ANEXO III:

INFORME TRIMESTRAL SOBRE EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES, CEDEAR, OTROS VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA Y/O CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN AL 30 DE JUNIO DE 2025

1	Emisor:		Cresud Sociedad	d Anónima Comercial, siera y Agropecuaria.
2	Tipo de valor negociable emitido:			ciables no convertibles en
3	Fechas autorizaciones CNV (del programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso): Monto autorizado del programa, cada serie		Resolución N°17.20 de 2013 y Resoluc	06 de fecha 22 de octubre ción №19.325 de fecha 26 e aprobación de prorroga y
	y/o clase:		·	
	Moneda:		US\$ (dólares estad	
	Programa/serie y/o cla		Acciones Ordinaria	ciables no convertibles en s.
5	Fecha de colocación clase:	de cada serie y/o	8 de julio de 2022.	
	Serie y/o clase		Vigésima Cuarta Negociables Clase	Serie de Obligaciones XXXVIII.
6	Para el programa y/o d		1104 70 70 70	
	a)Monto colocado tota		US\$ 70.567.356	
	b)Monto total en circula		US\$ 70.567.356	
7	c)Monto total neto ingr		US\$ 70.151.566 100%.	
7	Precio de colocación clase (en %):	ue caua serie y/o	100%.	
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase:		Tasa Fija de 8,00%	
9	Fecha de vencimiento del programa y de		Programa: 22 de oc	ctubre de 2023.
	cada serie y/o clase (en meses):		Clase XXXVIII: 3 de	
10	Fecha comienzo primer pago de interés y		3 de enero de 20	023. Semestralmente, por
	periodicidad en meses de cada serie y/o clase:		cuota con vencimie	a excepción de la última nto el 3 de marzo de 2026.
11	Fecha comienzo prim periodicidad en meses clase:		Al vencimiento, en	una cuota.
12	equivalente en US\$):	e desde el inicio de sios de amortización fecha y monto		
	Fecha	Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses)	Fecha de pago	Monto pagado real (pagaderos en Dólares Estadounidenses)
	2/Fm - /0000	0.700.500.00	2/5/2002	0.700.500.00
	3/Ene/2023	2.768.560,38	3/Ene/2023	2.768.560,38
	3/Jul/2023	2.799.494,01	3/Jul/2023	2.799.494,01
	3/Ene/2024	2.845.894,47	3/Ene/2024	2.845.894,47
	3/Jul/2024	2.814.960,83	3/Jul/2024	2.814.960,83
	3/Ene/2025	2.845.894,47	3/Ene/2025	2.845.894,47
	3/Jul/2025		3/Jul/2025	
	3/Ene/2026		3/Ene/2026	

	3/Mar/2026	(*)	3/Mar/2026	(*)
		* Incluye intereses + amortización.		* Incluye intereses + amortización.
13	Cotización: (indicar Bolsas y/o Mercados Nacionales o Extranjeros en los que cotiza el programa, cada serie y/o clase)		Bolsas y Mercados Argentinos S.A. A3 Mercado S.A.	
14	el programa, cada serie y/o clase)		Con excepción de lo dispuesto en Rescate a opción de la Compañía por Cuestiones Impositivas, podremos rescatar a nuestra opción las Obligaciones Negociables Clase XXXVIII, en o desde la fecha en que se cumplan doce meses previos a la Fecha de Vencimiento, a un precio igual al 101% del valor nominal, pagadero en Dólares Estadounidenses, con más los intereses devengados e impagos y Montos Adicionales, si hubiera, en forma total o parcial, siempre que ello estuviere permitido por la normativa cambiaria vigente en ese momento, previa notificación con al menos 10 días de anticipación, conforme aviso a publicar en los términos requeridos por los reglamentos de listado y negociación de los mercados en los que se encuentren listadas las Obligaciones Negociables Clase XXXVIII e informándose a	
15	Tipo de garantía del p y/o clase:	rograma, cada serie	Común.	
16	Costos y gastos de en cada serie y/o clase TIR):		US\$ 415.790 TIR: 8,36%.	
17	Otros datos:			
	Fecha de publicación suplementos (indicar todas las publica modificaciones):	lugar y fecha de	Prospecto: 8 de feb Suplemento de Pre	rero de 2022. cio: 15 de junio de 2022.
19	Observaciones:		-	

