



GENNEIA

GENNEIA S.A.

Estados Financieros Consolidados Intermedios

Condensados al 30 de junio de 2025

(período de seis meses)

Informe de Revisión de los Auditores Independientes

Informe de la Comisión Fiscalizadora

INDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

- Información legal	1
- Estado de situación financiera consolidado intermedio condensado al 30 de junio de 2025	2
- Estado de resultados y de otros resultados integrales consolidado intermedio condensado por el período de seis y tres meses finalizado el 30 de junio de 2025	3
- Estado de cambios en el patrimonio consolidado intermedio condensado por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025	5
- Estado de flujos de efectivo consolidado intermedio condensado por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025	
- Notas a los estados financieros consolidados intermedios condensados:	
1. Actividad de la Sociedad	6
2. Bases de preparación de los estados financieros consolidados intermedios condensados	6
3. Juicios contables críticos en la aplicación de normas contables y fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones	10
4. Detalle de los principales rubros de los estados financieros consolidados intermedios condensados	11
5. Saldos y operaciones con partes relacionadas	30
6. Instrumentos financieros	33
7. Información adicional al estado de flujos de efectivo	36
8. Hechos relevantes del período y proyectos en curso	37
9. Información sobre segmentos	40
10. Hechos posteriores	42
11. Aprobación de los estados financieros consolidados intermedios condensados	42

GENNEIA S.A.

Nicolás Repetto 3676 - Piso 3º- Olivos, Provincia de Buenos Aires

EJERCICIO ECONÓMICO N° 35**INICIADO EL 1 DE ENERO DE 2025****ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025**

Actividad principal de la Sociedad: Generación de energía eléctrica y su comercialización; mediante la construcción, operación y explotación bajo cualquier forma de centrales y equipos para la generación, producción, autogeneración y/o cogeneración de energía eléctrica; la comercialización por cuenta propia, por cuenta y orden de terceros o asociada a terceros, de gas natural y/o su capacidad de transporte.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio (Inspección General de Justicia): 14 de noviembre de 1991.

Fecha de inscripción en la Dirección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires: 19 de septiembre de 2017.

Fecha de la última modificación del estatuto: 25 de abril de 2019.

Número de registro en la Dirección General de Personas Jurídicas: Legajo 229169 - Matrícula 134531.

Fecha de finalización del Contrato Social: 14 de noviembre de 2090.

Información sobre documentación en depósito de terceros:

Sujeto encargado del depósito: Plumada S.A.

Domicilio de ubicación: Ruta N° 9, kilómetro 1.593, Colectora Sur, Salta Capital.

Composición del capital social al 30 de junio de 2025

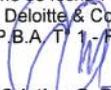
(cifras expresadas en pesos)

	Suscripto, emitido e integrado
Acciones ordinarias Clase "A" escriturales de v/n AR\$ 1 por acción, con derecho a 1 voto por acción	51.520.248
Acciones ordinarias Clase "B" escriturales de v/n AR\$ 1 por acción, con derecho a 1 voto por acción	51.520.248
	<u>103.040.496</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO AL 30 DE JUNIO DE 2025
(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre 2024 - Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2)

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Activo corriente		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4.a)	140.632	119.674
Inversiones en activos financieros (Nota 4.b)	34.722	97.723
Créditos por ventas (Nota 4.c)	89.374	72.656
Otros créditos (Nota 4.d)	28.739	16.762
Inventarios (Nota 4.e)	4.309	3.690
Total del activo corriente	<u>297.776</u>	<u>310.505</u>
Activo no corriente		
Otros créditos (Nota 4.d)	47.137	55.278
Inversiones en negocios conjuntos (Nota 4.b)	35.190	29.354
Inventarios (Nota 4.e)	17.000	11.207
Propiedad, planta y equipo (Nota 4.f)	1.875.435	1.501.299
Activos intangibles (Nota 4.g)	10.518	10.911
Total del activo no corriente	<u>1.985.280</u>	<u>1.608.049</u>
Total del activo	<u>2.283.056</u>	<u>1.918.554</u>
Pasivo corriente		
Cuentas por pagar (Nota 4.h)	214.287	180.249
Deudas financieras (Nota 4.i)	148.843	149.265
Remuneraciones y cargas sociales	13.288	12.130
Cargas fiscales (Nota 4.j)	3.272	2.821
Impuesto a las ganancias a pagar (Nota 4.k)	229.319	188.832
Otros pasivos (Nota 4.l)	4.362	10.167
Previsiones (Nota 4.m)	871	873
Total del pasivo corriente	<u>614.242</u>	<u>544.337</u>
Pasivo no corriente		
Deudas financieras (Nota 4.i)	891.357	753.195
Otros pasivos (Nota 4.l)	8.886	6.951
Pasivo por impuesto diferido, neto (Nota 4.s)	193.580	170.768
Total del pasivo no corriente	<u>1.093.823</u>	<u>930.914</u>
Total del pasivo	<u>1.708.065</u>	<u>1.475.251</u>
Patrimonio		
Capital social	103	103
Prima de emisión	2.862	2.862
Contribuciones de capital	32	32
Reserva legal	21	21
Reserva facultativa	92.589	44.261
Otros resultados integrales	421.740	346.873
Resultados no asignados	57.644	49.151
Total del patrimonio	<u>574.991</u>	<u>443.303</u>
Total del pasivo y patrimonio	<u>2.283.056</u>	<u>1.918.554</u>

Las notas 1 a 11 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERIODO DE SEIS Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025**

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de seis y tres meses finalizado el 30 de junio de 2024 - Cifras expresadas en millones de pesos (excepto por los resultados por acción) - Nota 2.2)

	Por el período de seis meses finalizado el		Por el período de tres meses finalizado el	
	30-Jun-2025	30-Jun-2024	30-Jun-2025	30-Jun-2024
Ingresos por ventas (Nota 4.n)	193.793	122.302	107.491	62.909
Costo de ventas (Nota 4.o)	(72.023)	(41.705)	(38.560)	(23.075)
Utilidad bruta	121.770	80.597	68.931	39.834
Gastos de comercialización (Nota 4.p)	(2.306)	(1.363)	(1.147)	(805)
Gastos de administración (Nota 4.p)	(17.539)	(11.246)	(8.940)	(6.119)
Otros ingresos (egresos), netos (Nota 4.q)	(14.083)	(14.144)	2.389	(14.367)
Resultados por inversiones en negocios conjuntos	919	(772)	181	(245)
Deterioro de activos financieros	-	(4.682)	-	(4.682)
Resultados financieros, netos (Nota 4.r):				
Ingresos financieros	3.323	6.748	1.842	2.721
Costos financieros	(40.999)	(26.895)	(26.102)	(14.229)
Otros ingresos (egresos) financieros, netos	34.075	12.675	22.136	5.531
Utilidad antes de impuesto a las ganancias	85.160	40.918	59.290	7.639
Impuesto a las ganancias (Nota 4.s)	(28.339)	(29.671)	(8.381)	(35.120)
Utilidad (pérdida) neta del período	56.821	11.247	50.909	(27.481)
Otros resultados integrales				
Partidas que no podrán ser reclasificadas posteriormente a resultados				
Diferencia de cambio por conversión ⁽¹⁾	75.351	38.064	57.640	17.703
Partidas que podrán ser reclasificadas posteriormente a resultados				
Diferencia de cambio por conversión ⁽²⁾	(484)	8.135	(1.878)	2.276
Total de otros resultados integrales	74.867	46.199	55.762	19.979
Resultado integral total del período	131.688	57.446	106.671	(7.502)
Utilidad (pérdida) por acción (básica y diluida, expresada en pesos):	551,44	109,15	494,07	(266,7)

- (1) Corresponde principalmente a la diferencia de cambio resultante del proceso de conversión a moneda de presentación de Genneia S.A. No existe efecto de impuesto a las ganancias sobre estos rubros.
- (2) Corresponden a las diferencias de cambio generadas por el proceso de conversión de las subsidiarias con moneda funcional diferente a la de Genneia S.A. No existe efecto de impuesto a las ganancias sobre estos rubros.

Las notas 1 a 11 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025**
(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 - Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2)

	Capital social	Prima de emisión	Subtotal	Aportes de los propietarios		Reserva Legal	Reserva Facultativa	Ganancias reservadas		Total
				Contribuciones de capital	Total			Otros resultados integrales	Resultados no asignados	
Saldos al 1 de enero de 2024	103	2.862	2.965	32	2.997	21	7.817	253.990	36.903	301.728
Disposiciones de la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria Unánime de Accionistas del 25 de abril de 2024	-	-	-	-	-	-	36.444	-	(36.444)	-
- Constitución de reserva facultativa	-	-	-	-	-	-	-	-	11.247	11.247
Utilidad neta del periodo	-	-	-	-	-	-	-	46.199	-	46.199
Otros resultados integrales del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 30 de junio de 2024	103	2.862	2.965	32	2.997	21	44.261	300.189	11.706	359.174
Saldos al 1 de enero de 2025	103	2.862	2.965	32	2.997	21	44.261	346.873	49.151	443.303
Disposiciones de la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria Unánime de Accionistas del 30 de abril de 2025	-	-	-	-	-	-	48.328	-	(48.328)	-
- Constitución de reserva facultativa	-	-	-	-	-	-	-	-	56.821	56.821
Utilidad neta del periodo	-	-	-	-	-	-	-	74.867	-	74.867
Otros resultados integrales del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 30 de junio de 2025	103	2.862	2.965	32	2.997	21	92.589	421.740	57.644	574.991

Las notas 1 a 11 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 13 Leg. N° 13
Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025**

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 - Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2)

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>30-Jun-2024</u>
Efectivo generado por las operaciones		
Utilidad neta del período	56.821	11.247
Ajustes para conciliar la utilidad neta del período con el efectivo neto generado por las operaciones:		
Depreciación y amortización (Nota 4.p)	40.301	26.564
Impuesto a las ganancias (Nota 4.s)	28.339	29.671
Resultado por inversiones en negocios conjuntos (Nota 4.b)	(919)	772
(Diminución) aumento neto de provisiones (Nota 4.m)	(2)	303
Intereses perdidos (Nota 4.r)	38.439	24.806
Diferencias de cambio y otros	(52.474)	2.147
Resultado por baja de propiedad, planta y equipo (Nota 4.q)	18.469	13.644
Resultado por venta de propiedad, planta y equipo (Nota 4.q)	(2.632)	-
Cambios en activos y pasivos:		
Créditos por ventas - (aumento) / disminución (Nota 4.c)	(2.944)	7.445
Otros créditos - (aumento) / disminución (Nota 4.d)	(6.881)	3.645
Inventarios - aumento (Nota 4.e)	(3.915)	(1.911)
Cuentas por pagar - aumento (Nota 4.h)	2.632	8.814
Remuneraciones y cargas sociales - (disminución) / aumento	(65)	3.424
Cargas fiscales - disminución (Nota 4.j)	(4.981)	(731)
Otros pasivos - aumento / (disminución) (Nota 4.l)	268	(15)
Efectivo neto generado por las actividades operativas	<u>110.456</u>	<u>129.825</u>
Efectivo aplicado a las actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo (Nota 4.f)	(134.353)	(77.310)
Suscripción de inversiones no consideradas efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4.b)	(77.460)	(51.205)
Rescate de inversiones no consideradas efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4.b)	151.850	40.050
Venta de propiedad, planta y equipo	2.848	-
Efectivo neto aplicado a las actividades de inversión	<u>(57.115)</u>	<u>(88.465)</u>
Efectivo (aplicado a) generado por las actividades de financiación		
Emisión de obligaciones negociables, neto de costos de emisión (Nota 4.i)	29.323	84.442
Pago de obligaciones negociables (Nota 4.i)	(38.891)	(38.529)
Préstamos obtenidos, netos de costos de emisión (Nota 4.i)	32.902	11.469
Pago de préstamos (Nota 4.i)	(26.415)	(11.406)
Intereses pagados (Nota 4.i)	(28.476)	(19.832)
Recupero de depósitos en garantía por préstamos recibidos	-	3.676
Aumento neto de otros pasivos con sociedades relacionadas (Nota 5)	2.540	1.364
Descubiertos bancarios, netos (Nota 4.i)	(15.386)	(2.057)
Pago de arrendamientos (Nota 4.i)	(679)	(221)
Venta de obligaciones negociables propias en cartera	3.027	-
Efectivo neto (aplicado a) generado por las actividades de financiación	<u>(42.055)</u>	<u>28.906</u>
Efecto de las variaciones del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	9.672	6.482
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	20.958	76.748
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	<u>119.674</u>	<u>88.598</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 4.a)	<u>140.632</u>	<u>165.346</u>

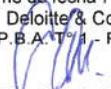
Las notas 1 a 11 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025



Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025



Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6



César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025**

(Presentadas en forma comparativa con cifras correspondientes del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 o del período de seis y tres meses finalizado el 30 de junio de 2024, según se indica - Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2)

NOTA 1 - ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

GENNEIA S.A. ("GENNEIA", la "Sociedad" o la "Compañía") es una sociedad anónima constituida de conformidad con la legislación vigente en Argentina, con domicilio social en Nicolás Repetto 3676, 3 ° Piso, Olivos, Provincia de Buenos Aires, Argentina.

Las actividades principales de GENNEIA, sus subsidiarias y negocios conjuntos comprenden cuatro unidades de negocios: (i) la generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables eólicas; (ii) la generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables solares; (iii) la generación de energía eléctrica a partir de fuentes convencionales; y (iv) la comercialización por cuenta propia, por cuenta y orden de terceros o asociada a terceros, de gas natural y su capacidad de transporte.

GENNEIA es una Compañía argentina generadora de energía eléctrica. La Compañía suministra energía de manera confiable y sustentable mediante la prospección, el desarrollo, la construcción y la operación de una amplia cartera de activos provenientes de fuentes renovables (energía eólica y solar) y convencionales (energía térmica). Al 30 de junio de 2025, GENNEIA, sus subsidiarias y negocios conjuntos cuentan con una capacidad instalada total de 1.734 MW (compuesta por 946 MW de energía renovable eólica, 425 MW de energía renovable solar y 363 MW de energía convencional). La capacidad instalada de los negocios conjuntos asciende a 179 MW de energía renovable eólica. La Sociedad obtiene sus ingresos principalmente a través de sus contratos de abastecimiento PPAs ("Power Purchase Agreements") a largo plazo denominados en dólares estadounidenses, que generan flujos de efectivo estables y previsibles.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**2.1. Bases de preparación**

De acuerdo con lo dispuesto en el Título IV, Régimen Informativo, Sección I, Disposiciones Generales, Artículo 1°, punto b.1) de las normas de la Comisión Nacional de Valores ("CNV"), la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros consolidados intermedios condensados por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") 34 "Información financiera intermedia". La adopción de dicha norma, así como la de la totalidad de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC) fue resuelta por la Resolución Técnica 26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPC") y por las Normas de la CNV.

Los estados financieros consolidados intermedios condensados al 30 de junio de 2025 son complementados y, en consecuencia, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024, los cuales han sido preparados de acuerdo con las NIIF emitidas por el IASB.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 y al período de tres y seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 son parte integrante de los estados financieros consolidados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Cesar Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

Los estados financieros consolidados intermedios condensados por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 son no auditados, pero en opinión de la Dirección de la Sociedad contemplan todos los ajustes necesarios para ser presentados sobre bases uniformes con los estados financieros consolidados auditados. Los resultados del período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio anual completo que finalizará el 31 de diciembre de 2025.

2.2. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados intermedios condensados de GENNEIA incorporan los estados financieros intermedios condensados separados de la Compañía y sus entidades controladas. Se consideran controladas cuando la Compañía (i) tiene poder sobre la participada, (ii) está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación con la participada; y (iii) tiene la capacidad de utilizar su poder para afectar sus rendimientos. La Compañía reevalúa si controla o no una participada si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos de control enumerados anteriormente.

Se han utilizado los estados financieros al 30 de Junio de 2025 considerando los hechos y operaciones significativas subsecuentes y/o información de gestión disponible y las transacciones entre GENNEIA y la entidad controlada.

En caso de ser necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de las entidades controladas para adaptar sus políticas contables a aquellas utilizadas por la Sociedad.

La información consolidada expuestas en los presentes estados financieros, incluyen las inversiones en las siguientes sociedades controladas:

	Actividad principal	% de Participación directa e indirecta	
		30-Jun-2025	31-Dic-2024
Sociedades controladas:			
Enersud Energy S.A.U.	Industrialización, fraccionamiento y comercialización de gas propano butano vaporizado y/o gas licuado y comercialización de gas natural y transporte para uso industrial o doméstico.	100%	100%
Ingentis II Esquel S.A.	Producción de energía eléctrica y su comercialización.	100%	100%
Genneia Desarrollos S.A.	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización.	100%	100%
Nor Aldyl San Lorenzo S.A.	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización, construcción de gasoductos y redes.	100%	100%
Nor Aldyl Bragado S.A.	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización, construcción de gasoductos y redes.	100%	100%
MyC Energía S.A.	Generación, producción, desarrollo y comercialización de energías.	100%	100%
Genneia Vientos Argentinos S.A.	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	100%	100%
Genneia Vientos del Sudoeste S.A.	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	100%	100%
Genneia Vientos del Sur S.A.	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	100%	100%
Patagonia Wind Energy S.A.	Producción y el desarrollo de energías renovables y su comercialización.	100%	100%
Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U.	Producción y el desarrollo de energías renovables y su comercialización.	100%	100%
Genneia La Florida S.A.	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	100%	100%
Ullum 1 Solar S.A.U.	Producción y el desarrollo de energías renovables y su comercialización.	100%	100%
Ullum 2 Solar S.A.U.	Producción y el desarrollo de energías renovables y su comercialización.	100%	100%
Ullum 3 Solar S.A.U.	Producción y el desarrollo de energías renovables y su comercialización.	100%	100%
Sofeet International L.L.C.	Realizar cualquier negocio que se encuentre dentro de lo aceptado por las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos.	100%	100%

En virtud de que la Compañía posee el 100% de participación en sus entidades controladas, no existe información a presentar respecto a participaciones no controladoras.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

2.3. Normas contables aplicadas

Los estados financieros consolidados intermedios condensados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto para ciertos instrumentos financieros que se miden al valor razonable al final del periodo o ejercicio, como se explica en la Nota 3 a los estados financieros consolidados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024. El costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de activos.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o se pagaría para transferir un pasivo en una transacción ordinaria entre participantes del mercado en la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación.

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía toma en cuenta las características del activo o pasivo si los participantes en el mercado tuvieran en cuenta esas características al fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición. Además, para fines de información financiera, las mediciones del valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que las variables de las mediciones del valor razonable sean observables y la importancia de las variables para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- Las variables de nivel 1 son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la Compañía puede acceder en la fecha de medición;
- Las variables de nivel 2 son variables, distintas de los precios cotizados incluidos en el nivel 1, que son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente; y
- Las variables de nivel 3 son variables no observables para el activo o pasivo.

Las políticas contables adoptadas para la preparación de los estados financieros consolidados intermedios condensados al 30 de junio de 2025, teniendo en consideración las cuestiones mencionadas en la Nota 2.3, son consistentes con las utilizadas para la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 y, en consecuencia, estos estados financieros consolidados intermedios condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024, que incluyen las principales políticas contables descritas en la Nota 3 de dichos estados financieros.

La Sociedad ha adoptado todas las nuevas normas e interpretaciones o modificaciones emitidas por el IASB que son relevantes para sus operaciones y que son aplicables al 30 de junio de 2025, según se describe en la nota 2.3.2 a los estados financieros consolidados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024. Las nuevas normas y sus interpretaciones o modificaciones adoptadas no han tenido un impacto significativo en los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

De acuerdo a lo establecido por la NIC 21 “Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera”, la Dirección de la Sociedad ha definido para GENNEIA, Genneia Vientos Argentinos S.A., Genneia Vientos del Sur S.A., Genneia Vientos del Sudoeste S.A., Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A, Vientos de Necochea S.A., Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U., Sofet International L.L.C., Ullum 1 Solar S.A.U., Ullum 2 Solar S.A.U., Ullum 3 Solar S.A.U., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Genneia La Florida S.A., el dólar estadounidense como moneda funcional. Asimismo, de acuerdo con la Resolución General N° 562 de la CNV, la Sociedad debe presentar sus estados financieros en pesos. En consecuencia, los montos obtenidos por el proceso de remediación a dólares estadounidenses (moneda funcional) fueron convertidos a pesos (moneda de reporte) de acuerdo con lo establecido por la NIC 21. Adicionalmente, de acuerdo a lo establecido en la mencionada NIC 21, la Dirección de la Sociedad ha definido para el resto de las sociedades controladas, al peso como moneda funcional.

