



***INFORMACION COMPLEMENTARIA***

***RESEÑA INFORMATIVA***

*Correspondiente al período de tres meses*

*finalizado el 31 de marzo de 2025*

***Reseña Informativa al 31 de marzo de 2025***

Durante el período finalizado el 31 de marzo de 2025 la gestión comercial continuó con su ritmo de estudio de ofertas, tanto en el ámbito privado como en el público.

La mayoría de ellas se encuentran en proceso de evaluación al momento de confeccionar este informe.

**Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)**

Las NIIF son de aplicación obligatoria para la Sociedad, según la norma contable profesional y las normas regulatorias, a partir del ejercicio que se inició el 1 de enero de 2012.

**Estructura Patrimonial comparativa**

	31.03.2025	31.12.2024
	\$	\$
<b>Activo Corriente</b>	9.135.847.069	6.401.445.717
<b>Activo No Corriente</b>	16.522.755.780	17.821.202.771
<b>Total del Activo</b>	<u><u>25.658.602.849</u></u>	<u><u>24.222.648.488</u></u>
<b>Pasivo Corriente</b>	9.723.934.801	6.166.162.879
<b>Pasivo No Corriente</b>	2.990.892.276	3.529.116.100
<b>Total del Pasivo</b>	<u><u>12.714.827.077</u></u>	<u><u>9.695.278.979</u></u>
<b>Patrimonio</b>	12.943.775.772	14.527.369.509
Patrimonio Total	12.943.775.772	14.527.369.509
<b>Total Pasivo más Patrimonio Neto Total</b>	<u><u>25.658.602.849</u></u>	<u><u>24.222.648.488</u></u>

**Estructura de Resultados comparativa**

	31.03.2025	31.03.2024
	\$	\$
Resultado Operativo	(1.595.244.511)	(3.188.705.081)
Resultados Financieros	(72.751.575)	1.704.366.700
Resultado participación sociedades vinculadas	(154.612.881)	(126.316.830)
Otros ingresos y egresos del período	<u><u>(20.552.734)</u></u>	<u><u>(85.161.136)</u></u>
Resultado del período antes de impuesto a las ganancias	(1.843.161.701)	(1.695.816.347)
Impuestos a las ganancias	<u><u>259.567.964</u></u>	<u><u>(932.233.327)</u></u>
Resultado del período	<u><u>(1.583.593.737)</u></u>	<u><u>(2.628.049.674)</u></u>

# IEB CONSTRUCCIONES S.A.

Reseña Informativa al 31 de marzo de 2025.

## Estructura del flujo de efectivo comparativo

	31.03.2025 \$	31.03.2024 \$
Fondos (aplicados) por las actividades operativas	(1.173.888.070)	(4.547.053.940)
Fondos generados a las actividades de inversión	-	30.328.388
Fondos generados a las actividades de financiación	2.089.259.200	4.229.485.595
Total de fondos (aplicados) durante el período	<u><u>915.371.130</u></u>	<u><u>(287.239.957)</u></u>

## Datos Estadísticos

	31.03.2025 \$	31.03.2024 \$
<u><u>Volumen de Producción y Ventas</u></u>		
Obra Ejecutada	484.395.988	3.441.978.615
Servicios prestados a terceros	0	1.957.084
Total	<u><u>484.395.988</u></u>	<u><u>3.443.935.699</u></u>
Mercado Local	484.395.988	3.443.935.699
Total	<u><u>484.395.988</u></u>	<u><u>3.443.935.699</u></u>

## Índices

	31.03.2025 \$	31.12.2024 \$
(1) Liquidez	0,94	1,04
(2) Solvencia	1,02	1,50
(3) Inmovilización del capital	0,64	0,75
(4) Rentabilidad	-11,53%	-142,72%
(1) <u>Activo Corriente</u> Pasivo Corriente	(2)	(3) <u>Activo No Corriente</u> Total del Activo
(4) <u>Resultado del ejercicio</u> Patrimonio Neto Promedio	Patrimonio Neto Pasivo Total	

## **IEB CONSTRUCCIONES S.A.**

Reseña Informativa al 31 de marzo de 2025.

### **Breve comentario sobre las perspectivas futuras.**

Al 31 de marzo de 2025 la Sociedad cuenta con un volumen de obras y servicios en cartera a ejecutarse en los próximos 2 años de 118.077 millones de pesos (con IVA), continuándose con la búsqueda e investigación de nuevos negocios, tanto en obras como servicios, afines a la construcción.

Por otra parte, la Dirección de la empresa considera que IEB Construcciones, cuenta con una adecuada cartera de obras, se encuentra en buenas condiciones para poder concretar los compromisos asumidos y enfrentar nuevas oportunidades de negocios.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de los auditores independientes  
de fecha 09 de mayo de 2025

Salvador Fornieles  
Por la Comisión Fiscalizadora

LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F 228

Adrián Héctor Suárez  
Presidente

Alejandro J.De Simone (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 305 Fº 108