



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO CONTABLE TRIMESTRAL FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

La información incluida en la presente reseña informativa es adicional a los estados financieros de San Bautista del Sur S.A. (en adelante la “Sociedad”, la “Entidad” o la “Compañía” indistintamente) al 30 de junio de 2025, por lo que para un análisis más detallado debe ser leída en conjunción con la mencionada información.

BREVE COMENTARIO SOBRE LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD EN EL PERÍODO CONTABLE TRIMESTRAL FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

San Bautista del Sur S.A. es una empresa que se dedica a la actividad ganadera (cría e internada) y agrícola que inició sus actividades el 9 de junio de 2017. Los establecimientos donde opera se encuentran ubicados en las localidades de García del Río y Tres Picos, Partido de Tornquist, Provincia de Buenos Aires, ubicados próximos a la Sierra de La Ventana y a una distancia de 52 kms y 45 kms de la Ciudad de Bahía Blanca, respectivamente.

La actividad principal es la cría de ganado bovino de la raza Aberdeen Angus, produciendo terneros de primera calidad para la venta mayormente a feedlots de la zona núcleo con la misión de satisfacer las necesidades de los clientes, superando siempre sus expectativas.

Las vaquillonas y vacas son de rodeo general, Madres Angus Seleccionadas y Puras Controladas. Los toros son Aberdeen Angus negros, puros controlados. Se hace foco en la selección y calificación de los proveedores de hacienda, que tiene por objeto mantener un alto nivel de calidad genética.

Se cumplió un amplio programa de vacunación dentro de los cuales incluye los establecidos por SENASA.

La empresa opera en establecimientos que suman 5137 hectáreas, de las cuales 2015 son arrendadas. Las hectáreas arrendadas son propiedad de Eipor S.A. Las 3122 hectáreas restantes, corresponden 841 hectáreas de campo a la adquisición del Establecimiento Santa María en noviembre del 2022 y a la adquisición en diciembre 2024 de un nuevo Establecimiento denominado “La Escondida” que posee 2281 hectáreas de campo.



CAMPO	TOTAL HAS
SBS1 (Propiedad Eipor S.A.)	320
SBS2 (Propiedad Eipor S.A.)	427
SBS3 (Propiedad Eipor S.A.)	600
SBS4 (Propiedad Eipor S.A.)	668
SANTA MARIA	841
LA ESCONDIDA	2281
Total	5137

En lo financiero, la Cía. El día 29/08/2023 realizó la licitación pública de una Obligación Negociables denominada “Obligación Negociable PyME CNV Garantizadas San Bautista del Sur S.A. Serie I” por un valor nominal de \$300.000.000 (Pesos Trescientos Millones), la cual se ha podido colocar la totalidad de su valor nominal habiendo recibido ofertas por \$2.000.000.000, superándose ampliamente las expectativas de aceptación en el mercado. Las condiciones de la misma son a 24 meses desde la fecha de emisión y liquidación pagaderos en 3 cuotas semestrales a partir del mes 12. Dichas cuotas serán equivalentes al 33% del capital en los meses 12 y 18 y del 34% en el mes 24. Con respecto a los intereses, la tasa de referencia será la Tasa Badlar Bancos Privados + 0% y se abonaran de forma trimestral. A la fecha se ha cumplimentado con el pago de los intereses trimestrales en los meses de noviembre 2023, febrero 2024, mayo 2024, agosto 2024, noviembre 2024, marzo 2025 y mayo 2025. También se ha cumplimentado con el pago de la primera y segunda cuota de capital en agosto 2024 y marzo 2025 respectivamente. La próxima fecha de pago el día 29/08/2024, siendo esta la ultima cuota de capital e intereses.

