

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD			
GRIMOLDI S.A.			
Sociedad No Adherida al Regimen Estatutario Optativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria			
DOMICILIO LEGAL			
FLORIDA 253 8° "C" CAPITAL FEDERAL			
ACTIVIDAD PRINCIPAL			
FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE CALZADO, CARTERAS Y ART. AFINES			
ESTADOS FINANCIEROS TRIMESTRALES AL 30/06/2025			
FECHA DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO	DEL ESTATUTO 26 DE JUNIO DE 1946		
	DE LAS MODIFICACIONES		
	18/06/48	13/03/85	07/07/03
	23/06/52	05/08/86	04/06/04
	16/08/57	23/11/89	21/07/08
	10/04/59	10/02/92	29/06/11
	19/09/67	14/04/92	11/06/14
	24/02/72	17/11/99	
INSCRIPCION EN LA I.G.J. : N° 907925			
FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO: 25 DE ENERO DE 2045			
EJERCICIO ECONOMICO Nro.81		INICIADO : 01 DE ENERO DE 2025 FINALIZADO : 30 DE JUNIO DE 2025	
COMPOSICION DEL CAPITAL Expresado en \$			
CLASE DE ACCIONES	AUTORIZADO A REALIZAR OFERTA PUBLICA	SUSCRITO	INTEGRADO
Ordinarias de valor nominal \$ 1.- Clase "A" - 5 votos	1.009.827	1.009.827	1.009.827
Ordinarias de valor nominal \$ 1.- Clase "B" - 1 voto	43.297.687	43.297.687	43.297.687
	44.307.514	44.307.514	44.307.514

GRIMOLDI S.A.

ESTADOS FINANCIEROS GENERALES CONSOLIDADOS

**Correspondiente al período
finalizado el 30 de Junio de 2025.**

GRIMOLDI S.A.

Indice

Reseña Informativa

Estados Financieros Trimestrales Consolidados e individuales

Estados financieros al 30 de junio de 2025

- Estado del Resultado Integral
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estado de Flujo de Efectivo
- Notas a los estados financieros
- Anexos A, B, C, E, F, G y H
- Informe del Auditor

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos					
	Notas y Anexos	Seis meses		Tres meses	
		30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Operaciones continuadas					
Ingresos de actividades ordinarias		126,319,242,616	119,568,648,604	62,590,346,640	66,007,181,604
Costo de ventas	Anexo F	(57,440,513,761)	(54,981,210,184)	(27,280,481,227)	(27,925,015,663)
Ganancia bruta		68,878,728,855	64,587,438,420	35,309,865,413	38,082,165,943
Gastos de comercialización	Anexo H	(39,899,149,132)	(33,253,497,582)	(21,063,165,540)	(17,568,324,895)
Gastos de administración	Anexo H	(4,186,625,177)	(4,571,424,601)	(2,154,398,499)	(2,847,355,166)
Otros ingresos operativos		70,229,912	49,570,447	(214,225,995)	28,122,150
Ganancia operativa		24,863,184,458	26,812,086,684	11,878,075,379	17,694,608,032
Costos financieros	Nota 3.10	(10,676,998,113)	(29,305,462,745)	(5,695,669,664)	(13,172,510,394)
Ingresos financieros	Nota 3.10	758,892,402	14,052,344,630	65,764,688	5,264,006,537
Ganancia antes del impuesto a las ganancias por operaciones continuadas		14,945,078,747	11,558,968,569	6,248,170,403	9,786,104,176
Impuesto a las ganancias	Nota 3.11	(5,280,952,973)	(4,936,171,597)	(2,212,265,880)	(4,647,806,515)
Ganancia neta del periodo por operaciones continuadas		9,664,125,774	6,622,796,972	4,035,904,523	5,138,297,660
Atribuible a:					
Propietarios de la controladora		9,646,999,672	6,638,270,538	4,029,755,114	5,141,147,401
Participaciones no controladoras		17,126,102	(15,473,566)	6,149,409	(2,849,742)
		9,664,125,774	6,622,796,972	4,035,904,523	5,138,297,659
Cantidad de acciones		44,307,514	44,307,514	44,307,514	44,307,514
Ganancia por atribuibles a accionistas de la compañía durante el ejercicio (expresado en \$ por acción)		218.115	149.473	91.088	115.969
OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS	Notas y Anexos	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Ganancia neta del ejercicio		9,664,125,774	6,622,796,972	4,035,904,523	5,138,297,659
Otro Resultado Integral del ejercicio					
Otro Resultado Integral que se reclasificará a resultado en periodos posteriores					
Diferencias de cambio por conversión de operaciones en el extranjero		517,390,532	(2,085,658,584)	509,653,033	(307,142,075)
Otro Resultado Integral Neto		517,390,532	(2,085,658,584)	509,653,033	(307,142,075)
Resultado Integral Total Neto del Ejercicio		10,181,516,306	4,537,138,388	4,545,557,556	4,831,155,584
Propietarios de la controladora		10,164,390,204	4,552,611,954	4,539,408,147	4,834,005,326
Participaciones no controladoras		17,126,102	(15,473,566)	6,149,409	(2,849,742)
		10,181,516,306	4,537,138,388	4,545,557,556	4,831,155,584
Cantidad de acciones		44,307,514	44,307,514	44,307,514	44,307,514
Ganancia por atribuibles a accionistas de la compañía durante el ejercicio (expresado en \$ por acción)		229.792	102.401	102.591	109.037
Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios					
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 114					
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comisión Fiscalizadora		Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173		Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente	

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos			
	Notas y Anexos	30/06/2025	31/12/2024
Activos			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	Nota 3.1	19,026,104,831	17,911,340,166
Activos intangibles	Nota 3.2	621,728,025	633,213,138
Inversión en subsidiarias y asociadas y Otras inversiones	Anexo C	4,287,836,859	4,505,649,267
Gastos pagados por adelantado	Nota 3.3	720,590,817	702,197,973
Otros activos financieros	Nota 3.3	7,284,040,542	3,817,458,801
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Nota 3.5	94,241,824	-
Total de activos no corrientes		32,034,542,898	27,569,859,345
Activos corrientes			
Activos no corrientes mantenidos para la venta		32,985,148	37,964,899
Inventarios	Nota 3.4	56,813,323,376	50,826,816,132
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Nota 3.5	18,425,055,940	21,959,045,314
Gastos pagados por adelantado	Nota 3.3	310,724,100	350,849,048
Otros activos financieros	Nota 3.3	16,125,038,222	10,027,124,204
Efectivo y colocaciones a corto plazo	Nota 3.6	29,876,632,566	30,362,035,664
Total de activos corrientes		121,583,759,352	113,563,835,261
Total de activos		153,618,302,250	141,133,694,606
Patrimonio y pasivos			
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controlada (s/estado respectivo)			
Capital emitido		44,307,514	44,307,514
Ajuste al capital		16,776,731,059	16,776,731,059
Primas de emisión		4,798,287,305	4,798,287,305
Reservas		58,867,701,171	48,237,229,409
Resultados acumulados		9,646,999,672	13,180,301,663
Otros resultados integrales (ORI)		3,270,314,187	2,752,923,655
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		93,404,340,908	85,789,780,605
Participacion no controladoras		89,749,893	72,623,791
Total de patrimonio		93,494,090,801	85,862,404,396
Pasivos no corrientes			
Deudas y préstamos	Nota 3.7	-	-
Pasivo por impuesto diferido	Nota 3.11	5,325,544,559	5,534,692,820
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Nota 3.9	3,875,334,060	2,627,519,553
Total de pasivos no corrientes		9,200,878,619	8,162,212,373
Pasivos corrientes			
Provisiones por contingencias	Nota 3.8	32,794,811	27,894,622
Deudas y préstamos	Nota 3.7	16,999,132,106	10,347,386,757
Remuneraciones y cargas sociales		4,003,861,350	3,004,050,403
Cargas fiscales		7,322,221,701	8,928,661,234
Otros pasivos	Nota 3.8	63,974,919	58,708,654
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Nota 3.9	22,501,347,943	24,742,376,167
Total de pasivos corrientes		50,923,332,830	47,109,077,837
Total de pasivos		60,124,211,449	55,271,290,210
Total de patrimonio y pasivos		153,618,302,250	141,133,694,606
Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios			
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 114			
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comisión Fiscalizadora	Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173	Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente	

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

**ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025**

Expresado en pesos

CONCEPTO	Atribuido a los propietarios de la controladora						Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Capital Suscripto	Ajuste al Capital	Primas de Emisión	Legal	Reservas Facultativa	Resultados Acumulados		
Saldo al 1° de enero de 2025	44.307,514	16.776,731,059	4.798,287,305	3.364,207,709	44.873,021,700	13.180,301,663	72.623,791	85.862.404.396
-Ajuste Resultado Ejercicios Anteriores								
Saldo al 1° de enero de 2025	44.307,514	16.776,731,059	4.798,287,305	3.364,207,709	44.873,021,700	13.180,301,663	72.623,791	85.862.404.396
-Resultado neto del periodo						9,646,999,672	171,26,102	9,661,125,774
-Distribución dividendos Argiboes S.A. (ver Nota 2.4.1)							-	517,390,532
-Otro resultado integral neto del periodo							-	-
Distribución de resultados s/Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas del 24 de abril de 2025								(2,549,829,901)
- Reserva Legal								(10,630,471,762)
- Dividendos en efectivo					10,630,471,762			-
- Continuación de Reserva Facultativa para capital de trabajo), inversiones y nuevos negocios								-
Saldo al 30 de junio de 2025	44.307,514	16.776,731,059	4.798,287,305	3.364,207,709	55.503,493,462	9,646,999,672	89,749,893	93,494,090,801
-Ajuste Resultado Ejercicios Anteriores								
Saldo al 1° de enero de 2024	44.307,514	16.776,731,059	4.798,287,305	3.364,207,709	41.135,414,389	5,958,648,144	62,948,691	77,179,226,984
-Ajuste Resultado Ejercicios Anteriores								
Saldo al 1° de enero de 2024	44.307,514	16.776,731,059	4.798,287,305	3.364,207,709	41.135,414,389	5,958,648,144	62,948,691	77,179,226,984
-Resultado neto del periodo						6,638,270,538	(15,473,566)	6,622,796,972
-Distribución dividendos Argiboes S.A. (ver Nota 2.4.1)								(2,085,658,584)
-Otro resultado integral neto del periodo								
Distribución de resultados s/Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas del 25 de abril de 2024								
- Reserva Legal								
- Dividendos en efectivo								
- Absorción Acta								
- Desdoblamiento de Rtas. Prima de Emisión y Absorción ARBA								
- Continuación de Reserva facultativa para capital de trabajo inversiones y nuevos negocios					3,373,607,309	(3,373,607,309)		
Fusión de Outdoors S.A. por absorción								
Saldo al 30 de junio de 2024	44.307,514	16.776,731,059	4.798,287,305	3.364,207,709	44.873,021,698	6,638,270,538	47,475,125	79,495,324,537
Las notas y Anexos ABCFE y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios								
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R Y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº Pº 114								
Dra. Laura Julieta Spinelli Por Comisión Fiscalizadora								
Lic. Alberto J. Luis Gimoldi Presidente								

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos		
RUBROS	30/06/2025	30/06/2024
VARIACION DE EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	30,362,035,664	30,138,287,439
Aumento (Disminución) del efectivo	(485,403,098)	(10,123,234,357)
Efectivo al cierre del ejercicio	29,876,632,566	20,015,053,082
CAUSAS DE VARIACION DE FONDOS		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ganancia Ordinaria de Ejercicio	9,664,125,774	6,622,796,972
AJUSTES PARA ARRIBAR AL FLUJO NETO DE EFECTIVO		
PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Amortización de Bienes de Uso	1,155,447,256	979,507,701
Amortización de Bienes Intangibles	36,635,973	29,132,766
Valor Residual Baja Bienes de Uso	264,401	32,087,546
Diferencia de cambio por conversión de operaciones en el extranjero	517,390,532	(2,085,658,584)
Otros ingresos que no generan fondos	-	-
TOTAL AJUSTES QUE NO GENERAN MOVIMIENTO DE EFECTIVO	1,709,738,161	(1,044,930,571)
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS		
(Aumento) Disminución de Bienes de Cambio	(5,986,507,245)	18,607,342,679
Aumento de Créditos	(6,098,035,964)	2,258,816,379
Aumento de Cuentas a Pagar	(983,047,261)	(44,013,595,214)
Disminución de Remuneraciones y Cs. Sociales	999,810,643	564,711,333
Disminución de Cargas Fiscales	(1,815,588,038)	1,080,714,188
TOTAL CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS	(13,883,367,865)	(21,502,010,634)
ACTIVIDADES DE INVERSION		
(Aumento) Disminución de inversiones	217,812,408	2,505,984,784
Adquisición de Bienes Intangibles	(25,150,705)	(18,444,002)
Adquisición de Bienes de Uso	(2,270,476,321)	(1,164,420,084)
TOTAL ACTIVIDADES DE INVERSION	(2,077,814,617)	1,323,120,698
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Aumento (Disminución) Préstamos	6,651,745,350	6,698,830,012
Pago de dividendos	(2,549,829,901)	(2,221,040,835)
TOTAL ACTIVIDADES DE FINANCIACION	4,101,915,449	4,477,789,178
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	(485,403,098)	(10,123,234,357)
Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios		
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114		
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora	Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173	Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
(Cifra expresada en pesos, excepto donde se indique expresamente)
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

1.) INFORMACION GENERAL Y ACTIVIDADES PRINCIPALES DEL GRUPO

GRIMOLDI SA. (en adelante, indistintamente "la Sociedad" o "Grimoldi") es una sociedad anónima constituida bajo las leyes argentinas, con domicilio legal en Florida 253 8° "C" - Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, cuyas acciones listan en las Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (BYMA)

ACTIVIDADES PRINCIPALES DE LA SOCIEDAD

Las actividades principales del Grupo es la comercialización de calzado, accesorios e indumentaria a través de locales de terceros, locales propios, franquicias y por internet. Estos productos son adquiridos a fábricas nacionales e internacionales o fabricados en su propia planta.

Para lograr este propósito cuenta con una instalación industrial moderna en Arroyo Seco, Provincia de Santa Fe, en la que fabrica una parte de lo que comercializa. Adicionalmente, tiene una planta productora de fondos y plantillas para calzado instalada en Pilar, Provincia de Buenos Aires.

Los productos, al 30 de junio de 2025, se comercializaban a través de 103 locales al público, administrados por la propia empresa o por franquiciados, 5 plataformas de eCommerce y más de 500 clientes independientes seleccionados.

Las principales marcas que Grimoldi comercializa durante este 2025 son Hush Puppies®, Vans®, The North Face®, Kickers®, Merrell®, Caterpillar®, a-pie®, Stitching® y Grims®.

CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD

Durante el primer semestre de 2025, la economía argentina mostró una recuperación desigual por sectores, tras ajustes fiscales y monetarios. La actividad económica creció interanualmente, impulsada por el consumo privado y la inversión, gracias a políticas fiscales y monetarias más estrictas. La inflación descendió notablemente, con proyecciones de un IPC del 25% para todo 2025, frente al 118% de diciembre de 2024. En abril, se eliminaron la mayoría de las restricciones cambiarias, estableciendo una banda flotante para el dólar entre 1.000 y 1.400 pesos, buscando estabilizar el mercado y atraer divisas, especialmente del agroexportador. El sector energético destacó con un proyectado superávit de 8.000 millones de dólares, impulsado por Vaca Muerta y políticas pro-inversión. La calificación crediticia podría mejorar si las medidas económicas y la consolidación fiscal son exitosas. Sin embargo, persisten desafíos en la estabilidad cambiaria y la consolidación fiscal, siendo crucial reconstruir instituciones para generar confianza, seguridad jurídica y competitividad, fomentando un círculo virtuoso para empresarios y consumidores.

Crecimiento Económico:

Recuperación sólida: La economía argentina muestra una recuperación significativa tras dos años de recesión (2023: -1.6%; 2024: -1.7%). Se proyecta un crecimiento del PIB de aproximadamente 5.5% para 2025. Este crecimiento está impulsado por sectores clave como la agricultura, energía, minería e intermediación financiera. A pesar del crecimiento general, la recuperación es desigual.

