

CARSA S.A.

RESEÑA INFORMATIVA

CORRESPONDIENTE AL PERÍODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES

INICIADO EL 1º DE SEPTIEMBRE DE 2024 Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025

(Cifras expresadas en Moneda Homogénea en Pesos)

1. Breve comentario sobre actividades de la emisora en el último trimestre y en la parte transcurrida del ejercicio, incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del período o ejercicio.

En los nueve meses correspondiente al periodo, las ventas alcanzaron la suma de \$56.573.150.446, nivel acorde al promedio de la industria.

Se emitieron 4 nuevos fideicomisos, correspondientes a las series N°236, 237, 238, 239 y 240 por un monto de \$24.036.238.298.

La Compañía, luego de un importante proceso de reestructuración del 2018, continúa firmemente en tiempo y forma, el cumplimiento de las obligaciones asumidas.

2. Estructura Financiera Comparativa

	<u>31/05/2025</u>	<u>31/08/2024</u>	<u>31/08/2023</u>	<u>31/08/2022</u>
Activo Corriente	48.036.890.229	45.712.433.764	66.841.416.353	83.940.561.430
Activo No Corriente	63.360.423.663	61.396.597.762	46.150.184.142	53.359.363.298
Total de Activo	<u>111.397.313.892</u>	<u>107.109.031.526</u>	<u>112.991.600.495</u>	<u>137.299.924.728</u>
Pasivo Corriente	39.463.748.127	33.480.684.432	43.214.703.613	61.883.928.398
Pasivo No Corriente	10.517.337.641	9.006.949.293	12.412.212.039	23.841.367.048
Total de Pasivo	<u>49.981.085.768</u>	<u>42.487.633.725</u>	<u>55.626.915.652</u>	<u>85.725.295.446</u>
Patrimonio Neto	61.416.228.124	64.621.397.801	57.364.684.843	51.574.629.282
Total Pasivo y Patrimonio Neto	<u>111.397.313.892</u>	<u>107.109.031.526</u>	<u>112.991.600.495</u>	<u>137.299.924.728</u>

3. Estructura de Resultados Integrales Comparativa

	<u>31/05/2025</u>	<u>31/05/2024</u>	<u>31/05/2023</u>	<u>31/05/2022</u>
Resultado Operativo	(10.890.122.308)	(12.398.481.279)	(3.527.996.625)	(4.272.070.222)
Resultados Financieros y por Tenencia	10.516.481.303	2.245.624.426	2.569.206.014	19.314.436.210
Gastos por Operaciones Financieras	(4.581.485.724)	(3.893.989.684)	(6.179.256.779)	(5.935.492.997)
Otros Ingresos y Egresos	2.080.232.083	43.513.780	572.979.877	1.675.850.575
Gastos por Reestructuración	(711.437.855)	-	-	-
Ganancia por Posición Monetaria Neta	(432.795.837)	5.558.099.679	13.974.713.873	4.552.421.601
Resultado antes del Impuesto a las Ganancias	<u>(4.019.128.338)</u>	<u>(8.445.233.078)</u>	<u>7.409.646.360</u>	<u>15.335.145.167</u>
Impuesto a las Ganancias	(1.150.080.107)	(248.794.021)	(443.457.551)	(9.252.214.854)
Resultado del Período	<u>(5.169.208.445)</u>	<u>(8.694.027.099)</u>	<u>6.966.188.809</u>	<u>6.082.930.313</u>
Otros Resultados Integrales del Período	1.964.038.768	10.005.246.271	(3.450.795.324)	2.113.284.059
Total Resultado Integral del Período	<u>(3.205.169.677)</u>	<u>1.311.219.172</u>	<u>3.515.393.485</u>	<u>8.196.214.372</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 23/07/2025

JOSÉ DANIEL BENLOL
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.N.N.E.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 23/07/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente

CARSA S.A.

RESEÑA INFORMATIVA

CORRESPONDIENTE AL PERÍODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES

INICIADO EL 1º DE SEPTIEMBRE DE 2024 Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2025

(Cifras expresadas en Moneda Homogénea en Pesos)

4. Datos estadísticos (en unidades físicas)

El objetivo es brindar información sobre niveles de actividad. Estos podrán presentarse alternativamente en unidades físicas, o en unidades equivalentes, o en términos de algún índice que resulte apropiado como por ejemplo consumo de energía eléctrica o de gas, en tanto se trate de elementos que revelan tal nivel.

	<u>Sep-24 a May25</u>	<u>Sep-23 a May24</u>	<u>Sep-22 a May23</u>	<u>Sep-21 a May22</u>
Ventas Netas en millones	56.573,15	48.562,22	104.440,00	111.681,00
Metros cuadrados de local destinados solamente a Ventas	<u>33.278</u>	<u>31.904</u>	<u>31.904</u>	<u>32.345</u>

5. Índices

	<u>31/05/2025</u>	<u>31/08/2024</u>	<u>31/08/2023</u>	<u>31/08/2022</u>
Liquidez (1)	1,22	1,37	1,55	1,36
Solvencia (2)	1,23	1,52	1,03	0,60
Inmovilización del Capital (3)	0,57	0,57	0,41	0,39

- (1) Activo Corriente/Pasivo Corriente
(2) Patrimonio Neto/Pasivo Total
(3) Activo no Corriente/Total del Activo

6. Breve comentario sobre perspectivas para el siguiente trimestre y el resto del ejercicio.

En lo que hace a su estrategia comercial, continuará el desarrollo de ofertas con todos los medios de pago, buscando que las mismas sean diferentes y pertinentes para sus clientes.

Actualmente la compañía se encuentra en proceso de conservación de las plazas mantenidas, combinado con una agresiva política de preservación de los gastos de comercialización y de administración.

A. Información requerida por el art. 48 de la Sección XII del Capítulo IV del Título II de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013 y mods.) sobre la Guarda de Documentación.

Informamos que la guarda de parte de la documentación respaldatoria de las operaciones contables ha sido encomendada a Ultracard S.A., sita en Av. San Martín 1.035, Resistencia, Chaco.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 23/07/2025

JOSÉ DANIEL BENOLOL
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.N.N.E.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 23/07/2025
LISICKI, LITVIN AUDITORES S.A.
C.P.C.E. Chaco – Matrícula EC 18

ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE
Socio
Contador Público U.B.A.
Matrícula N° 4177 - T° XII - F° 4177 C.P.C.E. Chaco

JOSE MARIA FRANCHINO
Presidente