

**DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD**  
**ARGSHOES S.A.**  
**C.U.I.T.: 30-70719602-1**  
ESTADOS CONTABLES AL 30 DE JUNIO DE 2025

**DOMICILIO LEGAL**  
FLORIDA 253 - PISO 8° - OF. "C" - C.A.B.A.

**ACTIVIDAD PRINCIPAL**  
PRESTACION DE TODO TIPO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES DE LOGISTICA, ALMAC., GUARDA, DEPOSITO, ETC.

**FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO**

**DEL ESTATUTO O CONTRATO SOCIAL:**  
11/05/2000  
**DE LAS MODIFICACIONES:**  
03/08/2006                      09/08/2012  
17/12/2009  
20/05/2010  
13/12/2011

**INSCRIPCIÓN EN LA I.G.J.**  
N° 1680741

**FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO**  
11 DE MAYO DE 2099

**EJERCICIO ECONÓMICO**  
N° 26  
**BALANCE TRIMESTRAL**

**INICIADO EL**  
01 DE ENERO DE 2025

**FINALIZADO EL**  
30 DE JUNIO DE 2025

**COMPOSICIÓN DEL CAPITAL**

<u>Cantidad</u>	<u>Acciones</u>		<u>V.N.\$</u>	<u>Votos</u>	<u>Capital</u>	
	<u>Tipo</u>				<u>Suscripto</u>	<u>Integrado</u>
337,844	Ordinarias	1	1	337,844	337,844	

ARGSHOES S.A.  
INSCRIPCION EN LA IGJ N° 1.680.741

### ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Balance Trimestral al 30 de Junio de 2025 comparativo con el Balance General al 31 de diciembre de 2024  
Expresado en pesos

<b>ACTIVO</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>PASIVO</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b><u>ACTIVO CORRIENTE:</u></b>			<b><u>PASIVO CORRIENTE:</u></b>		
Disponibilidades (Nota 5.1.1.)	30,656,927	63,323,711	Proveedores (Nota 5.3.1.)	86,979,873	63,086,583
Inversiones (Nota 5.1.2.)	0	0	Cargas Fiscales	216,396,031	80,129,323
Créditos por Ventas (Nota 5.1.3.)	0	0	Remuneraciones y Cargas Sociales	380,486,312	302,532,610
Otros Créditos (Nota 5.1.4.)	2,449,698,967	1,837,875,798	Préstamos (Nota 5.3.2.)	0	0
Total Activo Corriente	<u>2,480,355,894</u>	<u>1,901,199,509</u>	Otros Pasivos (Nota 5.3.3.)	1,500,000	2,979,358
			Total Pasivo Corriente	<u>685,362,216</u>	<u>448,727,874</u>
<b><u>ACTIVO NO CORRIENTE:</u></b>			<b><u>PASIVO NO CORRIENTE:</u></b>		
Otros Créditos (Nota 5.2.1.)	0	0	No existe		
Bienes Intangibles (Nota 5.2.2.)	0	0	TOTAL DEL PASIVO		
Total Activo No Corriente	0	0	<u>685,362,216</u> <u>448,727,874</u>		
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<u>2,480,355,894</u>	<u>1,901,199,509</u>	<b>PATRIMONIO NETO (s/ estado respectivo)</b>		
			<u>1,794,993,678</u> <u>1,452,471,635</u>		
			<b>Total Pasivo + Patrimonio Neto</b>		
			<u>2,480,355,894</u> <u>1,901,199,509</u>		

Las Notas 1 a 7 y Anexo I. y II., que se acompañan, forman parte integrante de este estado.