Con posterioridad a este cierre, el día 03/07/2025 se realizó con éxito la licitación pública de una nueva Obligación Negociable denominada “Obligación Negociable PyME CNV Garantizadas San Bautista del Sur S.A. Serie I Clase II” en dólares por un valor nominal de U\$D 1.750.000, la cual se ha podido colocar la totalidad de su valor nominal. Las condiciones de la misma son a 24 meses desde la fecha de emisión y liquidación pagaderos en 4 cuotas semestrales a partir del mes 6. Dichas cuotas serán equivalentes al 25% del capital en los meses 6, 12, 18 y 24. Con respecto a los intereses, la tasa cupón es 10,85% y se abonaran de forma semestral en conjunto con el capital siendo la primera fecha de pago el 05/01/2026. El destino de los fondos obtenidos por la nueva emisión será utilizado para integración de capital de trabajo y para la recomposición de pasivos debido a la inversión en activos físicos.

Situación de mercado

El primer semestre del año ha demostrado un escenario firme para la actividad ganadera. Con precios sostenidos para la invernada, los valores del ternero se mantuvieron firmes con el pasar de los meses en la zafra. Los meses de otoño con buenas precipitaciones y temperaturas templadas favorecieron los negocios pastoriles. Esto hizo que el costo del kilo producido en recría sea muy competitivo frente a los valores de venta del ternero recriado. El ternero se mantuvo en torno a los u\$s 3/kg con un costo de



producción levemente por encima de un dólar. Esta condición permitió aceptar precios en suba para la invernada y la zafra transcurrió sin bajas significativas en sus cotizaciones.

Asimismo, los precios de la hacienda a faena finalizaron el primer semestre con una variación nominal de +25,4% mientras que la inflación del mismo período fue de +15,1%. El mercado interno consumió más de carne (+4kg/hab/año vs 2024) por el retroceso en las ventas al exterior (-23%). No obstante, el segmento exportador viene aprovechando los buenos valores del mercado internacional de carne vacuna. Desde el punto de vista productivo, la cría a pasto continúa exponiendo buenos márgenes, mientras que el engorde a corral liviano sigue siendo una apuesta a la rentabilidad, especialmente engordes con destino a consumo interno. Sin embargo, el encierre en feedlots sigue alto, con más de 2 millones de cabezas, anticipando una mayor oferta para el consumo en el segundo semestre.

Las perspectivas para el segundo semestre combinan oportunidades y desafíos:

- Precios firmes para la invernada
- Hacienda con destino consumo interno con precios estables y a la baja por mayor oferta feedlotera
- Potencial apertura de mercados para la exportación (como menudencias a China)
- Presión impositiva vigente.

La clave en adelante estará en la eficiencia productiva: si las relaciones de precio contra insumos permiten sumar kilos, el resultado marginal será positivo. La ganadería entra al segundo semestre del 2025 con bases sólidas, pero necesitará hacer foco en productividad y gestión para sostener márgenes y capturar las oportunidades del contexto actual.

Ganadería

Nuestro rodeo pertenece en su totalidad a la raza Aberdeen Angus. Raza productora de carne de calidad, reconocida por su fertilidad, rusticidad, precocidad reproductiva, facilidad de parto, aptitud materna y longevidad.

Nuestro plantel está compuesto de la siguiente manera:



CATEGORIA	SBS1	SBS2	SBS3	SBS4	STA MARIA	LE	TOTAL
TOROS					34	17	51
TORITOS					34		34
NOVILLOS						15	15
VACAS	92	169	160	281	410	228	1340
VAQUILLONAS			96	56		224	376
TERNEROS			23		78	153	254
TERNERAS			39		91		130
TERNEROS EN RECRÍA		143				88	231
TERNERAS EN RECRÍA				45			45
TOTAL	92	312	318	382	647	725	2476

Al 30/06/2025 tenemos un stock de 2476 cabezas entre todas las categorías de hacienda. De estas el 76% son hembras y el 24% son machos. Nuestro plantel de reproductores machos se compone de 51 toros provenientes de cabañas reconocidas de la provincia de Buenos Aires y otros que han sido recriados por nosotros que son hijos de vacas puras controladas adquiridas a la Cabaña Angus del Sur, Nirihuau y La Helvecia.

