

CREDITO DIRECTO S.A.

Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondientes al período de tres meses
finalizado el 31 de marzo de 2025, presentados
en forma comparativa.

CREDITO DIRECTO S.A.

Estados Financieros Condensados Intermedios

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025, presentados en forma comparativa.

Índice

Estado de Situación Financiera Condensado
Estado de Resultados Integrales Condensado
Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado
Estado de Flujo de Efectivo Condensado
Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Anexos

Reseña Informativa

Informe de Revisión del Auditor Independiente sobre Estados Financieros Condensados de Períodos Intermedios

Informe de la Comisión Fiscalizadora

CREDITO DIRECTO S.A.

Domicilio legal: Tte. Gral. Juan Domingo Perón 646, Piso 4, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Realizar por cuenta propia y/o de terceros y/o asociada a terceros: la creación, el desarrollo, la organización, la dirección, la administración, la comercialización, la explotación y la operación de sistemas de tarjetas de crédito y/o débito y/o de compra y/o afines, el otorgamiento de microcréditos, de préstamos a persona físicas y/o jurídicas con garantía o sin ella, préstamos hipotecarios, prendarios y préstamos en general con o sin cualquiera de las garantías previstas en la legislación vigente; y la comercialización de productos vinculados a seguros, celulares y electrodomésticos en general; exceptuando las operaciones previstas en la Ley 21.526 u otras que requieran el concurso del ahorro público.

Ejercicio económico N° 15 Estados Financieros Condensados Intermedios

Por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025, presentados en forma comparativa.

Fecha de Inscripción en la Inspección General de Justicia del estatuto: 15 de agosto de 2011

Fecha de última modificación del estatuto: 5 de septiembre de 2023

Numero de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.845.010

Información de la Sociedad Controlante: Denominación: Grupo ST S.A.
Actividad principal: Inversora
Participación de la sociedad controlante sobre el patrimonio y los votos: 80%

COMPOSICION DEL CAPITAL SOCIAL				
Acciones				
Cantidad	Tipo	N° de votos que otorga cada una	Suscripto	Integrado
141.095.590	Ordinarias, de valor nominal \$ 1 con derecho a un voto	1	141.095.590	141.095.590

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos Garcia

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.**Estado de Resultados Integrales Condensados**

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior
(en pesos)

	Acumulado al 31/03/2025	Acumulado al 31/03/2024
Ingresos por Intereses (Nota 9.11.)	14.447.283.520	3.899.167.649
Egresos Financieros y por Intereses (Nota 9.12.)	(4.734.247.468)	(2.113.534.404)
R.P.M. de Activos y Pasivos Financieros	(949.281.824)	(2.248.144.013)
Resultado Neto por Intereses	8.763.754.228	(462.510.768)
Ingresos por Comisiones (Nota 9.13.)	97.428.290	47.518.517
Egresos por Comisiones (Nota 9.14.)	(25.568.463)	(17.104.698)
Resultado Neto por Comisiones	71.859.827	30.413.819
Pérdidas por Deterioro de Préstamos Personales (Nota 9.3.)	(3.811.122.589)	(231.617.760)
Otros Resultados Operativos (Nota 9.15.)	207.795.263	123.751.206
Resultado Neto de Actividades Ordinarias	5.232.286.729	(539.963.503)
Resultado por Posición Monetaria (R.P.M.)	436.180.819	584.746.473
Gastos de Administración (Anexo C)	(2.940.642.618)	(1.410.270.333)
Gastos de Comercialización (Anexo C)	(1.890.644.828)	(609.614.473)
Resultado por Tenencia (Nota 9.16)	502.920.126	1.762.449.029
Resultado Antes del Impuesto a las Ganancias	1.340.100.228	(212.652.807)
Impuesto a las Ganancias (Nota 7)	(420.917.574)	(81.556.321)
Resultado Neto del período	919.182.654	(294.209.128)
Otros Resultados Integrales del período	-	-
RESULTADO INTEGRAL DEL PERÍODO - GANANCIA/(PÉRDIDA)	919.182.654	(294.209.128)

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros Condensados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos Garcia

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior
(en pesos)

Concepto	Aportes de los propietarios			Ganancias reservadas			Resultados no asignados	Total del Patrimonio Neto al 31/03/2024
	Capital social	Ajuste de Capital	Total	Reserva legal	Otras Reservas	Total		
	Saldo al 1° de enero de 2024	141.095.590	6.082.347.584	6.223.443.174	102.559.056	648.784.291		
Resultado Integral del período - (Pérdida)	-	-	-	-	-	-	(294.209.128)	(294.209.128)
SALDOS AL 31 DE MARZO DE 2024	141.095.590	6.082.347.584	6.223.443.174	102.559.056	648.784.291	751.343.347	(710.805.268)	6.263.981.253

Concepto	Aportes de los propietarios			Ganancias reservadas			Resultados no asignados	Total del Patrimonio Neto al 31/03/2025
	Capital social	Ajuste de Capital	Total	Reserva legal	Otras Reservas	Total		
	Saldo al 1° de enero de 2025	141.095.590	6.082.347.584	6.223.443.174	102.559.056	232.188.179		
Resultado Integral del período - Ganancia	-	-	-	-	-	-	919.182.654	919.182.654
SALDOS AL 31 DE MARZO DE 2025	141.095.590	6.082.347.584	6.223.443.174	102.559.056	232.188.179	334.747.235	2.923.597.044	9.481.787.453

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros Condensados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)

Contadora Pública (UAFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Alberto Juan Carlos García

Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.**Estado de Flujo de Efectivo Condensado**

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior
(en pesos)

	31/3/2025	31/3/2024
	\$	\$
VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	423.525.715	107.431.419
Efectivo al cierre del período	387.566.324	93.563.618
(DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO	(35.959.391)	(13.867.801)
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades Operativas		
Resultado Integral del período - Ganancia/(Pérdida)	919.182.654	(294.209.128)
Ajustes por:		
Depreciaciones de propiedad, planta y equipos y activos intangibles	100.179.477	74.266.677
Pérdida neta por deterioro de préstamos	3.811.122.589	231.617.760
Resultado Neto por Intereses	(9.713.036.052)	(1.785.633.245)
Cargo por impuesto a las ganancias	420.917.574	81.556.321
Resultado por Posición Monetaria (R.P.M.)	513.101.005	1.663.397.540
Cambios en Activos y Pasivos Operativos:		
(Aumento) de Créditos por préstamos personales	(20.182.013.427)	(96.581.313)
(Aumento) de Otros créditos	(538.658.854)	(2.884.842.256)
(Aumento)/Disminución de Activos por Impuesto a las Ganancias Corriente	(120.252.030)	62.195.651
Aumento/(Disminución) de Deudas comerciales	161.227.626	(34.562.978)
Aumento/(Disminución) de Remuneraciones y Cargas Sociales	60.374.842	(57.054.291)
Aumento/(Disminución) de Cargas Fiscales	764.593.450	(148.105.937)
Aumento de Otros Pasivos	20.699.560	1.646.108.644
FLUJO NETO DE EFECTIVO (UTILIZADO EN) LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS	(23.782.561.586)	(1.541.846.555)
Actividades de inversión		
(Pagos) de Propiedad, planta y equipo y Activos Intangibles	(334.969.502)	(270.961.764)
(Aumento)/Disminución de Inversiones	(4.042.867.601)	1.351.691.377
FLUJO NETO DE EFECTIVO (UTILIZADO EN)/GENERADO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION	(4.377.837.103)	1.080.729.613
Actividades de financiación		
Aumento de Pasivos Bancarios y Financieros	31.831.398.017	1.994.877.137
(Pagos) de Pasivos Bancarios y Financieros con partes relacionadas	(1.476.487.158)	-
(Disminución) de instrumentos de deuda	(2.175.275.189)	(1.511.277.581)
FLUJO NETO DE EFECTIVO GENERADO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION	28.179.635.670	483.599.556
R.P.M. - Efectivo y Equivalentes de Efectivo	(55.196.372)	(36.350.415)
(DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO	(35.959.391)	(13.867.801)

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros Condensados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos Garcia

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

NOTA 1: DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

Crédito Directo S.A. (en adelante “Crédito Directo” o “la Sociedad”), ofrece financiación para la compra de bienes de consumo en los comercios asociados y préstamos en efectivo.

La Sociedad se encuentra encuadrada en el régimen de “proveedores no financieros de crédito” del Banco Central de la República Argentina (BCRA), ya que, sin ser una entidad financiera de conformidad con la Ley de Entidades Financieras, realiza la oferta de crédito al público en general, otorgando de manera habitual financiaciones alcanzadas. Con fecha 4 de julio de 2016, la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA notificó la inscripción definitiva de la Sociedad en el Registro de Otros Proveedores no financieros de Créditos bajo el número 55.054.

La financiación se provee principalmente mediante los fondos recibidos de financiaciones bancarias, por las Obligaciones negociables emitidas y títulos de corto plazo. En consecuencia, la Sociedad se encuentra en el régimen de oferta pública de la Ley 17.811, bajo el ámbito de la Comisión Nacional de Valores (CNV).

Crédito Directo es subsidiaria de Grupo ST S.A., tenedora del 80% de las acciones y de los votos de la Sociedad.

NOTA 2: NORMAS Y POLITICAS CONTABLES

Los presentes estados financieros condensados intermedios de la Sociedad han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).

2.1. Preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios

Los Estados Financieros de la Sociedad han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable prescripto por la Comisión Nacional de Valores (CNV) y la Inspección General de Justicia, que requiere aplicar las normas contables profesionales vigentes, en cuanto no esté previsto de diferente forma en la ley, disposiciones reglamentarias o resoluciones de dicho organismo de control.

