

GENNEIA



GENNEIA S.A.

Estados Financieros Consolidados Intermedios

Condensados al 31 de marzo de 2025

(período de tres meses)

Informe de Revisión de los Auditores Independientes

Informe de la Comisión Fiscalizadora

Deloitte.



Deloitte & Co. S.A.
Della Paolera 261, Piso 4,
CP C1001ADA
Ciudad Autónoma
de Buenos Aires
Argentina

Tel: (54 -11) 4320-2700
Fax: (54 -11) 4325-8081/4326-
7340
www.deloitte.com/ar

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Señores

Accionistas, Presidente y Directores de
GENNEIA S.A.

CUIT N°: 30-66523411-4

Domicilio legal: Nicolas Repetto 3676, Piso 3°
Olivos, Provincia de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados

1. Identificación de los estados financieros consolidados intermedios condensados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de GENNEIA S.A. (la Sociedad), con sus sociedades controladas (las que se detallan en la nota 2.2 a dichos estados financieros consolidados intermedios condensados) que comprenden el estado de situación financiera consolidado intermedio condensado al 31 de marzo de 2025, los estados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo consolidados intermedios condensados correspondientes al período de tres meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 11.

2. Responsabilidad del Directorio en relación con los estados financieros consolidados intermedios condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia" (NIC 34).

DELOITTE & Co. S.A.

CPCECPBA – T° 1 - F° 13 – Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti (Socio)

Contador Público (UBA)

CPCEPBA T° 185 - F° 89

Legajo 48155/6

CUIT N°: 20-29461437-1

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410, "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad" emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por su sigla en inglés).

Una revisión de estados financieros intermedios consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de GENNEIA S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo, con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.

b) Las cifras de los estados financieros consolidados intermedios condensados mencionados en el primer párrafo de la sección 1 de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las NIIF a partir de los estados financieros individuales intermedios de las sociedades que integran el grupo económico, las que se detallan en la nota 2.2. Los estados financieros individuales intermedios condensados de la sociedad controladora surgen de sus registros contables auxiliares, los que se encuentran pendientes de transcripción en los libros rubricados.

DELOITTE & Co. S.A.

CPCECPBA – T° 1 - F° 13 – Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti (Socio)

Contador Público (UBA)

CPCEPBA T° 185 - F° 89

Legajo 48155/6

CUIT N°: 20-29461437-1

c) Los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y balances de la Sociedad. El resumen del contenido de los discos ópticos que está transcrita en el libro Inventarios y balances hasta las operaciones del mes de diciembre de 2024.

d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en la sección 3 de este informe, hemos revisado la Reseña informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio y la Gerencia de la Sociedad controladora, y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

e) Según surge de los registros contables auxiliares de la Sociedad controladora mencionados en el apartado b) de esta sección, el pasivo devengado al 31 de marzo de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$558.444.028 y no era exigible a esa fecha.

f) Según surge de los registros contables auxiliares de la Sociedad controladora mencionados en el apartado b) de esta sección, no existía pasivo devengado al 31 de marzo de 2025 a favor de la Agencia de Recaudación Provincia de Buenos Aires en concepto de Impuesto sobre los Ingresos Brutos.

g) El presente informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

Provincia de Buenos Aires, 8 de mayo de 2025

DELOITTE & Co. S.A.

CPCCECPBA – T° 1 - F° 13 – Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti (Socio)

Contador Público (UBA)

C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89

Legajo 48155/6

CUIT N°: 20-29461437-1

Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía ("DTTL"), su red de firmas miembro, y sus entidades relacionadas. DTTL y cada una de sus firmas miembro son entidades únicas e independientes y legalmente separadas. DTTL (también conocida como "Deloitte Global") no brinda servicios a los clientes. Una descripción detallada de la estructura legal de DTTL y sus firmas miembros puede verse en el sitio web www.deloitte.com/about.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A, 3TR, United Kingdom

Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, certifica que la firma del profesional que antecede, concuerda con la de su registro, y corresponde a **CRISTIAN GUSTAVO RAPETTI**, inscripto en la matrícula de Contador Público T° 185 F° 89, con estado Activo a la fecha del informe. Esta certificación no importa la emisión de un juicio técnico sobre el contenido del documento en el que obra la firma objeto de la presente.

La información objeto de la labor profesional corresponde a **GENNEIA S.A.** - 30-64523411-4

El Informe Profesional no presenta enmiendas, raspaduras ni agregados

Actuación Número: 1620253086 - 09/05/2025 - Copia 1 de 1



Dr. PABLO JAVIER FACCHINI
CONTADOR PUBLICO
DELEGADO SECRETARIO DE SEGURIDAD SOCIAL
DELEGACION SAN ISIDRO

RA
PROVINCIA DE BUENOS AIRES
RA
PROVINCIA DE BUENOS AIRES

ÍNDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

— Información legal	1
— Estado de situación financiera consolidado intermedio condensado al 31 de marzo de 2025	2
— Estado de resultados consolidado intermedio condensado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2025	3
— Estado de otros resultados integrales consolidado intermedio condensado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2025	4
— Estado de cambios en el patrimonio consolidado intermedio condensado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2025	5
— Estado de flujos de efectivo consolidado intermedio condensado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2025	
— Notas a los estados financieros consolidados intermedios condensados:	
1. Actividad de la Sociedad	6
2. Bases de preparación de los estados financieros consolidados intermedios condensados	6
3. Juicios contables significativos en la aplicación de normas contables y fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones	10
4. Detalle de los principales rubros de los estados financieros consolidados intermedios condensados	11
5. Saldos y operaciones con partes relacionadas	29
6. Instrumentos financieros	32
7. Información adicional al estado de flujos de efectivo	35
8. Hechos relevantes del período y proyectos en curso	36
9. Información consolidada sobre segmentos de negocio	39
10. Hechos posteriores al cierre del período	41
11. Aprobación de los estados financieros consolidados intermedios condensados	41

GENNEIA S.A.

Nicolás Repetto 3676 - Piso 3°- Olivos, Provincia de Buenos Aires

EJERCICIO ECONÓMICO N° 35

INICIADO EL 1 DE ENERO DE 2025

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE 2025

Actividad principal de la Sociedad: Generación de energía eléctrica y su comercialización; mediante la construcción, operación y explotación bajo cualquier forma de centrales y equipos para la generación, producción, autogeneración y/o cogeneración de energía eléctrica; la comercialización por cuenta propia, por cuenta y orden de terceros o asociada a terceros, de gas natural y/o su capacidad de transporte.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio (Inspección General de Justicia): 14 de noviembre de 1991.

Fecha de inscripción en la Dirección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires: 19 de septiembre de 2017.

Fecha de la última modificación del estatuto: 25 de abril de 2019.

Número de registro en la Dirección General de Personas Jurídicas: Legajo 229169 - Matrícula 134531.

Fecha de finalización del Contrato Social: 14 de noviembre de 2090.

Información sobre documentación en depósito de terceros:

Sujeto encargado del depósito: Plumada S.A.

Domicilio de ubicación: Ruta N° 9, kilómetro 1.593, Colectora Sur, Salta Capital.

Composición del capital social al 31 de marzo de 2025

(cifras expresadas en pesos)

	Suscripto, emitido e integrado
Acciones ordinarias Clase "A" escriturales de v/n AR\$ 1 por acción, con derecho a 1 voto por acción	51.520.248
Acciones ordinarias Clase "B" escriturales de v/n AR\$ 1 por acción, con derecho a 1 voto por acción	51.520.248
	<u>103.040.496</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO AL 31 DE MARZO DE 2025**

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre 2024 - Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2)

	31-Mar-2025	31-Dic-2024
Activo corriente		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4.a)	115.950	119.674
Inversiones en activos financieros (Nota 4.b)	75.850	97.723
Créditos por ventas (Nota 4.c)	70.733	72.656
Otros créditos (Nota 4.d)	17.319	16.762
Inventarios (Nota 4.e)	3.840	3.690
Total del activo corriente	<u>283.692</u>	<u>310.505</u>
Activo no corriente		
Otros créditos (Nota 4.d)	56.363	55.278
Inversiones en negocios conjuntos (Nota 4.b)	31.284	29.354
Inventarios (Nota 4.e)	14.195	11.207
Propiedad, planta y equipo (Nota 4.f)	1.636.894	1.501.299
Activos intangibles (Nota 4.g)	10.365	10.911
Total del activo no corriente	<u>1.749.101</u>	<u>1.608.049</u>
Total del activo	<u>2.032.793</u>	<u>1.918.554</u>
Pasivo corriente		
Cuentas por pagar (Nota 4.h)	208.348	180.249
Préstamos (Nota 4.i)	128.781	149.265
Remuneraciones y cargas sociales	12.223	12.130
Cargas fiscales (Nota 4.j)	2.195	2.821
Impuesto a las ganancias a pagar (Nota 4.k)	221.918	188.832
Otros pasivos (Nota 4.l)	12.284	10.167
Previsiones (Nota 4.m)	1.006	873
Total del pasivo corriente	<u>586.755</u>	<u>544.337</u>
Pasivo no corriente		
Préstamos (Nota 4.i)	804.558	753.195
Otros pasivos (Nota 4.l)	7.781	6.951
Pasivo por impuesto diferido (Nota 4.s)	165.379	170.768
Total del pasivo no corriente	<u>977.718</u>	<u>930.914</u>
Total del pasivo	<u>1.564.473</u>	<u>1.475.251</u>
Patrimonio		
Capital social	103	103
Prima de emisión	2.862	2.862
Contribuciones de capital	32	32
Reserva legal	21	21
Reserva facultativa	44.261	44.261
Otros resultados integrales	365.978	346.873
Resultados no asignados	55.063	49.151
Total del patrimonio	<u>468.320</u>	<u>443.303</u>
Total del pasivo y patrimonio	<u>2.032.793</u>	<u>1.918.554</u>

Las notas 1 a 11 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTERMEDIO
CONDENSADO POR EL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2025**

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
- Cifras expresadas en millones de pesos (excepto por los resultados por acción) - Nota 2.2)

	Por el período de tres meses finalizado el	
	31-Mar-2025	31-Mar-2024
Ingresos por ventas (Nota 4.n)	86.302	59.393
Costo de ventas (Nota 4.o)	(33.463)	(18.630)
Utilidad bruta	52.839	40.763
Gastos de comercialización (Nota 4.p)	(1.159)	(558)
Gastos de administración (Nota 4.p)	(8.599)	(5.127)
Otros ingresos (egresos), netos (Nota 4.q)	(16.472)	223
Resultados por inversiones en negocios conjuntos	738	(527)
Resultados financieros, netos (Nota 4.r):		
Ingresos financieros	1.481	4.027
Costos financieros	(14.897)	(12.666)
Otros resultados financieros	11.939	7.144
Utilidad antes de impuesto a las ganancias	25.870	33.279
Impuesto a las ganancias (Nota 4.s)	(19.958)	5.449
Utilidad neta del período	5.912	38.728
Otros resultados integrales		
Partidas que no podrán ser reclasificadas posteriormente a resultados		
Diferencia de cambio por conversión ⁽¹⁾	17.711	20.361
Partidas que podrán ser reclasificadas posteriormente a resultados		
Diferencia de cambio por conversión ⁽²⁾	1.394	5.859
Total de otros resultados integrales	19.105	26.220
Resultado integral total del período	25.017	64.948
Utilidad por acción (básica y diluida, expresada en pesos):	57,38	375,85

- (1) Corresponde principalmente a la diferencia de cambio resultante del proceso de conversión a moneda de presentación de Genneia S.A. No existe efecto de impuesto a las ganancias sobre estos rubros.
- (2) Corresponden a las diferencias de cambio generadas por el proceso de conversión de las subsidiarias con moneda funcional diferente a la de Genneia S.A. No existe efecto de impuesto a las ganancias sobre estos rubros.

Las notas 1 a 11 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Seirano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO AL 31 DE MARZO DE 2025

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 - Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2)

	Aportes de los propietarios				Ganancias reservadas			Patrimonio	
	Capital social	Prima de emisión	Subtotal	Contribuciones de capital	Total	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Otros resultados integrales	Resultados no asignados Total
Saldos al 1 de enero de 2024	103	2.862	2.965	32	2.997	21	7.817	253.990	36.903 301.728
Utilidad neta del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	38.728
Otros resultados integrales del periodo	-	-	-	-	-	-	-	26.220	- 26.220
Saldos al 31 de marzo de 2024	103	2.862	2.965	32	2.997	21	7.817	280.210	75.631 366.676
Saldos al 1 de enero de 2025	103	2.862	2.965	32	2.997	21	44.261	346.873	49.151 443.303
Utilidad neta del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	5.912
Otros resultados integrales del periodo	-	-	-	-	-	-	-	19.105	- 19.105
Saldos al 31 de marzo de 2025	103	2.862	2.965	32	2.997	21	44.261	365.978	55.063 468.320

Las notas 1 a 11 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2025**

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 - Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2)

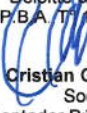
	31-Mar-2025	31-Mar-2024
Efectivo generado por las operaciones		
Utilidad neta del período	5.912	38.728
Ajustes para conciliar la utilidad neta del período con el efectivo neto generado por las operaciones:		
Depreciación y amortización (Nota 4.p)	19.220	12.487
Impuesto a las ganancias (Nota 4.s)	19.958	(5.449)
Resultado por inversiones en negocios conjuntos (Nota 4.b)	(738)	527
Aumento neto de provisiones (Nota 4.m)	133	111
Intereses perdidos (Nota 4.r)	13.946	11.643
Diferencias de cambio y otros (Nota 4.r)	(13.255)	(12.610)
Resultado por baja de propiedad, planta y equipo (Nota 4.q)	18.045	-
Resultado por venta de propiedad, planta y equipo (Nota 4.q)	(2.632)	-
Cambios en activos y pasivos:		
Créditos por ventas - disminución / (aumento) (Nota 4.c)	4.668	(5.843)
Otros créditos - aumento (Nota 4.d)	(1.658)	(20)
Inventarios - aumento (Nota 4.e)	(2.532)	(1.067)
Cuentas por pagar - aumento / (disminución) (Nota 4.h)	2.000	(2.201)
Remuneraciones y cargas sociales - (disminución) / aumento	(256)	2.672
Cargas fiscales - disminución (Nota 4.j)	(1.359)	(18)
Otros pasivos - aumento / (disminución) (Nota 4.l)	120	(25)
Efectivo neto generado por las actividades operativas	61.572	38.935
Efectivo aplicado a las actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo (Nota 4.f)	(79.917)	(44.223)
Préstamos cobrados a partes relacionadas (Nota 5)	852	-
Suscripción de inversiones no consideradas efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4.b)	(49.500)	(30.642)
Rescate de inversiones no consideradas efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4.b)	75.852	29.382
Venta de propiedad, planta y equipo	2.848	-
Efectivo neto aplicado a las actividades de inversión	(49.865)	(45.033)
Efectivo (aplicado a) generado por las actividades de financiación		
Emisión obligaciones negociables, netos de costos de emisión (Nota 4.i)	29.323	27.549
Pago de obligaciones negociables (Nota 4.i)	(38.891)	(33.741)
Préstamos obtenidos, netos de costos de emisión (Nota 4.i)	32.220	11.900
Pago de préstamos (Nota 4.i)	(11.545)	(7.671)
Intereses pagados (Nota 4.i)	(15.577)	(12.094)
Recupero de depósitos en garantía por préstamos recibidos	-	3.455
Aumento neto de otros pasivos con sociedades relacionadas (Nota 4.i)	1.688	1.364
Pago de descubiertos bancarios (Nota 4.i)	(18.164)	(1.878)
Venta de obligaciones negociables en cartera propia	3.027	16.062
Pago de arrendamientos (Nota 4.i)	(136)	-
Efectivo neto (aplicado a) generado por las actividades de financiación	(18.055)	4.946
Efecto de las variaciones del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	2.624	3.527
(Disminución) aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	(3.724)	2.375
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	119.674	88.598
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 4.a)	115.950	90.973

Las notas 1 a 11 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2025**

(Presentadas en forma comparativa con cifras correspondientes del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 o del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, según se indica - Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2)

NOTA 1 - ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

GENNEIA S.A. ("GENNEIA", la "Sociedad" o la "Compañía") es una sociedad anónima constituida de conformidad con la legislación vigente en Argentina, con domicilio social en Nicolás Repetto 3676, 3 ° Piso, Olivos, Provincia de Buenos Aires, Argentina.

Las actividades principales de GENNEIA, sus subsidiarias y negocios conjuntos comprenden cuatro unidades de negocios: (i) la generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables eólicas; (ii) la generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables solares; (iii) la generación de energía eléctrica a partir de fuentes convencionales; y (iv) la comercialización por cuenta propia, por cuenta y orden de terceros o asociada a terceros, de gas natural y su capacidad de transporte.

GENNEIA es una Compañía argentina generadora de energía eléctrica. La Compañía suministra energía de manera confiable y sustentable mediante la prospección, el desarrollo, la construcción y la operación de una amplia cartera de activos provenientes de fuentes renovables (energía eólica y solar) y convencionales (energía térmica). Al 31 de marzo de 2025, GENNEIA, sus subsidiarias y negocios conjuntos cuentan con una capacidad instalada total de 1.619 MW (compuesta por 946 MW de energía renovable eólica, 310 MW de energía renovable solar y 363 MW de energía convencional). La capacidad instalada de los negocios conjuntos asciende a 179 MW de energía renovable eólica. La Sociedad obtiene sus ingresos principalmente a través de sus contratos de abastecimiento PPAs ("Power Purchase Agreements") a largo plazo denominados en dólares estadounidenses, que generan flujos de efectivo estables y previsibles.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**2.1. Bases de preparación**

De acuerdo con lo dispuesto en el Título IV, Régimen Informativo, Sección I, Disposiciones Generales, Artículo 1°, punto b.1) de las normas de la Comisión Nacional de Valores ("CNV"), la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros consolidados intermedios condensados por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") 34 "Información financiera intermedia". La adopción de dicha norma, así como la de la totalidad de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), tal como fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés) fue resuelta por la Resolución Técnica 26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPE") y por las Normas de la CNV.

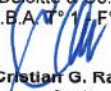
Los estados financieros consolidados intermedios condensados al 31 de marzo de 2025 son complementados y, en consecuencia, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados intermedios condensados al 31 de diciembre de 2024, los cuales han sido preparados de acuerdo con las NIIF emitidas por el IASB.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 y al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 son parte integrante de los estados financieros consolidados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Soriano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

Los estados financieros consolidados intermedios condensados por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 son no auditados, pero en opinión de la Dirección de la Sociedad contemplan todos los ajustes necesarios para ser presentados sobre bases uniformes con los estados financieros consolidados auditados. Los resultados del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio anual completo que finalizará el 31 de diciembre de 2025.

2.2. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados intermedios condensados de GENNEIA incorporan los estados financieros intermedios condensados separados de la Compañía y sus entidades controladas. Se consideran controladas cuando la Compañía (i) tiene poder sobre la participada, (ii) está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación con la participada; y (iii) tiene la capacidad de utilizar su poder para afectar sus rendimientos. La Compañía reevalúa si controla o no una participada si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos de control enumerados anteriormente.

Los principales ajustes de consolidación son los siguientes:

- eliminación de saldos de cuentas de activos y pasivos y de ventas y gastos entre la sociedad controlante y las controladas, de manera que los estados financieros exponen los saldos que se mantienen efectivamente con terceros; y
- eliminación de las participaciones en el capital y en los resultados de cada período de las entidades controladas.

Se han utilizado los últimos estados financieros disponibles al cierre del período considerando los hechos y operaciones significativas subsecuentes y/o información de gestión disponible y las transacciones entre GENNEIA y la entidad controlada.

En caso de ser necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de las entidades controladas para adaptar sus políticas contables a aquellas utilizadas por la Sociedad.

Las informaciones consolidadas expuestas en los presentes estados financieros, incluyen las inversiones en las siguientes sociedades controladas:

	Actividad principal	% de Participación directa e indirecta	
		31-Mar-2025	31-Dic-2024
Sociedades controladas:			
Enersud Energy S.A.U.	Industrialización, fraccionamiento y comercialización de gas propano butano vaporizado y/o gas licuado y comercialización de gas natural y transporte para uso industrial o doméstico.	100%	100%
Ingentis II Esquel S.A.	Producción de energía eléctrica y su comercialización.	100%	100%
Genneia Desarrollos S.A.	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización.	100%	100%
Nor Aldyl San Lorenzo S.A.	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización, construcción de gasoductos y redes.	100%	100%
Nor Aldyl Bragado S.A.	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización, construcción de gasoductos y redes.	100%	100%
MyC Energía S.A.	Generación, producción, desarrollo y comercialización de energías.	100%	100%
Genneia Vientos Argentinos S.A.	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimineto de central de energías renovables.	100%	100%
Genneia Vientos Sudoeste S.A.	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimineto de central de energías renovables.	100%	100%
Genneia Vientos del Sur S.A.	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimineto de central de energías renovables.	100%	100%
Patagonia Wind Energy S.A.	Producción y el desarrollo de energías renovables y su comercialización.	100%	100%
Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U.	Producción y el desarrollo de energías renovables y su comercialización.	100%	100%
Genneia La Florida S.A.	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimineto de central de energías renovables.	100%	100%
Ullum 1 Solar S.A.U.	Producción y el desarrollo de energías renovables y su comercialización.	100%	100%
Ullum 2 Solar S.A.U.	Producción y el desarrollo de energías renovables y su comercialización.	100%	100%

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

	Actividad principal	% de Participación directa e indirecta	
		31-Mar-2025	31-Dic-2024
Sociedades controladas:			
Ullum 3 Solar S.A.U.	Producción y el desarrollo de energías renovables y su comercialización.	100%	100%
Sofeet International L.L.C.	Realizar cualquier negocio que se encuentre dentro de lo aceptado por las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos.	100%	100%

En virtud de que la Compañía posee el 100% de participación en sus entidades controladas, no existe información a presentar respecto a participaciones no controladoras.

2.3. Normas contables aplicadas

Los estados financieros consolidados intermedios condensados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto para ciertos instrumentos financieros que se miden al valor razonable al final del periodo o ejercicio. El costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de activos.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o se pagaría para transferir un pasivo en una transacción ordinaria entre participantes del mercado en la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación.

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía toma en cuenta las características del activo o pasivo si los participantes en el mercado tuvieran en cuenta esas características al fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición. Además, para fines de información financiera, las mediciones del valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que las variables de las mediciones del valor razonable sean observables y la importancia de las variables para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- Las variables de nivel 1 son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la Compañía puede acceder en la fecha de medición;
- Las variables de nivel 2 son variables, distintas de los precios cotizados incluidos en el nivel 1, que son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente; y
- Las variables de nivel 3 son variables no observables para el activo o pasivo.

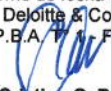
Las políticas contables adoptadas para la preparación de los estados financieros consolidados intermedios condensados al 31 de marzo de 2025, teniendo en consideración las cuestiones mencionadas en la Nota 2.3, son consistentes con las utilizadas para la consolidados de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 y, en consecuencia, estos estados financieros consolidados intermedios condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024, que incluyen las principales políticas contables descriptas en la Nota 3 de dichos estados financieros.

La Sociedad ha adoptado todas las nuevas normas e interpretaciones o modificaciones emitidas por el IASB que son relevantes para sus operaciones y que son aplicables al 31 de marzo de 2025, según se describe en la nota 2.3.2 a los estados financieros consolidados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024. Las nuevas normas y sus interpretaciones o modificaciones adoptadas no han tenido un impacto significativo en los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

De acuerdo a lo establecido por la NIC 21 "Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera", la Dirección de la Sociedad ha definido para GENNEIA, Genneia Vientos Argentinos S.A., Genneia Vientos del Sur S.A., Genneia Vientos del Sudoeste S.A., Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A., Vientos de Necochea S.A., Parque Eólico Loma Blanca IV S.A., Sofet International L.L.C., Ullum 1 Solar S.A.U., Ullum 2 Solar S.A.U., Ullum 3 Solar S.A.U., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Genneia La Florida S.A., el dólar estadounidense como moneda funcional. Asimismo, de acuerdo con la Resolución General N° 562 de la CNV, la Sociedad debe presentar sus estados financieros en pesos. En consecuencia, los montos obtenidos por el proceso de remediación a dólares estadounidenses (moneda funcional) fueron convertidos a pesos (moneda de reporte) de acuerdo con lo establecido por la NIC 21. Adicionalmente, de acuerdo a lo establecido en la mencionada NIC 21, la Dirección de la Sociedad ha definido para el resto de las sociedades controladas, al peso como moneda funcional.

La NIC 21 requiere que los estados financieros de una subsidiaria cuya moneda funcional sea la correspondiente a una economía hiperinflacionaria sean reexpresados de acuerdo con la NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" antes de ser incluidos en los estados financieros consolidados de su controlante cuya moneda funcional sea la de una no hiperinflacionaria, con la excepción de sus cifras comparativas. Siguiendo los lineamientos mencionados precedentemente, los resultados y situación financiera de las subsidiarias con moneda funcional peso se convirtieron al dólar estadounidense utilizando los siguientes procedimientos: activos, pasivos, partidas del patrimonio se convirtieron al tipo de cambio correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros y los resultados fueron convertidos al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción, excepto las cifras comparativas, que fueron las presentadas como importes corrientes dentro de los estados financieros del ejercicio precedente (es decir, estos importes no se ajustaron por las variaciones posteriores que se produjeron en el nivel de precios o en los tipos de cambio). De esta manera, el efecto de la reexpresión de las cifras comparativas fue reconocido dentro de los otros resultados integrales. Cuando la economía en cuestión deje de ser hiperinflacionaria y la entidad deje de reexpresar sus estados financieros de acuerdo con la NIC 29, utilizará como costos históricos, para convertirlos a la moneda de presentación.

La devaluación del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 y 2024 fue de 4% y 6%, respectivamente. El tipo de cambio vendedor al cierre del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 y 2024 fue de \$1.074 y \$858, respectivamente. Y el tipo de cambio promedio del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 y 2024 fue de \$1.055,46 y \$832,43, respectivamente.

La preparación de estados financieros, cuya responsabilidad es de la Dirección de la Sociedad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que los administradores realicen juicios al aplicar las normas contables. Las áreas con mayor grado de complejidad y que requieren mayores juicios, o aquellas en las que las asunciones o estimaciones resultan significativas se detallan en la Nota 3.

2.4. Normas e Interpretaciones emitidas

2.4.1. Nuevas normas e interpretaciones emitidas adoptadas por la Compañía e impacto de la adopción

Las normas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros intermedios consolidados condensados son las mismas que aquellas utilizadas para preparar los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024, tal como se describen en aquellos estados financieros. La aplicación de nuevas normas e interpretaciones adoptadas a partir del presente ejercicio son las siguientes:

- **Modificaciones a la NIC 21 - Ausencia de convertibilidad**

En agosto de 2023 el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 relacionadas con la metodología a aplicar ante la ausencia de convertibilidad entre dos monedas, que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2025.

Dichas modificaciones eliminan la metodología a aplicar que describía la NIC 21 cuando había una pérdida temporal de convertibilidad entre dos monedas, e introducen la definición de convertibilidad entre monedas y un enfoque de análisis que requiere que cada entidad identifique si una moneda es convertible en otra para cada propósito específico para el que se obtendría dicha moneda siguiendo una serie de parámetros tales como una evaluación de si la moneda se obtiene en un plazo administrativo normal, la capacidad de obtener dicha moneda, entre otros. Una vez identificada la ausencia de convertibilidad entre dos monedas, se deberá estimar el tipo de cambio que represente aquél que se obtendría en una transacción ordenada entre participantes del mercado y que refleje las condiciones económicas. Estas modificaciones no

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

especifican una metodología de estimación del tipo de cambio a utilizar, sino que la misma deberá ser desarrollada por cada entidad.

