



Loma Negra anuncia resultados del 2T25

Buenos Aires, 7 de agosto de 2025 – Loma Negra, (NYSE: LOMA; BYMA: LOMA), ("Loma Negra" o la "Compañía"), el principal productor de cemento de la Argentina anunció hoy los resultados para el período de tres meses terminado el 30 de junio de 2025 ("Resultados del 2T25").

Aspectos Relevantes del 2T25

- Los ingresos netos por ventas ascendieron a Ps. 174.511 millones (US\$ 149 millones), lo que representa una disminución del 8,0% interanual, explicada principalmente por una caída del 9,9% en los ingresos del segmento Cemento.
- El EBITDA Ajustado Consolidado alcanzó Ps. 37.005 millones, lo que representa una caída del 30,6% interanual en pesos, mientras que en dólares fue de US\$ 34 millones, una baja del 32,6% respecto al 2T24.
- El margen de EBITDA Ajustado Consolidado se ubicó en 21,2%, lo que implica una disminución de 691 puntos básicos respecto al 28,1% del mismo período del año anterior.
- La Utilidad Neta fue de Ps. 385 millones, frente a una Utilidad Neta de Ps. 41.246 millones en el mismo período del año anterior, principalmente debido a una disminución en los resultados financieros netos totales.
- La Deuda Neta se ubicó en Ps. 256.186 millones (US\$ 215 millones), lo que representa una relación Deuda Neta/EBITDA Ajustado de los últimos doce meses de 1,34x, frente a 0,89x en el ejercicio fiscal 2024.

La Compañía ha presentado ciertas cifras financieras, Tabla 1b y Tabla 11, en dólares estadounidenses y pesos sin dar efecto a la NIC 29. La Compañía ha preparado toda la otra información financiera aquí presentada aplicando la NIC 29.

Sobre los resultados financieros y operacionales del segundo trimestre del 2025, Sergio Faifman, CEO de Loma Negra, señaló: *"La economía argentina continúa en recuperación, con el INDEC reportando un crecimiento interanual del PBI de 5,8% en el primer trimestre del año. Los despachos de cemento en la industria también mejoraron, manteniendo la tendencia positiva observada en los trimestres anteriores. Nuestros volúmenes crecieron un 11% interanual durante el trimestre, y esperamos que esta tendencia continúe, reafirmando nuestra perspectiva de crecimiento de dos dígitos para 2025.*

En cuanto a los resultados, en este contexto de recuperación aún incipiente para el sector, los márgenes del trimestre se ubicaron en 21,2% en términos consolidados, mostrando una caída interanual impulsada por el impacto de una dinámica competitiva más exigente, típica de una fase de recuperación que aún no se ha consolidado.

Adicionalmente, nos enorgullece anunciar el lanzamiento de nuestra nueva bolsa de cemento de 25 kilogramos, reforzando nuestro compromiso con la salud y seguridad de los trabajadores de la construcción, así como nuestro enfoque en la innovación y la evolución de la industria. Este importante hito requirió un esfuerzo significativo y una inversión de US\$ 70 millones en infraestructura industrial, destinada a adaptar y modernizar nuestros procesos productivos.

Por último, quisiera destacar la exitosa colocación, en julio, de una nueva obligación negociable por US\$ 112,9 millones, que fue muy bien recibido por el mercado. Esta transacción nos permitirá afrontar los próximos vencimientos de la ON Clase 2 y otras obligaciones de corto plazo, al tiempo que mantenemos un perfil de deuda saludable."

Tabla 1: Indicadores financieros destacados*(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)*

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
	2025	2024	% Var.	2025	2024	% Var.
Ingresos por ventas netos	174.511	189.753	-8,0%	347.472	379.607	-8,5%
Ganancia bruta	35.594	51.215	-30,5%	81.324	99.214	-18,0%
<i>Margen de ganancia bruta</i>	<i>20,4%</i>	<i>27,0%</i>	<i>-659 bps</i>	<i>23,4%</i>	<i>26,1%</i>	<i>-273 bps</i>
EBITDA Ajustado	37.005	53.358	-30,6%	78.528	96.273	-18,4%
<i>Margen de EBITDA Ajustado</i>	<i>21,2%</i>	<i>28,1%</i>	<i>-691 bps</i>	<i>22,6%</i>	<i>25,4%</i>	<i>-276 bps</i>
Ganancia neta	385	41.246	-99,1%	22.912	125.061	-81,7%
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	397	41.309	-99,0%	23.162	125.206	-81,5%
Ganancia por acción	0,6809	70,7981	-99,0%	39,6957	214,5858	-81,5%
Promedio de acciones en circulación (*)	583	583	0,0%	583	583	0,0%
Deuda neta	256.186	275.933	-7,2%	256.186	275.933	-7,2%
Relación Deuda Neta /EBITDA Ajustado de los últimos doce meses	1,34x	1,26x	0,07x	1,34x	1,26x	0,07x

(*) Neto de acciones propias en cartera.