1	Emisor:	Cresud Sociedad Anónima Comercial,	
		Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria.	
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables no convertibles en	
		Acciones Ordinarias.	
3	Fechas autorizaciones CNV (del	Resolución N°17.206 de fecha 22 de octubre	
	programa, de cada serie y/o clase y fecha	de 2013 y Resolución Nº19.325 de fecha 26	
	del levantamiento de condicionamientos,	de enero de 2018 de aprobación de prorroga y	
	en su caso):	ampliación del monto del Programa.	
4	Monto autorizado del programa, cada serie	US\$500.000.000.	
	y/o clase:		
	Moneda:	US\$ (dólares estadounidenses).	
	Programa/serie y/o clase:	Obligaciones Negociables no convertibles en	
		Acciones Ordinarias.	
5	Fecha de colocación de cada serie y/o	21 de diciembre de 2022.	
	clase:		
	Serie y/o clase	Vigésima Sexta Serie de Obligaciones	
		Negociables Clase XL.	
6	Para el programa y/o cada clase y/o serie:		

	a)Monto colocado total:		US\$ 38.210.127 (valores nominales)	
	b)Monto total en circula		US\$ 38.210.127	
	c)Monto total neto ingr		US\$ 37.983.539	
7	Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %):		100%.	
8	Tasa de interés de cad	la serie y/o clase:	Tasa Fija de 0%.	
9	Fecha de vencimiento cada serie y/o clase (e		meses de la Fecha	ciembre de 2026, a los 48 de Emisión.
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:		Obligaciones Ne devengará interese nominal anual de	tal no amortizado de las egociables Clase XL s a una tasa de interés fija e 0%, no se abonarán entarán avisos de pago por
11	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:		de 2025 (33%), la	nzando el 21 de diciembre segunda el 21 de junio de cera el 21 de diciembre de
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada serie y clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en US\$):			
	Fecha	Monto intereses (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según suplemento de prospecto de emisión)	Fecha de pago	Monto pagado real (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según suplemento prospecto de emisión)
	21/Dic/25	(1)	21/Dic/25	(1)
	21/Jun/26	(1)	21/Jun/26	(1)
	21/Dic/26	(1)	21/Dic/26	(1)
		(1) * Incluye intereses + amortización.		(1) * Incluye intereses + amortización.
13	Cotización: (indicar Bo Nacionales o Extranjer	olsas y/o Mercados os en los que cotiza	Bolsas y Mercados A3 Mercado S.A.	Argentinos S.A.
14	el programa, cada serie y/o clase)		opción de la Co Impositivas, podre opción las Obligad XL, en o desde la seis meses previos a un precio igual a pagadero en Pes Aplicable, y Montos forma total o pa estuviere permitido vigente en ese mo con al menos 1 conforme aviso a requeridos por los negociación de los encuentren listad	lo dispuesto en Rescate a ompañía por Cuestiones mos rescatar a nuestra siones Negociables Clase fecha en que se cumplan a la Fecha de Vencimiento, il 101% del valor nominal, sos al Tipo de Cambio Adicionales, si hubiera, en arcial, siempre que ello por la normativa cambiaria mento, previa notificación o días de anticipación, publicar en los términos reglamentos de listado y mercados en los que se das las Obligaciones XL e informándose a la

		CNV a través de la AIF.
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:	Común.
16	Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase (en forma global y TIR):	US\$ 226.588 TIR: 0,17%.
17	Otros datos:	
1	o a o o datos.	
18		Prospecto: 8 de noviembre de 2022. Suplemento de Precio: 14 de diciembre de 2022.

