de valor nominal 1 y con derecho a un voto por acción, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>28.02.2025</u>	<u>31.05.2024</u>
Clase "A"	3.631	3.631
<b>Totales</b>	<u><u>3.631</u></u>	<u><u>3.631</u></u>

El 28 de octubre de 2022 se publicó en el BO la Resolución General N° 941/2022 de la CNV la cual introduce determinadas disposiciones para aquellas emisoras con moneda funcional distinta a la moneda de curso legal que en relación con sus operaciones propias desarrollen políticas contables de presentación y revelación en las que las diferencias de conversión originadas en las cuentas de ganancias reservadas y resultados no asignados se presenten apropiadas a las partidas que les dieron origen.

La sociedad clasifica y acumula directamente en las reservas y los resultados no asignados, dentro del patrimonio, las diferencias de conversión generadas. Con el objeto de uniformar la información comparativa en los estados de cambios en el patrimonio, se ha efectuado la apropiación de las diferencias de conversión acumuladas en otros resultados integrales a los componentes del patrimonio mencionados al 28 de febrero de 2024 y 31 de mayo de 2024, de acuerdo a NIC 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores".

En este sentido, según lo establecido en el artículo 5, Título IV, del Capítulo III de las normas de la CNV, a continuación, se incluyen los efectos de conversión originados en la cuenta de "Capital" y "Ajuste de Capital" del patrimonio.

	<u>28.02.2025</u>	<u>31.05.2024</u>
Saldos al inicio del ejercicio	806.763	123.900
Conversión del periodo/ejercicio	176.119	682.863
<b>Saldos al cierre del período/ejercicio</b>	<u><u>982.882</u></u>	<u><u>806.763</u></u>

Al 28 de febrero de 2025 y al 31 de mayo de 2024, el efecto de conversión correspondiente a la cuenta de "Primas de emisión" asciende a 510.073 y 418.675, respectivamente y se incluye dentro de la cuenta de "Otros resultados integrales" en el estado de cambios en el patrimonio.

## 20. Reservas

	<u>28.02.2025</u>	<u>31.05.2024</u>
Reserva legal	221.587	186.364
Reserva facultativa	7.513.212	5.781.944
<b>Totales</b>	<u><u>7.734.799</u></u>	<u><u>5.968.308</u></u>

### Movimiento en las reservas

	<u>28.02.2025</u>	<u>31.05.2024</u>
<b>Reserva legal</b>		
Saldos al inicio del ejercicio	186.364	49.793
Resultado por conversión	35.223	136.571
<b>Saldos al cierre del período/ejercicio</b>	<u><u>221.587</u></u>	<u><u>186.364</u></u>

	<u>28.02.2025</u>	<u>31.05.2024</u>
<b>Reserva facultativa</b>		
Saldos al inicio del ejercicio	5.781.944	2.893.114
Constitución (desafectación) de reservas	536.987	(571.705)
Resultado por conversión	1.194.281	3.460.535
<b>Saldos al cierre del período/ejercicio</b>	<u><u>7.513.212</u></u>	<u><u>5.781.944</u></u>

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
 Socio  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
 Legajo N°38340/6  
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
 Legajo Provisional n° 3-29387035  
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
 Presidente

# PETROAGRO S.A.

## 21. Otros resultados integrales

	28.02.2025	31.05.2024
Diferencia por conversión	1.492.955	1.225.438
<b>Totales</b>	<b>1.492.955</b>	<b>1.225.438</b>

## 22. Ganancias acumuladas

	28.02.2025	31.05.2024
Resultados no asignados	(597.600)	536.987
<b>Totales</b>	<b>(597.600)</b>	<b>536.987</b>

### Movimiento en las ganancias acumuladas

	28.02.2025	31.05.2024
Saldos al inicio del ejercicio	536.987	(571.705)
Afectaciones con reservas facultativa	(536.987)	571.705
Resultado del período/ejercicio	(1.001.345)	536.987
Resultado por conversión	403.745	-
<b>Saldos al cierre del período/ejercicio</b>	<b>(597.600)</b>	<b>536.987</b>

## 23. Préstamos

	28.02.2025	31.05.2024
<b>No corriente</b>		
<b>No garantizados - al costo amortizado</b>		
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Obligaciones negociables (nota 23.b)	7.049.830	13.610.042
Bancario	37.620	-
<b>No garantizados - al valor razonable</b>		
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Arrendamientos financieros	31.125	-
<b>Garantizados - al costo amortizado</b>		
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Bancario prendario	31.233	-
<b>Totales no corriente</b>	<b>7.149.808</b>	<b>13.610.042</b>
<b>Corrientes</b>		
<b>No garantizados - al costo amortizado</b>		
<u>En moneda de curso legal</u>		
Bancarios (nota 23.a)	914.220	1.129.984
Otras deudas	2.696	2.696
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Cuenta comitente		11.130
Obligaciones negociables (nota 23.b)	7.438.008	-
Bancarios	5.727.700	98.505
<b>No garantizados - al valor razonable</b>		
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Arrendamientos financieros	1.059.617	2.037.000
<b>Garantizados - al costo amortizado</b>		
<u>En moneda de curso legal</u>		
Bancario - Hipotecario	16.597	45.209
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Bancario prendario	10.543	-
<b>Totales corriente</b>	<b>15.169.381</b>	<b>3.324.524</b>

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
 Socio  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
 Legajo N°38340/6  
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
 Legajo Provisional n° 3-29387035  
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
 Presidente