Tabla 1b: Indicadores financieros destacados en pesos y dólares estadounidenses, como reportado previamente (Excluyendo IAS 29)*(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)*

En millones de Ps.	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
	2025	2024	% Var.	2025	2024	% Var.
Ingresos por ventas netos	171.834	130.523	31,7%	329.561	233.057	41,4%
EBITDA Ajustado	39.218	44.836	-12,5%	81.413	79.535	2,4%
Ganancia neta	7.708	21.649	-64,4%	32.148	38.366	-16,2%
Deuda neta	256.186	197.915	29,4%	256.186	197.915	29,4%
Relación Deuda Neta /EBITDA Ajustado de los últimos doce meses	1,34x	1,26x	0,07x	1,34x	1,26x	0,07x

En millones de US\$	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
	2025	2024	% Var.	2025	2024	% Var.
Ps./US\$, promedio	1.150,11	885,67	29,9%	1.102,34	859,48	28,3%
Ps./US\$, al cierre del periodo	1.194,08	911,75	31,0%	1.194,08	911,75	31,0%
Ingresos por ventas netos	149	147	1,4%	299	271	10,3%
EBITDA Ajustado	34	51	-32,6%	74	93	-20,2%
<i>Margen de EBITDA Ajustado</i>	<i>22,8%</i>	<i>34,4%</i>	<i>-1.153 bps</i>	<i>24,7%</i>	<i>34,1%</i>	<i>-942 bps</i>
Ganancia neta	7	24	-72,6%	29	45	-34,7%
Deuda neta	215	217	-1,2%	215	217	-1,2%
Relación Deuda Neta /EBITDA Ajustado de los últimos doce meses	1,34x	1,26x	0,07x	1,34x	1,26x	0,07x

Resumen de las Operaciones

Volumen de Ventas

Tabla 2: Volúmenes de ventas²

		Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
		2025	2024	% Var.	2025	2024	% Var.
Cemento, cemento de albañilería y cal	MM Tn	1,21	1,09	11,1%	2,36	2,15	10,0%
Hormigón	MM m3	0,13	0,09	44,0%	0,23	0,17	34,0%
Ferrovionario	MM Tn	0,92	0,83	10,6%	1,75	1,53	14,8%
Agregados	MM Tn	0,30	0,22	34,1%	0,54	0,44	22,0%

² Los volúmenes de ventas incluyen ventas entre segmentos.

Los volúmenes de venta de Cemento, Cemento de Albañilería y Cal aumentaron un 11,1% interanual en el 2T25, alcanzando 1,21 millones de toneladas. La recuperación que comenzó en los primeros meses del año mantuvo su impulso durante el segundo trimestre.

Los despachos de cemento a granel comenzaron a mostrar una dinámica más sólida, impulsados por proyectos industriales y comerciales, así como por desarrollos habitacionales de mayor escala. Además, algunas obras públicas a nivel provincial comenzaron a tomar ritmo, aunque aún se encuentran en una etapa muy inicial. El crecimiento del cemento en bolsa continuó la tendencia observada en el primer trimestre, con un crecimiento interanual de un dígito.

El segmento de Hormigón registró un incremento del 44,0% interanual en sus volúmenes. Las ventas del trimestre estuvieron impulsadas principalmente por una mayor actividad en proyectos privados, principalmente relacionados con infraestructura logística y desarrollos residenciales. Adicionalmente, se observó un mayor nivel de actividad —aunque aún incipiente— en obras públicas, principalmente vinculadas a la construcción vial y proyectos de infraestructura en las provincias de Buenos Aires y Santa Fe. De manera similar, el segmento de Agregados creció un 34,1%, respaldado por la sostenida actividad en obras viales.

Los volúmenes del segmento Ferrovionario crecieron un 10,6% respecto del mismo trimestre de 2024, impulsados por un mayor transporte de materiales de construcción, lo cual compensó la caída en granos, yeso y arena para fracking. Estos productos se vieron negativamente afectados por la interrupción de la línea ferroviaria que conecta Bahía Blanca con Neuquén, causada por la tormenta que azotó la zona hace algunos meses.

Resumen de los Resultados Financieros

Tabla 3: Estado del Resultado Integral Consolidado

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

		Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
		2025	2024	% Var.	2025	2024	% Var.
Ingresos por ventas netas		174.511	189.753	-8,0%	347.472	379.607	-8,5%
Costo de ventas		(138.917)	(138.538)	0,3%	(266.148)	(280.393)	-5,1%
Ganancia bruta		35.594	51.215	-30,5%	81.324	99.214	-18,0%
Gastos de comercialización y administración		(18.676)	(17.742)	5,3%	(38.847)	(39.628)	-2,0%
Otros ingresos netos		1.403	635	121,0%	2.108	783	169,3%
Impuesto a los débitos y créditos bancarios		(2.113)	(2.007)	5,2%	(3.999)	(4.068)	-1,7%
Ingresos (costos) financieros, netos							
Resultado por exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda		17.079	69.597	-75,5%	44.017	233.633	-81,2%
Diferencia de cambio		(23.984)	(12.558)	91,0%	(33.105)	(26.210)	26,3%
Ingresos financieros		(12)	353	n/a	1.135	730	55,4%
Egresos financieros		(9.775)	(23.930)	-59,2%	(19.296)	(65.267)	-70,4%
Resultado antes de impuestos a las ganancias		(483)	65.562	n/a	33.336	199.188	-83,3%
Impuesto a las ganancias							
Corriente		(1.404)	(28.303)	-95,0%	(12.373)	(47.556)	-74,0%
Diferido		2.272	3.988	-43,0%	1.949	(26.570)	n/a
Ganancia neta		385	41.246	-99,1%	22.912	125.061	-81,7%

Ingresos por Ventas Netas

Los ingresos por **Ventas Netas** disminuyeron un 8,0% en el 2T25, alcanzando Ps. 174.511 millones, frente a Ps. 189.753 millones en el mismo trimestre del año anterior, principalmente debido al menor desempeño en la línea superior del negocio de Cemento, seguido por el resto de los principales segmentos.