Estos toros, además de cumplir con las características morfológicas de la raza, presentan la ventaja de haber sido criados y terminados en la zona sudoeste de Buenos Aires. Adaptados a una zona semiárida.

Contamos con un plantel de 1.716 madres, compuesto por 1340 vacas y 376 vaquillonas

Con una retención programada del 50% de las terneras, e inseminando a los 15 meses de edad (octubre-25), el plantel de madres proyectado a fin de 2025 sería de 1900 cabezas. Esto nos permitiría elevar nuestra capacidad de producción a 1700 terneros/año.

Durante el período se efectuaron los diagnósticos de preñez correspondientes al período de servicios iniciado el 15/10/24 y finalizado el 15/01/25. Los resultados fueron los siguientes:

TACTOS	SBS1	SBS2	SBS3	SBS4	SM	LE	TOTAL
TACTOS	150	178	183	280	259	424	1474
PREÑADAS	147	170	174	271	246	391	1399
% PREÑEZ	98%	96%	95%	97%	95%	92%	95%

El porcentaje de preñez estimado a nivel nacional es del 87%.

El resumen de las pariciones correspondientes al período iniciado el 13/03/2025 y finalizado el 15/05/2025 es el siguiente:



CATEGORIA	SBS3	SM	TOTAL
PREÑADAS	62	172	234
MACHOS NACIDOS	23	75	98
HEMBRAS NACIDOS	29	83	112
TOTAL NACIDOS	52	158	210
TOTAL	16%	8%	10%

Las mejores expectativas para el negocio ganadero dentro de una economía que presentaría menor volatilidad y mayor previsión para las inversiones son fundamentos positivos para el negocio ganadero.

Continuaremos trabajando con nuestro equipo técnico para ir aumentando de forma planificada, la carga animal de cada uno de nuestros campos, y consecuentemente nuestra capacidad de producción.

Sanidad

Se finalizó la vacunación y el tratamiento contra aftosa y brucelosis en todo el rodeo.

Venta de hacienda

Durante el trimestre se llevaron a cabo las siguientes ventas de categorías:

VENTAS	CABEZAS
VACAS	23
VACAS CON TERNERO AL PIE	37
VAQUILLONAS	3
TERNEROS	202
TERNERAS	306
TOTAL	571

El otoño 2025 inició con muy buenos precios para la internada, sin embargo, los costos fijos siguen de cerca al precio de la hacienda y es necesario producir más y crear valor en los rodeos.

Los costos ganaderos vinculados a la estructura se alinearon con el movimiento del tipo de cambio, de esta forma quedaron por detrás de la inflación (mano de obra, maquinaria, gasoil). Pero por el contrario, los costos variables presentan aumentos que compiten con el nivel de precios de venta del ternero: verdeo de invierno, implantación de pasturas, maíz, urea, entre otros.

La disponibilidad de precio y pasto, conducen a que el productor venda en forma gradual y los valores se sostengan. Pero en esta zafra 2025 se da una particularidad: La fuerte suba de precios en dólares de la hacienda permite adquirir insumos con muchos menos kilos de carne respecto a los últimos 5 años.



Las operaciones de junio finalizaron con valores positivos para el ternero de 170 kgs, registrando un incremento del 1,2% en relación con el mes anterior. La capacidad de sumar kilos a pasto resultó fundamental para mantener la firmeza de los precios en plena zafra.

En el comienzo de julio las buenas expectativas se mantienen para el negocio ganadero de cría y recría. Para el segundo semestre del año tendremos una oferta naturalmente en descenso, con lo cual los valores estarán sostenidos.

