

Ciudad de Buenos Aires, 29 de julio de 2025.

Sres.:  
**CNV/BYMA/MAE**  
Presente

**Ref.: BANCO DE SERVICIOS Y  
TRANSACCIONES S.A.**  
**Aviso de Pago de las Obligaciones  
Negociables Clase XXI con  
vencimiento en 2025, por un valor  
nominal de US\$21.080.397.-**

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds. a fin de adjuntar el aviso relativo al pago de los intereses y la única cuota de amortización de las Obligaciones Negociables Clase XXI - con vencimiento en 2025, por un valor nominal de US\$21.080.397.-, presentado en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires para su publicación.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

\_\_\_\_\_  
Ana Vea Murguía  
Apoderado

\_\_\_\_\_  
Gisela Gahr  
Apoderado

**Obligaciones Negociables Clase XXI con vencimiento en 2025, por un valor nominal de US\$21.080.397.-**

Se comunica a los tenedores de Obligaciones Negociables Clase XXI de Banco de Servicios y Transacciones S.A. emitidas con vencimiento en 2025 (las "Obligaciones Negociables Clase XVIII") que, de acuerdo con los términos y condiciones de su emisión, de fecha 6 de febrero de 2025, se procederá a abonar la única cuota de amortización y la única cuota de servicio de intereses correspondiente al período comprendido entre el 6 de febrero de 2025 (inclusive) y el 5 de agosto de 2025 (exclusive).

**a) Moneda:** Dólares estadounidenses

**b) Horario de Pago:** de 9:30 a 15 horas

**c) Fecha de Pago:** 5 de agosto del 2025

**d) Tasa de Interés aplicable:** 5,75%

**e) Emisión VN:** US\$21.080.397 (dólares estadounidenses veintiún millones ochenta mil trescientos noventa y siete)

**f) Monto total de amortización de capital que se abona:** US\$21.080.397 (dólares estadounidenses veintiún millones ochenta mil trescientos noventa y siete)). **Índice sobre valores nominales: 100%.**

**g) Monto total de interés que se abona en pesos:** US\$ 597.759,20 (dólares estadounidenses quinientos noventa y siete mil setecientos cincuenta y nueve con 20/100). **Índice sobre valores nominales: 2,8356164384%.**

**h) Agente de Pago:** Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Planta Baja, (C1002ABH), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina, y sus sucursales en el interior del país.

**i) Identificación de las Obligaciones Negociables:**

- Código de Bolsa de Comercio de Buenos Aires: BVCMO
- Código de Caja de Valores S.A.: 58436

---

Ana Veá Murguía  
Apoderado

---

Gisela Gahr  
Apoderado