1	Emisor:	Cresud Sociedad Anónima Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria.
2	Tipo de valor negociable emitido: Obligaciones Negociables no convertib Acciones Ordinarias.	
3	Fechas autorizaciones CNV (del programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):	Resolución N°17.206 de fecha 22 de octubre de 2013 y Resolución N°19.325 de fecha 26 de enero de 2018 de aprobación de prorroga y ampliación del monto del programa.
4	Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:	US\$500.000.000.
	Moneda:	US\$ (dólares estadounidenses).
	Programa/serie y/o clase:	Obligaciones Negociables no convertibles en Acciones Ordinarias.
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:	4 de abril de 2023.
	Serie y/o clase	Vigésima Séptima Serie de Obligaciones Negociables Clase XLII.
6	Para el programa y/o cada clase y/o serie:	
	a)Monto colocado total:	US\$ 30.045.566 (valores nominales)
	b)Monto total en circulación:	US\$ 30.045.566
_	c)Monto total neto ingresado a la emisora:	US\$ 29.874.657
7	Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %):	100%.
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase:	Tasa Fija de 0%.
9	Fecha de vencimiento del programa y de cada serie y/o clase (en meses):	Programa: 22 de octubre de 2023. Clase XLII: 4 de mayo de 2026.
	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	Dado que el capital no amortizado de las Obligaciones Negociables Clase XLII devengará intereses a una tasa de interés fija nominal anual de 0%, no se abonarán intereses ni se presentarán avisos de pago por este concepto.
	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	En 3 cuotas, comenzando el 4 de octubre de 2025 (33%), la segunda el 4 de enero de 2026 (33%) y la tercera el 4 de mayo de 2026 (34%).
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada serie y clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en US\$):	

	Fecha	Monto intereses	Fecha de pago	Monto pagado real
		(pagaderos en		(pagaderos en Pesos al
		Pesos al tipo de		tipo de cambio aplicable
		cambio aplicable		según suplemento de
		según suplemento		prospecto de emisión)
		de prospecto de		
		emisión)		
	4/Oct/25	(1)	4/Oct/25	(1)
	4/Ene/26	(1)	4/Ene/26	(1)
	4/May/26	(1)	4/May/26	(1)
		(1) * Incluye		(1) * Incluye
		amortización.		amortización.
13	Cotización: (indicar Bolsas y/o Mercados Nacionales o Extranjeros en los que cotiza el programa, cada serie y/o clase)		Bolsas y Mercados Argentinos S.A. A3 Mercado S.A.	
14	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada serie y/o clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones):		opción de la Compa Impositivas y Resca	o dispuesto en Rescate a añía por Cuestiones ate por Cambio de Control, tar las Obligaciones
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:		Común.	
16	Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase (en forma global y TIR):		US\$ 170.909 TIR: 0,21%.	
17	Otros datos:			
	Fecha de publicación suplementos (indicar todas las publica modificaciones):	lugar y fecha de		viembre de 2022. cio: 27 de marzo de 2023.
19	Observaciones:		-	

1	Emisor:	Cresud Sociedad Anónima Comercial,	
•		Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria.	
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables no convertibles en	
	1 - 4	Acciones Ordinarias.	
3	Fechas autorizaciones CNV (del programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):	Resolución N°17.206 de fecha 22 de octubre de 2013 y Resolución N°19.325 de fecha 26 de enero de 2018 referente a la aprobación de la primera prorroga y ampliación del monto del Programa, y segunda prórroga del Programa autorizada por Disposición N° DI-2023-64- APN-GE#CNV de fecha 11 de	
		diciembre de 2023, todas de la CNV.	
4	Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:	US\$500.000.000.	
	Moneda:	US\$ (dólares estadounidenses).	
	Programa/serie y/o clase:	Obligaciones Negociables no convertibles en Acciones Ordinarias.	
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:	17 de enero de 2024.	
	Serie y/o clase	Vigésima Octava Serie de Obligaciones Negociables Clase XLIV.	
6	Para el programa y/o cada clase y/o serie:		
	a)Monto colocado total:	US\$ 39.765.830 (valores nominales)	
	b)Monto total en circulación:	US\$ 39.765.830	
	c)Monto total neto ingresado a la emisora:	US\$ 39.227.778	