Inflación:

Desaceleración notable: La inflación ha disminuido drásticamente desde el 211% anual en 2023 a un rango proyectado de 25% a 30% anual para 2025.

Factores de presión: La desaceleración se atribuye a una política monetaria estricta, un tipo de cambio controlado y la apertura importadora, aunque persisten riesgos como ajustes en precios regulados y posibles shocks externos.

Política Fiscal y Monetaria:

Disciplina fiscal: El gobierno ha mantenido un superávit fiscal primario, proyectado en 1.6% del PIB para 2025, superando el objetivo del 1.3% acordado con el FMI. Esto se logra mediante un ajuste fiscal significativo (reducción del gasto público del 35.3% al 30.2% del PIB entre 2023 y 2024) y una reasignación eficiente del gasto.

Política monetaria: La eliminación de la emisión monetaria por parte del Banco Central y un nuevo marco monetario-cambiario han aportado estabilidad. Las tasas de interés reales positivas y el crecimiento del crédito privado (aumentó un 77.5% en términos reales desde enero) han impulsado la recuperación, aunque la demanda de crédito sigue repuntando lentamente.

Tipo de Cambio:

Estabilidad cambiaria: El tipo de cambio oficial se proyecta en torno a \$1.400 por dólar para finales de 2025, con una brecha cambiaria cerrada tras la eliminación del cepo cambiario para personas físicas en abril. La liberalización gradual de controles de capital se espera para después de las elecciones legislativas de octubre.

Consumo y Mercado Laboral:

Consumo débil: La recuperación del consumo es limitada debido a salarios reales deprimidos y restricciones en las negociaciones paritarias. Sin embargo, el consumo de bienes durables muestra un repunte, impulsado por un aumento del crédito bancario.

Desafíos y Oportunidades:

Oportunidades: Los sectores de energía (superávit comercial de \$4.806 millones en 2024), agroindustria y minería son pilares del crecimiento. La estabilidad macroeconómica, el apoyo del FMI (desembolso de \$12.000 millones en abril) y la reducción del riesgo país mejoran las perspectivas de inversión.

Desafíos: La economía enfrenta riesgos externos, como la depreciación del real brasileño, que afecta la balanza comercial con Brasil, principal socio comercial. Las elecciones legislativas de octubre podrían generar volatilidad, y la sostenibilidad fiscal en un año electoral es un reto clave. Además, la industria y la construcción necesitan recuperarse para consolidar el crecimiento.

2.) ESTADOS FINANCIEROS INTERMDIOS CONSOLIDADOS

Grimoldi presenta sus estados financieros consolidados por los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024 precediendo a sus estados financieros separados, dando cumplimiento a lo dispuesto en el Título IV, Capítulo I, Sección I, artículo 1) b.1) de las Normas de la Comisión Nacional de Valores ("CNV") (N.T. 2013) (las "Normas").

Las referencias en estos estados financieros de la Sociedad, hacen alusión a Grimoldi S.A. y sus subsidiarias consolidadas Argshoes SA y Grimuru SA (subsidiaria del exterior)("El Grupo").

Los presentes estados financieros intermedios consolidados fueron aprobados y autorizados para su emisión por el Directorio de la Sociedad el 7 de agosto de 2025.

2.1.) BASES DE PRESENTACION

La CNV, en el Título IV, Capítulo III, artículo 1° de las Normas estableció la aplicación de la Resolución Técnica ("RT") N° 26 (modificada por la RT N° 29) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") que adopta la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), para ciertas entidades incluidas en el régimen de la oferta pública de la Ley N° 26.831, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

En razón de lo mencionado en el párrafo precedente, la Sociedad ha preparado los presentes estados financieros consolidados intermedios de acuerdo con el marco contable establecido por la CNV, el cual se basa en la aplicación de las NIIF, en particular de Norma Internacional de Contabilidad N° 34 "Información Financiera Intermedia" ("NIC 34").

A continuación, se detallan los datos de las subsidiarias que reflejan el conjunto societario al 30 de junio de 2025.

SOCIEDAD	% PARTIC. EN EL CAPITAL	ACCIONES	Fecha de cierre	Actividad principal
ARGSHOES S.A.	95	337,844	30 de junio	Servicios relacionados con las actividades de logística, almacenamiento, guarda, depósito, etc.
GRIMURU S.A.	100	400,000	30 de junio	Importación y comercialización de calzado e indumentaria

La Dirección de la Sociedad estima que los estados financieros consolidados intermedios correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 de las subsidiarias incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada periodo de acuerdo al marco contable aplicable.

Moneda funcional y de presentación

Los presentes estados financieros consolidados intermedios están expresados en pesos argentinos, que es la moneda funcional de la Sociedad

Reexpresión a moneda constante

Los estados financieros consolidados intermedios al 30 de junio de 2025, incluyendo las cifras comparativas, han sido reexpresados para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda funcional de la Sociedad conforme lo establecido en la NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" ("NIC 29") y en la Resolución General N° 777/2018 de la CNV. Como resultado de ello, los estados financieros están expresados en la unidad de medida corriente al final del periodo sobre el que se informa

El resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM) se presenta en una línea separada y refleja el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias.

La variación del índice de precios al consumidor ("IPC") para la reexpresión de los presentes Estados Financieros consolidados Intermedios fue estimada en 15,10% y 79,77% para los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024, respectivamente.

2.2) ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Grimoldi presenta sus estados financieros consolidados intermedios por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024 precediendo a sus estados financieros separados intermedios, dando cumplimiento a lo dispuesto en el Título IV, Capítulo I, Sección I, artículo 1) b.1) de las Normas de la CNV (N.T. 2013) (las "Normas") que permite la aplicación de la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" ("NIC 34"), emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés).

Las referencias en estos estados financieros de la Sociedad, hacen alusión a Grimoldi S.A. y sus subsidiarias consolidadas Argshoes SA y Grimuru SA (subsidiaria del exterior).

Los presentes estados financieros consolidados intermedios, los cuales fueron aprobados y autorizados para su emisión por el Directorio de la Sociedad el 7 de agosto de 2025, no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales, y deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales de Grimoldi al 31 de diciembre de 2024, emitidos el 6 de marzo de 2025.

Conversión en moneda extranjera de Grimuru SA

Para el caso de las inversiones en Grimuru SA, se ha definido como moneda funcional la moneda de La Republica Oriental del Uruguay, dado que es la moneda del ambiente económico primario en que opera dicha entidad.

Los resultados y posición financiera de la subsidiaria del exterior que tiene moneda funcional distinta de la moneda de presentación del Grupo se convierten a moneda de presentación de la siguiente

- Los activos y pasivos al cierre del periodo se convierten al tipo de cambio de dicha fecha.

- En el patrimonio, los aportes efectuados por el Grupo se convierten al tipo de cambio de fecha de los aportes, en concordancia a la moneda de origen que reconoció contablemente al inicio mas aquellos aportes que se realicen en el ejercicio convertido al tipo de cambio del día del aporte. Los resultados acumulados serán los mismos que al inicio, menos las distribuciones reales, convertidas al tipo de cambio de la fecha de la distribución.

- Los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio promedio (a menos que dicho promedio no represente una aproximación razonable del efecto acumulado de los tipos de cambio vigentes a la fecha de cada transacción, en cuyo caso dichos ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de cada transacción).

- Las diferencias de cambio resultantes se presentan en otros resultados integrales.

2.3) PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables aplicadas para estos estados financieros consolidados intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros correspondientes al último ejercicio financiero preparado bajo NIIF, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2024.

(a) Normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2025:

Modificaciones a la NIC 1, "Presentación de Estados Financieros" referentes a la Clasificación de pasivos en corrientes y no corrientes, la cual debe basarse en los derechos existentes al final del ejercicio sobre el que se informa a diferir la liquidación en al menos 12 meses y hacer explícito que solo los derechos vigentes "al final del periodo del informe" deberían afectar la clasificación del pasivo. La aplicación de esta modificación no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7, "Sobre acuerdos de financiación de proveedores": esta modificación exige divulgaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de la empresa. Los requisitos de divulgación son la respuesta del IASB a las preocupaciones de los inversionistas de que los acuerdos de financiación de proveedores de algunas empresas no son lo suficientemente visibles, lo que dificulta el análisis de los inversionistas. La aplicación de esta modificación no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

Modificaciones a la NIIF 16, "Transacción de venta con arrendamiento posterior": estas modificaciones incluyen requisitos para las transacciones de venta con arrendamiento posterior en la NIIF 16 para explicar cómo una entidad contabiliza una venta con arrendamiento posterior después de la fecha de la transacción. Es muy probable que se vean afectadas las transacciones de venta con arrendamiento posterior en las que algunos o todos los pagos del arrendamiento son pagos variables que no dependen de un índice o tasa. La aplicación de esta modificación no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

(b) Normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigor para ejercicios que comiencen a partir de 1 de enero de 2024 y no han sido adoptadas anticipadamente:

Modificaciones a la NIC 21, "Falta de intercambiabilidad de monedas": esta modificación, ha sido preparada para dar respuestas a las preocupaciones sobre la diversidad en la práctica a la hora de contabilizar la falta de intercambiabilidad entre monedas. La modificación ayudará a las empresas y a los inversores al abordar una cuestión que anteriormente no estaba cubierta en los requisitos contables para los efectos de las variaciones en los tipos de cambio. La modificación requiere que las empresas apliquen un enfoque consistente al evaluar si una moneda puede cambiarse por otra moneda y, cuando no sea posible, al determinar el tipo de cambio a utilizar y la información a revelar que deben proporcionar. Esta modificación fue publicada en agosto de 2023 y entraran en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2025, permitiendo su aplicación de forma anticipada.

NIIF 18, "Presentación y exposición en estados financieros": esta norma fue emitida en abril de 2024 y reemplaza a la NIC 1 "Presentación de los estados financieros", estableciendo requisitos de presentación de información en los estados financieros entre las que cabe destacar la introducción de categorías para las partidas del estado de resultados y la posibilidad de incorporar medidas propias de rendimiento en el mismo. Esta norma entrará en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2027, permitiendo su aplicación de forma anticipada.

Modificaciones a la NIIF 9 y 7, por las cuales se modificaraán la clasificación y medición de instrumentos financieros para abordar los temas indetificados durante la revisión de la implementación posterior de los requerimientos de clasificación y medición de instrumentos financieros de la NIIF 9. Esta modificación entrará en vigor para periodos de reportes anuales que comiencen a partir del 1° de enero 2026.

El 15 de agosto de 2023 entró en vigencia la Resolución General 972/2023 de la Comisión Nacional de Valores que establece que no se admitirá la aplicación anticipada de las NIIF y/o sus modificaciones, excepto que en oportunidad de adoptarse se admita específicamente.

No hay otras NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas todavía y que se espere que tengan un efecto significativo para la Sociedad.

2.4.) INFORMACION POR SEGMENTOS DE ACUERDO A NIIF

Un segmento operativo se define como un componente de una sociedad en la cual la información financiera se presenta por separado y la misma es evaluada regularmente por la Gerencia General. La información interna provista a la Gerencia General, que es responsable de la performance de la operación, identifica la familia y agrupación de productos, de ingresos por actividades ordinarias y rentabilidad operativa. Dicha información por segmentos no se encuentra disponible a la emisión de los presentes estados financieros intermedios.

2.5.) ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS

La preparación de los estados financieros de conformidad con las normas contables profesionales requiere que la Sociedad efectúe estimaciones contables que afectan los montos de activos y pasivos registrados y la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los montos de ingresos y egresos registrados durante el correspondiente periodo. La realización de tales estimaciones implica que GRIMOLDI emplee suposiciones y presunciones las cuales se basan en diversos factores, incluyendo tendencias pasadas, acontecimientos conocidos a la fecha de emisión de los presentes estados financieros y expectativas de eventos futuros respecto del desenlace de los acontecimientos y sus resultados.

En virtud del análisis mencionado anteriormente, la Sociedad no identificó la necesidad de registrar ninguna desvalorización de los importes de PPE al 30 de junio de 2025.

Medición del valor razonable de instrumentos financieros

En los casos en que el valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros no puedan medirse en base a cotizaciones en mercados activos, dicho valor razonable se determina mediante la utilización de técnicas de valoración, que incluyen modelos de flujos de efectivo descontados.

Cuando es posible, los datos de los que se nutren estos modelos se toman de mercados observables. Pero cuando no es así, se requiere un grado de juicio discrecional para determinar los valores razonables. Estos juicios incluyen la consideración de datos tales como el riesgo de liquidez, el riesgo de crédito y la volatilidad.

Los cambios en los supuestos relacionados con estos factores podrían afectar los importes de los valores razonables informados para los instrumentos financieros a las respectivas fechas de cierre de los periodos sobre los que se informa.

2.6) SOCIEDADES SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

Sociedades sobre las que se ejerce control

Subsidiarias son todas las entidades en las que la Sociedad tiene el poder de gobernar las políticas financieras y operativas, el que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos de voto disponibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad y se excluyen desde la fecha en que cesa dicho control. Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad posee influencia significativa y/o tiene una participación importante en los resultados de la misma según sus tenencias accionarias.

ARGSHOES SA

Argshoes posee como objeto social la prestación de todo tipo de servicios relacionados con las actividades de logística, almacenamiento, guarda, depósito, etc. Dicha sociedad ha sido constituida a fin de optimizar la utilización del sistema de distribución o logística de Grimoldi. La participación accionaria de Grimoldi en dicha sociedad es del 95%.

GRIMURU SA

GRIMURU posee como objeto social la importación y comercialización de calzado e indumentaria. Dicha sociedad está constituida en Uruguay a fin de posicionar las marcas que se comercializan en Argentina bajo la exclusividad de las marcas licenciadas a favor de Grimoldi. La participación accionaria de Grimoldi en dicha sociedad es del 100%

2.7.) ADOPCION DE LA CNV PARA LAS SUBSIDIARIAS QUE NO EMITEN SUS ESTADOS FINANCIEROS SEGÚN NIIF.

Según lo estipulado por la CNV en el punto 10 del art. 3, capítulo III, Título IV de las normas de la CNV, las subsidiarias, Argshoes S.A. y Grimuru S.A. han procedido a realizar una conciliación entre las NIIF y las normas contables utilizadas para la confección de sus estados contables.

