

BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.

**Estados financieros intermedios condensados
al 30 de junio de 2025**

BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.

ÍNDICE

Reseña informativa

Estado de resultados y de otros resultados integrales intermedios condensados

Estado de situación financiera intermedio condensado

Estados de cambios en el patrimonio intermedio condensado

Estado de flujo de efectivo intermedio condensado

Nota	Descripción
1	Información general
2	Bases de preparación de los estados financieros
3	Moneda funcional y de presentación
4	Uso de juicios y estimaciones
5	Cambios en las políticas contables
6	NIIF emitidas aún no vigentes
7	Información por segmentos
8	Composición de los principales rubros
9	Valor razonable de instrumentos financieros
10	Inversiones en otras sociedades
11	Impuesto a las ganancias
12	Obligaciones negociables emitidas
13	Partes relacionadas
14	Capital social
15	Activos de disponibilidad restringida
16	Requerimientos de organismos reguladores
17	Cuentas depositarias – Comitentes
18	Restricción para la distribución de utilidades – Dividendos
19	Gestión de riesgos financieros
20	Contexto económico
21	Hechos posteriores
Anexos	Descripción
A	Propiedad, planta y equipo
B	Activos intangibles
G	Activos y pasivos en moneda extranjera
H	Información requerida por el art. 64 inc. 1b) de la Ley 19.550

Informe de los auditores independientes

Informe de la comisión fiscalizadora

RESEÑA INFORMATIVA

El Directorio de Balanz Capital Valores S.A.U. tiene el agrado de dirigirse a los accionistas para hacerles llegar la Reseña Informativa requerida por el Artículo 4, Capítulo III, Título IV de la Resolución General N° 622 de la Comisión Nacional de Valores por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.

Esta información se basa en los estados financieros de la Sociedad por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 que fueron preparados de acuerdo con la NIC 34 "Información financiera Intermedia" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en ingles).

I. Breve comentario sobre actividades de la emisora durante el período (no cubierto por el informe del auditor)

La Sociedad fue constituida el 16 de julio de 2008, siendo su actividad principal la de Agente de Liquidación y Compensación inscripto en la Comisión Nacional de Valores, de acuerdo con lo dispuesto por la Ley Nro 26.831. Durante el período finalizado el 30 de junio de 2025, la sociedad continuó consolidando su crecimiento en el negocio y afianzando sus relaciones comerciales.

En los siguientes párrafos se detallan las principales variaciones del período en cuanto a los resultados y a la situación patrimonial de la Sociedad.

Durante el período, los resultados operativos de la Sociedad totalizaron 34.432.966.091 lo que representa una disminución del 66,43% con respecto al periodo anterior. Dentro de los ingresos, se destacan los ingresos por servicios y los resultados netos generados por instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados, que totalizaron 50.526.879.955 y 76.216.698.429, respectivamente, representando un incremento y una disminución del 33,57% y 51 %, respectivamente, con respecto al período anterior. Los gastos de comercialización y administración totalizaron 72.714.986.600 y 19.595.625.693, respectivamente, observándose un aumento con respecto al período anterior de 1,36% y un 2,82%, respectivamente. Los resultados financieros netos totalizaron una pérdida por 54.070.867.651, lo que representa un aumento de la pérdida del período anterior del 351,21%.

El total del activo fue de 820.721.931.909 al 30 de junio de 2025, registrando un aumento del 6% con respecto al período anterior.

El total del pasivo fue de 810.572.406.144 al 30 de junio de 2025, registrando un aumento del 12,67% con respecto al período anterior.

II. Estructura patrimonial comparativa

	30/06/2025	30/06/2024
Activo corriente	807.303.663.883	767.427.893.862
Activo no corriente	13.418.268.026	6.838.278.522
Total activo	820.721.931.909	774.266.172.384
Patrimonio neto	10.149.525.765	54.814.572.869
Pasivo corriente	758.296.966.197	670.465.307.973
Pasivo no corriente	52.275.439.947	48.986.291.542
Total Pasivo	810.572.406.144	719.451.599.515
Total de Pasivo más Patrimonio neto	820.721.931.909	774.266.172.384



Julio César Merlini
Presidente

III.Estructura de resultados comparativa

	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2023
Resultado operativo	34.432.966.091	102.564.630.202	87.653.856.695
Resultados financieros netos	(54.070.867.651)	(11.983.607.836)	(55.729.218.942)
Otros ingresos y egresos, netos	1.055.199.868	(90.166.340)	(125.426.457)
Resultado por la posición monetaria neta	(3.599.978.656)	(16.030.805.419)	(2.049.652.504)
Resultado antes de impuesto a las ganancias	(22.182.680.348)	74.460.050.607	29.749.558.791
Impuesto a las ganancias	(1.431.726.671)	(21.291.133.588)	(11.771.922.848)
(Pérdida) / Ganancia neta del período	(23.614.407.019)	53.168.917.019	17.977.635.944
Resultado integral del período	(23.614.407.019)	53.168.917.019	17.977.635.944

IV.Estructura del flujo de efectivo comparativa

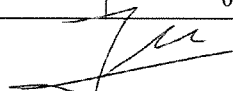
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2023
Flujo de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades operativas	44.833.624.556	(208.785.037.923)	(4.629.923.967)
Flujo de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(7.706.224.249)	(2.435.335.172)	(4.579.171.309)
Flujo de efectivo utilizado en / (generado por) las actividades de financiación	15.172.966.206	43.573.867.661	(295.582.449)
Efecto de las variaciones del tipo de cambio	(7.316.005.194)	17.780.950.910	28.125.311.856
Resultado neto de la posición monetaria del efectivo y equivalentes de efectivo	(9.368.801.310)	(110.719.946.598)	(29.134.630.047)
Aumento / (Disminución) del efectivo y equivalentes de efectivo	52.300.366.513	(167.646.505.434)	(9.504.677.726)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	78.855.131.389	350.516.893.457	72.270.742.713
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	114.470.691.398	89.931.392.335	61.756.746.796

V. Datos estadísticos

	30/06/2025	30/06/2024
Cuentas comitentes	1.222.991	826.284

VI.Índices

	30/06/2025	30/06/2024
Liquidez	1,06	1,14
Solvencia	0,01	0,08
Endeudamiento	79,86	13,13
Inmovilización del capital	0,02	0,01


 Julio César Merlini
 Presidente

Liquidez: muestra la capacidad que tiene la compañía de asumir sus obligaciones de corto plazo, es la relación entre el Activo Corriente y el Pasivo Corriente en el presente año.

Solvencia: es la capacidad que posee la compañía para hacer frente a sus obligaciones, se obtiene haciendo la relación entre Patrimonio neto total sobre Pasivo Total.

Endeudamiento: Este indicador se refiere a la estructura de financiamiento que presenta la Sociedad y se obtiene dividiendo el Pasivo total sobre el Patrimonio Neto

Inmovilización del capital: es la porción de los activos no corrientes sobre el total del activo.

VII. Perspectivas para el siguiente período (no cubierto por el informe del auditor)

Respecto a nuestras perspectivas para el tercer trimestre del 2025, esperamos afianzar el crecimiento de nuestra Sociedad, especialmente consolidando la relación con nuestros clientes y ampliando la base de los mismos. Asimismo, la Sociedad se encuentra realizando importantes inversiones en Tecnología y Recursos Humanos, para fortalecer la senda de crecimiento.



Julio César Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.

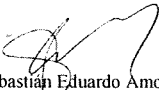
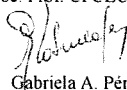
Domicilio legal: Avda. Corrientes 316 - Piso 3, oficina 362 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Actividad principal: Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral N° 210 y Agente de Colocación y distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión N° 62 de la Comisión Nacional de Valores

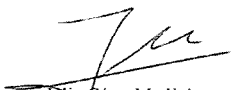
Inscripción en la Inspección General de Justicia bajo el N°: 1.804.239**Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:** 16 de julio 2008**Última modificación del estatuto:** 28 de marzo de 2022**Fecha de vencimiento del plazo de duración de la Sociedad:** 16 de julio de 2107**EJERCICIO ECONÓMICO N°19****INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2025****ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025**

(En pesos, ver nota 3.1)

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (ver nota 14)Acciones

Cantidad	Tipo	V/N \$	N° de votos que otorga c/u	Suscripto \$	Integrado \$
4.120.000	Ordinarias nominativas no endosables	1.00	1	4.120.000	4.120.000
				4.120.000	4.120.000

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

 Sebastián Eduardo Amoedo
 Síndico
 Abogado
Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

 Gabriela A. Pérez
 Socia
 Contadora Pública (UNLP)
 CPCECABA T° 269 F° 159


 Julio César Merlini
 Presidente

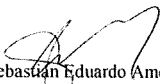
BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.
Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

**ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS CONDENSADOS
POR LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**
(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

Rubro	Nota	Anexo	Periodo de 6 meses		Por 3 meses	
			30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Ingresos por servicios	8.1		50.526.879.955	37.826.637.337	24.613.474.428	18.976.314.642
Resultado neto generado por instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	8.2		76.216.698.429	155.538.112.819	47.764.563.676	54.170.222.767
Gastos de comercialización		H	(72.714.986.600)	(71.742.663.281)	(37.880.057.804)	(36.448.519.925)
Gastos de administración		H	(19.595.625.693)	(19.057.456.673)	(10.035.000.460)	(9.734.634.670)
Resultado operativo			34.432.966.091	102.564.630.202	24.462.979.840	26.963.382.814
Resultados financieros netos	8.3		(54.070.867.651)	(11.983.607.836)	(38.205.494.731)	(6.579.051.844)
Otros ingresos y egresos netos			1.055.199.868	(90.166.340)	494.579.811	(81.626.891)
Resultado por la posición monetaria neta			(3.599.978.656)	(16.030.805.419)	(558.686.046)	(7.253.575.753)
Resultado antes de impuesto a las ganancias			(22.182.680.348)	74.460.050.607	(13.806.621.126)	13.049.128.326
Cargo por Impuesto a las ganancias	11.c)		(1.431.726.671)	(21.291.133.588)	(3.105.664.890)	(2.400.850.478)
(Pérdida) / Ganancia neta del período			(23.614.407.019)	53.168.917.019	(16.912.286.016)	10.648.277.848
Resultado integral total del período			(23.614.407.019)	53.168.917.019	(16.912.286.016)	10.648.277.848

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Síndico
Abogado

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Pérez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio César Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

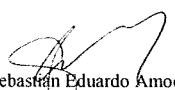
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