La expresión normas contables profesionales vigentes se refiere al marco de información contable compuesto por las Resoluciones Técnicas (RT) e Interpretaciones emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA). De las posibilidades que brinda ese marco contable la Entidad debe aplicar las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés), o la NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades, incorporadas por la FACPCE a su normativa contable en la RT N° 26 y Circulares de adopción de las NIIF.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

2.2. Unidad de Medida

2.2.1. Entorno Económico y Marco Normativo

Los Estados Financieros Condensados Intermedios al 31 de marzo de 2025 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, de conformidad con lo establecido por CNV, que a los fines de la reexpresión de los estados financieros en moneda homogénea requiere aplicar las normas que sobre el particular ha emitido la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y adoptado el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Las siguientes son las principales normas legales y profesionales y guías de aplicación que regulan la reexpresión de los estados financieros en moneda homogénea:

- i. Ley N° 27.468, que dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 (modificado por el Decreto N° 664/2003), que establecía una restricción para la aceptación de estados financieros reexpresados por parte de ciertos organismos de control, y da plena aplicación al artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificatorias.
- ii. La NIC 29 (Información financiera en economías hiperinflacionarias) y la Guía de aplicación de las normas contables sobre ajuste por inflación emitida por el Consejo Elaborador de Normas de Contabilidad y Auditoría.
- iii. La Resolución JG N° 539/18 de la FACPCE que, considerando lo establecido en la sección 3.1 (Expresión en moneda homogénea) de la RT N° 17 y en la Interpretación N° 8 (Aplicación del párrafo 3.1 de la RT N° 17), declaró la existencia de un contexto de alta inflación en Argentina a partir del 1° de julio de 2018 y requiere aplicar las normas contables sobre ajuste por inflación en la preparación de los estados financieros, estableciendo para ello (a) un período de transición por el cual la reexpresión en moneda homogénea recién es obligatoria para estados contables correspondientes a ejercicios anuales o períodos intermedios cuyo cierre ocurra a partir del 31 de diciembre de 2018, y (b) una serie de simplificaciones para facilitar el procedimiento de reexpresión en el primer ejercicio de aplicación del ajuste por inflación.
- iv. La Resolución 777/2018 de la CNV, que adopta las normas contables profesionales mencionadas precedentemente.

En relación con la determinación de estar en presencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda al 100%. En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, con un significativo incremento en el mes de mayo de 2018, los cuales derivaron en una tasa de inflación acumulada en los últimos tres años que supera el 100%, medida de acuerdo con las diferentes combinaciones posibles de índices disponibles, todos ellos basados en precios mayoristas. Asimismo, se observa la presencia de ciertos factores cualitativos y circunstancias recientes, tales como la devaluación del peso argentino, que llevan a concluir que la economía argentina es de alta inflación, en el marco de los lineamientos establecidos en la NIC 29.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025, presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior (en pesos).

Si bien en los años recientes existió un crecimiento importante en el nivel general de precios, la inflación acumulada en tres años se había mantenido en Argentina por debajo del 100% acumulado en tres años. Sin embargo, debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó en 2018 por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo.

A efectos de evaluar la mencionada condición cuantitativa, y también para reexpresar los estados financieros, las normas contables sobre unidad de medida establecen que la serie de índices a utilizar es la determinada por la FACPCE. Esa serie de índices combina el Índice de Precios al Consumidor (IPC) Nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre 2016) con el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, respecto de los cuales no se cuenta con información del INDEC sobre la evolución del IPIIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la inflación fue de 8,57% y 51,62% en los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2025 y 2024, respectivamente.

El proceso actual de reexpresión a moneda homogénea requiere reflejar el efecto de los cambios ocurridos en el poder adquisitivo de la moneda desde el momento en que se interrumpió el ajuste.

2.2.2. Descripción del proceso de reexpresión de los estados financieros

Reexpresión del estado de situación financiera:

- i. Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período/ejercicio sobre el cual se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La pérdida o ganancia monetaria se incluye en el resultado del período sobre el que se informa.
- ii. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período/ejercicio sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
- iii. Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período/ejercicio sobre el cual se informa se reexpresan por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediéndose luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por consumo de activos no monetarios

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

(depreciación, amortización, valor residual de activos dados de baja, etc) se determinarán sobre la base de los nuevos importes reexpresados.

- iv. La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de unidad de medida corriente al final del período/ejercicio sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período/ejercicio.

Reexpresión del Estado de Resultados Integrales

El proceso más depurado de reexpresión del estado de resultados a moneda de la fecha de cierre del período por el que se informa contempla los siguientes aspectos:

- i. los ingresos y gastos se ajustan desde la fecha de origen de las transacciones que los originan o del correspondiente devengamiento;
- ii. los consumos de activos no monetarios medidos a valor corriente del momento previo al consumo se ajustan desde el momento del consumo registrado;
- iii. las partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, se ajustan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida;
- iv. los resultados por tenencia y otros que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, requieren identificar los importes comparados y reexpresarlos por separado para volver a efectuar la comparación con los importes ya reexpresados; y

Reexpresión del Estado de Cambios en el Patrimonio

Fueron aplicadas las siguientes normas particulares:

Aportes de los propietarios

- i. El capital aportado y las primas de emisión se reexpresaron desde la fecha de suscripción.
- ii. Los aumentos de capital se reexpresaron desde la fecha de integración o de decisión de su irrevocabilidad.

Resultados acumulados

- i. Las ganancias reservadas se mantuvieron a la fecha de transición a su valor nominal (importe legal sin reexpresar).
- ii. Los resultados no asignados reexpresados se determinaron por diferencia entre el activo neto reexpresado a la fecha de transición y el resto de los componentes del patrimonio inicial expresados como se indica en los apartados precedentes.
- iii. Luego de la reexpresión a la fecha de transición indicada en (i) precedente, todos los componentes del patrimonio al inicio son llevados a moneda de cierre aplicando el índice general de precios desde el principio del período, y las variación de esos componentes se reexpresan a moneda de cierre de la siguiente manera: si se trata de aportes, desde la fecha de suscripción; si son movimientos permutativos que afecten los resultados acumulados, desde la fecha de la Asamblea que trata los resultados acumulados; si se trata de reducciones de los resultados acumulados por movimientos modificativos, desde la fecha de realización de la Asamblea que tome la decisión.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

Reexpresión del Estado de Flujo de Efectivo

Todas las partidas de este estado se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa.

2.3. Moneda Funcional

Los ítems incluidos en los Estados Financieros Condensados Intermedios de la Sociedad son medidos usando la moneda del entorno económico donde la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros son presentados en pesos (\$), los cuales son la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

La Gerencia y el Directorio de la entidad analizan continuamente la evolución de las cuestiones descritas a los fines de adoptar las medidas que fueran necesarias en este contexto.

2.4. Uso de juicio y estimaciones

La preparación de estos Estados Financieros Condensados Intermedios de acuerdo con las NIIF requiere que la Dirección realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

(a) Juicio

La Dirección aplica juicio para determinar si están presentes los indicadores sobre el deterioro de activos financieros medidos a costo.

(b) Supuestos e incertidumbres en las estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material se revisan en cada fecha de cierre de ejercicio, tal como se explica en la nota 2.7 de los presentes estados financieros intermedios condensados.

(a) Mediciones a valor razonable

El valor razonable es el precio que se recibiría por la venta de un activo o que se pagaría por transferir una deuda en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de la medición.

Cuando está disponible, la Sociedad mide el valor razonable de un instrumento financiero usando la cotización que surge de un mercado activo. Se considera que un mercado es activo si existen transacciones con la suficiente frecuencia y volumen para proveer información sobre precios en forma continuada.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

Si no se cuenta con un precio de cotización en un mercado activo, entonces la Sociedad utiliza técnicas de valuación que maximiza el uso de datos de mercado relevantes y minimiza el uso de datos no observables. La elección de la técnica de valuación incorpora todos los factores que los participantes del mercado tomarían en consideración a los efectos de fijar el precio de la transacción.

Los valores razonables se categorizan en diferentes niveles en la jerarquía de valor razonable en función de los datos de entrada usados en las técnicas de medición, como sigue:

- Nivel 1: cotizaciones en mercados activos (sin ajustar) para instrumentos idénticos.
- Nivel 2: modelos de valuación que utilizan datos observables de mercado como datos de entrada significativos.
- Nivel 3: modelos de valuación que utilizan datos no observables de mercado como datos de entrada significativos.

2.5. Información Comparativa

Los presentes estados financieros condensados intermedios se encuentran presentados en forma comparativa, de acuerdo con las resoluciones técnicas vigentes N° 26 y 29 emitidas por la FACPCE, con los estados financieros correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 para el estado de situación financiera condensado intermedio y con los estados financieros por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 para el estado de resultados integrales condensado intermedio, el estado de cambios en el patrimonio condensado intermedio y el estado de flujo de efectivo condensado intermedio.

Los mismos han sido ajustados de acuerdo con el procedimiento indicado en la Nota 2.2.2 y se expresan en moneda homogénea de marzo de 2025.

Se han efectuado las reclasificaciones necesarias sobre los saldos comparativos a efectos de exponerlos sobre bases uniformes con los saldos al 31 de marzo de 2025.

2.6. Efectivos y equivalentes:

La sociedad aplicó el método indirecto para arribar al flujo de efectivo operativo. Al cierre de cada período el efectivo y sus equivalentes se componen tal como se detalla a continuación.

	31/3/2025	31/3/2024
	\$	\$
Caja en Pesos	1.139	1.776
Banco de Servicios y Transacciones S.A. en pesos (Nota 13)	7.505.375	19.243.358
Banco de Servicios y Transacciones S.A. en ME (Nota 13 y Anexo E)	1.728.840	2.110.803
Otras entidades bancarias en pesos	165.082.300	47.316.375
Otras entidades bancarias en ME (Anexo E)	71.913	112.134
Cuentas comitentes en pesos	205.688.319	8.436.498
Valores a depositar	7.488.438	16.342.674
Total Efectivo y equivalentes	387.566.324	93.563.618

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

2.7. Resumen de las políticas contables significativas aplicadas

Las principales políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados financieros bajo NIIF por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

Por tratarse de un período intermedio, la Entidad presenta información financiera condensada, de acuerdo a los lineamientos de la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N°34 Información Financiera Intermedia, por lo cual no se incluye toda la información requerida en la preparación de estados financieros completos bajo NIIF. En consecuencia, los presentes estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2024. Sin embargo, se incluyen notas que explican eventos y transacciones que son significativas para el entendimiento de los cambios en la situación financiera desde el 31 de diciembre de 2024.

NOTA 3 - FECHA DE AUTORIZACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad y autorizados para ser emitidos en su reunión del 12 de mayo de 2025.

NOTA 4 - NUEVAS NORMAS E INTERPRETACION AUN NO ADOPTADAS

No existen normas, modificaciones e interpretaciones que fueran emitidas y no hayan sido aplicadas por la Sociedad.

NOTA 5: SEGMENTOS DE OPERACIÓN

La Sociedad ofrece dos líneas de productos, Directo Créditos y Directo Servicios. Las decisiones de negocio de la Sociedad se toman a nivel centralizado por la Dirección.