Adicionalmente, dichas modificaciones incorporan requerimientos de información a revelar como por ejemplo una descripción de las restricciones que generan la ausencia de convertibilidad, una descripción cualitativa y cuantitativa de las transacciones afectadas, los tipos de cambio utilizados y su metodología de estimación, una descripción de los riesgos a los que se encuentra expuesta la entidad por la ausencia de convertibilidad, entre otros.

Las modificaciones mencionadas no tuvieron impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios condensados de la sociedad al 31 de marzo de 2025.

La preparación de los estados financieros, cuya responsabilidad es del Directorio de la Sociedad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que los administradores realicen juicios al aplicar las normas contables. No hay juicios críticos y estimaciones contables significativas adicionales a los incluidos en los estados financieros por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024.

2.4.2. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas aún no adoptadas

En adición a las normas, modificaciones e interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha, mencionadas en los estados financieros por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024, no se emitieron nuevas normas.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Dirección de la Sociedad estima que el impacto de la adopción de las normas e interpretaciones o modificaciones a las mismas, cuya vigencia es a partir del 1 de enero de 2026 o posterior, no es significativo para los estados financieros de la Sociedad. La Sociedad no adoptará anticipadamente ninguna de estas normas e interpretaciones o modificaciones a partir de su fecha de vigencia y la Sociedad utilizará las disposiciones de transición incluidas en cada estándar o enmienda.

NOTA 3 - JUICIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS EN LA APLICACIÓN DE NORMAS CONTABLES Y FUENTES CLAVE DE INCERTIDUMBRE EN LAS ESTIMACIONES

En la aplicación de las políticas contables de la Sociedad, la Gerencia y el Directorio deben emitir juicios, elaborar estimaciones y efectuar supuestos acerca de los valores de los activos y pasivos que no pueden obtenerse a partir de otras fuentes. Las estimaciones y las presunciones se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan periódicamente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual se efectúa la revisión, en tanto la revisión afecte sólo a ese período o en el período de la revisión y períodos futuros, si la revisión afecta al período corriente y a períodos futuros.

Las principales áreas y rubros contables que requieren juicios y estimaciones significativas por parte de la Dirección en la preparación de los estados financieros se encuentran descriptas en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 y no han tenido variaciones significativas respecto de las mismas.

En relación con la situación de capital de trabajo negativo (Nota 8.1), la Dirección y la Gerencia de la Compañía consideran que existe una probabilidad razonable de atender las obligaciones financieras y compromisos contractuales a su vencimiento y, por lo tanto, que no existe una incertidumbre material sobre la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha. En este sentido, en la evaluación efectuada por la Dirección y la Gerencia de la Compañía se ha considerado como factores de juicio críticos i) que la Compañía se encuentra en una sólida posición operativa y financiera; ii) que la Compañía ha demostrado exitosamente contar con acceso al mercado de capitales internacional y local en reiteradas ocasiones; iii) que la Compañía cuenta con acceso a líneas de financiamiento bancario; y iv) que la Compañía mantiene un contacto frecuente con bancos e inversores lo cual es de suma utilidad para conocer la situación del mercado de deuda y la opinión que los mismos tienen de la Sociedad.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**NOTA 4 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Se indica a continuación la composición de los principales rubros de los estados financieros consolidados de la Sociedad:

Estado de situación financiera consolidado intermedio condensado al 31 de marzo de 2025 e información comparativa al 31 de diciembre de 2024

	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Activo		
a) Efectivo y equivalentes de efectivo:		
Caja	11	11
Bancos ^{(1) (2)}	57.493	83.999
Títulos públicos	12.344	11.792
Plazos fijos	6.720	-
Fondos comunes de inversión ⁽³⁾	39.382	23.872
	<u>115.950</u>	<u>119.674</u>
b) Inversiones:		
b.1) Inversiones en activos financieros		
Corrientes		
Fondos comunes de inversión	75.850	97.723
	<u>75.850</u>	<u>97.723</u>
b.2) Inversiones en negocios conjuntos		
No corrientes		
Inversiones en negocios conjuntos	31.284	29.354
	<u>31.284</u>	<u>29.354</u>

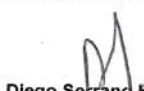
- (1) Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, incluye 9.912 y 33.394 de saldos bancarios restringidos para futuras obligaciones.
 (2) Adicionalmente, al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 contiene 27.731 y 32.442, respectivamente, de efectivo y equivalentes de efectivo mantenidos por subsidiarias no disponibles para uso del grupo. Los saldos mencionados corresponden a fondos restringidos en el marco del esquema de financiamiento bajo "project finance", que exigen entre otras condiciones, el mantenimiento de fondos en cuentas bancarias para asegurar el pago del servicio de deuda del año. (Notas i.2 y i.3).
 (3) Califican como efectivo y equivalentes de efectivo ya que son de disponibilidad inmediata.

Incluye la participación en los siguientes negocios conjuntos:

Negocio conjunto:	Actividad principal	Porcentaje de participación	
		31-Mar-2025	31- Dic-2024
Vientos de Necochea S.A.	Producción y generación de energías renovables y su comercialización.	50%	50%
Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	51%	51%
Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	51%	51%

Las participaciones en negocios conjuntos mencionados anteriormente se contabilizan usando el método de participación. La descripción de cada una de las sociedades y los supuestos evaluados se encuentran descriptos en la nota 5.b a los estados financieros consolidados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
 Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

La información financiera con respecto a los negocios conjuntos se resume a continuación. La información financiera resumida surge de los estados financieros de los respectivos negocios conjuntos.

	Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	Vientos de Necochea S.A.	
	31-Mar-2025			
Estado de situación financiera				
Activos corrientes ⁽²⁾	30.650	16.915	8.084	
Activos no corrientes	120.462	82.389	61.980	
Pasivos corrientes ⁽³⁾	28.464	17.533	7.981	
Pasivos no corrientes ⁽³⁾	96.292	63.285	43.795	
Patrimonio	26.356	18.486	18.288	
	Por el período de tres meses finalizado el 31-Mar-2025			
Estado de resultados y otros resultados integrales				
Ingresos por ventas ⁽¹⁾	4.626	2.943	2.467	
Costos de ventas	(1.834)	(1.204)	(1.227)	
Gastos de administración	(30)	(26)	(31)	
Otros egresos, netos	(57)	(36)	(32)	
Resultados financieros netos	(930)	(604)	(998)	
Utilidad neta antes del impuesto a las ganancias	1.775	1.073	179	
Impuesto a las ganancias	(1.211)	(41)	(240)	
Utilidad (pérdida) neta del período ⁽⁴⁾	564	1.032	(61)	
Diferencia de cambio por conversión	982	664	676	
Resultado integral del período	1.546	1.696	615	
	Por el período de tres meses finalizado el 31-Mar-2025			Total
Activos netos del negocio conjunto	26.356	18.486	18.288	-
Proporción la participación de la Compañía en el negocio conjunto	51%	51%	50%	-
Importe en libros de la participación de la Compañía en el negocio conjunto	13.442	9.428	9.144	32.014
Efecto otras contribuciones	52	(782)	-	(730)
Participación de la Compañía en el negocio conjunto	13.494	8.646	9.144	31.284
Evolución de inversiones a largo plazo:				
Saldos al inicio del ejercicio	12.703	7.813	8.837	29.353
Resultado integral del período	791	833	307	1.931
Saldos al cierre del período	13.494	8.646	9.144	31.284

- (1) Para el periodo finalizado el 31 de marzo de 2025, el 100% de las ventas de generación de energía han sido efectuadas a CAMMESA.
- (2) Incluye efectivo y equivalentes de efectivo por un monto de 10.256, 7.570 y 5.523 correspondiente a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Vientos de Necochea S.A., respectivamente.
- (3) Incluye deudas financieras con terceros por un monto de 58.860, 40.110 y 32.977 correspondiente a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Vientos de Necochea S.A., respectivamente.
- (4) Incluye depreciaciones de propiedad, planta y equipo por un monto de 1.062, 727 y 620 correspondiente a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Vientos de Necochea S.A., respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

	Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	Vientos de Necochea S.A.
	31-Dic-2024		
Estado de situación financiera			
Activos corrientes ⁽²⁾	25.582	13.734	7.582
Activos no corrientes	117.731	79.860	60.356
Pasivos corrientes ⁽³⁾	26.796	16.526	7.043
Pasivos no corrientes ⁽³⁾	91.707	60.279	43.222
Patrimonio	24.810	16.789	17.673

**Por el período de tres meses finalizado el
31-Mar-2024**

Estado de resultados y otros resultados integrales			
Ingresos por ventas ⁽¹⁾	3.951	2.426	2.060
Costos de ventas	(1.324)	(899)	(875)
Gastos de administración	(20)	(16)	(31)
Otros egresos, netos	(35)	(23)	(20)
Resultados financieros netos	(1.289)	(836)	(1.503)
Pérdida neta antes del impuesto a las ganancias	1.283	652	(369)
Impuesto a las ganancias	(1.220)	(784)	(520)
Utilidad (pérdida) neta del período ⁽⁴⁾	63	(132)	(889)
Diferencia de cambio por conversión	(169)	117	980
Resultado integral del período	(106)	(15)	91

Total

Por el período de tres meses finalizado el 31-Mar-2024

Activos netos del negocio conjunto	38.601	25.610	16.442	-
Proporción la participación de la Compañía en el negocio conjunto	51%	51%	50%	-
Importe en libros de la participación de la Compañía en el negocio conjunto	19.686	13.061	8.221	40.968
Efecto otras contribuciones	15	(26)	-	(11)
Importe en libros de la participación de la Compañía en el negocio conjunto	19.701	13.035	8.221	40.957

Evolución de inversiones a largo plazo:

Saldos al inicio del ejercicio	21.111	13.820	8.191	43.122
Otras contribuciones	(193)	(110)	-	(303)
Resultado integral del período	(1.217)	(675)	30	(1.862)
Saldos al cierre del período	19.701	13.035	8.221	40.957

- (1) Para el período finalizado el 31 de marzo de 2024, el 100% de las ventas han sido efectuadas a CAMMESA.
- (2) Incluye efectivo y equivalentes de efectivo por un monto de 7.261, 5.727 y 5.032 correspondiente a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Vientos de Necochea S.A., respectivamente.
- (3) Incluye deudas financieras con terceros por un monto de 55.497, 37.827 y 30.972 correspondiente a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Vientos de Necochea S.A., respectivamente.
- (4) Incluye depreciaciones de propiedad, planta y equipo por un monto de 838, 573 y 494 correspondiente a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Vientos de Necochea S.A., respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

	31-Mar-2025	31-Dic-2024
c) Créditos por ventas:		
Corrientes		
Deudores por ventas - generación de energía eléctrica	35.665	36.522
Generación de energía eléctrica a facturar	28.056	30.102
Partes relacionadas (Nota 5)	2.690	1.543
Deudores por ventas - venta de gas y transporte de gas	2.519	2.368
Venta de gas y transporte de gas a facturar	1.803	2.121
	<u>70.733</u>	<u>72.656</u>
 <u>Antigüedad de los créditos por ventas</u>		
Hasta tres meses	5.186	4.602
De tres meses a seis meses	36	35
De seis meses a nueve meses	17	15
De nueve meses a doce meses	-	2
A más de un año	805	837
Saldo vencido al cierre del período o ejercicio ⁽¹⁾	<u>6.044</u>	<u>5.491</u>
Saldo a vencer al cierre del período o ejercicio	<u>64.689</u>	<u>67.165</u>
Saldo créditos por ventas al cierre del período o ejercicio	<u>70.733</u>	<u>72.656</u>

(1) En relación con los créditos vencidos pendientes de cobro con ENARSA (ex IEASA) por 804 al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 ver nota 11.2.1 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024.

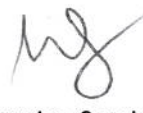
d) Otros créditos:		
Corrientes		
<u>Activos financieros</u>		
Partes relacionadas (Nota 5) ⁽¹⁾	4.009	3.854
Crédito relacionado a la venta de sociedades ⁽²⁾	452	434
Otros créditos a cobrar	4.200	3.992
Recupero de inversión en Gasoducto Patagónico	6	6
	<u>8.667</u>	<u>8.286</u>
 <u>Pagos por adelantado, créditos fiscales y otros</u>		
Seguros pagados por adelantado	802	1.370
Impuesto al valor agregado, neto de percepciones y retenciones	3.541	3.369
Anticipos y retenciones impuesto a las ganancias	36	31
Anticipos a proveedores	293	842
Percepción ingresos brutos	272	105
Diversos	3.708	2.759
	<u>8.652</u>	<u>8.476</u>
	<u>17.319</u>	<u>16.762</u>
 No Corrientes		
<u>Activos financieros</u>		
Partes relacionadas (Nota 5) ⁽¹⁾	38.432	37.365
Recupero de inversión en Gasoducto Patagónico	37	37
	<u>38.469</u>	<u>37.402</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
<u>Pagos por adelantado, créditos fiscales y otros</u>		
Anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo ⁽³⁾	14.422	16.280
Gastos pagados por adelantado	3.068	1.250
Crédito por impuesto diferido	404	346
	<u>17.894</u>	<u>17.876</u>
	<u>56.363</u>	<u>55.278</u>

- (1) Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 corresponde a préstamos otorgados por la Compañía a sus negocios conjuntos Vientos Sudamericanos S.A. y Vientos Patagónicos S.A. por un valor nominal de 40.225 y 39.778 (US\$ 37 y US\$ 37 millones), respectivamente.
- (2) Corresponde al crédito mantenido con Pan American Fueguina asociado a la venta del 49% de las acciones de Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A..
- (3) Al 31 de marzo de 2025 corresponde a anticipos a proveedores por adquisiciones de activos fijos en relación con los proyectos de San Rafael y Anchoris, principalmente. Al 31 de diciembre de 2024 corresponde a anticipos a proveedores por adquisiciones de activos fijos en relación con los proyectos de Malargüe I, San Rafael y Anchoris, principalmente.

e) Inventarios:**Corrientes**

Materiales y repuestos

3.840	3.690
<u>3.840</u>	<u>3.690</u>

No corrientes

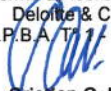
Materiales y repuestos

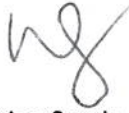
14.195	11.207
<u>14.195</u>	<u>11.207</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**f) Propiedad, planta y equipo:****31-Mar-2025****Costo**

Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período
Terrenos	9.018	-	-	-	473	9.491
Muebles y útiles	214	-	-	-	9	223
Maquinarias	3.814	-	-	-	156	3.970
Equipos de computación	5.992	77	-	-	248	6.317
Equipos de comunicación	85	-	-	-	3	88
Rodados	3.262	-	-	-	133	3.395
Edificios e instalaciones	18.063	101	-	-	800	18.964
Herramientas	2.482	101	-	-	98	2.681
Gasoductos	2.098	-	-	-	-	2.098
Equipos de generación eléctrica	409.487	-	(11.472) ⁽³⁾	-	21.155	419.170
Parque eólico	1.224.125	792	-	-	49.789	1.274.706
Parque solar	209.939	3.877	(19.001) ⁽⁴⁾	92.051	10.049	296.915
Obras en curso	233.078	104.380	-	(92.051)	9.858	255.265
Derechos de uso	14.557	882	-	-	610	16.049
Total al 31 de marzo de 2025	2.136.214	110.210	(30.473)	-	93.381	2.309.332

31-Mar-2025**Depreciación acumulada**

Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Alícuota	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período	Valor residual al 31-Mar-2025 (1)(2)	Previsión para desvalorización	Valor residual neto al 31-Mar-2025 (1)(2)
Terrenos	-	-	-	-	-	-	9.491	-	9.491
Muebles y útiles	151	10%	2	-	7	160	63	-	63
Maquinarias	2.674	10%	55	-	110	2.839	1.131	-	1.131
Equipos de computación	4.162	33%	296	-	178	4.636	1.681	-	1.681
Equipos de comunicación	63	33%	2	-	3	68	20	-	20
Rodados	1.821	20%	111	-	155	2.087	1.308	-	1.308
Edificios e instalaciones	6.143	10%	190	-	272	6.605	12.359	-	12.359
Herramientas	1.282	10%	50	-	55	1.387	1.294	-	1.294
Gasoductos	2.098	6%	1	-	(1)	2.098	-	-	-
Equipos de generación eléctrica	307.622	5%-10%	3.992	(8.396) ⁽³⁾	14.741	317.959	101.211	(13.172)	88.039
Parque eólico	264.597	3%-5%	11.095	-	10.963	286.655	988.051	-	988.051
Parque solar	23.320	3%	2.583	(1.267)	971	25.607	271.308	-	271.308
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	255.265	(3.240)	252.025
Derechos de uso	5.478	4%-33%	221	-	226	5.925	10.124	-	10.124
Total al 31 de marzo de 2025	619.411		18.598	(9.663)	27.680	656.026	1.653.306	(16.412)	1.636.894

- (1) Al 31 de marzo de 2025 incluye capitalización de costos financieros por 1.245 asociados a la construcción de los activos de larga duración de los proyectos de parques solares Anchoris y San Rafael hasta la fecha de habilitación comercial.
- (2) Al 31 de marzo de 2025 incluye 76.629 asociados a los cargos por prioridad de despacho de proyectos en cartera.
- (3) Se encuentra relacionada con la venta de equipos de centrales térmicas. Nota 1.b) a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024.
- (4) Al 31 de marzo de 2025 incluye Baja de propiedad, planta y equipo de acuerdo a lo mencionado en Nota 8.8.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13

Gustavo G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

31-Mar-2024

Cuenta principal	Costo				Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período
	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias		
Terrenos	6.561	-	-	-	897	7.458
Muebles y útiles	133	5	-	-	13	151
Maquinarias	3.127	-	-	-	192	3.319
Equipos de computación	3.965	126	-	-	271	4.362
Equipos de comunicación	49	-	-	-	3	52
Rodados	1.835	96	-	-	116	2.047
Edificios e instalaciones	12.583	181	-	-	1.073	13.837
Herramientas	1.582	52	-	-	109	1.743
Gasoductos	794	-	-	-	49	843
Equipos de generación eléctrica ⁽¹⁾	343.071	-	-	-	42.812	385.883
Parque eólico	749.210	37	-	-	45.925	795.172
Parque solar	134.541	2.270	-	17.510	18.007	172.328
Obras en curso	215.545	33.851	-	(17.510)	(1.151)	230.735
Derechos de uso	6.523	-	-	-	400	6.923
Total al 31 de marzo de 2024	1.479.519	36.618 ⁽²⁾	-	-	108.716	1.624.853

31_Mar-2024

Depreciación acumulada

Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Depreciación acumulada			Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período	Valor residual al 31-Mar-2024 ⁽²⁾⁽³⁾	Previsión para desvalorización	Valor residual neto al 31-Mar-2024 ⁽²⁾⁽³⁾
		Alícuota	Aumentos	Disminuciones					
Terrenos	-	-	-	-	-	-	7.458	-	7.458
Muebles y útiles	107	10%	1	-	11	119	32	-	32
Maquinarias	2.041	10%	49	-	128	2.218	1.101	-	1.101
Equipos de computación	2.330	33%	114	-	169	2.613	1.749	-	1.749
Equipos de comunicación	48	33%	1	-	3	52	-	-	-
Rodados	1.184	20%	63	-	78	1.325	722	-	722
Edificios e instalaciones	4.195	10%	99	-	322	4.616	9.221	-	9.221
Herramientas	861	10%	31	-	62	954	789	-	789
Gasoductos	793	6%	1	-	49	843	-	-	-
Equipos de generación eléctrica ⁽¹⁾	261.636	5%-10%	3.142	-	25.036	289.814	96.069	(11.356)	84.713
Parque eólico	178.183	3%-5%	6.803	-	11.347	196.333	598.839	-	598.839
Parque solar	12.800	3%	1.391	-	827	15.018	157.310	-	157.310
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	230.735	(2.589)	228.146
Derechos de uso	3.767	4%-33%	126	-	234	4.127	2.796	-	2.796
Total al 31 de marzo de 2024	467.945		11.821	-	38.266	518.032	1.106.821	(13.945)	1.092.876

- (1) Al 31 de marzo de 2024, incluye un valor residual de 15.309 perteneciente a las centrales térmicas que ya no están conectadas al SADI descritas en la Nota 1 por las cuales la gerencia y el directorio se encuentran evaluando distintas alternativas para el destino de los activos (entre ellas, la venta de los equipos). La evaluación del valor de recupero de los activos se basa en las estimaciones del valor de uso y valor de disposición según correspondiere por normas contables vigentes. Ver Nota 1 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024.
- (2) Al 31 de marzo de 2024 incluye capitalización de costos financieros por 2.494 asociados a la construcción de los activos de larga duración del parque solar Sierras de Ullum, parque eólico La Elbita y del proyecto parque solar Tocota III hasta la fecha de habilitación comercial.
- (3) Al 31 de marzo de 2024 incluye 11.811 asociados a los cargos por prioridad de despacho de proyectos en cartera.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.F.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

La evolución de la previsión para desvalorización de propiedad, planta y equipo es la siguiente:

Cuenta principal	31-Mar-2025			31-Mar-2024		31-Dic-2024
	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (bajas), netos	Diferencia de conversión	Saldos al cierre del período	Saldos al cierre del período	Saldos al cierre del ejercicio
Deducidas del activo:						
Para desvalorización de propiedad, planta y equipo	15.504	(351)	1.259	16.412	13.945	15.504
Total incluidas en el activo 2025	15.504	(351) ⁽¹⁾	1.259	16.412		
Total incluidas en el activo 2024	13.392	(102) ⁽¹⁾	655		13.945	15.504

(1) Incluye baja por amortización que se incluyen en la línea "Depreciación de propiedad, planta y equipo" dentro de Costos operativos de generación de energía eléctrica de fuentes convencionales en la Nota 4.p.

g) Activos intangibles:

Cuenta principal	31-Mar-2025					
	Costo					Al cierre del período
	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias	Diferencia de cambio por conversión	
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	3.904	-	-	-	145	4.049
Contratos adquiridos en una combinación de negocios ⁽¹⁾	21.544	-	-	-	544	22.088
Total al 31 de marzo de 2025	25.448	-	-	-	689	26.137

Cuenta principal	31-Mar-2025								
	Depreciación acumulada					Al cierre del período	Valor residual al 31-Mar-2025	Previsión para desvalorización	Valor residual neto al 31-Mar-2025
	Al inicio del ejercicio	Vida útil en años	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión				
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	319	20	37	-	2	358	3.691	-	3.691
Contratos adquiridos en una combinación de negocios ⁽¹⁾	8.893	9/20	1.013	-	16	9.922	12.166	(5.492)	6.674
Total al 31 de marzo de 2025	9.212		1.050	-	18	10.280	15.857	(5.492)	10.365

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
 Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

31-Mar-2024						
Costo						
Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	3.101	-	-	-	180	3.281
Contratos adquiridos en una combinación de negocios ⁽¹⁾	17.864	-	-	-	814	18.678
Total al 31 de marzo de 2024	20.965	-	-	-	994	21.959

31-Mar-2024									
Depreciación acumulada									
Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Vida útil en años	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período	Valor residual al 31-Mar-2024	Previsión para desvalorización	Valor residual neto al 31-Mar-2024
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	172	20	30	-	1	203	3.078	-	3.078
Contratos adquiridos en una combinación de negocios ⁽¹⁾	4.937	9/20	800	-	22	5.759	12.919	(4.553)	8.366
Total al 31 de marzo de 2024	5.109		830	-	23	5.962	15.997	(4.553)	11.444

(1) Corresponde al PPA adquirido del parque eólico Trelew y los parques solares Ullum I, II, III descritos en la Nota 1 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024.

La evolución de la previsión para desvalorización de activos intangibles es la siguiente:

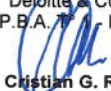
Cuenta principal	31-Mar-2025			31-Mar-2024		31-Dic-2024
	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (bajas), netos	Diferencia de conversión	Saldos al cierre del período	Saldos al cierre del período	Saldos al cierre del ejercicio
Deducidas del activo:						
Para desvalorización de activos intangibles	5.325	(77)	244	5.492	4.553	5.325
Total incluidas en el activo 2025	5.325	(77) ⁽¹⁾	244	5.492		
Total incluidas en el activo 2024	4.328	(62) ⁽¹⁾	287		4.553	5.325

(1) Incluye baja por amortización que se incluyen en la línea "Amortización de activos intangibles" dentro de Costos operativos de generación de energía eléctrica de fuentes renovables en el Nota 4.p.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
 Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

	31-Mar-2025	31-Dic-2024
Pasivo		
h) Cuentas por pagar:		
Corrientes		
Proveedores	89.715	99.267
Anticipo de clientes	683	3.494
Provisión facturas a recibir	117.863	77.404
Partes relacionadas (Nota 5)	87	84
	<u>208.348</u>	<u>180.249</u>
<u>Antigüedad de las cuentas por pagar</u>		
Hasta tres meses	1.087	7.643
De tres meses a seis meses	39	960
De seis meses a nueve meses	81	17
De nueve meses a doce meses	22	846
A más de un año	43.050	40.482
Saldo vencido al cierre del período o ejercicio ⁽¹⁾	<u>44.279</u>	<u>49.948</u>
Saldo a vencer al cierre del período o ejercicio	<u>164.069 ⁽²⁾</u>	<u>130.301 ⁽²⁾</u>
Saldo cuentas por pagar al cierre del período o ejercicio	<u>208.348</u>	<u>180.249</u>

- (1) En relación con las cuentas a pagar vencidas con ENARSA (ex IEASA) por 41.287 y 39.672 al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente ver nota 11.2.1 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024.
- (2) Incluye saldos a vencer de acuerdo a lo siguiente: (i) 60.294 hasta tres meses, (ii) 75.920 de tres a seis meses, (iii) 5.796 de seis a nueve meses y (iv) 22.059 de nueve a doce meses al 31 de marzo de 2025. Además incluye saldos a vencer de acuerdo a lo siguiente: (i) 62.259 hasta tres meses, (ii) 58.027 de tres a seis meses, (iii) 5.638 de nueve a doce meses y (iv) 4.377 a más de un año al 31 de diciembre de 2024.

i) Préstamos:		
Corrientes		
Obligaciones negociables	88.276	88.769
Otras deudas bancarias y financieras	39.273	59.216
Arrendamientos	1.232	1.280
	<u>128.781 ⁽¹⁾</u>	<u>149.265 ⁽¹⁾</u>
No corrientes		
Obligaciones negociables	542.026	528.835
Otras deudas bancarias y financieras	253.740	216.772
Arrendamientos	8.792	7.588
	<u>804.558 ⁽¹⁾</u>	<u>753.195 ⁽¹⁾</u>

- (1) Los préstamos corrientes se encuentran netos de 2.135 y 1.905 al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente, correspondientes a comisiones y costos demandados en la estructuración de préstamos y la emisión de obligaciones negociables. Los préstamos no corrientes se encuentran netos de 21.435 y 21.960 al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente, correspondientes a comisiones y costos demandados en la estructuración de préstamos y la emisión de obligaciones negociables.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**Detalle del rango de las tasas de intereses que devengan los préstamos:**

Deuda financiera	Capital al 31-Mar-2025	Tasa de interés	Fecha de otorgamiento	Fecha de vencimiento
Préstamos bancarios a tasa fija	30.610	3% - 6,75%	2025	2025 - 2028
Project finance tasa fija	160.445	4,73% - 7,23%	2018 - 2020	2025 - 2034
Project finance tasa variable	22.025	Term SOFR 6M + 1,2%	2018 - 2020	2025 - 2034
Financiamiento Corporativo de FMO y FINDEV / FMO, FINDEV y PROPARCO tasa fija	85.962	8,91% - 9,75%	2023 - 2025	2025 - 2034
Financiamiento Corporativo de FMO y FINDEV tasa variable	7.476	Term SOFR 6M + 5,20%	2023 - 2024	2025 - 2032
Obligaciones negociables en US\$ tasa fija	622.856	0% - 8,75%	2018 - 2025	2025 - 2033