El segmento de Cemento, Cemento de Albañilería y Cal registró una caída interanual del 9,9% en ingresos, a pesar de un aumento del 11,1% en los volúmenes, que continuó con la tendencia de recuperación observada en los trimestres anteriores. Los despachos de cemento a granel mostraron un mejor desempeño, recuperando terreno respecto de trimestres previos, mientras que el cemento en bolsa continuó recuperándose a un ritmo constante. El impacto positivo de los mayores volúmenes fue contrarrestado por condiciones de precios más débiles, en un contexto de recuperación aún incipiente y un nuevo entorno de baja inflación, donde el panorama competitivo sigue limitando la dinámica de precios.

Los ingresos del segmento de Hormigón cayeron un 1,1% frente al 2T24, principalmente debido a una dinámica de precios más débil en un entorno altamente competitivo, a pesar de un incremento del 44,0% en los volúmenes. El crecimiento de los volúmenes estuvo impulsado por proyectos privados—principalmente vinculados a infraestructura logística y desarrollos residenciales—y una mejora moderada en las obras públicas.

Por otro lado, los ingresos del segmento de agregados se mantuvieron prácticamente estables, con un aumento interanual del 0,8%. Los volúmenes de venta crecieron un 34,1%, impulsados por una mayor actividad en obras viales. Sin embargo, este efecto positivo fue compensado por una dinámica de precios más débil en un entorno competitivo aún en recuperación. Adicionalmente, la mezcla de ventas tuvo un impacto negativo, ya que las obras viales requieren principalmente agregados finos, que tienen un precio promedio inferior.

Los ingresos del segmento ferroviario disminuyeron un 8,6% en el 2T25 respecto del mismo trimestre de 2024, ya que el mayor volumen transportado, con un incremento del 10,6%, solo compensó parcialmente las condiciones de precios más suaves. La interrupción de la línea ferroviaria en Bahía Blanca afectó particularmente el tráfico de larga distancia (principalmente granos, yeso y fracsand), reduciendo los toneladas-kilómetro transportadas y, en consecuencia, la generación de ingresos.

Costo de Venta y Ganancia Bruta

El **costo de ventas** se mantuvo prácticamente estable, con un incremento interanual de solo 0,3%, alcanzando Ps. 138.917 millones en el 2T25. A pesar del aumento en los volúmenes de venta, una gestión de costos eficiente y un menor impacto por depreciación ayudaron a compensar presiones de costos potenciales y contener los gastos totales. En el segmento de Cemento, menores costos de mantenimiento y una mejora en los precios de los insumos energéticos impactaron positivamente en el desempeño del trimestre. Continuando la tendencia de los trimestres anteriores, la Compañía sigue beneficiándose de contratos de energía térmica con reducciones tarifarias interanuales, incluyendo acuerdos de corto plazo vinculados a la producción de petróleo. En cuanto a la energía eléctrica, sin embargo, estamos absorbiendo el impacto de ajustes en los costos de transmisión y distribución, que han incrementado significativamente las tarifas eléctricas.

La **ganancia bruta** disminuyó un 30,5% en el segundo trimestre, totalizando Ps. 35.594 millones frente a Ps. 51.215 millones en el 2T24. De igual forma, el margen bruto se redujo en 659 puntos básicos interanuales, ubicándose en 20,4%.

Gastos de Comercialización y Administración

Los **Gastos de Comercialización y Administración** (SG&A) aumentaron un 5,3%, totalizando Ps. 18.676 millones en el 2T25, frente a Ps. 17.742 millones en el 2T24. Este incremento se explicó principalmente por mayores costos salariales y de seguros, parcialmente compensados por menores gastos en marketing. Como porcentaje de las ventas, los SG&A alcanzaron el 10,7%, lo que representa un aumento de 135 puntos básicos interanual.

EBITDA Ajustado & Margen

Tabla 4: Conciliación del EBITDA ajustado y margen de EBITDA Ajustado

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
	2025	2024	% Var.	2025	2024	% Var.
Conciliación del EBITDA:						
Ganancia neta	385	41.246	-99,1%	22.912	125.061	-81,7%
(+) Depreciación y amortización	18.685	19.250	-2,9%	33.944	35.904	-5,5%
(+) Impuesto a los débitos y créditos bancarios	2.113	2.007	5,2%	3.999	4.068	-1,7%
(+) Impuesto a las ganancias	(868)	24.316	n/a	10.424	74.127	-85,9%
(+) Intereses financieros, netos	8.458	18.790	-55,0%	14.437	47.313	-69,5%
(+) Diferencia de cambio	23.984	12.558	91,0%	33.105	26.210	26,3%
(+) Otros gastos financieros, netos	1.329	4.787	-72,2%	3.724	17.224	-78,4%
(+) Resultado por exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda	(17.079)	(69.597)	-75,5%	(44.017)	(233.633)	-81,2%
EBITDA Ajustado	37.005	53.358	-30,6%	78.528	96.273	-18,4%
Margen de EBITDA Ajustado	21,2%	28,1%	-691 bps	22,6%	25,4%	-276 bps

El **EBITDA Ajustado** disminuyó un 30,6% interanual en el 2T25, totalizando Ps. 37.005 millones, frente a Ps. 53.358 millones en el mismo período del año anterior. Este resultado fue impulsado principalmente por un menor desempeño del negocio de Cemento, seguido por el resto de los segmentos, con excepción del segmento ferroviario, que mostró una contribución positiva.