En virtud de ello y a los efectos de que la Sociedad prepare sus estados contables de acuerdo con las NIIF, dichas subsidiarias han preparado la siguiente conciliación:

ARGSHOES S.A.		GRIMURU S.A.	
	En \$ Arg		En \$ Arg
Patrimonio Neto al 30 de Junio de 2025 según Estado de Situación Patrimonial preparado de acuerdo a normas contables vigentes en la Argentina (excepto RT N° 26 y modificatorias)	1,794,993,678	Patrimonio Neto al 30 de Junio de 2025 según Estado de Situación Patrimonial preparado de acuerdo a normas contables vigentes en Uruguay, convertidos a Pesos Argentinos	5,479,606,621
Ajustes NIIF:	-	Ajustes NIIF:	-
Patrimonio Neto al 30 de Junio de 2025 según NIIF	1,794,993,678	Patrimonio Neto al 30 de Junio de 2025 según NIIF	5,479,606,621
Ganancia (Pérdida) neta al 30 de Junio de 2025 según Estado de Resultados preparado de acuerdo a normas contables vigentes en la Argentina (excepto RT N° 26 y modificatorias)	342,522,043	Ganancia (Pérdida) neta al 30 de Junio de 2025 según Estado de Resultados preparado de acuerdo a normas contables vigentes en Uruguay, convertidos a Pesos Argentinos	1,123,423,657
Ajustes NIIF:	-	Ajustes NIIF:	-
Ganancia (Pérdida) al 30 de Junio de 2025 según NIIF	342,522,043	Ganancia (Pérdida) al 30 de Junio de 2025 según NIIF	1,123,423,657

3.) COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	ESTADO FINANCIERO TRIMESTRAL		ESTADO FINANCIERO GENERAL	
	AL 30-06-2025		AL 31-12-2024	
	CORRIENTE	NO CORRIENTE	CORRIENTE	NO CORRIENTE
3.1.) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO				
Valor Residual Neto de Amortizaciones (según Anexo A)	-	19,026,104,831	-	17,911,340,166
TOTAL	-	19,026,104,831	-	17,911,340,166
3.2.) ACTIVOS INTANGIBLES (Anexo B)				
Licencia de sistema y software	-	70,737,953	-	82,223,066
Marcas y Otros	-	70,359,700	-	70,359,700
Plusvalía "Valor Llave"	-	480,630,372	-	480,630,372
	-	621,728,025	-	633,213,138
3.3.) GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO Y OTROS ACTIVOS				
Anticipos a proveedores	4,884,030,325	-	2,295,236	-
Gastos pag. Por adelantado	310,724,100	720,590,817	350,849,048	702,197,973
Créditos fiscales	5,821,778,020	-	5,377,161,963	-
Derecho de Uso del activo	3,965,684,725	7,229,064,194	3,135,550,474	3,748,064,783
Otros	1,453,545,152	54,976,348	1,512,116,531	69,394,018
TOTAL	16,435,762,322	8,004,631,359	10,377,973,252	4,519,656,774

	ESTADO FINANCIERO TRIMESTRAL		ESTADO FINANCIERO GENERAL	
	AL 30-06-2025		AL 31-12-2024	
	CORRIENTE	NO CORRIENTE	CORRIENTE	NO CORRIENTE
3.4.) INVENTARIOS				
Productos Terminados y Merc. de Reventa	30,823,983,360	-	23,465,540,034	-
Productos en Proceso	446,706,056	-	428,533,046	-
Materias Primas y Materiales	3,319,766,318	-	3,161,350,679	-
Anticipo a Proveedores	22,222,867,642	-	23,771,392,373	-
	=====	=====	=====	=====
TOTAL	56,813,323,376	-	50,826,816,132	-
	=====	=====	=====	=====
3.5.) DEUDORES COMERCIALES O OTRAS CUENTAS POR COBRAR				
Deudores comunes	7,325,567,386	94,241,824	6,996,684,061	-
Documentos a cobrar	912,004	-	-	-
Tarjetas de Crédito	11,098,016,692	-	14,961,716,875	-
Deudores en Gestión	21,463,106	-	24,703,380	-
Previsión p/Ds. Incobrables	(20,903,248)	-	(24,059,002)	-
	=====	=====	=====	=====
TOTAL	18,425,055,940	94,241,824	21,959,045,314	-
	=====	=====	=====	=====
3.6.) EFECTIVO Y COLOCACIONES A CORTO PLAZO				
Caja	498,489,688	-	385,621,791	-
Moneda Extranjera	44,980,500	-	116,747,741	-
Valores a Depositar	9,130,655,814	-	3,661,269,371	-
Bancos en moneda nacional	1,244,193,207	-	595,946,599	-
Bancos en moneda extranjera	983,546,242	-	404,550,097	-
Inversiones (Anexo C)	17,974,767,115	-	25,197,900,065	-
	=====	=====	=====	=====
TOTAL	29,876,632,566	-	30,362,035,664	-
	=====	=====	=====	=====
3.7.) DEUDAS Y PRESTAMOS				
Bancarios	-	-	-	-
Financiación Importaciones	6,887,892,752	-	4,503,998,177	-
Adelantos en Cta. Cte.	19,952,083	-	38,013,407	-
Financieros	9,838,978,208	-	5,805,375,173	-
Intereses y actualizaciones devengados	252,309,063	-	-	-
	=====	=====	=====	=====
TOTAL	16,999,132,106	-	10,347,386,757	-
	=====	=====	=====	=====
3.8.) OTROS PASIVOS				
Provisiones	32,794,811	-	27,894,622	-
Otros	63,974,919	-	58,708,654	-
	=====	=====	=====	=====
TOTAL	96,769,730	-	86,603,276	-
	=====	=====	=====	=====
3.9.) CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR				
Proveedores en m/nacional	5,709,899,047	-	6,519,746,845	-
Proveedores en m/extranjera	12,986,078,278	-	15,607,251,205	-
Anticipo de clientes	610,202,193	-	1,111,500,100	-
Pasivo por el arrendamiento	3,195,168,425	3,875,334,060	1,503,878,017	2,627,519,553
	=====	=====	=====	=====
TOTAL	22,501,347,943	3,875,334,060	24,742,376,167	2,627,519,553
	=====	=====	=====	=====
3.10.) RESULTADOS FINANCIEROS				
GENERADOS POR ACTIVOS	COSTOS FINANCIEROS		INGRESOS FINANCIEROS	
	Al 30-06-2025	Al 30-06-2024	Al 30-06-2025	Al 30-06-2024
Intereses y Actualizaciones	(401,399,573)	-	-	435,874,555
Impuesto a las transacciones bancarias y gastos	(1,656,422,721)	(1,273,318,825)	-	-
Diferencias de Cambio	(1,083,732,034)	-	-	3,428,340,025
Otros Resultados Financieros	(612,726,711)	(4,459,760,773)	-	-
	=====	=====	=====	=====
SUBTOTAL	(3,754,281,039)	(5,733,079,598)	-	3,864,214,580
	=====	=====	=====	=====
GENERADOS POR PASIVOS				
Intereses y Actualizaciones	(6,080,787,038)	(4,700,364,192)	-	-
Diferencias de Cambio	(297,894,294)	-	-	10,188,130,050
Bonificaciones y Descuentos	(544,035,742)	(197,679,895)	-	-
	=====	=====	=====	=====
SUBTOTAL	(6,922,717,074)	(4,898,044,087)	-	10,188,130,050
	=====	=====	=====	=====
RECPAM	-	(18,674,339,060)	758,892,402	-
	=====	=====	=====	=====
TOTAL	(10,676,998,113)	(29,305,462,745)	758,892,402	14,052,344,630
	=====	=====	=====	=====

3.11.) IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y DIFERIDO

a) Se detalla a continuación la composición del impuesto diferido al 30/06/2025 y al 31/12/2024

	Al 30-06-2025	Al 31-12-2024
Activos y (pasivos) diferidos		
Previsión para deudores incobrables	8,952,755	10,304,348
Revalúo Impositivo Bienes de Uso	275,239,583	296,915,414
Gastos deducidos en forma anticipada	(240,705,059)	(231,136,394)
Gastos a deducir	75,055,840	35,518,461
Amortización acelerada y Otros Resultados Bienes de Uso	(1,198,935,033)	(1,072,246,945)
Ajuste por Inflación Bienes de Uso	(4,245,152,643)	(4,574,047,704)
Pasivo neto por impuesto diferido	(5,325,544,559)	(5,534,692,820)

b) Conciliación entre el impuesto a las ganancias registrado en resultados y el que resultaría de aplicar al resultado contable antes de impuestos la tasa impositiva correspondiente al ejercicio finalizado el 30/06/2025 y el 30/06/2024:

	AL 30-06-2025	Al 30-06-2024
Impuesto a las ganancias calculado a la tasa legal sobre el resultado antes de impuestos	5,169,810,208	4,045,638,999
Diferencias Permanentes		-
Participación no controladora	(563,784,975)	(487,615,965)
Gastos no deducibles	61,426,803	(127,529,540)
Por cambios en la valuación de bienes de cambio	(93,887,110)	(539,609,023)
Ajuste por reducción de alicuota	(43,718,680)	646,491,720
Ingresos exentos	-	-
Reexpresión a moneda constante de cuentas de resultado (incluido el RECPAM)	3,387,468,001	6,962,700,237
Otros (incluye efecto del ajuste por inflación)	(2,636,361,274)	(5,563,904,831)
Total	5,280,952,973	4,936,171,597

4.) SALDOS Y OPERACIONES CON CONTROLADAS Y PARTES RELACIONADAS

Las operaciones realizadas con sociedades controladas que a continuación se detallan corresponden a los períodos de seis meses finalizados al 30 de junio de 2025 y 2024, respectivamente.

	OPERACIONES					
	Venta de mercaderías		Venta de servicios		Otros	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Argshoes S.A.	-	-	1,559,080	2,484,313	-	-
Grimuru S.A.	-	-	19,839,875	-	28,864,171	195,871,959
Totales	-	-	21,398,955	2,484,313	28,864,171	195,871,959

	OPERACIONES					
	Compra de mercaderías		Compra de servicios y otros		Otros facturados	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Argshoes S.A.	-	-	1,269,753,714	1,441,481,718	-	-
Grimuru S.A.	-	-	-	-	-	-
Totales	-	-	1,269,753,714	1,441,481,718	-	-

5.) Información sobre valores razonables de los activos financieros y pasivos financieros agrupados por categoría y por jerarquía

5.1 Categorización de los instrumentos financieros

Las políticas contables para la categorización de los instrumentos financieros no han sufrido modificaciones a las expuestas en los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2024.

5.2 Estimación y jerarquía de valores razonables

De acuerdo a la NIIF 13, las variables empleadas para la determinación de valores razonables deben ser categorizadas en 3 niveles de jerarquía. Los niveles existentes son los siguientes.

- Nivel 1: comprende activos y pasivos financieros cuyos valores razonables han sido estimados utilizando precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para iguales activos y pasivos. Los instrumentos incluidos en este nivel incluyen principalmente saldos en fondos comunes de inversión y títulos de deuda pública y privada con listado en BYMA. Los fondos comunes de inversión realizan principalmente sus colocaciones en letras emitidas por el BCRA.
- Nivel 2: incluye activos y pasivos financieros cuyo valor razonable ha sido estimado usando premisas distintas de los precios de cotización incluidas en el Nivel 1, que son observables para los activos o pasivos, ya sea directamente (por ejemplo, precios) o indirectamente (por ejemplo, derivados de precios). Dentro de este nivel se incluyeron aquellos instrumentos financieros derivados para los que no se contó con una cotización en mercados activos al cierre.
- Nivel 3: comprende instrumentos financieros para los cuales las premisas utilizadas en la estimación del valor razonable no están basadas en información observable en el mercado.

A continuación se incluye una agrupación por categoría y por jerarquía de valores razonables, de los importes en libros de los activos financieros y pasivos financieros medidos por su costo amortizado al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Al 30 de junio de 2025	Mediciones del valor razonable utilizado:				
	Importes en libros	Total	Precios de cotización en mercados activos	Datos de entrada observables significativos	Datos de entrada no observables significativos
			(Nivel 1)	(Nivel 2)	(Nivel 3)
Activos financieros					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	18,519,297,764	18,519,297,764	-	18,519,297,764	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	29,876,632,566	29,876,632,566	29,876,632,566	-	-
Total de activos financieros	48,395,930,330	48,395,930,330	29,876,632,566	18,519,297,764	-
Pasivos financieros					
Deudas y préstamos que devengan interés	16,999,132,106	16,999,132,106	-	16,999,132,106	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	26,473,451,733	26,473,451,733	-	26,473,451,733	-
Total de pasivos financieros	43,472,583,839	43,472,583,839	-	43,472,583,839	-

Al 31 de diciembre de 2024	Mediciones del valor razonable utilizado:				
	Importes en libros	Total	Precios de cotización en mercados activos	Datos de entrada observables significativos	Datos de entrada no observables significativos
			(Nivel 1)	(Nivel 2)	(Nivel 3)
Activos financieros					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	21,959,045,314	21,959,045,314	-	21,959,045,314	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	30,362,035,664	30,362,035,664	30,362,035,664	-	-
Total de activos financieros	52,321,080,978	52,321,080,978	30,362,035,664	21,959,045,314	-
Pasivos financieros					
Deudas y préstamos que devengan interés	10,347,386,757	10,347,386,757	-	10,347,386,757	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	27,456,498,996	27,456,498,996	-	27,456,498,996	-
Total de pasivos financieros	37,803,885,753	37,803,885,753	-	37,803,885,753	-

El valor razonable estimado de los activos financieros se presenta como el importe por el cual se puede intercambiar dicho instrumento en el mercado entre partes interesadas, de común acuerdo y no en una transacción forzada.

Al 30 de junio de 2025, el valor en libros de ciertos instrumentos financieros utilizados por la Sociedad, en efectivo, equivalentes de efectivo, otras inversiones, cuentas a cobrar y por pagar y obligaciones a corto plazo es representativo del valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

El valor razonable de la deuda a largo plazo con cotización es determinado en base al precio de la misma en el mercado a la fecha de cotización. No existen variaciones significativas con respecto a su valor a costo amortizado.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07/08/2025
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodríguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO CONSOLIDADO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos					ANEXO "A" (1 de 2)						
CUENTA PRINCIPAL	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS / TRANSFERENCIAS	DISMINUCIONES	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO							
Inmuebles	15,333,359,651	0	0	15,333,359,651							
Maquinarias	11,806,045,428	0	663,228	11,805,382,200							
Implementos	13,342,373,828	17,226,241	0	13,359,600,069							
Instalaciones	47,242,562,292	2,062,967,590	0	49,305,529,882							
Muebles y Utiles	7,756,729,863	0	0	7,756,729,863							
Rodados	1,565,590,852	0	83,297,095	1,482,293,757							
Obras en Curso	513,772,600	176,511,234	0	690,283,834							
Equipos de computacion	2,962,541,467	13,771,256	0	2,976,312,723							
TOTALES AL 30/06/2025	100,522,975,981	2,270,476,321	83,960,323	102,709,491,979							
TOTALES AL 30/06/2024	98,092,207,441	1,164,420,084	74,191,001	99,182,436,524							
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173 Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente											

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

ACTIVOS INTANGIBLES CONSOLIDADO

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos											
CUENTA PRINCIPAL	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS / TRANSFERENCIAS	DISMINUCIONES	TRANSFERENCIAS	VALOR AL CIERRE DEL PERIODO	AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE 30/06/2025	ANEXO "B" NETO RESULTANTE AL 30/06/2024
						ACUMULADAS AL COMIENZO DEL PERIODO	BAJAS DEL PERIODO	DEL PERIODO	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERIODO		
ACTIVO NO CORRIENTE											
Lic de sistemas y software en desarrollo	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0	0
Licencia de sistemas y software	5,601,464,547	25,150,705	0	0	5,626,615,251	5,519,241,325	0	36,635,973	5,555,877,298	70,737,953	49,186,743
Plusvalia "Valor Llave"	511,307,472	0	0	0	511,307,472	30,677,100	0	0	30,677,100	480,630,372	480,630,372
Marcas y otros	70,359,700	0	0	0	70,359,700	0	0	0	0	70,359,700	70,359,700
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	6,183,131,718	25,150,705	0	0	6,208,282,423	5,549,918,425	0	36,635,973	5,586,554,398	621,728,025	600,176,815
TOTALES AL 30/06/2025	6,183,131,718	25,150,705	0	0	6,208,282,423	5,549,918,425	0	36,635,973	5,586,554,398	621,728,025	
TOTALES AL 30/06/2024	6,102,951,912	18,444,002	0	0	6,121,395,914	5,492,086,333	0	29,132,766	5,521,219,099		600,176,815

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comision Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A.T.130 - F.173

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A.T.1 - F.114

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TÍTULOS EMITIDOS EN SERIE. PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES CONSOLIDADO
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025.