Detalle de préstamos:Obligaciones Negociables

	31-Mar-2025	31-Dic-2024
Obligación Negociable Clase XXXI	186.545	219.621
Obligación Negociable Clase XXXVI	53.258	51.157
Obligación Negociable Clase XXXVII	32.018	30.749
Obligación Negociable Clase XXXVIII	78.814	75.735
Obligación Negociable Clase XXXIX	32.178	30.911
Obligación Negociable Clase XL	11.556	11.321
Obligación Negociable Clase XLI	33.915	32.901
Obligación Negociable Clase XLII	18.423	17.937
Obligación Negociable Clase XLIII	22.189	21.298
Obligación Negociable Clase XLIV	13.412	12.873
Obligación Negociable Clase XLVI	65.377	62.997
Obligación Negociable Clase XLVII	52.939	50.104
Obligación Negociable Clase XLVIII (Nota i.1)	29.678	-

Otras deudas bancarias y financieras

Financiamiento Corporativo de FMO y FINDEV (Nota i.4)	92.076	86.398
Financiamiento Corporativo de FMO, FINDEV y PROPARCO (Nota i.5)	2.119	-
Descubiertos bancarios	-	18.154
Banco de la Nación Argentina (Nota i.9)	14.600	-
Acuerdo de financiamiento Genneia Vientos del Sudoeste S.A. (Nota i.2)	78.147	79.436
Acuerdo de financiamiento Genneia Vientos del Sur S.A. (Nota i.3)	35.773	33.450
Acuerdo de financiamiento Genneia Vientos Argentinos S.A. (Nota i.3)	54.332	50.917
Eurobanco Bank - Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U. (Nota i.6)	-	7.633
BBVA - Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U. (Nota i.6)	15.966	-

Arrendamientos

Arrendamientos Genneia S.A.	7.575	6.371
Arrendamientos Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U.	778	920
Arrendamientos Genneia Vientos del Sudoeste S.A.	1.628	1.536
Arrendamientos Genneia La Florida S.A.	43	41
	933.339	902.460

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115
Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
 Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**Otros acuerdos de financiación**

Las principales financiaciones se describen en la Nota 9 a los estados financieros consolidados anuales. Las principales novedades por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 se describen a continuación:

i.1. Emisión de Obligaciones Negociables Clase XLVIII

Con fecha 5 de marzo de 2025 se emitieron las Obligaciones Negociables Clase XLVIII, clasificadas como Bonos Verdes, denominadas en dólares por US\$ 32 millones, con vencimiento el 5 de marzo de 2028. Las Obligaciones Negociables Clase XLVIII tienen un cupón de 6,5%, con intereses pagaderos semestralmente a partir de los 6 (seis) meses contados desde la fecha de emisión y liquidación, y el capital será pagadero íntegramente en la fecha de vencimiento. El uso de los fondos será destinado para los proyectos solares Anchoris y San Rafael.

i.2. Financiamiento del parque eólico Pomona I

Al 31 de marzo de 2025 Genneia Vientos del Sudoeste S.A. totaliza desembolsos recibidos por US\$ 120,2 millones, habiéndose desembolsado la totalidad del monto comprometido. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado comenzó a pagarse de manera semestral iniciando el 31 de marzo de 2020, ascendiendo en consecuencia al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 a US\$ 84,7 millones y US\$ 88,4 millones, respectivamente. Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Compañía mantiene equivalentes de efectivo por 1.991 y 7.918, respectivamente, sujetos a aprobaciones de distribución (Nota 4.a).

i.3. Financiamiento de los parques eólicos Villalonga I y Chubut Norte I

Al 31 de marzo de 2025 Genneia Vientos Argentinos S.A. y Genneia Vientos del Sur S.A. totalizan desembolsos recibidos por US\$ 122,2 millones, habiéndose desembolsado la totalidad del monto comprometido. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado ha sido pagado de manera semestral iniciando el 31 de octubre de 2019, ascendiendo en consecuencia al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 a US\$ 82 millones. Por Genneia Vientos Argentinos S.A., al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Compañía mantiene equivalentes de efectivo por 14.484 y 13.798, respectivamente, sujetos a aprobaciones de distribución (Nota 4.a). Por Genneia Vientos del Sur S.A., al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Compañía mantiene equivalentes de efectivo por 11.256 y 10.727, respectivamente, sujetos a aprobaciones de distribución (Nota 4.a).

i.4. Financiamiento Corporativo de los parques eólicos La Elbita I y II, y el parque solar Tocota III

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía había recibido desembolsos del financiamiento corporativo garantizado de FMO y FINDEV por un total de US\$ 85 millones para pagar equipos importados de los Proyectos La Elbita y Tocota III. El mismo es pagadero semestralmente cuya fecha de vencimiento final operará en Diciembre 2032. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es de US\$ 85 millones.

i.5. Financiamiento Corporativo de los parques solares Malargüe I y Anchoris

El 27 de marzo de 2025, la Compañía recibió el primer desembolso por US\$ 2 millones del financiamiento corporativo garantizado de FMO, FINDEV y PROPARCO. El mismo es pagadero semestralmente cuya fecha de vencimiento final operará en Junio 2034.

i.6. Financiamiento del parque eólico Loma Blanca

El 20 de agosto de 2024 y el 6 de diciembre de 2024 se firmó un contrato de financiamiento con Eurobanco Bank Ltd. por un monto de US\$ 2.8 millones y US\$ 4.4 millones, respectivamente, que se utilizarán para hacer frente a los costos del proyecto de instalación de los tres aerogeneradores en el Parque Eólico Loma Blanca. La fecha de vencimiento del préstamo fue el día 3 de marzo de 2025. A la fecha de publicación de los presentes estados financieros, la Compañía ha cancelado la totalidad del préstamo, incluyendo tanto el capital como los intereses correspondientes.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 117 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

El 25 de marzo de 2025 se firmó un contrato de financiamiento con el Banco BBVA Argentina S.A. por un monto de US\$ 15 millones, que se utilizarán para hacer frente a los costos del proyecto de instalación de los tres aerogeneradores en el Parque Eólico Loma Blanca. Este préstamo devengará y pagará intereses de forma trimestral, junto con la cuota capital, a partir de junio del 2025. La fecha de vencimiento del préstamo es el día 28 de marzo de 2028.

i.7. Financiamiento del parque eólico Necochea

Al 31 de marzo de 2025, el negocio conjunto recibió desembolsos por la totalidad del monto comprometido por los Prestamistas de US\$ 44 millones. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado ha sido pagado de manera semestral iniciando el 30 de octubre de 2020, totalizando al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 a US\$ 33,2 millones.

i.8. Financiamiento del parque eólico Chubut Norte III y IV

Al 31 de marzo de 2025 los negocios conjuntos totalizan desembolsos recibidos por US\$ 130 millones, habiéndose desembolsado la totalidad del monto comprometido por los prestamistas. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado ha sido pagado de manera semestral iniciando el 29 de octubre de 2021, ascendiendo en consecuencia al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 a US\$ 107 millones.

i.9. Financiamiento con el Banco de la Nacion Argentina

El 7 de febrero de 2025 la Compañía firmó un contrato de financiamiento con el Banco de la Nacion Argentina por un monto de US\$ 10.4 millones, que se utilizarán para la construcción del Parque Solar San Rafael y el Parque Solar Anchoris. Este préstamo devengará intereses de forma semestral, pagaderos a partir de agosto del 2025. El capital del préstamo se pagará de forma semestral a partir del mes 24. La fecha de vencimiento del préstamo es el día 24 de enero de 2028. El 11 de febrero de 2025 la Compañía firmó otro contrato de financiamiento con el Banco de la Nacion Argentina por un monto de US\$ 3.1 millones, que se utilizarán para el mismo destino de fondos. Este préstamo devengará intereses y se cancelará de forma íntegra en la fecha de vencimiento el día 10 de noviembre de 2025.

	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
j) Cargas fiscales:		
Impuesto al valor agregado, neto de percepciones y retenciones	776	1.548
Retenciones impositivas a pagar	77	43
Diversos	1.342	1.230
	<u>2.195</u>	<u>2.821</u>
k) Impuesto a las ganancias a pagar:		
Impuesto a las ganancias a pagar neto de anticipos, impuesto a los débitos y créditos y retenciones	221.918	188.832
	<u>221.918</u>	<u>188.832</u>
l) Otros pasivos:		
Corrientes		
Partes relacionadas (Nota 5)	12.214	10.099
Diversos	70	68
	<u>12.284</u>	<u>10.167</u>
No corrientes		
Provisión por desmantelamiento de activos	7.781	6.951
	<u>7.781</u>	<u>6.951</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>	<u>31-Mar-2024</u>
Evolución de la provisión por desmantelamiento de activos			
Saldo al inicio del ejercicio	6.951	3.409	3.409
Aumentos ⁽¹⁾	425	2.781	-
Bajas	(17)	(414)	(67)
Intereses	137	254	44
Diferencia de conversión	285	921	208
Saldo al final del período o ejercicio	<u>7.781</u>	<u>6.951</u>	<u>3.594</u>

(1) Corresponde al reconocimiento del "retirement obligation" relacionado con el Parque Solar Malargüe I al 31 de marzo de 2025 y con el Parque Eólico La Elbita al 31 de diciembre de 2024.

m) Previsiones:

A continuación, detallamos la evolución de las provisiones al 31 de marzo de 2025 y 2024 y al 31 de diciembre de 2024:

	<u>31-Mar-2025</u>				<u>31-Mar-2024</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Cuenta principal	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (bajas), netos	Diferencia de conversión	Saldos al cierre del período	Saldos al cierre del período	Saldos al cierre del ejercicio
Incluidas en el pasivo:						
Para reclamos y juicios pendientes laborales	873	133	-	1.006	458	873
Total incluídas en el pasivo 2025	<u>873</u>	<u>133</u>	<u>-</u>	<u>1.006</u>		
Total incluídas en el pasivo 2024	<u>346</u>	<u>111</u>	<u>1</u>		<u>458</u>	<u>873</u>

Estado de resultados y otros resultados integrales consolidado intermedio condensado por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024

	Por el período de tres meses finalizado el	
	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Mar-2024</u>
n) Ingresos por ventas:		
Ingresos por generación de energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	59.043	41.509
Ingresos por generación de energía eléctrica de fuentes renovables solares	11.542	7.618
Ingresos por generación de energía eléctrica de fuentes convencionales	13.487	9.143
Ingresos por comercialización y transporte de gas	1.346	707
Otros ingresos diversos	884	416
	<u>86.302</u>	<u>59.393</u>
o) Costo de ventas:		
Costos operativos de generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas (Nota 4.p)	(21.769)	(12.375)
Costos operativos de generación energía eléctrica de fuentes renovables solares (Nota 4.p)	(4.370)	(1.862)
Costos operativos de generación energía eléctrica de fuentes convencionales (Nota 4.p)	(5.761)	(4.163)
Costos operativos de comercialización y transporte de gas (Nota 4.p)	(55)	(26)
Compras para generación de energía eléctrica de fuentes convencionales	(878)	(134)
Compras para comercialización y transporte de gas	(630)	(70)
	<u>(33.463)</u>	<u>(18.630)</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
 Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**p) Gastos operativos:**

Por el período de tres meses finalizado el							
31-Mar-2025							
	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables solares	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes convencionales	Costos operativos de comercialización y transporte de gas	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total
Sueldos y beneficios	1.255	324	410	46	3.955	460	6.450
Cargas sociales y otras contribuciones	288	60	147	9	692	89	1.285
Honorarios y retribuciones por servicios	5.103	57	80	-	1.167	14	6.421
Honorarios a directores y síndicos	-	-	-	-	264	-	264
Gastos de desarrollo de nuevos negocios	-	-	-	-	94	-	94
Otros gastos de personal	199	65	22	-	183	-	469
Viajes y estadías	93	26	16	-	195	10	340
Fletes y seguros	841	190	400	-	61	-	1.492
Alquileres y gastos de inmuebles, máquinas y equipos	12	-	1	-	127	2	142
Impuestos, tasas y contribuciones	171	28	16	-	90	394	699
Mantenimiento y reparaciones	601	165	662	-	736	2	2.166
Contratos de obras y otros servicios	409	280	76	-	36	-	801
Depreciación de propiedad, planta y equipo	11.275	2.639	3.887	-	444	2	18.247
Amortización de activos intangibles	973	-	-	-	-	-	973
Diversos	549	536	44	-	555	186	1.870
Total al 31 de marzo de 2025	21.769	4.370	5.761	55	8.599	1.159	41.713

Por el período de tres meses finalizado el							
31-Mar-2024							
	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables solares	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes convencionales	Costos operativos de comercialización y transporte de gas	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total
Sueldos y beneficios	518	109	253	21	2.109	219	3.229
Cargas sociales y otras contribuciones	113	23	75	5	356	39	611
Honorarios y retribuciones por servicios	3.012	23	22	-	648	3	3.708
Honorarios a directores y síndicos	-	-	-	-	292	-	292
Gastos de desarrollo de nuevos negocios	-	-	-	-	109	-	109
Otros gastos de personal	137	26	23	-	79	-	265
Viajes y estadías	34	8	13	-	97	4	156
Fletes y seguros	427	87	286	-	25	-	825
Alquileres y gastos de inmuebles, máquinas y equipos	4	1	31	-	61	1	98
Impuestos, tasas y contribuciones	121	5	17	-	56	144	343
Mantenimiento y reparaciones	2	117	116	-	375	-	610
Contratos de obras y otros servicios	171	86	34	-	14	-	305
Depreciación de propiedad, planta y equipo	6.857	1.038	3.222	-	601	1	11.719
Amortización de activos intangibles	768	-	-	-	-	-	768
Diversos	211	339	71	-	305	147	1.073
Total al 31 de marzo de 2024	12.375	1.862	4.163	26	5.127	558	24.111

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

		Por el período de tres meses finalizado el	
		31-Mar-2025	31-Mar-2024
q) Otros ingresos (egresos), netos:			
Impuestos a los debitos y créditos bancarios		(915)	(529)
Resultado por la venta de los equipos de generación asociados a la Central Térmica de Concepción del Uruguay		2.632	-
Baja de propiedad, planta y equipo (Nota 8.8)		(18.045)	-
Diversos		(144)	752
		<u>(16.472)</u>	<u>223</u>
r) Resultados financieros, netos:			
Ingresos financieros:			
Intereses y otros		1.314	1.775
Intereses comerciales		167	2.252
		<u>1.481</u>	<u>4.027</u>
Costos financieros:			
Intereses		(13.946)	(11.643)
Diversos		(951)	(1.023)
		<u>(14.897)</u>	<u>(12.666)</u>
Otros resultados financieros:			
Resultados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		3.032	6.227
Diferencias de cambio, netas		9.649	(615)
Resultado por exposicion a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda ⁽¹⁾		(742)	1.532
		<u>11.939</u>	<u>7.144</u>
Resultados financieros, netos		<u>(1.477)</u>	<u>(1.495)</u>

(1) Corresponde al efecto vinculado a la aplicación de la NIC 29 sobre las compañías con moneda funcional en pesos argentinos.

s) Impuesto a las ganancias:

El cargo a resultados por impuesto a las ganancias por los períodos finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 es el siguiente:

		Por el período de tres meses finalizado el	
		31-Mar-2025	31-Mar-2024
Impuesto a las ganancias corriente		(32.663)	(1.250)
Impuesto a las ganancias diferido		12.705	6.699
Impuesto a las ganancias - (Cargo) / Beneficio		<u>(19.958)</u>	<u>5.449</u>

La conciliación entre el cargo a resultados por impuesto a las ganancias, correspondiente a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente a la utilidad antes de impuesto a las ganancias que surge del estado de resultados y otros resultados integrales consolidados de cada período es la siguiente:

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

	Por el período de tres meses finalizado el	
	31-Mar-2025	31-Mar-2024
Utilidad antes de impuesto a las ganancias	25.870	33.279
Tasa impositiva vigente ⁽¹⁾	35%	35%
Tasa impositiva vigente aplicada a la utilidad antes de impuesto a las ganancias	(9.055)	(11.648)
Diferencias permanentes y otros a la tasa impositiva vigente:		
Resultado de inversiones en negocios conjuntos	258	(184)
Efecto del ajuste fiscal en el poder adquisitivo de la moneda ⁽³⁾	(25.353)	(104.292)
Diferencia por conversión y otros ⁽²⁾	14.192	121.573
Impuesto a las ganancias - (Cargo) / Beneficio	(19.958)	5.449

- (1) Corresponde a la tasa promedio que surge de considerar la tasa aplicada a cada Sociedad que forma parte del saldo consolidado (Nota 3.16 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 donde se describen los cambios de alícuotas).
- (2) Incluye principalmente los efectos derivados de la utilización de una moneda funcional diferente a la moneda utilizada para propósitos impositivos, relacionados principalmente con la valuación de propiedad, planta y equipo y anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo en la moneda funcional y con las diferencias de cambio por dichas diferentes monedas.
- (3) Incluye el efecto de la posición fiscal incierta en el impuesto a las ganancias (Nota 4.b, CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos de impuestos a las ganancias a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024).

Asimismo, la composición del pasivo impositivo diferido neto 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	31-Mar-2025	31-Dic-2024
Activos impositivos diferidos		
Quebrantos impositivos	108	41
Pasivos deducibles en ejercicios futuros	52	228
Otros créditos con partes relacionadas ⁽¹⁾	(77)	588
Diversos	6.128	5.566
Total activo impositivo diferido	6.211	6.423
Pasivos impositivos diferidos		
Propiedad, planta y equipo	(138.305)	(137.369)
Activos intangibles	(3.761)	(3.888)
Efecto impositivo por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda	(18.770)	(25.027)
Diversos	(10.754)	(10.907)
Total pasivo impositivo diferido	(171.590)	(177.191)
Total pasivo impositivo diferido, neto	(165.379)	(170.768)

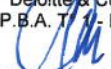
- (1) Corresponde al activo diferido relacionado con la financiación otorgada a compañías bajo control conjunto mencionada en la Nota 5.1.2 el cual ha sido reconocido con contrapartida en inversiones no corrientes.

Por el período terminado el 31 de marzo de 2025, la Compañía ha estimado una utilidad impositiva en relación con los proyectos PEM I, PEM II, PER III, Villalonga, Chubut Norte I, Ullum 1 Solar, Ullum 2 Solar, Pomona, Parque Eólico Trelew y Central Térmica Cruz Alta, que fue reconocida dentro del rubro Impuesto a las ganancias a pagar del estado de situación financiera por un importe de 32.663. Además, por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2025, la Compañía ha estimado una pérdida impositiva en relación con los proyectos Ullum 3 Solar y Florida, cuyo quebranto podrá ser utilizado para compensar las utilidades impositivas futuras generadas por estos proyectos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

Por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2024, la Compañía ha estimado utilidad impositiva en relación con los proyectos PEM I, PEM II, PER III, Villalonga, Chubut Norte I, Ullum 1 Solar, Ullum 2 Solar, Ullum 3 Solar, Florida y Pomona, que podrá ser parcialmente compensada con quebrantos acumulados al inicio del ejercicio. Además, por el período terminado el 31 de marzo de 2024, la Compañía ha estimado una utilidad impositiva en relación con los proyectos Parque Eólico Trelew y Central Térmica Cruz Alta, cuyo pasivo fue reconocido dentro del rubro cargas fiscales por un importe de 1.250.

CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos de impuestos a las ganancias

La interpretación CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos de impuesto a las ganancias emitida en junio de 2017 aclara cómo aplicar los requerimientos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando existe incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias.

Para ello, una entidad debe evaluar si la autoridad fiscal aceptará un tratamiento impositivo incierto usado, o propuesto a ser usado, o que esté previsto usar en su declaración de impuesto a las ganancias.

Si una entidad concluye que es probable que la autoridad fiscal acepte un tratamiento impositivo incierto, la Entidad determinará la posición fiscal congruentemente con el tratamiento impositivo usado o que esté previsto usar en su declaración de impuesto a las ganancias. Si una entidad concluye que no es probable dicha aceptación, la entidad reflejará el efecto de la incertidumbre al determinar el resultado fiscal, las bases fiscales, pérdidas fiscales no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas fiscales.

Una entidad realizará juicios y estimaciones congruentes sobre el impuesto a las ganancias corriente y el impuesto diferido. Además, evaluará nuevamente un juicio o estimación requerido por esta interpretación si cambian los hechos y circunstancias sobre los que se basaron el juicio o la estimación o como resultado de nueva información que afecte al juicio o estimación.

La Sociedad ha aplicado la CINIIF 23 en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido, respecto del reconocimiento de posiciones fiscales inciertas vinculadas a la interpretación de la legislación fiscal en relación al tratamiento del ajuste por inflación impositivo.

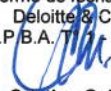
En este sentido, la Sociedad ha reflejado el efecto de la incertidumbre asociada con dicha interpretación en la determinación de la provisión del impuesto a las ganancias del ejercicio y por ello no ha reconocido el efecto contable (utilidad) derivado principalmente de ajustar por inflación los quebrantos impositivos acumulados por un importe de 137.890 (equivalentes a US\$ 133 millones) por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, dado que no se cumplían los requisitos de la citada norma para el reconocimiento contable de dicha utilidad.

En consecuencia, la Sociedad mantiene una provisión de 142.927 (equivalentes a US\$ 138 millones) por las partidas fiscales inciertas por los ejercicios fiscales finalizados al 31 de diciembre de 2024, dentro del rubro Impuesto a las ganancias a pagar del pasivo corriente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**Diferencias temporarias impositivas no reconocidas en relación con inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos**

Las diferencias temporarias impositivas en relación con inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos por las cuales el pasivo por impuesto diferido no fue reconocido se atribuyen de la siguiente manera:

	31-Mar-2025	31-Dic-2024
Subsidiarias	(44.229)	(40.517)
Negocios conjuntos	5.708	2.917
	<u>(38.521)</u>	<u>(37.600)</u>

NOTA 5 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los principales saldos consolidados al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 por operaciones con partes relacionadas son los siguientes:

31-Mar-2025					
Créditos por ventas	Otros créditos	No	Cuentas por pagar	Otros pasivos	
Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes	
Sociedades bajo control conjunto:					
Vientos de Necochea S.A.	171	299	827	-	-
Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	538	3.130	22.196 ⁽³⁾	-	8.603
Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	363	580	15.409 ⁽³⁾	-	3.611
Accionistas, directores y ejecutivos clave:					
Fintech Energy LLC	-	-	-	79	-
Jorge Pablo Brito	-	-	-	8	-
Otras sociedades relacionadas:					
Banco Macro S.A. ⁽¹⁾	110	-	-	-	-
Telecom S.A. ⁽²⁾	1.508	-	-	-	-
	<u>2.690</u>	<u>4.009</u>	<u>38.432</u>	<u>87</u>	<u>12.214</u>
31-Dic-2024					
Créditos por ventas	Otros créditos	No	Cuentas por pagar	Otros pasivos	
Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes	
Sociedades bajo control conjunto:					
Vientos de Necochea S.A.	66	288	1.624	-	-
Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	246	3.009	21.095 ⁽³⁾	-	7.275
Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	163	557	14.646 ⁽³⁾	-	2.824
Accionistas, directores y ejecutivos clave:					
Fintech Energy LLC	-	-	-	77	-
Jorge Pablo Brito	-	-	-	7	-
Otras sociedades relacionadas:					
Banco Macro S.A. ⁽¹⁾	64	-	-	-	-
Telecom S.A. ⁽²⁾	1.004	-	-	-	-
	<u>1.543</u>	<u>3.854</u>	<u>37.365</u>	<u>84</u>	<u>10.099</u>

- (1) Sociedad relacionada a los accionistas Delfin Jorge Ezequiel Carballo y Jorge Pablo Brito.
 (2) Sociedad relacionada al accionista Fintech Energy LLC.
 (3) Para mayor información respecto a los saldos ver Nota 5.1.3.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
 Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

Las principales operaciones con partes relacionadas por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 son las siguientes:

	31-Mar-2025				31-Mar-2024			
	Ventas de bienes, servicios y otros	Préstamos otorgados (cobrados), netos	Préstamos recibidos (pagados), netos	Intereses y comisiones ganados (perdidos), netos	Ventas de bienes, servicios y otros	Préstamos otorgados (cobrados), netos	Préstamos recibidos (pagados), netos	Intereses y comisiones ganados (perdidos), netos
Sociedades bajo control conjunto:								
Vientos de Necochea S.A.	206	(852)	-	18	159	-	-	292
Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	144	-	1.023 ⁽²⁾	239	112	(5.640)	842 ⁽²⁾	267
Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	206	-	665 ⁽²⁾	164	79	(3.218)	522 ⁽²⁾	104
Otras sociedades relacionadas:								
Banco Macro S.A. ⁽¹⁾	196	-	-	-	163	-	1.514	(29)
Telecom S.A. ⁽³⁾	3.941	-	-	-	-	-	-	-
	4.693	(852)	1.688	421	513	(8.858)	2.878	634

(1) Sociedad relacionada a los accionistas Delfin Jorge Ezequiel Carballo y Jorge Pablo Brito.

(2) Corresponde a fondos otorgados desde los negocios conjuntos a Genneia S.A. Dichos fondos no generan intereses ni tienen un plazo definido. Se incluyen en "otros pasivos".

(3) Sociedad relacionada al accionista Fintech Energy LLC.

Durante los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024, los honorarios de los directores y las remuneraciones a ejecutivos claves fueron imputadas al rubro "Gastos de administración" del estado individual del resultado integral. Los honorarios y las remuneraciones de los directores y ejecutivos clave de la Compañía por los períodos finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 ascienden a 529 y 466, respectivamente, siendo los mismos beneficios de corto plazo y constituyendo los únicos beneficios otorgados a directores y ejecutivos claves.

La Compañía no posee planes de beneficio a largo plazo para sus empleados y de pagos basados en acciones. Asimismo, la Compañía ha contratado pólizas de seguro para dar garantía de indemnidad a los Directores por el ejercicio de sus funciones.

5.1. Acuerdos de financiación a sociedades bajo control conjunto

5.1.1. Acuerdos de financiación a Vientos de Necochea S.A.

En mayo 2019, la Compañía entregó dos préstamos con vencimiento en el término de 17 años para financiar la ejecución del proyecto. Durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2020, el préstamo definido en dólares estadounidenses fue cancelado anticipadamente por parte de Vientos de Necochea S.A.

El préstamo remanente devenga una tasa de interés sobre el saldo de Capital equivalente a la tasa LIBOR 3M más Prima por Riesgo País publicado por JPMorgan en forma trimestral. Dichos intereses serán capitalizados trimestralmente hasta la fecha del efectivo pago del Capital.

Al 31 de diciembre de 2024 el mencionado préstamo fue compensado, parcialmente, con el total del saldo generado el acuerdo mencionado en la Nota 5.1.2.

El saldo adeudado al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 asciende a 827 y 1.624, respectivamente, y se incluye dentro del rubro Otros créditos no corrientes.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**5.1.2. Acuerdos de financiación de Vientos de Necochea S.A.**

El 29 de agosto de 2024 Vientos de Necochea firmó un Memorando de Entendimiento No. 1/2024 (MOU) con sus accionistas Genneia S.A. y Buenos Aires Energía S.A. (ex "Centrales de la Costa Atlántica S.A.").

Dicho acuerdo establece que se debe tratar y considerar la distribución de fondos realizada por Vientos de Necochea a dichos accionistas en Septiembre de 2023 (desembolso 2023) por un monto total de US\$ 8,5 millones (de los cuales US\$ 4,25 millones corresponden a Genneia S.A.) y en Agosto de 2024 (desembolso 2024) por US\$ 2,5 millones (de los cuales US\$ 1,25 millones corresponden a Genneia S.A.) y deben ser tratados y considerados como adelantos de desembolso de préstamos a ser otorgados por Vientos de Necochea S.A.