La NIC 21 requiere que los estados financieros de una subsidiaria cuya moneda funcional sea la correspondiente a una economía hiperinflacionaria sean reexpresados de acuerdo con la NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias” antes de ser incluidos en los estados financieros consolidados de su controlante cuya moneda funcional sea la de una no hiperinflacionaria, con la excepción de sus cifras comparativas. Siguiendo los lineamientos mencionados precedentemente, los resultados y situación financiera de las subsidiarias con moneda funcional peso se convirtieron al dólar estadounidense utilizando los siguientes procedimientos: activos, pasivos, partidas del patrimonio se convirtieron al tipo de cambio correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros y los resultados fueron convertidos al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción, excepto las cifras comparativas, que fueron las presentadas como importes corrientes dentro de los estados financieros del ejercicio precedente (es decir, estos importes no se ajustaron por las variaciones posteriores que se produjeron en el nivel de precios o en los tipos de cambio). De esta manera, el efecto de la reexpresión de las cifras comparativas fue reconocido dentro de los otros resultados integrales. Cuando la economía en cuestión deje de ser hiperinflacionaria y la entidad deje de reexpresar sus estados financieros de acuerdo con la NIC 29, utilizará costos históricos, para convertirlos a la moneda de presentación.

La devaluación del período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024 fue de 17% y 13%, respectivamente. El tipo de cambio vendedor al cierre del período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024 fue de AR\$ 1.205 y AR\$ 912, respectivamente. Y el tipo de cambio promedio del período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024 fue de AR\$ 1.179,84 y AR\$ 858,12, respectivamente.

La preparación de estados financieros, cuya responsabilidad es de la Dirección de la Sociedad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que la Administración realice juicios al aplicar las normas contables. Las áreas con mayor grado de complejidad y que requieren mayores juicios, o aquellas en las que las asunciones o estimaciones resultan significativas se detallan en la Nota 3.

2.4. Normas e Interpretaciones emitidas

2.4.1. Nuevas normas e interpretaciones emitidas adoptadas por la Compañía e impacto de la adopción

Las normas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros intermedios consolidados condensados son las mismas que aquellas utilizadas para preparar los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024, tal como se describen en aquellos estados financieros. La aplicación de nuevas normas e interpretaciones adoptadas a partir del presente ejercicio son las siguientes:

- **Modificaciones a la NIC 21 - Ausencia de convertibilidad**
En agosto de 2023 el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 relacionadas con la metodología a aplicar ante la ausencia de convertibilidad entre dos monedas, que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2025.

Dichas modificaciones eliminan la metodología a aplicar que describía la NIC 21 cuando había una pérdida temporal de convertibilidad entre dos monedas, e introducen la definición de convertibilidad entre monedas y un enfoque de análisis que requiere que cada entidad identifique si una moneda es convertible en otra para cada propósito específico para el que se obtendría dicha moneda siguiendo una serie de parámetros tales como una evaluación de si la moneda se obtiene en un plazo administrativo normal, la capacidad de obtener dicha moneda, entre otros. Una vez identificada la ausencia de convertibilidad entre dos monedas, se deberá estimar el tipo de cambio que represente aquél que se obtendría en una transacción ordenada entre participantes del mercado y que refleje las condiciones económicas. Estas modificaciones no

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

especifican una metodología de estimación del tipo de cambio a utilizar, sino que la misma deberá ser desarrollada por cada entidad.

Adicionalmente, dichas modificaciones incorporan requerimientos de información a revelar como por ejemplo una descripción de las restricciones que generan la ausencia de convertibilidad, una descripción cualitativa y cuantitativa de las transacciones afectadas, los tipos de cambio utilizados y su metodología de estimación, una descripción de los riesgos a los que se encuentra expuesta la entidad por la ausencia de convertibilidad, entre otros.

Las modificaciones mencionadas no tuvieron impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios condensados de la sociedad al 30 de junio de 2025.

La preparación de los estados financieros intermedios condensados, cuya responsabilidad es del Directorio de la Sociedad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que la Administración realice juicios al aplicar las normas contables. No hay juicios críticos y estimaciones contables significativas adicionales a los incluidos en los estados financieros por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024.

2.4.2. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas aún no adoptadas

En adición a las normas, modificaciones e interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha, mencionadas en los estados financieros por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024, no se emitieron nuevas normas.

A la fecha de emisión de estos estados financieros intermedios condensados, la Dirección de la Sociedad estima que el impacto de la adopción de las normas e interpretaciones o modificaciones a las mismas, cuya vigencia es a partir del 1 de enero de 2026 o posterior, no es significativo para los estados financieros de la Sociedad. La Sociedad no adoptará anticipadamente ninguna de estas normas e interpretaciones o modificaciones a partir de su fecha de vigencia y la Sociedad utilizará las disposiciones de transición incluidas en cada norma o enmienda.

NOTA 3 - JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS EN LA APLICACIÓN DE NORMAS CONTABLES Y FUENTES CLAVE DE INCERTIDUMBRE EN LAS ESTIMACIONES

En la aplicación de las políticas contables de la Sociedad, la Gerencia y el Directorio deben emitir juicios, elaborar estimaciones y efectuar supuestos acerca de los valores de los activos y pasivos que no pueden obtenerse a partir de otras fuentes. Las estimaciones y las presunciones se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan periódicamente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual se efectúa la revisión, en tanto la revisión afecte sólo a ese período o en el período de la revisión y períodos futuros, si la revisión afecta al período corriente y a períodos futuros.

Las principales áreas y rubros contables que requieren juicios y estimaciones significativas por parte de la Dirección en la preparación de los estados financieros se encuentran descriptas en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 y no han tenido variaciones significativas respecto de las mismas.

En relación con la situación de capital de trabajo negativo (Nota 8.1), la Dirección y la Gerencia de la Compañía consideran que existe una probabilidad razonable de atender las obligaciones financieras y compromisos contractuales a su vencimiento y, por lo tanto, que no existe una incertidumbre material sobre la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha. En este sentido, en la evaluación efectuada por la Dirección y la Gerencia de la Compañía se ha considerado como factores de juicio críticos i) que la Compañía se encuentra en una sólida posición operativa y financiera; ii) que la Compañía ha demostrado exitosamente contar con acceso al mercado de capitales internacional y local en reiteradas ocasiones; iii) que la Compañía cuenta con acceso a líneas de financiamiento bancario; y iv) que la Compañía mantiene un contacto frecuente con bancos e inversores lo cual es de suma utilidad para conocer la situación del mercado de deuda y la opinión que los mismos tienen de la Sociedad.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**NOTA 4 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Se indica a continuación la composición de los principales rubros de los estados financieros consolidados de la Sociedad:

Estado de situación financiera consolidado intermedio condensado al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

Activo	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
a) Efectivo y equivalentes de efectivo:		
Caja	11	11
Bancos	19.633	18.163
Bancos restringidos ⁽¹⁾⁽²⁾	73.890	65.836
Títulos públicos	14.084	11.792
Plazos fijos	8.935	-
Fondos comunes de inversión ⁽³⁾	24.079	23.872
	<u>140.632</u>	<u>119.674</u>
<p>(1) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, incluye 35.857 y 33.394 de saldos bancarios restringidos para futuro uso de la Sociedad. (2) Adicionalmente, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 contiene 38.034 y 32.442, respectivamente, de efectivo y equivalentes de efectivo mantenidos por subsidiarias no disponibles para uso del grupo. Los saldos mencionados corresponden a fondos restringidos en el marco del esquema de financiamiento bajo "project finance", que exigen entre otras condiciones, el mantenimiento de fondos en cuentas bancarias para asegurar el pago del servicio de deuda del año. (Notas i.2 y i.3). (3) Califican como efectivo y equivalentes de efectivo ya que son de disponibilidad inmediata.</p>		
b) Inversiones:		
b.1) Inversiones en activos financieros		
Corrientes		
Fondos comunes de inversión	34.722	97.723
	<u>34.722</u>	<u>97.723</u>
b.2) Inversiones en negocios conjuntos		
No corrientes		
Inversiones en negocios conjuntos	35.190	29.354
	<u>35.190</u>	<u>29.354</u>

Incluye la participación en los siguientes negocios conjuntos:

Negocio conjunto:	Actividad principal	Porcentaje de participación	
		30-Jun-2025	31- Dic-2024
Vientos de Necochea S.A.	Producción y generación de energías renovables y su comercialización.	50%	50%
Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	51%	51%
Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	51%	51%

Las participaciones en negocios conjuntos mencionados anteriormente se contabilizan usando el método de participación. La descripción de cada una de las sociedades y los supuestos evaluados se encuentran descriptos en la nota 5.b a los estados financieros consolidados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

La información financiera con respecto a los negocios conjuntos se resume a continuación. La información financiera resumida surge de los estados financieros de los respectivos negocios conjuntos.

	Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	Vientos de Necochea S.A.	
	30-Jun-2025			
Estado de situación financiera				
Activos corrientes ⁽²⁾	20.695	11.492	9.681	
Activos no corrientes	131.472	90.686	68.749	
Pasivos corrientes ⁽³⁾	36.331	21.078	7.872	
Pasivos no corrientes ⁽³⁾	86.053	59.815	50.629	
Patrimonio	29.783	21.285	19.929	
Por el período de seis meses finalizado el 30-Jun-2025				
Estado de resultados y otros resultados integrales				
Ingresos por ventas ⁽¹⁾	10.304	6.812	5.531	
Costos de ventas	(3.828)	(2.567)	(2.637)	
Gastos de administración	(62)	(54)	(80)	
Otros egresos, netos	51	(29)	(87)	
Resultados financieros netos	(1.864)	(1.518)	(2.251)	
Utilidad neta antes del impuesto a las ganancias	4.601	2.644	476	
Impuesto a las ganancias	(3.596)	(979)	(913)	
Utilidad (pérdida) neta del período ⁽⁴⁾	1.005	1.665	(437)	
Diferencia de cambio por conversión	3.968	2.832	2.694	
Resultado integral del período	4.973	4.497	2.257	
Total				
Por el período de seis meses finalizado el 30-Jun-2025				
Activos netos del negocio conjunto	29.783	21.285	19.929	-
Proporción la participación de la Compañía en el negocio conjunto	51%	51%	50%	-
Importe en libros de la participación de la Compañía en el negocio conjunto	15.189	10.855	9.965	36.009
Efecto otras contribuciones	58	(877)	-	(819)
Participación de la Compañía en el negocio conjunto	15.247	9.978	9.965	35.190
Evolución de inversiones a largo plazo:				
Saldos al inicio del ejercicio	12.704	7.813	8.837	29.354
Resultado integral del período	2.543	2.165	1.128	5.836
Saldos al cierre del período	15.247	9.978	9.965	35.190

- (1) Para cada Sociedad, para el período finalizado el 30 de junio de 2025, el 100% de las ventas de generación de energía han sido efectuadas a CAMMESA.
- (2) Incluye efectivo y equivalentes de efectivo por un monto de 9.981, 7.452 y 4.490 correspondiente a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Vientos de Necochea S.A., respectivamente.
- (3) Incluye deudas financieras corrientes y no corrientes con terceros por un monto de 63.094, 43.097 y 34.657 correspondiente a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Vientos de Necochea S.A., respectivamente.
- (4) Incluye depreciaciones de propiedad, planta y equipo por un monto de 2.217, 1.517 y 1.293 correspondiente a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Vientos de Necochea S.A., respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

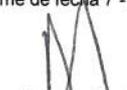

César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

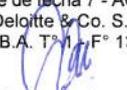
	Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	Vientos de Necochea S.A.	Total
	31-Dic-2024			
Estado de situación financiera				
Activos corrientes ⁽²⁾	25.582	13.734	7.582	
Activos no corrientes	117.731	79.860	60.356	
Pasivos corrientes ⁽³⁾	26.796	16.526	7.043	
Pasivos no corrientes ⁽³⁾	91.707	60.279	43.222	
Patrimonio	24.810	16.789	17.673	
Por el período de seis meses finalizado el 30-Jun-2024				
Estado de resultados y otros resultados integrales				
Ingresos por ventas ⁽¹⁾	7.925	4.838	4.623	
Costos de ventas	(2.703)	(1.802)	(1.901)	
Gastos de administración	(42)	(34)	(71)	
Otros egresos, netos	(117)	(69)	(57)	
Resultados financieros netos	(2.465)	(1.669)	(3.061)	
Pérdida neta antes del impuesto a las ganancias	2.598	1.264	(467)	
Impuesto a las ganancias	(2.375)	(1.721)	(548)	
Utilidad (pérdida) neta del período ⁽⁴⁾	223	(457)	(1.015)	
Diferencia de cambio por conversión	2.233	1.667	1.946	
Resultado integral del período	2.456	1.210	931	
Por el período de seis meses finalizado el 30-Jun-2024				
Activos netos del negocio conjunto	41.162	26.834	17.314	-
Proporción la participación de la Compañía en el negocio conjunto	51%	51%	50%	-
Importe en libros de la participación de la Compañía en el negocio conjunto	20.993	13.685	8.657	43.335
Efecto otras contribuciones	15	(27)	-	(12)
Importe en libros de la participación de la Compañía en el negocio conjunto	21.008	13.658	8.657	43.323
Evolución de inversiones a largo plazo:				
Saldos al inicio del ejercicio	21.111	13.820	8.191	43.122
Otras contribuciones	(193)	(110)	-	(303)
Resultado integral del período	90	(52)	466	504
Saldos al cierre del período	21.008	13.658	8.657	43.323

- (1) Para cada Sociedad, para el período finalizado el 30 de junio de 2024, el 100% de las ventas han sido efectuadas a CAMMESA.
- (2) Incluye efectivo y equivalentes de efectivo por un monto de 7.261, 5.727 y 5.032 correspondiente a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Vientos de Necochea S.A., respectivamente.
- (3) Incluye deudas financieras corrientes y no corrientes con terceros por un monto de 55.497, 37.827 y 30.972 correspondiente a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Vientos de Necochea S.A., respectivamente.
- (4) Incluye depreciaciones de propiedad, planta y equipo por un monto de 1.727, 1.182 y 1.020 correspondiente a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Vientos de Necochea S.A., respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
c) Créditos por ventas:		
Corrientes		
Deudores por ventas - generación de energía eléctrica	43.292	36.522
Generación de energía eléctrica a facturar	35.545	30.102
Partes relacionadas (Nota 5)	2.695	1.543
Deudores por ventas - venta de gas y transporte de gas	4.149	2.368
Venta de gas y transporte de gas a facturar	3.693	2.121
	<u>89.374</u>	<u>72.656</u>
<u>Antigüedad de los créditos por ventas</u>		
Hasta tres meses	4.583	4.602
De tres meses a seis meses	55	35
De seis meses a nueve meses	107	15
De nueve meses a doce meses	20	2
A más de un año	845	837
Saldo vencido al cierre del período o ejercicio ⁽¹⁾	<u>5.610</u>	<u>5.491</u>
Saldo a vencer al cierre del período o ejercicio	<u>83.764</u>	<u>67.165</u>
Saldo créditos por ventas al cierre del período o ejercicio	<u>89.374</u>	<u>72.656</u>
(1) En relación con los créditos vencidos pendientes de cobro con ENARSA (ex IEASA) por 804 al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 ver nota 11.2.1 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024.		
d) Otros créditos:		
Corrientes		
Activos financieros		
Partes relacionadas (Nota 5) ⁽¹⁾	7.786	3.854
Crédito relacionado a la venta de sociedades ⁽²⁾	507	434
Seguros a cobrar	3.360	-
Otros créditos a cobrar	3.651	3.992
Recupero de inversión en Gasoducto Patagónico	6	6
	<u>15.310</u>	<u>8.286</u>
<u>Pagos por adelantado, créditos fiscales y otros</u>		
Seguros pagados por adelantado	2.640	1.370
Impuesto al valor agregado	6.632	3.369
Anticipos y retenciones impuesto a las ganancias	34	31
Anticipos a proveedores	388	842
Percepción ingresos brutos	492	105
Diversos	3.243	2.759
	<u>13.429</u>	<u>8.476</u>
	<u>28.739</u>	<u>16.762</u>
No Corrientes		
Activos financieros		
Partes relacionadas (Nota 5) ⁽¹⁾	32.943	37.365
Recupero de inversión en Gasoducto Patagónico	37	37
	<u>32.980</u>	<u>37.402</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
<u>Pagos por adelantado, créditos fiscales y otros</u>		
Anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo ⁽³⁾	10.639	16.280
Gastos pagados por adelantado	3.416	1.250
Crédito por impuesto diferido	102	346
	<u>14.157</u>	<u>17.876</u>
	<u>47.137</u>	<u>55.278</u>

- (1) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 corresponde principalmente a préstamos otorgados por la Compañía a sus negocios conjuntos Vientos Sudamericanos S.A. y Vientos Patagónicos S.A. por un valor nominal de 31.618 y 39.778 (US\$ 26 y US\$ 37 millones), respectivamente.
- (2) Corresponde al crédito mantenido con Pan American Fueguina asociado a la venta del 49% de las acciones de Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A..
- (3) Al 30 de junio de 2025 corresponde a anticipos a proveedores por adquisiciones de activos fijos en relación con los proyectos de San Rafael y Anchoris, principalmente. Al 31 de diciembre de 2024 corresponde a anticipos a proveedores por adquisiciones de activos fijos en relación con los proyectos de Malargüe I, San Rafael y Anchoris, principalmente.

e) Inventarios:**Corrientes**

Materiales y repuestos

4.309	3.690
<u>4.309</u>	<u>3.690</u>

No corrientes

Materiales y repuestos

17.000	11.207
<u>17.000</u>	<u>11.207</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

f) Propiedad, planta y equipo:

Cuenta principal	30-Jun-2025						
	Costo					Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período
	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias			
Terrenos	9.018	-	-	-	-	1.472	10.490
Muebles y útiles	214	-	-	-	-	35	249
Maquinarias	3.814	-	-	-	-	640	4.454
Equipos de computación	5.992	193	-	-	-	1.017	7.202
Equipos de comunicación	85	-	-	-	-	14	99
Rodados	3.262	300	(84)	-	-	542	4.020
Edificios e instalaciones	18.063	202	-	-	-	3.023	21.288
Herramientas	2.482	121	-	-	-	429	3.032
Gasoductos	2.098	-	-	-	-	-	2.098
Equipos de generación convencional	409.487	-	(11.472) ⁽³⁾	-	-	65.281	463.296
Parque eólico	1.224.125	1.100	-	30.927	-	205.208	1.461.360
Parque solar	209.939	31.715	(19.001) ⁽⁴⁾	172.495	-	50.812	445.960
Obras en curso	233.078	131.546	-	(203.422)	-	43.214	204.416
Derechos de uso	14.557	882	-	-	-	2.567	18.006
Total al 30 de junio de 2025	2.136.214	166.059	(30.557)	-	-	374.254	2.645.970

Cuenta principal	30-Jun-2025						Valor residual al 30-Jun-2025 (1)(2)	Previsión para desvalorización	Valor residual neto al 30-Jun-2025 (1)(2)
	Depreciación acumulada					Al cierre del período			
	Acumulada al inicio del ejercicio	Alcúota	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión				
Terrenos	-	-	-	-	-	-	10.490	-	10.490
Muebles y útiles	151	10%	4	-	25	180	69	-	69
Maquinarias	2.674	10%	111	-	459	3.244	1.210	-	1.210
Equipos de computación	4.162	33%	606	-	751	5.519	1.683	-	1.683
Equipos de comunicación	63	33%	2	-	12	77	22	-	22
Rodados	1.821	20%	238	(65)	414	2.408	1.612	-	1.612
Edificios e instalaciones	6.143	10%	402	-	1.055	7.600	13.688	-	13.688
Herramientas	1.282	10%	104	-	223	1.609	1.423	-	1.423
Gasoductos	2.098	6%	-	-	-	2.098	-	-	-
Equipos de generación convencional	307.622	5%-10%	8.398	(8.396) ⁽³⁾	50.301	357.925	105.371	(13.173)	92.198
Parque eólico	264.597	3%-5%	23.223	-	46.542	334.362	1.126.998	-	1.126.998
Parque solar	23.320	3%	5.557	(1.318)	4.246	31.805	414.155	-	414.155
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	204.416	(3.635)	200.781
Derechos de uso	5.478	4%-33%	461	-	961	6.900	11.106	-	11.106
Total al 30 de junio de 2025	619.411		39.106	(9.779)	104.989	753.727	1.892.243	(16.808)	1.875.435

