



General Rodriguez, 11 de Julio de 2025.

**A la**  
**Comisión Nacional de Valores. (CNV).**  
**Presente**

**A**  
**Bolsas y Mercados Argentinos (ByMA), Bolsa de Comercio de Buenos Aires (BCBA).**  
**Presente**

**Al**  
**Mercado Abierto Electrónico SA (MAE)**  
**Presente**

**Ref.:** Mastellone Hermanos Sociedad Anónima.  
Informe trimestral de Obligaciones Negociables según lo dispuesto en el Título IV, Capítulo II, Artículo 1, Anexo III, de las Normas de la Comisión Nacional de Valores.

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds., a efectos de adjuntar el informe trimestral al 30 de Junio de 2025 respecto de las Obligaciones Negociables emitidas por la Compañía las cuales son:

- Obligaciones Negociables Clase 1 vencimiento Junio 2025

Saludamos muy atentamente.

**Mastellone Hermanos S.A.**

**Claudio O. Fernández Saavedra**  
**Responsable de Relaciones con el Mercado**



Informe trimestral al 30 de Junio de 2025 sobre emisión de obligaciones negociables, Cedears, otros valores representativos de deuda y/o certificados de participación

## OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE 1

1. **Emisor:** MASTELLONE HERMANOS S.A.
2. **Tipo de valor negociable emitido:** Obligación Negociable
3. **Fechas autorizaciones CNV:**

**Del Programa:** 13/12/2023 y su actualización fue autorizada el día 10/07/2024

**De la Serie:** Serie emitida en el marco del Programa, en el marco de lo establecido por el artículo 41, Capítulo V, Título II de las Normas de la CNV.

### 4. Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:

**Moneda:** Dólar Estadounidense

**Monto del Programa:** U\$S 500.000.000

**Monto de la Serie:** U\$S 20.000.000

5. **Fecha de colocación de cada serie y/o clase:** Serie 1: 12/12/2024

### 6. Para el programa y/o cada clase y/o serie:

**Monto colocado total:** U\$S 20.000.000

**Monto total en circulación:** U\$S 20.000.000

**Monto total neto ingresado a la emisora:** U\$S 20.000.000

7. **Precio de colocación de cada serie y/o clase (%):** 100%
8. **Tasa de interés de cada serie y/o clase:** 4,50% (tasa fija nominal anual)
9. **Fecha de vencimiento del programa y de cada serie y/o clase (en meses):** 6 meses
10. **Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:**  
Los intereses serán pagados en forma íntegra en la fecha de vencimiento, el 16 de Junio de 2025
11. **Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:**

El principal de las Obligaciones Negociables amortizará totalmente en un solo pago el día 16 de junio de 2025.

12. **Detalle de amortización e interés:** surge de lo detallado en los puntos 10 y 11 del presente informe.

### 13. Cotización:

- Bolsas y Mercados Argentinos S. A.



- Mercado Abierto Electrónico

**14. Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones:**

No existen. Las obligaciones negociables no son convertibles en acciones.

**15. Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:**

No tiene

**16. Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase:**

Gastos estimados: aproximadamente el 1% del total de la emisión de las Obligaciones Negociables.

**17. Otros datos: -----**

**18. Fecha de publicación del prospecto y/o suplementos:**

**Prospecto de Programa:** 10/7/2024

**Suplemento de Prospecto:** 6/12/2024

**19. Observaciones:** Obligaciones negociables emitidas en dólares estadounidenses y pagaderas en su totalidad en dólares estadounidense.

---

**Claudio O. Fernández Saavedra**  
**Responsable de Relaciones con el Mercado**  
**Mastellone Hermanos S.A.**