

PATAGONIA LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA

Avda. Leandro N. Alem 1134, piso 8°– Ciudad Autónoma de Buenos Aires

C.U.I.T. 30-71128341-9

Actividad principal:	Prestación de servicios logísticos, de transporte, almacenamiento, embalaje y distribución de cargas
Fecha de inscripción del Estatuto:	18 de febrero de 2010
Fecha de inscripción de la última modificación del Estatuto:	7 de junio de 2021
Fecha de finalización del plazo de duración:	17 de febrero de 2109
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia:	3.294
Denominación de la Sociedad controlante:	S.A. Importadora y Exportadora de la Patagonia
Domicilio legal de la Sociedad Controlante:	Avda. Leandro N. Alem 1134, piso 8°.Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Actividad principal:	Comercial
Participación de la Sociedad Controlante sobre el patrimonio:	99%
Porcentaje de votos de la Sociedad Controlante:	99%
:	

EJERCICIO ECONOMICO N° 16

ESTADOS CONTABLES
Correspondientes al periodo de nueve meses
Iniciados el 1 de julio de 2024 y 2023
y finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024

Composición del capital
(Nota 13)

Acciones			Suscripto, Integrado e inscripto \$
Cantidad	Tipo	N° de votos que otorga cada una	
750.000	Ordinarias	1 voto	750.000

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Maria Laura Ferrari Herrero
Directora Titular

PATAGONIA LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL
al 31 de marzo de 2025 y 30 de junio 2024

(Nota 1)

	(En pesos)	
	31/03/2025	30/06/2024
ACTIVO		
Activo corriente		
Créditos por ventas (Nota 2)	3.075.392.658	2.766.682.233
Otros créditos (Nota 3)	318.653.862	278.475.947
Total del Activo corriente	3.394.046.520	3.045.158.180
Activo no corriente		
Otros créditos (Nota 3)	64.168.378	117.240.694
Total del Activo no corriente	64.168.378	117.240.694
TOTAL DEL ACTIVO	3.458.214.898	3.162.398.874
PASIVO		
Pasivo corriente		
Deudas comerciales (Nota 4)	372.107.842	225.495.800
Deudas financieras (Nota 5)	23.744.119	42.318.077
Remuneraciones y cargas sociales (Nota 6)	1.705.739.596	1.881.423.295
Deudas fiscales (Nota 7)	104.767.648	134.207.993
Otros pasivos (Nota 8)	8.082.676	18.541.796
Total del Pasivo corriente	2.214.441.881	2.301.986.961
Pasivo no corriente		
Otros pasivos (Nota 8)	91.212.554	7.561.418
Total del Pasivo no corriente	91.212.554	7.561.418
TOTAL DEL PASIVO	2.305.654.435	2.309.548.379
PATRIMONIO NETO		
Según estado respectivo	1.152.560.463	852.850.495
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	3.458.214.898	3.162.398.874

Las Notas y Anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Maria Laura Ferrari Herrero
Directora Titular

PATAGONIA LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO DE RESULTADOS
Correspondientes a los períodos de nueve meses iniciados el 1 de julio de 2024 y 2023
y finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024

(Nota 1)

	(En pesos)			
	31/03/2025		31/03/2024	
Venta de servicios (Nota 12)	18.657.430.421		18.104.430.123	
Costo de servicios (Anexo II)	(17.726.917.680)		(17.190.247.228)	
Ganancia bruta	930.512.741		914.182.895	
Gastos de administración (Anexo II)	(179.967.776)		(166.047.506)	
Resultados financieros y por tenencia:				
Generados por activos:				
Créditos incobrables	(76.247)		(349.915)	
Intereses ganados / (perdidos)	22.738.251		(144.836.076)	
Valor actual	(19.242.134)	3.419.870	(162.629.793)	(307.815.784)
Generados por pasivos:				
Intereses (perdidos) / ganados	(244.174)		2.037.363	
Valor actual	(6.459.330)		(15.235.240)	
Pérdida por la posición monetaria neta (RECPAM)	(220.095.807)	(226.799.311)	(312.241.721)	(325.439.598)
Otros (egresos) netos (Nota 9)		(106.360.249)		(50.210.056)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		420.805.275		64.669.951
Impuesto a las ganancias (Nota 11)		(121.095.307)		(22.948.839)
RESULTADO DEL PERÍODO		299.709.968		41.721.112