[illegible]

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07/08/2025
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114

Dr. Sergio D. Rodríguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

PREVISIONES DEDUCIDAS DEL ACTIVO CONSOLIDADOS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

ANEXO "E"					
RUBROS	SALDOS AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS (1)	DISMINUCIONES (2)	SALDOS AL FINAL DEL EJERCICIO ACTUAL	SALDOS AL 30/06/2024
Deducidas del activo	24,059,002	0	3,155,754	20,903,248	12,468,250
Total	24,059,002	0	3,155,754	20,903,248	12,468,250
Incluidas en el pasivo	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	0
Previsiones	24,059,002	0	3,155,754	20,903,248	12,468,250
(1) Aumenta por el cargo de resultados en función a la previsión estipulada sobre ventas. (2) Disminuye por los incobrables sufridos durante el ejercicio que hubieran sido provisionados, los que no se habían provisionados se cargaron directamente al resultado. Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114 Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comisión Fiscalizadora Dr. Sergio D. Rodríguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173 Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente					

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

COSTO DE MERCADERIA Y BIENES VENDIDOS CONSOLIDADO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

RUBROS	EJERCICIO ACTUAL 30/06/2025		EJERCICIO ANTERIOR 30/06/2024		ANEXO "F"
	PARCIALES	TOTALES	PARCIALES	TOTALES	
Existencia al comienzo del ejercicio	23,465,540,034		28,818,568,832		
Productos terminados y Mercadería de reventa	428,533,046		378,606,268		
Productos en proceso	3,161,350,679		4,806,576,402		
Materias primas y materiales		27,055,423,759		34,003,751,502	
Compras y Costos de producción del periodo					
a) Compras del periodo	59,005,327,951		45,366,568,361		
b) Gastos del periodo (Anexo H)	5,970,217,785		6,055,356,606		
		64,975,545,736		51,421,924,967	
Subtotal		92,030,969,495		85,425,676,469	
Existencia al final del periodo	30,823,983,360		26,697,321,808		
Productos terminados y Mercadería de reventa	446,706,056		283,782,993		
Productos en proceso	3,319,766,318		3,463,361,484		
Materias primas y materiales		(34,590,455,734)		(30,444,466,285)	
COSTO DE MERCADERIAS VENDIDAS		57,440,513,761		54,981,210,184	
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114 Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comisión Fiscalizadora Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T.130 - F.173 Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente					

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA CONSOLIDADO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07/08/2025
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T1 F114

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T130 - F 173

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA CONSOLIDADO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

ANEXO "G" (2 de 2)									
RUBROS		Cuentas del Balance		30/06/2025			30/06/2024		
				Moneda Extranjera		Cambio Vigente	Moneda Extranjera		Moneda Argentina
				Clase	Monto		Clase	Monto	
Expresado en pesos									
PASIVO									
Pasivo Corriente									
- Deudas									
Deudas Comerciales									
				(1) US\$	10,775,117	1205.000	(1) US\$	12,984,016,484	29,271,176,422
				(2) EUR	1,452	1420.213	(2) EUR	2,061,794	326,785,775
				(3) RS	0	250.000	(3) RS	0	0

									12,986,078,278

Deudas Bancarias Financieras									
				(1) US\$	8,103,357	1205.000	(1) US\$	9,764,545,358	3,639,701,703
				(1) US\$	209,385	1205.000	(1) US\$	252,309,063	0
				(1) US\$	0	1205.000	(1) US\$	0	0
				(1) US\$	5,716,094	1205.000	(1) US\$	6,887,892,752	0

									16,904,747,173

Deudas Fiscales									
				(1) US\$	0	1205.000	(1) US\$	0	0

									0

									29,890,825,450

TOTAL PASIVO CORRIENTE									

Deudas Comerciales									
				(1) US\$	0	1205.000	(1) US\$	0	0

Deuda Bancaria y Financiera									
				(1) US\$	0	1205.000	(1) US\$	0	0

									0

TOTAL PASIVO NO CORRIENTE									

TOTAL PASIVO									

									29,890,825,450

									33,237,663,900

Referencias:									
	(1) Dólares	(2) Euros	(3) Reales	(4) Unguayos	(5) Dólares Canadenses	Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 F.114			
Dra. Laura Julieta Spinelli Por Comisión Fiscalizadora					Dr. Sergio D. Rodríguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T.130 - F.173				
					Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente				

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

INFORMACION REQUERIDA POR EL ARTICULO 64 INC.B DE LA LEY 19550 CONSOLIDADO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos							ANEXO "H"
RUBROS	TOTAL	COSTO BIENES CAMBIO	GASTOS ADMINIST.	GASTOS COMERC.	GASTOS FINANC.	OTROS GASTOS	TOTAL AL 30/06/2024
Honorarios a Directores y Sindicos	114,735,871	0	114,735,871	0	0	0	104,001,594
Honorarios y retribución por servicios	314,103,626	51,524,314	251,617,320	10,961,992	0	0	300,610,722
Sueldos y Jornales	11,722,077,839	3,348,871,041	1,011,057,798	7,362,149,000	0	0	11,414,081,063
Contribuciones Sociales	3,203,397,202	968,952,982	347,997,799	1,886,446,421	0	0	2,835,762,650
Gastos de Publicidad y Propaganda	5,484,416,378	0	8,713,924	5,475,702,454	0	0	2,680,712,204
Impuestos, Tasas y Contribuciones	7,609,261,727	49,657,739	113,236,179	6,447,035,953	999,331,856	0	7,458,069,468
Intereses y Actualizaciones	6,482,186,611	0	0	0	6,482,186,611	0	4,700,364,192
Gastos y Comisiones bancarias	657,090,865	0	0	0	657,090,865	0	480,170,703
Amortizaciones de Bienes de Uso	1,155,447,256	273,655,918	123,083,478	758,707,860	0	0	979,507,701
Seguros, Alquileres, Fletes y Embalajes	8,430,645,421	162,655,696	80,161,728	8,187,827,997	0	0	7,227,374,565
Suministros y Servicios Diversos	2,904,129,995	539,483,891	259,698,052	2,104,948,052	0	0	1,493,480,452
Suscripciones, Marcas, Útiles y Papeles de Oficina	218,534,836	4,858,355	84,260,259	129,416,222	0	0	198,036,593
Conservación, Mantenimiento y Expensas	2,588,520,950	232,827,205	237,592,351	2,118,101,394	0	0	2,167,556,865
Descuentos Otorgados	544,035,742	0	0	0	544,035,742	0	197,679,895
Regalias y Comisión de Compras	2,019,292,970	0	0	2,019,292,970	0	0	2,279,601,021
Administración del Personal,Serv. Sociales, Int. y Vigilancia	1,109,607,744	182,793,522	349,975,514	576,838,708	0	0	849,833,791
Movilidad y Viáticos	554,442,034	83,311,295	311,310,049	159,820,689	0	0	522,167,262
Gastos Generales	935,212,902	16,481,639	109,584,568	809,146,695	0	0	790,866,671
Indemnización al Personal	169,198,579	14,847,382	85,988,421	68,362,776	0	0	447,328,786
Diferencia de cotización de moneda extranjera y títulos	1,994,353,039	0	0	0	1,994,353,039	0	4,459,760,773
Implementación de Sistema de Computos	906,660,278	7,090,193	692,093,103	207,476,982	0	0	1,172,320,653
Amortizaciones de Activos Intangibles	36,635,973	33,206,613	3,429,360	0	0	0	29,132,766
Descuentos Tarjetas de Crédito	1,574,801,119	0	2,089,403	1,572,711,716	0	0	1,722,112,512
Provisión para Desvalorización por Obsolescencia	4,201,251	0	0	4,201,251	0	0	869,568
TOTALES EJERCICIO AL 30/06/2025	60,732,990,207	5,970,217,785	4,186,625,177	39,899,149,132	10,676,998,113	0	54,511,402,473
TOTALES EJERCICIO AL 30/06/2024		6,055,356,606	4,571,424,601	33,253,497,582	10,631,123,685	0	

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07/08/2025
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 F.114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comision Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Grimoldi S.A.
Domicilio Legal: Florida 253, Piso 8 C
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT N° 30-50078129-3

I. Informe sobre los estados financieros consolidados intermedios

Identificación de los estados financieros de períodos intermedios objeto de la revisión

1. Hemos efectuado una revisión de los estados financieros consolidados de período intermedio adjuntos de Grimoldi S.A. y sus subsidiarias (el "Grupo"), que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2025, y los estados del resultado integral consolidado por el período seis meses finalizados el 30 de junio de 2025, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio por el período de seis meses finalizado en esa fecha, así como la información explicativa de los estados financieros consolidados, que incluye un resumen de las políticas contables significativas.
2. Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2024 y a sus períodos intermedios son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y, por lo tanto, deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidades de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros consolidados

3. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

4. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1 basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad", emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por su siglas en inglés), la cual fue adoptada como norma de

revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE. Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

5. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34

II. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- (a) Los estados financieros consolidados de período intermedio mencionados en el primer párrafo cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
- (b) Los estados financieros consolidados de Grimoldi S.A., han sido transcriptos en el libro Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base las cuales fueron autorizados por la CNV.
- (c) La información de nuestra incumbencia contenida en la “Reseña Informativa por los períodos intermedios finalizados el 30 de junio de 2025, 2024, 2023, 2022 y 2021”, presentada por la Sociedad juntamente con los estados financieros consolidados para cumplimentar las normas de la CNV, surge de los correspondientes estados financieros consolidados de período intermedio de la Sociedad al 30 de junio de 2025 adjuntos y al 30 de junio de 2024, 2023, 2022 y 2021, que no se incluyen en el documento adjunto y sobre los cuales emitimos nuestros informes de revisión de fechas 9 de agosto de 2024, 11 de agosto de 2023, 11 de agosto de 2022 y 11 de agosto de 2021, respectivamente, a los cuales nos remitimos y que deben ser leídos juntamente con este informe, reexpresados a moneda de poder adquisitivo de fecha de cierre del presente período.
- (d) Al 30 de junio de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de Grimoldi S.A., asciende a \$845.899.196,- no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de agosto de 2025.

ESTUDIO S&R Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. - T°1 - F°114

DR. SERGIO DANIEL RODRIGUEZ (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T°130 - F°173

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 07 de agosto de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 07/08/2025
Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Consolidado
Perteneiente a: GRIMOLDI S.A.
CUIT: 30-50078129-3
Fecha de Cierre: 30/06/2025
Monto total del Activo: \$153.618.302.250,00
Intervenida por: Dr. SERGIO DANIEL RODRIGUEZ

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado
Dr. SERGIO DANIEL RODRIGUEZ
Contador Público (Universidad de Buenos Aires)
CPCECABA T° 130 F° 173

Firma en carácter de socio
ESTUDIO S&R Y ASOCIADOS
T° 1 F° 114
SOCIO



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°
727589

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN
freeiytg



GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

ESTADO SEPARADO DEL RESULTADO INTEGRAL
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos

	Notas y Anexos	Seis meses		Tres meses	
		30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Resultado de inversiones en controladas y asociadas	Nota 4.11	1,448,819,585	813,682,218	600,429,883	850,367,856
Ventas de productos		121,508,012,341	116,674,933,672	59,565,351,061	64,668,824,929
Costo de ventas	Anexo F	(53,686,169,914)	(52,123,412,403)	(25,381,798,198)	(26,423,893,787)
Ganancia bruta		69,270,662,012	65,365,203,487	34,783,982,746	39,095,298,998
Gastos de comercialización	Anexo H	(40,805,193,991)	(34,442,035,995)	(20,776,863,044)	(18,228,873,226)
Gastos de administración	Anexo H	(3,909,468,095)	(4,499,225,859)	(1,972,999,651)	(2,805,151,698)
Otros ingresos operativos		70,229,927	49,570,450	(214,225,995)	28,122,156
Ganancia operativa		24,626,229,853	26,473,512,083	11,819,894,056	18,089,396,230
Costos financieros	Nota 4.10	(10,830,051,729)	(28,638,027,736)	(4,840,709,082)	(13,348,056,577)
Ingresos financieros	Nota 4.10	982,377,886	13,859,379,772	(797,268,340)	5,071,046,591
Ganancia antes del impuesto a las ganancias por operaciones continuadas		14,778,556,010	11,694,864,119	6,181,916,634	9,812,386,244
Impuesto a las ganancias	Nota 4.12	(5,131,556,338)	(5,056,593,574)	(2,152,161,531)	(4,671,238,849)
Ganancia neta del periodo por operaciones continuadas		9,646,999,672	6,638,270,545	4,029,755,103	5,141,147,395
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Notas y Anexos	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Ganancia Neta del ejercicio		9,646,999,672	6,638,270,545	4,029,755,103	5,141,147,395
Otro Resultado Integral del ejercicio					
Otro Resultado Integral que se reclasificará a resultados en periodos posteriores					
Diferencias de cambio por conversión de operaciones en el extranjero		517,390,532	(2,085,658,584)	509,653,033	(307,142,075)
Otro Resultado Integral Neto		517,390,532	(2,085,658,584)	509,653,033	(307,142,075)
Resultado Integral Neto del ejercicio		10,164,390,204	4,552,611,961	4,539,408,136	4,834,005,320
Cantidad de acciones		44,307,514	44,307,514	44,307,514	44,307,514
Ganancia por acción ordinaria		217.728	149.823	90.950	116.033
Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios					
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 114					
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comisión Fiscalizadora		Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173		Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente	

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES
ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos

	Notas y Anexos	30/06/2025	31/12/2024
Activos			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	Nota 4.1	18,811,571,185	17,911,340,166
Activos intangibles	Nota 4.2	584,005,070	610,722,532
Inversión en subsidiarias y asociadas y Otras inversiones	Anexo C	11,472,687,460	9,888,222,829
Gastos pagados por adelantado	Nota 4.3	720,590,817	702,197,973
Otros activos	Nota 4.3	5,950,259,192	3,817,458,801
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Nota 4.5	-	-
Total de activos no corrientes		37,539,113,724	32,929,942,301
Activos corrientes			
Activos no corrientes mantenidos para la venta		32,985,148	37,964,899
Inventarios	Nota 4.4	55,388,646,531	41,187,412,116
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Nota 4.5	17,837,225,785	21,598,329,577
Gastos pagados por adelantado	Nota 4.3	310,724,100	350,849,048
Otros activos	Nota 4.3	12,346,092,932	15,429,121,755
Efectivo y colocaciones a corto plazo	Nota 4.6	27,868,496,440	29,710,877,155
Total de activos corrientes		113,784,170,936	108,314,554,550
Total de activos		151,323,284,660	141,244,496,851
Patrimonio y pasivos			
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controlada (s/ estado respectivo)			
Capital emitido		44,307,514	44,307,514
Ajuste al capital		16,776,731,059	16,776,731,059
Primas de emisión		4,798,287,305	4,798,287,305
Reservas		58,867,701,171	48,237,229,409
Resultados acumulados		9,646,999,672	13,180,301,663
Otros resultados integrales (ORI)		3,270,314,188	2,752,923,656
Total de patrimonio		93,404,340,909	85,789,780,606
Pasivos no corrientes			
Deudas y préstamos	Nota 4.7	-	-
Pasivo por impuesto diferido		5,325,544,559	5,534,692,820
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Nota 4.9	3,875,334,060	2,627,519,553
Total de pasivos no corrientes		9,200,878,619	8,162,212,373
Pasivos corrientes			
Provisiones por contingencias	Nota 4.8	31,294,811	24,915,264
Deudas y préstamos	Nota 4.7	16,924,699,256	10,347,386,757
Remuneraciones y cargas sociales		3,604,488,693	2,701,518,007
Cargas fiscales		6,888,780,947	8,582,638,958
Otros pasivos	Nota 4.8	49,915,154	58,708,654
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Nota 4.9	21,218,886,271	25,577,336,232
Total de pasivos corrientes		48,718,065,132	47,292,503,872
Total de pasivos		57,918,943,751	55,454,716,245
Total de patrimonio y pasivos		151,323,284,660	141,244,496,851

Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07/08/2025
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos

CONCEPTO	Atribuirle a los propietarios de la controladora						Otros componentes del Patrimonio	Total
	Capital Suscripto	Ajuste Al Capital	Primas de Emisión	Legal	Reservas Facultativa	Resultados Acumulados		
Saldos al 1° de enero de 2025	44,307,514	16,776,731,059	4,798,287,305	3,364,207,709	44,873,021,700	13,180,301,663	2,752,923,656	85,789,780,606
-Ajuste Resultado Ejercicios Anteriores						-		-
Saldos al 1° de enero de 2025	44,307,514	16,776,731,059	4,798,287,305	3,364,207,709	44,873,021,700	13,180,301,663	2,752,923,656	85,789,780,606
-Resultado neto del periodo						9,646,999,672		9,646,999,672
-Otro resultado integral neto del periodo							517,390,532	517,390,532
Distribución de resultados acumulados								
s/Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas del 24 de abril de 2025								
- Reserva Legal								-
- Dividendos en efectivo						(2,549,829,901)		(2,549,829,901)
- Absorción Area								-
- Desafectación de Rva. Facultativa y Absorción AREA								-
- Constitución de Reserva Facultativa para capital de trabajo inversiones y nuevos negocios					10,630,471,762	(10,630,471,762)		-
Saldos al 30 de Junio de 2025	44,307,514	16,776,731,059	4,798,287,305	3,364,207,709	55,503,493,462	9,646,999,672	3,270,314,188	93,404,340,909