Directo Créditos se basa en la prestación de asistencia financiera a personas físicas, a través del otorgamiento de préstamos personales. Dicha actividad la efectúa a través de los siguientes productos:

- ✓ Préstamos de consumo a través de comercios adheridos;
- ✓ Préstamos en efectivo de pago voluntario;
- ✓ Préstamos en efectivo con descuento en haberes, distribuidos a través de distintas mutuales, cooperativas y sindicatos con los que tienen convenios.

Directo Servicios consiste en comercialización de asistencias contando con el respaldo de MAPFRE Assistance (empresa Líder en Asistencia, con la red más grande de prestadores en todo el país). A la fecha, las asistencias ofrecidas son las siguientes:

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

- ✓ Asistencia Hogar;
- ✓ Asistencia Salud;
- ✓ Asistencia Tecnológica;
- ✓ Asistencia Bicicleta y Vía Pública;
- ✓ Asistencia Moto;
- ✓ Asistencia Electrodomésticos.

La Sociedad realiza todas sus operaciones dentro de la República Argentina, sin poseer clientes en el extranjero.

NOTA 6 - VALORES RAZONABLES DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Instrumentos no medidos al valor razonable

La siguiente tabla presenta los valores razonables de los instrumentos financieros al 31 de marzo de 2025 no medidos al valor razonable y los analiza de acuerdo con el nivel de la jerarquía del valor razonable dentro de la que se clasifica cada medición del valor razonable:

Al 31 de marzo de 2025	Medidos a Costo amortizado	Medidos a valor razonable con cambios en resultados	Valor razonable	Jerarquía de valor razonable		
				Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos financieros						
Efectivo y equivalentes de efectivo	387.566.324	-	387.566.324	387.566.324	-	-
Créditos por préstamos personales	65.435.855.053	-	35.772.123.088	-	-	35.772.123.088
Inversiones	-	8.131.964.048	8.131.964.048	8.131.964.048	-	-
Otros créditos	1.994.497.481	-	(*)	-	-	-
Total activos financieros	67.817.918.858	8.131.964.048				
Pasivos financieros						
Deudas comerciales - Cheques Diferidos a pagar	1.651.492.083	-	1.585.149.086	-	-	1.585.149.086
Deudas comerciales	1.880.337.293	-	(*)	-	-	-
Préstamos entidades financieras - adelantos en cta cte	133.635	-	133.635	-	-	133.635
Préstamos entidades financieras	3.653.450.527	-	3.495.433.452	3.495.433.452	-	-
Préstamos sindicados	4.889.247.902	-	5.291.011.519	5.291.011.519	-	-
Obligaciones negociables	10.421.750.709	-	12.581.936.815	-	-	12.581.936.815
Otros préstamos	241.519.552	-	207.828.548	-	-	207.828.548
Saldos con partes relacionadas	23.132.021	-	23.132.021	-	-	23.132.021
Descuento de cheques	9.835.478.633	-	9.833.894.601	9.833.894.601	-	-
Cauciones	2.646.644.624	-	2.646.644.624	2.646.644.624	-	-
Total pasivos financieros	35.243.186.979	-				

(*) La Sociedad no presenta el valor razonable de estos instrumentos financieros, debido a que estima que el mismo es similar a su valor contable.

Para mejorar la exactitud de la estimación de valoración para los créditos de consumo y comerciales, los créditos homogéneos se agrupan en carteras con características similares como la antigüedad, la relación préstamo a valor, el tipo de producto o prestatario, las tasas de pago anticipado y morosidad, y la probabilidad de incumplimiento.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAFJK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos Garcia

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

El valor razonable de todos los conceptos, con excepción de Efectivo y equivalentes de efectivo, se estima usando técnicas de flujo de efectivo descontado, aplicando las tasas de mercado vigentes al cierre del período con vencimientos y plazos similares.

Al 31 de marzo de 2025, la Sociedad registra instrumentos financieros valuados a valor razonable dentro del rubro inversiones.

NOTA 7 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La Sociedad ha reconocido el cargo por Impuesto a las Ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivas.

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas y los quebrantos impositivos, en caso de corresponder, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de estos estados contables.

Con fecha 16 de junio de 2021, la Ley N° 27.630 introdujo un sistema de alícuotas por escalas que está vigente para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2021. Los montos previstos en esta escala se ajustan anualmente a partir del 1° de enero de 2022, en función de la variación del índice de precios al consumidor nivel general (IPC) que suministre el INDEC, correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste, respecto del mismo mes del año anterior. Los montos así determinados resultan de aplicación para los ejercicios fiscales que se inicien con posterioridad a cada actualización, se detallan a continuación los aplicables al presente ejercicio:

Ganancia neta imponible acumulada		Importe a pagar	Más el %	Sobre el excedente de
Desde	Hasta			
-	101.679.575,26	-	25%	-
101.679.575,26	1.016.795.752,62	25.419.893,82	30%	101.679.575,26
1.016.795.752,62	Sin tope	299.954.747,02	35%	1.016.795.752,62

En consecuencia, de corresponder, los activos y pasivos diferidos determinados al cierre han sido registrados a la tasa del impuesto a la que se estima estará vigente al momento que ocurra su reversión.

Al 31 de marzo del 2025, la Entidad ha calculado el impuesto a las ganancias considerando el ajuste por inflación impositivo. Esto, mediante la introducción del artículo 65 de la Ley 27.430 (B.O. 29-12- 2017) donde se dispuso a incorporar en el artículo 95 (dentro del Título VI de la ley del tributo) los siguientes párrafos:

“El procedimiento dispuesto en el presente artículo resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios a que se refiere el segundo

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.**Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios**

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

párrafo del artículo 89, acumulado en los treinta y seis (36) meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida, superior al ciento por ciento (100%).

Las disposiciones del párrafo precedente tendrán vigencia para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018. Respecto del primer y segundo ejercicio a partir de su vigencia, ese procedimiento será aplicable en caso de que la variación acumulada de ese índice de precios, calculada desde el inicio del primero de ellos y hasta el cierre de cada ejercicio, supere un tercio (1/3) o dos tercios (2/3), respectivamente, el porcentaje indicado en el párrafo anterior.”

Sin embargo, el 4 de diciembre de 2018 fue publicada en el Boletín Oficial la Ley 27.468 por la que se modificaron los parámetros para tonar aplicable el Ajuste por inflación Impositivo: cambió el índice y sustituyó del último párrafo del artículo 95 del Título VI de la Ley de Impuesto a las Ganancias, de manera tal que modifica el procedimiento allí regulado, respecto de los tres primeros ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2018.

En efecto, la nueva ley 27.468 sustituye el índice de precios al por mayor nivel general (IPIM) por el índice de precios al consumidor nivel general (IPC) y se establece que el procedimiento será aplicable en la medida que la variación anual del IPC supere el 55% en el primer año; el 30% en el segundo año y el 15% en el tercer año a partir de su vigencia.

Por otro lado, la ley 27.541 modificó la forma de cómputo del resultado por ajuste por inflación, estableciendo que para el primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, se deberá imputarse un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes.

En tal sentido, la compañía ha calculado el ajuste por inflación impositivo y dicho monto ha sido considerado deducible en el período fiscal 2025.

La conciliación entre el cargo por Impuestos a las Ganancias del período y el que resulta de aplicar la tasa impositiva vigente sobre el resultado contable antes del impuesto, y el impuesto corriente es la siguiente:

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

Detalle	31.03.2025	31.03.2024
Resultado contable antes del impuesto	1.340.100.228	(212.652.807)
Tasa vigente	29,41%	25,00%
Resultado a tasa de impuesto - pérdida/(ganancia)	394.090.485	(53.163.202)
Diferencias sin efecto fiscal futuro (permanentes)		
Ajuste por inflación Contable	(307.868.909)	366.539.016
Ajuste por inflación Impositivo	(94.122.875)	(234.622.925)
Resultados Exentos	-	(59.621.508)
Gastos no deducibles	617.603	315.121
Cargo contable por impuesto corriente - (ganancia)/pérdida	(7.283.696)	19.446.502

Diferencias con efecto fiscal futuro (transitorias)

Valuación de Bienes de Uso e intangibles	(19.922.844)	(8.183.748)
Ajuste por inflación Impositivo diferido	(2.521.374)	(9.578.706)
Previsión Créditos	694.545.720	(64.077.549)
Inversiones	-	(26.801.446)
Deudores Impositivos	(412.469.512)	49.532.214
Valuación de Moneda Extranjera	913	(1.488)
Quebranto	-	39.664.221
Total resultado impositivo neto	252.349.207	-

La composición del cargo a resultados por impuesto a las ganancias es la siguiente:

Detalle	31.03.2025	31.03.2024
Impuesto corriente	(252.349.207)	-
Reexpresión del impuesto diferido inicial	(24.476.658)	(114.895.088)
Ajustes NIIF	115.541.194	-
Impuesto diferido	(259.632.903)	33.338.767
Total resultado impositivo a tasa de impuesto - (pérdida)	(420.917.574)	(81.556.321)

La composición del impuesto a las ganancias diferido es la siguiente:

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos Garcia

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

COMPOSICION IMPUESTO DIFERIDO	31.03.2025	31.12.2024
<u>Activo Impuesto diferido</u>		
Ajuste por inflación impositivo	-	2.327.152
Previsión Créditos Incobrables	496.845.270	263.872.586
Valuación de Propiedad, planta y equipo y Activos intangibles	-	62.785.833
Valuación de Moneda Extranjera	55	-
Total AID	496.845.325	328.985.571
<u>Pasivos por impuesto diferido</u>		
Costos de transacciones en tasa de interés	376.828.225	283.677.015
Amortización PPE y AI	243.278.023	-
Reexpresión PPE y AI	-	1.111
Total PID	620.106.248	283.678.126
Total Impuesto Diferido - (Pasivo)/Activo	(123.260.923)	45.307.445

NOTA 8 - CAPITAL SOCIAL

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el capital social se encuentra compuesto por \$141.095.590 nominales, en forma de acciones ordinarias nominativas, no endosables de un (1) peso valor nominal cada una y con derecho a un (1) voto en proporción a las respectivas tenencias accionarias.

