



## **1. ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD**

Durante el presente período, Loma Negra C.I.A.S.A. y sus sociedades controladas realizaron despachos de cementos y cales por 2.362.659 toneladas y las ventas netas fueron de 347.472.448. Los despachos en su conjunto fueron un 10 % superiores a los del mismo período del ejercicio anterior.

La ganancia bruta ascendió a 81.323.956 y el resultado integral total del período fue una ganancia de 22.912.331.

En relación con la acción de clase estatal (Kohl v. Loma Negra CIASA, et al. -Index No. 653114/2018 - Supreme Court of the State of New York, County of New York), con fecha 11 de octubre de 2023, el Grupo suscribió con el demandante principal una propuesta de acuerdo a esta demanda de clase y la Corte Estatal de Nueva York emitió con fecha 3 de marzo de 2025 la sentencia definitiva en virtud del acuerdo. El plazo para apelar dicha sentencia venció el 2 de abril de 2025 sin ninguna apelación interpuesta. En consecuencia el acuerdo es definitivo y el caso se encuentra cerrado.

Con fecha 23 de abril de 2025 la Asamblea General Ordinaria de Accionistas aprobó destinar 153.810 millones (expresados en moneda del 31 de diciembre de 2024) a incrementar la reserva facultativa para futuros dividendos y delegar en el Directorio la facultad de desafectar total o parcialmente y distribuir en efectivo y/o en especie, una o más veces, el importe en moneda constante de la reserva facultativa para futuros dividendos en función de la evolución del negocio y las restricciones y limitaciones normativas hasta la próxima asamblea anual de accionistas que considerará los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Con fecha 24 de julio de 2025, el Grupo emitió Obligaciones Negociales Clase 5 en dólares por un monto total de US\$ 112.878.134, con una tasa de interés fija nominal anual del 8% pagaderos semestralmente, y con vencimiento el 27 de julio 2027. Las obligaciones negociables fueron suscriptas e integradas (i) en especie mediante la entrega de obligaciones negociables Clase 2 y Clase 3 por un monto de US\$ 16.265.844 y US\$ 11.866.417, respectivamente y (ii) en efectivo en dólares estadounidenses por una suma total de US\$ 84.230.001. La relación de canje de las obligaciones negociables Clase 2 y Clase 3 fue del 100,91 y 103,10 de valor nominal por cada 100 entregadas, respectivamente. En ambos casos la relación de canje incluye los intereses devengados desde la última fecha de pago de intereses de las obligaciones negociables hasta la fecha de emisión y liquidación, exclusive.

El informe de la Comisión  
Fiscalizadora de fecha 7 de agosto de  
2025 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe  
de revisión de fecha 7 de agosto de 2025  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adriana I. Calvo  
Por Comisión Fiscalizadora

José A. Coya Testón (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman  
Vicepresidente



## 2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA

	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2021
Activo corriente	343.926.014	323.523.440	398.332.683	396.013.394	290.027.390
Activo no corriente	1.303.520.612	1.287.348.694	1.255.525.623	1.271.397.226	1.285.841.537
<b>Total del activo</b>	<b>1.647.446.626</b>	<b>1.610.872.134</b>	<b>1.653.858.306</b>	<b>1.667.410.620</b>	<b>1.575.868.927</b>
Pasivo corriente	394.378.201	265.162.049	365.160.334	240.582.490	277.611.579
Pasivo no corriente	317.297.144	483.601.715	530.120.271	327.616.447	242.142.512
<b>Total del pasivo</b>	<b>711.675.345</b>	<b>748.763.764</b>	<b>895.280.605</b>	<b>568.198.937</b>	<b>519.754.091</b>
Participaciones no controladoras	(505.085)	(190.170)	585.590	1.256.284	4.989.330
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	936.276.366	862.298.540	757.992.111	1.097.955.399	1.051.125.506
<b>Patrimonio total</b>	<b>935.771.281</b>	<b>862.108.370</b>	<b>758.577.701</b>	<b>1.099.211.683</b>	<b>1.056.114.836</b>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 7 de agosto de 2025 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 7 de agosto de 2025  
**PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adriana I. Calvo  
Por Comisión Fiscalizadora

José A. Coya Testón (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman  
Vicepresidente