- (1) Al 30 de junio de 2025 incluye capitalización de costos financieros por 4.242 asociados a la construcción de los activos de larga duración de los proyectos de parques solares Anchoris y San Rafael hasta la fecha de habilitación comercial.
- (2) Al 30 de junio de 2025 incluye 99.683 asociados a los cargos por prioridad de despacho de proyectos en cartera.
- (3) Se encuentra relacionada con la venta de equipos de centrales térmicas, nota 4.q. Nota 1.b) a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024.
- (4) Al 30 de junio de 2025 incluye una disminución en Parque solar de acuerdo a lo mencionado en Nota 8.8.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

30-Jun-2024

Cuenta principal	Costo					Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período
	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias			
Terrenos	6.561	-	(330)	-	-	1.558	7.789
Muebles y útiles	133	5	-	-	-	24	162
Maquinarias	3.127	-	-	-	-	401	3.528
Equipos de computación	3.965	393	-	-	-	575	4.933
Equipos de comunicación	49	-	-	-	-	7	56
Rodados	1.835	162	-	-	-	246	2.243
Edificios e instalaciones	12.583	435	-	-	-	2.074	15.092
Herramientas	1.582	107	-	-	-	219	1.908
Gasoductos	794	-	-	-	-	102	896
Equipos de generación convencional ⁽¹⁾	343.071	-	-	-	-	76.009	419.080
Parque eólico	749.210	104	(7.084)	67.710	-	95.530	905.470
Parque solar	134.541	3.191	-	26.283	-	20.067	184.082
Obras en curso	215.545	101.313	(10.048)	(93.993)	-	23.666	236.483
Derechos de uso	6.523	-	-	-	-	836	7.359
Total al 30 de junio de 2024	1.479.519	105.710 ⁽²⁾	(17.462)	-	-	221.314	1.789.081

30-Jun-2024

Cuenta principal	Depreciación acumulada					Al cierre del período	Valor residual al 30-Jun-2024 ⁽²⁾⁽³⁾	Previsión para desvalorización	Valor residual neto al 30-Jun-2024 ⁽²⁾⁽³⁾
	Acumulada al inicio del ejercicio	Alfcuota	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión				
Terrenos	-	-	-	-	-	-	7.789	-	7.789
Muebles y útiles	107	10%	1	-	20	128	34	-	34
Maquinarias	2.041	10%	100	-	270	2.411	1.117	-	1.117
Equipos de computación	2.330	33%	316	-	351	2.997	1.936	-	1.936
Equipos de comunicación	48	33%	1	-	7	56	-	-	-
Rodados	1.184	20%	129	-	101	1.414	829	-	829
Edificios e instalaciones	4.195	10%	216	-	640	5.051	10.041	-	10.041
Herramientas	861	10%	65	-	126	1.052	856	-	856
Gasoductos	793	6%	1	-	102	896	-	-	-
Equipos de generación convencional ⁽¹⁾	261.636	5%-10%	7.174	-	46.531	315.341	103.739	(16.169)	87.570
Parque eólico	178.183	3%-5%	14.436	(3.511)	23.522	212.630	692.840	-	692.840
Parque solar	12.800	3%	2.882	-	1.820	17.502	166.580	-	166.580
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	236.483	(2.752)	233.731
Derechos de uso	3.767	4%-33%	260	-	499	4.526	2.833	-	2.833
Total al 30 de junio de 2024	467.945		25.581	(3.511)	73.989	564.004	1.225.077	(18.921)	1.206.156

- (1) Al 30 de junio de 2024, incluye un valor residual de 15.567 perteneciente a las centrales térmicas que ya no están conectadas al SADI descritas en la Nota 1 de los estados financieros al 30 de junio de 2024, que ya fueron vendidas a fines de 2024 y principios de 2025. La evaluación del valor de recupo de los activos se basa en las estimaciones del valor de uso y valor de disposición según correspondiere por normas contables vigentes. Ver Nota 1 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024.
- (2) Al 30 de junio de 2024 incluye capitalización de costos financieros por 2.691 asociados a la construcción de los activos de larga duración del parque solar Sierras de Ullum, parque eólico La Elbita y del proyecto parque solar Tocota III hasta la fecha de habilitación comercial.
- (3) Al 30 de junio de 2024 incluye 31.108 asociados a los cargos por prioridad de despacho de proyectos en cartera, neto de bajas relacionadas a proyectos desistidos, los cuales se incluyen en el rubro otros egresos (Nota 4.q).

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

La evolución de la previsión para desvalorización de propiedad, planta y equipo es la siguiente:

Previsiones:	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (bajas), netos	Diferencia de conversión	Saldos al cierre del período
Al 30 de junio de 2025	15.504	(836) ⁽¹⁾	2.140	16.808
Al 30 de junio de 2024	13.392	(600) ⁽¹⁾	6.129	18.921

(1) Incluye baja por amortización que se incluye en la línea "Depreciación de propiedad, planta y equipo" dentro de Costos operativos de generación de energía eléctrica de fuentes convencionales en la Nota 4.p.

g) Activos intangibles:

Cuenta principal	30-Jun-2025						Al cierre del período
	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias	Diferencia de cambio por conversión	Costo	
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	3.904	-	-	-	600		4.504
Contratos adquiridos en una combinación de negocios ⁽¹⁾	21.544	-	-	-	2.231		23.775
Total al 30 de junio de 2025	25.448	-	-	-	2.831		28.279

Cuenta principal	30-Jun-2025								
	Acumulada al inicio del ejercicio	Vida útil en años	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período	Valor residual al 30-Jun-2025	Previsión para desvalorización	Valor residual neto al 30-Jun-2025
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	319	20	37	-	8	405	4.099	-	4.099
Contratos adquiridos en una combinación de negocios ⁽¹⁾	8.893	9/20	1.013	-	183	11.203	12.572	(6.153)	6.419
Total al 30 de junio de 2025	9.212		1.050	-	191	11.608	16.671	(6.153)	10.518

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

30-Jun-2024

Costo

Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	3.101	-	-	-	368	3.469
Contratos adquiridos en una combinación de negocios ⁽¹⁾	17.864	-	-	-	1.708	19.572
Total al 30 de junio de 2024	20.965	-	-	-	2.076	23.041

30-Jun-2024

Depreciación acumulada

Cuenta principal	Acumulada al inicio del ejercicio	Vida útil en años	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período	Valor residual al 30-Jun-2024	Previsión para desvalorización	Valor residual neto al 30-Jun-2024
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	172	20	61	-	4	237	3.232	-	3.232
Contratos adquiridos en una combinación de negocios ⁽¹⁾	4.937	9/20	1.653	-	95	6.685	12.887	(4.796)	8.091
Total al 30 de junio de 2024	5.109		1.714	-	99	6.922	16.119	(4.796)	11.323

- (1) Corresponde al PPA adquirido del parque eólico Trelew y los parques solares Ullum I, II, III descritos en la Nota 1 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024.

La evolución de la previsión para desvalorización de activos intangibles es la siguiente:

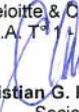
Previsiones:	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (bajas), netos	Diferencia de conversión	Saldos al cierre del período
Al 30 de junio de 2025	5.325	(174) ⁽¹⁾	1.002	6.153
Al 30 de junio de 2024	4.328	(131) ⁽¹⁾	599	4.796

- (1) Incluye baja por amortización que se incluye en la línea "Amortización de activos intangibles" dentro de Costos operativos de generación de energía eléctrica de fuentes renovables en el Nota 4.p.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

Pasivo	30-Jun-2025	31-Dic-2024
h) Cuentas por pagar:		
Corrientes		
Proveedores	165.578	99.267
Anticipo de clientes	766	3.494
Provisión facturas a recibir	47.845	77.404
Partes relacionadas (Nota 5)	98	84
	<u>214.287</u>	<u>180.249</u>
<u>Antigüedad de las cuentas por pagar</u>		
Hasta tres meses	6.959	7.643
De tres meses a seis meses	15	960
De seis meses a nueve meses	91	17
De nueve meses a doce meses	37	846
A más de un año	48.269	40.482
Saldo vencido al cierre del período o ejercicio ⁽¹⁾	<u>55.371</u>	<u>49.948</u>
Saldo a vencer al cierre del período o ejercicio	<u>158.916 ⁽²⁾</u>	<u>130.301 ⁽²⁾</u>
Saldo cuentas por pagar al cierre del período o ejercicio	<u>214.287</u>	<u>180.249</u>

- (1) En relación con las cuentas a pagar vencidas con ENARSA (ex IEASA) por 46.323 y 39.672 al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente ver nota 11.2.1 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024.
- (2) Incluye saldos a vencer de acuerdo a lo siguiente: (i) 51.986 hasta tres meses, (ii) 35.371 de tres a seis meses, (iii) 41.178 de seis a nueve meses y (iv) 30.381 de nueve a doce meses al 30 de junio de 2025. Además incluye saldos a vencer de acuerdo a lo siguiente: (i) 62.259 hasta tres meses, (ii) 58.027 de tres a seis meses, (iii) 5.638 de nueve a doce meses y (iv) 4.377 a más de un año al 31 de diciembre de 2024.

i) Deudas financieras:**Corrientes**

Obligaciones negociables	103.159	88.769
Préstamos y otras deudas bancarias	44.340	59.216
Arrendamientos	1.344	1.280
	<u>148.843 ⁽¹⁾</u>	<u>149.265 ⁽¹⁾</u>

No corrientes

Obligaciones negociables	607.286	528.835
Préstamos	274.281	216.772
Arrendamientos	9.790	7.588
	<u>891.357 ⁽¹⁾</u>	<u>753.195 ⁽¹⁾</u>

- (1) Las deudas financieras corrientes se encuentran netos de 2.329 y 1.905 al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente, correspondientes a comisiones y costos demandados en la estructuración de préstamos y la emisión de obligaciones negociables. Las deudas financieras no corrientes se encuentran netos de 22.126 y 21.960 al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente, correspondientes a comisiones y costos demandados en la estructuración de préstamos y la emisión de obligaciones negociables.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**Detalle del rango de las tasas de intereses que devengan las deudas financieras:**

Deuda financiera	Capital al 30-Jun-2025	Tasa de interés	Fecha de otorgamiento	Fecha de vencimiento
Préstamos bancarios en US\$ a tasa fija	34.341	3% - 6,75%	2025	2025 - 2028
Descubiertos bancarios en AR\$ a tasa fija	2.779	36%	2025	2025
Project finance en US\$ tasa fija	172.216	4,73% - 7,23%	2018 - 2020	2025 - 2034
Project finance en US\$ tasa variable	23.388	Term SOFR 6M + 1,2%	2018 - 2020	2025 - 2034
Financiamiento Corporativo de FMO y FINDEV / FMO, FINDEV y PROPARCO en US\$ tasa fija	90.569	8,91% - 9,75%	2023 - 2025	2025 - 2034
Financiamiento Corporativo de FMO y FINDEV en US\$ tasa variable	7.864	Term SOFR 6M + 5,20%	2023 - 2024	2025 - 2032
Obligaciones negociables en US\$ tasa fija	698.785	0% - 8,75%	2018 - 2025	2025 - 2033

Detalle de deudas financieras:Obligaciones Negociables

	30-Jun-2025	31-Dic-2024
Obligación Negociable Clase XXXI	213.577	219.621
Obligación Negociable Clase XXXVI	59.765	51.157
Obligación Negociable Clase XXXVII	35.943	30.749
Obligación Negociable Clase XXXVIII	88.468	75.735
Obligación Negociable Clase XXXIX	36.120	30.911
Obligación Negociable Clase XL	12.978	11.321
Obligación Negociable Clase XLI	37.684	32.901
Obligación Negociable Clase XLII	20.394	17.937
Obligación Negociable Clase XLIII	24.901	21.298
Obligación Negociable Clase XLIV	15.063	12.873
Obligación Negociable Clase XLVI	73.140	62.997
Obligación Negociable Clase XLVII	58.547	50.104
Obligación Negociable Clase XLVIII (Nota i.1)	33.866	-

Otras deudas bancarias y financieras

Financiamiento Corporativo de FMO y FINDEV (Nota i.4)	94.550	86.398
Financiamiento Corporativo de FMO, FINDEV y PROPARCO (Nota i.5)	2.388	-
Banco de la Nación Argentina (Nota i.9)	16.580	-
Descubiertos bancarios	2.779	18.154
Acuerdo de financiamiento Genneia Vientos del Sudoeste S.A. (Nota i.2)	89.572	79.436
Acuerdo de financiamiento Genneia Vientos del Sur S.A. (Nota i.3)	37.792	33.450
Acuerdo de financiamiento Genneia Vientos Argentinos S.A. (Nota i.3)	57.043	50.917
Eurobanco Bank - Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U. (Nota i.6)	-	7.633
BBVA - Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U. (Nota i.6)	17.916	-

Arrendamientos

Arrendamientos Genneia S.A.	8.484	6.371
Arrendamientos Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U.	890	920
Arrendamientos Genneia Vientos del Sudoeste S.A.	1.712	1.536
Arrendamientos Genneia La Florida S.A.	48	41
	1.040.200	902.460

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.G.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

Otros acuerdos de financiación

Las principales financiaciones se describen en la Nota 9 a los estados financieros consolidados anuales. Las principales novedades por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 se describen a continuación:

i.1. Emisión de Obligaciones Negociables Clase XLVIII

Con fecha 5 de marzo de 2025 se emitieron las Obligaciones Negociables Clase XLVIII, clasificadas como Bonos Verdes, denominadas en dólares por US\$ 32 millones, con vencimiento el 5 de marzo de 2028. Las Obligaciones Negociables Clase XLVIII tienen un cupón de 6,5%, con intereses pagaderos semestralmente a partir de los 6 (seis) meses contados desde la fecha de emisión y liquidación, y el capital será pagadero íntegramente en la fecha de vencimiento. El uso de los fondos será destinado para los proyectos solares Anchoris y San Rafael.

i.2. Financiamiento del parque eólico Pomona I

Al 30 de junio de 2025 Genneia Vientos del Sudoeste S.A. totaliza desembolsos recibidos por US\$ 120,2 millones, habiéndose desembolsado la totalidad del monto comprometido. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado comenzó a pagarse de manera semestral iniciando el 31 de marzo de 2020, ascendiendo en consecuencia al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 a US\$ 84,7 millones y US\$ 88,4 millones, respectivamente. Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Compañía mantiene equivalentes de efectivo por 9.148 y 7.918, respectivamente, sujetos a aprobaciones de distribución (Nota 4.a).

i.3. Financiamiento de los parques eólicos Villalonga I y Chubut Norte I

Al 30 de junio de 2025 Genneia Vientos Argentinos S.A. y Genneia Vientos del Sur S.A. totalizan desembolsos recibidos por US\$ 122,2 millones, habiéndose desembolsado la totalidad del monto comprometido. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado ha sido pagado de manera semestral iniciando el 31 de octubre de 2019, ascendiendo en consecuencia al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 a US\$ 77,6 millones y US\$ 82 millones, respectivamente. Por Genneia Vientos Argentinos S.A., al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Compañía mantiene equivalentes de efectivo por 16.250 y 13.798, respectivamente, sujetos a aprobaciones de distribución (Nota 4.a). Por Genneia Vientos del Sur S.A., al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Compañía mantiene equivalentes de efectivo por 12.635 y 10.727, respectivamente, sujetos a aprobaciones de distribución (Nota 4.a).

i.4. Financiamiento Corporativo de los parques eólicos La Elbita I y II, y el parque solar Tocota III

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía había recibido desembolsos del financiamiento corporativo garantizado de FMO y FINDEV por un total de US\$ 85 millones para pagar equipos importados de los Proyectos La Elbita y Tocota III. El mismo es pagadero semestralmente cuya fecha de vencimiento final operará en Diciembre 2032. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es de US\$ 79,6 millones y US\$ 85 millones, respectivamente.

i.5. Financiamiento Corporativo de los parques solares Malargüe I y Anchoris

El 27 de marzo de 2025, la Compañía recibió el primer desembolso por US\$ 2 millones del financiamiento corporativo garantizado de FMO, FINDEV y PROPARCO. El mismo es pagadero semestralmente cuya fecha de vencimiento final operará en Junio 2034.

i.6. Financiamiento del parque eólico Loma Blanca

El 20 de agosto de 2024 y el 6 de diciembre de 2024 se firmó un contrato de financiamiento con Eurobanco Bank Ltd. por un monto de US\$ 2.8 millones y US\$ 4.4 millones, respectivamente, que se utilizarán para hacer frente a los costos del proyecto de instalación de los tres aerogeneradores en el Parque Eólico Loma Blanca. La fecha de vencimiento del préstamo fue el día 3 de marzo de 2025. A la fecha de publicación de los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados, la Compañía ha cancelado la totalidad del préstamo, incluyendo tanto el capital como los intereses correspondientes.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A.T. - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

El 25 de marzo de 2025 se firmó un contrato de financiamiento con el Banco BBVA Argentina S.A. por un monto de US\$ 15 millones, que se utilizarán para hacer frente a los costos del proyecto de instalación de los tres aerogeneradores en el Parque Eólico Loma Blanca. Este préstamo devengará y pagará intereses de forma trimestral, junto con la cuota capital, a partir de junio del 2025. La fecha de vencimiento del préstamo es el día 28 de marzo de 2028. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado al 30 de junio de 2025 es de US\$ 15 millones.

i.7. Financiamiento del parque eólico Necochea

Al 30 de junio de 2025, el negocio conjunto recibió desembolsos por la totalidad del monto comprometido por los Prestamistas de US\$ 44 millones. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado ha sido pagado de manera semestral iniciando el 30 de octubre de 2020, totalizando al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 a US\$ 31,6 millones y US\$ 33,2 millones, respectivamente.

i.8. Financiamiento del parque eólico Chubut Norte III y IV

Al 30 de junio de 2025 los negocios conjuntos totalizan desembolsos recibidos por US\$ 130 millones, habiéndose desembolsado la totalidad del monto comprometido por los prestamistas. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado ha sido pagado de manera semestral iniciando el 29 de octubre de 2021, ascendiendo en consecuencia al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 a US\$ 103,5 millones y US\$ 107 millones, respectivamente.

i.9. Financiamiento de los proyectos de los parques solares San Rafael y Anchoris

El 7 de febrero de 2025 la Compañía firmó un contrato de financiamiento con el Banco de la Nación Argentina por un monto de US\$ 10.4 millones, que se utilizarán para la construcción del Parque Solar San Rafael y el Parque Solar Anchoris. Este préstamo devengará intereses de forma semestral, pagaderos a partir de agosto del 2025. El capital del préstamo se pagará de forma semestral a partir del mes 24. La fecha de vencimiento del préstamo es el día 24 de enero de 2028. El 11 de febrero de 2025 la Compañía firmó otro contrato de financiamiento con el Banco de la Nación Argentina por un monto de US\$ 3.1 millones, que se utilizarán para el mismo destino de fondos. Este préstamo devengará intereses y se cancelará de forma íntegra en la fecha de vencimiento el día 10 de noviembre de 2025.