El movimiento de las acciones al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	31/3/2025	31/12/2024
Emitidas al inicio del ejercicio	141.095.590	141.095.590
Emisión de acciones pagadas	-	-
Emisión de acciones adeudadas	-	-
Operaciones de acciones ejercidas	-	-
Emitidas al cierre del período	141.095.590	141.095.590

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos Garcia

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

NOTA 9: COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	31/3/2025	31/12/2024
	\$	\$
9.1. Efectivo y Equivalentes de Efectivo		
Caja en Pesos	1.139	1.236
Banco de Servicios y Transacciones S.A. en pesos (Nota 13)	7.505.375	3.769.681
Banco de Servicios y Transacciones S.A. en Moneda Extranjera (Nota 13 y Anexo E)	1.728.840	936.553
Otras entidades bancarias en pesos	165.082.300	19.055.216
Otras entidades bancarias en Moneda Extranjera (Anexo E)	71.913	78.075
Cuentas comitentes en pesos	205.688.319	380.222.847
Valores a depositar	7.488.438	19.462.107
Total	387.566.324	423.525.715
	31/3/2025	31/12/2024
	\$	\$
9.2. Inversiones		
Corriente		
Fondos Comunes de Inversión (Anexo D)	4.249.411.655	820.483.934
Títulos Públicos (Anexo D)	3.787.892.475	4.225.255.209
Certificados de Participación de Fideicomisos Financieros (Anexo D)	94.659.918	102.771.435
Inversión Fondo Fid Aval S.G.R. (Nota 13 y Anexo D)	-	5.785
Total	8.131.964.048	5.148.516.363
	31/3/2025	31/12/2024
	\$	\$
9.3. Créditos por Préstamos Personales		
Corriente		
Préstamos personales - Efectivo	2.797.247.819	2.078.358.522
Préstamos personales - Comercios	45.614.644.707	29.291.250.916
Cobros no aplicados	(440.382.365)	(322.885.660)
Gastos y Aranceles a devengar	1.256.058.505	810.505.758
Previsión para deterioro de préstamos personales	(4.750.590.669)	(1.886.909.730)
Subtotal	44.476.977.997	29.970.319.806
No Corriente		
Préstamos personales - Efectivo	22.249.181	9.203.606
Préstamos personales - Comercios	20.936.627.875	13.816.792.722
Subtotal	20.958.877.056	13.825.996.328
Total	65.435.855.053	43.796.316.134

A continuación, se expone una conciliación de provisiones para deterioro de préstamos personales:

	31/3/2025	31/12/2024
	\$	\$
Previsión para deterioro de préstamos personales:		
Al inicio del ejercicio	2.135.287.373	2.180.806.784
Efectos por corrección monetaria	(252.403.073)	(1.583.246.070)
Cargo del período/ejercicio	3.898.095.766	3.125.451.730
Utilizaciones y recuperos del período/ejercicio	(793.812.750)	(1.587.725.071)
Al cierre del período/ejercicio	4.987.167.316	2.135.287.373

A continuación, se muestra la composición de la pérdida neta por el deterioro de préstamos del período:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

	31/3/2025	31/3/2024
	\$	\$
Cargo por incobrabilidad del período	3.898.095.766	390.589.471
Recuperos de créditos	(86.973.177)	(158.971.711)
Pérdida neta por deterioro de préstamos personales	3.811.122.589	231.617.760

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad son calculadas en función de la morosidad consolidada por cliente.

Se realizan provisiones por riesgo de incobrabilidad, con la intención de obtener una cobertura, que consiste en provisionar el 97% de la deuda de clientes con mora mayor a 90 días, que se asimila al cálculo de pérdidas esperadas por metodología estadística considerando los siguientes componentes:

- Una probabilidad de alcanzar una determinada altura de mora considerada pérdida; este componente se calcula para cada uno de los tramos anteriores a dicha altura (para los posteriores se utiliza 100% o alcanzada); este componente permite obtener la pérdida "bruta";
- Un factor de recupero posterior una vez dado el incumplimiento; este componente permite obtener la pérdida "neta".

Aquellos clientes cuya mora alcanza y/o excede los 270 días de atraso, los cuales se encuentran provisionados al 100%, son considerados como "irrecuperables" procediendo a la baja de estos del activo de la Sociedad.

	31/3/2025	31/12/2024
	\$	\$
9.4. Otros Créditos		
Adelantos a distribuidores	109.367.975	72.831.801
Provisión Otros Créditos	(10.154.311)	(11.024.446)
Pagos efectuados por adelantado	700.013.847	600.689.400
Deudores varios	155.672.331	66.953.861
Deudores varios - Canales de cobro	627.847.857	490.285.448
Deudores por cesiones de cartera	417.357.152	449.941.046
Provisión para deterioro de cartera cedida	(236.576.647)	(248.377.643)
Servicios a facturar	39.466.622	23.207.808
Anticipos a directores y síndicos	8.579.490	6.927.075
Provisión Honorarios a directores y síndicos a pagar	(8.579.490)	(6.927.075)
Percepciones y retenciones IIBB	101.645.782	95.596.405
Percepciones y retenciones IG	47.539.779	43.982.879
Otros Créditos	42.317.094	26.113.763
Total	1.994.497.481	1.610.200.322

A continuación, se expone una conciliación de provisiones de otros créditos:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

	<u>31/3/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Previsión Otros Créditos:		
Al inicio del ejercicio	11.024.446	24.007.233
Diferencia por ajuste por inflación	(870.135)	(12.982.787)
Aplicación previsión	-	-
Cargo del período/ejercicio	-	-
Al cierre del período/ejercicio	<u>10.154.311</u>	<u>11.024.446</u>
9.5. Activo por Impuesto a las Ganancias Corriente	<u>31/3/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Impuesto a los Débitos y Creditos Ley 25.413	<u>\$</u>	<u>\$</u>
	459.809.731	339.557.701
Total	<u>459.809.731</u>	<u>339.557.701</u>
9.6. Deudas Comerciales	<u>31/3/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Proveedores	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Cheques diferidos a pagar	159.603.353	243.487.175
Transferencias diferidos a pagar	1.651.492.083	2.263.394.087
Pagos diferidos a emitir	769.615.060	564.619.802
Pagos a emitir por cobro vencido	250.844.068	151.144.270
Provisión para gastos	9.142.205	3.600.374
	691.132.607	593.256.280
Total	<u>3.531.829.376</u>	<u>3.819.501.988</u>
9.7. Préstamos Bancarios y Financieros	<u>31/3/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Corriente	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Préstamos entidades financieras (Nota 10)	3.653.450.527	892.615.956
Préstamos entidades financieras - adelantos en cta cte	133.635	405.247
Préstamos sindicados y Underwriting (Nota 10)	4.889.247.902	5.251.194.329
Obligaciones Negociables - Capital e intereses (Nota 11)	10.421.750.709	12.597.025.898
Otros préstamos (Nota 12)	243.966.325	250.082.267
Otros préstamos - Partes relacionadas (Nota 12, Nota 13 y Anexo E)	20.685.248	1.453.355.137
Cauciones	2.646.644.624	3.234.492.645
Operaciones de pases	2.482.297.645	584.736.263
Valores representativos de deuda	28.344.522.874	9.883.723.474
Descuento de cheques	9.835.478.633	3.462.607.926
Subtotal	<u>62.538.178.122</u>	<u>37.610.239.142</u>
No corriente		
Préstamos sindicados (Nota 10)	-	1.302.829.372
Subtotal	<u>-</u>	<u>1.302.829.372</u>
Total	<u>62.538.178.122</u>	<u>38.913.068.514</u>
9.8. Remuneraciones y cargas sociales	<u>31/3/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Cargas sociales a pagar	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Remuneraciones a pagar	84.243.560	113.383.061
Provisión para Gratificaciones	131.076	2.155.147
	336.489.750	365.323.941
Total	<u>501.932.120</u>	<u>480.862.149</u>

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.**Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios**

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

	31/3/2025	31/12/2024
	\$	\$
9.9. Cargas fiscales		
Corriente		
Impuesto al valor agregado a pagar	883.016.383	493.933.573
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	642.676.162	304.546.439
Impuestos a los sellos a pagar	818.780	1.820.761
Provisión por Impuesto a las Ganancias	613.042.438	391.601.446
Retenciones y percepciones a pagar IG	37.646.402	42.615.604
Retenciones y percepciones a pagar IIBB	18.107.223	15.191.085
Plan de pago impositivo IIBB	16.080.220	16.905.459
Total	2.211.387.608	1.266.614.367
No corriente		
Plan de pago impositivo IIBB	6.114.791	11.230.821
Subtotal	6.114.791	11.230.821
Total	2.217.502.399	1.277.845.188
9.10. Otros pasivos		
Cobranzas por cartera cedida a rendir	18.860.081	1.795.327
Cobranzas por Préstamos no liquidados	-	64.781.514
Otros Pasivos	205.198	12.037.211
Total	19.065.279	78.614.052
9.11. Ingresos por Intereses		
Créditos por préstamos personales	13.893.204.042	3.605.232.612
Intereses punitivos por préstamos personales	554.079.478	293.935.037
Total	14.447.283.520	3.899.167.649
9.12. Egresos Financieros y por Intereses		
Instrumentos de deuda emitidos	(1.075.248.525)	(622.059.746)
Préstamos y descubiertos bancarios	(199.434.362)	(520.713.771)
Diferencia de Cambio	9.894.278	1.735.953
Intereses y Dif. Cambio con partes relacionadas (Nota 13)	12.943.125	-
Intereses otros préstamos y financiaciones	(3.415.744.275)	(916.238.278)
Comisiones perdidas por fianzas (Nota 13)	(61.989.972)	(49.100.818)
Intereses perdidos por planes de financiamiento	(4.667.737)	(7.157.744)
Total	(4.734.247.468)	(2.113.534.404)
9.13. Ingresos por Comisiones		
Ingresos por Servicios de asistencia	97.654.976	47.136.217
Comisiones Varias	(226.686)	382.300
Total	97.428.290	47.518.517
9.14. Egresos por Comisiones		
Egresos por Servicios de asistencia	(25.568.463)	(17.104.698)
Total	(25.568.463)	(17.104.698)

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos Garcia

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

	31/3/2025	31/3/2024
9.15. Otros Resultados Operativos	\$	\$
Resultado por venta de cartera y Fideicomisos	118.664.272	123.751.206
Otros ingresos	89.130.991	-
Total	207.795.263	123.751.206
	31/3/2025	31/3/2024
	\$	\$
9.16. Resultados por Tenencia		
Resultado por títulos de deuda y aporte SGR	306.814.092	1.155.259.374
Intereses ganados	65.281.640	89.284.341
Intereses ganados - Partes relacionadas (Nota 13)	130.824.394	517.905.314
	502.920.126	1.762.449.029