Como resultado, el **Margen de EBITDA Ajustado** se contrajo en 691 puntos básicos, descendiendo al 21,2% en el 2T25 desde el 28,1% en el 2T24.

En particular, el margen de EBITDA Ajustado del segmento de Cemento, Cemento de Albañilería y Cal se contrajo en 678 puntos básicos hasta el 24,8%, ya que el menor desempeño en precios fue solo parcialmente compensado por mayores volúmenes de venta y eficiencias en costos, con una reducción del 11% en costos por tonelada.

Por su parte, el margen de EBITDA Ajustado del segmento de Hormigón se redujo en 773 puntos básicos, hasta -13,0%, frente al -5,3% del 2T24, ya que los controles de costos y la mejora en volúmenes no fueron suficientes para compensar el impacto de una dinámica de precios más débil.

El margen de EBITDA Ajustado del segmento de Agregados se contrajo hasta -27,3%, desde -10,8% en el 2T24. Si bien los volúmenes mejoraron durante el trimestre, un entorno competitivo aún desafiante y una combinación de productos desfavorable afectaron la rentabilidad del segmento.

En cuanto al segmento Ferroviario, su margen de EBITDA Ajustado se expandió en 351 puntos básicos, alcanzando el 9,8% en el 2T25, frente al 6,3% del 2T24. Los volúmenes transportados mejoraron, impulsados principalmente por un mayor despacho de materiales de construcción. Sin embargo, la interrupción de la línea ferroviaria en Bahía Blanca afectó especialmente el tráfico de larga distancia (principalmente granos, yeso y arena para fractura), reduciendo los tonelada-kilómetros transportados y, en consecuencia, la generación de ingresos. Estas presiones fueron mitigadas por una reducción de costos.

Costos Financieros - Netos

Tabla 5: Costos financieros, netos

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
	2025	2024	% Var.	2025	2024	% Var.
Diferencia de cambio	(23.984)	(12.558)	91,0%	(33.105)	(26.210)	26,3%
Ingresos financieros	(12)	353	n/a	1.135	730	55,4%
Egresos financieros	(9.775)	(23.930)	-59,2%	(19.296)	(65.267)	-70,4%
Resultado por exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda	17.079	69.597	-75,5%	44.017	233.633	-81,2%
Ingresos (costos) financieros, netos	(16.691)	33.461	n/a	(7.249)	142.886	n/a

Durante el 2T25, la Compañía reportó un **Costo Financiero Neto Total** de Ps. 16.691 millones, frente a una ganancia de Ps. 33.461 registrada en el 2T24. Esta significativa caída interanual se debió principalmente a una menor ganancia por la posición monetaria neta, ya que el efecto inflacionario sobre los pasivos monetarios se moderó considerablemente en comparación con el mismo período del año anterior, y a un mayor impacto por diferencias cambiarias derivadas de la devaluación que siguió a la flexibilización de los controles de capital.

Por otro lado, el gasto financiero neto disminuyó un 58,5% interanual, hasta Ps. 9.787 millones, reflejando el beneficio de tasas de interés más bajas.

Ganancia Neta y Ganancia Neta Atribuible a los Propietarios de la Controladora

La Compañía reportó una **Ganancia Neta** de Ps. 0,4 miles de millones en el 2T25, en comparación con Ps. 41,2 miles de millones en el mismo período del año anterior. La caída se debió principalmente a un menor resultado financiero neto, reflejando un efecto inflacionario más moderado, junto con un menor desempeño operativo. Sin embargo, esta disminución fue parcialmente compensada por menores gastos por impuesto a las ganancias.

La **Ganancia Neta Atribuible a los Propietarios de la Compañía** fue de Ps. 397 millones. Durante el trimestre, la Compañía reportó una ganancia por acción común de Ps. 0,6809 y una ganancia por ADR de Ps. 3,4047, en comparación con una ganancia por acción común de Ps. 70,7981 y una ganancia por ADR de Ps. 353,9903 en el 2T24.

Capitalización

Tabla 6: Capitalización y Relación Deuda Neta /EBITDA Ajustado

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Al 30 de Junio de,		Al 31 de
	2025	2024	Diciembre de 2024
Total Deuda	272.081	280.227	196.702
- Deuda corriente	270.713	106.470	115.880
- Deuda no corriente	1.367	173.757	80.822
Efectivo, equivalentes de efectivo e inversiones	(15.894)	(4.294)	(9.845)
Total deuda neta	256.186	275.933	186.857
Patrimonio Neto	935.771	862.108	912.859
Capitalización	1.207.852	1.142.335	1.109.561
EBITDA Ajustado	190.566	219.153	210.406
Relación Deuda Neta /EBITDA Ajustado de los últimos doce meses	1,34x	1,26x	0,89x

Al 30 de junio de 2025, el total de efectivo, equivalentes de efectivo e inversiones ascendió a Ps. 15.894 millones, comparado con Ps. 4.294 millones al 30 de junio de 2024. La deuda total al cierre del trimestre fue de Ps. 272.081 millones, compuesta por Ps. 270.713 millones en préstamos de corto plazo, incluyendo la porción corriente de préstamos de largo plazo (o el 99% del total de préstamos), y Ps. 1.367 millones en préstamos de largo plazo (o el 1% del total de préstamos). Al cierre del segundo trimestre de 2025, el 71% (o Ps. 192.363 millones) de la deuda total de Loma Negra estaba denominada en dólares estadounidenses, y el 29% (o Ps. 79.717 millones) estaba en pesos.