Las Notas y Anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Maria Laura Ferrari Herrero
Directora Titular

PATAGONIA LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
Correspondientes a los períodos de nueve meses iniciados el 1 de julio de 2024 y 2023
y finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024

(Nota 1)
(En pesos)

Rubros	Aportes de los propietarios			Ganancias reservadas		Resultados no asignados	Total del Patrimonio	Total del Patrimonio
	Capital social (Nota 14)	Ajuste de capital	Total	Reserva Legal	Reserva facultativa		Neto al 31/03/2025	Neto al 31/03/2024
Saldos al inicio del ejercicio	750.000	186.051.791	186.801.791	25.015.729	436.418.991	204.613.984	852.850.495	938.166.810
Distribución de resultados dispuesta por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 2 de octubre de 2024:								
- Reserva facultativa	-	-	-	-	194.383.285	(194.383.285)	-	-
- Reserva legal	-	-	-	10.230.699	-	(10.230.699)	-	-
- Dividendos en efectivo	-	-	-	-	-	-	-	(289.929.359)
Ganancia del periodo	-	-	-	-	-	299.709.968	299.709.968	41.721.112
Saldos al cierre del periodo	750.000	186.051.791	186.801.791	35.246.428	630.802.276	299.709.968	1.152.560.463	689.958.563

Las Notas y Anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Maria Laura Ferrari Herrero
Directora Titular

PATAGONIA LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Correspondientes a los períodos de nueve meses iniciados el 1 de julio de 2024 y 2023 y finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024

(Nota 1)

	(En pesos)	
	31/03/2025	31/03/2024
<u>Variaciones del efectivo</u>		
Efectivo al inicio del ejercicio	-	75.087.476
Aumento neto del efectivo	-	296.880.462
Efectivo al cierre del período	-	371.967.938
<u>Causas de la Variación del efectivo</u>		
Actividades operativas:		
Ganancia del período	299.709.968	41.721.112
Intereses perdidos y valor actual	25.945.638	322.701.109
Intereses ganados y valor actual	(22.738.251)	(2.037.363)
RECPAM	(6.327.287)	(8.510.053)
Impuesto a las ganancias	121.095.307	22.948.839
Aumento provisión para riesgos varios	101.862.672	47.820.751
Deudores incobrables	76.247	349.915
<u>Cambios en activos y pasivos operativos:</u>		
(Aumento) / Disminución de créditos	(366.821.830)	511.419.912
(Disminución) de deudas	(81.088.004)	(426.755.461)
Impuesto a las ganancias pagado	(97.868.382)	(130.686.902)
Flujo neto de efectivo (aplicado en) / generado por las actividades operativas	(26.153.922)	378.971.859
<u>Flujo de efectivo de actividades de financiación</u>		
Cobro de intereses	45.734.108	262.453.006
Pago de intereses	(1.006.237)	(3.110.077)
Toma de prestamos	1.800.765.061	368.395.197
Pago de prestamos	(1.819.339.010)	(368.775.389)
Pago de dividendos en efectivo	-	(289.929.359)
Flujo neto de efectivo generado por / (aplicado en) las actividades de financiación	26.153.922	(30.966.622)
<u>Resultados financieros y por tenencia</u>		
RECPAM	-	(51.124.775)
Disminución del efectivo por resultados financieros y por tenencia	-	(51.124.775)
Aumento neto del efectivo	-	296.880.462

Las Notas y Anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Maria Laura Ferrari Herrero
Directora Titular

PATAGONIA LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 1: Normas contables

A continuación, se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes/ Estados Contables:

1) Preparación y presentación de los Estados Contables

Los presentes Estados Contables han sido preparados por la dirección de la Sociedad y están expresados en pesos argentinos y fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposición y valuación contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

En particular, las principales normas contables profesionales utilizadas en la preparación de estos estados contables han sido:

- a) la Resolución Técnica N° 17, norma contable profesional general en materia de reconocimiento y medición;
- b) las Resoluciones Técnicas N° 8 y N° 9, normas de exposición contable general y particular

2) Unidad de medida

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y por la Interpretación N° 8, normas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en seis años que alcance o sobrepase el 100%.