El acuerdo establece que: el plazo para la devolución del Desembolso de 2023 y Desembolso de 2024 vencerá en la fecha que ocurra primero entre (i) el 31 de diciembre de 2024; o (ii) la fecha en la que Vientos de Necochea realice una nueva Distribución bajo el contrato de financiamiento descripto en la Nota 9.3. y que los accionistas no podrán precancelar anticipadamente el saldo de los préstamos, ya sea en forma total o parcial; y (II) que la mencionada devolución del Desembolso de 2023 y Desembolso de 2024 podrá ser instrumentada mediante la compensación con los saldos adeudados por Vientos de Necochea a cada uno de los accionistas en virtud de acuerdos de préstamo celebrados con anterioridad descriptos en la Nota 5.1.1.

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo del crédito mencionado fue compensado en su totalidad con los préstamos descriptos en la Nota 5.1.1.

5.1.3. Préstamos y financiación a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.

En julio de 2019, la Compañía formalizó con las sociedades relacionadas Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A., un acuerdo de línea de crédito en pesos y sin interés, se definieron los términos y condiciones para futuras asistencias financieras, y se estableció además la posibilidad de que bajo común acuerdo de las partes se pueda determinar una tasa de interés aplicable a dicha línea de crédito a partir de la fecha en que las partes lo acuerden.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el saldo relacionado con dicho acuerdo se encuentra expuesto dentro del rubro Otros créditos corrientes y asciende a 3.130 y 3.009 con Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y 580 y 557 con Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A., respectivamente.

Además, en julio de 2019, las Sociedades formalizaron un acuerdo de línea de crédito en dólares y sin interés, mediante el cual se determinó que toda la financiación realizada hasta la fecha, exceptuando los incluidos en el acuerdo mencionado en el párrafo anterior, pasaban a formar parte de la línea de crédito, se definieron los términos y condiciones para futuras asistencias financieras, y se estableció además la posibilidad de que bajo común acuerdo de las partes se pueda determinar una tasa de interés aplicable a dicha línea de crédito a partir de la fecha en que las partes lo acuerden. El capital adeudado deberá ser cancelado a los 17 años desde la fecha en que se formalizó el acuerdo y se podrá efectuar cancelaciones anticipadas mediante pagos parciales o en único pago antes de la fecha de vencimiento. De acuerdo con lo establecido en las NIIF este crédito financiero ha sido inicialmente reconocido a su valor razonable al momento de la operación, en el rubro otros créditos no corrientes del estado de situación financiera de la Compañía a dicha fecha y el efecto de la diferencia entre dicho valor y el valor nominal de la asistencia financiera entregada ha sido reconocido como otras contribuciones de capital dentro del rubro de inversiones no corrientes neto del correspondiente efecto en impuesto diferido.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 7 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

Durante diciembre de 2024, se firmaron contratos de enmienda al acuerdo de línea de crédito en dólares y sin interés entre la Sociedad y las sociedades relacionadas Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. mencionado anteriormente. En dichas enmiendas se estableció una tasa de interés compensatorio sobre el capital de las líneas de crédito pendiente de pago desde el 1 de enero de 2024, devengada y pagadera en los términos previstos en las enmiendas a los acuerdos de línea de crédito (semestralmente en mayo y noviembre de cada año iniciando en 2025). Los intereses por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024, fueron reconocidos dentro del rubro otros créditos del estado de situación financiera de la Sociedad con su correspondiente contrapartida dentro de resultados financieros dentro del estado de resultados y otros resultados integrales de la Sociedad. Considerando el cambio mencionado y de acuerdo a lo establecido en las NIIF, se asume que las condiciones del préstamo han sido modificadas sustancialmente. Por esta razón, este crédito financiero fue reconocido a su valor razonable al momento del cambio de las condiciones en el rubro otros créditos no corrientes del estado de situación financiera de la Sociedad a dicha fecha. Al no existir diferencia entre dicho valor y el valor nominal, la Sociedad registró una baja como otras contribuciones de capital dentro del rubro de inversiones no corrientes, generada por la diferencia existente entre el valor actual considerando las condiciones iniciales y el valor nominal, neto del correspondiente efecto en impuesto. Al 31 de diciembre de 2024 el capital nominal adeudado por las Sociedades vinculadas bajo el mencionado acuerdo de préstamo en dólares ascendía a un importe de US\$ 19,4 para Vientos Sudamericanos y US\$ 13,4 millones para Vientos Patagónicos.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el saldo relacionado con dicho acuerdo se encuentra expuesto dentro del rubro Otros créditos no corrientes y asciende a 22.196 y 21.095 con Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. 15.409 y 14.646 con Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A., respectivamente.

NOTA 6 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS**6.1. Gestión del capital**

GENNEIA gestiona su capital para asegurar su capacidad para continuar como empresa en marcha, gestionando los proyectos de inversión, maximizando el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

La Compañía participa de operaciones que involucran instrumentos financieros, registrados en cuentas patrimoniales, que destina a atender sus necesidades y a reducir la exposición a riesgos de mercado, moneda y tasa de interés. La administración de estos riesgos, así como sus respectivos instrumentos, es realizada por medio de la definición de estrategias, el establecimiento de sistemas de control y la determinación de límites de exposición.

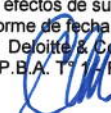
La Compañía no está sujeta a ningún requerimiento de capital fijado externamente.

No han habido cambios significativos en la estrategia global de administración del capital por la Sociedad desde el cierre del ejercicio anual.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 17 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**6.2. Categorías de los instrumentos financieros y estimaciones de valor razonable**

Los instrumentos financieros de la Compañía fueron clasificados de acuerdo con la NIIF 7 en las siguientes categorías:

	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Activos financieros		
Costo amortizado:		
Caja y bancos	57.504	84.010
Inversiones en activos financieros (títulos públicos y plazo fijo)	19.064	11.792
Préstamos y cuentas por cobrar	117.869	118.344
A valor razonable con cambios en resultados:		
Fondos comunes de inversión	115.232	121.595
Pasivos financieros		
Costo amortizado:		
Préstamos	933.339	902.460
Cuentas por pagar y otros pasivos	228.413	197.367

6.2.1. Mediciones a valor razonable

Esta nota proporciona información sobre cómo la Compañía determina los valores razonables de diversos activos financieros y pasivos financieros.

6.2.1.1. Valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros que se miden al valor razonable de forma periódica

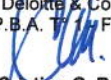
Algunos de los activos financieros y pasivos financieros de la Compañía se miden al valor razonable al final del ejercicio o período. La siguiente tabla brinda información sobre cómo se determinan los valores razonables de estos activos financieros y pasivos financieros (en particular, la(s) técnica(s) de valuación y los insumos utilizados).

	<u>Valor razonable</u>		<u>Jerarquía de valor razonable</u>	<u>Técnica(s) de valuación y principal(es) variables</u>
	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>		
Activos financieros				
- Fondos comunes de inversión	115.232	121.595	Nivel 1	Precios de mercado cotizados en los mercados donde se negocian estos instrumentos financieros

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
 Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**6.2.1.2. Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros que no se miden a valor razonable (pero se requieren revelaciones de valor razonable)**

Excepto por lo detallado en la siguiente tabla, la Dirección de la Compañía considera que el valor registrado de los activos financieros y pasivos financieros reconocidos en los estados financieros consolidados se aproxima a sus valores razonables.

	31-Mar-2025		31-Dic-2024	
	Valor Registrado	Valor razonable	Valor Registrado	Valor razonable
Activos financieros				
Mantenidos a costo amortizado				
Préstamos y créditos por cobrar	43	21	43	22
Pasivos financieros				
Mantenidos a costo amortizado				
Préstamos	933.339	814.005	902.460	818.052
	Valor razonable			
	31-Mar-2025	31-Dic-2024	Jerarquía de valor razonable ⁽¹⁾	
Activos financieros				
Mantenidos a costo amortizado				
Préstamos y créditos por cobrar	21	22	Nivel 3	
Pasivos financieros				
Mantenidos a costo amortizado				
Préstamos	814.005	818.052	Nivel 3	

(1) El valor razonable de los activos y pasivos financieros incluidos en la categoría anterior de Nivel 3 se ha determinado de acuerdo con modelos de fijación de precios generalmente aceptados basados en un análisis de flujo de efectivo descontado, siendo los datos más significativos la tasa de descuento que refleja el riesgo de crédito de contrapartes y precios derivados de precios de mercado cotizados en los mercados donde estos instrumentos financieros se negocian. No se han producido transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas en el período.

6.3. Gestión de riesgos

La Sociedad a través de su gerencia financiera coordina el acceso a los mercados financieros nacionales e internacionales y monitorea y gestiona los riesgos financieros asociados. De acuerdo con su naturaleza, los instrumentos financieros pueden involucrar riesgos conocidos o no, siendo importante analizar el potencial de esos riesgos. Entre los principales factores de riesgo que pueden afectar los instrumentos financieros de la Sociedad, se destacan: el riesgo de mercado (que incluye el riesgo cambiario, el riesgo en las tasas de interés y el riesgo en los precios), el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez.

Desde el 31 de diciembre de 2024 y hasta el 31 de marzo de 2025, hubo una devaluación del peso frente al dólar estadounidense de alrededor del 6%. La devaluación de la moneda tiene un impacto en los activos y pasivos financieros denominados en pesos argentinos, cuyo efecto fue reconocido en los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados.

Los estados financieros consolidados condensados intermedios no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados anuales.

No ha habido cambios significativos en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por la Sociedad desde el cierre del ejercicio anual.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**NOTA 7 - INFORMACIÓN ADICIONAL AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO****7.1. Transacciones en propiedad, planta y equipo que no incluyen movimientos de efectivo y equivalentes de efectivamente**

	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Mar-2024</u>
El efectivo aplicado a actividades de inversión incluye pagos por adquisiciones de propiedad, planta y equipo efectuadas durante el período o ejercicio y se encuentra neto de adquisiciones de propiedad, planta y equipo financiados al cierre del período o ejercicio por un monto neto de	(26.373)	4.808
El efectivo aplicado a actividades de inversión se encuentra neto de altas relacionadas con activos por derecho de uso y por desmantelamiento de activos al cierre del período o ejercicio por un monto neto de	(1.324)	-
El efectivo aplicado a actividades de inversión incluye pagos por anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo efectuados en el período o ejercicio y se encuentran neto de pagos por anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo efectuados el año anterior por un importe de	(1.351)	417

7.2. Evolución de préstamos y reconciliación de pasivos provenientes de actividades de financiación

	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Mar-2024</u>
Saldos al inicio del ejercicio	902.460	667.983
<u>Cambios que originaron movimientos de efectivo y equivalentes de efectivo</u>		
Nuevos préstamos ⁽¹⁾	61.543	39.790
Pago de capital de obligaciones negociables	(38.891)	(38.651)
Pago de capital de otras deudas bancarias y financieras	(11.545)	(7.679)
Venta de obligaciones negociables en cartera propia	3.027	-
Venta de las Obligaciones Negociables Clase XXXI por Sofeet International L.L.C.	-	16.062
Pago de arrendamientos	(136)	(89)
Pago y toma de descubiertos bancarios, netos	(18.164)	(1.935)
	<u>(4.166)</u>	<u>7.498</u>
<u>Cambios que no originaron movimientos de efectivo y equivalentes de efectivo</u>		
Alta de arrendamientos	882	-
	<u>882</u>	<u>-</u>
<u>Otros cambios</u>		
Intereses devengados	14.221	12.609
Pago de intereses a terceros ⁽²⁾	(15.577)	(14.475)
Diferencia de cambio y por conversión, neta y otros	35.519	44.136
	<u>34.163</u>	<u>42.270</u>
Saldos al cierre del período	<u>933.339</u>	<u>717.751</u>

(1) Al 31 de marzo de 2025 y 2024 los fondos provenientes de la emisión de obligaciones negociables, préstamos y otros obtenidos se encuentran netos de costos de emisión y comisiones por 307 y 248, respectivamente.

(2) Al 31 de marzo de 2025 y 2024 incluye capitalización de costos financieros por 1.245 y 2.494, respectivamente. Al 31 de marzo de 2025 y 2024 están asociados a la construcción de los activos de largo plazo de los proyectos de parques solares Anchoris y San Rafael; y de los parques solares Sierras de Ullum y Tocota III, así como el parque eólico La Elbita, respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 13 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**NOTA 8 - HECHOS RELEVANTES DEL PERÍODO Y PROYECTOS EN CURSO****8.1. Capital de trabajo**

Al 31 de marzo de 2025, la Compañía presenta un capital de trabajo negativo de 303.063. Esta situación se debe principalmente a la porción de corto plazo de las obligaciones financieras y compromisos contractuales para la construcción de nuevos parques renovables que se llevaron a cabo entre 2017 y 2024. En relación con los compromisos financieros, las obligaciones de corto plazo están principalmente vinculadas con la Obligación Negociable Global Serie XXXI, cuyo capital amortiza un 10% en cuotas semestrales y tiene vencimiento final en septiembre 2027 y los pasivos vinculados al desarrollo de los nuevos proyectos de la Compañía conforme se describe en los párrafos siguientes (ver Nota 4.a).

Adicionalmente, al cierre de los presentes estados financieros la Sociedad posee un pasivo con el ente fiscal por el cálculo de la provisión de impuesto a las ganancias calculada que forma parte de los motivos que generan el desbalance temporal de la ecuación económico-financiera de la Sociedad pero que no significa un impacto directo por su importe total en los flujos futuros de la misma.

Entre 2022 y 2024, la Compañía realizó inversiones por US\$ 350 millones en nuevos parques renovables, que ya cuentan con habilitación comercial, incluyendo los Parques Solares Sierras de Ullum, Tocota III y el Parque Eólico La Elbita. El financiamiento de estos proyectos se llevó a cabo mediante emisiones de obligaciones negociables, un préstamo internacional de bancos de desarrollo y flujo de caja generado.

Además, en 2024, la Compañía inició la construcción de los proyectos solares Malargüe I (anteriormente conocido como Los Molles) y Anchoris, estimándose la etapa de construcción en 2024 y 2025. El capital estimado de los proyectos solares Malargüe I y Anchoris asciende a US\$ 250 millones, habiéndose pagado US\$ 135 millones al 31 de marzo de 2025. Con respecto al financiamiento de ambos proyectos, a la fecha de publicación de los presentes estados financieros, se han recibido los fondos netos de obligaciones negociables por un monto total de US\$ 144 millones, se ha firmado un préstamo de largo plazo por US\$ 100 millones y el monto restante de US\$ 6 millones para cubrir el total de la inversión de los dos proyectos solares se financiará con nueva deuda y/o flujo de generación de caja. Asimismo, la compañía está realizando un plan de mejora en el parque eólico Trelew, el cual requerirá una inversión de US\$14 millones, habiéndose pagado US\$11 millones al 31 de marzo de 2025. Esta mejora en Trelew se financiará con nueva deuda y/o flujo de generación de caja.

En 2025, la Compañía iniciará la construcción de los proyectos solares San Rafael y San Juan Sur, estimándose la etapa de construcción en 2025 y 2026. El capital estimado de los proyectos solares San Rafael y San Juan Sur asciende a US\$290 millones, habiéndose pagado US\$10 millones al 31 de marzo de 2025. A la fecha de los presentes estados contables, la compañía ha recibido los fondos netos de obligaciones negociables por un monto total de US\$28 millones, mientras que el monto restante para cubrir el total de la inversión del proyecto se financiará con nueva deuda y/o flujo de generación de caja.

La información descriptiva de los proyectos solares Sierras de Ullum, Tocota III, Malargüe I, Anchoris y San Rafael y el proyecto eólico La Elbita se describen en la Nota 1 a los estados financieros anuales consolidados. La información descriptiva de San Juan Sur se encuentra disponible en la Nota 8.6 de estos estados financieros.

Al respecto, cabe mencionar que, en línea con las proyecciones financieras, el Directorio y la Gerencia de la Compañía consideran que el capital de trabajo negativo es inherente al negocio de la Compañía en tanto continúe con el desarrollo de los nuevos proyectos, y se revertirá, entre otros, con financiamiento en el mercado nacional e internacional y los flujos de caja de los proyectos inaugurados desde 2018 a la fecha de publicación de los presentes estados financieros, que suman una capacidad instalada de 1.097 MW.

8.2. Principales contingencias, reclamos y activos contingentes

Las principales contingencias, reclamos y activos contingentes se describen en la Nota 11 a los estados financieros consolidados anuales. No hay novedades por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

8.3. Parque Solar Malargüe I

A la fecha de publicación de los presentes estados financieros, el Parque Solar Malargüe I cuenta con la habilitación comercial para operar su potencia nominal total de 90 MW. Dicha habilitación comercial se obtuvo de manera parcial en dos tramos: (i) 60 MW el 7 de enero de 2025 y (ii) 30 MW el 21 de enero de 2025, alcanzando la potencia instalada total de 90 MW. El capital total estimado del proyecto Parque Solar Malargüe I asciende a US\$ 90 millones.

8.4. Proyecto Parque Solar Anchoris

El proyecto del Parque Solar Anchoris es parte de la cartera renovable de la Sociedad, destinada a generar energía eléctrica para ser vendida a compradores privados en el marco del Mercado a Término de Energía Eléctrica de Fuentes Renovable (MATER). El parque solar Anchoris contará con una capacidad instalada de 180 MW, sobre la Ruta 48 Km, 2 km al oeste de la Ruta Nacional 40, con acceso 2,5 km al norte de la localidad de Anchoris, de la provincia de Mendoza.

Asimismo, el Parque Solar Anchoris goza con prioridad de despacho de 155 MW y tiene previsto descargar la energía generada a través de una interconexión de 33 kV, cuya conexión se realizará en un conjunto de celdas ubicadas en la Subestación Anchoris en 33/132 kV, propiedad de Distrocuyo S.A.. La Compañía estima una inversión de capital preliminar de alrededor de US\$ 160 millones, siendo la Fecha de Operación Comercial (COD) prevista para el cuarto trimestre 2025.

En relación con este proyecto, siguiendo la normativa del MATER, para mantener el derecho a esta prioridad de despacho la Compañía debe abonar cánones trimestrales desde el trimestre en que se le asigna la prioridad hasta la fecha efectiva del COD, los cuales han sido imputados al rubro "Propiedad, planta y equipo" dentro del estado de situación financiera.

8.5. Proyecto Parque Solar San Rafael

El proyecto del Parque Solar San Rafael es parte de la cartera renovable de la Sociedad, destinada a generar energía eléctrica para ser vendida a compradores privados. El Parque Solar San Rafael contará con una capacidad instalada de 180 MW, y se emplazará a 81 kilómetros al oeste de la ciudad de San Rafael, Provincia de Mendoza, Argentina. El proyecto fue diseñado originalmente para tener una capacidad instalada de 150 MW, la cual se amplió a 180 MW luego de asegurar la prioridad de despacho de 80 MW el 26 de marzo de 2025.

Asimismo, el Parque Solar San Rafael goza con prioridad de despacho de 180 MW y tiene previsto descargar la energía generada en la ET Agua del Toro, propiedad de Distrocuyo S.A. La compañía estima una inversión de capital preliminar de alrededor de US\$ 180 millones, siendo la Fecha de Operación Comercial (COD) prevista para el segundo trimestre 2026.

En relación con este proyecto, siguiendo la normativa del MATER, para mantener el derecho a esta prioridad de despacho la Compañía debe abonar cánones trimestrales desde el trimestre en que se le asigna la prioridad hasta la fecha efectiva del COD, los cuales han sido imputados al rubro "Propiedad, planta y equipo" dentro del estado de situación financiera.

8.6. Proyecto Parque Solar San Juan Sur

El proyecto Parque Solar San Juan Sur forma parte del portafolio renovable de la Compañía, destinado a generar energía eléctrica para venderla a compradores privados. El Parque Solar San Rafael tendrá una capacidad instalada de 129,2 MW y estará ubicado en la intersección de la RP 351 y la calle pública (antes RP 318) frente a ambas rutas, contiguo a la Estación Transformadora San Juan Sur, Retamito, Departamento Sarmiento, Provincia de San Juan, Argentina.

Asimismo, el Parque Solar San Juan Sur tiene prioridad de despacho de 129 MW y prevé descargar la energía generada a través de una interconexión de 33 kV, que se conectará a la Estación Transformadora San Juan Sur, propiedad de EPRE. La empresa estima una inversión de capital preliminar de alrededor de US\$ 110 millones, con la Fecha de Operación Comercial (COD) prevista para el segundo semestre de 2026.

En relación con este proyecto, siguiendo las normas MATER, para mantener el derecho a esta prioridad de envío, la Compañía deberá pagar tarifas trimestrales desde el trimestre en que se asigna la prioridad hasta la fecha de vigencia del COD, las cuales han sido cargadas al rubro "Propiedad, planta y equipo" dentro del estado de situación financiera.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

La Compañía ha firmado diversos contratos para su desarrollo, incluyendo la compra de los equipos principales (paneles, seguidores e inversores).

8.7. Proyectos Parques Solares Junin y Lincoln (RenMDI)

Con fecha de 18 de julio 2023, la Compañía obtuvo por parte de CAMMESA la adjudicación de dos Proyectos Solares en la provincia de Buenos Aires, en las ciudades de Lincoln y Junín, de 20 MW cada uno. El precio ofertado adjudicado resultó de US\$ 72,4/MWh para Lincoln y US\$ 71,9/MWh para Junín. Por parte de CAMMESA y la Secretaría de Energía, los proyectos RenMDI del Renglón 1 tienen como objetivo reducir el requerimiento de generación forzada para disminuir los costos del Mercado Eléctrico Mayorista (MEM) y aumentar la confiabilidad en el SADI.

La Compañía y CAMMESA firmaron los Contratos de Abastecimiento de Energía Eléctrica el 18 de octubre 2023. Asimismo, los contratos tienen una duración de 15 años desde la habilitación comercial de los proyectos, y se encuentran denominados en dólares. Por otro lado, los proyectos cuentan con una fecha máxima de habilitación comercial programada de aproximadamente 3 años a partir de la fecha de firma del PPA. A la fecha de los presentes estados contables, la compañía continúa evaluando el desarrollo de los proyectos Lincoln y Junin.

8.8. Parque Solar Sierras de Ullum

A la fecha de los presentes estados financieros, el desempeño operativo del parque solar Sierras de Ullum se encuentra limitado como consecuencia de un evento climático extraordinario ocurrido a fines de enero de 2025, operando aproximadamente al 50% de su capacidad. En este contexto, la Compañía está llevando adelante un plan de recuperación con el objetivo de restituir el desempeño del parque a sus niveles de diseño hacia finales de 2025. Asimismo, la Compañía se encuentra gestionando el cobro de la indemnización por la cobertura de todo riesgo, incluyendo daños de la naturaleza y pérdida de beneficios, a sus aseguradoras - Allianz, Nación, San Cristóbal, Sancor y Galicia, no habiendo reconocido ningún resultado por recupero de las aseguradoras en los presentes estados financieros intermedios. En este sentido, los resultados generados por dicho evento climático sobre los activos de generación solar incluidos en el rubro Propiedad, planta y equipo se encuentran expuestos dentro de la línea Otros egresos, netos del estado de resultados y otros resultados integrales.

8.9. Parque Solar Tocota III

A la fecha de los presentes estados financieros, el desempeño operativo del parque solar Tocota III se encuentra limitado y por debajo de las expectativas iniciales de la Compañía, principalmente debido a problemas de infraestructura asociados a inestabilidades en la red eléctrica de la estación transformadora 'Bauchaceta'. En este contexto, la Compañía se encuentra evaluando diversas alternativas técnicas y operativas que permitan incrementar el despacho de energía a la red del parque solar Tocota III.

Las reducciones de generación de ambos parques no tienen impacto en los compromisos contractuales de la sociedad en cuanto a la entrega de energía.

8.10. Parques Eólicos Rawson I y II

Los dos PPA celebrados con relación a los parques eólicos Rawson I y II se extinguirán en la primera de las siguientes fechas: (i) quince años (plazo que puede ser extendido por el comprador por 18 meses más) con posterioridad a la fecha en que la primera unidad generadora fue puesta en funcionamiento y certificada por CAMMESA y el ENRE, y (ii) el despacho efectivo de la cantidad máxima de energía que el comprador se comprometió a comprar (2.400 GWh respecto a Rawson I y 1.425 GWh respecto de Rawson II). Para más información del Parque Eólico Rawson I Y II ver Nota 1 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre 2024.

La Compañía estima que los contratos de los parques eólicos Rawson I y II finalizarán en el transcurso de 2025, como consecuencia del cumplimiento de la cantidad máxima de energía comprometida por ambos parques. A la fecha de los presentes estados financieros, el contrato de compraventa de energía de Rawson II ha finalizado y comenzará a vender energía bajo el marco regulatorio del Mercado a Término de Energías Renovables (MATER) a partir del 1 de Mayo de 2025, acorde a la Resolución SE 360/2023.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**8.11. Estado de cambios en el patrimonio**

A los 30 días del mes de abril de 2025 se celebró la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria unánime de Accionistas en la cual se resolvió que el resultado del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024 por 48.328 sea destinado a integrar la Reserva Facultativa.

NOTA 9 - INFORMACIÓN CONSOLIDADA SOBRE SEGMENTOS DE NEGOCIO

Los diferentes segmentos en los que se organiza la Compañía se definen teniendo en consideración las diferentes actividades de las cuales la Compañía obtiene ingresos e incurre en gastos. La estructura organizativa mencionada se basa en la forma en que la máxima autoridad (Director de Administración y Finanzas) divide su análisis de las principales actividades financieras y operativas sobre la base de informes internos de los componentes de la Compañía, al tiempo que toma decisiones sobre la asignación de recursos y la evaluación del desempeño teniendo en cuenta la estrategia de negocios. La métrica de resultados utilizada por la máxima autoridad es la utilidad bruta menos gastos de comercialización y de administración.

La Compañía desarrolla su actividad en cuatro segmentos de negocio principales: (i) la generación de energía eléctrica de fuentes renovables eólicas; (ii) la generación de energía eléctrica de fuentes renovables solares; (iii) la generación de energía eléctrica de fuentes convencionales y (iv) la comercialización de gas natural y su capacidad de transporte. Además, los gastos y activos no relacionados a dichos segmentos incluyendo los gastos de administración y comercialización y otros ingresos y egresos se clasifican bajo la denominación Administración Central y otros, el cual la Compañía no considera como segmento reportable.

Todas las ventas y los activos no corrientes de la Compañía son generados y se encuentran ubicados respectivamente en Argentina.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

Se expone a continuación la información correspondiente a cada uno de los segmentos de negocios definidos por la Sociedad:

	Generación de energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	Generación de energía eléctrica de fuentes renovables solares	Generación de energía eléctrica de fuentes convencionales	Comercialización y transporte de gas	Administración Central y otros	Ajustes de Consolidación ⁽⁴⁾	Total
Período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025							
Ingresos por ventas ⁽¹⁾	59.043	11.542	13.487	1.346	884	-	86.302
Utilidad bruta	37.274	7.172	6.848	661	884	-	52.839
Gastos de comercialización	-	-	-	-	(1.159)	-	(1.159)
Gastos de administración	-	-	-	-	(8.599)	-	(8.599)
Utilidad bruta menos gastos de comercialización y de administración	37.274	7.172	6.848	661	(8.874)	-	43.081
Otros ingresos (egresos), netos	-	(18.046) ⁽⁵⁾	2.633	-	(1.059)	-	(16.472)
Resultados por inversiones en negocios conjuntos	738	-	-	-	-	-	738
Utilidad (pérdida) antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias ⁽²⁾	38.012	(10.874)	9.481	661	(9.933)	-	27.347
Depreciación de propiedad, planta y equipo y amortización de activos intangibles	12.248	2.639	3.887	-	446	-	19.220
Inversión en propiedad, planta y equipo ⁽³⁾	17.305	92.479	218	-	208	-	110.210
Activos ⁽³⁾	1.260.288	463.042	115.421	4.642	231.289	(41.889)	2.032.793
Período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024							
Ingresos por ventas ⁽¹⁾	41.509	7.618	9.143	707	416	-	59.393
Utilidad bruta	29.134	5.756	4.846	611	416	-	40.763
Gastos de comercialización	-	-	-	-	(558)	-	(558)
Gastos de administración	-	-	-	-	(5.127)	-	(5.127)
Utilidad bruta menos gastos de comercialización y de administración	29.134	5.756	4.846	611	(5.269)	-	35.078
Otros ingresos (egresos), netos	-	-	-	-	223	-	223
Resultados por inversiones en negocios conjuntos	(527)	-	-	-	-	-	(527)
Utilidad (pérdida) antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias ⁽²⁾	28.607	5.756	4.846	611	(5.046)	-	34.774
Depreciación de propiedad, planta y equipo y amortización de activos intangibles	7.625	1.038	3.222	-	602	-	12.487
Inversión en propiedad, planta y equipo ⁽³⁾	21.091	17.630	77	-	314	-	39.112
Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024							
Activos ⁽³⁾	1.216.494	352.180	113.569	5.039	271.242	(39.970)	1.918.554

(1) Al 31 de marzo de 2025 y 2024, un 74% y 86% de las ventas se realizan a CAMMESA, respectivamente.