Rubro	Nota	Anexo	30/06/2025	31/12/2024
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
Efectivo y equivalentes de efectivo	8.4		114.470.691.398	78.855.131.389
Inversiones	8.5 y 9		499.000.525.939	471.122.164.329
Créditos comerciales	8.6		166.230.789.054	209.328.275.138
Créditos impositivos	8.7		3.592.177.173	782.319.422
Otros créditos	8.8		24.009.480.319	19.505.875.587
Total del Activo corriente			807.303.663.883	779.593.765.865
ACTIVO NO CORRIENTE				
Inversiones	8.5 y 9		420.918.922	488.768.703
Otros créditos	8.8		118.541.540	84.224.883
Otros activos	8.9		20.449.833	20.449.833
Inversiones en asociadas	10		4.664.400.163	-
Propiedad, planta y equipo		A	5.421.740.281	4.730.371.076
Activos intangibles		B	2.772.217.287	2.541.479.344
Total del Activo no corriente			13.418.268.026	7.865.293.839
Total del Activo			820.721.931.909	787.459.059.704
PATRIMONIO NETO				
Capital	14		4.120.000	4.120.000
Ajuste de capital			1.367.259.852	1.367.259.852
Ganancias reservadas			32.392.552.932	274.275.998
Ganancias Acumuladas			(23.614.407.019)	43.517.482.310
Total del Patrimonio Neto			10.149.525.765	45.163.138.160
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
Deudas:				
Comerciales	8.10		667.411.640.452	569.994.444.654
Financieras	8.11		51.102.230.342	18.092.803.202
Remuneraciones y cargas sociales	8.12		13.191.589.484	25.106.714.797
Fiscales	8.13		1.748.824.853	18.021.321.707
Otras	8.14		24.842.681.066	63.153.462.204
Total del Pasivo Corriente			758.296.966.197	694.368.746.564
PASIVO NO CORRIENTE				
Deudas				
Financieras	8.11		47.680.915.111	42.031.425.910
Pasivo por impuesto diferido			4.594.524.836	5.895.749.070
Total del Pasivo no corriente			52.275.439.947	47.927.174.980
Total del Pasivo			810.572.406.144	742.295.921.544
Total del Pasivo más Patrimonio Neto			820.721.931.909	787.459.059.704

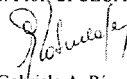
Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados.

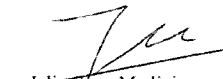
Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Síndico
Abogado

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6


Gabriela A. Pérez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio César Merlini
Presidente

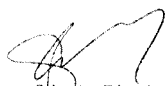
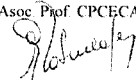
BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

Concepto	Capital			Ganancias reservadas			Resultados no asignados	Patrimonio Neto al 30/06/2025
	Capital Social	Ajuste al capital	Total	Reserva legal	Reserva para mantenimiento de capital de trabajo	Total		
Saldos al inicio del ejercicio	4.120.000	1.367.259.852	1.371.379.852	274.275.998		274.275.998	43.517.482.310	45.163.138.160
Disposiciones resultas por la Asamblea General Ordinaria del 23 de abril de 2025:								
- Constitución de Reserva					32.118.276.934	32.118.276.934	(32.118.276.934)	
- Mantenimiento Capital de Trabajo							(11.399.205.376)	(11.399.205.376)
- Dividendos (Nota 18)							(23.614.407.019)	(23.614.407.019)
Pérdida neta del período								
Saldos al 30 de junio de 2025	4.120.000	1.367.259.852	1.371.379.852	274.275.998	32.118.276.934	32.392.552.932	(23.614.407.019)	10.149.525.765

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025

 Sebastián Eduardo Amoedo
 Sindico Titular
 Abogado
Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025
 KPMG
 Reg de Asoc Píof CPCECABA T° 2 F° 6

 Gabriela A. Pérez
 Socia
 Contadora Pública (UNLP)
 CPCECABA T° 269 F° 159


 Julio César Merlini
 Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2024

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

Concepto	Capital			Ganancias reservadas			Resultados no asignados	Patrimonio Neto al 30/06/2024
	Capital Social	Ajuste al capital	Total	Reserva legal	Reserva para mantenimiento de capital de trabajo	Total		
Saldos al inicio del ejercicio	4.120.000	1.367.259.852	1.371.379.852	274.275.998	2.282.443.102	2.556.719.100	7.311.378.838	11.239.477.790
Disposiciones resultas por la Asamblea General Ordinaria del 3 de abril de 2024:								
- Constitución de Reserva	-	-	-	-	(2.282.443.102)	(2.282.443.102)	2.282.443.102	-
- Mantenimiento Capital de Trabajo	-	-	-	-	-	-	(9.593.821.940)	(9.593.821.940)
- Dividendos (Nota 18)	-	-	-	-	-	-	53.168.917.019	53.168.917.019
Ganancia neta del periodo					-	-		
Saldos al 30 de junio de 2024	4.120.000	1.367.259.852	1.371.379.852	274.275.998	-	274.275.998	53.168.917.019	54.814.572.869

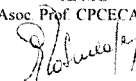
Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Síndico Titular
Abogado

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6



Gabriela A. Pérez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159



Julio Cesar Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024

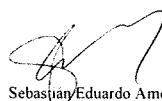
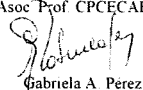
(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio 2025 – Ver nota 3)

	Nota / Anexo	30/06/2025	30/06/2024
(Pérdida) / Ganancia neta del período		(23.614.407.019)	53.168.917.019
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas			
Impuesto a las ganancias devengado	11.c)	1.431.726.671	21.291.133.588
Depreciación de propiedad, planta y equipo y activos intangibles	H	2.119.716.938	1.627.473.296
Intereses devengados de deudas financieras		1.216.921.160	186.214.866
Resultado neto generado por Instrumentos financieros a VR		(76.216.698.429)	(155.538.112.819)
Resultado neto de la posición monetaria		3.599.978.656	16.030.805.419
Previsiones		1.300.026	482.889
Efectos de las variaciones del tipo de cambio y de la posición monetaria del efectivo y equivalentes de efectivo		8.161.538.694	75.416.963.070
Cambios en los activos y los pasivos operativos			
Disminución / (Aumento) de créditos comerciales		43.096.347.248	(112.468.603.694)
Aumento de otros créditos y otros activos		(7.371.022.754)	(2.205.218.070)
Disminución de Activos Financieros		22.507.729.668	259.344.620.394
Aumento / (Disminución) de Deudas		72.010.611.916	(365.639.713.881)
Pago de Impuesto a las ganancias		(2.110.118.219)	-
Flujo de efectivo y equivalente de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades operativas		44.833.624.556	(208.785.037.923)
Actividades de inversión			
Pagos por compras de propiedad, planta y equipo y activos intangibles	A y B	(3.041.824.086)	(2.435.335.172)
Adquisición de participaciones en asociadas	10	(4.664.400.163)	-
Flujo de efectivo utilizado en las actividades de inversión		(7.706.224.249)	(2.435.335.172)
Actividades de financiación			
Financiaciones recibidas	12	17.389.776.107	43.844.142.841
Pagos financieros		(2.216.695.088)	(270.165.054)
Pago de dividendos	18	(114.813)	(110.126)
Flujo de efectivo utilizado en las actividades de financiación		15.172.966.206	43.573.867.661
Efectos de las variaciones del tipo de cambio		(7.316.005.194)	17.780.950.910
Resultado neto de la posición monetaria del efectivo y equivalentes de efectivo		(9.368.801.310)	(110.719.946.598)
Aumento / (Disminución) del efectivo y equivalentes de efectivo		52.300.366.513	(167.646.505.434)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio		78.855.131.389	350.516.893.457
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	8.4	114.470.691.398	89.931.392.335

Transacciones significativas que no generaron movimiento de efectivo y equivalentes:

Distribución de dividendos en especie (Incluye el RECPAM) al 30 de junio de 2025 por 10.601.146.187.

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

 Sebastian Eduardo Amoedo
 Síndico Titular
 Abogado
Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025
 KPMG
 Reg de Asoc Prof CPCECABA T° 2 F° 6

 Gabriela A. Perez
 Socia
 Contadora Publica (UNLP)
 CPCECABA T° 269 F° 159


 Julio Cesar Merlini
 Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

1. INFORMACIÓN GENERAL

Balanx Capital Valores S.A.U. (“Balanx Capital” o “la Sociedad”) es una sociedad anónima unipersonal controlada por Balanz Capital Group S.A. una sociedad uruguaya, que es su único accionista.

Balanx Capital Valores S.A.U. se encuentra registrada como Agente de Liquidación y Compensación (ALyC) Integral N° 210 y como Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión (ACyDI FCI) N° 62 ante la Comisión Nacional de Valores (CNV).

Desde el 16 de marzo de 2018 hasta el 14 de septiembre de 2020 estuvo inscripta como Operador de Cambio N° 20.026 por el Banco Central de la República Argentina (BCRA).

En su condición de ALyC Integral, Balanz Capital es miembro de los principales mercados argentinos: Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (BYMA), A3 Mercados S.A y Mercado Argentino de Valores S.A. (MAV), ofreciendo a sus clientes opciones de inversión tanto en activos de renta fija como variable, incluso, en mercados internacionales.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados, en su carácter de ACyDI FCI ha firmado convenio con más de quince Agentes de Administración de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión (AAPIC FCI) para la colocación de cuotas partes de FCI.

Con fecha 6 de agosto de 2025, el Directorio de la Sociedad aprobó la emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados.

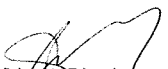
2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**2.1 Aplicación de las Normas de Contabilidad NIIF (NIIF) y Normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV)**

Los presentes estados financieros intermedios condensados de la Sociedad por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34 “Información Financiera Intermedia”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board, “IASB”).

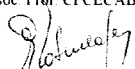
Estos estados financieros intermedios condensados no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales. Por lo tanto, estos estados financieros intermedios condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024.

Los estados financieros adjuntos se encuentran pendientes de transcripción al Libro Inventario y Balances, y surgen de las registraciones del sistema contable de la Sociedad. Dichas registraciones se encuentran transcritas hasta abril 2025.

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Síndico Titular
Abogado

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Perez
Socia
Contadora Publica (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio Cesar Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

2.2 Información comparativa

El estado de situación financiera intermedio condensado al 30 de junio de 2025, se presenta en forma comparativa con los datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que el estado de resultados integral por los periodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2025, y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizados en dicha fecha, se presenta en forma comparativa con los datos de los mismos periodos del ejercicio precedente.

Los estados financieros intermedios condensados al 30 de junio de 2025, incluyendo las cifras correspondientes al mismo período del ejercicio anterior y al 31 de diciembre de 2024, han sido reexpresados para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda funcional de la Sociedad conforme a lo establecido en la NIC 29 y en la Resolución General No. 777/2018 de la CNV.

Como resultado de ello, los estados financieros intermedios condensados están expresados en la unidad de medida corriente al 30 de junio de 2025.

3. MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN

El peso argentino es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

3.1 Ajuste por inflación contable

La economía argentina es considerada una economía hiperinflacionaria, de acuerdo con los lineamientos de la NIC 29 “*Información financiera en economías hiperinflacionarias*” a partir del 1º de julio de 2018 y por lo tanto aplica la NIC 29 a partir de dicha fecha.