7	Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %):		100%.	
8	Tasa de interés de c	ada serie y/o clase:	Tasa Fija de 6,00°	%.
9	Fecha de vencimiento del programa y de		Programa: 22 de octubre de 2028.	
	cada serie y/o clase (en meses):		Clase XLIV: 17 de enero de 2027.	
10		mer pago de interés y	17 de julio de 2024. Semestralmente por	
		ses de cada serie y/o	periodo vencido.	
44	clase:		A1	
11		rimera amortización y	Al vencimiento, er	i una cuota.
	clase:	ses de cada serie y/o		
12		ción e interés (detallar		
		ase desde el inicio de		
		ricios de amortización e		
	interés, indicar fecha	y monto equivalente en		
	Pesos):			
	Fecha	Monto intereses	Fecha de pago	Monto pagado real
		(pagaderos en Dólares		(pagaderos en Dólares
		Estadounidenses)		Estadounidenses)
	17/Jul/24	1.189.706,48	17/Jul/24	1.189.706,48
	17/Ene/25	1.202.780,17	17/Ene/25	1.202.780,17
	17/Jul/25	1.202.700,17	17/Jul/25	1.202.700,17
	17/Ene/26		17/Ene/26	
	17/Jul/26		17/Jul/26	
	17/Ene/27	(1)	17/Ene/27	(1)
	,,	(4) * ll	,,	
		(1) * Incluye amortización.		(1) * Incluye amortización.
10	0 " '' "			amortización.
13		Bolsas y/o Mercados	Bolsas y Mercado	s Argentinos S.A.
	el programa, cada se	jeros en los que cotiza	A3 Mercado S.A.	-
14		o – Cancelación –	Con excepción de	lo dispuesto en Rescate a
	•	ones (Aclarar por cada		pañía por Cuestiones
		ten incumplimientos en	Impositivas y Reso	cate por Cambio de
	los pagos o	refinanciaciones o	Control, no podrer	
L	conversiones):		Obligaciones Neg	ociables.
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:		Común.	
16	Costos y gastos de emisión del programa,		US\$ 538.052	
47	,	(en forma global y TIR):	TIR: 6,61%.	
17	Otros datos:	án dal proposate via		
18		ón del prospecto y/o lugar y fecha de todas	Prospecto: 11 de	diciembre de 2023.
		sus modificaciones):		ecio: 5 de enero de 2024.
19	Observaciones:	Sus mounicaciones).	-	

1	Emisor:	Cresud Sociedad Anónima Comercial,
		Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria.
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables no convertibles en
		Acciones Ordinarias.
3	Fechas autorizaciones CNV (del	Resolución N°17.206 de fecha 22 de octubre
		de 2013 y Resolución Nº19.325 de fecha 26
	del levantamiento de condicionamientos,	de enero de 2018 referente a la aprobación de
	en su caso):	la primera prorroga y ampliación del monto del
		Programa, y segunda prórroga del Programa
		autorizada por Disposición N° DI-2023-64-