# PETROAGRO S.A.

El siguiente cuadro presenta los pasivos financieros de Petroagro S.A. que son medidos a valor razonable al 28 de febrero de 2025 y 31 de mayo de 2024 su asignación a la jerarquía de valor razonable:

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor Razonable
<b>28 de febrero de 2025</b>				
Arrendamientos financieros	1.090.742	-	-	1.090.742
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor Razonable
<b>31 de mayo de 2024</b>				
Arrendamientos financieros	2.037.000	-	-	2.037.000

## 23.a) Préstamos bancarios en moneda de curso legal

Al 28 de febrero de 2025 y 31 de mayo de 2024 corresponden a prefinanciación de exportaciones en pesos y líneas de crédito para inversión productiva en pesos con los bancos: BBVA Francés, Banco Macro, Banco Galicia, Banco HSBC, Banco Patagonia, Banco Provincia y Banco de Inversión y Comercio Exterior a tasas que varían entre el 28% y el 34%.

## 23.b) Emisión de Obligaciones Negociables

Con fecha 18 de abril de 2023, el Directorio de la Sociedad aprobó la consideración de ciertos términos y condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase II bajo el Programa.

### Serie I Clase II

**Monto de la Emisión (en miles):** USD 7.841

**Fecha de Emisión e Integración:** 5 de mayo de 2023

**Tasa aplicable:** 3,80%

**Fecha de vencimiento:** 5 de noviembre de 2025

**Amortización:** 25% del capital el día 05 de noviembre de 2024 y el 75% restante del capital el 5 de noviembre de 2025.

**Fecha de Pago de Servicios:** Los Intereses serán pagaderos trimestralmente en las siguientes fechas: 5 de mayo de 2023, 7 de agosto de 2023, 6 de noviembre de 2023, 5 de febrero 2024, 6 de mayo de 2024, 5 de agosto de 2024, 5 de noviembre de 2024, 5 de febrero de 2025, 5 de mayo de 2025, 5 de agosto de 2025 y en la fecha de vencimiento, es decir, el 5 de noviembre de 2025.

Con fecha 11 de septiembre de 2023, el Directorio de la Sociedad aprobó la consideración de ciertos términos y condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase III bajo el Programa.

### Serie I Clase III

**Monto de la Emisión:** USD 8.828

**Fecha de Emisión e Integración:** 11 de octubre de 2023

**Tasa aplicable:** 1,00%

**Fecha de vencimiento:** 12 de octubre de 2026

**Amortización :** 25% del capital el día 11 de octubre de 2025 y el 75% restante del capital el 11 de octubre de 2026

**Fecha de Pago de Servicios:** Los Intereses serán pagaderos trimestralmente en las siguientes fechas: 11 de enero de 2024, 11 de abril de 2024, 11 de julio de 2024, 11 de octubre de 2024, 11 de enero de 2025, 11 de abril de 2025, 11 de julio de 2025, 11 de octubre de 2025, 11 de enero de 2026, 11 de abril de 2026, 11 de julio de 2026 y en la fecha de vencimiento, es decir, el 11 de octubre de 2026.

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
Presidente

# PETROAGRO S.A.

## 24. Acreeedores comerciales

	28.02.2025	31.05.2024
<u>En moneda de curso legal</u>		
<b>Valuadas al costo amortizado</b>		
Comunes	655.132	2.398.453
Sociedades relacionadas (nota 26)	213.912	1.836.816
Cheques Diferidos Emitidos	250.863	602.616
Provisión para gastos	372.575	248.290
Otras deudas	252	329.176
<b>Valuadas al valor razonable</b>		
Mercadería recibida pendiente de liquidar (nota 4)	1.651.215	3.349.563
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
<b>Valuadas al costo amortizado</b>		
Comunes	1.572.304	7.984.701
Sociedades Relacionadas (nota 26)	959.448	-
<b>Totales</b>	<b>5.675.701</b>	<b>16.749.615</b>

El siguiente cuadro presenta las deudas en especie de Petroagro S.A. que son medidos a valor razonable al 28 de febrero de 2025 y 31 de mayo de 2024 y su asignación a la jerarquía de valor razonable:

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor Razonable
<b>28 febrero de 2025</b>				
Mercadería recibida pendiente de liquidar	1.651.215	-	-	1.651.215
<b>31 de mayo de 2024</b>				
Mercadería recibida pendiente de liquidar	3.349.563	-	-	3.349.563

## 25. Otras cuentas por pagar

	28.02.2025	31.05.2024
<u>En moneda de curso legal</u>		
Percepciones y retenciones a depositar	16.213	432.489
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	842	41.760
Remuneraciones y cargas sociales	100.807	127.731
<b>Totales</b>	<b>117.862</b>	<b>601.980</b>

## 26. Saldo y transacciones con partes relacionadas

Al 28 de febrero de 2025, el carácter de las Sociedades art. 33 Ley N° 19.550 y sociedades relacionadas con las que la Sociedad mantiene saldos o ha tenido operaciones, es el siguiente:

Accionista	Acciones y votos	Porcentaje
	28.02.2025	28.02.2025
Roberto Eduardo Coronel	2.332.979	64,258%
Velia Inés García	1.297.640	35,742%
<b>Totales</b>	<b>3.630.619</b>	<b>100%</b>

No se ha reconocido ningún gasto en el ejercicio actual ni en anteriores con respecto a saldos incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

### Otras partes relacionadas:

#### Partes relacionadas

- Areco Semillas SA (1)
- Special Grains SA (1)
- Aval Fertil SGR (1)
- Agrofertil Agropecuaria S.A. (1)
- (1) Poseen directores comunes.

