

PETROQUÍMICA COMODORO RIVADAVIA S.A.
RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE JUNIO DE 2025

Información confeccionada sobre la base de los estados financieros consolidados condensados intermedios de Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A. (la “Sociedad” o “PCR”) y sociedades controladas detalladas en la nota 2.4 a los estados financieros consolidados anuales (“el Grupo”).

Contenido

1. Breve comentario sobre las actividades del Grupo en el período incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del período (*)
2. Estructura patrimonial consolidada comparativa
3. Estructura de resultados consolidada comparativa
4. Estructura del flujo de efectivo consolidada comparativa
5. Índices
6. Datos estadísticos (*)
7. Breve comentario sobre las perspectivas para el siguiente período (*)

(*) Información no cubierta por el Informe de revisión de los Auditores Independientes

Reseña Informativa al 30 de junio de 2025

Cifras expresadas en pesos – Nota 2 a los estados financieros

La presente Reseña Informativa, que ha sido confeccionada en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución General Nro. 622/13 de la Comisión Nacional de Valores, es complementaria de los estados financieros consolidados condensados intermedios de la Sociedad al 30 de junio de 2025.

1. Breve comentario sobre las actividades del Grupo en el período incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del período.

La presente Reseña Informativa, que ha sido confeccionada en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución General Nro. 622/13 de la Comisión Nacional de Valores, es complementaria de los estados financieros consolidados condensados intermedios de la Sociedad al 30 de junio de 2025.

1.1 Contexto económico

Llegó el primero de agosto, límite que EEUU había puesto para lograr nuevos acuerdos comerciales. En principio, EEUU logró o tiene encaminados acuerdos con sus principales socios comerciales como son la UE, UK, China y Japón. El caso particular de China hay plazo hasta el 12 de agosto fecha en la cual vencerá la tregua de 90 días. Las últimas reuniones entre EEUU y China generan optimismo respecto a la posibilidad de lograr un acuerdo. Sin embargo, hay muchos países que aún no han logrado acuerdos, como Brasil e India. El acuerdo logrado entre EEUU y la UE parece muy favorable a EEUU lo que genera dudas sobre la estabilidad de dicho acuerdo. En términos generales el nivel actual de aranceles que EEUU tiene vigente es inferior a lo que se esperaba a principios de año. En este contexto, durante el primer trimestre se anticiparon gran cantidad de importaciones y la economía mostró una leve retracción. Durante el segundo trimestre creció a un ritmo de 3% anualizado. Esto muestra una resiliencia mayor a la esperada de la economía norteamericana que mantiene un nivel de desempleo bajo del 4,2%. La proyección para 2025 es que la economía de EEUU tenga un crecimiento en torno al 2%.

En la Eurozona la actividad muestra signos de debilidad con un crecimiento de sólo 0,1% en el segundo trimestre y se espera que tenga un crecimiento del 1% en 2025. El hecho de haber logrado un acuerdo con EEUU trae algo de tranquilidad, aunque la sensación es que Europa realizó importantes concesiones para lograr un acuerdo.

China por su parte ha logrado rápidamente incrementar sus exportaciones al resto del mundo a la vez que redujo sus exportaciones a EEUU. Se espera que el crecimiento de la economía sea de casi 5% para el 2025 y se mantenga en nivel similar para los próximos años.

En general la economía mundial transita una etapa de volatilidad y la inflación muestra señales de continuar bajando, aunque con señales mixtas. En EEUU la política comercial pareciera estar dificultando el objetivo de la FED de reducir la inflación por lo que en su reunión del 30 de julio decidió mantener sin cambios la tasa interés.

Argentina sostiene el superávit fiscal, principal logro económico del gobierno. Con este logro es que el gobierno logró aprobar la revisión del acuerdo con el FMI y el desembolso de US\$ 2.000 millones. De esta forma las reservas del BCRA llegaron a US\$ 43.000 millones. Si bien se aprobó la revisión del acuerdo el BCRA no logró cumplir con la ambiciosa meta de acumulación de reservas. A futuro se elimina la revisión de metas de septiembre y se relajaron las metas de acumulación de reservas. Recientemente se generó algún ruido por la transición entre LeFis y las LECAPs que impulsó el tipo de cambio que se acercó al techo de la banda. El BCRA tomó medidas para reducir la cantidad de pesos lo que generó un aumento real de la tasa de interés. La inflación continúa su sendero descendente y se proyecta que el nivel de actividad aumente cerca del 5% para el 2025, en gran medida por el rebote generado luego de la fuerte caída de los últimos años. Para la segunda mitad del mandato del Presidente Milei, el gobierno proyecta realizar importantes reformas estructurales (como la fiscal y la laboral) que generen condiciones necesarias para que Argentina reciba inversiones en los próximos años.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 de agosto de 2025