Reconocimiento

El 4 de mayo se llevó a cabo en el predio de la Asociación Rural de Tornquist, el primer concurso de terneros del sudoeste de Buenos Aires. El jurado otorgó a SBS el primer puesto en la categoría macho y en la categoría hembra. Destacaron la moderación de ambos rodeos y la clara definición de la raza Angus.

Agricultura

La nueva campaña de trigo y cebada se perfila con buenas perspectivas desde el punto de vista de la disponibilidad hídrica. Las lluvias de este semestre han configurado una expectativa de siembra interesante para toda la zona.

MES	SBS1	SBS2	SBS3	SBS4	SM	LE	MM PROMEDIO
ENERO	15	21	24	10	17	22	18
FEBRERO	132	112	117	115	136	115	121
MARZO	150	184	177	133	186	182	169
ABRIL	84	83	99	85	88	80	87
MAYO	28	15	29	21	16	17	21
JUNIO	18	13	15	18	16	14	16
TOTAL MM CAIDOS	427	428	461	382	459	430	431

Siembra

El Total sembrado en el trimestre fue de 916.7 has con maquina propia, de las cuales 243 has corresponden a verdeos de invierno y pasturas. Las hectáreas restantes se llevaron a cabo en el mes de junio. Fueron 673.7 has (33.3 has de avena Semilla, 377.5 has de cebada cosecha, 125.4 has cebada pastoril y 137.5 has de trigo).



CULTIVO	SBS1	SBS2	SBS3	SBS4	STA MARIA	LE	TOTAL HECTAREAS
AVENA COSECHA		33.3					33.3
CEBADA COSECHA	54.4	83.3			19.9	219.9	377.5
CEBADA PASTORIL					27.3	98.1	125.4
CENTENO				50			50
TRIGO					61.1	76.4	137.5
PASTURA	20		37	40			97
TRITICALE			65	31			96
TOTAL HECTAREAS	74.4	116.6	102	121	108.3	394.4	916.7

Referencias

	Siembra de junio
	Siembra de abril

Continuaremos los meses venideros, buscando obtener alta eficiencia en la producción ganadera y agropecuaria, con un rodeo de buena calidad genética, propiciando un ámbito cómodo de trabajo y de desarrollo personal, generando información adecuada y oportuna para la toma de decisiones, en el marco de una gestión económica y financiera ordenada.

Asimismo, estamos llevando a cabo un ensayo comparativo de rendimiento de cereales de invierno, en nuestra Establecimiento SBS3, en conjunto con la Estación Experimental Agropecuaria del INTA (Bordenave) y la Agencia de Extensión INTA de Bahía Blanca. Se evalúan distintas variedades de avena, cebada cervecera, cebada forrajera y trigo, en conjunto y colaboración con profesionales de ambas entidades.

Rastras

En el trimestre se rastrearon 1064 hectáreas. De estas,

- 863.4 has fueron para barbechos de lotes que irían a cosecha;
- 187.2 has son barbechos para lotes que van a Verdeos de invierno “transición” o rollos;
- Las restantes 12.9 has se rastrearon para promover Ray Grass natural.

Fumigación

El total de hectáreas fumigadas en el trimestre fueron 1267. De las cuales 185 se realizaron como barbechos de lotes que irán para cosecha, sumado a eso se hicieron 1082 has en lotes de verdes de invierno o pasturas o promociones.

Rollos

También se hicieron rollos de sorgo, estos fueron 769. Para los cuales se cortaron 81,7 has con un promedio de 9 rollos/ha. En santa maría se cortaron 24 has, y salieron 321 rollos. En sbs2 se cortaron 21,7 has, y salieron 271 rollos. Y en La escondida se cortaron 36 has, y salieron 177 rollos.



Mejoras e incorporación de tecnologías

Con el objeto de facilitar y mejorar las condiciones para las recorridas de los rodeos de animales y de los distintos sectores de cada campo, SBS adquirió en julio 5 cuatriciclos 0 km marca Kymco, con motor mono cilíndrico de 4 tiempos, cilindrada de 443 cc, potencia de 32 HP con transmisión automática tipo 4x4.

