

**BANCO DE VALORES S.A.**  
**CEDULAS HIPOTECARIAS XIV**

*A los Señores Inversores:*

Se informa que, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día 10 de julio de 2025 procederá el pago de los siguientes servicios:

<b>Valor de Deuda Fiduciaria</b>	<b>ULTIMO AVISO DE PAGO POR AMORTIZACION TOTAL</b>
Pago de servicio nro:	172
Período:	10/06/2025 - 09/07/2025
Amortización en pesos a pagar:	79.199.804
Porcentaje de amortización:	66,06843773 %
Nuevo Valor Residual:	0
Porcentaje sobre V.N. inicial:	0,00000000 %
Tasa del período-TNA:	31,5750 %
Total renta en pesos a pagar:	2.055.398
Porcentaje de intereses del período:	1,71461201 %
Pago de Renta pendiente en pesos:	84.406.938
Porcentaje de pago de renta pendiente:	70,41222636%
Nivel Subordinación:	-440,57%
Factor:	4,10107
<b>Código CVSA:</b>	<b>36.871</b>

**ACS, MATIAS EUGENIO**  
Apoderado  
Gestión Fiduciaria

**SANTIAGO BRANDAN**  
Apoderado  
Gestión Fiduciaria

**BANCO DE VALORES S.A.**  
**FIDUCIARIO**