Al 30 de junio de 2025, el 21% de los préstamos consolidados de la Compañía devengaba intereses a tasa variable, principalmente basada en la tasa de mercado a corto plazo en pesos, dado que se trata de deuda en moneda local. El 79% restante devenga intereses a tasa fija.

Al cierre del trimestre, la duración promedio de la deuda total de Loma Negra era de 0,4 años.

La relación Deuda Neta a EBITDA Ajustado (últimos doce meses) fue de 1,34 veces al final del segundo trimestre, frente a 0,89 veces al 31 de diciembre de 2024.

Después del cierre del trimestre, la Compañía emitió la obligación negociable (ON) Clase 5 por US\$ 112,9 millones con un plazo a dos años. Los fondos obtenidos serán utilizados para cancelar el remanente de la Clase 2 que vence en diciembre, junto con otra deuda de corto plazo. Con esta emisión, la Compañía incrementó la duración promedio de su deuda y mantiene un perfil de vencimientos bien balanceado.

Flujo de Fondos

Tabla 7: Estado de Flujo de Efectivo Consolidado

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,		Seis meses finalizados el 30 de Junio de,	
	2025	2024	2025	2024
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN				
Ganancia neta	385	41.246	22.912	125.061
Ajustes para arribar al flujo de efectivo proveniente de las actividades de operación	32.660	6.424	45.734	(47.175)
Cambios en activos y pasivos operacionales	(55.317)	(25.367)	(92.323)	(68.368)
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	(22.271)	22.303	(23.677)	9.518
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN				
Adquisición de Propiedades, planta y equipo e intangibles, netos	(18.038)	(22.727)	(29.790)	(36.754)
Aportes al FFFFSI	(406)	(481)	(659)	(562)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(18.444)	(23.208)	(30.449)	(37.316)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN				
Ingresos / pagos de préstamos, intereses pagados	45.605	(2.952)	61.472	24.263
Plan de recompra de acciones	-	-	-	(685)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	45.605	(2.952)	61.472	23.578
Variación neta del efectivo y equivalentes	4.890	(3.857)	7.346	(4.220)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	11.262	16.878	9.845	16.878
Efecto de reexpresión en moneda homogénea de caja	(931)	(1.533)	(2.105)	(8.914)
Efectos de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo mantenidos en moneda extranjera	674	78	809	550
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	15.894	11.567	15.894	4.294

En el 2T25, el efectivo neto utilizado en actividades operativas totalizó Ps. 22.271 millones, en comparación con Ps. 22.303 millones generados en el mismo período del año anterior. Este desempeño fue impulsado principalmente por un menor resultado operativo y un mayor pago de impuestos a las ganancias.

El impuesto a las ganancias pagado durante el trimestre ascendió a Ps. 46.214 millones y corresponde principalmente al monto determinado para el ejercicio fiscal 2024. Dado que la Compañía reportó un resultado negativo en 2023 a efectos del impuesto a las ganancias, no se realizaron pagos anticipados para 2024 hasta que se determinó el impuesto final y venció en mayo de 2025. Además, la Compañía ya comenzó a efectuar pagos anticipados para el ejercicio fiscal 2025.

Este efecto fue parcialmente compensado por menores necesidades de capital de trabajo en otras áreas. Con el inicio de la temporada invernal, comenzamos a minimizar la producción de clínker y a aumentar el uso de inventarios.

Durante el trimestre, la Compañía generó Ps. 45.605 millones en efectivo de actividades de financiamiento, principalmente provenientes de nuevos préstamos, netos de amortizaciones y pagos de intereses. Además, se utilizaron Ps. 18.444 millones en actividades de inversión, principalmente destinados al proyecto de embolsado de cemento en bolsas de 25 kilos.

2T25 Presentación de Resultados

Cuando: 10:00 a.m. U.S. ET (11:00 a.m. BAT), 8 de agosto de 2025
Teléfono: 0800-444-2930 (Argentina), 1-833-255-2824 (U.S.), 1-866-605-3852 (Canadá), 1-412-902-6701 (International)
Contraseña: Loma Negra Call
Webcast: <https://event.choruscall.com/mediaframe/webcast.html?webcastid=S75svJBU>
Replay: Una repetición telefónica de la conferencia estará disponible hasta el 15 de agosto de 2025. Se puede acceder a la repetición llamando al 1-877-344-7529 (U.S. toll free), o al 1-412-317-0088 (International). La contraseña para la reproducción es 9673151. El audio de la conferencia telefónica también se archivará en el sitio web de la Compañía en www.lomanegra.com

Definiciones

EBITDA Ajustado está calculado como ganancia neta más intereses financieros netos más cargo por impuesto a las ganancias, más depreciación y amortización, más diferencias del tipo de cambio, más otros costos financieros, más impuesto sobre los débitos y créditos bancarios, más resultado en participación en sociedades, más deterioro de los activos, menos resultado de operaciones discontinuas. Loma Negra considera que excluir el impuesto a los débitos y créditos del cálculo del EBITDA Ajustado es una mejor medida del desempeño operativo cuando se la compara con otras empresas internacionales.