(2) Los resultados financieros, netos y el impuesto a las ganancias se asignan al segmento Administración central y otros.

(3) La Compañía mantiene un saldo por pagos anticipados a proveedores de activos fijos por la cantidad de 14.422 y 16.280 al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente, incluidos en otros créditos no corrientes.

(4) Los ajustes de consolidación incluyen créditos entre empresas consolidadas que se eliminan mediante el proceso de consolidación.

(5) Al 31 de marzo de 2025 incluye Baja de propiedad, planta y equipo de acuerdo a lo mencionado en Nota 8.8.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**NOTA 10 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERIODO****Contexto económico****Nuevo régimen de flexibilización cambiaria**

El 11 de abril de 2025, el Gobierno Nacional anunció mediante el Banco Central de la República Argentina el comienzo de la tercera etapa del Programa Económico en la que implementó un nuevo régimen cambiario en la que deja sin efecto la mayoría de las restricciones a la compra de moneda extranjera. A continuación, se mencionan las principales medidas:

- La cotización del dólar en el Mercado Libre de Cambios (MLC) podrá fluctuar dentro de una banda móvil entre \$1.000 y \$1.400, tanto el valor inferior como el valor superior de la banda evolucionarán de forma gradual y previsible: - 1% y +1% por mes, respectivamente.
- Se elimina el dólar blend y las restricciones cambiarias a las personas humanas.
- Se habilita la distribución de utilidades a accionistas del exterior a partir de los ejercicios financieros que comienzan en 2025.
- Se flexibilizan los plazos para el pago de operaciones de comercio exterior.

El Directorio y la Gerencia de la Sociedad se encuentran evaluando el impacto de estas medidas publicadas como hechos posteriores hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables, preliminarmente no se prevén efectos adversos sobre la situación económico-financiera de la Sociedad.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados no han existido otros hechos posteriores significativos cuyos efectos sobre la situación financiera al 31 de marzo de 2025, los resultados de las operaciones y flujos de efectivo de la Compañía por el período finalizado en esa fecha, o su exposición en nota a los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados, de corresponder, no hubieren sido considerados en los mismos según las NIIF.

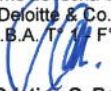
NOTA 11 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados fueron aprobados por el Directorio de GENNEIA y autorizados para ser emitidos con fecha 8 de mayo de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 17 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas de
GENNEIA S.A.

De nuestra consideración:

1. Hemos realizado el trabajo mencionado en el párrafo siguiente en relación con el estado de situación financiera consolidado intermedio condensado de GENNEIA S.A. (la "Sociedad") al 31 de marzo de 2025 y el correspondiente estado consolidado intermedio condensado de los resultados y otros resultados integrales, el correspondiente estado de cambios en el patrimonio consolidado intermedio condensado y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en dicha fecha, y la información complementaria contenida en sus notas 1 a 11. Dichos documentos son responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en el ejercicio de sus funciones exclusivas.
2. Nuestro trabajo sobre los estados consolidados intermedios condensados mencionados en el primer párrafo consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en dichos estados con la información de las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para la realización de dicho trabajo hemos tenido en cuenta el informe de revisión sobre estados financieros de períodos intermedios de los auditores independientes Deloitte & Co. S.A. de fecha 8 de mayo de 2025, emitido de acuerdo con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, operación y comercialización, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio de la Sociedad. Consideramos que nuestro trabajo y el informe de los auditores externos, nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.
3. Basados en el trabajo realizado, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de GENNEIA S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.
4. Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes que, en ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Provincia de Buenos Aires, 8 de mayo de 2025.

Por Comisión Fiscalizadora


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

GENNEIA



GENNEIA S.A.

Estados Financieros Individuales Intermedios

Condensados al 31 de marzo de 2025

(período de tres meses)

Informe de Revisión de los Auditores Independientes

Informe de la Comisión Fiscalizadora

Deloitte



Deloitte & Co. S.A.
Della Paolera 261, Piso 4,
CP C1001ADA
Ciudad Autónoma
de Buenos Aires
Argentina

Tel: (54 -11) 4320-2700
Fax: (54 -11) 4325-8081/4326-
7340

www.deloitte.com/ar

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Señores

Accionistas, Presidente y Directores de

GENNEIA S.A.

CUIT N°: 30-66523411-4

Domicilio legal: Nicolas Repetto 3676, Piso 3°

Olivos, Provincia de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros individuales intermedios condensados

1. Identificación de los estados financieros individuales intermedios condensados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos de GENNEIA S.A. (la Sociedad), que comprenden el estado de situación financiera individual intermedio condensado al 31 de marzo de 2025, los estados individuales intermedios condensados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al período de tres meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 10.

2. Responsabilidad del Directorio en relación con los estados financieros individuales intermedios condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia" (NIC 34).

DELOITTE & Co. S.A.

CPCEPBA – T° 1 - F° 13 – Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti (Socio)

Contador Público (UBA)

CPCEPBA T° 185 - F° 89

Legajo 48155/6

CUIT N°: 20-29461437-1

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410, "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad" emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por su sigla en inglés).

Una revisión de estados financieros intermedios consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos de GENNEIA S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad, que se encuentran pendientes de transcripción en los libros rubricados.
- c) Los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos se encuentran en proceso de transcripción en el libro Inventarios y balances de la Sociedad. El resumen del contenido de los discos ópticos que está transcrito en el libro Inventarios y balances hasta las operaciones del mes de diciembre de 2024.

DE LONTE & Co. S.A.

CPCEPBA – T° 1 - F° 13 – Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti (Socio)

Contador Público (UBA)

CPCEPBA T° 185 - F° 89

Legajo 48155/6

CUIT N°: 20-29461437-1

d) Según surge de los registros contables auxiliares de la Sociedad mencionados en el apartado b) de esta sección, el pasivo devengado al 31 de marzo de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 558.444.028 y no era exigible a esa fecha.

e) Según surge de los registros contables auxiliares de la Sociedad mencionados en el apartado b) de esta sección, no existía pasivo devengado al 31 de marzo de 2025 a favor de la Agencia de Recaudación Provincia de Buenos Aires en concepto de Impuesto sobre los Ingresos Brutos.

f) El presente informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

Provincia de Buenos Aires, 8 de mayo de 2025

DELOITTE & Co. S.A.

CPCEPBA – T° 1 - F° 13 – Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti (Socio)

Contador Público (UBA)

CPCEPBA T° 185 - F° 89

Legajo 48155/6

CUIT N°: 20-29461437-1



Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía ("DTTL"), su red de firmas miembro, y sus entidades relacionadas. DTTL y cada una de sus firmas miembro son entidades únicas e independientes y legalmente separadas. DTTL (también conocida como "Deloitte Global") no brinda servicios a los clientes. Una descripción detallada de la estructura legal de DTTL y sus firmas miembros puede verse en el sitio web www.deloitte.com/about.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A, 3TR, United Kingdom

ÍNDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estados Financieros Individuales Intermedios Condensados

– Información legal	1
– Estado de situación financiera individual intermedio condensado al 31 de marzo de 2025	2
– Estado de resultados individual intermedio condensado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2025	3
– Estado de otros resultados integrales individual intermedio condensado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2025	4
– Estado de cambios en el patrimonio individual intermedio condensado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2025	5
– Estado de flujos de efectivo individual intermedio condensado por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2025	
– Notas a los estados financieros individuales intermedios condensados:	
1. Actividad de la Sociedad	6
2. Bases de preparación de los estados financieros individuales intermedios condensados	6
3. Juicios contables significativos en la aplicación de normas contables y fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones	9
4. Detalle de los principales rubros de los estados financieros individuales intermedios condensados	10
5. Saldos y operaciones con partes relacionadas	26
6. Instrumentos financieros	30
7. Información adicional al estado de flujos de efectivo	32
8. Hechos relevantes del período y proyectos en curso	34
9. Hechos posteriores al cierre del período	37
10. Aprobación de los estados financieros individuales intermedios condensados	37

GENNEIA S.A.

Nicolás Repetto 3676 - Piso 3°- Olivos, Provincia de Buenos Aires

EJERCICIO ECONÓMICO N° 35

INICIADO EL 1 DE ENERO DE 2025

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE 2025

Actividad principal de la Sociedad: Generación de energía eléctrica y su comercialización; mediante la construcción, operación y explotación bajo cualquier forma de centrales y equipos para la generación, producción, autogeneración y/o cogeneración de energía eléctrica; la comercialización por cuenta propia, por cuenta y orden de terceros o asociada a terceros, de gas natural y/o su capacidad de transporte.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio (Inspección General de Justicia): 14 de noviembre de 1991.

Fecha de inscripción en la Dirección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires: 19 de septiembre de 2017.

Fecha de la última modificación del estatuto: 25 de abril de 2019.

Número de registro en la Dirección General de Personas Jurídicas: Legajo 229169 - Matrícula 134531.

Fecha de finalización del Contrato Social: 14 de noviembre de 2090.

Información sobre documentación en depósito de terceros:

Sujeto encargado del depósito: Plumada S.A.

Domicilio de ubicación: Ruta N° 9, kilómetro 1.593, Colectora Sur, Salta Capital.

Composición del capital social al 31 de marzo de 2025

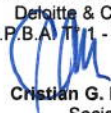
(cifras expresadas en pesos)

	Suscripto, emitido e integrado
Acciones ordinarias Clase "A" escriturales de v/n AR\$ 1 por acción, con derecho a 1 voto por acción	51.520.248
Acciones ordinarias Clase "B" escriturales de v/n AR\$ 1 por acción, con derecho a 1 voto por acción	51.520.248
	<u>103.040.496</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL INTERMEDIO CONDENSADO AL 31 DE MARZO DE 2025**

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre 2024 - Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2)

	31-Mar-2025	31-Dic-2024
Activo corriente		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4.a)	31.734	44.968
Inversiones en activos financieros (Nota 4.b)	58.980	95.013
Créditos por ventas (Nota 4.c)	65.049	60.797
Otros créditos (Nota 4.d)	17.640	18.293
Inventarios (Nota 4.e)	3.172	3.048
Total del activo corriente	<u>176.575</u>	<u>222.119</u>
Activo no corriente		
Otros créditos (Nota 4.d)	84.377	73.962
Inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos (Nota 4.b)	237.967	221.070
Inventarios (Nota 4.e)	10.352	8.005
Propiedad, planta y equipo (Nota 4.f)	1.213.481	1.107.496
Activos intangibles (Nota 4.g)	3.700	3.592
Total del activo no corriente	<u>1.549.877</u>	<u>1.414.125</u>
Total del activo	<u>1.726.452</u>	<u>1.636.244</u>
Pasivo corriente		
Cuentas por pagar (Nota 4.h)	192.783	167.245
Préstamos (Nota 4.i)	131.643	143.444
Remuneraciones y cargas sociales	12.019	11.942
Cargas fiscales (Nota 4.j)	842	731
Impuesto a las ganancias a pagar (Nota 4.k)	162.899	134.910
Otros pasivos (Nota 4.l)	26.419	23.580
Previsiones (Nota 4.m)	1.006	873
Total del pasivo corriente	<u>527.611</u>	<u>482.725</u>
Pasivo no corriente		
Préstamos (Nota 4.i)	649.148	620.327
Otros pasivos (Nota 4.l)	6.761	6.028
Pasivo por impuesto diferido (Nota 4.s)	82.533	91.473
Total del pasivo no corriente	<u>738.442</u>	<u>717.828</u>
Total del pasivo	<u>1.266.053</u>	<u>1.200.553</u>
Patrimonio		
Capital social	103	103
Prima de emisión	2.862	2.862
Contribuciones de capital	32	32
Reserva legal	21	21
Reserva facultativa	44.261	44.261
Otros resultados integrales	358.885	340.084
Resultados no asignados	54.235	48.328
Total del patrimonio	<u>460.399</u>	<u>435.691</u>
Total del pasivo y patrimonio	<u>1.726.452</u>	<u>1.636.244</u>

Las notas 1 a 10 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES INDIVIDUAL INTERMEDIO
CONDENSADO POR EL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2025**

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
- Cifras expresadas en millones de pesos (excepto por los resultados por acción) - Nota 2.2)

	Por el período de tres meses finalizado el	
	31-Mar-2025	31-Mar-2024
Ingresos por ventas (Nota 4.n)	62.387	42.703
Costo de ventas (Nota 4.o)	(23.130)	(11.972)
Utilidad bruta	39.257	30.731
Gastos de comercialización (Nota 4.p)	(924)	(411)
Gastos de administración (Nota 4.p)	(7.686)	(4.550)
Otros ingresos (egresos), netos (Nota 4.q)	(16.008)	317
Resultado de inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos	6.542	1.825
Resultados financieros, netos (Nota 4.r):		
Ingresos financieros	1.781	3.179
Costos financieros	(9.890)	(7.779)
Otros resultados financieros	8.465	3.579
Utilidad antes de impuesto a las ganancias	21.537	26.891
Impuesto a las ganancias (Nota 4.s)	(15.630)	11.794
Utilidad neta del ejercicio	5.907	38.685
Otros resultados integrales		
Partidas que pueden ser reclasificadas a resultados posteriormente		
Diferencia de cambio por conversión ⁽¹⁾	18.801	25.877
Total de otros resultados integrales	18.801	25.877
Resultado integral total del ejercicio	24.708	64.562
Utilidad por acción (básica y diluída, expresada en pesos):	57,33	375,43

(1) No existe efecto de impuesto a las ganancias sobre estos rubros.

Las notas 1 a 10 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros
individuales intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INDIVIDUAL INTERMEDIO CONDENSADO AL 31 DE MARZO DE 2025
(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 - Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2)

	Aportes de los propietarios				Ganancias reservadas				Patrimonio	
	Capital social	Prima de emisión	Subtotal	Contribución es de capital	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Otros resultados integrales	Resultados no asignados	Total
Saldos al 1 de enero de 2024	103	2.862	2.965	32	2.997	21	7.817	248.804	36.444	296.083
Utilidad neta del período	-	-	-	-	-	-	-	-	38.685	38.685
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	-	25.877	-	25.877
Saldos al 31 de marzo de 2024	103	2.862	2.965	32	2.997	21	7.817	274.681	75.129	360.645
Saldos al 1 de enero de 2025	103	2.862	2.965	32	2.997	21	44.261	340.084	48.328	435.691
Utilidad neta del período	-	-	-	-	-	-	-	-	5.907	5.907
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	-	18.801	-	18.801
Saldos al 31 de marzo de 2025	103	2.862	2.965	32	2.997	21	44.261	358.885	54.235	460.399

Las notas 1 a 10 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2025**

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025
- Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.12

	31-Mar-2025	31-Mar-2024
Efectivo generado por las operaciones		
Utilidad neta del período	5.907	38.685
Ajustes para conciliar la utilidad neta del período con el efectivo neto generado por las operaciones:		
Depreciación y amortización (Nota 4.p)	12.545	7.597
Impuesto a las ganancias (Nota 4.s)	15.630	(11.794)
Resultado de inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos	(6.542)	(1.825)
Aumento (disminución) neto de provisiones (Nota 4.m)	133	45
Intereses perdidos (Nota 4.r)	9.348	7.101
Diferencias de cambio y otros (Nota 4.r)	(26.420)	27.463
Resultado por baja de propiedad, planta y equipo (Nota 4.q)	18.045	-
Resultado por venta de propiedad, planta y equipo (Nota 4.q)	(2.632)	-
Intereses ganados con sociedades relacionadas	(1.571)	(1.495)
Cambios en activos y pasivos:		
Créditos por ventas - aumento (Nota 4.c)	(2.297)	(1.008)
Otros créditos - disminución / (aumento) (Nota 4.d)	1.147	(716)
Inventarios - aumento (Nota 4.e)	(2.021)	(606)
Cuentas por pagar - aumento / (disminución) (Nota 4.h)	11.610	(1.503)
Remuneraciones y cargas sociales - aumento / (disminución)	447	(256)
Cargas fiscales - disminución (Nota 4.j)	(311)	(320)
Otros pasivos - aumento / (disminución) (Nota 4.l)	1.200	(17.626)
Efectivo neto generado por las actividades operativas	34.218	43.742
Efectivo aplicado a las actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo (Nota 4.f)	(69.987)	(44.006)
Préstamos cobrados a partes relacionadas (Nota 5)	(851)	(7.147)
Suscripción de inversiones no consideradas efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4.b)	(30.800)	(25.492)
Rescate de inversiones no consideradas efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4.b)	70.915	20.019
Venta de propiedad, planta y equipo	2.848	-
Efectivo neto aplicado a las actividades de inversión	(26.173)	(56.626)
Efectivo generado por las actividades de financiación		
Emisión obligaciones negociables, netos de costos de emisión (Nota 4.i)	29.325	27.889
Pago de obligaciones negociables (Nota 4.i)	(38.891)	(38.651)
Préstamos obtenidos, netos de costos de emisión (Nota 4.i)	16.532	11.960
Pago de préstamos (Nota 4.i)	-	(4.687)
Intereses pagados (Nota 4.i)	(12.976)	(10.209)
Recupero de depósitos en garantía por préstamos recibidos	-	3.455
Aumento neto de otros pasivos con sociedades relacionadas (Nota 4.i)	1.688	1.364
Pago de descubiertos bancarios (Nota 4.i)	(18.165)	(1.935)
Pago de arrendamientos (Nota 4.i)	(136)	-
Efectivo neto aplicado a las actividades de financiación	(22.623)	(10.814)
Efecto de las variaciones del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	1.344	1.756
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(13.234)	(21.942)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	44.968	40.613
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 4.a)	31.734	18.671

Las notas 1 a 10 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2025

(Presentadas en forma comparativa con cifras correspondientes del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 o del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 - Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2)

NOTA 1 - ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

GENNEIA S.A. ("GENNEIA", la "Sociedad" o la "Compañía") es una sociedad anónima constituida de conformidad con la legislación vigente en Argentina, con domicilio social en Nicolás Repetto 3676, 3 ° Piso, Olivos, Provincia de Buenos Aires, Argentina.

Las actividades principales de GENNEIA, sus subsidiarias y negocios conjuntos comprenden cuatro unidades de negocios: (i) la generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables eólicas; (ii) la generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables solares; (iii) la generación de energía eléctrica a partir de fuentes convencionales; y (iv) la comercialización por cuenta propia, por cuenta y orden de terceros o asociada a terceros, de gas natural y su capacidad de transporte.

GENNEIA es una Compañía argentina generadora de energía eléctrica. La Sociedad suministra energía de manera confiable y sustentable mediante la prospección, el desarrollo, la construcción y la operación de una amplia cartera de activos provenientes de fuentes renovables (energía eólica y solar) y convencionales (energía térmica). Al 31 de marzo de 2025, GENNEIA, sus subsidiarias y negocios conjuntos cuentan con una capacidad instalada total de 1.619 MW (compuesta por 946 MW de energía renovable eólica, 310 MW de energía renovable solar y 363 MW de energía convencional). La capacidad instalada de los negocios conjuntos asciende a 179 MW de energía renovable eólica. La Sociedad obtiene sus ingresos principalmente a través de sus contratos de abastecimiento PPAs ("Power Purchase Agreements") a largo plazo denominados en dólares estadounidenses, que generan flujos de efectivo estables y previsibles.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS CONDENSADOS

2.1. Bases de preparación

De acuerdo con lo dispuesto en el Título IV, Régimen Informativo, Sección I, Disposiciones Generales, Artículo 1°, punto b.1) de las normas de la Comisión Nacional de Valores ("CNV"), la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros individuales intermedios condensados por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") 34 "Información financiera intermedia". La adopción de dicha norma, así como la de la totalidad de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), tal como fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés) fue resuelta por la Resolución Técnica 26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") y por las Normas de la CNV.

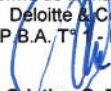
Los estados financieros individuales intermedios condensados al 31 de marzo de 2025 son complementados y, en consecuencia, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024, los cuales han sido preparados de acuerdo con las NIIF emitidas por el IASB.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 y al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 son parte integrante de los estados financieros individuales intermedios condensados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros individuales intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

Los estados financieros individuales intermedios condensados por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 son no auditados, pero en opinión de la Dirección de la Sociedad contemplan todos los ajustes necesarios para ser presentados sobre bases uniformes con los estados financieros individuales auditados. Los resultados del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio anual completo que finalizará el 31 de diciembre de 2025.

2.2. Normas contables aplicadas

Los estados financieros individuales intermedios condensados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto para ciertos instrumentos financieros que se miden al valor razonable al final del período o ejercicio. El costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de activos.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o se pagaría para transferir un pasivo en una transacción ordinaria entre participantes del mercado en la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación.

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía toma en cuenta las características del activo o pasivo si los participantes en el mercado tuvieran en cuenta esas características al fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición. Además, para fines de información financiera, las mediciones del valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que las variables de las mediciones del valor razonable sean observables y la importancia de las variables para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- Las variables de nivel 1 son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la Compañía puede acceder en la fecha de medición;
- Las variables de nivel 2 son variables, distintas de los precios cotizados incluidos en el nivel 1, que son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente; y
- Las variables de nivel 3 son variables no observables para el activo o pasivo.

Las políticas contables adoptadas para la preparación de los estados financieros individuales intermedios condensados al 31 de marzo de 2025, teniendo en consideración las cuestiones mencionadas en la Nota 2.3, son consistentes con las utilizadas para la elaboración de los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y, en consecuencia, estos estados financieros individuales intermedios condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024, que incluyen las principales políticas contables descriptas en la Nota 3 de dichos estados financieros.

La Sociedad ha adoptado todas las nuevas normas e interpretaciones o modificaciones emitidas por el IASB que son relevantes para sus operaciones y que son aplicables al 31 de marzo de 2025, según se describe en la nota 2.3.2 a los estados financieros individuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024. Las nuevas normas y sus interpretaciones o modificaciones adoptadas no han tenido un impacto significativo en los presentes estados financieros individuales intermedios condensados.

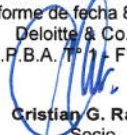
De acuerdo a lo establecido por la NIC 21 "Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera", la Dirección de la Sociedad ha definido para GENNEIA, Genneia Vientos Argentinos S.A., Genneia Vientos del Sur S.A., Genneia Vientos del Sudoeste S.A., Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A, Vientos de Necochea S.A., Parque Eólico Loma Blanca IV S.A., Sofeet International L.L.C., Ullum 1 Solar S.A.U., Ullum 2 Solar S.A.U., Ullum 3 Solar S.A.U., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Genneia La Florida S.A., el dólar estadounidense como moneda funcional. Asimismo, de acuerdo con la Resolución General N° 562 de la CNV, la Sociedad debe presentar sus estados financieros en pesos. En consecuencia, los montos obtenidos por el proceso de remediación a dólares estadounidenses (moneda funcional) fueron convertidos a pesos (moneda de reporte) de acuerdo con lo establecido por la NIC 21.

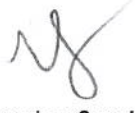
Adicionalmente, de acuerdo a lo establecido en la mencionada NIC 21, la Dirección de la Sociedad ha definido para el resto de las sociedades controladas, al peso como moneda funcional.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

La NIC 21 requiere que los estados financieros de una subsidiaria cuya moneda funcional sea la correspondiente a una economía hiperinflacionaria sean reexpresados de acuerdo con la NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" antes de ser incluidos en los estados financieros consolidados de su controlante cuya moneda funcional sea la de una no hiperinflacionaria, con la excepción de sus cifras comparativas. Siguiendo los lineamientos mencionados precedentemente, los resultados y situación financiera de las subsidiarias con moneda funcional peso se convirtieron al dólar estadounidense utilizando los siguientes procedimientos: activos, pasivos, partidas del patrimonio se convirtieron al tipo de cambio correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros y los resultados fueron convertidos al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción, excepto las cifras comparativas, que fueron las presentadas como importes corrientes dentro de los estados financieros del ejercicio precedente (es decir, estos importes no se ajustaron por las variaciones posteriores que se produjeron en el nivel de precios o en los tipos de cambio). De esta manera, el efecto de la reexpresión de las cifras comparativas fue reconocido dentro de los otros resultados integrales. Cuando la economía en cuestión deje de ser hiperinflacionaria y la entidad deje de reexpresar sus estados financieros de acuerdo con la NIC 29, utilizará como costos históricos, para convertirlos a la moneda de presentación.

La devaluación del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 y 2024 fue de 4% y 6%, respectivamente. El tipo de cambio vendedor al cierre del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 y 2024 fue de \$1.074 y \$858, respectivamente. Y el tipo de cambio promedio del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 y 2024 fue de \$1.055,46 y \$832,43, respectivamente.

La preparación de estados financieros, cuya responsabilidad es de la Dirección de la Sociedad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que los administradores realicen juicios al aplicar las normas contables. Las áreas con mayor grado de complejidad y que requieren mayores juicios, o aquellas en las que las asunciones o estimaciones resultan significativas se detallan en la Nota 3.

2.3. Normas e Interpretaciones emitidas

2.3.1. Nuevas normas e interpretaciones emitidas adoptadas por la Compañía a partir del 1° de enero de 2024

Las normas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros intermedios individuales condensados son las mismas que aquellas utilizadas para preparar los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024, tal como se describen en aquellos estados financieros. La aplicación de nuevas normas e interpretaciones adoptadas a partir del presente ejercicio son las siguientes:

- **Modificaciones a la NIC 21 - Ausencia de convertibilidad**
En agosto de 2023 el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 relacionadas con la metodología a aplicar ante la ausencia de convertibilidad entre dos monedas, que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2025.

Dichas modificaciones eliminan la metodología a aplicar que describía la NIC 21 cuando había una pérdida temporal de convertibilidad entre dos monedas, e introducen la definición de convertibilidad entre monedas y un enfoque de análisis que requiere que cada entidad identifique si una moneda es convertible en otra para cada propósito específico para el que se obtendría dicha moneda siguiendo una serie de parámetros tales como una evaluación de si la moneda se obtiene en un plazo administrativo normal, la capacidad de obtener dicha moneda, entre otros. Una vez identificada la ausencia de convertibilidad entre dos monedas, se deberá estimar el tipo de cambio que represente aquél que se obtendría en una transacción ordenada entre participantes del mercado y que refleje las condiciones económicas. Estas modificaciones no especifican una metodología de estimación del tipo de cambio a utilizar, sino que la misma deberá ser desarrollada por cada entidad.

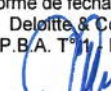
Adicionalmente, dichas modificaciones incorporan requerimientos de información a revelar como por ejemplo una descripción de las restricciones que generan la ausencia de convertibilidad, una descripción cualitativa y cuantitativa de las transacciones afectadas, los tipos de cambio utilizados y su metodología de estimación, una descripción de los riesgos a los que se encuentra expuesta la entidad por la ausencia de convertibilidad, entre otros.

Las modificaciones mencionadas no tuvieron impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios condensados de la sociedad al 31 de marzo de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

La preparación de los estados financieros, cuya responsabilidad es del Directorio de la Sociedad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que los administradores realicen juicios al aplicar las normas contables. No hay juicios críticos y estimaciones contables significativas adicionales a los incluidos en los estados financieros por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024.