Esta norma requiere que, cuando la moneda funcional sea la moneda de una economía hiperinflacionaria, los estados financieros se presenten en una unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa.

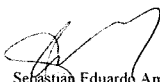
De acuerdo con la NIC 29, los importes de los estados financieros que no se encuentren expresados en moneda de cierre del período, se reexpresan aplicando un índice general de precios.

Los presentes estados financieros intermedios condensados fueron preparados en pesos en moneda homogénea del cierre del período actual. A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la NIC detalla: (i) una serie de factores cualitativos a considerar, no excluyentes, que consiste en analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasa de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%.

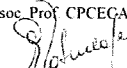
La reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. A tales fines y de acuerdo a la Resolución JG 538/18 de la FACPCE, se utilizaron los siguientes índices de precios:

- Para partidas posteriores a diciembre de 2016: Precios al Consumidor (IPC) elaborado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).
- Para partidas anteriores a diciembre de 2016: el índice de precios publicado por la FACPCE.

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Sindico Titular
Abogado

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA Tº 2 Fº 6

Gabriela A. Pérez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA Tº 269 Fº 159


Julio César Merlino
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

En los periodos de seis meses finalizados al 30 de junio de 2025 y 2024, la inflación fue de 15,10% y 39,42%, respectivamente, y para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 la inflación fue de 117,80%.

A fin de aplicar la NIC 29 al Estado de situación financiera, la Sociedad utilizó las siguientes metodologías y criterios:

- Los activos no monetarios fueron reexpresados aplicando el índice de precios. Los montos reexpresados, han sido reducidos a su valor recuperable de acuerdo con las NIIF, en caso de corresponder.
- Los activos monetarios no fueron reexpresados.
- Activos y pasivos relacionados contractualmente a cambios de precios, tales como títulos y préstamos indexables, han sido medidos en función del contrato pertinente.
- Los activos y pasivos por impuesto a las ganancias diferido fueron recalculados en función de los valores reexpresados.
- A la fecha de adopción de la NIC 29, los saldos de las cuentas de Reservas del patrimonio neto se han mantenido a su valor nominal y el saldo de Resultados acumulados fue determinado por diferencia. Con posterioridad, todos los componentes del patrimonio fueron reexpresados aplicando el índice de precios desde el inicio del ejercicio, o desde la fecha de contribución si fuera posterior. La cuenta de capital social se presenta por su valor nominal y el ajuste por inflación respectivo se presenta en la cuenta Ajuste del capital.

A fin de aplicar la NIC 29 al Estado de resultados y otros resultados integrales, y al estado de flujos de efectivo, la Sociedad aplicó la siguiente metodología y criterios:

- Todos los ítems del Estado de resultados y de otros resultados integrales, y del estado de flujos de efectivo fueron reexpresados en términos de la unidad de medida corriente a fecha de cierre del período en que se informa.
- La ganancia o pérdida por la posición monetaria neta se incluye en el Estado de resultados y otros resultados integrales.

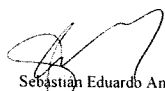
A fin de aplicar la NIC 29 en el estado de flujo de efectivo, la siguiente metodología fue aplicada por la Sociedad:

- La ganancia o pérdida generada por el efecto de la inflación sobre los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo se presenta en el Estado de flujos de efectivo en forma separada de los flujos de fondos de las actividades operativas, de inversión y de financiación, como un concepto de reconciliación entre el efectivo y equivalentes de efectivo al inicio y al cierre del ejercicio.

4. USO DE JUICIOS Y ESTIMACIONES

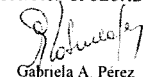
En la preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados, la Dirección aplica el juicio profesional y realiza estimaciones que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos informados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

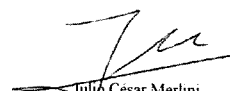
Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Sindico Titular
Abogado

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg de Asoc Prof CPCECABA T° 2 F° 6


Gabriela A. Perez
Socia
Contadora Publica (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio César Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados, los juicios significativos realizados por la Dirección de la Sociedad en la aplicación de sus políticas contables y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron los mismos que los que se aplicaron a los estados financieros para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

Para las mediciones a valor razonable, se han utilizado los criterios y jerarquías de determinación de los valores razonables mencionados en la nota 4.3. de los últimos estados financieros anuales.

5. CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLESNormas que entraron en vigencia en este período

La siguiente norma y modificación de norma entró en vigencia el 1° de enero de 2025, y no ha tenido un impacto relevante en los estados financieros de la Sociedad:

- Ausencia de convertibilidad (Modificaciones a la NIC 21 “Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera”). Estas modificaciones permiten a una Sociedad evaluar si una moneda es convertible y, en el caso de ausencia de convertibilidad, cómo deberá determinar la tasa de intercambio.

6. NIIF EMITIDAS AÚN NO VIGENTES

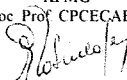
A continuación, se detallan las normas emitidas no vigentes:

- NIIF 18 “Presentación e información a revelar en los estados financieros”, cuya entrada en vigencia es el 1° de enero de 2027. Incluye nuevos requerimientos relacionados con la presentación y la revelación de información en los estados financieros. Entre otros requerimientos, introduce tres categorías definidas de ingresos y gastos (operación, inversión y financiación), que modifican la estructura del estado de resultados, y exige a las empresas que presenten nuevos subtotales definidos, incluido el resultado operativo. Adicionalmente, establece orientaciones más detalladas sobre cómo organizar la información y si esta debe proporcionarse en los estados financieros principales o en las notas. La Sociedad se encuentra evaluando los efectos que generaría esta norma en los Estados Financieros.
- Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 7 “Instrumentos financieros: Información a revelar” y a la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”). Estas modificaciones de presentación de activos financieros y acuerdos de pagos electrónicos clarifican cuándo se reconoce y da de baja un activo financiero o un pasivo financiero y proporcionan una excepción para ciertos pasivos financieros liquidados utilizando un sistema de pago electrónico. Las modificaciones incluyen orientación sobre la clasificación de activos financieros, incluidos aquellos con características contingentes y se exigirá a las sociedades que proporcionen información adicional sobre los activos y pasivos financieros que tengan determinadas características contingentes. Esta modificación tiene vigencia a partir del 1° de enero de 2026. La Sociedad estima que esta modificación no tendrá un impacto significativo.

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025


Sebastian Eduardo Amoedo
Síndico Titular
Abogado

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Pérez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio Cesar Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

7. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

El Directorio, que es la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de la Sociedad, y la Gerencia reciben y revisan información financiera de Balanz Capital Valores SAU como un único segmento de operaciones.

Los resultados operativos se monitorean con el propósito de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y la evaluación del desempeño de la Sociedad, sobre la base de la entidad en su conjunto.

El 98% de las cuentas comitentes que posee la Sociedad corresponden a personas físicas y jurídicas residentes en Argentina. Adicionalmente, la totalidad de los activos no corrientes que posee la Sociedad, se encuentran localizados en Argentina.

8. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS**8.1. INGRESOS POR SERVICIOS**

	Período de 6 meses		Por 3 meses	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Aranceles	40.992.951.296	34.118.545.806	19.140.201.018	17.101.868.746
Honorarios por servicios	9.533.928.659	3.708.091.531	5.473.273.410	1.874.445.896
Total	50.526.879.955	37.826.637.337	24.613.474.428	18.976.314.642

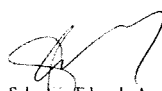
8.2. RESULTADO NETO GENERADO POR INSTRUMENTOS FINANCIEROS MEDIDOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

	Período de 6 meses		Por 3 meses	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Resultado por compra venta y por tenencia	68.210.107.884	149.907.923.693	40.949.426.763	49.216.306.316
Resultado por acreencia	8.006.590.545	5.630.189.126	6.815.136.913	4.953.916.451
Total	76.216.698.429	155.538.112.819	47.764.563.676	54.170.222.767

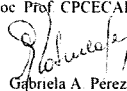
8.3. RESULTADOS FINANCIEROS NETOS

	Período de 6 meses		Por 3 meses	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Diferencia de cambio	(46.280.706.334)	(7.654.902.516)	(34.412.935.082)	(4.314.720.703)
Intereses perdidos	(8.416.276.908)	(5.738.777.465)	(4.087.651.146)	(3.024.034.096)
Intereses ganados	626.115.591	1.410.072.145	295.091.497	759.702.955
Total	(54.070.867.651)	(11.983.607.836)	(38.205.494.731)	(6.579.051.844)

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025


Sebastian Eduardo Amoedo
Síndico Titular
Abogado

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg de Asoc Prof CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Perez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio Cesar Merlino
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

8.4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

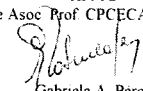
	30/06/2025	31/12/2024
Bancos en moneda extranjera (Anexo G)	104.064.726.198	69.285.299.539
Bancos en moneda local	10.359.486.831	9.532.622.635
Efectivo en moneda extranjera (Anexo G)	46.257.327	37.114.787
Efectivo en moneda local	221.042	94.428
Total	114.470.691.398	78.855.131.389

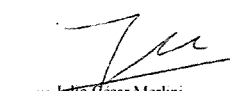
8.5. INVERSIONES

	30/06/2025	31/12/2024
Medidos a valor razonable con cambios en resultados		
Corrientes		
Títulos públicos en moneda extranjera (1)	188.395.699.301	11.262.479.429
Obligaciones negociables en moneda extranjera (1)	99.521.588.649	156.637.678.323
Obligaciones negociables en moneda local	80.333.933.486	28.864.200.504
Fondos comunes de inversión en moneda local	56.009.438.494	96.659.390.156
Títulos públicos en moneda local	36.483.283.927	144.267.070.425
Acciones en moneda local	10.857.069.604	11.825.214.778
Fondos comunes de inversión en moneda extranjera (1)	9.849.876.881	10.618.779.820
Cheques de pago diferido	6.705.659.425	-
Cheques de pago diferido en moneda extranjera (1)	5.991.851.081	4.240.222.278
Acciones en moneda extranjera (1)	3.630.233.977	2.150.860.552
LEBACS	1.022.644.914	1.436.936.351
Fideicomisos financieros	199.246.200	3.159.331.713
Total corriente	499.000.525.939	471.122.164.329
No Corrientes		
Aportes SGR	420.918.922	488.768.703
Total no corriente	420.918.922	488.768.703
Total	499.421.444.861	471.610.933.032

(1) Ver adicionalmente Anexo G.