ESTUDIO S&R y Asociados  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 114

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)  
Contador Público - U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 130 - F° 173

Dra. Laura Julieta Spinedi  
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Alberto L. Grimoldi  
Presidente

ARGSHOES S.A.  
INSCRIPCIÓN EN LA IGJ N° 1.680.741

## **ESTADO DE RESULTADOS**

Composición al cierre del Balance Trimestral al 30 de Junio de 2025 comparativo con el Balance Trimestral correspondiente al ejercicio anterior

Expresado en pesos

CONCEPTO	PARCIAL	TOTAL	
		2025	2024
Ventas (Nota 5.5)		2,473,467,270	1,441,481,718
Costo de Ventas de Bienes y Servicios (Anexo I.)		(1,855,657,868)	(1,460,372,299)
Ganancia Bruta		617,809,402	(18,890,581)
Menos			
Gastos de administración (Anexo II.)	(88,290,943)		(57,723,010)
Gastos de comercialización (Anexo II.)	(37,750,894)	(126,041,837)	(18,520,027)
Subtotal		491,767,565	(95,133,618)
Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM)			
Generados por Activos (Nota 5.4.1.)	37,478,216		(323,552,374)
Generados por Pasivos (Nota 5.4.1.)	(37,327,103)		(11,207,419)
Subtotal		151,113	
		491,918,678	(429,893,411)
Otros Ingresos netos		0	0
Otros Egresos		0	0
Subtotal		491,918,678	(429,893,411)
Impuesto a las Ganancias		(149,396,635)	120,421,977
<b>Resultado del Ejercicio</b>		<b>342,522,043</b>	<b>(309,471,434)</b>

Las Notas 1 a 7 y Anexo I. y II., que se acompañan, forman parte integrante de este estado.

ESTUDIO S&R y Asociados  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 114

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)  
Contador Público - U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 130 - F° 173

Dra. Laura Julieta Spinedi  
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Alberto L. Grimoldi  
Presidente

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO**

Balance Trimestral al 30 de Junio de 2025 comparativo con el Balance Trimestral correspondiente al ejercicio anterior  
Expresado en pesos

	CAPITAL	Ajuste Capital	Aportes no Capitalizados	TOTAL	RESERVAS		RESULTADOS	TOTAL 2025	TOTAL 30/06/2024
	Capital				Reserva Legal	Reserva Facultativa	Resultados Acumulados		
CAPITAL SOCIAL	337,844	11,767,789	0	12,105,633	2,421,136	1,244,442,844	193,502,022	1,452,471,635	1,258,969,616
Ajuste ejercicios anteriores									
Defecto prov. Impositivas									
Saldos Ajustados	337,844	11,767,789	0	12,105,633	2,421,136	1,244,442,844	193,502,022	1,452,471,635	1,258,969,616
Acta de Asamblea General Ordinaria N° 33 del 24/04/2024									
- Reserva Facultativa									0
- Dividendos en efectivo									0
Acta de Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria N° 34 del 23/04/2025				0					
- Constitución Reserva Facultativa				0		193,502,022	(193,502,022)	0	
- Desafectación Ajuste Capital				0				0	
- Reserva Legal				0				0	
Resultado del Período				0			342,522,043	342,522,043	(309,471,434)
SALDOS AL CIERRE	337,844	11,767,789	0	12,105,633	2,421,136	1,437,944,866	342,522,043	1,794,993,678	949,498,182

Las Notas 1 a 7 y Anexo I. y II., que se acompañan, forman parte integrante de este estado.

ESTUDIO S&R y Asociados  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 114

Dr. Sergio D. Rodríguez (Socio)  
Contador Público - U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 130 - F° 173

Dra. Laura Julieta Spinedi  
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Alberto L. Grimoldi  
Presidente

ARGSHOES S.A.  
INSCRIPCIÓN EN LA IGJ N° 1.680.741

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

Balance Trimestral al 30 de Junio de 2025 comparativo con el Balance Trimestral correspondiente al ejercicio anterior