La inflación acumulada en seis años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales mencionadas en forma precedente, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. La FACPCE confirmó esta situación con la Resolución de su Junta de Gobierno (JG) 539/18.

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados contables, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Por lo tanto, mediante su Resolución General 10/2018 (B.O. 28/12/2018), al Inspección General de Justicia (IGJ) dispuso que estados contables correspondientes a ejercicios económicos completos o períodos intermedios deberán presentarse ante este Organismo expresados en moneda homogénea. Asimismo, mediante dicha resolución determinó que, a los fines de la reexpresión de los estados contables, se aplicarán las normas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), adoptadas por el Consejo Profesional en Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).

En función de las disposiciones detalladas en forma precedente, la dirección de la Sociedad ha reexpresado los presentes estados contables al 31 de marzo de 2025.

De acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, los estados contables de una entidad en un contexto considerado de alta inflación deben presentarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de dichos estados contables. Todos los montos incluidos en el estado de situación patrimonial, que no se informen en términos de la unidad de medida a la fecha de los estados contables, deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados contables, aplicando un índice de precios general desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente.

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Maria Laura Ferrari Herrero
Directora Titular

PATAGONIA LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

NOTA 1: Normas contables (Continuación)

3) Contexto económico en que opera la Sociedad

La Sociedad operó en un contexto económico complejo, cuyas principales variables han tenido una fuerte volatilidad, tanto en el ámbito nacional como internacional.

Los principales indicadores en nuestro país fueron:

- el país finalizó 2024 y 2023 con una caída de su actividad del 2,1 y 1,6% respectivamente, según datos del PBI.
- una inflación acumulada del 31,51% y 213,35% (IPC) para los períodos de nueve meses finalizados el 31 de marzo 2025 y 2024, respectivamente. Y una inflación acumulada del 55,93% entre el 1 de abril 2024 y el 31 de marzo de 2025 (IPC),
- depreciación del 17,82% y 233,59% del peso frente al dólar estadounidense para los períodos de nueve meses finalizados el 31 de marzo 2025 y 2024, respectivamente, de acuerdo con el tipo de cambio del BNA. Asimismo, entre el 1° de abril 2024 y el 31 de marzo de 2025, el peso se depreció un 25,26% frente al dólar estadounidense, de acuerdo con el tipo de cambio del Banco de la Nación Argentina.

La situación al 31 de marzo de 2025, incluyendo las principales medidas que afectan a nuestro negocio y que ya se encuentran vigentes, es la siguiente:

- Se mantiene el régimen de retenciones a la exportación e impuestos a las importaciones.
- El 11 de abril de 2025 el BCRA dió inicio a la fase 3 del Programa Económico con flexibilización cambiaria y flotación entre bandas del tipo de cambio. La cotización del dólar en el Mercado Libre de Cambios (MULC) podrá fluctuar dentro de una banda móvil entre \$1.000 y \$1.400, cuyos límites se ampliarán a un ritmo del 1% mensual; se elimina el dólar blend; se permite la distribución de utilidades a accionistas del exterior a partir de ejercicios financieros que comienzan en 2025 y se flexibilizan los plazos para el pago de operaciones de comercio exterior.

El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados contables. Las reformas propuestas por el nuevo gobierno continúan su proceso de discusión legislativa. No es posible prever en este momento su evolución ni nuevas medidas que podrían ser anunciadas.