			APN-GE#CNV de	fecha 11 de diciembre de
			2023, todas de la C	
4	Monto autorizado del p y/o clase:	orograma, cada serie	US\$500.000.000.	
	Moneda:		US\$ (dólares estadounidenses).	
	Programa/serie y/o clase:		Obligaciones Nego Acciones Ordinaria	ociables no convertibles en us.
5	Fecha de colocación clase:	de cada serie y/o	22 de abril de 2024	1.
	Serie y/o clase		Vigésima Novena Negociables Clase	Serie de Obligaciones XLV.
6	Para el programa y/o d	cada clase y/o serie:		
	a)Monto colocado tota		US\$ 10.199.068	
	b)Monto total en circul	ación:	US\$ 10.199.068	
	c)Monto total neto ingr	resado a la emisora:	US\$ 10.132.652	
7	Precio de colocación clase (en %):	de cada serie y/o	100%.	
8	Tasa de interés de cad	da serie y/o clase:	Tasa Fija de 6,00%	o.
9	Fecha de vencimiento cada serie y/o clase (e		Programa: 22 de o Clase XLV: 22 de a	
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:		22 de octubre de 2024. Semestralmente, por semestre vencido, a excepción del último período de intereses que será de cuatro meses.	
	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:		Al vencimiento, en	una cuota.
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada serie y clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en US\$):			
	Fecha	Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses)	Fecha de pago	Monto pagado real (pagaderos en Dólares Estadounidenses)
	22/Oct/2024	306.810,32	22/Oct/2024	306.810,32
	22/Abr/2025	305.133,76	22/Abr/2025	305.133,76
	22/Oct/2025	303.133,70	22/Oct/2025	303.133,70
-				
	22/Abr/2026	/*\	22/Abr/2026	 /*\
	22/Ago/2026	(*)	22/Ago/2026	(*)
		* Incluye intereses + amortización.		* Incluye intereses + amortización.
13	Cotización: (indicar Bolsas y/o Mercados Nacionales o Extranjeros en los que cotiza el programa, cada serie y/o clase)		Bolsas y Mercados A3 Mercado S.A.	Argentinos S.A.
14	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada serie y/o clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones):		opción de la Compositivas, podre opción las Obliga XLV, en o desde la seis meses previos a un precio igual a pagadero en Dóla más los intereses	lo dispuesto en Rescate a ompañía por Cuestiones emos rescatar a nuestra ciones Negociables Clase a fecha en que se cumplan a la Fecha de Vencimiento, al 101% del valor nominal, ires Estadounidenses, con devengados e impagos y s, si hubiera, en forma total

		o parcial, siempre que ello estuviere permitido por la normativa cambiaria vigente en ese momento, previa notificación con al menos 5 días de anticipación, conforme aviso a publicar en los términos requeridos por los reglamentos de listado y negociación de los mercados en los que se encuentren listadas las Obligaciones Negociables Clase XLV e informándose a la CNV a través de la AIF.
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:	Común.
16	Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase (en forma global y TIR):	US\$ 66.416 TIR: 6,41%.
17	Otros datos:	
18	Fecha de publicación del prospecto y/o suplementos (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones):	Prospecto: 11 de diciembre de 2023. Suplemento de Precio: 16 de abril de 2024.
19	Observaciones:	-

1	Emisor:	Cresud Sociedad Anónima Comercial,		
_		Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria.		
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables no convertibles en		
_	5 1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	Acciones Ordinarias.		
3	Fechas autorizaciones CNV (del	Resolución N°17.206 de fecha 22 de octubre		
	programa, de cada serie y/o clase y fecha	de 2013 y Resolución Nº19.325 de fecha 26		
	del levantamiento de condicionamientos,	de enero de 2018 referente a la aprobación de		
	en su caso):	la primera prorroga y ampliación del monto del		
		Programa, y segunda prórroga del Programa		
		autorizada por Disposición N° DI-2023-64-		
		APN-GE#CNV de fecha 11 de diciembre de		
_	Manta autorimada dal massimana a de cario	2023, todas de la CNV.		
4	Monto autorizado del programa, cada serie	US\$500.000.000.		
	y/o clase:	110¢ (141		
	Moneda:	US\$ (dólares estadounidenses).		
	Programa/serie y/o clase:	Obligaciones Negociables no convertibles en		
_	Facha da calacasión da cada casia vila	Acciones Ordinarias.		
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:	18 de julio de 2024.		
		Trigásimo Caria da Obligaciones Nagaciables		
	Serie y/o clase	Trigésima Serie de Obligaciones Negociables Clase XLVI.		
6	Para el programa y/o cada clase y/o serie:	Clase ALVI.		
0	a)Monto colocado total:	US\$ 28.553.518		
	b)Monto total en circulación:	US\$ 28.553.518		
	,	US\$ 28.422.661		
7	c)Monto total neto ingresado a la emisora: Precio de colocación de cada serie y/o	100%.		
<i>'</i>	clase (en %):	100%.		
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase:	Tasa Fija de 1,50%.		
0	rasa de interes de cada serie y/o clase.	Tasa rija de 1,50%.		
9	Fecha de vencimiento del programa y de	Programa: 22 de octubre de 2028.		
	cada serie y/o clase (en meses):	Clase XLVI: 18 de julio de 2027.		
10	Fecha comienzo primer pago de interés y	18 de enero de 2025. Semestralmente, por		
	periodicidad en meses de cada serie y/o	semestre vencido.		
	clase:			
11	Fecha comienzo primera amortización y	Al vencimiento, en una cuota.		

