

HECTOR A. BERTONE S.A.

**ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES
INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2024 Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025
JUNTO CON EL INFORME DE REVISIÓN EMITIDO POR
LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

HECTOR A. BERTONE S.A.

EJERCICIO ECONÓMICO N° 22

ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS AL 31 DE MAYO DE 2025

(Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

PERÍODO INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2024 Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025

Denominación: HECTOR A. BERTONE S.A.

Domicilio Legal: Caudillos Federales N° 1750 – Villa María, Provincia de Córdoba.

Actividad Principal: Venta al por mayor en comisión o consignación de cereales (incluye arroz), oleaginosas y forrajeras excepto semillas.

Inscripción en el Registro Público:

- Del Estatuto Social: En fecha 13 de Noviembre de 2003.
- De las Modificaciones: En fechas 30 de Septiembre de 2009, 1° de Marzo de 2016 y 20 de Abril de 2020.

Inscripción en la Inspección de Personas Jurídicas (CBA): Matrícula N° 14.918 - A

Fecha de Vencimiento del Estatuto Social: 12 de Noviembre de 2102.

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(Cifras expresadas en Pesos)

Cantidad	Tipo	N° de Votos que Otorgan	Valor Nominal	Suscripto e Integrado
70.000	Ordinarias, nominativas, no endosables.	1 c/u	10	700.000

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 11/07/2025

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CORDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 11/07/2025

DR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. – CBA.

PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

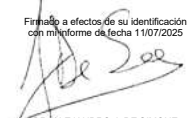
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE MAYO DE 2025

(Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

ACTIVO	31/05/2025	31/08/2024	PASIVO	31/05/2025	31/08/2024
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y Bancos (Nota 2.1)	310.640.417	2.960.306.078	Deudas Comerciales (Nota 2.6)	71.483.317.868	54.846.388.063
Inversiones Temporarias (Anexo C)	10.381.215.380	13.077.297.317	Préstamos (Nota 2.7)	28.710.784.604	45.822.224.152
Créditos por Ventas y Servicios (Nota 2.2)	85.046.537.065	72.932.639.457	Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 2.8)	635.971.516	638.592.354
Otros Créditos (Nota 2.3)	5.086.017.838	4.269.863.371	Cargas Fiscales (Nota 2.9)	2.721.242.097	1.824.467.983
Bienes de Cambio (Nota 2.4)	12.976.439.304	23.809.692.452	Otras Deudas (Nota 2.10)	333.594.437	825.432.093
Total Activo Corriente	113.800.850.044	117.049.798.675	Total Pasivo Corriente	103.884.910.522	103.957.104.645
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Participación Permanente en Otras Sociedades (Anexo D)	611.099.413	611.099.413	Préstamos (Nota 2.7)	2.976.266.510	8.735.710.137
Otros Créditos (Nota 2.3)	7.800.192	822.727.791	Cargas Fiscales (Nota 2.9)	1.545.582.506	1.672.427.696
Bienes de Uso (Anexo A)	17.597.600.522	17.696.686.483			
Activos Intangibles (Anexo B)	360.645.031	360.634.272			
Activos Biológicos (Nota 2.5)	142.085.178	142.085.178			
Total Activo No Corriente	18.719.230.336	19.633.233.137	Total Pasivo No Corriente	4.521.849.016	10.408.137.833
			Total Pasivo	108.406.759.538	114.365.242.478
Total Activo	132.520.080.340	136.683.031.812	Patrimonio Neto (Según Estado Respectivo)	24.113.320.802	22.317.789.334
			Total Pasivo y Patrimonio Neto	132.520.080.340	136.683.031.812

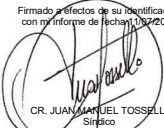
Las notas 1 a 11 y los anexos A, B, C, D, F, G y H que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.

Firmado a efectos de su identificación
con informe de fecha 11/07/2025



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con informe de fecha 11/07/2025



CR. JUAN MANUEL TOSELLI
Síndico
MP 10-11381-4
C.P.C.E. - CBA.



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

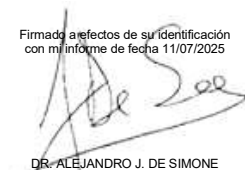
ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025

(Presentado en forma comparativa con el mismo período del ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

	<u>31/05/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Ingresos por Ventas de Bienes (Notas 2.11)	33.862.880.587	44.550.028.142
Costo de Ventas de Bienes (Anexo F)	(27.048.782.387)	(30.010.637.196)
Resultado Bruto por Venta de Bienes	<u>6.814.098.200</u>	<u>14.539.390.946</u>
Ingresos por Prestación de Servicios (Nota 2.12)	9.017.710.752	4.774.225.470
Gastos por Prestación de Servicios (Anexo H)	(3.649.135.374)	(3.266.525.603)
Resultado Bruto por Prestación de Servicios	<u>5.368.575.378</u>	<u>1.507.699.867</u>
Resultado Bruto	<u>12.182.673.578</u>	<u>16.047.090.813</u>
Gastos de Comercialización (Anexo H)	(2.056.718.058)	(2.261.140.574)
Gastos de Administración (Anexo H)	(3.665.531.935)	(3.976.697.595)
Resultado Operativo	<u>6.460.423.585</u>	<u>9.809.252.644</u>
Resultados Financieros y por Tenencia (incluyendo R.E.C.P.A.M.)	(5.004.023.375)	(8.484.049.899)
Otros Ingresos y Egresos (Nota 2.13)	593.388.865	44.522.161
Resultado del Periodo antes del Impuesto a las Ganancias	<u>2.049.789.075</u>	<u>1.369.724.906</u>
Impuesto a las Ganancias del Periodo (Nota 2.14)	(254.257.607)	(562.320.586)
Resultado del Periodo – Ganancia	<u>1.795.531.468</u>	<u>807.404.320</u>

Las notas 1 a 11 y los anexos A, B, C, D, F, G y H que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



DR. JUAN MANUEL TOSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. – CBA.



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

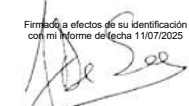
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025

(Presentado en forma comparativa con el mismo período del ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

Concepto	Aportes de los Propietarios			Resultados Acumulados					Total Patrimonio Neto
	Capital	Ajuste de Capital	Total	Ganancias Reservadas		Saldo por Revaluación	Resultados No Asignados	Total	
				Reserva Legal	Total				
Saldos al 31 de Agosto de 2023	700.000	236.039.209	236.739.209	39.394.149	39.394.149	4.555.775.911	17.407.217.057	22.002.387.117	22.239.126.326
Variación Saldo por Revaluación	-	-	-	-	-	(2.716.636.788)	-	(2.716.636.788)	(2.716.636.788)
Resultado del Ejercicio – Ganancia	-	-	-	-	-	-	807.404.320	807.404.320	807.404.320
Saldos al 31 de Mayo de 2024	700.000	236.039.209	236.739.209	39.394.149	39.394.149	1.839.139.123	18.214.621.377	20.093.154.649	20.329.893.858
Saldos al 31 de Agosto de 2024	700.000	236.039.209	236.739.209	39.394.149	39.394.149	1.839.139.123	20.202.516.853	22.081.050.125	22.317.789.334
Resultado del Período - Ganancia	-	-	-	-	-	-	1.795.531.468	1.795.531.468	1.795.531.468
Saldos al 31 de Mayo de 2025	700.000	236.039.209	236.739.209	39.394.149	39.394.149	1.839.139.123	21.998.048.321	23.876.581.593	24.113.320.802

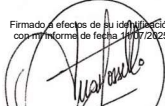
Las notas 1 a 11 y los anexos A, B, C, D, F, G y H que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 11/07/2025



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CORDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 11/07/2025



CR. JUAN MANUEL TOSELLI
Síndico
MP 10-1381-S
C.P.C.E. CBA.



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

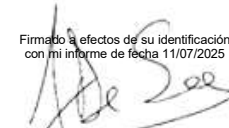
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025

(Presentado en forma comparativa con el mismo período del ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

Variación del Efectivo y Equivalentes:	31/05/2025	31/05/2024
Efectivo y Equivalentes al Inicio del Período	3.135.975.033	1.803.481.310
Efectivo y Equivalentes al Cierre del Período (Nota 1.3.I)	314.452.729	3.762.807.010
(Disminución) Aumento Neto de Efectivo y Equivalentes	(2.821.522.304)	1.959.325.700
Causas de las Variaciones del Efectivo y Equivalentes:		
Actividades Operativas		
Resultado del Período – Ganancia	1.795.531.468	807.404.320
Ajustes Para Arribar al Flujo Neto de Efectivo Generado en Actividades Operativas:		
Impuesto a las Ganancias Devengado	254.257.607	562.320.586
Depreciaciones de Bienes de Uso (Anexo A)	733.491.883	734.167.253
R.E.C.P.A.M. del Efectivo y Equivalentes	249.426.068	550.620.553
Cambios en Activos y Pasivos Operativos		
(Aumento) Neto de Créditos por Ventas y Servicios	(12.113.897.608)	(5.982.565.015)
(Aumento) Disminución Neta de Otros Créditos	(1.226.868)	379.596.457
Disminución Neta de Bienes de Cambio	10.833.253.148	4.384.170.556
Aumento Neto de Activos Biológicos	-	(29.698.186)
Aumento Neto de Deudas Comerciales	16.636.929.805	8.280.116.404
(Disminución) Aumento Neto de Remuneraciones y Cargas Sociales	(2.620.838)	91.584.603
Aumento (Disminución) Neta de Cargas Fiscales	515.671.317	(515.709.492)
(Disminución) Neta de Otras Deudas	(491.837.656)	(9.818.212.889)
Flujo Neto de Efectivo Generado por (Utilizado en) las Actividades Operativas	18.408.978.326	(556.204.850)
Actividades de Inversión		
(Pago) por Adquisición de Bienes de Uso	(668.374.993)	(972.725.242)
Ingreso por Venta de Bienes de Uso	33.969.071	54.210.560
(Pago) por Adquisición de Activos Intangibles	(10.759)	(28.102.424)
Variación Neta de Inversiones Corrientes	2.524.225.294	1.590.839.619
(Pago) por Compra de Acciones de otra Sociedad	-	(611.099.414)
Flujo Neto de Efectivo Generado por las Actividades de Inversión	1.889.808.613	33.123.099
Actividades de Financiación		
(Pago) Toma de Préstamos	(15.418.730.536)	15.451.598.945
Pagos de Intereses de Préstamos	(3.862.588.988)	(7.242.621.119)
Pago por la Emisión de Obligaciones Negociables	(3.065.000.000)	(4.724.254.831)
Pagos de Intereses de Obligaciones Negociables	(524.563.651)	(451.694.991)
Flujo Neto de Efectivo (Utilizado en) Generado por las Actividades de Financiación	(22.870.883.175)	3.033.028.004
Resultados Financieros y Por Tenencia Generados por el Efectivo y Equivalente		
R.E.C.P.A.M. del Efectivo y Equivalentes	(249.426.068)	(550.620.553)
(Disminución) de los Resultados Financieros y Por Tenencia	(249.426.068)	(550.620.553)
(Disminución) Aumento Neta del Efectivo y Equivalentes	(2.821.522.304)	1.959.325.700
Composición del Efectivo y Equivalentes:		
Caja y Bancos (Nota 2.1)	310.640.417	983.950.767
Fondos Comunes de Inversión y Cauciones Bursátiles (Anexo C)	3.812.312	2.778.856.243
Totales	314.452.729	3.762.807.010

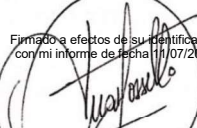
Las notas 1 a 11 y los anexos A, B, C, D, F, G y H que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



CR. JUAN MANUEL TOSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. – CBA.



