

**NEUQUEN PYMES S.G.R.**

Estados contables correspondientes  
al ejercicio finalizado  
el 30 de abril de 2025

## ÍNDICE

|  | <b>Página</b> |
|--|---------------|
| Memoria                                      |               |
| Informe de los Auditores Independientes      |               |
| Carátula .....                               | 1             |
| Estado de situación patrimonial .....        | 2             |
| Estado de resultados.....                    | 4             |
| Estado de evolución del patrimonio neto..... | 5             |
| Estado de flujo de efectivo.....             | 6             |
| Estado de evolución del fondo de riesgo..... | 7             |
| Notas a los estados contables.....           | 8             |
| Anexo I - Inversiones.....                   | 29            |
| Anexo II – Bienes de Uso.....                | 32            |
| Anexo III – Vencimientos y Tasas.....        | 33            |
| Anexo IV – Moneda Extranjera .....           | 34            |
| Anexo V – Cuentas de Orden .....             | 35            |
| Anexo VI – Gastos.....                       | 36            |
| Informe de la comisión fiscalizadora         |               |

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Presidente y Miembros del Consejo de Administración de

**NEUQUEN PYMES S.G.R.**

CUIT N° 30-71649058-7

Domicilio legal: Av. Libertador 602 – 15° piso

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presente

### 1. Opinión

Hemos auditado los estados contables adjuntos de NEUQUEN PYMES S.G.R. (la Sociedad) que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de abril de 2025, el estado de resultados, el estado de evolución de patrimonio neto, el estado de flujo de efectivo y el estado de evolución del fondo de riesgo correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las Notas 1 a 13 y los Anexos I y VI complementarios.

En nuestra opinión, los estados contables especiales adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de la Sociedad al 30 de abril de 2025, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto, el flujo de su efectivo y la evolución de su fondo de riesgo correspondiente correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

### 2. Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables especiales” de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### **3. Párrafo de Énfasis**

Sin modificar nuestra opinión llamamos la atención sobre:

- la información contenida en la Nota 2.2 a los estados contables adjuntos, en la que la Sociedad indica: (a) las limitaciones legales para la reexpresión de los estados contables a moneda homogénea para las partidas del fondo de riesgo; (b) los efectos contables que produciría esa reexpresión en lo referido a la valuación, exposición y en los totales que contienen como sumandos partidas del fondo de riesgo; (c) que la Sociedad aplicó ciertas opciones y tratamientos de excepción admitidos por las normas contables sobre unidad de medida para el primer ejercicio en que se aplica la reexpresión a moneda homogénea, y (d) que esta situación debe ser tenida en cuenta en la interpretación de la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos del efectivo, que la Sociedad informa en sus estados contables.
- lo mencionado en la Nota 13 a los estados contables adjuntos vinculado a lo establecido en el artículo 10 de la ley de Incremento Excepcional para las Jubilaciones y Pensiones, aprobada por el Congreso de la Nación el 10 de julio en la cual se dispone quitar los beneficios fiscales para los socios protectores de la SGR y cuyo impacto no puede preverse a la fecha.

### **4. Responsabilidad del Consejo de Administración de la Sociedad en relación con los estados contables**

El Consejo de Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables especiales adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa, debida a fraude o error. En la preparación de los estados contables, el Consejo de Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la compañía para continuar como empresa

en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

## **5. Responsabilidades de los auditores relación con la auditoría de los estados contables**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- a. identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno;
- b. obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la compañía;
- c. evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección;

- d. concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de la compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la compañía deje de ser una empresa en funcionamiento;
- e. evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- f. nos comunicamos con la Dirección en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

**6. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

- a. Al 30 de abril de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino (S.I.P.A.), que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 4.000.929,56 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 28 de julio de 2025.

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



Federico M. Mazzei  
Socio

Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

| <b>NEUQUEN PYMES S.G.R.</b>  |                |   |                            |   |                |
|--|----------------|---|----------------------------|---|----------------|
| <b>Domicilio Legal</b><br>Av. Libertador 602 – 15° piso – C.A.B.A.   |                |   |                            |   |                |
| <b>ACTIVIDAD PRINCIPAL:</b> Otorgar garantías a sus socios partícipes, mediante la celebración de contratos de garantía recíproca. |                |   |                            |   |                |
| <b>C.U.I.T:</b> 30-71649058-7  |                |   |                            |   |                |
| <b>FECHA DE CONSTITUCIÓN:</b> 06/03/2019   |                |   |                            |   |                |
| <b>Fecha de inscripción en I.G.J.:</b> 25/03/2019  |                | <b>Autorización de la SEPYME:</b><br>Resolución N° 447 de fecha 16 de octubre de 2019 |                            | <b>Fecha de finalización del plazo de inscripción de la Sociedad:</b><br>31/12/2050 |                |
| <b>Número de inscripción en I.G.J.:</b> 1.940.914  |                |   |                            |   |                |
| <b>Ejercicio económico N° 7</b><br><b>Estados contables correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de abril de 2025</b>        |                |   |                            |   |                |
| <b>COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL (Nota 5)</b>   |                |   |                            |   |                |
| <b>ACCIONES</b>  |                |   |                            |   |                |
| Tipo de socio  |                |   |                            | Suscripto   | Integrado      |
|  | Cantidad       | Tipo  | N° de votos que otorga c/u |   |                |
| Partícipes<br>Protectores  | 120.000        | Clase "A" Ordinarias nominativas  | 1                          | \$  |                |
|  | 120.000        | Clase "B" Ordinarias nominativas  | 1                          | 120.000   | 120.000        |
|  | <b>240.000</b> |   |                            | <b>240.000</b>  | <b>240.000</b> |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**  
Socio

Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo de Administración

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

**NEUQUEN PYMES S.G.R.**  
**Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914**

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
 Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1, 2.2. y 2.3.

| ACTIVO   | 30/04/2025             |                                 |                      | 30/04/2024             |                                 |                      |
|--|------------------------|---------------------------------|----------------------|------------------------|---------------------------------|----------------------|
|  | Actividades Operativas | Actividades del Fondo de Riesgo | Total                | Actividades Operativas | Actividades del Fondo de Riesgo | Total                |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                                  |                        |                                 |                      |                        |                                 |                      |
| Caja y bancos – Nota 3.a.                                | 128.990.642            | -                               | 128.990.642          | 11.990.361             | -                               | 11.990.361           |
| Inversiones – Anexo I y Anexo IV                         | 79.332.848             | 8.713.902.060                   | 8.793.234.908        | 48.011.897             | 2.193.825.687                   | 2.241.837.584        |
| Créditos por servicios prestados – Nota 3.b. y Anexo III | 92.451.241             | 15.595.266                      | 108.046.507          | 2.351.062              | 7.673.144                       | 10.024.206           |
| Otros créditos – Nota 3.c. y Anexo III                   | 34.701.263             | 19.111.514                      | 53.812.777           | 4.395.722              | 2.340.064                       | 6.735.786            |
| <b>Total del activo corriente</b>                        | <b>335.475.994</b>     | <b>8.748.608.840</b>            | <b>9.084.084.834</b> | <b>66.749.042</b>      | <b>2.203.838.895</b>            | <b>2.270.587.937</b> |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>                               |                        |                                 |                      |                        |                                 |                      |
| Otros créditos – Nota 3.d. y Anexo III                   | 80.686                 | -                               | 80.686               | 118.817                | -                               | 118.817              |
| Bienes de uso – Anexo II                                 | 6.462.357              | -                               | 6.462.357            | 4.674.166              | -                               | 4.674.166            |
| <b>Total del activo no corriente</b>                     | <b>6.543.043</b>       | <b>-</b>                        | <b>6.543.043</b>     | <b>4.792.983</b>       | <b>-</b>                        | <b>4.792.983</b>     |
| <b>Total del activo</b>                                  | <b>342.019.037</b>     | <b>8.748.608.840</b>            | <b>9.090.627.877</b> | <b>71.542.025</b>      | <b>2.203.838.895</b>            | <b>2.275.380.920</b> |

Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a VI que se acompañan forman parte de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación  
 con nuestro Informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio

Contador Público (U.C.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación  
 con nuestro Informe de fecha 28/07/2025

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la

Comisión Fiscalizadora

**DANTE SANTIAGO VICENTE**

Presidente del Consejo

de Administración

**NEUQUEN PYMES S.G.R.**  
Número de Registro en la Inspección General de Justicia: **1.940.914**

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL – continuación**  
Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1, 2.2, y 2.3.

|  | 30/04/2025             |                                 |                      | 30/04/2024             |                                 |                      |
|--|------------------------|---------------------------------|----------------------|------------------------|---------------------------------|----------------------|
|  | Actividades Operativas | Actividades del Fondo de Riesgo | Total                | Actividades Operativas | Actividades del Fondo de Riesgo | Total                |
| <b>PASIVO</b>                                    |                        |                                 |                      |                        |                                 |                      |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                          |                        |                                 |                      |                        |                                 |                      |
| Cuentas a pagar – Nota 3.e. y Anexo III          | 219.334.809            | -                               | 219.334.809          | 4.439.295              | -                               | 4.439.295            |
| Sueldos y cargas sociales – Nota 3.f.            | 23.287.053             | -                               | 23.287.053           | 6.546.297              | -                               | 6.546.297            |
| Deudas Fiscales – Nota 3.g. y Anexo II           | 2.735.063              | -                               | 2.735.063            | 4.508.542              | -                               | 4.508.542            |
| Deudas Financieras – Nota 3.h. y Anexo III       | 87.045                 | -                               | 87.045               | 91.723                 | 5.777                           | 97.500               |
| Otras deudas – Nota 3.i. y Anexo III             | 15.379.394             | 860.771                         | 16.240.165           | 4.787.715              | 1.456.494                       | 6.244.209            |
| <b>Total del pasivo corriente</b>                | <b>260.823.364</b>     | <b>860.771</b>                  | <b>261.684.135</b>   | <b>20.373.572</b>      | <b>1.462.271</b>                | <b>21.835.843</b>    |
| <b>Total del pasivo</b>                          | <b>260.823.364</b>     | <b>860.771</b>                  | <b>261.684.135</b>   | <b>20.373.572</b>      | <b>1.462.271</b>                | <b>21.835.843</b>    |
| <b>PATRIMONIO NETO – Según estado respectivo</b> | 81.195.673             | 8.747.748.069                   | 8.828.943.742        | 51.168.453             | 2.202.376.624                   | 2.253.545.077        |
| <b>Total del pasivo y del patrimonio neto</b>    | <b>342.019.037</b>     | <b>8.748.608.840</b>            | <b>9.090.627.877</b> | <b>71.542.025</b>      | <b>2.203.838.895</b>            | <b>2.275.380.920</b> |

Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a VI que se acompañan forman parte de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio

Contador Público (U.C.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 28/07/2025

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la

Comisión Fiscalizadora

**DANTE SANTIAGO VICENTE**

Presidente del Consejo

de Administración

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1, 2.2. y 2.3.

|  | 30/04/2025           | 30/04/2024           |
|--|----------------------|----------------------|
| <b>Resultados propios de la actividad</b>                          |                      |                      |
| Ingresos por servicios – Nota 3.j.                                 | 1.100.456.096        | 277.560.576          |
| Gastos de administración – Anexo VI                                | (406.470.423)        | (246.388.786)        |
| Gastos de Comercialización – Anexo VI                              | (660.005.821)        | (77.023.985)         |
| Resultados financieros y por tenencia- Nota 3.k.                   | (4.265.297)          | 9.321.245            |
| Otros ingresos y egresos – Not 3.l.                                | 312.659              | 8.935.192            |
| <b>Resultado antes de impuesto a las ganancias</b>                 | <b>30.027.214</b>    | <b>(27.595.758)</b>  |
| Impuesto a las ganancias – Nota 6                                  | -                    | 66.335               |
| <b>Resultado del periodo propio de la actividad</b>                | <b>30.027.214</b>    | <b>(27.529.423)</b>  |
| <b>Resultados del Fondo de Riesgo</b>                              |                      |                      |
| Resultados financieros y por tenencia – Nota 3.k.                  | 1.522.011.919        | 1.394.922.065        |
| Otros ingresos y egresos netos – Nota 3.l.                         | (10.144.124)         | (2.481.500)          |
| <b>Resultado del Fondo de Riesgo</b>                               | <b>1.511.867.795</b> | <b>1.392.440.565</b> |
| Resultado neto del ejercicio                                       | 1.541.895.009        | 1.364.911.142        |
| Rendimiento neto del Fondo de Riesgo asignado a Socios Protectores | (1.511.867.795)      | (1.392.440.565)      |
| <b>Resultado neto del ejercicio</b>                                | <b>30.027.214</b>    | <b>(27.529.423)</b>  |

Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a VI que se acompañan forman parte de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**  
Socio

Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

**NEUQUEN PYMES S.G.R.**  
**Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914**

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
 Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1, 2.2. y 2.3.

| CONCEPTO  | APORTE DE LOS SOCIOS      |                   | FONDO DE RIESGO      |                   |                              |                    | Reserva Legal        | Resultados acumulados societarios | Total del Patrimonio Neto al 30/04/2025 | Total del Patrimonio Neto al 30/04/2024 |                      |
|---|---------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|------------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------------------|---|---|----------------------|
|   | Capital suscrito (Nota 5) | Ajuste de capital | Disponible           | Contingente       | Prev. deudas Inc. por gtlas. | Rendimientos       |                      |                                   |   |   | Total                |
| <b>Saldos al inicio del ejercicio</b>   | <b>240.000</b>            | <b>9.764.732</b>  | <b>1.465.185.284</b> | <b>13.897.591</b> | <b>(6.448.683)</b>           | <b>729.742.432</b> | <b>2.202.376.624</b> | <b>275.251</b>                    | <b>40.888.476</b>                       | <b>2.253.545.083</b>                    | <b>432.805.936</b>   |
| Movimiento neto del fondo de riesgo (según estado de evolución del fondo de riesgo) | -                         | -                 | 6.534.711.370        | 7.240.381         | 781.102                      | 2.638.592          | 6.545.371.445        | -                                 | -                                       | 6.545.371.445                           | 1.848.268.570        |
| Resultado neto del ejercicio según Estado de Resultados                             | -                         | -                 | -                    | -                 | -                            | -                  | -                    | -                                 | 30.027.214                              | 30.027.214                              | (27.529.423)         |
| <b>Saldos al cierre del ejercicio</b>   | <b>240.000</b>            | <b>9.764.732</b>  | <b>7.999.896.654</b> | <b>21.137.972</b> | <b>(5.667.581)</b>           | <b>732.381.024</b> | <b>8.747.748.069</b> | <b>275.251</b>                    | <b>70.915.690</b>                       | <b>8.828.943.742</b>                    | <b>2.253.545.083</b> |

Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a VI que se acompañan forman parte de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTONA ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio  
 Contador Público (U.C.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
 Presidente del Consejo de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la Comisión Fiscalizadora

# NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1, 2.2. y 2.3.

|   | 30/04/2025             |                                 |                        | 30/04/2024             |                                 |                      |
|---|------------------------|---------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------------|----------------------|
|   | Actividades operativas | Actividades del Fondo de Riesgo | Total                  | Actividades operativas | Actividades del Fondo de Riesgo | Total                |
| <b>Variaciones de efectivo</b>  |                        |                                 |                        |                        |                                 |                      |
| Efectivo al inicio del ejercicio – Nota 2.4.h.  | 11.992.481             | 1.602.105                       | 13.594.586             | 18.848.183             | 1.243.243                       | 20.091.426           |
| Efectivo al cierre del ejercicio – Nota 2.4.h.  | 131.326.348            | 452.701                         | 131.779.049            | 11.992.481             | 1.602.105                       | 13.594.586           |
| <b>Aumento neto de efectivo</b>   | <b>119.333.867</b>     | <b>(1.149.404)</b>              | <b>118.184.463</b>     | <b>(6.855.702)</b>     | <b>358.862</b>                  | <b>(6.496.840)</b>   |
| <b>Causas de variaciones en el efectivo</b>   |                        |                                 |                        |                        |                                 |                      |
| <b>Actividades operativas:</b>  |                        |                                 |                        |                        |                                 |                      |
| Ganancia / (pérdida) del ejercicio  | 30.027.214             | 1.511.867.795                   | 1.541.895.009          | (27.529.423)           | 1.392.440.565                   | 1.364.911.142        |
| <b>Ajustes para arribar al flujo de efectivo proveniente de las actividades operativas:</b> |                        |                                 |                        |                        |                                 |                      |
| Resultados financieros y por tenencia   | (53.893.892)           | (53.893.892)                    | (53.893.892)           | (39.973.635)           | (1.394.922.065)                 | (1.434.895.700)      |
| Amortización de bienes de uso   | 4.562.605              | 4.562.605                       | 4.562.605              | 3.308.119              | -                               | 3.308.119            |
| Amortización de activos intangibles   | -                      | -                               | -                      | -                      | -                               | -                    |
| Impuesto a las ganancias  | -                      | -                               | -                      | (66.335)               | -                               | (66.335)             |
| <b>Cambios en los activos y pasivos operativos:</b>   |                        |                                 |                        |                        |                                 |                      |
| Disminución de créditos por servicios prestados (Aumento) / Disminución de otros créditos   | (90.100.173)           | (7.141.020)                     | (97.241.193)           | 22.693.683             | (7.875.680)                     | 14.818.003           |
| Aumento de cuentas por pagar  | 214.895.514            | -                               | 214.895.514            | (1.672.305)            | -                               | (1.672.305)          |
| Aumento de remuneraciones y cargas sociales   | 16.740.756             | -                               | 16.740.756             | 163.765                | -                               | 163.765              |
| Disminución de deudas financieras (Disminución) / Aumento de deudas fiscales                | (1.773.479)            | -                               | (1.773.479)            | (9.801.838)            | -                               | (9.801.838)          |
| Aumento de otras deudas   | 10.591.679             | (595.723)                       | 9.995.956              | (6.192.301)            | 1.378.114                       | (4.814.187)          |
| <b>Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado) en las actividades operativas</b>      | <b>100.778.136</b>     | <b>(34.658.094)</b>             | <b>66.120.042</b>      | <b>(57.856.154)</b>    | <b>(10.441.444)</b>             | <b>(68.297.598)</b>  |
| <b>Actividades de inversión:</b>  |                        |                                 |                        |                        |                                 |                      |
| Pagos por compras de bienes de uso  | (6.350.796)            | -                               | (6.350.796)            | -                      | -                               | -                    |
| Adquisiciones netas de títulos públicos   | 28.147.117             | (3.637.300.615)                 | (3.609.153.498)        | (9.053.971)            | (496.409.303)                   | (505.463.274)        |
| Adquisiciones netas de acciones   | -                      | (373.154.886)                   | (373.154.886)          | -                      | (62.884.380)                    | (62.884.380)         |
| Adquisiciones netas de obligaciones negociables   | -                      | (1.236.877.260)                 | (1.236.877.260)        | -                      | 126.419.652                     | 126.419.652          |
| Adquisiciones netas de fondos comunes de inversión  | (3.240.590)            | 248.118.903                     | 244.878.313            | 60.054.423             | (17.306.732)                    | 42.747.691           |
| <b>Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado) en las actividades de inversión</b>    | <b>18.555.731</b>      | <b>(4.999.213.858)</b>          | <b>(4.980.658.127)</b> | <b>51.000.452</b>      | <b>(450.180.763)</b>            | <b>(399.180.311)</b> |
| <b>Actividades de financiación:</b>   |                        |                                 |                        |                        |                                 |                      |
| Aportes al fondo de riesgo  | -                      | 6.819.454.625                   | 6.819.454.625          | -                      | 1.242.580.000                   | 1.242.580.000        |
| Retiros del fondo de riesgo   | -                      | (277.502.874)                   | (277.502.874)          | -                      | (697.907.857)                   | (697.907.857)        |
| Retribución del Fondo de Riesgo asignadas a socios protectores                              | -                      | (1.509.229.203)                 | (1.509.229.203)        | -                      | (83.691.074)                    | (83.691.074)         |
| <b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación</b>                  | <b>-</b>               | <b>5.032.722.548</b>            | <b>5.032.722.548</b>   | <b>-</b>               | <b>460.981.069</b>              | <b>460.981.069</b>   |
| <b>Aumento neto de efectivo</b>   | <b>119.333.867</b>     | <b>(1.149.404)</b>              | <b>118.184.463</b>     | <b>(6.855.702)</b>     | <b>358.862</b>                  | <b>(6.496.840)</b>   |

Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a VI que se acompañan forman parte de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 117 F° 117

  
**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**  
Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

  
**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo de Administración

  
**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

**NEUQUEN PYMES S.G.R.**

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL FONDO DE RIESGO**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1, 2.2. y 2.3.

| Concepto   | Fondo disponible     | Fondo contingente | Prev. deudas inc. por gías. afrontadas | Rendimiento acumulado neto | Totales al 30/04/2025 | Totales al 30/04/2024 |
|--|----------------------|-------------------|--|----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Saldo del fondo de riesgo al inicio del ejercicio</b>       | <b>1.465.185.284</b> | <b>13.897.591</b> | <b>(6.448.683)</b>                     | <b>729.742.432</b>         | <b>2.202.376.624</b>  | <b>354.108.054</b>    |
| Aportes al fondo de riesgo - Nota 4.1.                         | 6.819.454.625        | -                 | -                                      | -                          | 6.819.454.625         | 1.242.580.000         |
| Retiros del fondo de riesgo - Nota 4.2.                        | (277.502.874)        | -                 | -                                      | -                          | (277.502.874)         | (83.691.074)          |
| Retribución del Fondo de Riesgo asignadas a socios protectores | -                    | -                 | -                                      | (1.509.229.203)            | (1.509.229.203)       | (697.907.857)         |
| Variación del fondo de riesgo contingente                      | (7.240.381)          | 7.240.381         | -                                      | -                          | -                     | -                     |
| Provisión deudas incobrables por garantías afrontadas          | -                    | -                 | 781.102                                | -                          | 781.102               | (5.153.064)           |
| Resultado neto del ejercicio según Estado de Resultados        | -                    | -                 | -                                      | 1.511.867.795              | 1.511.867.795         | 1.392.440.565         |
| <b>Saldo del fondo de riesgo al cierre del ejercicio</b>       | <b>7.999.896.654</b> | <b>21.137.972</b> | <b>(5.667.581)</b>                     | <b>732.381.024</b>         | <b>8.747.748.069</b>  | <b>2.202.376.624</b>  |

Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a VI que se acompañan forman parte de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro Informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 11° 117

  
**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio

Contador Público (U.C.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro Informe de fecha 28/07/2025

  
**DANTE SANTIAGO VICENTE**

Presidente del Consejo

de Administración

  
**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la

Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025 presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 1: OBJETO DE LA SOCIEDAD Y NUEVO MARCO NORMATIVO

##### 1.1. Objeto de la sociedad

NEUQUEN Pymes S.G.R. es una Sociedad de Garantía Recíproca, regulada principalmente por la Ley N° 24.467, sus modificatorias y Decreto reglamentario N° 1076/01. Fue inscrita en la Inspección General de Justicia bajo el N° 1.940.914 el 25 de marzo de 2019.

Su objeto principal es el otorgamiento de garantías a sus socios partícipes para facilitarles el acceso al crédito mediante la celebración de contratos de garantía recíproca. Asimismo, la sociedad podrá brindar asesoramiento técnico, económico y financiero a sus socios partícipes en forma directa o a través de terceros contratados a tal fin.

El 16 de octubre de 2019, la Subsecretaría de Pequeña y Mediana Empresa y Desarrollo Regional, dependiente del Ministerio de Economía y Obras y Servicios Públicos, en su carácter de autoridad de aplicación, autorizó el funcionamiento a NEUQUEN Pymes S.G.R en los términos de la Ley N° 24.467 y su modificatoria Ley N° 25.300.

##### 1.2. Marco normativo del régimen de sociedades de garantía recíproca

Con fecha 28 de noviembre de 2013 la ex Secretaría de la Pequeña y Mediana Empresa y Desarrollo Regional emitió la Resolución N° 212/2013 la cual perseguía el objetivo de actualizar la normativa que regulaba el régimen de sociedades de garantía recíproca, ampliando conceptos y criterios de interpretación para lograr una mayor unicidad del marco normativo vigente que otorgue claridad al sistema. Asimismo, introducía ciertas modificaciones y ampliaciones al régimen informativo mensual, al modelo de plan de cuentas e información complementaria y estableció un nuevo tratamiento contable del Fondo de Riesgo Contingente, entre otros.

Asimismo, con fecha 18 de noviembre de 2016, 5 de septiembre y 8 de noviembre de 2017 la ex Subsecretaría de Financiamiento de la Producción emitió las Disposiciones N° 34-E/2016, 64-E/2017 y 80-E/2017, respectivamente, las cuales establecían modificaciones a la Resolución N° 212/2013 antes mencionada.

Con fecha 26 de julio de 2018, fue publicado en el Boletín Oficial el Decreto N° 699/2018, que sustituye las disposiciones que reglamentaban el funcionamiento de las sociedades de garantía recíproca, reglamenta el otorgamiento de garantías a socios partícipes y a terceros que se encuentren inscriptos en el "Registro de Empresas MiPyMEs" y modifica el capital mínimo requerido para la constitución de estas sociedades. Asimismo, se regulan la cesión de acciones a terceros socios y no socios, el régimen informativo, y el funcionamiento, administración y disolución de la sociedad.

En el mismo sentido, con fecha 27 de julio de 2018, la Secretaría de Emprendedores y de la Pequeña y Mediana Empresa (SEPYMEyE) emitió la Resolución N° 455/2018, la cual derogó la Resolución N° 212/2013 emitida por la ex SEPYMEyDR y las Disposiciones N° 34-E/2016, 64-E/2017 y 80-E/2017 emitidas por la ex Subsecretaría de Financiamiento de la Producción, todas vigentes a esa fecha. La Resolución N° 455/2018 dispuso "Normas Generales del Sistema de Sociedades de Garantías Recíprocas" con el objetivo de actualizar la normativa que regulaba el

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**  
Socio

Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025 presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 1: OBJETO DE LA SOCIEDAD Y NUEVO MARCO NORMATIVO – continuación

##### 1.2. Marco normativo del régimen de sociedades de garantía recíproca – continuación

régimen de sociedades de garantía recíproca, de acuerdo a la nueva reglamentación introducida por el Decreto 699/2018. Desde su publicación hasta abril de 2021, la Resolución 455/2018 sufrió diversas modificaciones.

Asimismo, por medio del Artículo 7° del Decreto de Necesidad y Urgencia N° 326/20 se modificó el Artículo 72 de la Ley N° 24.467 y sus modificaciones, autorizándose la celebración de contratos de garantía recíproca mediante instrumentos particulares no firmados. Dicha alternativa fue reglamentada luego por la Resolución N° 50 de fecha 15 de abril de 2020 emitida por la Secretaría de la Pequeña y Mediana Empresa y los Emprendedores (en adelante “SEPYMEyE”).