Deuda Neta está calculada como Deuda menos Efectivo y equivalentes de efectivo e inversiones de corto plazo.

Sobre Loma Negra

Fundada en 1926, Loma Negra es la compañía líder de cemento en Argentina, produciendo y distribuyendo cemento, cemento de albañilería, cal, agregados y hormigón, productos utilizados principalmente en la construcción privada y pública. Loma Negra es una empresa de cemento y hormigón integrada verticalmente, con operaciones en todo el país, respaldada por grandes reservas de piedra caliza, plantas ubicadas estratégicamente, marcas de primer nivel y canales de distribución desarrollados. Loma Negra cotiza tanto en BYMA como en NYSE en los EE. UU., donde cotiza bajo el símbolo "LOMA". Una ADS representa cinco (5) acciones ordinarias. Para obtener más información, visite www.lomanegra.com

Nota

La Compañía presentó algunas cifras convertidas de pesos argentinos a U.S. dólares a los fines comparativos. El tipo de cambio utilizado para convertir pesos a dólares estadounidenses fue el tipo de cambio de referencia (comunicación "A" 3500) reportado por el Banco Central para dólares de los Estados Unidos. La información presentada en U.S. dólares es solo para conveniencia del lector. Ciertas cifras incluidas en este informe han estado sujetas a ajustes de redondeo. En consecuencia, las cifras que se muestran como totales en ciertas tablas pueden no ser agregaciones aritméticas de las cifras presentadas en trimestres anteriores.

Redondeo: hemos realizado ajustes de redondeo para alcanzar algunas de las cifras incluidas en este informe. Como resultado, las cifras numéricas mostradas como totales en algunas tablas pueden no ser una agregación aritmética de las cifras que las precedieron.

Aviso Legal

Este comunicado contiene ciertas proyecciones y/o estimaciones futuras conforme el significado de la Ley de Títulos Valores federal de los Estados Unidos que están sujetas a riesgos e incertidumbres. Estas declaraciones son solo estimaciones basadas en nuestras expectativas y proyecciones actuales sobre resultados futuros posibles o asumidos de nuestro negocio, condiciones financieras, resultados de operaciones, liquidez, planes y objetivos. En algunos casos, puede identificar estas declaraciones estimadas por el uso de palabras tales como "creemos", "podemos", "estimamos", "continuamos", "anticipamos", "pretendemos", "debemos", "planificamos", "esperamos", "predecimos", "potencialmente", "buscamos", "prevemos" o el uso en negativo de estos términos u otras expresiones similares. Las proyecciones y/o estimaciones futuras se basan en la información actualmente disponible para nosotros. Hay factores importantes que pueden hacer que nuestros resultados reales, nivel de actividad, rendimiento o logros difieran materialmente de los resultados, del nivel de actividad, del rendimiento o de los logros expresados o implícitos en las estimaciones, que incluyen, entre otras cosas: cambios en condiciones generales económicas, políticas, gubernamentales y comerciales a nivel mundial y en Argentina, cambios en las tasas de inflación, fluctuaciones en el tipo de cambio del peso, nivel de construcción en general, cambios en la demanda y precios del cemento, cambios en los precios de la materia prima y energía, cambios en la estrategia comercial y varios otros factores. No se debe confiar en las estimaciones como predicciones de eventos futuros. Si bien creemos de buena fe que las expectativas reflejadas en las estimaciones realizadas son razonables, no podemos garantizar que se logren u ocurran resultados futuros, niveles de actividad, desempeño y eventos y circunstancias reflejados en estas estimaciones. Cualquiera o todas las estimaciones y/o proyecciones de Loma Negra realizadas en este comunicado pueden resultar incorrectas. Se deben considerar estas estimaciones a la luz de otros factores discutidos bajo el título "factores de riesgo" incluidos en el Reporte Anual de la Compañía presentado en la forma 20-F, así también como en las presentaciones periódicas realizadas en formato 6-K que son presentadas o registrados ante la Comisión Nacional de Valores y Comisión de Valores de los Estados Unidos (United States Securities and Exchange Commission). Por lo tanto, se advierte a los lectores que no confíen en estas estimaciones futuras. A menos que lo exija la ley, no asumimos la obligación de actualizar públicamente ninguna proyección y/o estimación futura por ningún motivo posterior a la fecha de este comunicado para ajustar estas estimaciones a los resultados reales o a los cambios en nuestras expectativas.

