

RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025 (información no cubierta por el informe de los auditores independientes)

1. BREVE COMENTARIO SOBRE LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD EN EL PERÍODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

La información incluida en la presente reseña informativa es adicional a los estados financieros intermedios condensados de MSU ENERGY Sociedad Anónima por el período finalizado el 30 de junio de 2025, por lo que para un análisis más detallado debe ser leída en conjunto con la mencionada información.

1.1. Nuestra Compañía

MSU Energy tiene como actividad principal la generación de energía eléctrica a través de nuestras centrales termoeléctricas (las Centrales):

- La central termoeléctrica General Rojo, ubicada en la ciudad de General Rojo, en la zona rural de San Nicolás de los Arroyos, provincia de Buenos Aires, recibió autorización de CAMMESA para realizar operaciones comerciales en el SADI el 13 de junio de 2017 bajo el PPA Ciclo Simple y el 20 de agosto de 2020 bajo el PPA Ciclo Combinado;
- La central termoeléctrica de Barker, ubicada en la ciudad de Barker, provincia de Buenos Aires, fue autorizada por CAMMESA para realizar operaciones comerciales en el SADI el 29 de diciembre de 2017 bajo el PPA Ciclo Simple y 31 de octubre de 2020 bajo PPA Ciclo Combinado, y
- La central termoeléctrica Villa María, ubicada en la ciudad de Villa María, provincia de Córdoba, recibió autorización de CAMMESA para realizar operaciones comerciales en el SADI el 25 de enero de 2018 bajo el PPA Ciclo Simple y 15 de agosto bajo el PPA Ciclo combinado.

Las tres centrales poseen una potencia nominal conjunta de 750 MW y cuentan con capacidad dual de consumo de combustible (gas natural – diésel).

La Sociedad comercializa la mayor parte de su capacidad de generación de las Plantas mediante el esquema regulatorio creado por la Resolución SEE N° 21/2016 (PPA Ciclo Simple), por un período de diez (10) años y la Resolución N° 287/2017 (PPA Ciclo Combinado) por un período de quince años (Nota 13).

1.2. Hechos relevantes posteriores al cierre de los estados financieros intermedios condensados

Con posterioridad a la fecha de cierre, la Sociedad realizó pagos vinculados a los préstamos informados en la Nota 10 (d). El 15 de julio de 2025 se canceló un monto de \$ 6.330.833.500 (USD 5.000.000) en concepto de capital, junto con intereses devengados por \$ 50.950.206 (USD 40.240). El 18 de julio de 2025 se canceló un monto adicional de \$ 6.331.250.000 (USD 5.000.000) en concepto de capital y \$ 26.018.842 (USD 20.548) en concepto de intereses devengados.

No existen otros acontecimientos u operaciones, adicionales a los descriptos arriba, ocurridos entre la fecha de cierre del período y la fecha de emisión de los estados financieros intermedios condensados que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Sociedad a la fecha de cierre o los resultados del período finalizado al 30 de junio de 2025.

2. SÍNTESIS DE INFORMACIÓN FINANCIERA DE LA ENTIDAD

Los cuadros que se incluyen a continuación muestran información financiera relacionada con la Sociedad, correspondiente al período finalizado el 30 de junio de 2025.

2.2. Estructura de situación financiera

A continuación, se expone la situación financiera de la entidad correspondiente al período finalizado el 30 de junio de 2025 comparativo con el mismo período del ejercicio anterior.

	30/06/2025 (\$)	30/06/2024 (\$)	30/06/2023 (\$)
Activo no corriente	1.047.181.908	852.664.091	762.263.075
Activo corriente	112.109.292	98.015.700	77.253.090
Total activo	1.159.291.200	950.679.791	839.516.165
Pasivo no corriente	799.910.131	46.915.151	514.754.601
Pasivo corriente	156.081.179	691.154.766	141.023.954
Total pasivo	955.991.310	738.069.917	655.778.555
Patrimonio	203.299.890	212.609.874	183.737.610

2.3. Estructura del resultado integral

El siguiente cuadro detalla el estado del resultado integral intermedio condensado de la entidad correspondiente al período finalizado el 30 de junio de 2025 comparativo con el mismo período del ejercicio anterior.

	30/06/2025 (\$)	30/06/2024 (\$)	30/06/2023 (\$)
Ventas	109.253.382	82.940.304	20.744.448
Costo de ventas	(29.897.737)	(19.654.888)	(6.241.535)
Ganancia bruta	79.355.645	63.285.416	14.502.913
Gastos de comercialización	(1.196.965)	(440.710)	(240.746)
Gastos de administración	(4.001.146)	(2.184.221)	(611.138)
Pérdida por deterioro de cuentas por cobrar comerciales	-	(10.027.082)	-
Otros ingresos	23.581	5.523.041	9.400
Resultados financieros – netos	(42.451.152)	(37.800.978)	(9.319.711)
Ganancia antes de impuesto a las ganancias	31.729.963	18.355.466	4.340.718
Cargo por impuesto a las ganancias	(11.708.356)	(13.201.251)	(883.336)
Ganancia del período	20.021.607	5.154.215	3.457.382
Otro resultado integral del período	27.397.011	23.718.049	13.732.267
Resultado integral del período	47.418.618	28.872.264	17.189.649

2.4. Estructura del flujo de efectivo

A continuación, se detalla la información resumida, relacionada con la generación y aplicación de efectivo correspondiente al período finalizado el 30 de junio de 2025 comparativo con el mismo período del ejercicio anterior.

