

PROFERTIL S.A.

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE JUNIO DE 2025

Información confeccionada sobre la base de los estados financieros de Profertil S.A.

Contenido

1. Breve comentario sobre las actividades de la Sociedad en el ejercicio incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del período
2. Estructura patrimonial comparativa
3. Estructura de resultados comparativa
4. Estructura del flujo de efectivo comparativa
5. Índices
6. Datos estadísticos
7. Breve comentario sobre las perspectivas para el siguiente ejercicio

Profertil S.A.**Reseña Informativa al 30 de junio de 2025**

Cifras expresadas en millones de pesos – Nota 2.b.1 a los estados contables

La presente Reseña Informativa, que ha sido confeccionada en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 4 del Capítulo III del Título IV del T.O. de las normas Comisión Nacional de Valores, es complementaria de los estados financieros condensados de la Sociedad al 30 de junio de 2025.

1. Breve comentario sobre las actividades de la Sociedad en el ejercicio incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del ejercicio
(Información no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes)

1.1 Segundo Trimestre 2025 vs. Segundo Trimestre 2024

Las ventas alcanzadas durante el segundo trimestre 2025, aumentaron en un total de \$ 41.830 millones, \$ 177.687 millones en 2025 contra los \$ 135.857 millones informados en 2024, lo cual representa un aumento del 31%, debiéndose principalmente al aumento del tipo de cambio y un mayor volumen de venta de Urea de propia producción (317.194 tns vs 299.853 tns), compensado en parte por un menor precio promedio de venta de Urea (u\$/tn 444 vs u\$/tn 450).

Respecto del costo de ventas, ascendió a \$ 95.528 millones, aumentó en \$ 33.503 millones respecto de los \$ 62.025 millones para el 2024. Este aumento se genera por un aumento del tipo de cambio, por mayores ventas de Urea, mayores gastos asociados a mayor cantidad de días de parada de planta no programada para tareas de mantenimiento (12 días 2025 vs 0 días 2024) y mayores costos promedio de urea (197 u\$/tn vs 188 u\$/tn).

Durante el período bajo análisis la compañía registró una ganancia operativa de \$ 52.768 millones, lo que significa un aumento de \$ 3.379 millones respecto de los \$ 49.389 millones registrados durante el mismo período de 2024, lo cual representa un aumento del 7% aproximadamente.

Por otro lado, desde el punto de vista financiero, el segundo trimestre del 2025 arrojó una pérdida de \$ 17.844 millones, generando una variación negativa de \$ 16.941 millones con respecto a igual periodo del 2024. Esto se debió, fundamentalmente a la devaluación del peso argentino por el aumento del tipo de cambio, lo cual se compensado parcialmente por la utilización de diversos instrumentos financieros, principalmente fondos comunes de inversión, bonos corporativos y títulos públicos.

Para el cierre del trimestre bajo análisis la compañía registra una ganancia neta distribuible de aproximadamente \$ 19.320 millones, frente a una ganancia en el 2024 de \$ 48.831 millones, totalizando una disminución trimestral de \$ 29.511 millones por el efecto combinado de los hechos antes mencionados.

1.2. Primer Semestre 2025 vs. Primer Semestre 2024

Las ventas alcanzadas durante el primer semestre 2025, aumentaron en un total de \$ 11.536 millones, \$ 246.724 millones en 2025 contra los \$ 235.188 millones informados en 2024, lo cual representa un aumento del 5%, debiéndose principalmente al aumento del tipo de cambio, compensado en parte por un menor volumen de venta de Urea de propia producción (433.193 tns vs 479.773 tns) y un menor precio promedio de venta de Urea (u\$/tn 444 vs u\$/tn 484).

Si bien las ventas se realizan a lo largo de todo el año, hay cierta estacionalidad de los negocios de Profertil relacionada con las épocas de aplicación de fertilizantes a los cultivos en Argentina, principalmente de trigo y de maíz. En tal sentido, la actividad se intensifica a partir del mes de mayo y hasta el fin de año. El segundo semestre del año concentra entre el 60% y el 65% de las ventas, siendo los meses de agosto a noviembre los de mayor actividad.

Respecto del costo de ventas, ascendió a \$ 141.023 millones, aumentó en \$ 45.204 millones respecto de los \$ 95.819 millones para el 2024. Este aumento se genera por un aumento del tipo de cambio, mayores gastos asociados a mayor cantidad de días de parada de planta no programada (31 días en 2025 vs 5 días en 2024) para tareas de mantenimiento y mayores costos promedio de urea (195 u\$/tn vs 179 u\$/tn), compensado en parte por menores ventas de Urea

Durante el período bajo análisis la compañía registró una ganancia operativa de \$ 55.643 millones, lo que significa una disminución de \$ 40.876 millones respecto de los \$ 96.518 millones registrados durante el mismo período de 2024, lo cual representa una disminución del 42% aproximadamente.