	maniadiai-la-la-re-re-re-	- de eede!/		
	periodicidad en meses de cada serie y/o			
12	clase: Detalle de amortización e interés (detallar			
'-	por cada serie y clase			
	cada uno de los servic			
	e interés, indicar fecha y monto			
	equivalente en US\$): Fecha	Monto intercos	Cooko do nago	Monto pagada raal
	recha	Monto intereses (pagaderos en	Fecha de pago	Monto pagado real (pagaderos en Pesos al
		Pesos al tipo de		tipo de cambio aplicable
		cambio aplicable		según suplemento de
		según suplemento		prospecto de emisión)
		de prospecto de		
	18/ene/25	emisión) 224.781.888,16	20/ene/25	224.781.888,16
	18/Jul/25	224.701.000,10	18/Jul/25	224.701.000,10
	18/ene/26		18/ene/26	
	18/Jul/26		18/Jul/26	
	18/ene/27		18/ene/27	
	18/Jul/27	(1)	18/Jul/27	(1)
		* Incluye intereses		* Incluye intereses +
		+ amortización.		amortización.
13	l ``		Bolsas y Mercados	Argentinos S.A.
	Nacionales o Extranjer el programa, cada seri		A3 Mercado S.A.	
14	Rescate anticipado		Con excepción de	lo dispuesto en Rescate a
	Conversión en accione		opción de la Compañía por Cuestiones Impositivas, podremos rescatar a nuestra	
	serie y/o clase si exis			
		refinanciaciones o		ciones Negociables Clase
	conversiones):			a fecha en que se cumplan a la Fecha de Vencimiento,
				I 101% del valor nominal,
				res Estadounidenses, con
				devengados e impagos y
				, si hubiera, en forma total
				ue ello estuviere permitido
			por la normativa cambiaria vigente en ese momento, previa notificación con al menos 5 días de anticipación, conforme aviso a publicar	
			en los términos	•
				ado y negociación de los
				ue se encuentren listadas legociables Clase XLVI e
				CNV a través de la AIF.
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:		Común.	
16	Costos y gastos de en		US\$ 130.857	
	cada serie y/o clase TIR):	(en forma global y	TIR: 1,66%.	
17	Otros datos:			
	Fecha de publicación			
	suplementos (indicar			
	todas las publica modificaciones):	ciones y/o sus	Suplemento de Pre	cio: 11 de julio de 2024.
19	Observaciones:		-	
-10	C 2001 Validities.			