Además se compró a la firma Farmquip, una balanza de hacienda para el establecimiento La Escondida, un embarcadero para el establecimiento Santa María y 4 tranqueras (2 para Santa María y 2 para el Feedlot de La Escondida).

También hemos comenzado a utilizar, en un período de prueba, una herramienta llamada FieldData, un software que utiliza la inteligencia artificial para administrar datos de gestión desde cualquier dispositivo electrónico en tiempo real y así eficientizar el trabajo y mejorar la toma de decisiones.

Equipos de riego

La Autoridad del Agua de la Provincia de Buenos Aires a través de la Dirección Provincial de Gestión Hídrica, consideró viable otorgarnos la prefactibilidad solicitada para el uso de agua con destino a riego. La autorización tiene como objeto la explotación del recurso hídrico superficial de mil quinientos metros cúbicos por día, los que serán captados del Arroyo Napostá para uso agrícola (riego productivo).

Modelo de negocio

Los planes y los programas de acción ganaderos y agrícolas están definidos en relación con la solidez financiera de nuestros esfuerzos, el uso de los recursos de la tierra preservando el medio ambiente y mejorar el bienestar de las personas involucradas. Nuestras decisiones se basan en conceptos como el de ganadería regenerativa y la maximización del uso de energías renovables, como la solar. Y apuntan a lograr la mejora continua de los procesos operativos y de los suelos, mejorando a su vez, la productividad futura.

La gestión es llevada a cabo por un plantel profesional y operativo, calificado, con alto sentido de pertenencia y de trabajo en equipo. La comunicación ágil y constante es el marco interno en que se desarrolla la actividad.

Alianzas estratégicas

Tal como se menciona anteriormente, 2015 hectáreas en los que opera la Emisora son propiedad de Eipor S.A., una empresa asociada con la que se tiene un contrato de arrendamiento. Los trabajos de mejora de la infraestructura se coordinan entre SBS y Eipor S.A., quien no sólo pone a disposición la superficie en la que opera, sino que también aporta movilidad, maquinaria para labores como fertilización y movimientos de hacienda, equipo técnico, administrativo y contable.



SÍNTESIS DE INFORMACIÓN FINANCIERA DE LA ENTIDAD

Los cuadros que se incluyen a continuación muestran información financiera relacionada con la Sociedad, correspondiente al primer periodo contable trimestral finalizado el 30 de junio de 2025.

Resumen del Estado de Situación Financiera

A continuación, se expone la evolución del Estado de Situación Financiera de la Sociedad con información correspondiente al primer período contable trimestral finalizados el 30 de junio de 2025.

ESTADO SITUACION FINANCIERA	30/06/2025 \$
Caja y Bancos	24,748,488.97
Inversiones Corrientes	754,320.92
Créditos por Ventas	37,057,375.65
Créditos Fiscales	250,741,213.48
Bienes de Cambio	3,124,288,003.73
Otros Créditos	3,154,611.65
Bienes de Uso	8,849,574,413.18
Inversiones No Corrientes	50,000.00
TOTAL ACTIVO	12,290,368,427.57
Deudas Bancarias	428,689,520.19
Deudas Comerciales	264,204,520.55
Deudas Sociales	14,169,654.28
Deudas Fiscales	21,166,426.09
Otras Deudas	5,996,233,256.94
TOTAL PASIVO	6,724,463,378.05
PATRIMONIO NETO	5,565,905,049.52
TOTA PASIVO + PATRIMONIO NETO	12,290,368,427.57

Resumen del Estado de Resultados

El siguiente cuadro detalla la evolución de los Resultados de la Sociedad con información correspondiente primer período contable trimestral finalizados el 30 de junio de 2025.