NOTA 10 - PRESTAMOS CON ENTIDADES FINANCIERAS

A continuación, se detallan los préstamos bancarios por clase con su respectiva tasa y fecha de vencimiento, comparativo con el ejercicio anterior:

Clase	Moneda	Vencimiento	Tasa de interés nominal	31/3/2025	31/12/2024
Financiero	Pesos	4/3/2025	Badlar + 6,5%	-	302.595.704
Financiero	Pesos	25/7/2025	Badlar + 10,5%	535.299.841	589.651.195
Financiero	Pesos	9/2/2026	31,25%	3.118.150.685	-
Sindicado	Pesos	27/3/2026	Badlar + 13%	4.828.397.261	6.554.392.758
UW	Pesos	29/4/2025	Badlar + 7%	60.850.642	-
TOTAL				8.542.698.429	7.446.639.657

NOTA 11 - OBLIGACIONES NEGOCIABLES

Con fecha 13 de febrero de 2017, el Directorio de la Sociedad aprobó la creación de un programa global para la emisión de obligaciones negociables con oferta pública por un valor nominal total en circulación de hasta \$800.000.000 o su equivalente en otras monedas. A través de la Resolución 18.903 de fecha 17 de agosto de 2017, la Comisión Nacional de Valores (CNV) autorizó el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables Simples (no convertibles en acciones) por hasta \$800.000.000 (o su equivalente en otras monedas).

Con fecha 25 de noviembre de 2021, la entidad mediante Acta de Directorio N° 202 decidió emitir una o más clases de Obligaciones Negociables Simples por hasta un valor nominal de hasta \$300.000.000 (o su equivalente en otras monedas) en el marco del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables por hasta \$800.000.000 (o su equivalente en otras monedas). Dichas ON estarán determinadas en pesos y los pagos de los montos adeudados bajo las mismas se realizarán en pesos, o aquella moneda que oportunamente determinen los subdelegados del Directorio de Crédito Directo.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos Garcia

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
 Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
 (en pesos).

Con fecha 20 de enero de 2022, el Directorio aprobó la emisión, en el marco del Programa, de una o más clases de obligaciones negociables por valor nominal total por hasta \$300.000.000 (pesos trescientos millones) o su equivalente en otras monedas.

Con fecha 20 de enero de 2022, la Asamblea General Ordinaria de accionistas resolvió, en virtud de las condiciones de mercado imperantes actualmente y a fin de otorgarle a la Sociedad mayor capacidad de endeudamiento en el mercado de capitales, ampliar el monto máximo del Programa, por la suma de \$800.000.000 (o su equivalente en otras monedas), es decir, de la suma actual de \$800.000.000 (o su equivalente en otras monedas), a la suma de hasta \$1.600.000.000 (o su equivalente en otras monedas).

Con fecha 29 de marzo de 2022, el Directorio aprobó la actualización de la información comercial, contable y financiera, así como toda otra información contenida en Prospecto del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables de \$800.000.000 (o su equivalente en otras monedas y/o unidades monetarias, de medida o de valor), autorizado por Resolución N° 18.903 del 17 de agosto de 2017 de la CNV, cuya ampliación fue autorizada por Resolución N° 21.653 del 3 de marzo de 2022.

Con fecha 11 de mayo de 2022, el Directorio aprobó la emisión de una o más clases de Obligaciones Negociables en el marco del programa por un valor nominal total de hasta \$500.000.000 (pesos quinientos millones).

Con fecha 22 de julio de 2022, CNV aprobó el aumento del monto del programa de Obligaciones Negociables a USD 24 millones o su equivalente en otras monedas o unidades de valor; y con fecha 2 de agosto de 2022 se emitió la ON Clase XVI por VN \$396.524.000.

Con fecha 18 de octubre de 2022, se emitieron la ON Clase XVIII por VN \$ 605.680.302 y la ON Clase XIX que se ha declarado desierta.

Con fecha 20 de diciembre de 2022 se emitieron la ON Clase XX por VN \$ 605.570.393 y la ON Clase XXI que se ha declarado desierta.

Con fecha 8 de marzo de 2023 se emitieron la ON Clase XXII por VN \$ 501.386.926 y la ON Clase XXIII que se ha declarado desierta.

Con fecha 3 de abril de 2023, el Directorio aprobó la actualización del Prospecto del Programa de Obligaciones Negociables Simples (no convertibles en acciones) por hasta la suma de U\$S 24.000.000 (o su equivalente en otras monedas o unidades de valor) (el "Programa") y la emisión de obligaciones negociables clase XXIV y XXV bajo "el Programa" por un valor nominal de hasta \$500.000.000 (Pesos Quinientos Millones), ampliable hasta \$1.000.000.000 (Pesos Mil Millones). Con fecha 09 de mayo de 2023, CNV autorizó la actualización del prospecto global de emisión de Obligaciones Negociables a mediano plazo por un valor nominal de US\$24.000.000 (o su equivalente en otras monedas).

Firmado a los efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
 Contadora Pública (UAJFK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

Con fecha 26 de junio de 2023 se emitieron la ON Clase XXIV por VN \$ 550.000.000 y la ON Clase XXV que se ha declarado desierta.

Con fecha 8 de agosto de 2023, el Directorio aprobó la emisión, en el marco del Programa, de la ON Clase XXVI por un valor nominal total de hasta \$1.500.000.000 (pesos mil quinientos millones).

Con fecha 8 de septiembre de 2023 se emitieron la ON Clase XXVI por VN \$ 1.000.000.000.

Con fecha 10 de enero de 2024, el Directorio aprobó las emisiones, en el marco del Programa, de las ON Clase XXVII y ON Clase XXVIII por un valor nominal total de hasta \$1.000.000.000 (pesos mil millones) ampliables hasta \$4.000.000.000 (pesos cuatro mil millones).

Con fecha 3 de mayo de 2024, el Directorio dejó sin efecto lo aprobado por el mismo el día 10 de enero de 2024, y por consiguiente aprobó las emisiones, en el marco del Programa, de las ON Clase XXVII y ON Clase XXVIII por un valor nominal total de hasta \$5.000.000.000 (pesos cinco mil millones).

Con fecha 6 de junio de 2024 se emitieron la ON Clase XXVII por VN \$ 4.528.287.517.

Con fecha 24 de septiembre de 2024, el Directorio aprobó la emisión, en el marco del Programa, la ON Clase XXIX por un valor nominal total de hasta \$8.000.000.000 (pesos ocho mil millones).

Con fecha 20 de diciembre de 2024 se emitieron la ON Clase XXIX por VN \$ 8.000.000.000.

La Sociedad no ha tenido incumplimientos de capital, interés u otros incumplimientos respecto de sus obligaciones negociables durante el período de tres meses finalizado al 31 de marzo de 2025 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

A continuación, se detallan los saldos con obligaciones negociables por clase con su respectiva tasa y fecha de vencimiento:

Clase	Fecha de emisión	Capital Inicial	Fecha de vencimiento	Tasa de interés nominal	31/3/2025	31/12/2024
Clase XXVII	6/6/2024	4.528.287.517	6/6/2025	BADLAR + 8%	2.323.355.405	3.797.347.482
Clase XXIX	20/12/2024	8.000.000.000	20/12/2025	BADLAR + 8%	8.098.395.304	8.799.678.416
TOTAL					10.421.750.709	12.597.025.898

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

NOTA 12 - OTROS PRESTAMOS

A continuación, se detallan los otros préstamos con su respectiva tasa y fecha de vencimiento, comparativo con el ejercicio anterior:

Otros Préstamos - con Grupo ST - Otras partes relacionadas:

Clase	Moneda	Fecha de vencimiento	Tasa de interés nominal	31/3/2025		31/12/2024
				Capital	Interés	
Financiero	Dólares	15/4/2025	1%	-	-	1.441.055.725
Financiero	Dólares	29/11/2025	2%	-	19.832.357	1.716.183.092
Financiero	Dólares	19/2/2026	1,5%	-	852.891	-
TOTAL				-	20.685.248	3.157.238.817

Se corresponde con préstamos de títulos valores, recibidos sin asumir ningún riesgo de precio por los mismos. Dichos títulos valores han sido entregados en garantía de pases y cauciones tomados en sus cuentas comitentes, expuestos en la nota 9.7 a los presentes estados contables y, en consecuencia, se expone el capital del préstamo tomado neteado de los títulos valores recibidos y entregados en garantía.

Otros Préstamos:

Clase	Moneda	Fecha de vencimiento	Tasa de interés nominal	31/3/2025		31/12/2024
				Capital	Interés	
Financiero	Pesos	2/12/2025	20%	226.618.603	17.347.722	250.082.267
TOTAL				226.618.603	17.347.722	250.082.267

NOTA 13 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos con las partes relacionadas al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

<u>Sociedad relacionada</u>	<u>31/3/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
<u>Activo</u>		
Banco de Servicios y Transacciones S.A. en ME (Nota 9.1 y Anexo E)	1.728.840	936.553
Banco de Servicios y Transacciones S.A. en pesos (Nota 9.1)	7.505.375	3.769.681
Fondos Comunes de Inversión (Nota 9.2 y Anexo D)	2.145.609.825	820.483.934
Inversión Fondo Fid Aval S.G.R. (Nota 9.2 y Anexo D)	-	5.785
Pagos efectuados por adelantado - BST S.A.	39.944.730	-
Total	2.194.788.770	825.195.953

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos Garcia

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

	31/3/2025	31/12/2024
Pasivo		
Gestión de Préstamos y Cobranzas S.A.	-	25.287.800
Otros préstamos - Grupo ST - Otras partes relacionadas (Nota 9.7 y Anexo E)	20.685.248	3.157.238.817
Total	20.685.248	3.182.526.617

Las operaciones por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 y 2024 con dichas partes relacionadas son los siguientes:

	31/3/2025				
	Comisiones y Gastos bancarios	Honorarios y Retribuciones por Servicios	Intereses otros préstamos y financiaciones	Resultado por Tenencia	Otras comisiones
Sociedad Relacionada					
Banco de Servicios y Transacciones S.A.	(35.466.934)	(27.940.493)	-	1.821.851	-
GST S.A.	-	-	(9.775.478)	-	(61.989.972)
Quinquela F.C.I.	-	-	-	129.002.543	-
Otros					
Accionistas y Directores	-	-	(3.167.647)	-	-
Total	(35.466.934)	(27.940.493)	(12.943.125)	130.824.394	(61.989.972)

	31/3/2024				
	Comisiones y Gastos bancarios	Honorarios y Retribuciones por Servicios	Intereses otros préstamos y financiaciones	Resultado por Tenencia	Otras comisiones
Sociedad relacionada					
Banco de Servicios y Transacciones S.A.	(193.486)	-	-	5.810.326	-
GST S.A.	-	-	-	441.987.999	-
Quinquela F.C.I.	-	-	-	70.106.989	-
Otros					
Accionistas y Directores	-	-	-	-	(49.100.818)
Total	(193.486)	-	-	517.905.314	(49.100.818)

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAFJK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos Garcia

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

NOTA 14 - APERTURA DE ACTIVOS Y PASIVOS POR PLAZO

A continuación, se detallan los plazos estimados de cobro/pagos correspondientes a los activos y pasivos a cobrar/cancelar al 31 de marzo de 2025:

Plazos	Créditos por Préstamos Personales	Otros Créditos	Activo por Impuesto a las Ganancias Corriente	Deudas Comerciales	Préstamos Bancarios y Financieros	Remuneraciones y cargas sociales	Cargas fiscales	Otros pasivos
Sin plazo Establecido	-	-	-	-	-	-	-	19.065.279
A vencer								
Hasta 3 meses	15.099.885.782	2.241.228.439	459.809.731	3.531.829.376	49.175.973.322	501.932.120	2.199.133.662	-
De 3 a 6 meses	21.500.883.257	-	-	-	3.700.000.000	-	3.945.260	-
De 6 a 12 meses	8.540.314.053	-	-	-	9.662.204.800	-	8.308.686	-
A más de un año	20.958.877.056	-	-	-	-	-	6.114.791	-
Subtotal	66.099.960.148	2.241.228.439	459.809.731	3.531.829.376	62.538.178.122	501.932.120	2.217.502.399	19.065.279
De plazo vencido	4.086.485.574	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	4.086.485.574	-	-	-	-	-	-	-
Total al 31/03/2025	70.186.445.722	2.241.228.439	459.809.731	3.531.829.376	62.538.178.122	501.932.120	2.217.502.399	19.065.279

Detalle	Créditos por Préstamos Personales	Otros Créditos	Activo por Impuesto a las Ganancias Corriente	Deudas Comerciales	Préstamos Bancarios y Financieros	Remuneraciones y cargas sociales	Cargas fiscales	Otros pasivos
Sin interés	-	2.241.228.439	459.809.731	3.531.829.376	-	501.932.120	2.195.307.388	19.065.279
A tasa fija	70.186.445.722	-	-	-	15.229.206.110	-	22.195.011	-
A tasa variable	-	-	-	-	47.308.972.012	-	-	-
Total al 31/03/2025	70.186.445.722	2.241.228.439	459.809.731	3.531.829.376	62.538.178.122	501.932.120	2.217.502.399	19.065.279

(*) De Los importes de Créditos por Préstamos y Otros créditos se dedujeron los saldos de provisiones por incobrabilidad

NOTA 15 - GUARDA DE DOCUMENTACIÓN

En cumplimiento de la Resolución General N° 629 de la CNV, de fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad mantiene la guarda y conservación de sus libros de comercio o registros contables en su domicilio legal. Asimismo, se delega la guarda de documentación respaldatoria de sus operaciones de acuerdo con el siguiente detalle:

Bank S.A. (CUIT: 30-65492969-2), Diógenes Taborda 73, Buenos Aires. Cl437EFA: La Sociedad le delegó la guarda de legajos de préstamos desde el origen de operaciones de Crédito Directo S.A. hasta la actualidad.

NOTA 16 - GRAVAMEN SOBRE ACTIVOS

Al 31 de marzo de 2025 no se poseen gravámenes sobre los activos de la Sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

NOTA 17 - CONSTITUCIÓN DEL PROGRAMA GLOBAL PARA LA EMISIÓN VALORES FIDUCIARIOS “BEST FINANCE TOTAL ASSET”

La Sociedad securitiza parte de los activos financieros asociados con su cartera de créditos financieros. El proceso de securitización de activos financieros consiste en la emisión de valores garantizados por un conjunto de activos a través de un vehículo creado para tal fin (fideicomiso financiero).

Las actividades de securitización que realiza la Sociedad implican la transferencia legal de activos financieros a fideicomisos financieros y la Sociedad retiene certificados de participación o es beneficiario/fideicomisario en aquellos fideicomisos donde se securitizan los créditos financieros.

Bajo los programas de securitización mencionados, los fideicomisos financieros emiten valores de deuda fiduciaria a inversores. El pago de los valores de deuda fiduciaria y certificados de participación a sus respectivos titulares (los beneficiarios) tiene como única fuente, y será exclusivamente garantizado, por el patrimonio fideicomitado, y depende de la circunstancia de que el Fiduciario reciba los pagos como consecuencia de la titularidad en fiducia de los activos fideicomitados.

Ni los bienes del fiduciario ni los de los fiduciantes responderán por las obligaciones contraídas en la ejecución del Fideicomiso. Estas obligaciones serán satisfechas exclusivamente con el patrimonio fideicomitado, conforme lo dispone la Ley N° 24.441. Además, los flujos de efectivo generados por los fideicomisos están restringidos al pago de montos adeudados a los inversores, pero la Sociedad retiene el derecho a los flujos de efectivo residuales.

De acuerdo con lo mencionado anteriormente, el proceso de securitización no determina la baja o reconocimiento de los activos fideicomitados. Esta definición se basa en que la Entidad:

- (i) posee poder sobre la inversión,
- (ii) esta expuesta o tiene derechos sobre los rendimientos derivados del involucramiento en los fideicomisos, y
- (iii) tiene la habilidad de utilizar el poder para afectar dichos rendimientos.

Con fecha 9 de marzo de 2022, a efectos de ampliar la capacidad de financiación de las operaciones de la Sociedad, el Directorio de Crédito Directo S.A. aprueba por unanimidad la constitución de un programa global de emisión de valores fiduciarios actuando la Sociedad como fiduciante y TMF Trust Company (Argentina) S.A. como fiduciario (el "Fiduciario"). Dicho financiamiento se denomina Programa Global para la Emisión de Valores Fiduciarios "Best Finance Total Assets" el cual se constituye por hasta un monto máximo en circulación en todo momento durante la vigencia del programa de hasta V/N U\$S 30.000.000 (Dólares treinta millones) o su equivalente en otras monedas (el "Programa").

A la fecha de emisión de los Estados Financieros, la Sociedad ha constituido dos Fideicomisos Financieros bajo el Programa Global antes mencionado:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

• FIDEICOMISO FINANCIERO TOTAL ASSETS I

Asimismo, con fecha 31 de octubre de 2022, el Directorio de Crédito Directo S.A. aprueba por unanimidad la constitución del Fideicomiso Financiero denominado "Total Assets I" por un valor nominal de hasta \$1.200.000.000 (Pesos mil doscientos millones) para la emisión de Valores Representativos de Deuda y/o Certificados de Participación en el marco del programa Global para la Emisión de Valores Fiduciarios "Best Finance Total Assets" mencionado en el párrafo anterior. Con fecha 13 de enero de 2023, se constituye el Fideicomiso Financiero "Total Assets I" por un valor nominal de \$700.006.984 para la emisión de Valores Representativos de Deuda clase A por V/N \$489.000.000, Valores Representativos de Deuda clase B por V/N \$120.000.000 y Valores Representativos de Deuda clase C por V/N \$91.006.984. Posteriormente con fecha 22 de mayo de 2023, se firma una enmienda al Contrato de Fideicomiso a fin de realizar ciertas modificaciones en base a la autorización de CNV a oferta pública de los Valores Fiduciarios.

En el marco del Contrato de Fideicomiso, el Fiduciante cede y transfiere al Fiduciario la propiedad fiduciaria de los Créditos, con un saldo de capital de \$700.076.651 equivalente a un valor fideicomitado de \$700.076.651 distribuidos en:

- Valores Representativos de Deuda clase A por hasta V/N \$448.700.000,
- Valores Representativos de Deuda clase B por hasta V/N \$120.000.000
- Valores Representativos de Deuda clase C por hasta V/N \$131.376.651

Con fecha 31 de mayo de 2023, se emitieron y liquidaron los Valores Fiduciarios. La totalidad de los Valores de Deuda C fueron adjudicados al Fiduciante en contraprestación por la transferencia de los Créditos al Fideicomiso.

Al 31 de marzo de 2025, se encuentra liquidado el Fideicomiso Financiero Total Asset I.

FIDEICOMISO FINANCIERO TOTAL ASSETS II

Con fecha 14 de marzo de 2023, el Directorio aprueba por unanimidad la constitución del Fideicomiso Financiero denominado "Total Assets II" por un valor nominal de hasta \$1.500.000.000 para la emisión de Valores Representativos de Deuda y/o Certificados de Participación en el marco del programa Global para la Emisión de Valores Fiduciarios "Best Finance Total Assets" mencionado en el primer párrafo. Con fecha 04 de abril de 2023, se constituye el Fideicomiso Financiero "Total Assets II" por un valor nominal de \$1.000.043.680 para la emisión de Valores Representativos de Deuda clase A por V/N \$692.000.000, Valores Representativos de Deuda clase B por V/N \$177.000.000 y Certificado de Participación por V/N \$131.043.680. Posteriormente con fecha 25 de julio de 2023, se firma una enmienda al Contrato de Fideicomiso a fin de realizar ciertas modificaciones en base a la autorización de CNV a oferta pública de los Valores Fiduciarios.

En el marco del Contrato de Fideicomiso, el Fiduciante cede y transfiere al Fiduciario la propiedad fiduciaria de los Créditos, con un saldo de capital de \$1.000.070.978 equivalente a un valor fideicomitado de \$1.000.070.978 distribuidos en:

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025, presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior (en pesos).

