

CT BARRAGÁN S.A.

Reseña informativa al 30 de junio de 2025

Expresadas en millones de pesos

1. Breve comentario sobre actividades de la Sociedad en el período, incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del período.

1.1 Remuneración por ventas al mercado spot

Las Resoluciones SE N° 603/24, N° 27/25, N° 113/25, N° 143/25, N° 177/25, N°227/25 y 280/25 actualizaron los valores de remuneración de la generación spot disponiendo incrementos del 4%, 4%, 1,5%, 1,5%, 2%, 1,5% y 1% a partir de las transacciones económicas de enero a julio 2025, respectivamente. Asimismo, se actualizó el precio spot máximo en el MEM a \$12.948/MWh a partir de abril 2025.

2. Estructura patrimonial resumida comparativa con los períodos 2024, 2023, 2022 y 2021.

	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2021
Activo no corriente	772.300	550.420	205.326	93.704	60.280
Activo corriente	105.192	91.765	22.488	8.296	14.293
Total activo	877.492	642.185	227.814	102.000	74.573
Pasivo no corriente	166.697	46.091	59.492	27.576	19.968
Pasivo corriente	140.221	208.703	28.123	9.205	17.373
Total pasivo	306.918	254.794	87.615	36.781	37.341
Patrimonio	570.574	387.391	140.199	65.219	37.232
Total del pasivo y del patrimonio	877.492	642.185	227.814	102.000	74.573

3. Estructura de resultados resumida comparativa con el mismo período de los ejercicios 2024, 2023, 2022 y 2021.

	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2021
Resultado operativo	31.623	(181.319)	4.944	5.380	6.011
Resultados financieros, neto	(3.503)	(12.808)	(4.183)	1.686	(483)
Resultado antes de impuestos	28.120	(194.127)	761	7.066	5.528
Impuesto a las ganancias	(12.942)	121.887	1.552	248	(2.590)
Ganancia (Pérdida) del período	15.178	(72.240)	2.313	7.314	2.938
Ganancia (Pérdida) del período atribuible a:					
Propietarios de la Sociedad	15.178	(72.240)	2.313	7.314	2.938
Otro resultado integral	81.585	55.155	42.882	11.246	4.296
Ganancia (Pérdida) integral del período	96.763	(17.085)	45.195	18.560	7.234

Véase nuestro informe de fecha
4 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Reseña informativa al 30 de junio de 2025 (Continuación)

Expresadas en millones de pesos

4. Estructura de flujos de efectivo resumida comparativa con el mismo período de los ejercicios 2024, 2023, 2022 y 2021.

	<u>30.06.2025</u>	<u>30.06.2024</u>	<u>30.06.2023</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
Flujos netos de efectivo generados por las actividades operativas	47.849	16.497	490	1.713	4.627
Flujos netos de efectivo (aplicados a) generados por las actividades de inversión	(24.062)	(20.022)	(5.044)	1.634	(7.087)
Flujos netos de efectivo (aplicados a) generados por las actividades de financiación	(10.222)	(17.817)	383	(3.608)	1.627
Aumento (Disminución) del efectivo y equivalentes de efectivo	13.565	(21.342)	(4.171)	(261)	(833)

5. Índices comparativos con el período / ejercicio anterior.

	<u>30.06.2025</u>	<u>30.06.2024</u>	<u>30.06.2023</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
Liquidez					
Activo corriente	105.192	91.765	22.488	8.296	14.293
Pasivo corriente	140.221	208.703	28.123	9.205	17.373
Índice	0,75	0,44	0,80	0,90	0,82
Solvencia					
Patrimonio	570.574	387.391	140.199	65.219	37.232
Total del pasivo	306.918	254.794	87.615	36.781	37.341
Índice	1,86	1,52	1,60	1,77	1,00
Inmovilización del capital					
Activo no corriente	772.300	550.420	205.326	93.704	60.280
Total del activo	877.492	642.185	227.814	102.000	74.573
Índice	0,88	0,86	0,90	0,92	0,81
Rentabilidad					
Resultado del período	15.178	(72.240)	2.313	7.314	2.938
Patrimonio promedio	522.193	395.934	117.602	55.939	33.615
Índice	0,03	(0,18)	0,02	0,13	0,09

Véase nuestro informe de fecha

4 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Reseña informativa al 30 de junio de 2025 (Continuación)

Expresadas en millones de pesos

6. Datos físicos

	<u>30.06.2025</u>	<u>30.06.2024</u>	<u>30.06.2023</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
Generación (en GWh)					
Generación de energía	1.823	2.239	1.894	434	181
Energía vendida	1.823	2.239	1.893	434	181

7. Breve comentario sobre perspectivas para el próximo período.

Al respecto ver Punto 1.

Véase nuestro informe de fecha
4 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Benjamín Guzmán
Presidente