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
 Socio  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
 Legajo N° 38340/6  
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
 Legajo Provisional n° 3-29387035  
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
 Presidente

# PETROAGRO S.A.

## Directores de Petroagro S.A. al 28.02.2025 y 31.05.2024

Directores Titulares:	Roberto Eduardo Coronel Velia Ines Garcia Pablo Andres Muñoz
Director Suplente:	Jorge Goddard

Los saldos con los accionistas y demás sociedades relacionadas al 28 de febrero de 2025, y 31 de mayo de 2024 se detallan a continuación:

	Deudores comerciales	
	28.02.2025	31.05.2024
<u>En moneda de curso legal</u>		
Areco Semillas S.A.	3.243.803	2.113.040
<b>Sub total</b>	<b>3.243.803</b>	<b>2.113.040</b>
<u>En moneda extranjera</u>		
Special Grains S.A.	2.048.267	1.962.551
Areco Semillas S.A.	-	1.911.065
<b>Sub total</b>	<b>2.048.267</b>	<b>3.873.616</b>
<b>Totales</b>	<b>5.292.070</b>	<b>5.986.656</b>

	Otros activos financieros	
	28.02.2025	31.05.2024
Aval Fertil SGR	231	437.028
Special Grains S.A.	551.306	463.672
Accionistas	112.485	42.171
<b>Totales</b>	<b>664.022</b>	<b>942.871</b>

	Acreedores comerciales	
	28.02.2025	31.05.2024
<u>En moneda de curso legal</u>		
Special Grains S.A.	130.218	1.730.059
Agrofertel Agropecuaria S.A.	83.694	106.757
<u>En moneda extranjera (nota 26)</u>		
Areco Semillas S.A.	959.448	-
<b>Total</b>	<b>1.173.360</b>	<b>1.836.816</b>

Durante el período finalizado el 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024, se realizaron las siguientes operaciones con las sociedades relacionadas:

	28.02.2025	29.02.2024
<u>Ventas de mercaderías:</u>		
Areco Semillas S.A.	1.281.738	1.304.130
Special Grains S.A.	3.038.588	1.038.980
	<b>28.02.2025</b>	<b>29.02.2024</b>
<u>Prestaciones de servicios:</u>		
Areco Semillas S.A.	8.017	-
Special Grains S.A.	388.385	242.918
Agrofertel Agropecuaria S.A.	4.745	-
<u>Compras:</u>		
Agrofertel Agropecuaria S.A.	149.288	110.298
Areco Semillas S.A.	4.241.371	3.868.676
Special Grains S.A.	648.508	832.794

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
 Socio  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
 Legajo N°38340/6  
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
 Legajo Provisional n° 3-29387035  
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
 Presidente

# PETROAGRO S.A.

## 27. Información requerida por el Artículo 63 de la Ley N° 19.550 – Activos y Pasivos en monedas distintas al peso

	Clase	En miles de US\$	Tipo de cambio o cotización vigente \$	Monto en moneda argentina e importe contabilizado miles de pesos 28-02-2025	Monto en moneda argentina e importe contabilizado miles de pesos 31-05-2024
<b>Activo</b>					
<b>Activo Corriente</b>					
Caja y bancos	US\$	19	1.061,75	19.658	19.821
Créditos comerciales					
Comunes	US\$	1.484	1.061,75	1.575.457	3.338.089
Sociedades relacionadas	US\$	1.929	1.061,75	2.048.267	3.873.616
Otros activos financieros					
Cuenta comitente	US\$	5	1.061,75	5.252	12.323
Derechos pagados por adelantado	US\$	-	-	-	1.122.656
Documentos electrónicos a cobrar	US\$	7.050	1.061,75	7.485.353	-
Sociedades relacionadas	US\$	1.929	1.061,75	551.306	463.672
<b>Total del activo corriente</b>				<b>11.685.293</b>	<b>8.829.877</b>
<b>Total del activo</b>				<b>11.685.293</b>	<b>8.829.877</b>
<b>Pasivo</b>					
<b>Pasivo corriente</b>					
Acreeedores comerciales					
Comunes	US\$	1.477	1.064,75	1.572.304	7.984.701
Sociedades relacionadas	US\$	901	1.064,75	959.448	-
Préstamos					
Bancarios	US\$	5.328	1.064,75	5.727.700	98.505
Cuenta comitente	US\$	-	1.064,75	-	11.130
Obligaciones negociables	US\$	6.977	1.064,75	7.438.008	-
Arrendamientos financieros	US\$	995	1.064,75	1.059.617	2.037.000
Bancario prendario	US\$	10	1.064,75	10.543	-
<b>Total del pasivo corriente</b>				<b>16.767.620</b>	<b>10.131.336</b>
<b>Pasivo no corriente</b>					
Préstamos					
Bancarios	US\$	35	1.064,75	37.620	-
Arrendamientos financieros	US\$	29	1.064,75	31.125	-
Obligaciones negociables	US\$	6.629	1.064,75	7.049.830	13.610.042
Prendario	US\$	29	1.064,75	31.233	-
<b>Total del pasivo corriente</b>				<b>7.149.808</b>	<b>13.610.042</b>
<b>Total del Pasivo</b>				<b>23.917.428</b>	<b>23.741.378</b>

## 28. Información por segmentos

La NIIF 8 "Segmentos operativos" requiere que una entidad presente información financiera y descriptiva sobre sus segmentos reportables, que son segmentos operativos o sumatorias de segmentos operativos que cumplen con los criterios especificados. Los segmentos operativos son componentes de una entidad para la cual se dispone de información financiera separada que es evaluada regularmente por el principal responsable de la toma de decisiones al determinar cómo asignar recursos y evaluar el desempeño. El importe informado para cada segmento es la medida informada al principal responsable de la toma de decisiones operativas a estos fines. El Directorio de la Compañía es responsable de medir y dirigir el éxito comercial de los segmentos y se considera el principal responsable de la toma de decisiones operativas de conformidad con la NIIF 8.