- Valores Representativos de Deuda clase A por hasta V/N \$640.100.000,
- Valores Representativos de Deuda clase B por hasta V/N \$172.100.000
- Certificados de Participación por hasta V/N \$187.870.978

Con fecha 31 de julio de 2023, se emite y liquidan los Valores Fiduciarios. La totalidad de los Certificados de Participación fueron adjudicados al Fiduciante en contraprestación por la transferencia de los Créditos al Fideicomiso.

Al 31 de marzo de 2025, se encuentra liquidado el Fideicomiso Financiero Total Asset II.

• FIDEICOMISO FINANCIERO TOTAL ASSETS III

Con fecha 4 de octubre de 2024, el Directorio aprueba por unanimidad la constitución del Fideicomiso Financiero denominado "Total Assets III" por un valor nominal de hasta \$10.500.000.000 para la emisión de Valores Representativos de Deuda y/o Certificados de Participación en el marco del programa Global para la Emisión de Valores Fiduciarios "Best Finance Total Assets". Con fecha 28 de octubre de 2024, se constituye el Fideicomiso Financiero "Total Assets III" por un valor nominal de \$10.000.000.000 para la emisión de Valores Representativos de Deuda clase A por V/N \$8.000.000.000, Valores Representativos de Deuda clase B por V/N \$970.000.000 y Valores Representativos de Deuda clase C por V/N \$1.030.000.000. Posteriormente con fecha 9 de diciembre de 2024, se firma una enmienda al Contrato de Fideicomiso a fin de realizar ciertas modificaciones en base a la autorización de CNV a oferta pública de los Valores Fiduciarios.

En el marco del Contrato de Fideicomiso, el Fiduciante cede y transfiere al Fiduciario la propiedad fiduciaria de los Créditos, con un saldo de capital de \$10.000.332.856 equivalente a un valor fideicomitado de \$10.000.000.000 distribuidos en:

- Valores Representativos de Deuda clase A por hasta V/N \$8.000.000.000
- Valores Representativos de Deuda clase B por hasta V/N \$970.000.000
- Certificados de Participación por hasta V/N \$1.030.000.000

Con fecha 16 de diciembre de 2024, se emite y liquidan los Valores Fiduciarios. La totalidad de los Certificados de Participación fueron adjudicados al Fiduciante en contraprestación por la transferencia de los Créditos al Fideicomiso.

• FIDEICOMISO FINANCIERO TOTAL ASSETS IV

Con fecha 3 de enero de 2025, el Directorio aprueba por unanimidad la constitución del Fideicomiso Financiero denominado "Total Assets IV" por un valor nominal de hasta \$15.000.000.000 para la emisión de Valores Representativos de Deuda y/o Certificados de Participación en el marco del programa Global para la Emisión de Valores Fiduciarios "Best Finance Total Assets". Con fecha 19 de febrero de 2025, se constituye el Fideicomiso Financiero "Total Assets IV" por un valor nominal de \$15.000.000.000 para la emisión de Valores Representativos de Deuda clase A por V/N \$13.000.000.000, Valores Representativos de Deuda clase B por V/N \$1.550.000.000 y Valores Representativos de Deuda clase C por V/N \$450.000.000.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

Posteriormente con fecha 21 de febrero de 2025, se firma una enmienda al Contrato de Fideicomiso a fin de realizar ciertas modificaciones en base a la autorización de CNV a oferta pública de los Valores Fiduciarios.

En el marco del Contrato de Fideicomiso, el Fiduciante cede y transfiere al Fiduciario la propiedad fiduciaria de los Créditos, con un saldo de capital de \$15.020.176.611 equivalente a un valor fideicomitado de \$15.000.000.000 distribuidos en:

- Valores Representativos de Deuda clase A por hasta V/N \$13.000.000.000
- Valores Representativos de Deuda clase B por hasta V/N \$1.550.000.000
- Valores Representativos de Deuda clase C por hasta V/N \$450.000.000

Con fecha 28 de febrero de 2025, se emite y liquidan los Valores Fiduciarios. La totalidad de los Valores representativos de deuda clase C fueron adjudicados al Fiduciante en contraprestación por la transferencia de los Créditos al Fideicomiso.

• FIDEICOMISO FINANCIERO TOTAL ASSETS V

Con fecha 11 de marzo de 2025, el Directorio aprueba por unanimidad la constitución del Fideicomiso Financiero denominado "Total Assets V" por un valor nominal de hasta \$20.000.000.000 para la emisión de Valores Representativos de Deuda y/o Certificados de Participación en el marco del programa Global para la Emisión de Valores Fiduciarios "Best Finance Total Assets".

NOTA 18 - ADMINISTRACIÓN DE CRÉDITOS CEDIDOS

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el total de capital de cartera administrada por la Sociedad ascendía a \$65.265.360.292 y \$44.209.124.787, respectivamente. La Sociedad gestiona y administra la cobranza tanto de la cartera propia como la cartera fideicomitada y cedida.

NOTA 19 - DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

De acuerdo con lo establecido por la Ley General de Sociedades se deberá transferir a la reserva legal un cinco por ciento de las ganancias de cada ejercicio, hasta que la misma alcance el veinte por ciento del capital social.

Con fecha 29 de abril de 2024, mediante Asamblea General Ordinaria de Accionistas se otorgó el siguiente tratamiento al resultado del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 el cual arrojó una ganancia de \$1.846.210.501 que expresado en moneda homogénea al 31 de marzo de 2025 asciende a \$ 2.004.414.390:

- a) Incrementar la reserva legal en \$100.220.720.
- b) Incrementar la reserva facultativa en \$1.904.193.670.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos Garcia

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025,
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(en pesos).

NOTA 20 - BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Como se ha expuesto en nota 9.7 y nota 12, la Sociedad ha tomado pases con garantía de títulos públicos aforados tomados en préstamos, exponiendo dichos préstamos neteados del activo entregado en garantía.

NOTA 21 - CUENTAS FUERA DE BALANCE

De acuerdo con lo establecido en la NIIF 9, apartado B3.2.15, los préstamos recibidos por la sociedad de títulos valores públicos y privados mencionados en nota 12, vigentes al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son mantenidos en cuentas fuera de balance.

NOTA 22 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERIODO

No existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del periodo y la fecha de emisión de los Estados Financieros Condensados Intermedios, que no hayan sido revelados y/o considerados en las notas anteriores y que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y financiera, así como los resultados de la Sociedad a la fecha de cierre del presente período de tres meses.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Alberto Juan Carlos García

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.**PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024

ANEXO A

Concepto	Valores de Origen			Años de vida útil asignados	Depreciaciones			Neto Resultante			
	Valor al inicio	Aumentos	Bajas		Valor al cierre	Acumuladas al inicio	Bajas	Del periodo	Acumuladas al cierre	31/3/2025	31/12/2024
Muebles y útiles	29.117.947	28.006.920	-	57.124.867	10	23.630.650	-	1.171.355	24.802.005	32.322.862	5.487.297
Equipos de computación	304.881.180	12.734.295	-	317.615.475	5	280.544.370	-	15.584.912	296.129.282	21.486.193	24.336.810
Rodados	83.218.590	-	-	83.218.590	5	26.296.183	-	4.160.930	30.457.113	52.761.477	56.922.407
Mejoras en inmuebles de terceros	253.397.572	-	-	253.397.572	3	241.053.719	-	2.095.806	243.149.525	10.248.047	12.343.853
Total al 31/03/2025	670.615.289	40.741.215	-	711.356.504		571.524.922	-	23.013.003	594.537.925	116.818.579	-
Total al 31/12/2024	615.433.115	55.182.174	-	670.615.289		484.050.977	-	87.473.945	571.524.922	-	99.090.367

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° Z1

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)

Contadora Pública (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° Z21

Francisco González Fischer

Alberto Juan Carlos García

Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.**Activos Intangibles**

al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024

ANEXO B

Concepto	Valores de Origen		Depreciaciones				Neto resultante		
	Valor al inicio	Aumentos	Valor al cierre	Años de vida útil asignados	Acumuladas al inicio	Del periodo	Acumuladas al cierre	31/3/2025	31/12/2024
Marcas	389.719.658	578.801	390.298.459	10	382.435.365	1.036.755	383.472.120	6.826.339	7.284.293
Software	2.501.576.973	293.649.486	2.795.226.459	3	838.878.623	76.129.719	915.008.342	1.880.218.117	297.783.243
Total al 31/03/2025	2.891.296.631	294.228.287	3.185.524.918		1.221.313.988	77.166.474	1.298.480.462	1.887.044.456	-
Total al 31/12/2024	1.509.565.926	1.381.730.705	2.891.296.631		1.022.839.865	198.474.123	1.221.313.988	-	1.669.982.643

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° J - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)

Contadora Pública (UAFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Alberto Juan Carlos García

Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.**Información sobre gastos y su aplicación art. 64 Inc. b) Ley 19.550**

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025, presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior
(en pesos)

ANEXO C

Rubros	31/3/2025		31/3/2024	
	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Gastos de comercialización
Sueldos y jornales	672.005.112	-	495.108.144	-
Honorarios y retribuciones por servicios	443.376.531	-	255.197.253	-
Gastos por Comisiones por gestión de cobranzas	419.338.587	385.337.425	179.791.224	186.129.958
Honorarios a directores y síndicos	2.272.091	-	1.764.149	-
Impuesto Ley 25413	309.604.836	-	81.266.617	-
Gastos varios	95.040.395	-	34.764.692	-
Cargas sociales	153.377.071	-	137.416.746	-
Depreciaciones de propiedad, planta y equipos	23.013.003	-	19.482.618	-
Amortización de activos intangibles	77.166.474	-	54.784.059	-
Expensas y alquiler	27.940.493	-	18.825.908	-
Otros gastos laborales	144.096.414	-	44.555.178	-
Otras comisiones	434.338.548	36.312.991	41.679.814	8.281.132
Gastos fideicomiso	19.985.218	-	11.665.324	-
Gastos de telefonía	1.434.355	-	6.963.226	-
Movilidad y viáticos	45.001.536	-	14.527.496	-
Comisiones y gastos bancarios	68.644.365	-	10.080.539	-
Gastos escribanía y certificaciones	3.826.120	-	1.667.411	-
Gastos de Archivos	181.469	-	729.935	-
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	1.265.084.475	-	335.825.997
Informes comerciales	-	59.136.509	-	45.972.121
Gastos de publicidad	-	144.773.428	-	33.405.265
Impuesto Bienes Personales	-	-	-	-
TOTAL	2.940.642.618	1.890.644.828	1.410.270.333	609.614.473

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)

Contadora Pública (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Alberto Juan Carlos García

Por Comisión Fiscalizadora

Presidente

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

CREDITO DIRECTO S.A.