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

1. POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes Estados Contables:

1.1. Normas Contables Aplicadas

Los Estados Contables de la Sociedad han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable prescripto por la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.), que requiere aplicar las Normas Contables Profesionales vigentes, en cuanto no esté previsto de diferente forma en la ley, disposiciones reglamentarias o resoluciones de dicho organismo de control.

La expresión normas contables profesionales vigentes se refiere al marco de información contable compuesto por Resoluciones Técnicas (R.T.) e Interpretaciones emitidas por la Federación Argentina de Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (C.P.C.E.C.B.A.). De las posibilidades que brinda ese marco contable es posible optar por:

- a) Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés), o la NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades, incorporadas por la F.A.C.P.C.E. a su normativa contable en la RT N° 26 y Circulares de adopción de las NIIF,
- b) O bien, las Normas Contables Profesionales Argentinas emitidas por la F.A.C.P.C.E. y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba, distintas a la RT N° 26.

La Sociedad ha optado por la posibilidad indicada en el acápite (b) precedente. Es decir, que los presentes Estados Contables han sido preparados de conformidad con el marco de información contable compuesto por las Resoluciones Técnicas (R.T.) e interpretaciones emitidas por la F.A.C.P.C.E. y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Córdoba. El Ente ha aplicado las Normas Contables comprendidas en las RT N° 6, 8, 9, 17, 22 y 31.

1.2. Unidad de Medida: Consideración de los Efectos de la Inflación

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre de 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1269/02 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) y sus modificatorios, el que prohibía a los organismos oficiales (entre ellos, la CNV) recibir estados contables ajustados por inflación. Las disposiciones de la mencionada ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre de 2018, fecha en la cual se publicó la Resolución General N° 777/18 de la CNV, la cual estableció que los estados contables anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, deben presentarse ante ese organismo de control en moneda homogénea. Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y la Interpretación N° 8, normas emitidas por la FACPCE y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCECBA). Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, por la existencia de una tasa de inflación acumulada en tres años que alcance o sobrepase el 100%, considerando para ello el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 11/07/2025

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CORDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 11/07/2025

CR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. - CBA.

PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

1. POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

1.2. Unidad de Medida: Consideración de los Efectos de la Inflación (Continuación)

En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, habiendo acumulado una tasa de inflación en los últimos tres años que ha superado el 100%, sin expectativas de disminuir significativamente en el corto plazo. Asimismo, la presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación, previstos en el punto 3.1 de la RT N° 17, mostraron evidencias coincidentes. Por lo expuesto, el 29 de septiembre de 2018 la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18 (modificada por las Resoluciones JG N° 553/19 y N° 584/21), aprobada por el CPCECBA mediante la Resolución N° 69/18, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de la RT N° 17 a partir del 1° de julio de 2018. Es por ello, y en consonancia con las disposiciones de la CNV mencionadas anteriormente, que los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea de mayo de 2025. A los efectos del ajuste por inflación, y tal como lo establece la Resolución JG N° 539/18 (modificada por las Resoluciones JG N° 553/19 y N° 584/21) de la FACPCE, se han aplicado coeficientes calculados a partir de índices publicados por dicha Federación, resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho Instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La variación del índice utilizado para la reexpresión de los presentes estados contables intermedios ha sido del 26,60% en el período finalizado el 31 de mayo de 2025 y del 197,11% en el período de nueve meses finalizado el 31 de mayo de 2024. En cuanto a la inflación del ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2024, la misma totalizó 236,72%. La mencionada Resolución JG N° 539/18 de la FACPCE y C.D. N° 107/18 del CPCECABA admite la utilización de una serie de simplificaciones, de las cuales el Agente de Administración ha optado por: No informar en notas el importe de la variación en el estado de flujo de efectivo correspondiente a los resultados financieros y por tenencia (incluyendo el RECPAM) generados por los propios componentes del Efectivo requerida por la Interpretación 2, de acuerdo con la sección 3.7. Determinar y presentar los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) en una sola línea, de acuerdo con la sección 4.1.b y la RT N° 6. La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) no permite la determinación de las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados.

1.3. Criterios de Valuación

Los principales criterios de valuación utilizados para la preparación de los Estados Contables fueron los siguientes:

a. Caja y Bancos

El efectivo disponible y los saldos en entidades bancarias han sido computados a su valor nominal.

b. Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

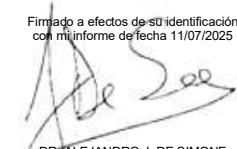
Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valuados a los tipos de cambio vigentes al cierre del período.

c. Inversiones

Los títulos públicos y privados con cotización se encuentran valuados a su valor de cotización de cierre del período. Los fondos comunes de inversión se encuentran valuados a su valor de cotización al cierre.

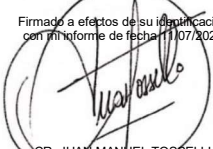
En todos los casos, los valores registrados no superan su Valor Neto de Realización.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 11/07/2025



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CORDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 11/07/2025



CR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. - CBA.



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

1. POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

1.3. Criterios de Valuación (Continuación)

d. Créditos por Ventas y Servicios y Cuentas por Pagar

Los Créditos por Ventas y Servicios, Deudas Comerciales, Remuneraciones y Cargas Sociales, Cargas Fiscales, como también Otros Créditos y Otras Deudas que fueron contraídos por la Sociedad, se encuentran expresados a su valor nominal más los resultados financieros devengados a la fecha de cada cierre, de corresponder.

Estos pasivos así calculados en ningún caso superan su valor recuperable.

e. Bienes de Cambio

Para la valuación de los bienes de cambio se utiliza el criterio de costo de reposición. Los valores así determinados, en su conjunto, son inferiores a su valor neto de realización. El Resultado por Tenencia del período asciende a \$ 1.318.413.420.

f. Bienes de Uso y Activos Intangibles

Se valoraron a su costo de adquisición reexpresado neto de la correspondiente amortización acumulada de acuerdo con lo descripto en la Nota 1.2 Unidad de Medida. A partir del mes de junio de 2019 los rubros Terrenos, Inmuebles y Rodados se encuentran revaluados conforme lo previsto por la RT N° 31 de la F.A.C.P.C.E. según lo detallado en la Nota 6 a los presentes Estados Contables.

La amortización es calculada por el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

El valor de los bienes mencionados considerados en su conjunto no supera su valor recuperable.

g. Activos Biológicos

Se valoraron al importe estimado a partir de una técnica de valoración que refleje el importe que se requerirá en el momento presente para sustituir la capacidad de servicio de un activo similar.

h. Préstamos y Leasing

Los préstamos y las deudas por operaciones de leasing han sido valuados a su valor nominal, más los resultados financieros devengados en base a la tasa pactada para cada operación. La Sociedad ha estimado que el valor descontado de los mencionados saldos no difiere significativamente de los valores expuestos en los Estados Contables, debido a los plazos promedio de cobro y pago con los que opera la Sociedad.

i. Patrimonio Neto

Las cuentas de Patrimonio Neto han sido expresadas en moneda homogénea, excepto la cuenta Capital que se ha mantenido a su valor de origen.

El ajuste derivado de su reexpresión se expone en la cuenta Ajuste de Capital.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025


DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CORDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025


CR. JUAN MANUEL TOSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. - CBA.


PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

1. POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

1.3. Criterios de Valuación (Continuación)

j. Cuentas de Resultados

Las cuentas del Estado de Resultados han sido registradas mediante la aplicación de los siguientes criterios:

- Las cuentas que acumulan operaciones monetarias se reexpresaron mediante la aplicación a los importes originales de los coeficientes correspondientes al mes de devengamiento.
- Los cargos por consumos de activos no monetarios se calcularon en función de los valores reexpresados de tales activos.
- Los Ingresos Financieros, los Costos Financieros y las Diferencias de Cambio se exponen junto con el RECPAM como fue descrito en la Nota 1.2.

k. Impuesto a las Ganancias

El cargo contable por el impuesto a las ganancias se determina, según las normas contables vigentes, por el método denominado de impuesto diferido, el cual consiste en el reconocimiento del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los Activos y Pasivos, determinado a la alícuota correspondiente establecida en la Ley de Impuesto a las Ganancias, y su posterior imputación a los resultados de los Ejercicios en los cuáles se produce la reversión de las mismas, considerando asimismo la posibilidad de utilización de los quebrantos impositivos futuros.

Con fecha 16 de junio de 2021 se promulgó la Ley N° 27.630, que modifica la Ley del Impuesto a las Ganancias en cuanto a la tasa aplicable a las sociedades. La nueva norma establece escalas progresivas sobre la base de alícuotas marginales, escalonadas en tres segmentos según el nivel de ganancia neta imponible obtenida en cada período fiscal. La alícuota varía entre el 25% y el 35% y se incluye una retención del 7% a la distribución de dividendos y utilidades. Estas modificaciones tienen vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2021, por lo tanto, son aplicables para la determinación del impuesto de este período.

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de la emisión de los presentes Estados Contables.

En empresas cuyos cierres de ejercicios económicos operan desde el 31 de diciembre de 2021 se computará el 100% del ajuste por inflación impositivo, ya sea positivo o negativo, en el mismo período y se seguirán tomando los sextos que queden provenientes de años anteriores, hasta su agotamiento, siempre que no se modifique la Ley del Impuesto a las Ganancias.

I. Estado de Flujo de Efectivo

La sociedad emplea el método indirecto para conciliar el resultado del período con el flujo de efectivo generado por las operaciones. A efectos de la confección del estado de flujo de efectivo se han considerado como efectivo al cierre los saldos de los rubros "Caja y Bancos" y los Fondos Comunes de Inversión y Cauciones del rubro "Inversiones Temporarias" que totalizan \$3.812.312, compuestos de la siguiente manera:

Fondos Comunes de Inversión	Total en \$
FCI Balanz Capital Money Market Clase A (t+0)	2.589.533
MAF MM CB	1.162.784
Max Money Market Clase B	59.995
Total Fondos Comunes de Inversión	3.812.312

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 11/07/2025

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CORDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 11/07/2025

CR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. - CBA.

PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

1. POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

1.3. Criterios de Valuación (Continuación)

m. Estimaciones Contables

La preparación de estados contables a una fecha determinada requiere que la Dirección de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el período.

La Dirección de la sociedad realiza estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, la vida útil de los bienes de uso, el valor recuperable de los activos y el cargo del impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

1.4. Información Comparativa

Se presenta el Estado de Situación Patrimonial en forma comparativa, en moneda homogénea, con el último ejercicio económico cerrado el 31 de agosto de 2024. Los Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizado el 31 de mayo de 2025 se presentan en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior, en moneda homogénea. Se incluyen ciertos cambios de exposición respecto de los oportunamente aprobados, con el objeto de que los mismos sean presentados de manera uniforme con los estados contables del presente período.

2. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

En el Estado de Situación Patrimonial:

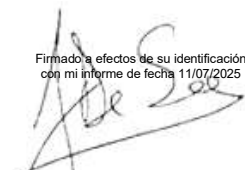
2.1 Caja y Bancos

	31/05/2025	31/08/2024
Caja	7.855.975	59.334.237
Fondo fijo	12.793.025	5.078.048
Bancos - Cuentas Corrientes	275.660.260	1.339.697.034
Bancos - Cuentas Corrientes en Moneda Extranjera (Anexo G)	14.331.157	146.092
Valores a Depositar	-	23.265.618
Cuentas Comitentes	-	1.531.446.853
Cuentas Comitentes en Moneda Extranjera (Anexo G)	-	1.338.196
	310.640.417	2.960.306.078

2.2 Créditos por Ventas y Servicios

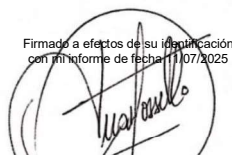
<u>Corrientes</u>		
Créditos por Ventas	26.421.986.407	21.376.946.691
Créditos por Ventas en Moneda Extranjera (Anexo G)	53.828.116.278	45.175.154.159
Valores a Depositar	4.768.241.565	6.344.846.297
Deudores Morosos	21.261.565	26.917.297
Créditos por Ventas Concursales	6.931.250	8.775.013
	85.046.537.065	72.932.639.457

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



CR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Síndico
M.P. 10-11381-5
C.P.C.E. - CBA.



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

2. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

En el Estado de Situación Patrimonial (Continuación):

2.3 Otros Créditos

Corrientes

Provisión Impuesto a las Ganancias (Nota 2.14)	(369.067.305)	-
Anticipos Impuesto a las Ganancias	181.559.376	-
Impuesto a las Transacciones Financieras	19.642.698	-
Retenciones y Percepciones a Favor	212.371.544	-
Subtotal Impuesto a las Ganancias	44.506.313	-
Impuesto al Valor Agregado - Saldo a Favor	2.711.639.037	1.630.588.979
Ingresos Brutos Saldo a favor	2.347.616	244.955.682
Cuentas Particulares	1.118.878.539	1.524.781.647
Mutuos a Cobrar	21.121.130	26.943.661
Mutuos a Cobrar en Moneda Extranjera (Anexo G)	807.858.435	-
Márgenes y Garantías	356.182.192	825.560.785
Anticipos al Personal	15.007.739	6.341.470
Diversos	8.476.837	10.691.147
	5.086.017.838	4.269.863.371

No Corrientes

Crédito a Computar por Ajuste por Inflación Impositivo	7.800.192	25.003.469
Mutuos a Cobrar en Moneda Extranjera (Anexo G)	-	797.724.322
	7.800.192	822.727.791

2.4 Bienes de Cambio

Corrientes

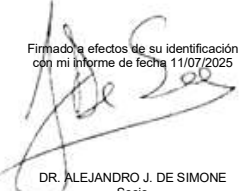
Productos Terminados	4.325.646.645	10.083.686.538
Derivados Granarios – Materia Prima	648.430.560	416.659.702
Mercadería en Tránsito	362.129.450	790.290.835
Derivados Granarios – Productos Terminados	75.553.620	14.852.634
Fertilizantes	21.011.319	-
Mercadería Entregada en Consignación	13.093.057	13.278.926
Subtotal (Anexo F)	5.445.864.651	11.318.768.635
Anticipos a Proveedores	7.530.574.653	12.490.923.817
	12.976.439.304	23.809.692.452

2.5 Activos Biológicos

No Corrientes

Bosques	142.085.178	142.085.178
	142.085.178	142.085.178

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



CR. JUAN MANUEL TOSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. – CBA.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

2. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

En el Estado de Situación Patrimonial (Continuación):

2.6 Deudas Comerciales

Corrientes

Comunes	17.862.117.746	17.614.537.994
Comunes en Moneda Extranjera (Anexo G)	46.227.427.266	33.215.441.480
Cheques Diferidos a Pagar	2.986.839.087	2.311.095.908
Acreeedores Varios	16.828.276	1.712.998
Provisiones	4.390.105.493	1.703.599.683
	71.483.317.868	54.846.388.063

2.7 Préstamos

Corrientes

Préstamos Bancarios	3.686.216.510	6.150.692.588
Intereses a Devengar por Préstamos	(1.011.479.988)	(1.593.447.240)
Préstamos Bancarios Moneda Extranjera (Anexo G)	6.849.729.826	5.220.342.407
Intereses a Devengar Préstamos Bancarios Moneda Extranjera (Anexo G)	(217.994.557)	(126.594.907)
Obligación Negociable a Pagar	3.429.063.219	5.708.909.772
Intereses a Devengar por Obligación Negociable	(336.362.757)	(1.828.597.268)
Obligación Negociable a Pagar en Moneda Extranjera (Anexo G)	7.839.586.140	13.049.059.009
Int. a Devengar por Obligación Negociable en Moneda Extranjera (Anexo G)	(163.829.723)	(520.299.698)
Adelantos en Cta. Cte. Bancos	412.463.976	2.585.980
Tarjetas de Crédito a Pagar	208.758.526	264.714.476
Préstamos Leasings	116.812.922	140.394.053
Intereses a Devengar por Préstamos Leasings	(50.804.290)	(78.802.421)
Pagare Bursátil	-	1.266.007.342
Pagare Bursátil en moneda extranjera (Anexo G)	7.948.624.800	17.123.230.388
Caución Tomadora	-	1.044.029.671
	28.710.784.604	45.822.224.152

No Corrientes

Préstamos Bancarios	4.515.310.714	3.965.008.125
Intereses a Devengar por Préstamos	(1.640.133.762)	(1.473.113.026)
Préstamos Leasings	123.037.786	205.627.053
Intereses a Devengar por Préstamos Leasings	(21.948.228)	(66.615.892)
Pagare Bursátil	-	3.384.037.626
Obligación Negociable a Pagar en Moneda Extranjera (Anexo G)	-	2.803.469.534
Int. a Devengar por Obligación Negociable en Moneda Extranjera (Anexo G)	-	(82.703.283)
	2.976.266.510	8.735.710.137

2.8 Remuneraciones y Cargas Sociales

Corrientes

Plan de Pagos Cargas Sociales a Pagar	244.689.767	137.854.681
Intereses a Devengar Plan de Pagos	(58.175.531)	(22.885.876)
Sueldos y Cargas Sociales a Pagar	213.957.884	217.072.619
Provisión para Vacaciones y Aguinaldo	119.007.760	212.093.930
Sindicatos a Pagar	115.993.003	93.943.649
Embargos Judiciales	498.633	513.351
	635.971.516	638.592.354

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

CR. JUAN MANUEL TORSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. - CBA.

PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

2. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

En el Estado de Situación Patrimonial (Continuación):

2.9 Cargas Fiscales

Corrientes

Provisión Impuesto a las Ganancias (Nota 2.14)	-	830.403.218
Anticipos Impuesto a las Ganancias	-	(134.623.996)
Impuesto a las Transacciones Financieras	-	(22.723.875)
Retenciones y Percepciones a Favor	-	(229.585.283)
Subtotal Impuesto a las Ganancias	-	443.470.064
Retenciones y Percepciones a Pagar	2.623.649.715	1.144.356.341
Ingresos Brutos Saldo a Pagar	89.047.434	174.932.151
Plan de Pagos de Impuestos Nacionales	103.988	41.075.940
Intereses a Devengar Plan de Pagos de Imp. Nacionales	(30.711)	(276.556)
Diversos	8.471.671	20.910.043
	2.721.242.097	1.824.467.983

No Corrientes

Pasivo Por Impuesto Diferido (Nota 2.14)	1.545.521.441	1.672.280.810
Planes de Pago por Impuestos Nacionales	69.596	243.404
Intereses a Devengar Plan de Pagos Impuestos Nacionales	(8.531)	(96.518)
	1.545.582.506	1.672.427.696

2.10 Otras Deudas

Corrientes

Honorarios al Directorio a Pagar	331.598.145	822.904.773
Cuentas Particulares	1.996.292	2.527.320
	333.594.437	825.432.093

En el Estado de Resultados:

2.11 Ingresos por Ventas de Bienes

Ingresos por Ventas de Bienes	33.862.880.587	44.550.028.142
	33.862.880.587	44.550.028.142

2.12 Ingresos por Prestación de Servicios

Ingresos por Prestación de Servicios	9.017.710.752	4.774.225.470
	9.017.710.752	4.774.225.470

2.13 Otros Ingresos y Egresos

Indemnizaciones Cobradas	558.243.752	10.791.968
Ingresos Varios	72.796.604	46.631.273
Egresos Varios	(21.127.454)	(12.901.080)
Resultado Venta de Bienes de Uso	(16.524.037)	-
	593.388.865	44.522.161

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CORDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

CR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. - CBA

PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

2. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

En el Estado de Resultados (Continuación):

2.14 Impuesto a las Ganancias

	31/05/2025	31/08/2024
Resultado Contable Antes de Impuesto a las Ganancias	2.049.789.075	3.259.351.068
Efecto Ajuste por Inflación Contable	1.828.311.582	2.314.527.332
Diferencias Permanentes	7.599.951	8.280.553
Efecto Ajuste por Inflación Impositivo Deducible en el Ejercicio	(1.767.988.209)	(2.463.252.223)
Resultado del Período/Ejercicio Neto de Diferencias Permanentes	2.117.712.399	3.118.906.730
Tasa del Impuesto Vigente	33,28%	34,59%
Cargo Contable por Impuesto a las Ganancias del Período	704.751.907	1.078.682.067
Efecto Fiscal de las Diferencias Temporarias	(324.480.912)	(233.538.115)
Utilización del Ajuste por Inflación Impositivo	(11.203.690)	(14.740.734)
Impuesto a las Ganancias Determinado (Nota 2.9)	369.067.305	830.403.218

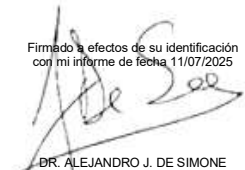
Conciliación entre el cargo por impuesto a las ganancias generado en el ejercicio y el total de Impuesto a las Ganancias según estado de resultados:

	31/05/2025	31/05/2024
Cargo Contable por Impuesto a las Ganancias	704.751.907	1.364.924.319
Desvalorización del Impuesto Diferido	(99.868.722)	54.513.773
Ajuste Cambio de Tasa del Impuesto Diferido	745.981	1.870.035
RECPAM del Impuesto Diferido	(351.371.559)	(858.987.541)
Total Impuesto a las Ganancias según Estado de Resultados	254.257.607	562.320.586

El detalle de las partidas que componen el Impuesto Diferido es el siguiente:

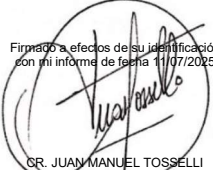
	31/05/2025	31/08/2024
Pasivo por Impuesto Diferido		
Bienes de Cambio	(162.405.403)	(148.589.990)
Bienes de Uso	(1.383.116.038)	(1.523.690.820)
Subtotal	(1.545.521.441)	(1.672.280.810)
Total (Pasivo) Neto por Impuesto Diferido	(1.545.521.441)	(1.672.280.810)

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



DR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Síndico
MF 40-11381-5
C.P.C.E. – CBA.