ESTADO DE RESULTADOS	30/06/2025 \$
Ingresos Venta Hacienda	751,724,966.45
Ingresos Venta Cereales	38,761,226.73
Ingresos por Servicios	50,000,000.00
Total Ingresos	840,486,193.18
Costo de Mercaderías Vendidas	- 805,047,640.22
Resultado Operativo	35,438,552.95
Gastos de Administración	- 196,574,467.69
Gastos de Comercialización	- 8,025,828.67
Total Egresos	- 204,600,296.36
Otros Ingresos y Egresos	
Resultados Financieros y por Tenencia Incluyendo el RECPAM	- 74,074,214.69
Resultado del Ejercicio	- 243,235,958.09

Estructura del Flujo de Efectivo

A continuación, se detalla la información resumida, relacionada con la generación y aplicación de efectivo correspondientes al primer período contable trimestral finalizados el 30 de junio de 2025.

ESTADO FLUJO EFECTIVO	30/06/2025 \$
Fondos Generados Act Operativas	593,360.01
Otras causas de variación de Efo	- 230,424,647.34
Fondos aplicados a las actividades de inversión	246,929,772.42
Total Fondos Generados/(aplicados) durante el período	17,098,485.09

Indicadores Financieros

A continuación, se exponen indicadores financieros considerados relevantes para el análisis de la evolución de la Sociedad, con información correspondiente al primer período contable trimestral finalizado el 30 de junio de 2025.



SAN BAUTISTA DEL SUR S.A.
(en Moneda Homogénea)

2do Trimestre 2025

INDICE DE SOLVENCIA	=	$\frac{\text{Activo Total}}{\text{Pasivo Total}} = \frac{12,290,368,427.57}{6,724,463,378.04}$	=	1.83
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	=	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Patrimonio Neto}} = \frac{6,724,463,378.04}{5,565,905,049.53}$	=	1.21
INDICE DE RENTABILIDAD	=	$\frac{\text{Resultado del Ejercicio}}{\text{Patrimonio Neto Promedio}} = \frac{-243,235,958.09}{5,687,523,028.58}$	=	-0.04
LIQUIDEZ CORRIENTE	=	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{3,440,744,014.40}{3,235,969,301.86}$	=	1.06
PRUEBA DEL ÁCIDO	=	$\frac{\text{Activo Corriente - Bienes de Cambio}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{316,456,010.67}{3,235,969,301.86}$	=	0.10
RAZÓN DEL PATRIMONIO AL ACTIVO	=	$\frac{\text{Patrimonio Neto}}{\text{Activo Total}} = \frac{5,565,905,049.53}{12,290,368,427.57}$	=	0.45
RAZÓN DE INMOVILIZACIÓN DE ACTIVOS	=	$\frac{\text{Activo No Corriente}}{\text{Activo Total}} = \frac{8,849,624,413.18}{12,290,368,427.57}$	=	0.72
ROTACIÓN DE ACTIVOS	=	$\frac{\text{Ventas}}{\text{Activo Total}} = \frac{751,724,966.45}{12,290,368,427.57}$	=	0.06

INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR EL ARTÍCULO 12, CAPÍTULO III, TÍTULO IV DE LAS NORMAS DE LA C.N.V.

En relación con la información requerida por la normativa de referencia, según la Resolución General N°622 de la C.N.V., informamos que la misma se encuentra incluida en el presente documento y en los estados contables de la Sociedad al 30 de junio de 2025, según corresponda lo cual será especificado en la presente reseña informativa. Adicionalmente, atendiendo a la particularidad de la actividad que desarrolla la Sociedad, cierta información no resulta aplicable.

Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas deposiciones

La Sociedad no ha estado afectada por regímenes jurídicos específicos o significativos que impliquen decaimiento o renacimiento contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.

Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los Estados Financieros

La Sociedad no ha tenido modificaciones significativas en sus actividades.