	30/06/2025 (\$)	30/06/2024 (\$)	30/06/2023 (\$)
Efectivo generado por las actividades operativas	81.054.713	99.251.682	17.403.597
Efectivo aplicado a las actividades de inversión	(9.394.668)	(2.205.508)	(71.963)
Efectivo aplicado en las actividades de financiación	(66.839.023)	(62.343.961)	(20.251.799)
Total de Efectivo generado (aplicado) en el período	4.821.022	34.702.213	(2.920.165)

2.6. Datos Estadísticos

	30/06/2025 (CT General Rojo)	30/06/2025 (CT Barker)	30/06/2025 (CT Villa María)
Capacidad de generación contratada (MW-mes)	248,37	249,26	242,43
Capacidad de generación disponible (MW-mes)	246,34	243,98	241,84
Capacidad de generación facturada (MW)	1.478,07	1.463,87	1.451,03
Despacho de energía facturado bajo Gas natural (MW)	236.605	457.920	206.864
Despacho de energía facturado bajo Diesel (MW)	16.737	16.037	6.452

	30/06/2024 (CT General Rojo)	30/06/2024 (CT Barker)	30/06/2024 (CT Villa María)
Capacidad de generación contratada (MW-mes)	240,66	235,18	232,66
Capacidad de generación disponible (MW-mes)	234,17	233,15	234,34
Capacidad de generación facturada (MW)	1.423,13	1.398,08	1.387,2
Despacho de energía facturado bajo Gas natural (MW)	217.796	530.094	71.935
Despacho de energía facturado bajo Diesel (MW)	45.167	4.028	57.304

	30/06/2023 (CT General Rojo)	30/06/2023 (CT Barker)	30/06/2023 (CT Villa María)
Capacidad de generación contratada (MW-mes)	240,50	243,90	232,40
Capacidad de generación disponible (MW-mes)	231,90	240,90	230,00
Capacidad de generación facturada (MW)	1.391,50	1.445,20	1.379,80
Despacho de energía facturado bajo Gas natural (MW)	228.910	401.826	96.394
Despacho de energía facturado bajo Diesel (MW)	218.976	64.265	187.146

2.7. Indicadores Financieros

A continuación, se exponen indicadores financieros considerados relevantes para el análisis de la evolución de la Sociedad, con información correspondiente al período finalizado el 30 de junio de 2025 comparativo con el mismo período del ejercicio anterior.

INDICES RELEVANTES			
30/06/2025			
Índice	Determinación	Importe	Unidad Índice
SOLVENCIA	Patrimonio neto	203.299.890	21,27%
	Pasivo Total	955.991.310	
LIQUIDEZ CORRIENTE	Activo Corriente	112.109.292	71,83%
	Pasivo Corriente	156.081.179	
INMOVILIZACION INMEDIATA	Activo No Corriente	1.047.181.908	90,33%
	Activo Total	1.159.291.200	

INDICES RELEVANTES			
30/06/2024			
Índice	Determinación	Importe	Unidad Índice
SOLVENCIA	Patrimonio neto	212.609.874	28,81%
	Pasivo Total	738.069.917	
LIQUIDEZ CORRIENTE	Activo Corriente	98.015.700	14,18%
	Pasivo Corriente	691.154.766	
INMOVILIZACION INMEDIATA	Activo No Corriente	852.664.091	89,69%
	Activo Total	950.679.791	

ÍNDICES RELEVANTES			
30/06/2023			
Índice	Determinación	Importe	Unidad Índice
SOLVENCIA	Patrimonio neto	47.402.840	20,24%
	Pasivo Total	234.229.583	
LIQUIDEZ CORRIENTE	Activo Corriente	38.123.692	92,39%
	Pasivo Corriente	41.262.013	
INMOVILIZACION INMEDIATA	Activo No Corriente	243.508.731	86,46%
	Activo Total	281.632.423	

3. PERSPECTIVAS

La compañía cuenta con una capacidad instalada de 750MW operando bajo ciclo combinado y al 100% de la capacidad contratada, colocándola en una posición destacada en el parque de generación argentino.

En este ejercicio la Sociedad se encuentra en continuo crecimiento en pos de la consolidación como empresa líder del mercado energético de Argentina.