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

 Sebastián Eduardo Amoedo
 Síndico Titular
 Abogado
Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025
 KPMG
 Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

 Gabriela A. Perez
 Socia
 Contadora Pública (UNLP)
 CPCECABA T° 269 F° 159


 Julio Cesar Merlini
 Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

8.6. CRÉDITOS COMERCIALES

	30/06/2025	31/12/2024
Comitentes	89.089.337.149	134.619.108.444
Comitentes en moneda extranjera (1)	35.761.196.822	22.420.091.718
BYMA moneda extranjera (1)	27.185.290.551	15.802.447.669
BYMA en moneda local	7.639.018.911	6.959.954
Dólares en Garantías de Mercados (1)	5.990.051.839	36.050.825.657
Cuentas a cobrar	399.414.459	149.873.775
Intereses a cobrar	88.394.403	-
Créditos comerciales con partes relacionadas (Nota 13) (1)	39.133.120	38.751.864
Garantías en Mercados en moneda nacional	39.001.445	-
Comitentes con partes relacionadas (Nota 13)	1.325.628	148.229
Cuentas a cobrar en moneda extranjera (1)	397.330	237.480.496
Créditos comerciales con partes relacionadas (Nota 13)	42.357	157.677
Intereses a cobrar en moneda extranjera (1)	-	3.094.700
Mercado Abierto Electrónico S.A. (1)	-	1.019
Previsión para deudores incobrables (Nota 19)	(1.814.960)	(666.064)
Total	166.230.789.054	209.328.275.138

(1) Ver adicionalmente Anexo G.

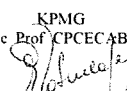
8.7. CRÉDITOS IMPOSITIVOS

	30/06/2025	31/12/2024
Anticipo, retenciones y percepciones por Impuesto a las ganancias (neto de provisión)	2.029.052.548	-
Saldo a favor impuesto sobre los ingresos brutos	833.848.863	207.940.624
Impuesto al valor agregado	729.275.762	574.378.798
Total	3.592.177.173	782.319.422

8.8. OTROS CRÉDITOS

	30/06/2025	31/12/2024
Corrientes		
Otros créditos por operaciones de títulos	16.353.008.415	15.142.036.411
Otros anticipos en moneda extranjera (Anexo G)	6.155.655.895	3.427.793.751
Anticipo a proveedores	1.004.085.015	493.902.494
Créditos con Directores (Nota 13)	456.725.538	422.540.476
Otros créditos a cobrar	21.444.326	10.298.706
Anticipo a proveedores en moneda extranjera (Anexo G)	18.561.130	9.303.749
Total Corrientes	24.009.480.319	19.505.875.587

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025

 Sebastián Eduardo Amoedo
 Síndico Titular
 Abogado
Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025
 KPMG
 Reg. de Asoc. Prof. CPCECA T° 2 F° 6

 Gabriela A. Pérez
 Socia
 Contadora Pública (UNLP)
 CPCECA T° 269 F° 159


 Julio César Merlini
 Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

	30/06/2025	31/12/2024
Otros Créditos (cont.)		
No Corrientes		
Depósitos en garantías (Nota 15 y Anexo G)	118.541.540	84.224.883
Total no Corrientes	118.541.540	84.224.883
Total	24.128.021.859	19.590.100.470

8.9. OTROS ACTIVOS

	30/06/2025	31/12/2024
Obras de arte	20.449.833	20.449.833
Total	20.449.833	20.449.833

8.10. DEUDAS COMERCIALES

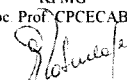
	30/06/2025	31/12/2024
Comitentes en moneda extranjera (Anexo G)	379.774.368.152	372.733.944.111
Comitentes	108.218.382.162	101.327.949.634
BYMA en moneda extranjera (Anexo G)	104.019.531.123	905.175.281
MAE	57.855.128.866	9.213.587.682
MAE en moneda extranjera (Anexo G)	12.053.920.576	6.942.859
Proveedores	2.787.744.823	6.243.343.181
Comitentes con partes relacionadas en moneda extranjera (Anexo G) (Nota 13)	1.574.149.918	60.095.189
BYMA	1.002.355.147	79.461.473.760
Impuestos y derechos de mercados	105.567.932	35.456.412
Proveedores moneda extranjera (Anexo G)	13.110.905	212.058
Comitentes con partes relacionadas (Nota 13)	7.380.848	6.264.487
Total	667.411.640.452	569.994.444.654

8.11. DEUDAS FINANCIERAS

	30/06/2025	31/12/2024
Corrientes		
Operaciones pendientes de liquidar y préstamos de títulos	50.348.559.185	17.157.627.769
Pasivo por arrendamiento	539.563.284	445.412.818
Obligaciones negociables (1) (Nota 12)	214.107.873	489.762.615
Total Corrientes	51.102.230.342	18.092.803.202
No corrientes		
Obligaciones negociables (1) (Nota 12)	47.186.845.913	41.455.069.846
Pasivo por arrendamientos	494.069.198	576.356.064
Total no Corrientes	47.680.915.111	42.031.425.910
Total	98.783.145.453	60.124.229.112

(1) Ver adicionalmente Anexo G.

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025

 Sebastián Eduardo Amoedo
 Síndico Titular
 Abogado
Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025
 KPMG
 Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

 Gabriela A. Perez
 Socia
 Contadora Pública (UNLP)
 CPCECABA T° 269 F° 159


 Julio César Merlino
 Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

8.12. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	30/06/2025	31/12/2024
Provisión por gratificaciones y cargas sociales sobre gratificaciones	9.449.202.204	21.135.274.971
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	2.136.183.853	1.753.617.817
Provisión por vacaciones y cargas sociales sobre vacaciones	1.606.203.427	2.217.822.009
Total	13.191.589.484	25.106.714.797

La Sociedad no cuenta con beneficios a largo plazo y post-empleo al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

8.13. DEUDAS FISCALES

	30/06/2025	31/12/2024
Impuesto sobre los Ingresos Brutos	973.839.797	1.219.376.355
Impuesto al Valor Agregado	550.207.828	919.606.438
Retenciones a depositar	222.151.900	148.842.352
Impuesto a las ganancias beneficiarios del exterior	2.625.328	4.084.553
Provisión para impuesto a las ganancias (neta de anticipos y retenciones)	-	15.729.412.009
Total	1.748.824.853	18.021.321.707

8.14. OTRAS DEUDAS

	30/06/2025	31/12/2024
Cheques entregados pendientes de cobro	17.698.987.463	43.688.795.854
Requerimiento de garantías	5.022.328.663	16.889.424.833
Otras deudas	2.121.364.940	2.575.241.517
Total	24.842.681.066	63.153.462.204

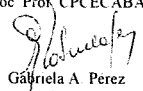
9 VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

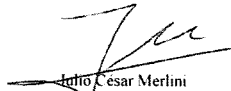
Las siguientes tablas muestran la jerarquía en la medición del valor razonable de los activos financieros de la Sociedad:

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025


Sebastian Eduardo Amoedo
Síndico Titular
Abogado

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg de Asoc Prof CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Perez
Socia
Contadora Publica (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio Cesar Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

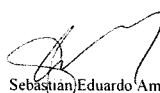
	30/06/2025			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activos corrientes				
Inversiones				
Acciones	14.487.186.581	117.000		14.487.303.581
Títulos públicos	212.188.830.381	13.712.797.761		225.901.628.142
Obligaciones negociables	141.464.140.692	38.391.381.443		179.855.522.135
Fideicomisos financieros		199.246.200		199.246.200
Otros	65.859.315.375		12.697.510.506	78.556.825.881
Total de inversiones	433.999.473.029	52.303.542.404	12.697.510.506	499.000.525.939
Total Activo corriente	433.999.473.029	52.303.542.404	12.697.510.506	499.000.525.939
Activo no corriente				
Inversiones				
Aportes SGR		420.918.922		420.918.922
Total de inversiones	-	420.918.922	-	420.918.922
Total activo no corriente	-	420.918.922	-	420.918.922
Total	433.999.473.029	52.724.461.326	12.697.510.506	499.421.444.861

	31/12/2024			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activos corrientes				
Inversiones				
Acciones	13.745.029.210	231.046.120		13.976.075.330
Títulos públicos	148.683.568.613	8.282.917.592		156.966.486.205
Obligaciones negociables	179.053.928.080	6.447.950.747		185.501.878.827
Fideicomisos financieros		3.159.331.713		3.159.331.713
Otros	107.278.169.977		4.240.222.277	111.518.392.254
Total de inversiones	448.760.695.880	18.121.246.172	4.240.222.277	471.122.164.329
Total Activo corriente	448.760.695.880	18.121.246.172	4.240.222.277	471.122.164.329
Activo no corriente				
Inversiones				
Aportes SGR		488.768.703		488.768.703
Total de inversiones	-	488.768.703	-	488.768.703
Total activo no corriente	-	488.768.703	-	488.768.703
Total	448.760.695.880	18.610.014.875	4.240.222.277	471.610.933.032

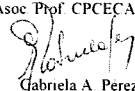
El valor razonable de las inversiones categorizadas dentro del nivel 1 fue calculado utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada período y/o ejercicio, según corresponda. Los dos mercados principales con los que opera la Sociedad son BYMA y MAE.

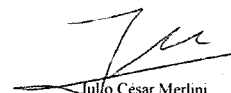
En el caso de no contar con precios de cotización disponibles a la fecha de cierre de cada período y/o ejercicio, las inversiones fueron categorizadas dentro del nivel 2.

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Síndico Titular
Abogado

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Perez
Socia
Contadora Publica (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio César Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

El resto de las inversiones para las cuales no existen idénticas o similares operaciones en el mercado, las mismas fueron incluidas en el nivel 3.

Activos y pasivos financieros no medidos a valor razonable

Excepto por las obligaciones negociables emitidas que se detallan a continuación, para el resto de los saldos de los activos y pasivos financieros medidos a costo amortizado, el Directorio de la Sociedad considera que, por la naturaleza de los mismos, no varían significativamente con su valor razonable al cierre de cada de cada período y/o ejercicio.

- Obligaciones negociables emitidas

Al tratarse de un pasivo financiero con cotización pública, la metodología utilizada es el precio de cotización. Al 30 de junio de 2025, el valor razonable determinado asciende a 60.400.625.000 y se clasifica como Nivel 2.

10 INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

Durante el mes de mayo de 2025, la Sociedad adquirió 3.900.000 acciones de Beats S.A.S. por un importe de USD 3.900.000, mediante la suscripción de acciones preferidas nominativas no endosables, de valor nominal \$ 1 cada una y con derecho a 1 voto por acción, clase A, las cuales tendrán prioridad en la distribución y cobro de utilidades, así como en la distribución de activos remanentes en caso de liquidación.

Como consecuencia de esta operación, la Sociedad alcanzó una participación del 39,39% en Beats S.A.S., por lo que la Sociedad determinó que posee influencia significativa debido a dicho porcentaje y a la representación que posee en el Directorio.

La participación en Beats S.A.S. fue reconocida inicialmente a su valor de costo, el cual no ha sido modificado a la fecha de cierre de los presentes estados financieros intermedios debido a lo reciente de la transacción. Al 30 de junio de 2025, el valor de la participación es de 4.664.400.163.