CONCEPTO	Atribuirle a los propietarios de la controladora						Otros componentes del Patrimonio	Total
	Capital Suscripto	Ajuste Al Capital	Primas de Emisión	Legal	Reservas Facultativa	Resultados Acumulados		
Saldos al 1° de enero de 2024	44,307,514	16,776,731,059	4,798,287,305	3,364,207,709	41,135,414,391	5,958,648,144	5,038,682,173	77,116,278,295
-Ajuste Resultado Ejercicios Anteriores								
Saldos al 1° de enero de 2024	44,307,514	16,776,731,059	4,798,287,305	3,364,207,709	41,135,414,391	5,958,648,144	5,038,682,173	77,116,278,295
-Resultado neto del periodo						6,638,270,545		6,638,270,545
-Otro resultado integral neto del periodo							(2,085,658,584)	(2,085,658,584)
Distribución de resultados acumulados								
s/Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas del 25 de abril de 2024								
- Reserva Legal					-	-		-
- Dividendos en efectivo						2,221,040,835		2,221,040,835
- Absorción Area								-
- Desafectación de Rvas, Prima de Emision y Absorción AREA			-	-				-
- Constitución de Reserva Facultativa para capital de trabajo inversiones y nuevos negocios					3,737,607,309	3,737,607,309		-
Saldos al 30 de Junio de 2024	44,307,514	16,776,731,059	4,798,287,305	3,364,207,709	44,873,021,700	18,555,566,833	2,953,023,589	83,889,931,091

Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES
ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos

RUBROS	30/06/2025	30/06/2024
VARIACION DE EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	29,710,877,155	28,718,927,890
Aumento/(Disminución) del efectivo	(1,842,380,715)	(9,735,732,628)
Efectivo al cierre del ejercicio	27,868,496,440	18,983,195,262
CAUSAS DE VARIACION DE FONDOS		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ganancia Ordinaria de Ejercicio	9,646,999,672	6,638,270,545
AJUSTES PARA ARRIBAR AL FLUJO NETO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Amortización de Bienes de Uso	1,155,447,256	979,507,701
Amortización de Bienes Intangibles	33,206,613	29,132,766
Valor Residual Baja Bienes de Uso	264,401	32,087,544
Resultados Sociedades Art.33	(1,448,819,585)	(813,682,218)
TOTAL AJUSTES QUE NO GENERAN MOVIMIENTO DE EFECTIVO	(259,901,315)	227,045,793
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS		
(Aumento) Disminución de Bienes de Cambio	(14,201,234,414)	11,066,411,740
Disminución (Aumento) de Créditos ORI	4,738,044,442	9,383,635,400
Aumento (Disminución) de Cuentas a Pagar	517,390,532	(2,085,658,584)
(Disminución) de Remuneraciones y Cs. Sociales	(3,113,049,407)	(44,561,855,622)
Aumento (Disminución) de Cargas Fiscales	902,970,167	478,190,642
	(1,903,006,116)	1,374,359,386
TOTAL CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS	(13,058,884,796)	(24,344,917,038)
ACTIVIDADES DE INVERSION		
(Aumento) Disminución de inversiones	217,812,408	2,505,984,784
Disminución (Aumento) Inversión Soc. Art. 33	(353,457,455)	1,942,958,197
Adquisición de Bienes Intangibles	(6,489,151)	(18,444,002)
Adquisición de Bienes de Uso	(2,055,942,677)	(1,164,420,084)
TOTAL ACTIVIDADES DE INVERSION	(2,198,076,875)	3,266,078,895
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Aumento (Disminución) Préstamos	6,577,312,500	6,698,830,012
Pago de dividendos	(2,549,829,901)	(2,221,040,835)
TOTAL ACTIVIDADES DE FINANCIACION	4,027,482,599	4,477,789,177
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	(1,842,380,715)	(9,735,732,628)
Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios		
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114		
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora	Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173	Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
(Cifra expresada en pesos, excepto donde se indique expresamente)
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

1.) BASES DE PRESENTACION

Los presentes estados financieros trimestrales separados no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros trimestrales, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados trimestrales de Grimoldi S.A. al 30 de junio de 2025, emitidos el 7 de agosto de 2025.

2.) PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables aplicadas para estos estados financieros separados trimestrales son consistentes con las utilizadas en los estados financieros consolidados que los preceden. Para mayor información, ver Nota 2 – Principales políticas contables – a los estados financieros consolidados trimestrales al 30 de junio de 2025.

3.) MODIFICACION DE SALDOS INICIALES AL 1° DE ENERO DE 2025

PATRIMINIO TOTAL	
	=====
Saldos al 01-01-2025	85,789,780,606
	=====
<u>Ajustes saldos</u>	
A- Ajuste Provision Impuesto a las Ganancias	-
	=====
Saldo al 01-01-2025 modificados	85,789,780,606

4.) COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DE LOS ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

Al cierre del ejercicio los principales rubros están integrados por los siguientes conceptos:

	ESTADO FINANCIERO TRIMESTRAL		ESTADO FINANCIERO GENERAL	
	AL 30-06-2025		AL 31-12-2024	
	CORRIENTE	NO CORRIENTE	CORRIENTE	NO CORRIENTE
4.1.) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO				
Valor Residual Neto de Amortizaciones (según Anexo A)	-	18,811,571,185	-	17,911,340,166
	=====	=====	=====	=====
TOTAL	-	18,811,571,185	-	17,911,340,166
	=====	=====	=====	=====
4.2) ACTIVOS INTANGIBLES (Anexo B)				
Licencia de sistema y software	-	33,014,998	-	59,732,460
Marcas y Otros	-	70,359,700	-	70,359,700
Plusvalía "Valor Llave"	-	480,630,372	-	480,630,372
	=====	=====	=====	=====
	-	584,005,070	-	610,722,532
	=====	=====	=====	=====
4.3) GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO Y OTROS ACTIVOS				
Anticipos a proveedores	6,726,902	-	2,295,236	-
Gastos pag. Por adelantado	310,724,100	720,590,817	350,849,048	702,197,973
Sociedades art. 33 Ley 19550 (Nota 5)	2,087,384,207	-	5,951,027,839	-
Anticipo impuestos	4,904,940,261	-	4,845,719,371	-
Derecho de Uso del activo	3,965,684,725	5,895,282,844	3,135,550,474	3,748,064,783
Otros	1,381,356,837	54,976,348	1,494,528,835	69,394,018
	=====	=====	=====	=====
TOTAL	12,656,817,032	6,670,850,009	15,779,970,803	4,519,656,774
	=====	=====	=====	=====
4.4) INVENTARIOS				
Productos Terminados y Merc. de Reventa	29,630,025,887	-	21,918,078,831	-
Productos en Proceso	446,706,056	-	428,533,046	-
Materias Primas y Materiales	3,316,126,076	-	3,161,350,679	-
Anticipo a Proveedores	21,995,788,512	-	15,679,449,560	-
	=====	=====	=====	=====
TOTAL	55,388,646,531	-	41,187,412,116	-
	=====	=====	=====	=====

ESTADO FINANCIERO TRIMESTRAL		ESTADO FINANCIERO GENERAL	
AL 30-06-2025		AL 31-12-2024	
CORRIENTE	NO CORRIENTE	CORRIENTE	NO CORRIENTE
4.5) DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR			
Deudores comunes	6,782,372,606	-	6,635,772,658
Deudores Art 33	76,094,950	-	-
Tarjetas de Crédito	10,978,028,371	-	14,961,716,875
Deudores en Gestión	21,463,106	-	24,703,380
Provisión p/Ds. Incobrables	(20,733,248)	-	(23,863,336)
TOTAL	17,837,225,785	-	21,598,329,577
4.6) EFECTIVO Y COLOCACIONES A CORTO PLAZO			
Caja	498,483,325	-	385,614,465
Moneda Extranjera	38,218,484	-	101,982,443
Valores a Depositar	8,471,303,523	-	3,410,410,117
Bancos en moneda nacional	1,217,502,611	-	536,551,597
Bancos en moneda extranjera	279,764,657	-	78,418,468
Inversiones (Anexo C)	17,363,223,840	-	25,197,900,065
TOTAL	27,868,496,440	-	29,710,877,155
4.7) DEUDAS Y PRESTAMOS			
Financiación Importaciones	6,887,892,752	-	4,503,998,177
Adelantos en Cta. Cte.	19,952,083	-	38,013,407
Financieros	9,764,545,358	-	5,805,375,173
Intereses y actualizaciones devengados	252,309,063	-	-
TOTAL	16,924,699,256	-	10,347,386,757
4.8) OTROS PASIVOS			
Provisiones	31,294,811	-	24,915,264
Otros	49,915,154	-	58,708,654
TOTAL	81,209,965	-	83,623,918
4.9) CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Proveedores en m/nacional	5,622,919,174	-	6,456,660,262
Proveedores en m/extranjera	11,868,851,052	-	15,065,958,334
Anticipo de clientes	609,274,672	-	1,111,500,100
Pasivo por el arrendamiento	2,205,156,140	3,875,334,060	1,503,878,017
Soc. art. 33 Ley 19550	912,685,233	-	1,439,339,519
TOTAL	21,218,886,271	3,875,334,060	25,577,336,232
4.10) RESULTADOS FINANCIEROS			
GENERADOS POR ACTIVOS		INGRESOS FINANCIEROS	
	COSTOS FINANCIEROS		
	AL 30-06-2025	AL 30-06-2024	AL 30-06-2025
Intereses y Actualizaciones	(401,399,573)	-	-
Impuesto a las transacciones bancarias y gastos	(1,633,181,064)	(1,255,716,119)	-
Diferencias de Cambio	(1,295,854,393)	-	-
Otros Resultados Financieros	(612,726,711)	(4,459,760,773)	-
Otros Ingresos	-	-	-
SUBTOTAL	(3,943,161,741)	(5,715,476,892)	-
			435,874,555
			3,235,375,167
			-
			-
			3,671,249,722

GENERADOS POR PASIVOS	COSTOS FINANCIEROS		INGRESOS FINANCIEROS	
	Al 30-06-2025	Al 30-06-2024	Al 30-06-2025	Al 30-06-2024
Intereses y Actualizaciones	(6,044,959,952)	(4,700,228,745)	-	-
Diferencias de Cambio	(297,894,294)	-	-	10,188,130,050
Bonificaciones y Descuentos	(544,035,742)	(115,849,187)	-	-
SUBTOTAL	(6,886,889,988)	(4,816,077,932)	-	10,188,130,050
RECPAM	-	(18,106,472,912)	982,377,886	-
TOTAL	(10,830,051,729)	(28,638,027,736)	982,377,886	13,859,379,772

4.11) RESULTADO DE INVERSIONES PERMANENTES EN SOCIEDADES ART. 33 LEY 19550

	ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL TRIMESTRAL Al 30-06-2025	ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL TRIMESTRAL Al 30-06-2024
Participación en los Resultados		
Argshoes S.A.	325,395,928	(293,997,875)
Grimuru S.A.	1,123,423,657	1,107,680,093
TOTAL	1,448,819,585	813,682,218

4.12) IMPUESTO A LAS GANANCIAS

	Al 30-06-2025	Al 30-06-2024
Impuesto a las ganancias - corrientes	-	-
Impuesto a las ganancias - diferido	(5,131,556,338)	(5,056,593,574)
Total Impuesto a las ganancias	(5,131,556,338)	(5,056,593,574)

5.) SALDOS Y OPERACIONES CON CONTROLADAS Y PARTES RELACIONADAS

Los saldos con sociedades controladas que a continuación se detallan corresponden a los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente.

	CREDITOS		DEUDAS	
	Por ventas y servicios		Por compras y servicios	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
Argshoes S.A.	-	-	-	320,483,079
Grimuru S.A.	291,533,828	150,702,279	13,858,355	179,327,237
Totales	291,533,828	150,702,279	13,858,355	499,810,316

	CREDITOS		DEUDAS	
	Otros		Otros	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
Argshoes S.A.	-	-	898,826,878	-
Grimuru S.A.	1,871,945,329	5,800,325,561	0	939,529,202
Totales	1,871,945,329	5,800,325,561	898,826,878	939,529,202

Las operaciones realizadas con sociedades controladas que a continuación se detallan corresponden a los períodos de seis meses finalizados al 30 de junio de 2025 y 2024, respectivamente.

	OPERACIONES					
	Venta de mercaderías		Venta de servicios		Otros	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Argshoes S.A.	-	-	1,559,080	2,484,313	-	-
Grimuru S.A.	-	-	19,839,875	-	28,864,171	195,871,959
Totales	-	-	21,398,955	2,484,313	28,864,171	195,871,959

	OPERACIONES					
	Compra de mercaderías		Compra de servicios y otros		Otros facturados	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Argshoes S.A.	-	-	1,269,753,714	1,441,481,718	-	-
Grimuru S.A.	-	-	-	-	-	-
Totales	-	-	1,269,753,714	1,441,481,718	-	-

Las operaciones realizadas con sociedades relacionadas que a continuación se detallan corresponden a los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024, respectivamente.

La empresa mantiene con Mozzate S.A. un contrato de alquiler por un local ubicado en Rivadavia 3051, CABA, y otro en Rivadavia 6782, CABA. Estos significaron erogaciones por \$119.344.837.- por el periodo finalizado el 30 de junio de 2025, y \$86.403.039.- por el periodo finalizado el 30 de junio de 2024, en concepto de alquiler. El director Alberto Luis Grimoldi es accionista de la empresa Mozzate S.A. La empresa mantiene con Grimolbio S.A. un contrato de alquiler por un local ubicado en Florida 251, CABA. Este significó erogaciones por \$67.924.872.- por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025, y \$49.579.942.-por el periodo finalizado el 30 de junio de 2024, en concepto de alquileres. El director Alberto Luis Grimoldi es accionista de la empresa Grimolbio S.A.

6) SOCIEDADES SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

Sociedades sobre las que se ejerce control

Subsidiarias son todas las entidades en las que la Sociedad tiene el poder de gobernar las políticas financieras y operativas, el que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos de voto disponibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad y se excluyen desde la fecha en que cesa dicho control.

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad posee influencia significativa y/o tiene una participación importante en los resultados de la misma según sus tenencias accionarias.

ARGSHOES SA

Argshoes posee como objeto social la prestación de todo tipo de servicios relacionados con las actividades de logística, almacenamiento, guarda, depósito, etc. Dicha sociedad ha sido constituida a fin de optimizar la utilización del sistema de distribución o logística de Grimoldi. La participación accionaria de Grimoldi en dicha sociedad es del 95%.

GRIMURU SA

GRIMURU posee como objeto social la importación y comercialización de calzado e indumentaria. Dicha sociedad está constituida en Uruguay a fin de posicionar las marcas que se comercializan en Argentina bajo la exclusividad de las marcas licenciadas a favor de Grimoldi. La participación accionaria de Grimoldi en dicha sociedad es del 100%

7.) ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

7.1 Factores de riesgo financiero

Para la gestión del riesgo financiero, la Sociedad cuenta con diversas políticas de gestión que le permiten mitigar su exposición a los riesgos de mercado a los que su actividad la expone (incluyendo riesgos asociados a la variación en el tipo de cambio, de tipo de interés y en el precio de los productos que ella comercializa), riesgo de crédito y riesgo de liquidez

El marco de gestión de riesgo de la Sociedad establece que se determine un mapa de riesgos que mida el potencial impacto de cada uno de ellos sobre la situación financiera y resultados de las operaciones. En base a ello el Comité de Dirección es el encargado de definir las políticas, procedimientos, límites y medidas tendientes a mitigar el impacto de dichos riesgos.