La Compañía cuenta con dos segmentos operativos que se organizan sobre la base de características económicas similares y son similares en la naturaleza de los productos ofrecidos y de sus procesos de comercial por tipo y clase de clientes y métodos de distribución. Los segmentos son:

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
 Socio  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56  
 Legajo N°38340/6  
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
 Legajo Provisional n° 3-29387035  
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
 Presidente

# PETROAGRO S.A.

- Commodities: incluye la compra o adquisición de granos en efectivo o a cambio de bienes y servicios y el almacenamiento, acondicionamiento, transporte y venta de productos agrícolas y productos básicos no modificados genéticamente, básicamente. Este segmento provee de productos agrícolas primarios al clientes en el exterior
- Hacienda vacuna: incluye la compra, engorde a corral de hacienda vacuna en los corrales de la planta de 3 Sargentos Provincia de Buenos Aires, en donde se procesa todo el alimento en la planta de crushing de granos integrante del segmento anterior.

## Estacionalidad de las operaciones

Las actividades de los negocios del segmento de Commodities es inherentemente estacional, ya que hay un pico de actividad durante el período de cosecha, que va de diciembre a febrero para trigo, de febrero a abril para girasol y de abril a agosto para soja. Durante los períodos de siembra que van de junio a agosto, la demanda por parte de los productores de fertilizantes y otros insumos agrícolas relacionados con la siembra, incrementan las actividades de venta del negocio de venta de insumos, básicamente semillas. Esta estacionalidad genera fluctuaciones en el nivel de inventarios de productos y servicios agrícolas, alcanzando su máximo generalmente en mayo para cubrir las ventas en los períodos de cosecha (entre diciembre y octubre) y también un cierto nivel de estacionalidad en los flujos de fondos, con flujos significativamente más bajos en el segundo trimestre del año fiscal.

Las ventas y los flujos de fondos del negocio de hacienda también están sujetas a fluctuaciones debido en parte a la oferta estacional de animales para engorde, existiendo una mayor oferta de animales disponibles en las medias estaciones (primavera y otoño). El principal objetivo de la gerencia es mantener una oferta equilibrada durante todo el año con el objetivo de tener un flujo estable en todos los meses

## Definición de "Generación de caja antes de financiamiento por segmentos"

"Generación de caja antes de financiamiento por segmentos" se refiere a la participación de un segmento en el "Resultado operativo antes de financiación e impuestos" y antes de depreciaciones y amortizaciones. La "Generación de caja antes de financiamiento por segmento" es útil para la Gerencia en la comprensión del desempeño financiero de sus segmentos, para identificar tendencias que afectan el negocio y para la toma de decisiones comerciales estratégicas.

El siguiente cuadro presenta la información con respecto a los segmentos reportables de la Compañía para los períodos finalizados al 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024, elaborada sobre la base de NIIF, excepto por la no aplicación de la NIC 29, ya que la Compañía analiza la información de resultados por segmentos en moneda histórica. Se incluye una reconciliación entre el resultado por segmentos en moneda histórica y el estado de resultados integrales. RECPAM representa el resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

## Por los períodos finalizados el 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero de 2024

	28 de febrero de 2025		Según Resultado Integral del Período
	Hacienda	Commodities	
<b>Resultado por ventas</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	4.865.418	28.375.362	33.240.780
Costo de ventas de bienes y Servicios (*)	(1.187.727)	(22.566.819)	(23.754.546)
Resultado por operaciones de futuros	-	178.758	178.758
Gastos de comercialización	(353.532)	(6.717.098)	(7.070.630)
Gastos de administración	(58.405)	(1.109.702)	(1.168.107)
Otros ingresos y egresos	19.822	376.627	396.449
<b>Resultado operativo antes de financiación e impuestos</b>	<b>3.285.576</b>	<b>(1.462.872)</b>	<b>1.822.704</b>
Amortizaciones derecho de uso	-	(1.016.351)	(1.016.351)
Depreciaciones	(19.088)	(362.679)	(381.767)
<b>Generación de caja antes de financiamiento</b>	<b>3.266.488</b>	<b>(2.841.902)</b>	<b>424.586</b>

(\*) Incluye resultado por cambios en el valor de activos biológicos y resultado por valuación de productos agropecuarios a su valor razonable.