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

3. ESTADO DEL CAPITAL SOCIAL

Al 31 de mayo de 2025, el capital social asciende a \$700.000, encontrándose totalmente suscrito e integrado.

4. PLAZOS DE VENCIMIENTOS DE INVERSIONES, CRÉDITOS Y DEUDAS

Los plazos estimados de vencimiento de inversiones, créditos y las deudas de la Sociedad se conforman de la siguiente manera:

a) Inversiones y Créditos

Plazo de Vencimiento	Inversiones		Créditos			
	Inversiones Temporarias		Créditos por Ventas y Servicios		Otros Créditos	
	31/05/2025	31/08/2024	31/05/2025	31/08/2024	31/05/2025	31/08/2024
Sin Plazo de Vencimiento	19.371.872	234.615.910	28.192.815	35.692.310	1.829.349.648	1.582.815.092
De Plazo Vencido	-	-	-	-	-	-
A Vencer						
1 er. Trimestre	10.361.843.508	4.736.218.380	65.275.066.583	20.312.467.025	3.256.668.190	2.660.869.098
2 do. Trimestre	-	-	13.985.198.343	6.457.079.516	-	-
3 er. Trimestre	-	-	2.141.232.764	4.738.107.149	-	26.179.181
4 to. Trimestre	-	8.106.463.027	3.616.846.560	41.389.293.457	-	-
Subtotal	10.361.843.508	12.842.681.407	85.018.344.250	72.896.947.147	3.256.668.190	2.687.048.279
Más de 1 año	-	-	-	-	7.800.192	822.727.791
TOTAL	10.381.215.380	13.077.297.317	85.046.537.065	72.932.639.457	5.093.818.030	5.092.591.162

b) Deudas

Plazo de Vencimiento	Deudas									
	Deudas Comerciales		Préstamos		Remuneraciones y Cargas Sociales		Cargas Fiscales		Otras Deudas	
	31/05/2025	31/08/2024	31/05/2025	31/08/2024	31/05/2025	31/08/2024	31/05/2025	31/08/2024	31/05/2025	31/08/2024
Sin Plazo de Vencimiento	2.430.556.826	156.261.021	-	-	-	-	-	-	1.996.292	2.527.320
De Plazo Vencido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A Vencer										
1 er. Trimestre	41.175.064.828	19.181.105.999	10.194.272.739	8.208.572.328	642.762.196	632.062.909	2.721.196.911	1.370.446.348	331.598.145	822.904.773
2 do. Trimestre	7.728.599.670	8.062.140.046	9.813.278.204	9.844.664.094	51.384.851	29.415.321	26.695	453.854.350	-	-
3 er. Trimestre	8.140.913.310	6.146.732.044	8.958.305.796	13.546.125.161	-	-	25.299	332.878	-	-
4 to. Trimestre	12.008.183.234	21.300.148.953	1.525.399.180	18.370.604.103	-	-	23.903	110.963	-	-
Subtotal	69.052.761.042	54.690.127.042	30.491.255.919	49.969.965.686	694.147.047	661.478.230	2.721.272.808	1.824.744.539	331.598.145	822.904.773
Más de 1 año	-	-	4.638.348.500	10.358.142.338	-	-	1.545.591.037	1.672.524.214	-	-
Menos:										
Intereses a Devengar Corrientes	-	-	(1.780.471.315)	(4.147.741.534)	(58.175.531)	(22.885.876)	(30.711)	(276.556)	-	-
Intereses a Devengar No Corrientes	-	-	(1.662.081.990)	(1.622.432.201)	-	-	(8.531)	(96.518)	-	-
TOTAL	71.483.317.868	54.846.388.063	31.687.051.114	54.557.934.289	635.971.516	638.592.354	4.266.824.603	3.496.895.679	333.594.437	825.432.093

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

CR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. – CBA.

PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

5. ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

a) Garantías en Mercados

Al cierre del período, la sociedad mantiene en garantía los siguientes valores:

TIPO DE ACTIVO	BENEFICIARIO	ESPECIE	CANTIDAD	PRECIO	MONTO EN GARANTÍA	OPERACIÓN
FONDO COMUN DE INVERSION ACOPIO	INTAGRO	FCI Balanz Capital Money Market Clase A (t+0)	284.709	9	2.589.533	Cauciones bursátiles (*)
TÍTULOS PÚBLICOS	FUTUROS Y OPCIONES	GD38- Bono Arg USD - Step Up - Vto 2038	21.991	881	19.371.872	Cauciones bursátiles (*)
TÍTULOS PÚBLICOS	INCAPITAL	GGAL - GRUPO FINANCIERO GALICIA "B" 1V.ESC. (Nota 5)	1.400	6.960	9.744.000	Cauciones bursátiles (*)
DÓLAR	FUTUROS Y OPCIONES	Dólar Matba Rofex	296.571	1.201	356.182.192	Cauciones bursátiles (**)

(*) Se exponen en el Anexo de Inversiones (Anexo C) como inversiones corrientes

(**) Se exponen en el rubro "Otros Créditos", dentro de la línea Márgenes y Garantías (Nota 2.3).

b) Leasing

La Sociedad adquirió bienes en Leasing, que de acuerdo con la normativa vigente se exponen dentro del Activo por un valor residual de \$ 410.787.458.

c) Prenda

La Sociedad adquirió bienes mediante Préstamos Prendarios que, de acuerdo con la normativa vigente, se exponen dentro del Activo por un valor residual de \$ 36.452.227.

d) Hipoteca

La Sociedad garantiza préstamos bancarios con constitución de hipoteca sobre un inmueble, de acuerdo con la normativa vigente, se exponen dentro del Activo por un valor residual de \$5.170.024.530.

6. REVALUACIÓN DE BIENES DE USO

6. a. Normativa Contable

La Junta de Gobierno de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (J.G. F.A.C.P.C.E.), en la reunión celebrada en la Ciudad de Paraná el 6 de marzo de 2015, aprobó la Resolución Técnica N° 31 (RT N° 31) "modificación de las Resoluciones Técnicas N° 9, 11, 16 y 17. Introducción del modelo de revaluación de bienes de uso, excepto activos biológicos".

En los considerandos de esta norma, establece que teniendo en cuenta:

- Que la Resolución Técnica N° 26 "Adopción de las normas internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y de la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades ("NIIF para las PYMES"), adopta en forma obligatoria para determinadas empresas, las NIIF completas.
- Que las NIIF – NIC 16 -, en la medición de los bienes de uso, admiten como alternativa el modelo de revaluación;

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

CR. JUAN MANUEL TORSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. – CBA.

PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

6. REVALUACIÓN DE BIENES DE USO (Continuación)

6. a. Normativa Contable (Continuación)

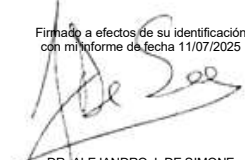
- c) Que, en determinadas circunstancias, el modelo de revaluación puede permitir proveer mejor información sobre el patrimonio del ente emisor a una fecha y su evolución económica en el período, para facilitar la toma de decisiones económicas;
- d) Que estas exigencias y tratamiento contable deben ser similares a las requeridas en el marco de la Resolución Técnica N° 26”.
- e) Es decir, que las exigencias y los tratamientos contables para las revaluaciones que contienen la NIIF y “NIIF para las PYMES”, deben aplicarse también a quienes utilicen las normas contables desarrolladas por la FACPCE.
- f) La RT N° 31 en su artículo 1° resuelve: “Aprobar las modificaciones a las Resoluciones Técnicas N° 9, 11, 16 y 17, generadas para realizar la introducción del modelo de revaluación de bienes de uso excepto activos biológicos, contenida en la segunda parte de esta Resolución” y en el artículo 3°, apartado b) establece: “su vigencia para los ejercicios iniciados a partir del 1° de Enero de 2012 permitiendo su aplicación anticipada”.
- g) La RT N° 31 modifica los criterios de medición para activos detallados en la RT N° 16 incorporando el concepto de valor razonable. Luego de esta modificación la RT N° 17, en su punto 5.11.1.1.2., reestablece el Modelo de Revaluación, en el punto 5.11.1.1.2.1. hace referencia al Criterio General manifestando que: “con posterioridad a su reconocimiento como activos, los bienes de uso (excepto activos biológicos) se podrán medir por su valor revaluado, utilizando los criterios del modelo de revaluación. El valor revaluado es el valor razonable al momento de revaluación. Se define como valor razonable al importe por el cual un activo podría ser intercambiado entre las partes interesadas y debidamente informadas, en una transacción de contado, realizada en condiciones de independencia mutua” y en su punto 5.11.1.1.2.2. establece las Bases para el cálculo de los valores revaluados, manifestando que: “Los importes revaluados de bienes de uso, podrán obtenerse por el trabajo realizado por el personal propio o mediante servicios de un tasador o especialista en valuaciones que reúna condiciones de idoneidad y de independencia respecto de la entidad. La información que surja de este trabajo deberá estar documentada”.
- h) La Resolución de Comisión Directiva N° 3455 del 9 de Marzo de 2012, modificada por la Resolución CD N° 3491 del 15 de Marzo de 2013, en su Artículo primero dispuso lo siguiente: “Aprobar como norma profesional en jurisdicción de la Provincia de Buenos Aires a las normas contenidas en la segunda parte de la Resolución Técnica N° 31 “Normas Contables Profesionales: Modificación de las Resoluciones Técnicas N° 9, 11, 16 y 17. Introducción del modelo de revaluación de bienes de uso excepto activos biológicos”, con vigencia para los estados contables de ejercicios o de períodos intermedios correspondientes a ejercicios iniciados a partir del 1° de Enero de 2012, admitiéndose su aplicación por anticipado para los estados contables de ejercicios o de períodos intermedios correspondientes a ejercicios iniciados a partir del 1° de Julio de 2010.”

6. b. Aplicación del Método de Revaluaciones

Teniendo en cuenta que las Propiedades, Plantas y Equipos (PPE), en los términos de la NIC 16 o Bienes de Uso, en los términos de la Resolución Técnica N° 17 y la Resolución Técnica N° 31 de la F.A.C.P.C.E., en el contexto de los negocios de la Sociedad, es clave porque corresponde a un tipo de activo productivo, de larga vida, vitales en el corto y largo plazo en el ámbito empresarial, para el cumplimiento del objeto societario.

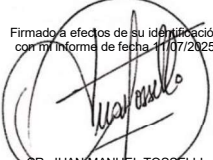
El tratamiento contable que se le dé tiene un alto impacto financiero por el valor de los recursos asignados y en los costos por la asignación a los servicios.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 11/07/2025



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 11/07/2025



DR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Síndico
MP 16-11381-5
C.P.C.E. – CBA.



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

6. REVALUACIÓN DE BIENES DE USO (Continuación)

6. b. Aplicación del Método de Revaluaciones (Continuación)

La Sociedad, en el marco de lo anteriormente manifestado, ha decidido optar por el método de revaluación teniendo en cuenta las modificaciones de la Resolución Técnica N° 31 y de acuerdo con la redacción de la Resolución Técnica N° 17, que permite medir periódicamente las PPE o Bienes de Uso alternativamente entre el modelo de costo o el modelo de revaluación.

