## **Síntesis de Estados Financieros Trimestrales**

## **ACCIONES**

## Art. 63 último párrafo del Reglamento de Listado

Emisora	CONTINENTAL URBANA SAI				
Fecha de cierre	31/03/2025	Período del ejercicio		3er Trimestre	<b>~</b>
Fecha de aprobación p	a de aprobación por el Directorio		08/05/2025		
Importes expresados en (\$ / \$ miles / \$ millones)  Pesos					
Fecha emisión de la presente información		09/05/2025			
Firmante Nombre	ISAAC SALVADOR KIPERSZMID				
Firmante Cargo	PRESIDENTE				

Resultados del Período			
Resultado del Período			
Atribuible a los accionistas de la compañía	736.351.787,00		
Atribuible a las participaciones no controlantes			
Total del Resultado del período	736.351.787,00		
Otros resultados integrales del período			
Otros resultados integrales del período	0,00		
Resultado integral total del periodo			
Atribuible a los accionistas de la compañía	736.351.787,00		
Atribuible a las participaciones no controlantes			
Resultado integral total del período	736.351.787,00		

Patrimonio Neto	
Capital emitido	6.300.000,00
Acciones a emitir	
Acciones propias en cartera	112.902.268,00
Ajuste integral del capital social	4.829.107.753,00
Ajuste integral de acciones propias en cartera	
Otros conceptos del capital	
Reserva Legal	155.117.736,00
Otras Reservas	13.949.137.589,00
Resultados no Asignados	736.351.787,00
Otros Resultados Integrales	
Reserva por revaluación	
Total de patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora	19.788.917.133,00
Participaciones no controladoras	
Total del Patrimonio Neto	19.788.917.133,00

Ajuste a los Resultados de Ejercicios Anteriores			
Concepto	Importe		
	!		
	!		
	!		
	!		
	!		
	!		
	!		
	!		

Accionistas/Grupo controlante					
Denominación Accionista	Clase de la Acción	Cantidad de Acciones	% sobre el Capital	Domicilio	
ISAAC SALVADOR KIPERSZMID		2.551.959	40,5073	AV. LIBERTADOR 6346 - CABA	
VIDA OLGA KOHEN HAIM		574.401	9,1175	AV. LIBERTADOR 6343 - CABA	
EUROFIN DE INVERSIONES SA		1.030.595	16,3587	CERRITO 866 - CABA	

Composición del Grupo Económico	

	Clase de	Cantidad de	% sobre el Capital Social que representan post conversión / opción	Plazo Condicione Emisión	
Denominación Accionista	Acción y Votos	Acciones		Desde	Hasta

Información adicional