Expresado en pesos

RUBROS	INFORMACION DEL EJERCICIO 30/06/2025	INFORMACION DEL EJERCICIO 30/06/2024
<b>VARIACION DE EFECTIVO</b>		
Efectivo al inicio del ejercicio	63,323,711	22,764,356
Aumento (Disminución) del efectivo	(32,666,784)	(16,618,668)
Efectivo al cierre del ejercicio	30,656,927	6,145,688
<b>CAUSAS DE VARIACION DE FONDOS</b>		
<b>ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Ganancia (Pérdida) Ordinaria de Período	342,522,043	(309,471,434)
<b>AJUSTES PARA ARRIBAR AL FLUJO NETO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Amortización de Bienes de Uso	0	0
Amortización de Bienes Intangibles	0	0
Valor Residual Baja Bienes de Uso	0	0
Valor residual Baja Bienes Intangibles	0	0
Resultado Inversiones Permanentes	0	0
Variación por aplicación de índices	0	0
Resultados Sociedades Art.33	0	0
<b>TOTAL AJUSTES QUE NO GENERAN MOVIMIENTO DE EFECTIVO</b>	0	0
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS</b>		
(Aumento) Disminución de Bienes de Cambio	0	0
(Aumento) Disminución de Créditos	(611,823,164)	688,761,982
Aumento de Cargos Diferidos	0	0
Aumento (Disminución) de Cuentas a Pagar	22,413,932	(293,660,665)
Aumento (Disminución) de Remuneraciones y Cs. Sociales	77,953,702	86,520,690
Aumento (Disminución) de Cargas Fiscales	136,266,703	(188,769,241)
Aumento (Disminución) de Particip. De 3ros. En Soc. Controladas	0	0
<b>TOTAL CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS</b>	(375,188,827)	292,852,766
<b>ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
(Aumento) Disminución de Inversiones	0	0
(Aumento) Disminución Inversión Soc. Art. 33	0	0
(Aumento) Disminución Anticipo Bienes de Uso	0	0
Adquisición de Bienes de Uso	0	0
<b>TOTAL ACTIVIDADES DE INVERSION</b>	0	0
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>		
Aumento (Disminuciones) Préstamos	0	0
Dividendos en efectivo	0	0
Ajuste Ejercicios Anteriores	0	0
<b>TOTAL ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>	0	0
<b>AUMENTO (DISMINUCION) NETA DEL EFECTIVO</b>	(32,666,784)	(16,618,668)
Las Notas 1 a 7 y Anexo I. y II., que se acompañan, forman parte integrante de este estado.		
ESTUDIO S&R y Asociados C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 114		
Dr. Sergio D. Rodríguez (Socio) Contador Público - U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 130 - F° 173	Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comisión Fiscalizadora	Lic. Alberto L. Grimoldi Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Balance Trimestral al 30 de Junio de 2025 comparativo con el Balance General al 31 de diciembre de 2024  
Expresado en pesos

**1. GENERALES:**

Los Estados Contables fueron confeccionados aplicando las normas establecidas en la ley 19.550 y las reformas introducidas por la Ley 22.903 de Sociedades Comerciales. En su exposición se han seguido los lineamientos de las Resoluciones Técnicas vigentes aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y por el Órgano de contralor.

De acuerdo con lo requerido por las normas contables profesionales vigentes el estado de situación patrimonial se presenta en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 y, el estado de evolución del patrimonio neto, el flujo de efectivo y anexos con el período finalizado el 30 de junio de 2024.

Los estados contables trimestrales al 30 de Junio de 2025, incluyendo las cifras comparativas, han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda funcional de la Sociedad (el peso argentino) conforme a lo establecido por las Normas Contables Profesionales (NCP) y en la Resolución General N° 10/2018 de la IGJ. Como resultado de ello, los estados contables están expresados en la unidad de medida corriente al final del ejercicio sobre el que se informa.

La inflación acumulada en tres años calculada en base al Índice de Precios Internos al por Mayor ("IPIM") publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos ("INDEC") a superado el 100% acumulado a partir del segundo semestre del 2018, asimismo el comportamiento del resto de los indicadores no contradicen la conclusión que Argentina debe ser considerada como una economía inflacionaria para propósitos contables. En este escenario, la Dirección de la Sociedad entiendo que existía evidencia suficiente para concluir que Argentina es una economía inflacionaria en los términos de la RT N° 39 de la FACPCE, y aplicar los criterios de reexpresión previstos para los períodos que finalicen a partir del 1° de julio de 2018 y así lo hizo.

El Decreto N° 664/2003 emitido por el Poder Ejecutivo Nacional, a través del cual se instruyó a los organismos de control a no recibir estados financieros ajustados por inflación quedo sin efecto desde el 04/12/2018 que fue publicado en el boletín oficial.