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
j) Cargas fiscales:		
Impuesto al valor agregado, neto de percepciones y retenciones	1.575	1.548
Retenciones impositivas a pagar	49	43
Diversos	1.648	1.230
	<u>3.272</u>	<u>2.821</u>
k) Impuesto a las ganancias a pagar:		
Impuesto a las ganancias a pagar neto de anticipos, impuesto a los débitos y créditos y retenciones	229.319	188.832
	<u>229.319</u>	<u>188.832</u>
l) Otros pasivos:		
Corrientes		
Partes relacionadas (Nota 5)	4.283	10.099
Diversos	79	68
	<u>4.362</u>	<u>10.167</u>
No corrientes		
Provisión por desmantelamiento de activos	8.886	6.951
	<u>8.886</u>	<u>6.951</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.I.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>	<u>30-Jun-2024</u>
Evolución de la provisión por desmantelamiento de activos			
Saldo al inicio del ejercicio	6.951	3.409	3.409
Aumentos ⁽¹⁾	477	2.781	-
Bajas	(21)	(414)	(106)
Intereses	289	254	93
Diferencia de conversión	1.190	921	435
Saldo al final del período o ejercicio	<u>8.886</u>	<u>6.951</u>	<u>3.831</u>

(1) Corresponde al reconocimiento de la provisión por desmantelamiento relacionado con el Parque Solar Malargüe 1 al 30 de junio de 2025 y con el Parque Eólico La Elbita al 31 de diciembre de 2024.

m) Previsiones:

La evolución de la provisión para reclamos y juicios pendientes laborales es la siguiente:

<u>Previsiones:</u>	<u>Saldos al inicio del ejercicio</u>	<u>Aumentos (bajas), netos</u>	<u>Diferencia de conversión</u>	<u>Saldos al cierre del período</u>
Al 30 de junio de 2025	873	(2)	-	871
Al 30 de junio de 2024	346	303	-	649

Estado de resultados y otros resultados integrales consolidado intermedio condensado por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024

	<u>Por el período de seis meses finalizado el</u>		<u>Por el período de tres meses finalizado el</u>	
	<u>30-Jun-2025</u>	<u>30-Jun-2024</u>	<u>30-Jun-2025</u>	<u>30-Jun-2024</u>
n) Ingresos por ventas:				
Ingresos por generación de energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	137.243	88.174	78.200	46.371
Ingresos por generación de energía eléctrica de fuentes renovables solares	21.942	11.757	10.400	4.433
Ingresos por generación de energía eléctrica de fuentes convencionales	27.717	19.451	14.230	10.308
Ingresos por comercialización y transporte de gas	2.559	1.848	1.213	1.141
Otros ingresos diversos	4.332	1.072	3.448	656
	<u>193.793</u>	<u>122.302</u>	<u>107.491</u>	<u>62.909</u>
o) Costo de ventas:				
Costos operativos de generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas (Nota 4.p)	(47.031)	(26.672)	(25.262)	(14.297)
Costos operativos de generación energía eléctrica de fuentes renovables solares (Nota 4.p)	(9.581)	(4.248)	(5.211)	(2.386)
Costos operativos de generación energía eléctrica de fuentes convencionales (Nota 4.p)	(12.198)	(9.349)	(6.437)	(5.186)
Costos operativos de comercialización y transporte de gas (Nota 4.p)	(119)	(109)	(64)	(83)
Compras para generación de energía eléctrica de fuentes convencionales	(1.795)	(848)	(917)	(714)
Compras para comercialización y transporte de gas	(1.299)	(479)	(669)	(409)
	<u>(72.023)</u>	<u>(41.705)</u>	<u>(38.560)</u>	<u>(23.075)</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.**p) Gastos operativos:**

Por el período de seis meses finalizado el
30-Jun-2025

	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables solares	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes convencionales	Costos operativos de comercialización y transporte de gas	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total
Sueldos y beneficios	2.526	701	919	95	8.004	970	13.215
Cargas sociales y otras contribuciones	628	133	301	19	1.443	184	2.708
Honorarios y retribuciones por servicios	11.345	149	218	-	2.727	20	14.459
Honorarios a directores y síndicos	-	-	-	-	772	-	772
Gastos de desarrollo de nuevos negocios	-	-	-	-	205	-	205
Otros gastos de personal	440	142	78	-	561	-	1.221
Viajes y estadías	206	55	37	-	344	26	668
Fletes y seguros	1.746	446	769	-	115	-	3.076
Alquileres y gastos de inmuebles, máquinas y equipos	26	-	4	-	259	5	294
Impuestos, tasas y contribuciones	387	65	46	5	167	689	1.359
Mantenimiento y reparaciones	1.986	509	1.260	-	1.040	3	4.798
Contratos de obras y otros servicios	847	591	163	-	79	1	1.681
Depreciación de propiedad, planta y equipo	23.598	5.689	8.065	-	914	4	38.270
Amortización de activos intangibles	2.031	-	-	-	-	-	2.031
Diversos	1.265	1.101	338	-	909	404	4.017
Total al 30 de junio de 2025	47.031	9.581	12.198	119	17.539	2.306	88.774

Por el período de seis meses finalizado el
30-Jun-2024

	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables solares	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes convencionales	Costos operativos de comercialización y transporte de gas	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total
Sueldos y beneficios	1.200	265	583	52	4.750	536	7.386
Cargas sociales y otras contribuciones	289	58	176	11	842	97	1.473
Honorarios y retribuciones por servicios	6.404	74	64	-	1.335	11	7.888
Honorarios a directores y síndicos	-	-	-	-	639	-	639
Gastos de desarrollo de nuevos negocios	-	-	-	-	410	-	410
Otros gastos de personal	273	56	46	-	248	-	623
Viajes y estadías	82	18	27	-	232	12	371
Fletes y seguros	938	200	646	-	57	-	1.841
Alquileres y gastos de inmuebles, máquinas y equipos	12	4	58	-	142	2	218
Impuestos, tasas y contribuciones	161	7	22	2	108	399	699
Mantenimiento y reparaciones	142	270	303	-	569	-	1.284
Contratos de obras y otros servicios	408	237	81	-	42	-	768
Depreciación de propiedad, planta y equipo	14.522	2.420	6.991	-	1.045	3	24.981
Amortización de activos intangibles	1.583	-	-	-	-	-	1.583
Diversos	658	639	352	44	827	303	2.823
Total al 30 de junio de 2024	26.672	4.248	9.349	109	11.246	1.363	52.987

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

Por el período de tres meses finalizado el
30-Jun-2025

	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables solares	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes convencionales	Costos operativos de comercialización y transporte de gas	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total
Sueldos y beneficios	1.271	377	509	49	4.049	510	6.765
Cargas sociales y otras contribuciones	340	73	154	10	751	95	1.423
Honorarios y retribuciones por servicios	6.242	92	138	-	1.560	6	8.038
Honorarios a directores y síndicos	-	-	-	-	508	-	508
Gastos de desarrollo de nuevos negocios	-	-	-	-	111	-	111
Otros gastos de personal	241	77	56	-	378	-	752
Viajes y estadías	113	29	21	-	149	16	328
Fletes y seguros	905	256	369	-	54	-	1.584
Alquileres y gastos de inmuebles, máquinas y equipos	14	-	3	-	132	3	152
Impuestos, tasas y contribuciones	216	37	30	5	77	295	660
Mantenimiento y reparaciones	1.385	344	598	-	304	1	2.632
Contratos de obras y otros servicios	438	311	87	-	43	1	880
Depreciación de propiedad, planta y equipo	12.323	3.050	4.178	-	470	2	20.023
Amortización de activos intangibles	1.058	-	-	-	-	-	1.058
Diversos	716	565	294	-	354	218	2.147
Total al 30 de junio de 2025	25.262	5.211	6.437	64	8.940	1.147	47.061

Por el período de tres meses finalizado el
30-Jun-2024

	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables solares	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes convencionales	Costos operativos de comercialización y transporte de gas	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total
Sueldos y beneficios	682	156	330	31	2.641	317	4.157
Cargas sociales y otras contribuciones	176	35	101	6	486	58	862
Honorarios y retribuciones por servicios	3.392	51	42	-	687	8	4.180
Honorarios a directores y síndicos	-	-	-	-	347	-	347
Gastos de desarrollo de nuevos negocios	-	-	-	-	301	-	301
Otros gastos de personal	136	30	23	-	169	-	358
Viajes y estadías	48	10	14	-	135	8	215
Fletes y seguros	511	113	360	-	32	-	1.016
Alquileres y gastos de inmuebles, máquinas y equipos	8	3	27	-	81	1	120
Impuestos, tasas y contribuciones	40	2	5	2	52	255	356
Mantenimiento y reparaciones	140	153	187	-	194	-	674
Contratos de obras y otros servicios	237	151	47	-	28	-	463
Depreciación de propiedad, planta y equipo	7.665	1.382	3.769	-	444	2	13.262
Amortización de activos intangibles	815	-	-	-	-	-	815
Diversos	447	300	281	44	522	156	1.750
Total al 30 de junio de 2024	14.297	2.386	5.186	83	6.119	805	28.876

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 13 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Cesar Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

	Por el período de seis meses finalizado el		Por el período de tres meses finalizado el	
	30-Jun-2025	30-Jun-2024	30-Jun-2025	30-Jun-2024
q) Otros ingresos (egresos), netos:				
Impuestos a los debitos y créditos bancarios	(2.009)	(1.144)	(1.094)	(615)
Resultado por la venta de los equipos de generación	2.632	-	-	-
Baja de propiedad, planta y equipo (Nota 8.8)	(18.469)	(13.644)	(424)	(13.644)
Recupero de seguros	3.694	-	3.694	-
Diversos	69	644	213	(108)
	<u>(14.083)</u>	<u>(14.144)</u>	<u>2.389</u>	<u>(14.367)</u>
r) Resultados financieros, netos:				
Ingresos financieros:				
Intereses y otros	2.853	3.379	1.539	1.603
Intereses comerciales	470	3.369	303	1.118
	<u>3.323</u>	<u>6.748</u>	<u>1.842</u>	<u>2.721</u>
Costos financieros:				
Intereses	(38.439)	(24.932)	(24.493)	(13.289)
Diversos	(2.560)	(1.963)	(1.609)	(940)
	<u>(40.999)</u>	<u>(26.895)</u>	<u>(26.102)</u>	<u>(14.229)</u>
Otros ingresos (egresos) financieros, netos:				
Resultados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	3.394	11.034	362	4.807
Diferencias de cambio, netas	30.087	(1.093)	20.438	(478)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda ⁽¹⁾	594	2.734	1.336	1.202
	<u>34.075</u>	<u>12.675</u>	<u>22.136</u>	<u>5.531</u>
Resultados financieros, netos	<u>(3.601)</u>	<u>(7.472)</u>	<u>(2.124)</u>	<u>(5.977)</u>

(1) Corresponde al efecto vinculado a la aplicación de la NIC 29 sobre las compañías con moneda funcional en pesos argentinos.

s) Impuesto a las ganancias:

El cargo a resultados por impuesto a las ganancias por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 es el siguiente:

	Por el período de seis meses finalizado el		Por el período de tres meses finalizado el	
	30-Jun-2025	30-Jun-2024	30-Jun-2025	30-Jun-2024
Impuesto a las ganancias corriente	(33.495)	(9.198)	(832)	(7.948)
Impuesto a las ganancias diferido	5.156	(20.473)	(7.549)	(27.172)
Impuesto a las ganancias - Cargo	<u>(28.339)</u>	<u>(29.671)</u>	<u>(8.381)</u>	<u>(35.120)</u>

La conciliación entre el cargo a resultados por impuesto a las ganancias, correspondiente a los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente a la utilidad antes de impuesto a las ganancias que surge del estado de resultados y otros resultados integrales consolidados de cada período es la siguiente:

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

	Por el período de seis meses finalizado el	
	30-Jun-2025	30-Jun-2024
Utilidad antes de impuesto a las ganancias	85.160	40.918
Tasa impositiva vigente ⁽¹⁾	35%	35%
Tasa impositiva vigente aplicada a la utilidad antes de impuesto a las ganancias	(29.806)	(14.321)
Diferencias permanentes y otros a la tasa impositiva vigente:		
Resultado de inversiones en negocios conjuntos	322	(270)
Efecto del ajuste fiscal en el poder adquisitivo de la moneda ⁽³⁾	(55.378)	(163.357)
Diferencia por conversión y otros ⁽²⁾	56.523	148.277
Impuesto a las ganancias - Cargo	(28.339)	(29.671)

- (1) Corresponde a la tasa promedio que surge de considerar la tasa aplicada a cada Sociedad que forma parte del saldo consolidado (Nota 3.16 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 donde se describen los cambios de alícuotas).
- (2) Incluye principalmente los efectos derivados de la utilización de una moneda funcional diferente a la moneda utilizada para propósitos impositivos, relacionados principalmente con la valuación de propiedad, planta y equipo y anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo en la moneda funcional y con las diferencias de cambio por dichas diferentes monedas.
- (3) Incluye el efecto de la posición fiscal incierta en el impuesto a las ganancias (Nota 4.b, CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos de impuestos a las ganancias a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024).

Asimismo, la composición del pasivo impositivo diferido neto 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	30-Jun-2025	31-Dic-2024
Activos impositivos diferidos		
Quebrantos impositivos	1.451	41
Pasivos deducibles en ejercicios futuros	178	228
Otros créditos con partes relacionadas ⁽¹⁾	-	588
Remuneraciones y cargas sociales	2.749	2.749
Provisión por desmantelamiento de activos	2.153	1.335
Diversos	1.367	1.482
Total activo impositivo diferido	7.898	6.423
Pasivos impositivos diferidos		
Propiedad, planta y equipo	(174.409)	(137.369)
Activos intangibles	(3.900)	(3.888)
Efecto impositivo por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda	(12.513)	(25.027)
Fondos comunes de inversión	(8.611)	(8.612)
Diversos	(2.045)	(2.295)
Total pasivo impositivo diferido	(201.478)	(177.191)
Total pasivo impositivo diferido, neto	(193.580)	(170.768)

- (1) Corresponde al activo diferido relacionado con la financiación otorgada a compañías bajo control conjunto mencionada en la Nota 5.1.2 el cual ha sido reconocido con contrapartida en inversiones no corrientes.

Por el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2025, la Compañía ha estimado una utilidad impositiva en relación con los proyectos PEM I, PEM II, PER III, Chubut Norte I, Parque Eólico Trelew, Central Térmica Cruz Alta, Ullum 2 Solar, Ullum 3 Solar y La Florida, que fue reconocida dentro del rubro Impuesto a las ganancias a pagar del estado de situación financiera por un importe de 33.495. Además, por el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2025, la Compañía ha estimado una pérdida impositiva en relación con los proyectos Villalonga I, Ullum 1 Solar y Pomona I, cuyo quebranto podrá ser utilizado para compensar las utilidades impositivas futuras generadas por estos proyectos.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

Por el período terminado el 30 de junio de 2024, la Compañía ha estimado una utilidad impositiva en relación con los proyectos PEM I, PEM II, PER III, Villalonga, Chubut Norte I, Ullum 1 Solar, Ullum 2 Solar, Ullum 3 Solar, Florida, Pomona, Parque Eólico Trelew y Central Térmica Cruz Alta, cuyo pasivo fue reconocido dentro del rubro cargas fiscales por un importe de 9.198.

CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos de impuestos a las ganancias

La interpretación CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos de impuesto a las ganancias emitida en junio de 2017 aclara cómo aplicar los requerimientos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando existe incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias.

Para ello, una entidad debe evaluar si la autoridad fiscal aceptará un tratamiento impositivo incierto usado, o propuesto a ser usado, o que esté previsto usar en su declaración de impuesto a las ganancias.

Si una entidad concluye que es probable que la autoridad fiscal acepte un tratamiento impositivo incierto, la Entidad determinará la posición fiscal congruentemente con el tratamiento impositivo usado o que esté previsto usar en su declaración de impuesto a las ganancias. Si una entidad concluye que no es probable dicha aceptación, la entidad reflejará el efecto de la incertidumbre al determinar el resultado fiscal, las bases fiscales, pérdidas fiscales no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas fiscales.

Una entidad realizará juicios y estimaciones congruentes sobre el impuesto a las ganancias corriente y el impuesto diferido. Además, evaluará nuevamente un juicio o estimación requerido por esta interpretación si cambian los hechos y circunstancias sobre los que se basaron el juicio o la estimación o como resultado de nueva información que afecte al juicio o estimación.

La Sociedad ha aplicado la CINIIF 23 en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido, respecto del reconocimiento de posiciones fiscales inciertas vinculadas a la interpretación de la legislación fiscal en relación al tratamiento del ajuste por inflación impositivo.

En este sentido, la Sociedad ha reflejado el efecto de la incertidumbre asociada con dicha interpretación en la determinación de la provisión del impuesto a las ganancias del ejercicio y por ello no ha reconocido el efecto contable (utilidad) derivado principalmente de ajustar por inflación los quebrantos impositivos acumulados por un importe de 137.890 (equivalentes a US\$ 114 millones) por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, dado que no se cumplían los requisitos de la citada norma para el reconocimiento contable de dicha utilidad.

En consecuencia, la Sociedad mantiene una provisión de 142.927 (equivalentes a US\$ 119 millones) por las partidas fiscales inciertas por los ejercicios fiscales finalizados al 31 de diciembre de 2024, dentro del rubro Impuesto a las ganancias a pagar del pasivo corriente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**Diferencias temporarias imponibles no reconocidas en relación con inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos**

Las diferencias temporarias imponibles en relación con inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos por las cuales el pasivo por impuesto diferido no fue reconocido se atribuyen de la siguiente manera:

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Subsidiarias	(49.111)	(40.517)
Negocios conjuntos	5.342	2.917
	<u>(43.769)</u>	<u>(37.600)</u>

NOTA 5 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos consolidados al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 con partes relacionadas son los siguientes:

	30-Jun-2025				
	Créditos por ventas	Otros créditos	No		Otros pasivos
	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes
Sociedades bajo control conjunto:					
Vientos de Necochea S.A.	201	329	1.941	-	995
Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	607	5.611	16.205 ⁽³⁾	-	2.882
Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	411	1.846	12.618 ⁽³⁾	-	406
Accionistas, directores y ejecutivos clave:					
Fintech Energy LLC	-	-	-	90	-
Jorge Pablo Brito	-	-	-	8	-
Accionistas	-	-	2.179	-	-
Otras sociedades relacionadas:					
Banco Macro S.A. ⁽¹⁾	254	-	-	-	-
Telecom S.A. ⁽²⁾	1.222	-	-	-	-
	<u>2.695</u>	<u>7.786</u>	<u>32.943</u>	<u>98</u>	<u>4.283</u>

	31-Dic-2024				
	Créditos por ventas	Otros créditos	No		Otros pasivos
	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes
Sociedades bajo control conjunto:					
Vientos de Necochea S.A.	66	288	1.624	-	-
Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	246	3.009	21.095 ⁽³⁾	-	7.275
Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	163	557	14.646 ⁽³⁾	-	2.824
Accionistas, directores y ejecutivos clave:					
Fintech Energy LLC	-	-	-	77	-
Jorge Pablo Brito	-	-	-	7	-
Otras sociedades relacionadas:					
Banco Macro S.A. ⁽¹⁾	64	-	-	-	-
Telecom S.A. ⁽²⁾	1.004	-	-	-	-
	<u>1.543</u>	<u>3.854</u>	<u>37.365</u>	<u>84</u>	<u>10.099</u>

- (1) Sociedad relacionada a los accionistas Delfin Jorge Ezequiel Carballo y Jorge Pablo Brito.
(2) Sociedad relacionada al accionista Fintech Energy LLC.
(3) Para mayor información respecto a los saldos ver Nota 5.1.3.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 / F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

Las operaciones con partes relacionadas por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 son las siguientes:

	30-Jun-2025					30-Jun-2024			
	Ventas de bienes, servicios y otros	Préstamos otorgados (cobrados), netos	Préstamos recibidos (pagados), netos	Intereses y comisiones ganados (perdidos), netos	Pagos a recuperar	Ventas de bienes, servicios y otros	Préstamos otorgados (cobrados), netos	Préstamos recibidos (pagados), netos	Intereses y comisiones ganados (perdidos), netos
Sociedades bajo control conjunto:									
Vientos de Necochea S.A	427	-	852	97	-	328	-	-	592
Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	302	-	1.023 ⁽²⁾	474	-	232	(5.640)	2.693 ⁽²⁾	282
Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	210	-	665 ⁽²⁾	326	-	162	(3.218)	1.332 ⁽²⁾	193
Accionistas, directores y ejecutivos clave:									
Accionistas	-	-	-	-	(2.179)	-	-	-	-
Otras sociedades relacionadas:									
Banco Macro S.A. ⁽¹⁾	518	-	-	-	-	300	1.514	-	(28)
Telecom S.A. ⁽³⁾	4.062	-	-	-	-	-	-	-	-
	5.519	-	2.540	897	(2.179)	1.022	(7.344)	4.025	1.039

- (1) Sociedad relacionada a los accionistas Delfin Jorge Ezequiel Carballo y Jorge Pablo Brito.
- (2) Corresponde a fondos otorgados desde los negocios conjuntos a Genneia S.A. Dichos fondos no generan intereses ni tienen un plazo definido. Se incluyen en "otros pasivos".
- (3) Sociedad relacionada al accionista Fintech Energy LLC.

Durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024, los honorarios de los directores y las remuneraciones a ejecutivos claves fueron imputadas al rubro "Gastos de administración" del estado individual del resultado integral. Los honorarios y las remuneraciones de los directores y ejecutivos clave de la Compañía por los períodos finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 ascienden a 1.462 y 838, respectivamente, siendo los mismos beneficios de corto plazo y constituyendo los únicos beneficios otorgados a directores y ejecutivos claves.

La Compañía no posee planes de beneficio a largo plazo para sus empleados y de pagos basados en acciones. Asimismo, la Compañía ha contratado pólizas de seguro para dar garantía de indemnidad a los Directores por el ejercicio de sus funciones.

5.1. Acuerdos de financiación a sociedades bajo control conjunto

5.1.1. Acuerdos de financiación a Vientos de Necochea S.A.

En mayo 2019, la Compañía entregó dos préstamos con vencimiento en el término de 17 años para financiar la ejecución del proyecto. Durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2020, el préstamo definido en dólares estadounidenses fue cancelado anticipadamente por parte de Vientos de Necochea S.A.

El préstamo remanente devenga una tasa de interés sobre el saldo de Capital equivalente a la tasa LIBOR 3M más Prima por Riesgo País publicado por JPMorgan en forma trimestral. Dichos intereses serán capitalizados trimestralmente hasta la fecha del efectivo pago del Capital.

Al 31 de diciembre de 2024 el mencionado préstamo fue compensado, parcialmente, con el total del saldo generado por el acuerdo mencionado en la Nota 5.1.2.

El saldo adeudado al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 asciende a 1.941 y 1.624, respectivamente, y se incluye dentro del rubro Otros créditos no corrientes.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° / F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

5.1.2. Acuerdos de financiación de Vientos de Necochea S.A.

El 29 de agosto de 2024 Vientos de Necochea firmó un Memorando de Entendimiento No. 1/2024 (MOU) con sus accionistas Genneia S.A. y Buenos Aires Energía S.A. (ex "Centrales de la Costa Atlántica S.A.").

Dicho acuerdo establece que se debe tratar y considerar la distribución de fondos realizada por Vientos de Necochea a dichos accionistas en Septiembre de 2023 (desembolso 2023) por un monto total de US\$ 8,5 millones (de los cuales US\$ 4,25 millones corresponden a Genneia S.A.) y en Agosto de 2024 (desembolso 2024) por US\$ 2,5 millones (de los cuales US\$ 1,25 millones corresponden a Genneia S.A.) y deben ser tratados y considerados como adelantos de desembolso de préstamos a ser otorgados por Vientos de Necochea S.A.

El acuerdo establece que: el plazo para la devolución del Desembolso de 2023 y Desembolso de 2024 vencerá en la fecha que ocurra primero entre (i) el 31 de diciembre de 2024; o (ii) la fecha en la que Vientos de Necochea realice una nueva Distribución bajo el contrato de financiamiento descrito en la Nota 9.3 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y que los accionistas no podrán precancelar anticipadamente el saldo de los préstamos, ya sea en forma total o parcial; y (II) que la mencionada devolución del Desembolso de 2023 y Desembolso de 2024 podrá ser instrumentada mediante la compensación con los saldos adeudados por Vientos de Necochea a cada uno de los accionistas en virtud de acuerdos de préstamo celebrados con anterioridad descriptos en la Nota 5.1.1.

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo del crédito mencionado fue compensado en su totalidad con los préstamos descriptos en la Nota 5.1.1.

5.1.3. Préstamos y financiación a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.

En julio de 2019, la Compañía formalizó con las sociedades relacionadas Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A., un acuerdo de línea de crédito en pesos y sin interés, se definieron los términos y condiciones para futuras asistencias financieras, y se estableció además la posibilidad de que bajo común acuerdo de las partes se pueda determinar una tasa de interés aplicable a dicha línea de crédito a partir de la fecha en que las partes lo acuerden.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el saldo relacionado con dicho acuerdo se encuentra expuesto dentro del rubro Otros créditos corrientes y asciende a 5.611 y 3.009 con Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y 1.846 y 557 con Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A., respectivamente.

Además, en julio de 2019, las Sociedades formalizaron un acuerdo de línea de crédito en dólares y sin interés, mediante el cual se determinó que toda la financiación realizada hasta la fecha, exceptuando los incluidos en el acuerdo mencionado en el párrafo anterior, pasaban a formar parte de la línea de crédito, se definieron los términos y condiciones para futuras asistencias financieras, y se estableció además la posibilidad de que bajo común acuerdo de las partes se pueda determinar una tasa de interés aplicable a dicha línea de crédito a partir de la fecha en que las partes lo acuerden. El capital adeudado deberá ser cancelado a los 17 años desde la fecha en que se formalizó el acuerdo y se podrá efectuar cancelaciones anticipadas mediante pagos parciales o en único pago antes de la fecha de vencimiento. De acuerdo con lo establecido en las NIIF este crédito financiero ha sido inicialmente reconocido a su valor razonable al momento de la operación, en el rubro otros créditos no corrientes del estado de situación financiera de la Compañía a dicha fecha y el efecto de la diferencia entre dicho valor y el valor nominal de la asistencia financiera entregada ha sido reconocido como otras contribuciones de capital dentro del rubro de inversiones no corrientes neto del correspondiente efecto en impuesto diferido.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.O.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

Durante diciembre de 2024, se firmaron contratos de enmienda al acuerdo de línea de crédito en dólares y sin interés entre la Sociedad y las sociedades relacionadas Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. mencionado anteriormente. En dichas enmiendas se estableció una tasa de interés compensatorio sobre el capital de las líneas de crédito pendiente de pago desde el 1 de enero de 2024, devengada y pagadera en los términos previstos en las enmiendas a los acuerdos de línea de crédito (semestralmente en mayo y noviembre de cada año iniciando en 2025). Los intereses por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024, fueron reconocidos dentro del rubro otros créditos del estado de situación financiera de la Sociedad con su correspondiente contrapartida dentro de resultados financieros dentro del estado de resultados y otros resultados integrales de la Sociedad. Considerando el cambio mencionado y de acuerdo a lo establecido en las NIIF, se asume que las condiciones del préstamo han sido modificadas sustancialmente. Por esta razón, este crédito financiero fue reconocido a su valor razonable al momento del cambio de las condiciones en el rubro otros créditos no corrientes del estado de situación financiera de la Sociedad a dicha fecha. Al no existir diferencia entre dicho valor y el valor nominal, la Sociedad registró una baja como otras contribuciones de capital dentro del rubro de inversiones no corrientes, generada por la diferencia existente entre el valor actual considerando las condiciones iniciales y el valor nominal, neto del correspondiente efecto en impuesto. Al 31 de diciembre de 2024 el capital nominal adeudado por las Sociedades vinculadas bajo el mencionado acuerdo de préstamo en dólares ascendía a un importe de US\$ 19,4 para Vientos Sudamericanos y US\$ 13,4 millones para Vientos Patagónicos.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el saldo relacionado con dicho acuerdo se encuentra expuesto dentro del rubro Otros créditos no corrientes y asciende a 16.205 y 21.095 con Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y 12.618 y 14.646 con Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A., respectivamente.

NOTA 6 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS**6.1. Gestión del capital**

GENNEIA gestiona su capital para asegurar su capacidad para continuar como empresa en marcha, gestionando los proyectos de inversión, maximizando el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

La Compañía participa de operaciones que involucran instrumentos financieros, registrados en cuentas patrimoniales, que destina a atender sus necesidades y a reducir la exposición a riesgos de mercado, moneda y tasa de interés. La administración de estos riesgos, así como sus respectivos instrumentos, es realizada por medio de la definición de estrategias, el establecimiento de sistemas de control y la determinación de límites de exposición.

La Compañía no está sujeta a ningún requerimiento de capital fijado externamente.

No ha habido cambios significativos en la estrategia global de administración del capital por la Sociedad desde el último ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2024.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**6.2. Categorías de los instrumentos financieros y estimaciones de valor razonable**

Los instrumentos financieros de la Compañía fueron clasificados de acuerdo con la NIIF 7 en las siguientes categorías:

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Activos financieros		
Costo amortizado:		
Caja y bancos	93.534	84.010
Inversiones en activos financieros (títulos públicos y plazo fijo)	23.019	11.792
Préstamos y cuentas por cobrar	137.664	118.344
A valor razonable con cambios en resultados:		
Fondos comunes de inversión	58.801	121.595
Pasivos financieros		
Costo amortizado:		
Deudas financieras	1.040.200	902.460
Cuentas por pagar y otros pasivos	227.535	197.367

6.2.1. Mediciones a valor razonable

Esta nota proporciona información sobre cómo la Compañía determina los valores razonables de diversos activos financieros y pasivos financieros.

6.2.1.1. Valor razonable de los activos financieros que se miden al valor razonable de forma periódica

Algunos de los activos financieros y pasivos financieros de la Compañía se miden al valor razonable al final del ejercicio o período. La siguiente tabla brinda información sobre cómo se determinan los valores razonables de estos activos financieros y pasivos financieros (en particular, la(s) técnica(s) de valuación y los insumos utilizados).

	<u>Valor razonable</u>		Jerarquía de valor razonable	Técnica(s) de valuación y principal(es) variables
	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>		
Activos financieros				
- Fondos comunes de inversión	58.801	121.595	Nivel 1	Precios de mercado cotizados en los mercados donde se negocian estos instrumentos financieros

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Cesar Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**6.2.1.2. Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros que no se miden a valor razonable (pero se requieren revelaciones de valor razonable)**

Excepto por lo detallado en la siguiente tabla, la Dirección de la Compañía considera que el valor registrado de los activos financieros y pasivos financieros reconocidos en los estados financieros consolidados se aproxima a sus valores razonables.

	30-Jun-2025		31-Dic-2024	
	Valor registrado	Valor razonable	Valor registrado	Valor razonable
Activos financieros				
Mantenidos a costo amortizado				
Préstamos y créditos por cobrar	43	22	43	22
Pasivos financieros				
Mantenidos a costo amortizado				
Deudas financieras	1.040.200	942.056	902.460	818.052
	Valor razonable			
	30-Jun-2025	31-Dic-2024	Jerarquía de valor razonable ⁽¹⁾	
Activos financieros				
Mantenidos a costo amortizado				
Préstamos y créditos por cobrar	22	22	Nivel 3	
Pasivos financieros				
Mantenidos a costo amortizado				
Deudas financieras	942.056	818.052	Nivel 3	

- (1) El valor razonable de los activos y pasivos financieros incluidos en la categoría anterior de Nivel 3 se ha determinado de acuerdo con modelos de fijación de precios generalmente aceptados basados en un análisis de flujo de efectivo descontado, siendo los datos más significativos la tasa de descuento que refleja el riesgo de crédito de contrapartes y precios derivados de precios de mercado cotizados en los mercados donde estos instrumentos financieros se negocian. No se han producido transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas en el periodo.

6.3. Gestión de riesgos

La Sociedad a través de su gerencia financiera coordina el acceso a los mercados financieros nacionales e internacionales y monitorea y gestiona los riesgos financieros asociados. De acuerdo con su naturaleza, los instrumentos financieros pueden involucrar riesgos conocidos o no, siendo importante analizar el potencial de esos riesgos. Entre los principales factores de riesgo que pueden afectar los instrumentos financieros de la Sociedad, se destacan: el riesgo de mercado (que incluye el riesgo cambiario, el riesgo en las tasas de interés y el riesgo en los precios), el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez.

Desde el 31 de diciembre de 2024 y hasta el 30 de junio de 2025, hubo una devaluación del peso frente al dólar estadounidense de alrededor del 17%. La devaluación de la moneda tiene un impacto en los activos y pasivos financieros denominados en pesos argentinos, cuyo efecto fue reconocido en los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados.

Los estados financieros consolidados condensados intermedios no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados anuales.

No ha habido cambios significativos en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por la Sociedad desde el cierre del ejercicio anual.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 1 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.**NOTA 7 - INFORMACIÓN ADICIONAL AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO****7.1. Transacciones en propiedad, planta y equipo que no incluyen movimientos de efectivo y equivalentes de efectivo**

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>30-Jun-2024</u>
El efectivo aplicado a actividades de inversión incluye pagos por adquisiciones de propiedad, planta y equipo efectuadas durante el período o ejercicio y se encuentra neto de adquisiciones de propiedad, planta y equipo financiados al cierre del período o ejercicio por un monto neto de	(20.439)	(31.703)
El efectivo aplicado a actividades de inversión se encuentra neto de altas relacionadas con activos por derecho de uso y por desmantelamiento de activos al cierre del período o ejercicio por un monto neto de	(1.761)	-
El efectivo aplicado a actividades de inversión incluye pagos por anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo efectuados en el período o ejercicio y se encuentran neto de pagos por anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo efectuados el año anterior por un importe de	(5.264)	1.335

7.2. Evolución de préstamos y reconciliación de pasivos provenientes de actividades de financiación

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>30-Jun-2024</u>
Saldos al inicio del ejercicio	902.460	667.983
<u>Cambios que originaron movimientos de efectivo y equivalentes de efectivo</u>		
Nuevas obligaciones negociables ⁽¹⁾	29.323	84.442
Nuevos préstamos ⁽¹⁾	32.902	11.469
Pago de capital de obligaciones negociables	(38.891)	(38.751)
Pago de capital de otras deudas bancarias y financieras	(26.415)	(11.406)
Venta de obligaciones negociables en cartera propia	3.027	-
Pago de arrendamientos	(679)	(221)
Descubiertos bancarios, netos	(15.386)	(2.057)
	<u>(16.119)</u>	<u>43.476</u>
<u>Cambios que no originaron movimientos de efectivo y equivalentes de efectivo</u>		
Alta de arrendamientos	882	-
	<u>882</u>	<u>-</u>
<u>Otros cambios</u>		
Intereses devengados	30.685	25.558
Pago de intereses a terceros ⁽²⁾	(28.476)	(22.401)
Diferencia de cambio y por conversión, neta y otros	150.768	88.683
	<u>152.977</u>	<u>91.840</u>
Saldos al cierre del período	<u>1.040.200</u>	<u>803.299</u>

- (1) Al 30 de junio de 2025 y 2024 los fondos provenientes de la emisión de obligaciones negociables, préstamos y otros obtenidos se encuentran netos de costos de emisión y comisiones por 329 y 735, respectivamente.
- (2) Al 30 de junio de 2025 y 2024 incluye capitalización de costos financieros por 4.242 y 2.691, respectivamente. Al 30 de junio de 2025 y 2024 están asociados a la construcción de los activos de largo plazo de los proyectos de parques solares Anchoris y San Rafael; y de los parques solares Sierras de Ullum y Tocota III, así como el parque eólico La Elbita, respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**NOTA 8 - HECHOS RELEVANTES DEL PERÍODO Y PROYECTOS EN CURSO****8.1. Capital de trabajo**

Al 30 de junio de 2025, la Compañía presenta un capital de trabajo negativo de 316.466. Esta situación se debe principalmente a la porción de corto plazo de las obligaciones financieras y compromisos contractuales para la construcción de nuevos parques renovables que se llevaron a cabo entre 2017 y 2024. En relación con los compromisos financieros, las obligaciones de corto plazo están principalmente vinculadas con la Obligación Negociable Global Serie XXXI, cuyo capital amortiza un 10% en cuotas semestrales y tiene vencimiento final en septiembre 2027 y los pasivos vinculados al desarrollo de los nuevos proyectos de la Compañía conforme se describe en los párrafos siguientes (ver Nota 4.a).

Adicionalmente, al cierre de los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados la Sociedad posee un pasivo con el ente fiscal por el cálculo de la provisión de impuesto a las ganancias calculada que forma parte de los motivos que generan el desbalance temporal de la ecuación económico-financiera de la Sociedad pero que no significa un impacto directo por su importe total en los flujos futuros de la misma.

Entre 2022 y 2024, la Compañía realizó inversiones por US\$ 350 millones en nuevos parques renovables, que ya cuentan con habilitación comercial, incluyendo los Parques Solares Sierras de Ullum, Tocota III y el Parque Eólico La Elbita. El financiamiento de estos proyectos se llevó a cabo mediante emisiones de obligaciones negociables, un préstamo internacional de bancos de desarrollo y flujo de caja generado.

Además, en 2024, la Compañía inició la construcción de los proyectos solares Malargüe I (anteriormente conocido como Los Molles) y Anchoris, los cuales, a la fecha de los presentes estados financieros, ya cuentan con la habilitación comercial por el total de su capacidad instalada nominal. El capital estimado de los proyectos solares Malargüe I y Anchoris asciende a US\$ 250 millones, habiéndose invertido US\$ 167 millones al 30 de junio de 2025. Con respecto al financiamiento de ambos proyectos, se han recibido los fondos de obligaciones negociables por un monto total de US\$ 144 millones, se ha firmado un préstamo de largo plazo por US\$ 100 millones y el monto restante de US\$ 6 millones para cubrir el total de la inversión de los dos proyectos solares se financiará con nueva deuda y/o flujo de generación de caja. Asimismo, la compañía realizó un plan de mejora en el parque eólico Trelew, habiéndose invertido US\$ 26 millones al 30 de junio de 2025. Esta mejora en Trelew se financió con nueva deuda y flujo de generación de caja.

En 2025, la Compañía inició la construcción de los proyectos solares San Rafael y San Juan Sur, estimándose la etapa de construcción en 2025 y 2026. El capital estimado de los proyectos solares San Rafael y San Juan Sur asciende a US\$ 290 millones, habiéndose invertido US\$ 42 millones al 30 de junio de 2025. A la fecha de los presentes estados financieros, la compañía ha recibido los fondos de obligaciones negociables por un monto total de US\$ 28 millones, se han firmado préstamos con bancos locales por US\$ 28 millones y el monto restante para cubrir el total de la inversión de los dos proyectos solares se financiará con nueva deuda y/o flujo de generación de caja.

La información descriptiva de los proyectos solares Sierras de Ullum, Tocota III, Malargüe I, Anchoris y San Rafael y el proyecto eólico La Elbita se describen en la Nota 1 a los estados financieros anuales consolidados. La información descriptiva de San Juan Sur se encuentra disponible en la Nota 8.6 de estos estados financieros.

Al respecto, cabe mencionar que, en línea con las proyecciones financieras, el Directorio y la Gerencia de la Compañía consideran que el capital de trabajo negativo es inherente al negocio de la Compañía en tanto continúe con el desarrollo de los nuevos proyectos y se revertirá, entre otros, con financiamiento en el mercado nacional e internacional y los flujos de caja de los proyectos inaugurados desde 2018 a la fecha de publicación de los presentes estados financieros, que suman una capacidad instalada de 1.277 MW.

8.2. Principales contingencias, reclamos y activos contingentes

Las principales contingencias, reclamos y activos contingentes se describen en la Nota 11 a los estados financieros consolidados anuales. No hay novedades relevantes por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

8.3. Parque Solar Malargüe I

Desde fines de enero 2025, el Parque Solar Malargüe I cuenta con la habilitación comercial para operar su potencia nominal total de 90 MW. Dicha habilitación comercial se obtuvo de manera parcial en dos tramos: (i) 60 MW el 7 de enero de 2025 y (ii) 30 MW el 21 de enero de 2025, alcanzando la potencia instalada total de 90 MW. El capital total estimado del proyecto Parque Solar Malargüe I asciende a US\$ 90 millones.