1	Emisor:			d Anónima Comercial,
2	Tipo do volor no	ociable emitide:		ciera y Agropecuaria.
2	Tipo de valor negociable emitido: Obligaciones Negociables no converti Acciones Ordinarias.		s.	
3		zaciones CNV (del		06 de fecha 22 de octubre
		la serie y/o clase y fecha o de condicionamientos,		sión Nº19.325 de fecha 26 eferente a la aprobación de
	en su caso):	o de condicionamientos,		y ampliación del monto del
	,		Programa, y segun	da prórroga del Programa
				sposición N° DI-2023-64-
				fecha 11 de diciembre de
4	Monto autorizado del programa, cada serie		2023, todas de la C US\$500.000.000.	·INV.
'	y/o clase:		σοφουσίουσίουσί.	
	Moneda:		US\$ (dólares estad	ounidenses).
	Programa/serie y/o clase:		Obligaciones Negociables no convertibles en	
	Casha da salasa		Acciones Ordinaria	
5	clase:	ación de cada serie y/o	15 de noviembre de 2024.	
	Serie y/o clase		Trigésima Primera	Serie de Obligaciones
<u></u>			Negociables Clase	XLVII.
6		y/o cada clase y/o serie:	1100 04 447 000	
	a)Monto colocado b)Monto total en o		US\$ 64.417.023 US\$ 64.417.023	
	,	ingresado a la emisora:	US\$ 63.584.881	
7		ación de cada serie y/o	100%.	
	clase (en %):	-		
8	Tasa de interés d	e cada serie y/o clase:	Tasa Fija de 7,00%	
9		iento del programa y de	Programa: 22 de oc	
10	cada serie y/o cla			noviembre de 2028.
10		primer pago de interés y neses de cada serie y/o	semestre vencido	025. Semestralmente, por o y en la fecha de
	clase:	nococ de cada como y/c	vencimiento.	y on ia roona ao
11		primera amortización y	Al vencimiento, en	una cuota.
		neses de cada serie y/o		
12	clase: Detalle de amorti	zación e interés (detallar		
12		clase desde el inicio de		
	cada uno de los s	servicios de amortización		
	,	icar fecha y monto		
<u> </u>	equivalente en US Fecha	S\$): Monto intereses	Fecha de pago	Monto pagado real
	i Golia	(pagaderos en Dólares	i echa de pago	(pagaderos en Dólares
		Estadounidenses)		Estadounidenses)
	15/May/2025	2.236.064,88	15/May/2025	2.236.064,88
<u></u>	15/Nov/2025		15/Nov/2025	
<u> </u>	15/May/2026	-	15/May/2026	
<u> </u>	15/Nov/2026	-	15/Nov/2026	
	15/May/2027 15/Nov/2027		15/May/2027 15/Nov/2027	
<u> </u>	15/Nov/2027 15/May/2028		15/Nov/2027 15/May/2028	
-	15/Nov/2028	(*)	15/Nov/2028	(*)
<u> </u>	10/11/07/2020		13/1907/2020	
		* Incluye intereses + amortización.		* Incluye intereses + amortización.
13	Cotización: (indic	ar Bolsas y/o Mercados	Bolsas y Mercados	Argentinos S.A.

_	T	T
	Nacionales o Extranjeros en los que cotiza	A3 Mercado S.A.
	el programa, cada serie y/o clase)	
14	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada serie y/o clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones):	Con excepción de lo dispuesto en Rescate a opción de la Compañía por Cuestiones Impositivas, podremos rescatar a nuestra opción las Obligaciones Negociables Clase XLVII, en o desde la fecha en que se cumplan doce meses previos a la Fecha de Vencimiento, a un precio igual al 100% del valor nominal, pagadero en Dólares Estadounidenses, con más los intereses devengados e impagos y Montos Adicionales, si hubiera, en forma total o parcial, siempre que ello estuviere permitido por la normativa cambiaria vigente en ese momento, previa notificación con al menos 5 días de anticipación, conforme aviso a publicar en los términos requeridos por los reglamentos de listado y negociación de los mercados en los que se encuentren listadas las Obligaciones Negociables Clase XLVII e informándose a la CNV a través de la AIF.
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:	Común.
16	Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase (en forma global y TIR):	US\$ 832.142 TIR: 7,51%.
17	Otros datos:	
18	Fecha de publicación del prospecto y/o suplementos (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones):	Prospecto: 31 de octubre de 2024. Suplemento de Precio: 7 de noviembre de 2024.
19	Observaciones:	-

Laura Barbosa Apoderada