



Ciudad de Buenos Aires, 04 de agosto de 2025.

Sres.:

Comisión Nacional de Valores

25 de Mayo 175

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presente

C.C. Bolsas y Mercados Argentinos S.A.

C.C. Mercado Abierto Electrónico S.A.

Ref.: Crown Point Energía S.A.

AVISO de PAGO 7ma. cuota amortización de capital y 12do. servicio de Intereses de las OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE III, con vencimiento en 2025, por un valor nominal de US\$ 14.653.370.-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds. a fin de adjuntar el aviso relativo al pago de la séptima cuota de amortización de capital y décimo segundo servicio de intereses de las Obligaciones Negociables Clase III, con vencimiento en el 2025, por un Valor Nominal de US\$ 14.653.370-, integradas en Pesos al Tipo de Cambio Inicial y pagaderas en Pesos al Tipo de Cambio Aplicable, presentado para su publicación.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. Zappino', is positioned above a horizontal line.

Crown Point Energía S.A.

María T. Zappino

Responsable de Relaciones con el Mercado

Obligaciones Negociables Clase III, por un valor nominal de US\$14.653.370.

Se comunica a los tenedores de las Obligaciones Negociables Crown Point Energía S.A. (las "Obligaciones Negociables Clase III") que, de acuerdo con los términos y condiciones de su emisión del prospecto del Programa de fecha 25 de marzo de 2021 y del Suplemento de Precio de fecha 3 de agosto de 2022 y adenda Nro. 1 de fecha 4 de agosto de 2022, se procederá a abonar la séptima y última cuota de amortización de capital y el décimo segundo servicio de intereses correspondiente al período comprendido entre el 10 de mayo de 2025 (inclusive) y el 11 de agosto de 2025 (exclusive).

a) Moneda: denominadas en dólares e integradas en Pesos al Tipo de Cambio Inicial y pagaderas en Pesos al Tipo de Cambio Aplicable.

b) Horario de Pago: de 9:30 a 15 horas

c) Fecha de Pago: 11 de agosto de 2025

d) Tasa de Interés aplicable: Será la Tasa de interés fija nominal anual desde la Fecha de Emisión y Liquidación inclusive hasta la fecha en que el capital sea totalmente amortizado (no inclusive) es 4,00%

e) Tipo de Cambio Aplicable: \$1335,7778/US\$

f) Monto total de intereses que se abona: US\$ 21.296,42 equivalentes a \$28.447.283,81.- (pesos veintiocho millones cuatrocientos cuarenta y siete mil doscientos ochenta y tres con 81/100) y Índice sobre Valores Nominales: 0,14533462%

g) Monto total de amortización que se abona: US\$ 2.089.568 equivalentes a \$2.791.198.545,99 (pesos dos mil setecientos noventa y un millones ciento noventa y ocho mil quinientos cuarenta y cinco con 99/100). Índice sobre valores nominales: 14,25998252%

h) Agente de Pago: Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Planta Baja, (C1002ABH), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina, y sus sucursales en el interior del país.

i) Identificación de las Obligaciones Negociables:

- Código BYMA: CWC30

- Código de Caja de Valores S.A.: 56357



Crown Point Energía S.A.

María T. Zappino

Responsable de Relaciones con el Mercado