### 3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA

	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2021
Ganancia bruta	81.323.956	99.213.897	133.954.249	163.604.961	175.747.585
Gastos de comercialización y administración	(38.847.353)	(39.627.603)	(48.292.098)	(48.580.437)	(44.459.326)
Otros ingresos y egresos, netos	2.107.708	782.578	1.493.266	135.852	2.415.239
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(3.999.095)	(4.067.685)	(5.956.612)	(5.357.795)	(5.441.750)
Resultados financieros, netos	(7.249.110)	142.886.357	(15.831.883)	(563.430)	8.216.551
Resultado antes de impuesto a las ganancias	33.336.106	199.187.544	65.366.922	109.239.151	136.478.299
Impuesto a las ganancias	(10.423.775)	(74.126.610)	(19.321.204)	(41.236.036)	(107.483.496)
<b>Ganancia neta del período</b>	<b>22.912.331</b>	<b>125.060.934</b>	<b>46.045.718</b>	<b>68.003.115</b>	<b>28.994.803</b>
Ganancia neta del período atribuible a:					
Propietarios de la controladora	23.161.745	125.206.080	46.980.738	69.296.131	30.229.483
Participaciones no controladoras	(249.414)	(145.146)	(935.020)	(1.293.016)	(1.234.680)
<b>Total del resultado integral del período</b>	<b>22.912.331</b>	<b>125.060.934</b>	<b>46.045.718</b>	<b>68.003.115</b>	<b>28.994.803</b>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 7 de agosto de 2025 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 7 de agosto de 2025  
**PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adriana I. Calvo  
Por Comisión Fiscalizadora

José A. Coya Testón (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman  
Vicepresidente



#### 4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2021
Fondos (aplicados a) generados por las actividades operativas	(23.677.313)	9.517.750	91.324.687	52.218.866	59.002.524
Fondos aplicados a las actividades de inversión	(30.448.700)	(37.315.791)	(27.357.191)	(20.614.687)	(75.513.842)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	61.471.650	23.578.042	52.090.515	42.360.778	(55.495.622)
<b>Total de fondos generados (aplicados) durante el período</b>	<b>7.345.637</b>	<b>(4.219.999)</b>	<b>116.058.011</b>	<b>73.964.957</b>	<b>(72.006.940)</b>

#### 5. DATOS ESTADÍSTICOS (\*) (en toneladas)

	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2021
Volumen de producción (*)	2.318.921	2.101.959	2.993.321	3.063.839	2.734.602
Volumen de ventas (*)					
Argentina	2.361.310	2.143.750	3.151.272	3.146.493	2.781.705
Exterior	1.349	3.536	1.612	2.387	4.422
<b>Total</b>	<b>2.362.659</b>	<b>2.147.286</b>	<b>3.152.884</b>	<b>3.148.880</b>	<b>2.786.127</b>

#### 6. ÍNDICES

	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2021
Liquidez	0,87	1,22	1,09	1,65	1,04
Solvencia	1,31	1,15	0,85	1,93	2,03
Inmovilización del capital	0,79	0,80	0,76	0,76	0,82

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 7 de agosto de 2025 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 7 de agosto de 2025  
**PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adriana I. Calvo  
Por Comisión Fiscalizadora

José A. Coya Testón (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman  
Vicepresidente



## **7. PERSPECTIVAS FUTURAS (\*)**

Los pronósticos más recientes para la economía argentina en 2025 continúan previendo una expansión del PBI de aproximadamente 5%, en línea con la evolución de dicho indicador durante el primer trimestre del año. Estas proyecciones están supeditadas a la consolidación del modelo económico y a la superación de los desafíos macroeconómicos y políticos aún vigentes. En este contexto, la industria del cemento mantiene una recuperación sostenida, aunque todavía en una etapa incipiente. Un escenario de crecimiento económico sostenido y de normalización de las principales variables permitiría anticipar una recuperación más firme de los volúmenes en los próximos trimestres.

(\*) Información no examinada y no cubierta por el informe de revisión.

El informe de la Comisión  
Fiscalizadora de fecha 7 de agosto de  
2025 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe  
de revisión de fecha 7 de agosto de 2025  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adriana I. Calvo  
Por Comisión Fiscalizadora

José A. Coya Testón (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman  
Vicepresidente