

RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE MARZO DE 2025

Buenos Aires, Argentina, 20 de mayo de 2025

Reseña Informativa correspondiente al cierre del trimestre económico al 31 de marzo de 2025:

FCA Compañía Financiera S.A. (FCACF) anuncia en la fecha los resultados del primer trimestre del año 2025 (T1 2025), finalizado el 31 de marzo del 2025. Las cifras incluidas en esta reseña están expresadas en miles de pesos al igual que los Estados Financieros Condensados al 31 de marzo del 2025.

FCA Compañía Financiera, aplica las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (o IASB, por su sigla en inglés), para la confección de los Estados Financieros con arreglo a las comunicaciones emitidas por el BCRA. A partir del 1° de enero de 2024, la Entidad aplica la sección 5.5 de la NIIF 9 (puntos B5.5.1 a B5.5.55) “Deterioro de Valor”, sin utilizar la metodología de prorrateo optativa admitida por el organismo de contralor (Comunicaciones “A” 5541, 7181, 7427, 7659 y 6847).

Con fecha 26 de diciembre de 2018, la Comisión Nacional de Valores (CNV) emitió la Resolución General (RG) 777/18 en la cual fueron establecidos, los lineamientos relativos a la forma de confección de las reseñas informativas que acompañen a los Estados Financieros trimestrales o anuales correspondientes a ejercicios y/o períodos ajustados por inflación; se presentarán como mínimo, los saldos comparativos del ejercicio/periodo anterior, ambos a la moneda de poder adquisitivo correspondiente a la fecha de cierre.

Con posterioridad se irá incorporando información comparativa en forma trimestral/anual hasta alcanzar cinco trimestres/ejercicios comparativos preparados de acuerdo con lo dispuesto en este apartado.

La adopción de las citadas normas implica modificaciones en la valuación y exposición de partidas patrimoniales y de resultados, así como en la determinación de indicadores y otras informaciones relacionadas.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 20-05-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE MARZO DE 2025

Aspectos Destacados:

FCACF finalizó el primer trimestre del 2025 con activos por \$ 216.403.292 (+17,64% vs. diciembre 2024 en moneda constante), Prestamos y Otras Financiaciones (neto de provisiones) por \$ 212.358.374 (+19,43% vs. diciembre 2024 en moneda constante), pasivos totales por \$ 185.794.409 (+19,68% vs diciembre 2024 en moneda constante) y un Patrimonio Neto de \$ 30.608.883 (+6,58% vs. diciembre 2024 en moneda constante).

El resultado integral total acumulado al 31 de marzo fue una ganancia de \$ 1.890.019 (+34,61% respecto del resultado acumulado al 31 de marzo del año 2024, medido en moneda constante), determinando un ROE de 24,70% (Resultado Neto/Patrimonio Neto) y un ROA de 3,49% (Resultado Neto/Activo). El resultado integral total acumulado al 31 de marzo del 2025 incluye un resultado por la posición monetaria neta de \$ 2.255.391 (pérdida).

Los préstamos prendarios ascendieron a \$ 160.902.881, aumentando un 41,63% respecto de diciembre de 2024 y los préstamos mayoristas a \$ 51.455.493, disminuyendo un 19,86%, respecto de diciembre de 2024, ambas variaciones medidas en moneda constante.

Con respecto a los indicadores de calidad de cartera, el ratio de cartera irregular fue de 0,94% y la cobertura de cartera irregular con provisiones fue de 82,66%.

El índice de liquidez corriente fue de 107% (Activo corriente / Pasivo Corriente).

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 20-05-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE MARZO DE 2025

I. Estado de Situación Financiera Condensado, Estado de Resultados Condensado y Estado de Flujo de Efectivo Condensado e Índices Comparativos:

Estructura Patrimonial

a) Estado de Situación Financiera Condensado al 31/03/2025 comparativo al 31/03/2024, 31/03/2023, 31/03/2022 y 31/03/2021:

Estado de Situación Financiera en miles de pesos	31/03/2025	V	H	31/03/2024	V	H	31/03/2023	V	H	31/03/2022	V	H	31/03/2021
Efectivo y Depósitos en Bancos	685,047	0.32%	-67.52%	2,109,247	2.02%	230.36%	638,462	0.47%	-55.78%	1,443,804	0.72%	-74.06%	5,565,042
Otros títulos de deuda	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	520,942	0.39%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-
Instrumentos financieros derivados	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-
Otros Activos Financieros	20,603	0.01%	-64.66%	58,305	0.06%	60.65%	36,294	0.03%	-20.22%	45,495	0.02%	-40.19%	76,065
Préstamos y Otras Financiaciones	212,358,374	98.13%	117.33%	97,710,225	93.77%	-21.06%	123,771,962	92.02%	-33.77%	186,892,413	93.45%	-20.94%	236,403,967
Activos entregados en Garantía	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	53,336
Activo por Impuesto a las Ganancias Corriente	-	0.00%	-100.00%	55,422	0.05%	-42.25%	95,964	0.07%	-89.40%	905,678	0.45%	0.00%	-
Propiedad, Planta y Equipos	597,402	0.28%	-27.98%	829,545	0.80%	22.20%	678,814	0.50%	-17.72%	824,994	0.41%	-24.37%	1,090,808
Activos Intangibles	688,682	0.32%	-6.96%	740,175	0.71%	-14.36%	864,277	0.64%	7.48%	804,125	0.40%	-2.58%	825,412
Activo por Impuesto a las Ganancias Diferido	1,730,875	0.80%	-33.08%	2,586,383	2.48%	-66.24%	7,661,437	5.70%	-15.01%	9,014,203	4.51%	9.33%	8,244,848
Otros Activos no Financieros	322,309	0.15%	184.74%	113,194	0.11%	-52.25%	237,077	0.18%	235.03%	70,762	0.04%	199.70%	23,611
Total de Activo	216,403,292	100.00%	107.68%	104,202,496	100.00%	-22.53%	134,505,231	100.00%	-32.75%	200,001,473	100.00%	-20.72%	252,283,090
Depositos	19,899,766	9.20%	80.83%	11,004,912	10.56%	-58.88%	26,759,803	19.89%	-60.79%	68,256,012	34.13%	-9.76%	75,634,868
Otros Pasivos Financieros	43,245,546	19.98%	2.62%	42,142,184	40.44%	0.32%	42,006,399	31.23%	-28.73%	58,940,955	29.47%	107.11%	28,459,451
Financiamientos recibidos de entidades financieras	100,430,279	46.41%	309.40%	24,531,039	23.54%	-21.20%	31,130,917	23.14%	132.82%	13,370,970	6.69%	-82.40%	75,980,124
Obligaciones Negociables Emitidas	15,955,206	7.37%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	6,059,359	4.50%	-79.40%	29,412,157	14.71%	-23.66%	38,525,347
Pasivo por Impuesto a las Ganancias Corriente	3,406,753	1.57%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	1,002,496
Provisiones	335,370	0.15%	208.66%	108,652	0.10%	-58.80%	263,695	0.20%	-31.89%	387,186	0.19%	-27.06%	530,810
Otros Pasivos no Financieros	2,521,489	1.17%	28.78%	1,958,001	1.88%	-17.91%	2,385,094	1.77%	-8.62%	2,610,180	1.31%	37.66%	1,896,097
Total de Pasivo	185,794,409	85.86%	132.99%	79,744,788	76.53%	-26.57%	108,605,266	80.74%	-37.21%	172,977,460	86.49%	-22.09%	222,029,192
Total de Patrimonio Neto	30,608,883	14.14%	25.15%	24,457,707	23.47%	-5.57%	25,899,964	19.26%	-4.16%	27,024,013	13.51%	-10.68%	30,253,897
Total Pasivo + Patrimonio Neto	216,403,292	100.00%	107.68%	104,202,496	100.00%	-22.53%	134,505,231	100.00%	-32.75%	200,001,473	100.00%	-20.72%	252,283,090

V: Variación Vertical

H: Variación Horizontal

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 20-05-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

Alejandro P. Amedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE MARZO DE 2025

Estructura de Resultados

B) Estado de Resultados Condensado al 31/03/2025 comparativo al 31/03/2024, 31/03/2023, 31/03/2022 y 31/03/2021:

Estado de Resultados en miles de pesos	31/03/2025	V	H	31/03/2024	V	H	31/03/2023	V	H	31/03/2022	V	H	31/03/2021
Ingresos por Intereses y similares	14,085,316	100.00%	-34.25%	21,423,035	100.00%	45.73%	14,700,374	100.00%	-17.55%	17,828,697	100.00%	-32.09%	26,252,155
Egresos por Intereses y similares	- 12,160,402	-86.33%	-30.98%	- 9,283,836	-43.34%	27.76%	- 12,852,243	-87.43%	14.37%	- 15,008,379	-84.18%	23.54%	- 19,628,675
Resultado Neto por Intereses	1,924,914	13.67%	-84.14%	12,139,199	56.66%	556.84%	1,848,131	12.57%	-34.47%	2,820,318	15.82%	-57.42%	6,623,480
Ingresos por Comisiones	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-
Egresos por Comisiones	- 479,485	-3.40%	-297.04%	- 120,765	-0.56%	58.77%	- 292,931	-1.99%	-5.94%	- 276,514	-1.55%	-68.51%	- 164,090
Resultado Neto por Comisiones	-479,485	-3.40%	-297.04%	-120,765	-0.56%	58.77%	-292,931	-1.99%	-5.94%	-276,514	-1.55%	-68.51%	-164,090
Resultados por activos financieros valuados a valor razonable	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	14,450
Diferencia de Cambio	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	-100.00%	81,642
Otros Ingresos Operativos	9,251,441	65.68%	141.69%	3,827,745	17.87%	-48.23%	7,393,321	50.29%	-9.35%	8,155,527	45.74%	26.63%	6,440,398
Cargos Netos por Deterioro de préstamos	- 357,358	-2.54%	70.46%	- 1,209,739	-5.65%	13.22%	- 1,394,068	-9.48%	54.10%	- 3,037,362	-17.04%	-54.50%	- 1,965,934
Ingreso Operativo Neto	10,339,512	73.41%	-29.36%	14,636,440	68.32%	93.75%	7,554,453	51.39%	-1.40%	7,661,969	42.98%	-30.53%	11,029,947
Gastos en Personal	- 588,039	-4.17%	3.85%	- 611,554	-2.85%	7.42%	- 660,567	-4.49%	12.32%	- 753,354	-4.23%	-10.77%	- 680,104
Gastos de Administración	- 1,616,441	-11.48%	-54.46%	- 1,046,498	-4.88%	32.41%	- 1,548,335	-10.53%	18.34%	- 1,895,982	-10.63%	-8.65%	- 1,745,020
Depreciación de bienes	- 147,888	-1.05%	8.65%	- 161,883	-0.76%	5.69%	- 171,643	-1.17%	-4.78%	- 163,815	-0.92%	-2.76%	- 159,414
Otros Gastos Operativos	- 2,731,668	-19.39%	-39.35%	- 1,960,301	-9.15%	-4.74%	- 1,871,597	-12.73%	19.33%	- 2,320,013	-13.01%	18.69%	- 2,853,287
Resultado operativo	5,255,476	37.31%	-51.59%	10,856,204	50.68%	228.75%	3,302,310	22.46%	30.59%	2,528,804	14.18%	-54.78%	5,592,122
Resultado Monetario Neto	-2,255,391	-16.01%	73.07%	-8,376,144	-39.10%	-78.73%	-4,686,556	-31.88%	-14.27%	-4,101,369	-23.00%	-25.38%	-3,271,082
Impuesto a las Ganancias	-1,110,066	-7.88%	-3.17%	-1,075,950	-5.02%	-261.71%	665,357	4.53%	-21.40%	846,493	4.75%	253.85%	-550,205
Resultado Neto del Periodo	1,890,019	13.42%	34.61%	1,404,110	6.55%	295.32%	718,889	-4.89%	0.99%	726,072	-4.07%	-141.00%	1,770,835
Otro Result. Integral que se reclasif. al resultado	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-	0.00%	0.00%	-
Resultado Integral Total	1,890,019	13.42%	34.61%	1,404,110	6.55%	295.32%	-718,889	-4.89%	0.99%	-726,072	-4.07%	-141.00%	1,770,835

V: Variación Vertical

H: Variación Horizontal

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 20-05-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

Alejandro P. Amedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE MARZO DE 2025

Estructura de Flujo de Efectivo

c) Estado de Flujo de Efectivo Condensado al 31/03/2025 comparativo al 31/03/2024, 31/03/2023, 31/03/2022 y 31/03/2021:

Estado de Flujo de Efectivo en miles de pesos	31/03/2025	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021
Resultado del período antes de Imp. a las Ganancias	3,000,085	2,480,060	-1,384,246	-1,572,565	2,321,040
Ajuste por el resultado monetario total del periodo	2,255,391	8,376,144	4,686,556	4,101,369	3,271,082
Flujos de efectivo de las actividades operativas	-48,022,414	-14,675,530	-2,552,056	4,915,589	11,757,887
Flujos de efectivo de las actividades de inversión	-53,427	-292,015	-132,023	-174,837	-381,726
Flujos de efectivo de las actividades de financiación	43,671,809	5,480,804	-881,787	-9,613,837	-22,150,218
Resultado monetario Neto En Efectivo y Equivalentes	-2,492,300	-413,762	-139,752	-608,740	-1,392,041
Total de las actividades operativas	-48,022,414	-14,675,530	-2,552,056	4,915,589	11,757,887
Total de las actividades de inversión	-53,427	-292,015	-132,023	-174,837	-381,726
Total de las actividades de financiación	43,671,809	5,480,804	-881,787	-9,613,837	-22,150,218
Total de variación de los flujos de efectivo	-1,640,856	955,701	-403,308	-2,953,021	-6,573,977
Efectivo y Equivalentes al inicio del período	2,325,903	1,153,546	1,041,769	4,396,825	12,139,019
Efectivo y Equivalentes al cierre del período	685,047	2,109,247	638,462	1,443,804	5,565,042

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 20-05-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE MARZO DE 2025

d) Síntesis de datos estadísticos al 31/03/2025 comparativo al 31/03/2024, 31/03/2023, 31/03/2022 y 31/03/2021:

Indicadores	31 de marzo de				
	2025	2024	2023	2022	2021
Liquidez (1)	1.07	1.19	0.99	0.79	0.91
Liquidez seca (2)	0.01	0.03	0.01	0.02	0.04
Endeudamiento total (3)	6.07	3.26	4.19	6.40	7.34
Endeudamiento financiero (4)	5.87	3.18	4.09	6.29	7.23
Solvencia: Activo / Pasivo (5)	1.16	1.31	1.24	1.16	1.14
Financiación de Activos con Recursos Propios (6)	0.14	0.23	0.19	0.14	0.12
Tasa de Interés Media de Prestamos (7)	0.42	0.71	0.35	0.33	0.41
ROE (8)	24.70%	22.96%	-11.10%	-10.75%	23.41%
ROA (9)	3.49%	5.39%	-2.14%	-1.45%	2.81%
Rentabilidad de la Inversión Total (10)	0.28	0.22	-0.10	-0.10	0.23
VAR.i.a. Resultado del Ejercicio	0.35	2.95	0.01	-1.41	2.85
VAR.i.a. Resultado Neto por Intereses	-0.84	5.57	-0.34	-0.57	1.30
VAR.i.a. Patrimonio Neto	0.25	-0.06	-0.04	-0.11	-0.15
VAR.i.a. Activo	1.08	-0.23	-0.33	-0.21	-0.33
VAR.i.a. Pasivo	1.33	-0.27	-0.37	-0.22	-0.35

Referencias:

- (1) Activo corriente / Pasivo Corriente
- (2) (Efectivo y Depósitos en Bancos + Títulos de Deuda) / (Depósitos+ Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras+ Obligaciones Negociables emitidas+ Otros pasivos financieros)
- (3) Pasivo/Patrimonio Neto
- (4) (Depósitos+ Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras+ Obligaciones Negociables emitidas+ Otros pasivos financieros) / Patrimonio Neto
- (5) Activo / Pasivo
- (6) Patrimonio Neto / Activos
- (7) (Interés PP) / ((SIPP+SFPP) / 2)
- (8) Resultado Neto / Patrimonio Neto
- (9) Resultado Neto / Activo
- (10) Resultado Neto/((SIPNeto+SFPNeto) / 2)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 20-05-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE MARZO DE 2025

II. Actividades del ejercicio 2025

Al cierre del primer trimestre del 2025, la Entidad mantiene la calidad de la cartera de préstamos que es una de las características de la gestión crediticia y que se ha mantenido sin excepción desde el año 2004. Del análisis del Anexo B “Clasificación de Prestamos y Otras Financiaciones por Situación y Garantía” surgen los siguientes valores:

Cartera Comercial	31/03/2025	31/12/2024	31/03/2024
Situación Regular (1 y 2)	53,995,456	65,883,260	65,317,061
Situación Irregular (3,4 y 5)	0	0	-
Total Cartera comercial	53,995,456	65,883,260	65,317,061
% Cartera Regular	100.00%	100.00%	100.00%

Cartera de Consumo y Vivienda	31/03/2025	31/12/2024	31/03/2024
Situación Regular (1 y 2)	180,869,479	128,731,467	34,595,637
Situación Irregular (3, 4 y 5)	2,228,454	1,694,215	1,039,436
Total Cartera de Consumo y	183,097,933	130,425,682	35,635,073
% Cartera Regular	98.78%	98.70%	97.08%

Cartera (Comercial + Consumo y	31/03/2025	31/12/2024	31/03/2024
Situación Regular (1 y 2)	234,864,935	194,614,727	99,912,699
Situación Irregular (3, 4 y 5)	2,228,454	1,694,215	1,039,436
Total Cartera (Comercial + Consumo y	237,093,389	196,308,942	100,952,134
% Cartera Regular	99.06%	99.14%	98.97%
% cartera irregular	0.94%	0.86%	1.03%

Desde el punto de vista de sus pasivos, la Entidad ha continuado desarrollando su estrategia de liquidez en base a tres instrumentos:

- Líneas de crédito locales de Entidades Financieras, que al cierre del primer trimestre del 2025 registraban una utilización de AR\$ 100.430.279.
- La captación de depósitos a plazo fijo de Inversores Calificados, por AR\$ 19.899.766.
- La emisión de Obligaciones Negociables, por AR\$ 15.955.206.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 20-05-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE MARZO DE 2025

Conceptos	31/03/2025	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021
Depósitos – Plazo Fijo a un año	14,616,764	6,876,724	22,215,369	68,256,012	64,135,938
Depósitos Plazos Fijo más de un año	5,283,002	4,128,188	4,544,433	-	11,498,931
Total de depósitos	19,899,766	11,004,912	26,759,803	68,256,012	75,634,868
Financiaciones recibidas de inst. financieras a un año	76,558,662	21,724,299	29,921,308	13,370,970	66,801,428
Financiaciones recibidas de inst. financieras a más de un año	23,871,617	2,806,740	1,209,609	-	9,103,320
Total de Financiaciones recibidas	100,430,279	24,531,039	31,130,917	13,370,970	75,904,748
Obligaciones negociables emitidas a un año	7,737,461	-	6,059,359	17,075,899	5,047,571
Obligaciones negociables emitidas a más de un año	8,217,745	-	-	12,336,258	33,477,776
Total de Obligaciones	15,955,206	-	6,059,359	29,412,157	38,525,347
Otros Pasivos Financieros a un año	40,101,393	42,130,927	42,006,399	54,480,101	21,182,334
Otros Pasivos Financieros a más de un año	3,144,153	11,257	-	4,460,853	7,277,117
Total de Otros Pasivos	43,245,546	42,142,184	42,006,399	58,940,955	28,459,451

III. Cuestiones generales sobre la actividad de la Entidad

La Entidad no se encuentra afectada por regímenes jurídicos específicos o significativos que impliquen decaimiento o renacimiento contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.

A partir del 01 de enero de 2018, el B.C.R.A. instruyó al conjunto de sistema bancario y entidades financieras la valuación y exposición de sus Estados Financieros según las Normas internacionales de Información Financiera (NIIF).

En los Estados Financieros Condensados presentados al 31 de marzo de 2025, la Entidad realizó las modificaciones necesarias para presentar su información comparativa al 31 de marzo de 2024, 31 de marzo de 2023, 31 de marzo de 2022 y 31 de marzo de 2021 de manera homogénea con las citadas normas.

A) Clasificación de los saldos de créditos y deudas

La Entidad expone en los Anexos “D” e “I” de sus Estados Financieros la apertura por plazo de las financiaciones y depósitos, otros pasivos financieros y obligaciones negociables no subordinadas, por cuanto esta información debe ser analizada en forma conjunta con los referidos Anexos.