2.3.2. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas aún no adoptadas

En adición a las normas, modificaciones e interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha, mencionadas en los estados financieros por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024, no se emitieron nuevas normas.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Dirección de la Sociedad estima que el impacto de la adopción de las normas e interpretaciones o modificaciones a las mismas, cuya vigencia es a partir del 1 de enero de 2026 o posterior, no es significativo para los estados financieros de la Sociedad. La Sociedad no adoptará anticipadamente ninguna de estas normas e interpretaciones o modificaciones a partir de su fecha de vigencia y la Sociedad utilizará las disposiciones de transición incluidas en cada estándar o enmienda.

NOTA 3 - JUICIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS EN LA APLICACIÓN DE NORMAS CONTABLES Y FUENTES CLAVE DE INCERTIDUMBRE EN LAS ESTIMACIONES

En la aplicación de las políticas contables de la Sociedad, la Gerencia y el Directorio deben emitir juicios, elaborar estimaciones y efectuar supuestos acerca de los valores de los activos y pasivos que no pueden obtenerse a partir de otras fuentes. Las estimaciones y las presunciones se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan periódicamente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual se efectúa la revisión, en tanto la revisión afecte sólo a ese período o en el período de la revisión y períodos futuros, si la revisión afecta al período corriente y a períodos futuros.

Las principales áreas y rubros contables que requieren juicios y estimaciones significativas por parte de la Dirección en la preparación de los estados financieros se encuentran descriptas en los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y no han tenido variaciones significativas respecto de las mismas.

En relación con la situación de capital de trabajo negativo (Nota 8.1), la Dirección y la Gerencia de la Compañía consideran que existe una probabilidad razonable de atender las obligaciones financieras y compromisos contractuales a su vencimiento y, por lo tanto, que no existe una incertidumbre material sobre la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha. En este sentido, en la evaluación efectuada por la Dirección y la Gerencia de la Compañía se ha considerado como factores de juicio críticos i) que la Compañía se encuentra en una sólida posición operativa y financiera; ii) que la Compañía ha demostrado exitosamente contar con acceso al mercado de capitales internacional y local en reiteradas ocasiones; iii) que la Compañía cuenta con acceso a líneas de financiamiento bancario; y iv) que la Compañía mantiene un contacto frecuente con bancos e inversores lo cual es de suma utilidad para conocer la situación del mercado de deuda y la opinión que los mismos tienen de la Sociedad.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**NOTA 4 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Se indica a continuación la composición de los principales rubros de los estados financieros individuales de la Sociedad:

Estado de situación financiera individual intermedio condensado al 31 de marzo de 2025 e información comparativa al 31 de diciembre de 2024

	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Activo		
a) Efectivo y equivalentes de efectivo:		
Caja	11	11
Bancos ⁽¹⁾	14.014	38.088
Plazos fijos	6.720	-
Fondos comunes de inversión ⁽²⁾	10.989	6.869
	<u>31.734</u>	<u>44.968</u>
 (1) Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, incluye 9.912 y 33.394 de saldos bancarios restringidos para futuras obligaciones. (2) Califican como efectivo y equivalentes de efectivo ya que son de disponibilidad inmediata.		
b) Inversiones:		
b.1) Inversiones en activos financieros		
Corrientes		
Fondos comunes de inversión	58.980	95.013
	<u>58.980</u>	<u>95.013</u>
	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Mar-2024</u>
b.2) Inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos		
No corrientes		
Evolución		
Saldo al inicio del ejercicio	220.391	191.012
Otras contribuciones de capital, netas ⁽¹⁾	-	(676)
Resultado integral del período	16.823	13.653
Saldo al cierre del período	<u>237.214</u>	<u>203.989</u>
 (1) Corresponde al efecto relacionado con aquellas transacciones de préstamos a sociedades controladas que, de acuerdo con las NIIF, en función de la realidad económica subyacente de la operación, son asimiladas a aumentos o disminuciones de otras contribuciones de capital a dichas sociedades (ver Nota 5.d).		
	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Expuesta en inversiones	237.967	221.070
Expuesta en otros pasivos	753	679

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 13 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

Participaciones en otras sociedades

2025				2024									
Características de los valores				Información sobre el ente emisor									
				Últimos estados financieros					Participación sobre capital social ⁽¹⁾	Valor registrado			
Denominación y emisor	Clase	Valor nominal	Cantidad (en miles)	Valor registrado	Costo	Actividad principal	Domicilio legal	Fecha			Capital Social	Resultados	Patrimonio neto
Sociedades controladas:													
Energus Energy S.A.U. ⁽²⁾	Ordinarias	\$ 1	22.000	(572)	22	Industrialización, fraccionamiento y comercialización de gas propano butano vaporizado y/o gas licuado y comercialización de gas natural y transporte para uso industrial o doméstico.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	22	(116)	(835)	100%	(439)
Ingenitús II Esquel S.A.	Ordinarias	\$ 1	2.128	-	5	Producción de energía eléctrica y su comercialización.	Piedrabuena 237 - Trelew - Chubut	31/03/2025	2	-	-	95%	-
Gennicia Desarrollos S.A.	Ordinarias	\$ 1	49.612	31.039	229	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	391	560	31.042	99,44%	28.074
Nor Aldyl San Lorenzo S.A.	Ordinarias	\$ 1	981	-	4	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización, construcción de gasoductos y redes.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	-	-	-	98,07%	-
Nor Aldyl Bragado S.A.	Ordinarias	\$ 1	496	-	3	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización, construcción de gasoductos y redes.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	-	-	-	99,29%	-
MyC Energía S.A. ⁽²⁾	Ordinarias	\$ 1	200	(22)	-	Generación, producción, desarrollo y comercialización de energías.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	-	(1)	(6)	95%	(35)
Gennicia Vientos Argentinos S.A.	Ordinarias	\$ 1	27.322	5.631	102	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	27	936	10.713	99%	4.521
Gennicia Vientos Sudoeste S.A.	Ordinarias	\$ 1	5.978	18.280	2	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	6	1.279	18.786	99%	16.373
Gennicia Vientos del Sur S.A.	Ordinarias	\$ 1	43.786	11.890	171	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	44	807	15.428	99%	10.630
Patagonia Wind Energy S.A.	Ordinarias	\$ 1	2.185	47	2	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización.	Roca 756 - Ciudad de Rawson - Chubut	31/03/2025	2	4	42	95%	46
Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U.	Ordinarias	\$ 1	24.528	48.815	725	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	119	635	45.214	100%	47.007

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 13 Leg. N° 13

Francisco Sersale
Director titular y autorizado

Christian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

GENNEIA S.A.

2025										2024			
Denominación y emisor	Características de los valores				Información sobre el ente emisor								
	Clase	Valor nominal	Cantidad (en miles)	Valor registrado	Costo	Actividad principal	Domicilio legal	Fecha	Últimos estados financieros				
									Capital Social	Resultados	Patrimonio neto	Participación sobre capital social ⁽³⁾	Valor registrado
Sociedades controladas:													
Genneia La Florida S.A. ⁽²⁾	Ordinarias	\$ 1	25	(159)	-	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	538	(111)	(1.918)	95%	(205)
Ullum 1 Solar S.A.U.	Ordinarias	\$ 1	12.636	8.749	52	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	13	277	8.732	100%	8.042
Ullum 2 Solar S.A.U.	Ordinarias	\$ 1	12.636	8.190	52	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	13	(606)	7.954	100%	7.260
Ullum 3 Solar S.A.U.	Ordinarias	\$ 1	12.798	14.189	79	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	13	1.502	13.584	100%	12.894
Sofet International L.L.C.	-	-	-	59.853	-	Actividades de inversión, garantizar deuda de la Compañía y otras actividades en el exterior complementarias a las previstas en el estatuto social de la sociedad.	160 Greentree Drive, Suite 101, Dover, Kent County, Delaware 19904	31/03/2025	40.153 ⁽³⁾	619 ⁽³⁾	55.729 ⁽³⁾	100%	56.869
Sociedades bajo control conjunto:													
Vientos de Necochea S.A.	Ordinarias	\$ 1	316.414	9.144	373	Generación, producción, comercialización y abastecimiento de energía eléctrica a partir de fuentes renovables eólicas, a través del Parque Eólico de Necochea.	Calle 46 N° 561 - La Plata	31/03/2025	633	(64)	18.287	50%	8.837
Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	Ordinarias	\$ 1	128.619	13.494	524	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	252	564	26.356	51%	12.704
Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	Ordinarias	\$ 1	86.854	8.646	349	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	31/03/2025	170	936	10.713	51%	7.813
				237.214	2.694						220.391		

GENNEIA S.A.

	31-Mar-2025	31-Dic-2024
c) Créditos por ventas:		
Corrientes		
Deudores por ventas - generación de energía eléctrica	25.629	24.861
Generación de energía eléctrica a facturar	19.222	20.169
Partes relacionadas (Nota 5)	15.946	11.344
Deudores por ventas - venta de gas y transporte de gas	2.518	2.367
Venta de gas y transporte de gas a facturar	1.734	2.056
	<u>65.049</u>	<u>60.797</u>
<u>Antigüedad de los créditos por ventas</u>		
Hasta tres meses	1.878	936
De tres meses a seis meses	36	35
De seis meses a nueve meses	17	15
De nueve meses a doce meses	-	2
A más de un año	416	449
Saldo vencido al cierre del período o ejercicio ⁽¹⁾	<u>2.347</u>	<u>1.437</u>
Saldo a vencer al cierre del período o ejercicio	<u>62.702</u>	<u>59.360</u>
Saldo créditos por ventas al cierre del período o ejercicio	<u>65.049</u>	<u>60.797</u>
d) Otros créditos:		
Corrientes		
<u>Activos financieros</u>		
Partes relacionadas (Nota 5) ⁽¹⁾	12.490	11.996
Recupero de inversión en Gasoducto Patagónico	6	6
Otros créditos a cobrar	1.969	1.848
	<u>14.465</u>	<u>13.850</u>
<u>Pagos por adelantado, créditos fiscales y otros</u>		
Seguros pagados por adelantado	581	734
Impuesto al valor agregado, neto de percepciones y retenciones	775	2.113
Anticipos a proveedores	237	466
Diversos	1.582	1.130
	<u>3.175</u>	<u>4.443</u>
	<u>17.640</u>	<u>18.293</u>
No Corrientes		
<u>Activos financieros</u>		
Partes relacionadas (Nota 5) ⁽¹⁾	69.929	66.845
Recupero de inversión en Gasoducto Patagónico	37	37
	<u>69.966</u>	<u>66.882</u>
<u>Pagos por adelantado, créditos fiscales y otros</u>		
Anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo ⁽²⁾	12.621	7.080
Gastos pagados por adelantado	1.790	-
	<u>14.411</u>	<u>7.080</u>
	<u>84.377</u>	<u>73.962</u>

- (1) Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 corresponde a préstamos otorgados por la Compañía a sus negocios conjuntos Vientos Sudamericanos S.A. y Vientos Patagónicos S.A. por un valor nominal de 40.225 y 39.778 (US\$ 37 y US\$ 37 millones), respectivamente.
- (2) Al 31 de marzo de 2025 corresponde a anticipos a proveedores por adquisiciones de activos fijos en relación con los proyectos de San Rafael y Anchoris, principalmente. Al 31 de diciembre de 2024 corresponde a anticipos a proveedores por adquisiciones de activos fijos en relación con los proyectos de Malargüe I, San Rafael y Anchoris, principalmente.
- (3)

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**e) Inventarios:****Corrientes**

Materiales y repuestos

31-Mar-2025 **31-Dic-2024**

3.172

3.048

3.172

3.048

No corrientes

Materiales y repuestos

10.352

8.005

10.352

8.005

f) Propiedad, planta y equipo:**31-Mar-2025****Costo**

Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período
Terrenos	5.022	-	-	-	204	5.226
Muebles y útiles	133	-	-	-	5	138
Maquinarias	3.792	-	-	-	154	3.946
Equipos de computación	5.672	77	-	-	231	5.980
Equipos de comunicación	85	-	-	-	3	88
Rodados	3.072	-	-	-	125	3.197
Edificios e instalaciones	3.570	77	-	-	146	3.793
Herramientas	2.282	87	-	-	87	2.456
Equipos de generación eléctrica	305.206	-	(11.472) ⁽³⁾	-	12.220	305.954
Parque eólico	890.336	725	-	-	36.204	927.265
Parque solar	123.226	3.877	(19.001) ⁽⁴⁾	92.051	6.521	206.674
Obras en curso	222.063	87.933	-	(92.051)	8.404	226.349
Derechos de uso	10.720	882	-	-	453	12.055
Total al 31 de marzo de 2025	1.575.179	93.658	(30.473)	-	64.757	1.703.121

31-Mar-2025**Depreciación acumulada**

Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Alícuota	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período	Valor residual al 31-Mar-2025 (1)(2)	Previsión para desvalorización	Valor residual neto al 31-Mar-2025 (1)(2)
Terrenos	-	-	-	-	-	-	5.226	-	5.226
Muebles y útiles	115	10%	1	-	5	121	17	-	17
Maquinarias	2.669	10%	54	-	110	2.833	1.113	-	1.113
Equipos de computación	3.903	33%	295	-	164	4.362	1.618	-	1.618
Equipos de comunicación	63	33%	1	-	3	67	21	-	21
Rodados	1.630	20%	111	-	68	1.809	1.388	-	1.388
Edificios e instalaciones	3.037	10%	14	-	124	3.175	618	-	618
Herramientas	1.227	10%	45	-	51	1.323	1.133	-	1.133
Equipos de generación eléctrica	258.962	5%-10%	2.216	(8.405) ⁽³⁾	10.430	263.203	42.751	-	42.751
Parque eólico	185.988	5%-6%	1.849	-	7.706	195.543	731.722	-	731.722
Parque solar	5.991	3%	7.786	(1.267)	254	12.764	193.910	-	193.910
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	226.349	-	226.349
Derechos de uso	4.098	4%-33%	173	-	169	4.440	7.615	-	7.615
Total al 31 de marzo de 2025	467.683		12.545	(9.672)	19.084	489.640	1.213.481	-	1.213.481

- (1) Al 31 de marzo de 2025 incluye capitalización de costos financieros por 1.245 asociados a la construcción de los activos de larga duración de los proyectos de parques solares Anchoris y San Rafael hasta la fecha de habilitación comercial.
- (2) Al 31 de marzo de 2025 incluye 76.629 asociados a los cargos por prioridad de despacho de proyectos en cartera, neto de bajas relacionadas a proyectos desistidos, los cuales se incluyen en el rubro otros ingresos (egresos), netos (Nota 4.p).
- (3) Se encuentra relacionada con la venta de equipos de centrales térmicas. Nota 1.b) a los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024.
- (4) Al 31 de marzo de 2025 incluye Baja de propiedad, planta y equipo de acuerdo a lo mencionado en Nota 8.8.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13

Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
 Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

31-Mar-2024

Costo

Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período
Terrenos	4.199	-	-	-	257	4.456
Muebles y útiles	90	-	-	-	6	96
Maquinarias	3.110	-	-	-	191	3.301
Equipos de computación	3.754	126	-	-	236	4.116
Equipos de comunicación	50	-	-	-	3	53
Rodados	1.688	96	-	-	106	1.890
Edificios e instalaciones	2.385	96	-	-	151	2.632
Herramientas	1.538	52	-	-	96	1.686
Equipos de generación eléctrica ⁽¹⁾	295.184	-	-	-	18.092	313.276
Parque eólico	66.612	2.270	-	17.510	13.845	100.237
Parque solar	481.165	22	-	-	29.497	510.684
Obras en curso	212.309	36.345	-	(17.510)	(1.173)	229.971
Derechos de uso	3.518	-	-	-	216	3.734
Total al 31 de marzo de 2024	1.075.602	39.007 ⁽²⁾	-	-	61.523	1.176.132

31-Mar-2024

Depreciación acumulada

Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Alcúota	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período	Valor residual al 31-Mar-2024 ⁽²⁾⁽³⁾	Previsión para desvalorización	Valor residual neto al 31-Mar-2024 ⁽²⁾⁽³⁾
Terrenos	-	-	-	-	-	-	4.456	-	4.456
Muebles y útiles	89	10%	-	-	5	94	2	-	2
Maquinarias	2.059	10%	48	-	128	2.235	1.066	-	1.066
Equipos de computación	2.168	33%	113	-	136	2.417	1.699	-	1.699
Equipos de comunicación	48	33%	-	-	3	51	2	-	2
Rodados	1.016	20%	62	-	64	1.142	748	-	748
Edificios e instalaciones	2.368	10%	2	-	145	2.515	117	-	117
Herramientas	839	10%	30	-	52	921	765	-	765
Equipos de generación eléctrica ⁽¹⁾	242.492	5%-10%	2.156	-	14.928	259.576	53.700	(5.462)	48.238
Parque eólico	1.473	3%	811	-	115	2.399	97.838	-	97.838
Parque solar	124.044	5%-6%	4.287	-	7.732	136.063	374.621	-	374.621
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	229.971	-	229.971
Derechos de uso	2.835	4%-33%	88	-	176	3.099	635	-	635
Total al 31 de marzo de 2024	379.431		7.597	-	23.484	410.512	765.620	(5.462)	760.158

- (1) Al 31 de marzo de 2024, incluye un valor residual de 15.309 perteneciente a las centrales térmicas que ya no están conectadas al SADI descriptas en la Nota 1 por las cuales la gerencia y el directorio se encuentran evaluando distintas alternativas para el destino de los activos (entre ellas, la venta de los equipos). La evaluación del valor de recupero de los activos se basa en las estimaciones del valor de uso y valor de disposición según correspondiere por normas contables vigentes. Ver Nota 1 a los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024.
- (2) Al 31 de marzo de 2024 incluye capitalización de costos financieros por 2.494 asociados a la construcción de los activos de larga duración del parque solar Sierras de Ullum y de los proyectos parque eólico La Elbita y parque solar Tocota III hasta la fecha de habilitación comercial.
- (3) Al 31 de marzo de 2024 incluye 11.811 asociados a los cargos por prioridad de despacho de proyectos en cartera.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13
Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

La evolución de la previsión para desvalorización de propiedad, planta y equipo es la siguiente:

Cuenta principal	31-Mar-2025			31-Mar-2024		31-Dic-2024
	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (bajas), netos	Diferencia de conversión	Saldos al cierre del ejercicio	Saldos al cierre del ejercicio	Saldos al cierre del ejercicio
Deducidas del activo:						
Para desvalorización de propiedad, planta y equipo	-	-	-	-	5.462	-
Total incluidas en el activo 2025	-	-	-	-		
Total incluidas en el activo 2024	5.144	-	318		5.462	-

g) Activos intangibles:

31-Mar-2025

Costo

Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	3.911	-	-	-	147	4.058
Total al 31 de marzo de 2025	3.911	-	-	-	147	4.058

31-Mar-2025

Depreciación acumulada

Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Vida útil en años	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período	Valor residual al 31- Mar-2025
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	319	20	37	-	2	358	3.700
Total al 31 de marzo de 2025	319		37	-	2	358	3.700

31-Mar-2024

Costo

Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	3.101	-	-	-	180	3.281
Total al 31 de marzo de 2024	3.101	-	-	-	180	3.281

31-Mar-2024

Depreciación acumulada

Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Vida útil en años	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período	Valor residual al 31- Mar-2024
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	172	20	30	-	1	203	3.078
Total al 31 de marzo de 2024	172		30	-	1	203	3.078

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

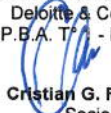
	31-Mar-2025	31-Dic-2024
Pasivo		
h) Cuentas por pagar:		
Corrientes		
Proveedores	85.980	93.149
Anticipo de clientes	683	3.494
Provisión facturas a recibir	105.946	70.446
Partes relacionadas (Nota 5)	174	156
	<u>192.783</u>	<u>167.245</u>
<u>Antigüedad de las cuentas por pagar</u>		
Hasta tres meses	1.087	7.644
De tres meses a seis meses	39	960
De seis meses a nueve meses	81	17
De nueve meses a doce meses	22	846
A más de un año	43.050	40.482
Saldo vencido al cierre del período o ejercicio ⁽¹⁾	<u>44.279</u>	<u>49.949</u>
Saldo a vencer al cierre del período o ejercicio	<u>148.504 ⁽²⁾</u>	<u>117.296 ⁽²⁾</u>
Saldo cuentas por pagar al cierre del período o ejercicio	<u>192.783</u>	<u>167.245</u>
(1) En relación con las cuentas a pagar vencidas con ENARSA (ex IEASA) por 41.287 y 39.672 al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente ver nota 11.2.1 a los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024. (2) Incluye saldos a vencer de acuerdo a lo siguiente: (i) 44.729 hasta tres meses, (ii) 75.920 de tres a seis meses, (iii) 5.796 de seis a nueve meses y (iv) 22.059 de nueve a doce meses al 31 de marzo de 2025. Además incluye saldos a vencer de acuerdo a lo siguiente: (i) 49.254 hasta tres meses, (ii) 58.027 de tres a seis meses, (iii) 5.638 de nueve a doce meses y (iv) 4.377 a más de un año al 31 de diciembre de 2024.		
i) Préstamos:		
Corrientes		
Obligaciones negociables	88.276	88.769
Otras deudas bancarias y financieras	17.176	29.368
Partes relacionadas (Nota 5)	25.317	24.374
Arrendamientos	874	933
	<u>131.643 ⁽¹⁾</u>	<u>143.444 ⁽¹⁾</u>
No corrientes		
Obligaciones negociables	542.026	528.835
Otras deudas bancarias y financieras	91.619	75.184
Partes relacionadas (Nota 5)	8.802	10.870
Arrendamientos	6.701	5.438
	<u>649.148 ⁽¹⁾</u>	<u>620.327 ⁽¹⁾</u>

- (1) Los préstamos corrientes se encuentran netos de 1.894 y 1.694 al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente, correspondientes a comisiones y costos demandados en la estructuración de préstamos y la emisión de obligaciones negociables. Los préstamos no corrientes se encuentran netos de 4.347 y 4.281 al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente, correspondientes a comisiones y costos demandados en la estructuración de préstamos y la emisión de obligaciones negociables.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**Detalle del rango de las tasas de intereses que devengan los préstamos:**

Deuda financiera	Capital al 31-Mar-2025	Tasa de interés	Fecha de otorgamiento	Fecha de vencimiento
Préstamos bancarios a tasa fija	14.499	3% - 6,75%	2025	2025 - 2028
Otros préstamos con partes relacionadas sin tasa	11.767	0%	2023 - 2024	2025 - 2034
Financiamiento Corporativo de FMO y FINDEV / FMO, FINDEV y PROPARCO tasa fija	85.962	8,91% - 9,75%	2023 - 2025	2025 - 2034
Financiamiento Corporativo de FMO y FINDEV tasa variable	7.476	Term SOFR 6M + 5,20%	2023 - 2024	2025 - 2032
Obligaciones negociables en US\$ tasa fija	635.531	0% - 8,75%	2018 - 2025	2025 - 2033

Detalle de préstamos:Obligaciones Negociables

	31-Mar-2025	31-Dic-2024
Obligación Negociable Clase XXXI ⁽¹⁾	199.306	234.667
Obligación Negociable Clase XXXVI	53.258	51.157
Obligación Negociable Clase XXXVII	32.018	30.749
Obligación Negociable Clase XXXVIII	78.814	75.735
Obligación Negociable Clase XXXIX	32.178	30.911
Obligación Negociable Clase XL	11.556	11.321
Obligación Negociable Clase XLI	33.915	32.901
Obligación Negociable Clase XLII	18.423	17.937
Obligación Negociable Clase XLIII	22.189	21.298
Obligación Negociable Clase XLIV	13.412	12.873
Obligación Negociable Clase XLVI	65.377	62.997
Obligación Negociable Clase XLVII	52.939	50.104
Obligación Negociable Clase XLVIII (Nota i.1)	29.678	-
<u>Otras deudas bancarias y financieras</u>		
Financiamiento Corporativo de FMO y FINDEV (Nota i.4)	92.076	86.398
Financiamiento Corporativo de FMO, FINDEV y PROPARCO (Nota i.5)	2.119	-
Descubiertos bancarios	-	18.154
Banco de la Nación Argentina (Nota i.9)	14.600	-
<u>Partes relacionadas</u>		
Pagaré relacionado con la Obligación Negociable Clase Privada	9.591	9.064
Ingentis II Esquel S.A.	1	1
Sofeet International L.L.C.	10.588	10.031
Vientos de Sudoeste S.A. (Nota 5.2)	1.178	1.102
<u>Arrendamientos</u>		
Arrendamientos	7.575	6.371
	780.791	763.771

(1) Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 incluye tenencia de Sofeet International L.L.C. por 12.761 y 15.046, respectivamente-

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

Otros acuerdos de financiación

Las principales financiaciones se describen en la Nota 9 a los estados financieros individuales anuales. Las principales novedades por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 se describen a continuación:

i.1. Emisión de Obligaciones Negociables Clase XLVIII

Con fecha 5 de marzo de 2025 se emitieron las Obligaciones Negociables Clase XLVIII, clasificadas como Bonos Verdes, denominadas en dólares por US\$ 32 millones, con vencimiento el 5 de marzo de 2028. Las Obligaciones Negociables Clase XLVIII tienen un cupón de 6,5%, con intereses pagaderos semestralmente a partir de los 6 (seis) meses contados desde la fecha de emisión y liquidación, y el capital será pagadero íntegramente en la fecha de vencimiento. El uso de los fondos será destinado para los proyectos solares Anchoris y San Rafael.

i.2. Financiamiento del parque eólico Pomona I

Al 31 de marzo de 2025 Genneia Vientos del Sudoeste S.A. totaliza desembolsos recibidos por US\$ 120,2 millones, habiéndose desembolsado la totalidad del monto comprometido. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado comenzó a pagarse de manera semestral iniciando el 31 de marzo de 2020, ascendiendo en consecuencia al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 a US\$ 84,7 millones y US\$ 88,4 millones, respectivamente. Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Compañía mantiene equivalentes de efectivo por 1.991 y 7.918, respectivamente, sujetos a aprobaciones de distribución (Nota 4.a).

i.3. Financiamiento de los parques eólicos Villalonga I y Chubut Norte I

Al 31 de marzo de 2025 Genneia Vientos Argentinos S.A. y Genneia Vientos del Sur S.A. totalizan desembolsos recibidos por US\$ 122,2 millones, habiéndose desembolsado la totalidad del monto comprometido. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado ha sido pagado de manera semestral iniciando el 31 de octubre de 2019, ascendiendo en consecuencia al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 a US\$ 82 millones. Por Genneia Vientos Argentinos S.A., al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Compañía mantiene equivalentes de efectivo por 14.484 y 13.798, respectivamente, sujetos a aprobaciones de distribución (Nota 4.a). Por Genneia Vientos del Sur S.A., al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Compañía mantiene equivalentes de efectivo por 11.256 y 10.727, respectivamente, sujetos a aprobaciones de distribución (Nota 4.a).

i.4. Financiamiento Corporativo de los parques eólicos La Elbita I y II, y el parque solar Tocota III

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía había recibido desembolsos del financiamiento corporativo garantizado de FMO y FINDEV por un total de US\$ 85 millones para pagar equipos importados de los Proyectos La Elbita y Tocota III. El mismo es pagadero semestralmente cuya fecha de vencimiento final operará en Diciembre 2032. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es de US\$ 85 millones.

i.5. Financiamiento Corporativo de los parques solares Malargüe I y Anchoris

El 27 de marzo de 2025, la Compañía recibió el primer desembolso por US\$ 2 millones del financiamiento corporativo garantizado de FMO, FINDEV y PROPARCO. El mismo es pagadero semestralmente cuya fecha de vencimiento final operará en Junio 2034.

i.6. Financiamiento del parque eólico Loma Blanca

El 20 de agosto de 2024 y el 6 de diciembre de 2024 se firmó un contrato de financiamiento con Eurobanco Bank Ltd. por un monto de US\$ 2.8 millones y US\$ 4.4 millones, respectivamente, que se utilizarán para hacer frente a los costos del proyecto de instalación de los tres aerogeneradores en el Parque Eólico Loma Blanca. La fecha de vencimiento del préstamo fue el día 3 de marzo de 2025. A la fecha de publicación de los presentes estados financieros, la Compañía ha cancelado la totalidad del préstamo, incluyendo tanto el capital como los intereses correspondientes.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

El 25 de marzo de 2025 se firmó un contrato de financiamiento con el Banco BBVA Argentina S.A. por un monto de US\$ 15 millones, que se utilizarán para hacer frente a los costos del proyecto de instalación de los tres aerogeneradores en el Parque Eólico Loma Blanca. Este préstamo devengará y pagará intereses de forma trimestral, junto con la cuota capital, a partir de junio del 2025. La fecha de vencimiento del préstamo es el día 28 de marzo de 2028.

i.7. Financiamiento del parque eólico Necochea

Al 31 de marzo de 2025, el negocio conjunto recibió desembolsos por la totalidad del monto comprometido por los Prestamistas de US\$ 44 millones. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado ha sido pagado de manera semestral iniciando el 30 de octubre de 2020, totalizando al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 a US\$ 33,2 millones.

i.8. Financiamiento del parque eólico Chubut Norte III y IV

Al 31 de marzo de 2025 los negocios conjuntos totalizan desembolsos recibidos por US\$ 130 millones, habiéndose desembolsado la totalidad del monto comprometido por los prestamistas. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado ha sido pagado de manera semestral iniciando el 29 de octubre de 2021, ascendiendo en consecuencia al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 a US\$ 107 millones.

i.9. Financiamiento con el Banco de la Nacion Argentina

El 7 de febrero de 2025 la Compañía firmó un contrato de financiamiento con el Banco de la Nacion Argentina por un monto de US\$ 10.4 millones, que se utilizarán para la construcción del Parque Solar San Rafael y el Parque Solar Anchoris. Este préstamo devengará intereses de forma semestral, pagaderos a partir de agosto del 2025. El capital del préstamo se pagará de forma semestral a partir del mes 24. La fecha de vencimiento del préstamo es el día 24 de enero de 2028. El 11 de febrero de 2025 la Compañía firmó otro contrato de financiamiento con el Banco de la Nacion Argentina por un monto de US\$ 3.1 millones, que se utilizarán para el mismo destino de fondos. Este préstamo devengará intereses y se cancelará de forma íntegra en la fecha de vencimiento el día 10 de noviembre de 2025.