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
 Socio  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
 Legajo N°38340/6  
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
 Legajo Provisional n° 3-29387035  
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
 Presidente

# PETROAGRO S.A.

29 de febrero de 2024

	Hacienda	Commodities	Según Resultado Integral del Período
<b>Resultado por ventas</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	2.088.334	8.500.847	10.589.181
Costo de ventas de bienes y Servicios (*)	(443.484)	(8.426.196)	(8.869.680)
Resultado por operaciones de futuros	-	(208.005)	(208.005)
Gastos de comercialización	(110.491)	(2.099.338)	(2.209.829)
Gastos de administración	(23.751)	(451.269)	(475.020)
Otros ingresos y egresos	88.107	1.674.024	1.762.131
<b>Resultado operativo antes de financiación e impuestos</b>	<b>1.598.715</b>	<b>(1.009.937)</b>	<b>588.778</b>
Amortizaciones derechos de uso		873.124	873.124
Depreciaciones	8.988	170.780	179.768
<b>Generación de caja antes de financiamiento</b>	<b>1.607.703</b>	<b>33.967</b>	<b>1.641.670</b>

(\*) Las cifras correspondientes al 28 de febrero de 2025 y 29 de febrero 2024, han sido modificadas a los efectos de dejarlas expresadas de acuerdo a la visión de las Gerencias y el Directorio, reconciliadas con los estados el estado de ganancias y pérdidas y otros resultados integrales.

## 29. Provisiones

### Posiciones Fiscales Inciertas - Impugnaciones por derechos de exportación de mercadería de carácter orgánico:

A la fecha de cierre del presente período, la Sociedad realizó y viene realizando, Impugnaciones de la Dirección General de Aduanas por la exigencia de derechos de exportación de mercadería de carácter orgánico en las cuales, a entendimiento de dicho organismo la tasa de exportación asciende al 33% en virtud de los Decretos 793/18, 37/2019 y 230/2020, los cuales modificaron la tasa de las diferentes posiciones arancelarias, mientras que la Sociedad sostiene que corresponde aplicar lo prescripto en el artículo 1 del Decreto 361/2016, el cual a la fecha no ha sido derogado.

La posición fiscal seguida está basada sobre un exhaustivo análisis realizado por el Directorio de Petroagro y sobre la realidad fáctica que la Sociedad se dedica al desarrollo y exportación de productos "orgánicos" certificados. La posición fiscal seguida se basa en la sanción de la Ley N° 25.127, su reglamentación y normas complementarias, que establecieron las pautas relacionadas a productos orgánicos, señalando asimismo que la entonces SECRETARÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA, PESCA Y ALIMENTACIÓN del entonces MINISTERIO DE ECONOMÍA Y OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS **promoverá** la producción agropecuaria, ecológica, biológica y orgánica en todo el país.

Considerando el marco normativo de la citada ley, con fecha 17 de febrero de 2016 el Poder Ejecutivo Nacional dictó el Decreto 361/2016, mediante el cual estableciendo en su Artículo 1, una alícuota del 0% de derechos de exportación para los productos **que revistan y acrediten la antes referida "condición de orgánico"**. En efecto, el antes referido artículo 1 del Decreto 361/16, establece textualmente sin hacer mención alguna respecto de la Posición Arancelaria "...Fijase en la alícuota del CERO POR CIENTO (0%) el derecho de exportación para productos que revistan la condición de orgánico, conforme la legislación nacional y que cuenten con la correspondiente documentación oficial que así lo acredite...".

La Sociedad, conjuntamente con sus asesores legales entienden que, a partir de su entrada en vigencia del Decreto 361/16, es decir del 17/02/16, la exportación para consumo de los productos que acrediten tal característica de orgánicos gozan del beneficio del artículo 1 del citado decreto, con independencia de la posición arancelaria de que se trate. En consecuencia, todos los productos que reviertan la condición de orgánicos se encuentran gravado con una alícuota del 0% de los derechos de exportación. Por otra parte, es importante destacar que las posiciones arancelarias de los productos orgánicos no difieren de las posiciones utilizadas para los no orgánicos. Siendo que cuando la Sociedad exporta granos que no lograron el certificado de orgánico, lo hace utilizando la misma posición arancelaria, abonando el citado gravamen.

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
 Socio  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
 Legajo N°38340/6  
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
 Legajo Provisional n° 3-29387035  
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
 Presidente

# PETROAGRO S.A.

Con fecha 4 de septiembre de 2018, el Poder Ejecutivo dictó el Decreto 793/2018 el cual en su artículo 1, fija hasta el 31/12/2020 un derecho de exportación del 12% para las exportaciones a consumo de las "Posiciones Arancelarias" comprendidas en la Nomenclatura Común del Mercosur con los topes previstos en el artículo 2. Dicho Decreto luego es modificado por el Decreto 37/2019, el cual, entre otras cosas, deja sin efecto los topes previstos en el artículo 2 y dispone en su artículo 1, un derecho de exportación del 9% para las exportaciones a consumo de mercaderías clasificadas en determinadas Posiciones Arancelarias comprendidas en la Nomenclatura Común del Mercosur. Decreto que luego fuera modificado por el Decreto 230/20, el que a través de su artículo 1, fija alícuotas para mercaderías clasificadas en determinadas Posiciones Arancelarias, dejando sin efecto alícuotas a otras mercaderías clasificadas en otras Posiciones Arancelarias conforme su artículo 2.

Luego de un exhaustivo análisis interpretativo, el Directorio, conjuntamente con sus asesores legales entienden que "ninguno" de los Decretos antes mencionados derogaron o modificaron lo previsto en el artículo 1 del Decreto 361/2016, y en consecuencia el mismo actualmente se encuentra plenamente vigente. Por lo expuesto y en interpretación del Directorio el beneficio requiere demostrar y acreditar objetivamente la condición de "orgánicos", con independencia de la Posición Arancelaria en la que productos con esta condición clasifique para gozar del tratamiento arancelario especial. Por lo expuesto, cada vez que la Sociedad exporta productos que revisten la condición de orgánico, lo hace notificando tal condición e impugnando la tasa utilizada por la Aduana para la determinación del gravamen, explicando que la alícuota a ser utilizada debería ser del 0% para derechos de exportación para dichos productos, basando cada impugnación en el Régimen Especial establecido por las autoridades para este tipo de productos mediante el Decreto 361/16.