Con fecha 16 de abril de 2021 mediante Resolución 21/2021 emitida por la SEPYMEyE se derogó la Resolución 455/2018 y se establecieron las nuevas “Normas Generales del Sistema de Sociedades de Garantía Recíproca”, considerando los cambios económicos y productivos inherentes al contexto actual, y adecuándose el marco jurídico aplicable al sistema. La Resolución 21/2021 principalmente introdujo modificaciones al régimen informativo de socios protectores, elevó a \$550 millones el monto del Fondo de Riesgo a autorizar en solicitud inicial o a integrarse sin solicitud de aumento, y a \$200 millones el Fondo de Riesgo mínimo luego de 24 meses de funcionamiento. Asimismo, dicha norma introdujo modificaciones a los requisitos para el otorgamiento de la autorización para funcionar, como así también en las condiciones de integración de aportes, reimposiciones y solicitudes de aumento. Adicionalmente, la resolución determinó la obligatoriedad de avalar desde el 1° de enero de 2021 un mínimo a 150 MiPyMEs por año calendario, de las cuales al menos 10 deben ser lideradas por mujeres para el año 2021 y 15 a partir del año 2022, fijó un mínimo de 30 MiPyMEs asistidas por cada \$100 millones integrados hasta el 31 de diciembre de 2021 y 40 MiPyMEs por cada \$100 millones integrados a partir del 1 de enero de 2022, como así también fijó un mínimo 40 Nuevas MiPyMEs, entendiéndose como tal aquellas que no registran asistencia previa en el Sistema.

Con el objetivo de materializar un reordenamiento legal, la nueva norma incorporó lo dispuesto en la Resolución N° 99/20 de la SEPYMEyE mediante la cual se implementó como medida transitoria la restricción para las Sociedades de Garantía Recíproca de realizar inversiones en moneda extranjera en los instrumentos y modalidades previstas en los incisos d), g), j) y f) del artículo 22 del Anexo de la Resolución N° 455/18 de la ex Secretaría, la reducción del plazo de 15 días previsto en el inciso k) del Artículo 22, quedando reducido a tres (3) días para operaciones de depósito en moneda extranjera y adicionalmente se dispuso que durante la vigencia de la Disposición Transitoria los límites previstos en los distintos instrumentos permitidos del Artículo 22, se consideran incrementados en 50 %, ampliando la vigencia de la Disposición Transitoria hasta el 31 de marzo de 2022 y, luego prorrogado hasta el 31 de marzo de 2023 acorde a la Resolución N° 25/22. Asimismo, la norma incorporó lo dispuesto por la Resolución N° 50/20 de la SEPYMEyE, por medio de la cual se autorizó la celebración de contratos de garantía recíproca mediante instrumentos particulares no firmados, y se reglamentó su uso.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025 presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 1: OBJETO DE LA SOCIEDAD Y NUEVO MARCO NORMATIVO – continuación

##### 1.2. Marco normativo del régimen de sociedades de garantía recíproca – continuación

Mediante la Resolución 116/2021 de fecha 2 de noviembre de 2021, la SEPMyE modificó el Art. 20 de la Res 21/2021, limitando la autorización de aumentos del Fondo de Riesgo hasta el monto equivalente al 50% del mismo o la suma de pesos 2.000.000.000). Adicionalmente, mediante la Resolución 42/2022 de fecha 30 de mayo de 2022, la SEPMyE modificó el Art. 20 de la Res 21/2021, estableciendo que las S.G.R. podrán obtener una autorización de aumento de su fondo de riesgo, siempre y cuando hubiera transcurrido el plazo de 6 meses computados desde la fecha de la autorización del último aumento y en la medida que cumplan los requisitos establecidos.

Mediante la Disposición 341/2023 de fecha 10 de julio de 2023, la Subsecretaría de la Pequeña y Mediana Empresa modificó el Art. 8 de la Res 21/2021, incorporó algunos requisitos para el pedido de aumento de fondos de riesgo, modificó algunos ponderadores y anticipó el vencimiento del régimen informativo mensual. Mediante resolución 44/2024 la SEPMyE extendió nuevamente la vigencia de la Disposición Transitoria que determina un incremento del 50% en los límites del artículo 22 hasta el 31 de diciembre de 2024

La Disposición 470/2023 de fecha 3 de octubre de 2023 de la Subsecretaría de la Pequeña y Mediana Empresa introdujo nuevas modificaciones a Res 21/2021, determinando obligaciones para las SGR respecto al monto mínimo de Mipymes a garantizar por año, un nuevo monto mínimo de Fondo de Riesgo Integrado de \$2.330.000.000, como así también, modificaciones en los requisitos para el pedido de aumento de Fondo de Riesgo posibilitando a las SGRs a integrar el monto mínimo antes indicado sin necesidad de tramitar una nueva solicitud y cambios en límites de las inversiones principalmente. Adicionalmente, la Res 491/2023 del 26 de octubre de 2023 incorpora nuevas modificaciones en materia de Fondo de Riesgo integrado, requisitos de socios protectores, solicitud de pedido de aumento y límites de inversiones.

Adicionalmente, mediante Resolución 17/2024 de fecha 10 de mayo de 2024 la SEPMyE incorporó nuevas modificaciones al régimen regulatorio, principalmente reformó ponderaciones de para el cálculo del Grado de Utilización del Fondo de Riesgo (GDU), incrementó a partir de 2025 el valor porcentual mínimo del GDU para aportes a Fondos de Riesgos superiores a \$847.000.000, pasando a 260% promedio de los últimos tres meses, modificó los requisitos exigidos por la normativa para acceder al beneficio impositivo dispuesto en el Artículo 79 de la Ley N°24.767 incrementando a 260% valor promedio del GDU para que los Socios Protectores puedan gozar dicho beneficio, simplificó los trámites de solicitudes de aumento de Fondo de Riesgo estableciéndose actualizaciones trimestrales del mismo en términos reales, sin necesidad de presentar trámite de solicitud de aumento pero debiéndose cumplir los requisitos y la posibilidad de solicitar un aumento de Fondo de Riesgo adicional a la actualización mediante el trámite correspondiente.

Con fecha 23 de diciembre de 2024 mediante la Resolución N° 557/2024 de la Secretaría de la Pequeña y Mediana Empresa, Emprendedores y Economía del Conocimiento se estableció la obligatoriedad de invertir el Fondo de Riesgo a través de uno o más custodios, los cuales deben ser independientes y autónomos de la SGR buscando garantizar la transparencia y protección de los inversores. Los custodios tendrán a su cargo la custodia de los activos del Fondo de Riesgo

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025 presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 1: OBJETO DE LA SOCIEDAD Y NUEVO MARCO NORMATIVO – continuación

##### 1.2. Marco normativo del régimen de sociedades de garantía recíproca – continuación

(sin libre disponibilidad). El fondo de Riesgo deberá invertirse respetando las condiciones y límites dispuestos en esta resolución.

Finalmente, con fecha 31 de marzo de 2025 la SEPYMEyE emitió la Resolución 56/2025 mediante la cual se suspenden las tramitaciones y otorgamiento de autorizaciones de aumentos de Fondo de Riesgo formal hasta el 31 de marzo de 2026, se introducen modificaciones en los límites permitidos de inversiones al Fondo de Riesgo, se limitan a partir del 1° de abril de 2025 inversiones en determinados instrumentos entre otras modificaciones.

##### 1.3. Inscripción en el Registro de Sociedades de Garantía Recíproca

Con fecha 10 de marzo de 2021, el B.C.R.A. mediante Comunicación "C" N° 89.393, notificó a la Sociedad de la inscripción de la misma en el Registro de Sociedades de Garantía Recíproca del B.C.R.A., otorgándole a las garantías emitidas por Neuquén Pymes S.G.R. la calificación de Preferidas "A".

#### NOTA 2: BASES PARA LA PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

##### 2.1. Normas contables profesionales aplicadas

Los presentes estados contables de periodo intermedio han sido preparados y expuestos de acuerdo con el marco contable establecido por los organismos de control de la Sociedad: la Secretaría de Emprendedores y de la Mediana y Pequeña Empresa del Ex Ministerio de Producción (SECPYME) y la Inspección General de Justicia (IGJ), en lo que cada organismo es competente. De acuerdo a la Resolución N° 21/2021, el marco contable se basa en la aplicación de las normas contables profesionales argentinas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), con la única excepción de la reexpresión de la información contable dispuesta en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17 (sección 3.1), la cual es admitida por el marco contable de la SEPYME, para los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1° de enero de 2023, excluidos aquellos ejercicios correspondientes al fondo de riesgo apartándose en consecuencia de lo dictado por normas contables profesionales argentinas vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La expresión "normas contables profesionales argentinas vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires" (NCPA) se refiere a las normas contables emitidas por la FACPCE y aprobadas por el CPCECABA, aplicables a entidades que no están incluidas en el régimen de oferta pública y que no hayan optado por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en la modalidad requerida por la Comisión Nacional de Valores (CNV) para entidades controladas por sociedades reguladas por este organismo.

Las cifras correspondientes al fondo de riesgo por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2025 se presentan en pesos, moneda de curso legal en la República Argentina, excepto aclaración en contrario, y han sido preparados a partir de los registros contables de la Sociedad. El resto de las cifras de los estados financieros fueron reexpresadas en moneda homogénea del 30 de abril de 2025.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117



**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**  
Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025



**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración



**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025 presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 2: BASES PARA LA PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES - continuación

##### 2.2. Unidad de medida

###### a) Entorno económico y marco normativo

El 29 de septiembre de 2018, la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18, aprobada por el CPCECABA mediante la Resolución CD N° 107/18, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de las normas contables profesionales a partir del 1° de julio de 2018, en consonancia con la visión de organismos internacionales.

Las normas contables señalan que, en un contexto de alta inflación, los estados financieros deben presentarse en una unidad de medida corriente; esto es, en moneda homogénea de cierre del ejercicio sobre el que se informa. No obstante, la Sociedad no podía presentar sus estados financieros reexpresados debido a que el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) prohibía a los organismos oficiales (entre ellos, la CNV) recibir estados financieros ajustados por inflación.

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre del 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios (incluido el Decreto N° 664 del PEN antes mencionado). Tal como se menciona en apartado 1.1 de la presente nota, la Resolución N° 21/2021 de la SECPYME y sus modificatorias, prescribe que, el plan de cuentas y las técnicas de imputación contable deberán respetar las normas contables profesionales vigentes y que la presentación de estados contables en moneda homogénea sólo procederá en los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1° de enero de 2023.

En consecuencia, los estados contables al 30 de abril de 2024 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, de conformidad con lo establecido por la Resolución 21/2021 de la SECPYME, que a los fines de la reexpresión de los estados contables en moneda homogénea requiere aplicar las normas que sobre el particular ha emitido la FACPCE y adoptado el CPCECABA, excluyendo las cifras correspondientes al fondo de riesgo.

Las siguientes son las principales normas legales y profesionales que regulan la reexpresión de los estados contables en moneda homogénea:

- i. Ley N° 27.468, que dispuso la derogación de la restricción que imponía el Decreto N° 1269/2002 (modificado por el Decreto N° 664/2003) para la aceptación de estados contables reexpresados por parte de ciertos organismos de control, y da plena aplicación al artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificatorias.
- ii. Las normas contables emitidas por la FACPCE: RT N° 6 (Estados contables en moneda homogénea), RT N° 17 (sección 3.1: Expresión en moneda homogénea), e Interpretación N° 8 (Aplicación del párrafo 3.1 de la RT N° 17); y la Guía de aplicación de la RT N° 6 emitida por el Consejo Elaborador de Normas de Contabilidad y Auditoría.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 2: BASES PARA LA PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES - continuación

##### 2.2. Unidad de medida – continuación

###### a) Entorno económico y marco normativo – continuación

Para concluir sobre la existencia de un contexto de alta inflación que amerite la reexpresión de los estados contables estas normas establecen (a) que corresponde evaluar, entre otras características del contexto económico, la existencia de una corrección generalizada en los precios y salarios ante la evolución de los índices de precios; la brecha entre la tasa de interés para colocaciones en moneda local y en una moneda extranjera estable; y el comportamiento general de la población para conservar la riqueza ante la pérdida del poder adquisitivo de la moneda local; y (b) como solución práctica, que los estados contables deben reexpresarse para incorporar el efecto de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda cuando se presente el hecho fáctico de una variación acumulada en el índice general de precios utilizado para reflejar esos cambios que alcance o sobrepase el 100% trienal. Debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó en 2018 por encima de ese porcentaje, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo. Sin embargo, la Resolución 21/2021 de la SECPYME difirió la reexpresión de estados contables para aquellos ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2023, excluyendo las cifras correspondientes al fondo de riesgo.

- iii. La Resolución JG N° 539/18 de la FACPCE, modificada por la Resolución JG N° 553/19, que, considerando lo dispuesto en las normas contables profesionales mencionadas precedentemente, declaró la existencia de un contexto de alta inflación en Argentina a partir del 1° de julio de 2018 y requirió aplicar la RT N° 6 en la preparación de los estados contables correspondientes a ejercicios anuales o períodos intermedios cerrados a partir de esa fecha, estableciendo además (a) la posibilidad de utilizar una serie de simplificaciones destinadas a facilitar el proceso de reexpresión a moneda homogénea, y (b) un período de transición para estados contables correspondientes a ejercicios anuales o períodos intermedios cerrados entre el 1° de julio de 2018 y el 30 de diciembre de 2018, inclusive, durante el cual la reexpresión a moneda homogénea fue optativa.
- iv. La Resolución C.D N° 107/2018 del CPCECABA, que ratifica los términos de la Resolución JG N° 539/18 de la FACPCE para la reexpresión de los estados contables a moneda homogénea.
- v. La Resolución General N° 10/2018 de la Inspección General de Justicia que adopta las normas contables profesionales sobre unidad de medida vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- vi. Tal como fue indicado anteriormente, la Resolución 21/2021 de la SECPYME difirió la aplicación del ajuste por inflación para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2023, excepto para las cifras correspondientes al fondo de riesgo, las cuales se mantienen a valor nominal.

Para la reexpresión de los estados contables a moneda homogénea se utiliza una serie de índices que combina el Índice de Precios al Consumidor (IPC) Nacional

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025 presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 2: BASES PARA LA PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES - continuación

##### 2.2. Unidad de medida – continuación

###### a) Entorno económico y marco normativo – continuación

publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha (computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, respecto de los cuales no se cuenta con información del INDEC sobre la evolución del IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires).

