

BANCO DE VALORES S.A.
CEDULAS HIPOTECARIAS XII

A los Señores Inversores:

Se informa que, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día 12 de mayo de 2025 procederá el pago de los siguientes servicios:

Valor de Deuda Fiduciaria

Pago de servicio nro:	178
Período:	10/04/2025 - 09/05/2025
Nuevo Valor Residual:	68.450.950
Porcentaje sobre V.N. inicial:	26,33419612 %
Tasa del período-TNA:	31,0875 %
Pago de Renta pendiente en pesos:	108.737
Porcentaje de pago de renta pendiente:	0,04183290%
Renta pendiente de pago:	52.161.809
Nivel Subordinación:	-614,85%
Factor:	2,34252
Código CVSA:	36.417

ACS, MATIAS EUGENIO
Apoderado
Gestión Fiduciaria

SANTIAGO BRANDAN
Apoderado
Gestión Fiduciaria

BANCO DE VALORES S.A.
FIDUCIARIO