A continuación, se exponen los saldos de créditos y deudas de plazo vencido, sin plazo y a vencer.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 20-05-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE MARZO DE 2025

Anexo D – Apertura por plazo de las financiaciones

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24	
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	1,650,251	52,342,275	41,803,658	37,838,339	61,705,100	56,383,083	42,089,466	293,812,170
Total	1,650,251	52,342,275	41,803,658	37,838,339	61,705,100	56,383,083	42,089,466	293,812,170

En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales ciertos, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los mismos.

Anexo I – Apertura de pasivos financieros por plazos remanentes

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más	Total
Depósitos	1,125,648	6,374,081	2,739,101	6,611,890	8,080,763	-	24,931,483
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	1,125,648	6,374,081	2,739,101	6,611,890	8,080,763	-	24,931,483
Otros pasivos financieros	37,847,906	-	-	-	3,922,147	1,211,202	42,981,255
Financiaciones recibidas del BCRA y otras	20,535,032	16,341,015	22,489,443	35,698,363	28,211,762	9,403,761	132,679,376
Obligaciones Negociables	-	824,969	3,364,047	6,146,215	7,384,903	1,708,229	19,428,363
Total	59,508,586	23,540,065	28,592,591	48,456,468	47,599,575	12,323,192	220,020,477

En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

B) Clasificación de los créditos y deudas para permitir conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento

Al 31 de marzo del 2025, la Entidad no mantiene saldos en moneda extranjera.

Al 31 de marzo del 2025, la Entidad posee créditos ajustables por Unidad de Valor Adquisitivo, incorporados a su cartera como Prestamos UVA, por un saldo de capital de \$ 55.788.829 y \$ 20.166.013 correspondiente a la actualización de estos. A esa fecha se registraban 5.643 operaciones activas que correspondían a créditos ajustables UVA.

En cuanto a los contratos de préstamos prendarios otorgados a tasa fija, al 31 de marzo del 2025 se encontraban activos 13.654 operaciones con un saldo de capital de \$ 105.247.618.

En el Anexo “B” a los Estados Financieros de la Entidad se expone la clasificación de las financiaciones por situación y garantías recibidas. Dichas situaciones corresponden a la clasificación determinada por el B.C.R.A. en materia de agrupamiento de los clientes en orden decreciente de calidad, en razón directa al riesgo de incobrabilidad que se deriva de las situaciones que presentan. La Entidad ha optado, de acuerdo con lo previsto en el Anexo II - Previsiones mínimas, punto 2.2.2. “Tratamiento de intereses devengados” de la normativa del

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 20-05-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE MARZO DE 2025

B.C.R.A., por la interrupción del devengamiento de intereses y actualizaciones para aquellos clientes cuya situación sea "situación 3 o superior".

C) Financiamiento a directores, síndicos y miembros del consejo de vigilancia

La Entidad expone con frecuencia anual en el Anexo "N" a los Estados Financieros la asistencia a vinculados en los términos de las regulaciones del B.C.R.A. De acuerdo con lo dispuesto por el B.C.R.A. en sus Comunicaciones "A" 49 (OPRAC 1), el Directorio de la Entidad y su Comisión Fiscalizadora, mensualmente informan respecto del cumplimiento en materia de asistencia a vinculados por parte de la Entidad.

IV. Inventario físico de los bienes de uso

Atendiendo a la particularidad de la actividad que desarrolla la Entidad, no es de aplicación el presente punto del artículo N° 12 – Capítulo III, Título IV de las normas de C.N.V.

V. Valores corrientes

La Entidad valúa a valores corrientes los instrumentos financieros derivados. Al 31 de marzo del 2025, la Entidad no registra tenencia de dichos instrumentos.

VI. Participación en otras sociedades

La Entidad no posee participaciones en otras sociedades que deban exponerse en el Anexo "E" a sus Estados Financieros, que por tal motivo no se presenta.

VII. Valores recuperables

La Entidad valúa sus activos, pasivos, patrimonio y resultados de acuerdo a las normas emitidas por el B.C.R.A. por cuanto no es de aplicación el presente punto del artículo N° 12 – Capítulo III, Título IV de las normas de C.N.V.