Considerando esta serie de índices, la inflación fue de 47,26% y 289,40% en el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2025 y el 30 de abril de 2024, respectivamente.

###### b) Simplificaciones utilizadas por la Sociedad en el proceso de reexpresión de los estados contables

La Sociedad reexpresó los estados contables de acuerdo con el procedimiento establecido en la RT N° 6 pero utilizando ciertas simplificaciones admitidas por la Resolución JG N° 539/18 y M.D. N° 11/2019 para el primer ejercicio de aplicación del ajuste por inflación, y otras ya admitidas por la RT N° 6 y de aplicación recurrente. Si bien dichas normas fueron aplicadas para los ejercicios con cierres que operaron al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad las ha considerado aplicables para su primera aplicación del ajuste por inflación.

###### c) Descripción del proceso de reexpresión del estado de situación patrimonial y simplificaciones utilizadas

Proceso general de reexpresión:

- (i) Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el cual se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La pérdida o ganancia monetaria se incluye en el resultado del ejercicio sobre el que se informa.
- (ii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación patrimonial, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias. Vale destacar que la Resolución 21/2021 de la SECPYME, establece que las cifras no monetarias correspondientes al fondo de

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

  
**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

  
**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

  
**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 2: BASES PARA LA PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES - continuación

##### 2.2. Unidad de medida – continuación

###### c) Descripción del proceso de reexpresión del estado de situación patrimonial y simplificaciones utilizadas – continuación

riesgo tampoco deben ser reexpresadas.

Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del ejercicio sobre el cual se informa se reexpresan por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediéndose luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. No obstante, está permitido agrupar partidas por fecha de origen en períodos mayores al mes cuando este procedimiento no genere distorsiones significativas. Los cargos al resultado del ejercicio por consumo de activos no monetarios (depreciación, amortización, valor residual de activos dados de baja, etc.) se determinarán sobre la base de los nuevos importes reexpresados. Vale destacar que la Resolución 21/2021 de la SECPYME, establece que las cifras no monetarias correspondientes al fondo de riesgo tampoco deben ser reexpresadas.

- (iii) Cuando se opte por la activación de costos financieros en activos no monetarios aptos paratal fin, no se capitaliza la porción de esos costos que compensan al acreedor de los efectosde la inflación.

Este proceso no afecta a la Sociedad en tanto no ha efectuado activación de costos financieros.

- (iv) La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de unidad de medida corriente al final del ejercicio sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del ejercicio.

Cuando además de la reexpresión a moneda homogénea existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del ejercicio, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el importe reexpresado) se reconoce en los resultados diferidos.

##### Proceso general de reexpresión

El proceso más depurado de reexpresión del estado de resultados a moneda de la fecha de cierre del ejercicio por el que se informa contempla los siguientes aspectos principales:

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025 presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 2: BASES PARA LA PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES - continuación

##### 2.2. Unidad de medida – continuación

##### c) Descripción del proceso de reexpresión del estado de situación patrimonial y simplificaciones utilizadas – continuación

###### Proceso general de reexpresión – continuación

- (i) Los ingresos y gastos se ajustan desde la fecha de origen de las transacciones que los originan o del correspondiente devengamiento. No obstante, está permitido agrupar partidas por fecha de origen en períodos mayores al mes cuando este procedimiento no genere distorsiones significativas.
- (ii) Los consumos de activos no monetarios medidos a valor corriente del momento previo al consumo se ajustan desde el momento del consumo registrado.
- (iii) Las partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, se ajustan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida.
- (iv) Los resultados por tenencia y otros que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, requieren identificar los importes comparados y reexpresarlos por separado para volver a efectuar la comparación con los importes ya reexpresados.
- (v) El resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM) se presenta en una línea separada y refleja el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias que no fue computado en la determinación de los resultados financieros en términos reales.

##### d) Descripción del proceso de reexpresión del Estado de Evolución del Patrimonio Neto

Con excepción de los componentes del fondo de riesgo, los otros componentes del patrimonio reexpresados a moneda de inicio del ejercicio son llevados a moneda de cierre aplicando el índice general de precios, y las variaciones de esos componentes se reexpresan a moneda de cierre de la siguiente manera: si se trata de aportes, desde la fecha de suscripción; si son movimientos permutativos que afecten los resultados acumulados, desde la fecha de cierre del ejercicio anterior si la Asamblea trata los resultados acumulados en moneda de ese momento, en tanto si la Asamblea trata los resultados en moneda de poder adquisitivo de la fecha de la Asamblea, los movimientos permutativos se reexpresarán desde la fecha en que está expresada esa moneda; si se trata de reducciones de los resultados acumulados por movimientos modificativos, desde la fecha de realización de la Asamblea que tome la decisión, en tanto que si son partidas de resultados diferidos deben presentarse en términos reales.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

  
**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**  
Socio

Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

  
**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

  
**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025 presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 2: BASES PARA LA PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES - continuación

##### 2.2. Unidad de medida – continuación

###### d) Descripción del proceso de reexpresión del Estado de Evolución del Patrimonio Neto – continuación

Todas las partidas de este estado contable, con excepción de las relacionadas al fondo de riesgo, se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa.

El resultado de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda sobre los componentes del efectivo y equivalentes al efectivo se presenta en el estado de flujo de efectivo, en la sección “Causas de la variación” luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título “Resultado financiero y por tenencia generado por el efectivo y sus equivalentes – Recpam”.

##### 2.3. Información comparativa

Los presentes estados contables corresponden al ejercicio iniciado el 1 de mayo y finalizado el 30 de abril de 2025. La Sociedad presenta el estado de situación patrimonial, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto, de flujo de efectivo y de evolución del Fondo de Riesgo, las notas y anexos que correspondan en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 30 de abril de 2024.

Las cifras correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de abril de 2024, excepto aquellas correspondientes al Fondo de Riesgo que se encuentran expresadas en moneda nominal, han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del ejercicio sobre el cual se informa.

##### 2.4. Principales criterios de valuación y exposición

###### a. Caja y bancos

Se valoraron a su valor nominal.

###### b. Activos en moneda extranjera

Los activos en moneda extranjera han sido valuados en pesos al tipo de cambio vigente al cierre de cada ejercicio según la cotización publicada por el Banco de la Nación Argentina tomando tipo de cambio comprador divisas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**  
Socio

Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 2 – BASES PARA LA PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES – continuación

##### 2.4. Principales criterios de valuación y exposición – continuación

###### c. Inversiones

Las inversiones de títulos públicos, acciones, obligaciones negociables y fondos comunes de inversión están valuadas a sus respectivas cotizaciones al cierre de cada ejercicio. Los plazos fijos a su valor nominal más los intereses devengados. Las cuentas comitentes y cuentas bancarias se encuentran valuadas a su valor nominal. En todos los casos, los valores registrados no superan su valor neto de realización.

###### d. Créditos y deudas

Los otros créditos, cuentas por pagar, deudas fiscales y otras deudas, que fueron contraídos por la Sociedad se encuentran expresados a su valor nominal.

###### e. Bienes de uso

Los bienes de uso han sido valuados a costo de incorporación reexpresado de acuerdo con los lineamientos de la Nota 2.2. La depreciación ha sido calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir los valores registrados de los bienes al término de su vida útil estimada. El valor de los bienes de uso no supera el valor recuperable estimado al cierre de cada ejercicio.

###### f. Patrimonio neto

Las cuentas que integran este rubro, con excepción de aquellas correspondientes al fondo de riesgo han sido reexpresadas en moneda homogénea de acuerdo con lo indicado en la Nota 1.2. Las cuentas correspondientes al fondo de riesgo y al capital social se mantienen a sus valores nominales.

###### g. Estado de resultados

Los resultados del ejercicio, se exponen a sus valores nominales. El rubro Resultados financieros y por tenencia incluyen las diferencias de cotización de las inversiones generadas al cierre de cada ejercicio.

###### h. Estado de flujo de efectivo

Para la presentación del estado de flujo de efectivo se ha adoptado la alternativa del método indirecto de la Resolución Técnica N° 8 de la F.A.C.P.C.E., considerándose efectivo a Caja y Bancos e Inversiones que son de rápida conversión en sumas de efectivo conocidas (menores a tres meses de vencimiento).

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**  
Socio

Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 2 – BASES PARA LA PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES – continuación

##### 2.4 Principales criterios de valuación y exposición – continuación

##### h. Estado de flujo de efectivo – continuación

|                                 | 30/04/2025         |                          | 30/04/2024        |                          |
|---------------------------------|--------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|
|                                 | Act. Operativas    | Act. del Fondo de Riesgo | Act. Operativas   | Act. del Fondo de Riesgo |
| a) <u>Efectivo al inicio</u>    |                    |                          |                   |                          |
| Caja y Bancos                   | 11.990.361         |                          | 18.848.183        | -                        |
| Inversiones                     |                    | 1.602.105                | -                 | 1.243.243                |
| <b>Total efectivo al inicio</b> | <b>11.992.481</b>  | <b>1.602.105</b>         | <b>18.848.183</b> | <b>1.243.243</b>         |
| b) <u>Efectivo al cierre</u>    |                    |                          |                   |                          |
| Caja y Bancos                   | 128.990.642        |                          | 11.990.361        | -                        |
| Inversiones                     | 2.335.706          | 452.701                  | -                 | 1.602.105                |
| <b>Total efectivo al cierre</b> | <b>131.326.348</b> | <b>452.701</b>           | <b>11.990.361</b> | <b>1.602.105</b>         |

##### i. Cuentas de orden

En el Anexo V a los presentes estados contables la Sociedad expone los saldos de sus cuentas de orden.

#### NOTA 3 – COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

|   | 30/04/2025         |                          | 30/04/2024        |                          |
|---|--------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|
|   | Act. Operativas    | Act. del Fondo de Riesgo | Act. Operativas   | Act. del Fondo de Riesgo |
| a. <u>Caja y bancos</u>                                     |                    |                          |                   |                          |
| Efectivo en moneda nacional                                 | 890.508            | -                        | 198.464           | -                        |
| Valores a depositar   | 127.945.816        | -                        | 11.683.606        | -                        |
| Bancos cuentas corrientes en moneda nacional                | 154.318            | -                        | 108.291           | -                        |
|   | <b>128.990.642</b> | <b>-</b>                 | <b>11.990.361</b> | <b>-</b>                 |
| b. <u>Créditos por servicios prestados</u> – Anexo III      |                    |                          |                   |                          |
| Deudores por comisiones sobre garantías otorgadas           | 92.451.241         | -                        | 2.351.062         | -                        |
| Deudores por garantías afrontadas                           | -                  | 26.038.694               | -                 | 15.275.371               |
| Previsión por deudores incobrables por garantías afrontadas | -                  | (10.443.428)             | -                 | (7.602.227)              |
|   | <b>92.451.241</b>  | <b>15.595.266</b>        | <b>2.351.062</b>  | <b>7.673.144</b>         |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**  
Socio

Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

# NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

### NOTA 3 – COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS – continuación

|  | 30/04/2025         |                          | 30/04/2024       |                          |
|--|--------------------|--------------------------|------------------|--------------------------|
|  | Act. Operativas    | Act. del Fondo de Riesgo | Act. Operativas  | Act. del Fondo de Riesgo |
| <b>c. <u>Otros créditos corrientes</u>– Anexo III</b>        |                    |                          |                  |                          |
| Saldo a favor de Ingresos Brutos                             | 1.707.237          | -                        | 366.899          | -                        |
| Percepciones IIBB  | -                  | -                        | -                | 456                      |
| IVA Crédito Fiscal   | -                  | -                        | 77.902           | -                        |
| Créditos con la S.G.R.                                       | -                  | 15.272.007               | -                | 1.855.117                |
| Retenciones I.I.G.G.   | 3.129.332          | -                        | 482.163          | -                        |
| Crédito por impuesto Ley 25.413                              | 1.842.321          | 3.839.507                | 491.499          | 484.491                  |
| IVA saldo a favor  | 26.111.070         | -                        | -                | -                        |
| Anticipos I.I.G.G.   | -                  | -                        | 2.532.034        | -                        |
| Anticipos al personal  | 1.125.000          | -                        | -                | -                        |
| Anticipo a proveedores                                       | 786.303            | -                        | 445.225          | -                        |
|  | <b>34.701.263</b>  | <b>19.111.514</b>        | <b>4.395.722</b> | <b>2.340.064</b>         |
| <b>d. <u>Otros créditos no corrientes</u>– Anexo III</b>     |                    |                          |                  |                          |
| Activo por impuesto diferido                                 | 80.686             | -                        | 118.817          | -                        |
|  | <b>80.686</b>      | -                        | <b>118.817</b>   | -                        |
| <b>e. <u>Cuentas a pagar</u>– Anexo III</b>                  |                    |                          |                  |                          |
| Proveedores  | 205.329.053        | -                        | 1.487.906        | -                        |
| Anticipo de clientes   | 9.555.756          | -                        | 36.102           | -                        |
| Honorarios a pagar   | 4.450.000          | -                        | 2.915.287        | -                        |
|  | <b>219.334.809</b> | -                        | <b>4.439.295</b> | -                        |
| <b>f. <u>Remuneraciones y cargas sociales</u>– Anexo III</b> |                    |                          |                  |                          |
| Sueldos a pagar  | 12.948.412         | -                        | 5.090.756        | -                        |
| Cargas sociales a pagar                                      | 10.338.641         | -                        | 1.455.541        | -                        |
|  | <b>23.287.053</b>  | -                        | <b>6.546.297</b> | -                        |
| <b>g. <u>Deudas fiscales</u>– Anexo III</b>                  |                    |                          |                  |                          |
| IVA a pagar  | -                  | -                        | 2.138.941        | -                        |
| Provisión I.I.G.G. – Nota 6                                  | -                  | -                        | 2.019.689        | -                        |
| Retenciones I.I.G.G.   | 1.722.201          | -                        | 349.912          | -                        |
| Provisión de I.I.B.B.  | 1.012.862          | -                        | -                | -                        |
|  | <b>2.735.063</b>   | -                        | <b>4.508.542</b> | -                        |
| <b>h. <u>Deudas financieras</u>– Anexo III</b>               |                    |                          |                  |                          |
| Cuentas comitentes   | -                  | -                        | -                | 65                       |
| Deudas bancarias   | 43.916             | -                        | -                | 5.712                    |
| Tarjeta corporativa a pagar                                  | 43.129             | -                        | 91.723           | -                        |
|  | <b>87.045</b>      | -                        | <b>91.723</b>    | <b>5.777</b>             |

