

AVISO DE PAGO

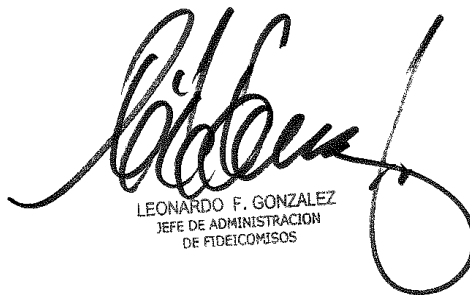
“Fideicomiso Financiero Mercado Crédito XXVIII” FIDEICOMISOS FINANCIEROS

El Banco Patagonia S.A. en su carácter de Fiduciario del **“Fideicomiso Financiero Mercado Crédito XXVIII”**, emitido en el marco del **Programa Global de Valores Fiduciarios Mercado Crédito**, informa por este medio a los tenedores de los Valores de Deuda Fiduciaria, que de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día 15 de Julio de 2025 se hará efectivo el pago correspondiente al período de Junio de 2025. Servicio N° 8.

Valores de Deuda Fiduciaria

- Valor Nominal (emitido): \$ 32.547.018.169,00
- Amortización de Capital: \$ 8.170.467.073,73 (25,1036%, sobre Valor Nominal)
- Nuevo Valor Residual: \$ 13.678.355.360,27 (42,0264%, sobre Valor Nominal)
- Monto de Interés: \$ 621.984.707,00 (1,9110% sobre Valor Nominal)
- Tasa del Período: 34,1612%
- Código Caja de Valores: 58168

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A. en su domicilio de 25 de Mayo 362 Ciudad Autónoma de Bs.As., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.



LEONARDO F. GONZALEZ
JEFE DE ADMINISTRACION
DE FIDEICOMISOS

Banco Patagonia S.A.
En su carácter de Fiduciario
Fideicomiso Financiero Mercado Crédito XXVIII