Dr. Jorge Luis Diez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martin F. Brandi
Presidente

En Ecuador la economía tiene grandes oportunidades en particular en petróleo y minería como así también grandes desafíos. Existen dificultades severas para obtener licencias ambientales y sociales para nuevos proyectos de inversión. A esto se suma la delicada situación financiera y el elevado nivel de riesgo país.

El precio del petróleo osciló en los últimos meses en valores cercanos a US\$ 70 por barril. Por una parte, la demanda de EEUU y China es fuerte. Por otra parte, la OPEP recientemente anunció que aumentará la producción lo que podría generar exceso en la oferta mundial cerca de fin de año. Hay incertidumbre sobre la posibilidad de que EEUU imponga sanciones a compradores de crudo Ruso. El contexto de volatilidad dificulta la proyección del precio.

1.2 División Petróleo y Gas

1.2.1 Petróleo Ecuador

El precio promedio del WTI del período enero - junio de 2025 fue de 67,511 US\$/bbl comparado con 78,807 US\$/bbl precio promedio del mismo período del año 2024. Los precios altos de petróleo mejoran los resultados económicos de la actividad, aunque nuestras operaciones en los bloques Pindo y Palanda Yuca Sur tienen relativa baja sensibilidad al precio del crudo dado los siguientes factores: i) el bajo costo de explotación que, excluyendo amortizaciones y reacondicionamientos, ronda los 14,49 US\$/bbl; ii) el contrato de explotación de Pindo y Palanda Yuca Sur que establece una tarifa fija (con la particularidad que se explica sobre el final del párrafo); y iii) el contrato de Sahino que establece una participación variable de acuerdo al precio de Crudo Oriente de referencia. Esta característica permite a nuestras operaciones tener mayor resiliencia ante bajas del precio internacional del crudo. Durante el año 2025, se ha generado crédito contingente por US\$ 848.508 en el bloque Palanda Yuca Sur. El contrato de servicios establece que se genera un crédito contingente cuando el precio neto de exportación multiplicado por 0,75 es menor que la tarifa contractual, cuando el precio neto de exportación multiplicado por 0,75 supera la tarifa se cobra el crédito.

En lo que refiere a Sahino, el bloque tiene un contrato de participación, para lo cual este porcentaje de participación es definido de acuerdo al precio de Crudo Oriente de referencia del mes anterior; la participación es calculada cada mes.

En Pindo, Palanda Yuca Sur, Sahino se realizaron 11 workovers. La inversión en workovers fue de US\$ 4,36 millones.

Adicionalmente, en los bloques Pindo, Palanda Yuca Sur, Sahino, Arazá Este, Saywa y VHR Este realizaron inversiones en facilidades por US\$ 4,4 millones y en perforación por US\$ 11,11 millones.

En los yacimientos de Ecuador, en el período enero – junio de 2025, la producción de petróleo total acumulada de los Bloques Pindo, Palanda Yuca Sur y Sahino alcanzó los 1.665.483 barriles siendo un 18,9% mayor a lo producido en el mismo período de 2024, este incremento de producción se debe al inicio de operación del Bloque Sahino y la perforación de 3 pozos en Palanda Yuca Sur.

En el yacimiento Palanda Yuca Sur, la producción de petróleo del primer semestre de 2025 ascendió a 565.211 barriles, un 30,3% mayor al mismo período del año 2024. En el yacimiento Pindo, la producción de petróleo total acumulada a junio de 2025 fue de 700.777 barriles, un 14,6 % inferior al mismo período del año 2024. En el yacimiento Sahino la producción a junio de 2025 fue de 399.495 bbls, un 61,6 % superior al mismo período del año 2024, debido al inicio de producción del bloque en abril de 2024.