Los análisis de sensibilidad incluidos más adelante se basan en el cambio en uno de los factores mientras todos los demás se mantienen constantes. En la práctica, es poco probable que así ocurra, y los cambios en varios factores pueden tener correlación, por ejemplo, en variaciones en la tasa de interés y variaciones en el tipo de cambio de moneda extranjera

El análisis de sensibilidad solo brinda una visión limitada, en un punto en el tiempo. El impacto real sobre los instrumentos financieros de la Sociedad podría variar significativamente con respecto al impacto que se muestra en el análisis de sensibilidad.

7.1.1 Riesgo asociado al tipo de cambio

Restricciones al mercado único y libre de cambios (“MULC”)

A partir de abril de 2020, mediante la emisión de la Comunicación “A” 7001, modificada posteriormente por las Comunicaciones “A” 7030, 7042, 7052, 7068 y 7138, el BCRA estableció medidas que intensificaron las restricciones para el acceso al MULC, incluyendo medidas vinculadas con la operatoria de activos bursátiles por parte de las sociedades. A su vez, el 25 de mayo de 2020 y 19 de junio de 2020, la CNV emitió las Resoluciones Generales N° 841 y 843, mediante las cuales se establecieron restricciones para la compra venta de títulos negociables en dólares estadounidenses, o transferencia de los mismos a sociedades depositarias en el exterior. Posteriormente, mediante la Resolución General N° 862, dicho organismo dispuso ciertas flexibilizaciones a los plazos de permanencia de dichos títulos valores.

Estas medidas tendientes a restringir al MULC a fin de contener la demanda de dólares implican la solicitud de autorización previa del BCRA para ciertas transacciones, entre ellas se encuentran las siguientes:

- Pago de dividendos a no residentes;
- Pago de importaciones de ciertos bienes con el exterior o cancelación de deudas originadas en la importación de los mismos salvo algunas excepciones expresamente previstas en la normativa aplicable;
- La formación de activos externos; y
- El pago de préstamos financieros a no residentes.

En caso de haber solicitado acceso al MULC, se debía asumir el compromiso de ingresar y liquidar en el mercado de cambios, dentro de los cinco días hábiles de su puesta a disposición, aquellos fondos que recibiera en el exterior originados en el cobro de préstamos otorgados a terceros, el cobro de un depósito a plazo o de la venta de cualquier tipo de activo, cuando el activo hubiera sido adquirido, el depósito constituido o el préstamo otorgado con posterioridad al 28 de mayo de 2020. Adicionalmente, el régimen cambiario ya determinaba como obligatorio el ingreso y liquidación a moneda nacional de los fondos obtenidos como resultados de las siguientes operaciones y conceptos, entre otras:

- Exportaciones de bienes y servicios;
- Cobros de prefinanciacines, anticipos y post-financiacines de exportación de bienes;
- Enajenación de bienes

A través de la Comunicación "A" 7917, y con efecto a partir del 13 de diciembre de 2023, el Banco Central de la República Argentina (BCRA) estableció que ya no es necesario obtener una SIRA (Sistema de importaciones de la República Argentina) en estado "SALIDA" para acceder al mercado de cambios. Tampoco es necesario convalidar la operación en la Cuenta Corriente Única de Comercio Exterior.

Asimismo, para el pago diferido de nuevas importaciones de bienes, con registro de ingreso aduanero a partir del 13 de diciembre de 2023, se dio acceso al mercado de cambios conforme el cronograma establecido por el BCRA, según el tipo de bien, en plazos que podían ser de hasta 180 días desde su registro de ingreso aduanero.

Para los restantes bienes, el pago podía realizarse según un cronograma de 30, 60, 90 y 120 días corridos, a razón de un 25 % del valor de la mercadería en cada oportunidad.

A través de la Comunicación "A" 8074, se estableció que el acceso al mercado de cambios para cursar pagos diferidos de importaciones de bienes oficializadas a partir del 1º de agosto de 2024, podía ser realizado un 50% del valor FOB desde los 30 (treinta) días corridos contados desde el registro de ingreso aduanero de los bienes y el restante 50% desde los 60 (sesenta) días corridos.

Por último, a través de la Comunicación "A" 8118, y para las importaciones oficializadas a partir del 21 de octubre de 2024, se redujo el plazo a 30 días desde el registro de ingreso aduanero de los bienes.

Los activos y pasivos en moneda extranjera al 30 de junio de 2025 han sido valuados considerando las cotizaciones vigentes en el MULC.

7.1.2 Riesgo asociado a la tasa de interés

La gestión del riesgo de tasa de interés busca reducir los costos financieros y limitar la exposición de la Sociedad al aumento en las tasas de interés. La exposición de Grimoldi a riesgos asociados a variaciones en la tasa de interés esta relacionada con la totalidad de su deuda financiera y bancaria está sujeta a tasas de interés fijas. La información referida a la financiación de la Sociedad se indica en Nota 4.7

Asimismo, el principal objetivo de las actividades de inversión financiera de la Sociedad es obtener el mayor rendimiento invirtiendo en instrumentos de bajo riesgo y alta liquidez. La Sociedad mantiene una cartera de equivalentes de efectivo e inversiones a corto plazo integrada por inversiones en fondos comunes de inversión y depósitos en cuentas bancarias remuneradas, títulos públicos y privados. El riesgo de estos instrumentos es bajo dado que mayormente son de corto plazo y alta liquidez en instituciones financieras reconocidas.

Por aplicación de la NIC 29, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida la pérdida del poder adquisitivo. Esta pérdida del poder adquisitivo se incluye en el resultado del periodo en el rubro RECPAM. Por el contrario, mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, que también se incluye en el rubro RECPAM.

Las políticas de administración de riesgo de la Sociedad son definidas con el objetivo de reducir el impacto de la pérdida del poder adquisitivo. Las posiciones monetarias netas durante los ejercicios 2025 y 2024 han sido activas.

7.1.3 Riesgo de crédito

Este riesgo podría surgir de los créditos por ventas y las colocaciones de fondos, con la consecuente pérdida financiera para la Sociedad. Este riesgo deriva principalmente de factores económicos y financieros o de posibles incumplimientos de las contrapartes.

La Sociedad está sujeta a riesgo de crédito por el efectivo y equivalentes de efectivo, los otros activos financieros y los créditos pendientes de cobro. La Sociedad posee políticas específicas de evaluación de riesgo crediticio, tendientes a determinar el nivel de crédito a otorgarse a cada cliente.

Deudores comerciales y otros créditos

Cada cliente del sector mayoristas de la Sociedad es calificado independientemente. En el caso de que no posean calificación crediticia, se evalúan tanto variables patrimoniales, económicas y financieras como así también informes comerciales, bancarios y de agencias especializadas. De acuerdo a la evaluación realizada, se determina el grado de riesgo crediticio de cada cliente y la necesidad o no de solicitar avales/garantías al mismo.

Efectivo y colocaciones financieras

El riesgo de crédito sobre el efectivo y los equivalentes de efectivo y otras colocaciones financieras es acotado dado que Grimoldi posee políticas de colocaciones de fondos de corto plazo cuyo principal objetivo es la obtención de un retorno adecuado en función de las características del mercado y minimizando la exposición al riesgo.

7.1.4 Riesgo de liquidez

Este riesgo implica las dificultades que pudiera tener Grimoldi para cumplir con sus obligaciones comerciales y financieras. A tal fin regularmente se monitorea el flujo de fondos esperado.

7.2 Instrumentos financieros por categoría y nivel de jerarquía

7.2.1 Categorización de los instrumentos financieros

Las políticas contables para la categorización de los instrumentos financieros fueron explicadas en Nota 3.2) a los Estados Financieros Consolidados. Por su parte, de acuerdo a NIIF 7, NIC 32 y NIIF 9 los activos y pasivos no financieros, tales como pasivos del contrato y proveedores, cargas fiscales y sociales, impuesto a las ganancias y diferido no se encuentran incluidos

El valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros se presenta por el importe al que se podría canjear el instrumento en una transacción corriente entre partes, de común acuerdo y no en una transacción forzada o de liquidación.

La Sociedad utiliza las técnicas de valoración que resultan más apropiadas a las circunstancias y sobre las cuales existan datos suficientes disponibles para determinar el valor razonable, maximizando el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizando el uso de datos de entrada no observables.

El valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros registrados por su costo amortizado a las fechas respectivas en general no difiere significativamente de los importes registrados de tales activos y pasivos a esas mismas fechas.

7.2.2 Estimación y jerarquía de valores razonables

De acuerdo a la NIIF 13, las variables empleadas para la determinación de valores razonables deben de ser categorizadas en 3 niveles de jerarquía. Los niveles existentes son los siguientes

- Datos de entrada de Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Datos de entrada de Nivel 2: técnicas de valoración para las cuales los datos de entrada son distintos de los precios de cotización incluidos en el Nivel 1, pero son observables para el activo o pasivo, directa o indirectamente.
- Datos de entrada de Nivel 3: técnicas de valoración para las cuales los datos de entrada no son observables para el activo o pasivo.

Para los activos y pasivos reconocidos en los estados financieros en forma recurrente, al cierre de cada período sobre el que se informa, la Sociedad determina si han ocurrido transferencias entre los niveles de la jerarquía de valor razonable, a través de la revaluación de su categorización, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto.

A cada fecha de cierre del período sobre el que se informa, la Dirección analiza los cambios en los valores razonables de los activos y pasivos que deben determinarse de manera recurrente y no recurrente según las políticas contables del Grupo. Para este análisis, la Dirección verifica los principales datos de entrada utilizados en la última valuación validando la información utilizada en el cómputo de la valuación con los contratos y demás documentos relevantes.

La Dirección también compara los cambios en el valor razonable de cada activo y pasivo con fuentes externas relevantes disponibles, a fin de determinar si esos cambios son razonables.

Para propósitos de revelación de los valores razonables, la Dirección ha determinado clases de activos y pasivos en base a la naturaleza, las características y los riesgos inherentes de cada activo y pasivo y el nivel de jerarquía de valor razonable según se explicó anteriormente.

A continuación se incluye una agrupación por categoría y por jerarquía de valores razonables, de los importes en libros de los activos financieros y pasivos financieros medidos por su costo amortizado al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Al 30 de junio de 2025	Importes en libros	Total	Mediciones del valor razonable utilizado:		
			Precios de cotización en mercados activos	Datos de entrada observables significativos	Datos de entrada no observables significativos
			(Nivel 1)	(Nivel 2)	(Nivel 3)
Activos financieros					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	17,837,225,785	17,837,225,785	-	17,837,225,785	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	27,868,496,440	27,868,496,440	27,868,496,440	-	-
Total de activos financieros	45,705,722,225	45,705,722,225	27,868,496,440	17,837,225,785	-
Pasivos financieros					
Deudas y préstamos que devengan interés	16,924,699,256	16,924,699,256	-	16,924,699,256	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	25,175,430,295	25,175,430,295	-	25,175,430,295	-
Total de pasivos financieros	42,100,129,551	42,100,129,551	-	42,100,129,551	-

Al 31 de diciembre de 2024	Importes en libros	Total	Mediciones del valor razonable utilizado:		
			Precios de cotización en mercados activos	Datos de entrada observables significativos	Datos de entrada no observables significativos
			(Nivel 1)	(Nivel 2)	(Nivel 3)
Activos financieros					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	21,598,329,576	21,598,329,576	-	21,598,329,576	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	29,710,877,155	29,710,877,155	29,710,877,155	-	-
Total de activos financieros	51,309,206,731	51,309,206,731	29,710,877,155	21,598,329,576	-
Pasivos financieros					
Deudas y préstamos que devengan interés	10,347,386,757	10,347,386,757	-	10,347,386,757	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	28,288,479,701	28,288,479,701	-	28,288,479,701	-
Total de pasivos financieros	38,635,866,458	38,635,866,458	-	38,635,866,458	-

El valor razonable estimado de los activos financieros se presenta como el importe por el cual se puede intercambiar dicho instrumento en el mercado entre partes interesadas, de común acuerdo y no en una transacción forzada.

Al 30 de junio de 2025, el valor en libros de ciertos instrumentos financieros utilizados por la Sociedad, en efectivo, equivalentes de efectivo, otras inversiones, cuentas a cobrar y por pagar y obligaciones a corto plazo es representativo del valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

El valor razonable de la deuda a largo plazo con cotización es determinado en base al precio de la misma en el mercado a la fecha de cotización. No existen variaciones significativas con respecto a su valor a costo amortizado.

8.)INFORMACION SOBRE SEGMENTOS

Un segmento operativo se define como un componente de una sociedad en la cual la información financiera se presenta por separado y la misma es evaluada regularmente por la Gerencia General. La información interna provista a la Gerencia General, que es responsable de la performance de la operación, identifica la familia y agrupación de productos, de ingresos por actividades ordinarias y rentabilidad operativa. Dicha información por segmentos no se encuentra disponible a la emisión de los presentes estados financieros intermedios.

9.) CUENTAS DE ORDEN

- Hipotecas en primer y segundo grado de privilegio	0
- Prenda con registro	0
- Descuento de Cheques:	0

Garantías recibidas

10.) INFORMACION ADICIONAL REQUERIDA EN EL ART. 68 DEL REGLAMENTO DE LA BOLSA DE COMERCIO

10.1)- No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.

10.2)- No existen modificaciones significativas que afecten la comparabilidad con los ejercicios anteriores.

10.3)- Clasificación de los saldos de créditos y deudas:

a) De Plazo Vencido		c) A vencer	
-Créditos		- Créditos	
De hasta 3 meses	3,435,656,888	A 3 meses (*)	21,049,106,053
De hasta 6 meses	43,592,567	A 6 meses	3,906,558,614
De hasta 9 meses	42,559,426	A 9 meses	993,561,019
De hasta 1 año	20,996,085	A 12 meses	951,746,493
De mas de 1 año	70,998,920	A más de 1 año	6,670,850,009
	-----		-----
TOTAL	3,613,803,886	TOTAL	33,571,822,188
		(*) Incluye Soc. Art. 33	
-Deudas		- Deudas	
De hasta 3 meses	71,559,062	A 3 meses (*)	39,608,937,066
De hasta 6 meses	-	A 6 meses	3,020,627,856
De hasta 9 meses	-	A 9 meses	3,138,458,707
De hasta 1 año	-	A 12 meses	2,878,482,442
De mas de 1 año	-	A más de 1 año	9,200,878,619
	-----		-----
TOTAL	71,559,062	TOTAL	57,847,384,690
		(*) Incluye Soc. Art. 33	

b) No existen Créditos sin plazo establecido

10.4)- Clasificación de Créditos y Deudas para conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento:

Créditos		Deudas	
En moneda nacional	(1) 35,005,600,343	(8) 29,131,487,173	
En moneda extranjera	(2) 2,180,025,731	(5) 28,787,456,579	
En especie	-	-	
Sujetos a cláusula de ajuste	-	-	
No suj. a cláusula de ajuste	(1) 37,185,626,074	(5) 57,918,943,752	
Que devengan intereses	(3) 1,871,945,329	(6) 16,938,558,041	
Que no devengan intereses	(4) 35,313,680,745	(7) 40,980,385,711	
	(1) Incluye Soc. Art. 33	-	
	(2) Incluye Soc. Art. 33	2,165,100,110	
	(3) Incluye Soc. Art. 33	1,871,945,329	
	(4) Incluye Soc. Art. 33	293,154,781	
	(5) Incluye Soc. Art. 33	13,858,355	
	(6) Incluye Soc. Art. 33	-	
	(7) Incluye Soc. Art. 33	13,858,355	
	(8) Incluye Soc. Art. 33	898,826,878	

10.5)- Detalle del porcentaje de participación en Sociedades Artículo 33: Ver Nota 2.1 a los Estados Financieros Consolidados

Saldos deudores y acreedores: Ver Nota 5 a los Estados Financieros separados.

10.6)- No existen Créditos por ventas o Préstamos contra Directores, Síndicos y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.

