



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
A3 Mercados S.A.
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Amfays Serie 42

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 26° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 42 (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 30 de julio de 2025, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 26° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable A:

Totalmente amortizado.

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable B:

Totalmente amortizado.

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija C:

Valor Nominal Emitido: **\$178.368.898,00.-**

Período de Devengamiento: **30 de junio de 2025 al 29 de julio de 2025.**

Monto de Intereses devengados del período que se abonan: **\$4.984.555,51.- (2,7945205% s/VN)**

Intereses Acumulados al inicio del 2/12/2024 al 29/12/2024 inclusive: **\$87.167.941,83.- TNA aplicable: 34,0000%**

Intereses Acumulados que se abonaron del 2/12/2024 al 29/12/2024 inclusive: **\$16.575.178,28.- TNA aplicable: 34,0000%**

Intereses Acumulados al cierre del 2/12/2024 al 29/12/2024 inclusive: **\$70.592.763,55.-**

Intereses Acumulados al inicio del 30/12/2024 al 29/01/2025 inclusive: **\$70.592.763,55.-TNA aplicable: 34,0000%**

Intereses Acumulados que se abonaron del 30/12/2024 al 29/01/2025 inclusive: **\$13.743.685,13.-TNA aplicable: 34,0000%**

Intereses Acumulados al cierre del 30/12/2024 al 29/01/2025 inclusive: **\$56.849.078,42.-**

Intereses Acumulados al inicio del 30/01/2025 al 04/03/2025 inclusive: **\$56.849.078,42.-TNA aplicable: 34,0000%**

Intereses Acumulados que se abonaron del 30/01/2025 al 04/03/2025 inclusive: **\$9.901.074,97.-TNA aplicable: 34,0000%**

Intereses Acumulados al cierre del 30/01/2025 al 04/03/2025 inclusive: **\$46.948.003,45.-**

Intereses Acumulados al inicio del 05/03/2025 al 30/03/2025 inclusive: **\$46.948.003,45.-TNA aplicable: 34,0000%**

Intereses Acumulados que se abonaron del 05/03/2025 al 30/03/2025 inclusive: **\$13.119.727,90.-TNA aplicable: 34,0000%**

Intereses Acumulados al cierre del 05/03/2025 al 30/03/2025 inclusive: **\$33.828.275,55.-**

Intereses Acumulados al inicio del 31/03/2025 al 29/04/2025 inclusive: **\$33.828.275,55.-TNA aplicable: 34,0000%**

Intereses Acumulados que se abonaron del 31/03/2025 al 29/04/2025 inclusive: **\$10.892.991,39.-TNA aplicable: 34,0000%**

Intereses Acumulados al cierre del 31/03/2025 al 29/04/2025 inclusive: **\$22.935.284,16.-**

Intereses Acumulados al inicio del 30/04/2025 al 29/05/2025 inclusive: **\$22.935.284,16.-TNA aplicable: 34,0000%**

Intereses Acumulados que se abonaron del 30/04/2025 al 29/05/2025 inclusive: **\$6.864.811,58.-TNA aplicable: 34,0000%**

Intereses Acumulados al cierre del 30/04/2025 al 29/05/2025 inclusive: **\$16.070.472,58.-**

Intereses Acumulados al inicio del 30/05/2025 al 29/06/2025 inclusive: **\$16.070.472,58.-TNA aplicable: 34,0000%**

Intereses Acumulados que se abonaron del 30/05/2025 al 29/06/2025 inclusive: **\$9.503.004,34.-TNA aplicable: 34,0000%**

Intereses Acumulados al cierre del 30/05/2025 al 29/06/2025 inclusive: **\$6.567.468,24.-**

Monto de Intereses acumulados al inicio: **\$6.567.468,24.- (3,6819582%s/VN)**

Monto de Intereses acumulados que se abonan: **\$6.567.468,24 - (3,681958%s/VN)**

Monto de Intereses acumulados al cierre: **\$0,00.- (0,0000000%s/VN)**

Amortización Normal en pesos: **\$3.989,47.- (0,0022366%s/VN)**

Nuevo Valor Residual en pesos: **\$178.364.908,53.- (99,9977634%s/VN)**

Tasa nominal anual: **34,0000%**

Total a transferir: **\$11.556.013,21**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, julio de 2025

TMF Trust Company (Argentina) S.A.

**Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 42
y no a título personal**

**Rodrigo Pagano
(Apoderado)**

**Jorge I. Sodano
(Apoderado)**