Cesión derechos:

El Ministerio de Energía y Minas autorizó, mediante el Acuerdo Nro. MEM-VH-2023-0019-AM del 14 de abril de 2023, la cesión del 50% de los derechos contractuales de Petroriva S.A. (40%) y Comodororivadavia S.A. (10%) a favor de PCR-ECUADOR S.A., que ahora actúa como operadora única de los bloques Pindo y Palanda - Yuca Sur. Esta cesión efectiva desde el 31 de mayo de 2023 fue inscrita en el Registro de Hidrocarburos y permitió que PCR-ECUADOR S.A. asumiera la operación de los bloques desde el 1 de junio de 2023. Además, se oficializó el cambio de nombre de Petróleos Sud Americanos del Ecuador a PCR-ECUADOR S.A. Finalmente, el 17 de noviembre de 2023 se aprobó y suscribió el contrato modificatorio por el Comité de Licitación Hidrocarburífera – COLH.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 de agosto de 2025

Palanda Yuca sur

Mediante la comunicación N° 006-PFP-2023 / 010-CPPYS-2023, de fecha 13 de enero de 2023, las compañías que conforman el Consorcio Petrolero Palanda Yuca Sur presentaron una propuesta de inversiones adicionales para el Contrato Modificatorio al Contrato de Prestación de Servicios para Exploración y/o Explotación de Hidrocarburos, en el Bloque Palanda Yuca Sur de la Región Amazónica ecuatoriana la misma que fue aprobada por el Comité de Licitaciones Hidrocarburíferas mediante Resolución N° COLH-0184-26-08-2022, y que mediante Memorandos N° MEM-VH-2023-0032-ME, de fecha 2 de febrero de 2023, y N° MEM-VH-2023-0042-ME, de fecha 8 de febrero de 2023, se designó la Comisión para Análisis y Negociación de esta. Después de varias reuniones, se llegaron a acuerdos técnicos, económicos y a la firma del acta final el 20 de noviembre de 2023 entre la Comisión designada por el Ministerio de Energía y Minas y PCR Ecuador S.A. El Comité de Licitaciones Hidrocarburíferas aprobó la propuesta de inversiones adicionales con ampliación de plazo del bloque 64. El 3 de octubre de 2024, se suscribió el Quinto Contrato Modificatorio del Contrato de Prestación de Servicios para la Exploración y/o Explotación de Hidrocarburos en el Bloque PALANDA YUCA SUR (64) de la Región Amazónica ecuatoriana entre el Ministerio de Energía y Minas y PCR-ECUADOR S.A y el 10 de octubre de 2024 fue inscrito en el Registro de Hidrocarburos.

El 3 de octubre de 2024, se firmó el Quinto Contrato Modificatorio entre el Ministerio de Energía y Minas de Ecuador y PCR-ECUADOR S.A. para la exploración y explotación de hidrocarburos en el Bloque Palanda Yuca Sur (64). El 10 de octubre, el Ministerio de Energía y Minas informó a PCR-ECUADOR S.A. sobre la inscripción de este contrato en el Registro de Hidrocarburos. Posteriormente, el 23 de octubre, PCR notificó la ejecución de actividades conforme a los compromisos del Anexo B del contrato, incluyendo la aplicación de una nueva tarifa unificada desde octubre de 2024. Además, en los períodos 2024 y 2025 se perforaron tres pozos de desarrollo: Yuca Sur 03, Yuca Sur 16 y Yuca Sur 20, y se inició el estudio de impacto ambiental y plan de manejo para la sísmica 3D del bloque.

Pindo

En Agosto de 2023 fue designada la Comisión para Análisis y Negociación para la propuesta de inversiones adicionales del Bloque 65 Pindo, después de varias reuniones se llegó a un acuerdo técnico-económico entre las partes, el cual fue suscrito por medio de un acta de negociación el 26 de diciembre de 2024. A la fecha de estos estados financieros, se encuentra en etapa de aprobaciones previas a la reunión del COLH.

Sahino

El 28 de mayo de 2025, el Ministerio de Energía y Minas aprobó mediante la Resolución Nro. MEM-VH-2025-009-RM el Plan de Desarrollo del Bloque 90 Sahino, presentado por PCR Ecuador S.A., para el período 2025-2044. Este plan prevé una producción acumulada de 9.037.062 barriles de petróleo y una inversión de US\$57.736.078. Hasta esa fecha, PCR Ecuador S.A. había explorado solo la zona noreste del bloque Sahino, apoyándose en una licencia de EP PETROECUADOR. A la fecha la Compañía está en proceso de obtener una licencia ambiental para todo el bloque.