6. c. Determinación de los Bienes Revaluados

De acuerdo con lo establecido en el punto 5.11.1.1.2.2. de la RT N° 17, modificada por la RT N° 31, los importes revaluados de bienes de uso podrán obtenerse por el trabajo realizado por el personal propio o mediante servicios de un tasador o especialista en valuaciones que reúna condiciones de idoneidad y de independencia respecto de la entidad. La información que surja de este trabajo debe estar documentada.

Héctor A. Bertone S.A. optó por esta última alternativa y en cumplimiento de los requisitos de idoneidad y de independencia requeridos, para los rubros Terrenos e Inmuebles, recurrió a la profesional Jesica M. Jans, matrícula 1-11037 y, para el rubro Rodados, recurrió a la tasación de la aseguradora La Segunda Cooperativa Ltda. De Seguros Generales.

6. d. Tratamiento Uniforme de los Bienes de Uso

El modelo de revaluación se ha aplicado simultáneamente a todos los elementos que pertenecen a la misma clase de activos. En el punto 5.11.1.1.2.5. de la RT N° 17, modificada por la RT N° 31, establece "Si se aplica el modelo de revaluación a un elemento integrante de los Bienes de uso debe aplicarse a todos los elementos que pertenecen a la misma clase de activo, dentro de cada rubro. Una clase de elementos pertenecientes a bienes revaluados es un conjunto de activos de similar naturaleza y uso en las operaciones de una entidad".

Siguiendo los lineamientos anteriores, la Sociedad ha incluido en la aplicación del método de revaluación los siguientes rubros contables: Rodados, Terrenos e Inmuebles (Anexo A).

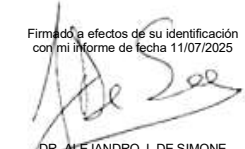
6. e. Criterio de Medición

La Resolución Técnica N° 31 modificó los criterios de medición para los Bienes de Uso excepto Activos Biológicos, la Resolución Técnica N° 17, incorporando para dichos bienes el concepto de valor razonable.

Valor razonable: es el importe que sería recibido para vender un activo o pagado para transferir un pasivo, en una transacción ordenada entre los participantes en el mercado a la fecha de medición. (Según lo dispuesto por la Resolución Técnica N° 17, punto 5.11.1.1.2.1., con las modificaciones incluidas por la Resolución N° 31, segunda parte, punto 8) y lo establecido Norma Internacional de Información Financiera 13 (por sus siglas en español NIIF 13, IFRS 13 por sus siglas en inglés).

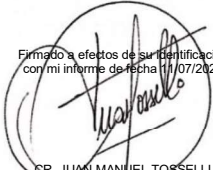
Asimismo, en la NIC 16 establece que el valor residual, es el importe estimado que la entidad podría obtener actualmente por la enajenación o disposición por otra vía del activo, después de deducir los costos estimados por tal enajenación o disposición, si el activo ya hubiera alcanzado la antigüedad y las demás condiciones esperadas al término de su vida útil (es el equivalente al valor de rezago).

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



SR. JUAN MANUEL TORSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. – CBA.



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

6. REVALUACIÓN DE BIENES DE USO (Continuación)

6. f. Fecha de Valuación y Emisión del Informe de las Revaluaciones

Las fechas en las que se efectuaron valuaciones de Terrenos e Inmuebles fueron 30 de junio de 2019, 30 de junio de 2020, 31 de agosto de 2020, 31 de agosto de 2021, 31 de agosto 2022, 28 de febrero de 2023, 31 de mayo de 2023, 31 de agosto de 2023 y el 30 de noviembre de 2023.

Las fechas en las que se efectuaron valuaciones de Rodados fueron 30 de junio de 2019 y 28 de febrero de 2023.

Debido a que durante los últimos nueve meses del período finalizado el 31 de mayo de 2025, los Terrenos e Inmuebles no experimentaron variaciones significativas en su valor razonable, no se ha efectuado revaluación a dicha fecha.

6. g. Tratamiento Contable de la Revaluación de los Bienes de Uso

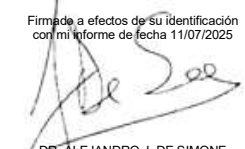
La contabilización de la revaluación de los Bienes de Uso del período finalizado el 31 de mayo de 2025 se ha efectuado siguiendo los lineamientos establecidos en la Resolución Técnica N° 17 de la F.A.C.P.C.E., modificado por la Resolución Técnica N° 31 de la misma institución, acreditándose el aumento derivado de la revaluación de Bienes de Uso en la cuenta denominada "Saldo por Revaluación", integrante del Patrimonio Neto.

Teniendo en cuenta que de acuerdo con la Resolución N° 10 del año 2018 de la Inspección General de Justicia en Argentina es obligatorio emitir Estados Contables ajustados por inflación para aquellas empresas cuyo cierre anual opere con posterioridad al 30 de diciembre de 2018, la empresa ha ingresado los ajustes necesarios para presentar estados contables expresados en moneda constante de febrero 2025.

Descripción	Valor Origen	Valor Origen Reexpresado	Valor Residual Reexpresado	Valor Razonable	Valor al Cierre
Terrenos	290.357.411	3.252.073.954	3.252.073.954	3.984.579.292	3.984.579.292
Inmuebles	384.949.248	3.327.150.836	2.987.839.400	5.859.140.008	5.859.140.008
Rodados	142.416.038	1.377.090.226	213.862.638	1.197.907.397	1.197.907.397
	817.722.697	7.956.315.016	6.453.775.992	11.041.626.697	11.041.626.697

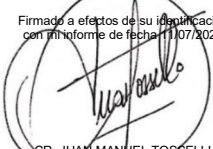
El valor razonable neto acumulado de Bienes de Uso, neto del efecto correspondiente en el pasivo por impuesto diferido y actualizado por el coeficiente de reexpresión a mayo 2025 que da un saldo de \$1.839.139.123 ha sido registrado en libro y se exponen en los Estados Contables expresados en moneda homogénea al 31 de mayo de 2025 de la compañía en el rubro "Saldo por Revaluación" en el Estado de Evolución del Patrimonio Neto.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

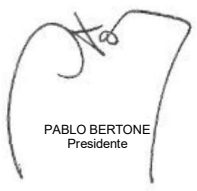


DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.-CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



CR. JUAN MANUEL TOSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. - CBA.



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

6. REVALUACIÓN DE BIENES DE USO (Continuación)

6. h. Inventario Resumido de los Bienes Revaluados

El Inventario Resumido de los Bienes Revaluados al 31 de mayo de 2025 de HÉCTOR A. BERTONE S.A. es el siguiente:

Rubro Contable	Valor Razonable
Terrenos	3.984.579.292
Inmuebles	5.859.140.008
Rodados	1.197.907.397
	11.041.626.697

7. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES

El 26 de junio de 2023 la empresa ha obtenido la aprobación de CNV para la emisión de Obligaciones Negociables bajo el régimen PYME CNV "HÉCTOR A. BERTONE S.A. según INGRESO AL REGIMEN PYME CNV Y CREACIÓN DE PROGRAMA GLOBAL por un V/N de USD 19.726.324 aprobado por la resolución del Directorio de la CNV NO-2023-62820851-APN-GE#CNV. Del monto autorizado por CNV, se emitieron USD 9.046.996 Serie I Clase II con fecha 29 de junio de 2023, con vencimiento el 30 de junio de 2025, pagos de interés trimestrales y amortización en 3 cuotas a partir del mes de diciembre de 2024. Se amortizó la primera cuota de capital en diciembre 2024 por un monto USD 2.985.508,68.

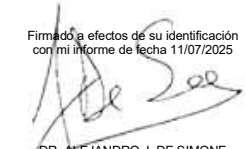
Con fecha 2 de Julio de 2024 se presentó ante CNV el prospecto para la emisión del saldo del monto autorizado por la entidad. Con fecha 12 de agosto 2024 CNV aprobó la solicitud realizada por la Sociedad para la emisión de la Serie II de las ON por hasta un monto de USD 4.000.000. Del monto autorizado por CNV, se emitieron USD 3.300.000 Serie II Clase III y \$ 3.065.000 Serie II Clase I con fecha 23 de agosto de 2024.

Las ON Serie II Clase III tienen vencimiento el 23 de febrero de 2026. Los intereses serán pagaderos trimestralmente en las siguientes fechas: 23 de agosto de 2024, 23 de noviembre de 2024, 23 de febrero de 2025, 23 de mayo de 2025, 23 de agosto de 2025, 23 de noviembre de 2025 y 23 de febrero de 2026. La amortización será en tres cuotas: la primera y segunda cuota equivalentes al 33% del capital, a las doce y quince meses desde la fecha de emisión y liquidación (23 de agosto de 2025); la tercera, equivalente al 34% restante del capital, a los dieciocho meses.

Las ON Serie II Clase I vencen el 23 de agosto de 2025, Los intereses serán pagaderos trimestralmente en las siguientes fechas: 23 de agosto de 2024, 23 de noviembre de 2024, 23 de febrero de 2025, 23 de mayo de 2025 y 23 de agosto de 2025. La amortización será en una única cuota, en la fecha de vencimiento.

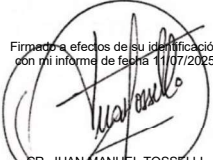
Los montos obtenidos de las colocaciones se encuentran contabilizados dentro del rubro "Préstamos".

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRÍCULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



SR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Síndico
MP 10-14381-5
C.P.C.E. – CBA.



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

7. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES (Continuación)

Los Fondos Netos de las Obligaciones Negociables Series I podrán ser destinados para los siguientes fines previstos: inversiones en activos físicos y bienes de capital situados en la República Argentina; adquisición de fondos de comercio situados el país, integración de capital de trabajo en la República Argentina o refinanciación de pasivos; integración de aportes de capital en sociedades controladas o vinculadas, a la adquisición de participaciones sociales y/o financiamiento del giro comercial de su negocio, cuyo producido se aplique a los destinos antes especificados y/o cualquier otro fin que en el futuro determine la Ley de Obligaciones Negociables y/o cualquier otra normativa que resulte aplicable.

Los Fondos Netos de las Obligaciones Negociables Serie II serán destinados a la integración de capital de trabajo en el país.

Pendiente la aplicación de los fondos de acuerdo con el correspondiente plan, los mismos podrán ser invertidos transitoriamente en cuotaspertes de fondos comunes de inversión y/o en plazos fijos en entidades financieras. En todo momento se priorizará una mejor administración de los fondos y maximizar los beneficios provenientes de la emisión.

8. FIDEICOMISOS FINANCIEROS

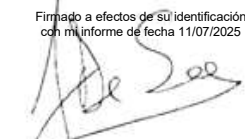
Mediante acta de Directorio de fecha 25 de febrero de 2023 se resolvió constituir el Fideicomiso Financiero "HAB V" bajo el Programa Global de Valores Fiduciarios "ROSFID PYME", por un V/N de U\$S 7.220.073, en el cual esta empresa actuará como Fiduciante y Administrador. Se acordó la emisión de Valores Fiduciarios de las siguientes clases: (a) Valores de Deuda Fiduciaria Clase A ("VDFA") por un V/N de U\$S 6.000.694 equivalente al 80,68% del Valor Fideicomitado; (b) Valores de Deuda Fiduciaria Clase B ("VDFB") por un V/N de U\$S 105.615 equivalente al 1,42% del Valor Fideicomitado; y (c) Valores de Deuda Fiduciaria Clase C ("VDFC") por un V/N de U\$S 1.113.764 equivalente al 14,97% del Valor Fideicomitado. La presentación ante la Comisión Nacional de Valores se realizó el día 15 de septiembre de 2023. A la fecha aún no se ha realizado oferta pública de los valores fiduciarios antes mencionados.