Al determinar el resultado probable de procedimientos judiciales, la Dirección considera muchos factores incluidos, entre otros, los antecedentes históricos, los informes de sus asesores legales y demás pruebas disponibles, y los detalles y estado de cada procedimiento. El Directorio mide el posible impacto de la incertidumbre utilizando el método del valor esperado, debido a que la definición final dependerá entre otras cuestiones a factores políticos, motivos por el cual se estima que existe un rango de posibles resultados que no son binarios ni se concentran en un valor.

La sociedad he presentado impugnaciones al Tribunal Fiscal de la Nación, pero en vista que en los últimos meses el Tribunal Fiscal de la Nación ha adherido la posición del Fisco, entendiendo que corresponde el pago de los derechos de exportación, frente a esa situación el Directorio había resuelto apelar ante la Camará Federal la resolución del Tribunal Fiscal, situación que obligaba a la Sociedad a solicitar una medida cautelar para que no sea dada de baja del registro de exportadores, lo cual agregaba mayor incertidumbre. Así lo expuesto y frente a la necesidad de mantener los niveles de exportación y con la puesta vigencia de la Ley N° 27.743, el Directorio de la Sociedad resolvió regularizar esta situación adhiriendo a la moratoria, la misma, al 29 de febrero de 2025 se encontraba cancelada.

## Evolución de la Provisión

	28.02.2025	31.05.2024
Saldo Inicial	1.458.787	390.150
Utilización	(1.598.944)	-
Efecto de conversión	140.157	1.068.637
<b>Saldo Final</b>	<b>-</b>	<b>1.458.787</b>

## 30. Fianzas otorgadas

Con fecha 12 de marzo de 2019, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta USD 660.000 a favor de Banco Macro para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraigan Special Grains SA y Areco Semillas SA con dicha entidad financiera en operaciones crediticias.

Con fecha 19 de mayo de 2022, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta \$292.600.000 a favor de Banco BBVA Argentina S.A. para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraigan Special Grains S.A. y Areco Semillas S.A. con dicha entidad financiera en operaciones crediticias.

Con fecha 13 de julio de 2022, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta USD 2.730.000 a favor de Banco Macro S.A. para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraigan Special Grains S.A. y Areco Semillas S.A. con dicha entidad financiera en operaciones crediticias.

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
Presidente

# PETROAGRO S.A.

Con fecha 10 de enero de 2024, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta USD 500.000 a favor de Bunge Argentina S.A. para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraiga Areco Semillas S.A. con dicha entidad financiera en operaciones crediticias-

Con fecha 3 de diciembre de 2024, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta USD 670.000 a favor de Banco Macro S.A. para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraiga Areco Semillas S.A. con dicha entidad financiera en operaciones crediticias.

## 31. Hechos posteriores

Con fecha 2 de abril de 2025, el presidente de Estados Unidos, Donald Trump, dio a conocer un conjunto de medidas arancelarias que tuvieron un impacto significativo en el comercio global, y en particular en aquellas entidades que comercializan con Estados Unidos. La nueva política impone un arancel mínimo del 10% para todos los países, incrementando los aranceles para los principales socios comerciales como ser Europa y a Asia, con un cargo del 20% a los países que forman parte de la Unión Europea, del 24% a Japón, del 26% a la India y del 17% a Israel, estableciendo excepciones para ciertos productos en particular, además a algunos aliados estratégicos. Es importante destacar que China resultó el país más perjudicado porque al arancel anunciado se suma a uno anterior del 20%, por lo que ascenderá al 54%, y como respuesta a esto, ese país anunció la aplicación de un arancel adicional del 34%, que se suma a los que ya aplica actualmente. Para América latina el arancel fijado fue del 10%, excepto para Venezuela a quienes le fijó un arancel del 25%. En consecuencia, Argentina se ha visto gravada con un 10% de Arancel y el Presidente Milei, junto con su equipo económico se encuentran trabajando en medidas tendientes a reducir al mínimo el citado porcentaje.

Cabe destacar que los aranceles anunciados resultaron más agresivos de lo que el mercado anticipaba, lo que generó una fuerte reacción negativa en los principales índices bursátiles, incrementando significativamente la volatilidad en los mercados financieros durante las últimas semanas, todo lo cual puede impactar negativamente la renegociación con el Fondo Internacional y con otros actores financieros, incrementando el temor a una recesión global, cabe mencionar que el banco de inversión JP Morgan subió la probabilidad de una recesión a nivel mundial del 40 al 60 por ciento.

El temor a una recesión global provocó un derrumbe en los precios de las materias primas, la soja cayó otro 3% ante las perspectivas de una menor demanda internacional y en el caso particular de la Sociedad el efecto del 10% impactará en forma directa, sin que a la fecha se pueda estimar a ciencia cierta los efectos en los resultados de la sociedad.

En virtud de lo anteriormente descrito y sobre todo por lo reciente de las medidas, en donde se estima que la incertidumbre persistirá en el corto plazo y hasta que se redefina el comercio internacional y en particular la relación bilateral con el principal cliente de Petroagro S.A., este Directorio continuará con su actividad normal y habitual, siendo optimista respecto de la demanda y los precios de los productos exportados por la Sociedad en el marco del acuerdo comercial existente en donde existen precio pactados y una relación comercial de más de 10 años.