10.7)- Inventario físico de los Bienes de Cambio :

La determinación del stock físico se realiza mediante registros permanentes computarizados de existencia, con verificación periódica mediante recuentos físicos, que son totales para los Balances Generales.

No existen bienes de inmovilización significativa.

10.8)- Valores al costo:

Para materias primas, materiales, suministros y mercaderías de reventa: al precio promedio ponderado ("PPP")

Para productos elaborados y en curso de elaboración la empresa posee un sistema de costeo computarizado, al cual en lo que corresponde se utilizan los precios obtenidos de la misma fuente.

Propiedad, planta y equipo: ver Nota 4.1 a los Estados Financieros

Inversiones en controladas, Sociedades Artículo 33: han sido valuados a su Valor Patrimonial Proporcional (valor de participación).

10.9)- No existen Propiedad, planta y equipo revaluados técnicamente.

10.10)- No existen Propiedad, planta y equipo sin usar por obsoletos.

Participaciones en otras sociedades

10.11)- No existen participaciones en otras sociedades en exceso de lo establecido por el artículo 31 de la Ley Nº 19550.

Valores recuperables

10.12)- Bienes de Cambio: Al costo de compra según el método de precio promedio ponderado (PPP).

10.13)-Seguros
Seguros que cubren los bienes tangibles:

BIENES	RIESGO	SUMA ASEGURADA	VALOR CONTABLE
Accidentes personales	Administrativos y jardinero	38,556,000	
Automotores	Robo e incendio y daños to	845,676,000	282,470,477
Edificio, productos terminados y materia prima	Incendio completo	44,577,401,427	41,858,253,312
Edificio, productos terminados y materia prima	Incendio completo	13,373,220,428	41,858,253,312
Edificio, productos terminados y materia prima	Incendio completo	1,040,987,347	41,858,253,312
Seguros técnicos	daños totales, incendio,accidente y robo en Arroyo seco	11,438,380	
Seguros técnicos	Autoelevadores de pilar	36,590,126	5,849,996,963
Seguros técnicos	Renovacion seguro Notebooks	104,868,886	73,342,631
Calzado y art. De marroqueria	Transito local	37,178,992,000	29,630,025,887
Calzado y art. De marroqueria	Mercaderias nacionales y destinadas a la exportacion.	84,000,000,000	29,630,025,887
Calzado y art. De marroqueria	Mercaderias nacionales y destinadas a la exportacion.	47,352,500,000	29,630,025,887
Accidentes personales	operarios planta de arroyo seco	35,700,000	
Daño ambiental	Daño ambiental de incidencia colectiva	466,807,688	
Incendio	Cordoba/lanus/Gral Rodriguez	902,210,400	8,912,101,349
Integral de comercio	Incendio mercaderias a prorrata zona franca la plata los olmos	66,755,000	29,630,025,887
Vida colectivo	Vida colectivo	5,801,049,384	
Responsabilidad civil	Fabricas de calzados e indumentaria y locales comerciales.	2,180,000,000	
Responsabilidad civil	Responsabilidad civil de directores y gerentes.	4,372,000,000	

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

Contingencias positivas y negativas

10.14)- No existen Previsiones a la fecha de los Estados Financieros.

10.15)- No existen situaciones contingentes a la fecha de los Estados Financieros, excepto por lo señalado en la Nota 7.

10.16)- No existen adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.

10.17)- No existen dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07/08/2025
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos					ANEXO "A" (1 de 2)	
CUENTA PRINCIPAL	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS / TRANSFERENCIAS	DISMINUCIONES	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO		
Inmuebles	15.333.359,651	0	0	15.333.359,651		
Maquinarias	11.806.045,428	0	663,228	11.805.382,200		
Implementos	13.342.373,828	17,226,241	0	13.359.600,069		
Instalaciones	47.242.562,292	2.062.967,590	0	49.305.529,882		
Muebles y Útiles	7,756,729,863	0	0	7,756,729,863		
Rodados	1,565,590,852	0	83,297,096	1,482,293,756		
Obras en Curso	513,772,600	(38,022,410)	0	475,750,190		
Equipos de computacion	2,962,541,467	13,771,256	0	2,976,312,723		
TOTALES AL 30/06/2025	100,522,975,981	2,055,942,677	83,960,324	102,494,958,334		
TOTALES AL 30/06/2024	98,092,207,441	1,164,420,084	74,191,001	99,182,436,524		
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.11 - F.114 Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comisión Fiscalizadora Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T.130 - F.173 Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente						

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos		AMORTIZACIONES				ANEXO "A" (2 de 2)	
CUENTA PRINCIPAL	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO	ACUMULADAS			DEL EJERCICIO	NETO RESULTANTE EJERCICIO ACTUAL	NETO RESULTANTE EL ANTERIOR 30/06/2024
		AL COMIENZO DEL EJERCICIO	BAJAS DEL EJERCICIO	DEL EJERCICIO			
Inmuebles	15,333,359,651	6,294,975,202	0	126,283,100	6,421,258,302	8,912,101,349	9,147,559,278
Maquinarias	11,805,382,200	8,486,368,374	398,828	177,181,515	8,663,151,061	3,142,231,139	3,419,785,879
Implementos	13,359,600,069	13,295,720,157	0	20,260,938	13,315,981,095	43,618,974	68,305,379
Instalaciones	49,305,529,882	42,723,877,454	0	731,655,465	43,455,532,919	5,849,996,963	3,926,756,772
Muebles y Utiles	7,756,729,863	7,709,671,728	0	14,998,672	7,724,670,400	32,059,463	31,749,534
Rodados	1,482,293,756	1,229,434,992	83,297,095	53,685,382	1,199,823,279	282,470,477	271,474,625
Obras en Curso	475,750,190	0	0	0	0	475,750,190	539,245,772
Equipos de computacion	2,976,312,723	2,871,587,908	0	31,382,184	2,902,970,092	73,342,631	115,656,388
TOTALES AL 30/06/2025	102,494,958,333	82,611,635,815	83,695,923	1,155,447,256	83,683,387,148	18,811,571,185	
TOTALES AL 30/06/2024	99,182,436,524	80,724,498,653	42,103,457	979,507,701	81,661,902,897		17,520,533,627
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora		Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114				Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente	
		Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T.130 - F.173					

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES
ACTIVOS INTANGIBLES
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos										ANEXO "B"	
CUENTA PRINCIPAL	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS / TRANSFERENCIAS	DISMINUCIONES	TRANSFERENCIAS (1)	VALOR AL CIERRE DEL PERIODO	AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE 30/06/2025	NETO RESULTANTE 30/06/2024
						ACUMULADAS AL COMIENZO DEL PERIODO	BAJAS DEL PERIODO	DEL PERIODO	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERIODO		
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u> Lic de sistemas y software en desarrollo Licencia de sistema y software Plusvalia "Valor Llave" Marcas y otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	5,578,973,785	6,489,151	0	0	5,585,462,936	5,519,241,325	0	33,206,613	5,552,447,938	33,014,998	49,186,743
	511,307,472	0	0	0	511,307,472	30,677,100	0	0	30,677,100	480,630,372	480,630,372
	70,359,700	0	0	0	70,359,700	0	0	0	0	70,359,700	70,359,700
	6,160,640,957	6,489,151	0	0	6,167,130,108	5,549,918,425	0	33,206,613	5,583,125,038	584,005,070	600,176,815
TOTALES AL 30/06/2025	6,160,640,957	6,489,151	0	0	6,167,130,108	5,549,918,425	0	33,206,613	5,583,125,038	584,005,070	0
TOTALES AL 30/06/2024	6,102,951,912	18,444,002	0	0	6,121,395,914	5,492,086,333	0	29,132,766	5,521,219,099		600,176,815
(1) Corresponde a la reclasificación de parte de la obra en curso a desarrollo de licencias y software.											
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114						Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Publico (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T.130 - F.173					
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora						Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente					

INVERSIONES, ACCIONES, DEBITURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SERIE MESSE INIZIANDO DEL 01/01/2020 AL 31/12/2023

Esgués en peso										
EMISOR Y CARACTERÍSTICAS DE LOS VALORES			CLASE	VALOR NOMINAL	CANTIDAD	VALOR DE COSTO	VALOR DE COTIZACIÓN	VALOR PATRIAL PROPORC.	VALOR REGISTRADO 30/06/2023	VALOR REGISTRADO 30/06/2024
Inversiones Corrientes										
T2326-4995-10-TASAC-INS-AL-CER-BONCHER-2026-2%				18.600.000	18.600.000	330.150.000	14.6500		272.400.000	448.566.747
T2320-4995-10-TASAC-INS-AL-CER-BONCHER-2026-2%				119.868.200	119.868.200	203.851.361	2.0840		249.805.529	
T2320-4995-10-TASAC-INS-AL-CER-BONCHER-2026-2%				355.766.381	355.766.381	600.000.002	1.6230		741.417.138	
T2320-4995-10-TASAC-INS-AL-CER-BONCHER-2026-2%				1.203.034.958	1.203.034.958	1.275.624.219	1.6230		1.992.325.737	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				814.846.434	814.846.434	776.023.148	1.4406		859.662.988	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				763.123.000	763.123.000	952.663.090	1.4406		810.911.583	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				24.598.335	24.598.335	0	1.1920		293.182.335	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				364.869.984	364.869.984	0	1.0740		391.470.363	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				364.869.984	364.869.984	0	1.0845		405.005.682	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				364.869.984	364.869.984	0	1.1100		392.964.973	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				364.869.984	364.869.984	0	1.0770		392.964.973	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				315.761.596	315.761.596	0	1.3640		994.550.056	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				315.761.596	315.761.596	0	1.0695		337.707.027	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				315.761.596	315.761.596	0	1.0850		342.801.332	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				315.761.596	315.761.596	0	1.1110		350.811.133	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				532.100.000	532.100.000	1.00939	1.00939		582.064.190	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				200.000	200.000	2.648.0000			529.000.000	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				392.230.347	392.230.347	1.4820	1.1100		529.000.000	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				384.753.643	384.753.643	1.4820	1.4820		570.178.223	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				6.946.568	6.946.568	97.622.766			101.629.407	406.560.170
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				2.053.424	2.053.424	52.043.623			369.185.764	145.078.103
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				93.916	93.916	2.410.000			113.501.470	140.929.104
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				170.155	170.155	6.799.728			7.027.738	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				1.879.502	1.879.502	1.863.323.224			1.595.885.148	495.559.987
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				127.770	127.770	0	839.0000		107.199.030	3.660.447
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				29.804	29.804	24.705.665	1.213.2000		36.182.213	51.729.047
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				29.804	29.804	24.705.665	1.191.0000		35.886.564	46.123.578
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				44.706	44.706	37.057.598	1.154.0000		51.590.724	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				136.418	136.418	113.079.305	1.213.2000		165.502.318	236.772.687
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				136.418	136.418	113.079.305	1.191.0000		162.473.838	211.115.498
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				204.627	204.627	169.618.957	1.164.0000		236.139.558	290.426.455
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				204.627	204.627	169.618.957	1.164.0000		238.853.827	278.550.107
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				1.791.500	1.791.500	2.319.439.734	1.167.0000		2.900.680.500	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				500.000	500.000	526.097.310	1.000.0000		500.000.000	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				724.868.750	724.868.750	897.826.485	1.0510		1.062.154.153	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				158.259.145	158.259.145	159.999.996	1.0570		233.221.863	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				991.277.421	991.277.421	999.949.625	1.0570		1.460.816.480	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				63.591	63.591	1.890.000.000	2.9885		2.651.711.717	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				283.591.585	283.591.585	2.750.000.000	9.8807		3.804.797.053	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				28.914	28.914	778.926	29.9083		1.295.657	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				573.750	573.750	144.097.026	743.4000		594.662.721	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				425.000	425.000	1.419.900.000	1.419.9000		841.341.182	
T3306-BONO TESORO NAC-CP-V-30/06-26 \$ CG				10.147.309.559	10.147.309.559				17.563.223.840	
TOTALES DE INVERSIONES CORRIENTES										
Inversiones No Corrientes										
Soc. Garantía Recproca SGR										
Asiador Pymes S.G.R.			Clase B	1	1	447.244.859			2.631.621.016	3.632.244.272
Mora S.G.R.			Clase B	1	1	500.000.000			573.542.138	628.788.743
S.G.R. Neoprom Pymes			Clase B	1	1	300.000.000			332.132.815	0
S.G.R. Argentina Ciudad			Clase B	1	1	500.000.000			550.740.889	0
Soc. Mt. 33 Ley 19516 - Controladas										
Grimoldi S.A.			•	1	400.000	93.560	5.479.606.621	5.479.606.621	5.479.606.621	4.220.989.388
Argheos S.A.			•	1	320.952	19.246	1.705.243.980	1.705.243.980	1.705.243.980	902.023.260
TOTALES DE INVERSIONES NO CORRIENTES										
								7.184.850.602	5.123.012.648	
								11.472.687.460	8.587.047.163	

Firmado a los efectos de su identificación
con misero informe de fecha 07/08/2023
que se extiende en bajo apunte
ESTUDIO SER Y SOCIEDADES
C.F.C.E.C.A. T.1 + F.14

Dr. Sergio D. Rodríguez (Socio)
Comandante Público (C.B.A.)
C.F.C.E.C.A. T.1 + F.14

Lic. Alberto Luis Grimaldi
Presidente

Dr. Laura Julieta Spinelli
Por Comisión Fiscalizadora

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE. PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos		INFORMACION SOBRE EL EMISOR					ANEXO "C" (2 de 2)	
EMISOR Y CARACTERISTICAS DE LOS VALORES	ACTIVIDAD PRINCIPAL	ULTIMO ESTADO CONTABLE			PATRIMONIO NETO	% PARTICIPACION SOBRE CAPITAL		
		FECHA	CAPITAL SOCIAL	RESULTADO				
<u>Inversiones No Corrientes</u>								
Soc.Art.33 L.19550 - Controladas								
Argshoes S.A.	Prestación de todo tipo de servicios relacionados con las actividades de logística, almac, guarda, depósito, etc.	30/06/2025	337,844	342,522,043	1,794,993,678	95		
Grimuru S.A.	Industrialización y comercialización de productos varios	30/06/2025	87,737	1,123,423,657	5,479,606,621	100		
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114								
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora		Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T.130 - F.173			Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente			

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

PREVISIONES
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

ANEXO "E"					
RUBROS	SALDOS AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS (1)	DISMINUCIONES (2)	SALDOS AL FINAL DEL EJERCICIO ACTUAL	SALDOS AL 30/06/2024
Deducidas del activo	23,863,336	0	3,130,088	20,733,248	28,906,319
Total	23,863,336	0	3,130,088	20,733,248	28,906,319
Incluidas en el pasivo	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	0
Previsiones	23,863,336	0	3,130,088	20,733,248	28,906,319
(1) Aumenta por el cargo de resultados en función a la previsión estipulada sobre ventas. (2) Disminuye por los incobrables sufridos durante el ejercicio que hubieran sido provisionados, los que no se habían provisionados se cargaron directamente al resultado. Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114 Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173 Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente					

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

RUBROS	EJERCICIO ACTUAL 30/06/2025		EJERCICIO ANTERIOR 30/06/2024	
	PARCIALES	TOTALES	PARCIALES	TOTALES
	ANEXO "F"			
Existencia al comienzo del ejercicio	21,918,078,831		26,855,148,654	
Productos terminados y Mercadería de reventa	428,533,046		378,606,268	
Productos en proceso	3,161,350,679	25,507,962,556	4,806,576,402	32,040,331,324
Materias primas y materiales				
Compras y Costos de producción del periodo				
a) Compras del periodo	57,314,661,284		44,316,252,937	
b) Gastos del periodo (Anexo H)	4,256,404,093	61,571,065,377	4,702,686,930	49,018,939,867
Subtotal				
Existencia al final del periodo	29,630,025,887	87,079,027,933	25,188,714,311	81,059,271,191
Productos terminados y Mercadería de reventa	446,706,056		283,782,993	
Productos en proceso	3,316,126,076	(33,392,858,019)	3,463,361,484	(28,935,858,788)
Materias primas y materiales				
COSTO DE MERCADERIAS VENDIDAS		53,686,169,914		52,123,412,403
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114 Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T.130 - F.173 Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente				