Clasificación de los saldos de créditos y deudas

A continuación, se detalla la clasificación de créditos y deudas, al 30 de junio de 2025:

Créditos	30/06/2025		
	₺		
	Totales	Corrientes	No corrientes
Créditos por Ventas	37,057,375.65	37,057,375.65	-
Créditos Fiscales	250,741,213.48	250,741,213.48	-
Otros créditos	3,154,611.65	3,154,611.65	-
Total Créditos	290,953,200.78	290,953,200.78	-

Deudas	30/06/2025		
	₺		
	Totales	Corrientes	No corrientes
Deudas Bancarias	428,689,520.19	197,951,878.29	230,737,641.90
Deudas Comerciales	235,355,635.32	235,355,635.32	-
Deudas Sociales	14,169,654.28	14,169,654.28	-
Deudas Fiscales	21,166,426.09	21,166,426.09	-
Otras Deudas	1,468,765,030.86	1,151,196,663.81	317,568,367.05
Total Deudas ₺	2,168,146,266.74	1,619,840,257.79	548,306,008.95

	U\$D				
	Totales	Corrientes ₺	Corrientes USD	No Corrientes ₺	No Corrientes USD
Deudas Bancarias	-	-	-	-	-
Deudas Comerciales	28,848,885.23	28,848,885.23	23,743.94	-	-
Deudas Sociales	-	-	-	-	-
Deudas Fiscales	-	-	-	-	-
Otras Deudas	4,527,468,226.07	1,587,280,158.83	1,306,403.42	2,940,188,067.24	2,419,907.87
Total Deudas U\$D	4,556,317,111.30	1,616,129,044.06	1,330,147.36	2,940,188,067.24	2,419,907.87
Total Deudas	6,724,463,378.04	3,235,969,301.85	549,636,156.31	2,940,188,067.24	2,419,907.87

Detalle de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley 19.550 en el capital y en el total de votos.

La Sociedad no posee participaciones en sociedades del artículo 33 de la Ley 19.550.

Financiamiento a directores, síndicos y miembros del consejo de vigilancia

La Sociedad no ha financiado a directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.



Inventario físico de los bienes de cambio

Bienes de Cambio	30/06/2025 \$
Avena	118,243,996.44
Cebada	3,369,875.84
Hacienda	2,505,021,975.10
Insumos Varios de Agricultura y Ganadería	204,722,413.87
Sementeras	292,929,742.47
Total	3,124,288,003.73

Participación en otras sociedades

Razón Social	Fecha Acta	Socio	Acciones	Clase	VN	Total
Fidus Sociedad de Garantía Reciproca	05/11/2020	Participe	500	A	100	\$ 50,000.00

Seguros

La Entidad cuenta con los siguientes seguros vigentes a la fecha de emisión:

Compañía de Seguros	N° Poliza	Ramo	Cobertura	Suma Asegurada	Vigencia
Swiss Medical Seguros	94373-0	Resp Civil	Resp civil comprensiva	\$ 10,000,000	Hasta el 11/10/2025
Galicia Seguros	7740346	Resp Civil	Resp civil Tractor	\$ 350,000,000	Hasta el 28/10/2025
Galicia Seguros	599752	Seguro Tecnico	Tractor	\$ 463,541,116	Hasta el 28/10/2025
Life Seguros	116.000.016	Seguro Tecnico	Equipos de riego	USD 100,000	Hasta el 17/09/2025

Previsiones cuyos saldos, considerados individualmente o en su conjunto, superen el 2 % del patrimonio

NO APLICA

Situaciones contingentes a la fecha de los estados financieros cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.

La Entidad no posee situaciones contingentes al 30 de junio de 2025 cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizadas.

Estado de la tramitación dirigida a la capitalización de adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.

La Sociedad no posee adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.



Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas

La Sociedad no posee dividendos acumulativos impagos.

Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados.

A la fecha, la Sociedad no posee restricciones a la distribución de los resultados no asignados.