	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
j) Cargas fiscales:		
Retenciones impositivas a pagar	69	37
Diversos	773	694
	<u>842</u>	<u>731</u>
k) Impuesto a las ganancias a pagar:		
Impuesto a las ganancias a pagar neto de anticipos, impuesto a los débitos y créditos y retenciones	162.899	134.910
	<u>162.899</u>	<u>134.910</u>
l) Otros pasivos:		
Corrientes		
Partes relacionadas (Nota 6)	25.596	22.833
Inversiones en subsidiarias con patrimonio negativo (Nota 5.b)	753	679
Diversos	70	68
	<u>26.419</u>	<u>23.580</u>
No corrientes		
Provisión por desmantelamiento de activos	5.405	4.725
Partes relacionadas (Nota 6)	1.356	1.303
	<u>6.761</u>	<u>6.028</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 13 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

	31-Mar-2025	31-Dic-2024	31-Mar-2024
Evolución de la provisión por desmantelamiento de activos			
Saldo al inicio del ejercicio	4.725	1.833	1.833
Aumentos ⁽¹⁾	426	2.781	-
Bajas	(17)	(414)	(67)
Intereses	78	63	2
Diferencia de conversión	193	462	111
Saldo al final del período o ejercicio	5.405	4.725	1.879

(1) Corresponde al reconocimiento del "retirement obligation" relacionado con el Parque Solar Malargüe I al 31 de marzo de 2025 y con el Parque Eólico La Elbita al 31 de diciembre de 2024.

m) Previsiones:

A continuación, detallamos la evolución de las provisiones al 31 de marzo de 2025 y 2024 y al 31 de diciembre de 2024:

Cuenta principal	31-Mar-2025				31-Mar-2024	31-Dic-2024
	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (bajas), netos	Diferencia de conversión	Saldos al cierre del período	Saldos al cierre del período	Saldos al cierre del ejercicio
Incluidas en el pasivo:						
Para reclamos y juicios pendientes laborales	873	133	-	1.006	458	873
Total incluídas en el pasivo 2025	873	133	-	1.006		
Total incluídas en el pasivo 2024	346	112	-		458	873

Estado de resultados y otros resultados integrales individual intermedio condensado por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024

	Por el período de tres meses finalizado el	
	31-Mar-2025	31-Mar-2024
n) Ingresos por ventas: ⁽¹⁾		
Ingresos por generación de energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	42.002	29.212
Ingresos por generación de energía eléctrica de fuentes renovables solares	7.605	3.842
Ingresos por generación de energía eléctrica de fuentes convencionales	8.420	6.605
Ingresos por comercialización y transporte de gas	1.146	682
Otros ingresos diversos	3.214	2.362
	<u>62.387</u>	<u>42.703</u>
o) Costo de ventas:		
Costos operativos de generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas (Nota 4.p)	(13.678)	(7.125)
Costos operativos de generación energía eléctrica de fuentes renovables solares (Nota 4.p)	(2.959)	(889)
Costos operativos de generación energía eléctrica de fuentes convencionales (Nota 4.p)	(3.502)	(2.807)
Compras para comercialización y transporte de gas	(392)	(45)
Costos operativos por gerenciamiento (Nota 4.p)	(2.599)	(1.106)
	<u>(23.130)</u>	<u>(11.972)</u>

(1) Al 31 de marzo de 2025 y 2024, un 60% y 76% de las ventas se realizan a CAMMESA, respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**p) Gastos operativos:**

Por el período de tres meses finalizado el 31-Mar-2025							
Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables solares	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes convencionales	Costos operativos de comercialización y transporte de gas	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total	
Sueldos y beneficios	692	178	257	1.319	3.329	460	6.235
Cargas sociales y otras contribuciones	169	31	94	144	692	89	1.219
Honorarios y retribuciones por servicios	3.519	38	54	335	1.012	14	4.972
Honorarios a directores y síndicos	-	-	-	-	213	-	213
Gastos de desarrollo de nuevos negocios	-	-	-	-	94	-	94
Otros gastos de personal	98	44	10	104	183	-	439
Viajes y estadías	27	19	8	74	194	10	332
Fletes y seguros	472	157	214	12	60	-	915
Alquileres y gastos de inmuebles, máquinas y equipos	9	-	1	3	127	2	142
Impuestos, tasas y contribuciones	95	24	10	9	90	343	571
Mantenimiento y reparaciones	97	86	510	289	736	2	1.720
Contratos de obras y otros servicios	208	145	34	285	36	-	708
Depreciación de propiedad, planta y equipo	7.926	1.887	2.278	23	429	2	12.545
Amortización de activos intangibles	37	-	-	-	-	-	37
Diversos	329	350	32	2	491	2	1.206
Total al 31 de marzo de 2025	13.678	2.959	3.502	2.599	7.686	924	31.348

Por el período de tres meses finalizado el 31-Mar-2024							
Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables solares	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes convencionales	Costos operativos de comercialización y transporte de gas	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total	
Sueldos y beneficios	305	58	166	584	1.777	219	3.109
Cargas sociales y otras contribuciones	67	12	47	55	356	39	576
Honorarios y retribuciones por servicios	1.906	3	12	210	569	3	2.703
Honorarios a directores y síndicos	-	-	-	-	169	-	169
Gastos de desarrollo de nuevos negocios	-	-	-	-	109	-	109
Otros gastos de personal	57	6	11	86	79	-	239
Viajes y estadías	21	-	7	20	97	4	149
Fletes y seguros	166	64	193	6	25	-	454
Alquileres y gastos de inmuebles, máquinas y equipos	2	-	29	2	61	1	95
Impuestos, tasas y contribuciones	47	-	13	3	56	144	263
Mantenimiento y reparaciones	35	76	86	23	375	-	595
Contratos de obras y otros servicios	60	42	16	102	14	-	234
Depreciación de propiedad, planta y equipo	4.334	445	2.214	14	589	1	7.597
Amortización de activos intangibles	30	-	-	-	-	-	30
Diversos	95	183	13	1	274	-	566
Total al 31 de marzo de 2024	7.125	889	2.807	1.106	4.550	411	16.888

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

		Por el período de tres meses finalizado el	
		31-Mar-2025	31-Mar-2024
q) Otros ingresos (egresos), netos:			
Impuestos a los debitos y créditos bancarios		(635)	(394)
Resultado por la venta de los equipos de generación asociados a la Central Térmica de Concepción del Uruguay		2.632	-
Baja de propiedad, planta y equipo (Nota 8.8)		(18.045)	-
Diversos		40	711
		<u>(16.008)</u>	<u>317</u>
r) Resultados financieros, netos:			
Ingresos financieros:			
Intereses y otros		1.672	1.939
Intereses comerciales		109	1.240
		<u>1.781</u>	<u>3.179</u>
Costos financieros:			
Intereses		(9.348)	(7.101)
Diversos		(542)	(678)
		<u>(9.890)</u>	<u>(7.779)</u>
Otros resultados financieros:			
Resultados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		2.019	2.267
Diferencias de cambio, netas		6.446	1.312
		<u>8.465</u>	<u>3.579</u>
Resultados financieros, netos		<u>356</u>	<u>(1.021)</u>
s) Impuesto a las ganancias:			

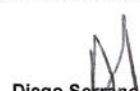
El cargo a resultados por impuesto a las ganancias por los períodos finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 es el siguiente:

		Por el período de tres meses finalizado el	
		31-Mar-2025	31-Mar-2024
Impuesto a las ganancias corriente		(28.074)	-
Impuesto a las ganancias diferido		12.444	11.794
Impuesto a las ganancias - (Cargo) / Beneficio		<u>(15.630)</u>	<u>11.794</u>

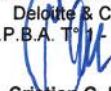
La conciliación entre el cargo a resultados por impuesto a las ganancias, correspondiente a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente a la utilidad antes de impuesto a las ganancias que surge del estado de resultados y otros resultados integrales consolidados de cada período es la siguiente:

		Por el período de tres meses finalizado el	
		31-Mar-2025	31-Mar-2024
Utilidad neta antes de impuesto a las ganancias		21.537	26.891
Tasa impositiva vigente ⁽¹⁾		35%	35%
Tasa impositiva vigente aplicada a la utilidad neta antes de impuesto a las ganancias		<u>(7.538)</u>	<u>(9.412)</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

**Por el período de tres meses
finalizado el**

Diferencias permanentes y otros a la tasa impositiva vigente:		
Resultado de inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos	2.290	639
Efecto del cambio de tasa	-	-
Efecto del ajuste fiscal del poder adquisitivo de la moneda ⁽³⁾	(19.825)	(69.419)
Diferencia por conversión y otros ⁽²⁾	9.443	89.986
Impuesto a las ganancias - (Cargo) / Beneficio	<u>(15.630)</u>	<u>11.794</u>

- (1) Corresponde a la tasa promedio que surge de considerar la tasa aplicada a cada Sociedad que forma parte del saldo consolidado (Nota 3.16 a los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024).
- (2) Incluye principalmente los efectos derivados de la utilización de una moneda funcional diferente a la moneda utilizada para propósitos impositivos, relacionados principalmente con la valuación de propiedad, planta y equipo y anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo en la moneda funcional y con las diferencias de cambio por dichas diferentes monedas.
- (3) Incluye el efecto de la posición fiscal incierta en el impuesto a las ganancias (Nota 4.b, CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos de impuestos a las ganancias a los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024).

Asimismo, la composición del pasivo impositivo diferido neto al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Activos impositivos diferidos		
Otros créditos con partes relacionadas ⁽¹⁾	9.153	9.754
Diversos	5.650	5.093
Total activo impositivo diferido	<u>14.803</u>	<u>14.847</u>
Pasivos impositivos diferidos		
Propiedad, planta y equipo	(69.159)	(72.063)
Activos intangibles	(1.185)	(1.139)
Efecto por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda	(18.379)	(24.506)
Diversos	(8.613)	(8.612)
Total pasivo impositivo diferido	<u>(97.336)</u>	<u>(106.320)</u>
Total pasivo impositivo diferido, neto	<u>(82.533)</u>	<u>(91.473)</u>

- (1) Corresponde al activo diferido relacionado con la financiación otorgada a compañías bajo control conjunto mencionada en la Nota 5.1.2 el cual ha sido reconocido con contrapartida en inversiones no corrientes.

Por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2025, la Compañía ha estimado una utilidad impositiva en relación con los proyectos Madryn I, Madryn II y Rawson III, que fue reconocida dentro del rubro Impuesto a las ganancias a pagar del estado de situación financiera por un importe de 28.074.

Por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2024, la Compañía ha estimado una utilidad impositiva en relación con los proyectos Madryn I, Madryn II y Rawson III, que podrá ser parcialmente compensada con quebrantos acumulados al inicio del ejercicio.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado UIC.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos de impuestos a las ganancias**

La interpretación CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos de impuesto a las ganancias emitida en junio de 2017 aclara cómo aplicar los requerimientos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando existe incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias.

Para ello, una entidad debe evaluar si la autoridad fiscal aceptará un tratamiento impositivo incierto usado, o propuesto a ser usado, o que esté previsto usar en su declaración de impuesto a las ganancias.

Si una entidad concluye que es probable que la autoridad fiscal acepte un tratamiento impositivo incierto, la Entidad determinará la posición fiscal congruentemente con el tratamiento impositivo usado o que esté previsto usar en su declaración de impuesto a las ganancias. Si una entidad concluye que no es probable dicha aceptación, la entidad reflejará el efecto de la incertidumbre al determinar el resultado fiscal, las bases fiscales, pérdidas fiscales no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas fiscales.

Una entidad realizará juicios y estimaciones congruentes sobre el impuesto a las ganancias corriente y el impuesto diferido. Además, evaluará nuevamente un juicio o estimación requerido por esta interpretación si cambian los hechos y circunstancias sobre los que se basaron el juicio o la estimación o como resultado de nueva información que afecte al juicio o estimación.

La Sociedad ha aplicado la CINIIF 23 en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido, respecto del reconocimiento de posiciones fiscales inciertas vinculadas a la interpretación de la legislación fiscal en relación al tratamiento del ajuste por inflación impositivo.

En este sentido, la Sociedad ha reflejado el efecto de la incertidumbre asociada con dicha interpretación en la determinación de la provisión del impuesto a las ganancias del ejercicio y por ello no ha reconocido el efecto contable (utilidad) derivado principalmente de ajustar por inflación los quebrantos impositivos acumulados por un importe de 94.953 (equivalentes a US\$ 92 millones) por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, dado que no se cumplían los requisitos de la citada norma para el reconocimiento contable de dicha utilidad

En consecuencia, la Sociedad mantiene una provisión de 97.280 (equivalentes a US\$ 94 millones) por las partidas fiscales inciertas por los ejercicios fiscales finalizados al 31 de diciembre de 2024, dentro del rubro Impuesto a las ganancias a pagar del pasivo corriente.

Diferencias temporarias impositivas no reconocidas en relación con inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos

Las diferencias temporarias impositivas en relación con inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos por las cuales el pasivo por impuesto diferido no fue reconocido se atribuyen de la siguiente manera:

	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Subsidiarias	(44.229)	(40.517)
Negocios conjuntos	5.708	2.917
	<u>(38.521)</u>	<u>(37.600)</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**NOTA 5 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Los saldos individuales al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 por operaciones con partes relacionadas son los siguientes:

	31-Mar-2025							
	Créditos por ventas	Otros créditos	Cuentas por pagar		Préstamos		Otros pasivos	
	Corrientes	Corrientes	No corrientes	Corrientes	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes
Sociedades controladas:								
Enersud Energy S.A.U.	23	24	-	41	-	-	-	1.348
Ingentis II Esquel S.A.	-	1	-	-	1	-	-	-
Genneia Desarrollos S.A.	76	3.715	-	-	-	-	-	-
Patagonia Wind Energy S.A.	1	-	-	46	-	-	-	-
MyC Energía S.A.	105	14	-	-	-	-	50	8
Genneia Vientos del Sur S.A.	1.273	4	-	-	-	-	2.509	-
Genneia Vientos Argentinos S.A.	1.827	738	3.962	-	-	-	1.759	-
Genneia Vientos Sudoeste S.A.	1.364	3.985	4.094	-	-	1.178	2.648	-
Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U.	3.081	-	-	-	-	-	5.434	-
Genneia La Florida S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Ullum 1 Solar S.A.U.	1.557	-	7.979	-	-	-	226	-
Ullum 2 Solar S.A.U.	1.539	-	7.114	-	-	-	228	-
Ullum 3 Solar S.A.U.	2.410	-	8.348	-	-	-	528	-
Sofeet International L.L.C.	-	-	-	-	25.316	7.624	-	-
Sociedades bajo control conjunto:								
Vientos de Necochea S.A.	171	299	827	-	-	-	-	-
Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	538	3.130	22.196	-	-	-	8.603	-
Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	363	580	15.409	-	-	-	3.611	-
Accionistas, directores y ejecutivos clave:								
Fintech Energy LLC	-	-	-	79	-	-	-	-
Jorge Pablo Brito	-	-	-	8	-	-	-	-
Otras sociedades relacionadas:								
Banco Macro S.A. ⁽¹⁾	110	-	-	-	-	-	-	-
Telecom S.A. ⁽²⁾	1.508	-	-	-	-	-	-	-
	15.946	12.490	69.929	174	25.317	8.802	25.596	1.356
31-Dic-2024								
	Créditos por ventas	Otros créditos	Cuentas por pagar		Préstamos		Otros pasivos	
	Corrientes	Corrientes	No corrientes	Corrientes	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes
Sociedades controladas:								
Enersud Energy S.A.U.	23	27	-	28	-	-	-	1.296
Ingentis II Esquel S.A.	-	1	-	-	1	-	-	-
Genneia Desarrollos S.A.	74	3.476	-	-	-	-	-	-
Patagonia Wind Energy S.A.	1	-	-	44	-	-	-	-
MyC Energía S.A.	-	94	-	-	-	-	48	7
Genneia Vientos del Sur S.A.	1.079	5	-	-	-	-	2.408	-
Genneia Vientos Argentinos S.A.	1.622	709	3.708	-	-	-	1.683	-
Genneia Vientos Sudoeste S.A.	1.140	3.830	3.832	-	-	1.102	2.535	-
Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U.	1.484	-	-	-	-	-	5.220	-
Genneia La Florida S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Ullum 1 Solar S.A.U.	1.248	-	7.469	-	-	-	217	-
Ullum 2 Solar S.A.U.	1.231	-	6.658	-	-	-	219	-
Ullum 3 Solar S.A.U.	1.899	-	7.813	-	-	-	404	-
Sofeet International L.L.C.	-	-	-	-	24.373	9.768	-	-
Sociedades bajo control conjunto:								
Vientos de Necochea S.A.	66	288	1.624	-	-	-	-	-
Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	246	3.009	21.095 ⁽³⁾	-	-	-	7.275	-
Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	163	557	14.646 ⁽³⁾	-	-	-	2.824	-
Accionistas, directores y ejecutivos clave:								
Fintech Energy LLC	-	-	-	77	-	-	-	-
Jorge Pablo Brito	-	-	-	7	-	-	-	-
Otras sociedades relacionadas:								
Banco Macro S.A. ⁽¹⁾	64	-	-	-	-	-	-	-
Banco Macro S.A. ⁽¹⁾	1.004	-	-	-	-	-	-	-
	11.344	11.996	66.845	156	24.374	10.870	22.833	1.303

(1) Sociedad relacionada a los accionistas Delfín Jorge Ezequiel Carballo y Jorge Pablo Brito.

(2) Sociedad relacionada al accionista Fintech Energy LLC.

(3) Para mayor información respecto a los saldos ver Nota 5.1.3.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

Las operaciones con partes relacionadas por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 son las siguientes:

	31-Mar-2025					31-Mar-2024				
	Ventas de servicios y bienes, otros	Compra de bienes y servicios	Préstamos otorgados (cobrados), netos	Préstamos recibidos (pagados), netos	Intereses y comisiones ganados (perdidos), netos	Ventas de servicios y bienes, otros	Compra de bienes y servicios	Préstamos otorgados (cobrados), netos	Préstamos recibidos (pagados), netos	Intereses y comisiones ganados (perdidos), netos
Sociedades controladas:										
Enersud Energy S.A.U.	1	10	-	-	-	1	10	-	-	-
Genneia Desarrollos S.A.	-	-	-	-	97	-	-	-	-	128
Genneia Vientos del Sur S.A.	180	-	-	-	-	135	-	-	-	-
Genneia Vientos Argentinos S.A.	334	-	-	-	88	251	-	-	-	72
Genneia Vientos Sudoeste S.A.	435	-	-	-	74	324	-	-	-	122
Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U.	915	-	-	-	-	726	-	(651)	-	5
Genneia La Florida S.A.	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Ullum 1 Solar S.A.U.	211	-	-	-	205	157	-	1.610	-	209
Ullum 2 Solar S.A.U.	211	-	-	-	183	158	-	1.836	-	193
Ullum 3 Solar S.A.U.	260	-	-	-	215	194	-	2.838	-	238
Sofet International L.L.C.	-	-	-	143	(435)	-	-	-	-	(229)
Sociedades bajo control conjunto:										
Vientos de Necochea S.A.	206	-	(852)	-	18	159	-	-	-	292
Vientos Sudamericanos Chubut Norte III S.A.	144	-	-	1.023 ⁽²⁾	239	112	-	(5.640)	842 ⁽²⁾	267
Vientos Patagónicos Chubut Norte IV S.A.	206	-	-	665 ⁽²⁾	164	79	-	(3.218)	522 ⁽²⁾	104
Otras sociedades relacionadas:										
Banco Macro S.A. ⁽¹⁾	196	-	-	-	-	163	-	-	1.514	(29)
Telecom S.A. ⁽³⁾	3.941	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	7.240	10	(851)	1.831	848	2.459	10	(3.225)	2.878	1.372

(1) Sociedad relacionada a los accionistas Delfin Jorge Ezequiel Carballo y Jorge Pablo Brito.

(2) Corresponde a fondos otorgados desde los negocios conjuntos a Genneia S.A. Dichos fondos no generan intereses ni tienen un plazo definido. Se incluyen en "otros pasivos".

(3) Sociedad relacionada al accionista Fintech Energy LLC.

Durante los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024, los honorarios de los directores y las remuneraciones a ejecutivos claves fueron imputadas al rubro "Gastos de administración" del estado individual del resultado integral. Los honorarios y las remuneraciones de los directores y ejecutivos clave de la Compañía por los períodos finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024 ascienden a 529 y 466, respectivamente, siendo los mismos beneficios de corto plazo y constituyendo los únicos beneficios otorgados a directores y ejecutivos claves.

La Compañía no posee planes de beneficio a largo plazo para sus empleados y de pagos basados en acciones. Asimismo, la Compañía ha contratado pólizas de seguro para dar garantía de indemnidad a los Directores por el ejercicio de sus funciones.

5.1. Acuerdos de financiación a sociedades bajo control conjunto

5.1.1. Acuerdos de financiación a Vientos de Necochea S.A.

En mayo 2019, la Compañía entregó dos préstamos con vencimiento en el término de 17 años para financiar la ejecución del proyecto. Durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2020, el préstamo definido en dólares estadounidenses fue cancelado anticipadamente por parte de Vientos de Necochea S.A.

El préstamo remanente devenga una tasa de interés sobre el saldo de Capital equivalente a la tasa LIBOR 3M más Prima por Riesgo País publicado por JPMorgan en forma trimestral. Dichos intereses serán capitalizados trimestralmente hasta la fecha del efectivo pago del Capital.

Al 31 de diciembre de 2024 el mencionado préstamo fue compensado, parcialmente, con el total del saldo generado el acuerdo mencionado en la Nota 5.1.2.

El saldo adeudado al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 asciende a 827 y 1.624, respectivamente, y se incluye dentro del rubro Otros créditos no corrientes.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Delpitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

5.1.2. Acuerdos de financiación de Vientos de Necochea S.A.

El 29 de agosto de 2024 Vientos de Necochea firmó un Memorando de Entendimiento No. 1/2024 (MOU) con sus accionistas Genneia S.A. y Buenos Aires Energía S.A. (ex "Centrales de la Costa Atlántica S.A.").

Dicho acuerdo establece que se debe tratar y considerar la distribución de fondos realizada por Vientos de Necochea a dichos accionistas en Septiembre de 2023 (desembolso 2023) por un monto total de US\$ 8,5 millones (de los cuales US\$ 4,25 millones corresponden a Genneia S.A.) y en Agosto de 2024 (desembolso 2024) por US\$ 2,5 millones (de los cuales US\$ 1,25 millones corresponden a Genneia S.A.) y deben ser tratados y considerados como adelantos de desembolso de préstamos a ser otorgados por Vientos de Necochea S.A.

El acuerdo establece que: el plazo para la devolución del Desembolso de 2023 y Desembolso de 2024 vencerá en la fecha que ocurra primero entre (i) el 31 de diciembre de 2024; o (ii) la fecha en la que Vientos de Necochea realice una nueva Distribución bajo el contrato de financiamiento descrito en la Nota 9.3. y que los accionistas no podrán precancelar anticipadamente el saldo de los préstamos, ya sea en forma total o parcial; y (II) que la mencionada devolución del Desembolso de 2023 y Desembolso de 2024 podrá ser instrumentada mediante la compensación con los saldos adeudados por Vientos de Necochea a cada uno de los accionistas en virtud de acuerdos de préstamo celebrados con anterioridad descriptos en la Nota 5.1.1.

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo del crédito mencionado fue compensado en su totalidad con los préstamos descriptos en la Nota 5.1.1.

5.1.3. Préstamos y financiación a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.

En julio de 2019, la Compañía formalizó con las sociedades relacionadas Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A., un acuerdo de línea de crédito en pesos y sin interés, se definieron los términos y condiciones para futuras asistencias financieras, y se estableció además la posibilidad de que bajo común acuerdo de las partes se pueda determinar una tasa de interés aplicable a dicha línea de crédito a partir de la fecha en que las partes lo acuerden.

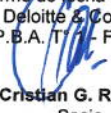
Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el saldo relacionado con dicho acuerdo se encuentra expuesto dentro del rubro Otros créditos corrientes y asciende a 3.130 y 3.009 con Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y 580 y 557 con Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A., respectivamente.