8.4. Proyecto Parque Solar Anchoris

El proyecto del Parque Solar Anchoris es parte de la cartera renovable de la Sociedad, destinada a generar energía eléctrica para ser vendida a compradores privados en el marco del Mercado a Término de Energía Eléctrica de Fuentes Renovables (MATER). El parque solar Anchoris contará con una capacidad instalada de 180 MW, sobre la Ruta 48 Km, 2 km al oeste de la Ruta Nacional 40, con acceso 2,5 km al norte de la localidad de Anchoris, de la provincia de Mendoza.

Asimismo, el Parque Solar Anchoris goza con prioridad de despacho de 155 MW y tiene previsto descargar la energía generada a través de una interconexión de 33 kV, cuya conexión se realizará en un conjunto de celdas ubicadas en la Subestación Anchoris en 33/132 kV, propiedad de Distrocuyo S.A. La Compañía estima una inversión de capital preliminar de alrededor de US\$ 160 millones, siendo la Fecha de Operación Comercial (COD) prevista para el tercer trimestre 2025. A la fecha de los presentes estados financieros, el Parque Solar Anchoris cuenta con la habilitación comercial para operar 115 MW sobre un total de 180 MW de potencia nominal, otorgada el 6 de junio de 2025. A la fecha de los presentes estados financieros, el Parque Solar Anchoris cuenta con la habilitación comercial por la totalidad de su potencia instalada nominal de 180 MW. Dicha habilitación se otorgó en dos etapas: la primera, correspondiente a 115 MW, el 6 de junio de 2025; y la segunda, por los 65 MW restantes, el 5 de agosto de 2025.

En relación con este proyecto, siguiendo la normativa del MATER, para mantener el derecho a esta prioridad de despacho la Compañía debe abonar cánones trimestrales desde el trimestre en que se le asigna la prioridad hasta la fecha efectiva del COD, los cuales han sido imputados al rubro "Propiedad, planta y equipo" dentro del estado de situación financiera.

8.5. Proyecto Parque Solar San Rafael

El proyecto del Parque Solar San Rafael es parte de la cartera renovable de la Sociedad, destinada a generar energía eléctrica para ser vendida a compradores privados. El Parque Solar San Rafael contará con una capacidad instalada de 180 MW, y se emplazará a 81 kilómetros al oeste de la ciudad de San Rafael, Provincia de Mendoza, Argentina. El proyecto fue diseñado originalmente para tener una capacidad instalada de 150 MW, la cual se amplió a 180 MW luego de asegurar la prioridad de despacho de 80 MW el 26 de marzo de 2025.

Asimismo, el Parque Solar San Rafael goza con prioridad de despacho de 180 MW y tiene previsto descargar la energía generada en la ET Agua del Toro, propiedad de Distrocuyo S.A. La compañía estima una inversión de capital preliminar de alrededor de US\$ 180 millones, siendo la Fecha de Operación Comercial (COD) prevista para el segundo trimestre 2026.

En relación con este proyecto, siguiendo la normativa del MATER, para mantener el derecho a esta prioridad de despacho la Compañía debe abonar cánones trimestrales desde el trimestre en que se le asigna la prioridad hasta la fecha efectiva del COD, los cuales han sido imputados al rubro "Propiedad, planta y equipo" dentro del estado de situación financiera.

8.6. Proyecto Parque Solar San Juan Sur

El proyecto Parque Solar San Juan Sur forma parte del portafolio renovable de la Compañía, destinado a generar energía eléctrica para venderla a compradores privados. El Parque Solar San Juan Sur tendrá una capacidad instalada de 129,2 MW y estará ubicado en la intersección de la RP 351 y la calle pública (antes RP 318) frente a ambas rutas, contiguo a la Estación Transformadora San Juan Sur, Retamito, Departamento Sarmiento, Provincia de San Juan, Argentina.

Asimismo, el Parque Solar San Juan Sur tiene prioridad de despacho de 129 MW y prevé descargar la energía generada a través de una interconexión de 33 kV, que se conectará a la Estación Transformadora San Juan Sur, propiedad de EPRE. La empresa estima una inversión de capital preliminar de alrededor de US\$ 110 millones, con la Fecha de Operación Comercial (COD) prevista para el segundo semestre de 2026.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

En relación con este proyecto, siguiendo las normas MATER, para mantener el derecho a esta prioridad de despacho, la Compañía deberá pagar tarifas trimestrales desde el trimestre en que se asigna la prioridad hasta la fecha de vigencia del COD, las cuales han sido imputadas al rubro “Propiedad, planta y equipo” dentro del estado de situación financiera.

La Compañía ha firmado diversos contratos para su desarrollo, incluyendo la compra de los equipos principales (paneles, seguidores e inversores).

8.7. Proyectos Parques Solares Junin y Lincoln (RenMDI)

Con fecha de 18 de julio 2023, la Compañía obtuvo por parte de CAMMESA la adjudicación de dos Proyectos Solares en la provincia de Buenos Aires, en las ciudades de Lincoln y Junín, de 20 MW cada uno. El precio ofertado adjudicado resultó de US\$ 72,4/MWh para Lincoln y US\$ 71,9/MWh para Junín. Por parte de CAMMESA y la Secretaría de Energía, los proyectos RenMDI del Renglón 1 tienen como objetivo reducir el requerimiento de generación forzada para disminuir los costos del Mercado Eléctrico Mayorista (MEM) y aumentar la confiabilidad en el SADI.

La Compañía y CAMMESA firmaron los Contratos de Abastecimiento de Energía Eléctrica el 18 de octubre 2023. Asimismo, los contratos tienen una duración de 15 años desde la habilitación comercial de los proyectos, y se encuentran denominados en dólares. Por otro lado, los proyectos cuentan con una fecha máxima de habilitación comercial programada de aproximadamente 3 años a partir de la fecha de firma del PPA. A la fecha de los presentes estados financieros, la compañía continúa evaluando el desarrollo de los proyectos Lincoln y Junin.

8.8. Parque Solar Sierras de Ullum

A fines de enero 2025, el desempeño operativo del parque solar Sierras de Ullum se vio limitado a aproximadamente el 50% de su capacidad instalada, como consecuencia de un evento climático extraordinario. En este contexto, la Compañía llevó adelante un plan de recuperación con el objetivo de restituir el desempeño del parque a sus niveles de diseño (78 MW), estimándose una inversión total de aproximadamente US\$ 11 millones. El 17 de julio de 2025, dicho plan fue finalizado, habiéndose restituido el 100 % de la capacidad instalada.

Adicionalmente, la Compañía se encuentra gestionando el cobro de la indemnización correspondiente a su cobertura de todo riesgo —que incluye daños por fenómenos naturales y pérdida de beneficios— ante las aseguradoras Allianz, Nación, San Cristóbal, Sancor y Galicia. Durante el período de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025, se cobraron anticipos por US\$ 5,5 millones en relación con la cobertura mencionada. La Compañía estima que el total del recupero de seguro cubrirá gran parte de la inversión realizada como también de la pérdida de beneficios por la rotura de equipos principales.

Los efectos económicos del evento climático sobre los activos de generación solar, incluidos en el rubro Propiedad, planta y equipo, se presentan dentro de la línea “Otros egresos, netos” del estado de resultados y otros resultados integrales.

8.9. Parque Solar Tocota III

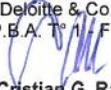
A la fecha de los presentes estados financieros, el desempeño operativo del parque solar Tocota III se encuentra limitado y por debajo de las expectativas iniciales de la Compañía, principalmente debido a problemas de infraestructura asociados a inestabilidades en la red eléctrica de la estación transformadora 'Bauchaceta'. En este contexto, la Compañía se encuentra evaluando diversas alternativas técnicas y operativas que permitan incrementar el despacho de energía a la red del parque solar Tocota III.

La reducción de generación no tiene impacto en los compromisos contractuales de la sociedad en cuanto a la entrega de energía.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**8.10. Parques Eólicos Rawson I y II**

Los dos PPA celebrados con relación a los parques eólicos Rawson I y II se extinguirán en la primera de las siguientes fechas: (i) quince años (plazo que puede ser extendido por el comprador por 18 meses más) con posterioridad a la fecha en que la primera unidad generadora fue puesta en funcionamiento y certificada por CAMMESA y el ENRE, y (ii) el despacho efectivo de la cantidad máxima de energía que el comprador se comprometió a comprar (2.400 GWh respecto a Rawson I y 1.425 GWh respecto de Rawson II). Para más información del Parque Eólico Rawson I Y II ver Nota 1 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre 2024.

A la fecha de los presentes estados financieros, el contrato de compraventa de energía de Rawson II ha finalizado y comenzó a vender energía bajo el marco regulatorio del Mercado a Término de Energías Renovables (MATER) a partir del 1 de Mayo de 2025, acorde a la Resolución SE 360/2023. La Compañía estima que los contratos del parque eólico Rawson I finalizará en el transcurso de 2025, como consecuencia del cumplimiento de la cantidad máxima de energía comprometida por el parque.

8.11. Proyecto Plan de Mejora en el Parque Eólico Trelew

El 23 de septiembre de 2024, Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U. (que operar el parque eólico Trelew), firmó un contrato para la ejecución de la obra civil y eléctrica, bajo la modalidad "llave en mano" para la ampliación del parque, junto con un contrato con Goldwind para la compra de tres aerogeneradores de 6 MW cada uno totalizando 18 MW. La compañía realizó una inversión aproximada de US\$ 26 millones en el plan de mejora del parque. A partir del 9 de junio de 2025, se encuentran operativos los tres nuevos aerogeneradores, elevando la disponibilidad del parque y su producción.

En relación con este proyecto, la compañía obtuvo el financiamiento descrito en la Nota 4 i.6.

8.12. Estado de cambios en el patrimonio

A los 30 días del mes de abril de 2025 se celebró la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria unánime de Accionistas en la cual se resolvió que el resultado del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024 por AR\$ 48.328 sea destinado a integrar la Reserva Facultativa.

NOTA 9 - INFORMACIÓN SOBRE SEGMENTOS

Los diferentes segmentos en los que se organiza la Compañía se definen teniendo en consideración las diferentes actividades de las cuales la Compañía obtiene ingresos e incurre en gastos. La estructura organizativa mencionada se basa en la forma en que la máxima autoridad (Director de Administración y Finanzas) divide su análisis de las principales actividades financieras y operativas sobre la base de informes internos de los componentes de la Compañía, al tiempo que toma decisiones sobre la asignación de recursos y la evaluación del desempeño teniendo en cuenta la estrategia de negocios. La métrica de resultados utilizada por la máxima autoridad es la utilidad bruta menos gastos de comercialización y de administración.

La Compañía desarrolla su actividad en cuatro segmentos de negocio principales: (i) la generación de energía eléctrica de fuentes renovables eólicas; (ii) la generación de energía eléctrica de fuentes renovables solares; (iii) la generación de energía eléctrica de fuentes convencionales y (iv) la comercialización de gas natural y su capacidad de transporte. Además, los gastos y activos no relacionados a dichos segmentos incluyendo los gastos de administración y comercialización y otros ingresos y egresos se clasifican bajo la denominación Administración Central y otros, el cual la Compañía no considera como segmento reportable.

Todas las ventas y los activos no corrientes de la Compañía son generados y se encuentran ubicados respectivamente en Argentina.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Fedonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 7 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Cortador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


Cesar Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

Se expone a continuación la información correspondiente a cada uno de los segmentos de negocios definidos por la Sociedad:

	Generación de energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	Generación de energía eléctrica de fuentes renovables solares	Generación de energía eléctrica de fuentes convencionales	Comercialización y transporte de gas	Administración Central y otros	Ajustes de Consolidación ⁽⁴⁾	Total
Período de seis meses finalizado el							
30 de junio de 2025							
Ingresos por ventas ⁽¹⁾	137.515 ⁽⁶⁾	24.584 ⁽⁶⁾	27.717	2.559	1.418	-	193.793
Utilidad bruta	90.484	15.003	13.724	1.141	1.418	-	121.770
Gastos de comercialización	-	-	-	-	(2.306)	-	(2.306)
Gastos de administración	-	-	-	-	(17.539)	-	(17.539)
Utilidad bruta menos gastos de comercialización y de administración	90.484	15.003	13.724	1.141	(18.427)	-	101.925
Otros ingresos (egresos), netos	-	(14.757) ⁽⁵⁾	2.633	-	(1.959)	-	(14.083)
Resultados por inversiones en negocios conjuntos	919	-	-	-	-	-	919
Utilidad (pérdida) antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias ⁽²⁾	91.403	246	16.357	1.141	(20.386)	-	88.761
Depreciación de propiedad, planta y equipo y amortización de activos intangibles	25.629	5.689	8.065	-	918	-	40.301
Inversión en propiedad, planta y equipo ⁽³⁾	26.663	138.480	233	-	683	-	166.059
Activos ⁽³⁾	1.397.256	563.843	119.800	7.459	240.939	(46.241)	2.283.056
Período de seis meses finalizado el							
30 de junio de 2024							
Ingresos por ventas ⁽¹⁾	87.369	12.562	19.451	1.848	1.072	-	122.302
Utilidad bruta	60.697	8.314	9.254	1.260	1.072	-	80.597
Gastos de comercialización	-	-	-	-	(1.363)	-	(1.363)
Gastos de administración	-	-	-	-	(11.246)	-	(11.246)
Deterioro de activos	-	-	-	-	(4.682)	-	(4.682)
Utilidad bruta menos gastos de comercialización y de administración y deterioro de activos financieros	60.697	8.314	9.254	1.260	(16.219)	-	63.306
Otros ingresos (egresos), netos	(8.152)	(5.492)	-	-	(500)	-	(14.144)
Resultados por inversiones en negocios conjuntos	(772)	-	-	-	-	-	(772)
Utilidad (pérdida) antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias ⁽²⁾	51.773	2.822	9.254	1.260	(16.719)	-	48.390
Depreciación de propiedad, planta y equipo y amortización de activos intangibles	16.105	2.420	6.991	-	1.048	-	26.564
Inversión en propiedad, planta y equipo ⁽³⁾	37.165	67.318	531	-	696	-	105.710
Activos ⁽³⁾	1.216.494	352.180	113.569	5.039	271.242	(39.970)	1.918.554
Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024							
Activos ⁽³⁾	1.216.494	352.180	113.569	5.039	271.242	(39.970)	1.918.554

(1) Al 30 de junio de 2025 y 2024, un 72% y 85% de las ventas se realizan a CAMMESA, respectivamente.

(2) Los resultados financieros, netos y el impuesto a las ganancias se asignan al segmento Administración central y otros.

(3) La Compañía mantiene un saldo por pagos anticipados a proveedores de activos fijos por la cantidad de 10.639 y 16.280 al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente, incluidos en otros créditos no corrientes.

(4) Los ajustes de consolidación incluyen créditos entre empresas consolidadas que se eliminan mediante el proceso de consolidación.

(5) Al 30 de junio de 2025 incluye una disminución en Parque solar de acuerdo a lo mencionado en Nota 8.8.

(6) Incluye 272 y 2.642 de fuentes renovables eólica y solares, respectivamente, registrados en la línea de "Otros ingresos diversos".

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

Cesar Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**NOTA 10 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERIODO****Financiamiento con el Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A.U.**

El 28 de julio de 2025 la Compañía firmó un contrato de financiamiento con el Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A.U. por un monto de CNY (yuanes) 100.142.000, equivalentes a US\$ 14 millones. Los fondos se destinarán a proyectos de generación de energía renovable, incluyendo inversiones de capital, gastos de desarrollo, operación y mantenimiento.

Este préstamo devengará intereses de forma trimestral a una tasa que se encuentra dentro del rango de los préstamos vigentes al 30 de junio de 2025 mencionados en la nota 4.i, y el capital del préstamo se pagará de forma trimestral a partir del 28 de abril de 2027. La fecha de vencimiento del préstamo es el día 29 de julio de 2030.

Habilitación comercial de 65 MW del Parque Solar Anchoris

El 5 de agosto de 2025, el Parque Solar Anchoris obtuvo la habilitación comercial de los 65 MW restantes, completando así la habilitación por la totalidad de su capacidad instalada nominal de 180 MW. Previamente, había recibido la habilitación comercial por 115 MW el 6 de junio de 2025.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados no han existido otros hechos posteriores significativos cuyos efectos sobre la situación financiera al 30 de junio de 2025, los resultados de las operaciones y flujos de efectivo de la Compañía por el período finalizado en esa fecha, o su exposición en nota a los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados, de corresponder, no hubieren sido considerados en los mismos según las NIIF.

NOTA 11 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados fueron aprobados por el Directorio de GENNEIA y autorizados para ser emitidos con fecha 7 de agosto de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Señores
Accionistas, Presidente y Directores de
GENNEIA S.A.
CUIT N°: 30-66523411-4
Domicilio legal: Nicolas Repetto 3676, Piso 3
Olivos, Provincia de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados

1. Identificación de los estados financieros consolidados intermedios condensados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de GENNEIA S.A. (la Sociedad), con sus sociedades controladas (las que se detallan en la nota 2.2 a dichos estados financieros consolidados intermedios condensados) que comprenden el estado de situación financiera consolidado intermedio condensado al 30 de junio de 2025, los estados consolidados intermedios condensados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al período de seis meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 11.

2. Responsabilidades del Directorio en relación con los estados financieros consolidados intermedios condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC) y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia" (NIC 34).

DELOITTE & Co. S.A.
CPCECPBA – T° 1 - F° 13 – Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A - T° 185 - F° 89
Legajo 48155/6
CUIT N°: 20-29461437-1

3. Responsabilidades de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410, "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por su sigla en inglés).

Una revisión de estados financieros intermedios consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de GENNEIA S.A. correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 no están preparados, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.

b) Las cifras de los estados financieros consolidados intermedios condensados mencionados en el primer párrafo de la sección 1 de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las NIIF a partir de los estados financieros individuales intermedios condensados de las sociedades que integran el grupo económico, las que se detallan en la nota 2.2. Los estados financieros individuales intermedios condensados de la sociedad controladora surgen de sus registros contables auxiliares, los que se encuentran pendientes de transcripción en los libros rubricados.

DELOITTE & Co. S.A.

CPCECPBA – T° 1 - F° 13 – Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti (Socio)

Contador Público (UBA)

C.P.C.E.P.B.A - T° 185 - F° 89

Legajo 48155/6

CUIT N°: 20-29461437-1

c) Los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventario y balances de la Sociedad. El resumen del contenido de los discos ópticos está transcrito en el libro Inventario y balances hasta las operaciones del mes de diciembre de 2024.

d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en la sección 3 de este informe, hemos revisado la Reseña informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio y la Gerencia de la Sociedad controladora y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

e) Según surge de los registros contables auxiliares de la Sociedad controladora mencionados en el apartado b) de esta sección, el pasivo devengado al 30 de junio de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$555.367.648 y no era exigible a esa fecha.

f) Según surge de los registros contables auxiliares de la Sociedad controladora mencionados en el apartado b) de esta sección, no existía el pasivo devengado al 30 de junio de 2025 a favor de la Agencia de Recaudación Provincia de Buenos Aires en concepto de Impuesto sobre los Ingresos Brutos.

g) El presente informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

Provincia de Buenos Aires, 7 de agosto de 2025

DELOITTE & Co. S.A.

CPCECPBA – T° 1 - F° 13 – Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti (Socio)

Contador Público (UBA)

C.P.C.E.P.B.A - T° 185 - F° 89

Legajo 48155/6

CUIT N°: 20-29461437-1

Deloitte se refiere a una o más entidades de Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), su red global de firmas miembro y sus sociedades afiliadas a una firma miembro (en adelante "Entidades Relacionadas") (colectivamente, la "organización Deloitte"). DTTL (también denominada como "Deloitte Global") así como cada una de sus firmas miembro y sus Entidades Relacionadas son entidades legalmente separadas e independientes, que no pueden obligarse ni vincularse entre sí con respecto a terceros. DTTL y cada firma miembro de DTTL y su Entidad Relacionada es responsable únicamente de sus propios actos y omisiones, y no de los de las demás. DTTL no provee servicios a clientes. Consulte <https://www2.deloitte.com/ar/conozcanos> para obtener más información.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4a, 3TR, United Kingdom.

Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires

CE

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, certifica que la firma del profesional que antecede, concuerda con la de su registro, y corresponde a **CRISTIAN GUSTAVO RAPETTI**, inscripto en la matrícula de Contador Público T° 185 F° 89, con estado Activo a la fecha del informe. Esta certificación no importa la emisión de un juicio técnico sobre el contenido del documento en el que obra la firma objeto de la presente.

La información objeto de la labor profesional corresponde a **GENNEIA S.A.** - 30-66523411-4

El informe Profesional no presenta enmiendas, raspaduras ni agregados

Actuación Número: 1620255803 - 08/08/2025 - Copia 1 de 1

Dr. Pocho, Lucas E.

Contador Público

Secretario Técnico Administrativo

CONSEJO | BUENOS AIRES



Informe de la Comisión Fiscalizadora

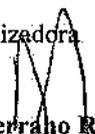
A los señores Accionistas de
GENNEIA S.A.

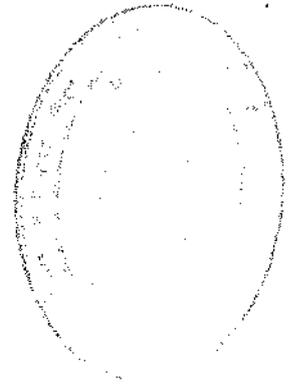
De nuestra consideración:

1. Hemos realizado el trabajo mencionado en el párrafo siguiente en relación con el estado de situación financiera consolidado intermedio condensado de GENNEIA S.A. (la "Sociedad") al 30 de junio de 2025 y el correspondiente estado consolidado intermedio condensado de los resultados y otros resultados integrales, el correspondiente estado de cambios en el patrimonio consolidado intermedio condensado y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en dicha fecha, y la información complementaria contenida en sus notas 1 a 11. Dichos documentos son responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en el ejercicio de sus funciones exclusivas.
2. Nuestro trabajo sobre los estados consolidados intermedios condensados mencionados en el primer párrafo consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en dichos estados con la información de las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para la realización de dicho trabajo hemos tenido en cuenta el informe de revisión sobre estados financieros de períodos intermedios de los auditores independientes Deloitte & Co. S.A. de fecha 7 de agosto de 2025, emitido de acuerdo con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, operación y comercialización, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio de la Sociedad. Consideramos que nuestro trabajo y el informe de los auditores externos, nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.
3. Basados en el trabajo realizado, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de GENNEIA S.A. correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.
4. Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes que, en ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Provincia de Buenos Aires, 7 de agosto de 2025.

Por Comisión Fiscalizadora


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115



GENNEIA

GENNEIA S.A.

Estados Financieros Individuales Intermedios

Condensados al 30 de junio de 2025

(período de seis meses)

Informe de Revisión de los Auditores Independientes

Informe de la Comisión Fiscalizadora

ÍNDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estados Financieros Individuales Intermedios Condensados

– Información legal	1
– Estado de situación financiera individual intermedio condensado al 30 de junio de 2025	2
– Estado de resultados y de otros resultados integrales individual intermedio condensado por el período de seis y tres meses finalizado el 30 de junio de 2025	3
– Estado de cambios en el patrimonio individual intermedio condensado por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025	4
– Estado de flujos de efectivo individual intermedio condensado por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025	5
– Notas a los estados financieros individuales intermedios condensados:	
1. Actividad de la Sociedad	6
2. Bases de preparación de los estados financieros individuales intermedios condensados	6
3. Juicios contables críticos en la aplicación de normas contables y fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones	9
4. Detalle de los principales rubros de los estados financieros individuales intermedios condensados	10
5. Saldos y operaciones con partes relacionadas	27
6. Instrumentos financieros	31
7. Información adicional al estado de flujos de efectivo	33
8. Hechos relevantes del período y proyectos en curso	35
9. Hechos posteriores	38
10. Aprobación de los estados financieros individuales intermedios condensados	39

GENNEIA S.A.

Nicolás Repetto 3676 - Piso 3°- Olivos, Provincia de Buenos Aires

EJERCICIO ECONÓMICO N° 35

INICIADO EL 1 DE ENERO DE 2025

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025

Actividad principal de la Sociedad: Generación de energía eléctrica y su comercialización; mediante la construcción, operación y explotación bajo cualquier forma de centrales y equipos para la generación, producción, autogeneración y/o cogeneración de energía eléctrica; la comercialización por cuenta propia, por cuenta y orden de terceros o asociada a terceros, de gas natural y/o su capacidad de transporte.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio (Inspección General de Justicia): 14 de noviembre de 1991.

Fecha de inscripción en la Dirección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires: 19 de septiembre de 2017.

Fecha de la última modificación del estatuto: 25 de abril de 2019.

Número de registro en la Dirección General de Personas Jurídicas: Legajo 229169 - Matrícula 134531.

Fecha de finalización del Contrato Social: 14 de noviembre de 2090.

Información sobre documentación en depósito de terceros:

Sujeto encargado del depósito: Plumada S.A.

Domicilio de ubicación: Ruta N° 9, kilómetro 1.593, Colectora Sur, Salta Capital.

Composición del capital social al 30 de junio de 2025

(cifras expresadas en pesos)

	Suscripto, emitido e integrado
Acciones ordinarias Clase "A" escriturales de v/n AR\$ 1 por acción, con derecho a 1 voto por acción	51.520.248
Acciones ordinarias Clase "B" escriturales de v/n AR\$ 1 por acción, con derecho a 1 voto por acción	51.520.248
	<u>103.040.496</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL INTERMEDIO CONDENSADO AL 30 DE JUNIO DE 2025
(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre 2024 - Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2)

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Activo corriente		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4.a)	60.712	44.968
Inversiones en activos financieros (Nota 4.b)	23.413	95.013
Créditos por ventas (Nota 4.c)	83.077	60.797
Otros créditos (Nota 4.d)	28.162	18.293
Inventarios (Nota 4.e)	3.559	3.048
Total del activo corriente	<u>198.923</u>	<u>222.119</u>
Activo no corriente		
Otros créditos (Nota 4.d)	73.758	73.962
Inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos (Nota 4.b)	265.492	221.070
Inventarios (Nota 4.e)	12.625	8.005
Propiedad, planta y equipo (Nota 4.f)	1.400.510	1.107.496
Activos intangibles (Nota 4.g)	4.109	3.592
Total del activo no corriente	<u>1.756.494</u>	<u>1.414.125</u>
Total del activo	<u>1.955.417</u>	<u>1.636.244</u>
Pasivo corriente		
Cuentas por pagar (Nota 4.h)	199.067	167.245
Deudas financieras (Nota 4.i)	153.057	143.444
Remuneraciones y cargas sociales	13.052	11.942
Cargas fiscales (Nota 4.j)	1.052	731
Impuesto a las ganancias a pagar (Nota 4.k)	168.593	134.910
Otros pasivos (Nota 4.l)	24.861	23.580
Previsiones (Nota 4.m)	871	873
Total del pasivo corriente	<u>560.553</u>	<u>482.725</u>
Pasivo no corriente		
Deudas financieras (Nota 4.i)	719.805	620.327
Otros pasivos (Nota 4.l)	7.664	6.028
Pasivo por impuesto diferido, neto (Nota 4.s)	101.297	91.473
Total del pasivo no corriente	<u>828.766</u>	<u>717.828</u>
Total del pasivo	<u>1.389.319</u>	<u>1.200.553</u>
Patrimonio		
Capital social	103	103
Prima de emisión	2.862	2.862
Contribuciones de capital	32	32
Reserva legal	21	21
Reserva facultativa	92.589	44.261
Otros resultados integrales	413.680	340.084
Resultados no asignados	56.811	48.328
Total del patrimonio	<u>566.098</u>	<u>435.691</u>
Total del pasivo y patrimonio	<u>1.955.417</u>	<u>1.636.244</u>

Las notas 1 a 10 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES INDIVIDUAL INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERIODO DE SEIS Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025**

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de seis y tres meses finalizado el 30 de junio de 2024 - Cifras expresadas en millones de pesos (excepto por los resultados por acción) - Nota 2.2)

	Por el período de seis meses finalizado el		Por el período de tres meses finalizado el	
	30-Jun-2025	30-Jun-2024	30-Jun-2025	30-Jun-2024
Ingresos por ventas (Nota 4.n)	142.821	86.670	80.434	43.967
Costo de ventas (Nota 4.o)	(49.319)	(26.237)	(26.189)	(14.265)
Utilidad bruta	93.502	60.433	54.245	29.702
Gastos de comercialización (Nota 4.p)	(1.766)	(1.056)	(842)	(645)
Gastos de administración (Nota 4.p)	(15.571)	(9.873)	(7.885)	(5.323)
Otros ingresos (egresos), netos (Nota 4.q)	(13.116)	(10.245)	2.892	(10.562)
Resultado de inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos	12.454	150	5.912	(1.675)
Deterioro de activos financieros	-	(3.951)	-	(3.951)
Resultados financieros, netos (Nota 4.r):				
Ingresos financieros	3.951	5.646	2.170	2.467
Costos financieros	(27.825)	(17.096)	(17.935)	(9.317)
Otros ingresos (egresos) financieros, netos	25.465	6.694	17.000	3.115
Utilidad antes de impuesto a las ganancias	77.094	30.702	55.557	3.811
Impuesto a las ganancias (Nota 4.s)	(20.283)	(19.545)	(4.653)	(31.339)
Utilidad (pérdida) neta del período	56.811	11.157	50.904	(27.528)
Otros resultados integrales				
Partidas que pueden ser reclasificadas a resultados posteriormente				
Diferencia de cambio por conversión ⁽¹⁾	73.596	45.482	54.795	19.605
Total de otros resultados integrales	73.596	45.482	54.795	19.605
Resultado integral total del período	130.407	56.639	105.699	(7.923)
Utilidad (pérdida) por acción (básica y diluída, expresada en pesos):	551,35	108,28	494,02	(267,16)

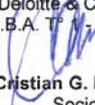
(1) No existe efecto de impuesto a las ganancias sobre estos rubros.

Las notas 1 a 10 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INDIVIDUAL INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025 (Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 - Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2)

4

	Aportes de los propietarios				Ganancias reservadas				Patrimonio	
	Capital social	Prima de emisión	Subtotal	Contribuciones de capital	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Otros resultados integrales	Resultados no asignados	Total
Saldos al 1 de enero de 2024	103	2.862	2.965	32	2.997	21	7.817	248.804	36.444	296.083
Disposiciones de la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria Unánime de Accionistas del 25 de abril de 2024	-	-	-	-	-	-	36.444	-	(36.444)	-
- Constitución de reserva facultativa	-	-	-	-	-	-	-	-	11.157	11.157
Utilidad neta del periodo	-	-	-	-	-	-	-	45.482	-	45.482
Otros resultados integrales del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 30 de junio de 2024	103	2.862	2.965	32	2.997	21	44.261	294.286	11.157	352.722
Saldos al 1 de enero de 2025	103	2.862	2.965	32	2.997	21	44.261	340.084	48.328	435.691
Disposiciones de la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria Unánime de Accionistas del 30 de abril de 2025	-	-	-	-	-	-	48.328	-	(48.328)	-
- Constitución de reserva facultativa	-	-	-	-	-	-	-	-	56.811	56.811
Utilidad neta del periodo	-	-	-	-	-	-	-	73.596	-	73.596
Otros resultados integrales del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 30 de junio de 2025	103	2.862	2.965	32	2.997	21	92.589	413.680	56.811	566.098

Las notas 1 a 10 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6



César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025**

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025
- Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>30-Jun-2024</u>
Efectivo generado por las operaciones		
Utilidad neta del período	56.811	11.157
Ajustes para conciliar la utilidad neta del período con el efectivo neto generado por las operaciones:		
Depreciación y amortización (Nota 4.p)	26.347	16.014
Impuesto a las ganancias (Nota 4.s)	20.283	19.545
Resultado de inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos (Disminución) aumento neto de provisiones (Nota 4.m)	(12.454)	(150)
Intereses perdidos (Nota 4.r)	(2)	196
Diferencias de cambio y otros	26.367	15.787
Resultado por baja de propiedad, planta y equipo (Nota 4.q)	(37.510)	13.365
Resultado por venta de propiedad, planta y equipo (Nota 4.q)	18.469	10.072
Intereses ganados con sociedades relacionadas	(2.632)	-
Cambios en activos y pasivos:	(3.267)	(2.807)
Créditos por ventas - aumento (Nota 4.c)	(17.317)	14.425
Otros créditos - (aumento) / disminución (Nota 4.d)	(5.959)	3.340
Inventarios - aumento (Nota 4.e)	(3.278)	(897)
Cuentas por pagar - (disminución) / aumento (Nota 4.h)	(2.958)	1.182
Remuneraciones y cargas sociales - (disminución) / aumento	(726)	501
Cargas fiscales - disminución (Nota 4.j)	(1.917)	(346)
Otros pasivos - aumento / (disminución) (Nota 4.l)	7.457	(17.195)
Efectivo neto generado por las actividades operativas	<u>67.714</u>	<u>84.189</u>
Efectivo aplicado a las actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo (Nota 4.f)	(116.644)	(76.296)
Préstamos cobrados a partes relacionadas (Nota 5)	10.504	16.431
Aportes de capital en inversiones no corrientes	-	3.758
Suscripción de inversiones no consideradas efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4.b)	(49.485)	(44.702)
Rescate de inversiones no consideradas efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4.b)	130.194	28.641
Venta de propiedad, planta y equipo	2.848	-
Efectivo neto aplicado a las actividades de inversión	<u>(22.583)</u>	<u>(72.168)</u>
Efectivo generado por las actividades de financiación		
Emisión de obligaciones negociables, neto de costos de emisión (Nota 4.i)	29.323	84.442
Pago de obligaciones negociables (Nota 4.i)	(38.891)	(38.529)
Préstamos obtenidos, netos de costos de emisión (Nota 4.i)	16.689	11.826
Pago de préstamos (Nota 4.i)	(9.237)	(4.687)
Intereses pagados (Nota 4.i)	(22.613)	(15.061)
Recupero de depósitos en garantía por préstamos recibidos	-	3.676
Aumento neto de otros pasivos con sociedades relacionadas (Nota 5)	6.799	4.025
Descubiertos bancarios, netos (Nota 4.i)	(15.386)	(2.057)
Pago de arrendamientos (Nota 4.i)	(343)	(221)
Efectivo neto (aplicado a) generado por las actividades de financiación	<u>(33.659)</u>	<u>43.414</u>
Efecto de las variaciones del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	<u>4.272</u>	<u>2.720</u>
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	<u>15.744</u>	<u>58.155</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	<u>44.968</u>	<u>40.613</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 4.a)	<u>60.712</u>	<u>98.768</u>

Las notas 1 a 10 que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 - F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025**

(Presentadas en forma comparativa con cifras correspondientes del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 o del período de seis y tres meses finalizado el 30 de junio de 2024 - Cifras expresadas en millones de pesos - Nota 2.2)

NOTA 1 - ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

GENNEIA S.A. ("GENNEIA", la "Sociedad" o la "Compañía") es una sociedad anónima constituida de conformidad con la legislación vigente en Argentina, con domicilio social en Nicolás Repetto 3676, 3 ° Piso, Olivos, Provincia de Buenos Aires, Argentina.

Las actividades principales de GENNEIA, sus subsidiarias y negocios conjuntos comprenden cuatro unidades de negocios: (i) la generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables eólicas; (ii) la generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables solares; (iii) la generación de energía eléctrica a partir de fuentes convencionales; y (iv) la comercialización por cuenta propia, por cuenta y orden de terceros o asociada a terceros, de gas natural y su capacidad de transporte.

GENNEIA es una Compañía argentina generadora de energía eléctrica. La Sociedad suministra energía de manera confiable y sustentable mediante la prospección, el desarrollo, la construcción y la operación de una amplia cartera de activos provenientes de fuentes renovables (energía eólica y solar) y convencionales (energía térmica). Al 30 de junio de 2025, GENNEIA, sus subsidiarias y negocios conjuntos cuentan con una capacidad instalada total de 1.734 MW (compuesta por 946 MW de energía renovable eólica, 425 MW de energía renovable solar y 363 MW de energía convencional). La capacidad instalada de los negocios conjuntos asciende a 179 MW de energía renovable eólica. La Sociedad obtiene sus ingresos principalmente a través de sus contratos de abastecimiento PPAs ("Power Purchase Agreements") a largo plazo denominados en dólares estadounidenses, que generan flujos de efectivo estables y previsibles.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS CONDENSADOS**2.1. Bases de preparación**

De acuerdo con lo dispuesto en el Título IV, Régimen Informativo, Sección I, Disposiciones Generales, Artículo 1°, punto b.1) de las normas de la Comisión Nacional de Valores ("CNV"), la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros individuales intermedios condensados por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") 34 "Información financiera intermedia". La adopción de dicha norma, así como la de la totalidad de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC) fue resuelta por la Resolución Técnica 26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") y por las Normas de la CNV.

Los estados financieros individuales intermedios condensados al 30 de junio de 2025 son complementados y, en consecuencia, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024, los cuales han sido preparados de acuerdo con las NIIF emitidas por el IASB.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 y al período de tres y seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 son parte integrante de los estados financieros individuales intermedios condensados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros individuales intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

Los estados financieros individuales intermedios condensados por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 son no auditados, pero en opinión de la Dirección de la Sociedad contemplan todos los ajustes necesarios para ser presentados sobre bases uniformes con los estados financieros individuales auditados. Los resultados del período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio anual completo que finalizará el 31 de diciembre de 2025.

2.2. Normas contables aplicadas

Los estados financieros individuales intermedios condensados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto para ciertos instrumentos financieros que se miden al valor razonable al final del período o ejercicio, como se explica en la Nota 3 a los estados financieros consolidados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024. El costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de activos.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o se pagaría para transferir un pasivo en una transacción ordinaria entre participantes del mercado en la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación.

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía toma en cuenta las características del activo o pasivo si los participantes en el mercado tuvieran en cuenta esas características al fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición. Además, para fines de información financiera, las mediciones del valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que las variables de las mediciones del valor razonable sean observables y la importancia de las variables para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- Las variables de nivel 1 son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la Compañía puede acceder en la fecha de medición;
- Las variables de nivel 2 son variables, distintas de los precios cotizados incluidos en el nivel 1, que son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente; y
- Las variables de nivel 3 son variables no observables para el activo o pasivo.

Las políticas contables adoptadas para la preparación de los estados financieros individuales intermedios condensados al 30 de junio de 2025, teniendo en consideración las cuestiones mencionadas en la Nota 2.3, son consistentes con las utilizadas para la elaboración de los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y, en consecuencia, estos estados financieros individuales intermedios condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024, que incluyen las principales políticas contables descriptas en la Nota 3 de dichos estados financieros.

La Sociedad ha adoptado todas las nuevas normas e interpretaciones o modificaciones emitidas por el IASB que son relevantes para sus operaciones y que son aplicables al 30 de junio de 2025, según se describe en la nota 2.3.2 a los estados financieros individuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024. Las nuevas normas y sus interpretaciones o modificaciones adoptadas no han tenido un impacto significativo en los presentes estados financieros individuales intermedios condensados.

De acuerdo a lo establecido por la NIC 21 “Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera”, la Dirección de la Sociedad ha definido para GENNEIA, Genneia Vientos Argentinos S.A., Genneia Vientos del Sur S.A., Genneia Vientos del Sudoeste S.A., Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A, Vientos de Necochea S.A., Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U., Sofeet International L.L.C., Ullum 1 Solar S.A.U., Ullum 2 Solar S.A.U., Ullum 3 Solar S.A.U., Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. y Genneia La Florida S.A., el dólar estadounidense como moneda funcional. Asimismo, de acuerdo con la Resolución General N° 562 de la CNV, la Sociedad debe presentar sus estados financieros en pesos. En consecuencia, los montos obtenidos por el proceso de remediación a dólares estadounidenses (moneda funcional) fueron convertidos a pesos (moneda de reporte) de acuerdo con lo establecido por la NIC 21.