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

# NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

### NOTA 3 – COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS – continuación

|  | 30/04/2025           |                          | 30/04/2024         |                          |
|--|----------------------|--------------------------|--------------------|--------------------------|
|  | Act. Operativas      | Act. del Fondo de Riesgo | Act. Operativas    | Act. del Fondo de Riesgo |
| <b>i. <u>Otras deudas</u> – Anexo III</b>              |                      |                          |                    |                          |
| Deudas por retiros efectuados                          | -                    | 4.900.722                | -                  | 1.377.783                |
| Previsión deuda por retiros efectuados                 | -                    | (4.775.847)              | -                  | (1.153.544)              |
| Recupero contingente a pagar                           | -                    | 735.896                  | -                  | 1.232.255                |
| Cuentas particulares                                   | 107.387              | -                        | 2.055.865          | -                        |
| Deudas con el F.D.R.                                   | 15.272.007           | -                        | 2.731.850          | -                        |
|  | <b>15.379.394</b>    | <b>860.771</b>           | <b>4.787.715</b>   | <b>1.456.494</b>         |
| <b>j. <u>Ingresos por servicios</u></b>                |                      |                          |                    |                          |
| Comisiones por garantías otorgadas                     | 898.293.842          | -                        | 167.483.798        | -                        |
| Comisiones por asesoramiento                           | 7.337.166            | -                        | 3.326.484          | -                        |
| Comisiones por gestión de cobranzas                    | 11.229.151           | -                        | 18.078.698         | -                        |
| Comisiones por administración del fondo de riesgo      | 183.595.937          | -                        | 88.671.596         | -                        |
|  | <b>1.100.456.096</b> | <b>-</b>                 | <b>277.560.576</b> | <b>-</b>                 |
| <b>k. <u>Resultados financieros y por tenencia</u></b> |                      |                          |                    |                          |
| Rendimiento por inversión en títulos públicos          | -                    | 525.909.447              | -                  | 1.052.134.303            |
| Rendimiento por inversión en obligaciones negociables  | -                    | 55.938.015               | -                  | 240.620.847              |
| Rendimiento por acciones                               | -                    | 6.577.260                | -                  | 65.417.614               |
| Rendimiento por fondos comunes de inversión            | 62.486.655           | 264.059.883              | 40.184.868         | 88.475.177               |
| Diferencia de cambio generadas por activos             | -                    | 669.527.314              | -                  | (51.725.876)             |
| Intereses perdidos                                     | (8.592.763)          | -                        | (211.233)          | -                        |
| RECPAM   | (58.159.189)         | -                        | (30.652.390)       | -                        |
|  | <b>(4.265.297)</b>   | <b>1.522.011.919</b>     | <b>9.321.245</b>   | <b>1.394.922.065</b>     |
| <b>l. <u>Otros ingresos y egresos netos</u></b>        |                      |                          |                    |                          |
| Gastos y comisiones bursátiles                         | -                    | (1.072.050)              | -                  | (47.879)                 |
| Gastos y comisiones bancarias                          | -                    | (2.669.930)              | -                  | (1.227.880)              |
| I.I.B.B.   | -                    | (1.809)                  | -                  | (238)                    |
| IVA no computable                                      | -                    | (651.874)                | -                  | (281.249)                |
| Impuesto al débito y crédito                           | -                    | (5.746.165)              | -                  | (924.148)                |
| Recupero de juicios                                    | 300.604              | -                        | 8.935.192          | -                        |
| Otros  | 12.055               | (2.296)                  | -                  | (106)                    |
|  | <b>312.659</b>       | <b>(10.144.124)</b>      | <b>8.935.192</b>   | <b>(2.481.500)</b>       |

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO (MIGUEL) MAZZEI**  
Socio

Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025 presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 4: FONDO DE RIESGO

##### 4.1 Bienes aportados por los socios protectores

De acuerdo con la Ley N° 24.467 y los Estatutos, la Sociedad dispone de un Fondo de Riesgo cuyo objeto principal es la cobertura de las garantías que se otorguen a los socios partícipes.

De acuerdo con lo establecido en la mencionada Ley, el Decreto N° 699/2018 del Poder Ejecutivo Nacional, los estatutos sociales, la Resolución N° 455/2018 de la SEPYME y sus modificatorias, se determina un plazo mínimo de dos años a partir del cual el socio protector podrá retirar su aporte al Fondo de Riesgo. Dicho retiro deberá respetar la proporcionalidad existente entre los socios protectores que hayan solicitado el retiro y no podrá hacerse efectiva si altera la relación mínima de la cobertura de riesgo establecida en el estatuto y en normas del Banco Central de la República Argentina. Este Fondo de Riesgo podrá verse disminuido cuando deban afrontarse las obligaciones derivadas de las garantías otorgadas según se explica en la Nota 4.2.

Los socios protectores, sus aportes vigentes efectuados al Fondo de Riesgo y su fecha de vencimiento al 30 de abril de 2025 son los siguientes:

| N° Aporte | Fecha de aporte | Fecha de vto. del aporte | Valor nominal del aporte |
|-----------|-----------------|--------------------------|--------------------------|
| 23        | 30/01/2023      | 30/01/2025               | 20.500.000               |
| 24        | 23/03/2023      | 23/03/2025               | 3.000.000                |
| 25        | 27/03/2023      | 27/03/2025               | 1.000.000                |
| 26        | 27/04/2023      | 27/04/2025               | 10.000.000               |
| 27        | 12/05/2023      | 12/05/2025               | 1.200.000                |
| 28        | 18/05/2023      | 18/05/2025               | 800.000                  |
| 29        | 30/06/2023      | 30/06/2025               | 50.000.000               |
| 30        | 03/07/2023      | 03/07/2025               | 1.000.000                |
| 32        | 18/07/2023      | 18/07/2025               | 1.000.000                |
| 34        | 25/08/2023      | 25/08/2025               | 2.000.000                |
| 35        | 28/08/2023      | 28/08/2025               | 50.000.000               |
| 36        | 28/09/2023      | 28/09/2025               | 10.000.000               |
| 37        | 31/10/2023      | 31/10/2025               | 3.000.000                |
| 38        | 30/11/2023      | 30/11/2025               | 2.500.000                |
| 39        | 27/12/2023      | 27/12/2025               | 10.000.000               |
| 40        | 27/12/2023      | 27/12/2025               | 10.000.000               |
| 41        | 29/12/2023      | 29/12/2025               | 800.000                  |
| 42        | 29/12/2023      | 29/12/2025               | 11.700.000               |
| 43        | 29/12/2023      | 29/12/2025               | 4.900.000                |
| 44        | 29/12/2023      | 29/12/2025               | 8.600.001                |
| 45        | 29/12/2023      | 29/12/2025               | 865.000.000              |
|           |                 | <b>Transporte</b>        | <b>1.067.000.001</b>     |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025 presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 4: FONDO DE RIESGO – continuación

##### 4.1 Bienes aportados por los socios protectores – continuación

| N° Aporte | Fecha de aporte | Fecha de vto. del aporte | Valor nominal del aporte |
|-----------|-----------------|--------------------------|--------------------------|
|           |                 | <b>Transporte</b>        | <b>1.067.000.001</b>     |
| 46        | 31/01/2024      | 31/01/2026               | 117.000.000              |
| 47        | 31/01/2024      | 31/01/2026               | 26.500.000               |
| 48        | 31/01/2024      | 31/01/2026               | 15.000.000               |
| 49        | 31/01/2024      | 31/01/2026               | 2.200.000                |
| 50        | 31/01/2024      | 31/01/2026               | 880.000                  |
| 51        | 14/03/2024      | 14/03/2026               | 5.000.000                |
| 52        | 27/03/2024      | 27/03/2026               | 30.000.000               |
| 53        | 27/03/2024      | 27/03/2026               | 10.000.000               |
| 54        | 28/05/2024      | 28/05/2026               | 26.000.000               |
| 55        | 31/05/2024      | 31/05/2026               | 13.500.000               |
| 56        | 04/06/2024      | 04/06/2026               | 4.500.000                |
| 57        | 23/09/2024      | 23/09/2026               | 20.000.000               |
| 58        | 25/09/2024      | 25/09/2026               | 15.000.000               |
| 59        | 30/09/2024      | 30/09/2026               | 4.000.000                |
| 60        | 30/09/2024      | 30/09/2026               | 1.250.000                |
| 61        | 30/09/2024      | 30/09/2026               | 275.386.125              |
| 62        | 30/09/2024      | 30/09/2026               | 275.386.125              |
| 63        | 30/09/2024      | 30/09/2026               | 275.386.125              |
| 64        | 09/10/2024      | 09/10/2026               | 10.508.750               |
| 65        | 12/12/2024      | 12/12/2026               | 205.000.000              |
| 66        | 12/12/2024      | 12/12/2026               | 1.000.000.000            |
| 67        | 13/12/2024      | 13/12/2026               | 15.000.000               |
| 68        | 13/12/2024      | 13/12/2026               | 60.000.000               |
| 69        | 13/12/2024      | 13/12/2026               | 100.000.000              |
| 70        | 16/12/2024      | 16/12/2026               | 85.722.000               |
| 71        | 17/12/2024      | 17/12/2026               | 66.320.000               |
| 72        | 17/12/2024      | 17/12/2026               | 24.870.000               |
| 73        | 17/12/2024      | 17/12/2026               | 110.060.160              |
| 74        | 17/12/2024      | 17/12/2026               | 25.416.000               |
| 75        | 17/12/2024      | 17/12/2026               | 29.597.136               |
| 76        | 18/12/2024      | 18/12/2026               | 10.000.000               |
| 77        | 19/12/2024      | 19/12/2026               | 40.000.000               |
| 78        | 19/12/2024      | 19/12/2026               | 10.000.000               |
|           |                 | <b>Transporte</b>        | <b>3.976.482.422</b>     |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

  
**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**  
Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

  
**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

  
**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 4: FONDO DE RIESGO – continuación

##### 4.1 Bienes aportados por los socios protectores – continuación

| N° Aporte | Fecha de aporte | Fecha de vto. del aporte | Valor nominal del aporte |
|-----------|-----------------|--------------------------|--------------------------|
|           |                 | <b>Transporte</b>        | <b>3.976.482.422</b>     |
| 79        | 19/12/2024      | 19/12/2026               | 10.000.000               |
| 80        | 19/12/2024      | 19/12/2026               | 5.000.000                |
| 81        | 23/12/2024      | 23/12/2026               | 100.000.000              |
| 82        | 23/12/2024      | 23/12/2026               | 605.000.000              |
| 83        | 23/12/2024      | 23/12/2026               | 605.000.000              |
| 84        | 23/12/2024      | 23/12/2026               | 605.000.000              |
| 85        | 26/12/2024      | 26/12/2026               | 30.000.000               |
| 86        | 27/12/2024      | 27/12/2026               | 300.000.000              |
| 87        | 27/12/2024      | 27/12/2026               | 100.000.000              |
| 88        | 27/12/2024      | 27/12/2026               | 90.000.000               |
| 89        | 27/12/2024      | 27/12/2026               | 22.000.000               |
| 90        | 30/12/2024      | 30/12/2026               | 25.000.000               |
| 91        | 27/12/2024      | 27/12/2026               | 10.000.000               |
| 92        | 30/12/2024      | 30/12/2026               | 19.000.000               |
| 93        | 30/12/2024      | 30/12/2026               | 19.000.000               |
| 94        | 30/12/2024      | 30/12/2026               | 1.000.000                |
| 96        | 16/01/2025      | 16/01/2027               | 20.000.000               |
| 97        | 28/01/2025      | 28/01/2027               | 5.000.000                |
| 98        | 31/01/2025      | 31/01/2027               | 1.371.592.204            |
| 99        | 06/02/2025      | 06/02/2027               | 10.000.000               |
| 100       | 21/02/2025      | 21/02/2027               | 30.980.000               |
| 101       | 21/02/2025      | 21/02/2027               | 30.980.000               |
| 102       | 28/02/2025      | 28/02/2027               | 15.000.000               |
| 103       | 28/02/2025      | 28/02/2027               | 15.000.000               |
|           |                 |                          | <b>8.021.034.626</b>     |

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025 presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### NOTA 4: FONDO DE RIESGO – continuación

##### 4.2 Retiros efectuados por los socios protectores

| N° Aporte | Fecha de aporte | Fecha de vto. del aporte | Valor nominal del aporte |
|-----------|-----------------|--------------------------|--------------------------|
| 14        | 27/05/2022      | 27/05/2024               | 69.999.999               |
| 15        | 29/06/2022      | 29/06/2024               | 35.000.000               |
| 18        | 19/12/2022      | 19/12/2024               | 72.000.000               |
| 16        | 30/08/2022      | 30/08/2024               | 762.900                  |
| 17        | 28/11/2022      | 28/11/2024               | 5.000.000                |
| 19        | 28/12/2022      | 28/12/2024               | 800.000                  |
| 20        | 28/12/2022      | 28/12/2024               | 10.192.540               |
| 21        | 30/12/2022      | 30/12/2024               | 4.274.063                |
| 22        | 28/12/2022      | 28/12/2024               | 7.473.372                |
| 95        | 30/12/2024      | 30/12/2026               | 72.000.000               |
|           |                 |                          | <b>277.502.874</b>       |

##### 4.3 Garantías afrontadas - Régimen de aprovisionamiento

Las inversiones del Fondo de Riesgo deberán observar ciertos criterios de liquidez, diversificación, transparencia y solvencia de acuerdo al artículo 10° del Decreto N° 1076/01 del P.E.N., a la vez que deben contemplar las opciones y condiciones detalladas en el art. 22, capítulo IV de la Resolución 445/2018 y sus modificatorias.

