



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de mayo de 2025

Señores  
**Comisión Nacional de Valores**  
Presente

Señores  
**Bolsas y Mercados Argentinos S.A.**  
Presente

*Ref.* **HECHO RELEVANTE**  
**Fideicomiso Financiero de Capital Emprendedor CITES I**  
**Inversión de Seguimiento en Emprendimiento**

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes, en representación de **BANCO DE VALORES S.A.** (el “Fiduciario”), actuando en carácter de fiduciario del **Fideicomiso Financiero de Capital Emprendedor CITES I** (el “Fideicomiso”), a efectos de informar que con fecha 8 de mayo de 2025 se realizó un desembolso por el monto de US\$250.000 (Dólares Estadounidenses doscientos cincuenta mil) como parte de la inversión en **LIMAY BIO INC.**

Tal inversión se corresponde con lo establecido en el Plan de Selección, Desarrollo y Aceleración previsto en el Prospecto y Contrato del Fideicomiso. Asimismo, la inversión fue oportunamente aprobada por el Comité de Inversiones del *Centro de Innovación Tecnológica Empresarial y Social S.A.*

Sin otro particular, saludo a ustedes muy atentamente.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Fac", written over a horizontal line.

Por: **BANCO DE VALORES S.A.**  
Aclaración: **Facundo Chiarello**  
Carácter: **Autorizado**