9. BIENES EN GUARDA

Héctor A. Bertone S.A. mantiene en calidad de depositario en sus almacenes la mercadería que se detalla a continuación:

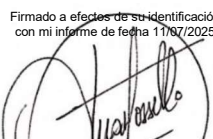
Mercadería	Valor
Agroquímicos	2.882.919.960
Fertilizantes	342.808.646
Semillas	177.115.247
Otros	127.624.493
TOTAL	3.530.468.346

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CORDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



DR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Sindico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. - CBA



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

10. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

La sociedad celebró contratos para vender y comprar cereales a futuro, a través de contrato de forwards. La siguiente tabla muestra las posiciones abiertas de aquellos contratos por los que se ha fijado precio a la fecha de los presentes estados contables. Para el caso de contratos de venta el valor nominal es de \$ 88.463.890.441 al 31 de Mayo de 2025, mientras que su valor razonable a esa misma fecha es de \$ 87.162.201.780, originándose un resultado positivo de \$ 1.301.688.661. En el caso de los contratos de compras, el valor nominal a fecha de cierre es de \$ 165.605.995.379, mientras que el valor razonable es de \$ 171.610.728.905, originando un resultado positivo de \$ 6.004.733.526.

CONTRATOS DE VENTA				
Etiquetas de fila	Toneladas	Valor Nominal	Valor Razonable	Ganancia / (Pérdida)
Maíz	174.519	37.828.974.518	37.606.353.444	222.621.074
Soja	122.882	45.649.409.058	44.952.616.488	696.792.570
Trigo	15.883	4.067.918.759	3.756.509.235	311.409.524
Sorgo	3.627	836.451.669	769.624.573	66.827.096
Girasol	188	81.136.437	77.098.040	4.038.397
Total	317.099	88.463.890.441	87.162.201.780	1.301.688.661

CONTRATOS DE COMPRA				
Etiquetas de fila	Toneladas	Valor Nominal	Valor Razonable	Ganancia / (Pérdida)
Soja	362.022	120.630.558.442	124.335.702.293	3.705.143.851
Maíz	167.093	33.567.755.126	36.089.118.863	2.521.363.737
Trigo	41.862	10.213.879.166	9.947.969.914	(265.909.252)
Sorgo	3.114	681.688.135	660.702.525	(20.985.610)
Girasol	1.408	512.114.510	577.235.310	65.120.800
Total	575.499	165.605.995.379	171.610.728.905	6.004.733.526

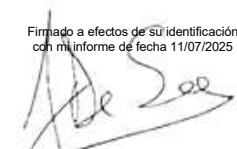
A continuación, se detalla la posición en toneladas, de aquellos contratos forwards de compra y venta de cereal por los que a fecha de los presentes estados contables aún no se ha determinado un precio:

Compras en			
	TN	Venta en TN	Posición en TN
Maíz	32.196	145.742	(113.546)
Soja	47.912	73.921	(26.009)
Trigo	9.662	20.633	(10.971)
Girasol	1.951	2.635	(684)
Sorgo	1.311	570	741
	93.032	243.501	(150.469)

11. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

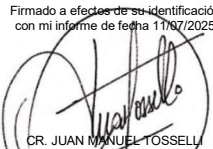
No se han producido hechos posteriores entre el 31 de mayo de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados contables que pudieran afectar la situación patrimonial o los resultados de la Sociedad en forma significativa.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CORDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



CR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Sindico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. - CBA



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

ANEXOS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES
AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025
(Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

BIENES DE USO

Detalle	Valores de Origen				Depreciaciones				Valor Neto Residual al 31/05/2025	Valor Neto Residual al 31/08/2024
	Al Inicio del Período	Revalúo	Altas	Bajas / Transferencias	Al Cierre del Período	Al Inicio del Período	Del Período	Revalúo	Bajas / Transferencias	Al Cierre del Período
Maquinarias y Herramientas	2.127.686.190	-	51.391.295	-	2.179.077.485	1.384.193.690	117.372.325	-	-	1.501.566.015
Muebles y Útiles	940.610.563	-	3.505.066	-	944.115.629	599.047.031	48.913.221	-	-	647.960.252
Rodados	3.115.759.399	-	116.399.556	213.164.040	3.445.322.995	1.923.551.353	132.951.571	-	190.912.674	2.247.415.598
Inmuebles	7.599.068.800	-	-	-	7.599.068.800	1.511.025.484	228.903.308	-	-	1.739.928.792
Terrenos	3.984.424.208	-	155.084	-	3.984.579.292	-	-	-	-	-
Obras en curso	4.615.028.009	-	144.711.603	-	4.759.739.612	-	-	-	-	-
Instalaciones	764.252.051	-	288.608.493	-	1.052.860.544	597.773.718	43.306.918	-	-	641.080.636
Rodados en Leasing (Nota 5)	1.297.795.223	-	63.603.896	(281.102.180)	1.080.296.939	732.346.684	162.044.540	-	(224.881.743)	669.509.481
Total al 31/05/2025	24.444.624.443	-	668.374.993	(67.938.140)	25.045.061.296	6.747.937.960	733.491.883	-	(33.969.069)	7.447.460.774
Total al 31/08/2024	27.646.300.286	(4.225.502.783)	1.275.529.598	(251.702.658)	24.444.624.443	6.482.273.339	909.867.020	(540.125.244)	(104.077.155)	6.747.937.960

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025
LISICKI LUTVIN Y ASOCIADOS SRL
C.P.C.E. CÓRDOBA Matrícula: 21000753

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRÍCULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

DR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Socio
MP 10-11381-5
C.P.C.E. - CBA.

PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

**ANEXOS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES
AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025**
(Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

ACTIVOS INTANGIBLES

Detalle	Valores de Origen			Valor Neto Residual al 31/05/2025	Valor Neto Residual al 31/08/2024
	Al Inicio del Período	Altas	Al Cierre del Período		
Investigación y Desarrollo	360.634.272	10.759	360.645.031	360.645.031	360.634.272
Total al 31/05/2025	360.634.272	10.759	360.645.031	360.645.031	
Total al 31/08/2024	332.540.122	28.094.150	360.634.272		360.634.272

Firmado a efectos de su identificación
contra informe de fecha 11/07/2025
LISICKI LITVIN Y ASOCIADOS SRL
C.P.C.E. CÓRDOBA Matrícula: 21000753

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
contra informe de fecha 11/07/2025

DR. JUAN MANUEL TOSELLI
Socio
MP 10-11381-5
C.P.C.E. - CBA.

PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

ANEXOS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025

(Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

INVERSIONES TEMPORARIAS

Denominación y características de los valores	Tenencia	Valor de la Cotización al Cierre	Total al 31/05/2025	Total al 31/08/2024
INVERSIONES CORRIENTES				
Inversiones Corrientes:				
Fondos Comunes de Inversión:				
FCI Balanz Capital Money Market Clase A (t+0) (Nota 5)	284.709	9	2.589.533	-
MAF MM CB	21.679	54	1.162.784	-
Max Money Market Clase B	15.024	4	59.995	-
FIMA PREMIUM CLASE A			-	162.428.756
CAFCI442-838 - ALLARIA AHORRO -CLASE B			-	13.240.199
Subtotal Fondos Comunes de Inversión			3.812.312	175.668.955
Títulos Privados				
GGAL - GRUPO FINANCIERO GALICIA "B"1V.ESC. (Nota 5)	1.400	6.960	9.744.000	1.568.809.478
PAMP - PAMPA ENERGIA SA	2.256	3.700	8.347.200	143.798.127
YPFD - YPF SA "D" ESCRITURALES	128	42.700	5.465.600	95.261.514
SPY - SPDR SYP 500 – Cedear	150	35.525	5.328.750	6.936.138
TGSUB - TRANSPORTADORA DE GAS DEL SUR ORDS. B 1 V	643	6.750	4.340.250	-
DIA - SPDR DOW JONES INDUSTRIAL – Cedear	139	25.425	3.534.075	4.751.326
BYMA - Bolsas y Mercados Argentinos	11.312	220	2.485.812	75.412.728
QQQ - INVESCO QQQ TRUST – Cedear	75	29.876	2.240.718	2.931.598
BMA - BANCO MACRO SA B 1 V. ESCRIT	192	10.125	1.944.000	-
NVDA - Nvidia Corporation CEDEAR	220	6.770	1.489.400	1.793.679
XLE - CEF SELECT SECTOR SPDR ENERGY – Cedear	22	49.150	1.081.300	1.646.063
NFLX - Netflix Inc - Cedear	27	30.400	820.800	644.334
XLF - THE SELECT SECTOR FINANCIAL - Cedear	25	30.725	768.125	938.428
MELI - Mercado Libre Cedear	24	25.775	618.600	675.288
META -Meta Platforms Inc.	18	32.450	584.100	-
IWM - ISHARES TRUST RUSSELL 2000 - Cedear	22	24.800	545.600	793.787
BBAR - BANCO BBVA ARG ESC S 1 V.	69	7.860	542.340	-
V - Visa Inc Cedear	21	24.550	515.550	-
LOMA - LOMA NEGRA	168	3.045	511.560	47.183.815
EEM - ISHARES MSCI EMERGING MARKET - Cedear	46	10.925	502.550	658.071
ARKK - ARK INNOVATION - Cedear	66	6.810	449.460	486.299
MSFT - Microsoft Corp Cedear	21	18.475	387.975	477.886
AMZN - AMAZON Cedear	220	1.715	377.300	448.420
GOOGL - CEDEAR GOOGLE INC.	100	3.570	357.000	462.726
TSLA - TESLA INC Cedear	12	28.000	336.000	280.294
AAPL - Apple Inc Cedear	28	12.075	338.100	525.520
EWZ - ISHARES MSCI BRAZIL CAP - Cedear	15	16.350	245.250	366.509
GOLD - GOLD - CEDEAR BARRICK GOLD	22	10.925	240.350	364.167
DISN - DISN - Cedear DISNEY	21	11.325	237.825	259.481
QCOM - QCOM Cedear	14	15.875	222.250	364.673
VZ - Verizon CEDEAR	16	13.225	211.600	274.977
SQ - Square Inc CEDEAR	36	5.170	186.120	194.839
PYPL - Paypal Holdings Inc Cedear	11	10.550	116.050	163.631
ETSY - Etsy Inc Cedear	24	4.180	100.320	135.362
GLOB - Cedear Globant S.A.	15	6.560	98.400	-
IRSA - IRSA INV Y REPR SA - ORD 1VOTO (ESCR)			-	73.297.173
CRES - CRESUD SA ORDS 1 VOTO ESCRITURALES			-	60.231.369
CEPU - CENTRAL PUERTO SA ESCRIT "B" 1 V			-	58.773.479
ALUA - ALUAR SA ORDS 1 VOTO ESCRITURAL			-	55.235.141
TXAR - TERNIUM ARG SA ORDS "A" 1 VOTO ESC			-	52.987.838
SAMI - SAN MIGUEL SA - ORDS "B" 1 VOTO ESCRIT.			-	18.051.128
MIRG - MIRGOR ORDS "C" 1V.ESCRIT.			-	6.863.330
CTIO - CONSULTATIO ORD 1 VOTO PESOS ESCRIT			-	2.771.695
FB - Facebook Inc - Cedear			-	640.916
GLNT - Globant Cedear			-	276.306
Subtotal Títulos Privados			55.314.330	2.286.167.533

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CORDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

DR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Síndico
MP 10-1381-5
C.P.C.E. – CBA.

PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

ANEXOS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior) (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

INVERSIONES TEMPORARIAS

Denominación y características de los valores	Tenencia	Valor de la Cotización al Cierre	Total al 31/05/2025	Total al 31/08/2024
INVERSIONES CORRIENTES (Continuación)				
Inversiones Corrientes (Continuación):				
Títulos Públicos:				
S31L5 - LETRAS DEL TESORO CAP \$ V31/07/25	470.983.190	1	663.285.626	-
TX26 - Bono Arg - CER+2% - Vto 2026	2.270.511	15	33.013.230	234.482.492
PR17 - BONO CONSOLIDACION \$ S. 10 V. 02/05/29	4.358.433	5	23.204.297	4.617.129
PARP - BONO REP ARG A LA PAR \$ STEP UP 2038	96.091	224	21.558.016	-
TTM26 - Bono Nacion Tasa Dual16/03/26.	19.380.705	1	21.531.963	-
T15D5 - Bono Tesoro Nacional Vto. 15/12/25 \$	10.789.502	1	15.903.726	-
TX28 - BONO DEL TESORO BONCER 2.25% \$ 2028	941.692	16	15.067.072	-
TTD26 - BONO NACION TASA DUAL 15/12/26.	9.846.306	1	10.732.474	-
T1705 - Boncap 17O5 Vto 17/10/2025	3.644.036	1	5.220.082	-
TZXD6 - Bono Del Tesoro Boncer Vto 15/12/26	2.541.222	2	4.749.544	-
TO26 - BONTE 2026 tasa fija 15.50%	4.570.771	1	3.994.854	41.834.943
S29N4 - Lecap Vto. 29/11/2024			-	189.944.301
T2V4 - BONO DEL TESORO NACIONAN - DL - Vto 30/09/24			-	169.728.800
T4X4 - BONO TESORO \$ A.J. CER 4% V. 14/10/24			-	92.816.455
S31M5 - Letras Capitalizables - Vto 31/03/2025			-	65.274.279
S31E5 - LECAP - 5,55% vto 31/01/2025			-	37.601.171
BPOA7 - BOPREAL S. 1 A VTO31/10/27 U\$S CG			-	36.491.244
Subtotal Títulos Públicos:			818.260.884	872.790.814
Obligaciones Negociables				
SNS90 - ON SAN MIGUEL S.9 V 26/06/2025 US\$			-	386.263.842
MSSEO - ON MSU S.A. SERIE XIII Vto. 17/07/26			-	105.111.055
Subtotal Obligaciones Negociables			-	491.374.897
Subtotal de Inversiones Temporarias			877.387.526	3.826.002.199
Inversiones Temporarias en Moneda Extranjera				
Fondos Comunes de Inversión Acopio en Moneda Extranjera:				
CAFCI349-582 - FCI Galileo Event Driven - Clase A (t+2)			-	3.629.392
Subtotal Fondos Comunes de Inversión Acopio			-	3.629.392
Cedears:				
V - Visa Inc Cedear			-	530.394
Subtotal Fondos Comunes de Inversión Acopio			-	530.394

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CORDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

CR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Síndico
MP-46-11381-5
C.P.C.E. - CBA.

PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

ANEXOS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025

(Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

INVERSIONES TEMPORARIAS

Denominación y características de los valores	Tenencia	Valor de la Cotización al Cierre	Total al 31/05/2025	Total al 31/08/2024
INVERSIONES CORRIENTES (Continuación)				
Inversiones Temporarias en Moneda Extranjera (Continuación)				
Obligaciones Negociables:				
IRCOO - On Irsa Clase 23 Vt 23/10/2029.	8.150	1.248	10.171.200	-
YMCYO - ON YPF CLASES 32 U\$S VTO 10/10/28 C.G	8.200	1.219	9.995.800	-
TLCOO - ON TELECOM CL.23 28/11/28 U\$S CG	5.124	1.198	6.138.552	-
MR360 - ON GMCTR CL.36 V.28/8/27 U\$S Cg	15.754	282	4.445.779	-
MR350 - ON GMCTR CL.35 V28/8/27 CG	7.145	381	2.722.245	-
LECGO - ON ALBANESI ENERG. CL.15 V30/08/27 U\$S CG	6.265	345	2.161.425	-
ON CELULOSA ARG CL 18 V16/05/28 U\$S CG			-	17.896.280
MSSAO - ON MSU SERIE X us\$			-	87.924.001
ON San Miguel SA - Clase X en USD - Vto 29/07/2026			-	58.111.351
RUC70 - MSU ENERGY - CLASE VII EN USD 7,5%			-	46.934.923
PNDCO - Pan American Energy en USD - Clase XXII - Vto 30/04/2027			-	3.570.141
On YPF SA Clase 29 - en USD - Vto 27/05/2026			-	3.350.347
ON TECPETROL CLASE 7 - 5.98% - Vto 22/04/2026			-	3.236.978
GNCXO - GNCXO - GENNEIA SA ON CLASE 31			-	3.012.211
ON IRSa RPC20 - OPCION 2			-	2.956.779
GN400 - ON GENNEIA CL.40 V 14/07/25 U\$S			-	2.261.525
MGC90 - ON PAMPA ENERGIA SA REGS 9,5% V 08/12/26			-	1.791.940
TLC50 - TELECOM CLASE 5 - TASA FIJA 8.5% - Vto 06/08/2025			-	1.701.514
CS380 - ON CRESUD CL38 USD V03/03/2026			-	1.659.341
GN430 - ON Genneia XLIII - HD 6,25% - Vto 08/03/2027			-	166.227
Subtotal Obligaciones Negociables (Anexo G)			35.635.001	234.573.558
Títulos Públicos:				
TZV25 - 9245 / BONO TESORO NACIONAL 30/06/25 U\$S	266.348	1.173	312.293.030	-
GD35 - BONOS REP. ARG. U\$S C STEP UP V.09/07/35	267.544	832	222.543.099	35.536.805
AL30 - Bono Arg USD - Step Up - Vto 2030	27.288	815	22.236.991	711.943.616
GD38 - BONOS REP. ARG. U\$S C STEP UP V.09/01/38 (Nota 5)	21.991	881	19.371.872	50.506
AE38 - Bono Arg en USD - Step Up - C Vto 2038	7.590	859	6.519.810	158.567.821
GD30 - Bonos Rep. Arg. U\$S Step Up V.09/07/30	6.304	837	5.273.296	-
Subtotal Títulos Públicos (Anexo G)			588.238.098	906.098.748
Otras Inversiones:				
Otras Inversiones			8.879.954.755	8.106.463.026
Subtotal Otras Inversiones (Anexo G)			8.879.954.755	8.106.463.026
Subtotal de Inversiones Temporarias en Moneda Extranjera			9.503.827.854	9.251.295.118
Totales de Inversiones Temporarias			10.381.215.380	13.077.297.317

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

CR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. - CBA.

PABLO BERTONE
Presidente

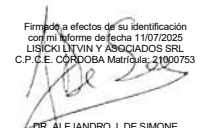
HECTOR A. BERTONE S.A.

ANEXOS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES
AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025
(Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

PARTICIPACIONES PERMANENTES EN SOCIEDADES

Emisión y Características	Actividad Económica	Fecha de Último Cierre	Valor Libros	Porcentaje de Tenencia accionaria	Total al 31/05/2025	Total al 31/08/2024
Sociedades Art. 33 Ley 19.550 Taeping S.A.	Servicios de informática	31/03/2024	42.734.224.685	1,43%	611.099.413	611.099.413
Total Participaciones Permanentes en Sociedades					611.099.413	611.099.413

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025
LUIS O'LEVIN Y ASOCIADOS SRL
C.P.C.E. CÓRDOBA Matrícula: 21900753


DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025


DR. JUAN MANUEL TORSELLI
Socio
MP 10-11381-S
C.P.C.E. - CBA.


PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.**ANEXOS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES
AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025**

(Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

COSTOS DE VENTAS

	<u>31/05/2025</u>	<u>31/05/2024</u>
Existencia Inicial del Período	11.318.768.635	6.567.382.587
Compras del Período	17.610.956.512	24.615.528.947
Costos de Ventas de Bienes (Anexo H)	3.564.921.891	2.815.761.020
Existencia Final del Período (Nota 2.4)	(5.445.864.651)	(3.988.035.358)
Total Costo de Ventas	<u>27.048.782.387</u>	<u>30.010.637.196</u>

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025

DR. JUAN MANUEL TOSSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. – CBA.

PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

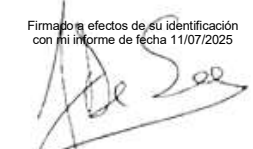
ANEXOS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025

(Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

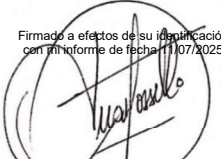
Rubro	Moneda	Monto en Moneda Extranjera	Tipo de Cambio	Monto en Pesos 31/05/2025	Monto en Pesos 31/08/2024
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
<u>Caja y Bancos</u>					
Bancos Cta. Cte.	USD	12.155	1.179	14.331.157	146.092
Cuentas Comitentes	USD	-	1.179	-	1.338.196
				14.331.157	146.092
<u>Inversiones Temporarias</u>					
Otras Inversiones	USD	7.531.768	1.179	8.879.954.755	8.106.463.026
Títulos públicos	USD	498.930	1.179	588.238.098	906.098.748
Obligaciones Negociables	USD	30.225	1.179	35.635.001	234.573.558
Fondos Comunes de Inversión Acopio	USD	-	1.179	-	3.629.392
Títulos Privados	USD	-	1.179	-	530.394
				9.503.827.854	9.251.295.118
<u>Créditos por Ventas</u>					
Deudores por Ventas Comercio U\$S	USD	28.041.597	1.200	33.649.916.211	31.855.732.341
Deudores por Ventas Canje	USD	16.985.017	1.188	20.178.200.067	13.319.421.818
				53.828.116.278	45.175.154.159
<u>Otros Créditos</u>					
Mutuos a cobrar	USD	680.016	1.188	807.858.435	-
				807.858.435	-
Total del Activo Corriente				64.154.133.724	54.426.595.369
ACTIVO NO CORRIENTE					
<u>Otros Créditos</u>					
Mutuos a cobrar		-	-	-	797.724.322
				-	797.724.322
Total del Activo No Corriente				-	797.724.322
Total del Activo				64.154.133.724	55.224.319.691

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



CR. JUAN MANUEL TOSELLI
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. – CBA.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 11/07/2025