Arazá Este

Mediante pronunciamiento emitido en oficio Nro. MEM-VH-2025-0281-OF de 16 de junio de 2025, la Subsecretaría de Exploración y Explotación de Petróleo y Gas Natural y la Subsecretaría de Territorio y Seguimiento Ambiental del Ministerio de Energía y Minas en apego a las Resoluciones No. MERNNR-VH-2020-0013-REM y MEM-VH-2022-0017-RM informa que el periodo exploratorio se encuentra prorrogado hasta el 30 de mayo de 2027 y se deja expresa la constancia de certificación del cumplimiento del Plan Exploratorio Mínimo en el bloque 91 Arazá Este, con el oficio Nro. MEM-VH-2025-099-OF de 25 de febrero de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 de agosto de 2025

Dr. Jorge Luis Diez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martin F. Brandi
Presidente

VHR Este

Mediante Oficio Nro. MEM-SCHAA-2024-0033-OF de 5 de abril 2024 y Resolución Nro. MEMVH-2024-0004-RM de 4 de abril 2024, PCR- Ecuador S.A recibió la notificación de adjudicación del contrato de participación para la Exploración y Explotación de Hidrocarburos (Petróleo Crudo) en el Bloque VHR Este de la Región Amazónica Ecuatoriana.

El contrato de VHR Este se inscribió en el Registro de Hidrocarburos el 16 de junio de 2024 y se inició la fase exploratoria. La Administración, ha iniciado con la ejecución de ciertos proyectos: Diseño de vías y plataformas, estudio de cartografía, geoquímica de superficie y licenciamiento ambiental sísmica 3D para el bloque.

Saywa

Mediante Oficio Nro. MEM-SCHAA-2024-0035-OF de 5 de abril 2024 y Resolución Nro. MEMVH- 2024-0006-RM de 4 de abril 2024, PCR- Ecuador S.A recibió la notificación de adjudicación del contrato de participación para la Exploración y Explotación de Hidrocarburos (Petróleo Crudo) en el Bloque Saywa de la Región Amazónica Ecuatoriana.

El contrato de Saywa se inscribió en el Registro de Hidrocarburos el 21 de junio de 2024 y se inició la fase exploratoria. La Administración, ha iniciado con la ejecución de ciertos proyectos: Diseño de vías y plataformas y estudio de cartografía para el bloque.

1.2.2 Petróleo y Gas Argentina

En Argentina el precio de venta del crudo tipo Medanita se ha mantenido en valores de US\$ 65,810 Bbl, el crudo Mendoza Sosneado es US\$ 63,503 Bbl, el crudo Malargüe US\$ 63,497 Bbl y el crudo Llanquihue US\$ 58,890 Bbl para el crudo vendido localmente.

Se exportaron 274.137,00 MBbls. Con un precio de US\$ 75,60 por barril en enero, US\$ 72,10 en febrero, US\$/Bbl 64,550 en marzo, US\$/Bbl 60,681 en abril, US\$/Bbl 63,380 en mayo, con un precio promedio ponderado de US\$ 68,290 por barril.

El precio promedio de la comercialización de gas para los contratos del 2024-2025 fue de 1,32 US\$/MMBTU, Mientras que el promedio para los contratos del 2025-2026 es de 1.77US\$/MMBTU es un 34,09% mayor al precio promedio comercializado durante el periodo anterior.

La empresa no tiene previsto perforar nuevos pozos en la provincia de La Pampa durante 2025. El contrato del área El Medanita vence el 18 de junio del 2026 con lo cual resulta antieconómico seguir perforando nuevos pozos. La empresa presentó un plan de inversiones para lograr una prórroga del contrato del área Medanita que no fue aceptada por la Provincia. El ejecutivo envió a la legislatura un proyecto de ley que impulsa la licitación del área Medanita al final de la concesión.

Al primer semestre, se realizaron dos reparaciones mayores en el área El Medanita, con el objeto de incrementar la producción de petróleo, y una conversión de pozo productor a inyector.

Recientemente se logró la extensión del conjunto de áreas que la empresa compró a PGR (Puesto Rojas, La Brea/P Muñoz, Cerro Mollar Norte, Cerro Mollar Oeste) con lo cual prevé en 2025 perforar 2 a 3 pozos de exploración. En el primer semestre del 2025 se realizaron dos mejoras extractivas en Puesto Rojas.