Por otro lado, desde el punto de vista financiero, el primer semestre del 2025 arrojó una pérdida de \$ 19.189 millones, generando una variación negativa de \$ 23.329 millones con respecto a igual periodo del 2024. Esto se debió, fundamentalmente a la devaluación del peso argentino por el aumento del tipo de cambio (incremento interanual \$/u\$s en el orden del 31%) sobre las partidas de origen pesos y a menores tasas de referencias de mercado compensado parcialmente por la utilización de diversos instrumentos financieros, principalmente fondos comunes de inversión, bonos corporativos y títulos públicos.

Para el cierre del semestre bajo análisis la compañía registra una ganancia neta distribuible de aproximadamente \$ 22.492 millones, frente a una ganancia en el 2024 de \$ 125.414 millones, totalizando una disminución semestral de \$ 102.922 millones por el efecto combinado de los hechos antes mencionados, sumado a un menor efecto positivo del Ajuste por Inflación Impositivo producto de la menor inflación del primer semestre del 2025 respecto del 2024.

2. Estructura patrimonial condensada comparativa

| | <u>30/06/2025</u> | <u>31/12/2024</u> |
|-------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Activo corriente | 332.979 | 271.194 |
| Activo no corriente | 745.541 | 684.600 |
| Total del activo | <u>1.078.520</u> | <u>955.794</u> |
| Pasivo corriente | 313.433 | 62.456 |
| Pasivo no corriente | 204.844 | 182.756 |
| Total del pasivo | <u>518.277</u> | <u>245.212</u> |
| Patrimonio | <u>560.243</u> | <u>710.582</u> |
| Total del Pasivo y Patrimonio | <u>1.078.520</u> | <u>955.794</u> |

3. Estructura de resultados condensada comparativa

| | <u>30/06/2025</u> | <u>30/06/2024</u> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Resultado operativo | 55.643 | 96.518 |
| Resultados financieros, netos | (19.189) | 4.140 |
| Resultado antes de impuesto a las ganancias | 36.454 | 100.658 |
| Impuesto a las ganancias | (13.962) | 24.756 |
| Resultado neto del período | <u>22.492</u> | <u>125.414</u> |
| Otros resultados integrales | 91.523 | 70.518 |
| Resultado integral del período | <u>114.015</u> | <u>195.932</u> |

4. Estructura del flujo de efectivo condensada comparativa

| | <u>30/06/2025</u> | <u>30/06/2024</u> |
|---|----------------------|-----------------------|
| Flujo neto de efectivo generado por las actividades de operación | 46.057 | 7.971 |
| Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión | 41.371 | 111.795 |
| Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación | (76.326) | (123.964) |
| Incremento/(Disminución) neto de efectivo | <u>11.102</u> | <u>(4.198)</u> |

5. Índices

| | <u>30/06/2025</u> | <u>31/12/2024</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Liquidez corriente ⁽¹⁾ | 1,06 | 4,34 |
| Solvencia ⁽²⁾ | 1,08 | 2,90 |
| Inmovilización de capital ⁽³⁾ | 0,69 | 0,72 |
| Rentabilidad ⁽⁴⁾ | 0,04 | N/A |

(1) Activo corriente / Pasivo corriente

(2) Patrimonio neto / Pasivo Total

(3) Activo no corriente / Activo Total

(4) Resultado del período/Patrimonio neto promedio

6. Datos estadísticos (en unidades)

(Información no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes)

| | Ud.Med. | <u>30/06/2025</u> | <u>30/06/2024</u> |
|-----------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| Volumen de Producción | | | |
| Urea | tns | 532.791 | 666.143 |
| Amoniaco | tns | 325.087 | 408.096 |
| Total | tns | 857.878 | 1.074.239 |
| Volumen de Ventas | | | |
| Urea | tns | 433.193 | 479.773 |
| Amoniaco | tns | 16.836 | 36.789 |
| Total | tns | 450.029 | 516.562 |
| Ventas en el Mercado Local | | | |
| Ventas en el Mercado Local | tns | 435.029 | 484.962 |
| Ventas en el Exterior | tns | 15.001 | 31.600 |
| Total | tns | 450.030 | 516.562 |
| Precio Promedio de Venta | | | |
| Urea | U\$/tn | 444 | 484 |
| Amoniaco | U\$/tn | 454 | 377 |

7. Breve comentario sobre las perspectivas para el siguiente período/ejercicio

(Información no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes)

Para el año 2025, continuaremos trabajando en base a nuestro propósito: nutrir la tierra de forma sostenible. Esto lo lograremos mediante la producción y comercialización de productos y servicios que impulsen el rendimiento de los cultivos y aumenten la disponibilidad de alimentos. La mejora constante en procesos y operaciones, la innovación, la sostenibilidad y la prudencia financiera en la toma de decisiones serán nuestros pilares. Además, la salud de nuestro equipo seguirá siendo una prioridad.

Por otro lado, y en línea con el plan de sostenibilidad de la compañía, en términos de provisión de energía eléctrica, la Compañía alcanzó un suministro de energía eléctrica de origen renovable cercano al 100% en el segundo semestre del 2024, en línea con el convenio firmado con YPF Luz en 2023 y se espera continuar por esta senda durante el 2025.

Probablemente el mayor desafío para el 2025 a nivel operativo, se centrará en la realización de una parada de planta programada de 60 días para el último trimestre del año. Se prevén erogaciones en torno a los USD 90 millones entre mano de obra y equipos.