Los índices al inicio, al final, promedio y la inflación anual utilizados por los períodos finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024 y por el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024 fueron los siguientes:

	Al 30-06-2025	Al 31-12-2024	Al 30-06-2024
Al inicio del año	7122.2421	3533.1922	3533.1922
Al final del ejercicio	8855.5681	7122.2421	6351.7145
Promedio del año	8404.3495	6317.7413	5450.0119
Inflación del año %	15.10%	117.76%	79.77%
Inflación acumulada últimos 3 años	1075.81%	1220.96%	1175.19%

Los estados financieros deben ser ajustados para que consideren los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda, de modo que queden expresados en la unidad de medida corriente al final del ejercicio sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden toda la información comparativa de dichos estados financieros, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios

**2. CRITERIOS DE VALUACION**

1) Disponibilidades, Créditos y Pasivos que corresponden a operaciones en moneda argentina, sin cláusula de ajuste o indexación, se determinaron por su valor nominal.

3) Patrimonio Neto: los saldos del patrimonio neto ajustados al inicio fueron reexpresados en moneda de cierre con excepción del Capital que se expone a su valor nominal, imputándose el ajuste correspondiente a la cuenta Ajuste al Capital.

4) Resultados: Las partidas componentes de las cuentas que integran los resultados del ejercicio se actualizaron aplicando a los importes mensuales según libros, los coeficientes que surgen del Índice de Precios al Consumidor Nivel General (IPC)

**3. CAPITAL SOCIAL:**

Se informa que el Capital Social asciende a \$ 337.844, el cual se encuentra totalmente inscripto, suscrito e integrado.

**4. IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y A LA GANANCIA MINIMA PRESUNTA**

La Sociedad aplica el método denominado "Impuesto Diferido" para la registración del Impuesto a las Ganancias. Mediante esta metodología se determina el cargo contable a resultados por impuesto a las ganancias partiendo del resultado antes de impuestos e incorporando o deduciendo las diferencias permanentes por aplicación de criterios impositivos. Así mismo, se pueden generar créditos o pasivos por impuesto diferido correspondientes a las diferencias transitorias generadas por aplicación de dichos criterios. Este método permite la registración de los quebrantos impositivos utilizables en ejercicios futuros.

A continuación se presenta la conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado a resultados y el que resulta de aplicar la tasa de impuesto vigente sobre la utilidad contable.

Impuesto a la ganancia calculado a la tasa legal sobre el resultado antes de impuestos	(142,424,339)
Gastos no deducibles	424,921
Ajuste por reducción de alicuota	(2,842)
Ajuste por Inflación Impositivo	(54,663,192)
Reexpresión a moneda constante de cuentas de resultado (incluido el RECPAM)	346,062,087
Cargo a resultados por impuesto a las ganancias	<u>149,396,635</u>

**5. NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES BÁSICOS:**

**5.1. ACTIVO**

	2025	2024
5.1.1. Disponibilidades		
Caja	6,363	7,324
Moneda Extranjera	3,959,968	3,921,387
Valores a Depositar	0	0
Bancos	26,690,596	59,395,000
	<u>TOTAL</u>	<u>TOTAL</u>
	30,656,927	63,323,711
5.1.2. <u>Inversiones</u>		
Inversiones	0	0
	<u>TOTAL</u>	<u>TOTAL</u>
	0	0
5.1.3. <u>Créditos por Ventas</u>		
Ds por ventas	169,999	195,664
Previsión Ds Incobrables	(169,999)	(195,664)
	<u>TOTAL</u>	<u>TOTAL</u>
	0	0

