

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
A3 Mercados S.A.

Presente

AVISO DE PAGO
OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE IX
BANCO COMAFI S.A.

Banco Comafi S.A., en su carácter de Emisor y de Agente de Cálculo de las Obligaciones Negociables Clase IX ("**Obligaciones Negociables**"), emitidas en el marco del programa global de emisión de obligaciones negociables simples no convertibles en acciones, por un monto nominal máximo en circulación en cualquier momento de hasta US\$ 400.000.000 (Dólares Estadounidenses cuatrocientos millones) (o su equivalente en otras monedas o unidades de valor) (el "**Programa**"), informa por este medio a los tenedores de las Obligaciones Negociables por un valor nominal total en circulación de US\$ 74.868.146 (Dólares Estadounidenses Setenta y Cuatro Millones Ochocientos Sesenta y Ocho Mil Ciento Cuarenta y Seis), que pagará capital e intereses según se indica a continuación:

Pago de Servicio N°: 1.

Fecha de Pago: 30 de Julio de 2025.

Periodo al que corresponde el pago: el período iniciado el 31 de Enero de 2025 (inclusive) y finalizado el 30 de Julio de 2025 (inclusive).

Tasa de interés del periodo: 4,25 %.

Cantidad de días del período: 180 días.

Intereses Pagaderos del periodo en Dólares Estadounidenses: US\$ 1.569.154,29.- (Dólares Estadounidenses Un Millón Quinientos Sesenta y Nueve Mil Ciento Cincuenta y Cuatro Con 29/100)

Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. inicial: 100%.

Amortización de Capital en Dólares Estadounidenses: US\$ 74.868.146.- (Dólares Estadounidenses Setenta y Cuatro Millones Ochocientos Sesenta y Ocho Ciento Cuarenta y Seis Con 00/100).

Nuevo valor residual en Dólares Estadounidenses: US\$ 0.

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal.

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Moneda de pago: Dólares Estadounidenses.

Código de las Obligaciones Negociables Clase IX:

- A. Código BCBA: AFC90
- B. Código CVSA: 58427

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomara los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables Clase IX.

Responsable de Relaciones con el Mercado



MARCELO MONTENEGRO
OPERACIONES FINANCIERAS



Espasandin Diego J.
Gerente