INVERSIONES

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024
(en pesos)

ANEXO D

Detalle	31/3/2025			31/12/2024
	Valor Nominal	Valor Cierre	Total	Total
Inversiones Corrientes				
Fondos Comunes de Inversión:				
TT Ahorro - Clase B	27.463.144	40,78	1.120.000.000	-
IEB Ahorro Clase B	31.179	8,52	265.569	-
IEB Ahorro Clase C	133.230.274	7,38	983.536.261	-
Mega QM Pesos - Clase B	55.534.119	38,64	2.145.609.825	820.483.934
Total Fondos Comunes de Inversión			4.249.411.655	820.483.934
Títulos Públicos				
GD30	139.200	850,00	118.320.000	134.307.638
GD35	246.400	837,00	206.236.800	76.731.439
AL30	2.648.273	836,10	2.214.215.675	2.531.619.360
AE38	235.000	856,00	201.160.000	75.251.425
BPJ25	2.840.000	369,00	1.047.960.000	-
US Treasury Bill	-	-	-	1.407.345.347
Total Títulos Públicos			3.787.892.475	4.225.255.209
Certificado de Participación de Fideicomisos Financieros				
Certificado de Participación FF Privado AR Fintech I	-	-	94.659.918	102.771.435
Total Certificados de Participación de Fideicomisos Financieros			94.659.918	102.771.435
Aportes en Sociedades de Garantía Recíproca (S.G.R.)				
Aporte en Fondo Fid Aval S.G.R.	-	-	-	5.785
Total Aportes en Sociedades de Garantía Recíproca (S.G.R.)				5.785
Total Inversiones			8.131.964.048	5.148.516.363

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)

Contadora Pública (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Alberto Juan Carlos Garcia

Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Presidente

CREDITO DIRECTO S.A.
ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA
 Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024
 (en pesos)

ANEXO E

RUBRO	31/3/2025				31/12/2024	
	Monto Moneda Extranjera	Clase	Tipo de cambio	Precio	Monto Pesos	Monto Pesos
ACTIVO						
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.677	U\$S	1.074,00	-	1.800.753	1.014.628
Títulos Públicos						
GD30	139.200	U\$S	-	850,00	118.320.000	134.307.638
GD35	246.400	U\$S	-	837,00	206.236.800	76.731.439
AL30	2.648.273	U\$S	-	836,10	2.214.215.675	2.531.619.360
AE38	235.000	U\$S	-	856,00	201.160.000	75.251.425
BPJ25	2.840.000	U\$S	-	369,00	1.047.960.000	-
Treasury Bills	-	U\$S	-	-	-	1.407.345.347
TOTAL ACTIVO					3.789.693.228	4.226.269.837
PASIVO						
Préstamo USD - Grupo ST - Otras partes relacionadas (*)	15.743	U\$S	1.313,97	-	20.685.248	1.453.355.137
TOTAL PASIVO					20.685.248	1.453.355.137
POSICION NETA - ACTIVO					3.769.007.980	2.772.914.700

U\$S = Dólares Estadounidenses

Tipo de Cambio según BCRA a fecha de cierre

Precio de Mercado según BYMA a fecha de cierre

(*) Corresponde a Tipo de Cambio MEP pactado en el contrato.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
 Contadora Pública (UAJFK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

Francisco González Fischer

Alberto Juan Carlos Garcia

Por Comisión Fiscalizadora
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 - F° 110

Presidente

Informe de Revisión del Auditor Independiente sobre Estados Financieros de períodos intermedios

A los señores Accionistas y Directores de
CRÉDITO DIRECTO S.A.
CUIT: 30-71210113-6
Domicilio Legal: Tte. Gral. Juan Domingo Perón 646, piso 4
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los Estados Financieros de períodos intermedios

1. Identificación de los Estados Financieros objeto de la revisión

Hemos revisado los Estados Financieros Condensados Intermedios adjuntos de **CRÉDITO DIRECTO S.A.** que comprenden el Estado de Situación Financiera Condensado al 31 de marzo de 2025, los Estados Condensados de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujo de Efectivo correspondientes al período de tres meses finalizado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información complementaria seleccionada incluidas en notas 1 a 22 y anexos A, B, C, D y E que los complementan.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 y el período intermedio de tres meses al 31 de marzo de 2024 son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

2. Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación de los Estados Financieros Condensados Intermedios de la Entidad de acuerdo con el marco contable establecido por la Comisión Nacional de Valores (CNV). Tal como se indica en la nota 2.1. a los estados financieros adjuntos, dicho marco contable se basa en la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y, en particular, de la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). Tales normas se encuentran adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), y fueron utilizados en la preparación de los estados financieros.

Asimismo, el Directorio de **CRÉDITO DIRECTO S.A.** es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

3. Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los Estados Financieros Condensados Intermedios adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo la misma de conformidad con la norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N°33 de FACPCE, tal como fue aprobada por el Consejo de normas internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB sus siglas en inglés). Somos independientes de **CRÉDITO DIRECTO S.A.** y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE.



RECIBO

Recibido en el día de hoy de la cantidad de pesetas correspondiente a la cuota de matrícula de la asignatura de...

El pago se ha realizado en efectivo a cargo de la cuenta corriente de la Universidad del País Vasco, número de cuenta...

El pago se ha realizado en concepto de cuota de matrícula de la asignatura de...

El pago se ha realizado en concepto de cuota de matrícula de la asignatura de...

El pago se ha realizado en concepto de cuota de matrícula de la asignatura de...

El pago se ha realizado en concepto de cuota de matrícula de la asignatura de...

El pago se ha realizado en concepto de cuota de matrícula de la asignatura de...

El pago se ha realizado en concepto de cuota de matrícula de la asignatura de...

El pago se ha realizado en concepto de cuota de matrícula de la asignatura de...

El pago se ha realizado en concepto de cuota de matrícula de la asignatura de...

El pago se ha realizado en concepto de cuota de matrícula de la asignatura de...

Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los Estados Financieros Condensados Intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera, el resultado integral, los cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo de la Sociedad.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los Estados Financieros Condensados Intermedios adjuntos de **CRÉDITO DIRECTO S.A.** al 31 de marzo de 2025 no estén presentados en forma razonable en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco contable establecido por la Comisión Nacional de Valores (CNV).

5. Informe sobre otros requerimientos legales y complementarios

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los Estados Financieros mencionados en el punto 1, se encuentran transcritos en el Libro Inventarios y Balances y surge de los registros contables llevados por la Sociedad, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales.
- b) Al 31 de marzo de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surgen de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$67.422.822,74, no siendo exigible a esa fecha.
- c) Hemos leído la Reseña Informativa sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de mayo de 2025.



BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21

Dra. Leticia N. Ebba (Socia)
Contadora Pública (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221



Buenos Aires 12/05/2025 01 OT. 34 Legalización: N° 121539

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha 12/05/2025 referida a BALANCE de fecha 31/03/2025 perteneciente a CREDITO DIRECTO 30-71210113-6 para ser presentada ante

y declaramos que la firma inserta en dicha actuación se corresponde con la que el Dr. EBBA LETICIA NORMA CP T° 0173 F° 221 que se han efectuado los controles de matricula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. N° 34/2024, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional, y que firma en carácter de socio de BECHER Y ASOCIADOS S.R.L. Soc. T° 1 F° 1

N° I 0015150

anh

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI NO SE PRESENTA EL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES. DE LA CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES



Dr. MARCELO E. DEMAYO
CONTADOR PUBLICO (U.B.A.)
T° 402 F° 23
SECRETARIO DE LEGALIZACIONES

INFORME DE REVISION DE LA COMISION FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERIODO INTERMEDIO

A los señores Accionistas de

Crédito Directo S.A.

Tte. General Juan Domingo Perón 646 Piso 4

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los Estados Financieros de Período Intermedio

Identificación de los Estados Financieros objeto de revisión

Hemos efectuado una revisión de los Estados Financieros Condensados Intermedios de Crédito Directo S.A. (“la Sociedad”) que se adjuntan, los que comprenden el Estado de Situación Financiera Condensado intermedio al 31 de marzo de 2025, los Estados Condensados de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujo de Efectivo correspondientes al período de tres meses finalizado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información complementaria seleccionada incluidas en Notas 1 a 22 y Anexos que los complementan. Las cifras y otra información correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 y al período intermedio de tres meses al 31 de marzo de 2024 son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación de los Estados Financieros Condensados Intermedios de la Entidad de acuerdo con el marco contable establecido por la Comisión Nacional de Valores (CNV). Tal como se indica en la nota 2.1. a los estados financieros adjuntos, dicho marco contable se basa en la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y, en particular, de la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). Tales normas se encuentran adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), y fueron utilizados en la preparación de los estados financieros.

Asimismo, el Directorio de Crédito Directo S.A. es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los Estados Financieros Condensados Intermedios adjuntos sobre la base de nuestra revisión. Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos antes citados se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación y, comercialización, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos citados en el primer párrafo, hemos revisado el trabajo efectuado por la firma Becher y Asociados S.R.L., en su carácter de auditores externos, quienes emitieron su informe con fecha 12 de mayo de 2025, de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 – Revisión de Información Financiera Intermedia Realizada por el Auditor Independiente de la Entidad, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE, tal como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por su sigla en inglés). De acuerdo con dicha norma, una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los Estados Financieros Condensados Intermedios y en la realización de

procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no se expresa una opinión de auditoría sobre la situación financiera, el resultado integral, los cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo de la Sociedad.

Conclusión

Como resultado de nuestra revisión, y basados en el informe de fecha 12 de mayo de 2025 que emitió la Dra. Leticia N. Ebba (Socia de Becher y Asociados S.R.L.), nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los Estados Financieros Condensados Intermedios adjuntos de Crédito Directo S.A. al 31 de marzo de 2025, no estén presentados en forma razonable en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco contable establecido por la CNV.

Información sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

1. Los Estados Financieros Condensados Intermedios adjuntos se encuentran transcritos a los registros contables rubricados que son llevados por la Sociedad en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales, incluyendo tantos los libros contables como societarios.
2. Hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular,
3. En ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2025 los restantes procedimientos descriptos en el artículo N°294 de la Ley N°19550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de mayo de 2025.

Francisco Gonzalez Fischer
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 324 – F° 110