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
5.1.4. Otros Créditos		
Gastos pagados por adelantado	0	0
Sociedades art. 33 Ley 19550	898,826,877	320,483,079
Anticipo impuestos	65,809,686	90,340,488
Otros Créditos	<u>1,485,062,404</u>	<u>1,427,052,231</u>
TOTAL	<u><u>2,449,698,967</u></u>	<u><u>1,837,875,798</u></u>
<b>5.2. ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
5.2.1. Otros Créditos		
Otros Créditos	0	0
TOTAL	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
5.2.2. Bienes Intangibles		
Bienes Intangibles	0	0
TOTAL	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
<b>5.3. PASIVO</b>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
5.3.1. Cuentas a Pagar		
Proveedores en M/nacional	86,979,873	63,086,583
Soc. art. 33 Ley 19550	0	0
Anticipo de clientes	0	0
TOTAL	<u><u>86,979,873</u></u>	<u><u>63,086,583</u></u>
5.3.2. Préstamos		
Préstamos Bancarios	0	0
Adelantos en cuenta corriente	0	0
TOTAL	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
5.3.3. <u>Otros Pasivos</u>		
Provisiones	1,500,000	2,979,358
TOTAL	<u><u>1,500,000</u></u>	<u><u>2,979,358</u></u>

#### 5.4 RESULTADOS

5.4.1. Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM)

	<u>Activos(Perd)- Gan. 2025</u>	<u>Activos(Perd)- Gan. 2024</u>	<u>Pasivos(Perd.- Gan. 2025</u>	<u>Pasivos(Perd.- Gan. 2024</u>
Intereses y Actualizaciones	48,841,342	60,810,456	(19,968,789)	(135,447)
Gastos a Bancos e Instituciones Financieras	0	0	(17,358,314)	(12,713,219)
Bonificaciones y Descuentos	0	0	0	1,641,247
RECPAM	(223,485,484)	(577,327,688)	0	0
Otros Resultados Financieros	0	0	0	0
<u>Diferencia de cambio</u>	<u>212,122,358</u>	<u>192,964,858</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Total	<u><u>37,478,216</u></u>	<u><u>(323,552,374)</u></u>	<u><u>(37,327,103)</u></u>	<u><u>(11,207,419)</u></u>

#### 5.5 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS

Provisión de Servicios / Ventas de Mercaderías

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Menos Ingresos Brutos	2,473,467,270	1,441,481,718
	<u>(37,750,894)</u>	<u>(18,520,027)</u>
Total	<u><u>2,435,716,376</u></u>	<u><u>1,422,961,691</u></u>

#### 6. CREDITOS Y OPERACIONES CON SOCIEDADES ART.33 LEY N° 19550

	<u>GRIMOLDI S.A.</u>
Créditos	
- Por compras y servicios	<u>898,826,877</u>
Total	898,826,877
Deudas	
- Por compras y servicios	0
- Por préstamos	<u>0</u>
Total	0
Operaciones realizadas	
- Servicios prestados	2,473,467,270
- Compra de mercaderías	0
- Compra de servicios y otros	3,176,638
- Intereses facturados	<u>0</u>
Total	2,476,643,908

**7. PLAZOS, CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DE CRÉDITOS Y PASIVOS**

a) La composición de los créditos y pasivos a cobrar y/o a pagar al 30 de junio de 2025 es la siguiente:

	Créditos		Deudas	
	30/06/2025		30/06/2025	
<b>Vencido:</b>				
hasta 3 meses	500,157,830			
de 3 meses hasta 6 meses	0			
de 6 meses hasta 9 meses	0			
de 9 meses hasta 12 meses	719,925			
de más de 1 año	1,548,789			
<b>A vencer:</b>				
hasta 3 meses	469,734,029		685,362,216	
de 3 meses hasta 6 meses	0		0	
de 6 meses hasta 9 meses	0		0	
de 9 meses hasta 12 meses	1,477,538,394		0	
de más de 1 año	0		0	
Sin plazo establecido	0		0	
<b>Total</b>	<b>2,449,698,967</b>	<b>-</b>	<b>685,362,216</b>	<b>-</b>

b) Clasificación por criterio de actualización y/o tasa de interés:

	Créditos		Deudas	
	30/06/2025		30/06/2025	
Con tasa de interés	1,477,538,394		-	
Sin interés ni actualización	972,160,573		685,362,216	
<b>Total</b>	<b>2,449,698,967</b>		<b>685,362,216</b>	

ESTUDIO S&R y Asociados  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 114

