

Buenos Aires, 15 de julio de 2025

Sres.
**Comisión Nacional de Valores.
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Mercado Abierto Electrónico S.A.**
Presente

Ref: Aviso de Pago – Grúas San Blas S.A. (la "Sociedad") –
ON PyME CNV Garantizadas Serie II Clase I

De nuestra mayor consideración:

Por medio de la presente, informamos a Uds. que, el día 22 de julio de 2025, procederemos a realizar el quinto pago de servicio de intereses correspondiente a las Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Serie II Clase I por un V/N de \$ 3.000.000.000 (Pesos tres mil millones) de la Sociedad, emitidas el 22 de abril de 2024, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, según el siguiente detalle:

Pago de Servicio Nro.: 5

Período: 22 de abril de 2025 al 21 de julio de 2025

Fecha de Pago: 22 de julio de 2025

Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. inicial: 0.00%

Amortización Capital en pesos: \$ 0.00

Valor residual en pesos: \$2,010,000,000.00

Porcentaje de valor residual sobre V.N. inicial: 67.00%

Tasa de interés del período: 33.7473% N.A.

Intereses Pagaderos del período en pesos: \$169,115,579.26

Porcentaje de Interés que se paga sobre V.N. inicial: 5.6372%

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Moneda de pago: Pesos

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Capital Federal

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Moneda de pago: Pesos

Código de las ON PyME CNV Garantizadas Serie II Clase I:

- a) **Código BCBA:** GB21P
- b) **Código CVSA:** 57.704

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las ON PyME CNV Garantizadas Serie II Clase I.

Sin otro particular, los saluda atte.



**GRUAS SAN BLAS S.A.
MARCELO O YAÑEZ
PRESIDENTE**