Contactos de Relación con Inversores

Marcos I. Gradin, CFO y Relación con Inversores

Diego M. Jalón, Gerente de Relaciones con Inversores

+54-11-4319-3050

investorrelations@lomanegra.com



--- Tablas Financieras ---

Tabla 8: Estado de Situación Financiera Consolidado

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Al 30 de Junio de 2025	Al 31 de Diciembre de 2024
ACTIVOS		
Activos no corrientes		
Propiedades, planta y equipo	1.207.700	1.213.350
Derecho a uso de activos	3.184	3.656
Activos Intangibles	4.740	3.334
Inversiones	80	80
Plusvalía	797	797
Inventarios	84.753	77.076
Otros créditos	1.864	7.198
Otros activos	403	783
Activos no corrientes totales	1.303.521	1.306.275
Activos corrientes		
Inventarios	246.918	232.224
Otros créditos	21.270	15.920
Cuentas comerciales por cobrar	59.844	56.684
Inversiones	5.834	666
Caja y bancos	10.060	9.179
Activos corrientes totales	343.926	314.672
Activos totales	1.647.447	1.620.947
PATRIMONIO Y PASIVOS		
Capital y otras cuentas de capital	304.324	304.324
Reservas	608.790	431.760
Ganancias acumuladas	23.162	177.030
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	936.276	913.115
Participaciones no controladoras	(505)	(256)
Patrimonio total	935.771	912.859
PASIVOS		
Pasivos no corrientes		
Préstamos	1.367	80.822
Provisiones	12.792	12.938
Sueldos y cargas sociales a pagar	1.259	1.736
Deudas por arrendamientos	1.595	2.070
Otras deudas	1.128	1.163
Pasivo por impuesto diferido	299.156	301.105
Pasivos no corrientes totales	317.297	399.834
Pasivos corrientes		
Préstamos	270.713	115.880
Cuentas por pagar	88.080	107.720
Anticipos de clientes	6.740	7.379
Remuneraciones y cargas sociales	13.888	20.614
Impuestos por pagar	11.959	53.917
Deudas por arrendamientos	1.716	1.598
Otras deudas	1.282	1.147
Pasivos corrientes totales	394.378	308.254
Pasivos totales	711.675	708.088
Patrimonio y pasivos totales	1.647.447	1.620.947

Tabla 9: Estado de Resultado Integral Consolidado*(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)*

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
	2025	2024	% Var.	2025	2024	% Var.
Ingresos por ventas netas	174.511	189.753	-8,0%	347.472	379.607	-8,5%
Costo de ventas	(138.917)	(138.538)	0,3%	(266.148)	(280.393)	-5,1%
Ganancia bruta	35.594	51.215	-30,5%	81.324	99.214	-18,0%
Gastos de comercialización y administración	(18.676)	(17.742)	5,3%	(38.847)	(39.628)	-2,0%
Otros ingresos netos	1.403	635	121,0%	2.108	783	169,3%
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(2.113)	(2.007)	5,2%	(3.999)	(4.068)	-1,7%
Ingresos (costos) financieros, netos						
Resultado por exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda	17.079	69.597	-75,5%	44.017	233.633	-81,2%
Diferencia de cambio	(23.984)	(12.558)	91,0%	(33.105)	(26.210)	26,3%
Ingresos financieros	(12)	353	n/a	1.135	730	55,4%
Egresos financieros	(9.775)	(23.930)	-59,2%	(19.296)	(65.267)	-70,4%
Resultado antes de impuestos a las ganancias	(483)	65.562	n/a	33.336	199.188	-83,3%
Impuesto a las ganancias						
Corriente	(1.404)	(28.303)	-95,0%	(12.373)	(47.556)	-74,0%
Diferido	2.272	3.988	-43,0%	1.949	(26.570)	n/a
Ganancia (pérdida) neta	385	41.246	-99,1%	22.912	125.061	-81,7%
Ganancia (pérdida) neta atribuible a:						
Propietarios de la controladora	397	41.309	-99,0%	23.162	125.206	-81,5%
Participaciones no controladoras	(12)	(63)	-80,6%	(249)	(145)	71,8%
Ganancia (pérdida) neta del período	385	41.246	-99,1%	22.912	125.061	-81,7%
Ganancia por acción (básica y diluida)	0,6809	70,7981	-99,0%	39,6957	214,5858	-81,5%

Tabla 10: Estado de Flujo de Efectivo Consolidado

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,		Seis meses finalizados el 30 de Junio de,	
	2025	2024	2025	2024
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN				
Ganancia neta	385	41.246	22.912	125.061
Ajustes para arribar al flujo de efectivo proveniente de las actividades de operación				
Impuesto a las ganancias reconocido en resultados	(868)	24.316	10.424	74.127
Depreciaciones y amortizaciones	18.685	19.250	33.944	35.904
Provisiones	1.359	2.327	2.524	4.028
Diferencia de cambio	21.561	11.320	28.590	24.692
Intereses perdidos	8.595	18.832	14.599	47.511
Resultado de la venta de Propiedades, planta y equipo	2	(635)	(113)	(663)
Resultado por exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda	(17.079)	(69.597)	(44.017)	(233.633)
Desvalorización del fondo fiduciario	406	481	(217)	562
Pagos basados en acciones	-	131	-	297
Cambios en activos y pasivos operacionales				
Inventarios	4.878	(8.224)	(17.351)	(44.821)
Otros créditos	(4.298)	2.276	(963)	16.225
Cuentas comerciales por cobrar	(4.511)	(13.583)	(11.729)	(38.770)
Anticipos de clientes	(858)	(910)	132	(4.545)
Cuentas por pagar	(2.003)	(4.744)	(9.868)	15.060
Remuneraciones y cargas sociales	(5.285)	(4.949)	(4.400)	3.182
Provisiones	(86)	(460)	(922)	(544)
Impuestos por pagar	2.835	8.845	3.501	(2.955)
Otras deudas	226	(859)	325	(4.037)
Impuesto a las ganancias pagado	(46.214)	(2.760)	(51.049)	(7.163)
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	(22.271)	22.303	(23.677)	9.518
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN				
Ingresos por venta de Propiedades, planta y equipo	(2)	178	588	697
Adquisición de Propiedades, planta y equipo	(15.952)	(22.680)	(28.294)	(37.226)
Adquisición de Intangibles	(2.084)	(225)	(2.084)	(225)
Aportes al F.F.F.S.F.I.	(406)	(481)	(659)	(562)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(18.444)	(23.208)	(30.449)	(37.316)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN				
Nuevos préstamos	79.205	143.683	112.917	276.547
Intereses pagados	(8.522)	(19.961)	(14.085)	(50.688)
Deudas por arrendamiento	(478)	(498)	(949)	(1.130)
Pagos de préstamos	(24.600)	(126.176)	(36.411)	(200.467)
Compra de acciones propias en cartera	-	-	-	(685)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	45.605	(2.952)	61.472	23.578
Variación neta del efectivo y equivalentes	4.890	(3.857)	7.346	(4.220)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	11.262	16.878	9.845	16.878
Efecto de reexpresión en moneda homogénea de caja	(931)	(1.533)	(2.105)	(8.914)
Efectos de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo mantenidos en moneda extranjera	674	78	809	550
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	15.894	11.567	15.894	4.294