Las nuevas áreas adquiridas en noviembre de 2024, "Llanquihue" y "Llanquihue R", cuentan en la actualidad con una producción de alrededor de 1.500 bbl/d. Además, cuentan con reservas por 2.657.055 de barriles al cierre de 2024 y presenta importantes oportunidades de desarrollo y exploración. Se planea perforar un total de 4 a 5 pozos durante el año para el conjunto de las áreas. El objetivo de la campaña es delimitar el potencial de las áreas para confeccionar un master plan que planificará el desarrollo de largo plazo del activo.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 de agosto de 2025

Dr. Jorge Luis Diez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martin F. Brandi
Presidente

A junio del 2025, la producción correspondiente a la participación de PCR de petróleo en Argentina fue de 1.448.271 barriles, lo que implica un aumento del 16,33% respecto al mismo período del 2024. La producción correspondiente a la participación de PCR de gas a junio del 2025 fue de 58.984.855 m³, reflejando una disminución del 21,65% respecto al 2024.

Durante el primer semestre del 2025, la producción total de petróleo del yacimiento “El Medanita”, en la Provincia de La Pampa, fue de 83.564 m³ que representó una disminución del 18,57% respecto al año anterior, mientras que la producción total de gas fue de 44.597.269 m³ a 9300 kcal/m³, siendo un 21,98% menor en comparación al 2024.

Continuando con los yacimientos de la Provincia de La Pampa, en el yacimiento Jagüel de los Machos, la producción de petróleo y gas acumulada al mes de junio fue de 25.212 m³ y 12.951.626 m³, respectivamente. La producción de petróleo aumentó un 50,92 % con respecto a junio del 2024 y la producción de gas disminuyó un 17,84%, con respecto al mismo período.

En el yacimiento Gobernador Ayala V, también de La Pampa, la producción de petróleo y gas acumulada al 30 de junio de 2025 es de 430 m³ y 1.002.929 m³, respectivamente.

En el yacimiento 25 de Mayo - Medanita Sudeste, la producción de petróleo y gas acumulada al mes de junio de 2025 ascendió a 40.140 m³ y 433.031 m³, respectivamente. La producción de petróleo aumentó alrededor del 3,02%, mientras que la producción de gas disminuyó un 19,67% con respecto al mismo período del año anterior.

En la provincia de La Pampa, no se registraron nuevas perforaciones en el primer semestre del 2025.

En el primer semestre del 2025, la producción de petróleo total acumulada en el yacimiento “El Sosneado” de la Provincia de Mendoza fue de 20.289 m³, siendo un 1,48% mayor a la registrada el año anterior. Al 30 de junio de 2025, no se perforaron nuevos pozos en el “El Sosneado”.

En la zona de Malargüe, Provincia de Mendoza, la producción de petróleo total acumulada al 30 de junio del 2025 es de 18.443 m³. No se registraron nuevas perforaciones en el período mencionado.

Realizando la apertura por área, Puesto Rojas alcanzó una producción al período mencionado de 12.824 m³, La Brea de 1.698 m³, Cerro Mollar Oeste de 3.920 m³. Cerro Alquitrán – La Paloma, continúa sin tener producción en lo que va del año.

El área Llanquanelo tuvo una producción total alcanzada para el primer semestre del 2025 de 42.179 m³. A la fecha, se realizó la perforación de un pozo de desarrollo.

1.3 División Energía Renovable

En su conjunto la Sociedad opera (a través de sus subsidiarias) 527,4 MW. En el período enero a junio de 2025, la producción fue de 1.121,10 GWh con un factor de capacidad promedio de 48,93%. Esta producción representa un aumento de 9,14% respecto al mismo período de 2024.

En el período enero a marzo 2025, Parque Eólico del Bicentenario S.A. (“PEBSA”) generó 307,32 GWh de los cuales 246,17 GWh fueron vendidos a CAMMESA, 41,89 GWh a Acindar S.A., 0,22 GWh a Minas Argentinas S.A., 8,42 GWh a Cattorini hnos S A I C F E I, y 10,62 GWh a Rigolleau S.A. Luz de Tres Picos S.A. acumuló en el mismo periodo, 623,43 GWh, de los cuales 447,46 GWh fueron vendidos a CAMMESA, 41,31 GWh a Acindar Ind. Arg. de aceros S.A., 21,74 GWh a Papel prensa S.A.I.C.F y de M., 29,23 GWh a Air Liquid Argentina S.A., 38,04 GWh a PBB Polisor S.R.L, 4,73 GWh a Amcor Rigid Packaging de Argentina S.A., 14,48 GWh a Rayen cura S.A.I, 6,07 GWh a Arcos Dorados Argentina S.A., y 20,39 GWh a otros clientes. GEAR I acumuló en el mismo período 190,35 GWh de los cuales 108,86 GWh a Acindar Ind. Arg. de aceros S.A, 19,45 GWh a PCR (usado en la División Cemento y División Oil&Gas área Llanquanelo), 20,97 GWh a Papel prensa S.A.I.C.F y de M, 14,42 GWh a Bridgestone Argentina SAIC, 7,50 GWh a PBB Polisor S.R.L., 0,49 GWh a Gases de Ensenada S.A, 14,12 GWh a Molinos Cañuelas S. A. I. C. F. I. A., 2,31 GWh a Molinos Florencia S.A.U, y 2,23 GWh a otros clientes.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 de agosto de 2025