La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que puedan afectar a su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Maria Laura Ferrari Herrero
Directora Titular

PATAGONIA LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

NOTA 1: Normas contables (Continuación)

4) Criterios de valuación:

- a. Efectivo y equivalentes de efectivo
El efectivo disponible se ha computado a su valor nominal.
- b. Créditos y deudas en moneda nacional
Los rubros monetarios Créditos y Pasivos en moneda nacional están expresados a valores representativos de su valor actual.
- c. Patrimonio neto
La cuenta "Capital social" ha sido expresada a su valor nominal. Los componentes del patrimonio neto han sido reexpresados siguiendo los lineamientos detallados en la Nota 1.2
- d. Cuentas de Resultados del periodo
Los resultados se exponen actualizados, aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes, según el período en que se devengaron. Excepto en el caso de los resultados financieros por intereses que se exponen en términos reales
- e. Impuesto a las ganancias
La Sociedad ha reconocido el cargo por impuesto a las ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo (de ser aplicable) las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivos.
A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos, se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de estos estados contables (Nota 12).
- f. Estado de flujo de efectivo
Se ha utilizado el método indirecto establecido en la Resolución Técnica N° 9 de la F.A.C.P.C.E., considerándose Efectivo y equivalentes de efectivo el efectivo de caja, los depósitos a plazo en entidades financieras, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de nueve meses o menos.

5) Información comparativa

Los saldos al 31 de marzo 2024 y al 30 de junio de 2024 que se exponen en estos estados contables a efectos comparativos se han reexpresado siguiendo el procedimiento detallado en la Nota 1.2.

NOTA 2: Créditos por ventas

La composición del rubro es la siguiente:

	<u>31/03/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Sociedad Art. 33 Ley 19.550 – S.A.I.E.P. (Nota 12)	3.075.392.658	2.766.682.233
	<u>3.075.392.658</u>	<u>2.766.682.233</u>

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Maria Laura Ferrari Herrero
Directora Titular

PATAGONIA LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

NOTA 3: Otros créditos

La composición del rubro es la siguiente:	31/03/2025	30/06/2024
Corrientes:		
Préstamos al personal	45.256.506	37.339.634
Deudores varios	13.539.488	14.629.641
Depósitos en garantía	-	552.714
Impuesto sobre los ingresos brutos - saldo a favor	5.386.962	5.884.313
Impuesto a las ganancias - saldo a favor	254.470.906	220.069.645
	318.653.862	278.475.947
No corrientes:		
Préstamos al personal	41.802.313	40.263.101
Depósitos en garantía	1.023.730	-
Impuesto a las ganancias - saldo a favor	-	49.926.793
Crédito por impuesto diferido (Nota 11)	21.342.335	27.050.800
	64.168.378	117.240.694

NOTA 4: Deudas comerciales

La composición del rubro es la siguiente:	31/03/2025	30/06/2024
Proveedores	372.107.842	225.495.800
	372.107.842	225.495.800

NOTA 5: Deudas financieras

La composición del rubro es la siguiente:	31/03/2025	30/06/2024
Adelantos en cuenta corriente	23.744.119	42.318.077
	23.744.119	42.318.077

NOTA 6: Remuneraciones y cargas sociales

La composición del rubro es la siguiente:	31/03/2025	30/06/2024
Remuneraciones a pagar	448.089.401	507.092.347
Cargas sociales a pagar	520.880.352	716.562.022
Provisión SAC	337.164.039	-
Provisión vacaciones y otros beneficios al personal	399.605.804	657.768.926
	1.705.739.596	1.881.423.295

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Maria Laura Ferrari Herrero
Directora Titular

PATAGONIA LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

NOTA 7: Deudas fiscales

La composición del rubro es la siguiente:	31/03/2025	30/06/2024
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	-	35.909.424
Retenciones a depositar	49.920.764	30.934.342
IVA a pagar	54.846.884	67.364.227
	104.767.648	134.207.993

NOTA 8: Otros pasivos

La composición del rubro es la siguiente:	31/03/2025	30/06/2024
Corrientes:		
Previsión para riesgos varios (Anexo I)	8.082.676	18.541.796
	8.082.676	18.541.796
No corrientes:		
Previsión para riesgos varios (Anexo I)	91.212.554	7.561.418
	91.212.554	7.561.418

NOTA 9: Otros (egresos) netos

La composición del rubro es la siguiente:	31/03/2025	31/03/2024
Previsión para riesgos varios	(101.862.672)	(47.820.751)
Diversos	(4.497.577)	(2.389.305)
	(106.360.249)	(50.210.056)