PABLO BERTONE
Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

**ANEXOS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES
AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025**

 (Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior)
 (Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Rubro	Moneda	Monto en Moneda Extranjera	Tipo de Cambio	Monto en Pesos 31/05/2025	Monto en Pesos 31/08/2024
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
<u>Deudas Comerciales</u>					
Comunes	USD	38.911.976	1.188	46.227.427.266	33.215.441.480
				46.227.427.266	33.215.441.480
<u>Préstamos</u>					
Pagare bursátil	USD	6.623.854	1.200	7.948.624.800	17.123.230.388
Préstamos Bancarios	USD	5.708.108	1.200	6.849.729.826	5.220.342.407
Int. a Devengar Bancarios	USD	(181.662)	1.200	(217.994.557)	(126.594.907)
Obligaciones Negociables	USD	6.532.988	1.200	7.839.586.140	13.049.059.009
Int. a Devengar Obligaciones Negociables	USD	(136.525)	1.200	(163.829.723)	(520.299.698)
				22.256.116.486	34.745.737.199
Total del Pasivo Corriente				68.483.543.752	67.961.178.679
PASIVO NO CORRIENTE					
<u>Préstamos</u>					
Obligaciones Negociables	USD	-	-	-	2.803.469.534
Int. a Devengar Obligaciones Negociables	USD	-	-	-	(82.703.283)
				-	2.720.766.251
Total del Pasivo No Corriente				-	2.720.766.251
Total del Pasivo				68.483.543.752	70.681.944.930

 Firmado a efectos de su identificación
 con mi informe de fecha 11/07/2025

 DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

 Firmado a efectos de su identificación
 con mi informe de fecha 11/07/2025

 CR. JUAN MANUEL TOSSELLI
 Síndico
 MP 10-11381-5
 C.P.C.E. – CBA.

 PABLO BERTONE
 Presidente

HECTOR A. BERTONE S.A.

ANEXOS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025

(Presentado en forma comparativa con el ejercicio o mismo período del ejercicio anterior)
(Cifras expresadas en pesos - en moneda homogénea)

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ARTÍCULO 64, INC. b) DE LA LEY N° 19.550

Detalle	Costos de Ventas de Bienes	Gastos por Prestación de Servicios	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Total al 31/05/2025	Total al 31/05/2024
Sueldos y Cargas Sociales	1.098.070.186	751.311.178	1.040.277.018	-	2.889.658.382	2.813.910.876
Comisiones	-	2.026.117.216	-	-	2.026.117.216	1.928.334.117
Viáticos y Movilidad	738.822.791	221.646.835	147.764.556	738.822.784	1.847.056.966	1.566.156.006
Impuestos, Tasas y Contribuciones	-	-	543.485.245	1.009.329.743	1.552.814.988	2.106.836.059
Servicios Contratados de Terceros	1.080.122.830	120.013.647	-	-	1.200.136.477	483.128.430
Depreciaciones de Bienes de Uso (Anexo A)	293.396.753	146.698.377	293.396.753	-	733.491.883	734.167.253
Honorarios Profesionales	-	-	547.326.581	-	547.326.581	630.925.405
Mantenimiento	198.472.058	5.089.027	305.341.628	-	508.902.713	757.781.660
Energía, Gas, Agua y Teléfono	115.068.122	71.917.579	292.464.818	-	479.450.519	222.643.790
Servicios de Acopio	-	301.261.525	-	-	301.261.525	177.117.640
Seguros	-	-	19.087.779	171.790.012	190.877.791	187.405.268
Beneficios al Personal	3.498.541	1.749.271	113.702.571	55.976.651	174.927.034	196.352.394
Gastos y Comisiones Bancarias	-	-	173.509.197	-	173.509.197	215.923.539
Alquileres	-	-	116.025.229	-	116.025.229	98.988.357
Publicidad	-	-	-	80.798.868	80.798.868	33.737.224
Gastos de Computación	-	-	36.663.067	-	36.663.067	54.737.858
Seguridad y Vigilancia	-	-	26.525.834	-	26.525.834	39.870.075
Papelería y Útiles	-	-	9.128.979	-	9.128.979	29.182.627
Varios	37.470.610	3.330.719	832.680	-	41.634.009	42.926.214
Total al 31/05/2025	3.564.921.891	3.649.135.374	3.665.531.935	2.056.718.058	12.936.307.258	
Total al 31/05/2024	2.815.761.020	3.266.525.603	3.976.697.595	2.261.140.574		12.320.124.792

Firmado a efectos de su identificación con mi informe de fecha 11/07/2025

DE
SIMONE
Alejandro Javier

Firmado digitalmente por DE SIMONE Alejandro Javier

Fecha: 2025.07.11

Socio: 174217 - 03'00'

Identificador Público: 174217 - 03'00'

C.P.C.E. COCLOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación con mi informe de fecha 11/07/2025

CR. JUAN MANUEL TOSSELLI

Síndico

MP-40-11381-5

C.P.C.E. - CBA.

PABLO BERTONE

Presidente

INFORME DE REVISIÓN DEL SÍNDICO

Señores Accionistas de
HECTOR A. BERTONE S.A.
CUIT N ° 30-70858741-5
Domicilio Legal: Caudillos Federales 1750 – Villa María - Córdoba

INFORME SOBRE LOS CONTROLES REALIZADOS COMO SÍNDICO RESPECTO DE LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

En mi carácter de síndico de HECTOR A. BERTONE S.A, y de acuerdo con lo dispuesto en el art. 294 de la Ley General de Sociedades he efectuado una revisión de los documentos detallados en el párrafo siguiente.

DOCUMENTOS EXAMINADOS

- a. Estado de Situación Patrimonial al 31 de Mayo de 2025 comparativo con el ejercicio anterior.
- b. Estado de Resultados por el período de 9 meses iniciado el 1 de Septiembre de 2024 y finalizado el 31 de Mayo de 2025.
- c. Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el período de 9 meses iniciado el 1 de Septiembre de 2024 y finalizado el 31 de Mayo de 2025.
- d. Estado de Flujo de Efectivo por el período de 6 meses iniciado el 1 de Septiembre de 2024 y finalizado el 31 de Mayo de 2025.
- e. Notas 1 a 11 y anexos A, B, C, D, F, G Y H.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Agosto de 2024 y al período intermedio del 31 de Mayo de 2024 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

RESPONSABILIDAD DEL SÍNDICO

Mi examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables trimestrales se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar mi tarea profesional sobre los documentos detallados precedentemente, he revisado la revisión efectuada por el auditor externo Dr. Alejandro J. De Simone quien emitió su informe de revisión de fecha 11/07/2025 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la labor efectuada por dicho profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N ° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no me permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expreso opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad del síndico efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

CONCLUSIÓN

Sobre la base de mi revisión, con el alcance que expreso en el párrafo anterior, nada llamó mi atención que me hiciera pensar que los estados contables adjuntos de HECTOR A. BERTONE S.A. correspondientes al período de 9 meses iniciado el 1 de Septiembre de 2024 y terminado el 31 de Mayo de 2025 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a. Los estados contables adjuntos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- b. Según surge de los registros contables de Héctor A. Bertone S.A., el pasivo devengado al 31 de Mayo de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 83.313.457 y en planes de pago ascendía a \$ 186.514.236, no exigibles a esa fecha.

Villa María, Provincia de Córdoba, 11 de Julio de 2025.

Cr. Juan Manuel Tosselli
Síndico
MP 10-11381-5
C.P.C.E. - CBA.



INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERÍODOS INTERMEDIOS

A los Señores Presidente y Directores de
HECTOR A. BERTONE S.A.
CUIT: 30-70858741-5
Domicilio Legal: Caudillos Federales 1750
Villa María - Provincia de Córdoba

I. Informe sobre los estados contables de períodos intermedios

a) Identificación de los estados contables de períodos intermedios objeto de la revisión

Hemos revisado los estados contables de Héctor A. Bertone S.A., que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de mayo de 2025, el estado de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados contables 1 a 11 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y los anexos A, B, C, D, F, G y H.

b) Responsabilidades de la Dirección de Héctor A. Bertone S.A. en relación con los estados contables

La Dirección de Héctor A. Bertone S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente de conformidad con las normas contables profesionales argentinas y del control interno que el Directorio considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa.

c) Responsabilidades de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables intermedios adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 (RT 37) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y resoluciones correspondientes del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCE Córdoba). Somos independientes de Héctor A. Bertone S.A. y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad de Córdoba y de la RT 37 de la FACPCE.

Una revisión de estados contables de períodos intermedios consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7



Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables adjuntos de Héctor A. Bertone S.A. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 31 de mayo de 2025 no están presentados en forma razonable, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

a) Los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por normas legales y técnicas.

- | | 31/05/2025 | 31/08/2024 |
|--|-----------------|-----------------|
| Estado de Situación Patrimonial | | |
| Activo | 132.520.080.340 | 136.683.031.812 |
| Pasivo | 108.406.759.538 | 114.365.242.478 |
| Patrimonio Neto | 24.113.320.802 | 22.317.789.334 |

c) Según surge de los registros contables de Héctor A. Bertone S.A., el pasivo devengado al 31 de mayo de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$83.313.457 y en planes de pago ascendía a \$ 186.514.236, no exigibles a esa fecha.

DE
SIMONE
Alejand
ro Javier

Firmado
digitalmente
por DE SIMONE
Alejandro Javier
Fecha:
2025.07.15
DR. ALEJANDRO DE SIMONE
Calle de la Libertad 1000
C.P.C.F. 10000 MATRIZ 44-242-0300'

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

N° 766580

COMITENTE

CUIT 30708587415	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL HECTOR A BERTONE S.A.		
FECHA DE INGRESO 14/07/2025	ID DE LA PRESENTACIÓN 0385433	FECHA DE CIERRE 31/05/2025	PERIODO 2025

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT 23266106009	MATRICULA PROFESIONAL 10-21878-7	NOMBRE Y APELLIDO ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
ESTUDIO PROFESIONAL CUIT 30718256875	MATRICULA 21-00076-0	DENOMINACION DEL ESTUDIO ESTUDIO CONTABLE LISICKI LITVIN AUDITORES SA

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
N° 766580

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional N° 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. N° 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE, CUIT N° 23266106009 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matrícula de CONTADOR PUBLICO N° 10-21878-7 de este Consejo.

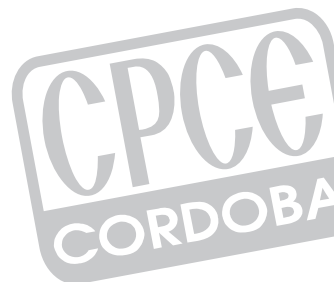


Fecha de Cierre:	31/05/2025
Activo:	\$ 132,520,080,340.00
Pasivo:	\$ 108,406,759,538.00
P. Neto:	\$ 24,113,320,802.00
Resultado:	\$ 1,795,531,468.00
Var.E.F.E.:	\$ -2,821,522,304.00

Lugar y fecha: CORDOBA, martes 15 de julio de 2025



OBLEA N° 0101214690



La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cra. Romina Carando

SECRETARIA TECNICA

CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente
por CARANDO

Romina Paula

Fecha: 2025.07.15

13:23:46 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL



"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).