VIII. Seguros

La Entidad tiene contratados seguros propios, los cuales resguardan los siguientes eventos:

- (1) Riesgo de Responsabilidad Civil, por hasta la suma de dólares 5.465.078.- con vigencia anual renovable automáticamente.
- (2) Riesgo de Responsabilidad Civil para Directores, por hasta la suma de dólares 1.093.016.- con vigencia anual renovable automáticamente.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 20-05-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE MARZO DE 2025

- (3) Riesgo All Risk Oficinas, por hasta la suma de dólares 136.676,62.- con vigencia anual renovable automáticamente.
- (4) Riesgo de Transportes, por hasta la suma de pesos 120.000.000.- con vigencia anual renovable automáticamente.
- (5) Seguros de vida obligatorio por hasta pesos 1.632.576.- por persona, con vigencia anual renovable automáticamente.
- (6) Seguro de la aseguradora del riesgo de trabajo; vigencia anual renovable automáticamente.
- (7) Seguro de vida colectivo optativo, por hasta la suma de 100.000.000.- según las características del asegurado. Renovable en forma mensual.

IX. Contingencias positivas y negativas

La Entidad no posee situaciones contingentes a la fecha de los Estados Financieros cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota o cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados o expuesto en notas.

X. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones

A la fecha de los presentes Estados Financieros no existen adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.

XI. Perspectivas para el ejercicio económico (información no cubierta por el informe de auditor)

La Entidad continúa participando fuertemente en el mercado de créditos prendarios de las marcas Fiat, JEEP y RAM, compitiendo con importantes bancos comerciales. En el primer trimestre del 2025, ha financiado 7.093 vehículos de las aludidas marcas, por un total de AR\$ 82.185 millones.

Ello es consecuencia de ofrecer productos financieros innovadores y competitivos, con una alta calidad de servicio y de flexibilidad para adecuarse a las necesidades del mercado y del cliente, y a la presencia permanente de la Entidad en la actividad.

Los pronósticos generales sobre el sector automotriz y el mercado de créditos relacionado con el mismo prevén un mercado en crecimiento para el año 2025. La Entidad continuará desarrollando productos y servicios que le permitan mantener su buen desempeño durante el ejercicio, manteniendo además los niveles actuales de calidad de cartera.

La Entidad mantiene su objetivo principal de ofrecer productos financieros adecuados a las necesidades del mercado, para la compra de automotores y utilitarios livianos de las marcas FIAT, JEEP y RAM.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 20-05-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE MARZO DE 2025

Para el cumplimiento de los objetivos descritos, la Entidad ha fijado como metas (i) conservar el liderazgo en el mercado financiero de préstamos prendarios a partir de productos financieros competitivos que respeten una adecuada ecuación de riesgo y rentabilidad; (ii) mantener una alta calidad crediticia de la cartera y (iii) controlar la estructura de costos de acuerdo con el nivel de actividad.

La Entidad estima mantener el liderazgo en el mercado de créditos prendarios para las marcas comercializadas por FCA Automobiles Argentina, aumentando la competitividad de los productos financieros a partir del mejoramiento de las líneas de fondeo.

La Entidad mantendrá un seguimiento permanente de las variables del mercado financiero y de las necesidades del mercado de créditos destinado al consumo e inversión de los potenciales Clientes finales. Ello continuará permitiéndole ofrecer productos financieros que se ubiquen entre las mejores opciones para los citados Clientes, siempre de acuerdo con las pautas de rentabilidad y riesgo requeridas por los Accionistas.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 20-05-2025

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Gustavo Enrique Ávila
Presidente

Alejandro P. Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 367 - F° 139

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 21 de mayo de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 20/05/2025

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Individual

Perteneciente a: FCA Compania Financiera S.A.

CUIT: 30-69230488-4

Fecha de Cierre: 31/03/2025

Monto total del Activo: \$216.403.292.400,00

Intervenida por: Dr. ALEJANDRO PABLO ARNEDO OLIVETO

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. ALEJANDRO PABLO ARNEDO OLIVETO

Contador Público (Universidad del Salvador)

CPCECABA T° 367 F° 139

Firma en carácter de socio

DELOITTE & CO. S.A.

T° 1 F° 3

SOCIO



Profesional de Ciencias
Económicas de la Ciudad
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

884671

CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN
nwxkqafq