NOTA 10: Plazos y pautas de actualización de créditos y pasivos a cobrar y a pagar en moneda

La composición de los créditos y deudas a cobrar y a pagar en moneda al 31 de marzo de 2025 y 30 de junio de 2024, según su plazo estimado de cobro o pago, es la siguiente:

	Créditos	Deudas
A vencer		
2do.trimestre 2025	3.100.836.547	1.868.177.716
3er.trimestre 2025	19.093.459	26.214.332
4to.trimestre 2025	264.827.490	160.024.917
1er.trimestre 2026	9.289.024	160.024.916
A más de 1 año	64.168.378	91.212.554
Total al 31/03/2025	3.458.214.898	2.305.654.435
Total al 30/06/2024	3.162.398.874	2.309.548.379

Los créditos por préstamos al personal por \$ 87.058.819 devengan intereses a una tasa de interés mensual del 2,90%.

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Maria Laura Ferrari Herrero
Directora Titular

PATAGONIA LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

NOTA 11: Impuesto a las ganancias – Impuesto diferido

La evolución y composición del activo por impuesto diferido se detalla a continuación:

	Previsiones	Valor actual	Ajuste por inflación Art.95 Ley impuesto a las ganancias	Total al 31/03/2025	Total al 30/06/2024
Saldo al inicio del ejercicio	7.158.827	15.010.738	4.881.235	27.050.800	75.909.485
Cargo a resultados impuesto a las ganancias	(4.189.508)	1.818.068	(3.337.025)	(5.708.465)	(48.858.685)
Saldo al cierre del período	2.969.319	16.828.806	1.544.210	21.342.335	27.050.800

La conciliación entre el cargo a resultados por impuesto a las ganancias correspondiente al período terminado el 31 de marzo de 2025 y 2024, y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente a la utilidad neta antes de impuesto a las ganancias que surge de los estados de resultados de dichos períodos, es la siguiente:

	Ganancia / (Pérdida)	
	31/03/2025	31/03/2024
Ganancia antes de impuestos	420.805.275	64.669.951
Tasa del impuesto vigente (a)	29,6604%	25,0000%
Resultado a la tasa del impuesto	(124.812.528)	(16.167.488)
Diferencias permanentes a la tasa del impuesto:		
Gastos no deducibles	(19.377)	(43.699)
Otros ajustes	1.779.881	11.864
Cambio de alícuota de impuesto diferido	1.828.350	-
Resultado Ley 19.640	15.497.582	10.055.081
Ajuste por inflación Art.95 Ley impuesto a las ganancias	66.806.059	164.033.220
RECPAM	(82.175.274)	(180.837.817)
Total cargo por impuesto a las ganancias	(121.095.307)	(22.948.839)
	31/03/2025	31/03/2024
Variación entre activo diferido al inicio y al cierre	(5.708.465)	(22.960.703)
Ajuste declaración jurada ejercicio precedente	1.779.881	11.864
Impuesto determinado del periodo	(117.166.723)	-
Total cargo por impuesto a las ganancias	(121.095.307)	(22.948.839)

(a) Cambio de alícuota en el impuesto a las ganancias:

En junio 2021, se promulgó una ley cuya aplicación rige desde el ejercicio precedente, que establece una nueva estructura de alícuotas escalonadas para el impuesto a las ganancias con seis segmentos con relación al nivel de ganancia neta imponible acumulada. Las nuevas alícuotas, sobre las escalas actualizadas a partir del 1 de enero de 2024, son:

- 25% para las ganancias netas imponibles acumuladas de hasta \$ 34,7 millones.
- 30% para el segundo tramo, que alcanzará ganancias imponibles de hasta \$ 347 millones.
- 35% para ganancias imponibles superiores a los \$ 347 millones.