Durante el 2025, se continuaron las obras del proyecto del Parque Eólico Olavarría de 180 MW, el cual fue acordado en sociedad con el Grupo ArcelorMittal ACINDAR bajo la sociedad Generación Eléctrica Argentina Renovables S.A. (en adelante “GEAR”).

En el cuarto trimestre de 2024 se iniciaron las obras para la construcción de 18 MW solares donde actualmente opera el Parque Eólico San Luis Norte, en la provincia de San Luis (bajo la subsidiaria GEAR). Las obras finalizaron en el mes de junio de 2025 y el 11 de julio del 2025 se obtuvo la habilitación comercial de parte de CAMMESA para operar el parque solar, lo que convierte al parque de San Luis Norte en el primer parque híbrido eólico solar del país.

Luz de Tres Picos inició en el segundo trimestre de 2025 la construcción de una ampliación de 30MW del parque eólico Mataco III. A su vez, continuarán ejecutándose las ingenierías y los estudios correspondientes a los proyectos que ya cuentan con prioridad de despacho plena asignada en las rondas de licitación oportunamente informadas.

El 7 de abril de 2025, CAMMESA asignó a la sociedad del grupo PCR denominada Generación Eléctrica Argentina Renovable IV S.A. (“GEAR IV”) prioridad de despacho plena s/Anexo 2 Res. SE N° 360/2023 en el marco de la Resolución del MEyM N°281/17 a la obra de transporte y generación renovable que comprende la Instalación de Capacitores Serie, en 500 kV en E.T. Monte Quemado (salida línea a Cobos y salida línea Chaco), con una capacidad de 1458A c/u. Corredor NOA – NEA, incrementando la capacidad de exportación del NOA y de Centro – Cuyo – NOA en 350MW (la “Obra de Ampliación del NOA”), la cual deberá ser ejecutada antes del 25 de marzo de 2030. Actualmente, la Compañía se encuentra en etapa de desarrollo de dos parques solares en dicho corredor, los cuales utilizarán la prioridad de despacho asignada por CAMMESA.

El 29 de Julio de 2025, CAMMESA asignó una prioridad de despacho de 210 MW a un proyecto de generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables (en este caso, energía solar) de titularidad de Luz de Tres Picos S.A. (en adelante el “Proyecto”). El Proyecto corresponde a un parque solar fotovoltaico ubicado en la provincia de Catamarca, actualmente en etapa de desarrollo. Esta asignación se realizó en el marco de la Resolución MEyM N° 281/17 y normas complementarias que regulan el Mercado a Término de Energía Eléctrica de Fuente Renovable (MATER). Cabe destacar que la ejecución de la Obra de Ampliación del NOA permitirá la evacuación de la energía del Proyecto, habilitando su desarrollo dentro del marco regulatorio del MATER, incrementando además la capacidad de exportación del sistema NOA y del corredor Centro–Cuyo–NOA.

En relación con los daños detectados en ciertas palas del Parque Eólico San Jorge y El Mataco entre fines de diciembre de 2023 e inicios del ejercicio 2024 que se mencionan en la nota 11 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2024, Luz de Tres Picos S.A., en su carácter de titular del indicado parque eólico, en el mes de junio de 2025 cobró US\$ 7,6 millones adicionales a la suma percibida y registrada como anticipos del seguro durante el ejercicio 2024 por 15.864 (US\$ 16 millones). El monto cobrado durante el ejercicio 2025 por 8.859 fue imputado al rubro Otros ingresos y egresos, netos del estado de resultados y otros resultados integrales intermedios al 30 de junio de 2025. De esta forma, la indemnización total cobrada bajo las respectivas pólizas de seguro por todo concepto ascendió a 24.723 (US\$ 23,6 millones).