Dr. Sergio D. Rodríguez (Socio)  
Contador Público - U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 130 - F° 173

Dra. Laura Julieta Spinedi  
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Alberto L. Grimoldi  
Presidente

**ANEXO I.**

**COSTO DE BIENES Y SERVICIOS VENDIDOS**

Balance Trimestral al 30 de Junio de 2025 comparativo con el Balance Trimestral correspondiente al ejercicio anterior  
Expresado en pesos

Rubros	Ejercicio Actual 30/06/2025		Ejercicio anterior 30/06/2024
	Parciales	Totales	Totales
Existencia al comienzo del ejercicio			
Mercadería de reventa	0		0
Productos en proceso	0		0
Materias primas y materiales	0	0	0
Compras y Costos de producción del período			
a) Compras del período			0
b) Gastos del período	1,855,657,868		1,460,372,299
		1,855,657,868	
<b>Subtotal</b>		<b>1,855,657,868</b>	<b>1,460,372,299</b>
Existencia al final del período			
Mercadería de reventa	0		0
Productos en proceso	0		0
Materias primas y materiales	0	0	0
<b>COSTO DE MERCADERÍAS VENDIDAS</b>		<b>1,855,657,868</b>	<b>1,460,372,299</b>

ESTUDIO S&R y Asociados  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 114

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)  
Contador Público - U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 130 - F° 173

Dra. Laura Julieta Spinedi  
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Alberto L. Grimoldi  
Presidente

**GASTOS: INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B DE LA LEY 19.550**

Composición al cierre del Balance Trimestral al 30 de Junio de 2025 comparativo con el Balance Trimestral correspondiente al ejercicio anterior  
Expresado en pesos

CONCEPTO	TOTAL	Costos de Bienes y servicios	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Gastos financieros	TOTAL 30-06-2024
Honorarios a Directores y Síndicos	4,788,587		4,788,587			4,117,247
Honorarios y Retribución por Servicios	16,872,479		16,872,479			10,376,874
Sueldos y Jornales	969,712,848	969,712,848				831,169,047
Contribuciones Sociales	267,615,969	267,615,969				234,729,126
Gastos de Publicidad y Propaganda	0					0
Impuestos, Tasas y Contribuciones	120,416,556		65,775,444	37,750,894	16,890,218	73,158,920
Intereses y Actualizaciones	19,968,789				19,968,789	135,447
Gastos a Bancos e Instituciones Financieras	468,096				468,096	763,586
Amortizaciones de Bienes de Uso	0					0
Seguros, Alquileres, Fletes y Embalajes	62,389,241	62,389,241				49,780,114
Suministros y Servicios Diversos	414,095,636	414,095,636				236,991,389
Suscripciones, Marcas, Útiles y Papeles de Oficina	854,433		854,433			539,630
Conservación, Mantenimiento y Expensas	12,195,461	12,195,461				19,068,836
Descuentos Otorgados	0					0
Regalías y Comisión de Compras	0					0
Administración del Personal, Serv. Sociales, Int. y Vigilancia	9,293,650	9,293,650				3,700,465
Movilidad y Viáticos	105,897,581	105,897,581				79,964,695
Gastos Generales	0	0	0			(0)
Indemnización al Personal	14,457,482	14,457,482				4,968,622
Provisión para Deudores Incobrables	0	0				0
Diferencia de cotización de moneda extranjera y títulos	0				0	0
Implementación de Sistema de Cómputos	0					0
Gastos de Exportación	0					0
Amortización Cargos Diferidos	0					0
Descuentos Tarjetas de Crédito	0					0
Provisión para Desvalorización por Obsolescencia y Juicios	0					0
<b>TOTAL AÑO 2025</b>	<b>2,019,026,808</b>	<b>1,855,657,868</b>	<b>88,290,943</b>	<b>37,750,894</b>	<b>37,327,103</b>	
<b>TOTAL AÑO 2024</b>		<b>1,460,372,299</b>	<b>57,723,010</b>	<b>18,520,027</b>	<b>12,848,666</b>	<b>1,549,463,997</b>

ESTUDIO S&R y Asociados  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 114