11 IMPUESTO A LAS GANANCIAS*a) Tasa del impuesto a las ganancias*

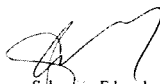
La Ley N° 27.630 promulgada el 16 de septiembre de 2021, introdujo un sistema de alícuotas por escalas con vigencia a partir de ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2021 ajustadas anualmente a partir del 1° de enero de cada año, en función de la variación del IPC medidas a octubre de cada año. Las tablas aplicadas por la Sociedad son las siguientes:

- Año 2025

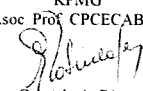
Ganancia neta imponible acumulada		Importe a pagar \$	Más el %	Sobre el excedente de \$
Más de \$	Hasta \$			
\$0	\$101.679.575,26	\$0	25%	\$0
\$ 101.679.575,26	\$ 1.016.795.752,62	\$ 25.419.894	30%	\$ 101.679.575
\$ 1.016.795.752,62	En adelante	\$ 299.954.747	35%	\$ 1.016.795.753

- Año 2024

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Sindico Titular
Abogado

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Perez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio César Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

Ganancia neta imponible acumulada		Importe a pagar \$	Más el %	Sobre el excedente de \$
Más de \$	Hasta \$			
\$0	\$34.703.523,08	\$0	25%	\$0
\$ 34.703.523,08	\$ 347.035.230,80	\$ 8.675.881	30%	\$ 34.703.523
\$ 347.035.230,80	En adelante	\$ 102.375.393	35%	\$ 347.035.231

Asimismo, quedó unificada en el 7% la tasa aplicable a los dividendos sobre utilidades generadas en ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018.

Como consecuencia de la modificación mencionada, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el impuesto corriente fue medido aplicando las tasas progresivas sobre el resultado gravado determinado a cada fecha, mientras que los saldos por impuesto diferido fueron medidos aplicando la tasa progresiva que se espera esté en vigencia cuando las diferencias temporarias vayan a revertirse.

b) Ajuste por inflación impositivo

La Ley N° 27.430, modificada por la Ley de Emergencia Pública, estableció la obligatoriedad de la aplicación del ajuste por inflación siguiendo el procedimiento de la Ley del Impuesto a las ganancias, a partir del ejercicio en el cual se cumplieran las condiciones de la ley, lo que se verificó en el ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2019.

En función de la metodología de transición prevista en la norma impositiva, el efecto del ajuste por inflación impositivo (positivo o negativo), se imputa al resultado gravado en seis cuotas anuales a partir del año al cual corresponde el cálculo. A partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2021, el efecto del ajuste por inflación impositivo se imputa al resultado gravado del mismo ejercicio.

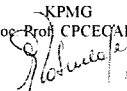
Ejercicio cerrado el	Impacto del ajuste por inflación	Reconocido en el resultado impositivo al						30/06/2025	Pasivo Diferido a la tasa del impuesto
		31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024		
31/12/2019	18.204.130	3.034.022	3.034.022	3.034.022	3.034.022	3.034.022	3.034.022	-	-
31/12/2020	364.190.725	-	60.698.454	60.698.454	60.698.454	60.698.454	60.698.454	30.349.227	10.622.229
Total	382.394.855	3.034.022	63.732.476	63.732.476	63.732.476	63.732.476	63.732.476	30.349.227	10.622.229

La Sociedad concluyó, luego del estudio de sensibilidades del impacto de la tasa de inflación proyectada (considerando la estimación base y variaciones de +/- 5%) en la determinación resultado gravado, que debido a las complejidades para determinar de manera confiable una tasa efectiva del impuesto al cierre del ejercicio (método requerido por la NIC 34), por lo cual la tasa efectiva determinada en el presente período se considera la mejor estimación de la tasa efectiva del impuesto para el ejercicio.

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Socio Titular
Abogado

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Perez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio César Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

c) Cargo por impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias se compone de los siguientes conceptos:

	Período de 6 meses		Por 3 meses	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Impuesto corriente	(2.266.892.707)	(15.339.057.023)	(2.162.748.990)	949.078.095
Impuesto diferido	626.132.084	1.888.824.762	(1.050.056.323)	6.741.137
Efecto por la reexpresión de los estados financieros a moneda de cierre	209.033.952	(7.840.901.327)	107.140.423	(3.356.669.710)
Pérdida por impuesto a las ganancias reconocida en el estado de resultados	(1.431.726.671)	(21.291.133.588)	(3.105.664.890)	(2.400.850.478)

Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, la Sociedad generó un quebranto impositivo cuyo efecto fue de 5.537.810.313 (importe sin reexpresar) originado principalmente en el resultado financiero (ganancia) no alcanzado por el Impuestos a las Ganancias, que generaron ciertos activos del exterior como consecuencia de la importante devaluación del último trimestre del año. Este quebranto impositivo fue utilizado en la declaración jurada correspondiente al ejercicio 2024.

12 OBLIGACIONES NEGOCIABLES EMITIDAS

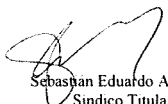
A continuación, se detalla el monto del pasivo por las obligaciones negociables emitidas por la Sociedad:

Denominación	Moneda	Tasa de interés nominal anual	Año de vencimiento	Valor de origen	Saldo al 30/06/2025	Saldo al 31/12/2024
Obligaciones negociables Serie I	USD	5%	2026	USD 50.000.000	47.400.953.786	41.944.832.461
Total					47.400.953.786	41.944.832.461

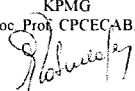
Con fecha 15 de junio de 2023 la Asamblea de Accionistas de la Sociedad aprobó un Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables simples, no convertibles en acciones, por un monto máximo en circulación de USD 50.000.000. Al 30 de junio de 2025, las emisiones realizadas fueron las siguientes:

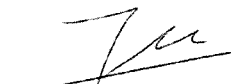
- Obligaciones negociables Serie I: con fecha 6 de junio de 2024, dentro del mencionado Programa Global, la Sociedad emitió Obligaciones Negociables simples, no convertibles en acciones, por un valor de USD 35.000.000 y ampliable hasta un monto máximo de USD 50.000.000, a una tasa fija del 5% anual en USD. Los intereses son pagados cuatrimestralmente los días 6 de febrero, 6 de junio y 6 de octubre, en forma vencida a partir de la fecha de emisión y liquidación, habiendo ocurrido el primer pago el cuarto mes siguiente a dicha fecha (7 de octubre de 2024, por ser el 6 de octubre de 2024 un día inhábil). El capital de esta Obligación Negociable será amortizado en un único pago en la fecha de vencimiento.

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Sindico Titular
Abogado

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Pérez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio Cesar Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES, S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

- Obligaciones Negociables Serie I adicionales: con fecha 6 de febrero de 2025 la Sociedad emitió la Serie I adicionales de Obligaciones Negociables simples, no convertibles en acciones, por un valor de USD 15.000.000, a una tasa fija del 5% anual en USD. Los intereses son pagados cuatrimestralmente los días 6 de febrero, 6 de junio y 6 de octubre, en forma vencida a partir de la fecha de emisión y liquidación, habiendo ocurrido el primer pago el cuarto mes siguiente a dicha fecha (6 de junio de 2025). El capital de esta obligación negociable será amortizado en un único pago a la fecha de vencimiento.

En el siguiente cuadro, se detalla la reconciliación entre el pasivo originado por la emisión de obligaciones negociables con el flujo de efectivo proveniente de las actividades de financiación:

	2025	2024
Saldo al inicio del ejercicio	41.944.832.461	-
Ingresos procedentes de la emisión de Obligaciones negociables Serie I	-	40.585.949.517
Ingresos procedentes de la emisión de Obligaciones negociables Serie I Adicional	17.389.776.107	-
Pagos realizados	(1.658.063.806)	(689.099.668)
Tenencia en cartera	(12.998.850.085)	-
Devengamiento de intereses	1.096.385.361	1.224.140.793
Diferencia de cambio	6.550.001.712	5.377.908.832
Efecto monetario	(4.923.127.964)	(4.554.067.013)
Saldo al cierre	47.400.953.786	41.944.832.461

Con fecha 23 de abril de 2025, la Asamblea de Accionistas de la Sociedad decidió aprobar la ampliación del monto máximo en circulación del Programa Global mencionado anteriormente de USD 50.000.000 a USD 100.000.000.

13 PARTES RELACIONADAS

Tal como se menciona en la nota 1, la Sociedad es controlada por Balanz Capital Group SA, con domicilio legal en Paysandú 816, Montevideo, Uruguay.

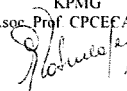
La Sociedad considera como personal clave de la gerencia a los miembros del Directorio.

Los presentes estados financieros intermedios condensados incluyen los siguientes saldos correspondientes a operaciones realizadas con partes relacionadas:

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Sindico Titular
Abogado

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Perez
Socia
Contadora Publica (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio César Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES, S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

Al 30 de junio de 2025			
Partes relacionadas	Activo		Pasivo
	Créditos comerciales	Otros créditos	Deudas comerciales
Sociedad controladora			
Otras partes relacionadas			
Balanx Capital SA			3.539.278
Balanx Sociedad Gerente de FCI SAU			1.281.636.350
Dólar Balanz SAU	23.959.743		
Balanx Payments SAU	15.214.565		5.605.787
Vitualpays SAU	1.445		9.526.862
Cryptanz SA	122		2.227.961
Balanx Capital International INC	123		1.797.474
First Global Trade LLP	1.325.107		277.197.054
Personal clave de la gerencia – Directores		456.725.538	
Total	40.501.105 (1)	456.725.538	1.581.530.766 (2)

(1) Del total de créditos comerciales, la suma de 39.133.120 corresponde a créditos comerciales en dólares pesificados (Anexo G).

(2) Del total de deudas comerciales, la suma de 1.574.149.918 corresponde a saldos monetarios de comitentes en dólares pesificados (Anexo G).

Al 31 de diciembre de 2024			
Partes relacionadas	Activo		Pasivo
	Créditos comerciales	Otros créditos	Deudas comerciales
Sociedad controladora			
Otras partes relacionadas			
Balanx Capital SA	13.853		416.307
Balanx Sociedad Gerente de FCI SAU	114.496		51.801.834
Dólar Balanz SAU	23.729.619		3
Balanx Payments SAU	15.064.912		3.976.513
Vitualpays SAU	1.662		6.864.157
Cryptanz SA	1.663		1.529.043
Balanx Capital International INC	142		1.771.819
First Global Trade LLP	131.423		
Personal clave de la gerencia – Directores		422.540.476	
Total	39.057.770 (1)	422.540.476	66.359.676 (2)

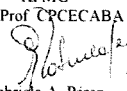
(1) Del total de créditos comerciales, la suma de 38.751.864 corresponde a créditos comerciales en dólares pesificados (Anexo G).