Por todo lo expuesto, el Directorio, juntamente con todas las gerencias monitorearán la evolución de las cuestiones aquí descriptas, así como posibles modificaciones que pudieran ser implementadas por nuevas restricciones producto de las reacciones recíprocas de los países más afectados y en consecuencia del nuevo paradigma del negocio, y evaluarán los impactos que pudieran tener en los próximos doce meses, previendo hasta el momento que el impacto no sería significativo según estimaciones preliminares.

## 32. Aprobación de los estados financieros intermedios condensados

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad y su emisión ha sido autorizada con fecha 9 de abril de 2025.

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
Presidente

**RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 28 DE FEBRERO DE 2025**

Información requerida por el artículo 4, capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013)

**COMENTARIOS GENERALES**

De conformidad con lo dispuesto por las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), se expone seguidamente una serie de comentarios sobre la evolución de las actividades desarrolladas por la Sociedad, que deben ser leídas juntamente con los estados financieros correspondientes al período finalizado el 28.02.2025.

En lo comercial, la Sociedad continuó desarrollando sus canales de comercialización tanto de mercado interno como de mercado externo. Dentro del contexto internacional y en el marco de una estrategia exportadora, la Sociedad prevé continuar con el desarrollo de sus exportaciones y crecer en nuevos mercados de especialidades.

Por el período comprendido entre el 1° de junio de 2024 y el 28 de febrero del 2025, la Sociedad continúa trabajando en la mejora de sus contribuciones a través de eficiencias productivas y la revisión permanente de costos y gastos en todas sus unidades de negocios.

El período finalizado el 28 de febrero del 2025 arrojó un resultado en miles de pesos de 844.013 ganancia antes del impuesto a las ganancias, y un resultado integral final en miles de pesos de 899.421 ganancia neto del cargo por el citado impuesto y otros resultados integrales.

**ESTRUCTURA DE RESULTADOS INTEGRALES:**

	<b>28.02.2025</b>	<b>29.02.2024</b>	<b>28.02.2023</b>	<b>28.02.2022</b>
Resultado antes de resultados financieros	424.586	588.778	78.337	136.588
Resultados financieros	419.427	(1.806.015)	524.972	(23.863)
Resultado antes de impuesto a las ganancias	844.013	(1.217.237)	603.309	112.725
Impuesto a las ganancias	(1.845.358)	(131.581)	(238.910)	(63.817)
Resultado neto del período	<b>(1.001.345)</b>	<b>(1.348.818)</b>	<b>364.399</b>	<b>48.908</b>
Otros resultados integrales	1.900.766	5.411.797	(432.701)	-
Total resultado integral del período	<b>899.421</b>	<b>4.062.979</b>	<b>(68.302)</b>	<b>48.908</b>

**ESTRUCTURA FINANCIERA COMPARATIVA**

	<b>28.02.2025</b>	<b>29.02.2024</b>	<b>28.02.2023</b>	<b>28.02.2022</b>
Activo no corriente	7.880.302	7.874.229	2.254.695	1.093.636
Activo corriente	29.052.592	25.855.557	4.697.963	2.524.279
<b>Total del activo</b>	<b>36.932.894</b>	<b>33.729.786</b>	<b>6.952.658</b>	<b>3.617.915</b>
Pasivo no corriente	7.149.808	16.302.677	1.194.108	847.673
Pasivo corriente	20.962.944	10.614.745	3.708.152	1.712.074
<b>Total del pasivo</b>	<b>28.112.752</b>	<b>26.917.422</b>	<b>4.902.260</b>	<b>2.559.747</b>
Patrimonio	8.820.142	6.812.364	2.050.398	1.058.168
<b>Total del pasivo y patrimonio</b>	<b>36.932.894</b>	<b>33.729.786</b>	<b>6.952.658</b>	<b>3.617.915</b>

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

  
**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025 se extiende en documento aparte

  
**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

  
**ROBERTO CORONEL**  
Presidente

## ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	<u>28.02.2025</u>	<u>29.02.2024</u>	<u>28.02.2023</u>	<u>28.02.2022</u>
Flujo neto de efectivo generado las operaciones	4.279.754	523.724	1.109.740	(467.319)
Flujo neto de efectivo (aplicado en) generado por las actividades de inversión	(7.274.709)	(1.625.277)	(208.655)	(154.824)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación	3.934.580	4.544.112	(823.567)	476.102
<b>Generación neta de efectivo</b>	<b>939.625</b>	<b>3.442.559</b>	<b>77.518</b>	<b>(146.041)</b>

## INDICES COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	<u>28.02.2025</u>	<u>29.02.2024</u>	<u>28.02.2023</u>	<u>28.02.2022</u>
Liquidez (1)	1,39	2,44	1,27	1,47
Solvencia (2)	0,31	0,25	0,42	0,41
Inmovilización del capital (3)	0,21	0,23	0,32	0,30

(1) Activo corriente / Pasivo corriente

(2) Patrimonio neto / Pasivo total

(3) Activo no corriente / Activo total

## DATOS ESTADÍSTICOS COMPARATIVOS

	<u>28.02.2025</u>	<u>29.02.2024</u>
Volumen de producción cereales (Tn)	9.155	8.169
Volumen de producción hacienda (Kg)	907.000	1.468
Volumen de ventas cereales (Tn)	55.041	30.643
Volumen de ventas hacienda (Kg)	3.386.377	3.399

## PERSPECTIVAS

En línea con la visión estratégica de la compañía, se intensificará el plan de acción comercial de captura de negocios de mayor rentabilidad, priorizando el retorno sobre el capital invertido. Se buscará un crecimiento sostenido en las distintas unidades de negocio que conforman la empresa.