La Resolución N° 455/2018 de la SEPYME y sus modificatorias en su art. 28, establece una metodología de tratamiento contable del Fondo de Riesgo Contingente, disponiendo la obligatoriedad de presentar la previsión de incobrabilidad de las garantías otorgadas en función de los tipos de contragarantías y plazo de mora fundamentalmente. En consecuencia, la previsión por incobrabilidad de dichas garantías se expone en la cuenta "Previsión por Deudores Incobrables sobre Garantías Afrontadas" regularizadora del rubro "Créditos por Servicios Prestados" del Activo del Fondo de Riesgo. Al 30 de abril de 2025 y al 30 de abril de 2024 la Sociedad ha registrado una previsión de 10.443.428 (diez millones cuatrocientos cuarenta y tres mil cuatrocientos veintiocho) y 7.602.227 (siete millones seiscientos dos mil doscientos veintisiete), respectivamente.

#### NOTA 5 – ESTADO DE CAPITALS

El capital social está representado por 240.000 acciones ordinarias, nominativas, no endosables, de valor nominal 1 cada acción y con derecho a un voto por acción, compuesto por 120.000 acciones Clase "A" (socios partícipes) y 120.000 acciones Clase "B" (socios protectores). Al 30 de abril de 2025 y al 30 de abril de 2024, el capital social se encuentra totalmente suscripto, integrado e inscripto ante el Registro Público de Comercio.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

  
**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**  
Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

  
**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

  
**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## **NEUQUEN PYMES S.G.R.**

**Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914**

### **NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### **NOTA 6 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

La Sociedad aplica el método del impuesto a las ganancias diferido, el cual consiste en el reconocimiento (como crédito o deuda) del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados de los ejercicios en los cuales se produce la reversión de las mismas, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos repositivos en el futuro. Las diferencias temporarias determinan saldos activos o pasivos de impuesto diferido cuando su reversión futura disminuya o aumente los impuestos determinados.

Cuando existen quebrantos impositivos susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras o el impuesto diferido resultante de las diferencias temporarias sea un activo o un pasivo, se reconocen dichos créditos o pasivos, en la medida en que se estime que su aprovechamiento sea probable.

Con motivo de las modificaciones introducidas a la Ley de impuesto a las ganancias por la Ley 27.430, publicada en Boletín Oficial con fecha 29 de diciembre de 2017 -modificada por la Ley 27.541, publicada en el Boletín Oficial con fecha 23 de diciembre de 2019-, la tasa aplicable para las sociedades a partir de los ejercicios fiscales que se inicien desde el 1 de enero de 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2020 inclusive será del 30%.

Mediante la Ley 27.630, publicada en el Boletín Oficial con fecha 16 de junio de 2021, se estableció una escala progresiva del 25% al 35% para los ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021 inclusive.

Como consecuencia de la reducción de la tasa del impuesto, la Sociedad ha medido sus activos diferidos al 30 de abril de 2025, empleando la tasa del 25% según el ejercicio en que se estima se revertirán las diferencias temporarias reconocidas. Asimismo, la reforma tributaria del año 2017, sancionada mediante la mencionada ley 27.430 restableció el mecanismo de ajuste por inflación impositivo previsto en el título VI de la Ley del impuesto a las ganancias para los ejercicios que se inicien a partir del 1º de enero de 2018 en la medida que, para el primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia la variación del índice de precios al consumidor nivel general (IPC), calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y en un quince por ciento (15%) para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente.

También se dispone que el ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1º de enero de 2018 que deba calcularse, se imputará un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes.

Al 30 de abril de 2025 y al 30 de abril de 2024 la Sociedad ha determinado quebranto impositivo, razón por la cual no corresponde constituir provisión de impuesto a las ganancias. Asimismo, se ha registrado un activo por impuesto diferido de 80.686 (ochenta mil seiscientos ochenta y seis) y 118.817 (ciento dieciocho mil ochocientos diecisiete), respectivamente.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## **NEUQUEN PYMES S.G.R.**

**Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914**

### **NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### **NOTA 7 – GARANTÍAS OTORGADAS**

En cumplimiento de su objeto social descripto en Nota 1 y de la Resolución N° 455/18 y modificatorias de la SEPYME, en el Anexo V de los presentes estados contables se informan los importes que la sociedad garantizó por créditos solicitados por sus socios partícipes, tal como se encuentra asentado en cuentas de orden.

#### **NOTA 8 – ACTIVOS OTORGADOS EN GARANTÍA**

La sociedad no posee activos otorgados en garantía.

#### **NOTA 9 – OPERACIONES Y SALDOS CON SOCIEDADES ART. 33 - LEY DE SOCIEDADES COMERCIALES**

La sociedad no posee operaciones y saldos con sociedades relacionadas, al cierre de cada periodo o ejercicio, según corresponda.

#### **NOTA 10 – LIBROS RUBRICADOS**

Los presentes estados contables y las registraciones contables se encuentran pendientes de transcripción.

#### **NOTA 11 – CONTEXTO EN EL CUAL OPERA LA ENTIDAD**

El contexto macroeconómico internacional y nacional genera un grado de incertidumbre respecto de su evolución futura como consecuencia de la volatilidad de los activos financieros y del mercado de cambios y, adicionalmente, de ciertos acontecimientos políticos y el nivel de crecimiento económico, entre otras cuestiones. Particularmente, a nivel nacional se verifica un alza en los precios de otras variables relevantes de la economía, tales como costo salarial, tipo de cambio, tasa de interés y la mora a nivel general del sistema financiero.

En este contexto, el Consejo de Administración de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las situaciones mencionadas en los mercados internacionales y a nivel local, para determinar las posibles acciones a adoptar e identificar eventuales impactos que pudieran corresponder reflejar en los estados contables de ejercicios futuros.

#### **NOTA 12 – CORRESPONDENCIA BCRA**

El 1 de agosto de 2022 la S.G.R. se recibió una nota del B.C.R.A. respecto de los incumplimientos al límite operativo establecido en el artículo 80 de la Ley 24.467. En respuesta, la entidad presentó una nota el 9 de agosto de 2022 en la cual argumenta que dichos incumplimientos están amparados por la disposición transitoria Comunicación "A" 6949.

Con fecha 20 de julio de 2023 el BCRA dio respuesta a la Entidad ratificando lo indicado en su nota del 1 de agosto de 2022 y solicitando a la Entidad que arbitre los medios necesarios para que se eviten incumplimientos en el futuro.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

  
**FEDERICO MUGUEL MAZZEI**  
Socio

Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

  
**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

  
**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## **NEUQUEN PYMES S.G.R.**

**Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914**

### **NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

#### **NOTA 13 – HECHOS POSTERIORES**

La ley de Incremento Excepcional para las Jubilaciones y Pensiones, aprobada por el Congreso de la Nación el 10 de julio, en su artículo 10 dispone quitar los beneficios fiscales al sistema de SGR.

La eliminación de los beneficios fiscales para los socios protectores de las SGR, como medida incluida en la nueva ley, podría llevar al desmantelamiento del sistema y afectar gravemente el acceso al financiamiento de las pymes. La falta de incentivos fiscales llevaría a la salida de muchos socios protectores, reduciendo la capacidad de las SGR para emitir garantías y, por ende, limitando el acceso al crédito para las pequeñas y medianas empresas

El consejo de administración se encuentra monitoreando la evolución de esta medida.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

  
**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

  
**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

  
**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

# NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

ANEXO I

## INVERSIONES

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

| Denominación   | Moneda | Valor nominal | Cotización | Valor Contable al 30/04/2025 | Valor Contable al 30/04/2024 |
|--|--------|---------------|------------|------------------------------|------------------------------|
| <b><u>Pertencientes a la S.G.R.</u></b>                            |        |               |            |                              |                              |
| <b>Cuenta Comitante</b>  |        |               |            |                              |                              |
| <b>En pesos</b>  |        |               |            |                              |                              |
| Allaria  | ARS    | -             | -          | 24.800                       | -                            |
| Max Capital  | ARS    | -             | -          | -                            | 2.120                        |
| Parakeet   | ARS    | -             | -          | 1.782.500                    | -                            |
| <b>Subtotal cuenta comitante en pesos</b>                          |        |               |            | <b>1.807.300</b>             | <b>2.120</b>                 |
| <b>En dólares</b>  |        |               |            |                              |                              |
| Max Capital – Anexo IV   | USD    | 454           | 1.161,0000 | 527.024                      | -                            |
| Allaria – Anexo IV   | USD    | 1             | 1.161,0000 | 1.010                        | -                            |
| Parakeet – Anexo IV  | USD    | 1,00          | 1.161,0000 | 372                          | -                            |
| <b>Subtotal cuenta comitante en pesos</b>                          |        |               |            | <b>528.406</b>               | -                            |
| <b>Total cuenta comitante</b>                                      |        |               |            | <b>2.335.706</b>             | <b>2.120</b>                 |
| <b>Títulos Públicos emitidos por la Nación</b>                     |        |               |            |                              |                              |
| <b>En pesos</b>  |        |               |            |                              |                              |
| Bono Nac aj CER vto 20/05/24 \$ CG                                 | T6X4   | ARS           | -          | -                            | 2.516.260                    |
| LT Rep Argentina Cap \$ v14/03/25                                  | S14M5  | ARS           | -          | -                            | -                            |
| LT Rep Argentina Cap \$ v31/03/25                                  | S31M5  | ARS           | -          | -                            | -                            |
| <b>Subtotal títulos públicos emitidos por la Nación en pesos</b>   |        |               |            | -                            | <b>2.516.260</b>             |
| <b>En dólares</b>  |        |               |            |                              |                              |
| Bono tesoro vinc. al u\$s 09/07/30 – Anexo IV                      | GD30   | USD           | -          | -                            | 9.728.495                    |
| BONO NACION ARG.U\$S STEP UP 2030 – Anexo IV                       | AL30   | USD           | -          | -                            | 15.902.362                   |
| <b>Subtotal títulos públicos emitidos por la Nación en dólares</b> |        |               |            | -                            | <b>25.630.857</b>            |
| <b>Total títulos públicos emitidos por la Nación</b>               |        |               |            | -                            | <b>28.147.117</b>            |
| <b>Fondos comunes de inversión</b>                                 |        |               |            |                              |                              |
| <b>En pesos</b>  |        |               |            |                              |                              |
| Allaria Ahorro Clase B FCI   | ARS    | -             | -          | -                            | 1.664.053                    |
| Megainver Liquidez Clase B   | ARS    | -             | -          | -                            | 697.709                      |
| IAM ahorro Pesos   | ARS    | 22.073        | 36,9013    | 814.522                      | 610.987                      |
| FIMA Premium   | ARS    | 437.344       | 61,5034    | 26.898.182                   | 16.889.911                   |
| Parakeet Pesos clase B   | ARS    | 41.413.928    | 1,1900     | 49.284.438                   | -                            |
| <b>Subtotal fondos comunes de inversión en pesos</b>               |        |               |            | <b>76.997.142</b>            | <b>19.862.660</b>            |
| <b>Total fondos comunes de inversión</b>                           |        |               |            | <b>76.997.142</b>            | <b>19.862.660</b>            |
| <b>Total inversiones de la S.G.R</b>                               |        |               |            | <b>79.332.848</b>            | <b>48.011.897</b>            |
| <b><u>Pertencientes al Fondo de Riesgo</u></b>                     |        |               |            |                              |                              |
| <b>Cuentas Bancarias</b>   |        |               |            |                              |                              |
| <b>En pesos</b>  |        |               |            |                              |                              |
| Banco Galicia cuenta corriente                                     | ARS    | -             | -          | 69.122                       | 4.125                        |
| Banco Patagonia cuenta corriente                                   | ARS    | -             | -          | -                            | 11.126                       |
| Banco de la Ciudad de Buenos Aires                                 | ARS    | -             | -          | -                            | 11.178                       |
| Banco BBVA Argentina S.A.  | ARS    | -             | -          | -                            | 30.000                       |
| Banco Santander Argentina S.A.                                     | ARS    | -             | -          | (1.513)                      | -                            |
| <b>Subtotal cuentas bancarias en pesos</b>                         |        |               |            | <b>67.609</b>                | <b>56.429</b>                |
| <b>En dólares</b>  |        |               |            |                              |                              |
| Banco Galicia cuenta corriente – Anexo IV                          | USD    | -             | -          | -                            | 785.128                      |
| Banco Santander Argentina S.A.                                     | USD    | 157           | 1.161,0000 | 182.579                      | -                            |
| <b>Subtotal cuentas bancarias en dólares</b>                       |        |               |            | <b>182.579</b>               | <b>785.128</b>               |
| <b>Total cuentas bancarias</b>                                     |        |               |            | <b>250.188</b>               | <b>841.557</b>               |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

# NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

ANEXO I – continuación

## INVERSIONES

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

| Denominación   | Moneda | Valor nominal | Cotización  | Valor Contable al 30/04/2025 | Valor Contable al 30/04/2024 |
|--|--------|---------------|-------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Cuentas comitentes</b>  |        |               |             |                              |                              |
| <b>En pesos</b>  |        |               |             |                              |                              |
| Inviu SAU  | ARS    | -             | -           | 731                          | -                            |
| <b>Subtotal cuenta comitente en pesos</b>                        |        |               |             | <b>731</b>                   | <b>-</b>                     |
| <b>En dólares</b>  |        |               |             |                              |                              |
| Don Capital – Anexo IV   | USD    | -             | -           | -                            | 760.277                      |
| Max Capital – Anexo IV   | USD    | -             | -           | -                            | 271                          |
| Inviu SAU – Anexo IV   | USD    | 97            | 1.161,0000  | 112.838                      | -                            |
| Parakeet Capital S.A. – Anexo IV                                 | USD    | 77            | 1.161,0000  | 88.944                       | -                            |
| <b>Subtotal cuenta comitente en dólares</b>                      |        |               |             | <b>201.782</b>               | <b>760.548</b>               |
| <b>Total cuenta comitente</b>                                    |        |               |             | <b>202.513</b>               | <b>760.548</b>               |
| <b>Acciones</b>  |        |               |             |                              |                              |
| <b>En pesos</b>  |        |               |             |                              |                              |
| Apple Inc, Cedear  | AAPL   | ARS           | -           | -                            | 19.457.360                   |
| Cedear Amazon  | AMZN   | ARS           | -           | -                            | 7.758.720                    |
| Cedear ETF SPDR S&P 500 Trust                                    | SPY    | ARS           | -           | -                            | 62.870.715                   |
| Cedear Vista Oil & Gas Sab de CV                                 | VIST   | ARS           | -           | -                            | 52.884.909                   |
| Cedear Vista Oil & Gas Sab de CV                                 | VIST   | ARS           | 8.366       | 17.975,0000                  | 150.378.850                  |
| Cedear Aphabet Inc.CL A  | GOOGL  | ARS           | 15.000      | 3.285,0000                   | 49.275.000                   |
| Central Puerto   | CEPU   | ARS           | 70.000      | 1.260,0000                   | 88.200.000                   |
| YPF S.A. Escriturales  | YPFD   | ARS           | 5.000       | 35.600,0000                  | 178.000.000                  |
| Metrogas   | METR   | ARS           | 30.000      | 1.895,0000                   | 56.850.000                   |
| <b>Subtotal acciones en pesos</b>                                |        |               |             | <b>522.703.850</b>           | <b>142.971.704</b>           |
| <b>Total Acciones</b>  |        |               |             | <b>522.703.850</b>           | <b>142.971.704</b>           |
| <b>Títulos Públicos emitidos por la Nación</b>                   |        |               |             |                              |                              |
| <b>En pesos</b>  |        |               |             |                              |                              |
| Tesoro Nac Aj CER V20/05/24 \$ CG                                | T6X4   | ARS           | -           | -                            | 73.745.900                   |
| Letra del Tesoro vto 14/02/25                                    | T2X5   | ARS           | -           | -                            | 1.259                        |
| Bono Tesoro Nacion aj CER V30/10/26 \$ CG                        | TZX06  | ARS           | 10.186.311  | 1,0125                       | 10.313.640                   |
| Bono Rep Arg aj CER V30/06/28 \$ CG                              | TZX28  | ARS           | 399.994.378 | 2,0575                       | 822.988.433                  |
| Bono Tesoro Nacion aj CER V31/03/27 \$ CG                        | TZXM7  | ARS           | 69.749.999  | 1,2850                       | 89.628.749                   |
| Bono Nacion Tasa Dual 30/06/26 \$ CG                             | TTJ26  | ARS           | 200.000.000 | 1,0290                       | 205.800.000                  |
| Bono Nacion Tasa Dual 15/09/26 \$ CG                             | TTS26  | ARS           | 100.000.000 | 1,0195                       | 101.950.000                  |
| Boncer 2% \$ 2026  | TX26   | ARS           | 20.000.000  | 19,0250                      | 380.500.000                  |
| Bontes \$ A Desc aj CER V15/12/27                                | TZXD7  | ARS           | 300.000.000 | 1,6020                       | 480.600.000                  |
| Bontes \$ A Desc aj CER V15/12/26                                | TZXD6  | ARS           | 228.815.301 | 1,7710                       | 405.231.898                  |
| LT Rep Argentina Cap V16/05/25 \$ CG                             | S16Y5  | ARS           | 800.000.000 | 1,3568                       | 1.085.440.000                |
| Bonos Rep Arg C/Descuento \$ 5.83% 2033                          | DICP   | ARS           | 886.313     | 389,5000                     | 345.218.914                  |
| <b>Subtotal títulos públicos emitidos por la Nación en pesos</b> |        |               |             | <b>3.927.671.634</b>         | <b>73.747.159</b>            |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

  
**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**  
Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

  
**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

  
**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

# NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

ANEXO I – continuación

## INVERSIONES

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

| Denominación   | Moneda              | Valor nominal | Cotización  | Valor Contable al 30/04/2025 | Valor Contable al 30/04/2024 |
|--|---------------------|---------------|-------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>En dólares</b>  |                     |               |             |                              |                              |
| Bono Nacion Moneda Dual 30/08/2024 – Anexo IV                      | TDG24               | USD           | -           | -                            | 45.938.688                   |
| Bono tesoro vinc. al u\$s 09/07/35 – Anexo IV                      | GD35                | USD           | -           | -                            | 407.189.641                  |
| Bono tesoro vinc. al u\$s 29/07/30 – Anexo IV                      | GD30                | USD           | -           | -                            | 281.594.768                  |
| Bono Nacion Arg.U\$S Step Up 2030 – Anexo IV                       | AL30                | USD           | 2.092.532   | 797.0000                     | 889.689.320                  |
| <b>Subtotal títulos públicos emitidos por la Nación en dolares</b> |                     |               |             | <b>1.667.748.004</b>         | <b>1.624.412.417</b>         |
| <b>Total títulos públicos emitidos por la Nación</b>               |                     |               |             | <b>5.595.419.638</b>         | <b>1.698.159.576</b>         |
| <b>Obligaciones negociables</b>                                    |                     |               |             |                              |                              |
| <b>En pesos</b>  |                     |               |             |                              |                              |
| ON BACS CL.18 V 22/11/25 \$ CG                                     | BDCJO               | ARS           | 150.000.000 | 1,0708                       | 160.620.000                  |
| ON VDFF Coop Cred y Viv Unicred S.1 \$ CG                          | CVS1V               | ARS           | 150.000.000 | 0,7022                       | 105.330.000                  |
| <b>Subtotal Obligaciones negociables en pesos</b>                  |                     |               |             | <b>265.950.000</b>           | <b>-</b>                     |
| <b>En dólares</b>  |                     |               |             |                              |                              |
| ON Albanesi CL 5 U\$S vto.22/08/24 C.G. – Anexo IV                 | LEC5O               | USD           | -           | -                            | 137.627.630                  |
| ON GN MEDI/CT ROCA 18 V07/11/24 U\$S – Anexo IV                    | MRCJO               | USD           | -           | -                            | 70.734.094                   |
| ON Pampa Energia Cl 13 V19/12/27 U\$S - Anexo IV                   | MGCEO               | USD           | -           | -                            | 2.720.000                    |
| ON Rizobacter Cl 8 A USD v10/02/25 - Anexo IV                      | RZ8AO               | USD           | -           | -                            | 7.914.029                    |
| ON Genneia SA Regs 8.75% V.02/09/2027 – Anexo IV                   | GNCXO               | USD           | -           | -                            | 1.522.000                    |
| ON GMED/CTERM 25 V18/04/26 U\$S CG – Anexo IV                      | MRCQO               | USD           | -           | -                            | 21.546.000                   |
| ON Vista Energy CL 17 V06/12/26 U\$S CG                            | VSCIO               | USD           | 68.144      | 1.012,8325                   | 69.018.458                   |
| ON Telecom V17.11.26 – Anexo IV                                    | TLCKO               | USD           | 200.000     | 1.016,8833                   | 203.376.660                  |
| ON Plaza Logistica 10 V27/07/26 – Anexo IV                         | PZCAO               | USD           | 200.000     | 1.018,1213                   | 203.624.260                  |
| ON YPF Clase 30 U\$S VTO 01/07/26 C.G – Anexo IV                   | YMCWO               | USD           | 500.000     | 1.060,8305                   | 530.415.250                  |
| ON Pan American Ener 40 V11/10/26 U\$S CG – Anexo IV               | PN40O               | USD           | 500.000     | 1.056,8888                   | 528.444.400                  |
| <b>Subtotal Obligaciones negociables en dólares</b>                |                     |               |             | <b>1.534.879.028</b>         | <b>242.063.753</b>           |
| <b>Total Obligaciones negociables</b>                              |                     |               |             | <b>1.800.829.028</b>         | <b>242.063.753</b>           |
| <b>Fondos comunes de inversión</b>                                 |                     |               |             |                              |                              |
| <b>En pesos</b>  |                     |               |             |                              |                              |
| Toronto Trust Retorno Total  | TORORT-B            | ARS           | -           | -                            | 15.380.536                   |
| Iam Ahorro pesos - Clase B   | IAMAP-B             | ARS           | -           | -                            | 3.334.025                    |
| MAX Money Market Clase B   | MAXMM-B             | ARS           | -           | -                            | 2.475.194                    |
| CMA Abierto Pymes  | CMAPY               | ARS           | -           | -                            | 82.376.822                   |
| Fima Premium   | FIMA-A              | ARS           | -           | -                            | 5.461.972                    |
| MAX Renta Fija Clase B   | MAXRF-B             | ARS           | 50.407.808  | 9,7667                       | 492.317.937                  |
| PKT Pesos B  | PKTP-B              | ARS           | 104.392.323 | 1,1900                       | 124.226.865                  |
| ON Pyme Milkynet S.1 V.27/12/26 \$ CG                              | KYS1P               | ARS           | 60.000.000  | 1,0277                       | 61.662.000                   |
| Parakeet Abierto Pymes   |                     | ARS           | 98.415.026  | 1,0344                       | 101.800.503                  |
| Super Ahorro Plus - Clase A  | Super Ahorro Plus A | ARS           | 31.830      | 455,2154                     | 14.489.538                   |
| <b>Subtotal fondos comunes de inversión en pesos</b>               |                     |               |             | <b>794.496.843</b>           | <b>109.028.549</b>           |
| <b>Total fondos comunes de inversión</b>                           |                     |               |             | <b>794.496.843</b>           | <b>109.028.549</b>           |
| <b>Total inversiones del fondo de riesgo</b>                       |                     |               |             | <b>8.713.902.060</b>         | <b>2.193.825.687</b>         |
| <b>Total inversiones</b>   |                     |               |             | <b>8.793.234.908</b>         | <b>2.241.837.584</b>         |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

  
**FEDERICO MNSUEL MAZZEI**  
Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

  
**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo de Administración

  
**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

**NEUQUEN PYMES S.G.R.**  
**Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914**

**ANEXO II**

**BIENES DE USO**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
 Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

| Cuenta Principal       | Valores de origen |                  |          |                   | Amortizaciones       |          |                  |                      | Valor Residual al 30/04/2025 | Valor Residual al 30/04/2024 |
|------------------------|-------------------|------------------|----------|-------------------|----------------------|----------|------------------|----------------------|------------------------------|------------------------------|
|                        | Al Inicio         | Aumentos         | Bajas    | Al cierre         | Acumuladas al inicio | Bajas    | Del ejercicio    | Acumuladas al cierre |                              |                              |
| Muebles y útiles       | 9.376.192         | 1.885.318        | -        | 11.261.510        | 7.258.201            | -        | 2.252.301        | 9.510.502            | 1.751.008                    | 2.117.991                    |
| Equipos de computación | 7.148.339         | 4.465.478        | -        | 11.613.817        | 4.592.164            | -        | 2.310.304        | 6.902.468            | 4.711.349                    | 2.556.175                    |
| <b>TOTALES</b>         | <b>16.524.531</b> | <b>6.350.796</b> | <b>-</b> | <b>22.875.327</b> | <b>11.850.365</b>    | <b>-</b> | <b>4.562.605</b> | <b>16.412.970</b>    | <b>6.462.357</b>             | <b>4.674.166</b>             |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 117



**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio

Contador Público (U.C.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
 Presidente del Consejo de Administración



**NEUQUEN PYMES S.G.R.**Número de Registro en la Inspección General de Justicia: **1.940.914****ANEXO III****CRÉDITOS: VENCIMIENTOS Y TASAS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
 Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

|                            | Créditos por servicios prestados | Otros créditos    | Cuentas a pagar    | Sueldos y cargas sociales | Deudas fiscales  | Deudas financieras | Otras deudas      |
|----------------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------|------------------|--------------------|-------------------|
| A vencer:                  |                                  |                   |                    |                           |                  |                    |                   |
| 1° trimestre               | 92.451.241                       | 38.540.770        | 219.334.809        | 23.287.053                | 2.735.063        | 87.045             | -                 |
| 2° trimestre               | -                                | -                 | -                  | -                         | -                | -                  | -                 |
| 3° trimestre               | -                                | -                 | -                  | -                         | -                | -                  | -                 |
| 4° trimestre               | -                                | -                 | -                  | -                         | -                | -                  | -                 |
| A más de 1 año             | -                                | 80.686            | -                  | -                         | -                | -                  | -                 |
| De plazo vencido           | 26.038.694                       | -                 | -                  | -                         | -                | -                  | -                 |
| Sin plazo establecido      | -                                | 15.272.007        | -                  | -                         | -                | -                  | 16.240.165        |
| <b>Subtotal</b>            | <b>118.489.935</b>               | <b>53.893.463</b> | <b>219.334.809</b> | <b>23.287.053</b>         | <b>2.735.063</b> | <b>87.045</b>      | <b>16.240.165</b> |
| Previsiones                | (10.443.428)                     | -                 | -                  | -                         | -                | -                  | -                 |
| <b>Total al 30/04/2025</b> | <b>108.046.507</b>               | <b>53.893.463</b> | <b>219.334.809</b> | <b>23.287.053</b>         | <b>2.735.063</b> | <b>87.045</b>      | <b>16.240.165</b> |
| Que devengan Interés       | -                                | -                 | -                  | -                         | -                | -                  | -                 |
| Que no devengan Interés    | 108.046.507                      | 53.893.463        | 219.334.809        | 23.287.053                | 2.735.063        | 87.045             | 16.240.165        |
| <b>Total al 30/04/2025</b> | <b>108.046.507</b>               | <b>53.893.463</b> | <b>219.334.809</b> | <b>23.287.053</b>         | <b>2.735.063</b> | <b>87.045</b>      | <b>16.240.165</b> |
| <b>Total al 30/04/2024</b> | <b>10.024.206</b>                | <b>6.854.604</b>  | <b>4.439.295</b>   | <b>6.546.297</b>          | <b>4.508.542</b> | <b>97.500</b>      | <b>6.244.209</b>  |