Dr. Sergio D. Rodríguez (Socio)  
Contador Público - U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 130 - F° 173

Dra. Laura Julieta Spinedi  
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Alberto L. Grimoldi  
Presidente

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**  
**REVISION LIMITADO DE ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS**

Señor Presidente de  
ARGSHOES S.A.  
Domicilio Legal: Florida 253 8° "C" – C.A.B.A.  
C.U.I.T. N° 30-70719602-1

**I. Informe sobre los estados financieros de períodos intermedios**

Introducción

1. Hemos revisado los estados contables de período intermedio adjuntos de Argshoes S.A, que comprenden: (a) el estado de situación patrimonial al 30 de junio de 2025, (b) los estados del resultado, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha, y (c) un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Los importes y otros datos correspondientes al ejercicio 2024 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean solo en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad del Directorio

2. El Directorio de la entidad es responsable por la preparación y presentación de estos Estados contables intermedios de acuerdo con las normas contables vigentes en la República Argentina y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados contables mencionados en el párrafo 1.

El Directorio es también responsable del control interno que determine necesario para permitir la preparación de estados contables libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados contables basados en nuestra revisión. Hemos realizado nuestro trabajo de acuerdo con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidos en la sección IV. de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas adoptadas con carácter de aplicación obligatoria para sus matriculados por el C.P.C.E.C.A.B.A. en su Resolución 60/2013. Dicha norma requiere que el auditor cumpla con requisitos éticos y que planifique y desarrolle su tarea con el objetivo de obtener un grado razonable de seguridad acerca de la inexistencia de distorsiones significativas en los estados contables.

De acuerdo a dichas normas, una revisión limitada consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos a la información financiera y en efectuar indagaciones a los responsables de las cuestiones contables y financieras. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados contables, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados contables tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas vigentes.

**II. Informe sobre otros requerimientos regulatorios**

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a. Los estados contables mencionados en el párrafo 1 han sido confeccionados de conformidad con las Resoluciones Técnicas vigentes, aprobadas por el C.P.C.E.C.A.B.A.
- b. Los estados contables mencionados en el párrafo 1. se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.

- c. Al 30 de junio de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones previsionales a favor de la Administración Nacional de la Seguridad Social, según surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$54.127.270,- (son pesos cincuenta y cuatro millones ciento veintisiete mil doscientos setenta), no siendo exigible a esa fecha.

Buenos Aires, 4 de agosto de 2025.-

ESTUDIO S&R Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 114

DR. SERGIO D. RODRIGUEZ (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 130 - F° 173

## **ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE JUNIO DE 2025 INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA**

A los señores Accionistas de  
Argshoes S.A.

### **INFORME SOBRE LOS CONTROLES REALIZADOS COMO SINDICO RESPECTO DE LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS.**

En nuestro carácter de síndicos de ARGSHOES S.A., hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el párrafo siguiente:

#### **Documentos examinados**

- a) Estados de Situación Patrimonial Intermedio de Argshoes S.A. al 30 de junio de 2025.
- b) Estado de Resultados por el período de 6 meses finalizado el 30 de junio de 2025.
- c) Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el período de 6 meses finalizado el 30 de junio de 2025.
- d) Estado de Flujo de Efectivo por el período de 6 meses finalizado el 30 de junio de 2025.
- e) Notas y Anexos.

Las cifras y otra información correspondiente al período intermedio de seis meses terminados el 30 de junio de 2024 y al ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2024, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

### **RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACION CON LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS**

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### **RESPONSABILIDAD DE LA COMISION FISCALIZADORA**

Nuestra obligación consiste en emitir una manifestación sobre los documentos señalados en el apartado "Documentos examinados" de este informe. Con el objeto de cumplir con dicha obligación hemos efectuado una revisión de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas por la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que la revisión de los citados documentos se efectúe de acuerdo con las normas vigentes para la revisión de estados contables correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a criterios o decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad del Directorio.