Además, en julio de 2019, las Sociedades formalizaron un acuerdo de línea de crédito en dólares y sin interés, mediante el cual se determinó que toda la financiación realizada hasta la fecha, exceptuando los incluidos en el acuerdo mencionado en el párrafo anterior, pasaban a formar parte de la línea de crédito, se definieron los términos y condiciones para futuras asistencias financieras, y se estableció además la posibilidad de que bajo común acuerdo de las partes se pueda determinar una tasa de interés aplicable a dicha línea de crédito a partir de la fecha en que las partes lo acuerden. El capital adeudado deberá ser cancelado a los 17 años desde la fecha en que se formalizó el acuerdo y se podrá efectuar cancelaciones anticipadas mediante pagos parciales o en único pago antes de la fecha de vencimiento. De acuerdo con lo establecido en las NIIF este crédito financiero ha sido inicialmente reconocido a su valor razonable al momento de la operación, en el rubro otros créditos no corrientes del estado de situación financiera de la Compañía a dicha fecha y el efecto de la diferencia entre dicho valor y el valor nominal de la asistencia financiera entregada ha sido reconocido como otras contribuciones de capital dentro del rubro de inversiones no corrientes neto del correspondiente efecto en impuesto diferido.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

Durante diciembre de 2024, se firmaron contratos de enmienda al acuerdo de línea de crédito en dólares y sin interés entre la Sociedad y las sociedades relacionadas Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. mencionado anteriormente. En dichas enmiendas se estableció una tasa de interés compensatorio sobre el capital de las líneas de crédito pendiente de pago desde el 1 de enero de 2024, devengada y pagadera en los términos previstos en las enmiendas a los acuerdos de línea de crédito (semestralmente en mayo y noviembre de cada año iniciando en 2025). Los intereses por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024, fueron reconocidos dentro del rubro otros créditos del estado de situación financiera de la Sociedad con su correspondiente contrapartida dentro de resultados financieros dentro del estado de resultados y otros resultados integrales de la Sociedad. Considerando el cambio mencionado y de acuerdo a lo establecido en las NIIF, se asume que las condiciones del préstamo han sido modificadas sustancialmente. Por esta razón, este crédito financiero fue reconocido a su valor razonable al momento del cambio de las condiciones en el rubro otros créditos no corrientes del estado de situación financiera de la Sociedad a dicha fecha. Al no existir diferencia entre dicho valor y el valor nominal, la Sociedad registró una baja como otras contribuciones de capital dentro del rubro de inversiones no corrientes, generada por la diferencia existente entre el valor actual considerando las condiciones iniciales y el valor nominal, neto del correspondiente efecto en impuesto. Al 31 de diciembre de 2024 el capital nominal adeudado por las Sociedades vinculadas bajo el mencionado acuerdo de préstamo en dólares ascendía a un importe de US\$ 19,4 para Vientos Sudamericanos y US\$ 13,4 millones para Vientos Patagónicos.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el saldo relacionado con dicho acuerdo se encuentra expuesto dentro del rubro Otros créditos no corrientes y asciende a 22.196 y 21.095 con Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. 15.409 y 14.646 con Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A., respectivamente.

5.2. Acuerdos de financiación con sociedades controladas

Durante el año 2018, la Compañía ha suscripto acuerdos de línea de crédito en dólares sin interés con las sociedades controladas Genneia Vientos del Sur S.A., Genneia Vientos Argentinos S.A., Genneia Vientos del Sudoeste S.A., Ullum 1 Solar S.A.U., Ullum 2 Solar S.A.U. y Ullum 3 Solar S.A.U., los cuales poseen vencimientos en plazos de entre 3 y 17 años. Con posterioridad, en 2021 y 2022, se firmaron adendas a los acuerdos con., Ullum 1 Solar S.A.U., Ullum 2 Solar S.A.U. y Ullum 3 Solar S.A.U. extendiendo el plazo de vencimiento, que al 30 de septiembre de 2023 opera el 31 de diciembre de 2024. A su vez, durante el año 2021 y 2022, la Compañía ha suscripto el mismo tipo de acuerdo con las sociedades controladas Genneia Desarrollos S.A. y Parque Eólico Loma Blanca S.A.U. con un plazo de vencimiento de 3 y 2 años, respectivamente.

Estos acuerdos incluyen la posibilidad de que bajo común acuerdo de las partes se pueda determinar una tasa de interés aplicable a dicha línea de crédito a partir de la fecha en que las partes lo acuerden y la posibilidad para las sociedades controladas de efectuar cancelaciones anticipadas mediante pagos parciales o totales antes de la fecha de vencimiento.

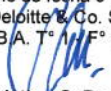
Dichos créditos han sido inicialmente reconocidos a su valor razonable al momento de la operación en el rubro otros créditos del estado financiero de la Sociedad; el efecto de la diferencia entre el valor nominal del crédito financiero y su valor razonable ha sido reconocido, neto del efecto en impuesto diferido, como inversiones a largo plazo en el estado financiero de la Sociedad.

En caso de recibir pagos anticipados de dichos créditos, los mismos son reconocidos por una parte reduciendo el crédito financiero inicialmente reconocido en el rubro otros créditos del estado financiero de la Compañía de acuerdo a la medición del mismo a la fecha de cancelación, sobre la base del costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva de interés, y por otra parte, reduciendo la porción correspondiente reconocida inicialmente como inversiones a largo plazo en el estado financiero de la Compañía por el importe de la diferencia entre el importe cobrado y el importe de la reducción de crédito financiero antes mencionada, neto del correspondiente efecto en impuesto diferido.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 117 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**NOTA 6 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS****6.1. Gestión del capital**

GENNEIA gestiona su capital para asegurar su capacidad para continuar como empresa en marcha, gestionando los proyectos de inversión, maximizando el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

La Sociedad participa de operaciones que involucran instrumentos financieros, registrados en cuentas patrimoniales, que destina a atender sus necesidades y a reducir la exposición a riesgos de mercado, moneda y tasa de interés. La administración de estos riesgos, así como sus respectivos instrumentos, es realizada por medio de la definición de estrategias, el establecimiento de sistemas de control y la determinación de límites de exposición.

No han habido cambios significativos en la estrategia global de administración del capital por la Sociedad desde el cierre del ejercicio anual.

6.2. Categorías de los instrumentos financieros y estimaciones de valor razonable

Los instrumentos financieros de la Compañía fueron clasificados de acuerdo con la NIIF 7 en las siguientes categorías:

	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Activos financieros		
Costo amortizado:		
Caja y bancos	14.025	38.099
Inversiones en activos financieros (títulos publicos y plazo fijo)	6.720	-
Préstamos y cuentas por cobrar	149.480	141.529
A valor razonable con cambios en resultados:		
Fondos comunes de inversión	69.969	101.882
Pasivos financieros		
Costo amortizado:		
Préstamos	780.791	763.771
Cuentas por pagar y otros pasivos	225.963	196.853

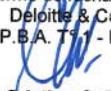
6.2.1. Mediciones a valor razonable

Esta nota proporciona información sobre cómo la Compañía determina los valores razonables de diversos activos financieros y pasivos financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**6.2.1.1. Valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros que se miden al valor razonable de forma periódica**

Algunos de los activos financieros y pasivos financieros de la Compañía se miden al valor razonable al final del ejercicio o período. La siguiente tabla brinda información sobre cómo se determinan los valores razonables de estos activos financieros y pasivos financieros (en particular, la(s) técnica(s) de valuación y los insumos utilizados).

	<u>Valor razonable</u>		<u>Jerarquía de valor razonable</u>	<u>Técnica(s) de valuación y principal(es) variables</u>
	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>		
Activos financieros				
- Fondos comunes de inversión	69.969	101.882	Nivel 1	Precios de mercado cotizados en los mercados donde se negocian estos instrumentos financieros

6.2.1.2. Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros que no se miden a valor razonable (pero se requieren revelaciones de valor razonable)

Excepto por lo detallado en la siguiente tabla, la Dirección de la Compañía considera que el valor registrado de los activos financieros y pasivos financieros reconocidos en los estados financieros individuales se aproxima a sus valores razonables.

	<u>31-Mar-2025</u>		<u>31-Dic-2024</u>	
	<u>Valor Registrado</u>	<u>Valor razonable</u>	<u>Valor Registrado</u>	<u>Valor razonable</u>
Activos financieros				
Mantenidos a costo amortizado				
Préstamos y créditos por cobrar	43	21	43	22
Pasivos financieros				
Mantenidos a costo amortizado				
Préstamos	780.791	695.470	763.771	705.213

	<u>Valor razonable</u>		<u>Jerarquía de valor razonable ⁽¹⁾</u>
	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>	
Activos financieros			
Mantenidos a costo amortizado			
Préstamos y créditos por cobrar	21	22	Nivel 3
Pasivos financieros			
Mantenidos a costo amortizado			
Préstamos	695.470	705.213	Nivel 3

- (1) El valor razonable de los activos y pasivos financieros incluidos en la categoría anterior de Nivel 3 se ha determinado de acuerdo con modelos de fijación de precios generalmente aceptados basados en un análisis de flujo de efectivo descontado, siendo los datos más significativos la tasa de descuento que refleja el riesgo de crédito de contrapartes y precios derivados de precios de mercado cotizados en los mercados donde estos instrumentos financieros se negocian. No se han producido transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas en el período.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
 Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**6.3. Administración de riesgos**

La Sociedad a través de su gerencia financiera coordina el acceso a los mercados financieros nacionales e internacionales y monitorea y gestiona los riesgos financieros asociados. De acuerdo con su naturaleza, los instrumentos financieros pueden involucrar riesgos conocidos o no, siendo importante analizar el potencial de esos riesgos. Entre los principales factores de riesgo que pueden afectar los instrumentos financieros de la Sociedad, se destacan: el riesgo de mercado (que incluye el riesgo cambiario, el riesgo en las tasas de interés y el riesgo en los precios), el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez.

Desde el 31 de diciembre de 2024 y hasta el 31 de marzo de 2025, hubo una devaluación del peso frente al dólar estadounidense de alrededor del 6%. La devaluación de la moneda tiene un impacto en los activos y pasivos financieros denominados en pesos argentinos, cuyo efecto fue reconocido en los presentes estados financieros individuales intermedios condensados.

Los estados financieros individuales condensados intermedios no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros individuales anuales.

No ha habido cambios significativos en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por la Sociedad desde el cierre del ejercicio anual.

NOTA 7 - INFORMACIÓN ADICIONAL AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**7.1. Transacciones en propiedad, planta y equipo que no incluyen movimientos de efectivo y equivalentes de efectivamente**

	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Mar-2024</u>
El efectivo aplicado a actividades de inversión incluye pagos por adquisiciones de propiedad, planta y equipo efectuadas durante el período o ejercicio y se encuentra neto de adquisiciones de propiedad, planta y equipo financiados al cierre del período o ejercicio por un monto neto de	(26.887)	4.808
El efectivo aplicado a actividades de inversión se encuentra neto de altas relacionadas con activos por derecho de uso y por desmantelamiento de activos al cierre del período o ejercicio por un monto neto de	(1.299)	-
El efectivo aplicado a actividades de inversión incluye pagos por anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo efectuados en el período o ejercicio y se encuentran neto de pagos por anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo efectuados el año anterior por un importe de	5.760	305

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**7.2. Evolución de préstamos y reconciliación de pasivos provenientes de actividades de financiación**

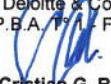
	<u>31-Mar-2025</u>	<u>31-Mar-2024</u>
<u>Evolución de préstamos y reconciliación de pasivos</u>		
<u>provenientes de actividades de financiación:</u>		
Saldos al inicio del ejercicio	763.771	551.346
<u>Cambios que originaron movimientos de efectivo y equivalentes de efectivo</u>		
Nuevos préstamos ⁽¹⁾	45.857	39.849
Pago de capital de obligaciones negociables	(38.891)	(38.651)
Pago de capital de otras deudas bancarias y financieras	-	(4.687)
Pago de arrendamientos	(136)	(89)
Pago y toma de descubiertos bancarios, netos	(18.165)	(1.935)
	<u>(11.335)</u>	<u>(5.513)</u>
<u>Cambios que no originaron movimientos de efectivo y equivalentes de efectivo</u>		
Alta de arrendamientos	882	-
	<u>882</u>	<u>-</u>
<u>Otros cambios</u>		
Intereses devengados	10.620	9.443
Pago de intereses a terceros ⁽²⁾	(12.976)	(12.590)
Diferencia de cambio y por conversión, neta y otros	29.829	36.526
	<u>27.473</u>	<u>33.379</u>
Saldos al cierre del período	<u>780.791</u>	<u>579.212</u>

- (1) Al 31 de marzo de 2025 y 2024 los fondos provenientes de la emisión de obligaciones negociables, préstamos y otros obtenidos se encuentran netos de costos de emisión y comisiones por 307 y 248, respectivamente.
- (2) Al 31 de marzo de 2025 y 2024 incluye capitalización de costos financieros por 1.245 y 2.494, respectivamente. Al 31 de marzo de 2025 y 2024 están asociados a la construcción de los activos de largo plazo de los proyectos de parques solares Anchoris y San Rafael; y de los parques solares Sierras de Ullum y Tocota III, así como el parque eólico La Elbita, respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**NOTA 8 - HECHOS RELEVANTES DEL PERÍODO Y PROYECTOS EN CURSO****8.1. Capital de trabajo**

Al 31 de marzo de 2025, la Compañía presenta un capital de trabajo negativo de 351.036. Esta situación se debe principalmente a la porción de corto plazo de las obligaciones financieras y compromisos contractuales para la construcción de nuevos parques renovables que se llevaron a cabo entre 2017 y 2024. En relación con los compromisos financieros, las obligaciones de corto plazo están principalmente vinculadas con la Obligación Negociable Global Serie XXXI, cuyo capital amortiza un 10% en cuotas semestrales y tiene vencimiento final en septiembre 2027 y los pasivos vinculados al desarrollo de los nuevos proyectos de la Compañía conforme se describe en los párrafos siguientes (ver Nota 4.a).

Adicionalmente, al cierre de los presentes estados financieros la Sociedad posee un pasivo con el ente fiscal por el cálculo de la provisión de impuesto a las ganancias calculada que forma parte de los motivos que generan el desbalance temporal de la ecuación económico-financiera de la Sociedad pero que no significa un impacto directo por su importe total en los flujos futuros de la misma.

Entre 2022 y 2024, la Compañía realizó inversiones por US\$ 350 millones en nuevos parques renovables, que ya cuentan con habilitación comercial, incluyendo los Parques Solares Sierras de Ullum, Tocota III y el Parque Eólico La Elbita. El financiamiento de estos proyectos se llevó a cabo mediante emisiones de obligaciones negociables, un préstamo internacional de bancos de desarrollo y flujo de caja generado.

Además, en 2024, la Compañía inició la construcción de los proyectos solares Malargüe I (anteriormente conocido como Los Molles) y Anchoris, estimándose la etapa de construcción en 2024 y 2025. El capital estimado de los proyectos solares Malargüe I y Anchoris asciende a US\$ 250 millones, habiéndose pagado US\$ 135 millones al 31 de marzo de 2025. Con respecto al financiamiento de ambos proyectos, a la fecha de publicación de los presentes estados financieros, se han recibido los fondos netos de obligaciones negociables por un monto total de US\$ 144 millones, se ha firmado un préstamo de largo plazo por US\$ 100 millones y el monto restante de US\$ 6 millones para cubrir el total de la inversión de los dos proyectos solares se financiará con nueva deuda y/o flujo de generación de caja. Asimismo, la compañía está realizando un plan de mejora en el parque eólico Trelew, el cual requerirá una inversión de US\$14 millones, habiéndose pagado US\$11 millones al 31 de marzo de 2025. Esta mejora en Trelew se financiará con nueva deuda y/o flujo de generación de caja.

En 2025, la Compañía iniciará la construcción de los proyectos solares San Rafael y San Juan Sur, estimándose la etapa de construcción en 2025 y 2026. El capital estimado de los proyectos solares San Rafael y San Juan Sur asciende a US\$290 millones, habiéndose pagado US\$10 millones al 31 de marzo de 2025. A la fecha de los presentes estados contables, la compañía ha recibido los fondos netos de obligaciones negociables por un monto total de US\$28 millones, mientras que el monto restante para cubrir el total de la inversión del proyecto se financiará con nueva deuda y/o flujo de generación de caja.

La información descriptiva de los proyectos solares Sierras de Ullum, Tocota III, Malargüe I, Anchoris y San Rafael y el proyecto eólico La Elbita se describen en la Nota 1 a los estados financieros anuales consolidados. La información descriptiva de San Juan Sur se encuentra disponible en la Nota 8.6 de estos estados financieros.

Al respecto, cabe mencionar que, en línea con las proyecciones financieras, el Directorio y la Gerencia de la Compañía consideran que el capital de trabajo negativo es inherente al negocio de la Compañía en tanto continúe con el desarrollo de los nuevos proyectos, y se revertirá, entre otros, con financiamiento en el mercado nacional e internacional y los flujos de caja de los proyectos inaugurados desde 2018 a la fecha de publicación de los presentes estados financieros, que suman una capacidad instalada de 1.097 MW.

8.2. Principales contingencias, reclamos y activos contingentes

Las principales contingencias, reclamos y activos contingentes se describen en la Nota 11 a los estados financieros individuales anuales. No hay novedades por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

8.3. Parque Solar Malargüe I

A la fecha de publicación de los presentes estados financieros, el Parque Solar Malargüe I cuenta con la habilitación comercial para operar su potencia nominal total de 90 MW. Dicha habilitación comercial se obtuvo de manera parcial en dos tramos: (i) 60 MW el 7 de enero de 2025 y (ii) 30 MW el 21 de enero de 2025, alcanzando la potencia instalada total de 90 MW. El capital total estimado del proyecto Parque Solar Malargüe I asciende a US\$ 90 millones.

8.4. Proyecto Parque Solar Anchoris

El proyecto del Parque Solar Anchoris es parte de la cartera renovable de la Sociedad, destinada a generar energía eléctrica para ser vendida a compradores privados en el marco del Mercado a Término de Energía Eléctrica de Fuentes Renovables (MATER). El parque solar Anchoris contará con una capacidad instalada de 180 MW, sobre la Ruta 48 Km, 2 km al oeste de la Ruta Nacional 40, con acceso 2,5 km al norte de la localidad de Anchoris, de la provincia de Mendoza.

Asimismo, el Parque Solar Anchoris goza con prioridad de despacho de 155 MW y tiene previsto descargar la energía generada a través de una interconexión de 33 kV, cuya conexión se realizará en un conjunto de celdas ubicadas en la Subestación Anchoris en 33/132 kV, propiedad de Distrocuyo S.A.. La Compañía estima una inversión de capital preliminar de alrededor de US\$ 160 millones, siendo la Fecha de Operación Comercial (COD) prevista para el cuarto trimestre 2025.

En relación con este proyecto, siguiendo la normativa del MATER, para mantener el derecho a esta prioridad de despacho la Compañía debe abonar cánones trimestrales desde el trimestre en que se le asigna la prioridad hasta la fecha efectiva del COD, los cuales han sido imputados al rubro "Propiedad, planta y equipo" dentro del estado de situación financiera.

8.5. Proyecto Parque Solar San Rafael

El proyecto del Parque Solar San Rafael es parte de la cartera renovable de la Sociedad, destinada a generar energía eléctrica para ser vendida a compradores privados. El Parque Solar San Rafael contará con una capacidad instalada de 180 MW, y se emplazará a 81 kilómetros al oeste de la ciudad de San Rafael, Provincia de Mendoza, Argentina. El proyecto fue diseñado originalmente para tener una capacidad instalada de 150 MW, la cual se amplió a 180 MW luego de asegurar la prioridad de despacho de 80 MW el 26 de marzo de 2025.

Asimismo, el Parque Solar San Rafael goza con prioridad de despacho de 180 MW y tiene previsto descargar la energía generada en la ET Agua del Toro, propiedad de Distrocuyo S.A. La compañía estima una inversión de capital preliminar de alrededor de US\$ 180 millones, siendo al Fecha de Operación Comercial (COD) prevista para el segundo trimestre 2026.

En relación con este proyecto, siguiendo la normativa del MATER, para mantener el derecho a esta prioridad de despacho la Compañía debe abonar cánones trimestrales desde el trimestre en que se le asigna la prioridad hasta la fecha efectiva del COD, los cuales han sido imputados al rubro "Propiedad, planta y equipo" dentro del estado de situación financiera.

8.6. Proyecto Parque Solar San Juan Sur

El proyecto Parque Solar San Juan Sur forma parte del portafolio renovable de la Compañía, destinado a generar energía eléctrica para venderla a compradores privados. El Parque Solar San Rafael tendrá una capacidad instalada de 129,2 MW y estará ubicado en la intersección de la RP 351 y la calle pública (antes RP 318) frente a ambas rutas, contiguo a la Estación Transformadora San Juan Sur, Retamito, Departamento Sarmiento, Provincia de San Juan, Argentina.

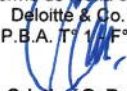
Asimismo, el Parque Solar San Juan Sur tiene prioridad de despacho de 129 MW y prevé descargar la energía generada a través de una interconexión de 33 kV, que se conectará a la Estación Transformadora San Juan Sur, propiedad de EPRE. La empresa estima una inversión de capital preliminar de alrededor de US\$ 110 millones, con la Fecha de Operación Comercial (COD) prevista para el segundo semestre de 2026.

En relación con este proyecto, siguiendo las normas MATER, para mantener el derecho a esta prioridad de envío, la Compañía deberá pagar tarifas trimestrales desde el trimestre en que se asigna la prioridad hasta la fecha de vigencia del COD, las cuales han sido cargadas al rubro "Propiedad, planta y equipo" dentro del estado de situación financiera.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.

La Compañía ha firmado diversos contratos para su desarrollo, incluyendo la compra de los equipos principales (paneles, seguidores e inversores).

8.7. Proyectos Parques Solares Junin y Lincoln (RenMDI)

Con fecha de 18 de julio 2023, la Compañía obtuvo por parte de CAMMESA la adjudicación de dos Proyectos Solares en la provincia de Buenos Aires, en las ciudades de Lincoln y Junín, de 20 MW cada uno. El precio ofertado adjudicado resultó de US\$ 72,4/MWh para Lincoln y US\$ 71,9/MWh para Junín. Por parte de CAMMESA y la Secretaría de Energía, los proyectos RenMDI del Renglón 1 tienen como objetivo reducir el requerimiento de generación forzada para disminuir los costos del Mercado Eléctrico Mayorista (MEM) y aumentar la confiabilidad en el SADI.

La Compañía y CAMMESA firmaron los Contratos de Abastecimiento de Energía Eléctrica el 18 de octubre 2023. Asimismo, los contratos tienen una duración de 15 años desde la habilitación comercial de los proyectos, y se encuentran ambos denominados en dólares. Por otro lado, los proyectos cuentan con una fecha máxima de habilitación comercial programada de aproximadamente 3 años a partir de la fecha de firma del PPA. A la fecha de los presentes estados contables, la compañía continúa evaluando el desarrollo de los proyectos Lincoln y Junin.

8.8. Parque Solar Sierras de Ullum

A la fecha de los presentes estados financieros, el desempeño operativo del parque solar Sierras de Ullum se encuentra limitado como consecuencia de un evento climático extraordinario ocurrido a fines de enero de 2025, operando aproximadamente al 50% de su capacidad. En este contexto, la Compañía está llevando adelante un plan de recuperación con el objetivo de restituir el desempeño del parque a sus niveles de diseño hacia finales de 2025. Asimismo, la Compañía se encuentra gestionando el cobro de la indemnización por la cobertura de todo riesgo, incluyendo daños de la naturaleza y pérdida de beneficios, a sus aseguradoras - Allianz, Nación, San Cristóbal, Sancor y Galicia, no habiendo reconocido ningún resultado por recupero de las aseguradoras en los presentes estados financieros intermedios. En este sentido, los resultados generados por dicho evento climático sobre los activos de generación solar incluidos en el rubro Propiedad, planta y equipo se encuentran expuestos dentro de la línea Otros egresos, netos del estado de resultados y otros resultados integrales.

8.9. Parque Solar Tocota III

A la fecha de los presentes estados financieros, el desempeño operativo del parque solar Tocota III se encuentra limitado y por debajo de las expectativas iniciales de la Compañía, principalmente debido a problemas de infraestructura asociados a inestabilidades en la red eléctrica de la estación transformadora 'Bauchaceta'. En este contexto, la Compañía se encuentra evaluando diversas alternativas técnicas y operativas que permitan incrementar el despacho de energía a la red del parque solar Tocota III.

Las reducciones de generación de ambos parques no tienen impacto en los compromisos contractuales de la sociedad en cuanto a la entrega de energía.

8.10. Parques Eólicos Rawson I y II

Los dos PPA celebrados con relación a los parques eólicos Rawson I y II se extinguirán en la primera de las siguientes fechas: (i) quince años (plazo que puede ser extendido por el comprador por 18 meses más) con posterioridad a la fecha en que la primera unidad generadora fue puesta en funcionamiento y certificada por CAMMESA y el ENRE, y (ii) el despacho efectivo de la cantidad máxima de energía que el comprador se comprometió a comprar (2.400 GWh respecto a Rawson I y 1.425 GWh respecto de Rawson II). Para más información del Parque Eólico Rawson I Y II ver Nota 1 a los estados financieros individuales al 31 de diciembre 2024.

La Compañía estima que los contratos de los parques eólicos Rawson I y II finalizarán en el transcurso de 2025, como consecuencia del cumplimiento de la cantidad máxima de energía comprometida por ambos parques. A la fecha de los presentes estados financieros, el contrato de compraventa de energía de Rawson II ha finalizado y comenzará a vender energía bajo el marco regulatorio del Mercado a Término de Energías Renovables (MATER) a partir del 1 de Mayo de 2025, acorde a la Resolución SE 360/2023.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 13 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

GENNEIA S.A.**8.11. Estado de cambios en el patrimonio**

A los 30 días del mes de abril de 2025 se celebró la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria unánime de Accionistas en la cual se resolvió que el resultado del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024 por 48.328 sea destinado a integrar la Reserva Facultativa.

NOTA 9 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERIODO**Contexto económico****Nuevo régimen de flexibilización cambiaria**

El 11 de abril de 2025, el Gobierno Nacional anunció mediante el Banco Central de la República Argentina el comienzo de la tercera etapa del Programa Económico en la que implementó un nuevo régimen cambiario en la que deja sin efecto la mayoría de las restricciones a la compra de moneda extranjera. A continuación, se mencionan las principales medidas:

- La cotización del dólar en el Mercado Libre de Cambios (MLC) podrá fluctuar dentro de una banda móvil entre \$1.000 y \$1.400, tanto el valor inferior como el valor superior de la banda evolucionarán de forma gradual y previsible: - 1% y +1% por mes, respectivamente.
- Se elimina el dólar blend y las restricciones cambiarias a las personas humanas.
- Se habilita la distribución de utilidades a accionistas del exterior a partir de los ejercicios financieros que comienzan en 2025.
- Se flexibilizan los plazos para el pago de operaciones de comercio exterior.

El Directorio y la Gerencia de la Sociedad se encuentran evaluando el impacto de estas medidas publicadas como hechos posteriores hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables, preliminarmente no se prevén efectos adversos sobre la situación económico-financiera de la Sociedad.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales intermedios condensados no han existido otros hechos posteriores significativos cuyos efectos sobre la situación financiera al 31 de marzo de 2025, los resultados de las operaciones y flujos de efectivo de la Compañía por el período finalizado en esa fecha, o su exposición en nota a los presentes estados financieros individuales intermedios condensados, de corresponder, no hubieren sido considerados en los mismos según las NIIF.

NOTA 10 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS CONDENSADOS

Los presentes estados financieros individuales intermedios condensados fueron aprobados por el Directorio de GENNEIA y autorizados para ser emitidos con fecha 8 de mayo de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - MAYO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Francisco Sersale
Director titular y autorizado

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas de
GENNEIA S.A.

De nuestra consideración:

1. Hemos realizado el trabajo mencionado en el párrafo siguiente en relación con el estado de situación financiera individual intermedio condensado de GENNEIA S.A. (la "Sociedad") al 31 de marzo de 2025 y el correspondiente estado individual intermedio condensado de los resultados y otros resultados integrales, el correspondiente estado de cambios en el patrimonio consolidado intermedio condensado y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en dicha fecha, y la información complementaria contenida en sus notas 1 a 10. Dichos documentos son responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en el ejercicio de sus funciones exclusivas.
2. Nuestro trabajo sobre los estados individuales intermedios condensados mencionados en el primer párrafo consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en dichos estados con la información de las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para la realización de dicho trabajo hemos tenido en cuenta el informe de revisión sobre estados financieros de períodos intermedios de los auditores independientes Deloitte & Co. S.A. de fecha 8 de mayo de 2025, emitido de acuerdo con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, operación y comercialización, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio de la Sociedad. Consideramos que nuestro trabajo y el informe de los auditores externos, nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.
3. Basados en el trabajo realizado, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos de GENNEIA S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.
4. Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes que, en ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Provincia de Buenos Aires, 8 de mayo de 2025.

Por Comisión Fiscalizadora


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115