Los contratos de abastecimiento de energía eléctrica firmados con CAMMESA y con empresas privadas se desarrollaron durante el segundo trimestre 2025 de acuerdo a lo previsto.

En EEUU, se prevé iniciar de la construcción de 30 MW solares. La empresa ya inició el proceso de compra de los componentes principales en 2024. En cuanto al desarrollo de proyectos de energía renovable utility scale, la empresa está considerando la posibilidad de vender ciertos proyectos que por su tamaño sean superiores a la capacidad financiera del Grupo en EEUU.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 de agosto de 2025

Dr. Jorge Luis Diez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martin F. Brandi
Presidente

1.4 División Cemento y Premoldeados

Los despachos de cemento aumentaron un 27,17 % por encima de lo despachado el año anterior en el mismo período. Asimismo, los despachos a Chile tuvieron un comportamiento mejor de lo esperado, despachándose un 52% por sobre el año anterior. Los costos de producción se redujeron 3,61% respecto de lo presupuestado para el período.

Respecto al clinker, durante el primer semestre el horno estuvo inactivo en dos etapas: la primera, desde mediados de enero hasta principios de marzo; y la segunda, a partir de comienzos de mayo. Esta interrupción en la producción se decidió en función del consumo y los niveles de stock disponibles. Se estima reanudar su operación el 1 de septiembre aprovechando los menores precios del gas durante el verano.

Durante el período en que el horno estuvo operativo, su rendimiento fue muy bueno y estable, optimizándose el consumo calórico y eléctrico.

La logística de entrega de cemento se mantuvo en niveles de cumplimiento óptimos.

En el período de enero a junio 2025, PCR despachó 215.674 toneladas de cemento (que incluyen ventas a terceros, consumo interno y cemento de albañilería), resultando un aumento del 27,17% con respecto al mismo período del año anterior.

En el área de premoldeados, el total de despachos del período de enero a junio 2025 (que incluyen ventas a terceros y consumo interno) fue de 11.661 m³, lo que representa un aumento del volumen despachado respecto del mismo período del año anterior del 112,58%.

Los despachos de morteros secos del período de enero a junio 2025 (que incluyen ventas a terceros y consumo interno) fueron de 1.675 toneladas, lo que representa un aumento del 0,74% respecto al mismo período del año anterior.

Los despachos de viguetas en el período de enero a junio 2025 (que incluyen ventas a terceros y consumo interno) fueron de 257.482 metros lineales, resultando un 20,79% superior al mismo período del año anterior.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 de agosto de 2025

Dr. Jorge Luis Diez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martín F. Brandi
Presidente

30-06-2025 30-06-2024 30-06-2023 30-06-2022 30-06-2021

2. Estructura patrimonial consolidada comparativa

Activo corriente	332.506	369.302	414.916	412.832	386.295
Activo no corriente	1.317.912	1.363.441	1.422.003	1.099.814	1.198.616
Total Activo	1.650.418	1.732.743	1.836.919	1.512.646	1.584.911
Pasivo corriente	275.209	354.274	287.376	265.860	346.366
Pasivo no corriente	854.714	868.116	1.002.485	760.644	789.301
Total Pasivo	1.129.923	1.222.390	1.289.861	1.026.504	1.135.667
Participaciones no controladoras	15.448	15.545	20.599	15.391	216
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	505.047	494.808	526.459	470.751	449.028
Total del Pasivo y Patrimonio	1.650.418	1.732.743	1.836.919	1.512.646	1.584.911

3. Estructura de resultados consolidada comparativa

Operaciones que continúan:					
Ganancia operativa	39.061	69.938	66.604	97.531	124.064
Resultados financieros, netos	(23.020)	78.601	(36.952)	(22.169)	(20.270)
Resultado del período antes del Impuesto a las ganancias	16.041	148.539	29.652	75.362	103.794
Impuesto a las ganancias	(16.827)	(56.388)	5.320	(4.459)	(93.385)
Resultado de las operaciones que continúan	(786)	92.151	34.972	70.903	10.409
Resultado de las operaciones que se discontinúan	--	--	--	6.482	(4.177)
Resultado neto del período	(786)	92.151	34.972	77.385	6.232
Otros resultados integrales	4.923	(213.317)	(14.975)	(37.458)	(33.818)
Total del resultado integral	4.137	(121.166)	19.997	39.927	(27.586)
Total del resultado integral atribuible a:					
Propietarios de la controladora	3.700	(117.961)	23.240	40.751	(27.650)
Participaciones no controladoras	437	(3.205)	(3.243)	(824)	64
	4.137	(121.166)	19.997	39.927	(27.586)