Desde las áreas de soporte se buscará eficientizar los aspectos financieros, impositivos y logísticos para mejorar la performance comercial.

La empresa continuará optimizando su estructura de capital de trabajo en línea con el trabajo realizado en el ejercicio cerrado.

El informe de fecha 9 de abril de 2025  
se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI - MAZZITELLI &  
ASOCIADOS S.R.L.**  
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro  
especial de Sociedades)

  
**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 9 de abril de 2025  
se extiende en documento aparte

  
**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

  
**ROBERTO CORONEL**  
Presidente

## INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

Señores  
Presidente y Directores de  
PETROAGRO S.A.  
CUIT: 30-63072091-1  
Domicilio Legal: Ruta Nacional N° 51 km 119,2  
Carmen de Areco  
Provincia de Buenos Aires  
-----

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de **PETROAGRO S.A.** (en adelante, mencionada indistintamente como "Petroagro S.A." o la "Sociedad"), de acuerdo con lo dispuesto por el inc. 5° del art. 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y las normas reglamentarias sobre información contable de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el párrafo siguiente.

### 1) DOCUMENTOS OBJETOS DEL INFORME

- a. Estado de situación financiera intermedio condensado al 28 de febrero de 2025.
- b. Estado de resultados y otros resultados integrales intermedios condensados por el período finalizado el 28 de febrero de 2025.
- c. Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado por el período finalizado el 28 de febrero de 2025.
- d. Estado de flujos de efectivo intermedio condensado por el período finalizado el 28 de febrero de 2025.
- e. Notas 1 a 32 correspondientes a los estados financieros por el período finalizado el 28 de febrero de 2025.
- f. Reseña informativa, establecida por la Resolución General N° 368/01 y modificatorias de la Comisión Nacional de Valores, por el período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2025.

Las cifras y otra información correspondientes al estado de situación financiera al 31 de mayo de 2024 y los estados de ganancias y pérdidas y otros resultados integrales intermedios condensados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2024 son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información correspondiente del período intermedio actual.

### 2) RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar el control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

### 3) RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 y su modificatoria, la Resolución Técnica N° 45 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3636 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. Dichas normas requieren que la revisión de los estados financieros intermedios condensados detallados en primer párrafo del capítulo 1, se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

### 4) CONCLUSIÓN

Sobre la base de nuestra revisión, con el alcance que expresamos en el párrafo anterior, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Petroagro S.A. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2025 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.



**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**5) INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS**

- a) Con respecto a la Reseña informativa, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- b) Las cifras de los estados financieros mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables de la Sociedad que, en sus aspectos formales, se encuentran en proceso de transcripción a libros rubricados, así como los estados financieros mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe.
- c) Manifestamos asimismo que durante el ejercicio hemos realizado, en cuanto correspondían, las tareas previstas por el art. 294 de la Ley N° 19.550, incluyendo la asistencia a reuniones del Directorio y Asambleas de Accionistas.
- d) Los directores cumplen con las exigencias de mantener garantías por el desempeño de sus funciones.

El presente Informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional.

Carmen de Areco - Provincia de Buenos Aires, 9 de abril de 2025.



**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I,  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS  
FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS**

Señores  
Presidente y Directores de  
PETROAGRO S.A.  
C.U.I.T. N°: 30-63072091-1  
Domicilio legal: Ruta Nac N° 51 Km 119,2 Carmen de Areco Buenos Aires, Argentina

**Informe sobre los estados financieros condensados de períodos intermedios**

**1. Identificación de los estados financieros intermedios condensados objeto de la revisión**

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Petroagro S.A. (en adelante, mencionada indistintamente como "Petroagro S.A." o la "Sociedad"), que comprenden el estado de situación financiera intermedia condensado al 28 de febrero de 2025 y los estados de pérdidas y ganancias y otros resultados integrales intermedios condensados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado correspondientes al período de nueve meses finalizado en dicha fecha, así como otra información complementaria incluida en las notas 1 a 32.

Las cifras y otra información correspondientes al estado de situación financiera al 31 de mayo de 2024 y los estados de ganancias y pérdidas y otros resultados integrales intermedios condensados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2024 son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información correspondiente del período intermedio actual.

**2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios condensados**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 ("NIC 34"), "Información financiera intermedia". Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

**3. Responsabilidad de los auditores**

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

**MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial  
de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER (Socio)**

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

#### 4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Petroagro S.A. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2025 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

#### Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables de la Sociedad que, en sus aspectos formales, se encuentran en proceso de transcripción a libros rubricados como así también los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe.
- c) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el capítulo 3, hemos revisado la Información adicional a las notas de los estados financieros intermedios condensados requerida por las normas de la Comisión Nacional de Valores preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- d) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el apartado b) de este capítulo, el pasivo devengado al 28 de febrero de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 37.163.872 y no era exigible a esa fecha.

El presente informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional.

Carmen de Areco, Provincia de Buenos Aires, 9 de abril de 2025

#### **MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

#### **JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER (Socio)**

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5