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Maria Laura Ferrari Herrero
Directora Titular

PATAGONIA LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (Continuación)

NOTA 12: Saldos y operaciones con la Sociedad Controlante y Accionistas minoritarios

Los saldos registrados al 31 de marzo de 2025 y 30 de junio de 2024 con la sociedad controlante y los accionistas minoritarios son los siguientes:

	31/03/2025	30/06/2024
S.A. Importadora y Exportadora de la Patagonia Créditos por ventas	3.075.392.658	2.766.682.233

Asimismo, las operaciones registradas durante los ejercicios fueron las siguientes:

	31/03/2025	31/03/2024
S.A. Importadora y Exportadora de la Patagonia Venta de servicios	18.657.430.421	18.104.430.123

NOTA 13: Estado de capital

Se ratifica el Estado de Capital enunciado en el encabezamiento de los presentes estados contables al 31 de marzo de 2025.

El capital suscrito, integrado e inscripto asciende a \$ 750.000, compuesto por 750.000 acciones de valor nominal \$ 1 cada una.

El último aumento de capital fue aprobado por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 17 de diciembre de 2010 e inscripto en la Inspección General de Justicia el 1° de febrero de 2011.

NOTA 14: Aplicación de Normas NIIF en la Sociedad Controlante

La Comisión Nacional de Valores (CNV), a través de las Resoluciones 562/09, 576/10 y 592/11 ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que adopta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés), para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

La aplicación de las NIIF resultó obligatoria para nuestra Sociedad controlante S.A. Importadora y Exportadora de la Patagonia a partir del ejercicio iniciado el 1 de julio de 2012.

La información adicional incluida en la presente nota no es requerida por las normas contables profesionales vigentes en Ciudad Autónoma de Buenos Aires, sino que la misma ha sido preparada con el único objetivo de que nuestra Sociedad Controlante S.A. Importadora y Exportadora de la Patagonia pueda elaborar y presentar sus estados financieros consolidados en NIIF.

En función al análisis efectuado la aplicación de la resolución técnica 26, no genera impacto significativo de valuación en el patrimonio neto y resultado de la sociedad al 31 de marzo de 2025 de acuerdo con las normas utilizadas por la sociedad.

Asimismo, la presente información no constituye un estado financiero preparado de acuerdo con NIIF ni tampoco comprende todas las revelaciones requeridas por NIIF. Por lo tanto, la información presentada no deberá ser considerada como indicativa de la situación financiera y el resultado integral de la Sociedad bajo dicha norma.

NOTA 15: Hechos posteriores

No existen otros hechos u operaciones ocurridas con posterioridad al 31 de marzo de 2025 que puedan afectar significativamente la situación financiera ni los resultados de la Sociedad a la fecha de cierre del presente ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Maria Laura Ferrari Herrero
Directora Titular

PATAGONIA LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA

PREVISIONES

Correspondientes a los períodos de nueve meses iniciados el 1 de julio de 2024 y 2023
y finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024

Anexo "I"

(En pesos)

Rubros	SalDOS al comienzo del ejercicio	Aumentos (1)	Recuperos (1)	Disminuciones (2)	Reclasificación de rubro	RECPAM (3)	Total al cierre
Incluidas en el Pasivo Corriente	18.541.796	11.376.006	(397.189)	(22.228.489)	5.487.607	(4.697.055)	8.082.676
Incluidas en el Pasivo No Corriente	7.561.418	90.883.855	-	(115.784)	(5.487.607)	(1.629.328)	91.212.554
Totales al 31/03/2025	26.103.214	102.259.861	(397.189)	(22.344.273)	-	(6.326.383)	99.295.230
Totales al 31/03/2024	55.485.040	66.513.142	(18.692.391)	(16.447.888)	-	(59.634.831)	27.223.072

- (1) El impacto en resultados se expone en el rubro Otros ingresos / egresos netos (Nota 9).
(2) Corresponden a utilizaciones del período.
(3) El impacto en resultados se expone en el rubro Resultados financieros y por tenencia.