4. Estructura del flujo de efectivo consolidada comparativa

Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	43.946	129.384	126.425	91.267	122.429
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(14.980)	(133.562)	(198.066)	(129.090)	(18.982)
Flujo neto de efectivo (aplicado a) generado por las actividades de financiación	(19.016)	(49.388)	93.881	(4.908)	(81.318)
(Disminución) aumento neto de efectivo	9.950	(53.566)	22.240	(42.731)	22.129

5. Índices

Liquidez ⁽¹⁾	1,21	1,04	1,44	1,55	1,12
Solvencia ⁽²⁾	0,46	0,42	0,42	0,47	0,40
Inmovilización de capital ⁽³⁾	0,80	0,79	0,77	0,73	0,76

⁽¹⁾ Activo corriente / Pasivo corriente

⁽²⁾ Patrimonio / Pasivo Total

⁽³⁾ Activo no corriente / Activo Total

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 de agosto de 2025
Deloitte & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA T° 1 – F° 3

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 de agosto de 2025

VIRGINIA NOLI TRUANT
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 344 - F° 94

Dr. Jorge Luis Díez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martín F. Brandi
Presidente

6. Datos estadísticos (en unidades físicas)

		30-06-2025	30-06-2024	30-06-2023	30-06-2022	30-06-2021
Venta de Cemento	Tn	215.674	169.593	247.822	246.292	242.016
Venta de Mampuestos	M3	11.661	5.485	9.217	8.167	9.193
Venta de Morteros	Tn	1.675	1.663	3.010	2.711	2.737
Venta de viguetas	Mts	257.482	213.161	390.495	490.889	486.977
Venta de Petróleo ⁽¹⁾	M3.	219.807	193.870	216.078	217.356	172.279
Venta de Gas Natural ⁽¹⁾	M3	47.899.159	66.687.841	75.541.983	82.436.458	82.195.224
Venta de energía renovable	Mwh	1.121.104	1.027.213	748.410	758.530	759.274

⁽¹⁾ Corresponden a ventas de gas y petróleo de argentina.

7. Breve comentario sobre las perspectivas para el siguiente período

En Argentina la compañía está llevando adelante la campaña de perforación de pozos en Llanquanelo. Se prevén perforar entre 4 y 5 pozos con el objetivo de delimitar la potencialidad del activo y alcanzar un nivel de reservas que permita proyectar un plan de desarrollo de largo plazo. Dicho plan podría incluir la construcción de infraestructura (oleoducto y planta de tratamiento de crudo).

En las áreas de Malargüe (Puesto Rojas, La Brea/P Muñoz, Cerro Mollar Norte, Cerro Mollar Oeste) la empresa finalizó el reproceso de la sísmica. Se prevé perforar en el segundo semestre 2 pozos exploratorios.

Durante el primer semestre se finalizó la construcción de 18 MW solares en San Luis (a través de GEAR sociedad en la cual Acindar posee el 49%).

Adicionalmente se avanzará con la construcción de:

- 34 MW eólicos en Mataco III a través de Luz de Tres Picos;
- 180 MW eólicos a través de GEAR I

El proyecto de Olavarría tiene iniciado los trámites para quedar incluido dentro del RIGI.

En cuanto al negocio cementero el nivel de despachos sigue siendo bajo. Desde el tercer trimestre de 2024 hay una leve recuperación de la demanda, pero la actividad sigue en niveles al menos 20% menores al nivel histórico. En el mediano plazo, el sector podría tener un crecimiento significativo si el plan del gobierno resulta exitoso. El país tiene déficit de infraestructura y tiene gran potencial de desarrollo en actividades como son los hidrocarburos (Vaca Muerta) y la minería.

En Estados Unidos se prevé iniciar la construcción de 30 MW solares ubicados en Texas durante el segundo semestre. La compañía ya compró y pagó los paneles solares que tiene almacenados.

En Ecuador, la compañía tiene previsto perforar 2 o 3 pozos en Palanda en el segundo semestre, aunque dependerá de la evolución del precio del petróleo. Se sigue trabajando para obtener los permisos para perforar un pozo inyector de agua en Sahino que permitiría incrementar la producción de petróleo (en la actualidad el cuello de botella de la producción es la inyección de agua).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 de agosto de 2025

Dr. Jorge Luis Díez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martín F. Brandi
Presidente