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

ANEXO "C", (1 de 2)										
Expresado en pesos										
RUBROS	CUENTAS DEL BALANCE	30/06/2025			CAMBIO VIGENTE	MONTO EN MONEDA ARGENTINA	30/06/2024			MONTO EN MONEDA ARGENTINA
		CLASE	MONEDA EXTRANJERA	MONTO			CLASE	MONEDA EXTRANJERA	MONTO	
ACTIVO										
Activo Corriente										
-Disponibilidades	Moneda Extranjera	(1) US\$	30,42,6	1,196,000,000		36,389,496	(1) US\$	4,622		585,783,4
		(2) EUR	91,5	1,406,61,56		1,286,941	(2) EUR	2,337		3,170,698
		(3) RS	79	220,000,000		17,294	(3) RS	480		112,504
		(4) URUS	42,0	23,310,000		9,790	(4) URUS	42,0		13,524
		(5) CS	58,7	876,786,5		514,963	(5) CS	58,7		544,079
	Bancos en Moneda Extranjera	(1) US\$	221,396	1,196,000,000		264,789,377	(1) US\$	11,540		14,625,170
		(2) EUR	10,646	1,406,61,56		14,975,280	(2) EUR	10,646		14,444,744
						317,983,141				38,768,553
-Créditos	Deudores por Ventas	(1) US\$	0	1,196,000,000		0	(1) US\$	0		0
	Deudores Soc Art 33	(1) US\$	245,113	1,196,000,000		291,533,828	(1) US\$	6,125		7,761,973
						291,533,828				7,761,973
-Otros Créditos	Reintegros exportaciones	(1) US\$	72	1,196,000,000		85,892	(1) US\$	94		119,751
	Otros créditos	(1) US\$	4,213	1,196,000,000		5,038,509	(1) US\$	6,208		7,867,578
	Otros créditos - Soc- Art. 33	(1) US\$	0	1,196,000,000		0	(1) US\$	0		0
	Credito Financiero Art 33	(1) US\$	1,565,172	1,196,000,000		1,871,945,329	(1) US\$	0		0
						1,877,069,730				7,987,329
-Bienes de Cambio	Anticipos Bienes de Cambio	(1) US\$	5,184,268	1,196,000,000		6,200,385,111	(1) US\$	114,289		144,841,348
						6,200,385,111				144,841,348
						8,686,971,810				199,359,202
TOTAL ACTIVO CORRIENTE										
Activo No Corriente										
-Créditos	Deudores por Ventas	(1) US\$	0	1,196,000,000		0	(1) US\$	0		0
-Bienes de Uso	Anticipos Bienes de Uso	(1) US\$	0	1,196,000,000		0	(1) US\$	0		0
-Otros Créditos	Credito Financiero Art 33 Grinmuru	(1) US\$	0	1,196,000,000		0	(1) US\$	0		0
	Otros créditos	(1) US\$	8,195	1,196,000,000		9,801,220	(1) US\$	6,200		7,857,186
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE						9,801,220				7,857,185
TOTAL ACTIVO						8,696,773,030				207,216,387

Dra. Laura Julieta Spinardi
Por Comision Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07/08/2025
que se extiende en hoja anexo:
ESTUDIO S&R Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T1 F.14

Lic. Alberto Luis Grinmoldi
Presidente

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

ANEXO "G" (2 de 2)

EXPEDIENTE N° 12.000									
RUBROS	CUENTAS DEL BALANCE	30/06/2025		CAMBIO VIGENTE	MONTO EN MONEDA ARGENTINA	30/06/2024		MONTO EN MONEDA ARGENTINA	
		MONEDA EXTRANJERA				MONEDA EXTRANJERA			
		CLASE	MONTO			CLASE	MONTO		
PASIVO									
Pasivo Corriente									
- Deudas									
	<u>Deudas Comerciales</u>								
	Proveedores	(1) US\$ 9.847.958	1205 000		11.866.780.258	(1) US\$ 22.737.880		28.911.475.771	
		(2) EUR 1.452	1420 213		2.061.794	(2) EUR 239.498		326.785.775	
		(3) ES 0	220 000		0	(3) ES 0		0	
	Proveedores Soc Art 33	(1) US\$ 0	1205 000		0	(1) US\$ 0		0	
		(2) EUR 9.758	1420 213		13.858.355	(2) EUR 10.391		14.178.562	
					11.882.709.407			29.252.440.108	
	<u>Deudas Bancarias y Financieras</u>								
	Prestamos Financieros	(1) US\$ 8.103.357	1205 000		9.764.545.358	(1) US\$ 2.862.500		3.639.701.703	
	Intereses sobre Prestamos Financieros	(1) US\$ 209.385	1205 000		252.309.063	(1) US\$ 0		0	
	Deuda Financiera Soc Art 33	(1) US\$ 0	1205 000		0	(1) US\$ 1.112.529		1.414.592.871	
	Financiamiento Importaciones	(1) US\$ 5.716.094	1205 000		6.887.892.752	(1) US\$ 0		0	
					16.904.747.173			5.054.294.574	
	<u>Deudas Fiscales</u>								
	Provisión Derechos de Exportación	(1) US\$ 0	1205 000		0			0	
					0			0	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE				28.787.456.580			34.306.734.683	
Pasivo no Corriente									
	<u>Deudas Comerciales</u>								
	Proveedores	(1) US\$ 0	1205 000		0			0	
	Soc. art. 33 Ley 19550	(1) US\$ 0	1205 000		0			0	
					0			0	
	<u>Deuda Bancaria y Financiera</u>								
	Deuda Bancaria	(1) US\$ 0	1205 000		0			0	
					0			0	
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE				0			0	
	TOTAL PASIVO				28.787.456.580			34.306.734.683	
Referencias									
(1) Dolares (2) Euros (3) Reales (4) Uruguayos (5) Dolares Canadienses									
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07/08/2025 que se extiende en hoja aparte									
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS									
C.P.C.E.C.A.B.A. T.T.F.114									
Dr. Sergio D. Rodríguez (Socio)									
Contador Público (U.B.A.)									
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1139 - F.173									
Dr. Laura Julieta Spinardi									
Por Comisión Fiscalizadora									
Lic. Alberto Luis Grimaldi									
Presidente									

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

INFORMACION REQUERIDA POR EL ARTICULO 64 INC.B DE LA LEY 19550
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en pesos							ANEXO "H"	
RUBROS	TOTAL	COSTO BIENES CAMBIO	GASTOS ADMINIST.	GASTOS COMERC.	GASTOS FINANC.	OTROS GASTOS	TOTAL AL 30/06/2024	
Honorarios a Directores y Síndicos	109,947,283	0	109,947,283	0	0	0	99,884,347	
Honorarios y retribución por servicios	225,539,877	51,524,314	144,722,192	29,293,371	0	0	199,926,982	
Sueldos y Jorales	10,726,314,078	2,379,158,192	1,003,879,260	7,343,276,626	0	0	10,582,912,016	
Contribuciones Sociales	2,932,867,354	701,337,013	347,181,909	1,884,348,432	0	0	2,601,033,522	
Gastos de Publicidad y Propaganda	5,311,047,601	0	0	5,311,047,601	0	0	2,627,936,790	
Impuestos, Tasas y Contribuciones	7,483,877,777	49,657,739	42,493,341	6,409,285,059	982,441,638	0	7,384,910,548	
Intereses y Actualizaciones	6,446,359,525	0	0	0	6,446,359,525	0	4,700,228,745	
Gastos y Comisiones bancarias	650,739,426	0	0	0	650,739,426	0	474,517,632	
Amortizaciones de Bienes de Uso	1,155,447,256	273,655,918	123,083,478	758,707,860	0	0	979,507,701	
Seguros, Alquileres, Fletes y Embalajes	8,292,191,729	100,266,455	78,944,171	8,112,981,103	0	0	7,079,251,486	
Suministros y Servicios Diversos	3,669,555,852	125,388,255	207,498,330	3,336,669,267	0	0	2,697,970,781	
Suscripciones, Marcas, Útiles y Papeles de Oficina	214,739,526	4,858,355	80,689,075	129,192,096	0	0	197,323,813	
Conservación, Mantenimiento y Expensas	2,584,951,991	232,827,205	237,531,449	2,114,593,337	0	0	2,167,556,865	
Descuentos Otorgados	544,035,742	0	0	0	544,035,742	0	115,849,187	
Regalias y Comisión de Compras	2,019,292,970	0	0	2,019,292,970	0	0	2,279,601,021	
Administración del Personal, Serv. Sociales, Int. y Vigilancia	1,108,814,987	182,793,522	349,975,514	576,045,951	0	0	849,833,791	
Movilidad y Viáticos	541,557,145	83,311,295	300,241,086	158,004,764	0	0	516,627,400	
Gastos Generales	936,633,266	16,481,639	111,016,553	809,135,074	0	0	789,105,923	
Indemnización al Personal	169,198,579	14,847,382	85,988,421	68,362,776	0	0	447,328,786	
Diferencia de cotización de moneda extranjera y títulos	2,206,475,398	0	0	0	2,206,475,398	0	4,459,760,773	
Implementación de Sistema de Cómputos	871,376,561	7,090,196	686,276,033	178,010,332	0	0	1,172,320,653	
Amortizaciones de Activos Intangibles	33,206,613	33,206,613	0	0	0	0	29,132,766	
Descuentos Tarjetas de Crédito	1,562,746,121	0	0	1,562,746,121	0	0	1,722,112,512	
Previsión para Desvalorización por Obsolescencia	4,201,251	0	0	4,201,251	0	0	869,568	
TOTALES EJERCICIO AL 30/06/2025	59,801,117,909	4,256,404,093	3,909,468,095	40,805,193,991	10,830,051,729	0	54,175,503,608	
TOTALES EJERCICIO AL 30/06/2024	-	4,702,686,930	4,499,225,859	34,442,035,995	10,531,554,824	0		

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 07/08/2025
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 F.114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodríguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Grimoldi S.A.

Domicilio Legal: Florida 253, Piso 8 C

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

CUIT N° 30-50078129-3

I. Informe sobre los estados financieros individuales intermedios

Identificación de los estados financieros de períodos intermedios objeto de la revisión

1. Hemos efectuado una revisión de los estados financieros separados de período intermedio adjuntos de Grimoldi S.A., que comprenden el estado separado de situación financiera al 30 de junio de 2025, y los estados del resultado integral separado por el período seis meses finalizados el 30 de junio de 2025, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio por el período de seis meses finalizado en esa fecha, así como la información explicativa de los estados financieros separados, que incluye un resumen de las políticas contables significativas.
2. Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2024 y a sus períodos intermedios son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y, por lo tanto, deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidades de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros individuales

3. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros separados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

4. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1 basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad", emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por su siglas en inglés), la cual fue adoptada como norma de

revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE. Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

5. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- (a) Los estados financieros separados de período intermedio mencionados en el primer párrafo cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
- (b) Los estados financieros separados de Grimoldi S.A., han sido transcritos en el libro Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base las cuales fueron autorizados por la CNV.
- (c) Al 30 de junio de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de Grimoldi S.A., asciende a \$845.899.196,- no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de agosto de 2025.

ESTUDIO S&R Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. - T°1 - F°114

DR. SERGIO DANIEL RODRIGUEZ (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T°130 - F°173

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE JUNIO DE 2025 INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
Grimoldi S.A.

I. INTRODUCCION

De acuerdo a lo establecido por el artículo 294 de la Ley Nro.19550, las normas de la Comisión Nacional de Valores y el Reglamento de Listado de Bolsas y Mercados Argentinos S.A., hemos examinado:

- a) Estados Financieros Intermedios Consolidados de Grimoldi S.A. y sus sociedades controladas al 30 de Junio de 2025, compuesto por el Estado de Resultado Integral por el período de seis meses finalizado el 30 de Junio de 2025, el Estado de Situación Financiera a dicha fecha, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo por el período mencionado, notas y anexos a dichos estados financieros.
- b) Estados Financieros Intermedios Individuales de Grimoldi S.A. al 30 de Junio de 2025, compuesto por el Estado de Resultado Integral por el período de seis meses finalizado el 30 de Junio de 2025, el Estado de Situación Financiera a dicha fecha, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo por el período mencionado, notas y anexos a dichos estados financieros.
- c) Información adicional requerida por el artículo 12, Capítulo III del Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores al 30 de Junio de 2025.

Las cifras y otra información correspondiente al período intermedio de seis meses terminados el 30 de Junio de 2024 y al ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2024, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

II. RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACION CON LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros separados y consolidados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de información Financiera ("NIIF"), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores ("CNV") a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el apartado I. de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" ("NIC 34"). Asimismo, es responsable por la preparación de la información señalada en el inciso c) del apartado I precedente. La Dirección es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera separada y consolidada de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISION FISCALIZADORA

Hemos tenido a la vista los Estados financieros intermedios individuales al 30 de Junio de 2025 de las sociedades controladas Argshoes S.A. y Grimuru S.A., cuyos valores fueron utilizados para confeccionar los estados financieros intermedios consolidados.

Nuestra obligación consiste en emitir una manifestación sobre los documentos señalados en el apartado I. de este informe. Con el objeto de cumplir con dicha obligación hemos efectuado una revisión de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas por la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que la revisión de los citados documentos se efectúe de acuerdo con las normas vigentes para la revisión de estados contables correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de

gestión, el examen no se extendió a criterios o decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad del Directorio.

Los Estados Financieros mencionados han sido preparados de acuerdo con lo dispuesto en la ley Nro. 19.550 y su modificatoria y las Normas de la Comisión Nacional de Valores.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el capítulo I., hemos tenido en cuenta la revisión efectuada por los auditores externos, Estudio S&R y Asociados, quienes emitieron sus informes de revisión con fecha 7 de Agosto de 2025, de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de la información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB”, por su sigla en inglés).

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios por parte de los Auditores Externos exige que estos cumplan con los requerimientos de ética y consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar lo que técnicamente se conoce como “procedimientos analíticos de evaluación de riesgos” y otros procedimientos de revisión. Esta revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no permite obtener seguridad de que se tome conocimiento de todos los temas significativos de las diversas áreas de la Sociedad, que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, los auditores no expresan una opinión de auditoría.

Nuestra tarea incluyo la revisión de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales.

IV. CONCLUSION DE LA COMISION FISCALIZADORA

Con base en nuestra revisión, con el alcance limitado descrito en el apartado III de este informe:

- a) Nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios indicados en los incisos a) y b) del apartado 1, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.
- b) En lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular sobre la Reseña informativa preparada por el Directorio.

V. REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a) Los estados financieros intermedios mencionados en este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Informamos que las cifras de los estados financieros intermedios adjuntos surgen de los registros contables de la Sociedad los que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- c) En cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 4° de la Sección III del Capítulo I del Título XII de las Normas de la Comisión Nacional de Valores, manifestamos que a nuestro entender: i) las políticas de contabilización y auditoría de la sociedad responden a normas en la materia y exhiben una calidad razonable y ii) el auditor externo lleva a cabo su labor con objetividad e independencia.
- d) Manifestamos, asimismo, que durante el período hemos realizado, en cuanto correspondían, las tareas previstas por el art. 294 de la Ley N° 19.550, incluyendo la asistencia a reuniones del Directorio y Asambleas de Accionistas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de Agosto de 2025.

Cdora. Laura Julieta Spinedi
Por Comisión Fiscalizadora

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 08 de agosto de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 07/08/2025

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Individual

Perteneciente a: GRIMOLDI S.A.

CUIT: 30-50078129-3

Fecha de Cierre: 30/06/2025

Monto total del Activo: \$151.323.284.660,00

Intervenida por: Dr. SERGIO DANIEL RODRIGUEZ

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. SERGIO DANIEL RODRIGUEZ

Contador Público (Universidad de Buenos Aires)

CPCECABA T° 130 F° 173

Firma en carácter de socio

ESTUDIO S&R Y ASOCIADOS

T° 1 F° 114

SOCIO