Tabla 11: Información por segmentos (las cifras excluyen el impacto de las NIC 29)

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,				Seis meses finalizados el 30 de Junio de,			
	2025	%	2024	%	2025	%	2024	%
Ingresos por ventas netos	171.834	100,0%	130.523	100,0%	329.561	100,0%	233.057	100,0%
Cemento, albañilería y cal	149.622	87,1%	115.987	88,9%	287.474	87,2%	207.478	89,0%
Hormigón	14.868	8,7%	10.526	8,1%	28.326	8,6%	18.613	8,0%
Ferrovial	15.907	9,3%	12.165	9,3%	30.497	9,3%	21.020	9,0%
Agregados	4.774	2,8%	3.305	2,5%	8.756	2,7%	6.051	2,6%
Otros	2.546	1,5%	1.227	0,9%	4.535	1,4%	2.029	0,9%
Eliminaciones	(15.882)	-9,2%	(12.686)	-9,7%	(30.028)	-9,1%	(22.134)	-9,5%
Costo de ventas	119.521	100,0%	76.011	100,0%	220.437	100,0%	134.127	100,0%
Cemento, albañilería y cal	97.279	81,4%	63.306	83,3%	178.370	80,9%	111.063	82,8%
Hormigón	16.086	13,5%	10.495	13,8%	29.485	13,4%	18.595	13,9%
Ferrovial	15.236	12,7%	10.835	14,3%	30.258	13,7%	19.471	14,5%
Agregados	5.706	4,8%	3.403	4,5%	10.393	4,7%	5.993	4,5%
Otros	1.096	0,9%	658	0,9%	1.960	0,9%	1.139	0,8%
Eliminaciones	(15.882)	-13,3%	(12.686)	-16,7%	(30.028)	-13,6%	(22.134)	-16,5%
Gastos de comercialización, administración y otros	15.753	100,0%	10.945	100,0%	32.477	100,0%	21.906	100,0%
Cemento, albañilería y cal	13.909	88,3%	10.003	91,4%	28.976	89,2%	19.876	90,7%
Hormigón	604	3,8%	232	2,1%	1.261	3,9%	767	3,5%
Ferrovial	798	5,1%	364	3,3%	1.181	3,6%	634	2,9%
Agregados	56	0,4%	36	0,3%	93	0,3%	65	0,3%
Otros	387	2,5%	311	2,8%	966	3,0%	565	2,6%
Depreciaciones y amortizaciones	2.659	100,0%	1.269	100,0%	4.766	100,0%	2.510	100,0%
Cemento, albañilería y cal	1.829	68,8%	924	72,8%	3.507	73,6%	1.706	68,0%
Hormigón	109	4,1%	53	4,1%	189	4,0%	103	4,1%
Ferrovial	317	11,9%	206	16,2%	498	10,4%	560	22,3%
Agregados	398	15,0%	85	6,7%	563	11,8%	138	5,5%
Otros	5	0,2%	1	0,1%	9	0,2%	3	0,1%
EBITDA Ajustado	39.218	100,0%	44.836	100,0%	81.413	100,0%	79.535	100,0%
Cemento, albañilería y cal	40.263	102,7%	43.602	97,2%	83.636	102,7%	78.246	98,4%
Hormigón	(1.713)	-4,4%	(148)	-0,3%	(2.231)	-2,7%	(646)	-0,8%
Ferrovial	191	0,5%	1.172	2,6%	(444)	-0,5%	1.476	1,9%
Agregados	(590)	-1,5%	(50)	-0,1%	(1.167)	-1,4%	131	0,2%
Otros	1.068	2,7%	260	0,6%	1.619	2,0%	328	0,4%
Partidas reconciliatorias:								
Efecto reexpresión a moneda homogenea	(2.213)		8.521		(2.885)		16.738	
Depreciaciones y amortizaciones	(18.685)		(19.250)		(33.944)		(35.904)	
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(2.113)		(2.007)		(3.999)		(4.068)	
Resultados financieros, netos	(16.691)		33.461		(7.249)		142.886	
Impuesto a las ganancias	868		(24.316)		(10.424)		(74.127)	
Ganancia neta del período	385		41.246		22.912		125.061	