(2) Del total de deudas comerciales, la suma de 60.095.189 corresponde a saldos monetarios de comitentes en dólares pesificados (Anexo G).

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Sindico Titular
Abogado

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Pérez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio César Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.
Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentado en forma comparativa
(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la sociedad Balanz Sociedad Gerente de FCI SAU mantenía un préstamo a favor, con Balanz Capital Valores SAU de 2.460.573.704 y 255.509.823 respectivamente expuesto en el rubro de Deudas Financieras.

Los resultados por las transacciones con las partes relacionadas al 30 de junio de 2025 y 2024 se exponen a continuación:

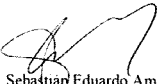
Al 30 de junio de 2025			
Partes relacionadas	Resultados		
	Resultados financieros netos	Otros ingresos y egresos	Gastos de administración
Sociedad controladora			
Otras partes relacionadas			
Balanx Sociedad Gerente de FCI SAU	(24.196.917)		
Dólar Balanz SAU		327.806	
Personal clave de la gerencia			(628.822.079)
Total	(24.196.917)	327.806	(628.822.079)

Al 30 de junio de 2024			
Partes relacionadas	Resultados		
	Resultados financieros netos	Otros ingresos y egresos	Gastos de administración
Sociedad controladora			
Otras partes relacionadas			
Balanx Sociedad Gerente de FCI SAU	(5.267.861)		
Dólar Balanz SAU		496.863	
Personal clave de la gerencia			(564.522.307)
Total	(5.267.861)	496.863	(564.522.307)

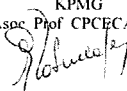
El siguiente cuadro incluye las compensaciones abonadas al personal clave de la gerencia:

	30/06/2025	30/06/2024
Remuneraciones y gratificaciones	157.544.835	152.373.638

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Síndico Titular
Abogado

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Pérez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio César Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES, S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

14 CAPITAL SOCIAL

Al 30 de junio de 2025, y 31 de diciembre de 2024 y 2023 el capital de la Sociedad asciende a 4.120.000, representado por 4.120.000 de acciones ordinarias, nominativas no endosables, de valor nominal \$ 1 cada una y con derecho a un voto por acción, encontrándose totalmente suscripto, integrado e inscripto.

15 ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

La Sociedad registra activos cuya disponibilidad se encuentra restringida en función de su operatoria.

A continuación, se detalla la composición de los activos de disponibilidad restringida al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

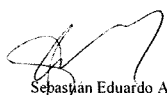
Al 30 de junio de 2025:

Bienes de disponibilidad restringida	Rubro
Pesos 2.952.481.331 en BYMA por posiciones	Créditos comerciales
USD 2.014.000 en el mercado MAEClear, USD 1.356.575 en ROFEX por Márgenes y USD 15.000 en BYMA por futuros.	Créditos comerciales
USD 2.000.000 Garantía especial Euroclear Dólares	Créditos comerciales
USD 10.000 Garantía Comunicación "A" 6850 BCRA	Créditos comerciales
USD 1.500 Garantía MAV	Créditos comerciales
USD 99.115 Garantía contrato de alquiler LIPSIA y NORDELTA	Otros Créditos no corrientes

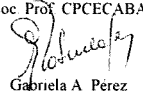
Al 31 de diciembre de 2024:

Bienes de disponibilidad restringida	Rubro
USD 2.014.000 en el mercado MAEClear, USD 4.754.730,46 en ROFEX y USD 10.000 en BYMA por futuros, USD 8.785.969,36 en BYMA por posiciones	Créditos por servicios
USD 2.000.000 Garantía especial Euroclear Dólares	Créditos por servicios
USD 1.057.940,42 Garantía especial BYMA Dólares	Créditos por servicios
USD 10.000 Garantía Comunicación "A" 6850 BCRA	Créditos por servicios
USD 94.385,18 Garantía fondo BYMA	Créditos por servicios
USD 500 Garantía MAV	Créditos por servicios
USD 71.115 Garantía contrato de alquiler LIPSIA y NORDELTA	Otros Créditos no corrientes

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Síndico Titular
Abogado

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Perez
Socia
Contadora Publica (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio César Merlino
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES, S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

16 REQUERIMIENTO DE ORGANISMOS REGULADORES**16.1 CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES REQUERIDAS POR LA CNV****16.1.1 PATRIMONIO NETO MÍNIMO Y CONTRAPARTIDA LÍQUIDA**

La Sociedad se encuentra inscrita para actuar como Agente Liquidación y Compensación - Integral según lo establecido en la Resolución General N° 622 de la CNV. De acuerdo con las exigencias previstas a partir de la entrada en vigencia de la RG N° 821 de CNV de fecha 10 de diciembre de 2019, la Sociedad, para actuar en esa categoría de agente deberá contar con un patrimonio neto mínimo equivalente a 470.350 unidades de valor adquisitivo (UVA) actualizables por el coeficiente de estabilidad de referencia (CER) (equivalente a un patrimonio neto mínimo de 713.911.341 al 30 de junio de 2025).

La Sociedad se encuentra asimismo inscrita en el Registro de Agentes de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión. De acuerdo con las exigencias establecidas en el art. 23 Sección VI Capítulo II Título V del Texto Ordenado de Normas CNV (T.N. 2013), la Sociedad deberá acreditar un patrimonio equivalente a 163.500 UVA actualizables por CER (equivalente a la suma de 248.165.205 al 30 de junio de 2025).

El patrimonio neto de la Sociedad supera el mínimo exigido por la resolución mencionada precedentemente.

Por su parte, la contrapartida líquida exigible por las resoluciones mencionadas en los párrafos anteriores asciende como mínimo al 50% del patrimonio mínimo requerido, la cual es cumplida por la Sociedad.

16.1.2 DOCUMENTACIÓN Y REGISTROS DE LA SOCIEDAD

De acuerdo a lo requerido por la RG No. 629 de la CNV, se informa que la Sociedad ha enviado para su guarda, documentación respaldatoria de sus operaciones por los períodos no prescriptos a BANK SA, con domicilio en Diógenes Taborda 73 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

16.2 CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES REQUERIDAS POR IGJ**16.2.1 GARANTÍA DE LOS DIRECTORES**

Al 30 de junio 2025 y 31 de diciembre de 2024, los Directores de la Sociedad cumplimentan lo requerido por la Resolución General N° 15/2024 de la Inspección General de Justicia relativo a las garantías a ser presentadas por los Directores de la Sociedad mediante las respectivas pólizas de seguro de caución.

17 CUENTAS DEPOSITARIAS – COMITENTES

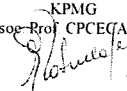
En el siguiente cuadro se exponen los importes depositados al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

	30/06/2025	31/12/2024
Custodia de títulos valores	6.855.644.931.498	7.245.805.485.493

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Sindico Titular
Abogado

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCE/ABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Perez
Socia
Contadora Publica (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio Cesar Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

18 RESTRICCIONES PARA LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES - DIVIDENDOS

De acuerdo con lo establecido por la Ley General de Sociedades (Ley N° 19.550), la Sociedad deberá asignar como mínimo un 5% de las utilidades de cada ejercicio, hasta alcanzar un 20% del capital social, a la constitución de la reserva legal.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados, la Reserva Legal constituida ha alcanzado el 20% del capital inscripto.

Dividendos

Con fecha 3 de abril de 2024, la Asamblea de Accionistas aprobó una distribución de dividendos por \$ 3.827.740.524 (\$ 9.593.821.940 en moneda constante). Los mismos fueron cancelados con fecha 4 de abril de 2024, de la siguiente manera: fondos de libre disponibilidad en el exterior por 60.012 (110.126 en moneda constante) y con instrumentos en US Treasury Bill (pesos equivalentes) por 4.862.068.390 (8.922.144.277 en moneda constante), neto de retenciones por 365.966.654 (671.567.537, en moneda homogénea) efectuadas al momento del pago.

Adicionalmente, con fecha 23 de abril de 2025, la Asamblea de accionistas aprobó la distribución de los resultados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, de la siguiente manera y teniendo en cuenta que los mismos están reexpresados en moneda de celebración de la Asamblea: de los resultados no asignados del ejercicio 37.809.413.410 (43.517.482.310 en moneda constante), 9.904.002.845 (11.399.205.376 en moneda constante) a la distribución de dividendos y 27.905.410.565 (32.118.276.934 en moneda constante) a la creación de una reserva para el mantenimiento del capital de trabajo. Dichos dividendos fueron cancelados con fecha 23 de abril de 2025 (neto de retención Imp. a las ganancias beneficiarios de Exterior de 797.944.376) con fondos de libre disponibilidad en el exterior por U\$S 98,90 equivalentes a 114.813 y con instrumentos US Treasury Bill valuados a U\$S 9.132.321 equivalentes a 10.601.146.187.

19 GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

La Sociedad, en su carácter de ALyC y ACDI está sujeta a las normas de la CNV y a las diferentes regulaciones de los mercados en los que opera. Con su estructura, la Sociedad dispone de los mecanismos de acción habilitados en la industria del mercado de capitales local.

En relación a lo señalado precedentemente y en función a su objeto social, la estructura patrimonial, financiera y de resultados de la Sociedad permite minimizar su exposición a los distintos riesgos (básicamente riesgos de crédito, de mercado, de tipo de cambio, de tasa de interés, operacional, de liquidez) que existen en el desenvolvimiento de los negocios. Esta afirmación se sustenta básicamente en lo siguiente:

- las inversiones de la Sociedad se orientan principalmente a la tenencia transitoria de instrumentos financieros con cotización habitual en los mercados regulados. La disposición de los mismos se realiza de acuerdo a las prácticas bursátiles;
- no dispone de operaciones que generen saldos de créditos o deudas que expongan a la Sociedad a riesgos relevantes.

En la Nota 19 a los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2024, se detallan los aspectos relevantes de la gestión de riesgos financieros de la Sociedad.