Firmado a los efectos de su identificación  
 con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. 1F° 117



**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**  
 Socio

Contador Público (U.C.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación  
 con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**

Presidente del Consejo  
 de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la  
 Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

ANEXO IV

### ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

| Denominación  | Moneda | Valor nominal | Cotización | Valor Contable al 30/04/2025 | Valor Contable al 30/04/2024 |
|---|--------|---------------|------------|------------------------------|------------------------------|
| <b><u>Pertencientes a la S.G.R.</u></b>                 |        |               |            |                              |                              |
| <b>Cuenta comitente</b>                                 |        |               |            |                              |                              |
| Max Capital   | USD    | 454           | 1161,00000 | 527.024                      | -                            |
| Allaria   | USD    | 1             | 1161,00000 | 1.010                        | -                            |
| Parakeet  | USD    | 1             | 1161,00000 | 372                          | -                            |
| <b>Subtotal cuentas comitente</b>                       |        |               |            | <b>528.406</b>               | <b>-</b>                     |
| <b>Títulos Públicos emitidos por la Nación</b>          |        |               |            |                              |                              |
| Bono tesoro vinc. al u\$s 09/07/30 – Anexo IV           | GD30   | -             | 1161,00000 | -                            | 9.728.495                    |
| BONO NACION ARG.U\$S STEP UP 2030                       | AL30   | -             | 1161,00000 | -                            | 15.902.362                   |
| <b>Subtotal títulos públicos emitidos por la Nación</b> |        |               |            | <b>-</b>                     | <b>25.630.857</b>            |
| <b>Total inversiones de la S.G.R.</b>                   |        |               |            | <b>528.406</b>               | <b>25.630.857</b>            |
| <b><u>Pertencientes al Fondo de Riesgo</u></b>          |        |               |            |                              |                              |
| <b>Cuentas bancarias</b>                                |        |               |            |                              |                              |
| Banco Galicia   | USD    | -             | 1161,00000 | -                            | 785.128                      |
| Banco Santander Argentina                               | USD    | 157           | 1161,00000 | 182.579                      | -                            |
| <b>Total cuenta comitente</b>                           |        |               |            | <b>182.579</b>               | <b>785.128</b>               |
| <b>Cuenta Comitente</b>                                 |        |               |            |                              |                              |
| Don Capital   | USD    | -             | 1161,00000 | -                            | 760.277                      |
| Max Capital   | USD    | -             | 1161,00000 | -                            | 271                          |
| Inviu SAU   | USD    | 97            | 1161,00000 | 112.838                      | -                            |
| Parakeet Capital S.A.                                   | USD    | 77            | 1161,00000 | 88.944                       | -                            |
| <b>Total cuenta comitente</b>                           |        |               |            | <b>201.782</b>               | <b>760.548</b>               |
| <b>Títulos Públicos emitidos por la Nación</b>          |        |               |            |                              |                              |
| Bono Nacion Moneda Dual 30/08/2024                      | TDG24  | -             | 1161,00000 | -                            | 45.938.688                   |
| Bono tesoro vinc. al u\$s 09/07/35                      | GD35   | -             | 1161,00000 | -                            | 407.189.641                  |
| Bono tesoro vinc. al u\$s 29/07/30                      | GD30   | -             | 1161,00000 | -                            | 281.594.768                  |
| Bono Nacion Arg.U\$S Step Up 2030                       | AL30   | 1.436.475     | 1161,00000 | 1.667.748.004                | 889.689.320                  |
| <b>Total títulos públicos emitidos por la Nación</b>    |        |               |            | <b>1.667.748.004</b>         | <b>1.624.412.417</b>         |
| <b>Obligaciones negociables</b>                         |        |               |            |                              |                              |
| ON Albanesi CL 5 U\$S vto.22/08/24 C.G.                 | LEC50  | -             | 1161,00000 | -                            | 137.627.630                  |
| ON GN MEDI/CT ROCA 18 V07/11/24 U\$S                    | MRCJO  | -             | 1161,00000 | -                            | 70.734.094                   |
| ON Pampa Energia CI 13 V19/12/27 U\$S - Anexo IV        | MGCEO  | -             | 1161,00000 | -                            | 2.720.000                    |
| ON Rizobacter CI 8 A USD v10/02/25 - Anexo IV           | RZ8AO  | -             | 1161,00000 | -                            | 7.914.029                    |
| ON Genneia SA Regs 8.75% V.02/09/2027                   | GNCXO  | -             | 1161,00000 | -                            | 1.522.000                    |
| ON GMED/CTERM 25 V18/04/26 U\$S CG                      | MRCQO  | -             | 1161,00000 | -                            | 21.546.000                   |
| ON Vista Energy CL 17 V06/12/26 U\$S CG                 | VSCIO  | 59.447        | 1161,00000 | 69.018.458                   | -                            |
| ON Telecom V17.11.26                                    | TLCKO  | 175.174       | 1161,00000 | 203.376.660                  | -                            |
| ON Plaza Logistica 10 V27/07/26                         | PZCAO  | 175.387       | 1161,00000 | 203.624.260                  | -                            |
| ON YPF Clase 30 U\$S VTO 01/07/26 C.G                   | YMCWO  | 456.861       | 1161,00000 | 530.415.250                  | -                            |
| ON Pan American Ener 40 V11/10/26 U\$S CG               | PN40O  | 455.163       | 1161,00000 | 528.444.400                  | -                            |
| <b>Total Obligaciones negociables</b>                   |        |               |            | <b>1.534.879.028</b>         | <b>242.063.753</b>           |
| <b>Total inversiones del fondo de riesgo</b>            |        |               |            | <b>3.203.011.393</b>         | <b>1.868.021.846</b>         |
| <b>Total inversiones</b>                                |        |               |            | <b>3.203.539.799</b>         | <b>1.893.652.703</b>         |

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio

Contador Público (U.C.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**DANTE SANTIAGO VICENTE**

Presidente del Consejo de Administración

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

ANEXO V

### CUENTAS DE ORDEN

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

| Rubro   | Total<br>30/04/2025      | Total<br>30/04/2024    |
|---|--------------------------|------------------------|
| <b>Deudoras</b>   |                          |                        |
| Socios partícipes por garantías otorgadas                   |                          |                        |
| Avales financieros  | 15.866.915.638           | 1.377.809.852          |
| <b>Total Socios partícipes por garantías otorgadas</b>      | <b>15.866.915.638</b>    | <b>1.377.809.852</b>   |
| Contragarantías recibidas de socios partícipes              |                          |                        |
| Fianza  | 93.597.265.290           | 5.703.849.184          |
| Prenda  | 1.440.899.602            | 485.571.500            |
| Hipotecas   | 76.240.000               | 16.240.000             |
| <b>Total Contragarantías recibidas de socios partícipes</b> | <b>95.114.404.892</b>    | <b>6.205.660.684</b>   |
| <b>Total de cuentas de orden deudoras</b>                   | <b>110.981.320.530</b>   | <b>7.583.470.536</b>   |
| <b>Acreedoras</b>   |                          |                        |
| Garantías otorgadas a terceros                              | (15.866.915.638)         | (1.377.809.852)        |
| Acreedores por contragarantías recibidas                    | (94.714.404.892)         | (6.205.660.684)        |
| <b>Total de cuentas de orden acreedoras</b>                 | <b>(110.931.320.530)</b> | <b>(7.583.470.536)</b> |

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

  
**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**  
Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

  
**DANTE SANTIAGO VICENTE**  
Presidente del Consejo  
de Administración

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

  
**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## NEUQUEN PYMES S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.940.914

ANEXO VI

### Información Requerida por el Art. 64, apartado I, inc. b) Ley 19.550

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Cifras expresadas en pesos – Notas 2.1., 2.2. y 2.3.

| Rubro                            | Gastos de administración | Gastos de Comercialización | Total 30/04/2025     | Total 30/04/2024   |
|----------------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------|--------------------|
| Remuneraciones                   | 160.081.959              | -                          | 160.081.959          | 57.459.766         |
| Cargas sociales                  | 28.898.220               | -                          | 28.898.220           | 10.036.120         |
| Certificaciones y legalizaciones | 2.039.919                | -                          | 2.039.919            | 1.274.716          |
| Gastos de librería               | 1.470.553                | -                          | 1.470.553            | 1.086.622          |
| Gastos de informática            | 42.361.224               | -                          | 42.361.224           | 40.175.321         |
| Gastos de gestión                | -                        | 613.002.149                | 613.002.149          | 64.142.757         |
| Gastos de gestión judicial       | -                        | -                          | -                    | 934.933            |
| Gastos y comisiones bancarias    | 1.107.000                | -                          | 1.107.000            | 1.030.030          |
| Honorarios                       | 96.525.983               | -                          | 96.525.983           | 84.079.343         |
| Gastos varios                    | 4.395.569                | -                          | 4.395.569            | 9.089.814          |
| Alquileres                       | 20.682.451               | -                          | 20.682.451           | 15.324.460         |
| Impuestos y tasas                | 43.802.324               | -                          | 43.802.324           | 21.943.393         |
| Ingresos brutos                  | -                        | 46.358.307                 | 46.358.307           | 11.814.865         |
| Gastos de capacitación           | -                        | -                          | -                    | 131.430            |
| Gastos de representación         | -                        | 645.365                    | 645.365              | 1.113.769          |
| Internet y telefonía             | 451.213                  | -                          | 451.213              | 227.847            |
| Seguros                          | 91.403                   | -                          | 91.403               | 239.466            |
| Amortización de bienes de uso    | 4.562.605                | -                          | 4.562.605            | 3.308.119          |
| <b>Totales al 30/04/2025</b>     | <b>406.470.423</b>       | <b>660.005.821</b>         | <b>1.066.476.244</b> |                    |
| <b>Totales al 30/04/2024</b>     | <b>246.388.786</b>       | <b>77.023.985</b>          |                      | <b>323.412.771</b> |

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

**FEDERICO MIGUEL MAZZEI**

Socio

Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

**DANTE SANTIAGO VICENTE**

Presidente del Consejo  
de Administración

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28/07/2025

**MARTINA GIULIANA MONTALDO**

Presidente de la  
Comisión Fiscalizadora

## **INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA**

### **I. Informe sobre los estados contables**

En nuestro carácter de Síndicos de **NEUQUÉN PYMES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA** de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5° del artículo 294 de la Ley General de Sociedades, hemos examinado el estado de situación patrimonial al 30 de abril de 2025, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto, el estado de flujo de efectivo y el estado de evolución del fondo de riesgo correspondientes al período de doce meses iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025, otra información explicativa incluidas en las Notas 1 a 13 y los Anexos I y VI complementarios.

### **II. Responsabilidad del Consejo de Administración en relación con los estados contables**

El Consejo de Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos correspondientes al ejercicio económico anual mencionado precedentemente, de conformidad con las normas contables profesionales vigentes establecidas por la Secretaría de la Pequeña y Mediana Empresa y Desarrollo Regional (SEPyME), y del control interno que el Consejo de Administración considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

### **III. Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestro examen. Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de Sindicatura vigentes, las que requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional, hemos revisado el trabajo efectuado por los auditores externos Bértora y Asociados S.R.L., quienes emitieron su informe de fecha 28 de julio de 2025, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Consejo de Administración.

### **IV. Dictamen**

- a. Basados en el examen realizado, en nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de **NEUQUÉN PYMES SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA** al

30 de abril de 2025, así como sus resultados, la evolución del patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al período de nueve meses iniciado el 1 de mayo de 2024 y finalizado el 30 de abril de 2025, de conformidad con las normas contables profesionales vigentes establecidas por la SEPyme.

- b. Los Estados Contables que se mencionan precedentemente, surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales, de conformidad con normas legales vigentes a la fecha del presente informe

#### **V. Párrafo de énfasis**

Llamamos la atención sobre la información contenida en la Nota 2.2 a los estados contables de periodos intermedios adjuntos, en la que la Sociedad indica: (a) las limitaciones legales para la reexpresión de los estados contables a moneda homogénea para las partidas del fondo de riesgo; (b) los efectos contables que produciría esa reexpresión en lo referido a la valuación, exposición y en los totales que contienen como sumandos partidas del fondo de riesgo; (c) que la Sociedad aplicó ciertas opciones y tratamientos de excepción admitidos por las normas contables sobre unidad de medida para el primer ejercicio en que se aplica la reexpresión a moneda homogénea, y (d) que esta situación debe ser tenida en cuenta en la interpretación de la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos del efectivo, que la Sociedad informa en sus estados contables de periodo intermedio.

#### **VI. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a. En ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante este ejercicio los procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.
- b. Al 30 de abril de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino (S.I.P.A.), que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 4.000.929,56 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 28 de julio de 2025.



**MARTINA GIULIANA MONTALDO**  
Contadora Pública Nacional  
Presidente de la Comisión fiscalizadora

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 30 de julio de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 28/07/2025

Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - Individual

Perteneciente a: NEUQUEN PYMES Otras (con domic. legal)

CUIT: 30-71649058-7

Fecha de Cierre: 30/04/2025

Monto total del Activo: \$9.090.627.877,00

Intervenida por: Dr. FEDERICO MIGUEL MAZZEI

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. FEDERICO MIGUEL MAZZEI

Contador Público ( Pontificia Universidad Católica Arg. Sta María de los Bs.As. )

CPCECABA T° 334 F° 119

Firma en carácter de socio

BERTORA & ASOCIADOS S.R.L.

T° 1 F° 117

SOCIO



Profesional de Ciencias  
Económicas de la Ciudad  
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

720172

CÓDIGO DE  
VERIFICACIÓN  
pyvberiy

