

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de agosto de 2025.

Señores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Presente

Ref. Hecho Relevante - Artículos 72 y 73 de la ley 26.831

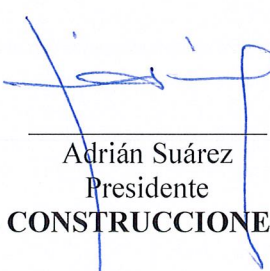
De mi consideración:

Me dirijo a Ustedes en representación de **IEB CONSTRUCCIONES Sociedad Anónima** (en adelante, la “Sociedad”) con el fin de informar que, habiéndose cumplido con todas las formalidades previas necesarias, el Directorio en su reunión de fecha 08/08/2025, ha resuelto aceptar la oferta de locación de obra efectuada por Nueva Marina de Hudson Inversora S.A. en carácter de desarrolladora del emprendimiento inmobiliario “Puerto Nizuc” sito en el kilómetro 30.5 de la Autopista Buenos Aires, La Plata (la “Oferta”).

La Oferta consiste en la construcción de caminos y desagües pluviales en el emprendimiento inmobiliario “Puerto Nizuc, bajo la modalidad de “ajuste alzado”, por el precio total de \$2.337.056.186,58 (pesos dos mil trescientos treinta y siete millones cincuenta y seis mil ciento ochenta y seis con cincuenta y ocho), más IVA, incluyendo costos y costes necesarios para la entrega de la obra.

Cabe destacar que previamente a la firma de la aceptación de la oferta, considerando que Nueva Marinas de Hudson Inversora S.A. es parte relacionada de la Sociedad en los términos del art. 72 de la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831 y sus modificatorias y complementarias, el Comité de Auditoría de la Sociedad se pronunció favorablemente considerando que el acuerdo se adecua a condiciones normales y habituales de mercado. El pronunciamiento del Comité se encuentra a disposición de los señores accionistas que así lo requieran en la sede social, cita en Av. Leandro N. Alem 986, 4° piso de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, previa justificación de su carácter de tales.

Sin otro particular los saludamos muy atentamente.


Adrián Suárez
Presidente
IEB CONSTRUCCIONES S.A.

IEB CONSTRUCCIONES Sociedad Anónima
Avda. Leandro N. Alem 986, Piso 4°
(C1001AAR) Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.
Teléfono.: (+54 11) 4318-0200
Fax: (+54 11) 4318-0230
www.iebc.com.ar