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025



Sebastián Eduardo Amoedo
Sindico Titular
Abogado

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6



Gabriela A. Pérez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159



Julio Cesar Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

Adicionalmente, se incluye un análisis de los movimientos en la estimación de las pérdidas crediticias esperadas en las cuentas por cobrar comerciales:

	2025	2024
Al 1 de enero	666.064	23.434.338
Estimación de la pérdida crediticia esperada del período	1.300.026	565.355
Aplicaciones	-	(11.441.224)
Diferencia de cambio	10.060	15.500
Resultado monetario generado por las previsiones	(161.190)	(11.907.905)
Al 30 de junio y 31 de diciembre	1.814.960	666.064

El siguiente cuadro revela información sobre la exposición al riesgo de crédito y las pérdidas crediticias esperadas a la fecha de cierre del período y/o ejercicio, según corresponda:

	30/06/2025			31/12/2024		
	Valor nominal	Pérdida por deterioro	Crédito deteriorado	Valor nominal	Pérdida por deterioro	Crédito deteriorado
Vigente	165.832.792.226			209.098.528.960		
De 1 a 30 días de vencido	396.689.582			223.817.285		
De 31 a 60 días de vencido	8.548			1.974.705		
De 61 a 90 días de vencido				3.985.002	39.850	
De 91 a 180 días de vencido	46.252	4.625		10.041	1.005	
De 181 a 365 días de vencido	2.514.144	1.257.073		-	-	
Más de 365 días de vencido	553.262	553.262	553.262	625.209	625.209	543.202
Total	166.232.604.014	1.814.960	553.262	209.328.941.202	666.064	543.202

Los parámetros utilizados fueron determinados en función de la experiencia histórica de incobrabilidad de los últimos 3 años, ajustada cuando corresponde, por las expectativas de la evolución del mercado y se encuentran detallados en la nota 19.1.1 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

20 CONTEXTO ECONÓMICO

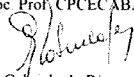
La Sociedad operó en un contexto económico complejo, cuyas principales variables han presentado una importante volatilidad como consecuencia de acontecimientos políticos y económicos, con indicadores de significativa devaluación del peso argentino, incremento sostenido de los índices inflacionarios, riesgo país en niveles superiores a los habituales y caída de la actividad económica como resultado de la recesión iniciada en años anteriores.

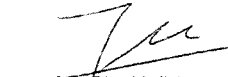
A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, la Sociedad no ha sufrido impactos significativos derivados de los sucesos mencionados en el párrafo anterior, sobre su situación patrimonial y financiera, sobre sus resultados y/o flujos de efectivo. El Directorio de la Sociedad estima que tampoco sufrirá impactos significativos en el futuro.

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Síndico Titular
Abogado

Vease nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Pérez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio César Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES. S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

21 HECHOS POSTERIORES

No existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados que puedan afectar significativamente la situación patrimonial o los resultados mencionados de la Sociedad a la fecha de cierre del período finalizado el 30 de junio de 2025.

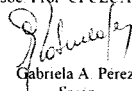
Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto 2025



Sebastián Eduardo Amoedo
Síndico Titular
Abogado

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6



Gabriela A. Pérez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159



Julio César Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.
Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239
Presentado en forma comparativa
(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio 2025 – Ver nota 3)

ANEXO A

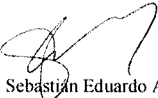
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO AL 30 DE JUNIO 2025

Ítem	Valor de origen al inicio	Vida útil estimada en años	Altas	Bajas	Total	Depreciaciones				Valor residual al cierre del período
						Acumulada al inicio	Bajas del período	Del período	Acumulada al cierre	
Mobiliarios	1.593.353.404	5	3.350.000		1.596.703.404	(1.257.843.903)		(61.413.128)	(1.319.257.031)	277.446.373
Equipos de oficina	13.979.962.154	3	1.945.295.181		15.925.257.335	(11.223.691.391)		(1.144.900.175)	(12.368.591.566)	3.556.665.769
Derecho de uso	3.603.993.827		365.004.352	(471.284.628)	3.497.713.551	(1.965.403.015)	471.284.628	(415.967.025)	(1.910.085.412)	1.587.628.139
Total	19.177.309.385		2.313.649.533	(471.284.628)	21.019.674.290	(14.446.938.309)	471.284.628	(1.622.280.328)	(15.597.934.009)	5.421.740.281

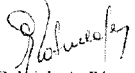
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Ítem	Valor de origen al inicio	Vida útil estimada en años	Altas	Total	Depreciaciones			Valor residual al cierre del ejercicio
					Acumulada al inicio	Del ejercicio	Acumulada al cierre	
Mobiliarios	1.432.466.820	5	160.886.584	1.593.353.404	(1.133.865.448)	(123.978.455)	(1.257.843.903)	335.509.501
Equipos de oficina	10.568.836.593	3	3.411.125.561	13.979.962.154	(8.959.590.840)	(2.264.100.551)	(11.223.691.391)	2.756.270.763
Derecho de uso	3.061.044.172		542.949.655	3.603.993.827	(1.216.476.161)	(748.926.854)	(1.965.403.015)	1.638.590.812
Total	15.062.347.585		4.114.961.800	19.177.309.385	(11.309.932.449)	(3.137.005.860)	(14.446.938.309)	4.730.371.076

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025


Sebastián Eduardo Amoedo
Síndico
Abogado

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Pérez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio César Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 - Ver nota 3)

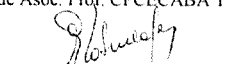
ANEXO B**ACTIVOS INTANGIBLES AL 30 DE JUNIO DE 2025**

Ítem	Valor de origen al inicio	Vida útil estimada en años	Altas	Total	Depreciaciones			Valor residual al cierre del período
					Acumulada al inicio	Del período	Acumulada al cierre	
Licencias	5.319.296.629	5	728.174.553	6.047.471.182	(2.777.817.285)	(497.436.610)	(3.275.253.895)	2.772.217.287
Total	5.319.296.629		728.174.553	6.047.471.182	(2.777.817.285)	(497.436.610)	(3.275.253.895)	2.772.217.287

ACTIVOS INTANGIBLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Ítem	Valor de origen al inicio	Vida útil estimada en años	Altas	Total	Depreciaciones			Valor residual al cierre del ejercicio
					Acumulada al inicio	Del ejercicio	Acumulada al cierre	
Licencias	3.986.414.424	5	1.332.882.205	5.319.296.629	(1.853.367.422)	(924.449.863)	(2.777.817.285)	2.541.479.344
Total	3.986.414.424		1.332.882.205	5.319.296.629	(1.853.367.422)	(924.449.863)	(2.777.817.285)	2.541.479.344

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

 Sebastián Eduardo Amoedo
 Síndico
 Abogado
Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

 Gabriela A. Pérez
 Socia
 Contadora Pública (UNLP)
 CPCECABA T° 269 F° 159


 Julio César Merlini
 Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.

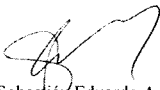
Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

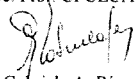
Presentado en forma comparativa

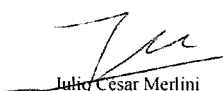
(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

ANEXO G**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Rubro	30/06/2025				31/12/2024
	Clase de moneda extranjera	Cantidad equivalente en moneda extranjera	Tipo de cambio	Importe	
Activo					
Activo corriente					
Efectivo y equivalentes de efectivo					
Efectivo	U\$S	37.624	1196	44.998.406	36.013.986
Efectivo	Euro	895	1407	1.258.921	1.100.801
Bancos	U\$S	86.989.640	1196	104.039.609.361	69.260.427.410
Bancos	Euro	17.856	1407	25.116.837	24.872.129
Inversiones					
Acciones	U\$S	3.035.313	1196	3.630.233.977	2.150.860.552
Títulos públicos	U\$S	157.521.488	1196	188.395.699.301	11.262.479.429
Obligaciones negociables	U\$S	83.212.031	1196	99.521.588.649	156.637.678.323
Fondos comunes de inversión	U\$S	8.235.683	1196	9.849.876.881	10.618.779.820
Cheques de pago diferido	U\$S	5.009.909	1196	5.991.851.081	4.240.222.278
Créditos comerciales					
Comitentes	U\$S	29.900.666	1196	35.761.196.822	22.420.091.169
Comitentes	Euro	-	1407	-	549
BYMA	U\$S	21.584.367	1196	25.814.902.390	14.489.752.426
BYMA	Euro	974.249	1407	1.370.388.161	1.312.695.243
Dólares Rofex	U\$S	5.008.405	1196	5.990.051.839	36.050.825.657
MAE	U\$S	-	1196	-	1.019
Cuentas por cobrar	U\$S	332	1196	397.330	237.480.496
Créditos con partes relacionadas	U\$S	32.720	1196	39.133.120	38.751.864
Intereses a cobrar	U\$S	-	1196	-	3.094.700
Otros créditos					
Otros anticipos	U\$S	5.146.869	1196	6.155.655.895	3.427.793.751
Anticipos a proveedores	U\$S	15.519	1196	18.561.130	9.303.749
Total del activo corriente				486.650.520.101	332.222.225.351
Activo no corriente					
Otros créditos					
Depósitos en garantía	U\$S	99.115	1196	118.541.540	84.224.883
Total del activo no corriente				118.541.540	84.224.883
Total del Activo				486.769.061.641	332.306.450.234

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

 Sebastián Eduardo Amoedo
 Síndico
 Abogado

 KPMG
 Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

 Gabriela A. Pérez
 Socia
 Contadora Pública (UNLP)
 CPCECABA T° 269 F° 159


 Julio Cesar Merlini
 Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.

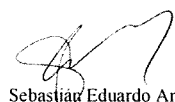
Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

Presentado en forma comparativa

(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

ANEXO G
(continuación)**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Rubro	30/06/2025				31/12/2024
	Clase de moneda extranjera	Cantidad equivalente en moneda extranjera	Tipo de cambio	Importe	
Pasivo					
Pasivo corriente					
Deudas Comerciales					
Comitentes	US\$	315.149.177	1205,00	379.754.758.688	372.716.997.016
Comitentes	Euro	13.807	1420,21	19.609.464	16.947.095
Comitentes con partes relacionadas	US\$	1.306.348	1205,00	1.574.149.918	60.095.189
BYMA	US\$	86.323.262	1205,00	104.019.531.123	905.175.281
Proveedores	US\$	10.880	1205,00	13.110.905	212.058
MAE	US\$	10.003.254	1205,00	12.053.920.576	6.942.859
Deudas financieras					
Obligaciones negociables	US\$	177.683	1205,00	214.107.873	489.762.615
Total pasivo corriente				497.649.188.547	374.196.132.113
Pasivo no corriente					
Deudas financieras					
Obligaciones negociables	US\$	39.159.208	1205,00	47.186.845.913	41.455.069.846
Total pasivo no corriente				47.186.845.913	41.455.069.846
Total pasivo				544.836.034.460	415.651.201.959

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

 Sebastián Eduardo Amoedo
 Síndico
 Abogado
Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025
 KPMG
 Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

 Gabriela A. Pérez
 Socia
 Contadora Pública (UNLP)
 CPCECABA T° 269 F° 159


 Julio César Merlini
 Presidente

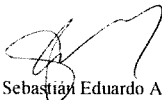
BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.
Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239
Presentado en forma comparativa
(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

ANEXO H

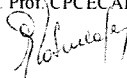
**INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. 1B) DE LA LEY 19.550
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE 6 MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**

Concepto	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total por el periodo de 6 meses finalizado el 30/06/2025	Total por el periodo de 6 meses finalizado el 30/06/2024
Sueldos y cargas sociales	41.008.250.382	10.121.208.633	51.129.459.015	59.882.238.335
Honorarios por servicios	13.190.318.174	1.529.229.045	14.719.547.219	10.587.733.743
Impuestos, tasas y contribuciones	5.672.342.432	2.431.003.900	8.103.346.332	5.972.754.618
Gastos de marketing y publicidad	5.295.850.441	2.269.650.189	7.565.500.630	4.236.049.238
Gastos bancarios	2.174.943.239	932.118.531	3.107.061.770	2.717.380.341
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo y activos intangibles	1.483.801.856	635.915.082	2.119.716.938	1.627.473.296
Comisiones y derechos por operaciones	1.226.806.455	525.774.195	1.752.580.650	965.780.050
Mantenimiento y limpieza	797.923.413	341.967.177	1.139.890.590	899.626.354
Honorarios directores	329.894.072	141.383.174	471.277.246	412.148.670
Alquileres y expensas	256.667.428	110.000.326	366.667.754	162.040.089
Telecomunicaciones	137.504.286	58.930.408	196.434.694	361.079.885
Indemnizaciones	5.029.648	11.735.845	16.765.493	11.494.309
Papelería y útiles	3.624.978	1.553.562	5.178.540	7.930.090
Otros	1.132.029.796	485.155.626	1.617.185.422	2.956.390.936
Total al 30/06/2025	72.714.986.600	19.595.625.693	92.310.612.293	
Total al 30/06/2024	71.742.663.281	19.057.456.673		90.800.119.954

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025


Sebastian Eduardo Amoedo
Sindico
Abogado

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Pérez
Socia
Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159


Julio César Merlini
Presidente

BALANZ CAPITAL VALORES S.A.U.