Los Estados Contables mencionados han sido preparados de acuerdo con lo dispuesto en la ley Nro. 19.550 y su modificatoria.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados, hemos tenido en cuenta la revisión efectuada por los auditores externos, Estudio S&R y Asociados, quienes emitieron sus informes de revisión con fecha 4 de Agosto de 2025, de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidos en la Sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios por parte de los Auditores Externos exige que estos cumplan con los requerimientos de ética y consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar lo que técnicamente se conoce como "procedimientos analíticos de evaluación de riesgos" y otros procedimientos de revisión. Esta revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no permite

obtener seguridad de que se tome conocimiento de todos los temas significativos de las diversas áreas de la Sociedad, que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, los auditores no expresan una opinión de auditoría.

Nuestra tarea incluyó la revisión de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales.

#### **CONCLUSION DE LA COMISION FISCALIZADORA**

Sobre la base de la revisión realizada, nada llamó nuestra atención que me hiciera pensar que los estados contables adjuntos de ARGSHOES S.A. correspondientes al período de 6 meses finalizado el 30 de junio de 2025 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

#### **REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS**

- a) Los estados contables intermedios mencionados en este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Inspección General de Justicia.
- b) Informamos que las cifras de los estados contables intermedios adjuntos surgen de los registros contables de la Sociedad los que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- c) Manifestamos, asimismo, que durante el período hemos realizado, en cuanto correspondían, las tareas previstas por el art. 294 de la Ley N° 19.550, incluyendo la asistencia a reuniones del Directorio y Asambleas de Accionistas.
- d) Hemos constatado la constitución de garantías de los administradores previstas en la legislación.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 4 de Agosto de 2025.

Cdora. Laura Julieta Spinedi  
Por Comisión Fiscalizadora

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 4 de Agosto de 2025.

Señores

**GRIMOLDI S.A.**

Domicilio Legal: Florida 253, 8° "C"

C.U.I.T 30-50078129-3

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presente

**Ref.: Punto 10 del art. 3, capítulo III,  
Título IV de las normas de la CNV**

De nuestra consideración:

De acuerdo con el pedido que oportunamente nos efectuaron, y para dar cumplimiento a lo estipulado por la Comisión Nacional de Valores (la "CNV") en el punto 10 del art. 3, capítulo III, Título IV de las normas de la CNV, hemos procedido a realizar una conciliación entre las normas internacionales de Información financiera (NIIF) y las normas locales utilizadas para la confección de los estados contables de **Argshoes S.A.**:

En virtud de ello y a los efectos de que Grimoldi S.A. prepare sus estados contables de acuerdo con las NIIF, la sociedad ha preparado la siguiente conciliación:

	<b><u>En \$ Arg.</u></b>
Patrimonio neto al 30 de Junio de 2025 según Estado de Situación Patrimonial preparado de acuerdo a normas contables vigentes en la Argentina (excepto RT N°26 y modificatorias)	1.794.993.678
Ajustes NIIF:	-
<b>Patrimonio Neto al 30 de Junio de 2025 según NIIF</b>	<b><u>1.794.993.678</u></b>
Resultado neto al 30 de Junio de 2025 según Estado de Resultados preparado de acuerdo a normas contables vigentes en la Argentina (excepto RT N°26 y modificatorias)	342.522.043
Ajustes NIIF:	-
<b>Resultado al 30 de Junio de 2025 según NIIF</b>	<b><u>342.522.043</u></b>

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

Lic. Alberto L. Grimoldi

Presidente

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 06 de agosto de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 04/08/2025

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Individual

Perteneciente a: ARGSHOES SA S.A.

CUIT: 30-70719602-1

Fecha de Cierre: 30/06/2025

Monto total del Activo: \$2.480.355.894,00

Intervenida por: Dr. SERGIO DANIEL RODRIGUEZ

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. SERGIO DANIEL RODRIGUEZ

Contador Público ( Universidad de Buenos Aires )

CPCECABA T° 130 F° 173

Firma en carácter de socio

ESTUDIO S&R Y ASOCIADOS

T° 1 F° 114

SOCIO



Profesional de Ciencias  
Económicas de la Ciudad  
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

725938

CÓDIGO DE  
VERIFICACIÓN  
bokcgxbn