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Maria Laura Ferrari Herrero
Directora Titular

PATAGONIA LOGÍSTICA SOCIEDAD ANÓNIMA

Información requerida por el artículo 64 inciso B de la Ley 19.550
Correspondientes a los períodos de nueve meses iniciados el 1 de julio de 2024 y 2023
y finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024

Anexo “II”

(En pesos)

Rubros	Total al 31/03/2025	Costo de Servicios	Gastos de Administración	Total al 31/03/2024
Remuneraciones al personal	12.060.008.987	12.060.008.987	-	11.632.679.042
Contribuciones sociales	2.674.177.704	2.674.177.704	-	2.536.521.284
Impuestos	140.386.128	-	140.386.128	128.322.698
Impuesto sobre los ingresos brutos	588.355.469	588.355.469	-	585.925.833
Alquileres perdidos	7.985.529	7.985.529	-	7.521.065
Gastos de funcionamiento	1.557.212	-	1.557.212	2.547.368
Comisiones	9.153.052	-	9.153.052	7.514.067
Honorarios y retribuciones por servicios	2.425.261.375	2.396.389.991	28.871.384	2.455.112.820
Contratación de personal temporario	-	-	-	150.557
Totales al 31/03/2025	17.906.885.456	17.726.917.680	179.967.776	-
Totales al 31/03/2024	-	17.190.247.228	166.047.506	17.356.294.734

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025

Véase nuestro informe de fecha
8 de Mayo de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Maria Laura Ferrari Herrero
Directora Titular



INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

A los señores Presidente y Directores de
Patagonia Logística S.A.
Domicilio legal: Avda. Leandro N. Alem 1134, piso 8°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-71128341-9

Informe sobre los estados contables intermedios

Introducción

Hemos revisado los estados contables intermedios adjuntos de Patagonia Logística S.A. (en adelante "la Sociedad") que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de marzo de 2025, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo para el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2025 así como las notas explicativas de los estados contables que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y los anexos "I" y "II".

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados contables intermedios de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados contables intermedios basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Una revisión de estados contables intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.



Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados de Patagonia Logística S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- b) al 31 de marzo de 2025 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Patagonia Logística S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 310.736.305, no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de mayo de 2025.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Raúl L. Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores Accionistas de
Patagonia Logística S.A.
Domicilio legal: Leandro N. Alem 1134, piso 8°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-71128341-9

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Patagonia Logística S.A., hemos efectuado una revisión de los estados contables detallados en el párrafo siguiente.

Documentos examinados

- a) Estado de resultado por el período de 9 meses finalizado el 31 de marzo de 2025.
- b) Estado de situación patrimonial al 31 de marzo de 2025.
- c) Estado de evolución del patrimonio por el período de 9 meses finalizado el 31 de marzo de 2025.
- d) Estado de flujo de efectivo por el período de 9 meses finalizado el 31 de marzo de 2025.
- e) Notas 1 a 15 y Anexos I y II.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2024 y sus períodos intermedios son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

Responsabilidad de la Dirección

La Dirección de la Sociedad es responsable de: a) la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas y b) del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión basada en la revisión limitada que hemos realizado con el alcance detallado en el párrafo siguiente.

Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Res. Técnica F.A.C.P.C.E. 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren la aplicación de los procedimientos establecidos en la Resolución Técnica Nro. 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas e incluyen la verificación en base a pruebas selectivas de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, únicamente en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en los incisos a) a e), hemos efectuado una revisión del trabajo efectuado por los auditores externos de Patagonia Logística S.A., Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe de revisión en el día de la fecha, sin observaciones, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales.

Una revisión de estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

Conclusión

Sobre la base de la revisión limitada, en su alcance que expresamos en el párrafo anterior, nada significativo ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables adjuntos de Patagonia Logística S.A. correspondientes al período de 9 meses finalizado el 31 de marzo de 2025 no estén preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados contables adjuntos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- b) Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades.
- c) Se informa, además, que se ha dado cumplimiento a las Resoluciones 15/21 y 15/24 de la Inspección General de Justicia respecto de la constitución de las garantías de los Directores.
- d) Al 31 de marzo de 2025, según surge de los registros contables, la deuda devengada a favor del sistema Integral Previsional Argentino asciende a \$ 310.736.305, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de mayo de 2025.

Mónica Luisa Dempf
Por Comisión Fiscalizadora