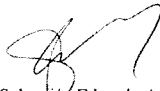
Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.804.239

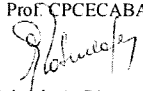
Presentado en forma comparativa

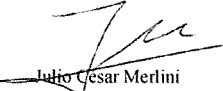
(expresados en pesos en moneda homogénea al 30 de junio de 2025 – Ver nota 3)

ANEXO H**INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. 1B) DE LA LEY 19.550
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE 3 MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**

Concepto	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total por el trimestre finalizado el 30/06/2025	Total por el trimestre finalizado el 30/06/2024
Sueldos y cargas sociales	22.681.869.052	5.598.091.279	28.279.960.331	29.008.579.174
Honorarios por servicios	6.653.720.691	771.403.904	7.425.124.595	5.938.835.925
Impuestos, tasas y contribuciones	2.447.993.737	1.049.140.174	3.497.133.911	3.241.646.920
Gastos de marketing y publicidad	2.297.861.051	984.797.593	3.282.658.644	2.404.044.528
Gastos bancarios	1.131.814.023	485.063.152	1.616.877.175	1.519.519.036
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo y activos intangibles	873.814.102	365.058.893	1.238.872.995	690.303.960
Comisiones y derechos por operaciones	455.941.614	195.403.549	651.345.163	482.125.265
Mantenimiento y limpieza	409.807.773	175.631.902	585.439.675	463.361.244
Honorarios directores	207.493.405	88.925.745	296.419.150	329.667.071
Alquileres y expensas	115.521.756	49.509.324	165.031.080	66.713.872
Telecomunicaciones	77.522.463	33.223.912	110.746.375	256.075.973
Papelería y útiles	2.665.421	1.142.323	3.807.744	6.359.896
Indemnizaciones	1.884.957	4.398.233	6.283.190	11.494.309
Otros	522.147.759	233.210.477	755.358.236	1.764.427.422
Total al 30/06/2025	37.880.057.804	10.035.000.460	47.915.058.264	-
Total al 30/06/2024	36.448.519.925	9.734.634.670	-	46.183.154.595

Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025Véase nuestro informe
de fecha 6 de agosto de 2025

 Sebastián Eduardo Amoedo
 Síndico
 Abogado

 KPMG
 Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

 Gabriela A. Pérez
 Socia
 Contadora Pública (UNLP)
 CPCECABA T° 269 F° 159


 Julio César Mertini
 Presidente



KPMG
Boulevard 710 - 1° piso - C1106ABL
Buenos Aires, Argentina

+54 11 4316 5700
www.kpmg.com.ar

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS DE PERÍODO INTERMEDIO CONDENSADOS

A los señores Presidente y Directores de
Balanx Capital Valores S.A.U.
Domicilio legal: Avda. Corrientes 316 - Piso 3, oficina 362
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-71063067-0

Informe sobre los estados financieros

Introducción

Hemos efectuado una revisión de los estados financieros de período intermedio condensados de Balanz Capital Valores S.A.U. ("la Sociedad") que se adjuntan, los que comprenden el estado de situación financiera al 30 de junio de 2025, los estados de resultados y de otros resultados integrales por los períodos de tres y seis meses y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizados en esa fecha, y las notas y anexos que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Dirección

La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de período intermedio condensados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("Normas de Contabilidad NIIF") incluyendo los requerimientos de la Norma Internacional de Contabilidad 34 - "Información Financiera Intermedia" ("NIC 34").

Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros de período intermedio condensados basados en nuestra revisión. Hemos efectuado nuestra revisión de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión 2410 - "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas tal como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por su sigla en inglés).

Una revisión de los estados financieros intermedios consiste principalmente en efectuar indagaciones a las personas responsables de asuntos financieros y contables, aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al de una auditoría practicada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y, por consiguiente, no permite asegurar que todos los asuntos significativos que podrían ser identificados en una auditoría lleguen a nuestro conocimiento. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

Como resultado de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera concluir que los estados financieros de período intermedio condensados que se adjuntan de Balanz Capital Valores S.A.U. al 30 de junio de 2025 correspondientes al período de seis meses, no han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con NIC 34.



Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a. los estados financieros de período intermedio condensados que se adjuntan se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades y las normas sobre documentación contable de la CNV, y se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances y surgen de las registraciones del sistema contable de la Sociedad que se encuentran pendientes de transcripción al libro Diario;
- b. hemos leído la reseña informativa (secciones “II. Estructura patrimonial comparativa”, “III. Estructura de resultados comparativa”, “IV. Estructura del flujo de efectivo comparativa”, “VI. Índices”), que se adjunta, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular, y
- c. al 30 de junio de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 1.618.500.151, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de agosto de 2025

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Pérez

Socia

Contadora Pública (UNLP)
CPCECABA T° 269 F° 159

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los señores Directores y Accionista de
Balanx Capital Valores S.A.U.
Domicilio legal: Av. Corrientes 316 – Piso 3, oficina 362
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUI.T: 30-71063067-0

Informe sobre los controles realizados como Comisión Fiscalizadora respecto de los estados financieros intermedios condensados

I. Documentos objeto de la revisión

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de Balanz Capital Valores S.A.U. (en adelante “la Sociedad”), de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5 del artículo 294 de la Ley N° 19.550 General de Sociedades, hemos llevado a cabo los controles que nos impone la legislación vigente, el estatuto social y las regulaciones pertinentes acerca de los siguientes documentos de Balanz Capital Valores S.A.U.:

- a) Estados financieros intermedios condensados al 30 de junio de 2025 que comprenden:
 - Estado de situación financiera intermedio condensado al 30 de junio de 2025;
 - Estado de resultados y de otros resultados integrales intermedio condensado por los períodos de tres y seis meses finalizado el 30 de junio de 2025;
 - Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025;
 - Estado de flujo de efectivo intermedio condensado por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.
 - Otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 21 y anexos A, B, G y H que los complementan; y
- b) Reseña informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores.

II. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios condensados

La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) a su normativa tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés). Por lo tanto, la Dirección es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 - Información Financiera Intermedia (“NIC 34”).

III. Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

En ejercicio del control de legalidad que nos compete de los actos decididos por los órganos de la Sociedad, que fueron expuestos en las reuniones de Directorio y Asamblea de accionistas, hemos practicado una revisión limitada de los documentos detallados en el apartado I.

Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas por la Resolución Técnica N° 15, modificada por la Resolución Técnica N° 45, de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas requieren que el examen de los estados financieros intermedios se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados financieros correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en los aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el apartado I., hemos efectuado una revisión del trabajo desarrollado por el auditor externo Dra. C.P. Gabriela Perez, Socia de KPMG, quien emitió con fecha 6 de agosto de 2025, su informe de revisión de estados financieros de períodos intermedios condensados, sin observaciones, de acuerdo con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", su sigla en inglés). Nuestra revisión incluyó la planificación del trabajo, la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dicho auditor.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Incluye, asimismo, evaluar las normas contables utilizadas y, como parte de ellas, la razonabilidad de las estimaciones de significación hechas por el Directorio; así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Una revisión tiene un alcance significativamente menor a la aplicación de todos los procedimientos de auditoría necesarios para poder emitir una opinión profesional sobre los estados financieros intermedios condensados considerados en su conjunto y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría sobre los estados financieros identificados en el apartado I.

Dado que no es responsabilidad de la Sindicatura efectuar un control de gestión, la revisión tampoco se extiende a los criterios empresarios de dirección, administración, comercialización y operativos, dado que ellos son de competencia exclusiva de la Dirección.

IV. Conclusión

En base a nuestra revisión y basados en el informe del auditor externo de fecha 6 de agosto de 2025 que emitió la Dra. Gabriela Pérez (socia de KPMG) nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera concluir que los estados financieros de período intermedio condensados que se adjuntan de Balanz Capital Valores S.A.U. al 30 de junio de 2025 correspondientes al período de seis meses finalizado en esa fecha, así como los estados del resultado, de otro resultado integral y de flujos de efectivo al 30 de junio de 2024, no han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con NIC 34.

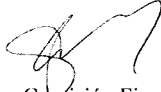
V. Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

- a) Los estados financieros intermedios condensados al 30 de junio de 2025 de Balanz Capital Valores S.A.U. han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores.

- b) Los estados financieros intermedios condensados al 30 de junio de 2025 de Balanz Capital Valores S.A.U. surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad, que se encuentran pendientes de transcripción en los libros rubricados. Los sistemas de registro mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a los cuales fueron autorizados.
- c) No tenemos observaciones significativas que formular en los que es materia de nuestra competencia, sobre la información incluida en la Nota 16.1.1 a los estados financieros intermedios condensados adjuntos, en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto a Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Líquida.
- d) Manifestamos que se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de agosto de 2025.

Sebastián Eduardo Amoedo



Por Comisión Fiscalizadora
Abogado
C.P.A.C.F. T° 49 F° 337

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 07 de agosto de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 06/08/2025

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Individual

Perteneciente a: BALANZ CAPITAL VALORES SAU Unipersonal

CUIT: 30-71063067-0

Fecha de Cierre: 30/06/2025

Monto total del Activo: \$820.721.931.909,00

Intervenida por: Dra. GABRIELA ALEJANDRA PEREZ

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dra. GABRIELA ALEJANDRA PEREZ

Contador Público (Universidad Nacional de La Plata)

CPCECABA T° 269 F° 159

Firma en carácter de socio

KPMG

T° 2 F° 6

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

727212

**CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN**
beqejcqr