Adicionalmente, de acuerdo a lo establecido en la mencionada NIC 21, la Dirección de la Sociedad ha definido para el resto de las sociedades controladas, al peso como moneda funcional.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

La NIC 21 requiere que los estados financieros de una subsidiaria cuya moneda funcional sea la correspondiente a una economía hiperinflacionaria sean reexpresados de acuerdo con la NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias” antes de ser incluidos en los estados financieros consolidados de su controlante cuya moneda funcional sea la de una no hiperinflacionaria, con la excepción de sus cifras comparativas. Siguiendo los lineamientos mencionados precedentemente, los resultados y situación financiera de las subsidiarias con moneda funcional peso se convirtieron al dólar estadounidense utilizando los siguientes procedimientos: activos, pasivos, partidas del patrimonio se convirtieron al tipo de cambio correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros y los resultados fueron convertidos al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción, excepto las cifras comparativas, que fueron las presentadas como importes corrientes dentro de los estados financieros del ejercicio precedente (es decir, estos importes no se ajustaron por las variaciones posteriores que se produjeron en el nivel de precios o en los tipos de cambio). De esta manera, el efecto de la reexpresión de las cifras comparativas fue reconocido dentro de los otros resultados integrales. Cuando la economía en cuestión deje de ser hiperinflacionaria y la entidad deje de reexpresar sus estados financieros de acuerdo con la NIC 29, utilizará costos históricos, para convertirlos a la moneda de presentación.

La devaluación del período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024 fue de 17% y 13%, respectivamente. El tipo de cambio vendedor al cierre del período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024 fue de AR\$ 1.205 y AR\$ 912, respectivamente. Y el tipo de cambio promedio del período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024 fue de AR\$ 1.179,84 y AR\$ 858,12, respectivamente.

La preparación de estados financieros, cuya responsabilidad es de la Dirección de la Sociedad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que la Administración realice juicios al aplicar las normas contables. Las áreas con mayor grado de complejidad y que requieren mayores juicios, o aquellas en las que las asunciones o estimaciones resultan significativas se detallan en la Nota 3.

2.3. Normas e Interpretaciones emitidas

2.3.1. Nuevas normas e interpretaciones emitidas adoptadas por la Compañía a partir del 1° de enero de 2024

Las normas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros intermedios individuales condensados son las mismas que aquellas utilizadas para preparar los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024, tal como se describen en aquellos estados financieros. La aplicación de nuevas normas e interpretaciones adoptadas a partir del presente ejercicio son las siguientes:

- **Modificaciones a la NIC 21 - Ausencia de convertibilidad**
En agosto de 2023 el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 relacionadas con la metodología a aplicar ante la ausencia de convertibilidad entre dos monedas, que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2025.

Dichas modificaciones eliminan la metodología a aplicar que describía la NIC 21 cuando había una pérdida temporal de convertibilidad entre dos monedas, e introducen la definición de convertibilidad entre monedas y un enfoque de análisis que requiere que cada entidad identifique si una moneda es convertible en otra para cada propósito específico para el que se obtendría dicha moneda siguiendo una serie de parámetros tales como una evaluación de si la moneda se obtiene en un plazo administrativo normal, la capacidad de obtener dicha moneda, entre otros. Una vez identificada la ausencia de convertibilidad entre dos monedas, se deberá estimar el tipo de cambio que represente aquél que se obtendría en una transacción ordenada entre participantes del mercado y que refleje las condiciones económicas. Estas modificaciones no especifican una metodología de estimación del tipo de cambio a utilizar, sino que la misma deberá ser desarrollada por cada entidad.

Adicionalmente, dichas modificaciones incorporan requerimientos de información a revelar como por ejemplo una descripción de las restricciones que generan la ausencia de convertibilidad, una descripción cualitativa y cuantitativa de las transacciones afectadas, los tipos de cambio utilizados y su metodología de estimación, una descripción de los riesgos a los que se encuentra expuesta la entidad por la ausencia de convertibilidad, entre otros.

Las modificaciones mencionadas no tuvieron impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios condensados de la sociedad al 30 de junio de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

La preparación de los estados financieros intermedios condensados, cuya responsabilidad es del Directorio de la Sociedad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que la Administración realice juicios al aplicar las normas contables. No hay juicios críticos y estimaciones contables significativas adicionales a los incluidos en los estados financieros por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024.

2.3.2. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas aún no adoptadas

En adición a las normas, modificaciones e interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha, mencionadas en los estados financieros por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024, no se emitieron nuevas normas.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Dirección de la Sociedad estima que el impacto de la adopción de las normas e interpretaciones o modificaciones a las mismas, cuya vigencia es a partir del 1 de enero de 2026 o posterior, no es significativo para los estados financieros de la Sociedad. La Sociedad no adoptará anticipadamente ninguna de estas normas e interpretaciones o modificaciones a partir de su fecha de vigencia y la Sociedad utilizará las disposiciones de transición incluidas en cada norma o enmienda.

NOTA 3 - JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS EN LA APLICACIÓN DE NORMAS CONTABLES Y FUENTES CLAVE DE INCERTIDUMBRE EN LAS ESTIMACIONES

En la aplicación de las políticas contables de la Sociedad, la Gerencia y el Directorio deben emitir juicios, elaborar estimaciones y efectuar supuestos acerca de los valores de los activos y pasivos que no pueden obtenerse a partir de otras fuentes. Las estimaciones y las presunciones se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan periódicamente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual se efectúa la revisión, en tanto la revisión afecte sólo a ese período o en el período de la revisión y períodos futuros, si la revisión afecta al período corriente y a períodos futuros.

Las principales áreas y rubros contables que requieren juicios y estimaciones significativas por parte de la Dirección en la preparación de los estados financieros se encuentran descriptas en los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 y no han tenido variaciones significativas respecto de las mismas.

En relación con la situación de capital de trabajo negativo (Nota 8.1), la Dirección y la Gerencia de la Compañía consideran que existe una probabilidad razonable de atender las obligaciones financieras y compromisos contractuales a su vencimiento y, por lo tanto, que no existe una incertidumbre material sobre la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha. En este sentido, en la evaluación efectuada por la Dirección y la Gerencia de la Compañía se ha considerado como factores de juicio críticos i) que la Compañía se encuentra en una sólida posición operativa y financiera; ii) que la Compañía ha demostrado exitosamente contar con acceso al mercado de capitales internacional y local en reiteradas ocasiones; iii) que la Compañía cuenta con acceso a líneas de financiamiento bancario; y iv) que la Compañía mantiene un contacto frecuente con bancos e inversores lo cual es de suma utilidad para conocer la situación del mercado de deuda y la opinión que los mismos tienen de la Sociedad.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**NOTA 4 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Se indica a continuación la composición de los principales rubros de los estados financieros individuales de la Sociedad:

Estado de situación financiera individual intermedio condensado al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024

Activo	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
a) Efectivo y equivalentes de efectivo:		
Caja	11	11
Bancos	2.012	4.694
Bancos restringidos ⁽¹⁾	35.857	33.394
Plazos fijos	8.935	-
Fondos comunes de inversión ⁽²⁾	13.897	6.869
	<u>60.712</u>	<u>44.968</u>

(1) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, incluye 35.857 y 33.394 de saldos bancarios restringidos para futuro uso de la Sociedad.

(2) Califican como efectivo y equivalentes de efectivo ya que son de disponibilidad inmediata.

b) Inversiones:**b.1) Inversiones en activos financieros****Corrientes**

Fondos comunes de inversión	23.413	95.013
	<u>23.413</u>	<u>95.013</u>

<u>30-Jun -2025</u>	<u>30-Jun -2024</u>
---------------------	---------------------

b.2) Inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos**No corrientes****Evolución**

Saldo al inicio del ejercicio	220.391	191.012
Aportes de capital	-	3.758
Otras contribuciones de capital, netas ⁽¹⁾	(627)	(676)
Resultado integral del período	44.388	23.915
Saldo al cierre del período	<u>264.152</u>	<u>218.009</u>

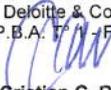
(1) Corresponde al efecto relacionado con aquellas transacciones de préstamos a sociedades controladas que, de acuerdo con las NIIF, en función de la realidad económica subyacente de la operación, son asimiladas a aumentos o disminuciones de otras contribuciones de capital a dichas sociedades (ver Nota 4.d).

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Expuesta en inversiones	265.492	221.070
Expuesta en otros pasivos	1.340	679

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

Participaciones en otras sociedades

Características de los valores		Información sobre el ente emisor											
Denominación y emisor	Clase	Valor nominal	Cantidad (en miles)	Valor registrado	Costo	Actividad principal	Domicilio legal	Fecha	Capital Social	Resultados	Patrimonio neto	Participación sobre capital social (%)	Valor registrado
Sociedades controladas:													
Energis Energy S.A.U. (2)	Ordinarias	\$ 1	22.000	(1.064)	22	Industrialización, fraccionamiento y comercialización de gas propano butano vaporizado y/o gas licuado y comercialización de gas natural y transporte para uso industrial o doméstico.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	22	(298)	(1.031)	100%	(439)
Ingenits II Esquel S.A.	Ordinarias	\$ 1	2.128	(1)	5	Producción de energía eléctrica y su comercialización.	Piedrabuena 237 - Trelew - Chubut	30/06/2025	2	(1)	(1)	95%	-
Genneia Desarrollos S.A.	Ordinarias	\$ 1	49.612	34.737	229	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	391	2.424	34.740	99,44%	28.074
Nor Aldyl San Lorenzo S.A.	Ordinarias	\$ 1	981	-	4	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización, construcción de gasoductos y redes.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	-	-	-	98,07%	-
Nor Aldyl Bragado S.A.	Ordinarias	\$ 1	496	-	3	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización, construcción de gasoductos y redes.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	-	-	-	99,29%	-
MyC Energía S.A. (2)	Ordinarias	\$ 1	200	(16)	-	Generación, producción, desarrollo y comercialización de energías.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	-	10	(17)	95%	(35)
Genneia Vientos Argentinos S.A.	Ordinarias	\$ 1	27.322	5.470	102	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	27	1.907	11.111	99%	4.521
Genneia Vientos del Sudoeste S.A.	Ordinarias	\$ 1	5.978	20.022	2	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	6	2.778	20.584	99%	16.373
Genneia Vientos del Sur S.A.	Ordinarias	\$ 1	43.786	14.114	171	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	44	1.545	18.041	99%	10.630
Patagonia Wind Energy S.A.	Ordinarias	\$ 1	2.185	66	2	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización.	Roca 756 - Ciudad de Rawson - Chubut	30/06/2025	2	6	66	95%	46
Parque Eólico Luma Blanca IV S.A.U.	Ordinarias	\$ 1	24.528	53.453	725	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	119	1.323	50.952	100%	47.007

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

2024

2025

Denominación y emisor	Características de los valores				Información sobre el ente emisor					Valor registrado			
	Clase	Valor nominal	Cantidad (en miles)	Valor registrado	Costo	Actividad principal	Domicilio legal	Fecha	Capital Social		Resultados	Patrimonio neto	Participación sobre capital social (1)
Sociedades controladas:													
Genneia La Florida S.A. (2)	Ordinarias	\$ 1	25	(259)	-	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	538	(31)	(2.260)	95%	(205)
Ullum 1 Solar S.A.U.	Ordinarias	\$ 1	12.636	9.575	52	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	13	485	10.364	100%	8.042
Ullum 2 Solar S.A.U.	Ordinarias	\$ 1	12.636	10.011	52	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	13	1.884	10.804	100%	7.260
Ullum 3 Solar S.A.U.	Ordinarias	\$ 1	12.798	15.027	79	Producción y desarrollo de energías renovables y su comercialización.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	13	354	15.817	100%	12.894
Sofeet International L.L.C.	-	-	-	67.827	-	Actividades de inversión, garantizar deuda de la Compañía y otras actividades en el exterior complementarias a las previstas en el estatuto social de la sociedad.	160 Greentree Drive, Suite 101, Dover, Kent County, Delaware 19904	30/06/2025	40.153	1.177	56.287	100%	56.869
Sociedades bajo control conjunto:													
Vientos de Necochea S.A.	Ordinarias	\$ 1	316.414	9.965	373	Generación, producción, comercialización y abastecimiento de energía eléctrica a partir de fuentes renovables eólicas, a través del Parque Eólico de Necochea.	Calle 46 N° 561 - La Plata	30/06/2025	633	(453)	19.930	50%	8.837
Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	Ordinarias	\$ 1	128.619	15.247	524	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	252	948	29.783	51%	12.704
Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	Ordinarias	\$ 1	86.854	9.978	349	Construcción, financiación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de central de energías renovables.	Av. Leandro N. Alem 1.074 Piso 11° - C.A.B.A.	30/06/2025	170	1.714	21.285	51%	7.813
				<u>264.152</u>	<u>2.694</u>								<u>220.391</u>

(1) La Sociedad posee un 100% de participación por medio de sus participaciones directas e indirectas, excepto por la sociedad Vientos de Necochea donde posee el 50% y por las sociedades Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. donde posee el 51%.

(2) La Sociedad ha clasificado la inversión en Enersud Energy S.A.U., Ingenis II Esquel S.A., MyC Energía S.A. y Gemnet La Florida S.A. dentro del rubro otros pasivos corrientes.

(3) Cifras nominadas en miles de dolares.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
c) Créditos por ventas:		
Corrientes		
Deudores por ventas - generación de energía eléctrica	31.528	24.861
Generación de energía eléctrica a facturar	24.016	20.169
Partes relacionadas (Nota 5)	19.762	11.344
Deudores por ventas - venta de gas y transporte de gas	4.148	2.367
Venta de gas y transporte de gas a facturar	3.623	2.056
	<u>83.077</u>	<u>60.797</u>
<u>Antigüedad de los créditos por ventas</u>		
Hasta tres meses	1.093	936
De tres meses a seis meses	55	35
De seis meses a nueve meses	107	15
De nueve meses a doce meses	20	2
A más de un año	457	449
Saldo vencido al cierre del período o ejercicio ⁽¹⁾	<u>1.732</u>	<u>1.437</u>
Saldo a vencer al cierre del período o ejercicio	<u>81.345</u>	<u>59.360</u>
Saldo créditos por ventas al cierre del período o ejercicio	<u>83.077</u>	<u>60.797</u>
(1) En relación con los créditos vencidos pendientes de cobro con ENARSA (ex IEASA) por 415 al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente ver nota 11.2.1 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024.		
d) Otros créditos:		
Corrientes		
<u>Activos financieros</u>		
Partes relacionadas (Nota 5) ⁽¹⁾	17.407	11.996
Recupero de inversión en Gasoducto Patagónico	6	6
Seguros a cobrar	3.360	-
Otros créditos a cobrar	1.321	1.848
	<u>22.094</u>	<u>13.850</u>
<u>Pagos por adelantado, créditos fiscales y otros</u>		
Seguros pagados por adelantado	1.575	734
Impuesto al valor agregado	3.833	2.113
Anticipos a proveedores	38	466
Diversos	622	1.130
	<u>6.068</u>	<u>4.443</u>
	<u>28.162</u>	<u>18.293</u>
No Corrientes		
<u>Activos financieros</u>		
Partes relacionadas (Nota 5) ⁽¹⁾	61.490	66.845
Recupero de inversión en Gasoducto Patagónico	37	37
	<u>61.527</u>	<u>66.882</u>
<u>Pagos por adelantado, créditos fiscales y otros</u>		
Anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo ⁽²⁾	10.223	7.080
Gastos pagados por adelantado	2.008	-
	<u>12.231</u>	<u>7.080</u>
	<u>73.758</u>	<u>73.962</u>

(1) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 corresponde principalmente a préstamos otorgados por la Compañía a sus negocios conjuntos Vientos Sudamericanos S.A. y Vientos Patagónicos S.A. por un valor nominal de 31.618 y 39.778 (US\$ 26 y US\$ 37 millones), respectivamente.

(2) Al 30 de junio de 2025 corresponde a anticipos a proveedores por adquisiciones de activos fijos en relación con los proyectos de San Rafael y Anchoris, principalmente. Al 31 de diciembre de 2024 corresponde a anticipos a proveedores por adquisiciones de activos fijos en relación con los proyectos de Malargüe I, San Rafael y Anchoris, principalmente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 7 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

	30-Jun-2025	31-Dic-2024
e) Inventarios:		
Corrientes		
Materiales y repuestos	3.559	3.048
	<u>3.559</u>	<u>3.048</u>
No corrientes		
Materiales y repuestos	12.625	8.005
	<u>12.625</u>	<u>8.005</u>

f) Propiedad, planta y equipo:

Cuenta principal	30-Jun-2025 Costo				Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período
	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias		
Terrenos	5.022	-	-	-	842	5.864
Muebles y útiles	133	-	-	-	22	155
Maquinarias	3.792	-	-	-	636	4.428
Equipos de computación	5.672	193	-	-	968	6.833
Equipos de comunicación	85	-	-	-	14	99
Rodados	3.072	300	(84)	-	510	3.798
Edificios e instalaciones	3.570	137	-	-	610	4.317
Herramientas	2.282	92	-	-	394	2.768
Equipos de generación convencional	305.206	-	(11.472) ⁽³⁾	-	49.538	343.272
Parque eólico	890.336	1.028	-	-	149.244	1.040.608
Parque solar	123.226	31.715	(19.001) ⁽⁴⁾	172.495	36.275	344.710
Obras en curso	222.063	106.315	-	(172.495)	37.992	193.875
Derechos de uso	10.720	882	-	-	1.924	13.526
Total al 30 de junio de 2025	1.575.179	140.662	(30.557)	-	278.969	1.964.253

Cuenta principal	30-Jun-2025 Depreciación acumulada					Al cierre del período	Valor residual al 30-Jun-2025 ⁽¹⁾⁽²⁾	Previsión para desvalorización	Valor residual neto al 30-Jun-2025 ⁽¹⁾⁽²⁾
	Acumulada al inicio del ejercicio	Alcúota	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión				
Terrenos	-	-	-	-	-	-	5.864	-	5.864
Muebles y útiles	115	10%	2	-	20	137	18	-	18
Maquinarias	2.669	10%	110	-	458	3.237	1.191	-	1.191
Equipos de computación	3.903	33%	605	-	711	5.219	1.614	-	1.614
Equipos de comunicación	63	33%	2	-	11	76	23	-	23
Rodados	1.630	20%	238	(66)	293	2.095	1.703	-	1.703
Edificios e instalaciones	3.037	10%	33	-	512	3.582	735	-	735
Herramientas	1.227	10%	94	-	215	1.536	1.232	-	1.232
Equipos de generación convencional	258.962	5%-10%	4.625	(8.405) ⁽³⁾	42.656	297.838	45.434	-	45.434
Parque eólico	185.988	5%-6%	4.025	-	32.709	222.722	817.886	-	817.886
Parque solar	5.991	3%	16.252	(1.318)	1.197	22.122	322.588	-	322.588
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	193.875	-	193.875
Derechos de uso	4.098	4%-33%	361	-	720	5.179	8.347	-	8.347
Total al 30 de junio de 2025	467.683		26.347	(9.789)	79.502	563.743	1.400.510	-	1.400.510

- (1) Al 30 de junio de 2025 incluye capitalización de costos financieros por 4.242 asociados a la construcción de los activos de larga duración de los proyectos de parques solares Anchoris y San Rafael hasta la fecha de habilitación comercial.
- (2) Al 30 de junio de 2025 incluye 99.683 asociados a los cargos por prioridad de despacho de proyectos en cartera, neto de bajas relacionadas a proyectos desistidos, los cuales se incluyen en el rubro otros ingresos (egresos), netos (Nota 4.q).
- (3) Se encuentra relacionada con la venta de equipos de centrales térmicas, nota 4.q. Nota 1.b) a los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024.
- (4) Al 30 de junio de 2025 incluye una disminución en Parque solar de acuerdo a lo mencionado en Nota 8.8.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

30-Jun-2024

Cuenta principal	Costo					Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período
	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias			
Terrenos	4.199	-	(330)	-	-	528	4.397
Muebles y útiles	90	-	-	-	-	12	102
Maquinarias	3.110	-	-	-	-	398	3.508
Equipos de computación	3.754	393	-	-	-	514	4.661
Equipos de comunicación	50	-	-	-	-	6	56
Rodados	1.688	162	-	-	-	225	2.075
Edificios e instalaciones	2.385	97	-	-	-	317	2.799
Herramientas	1.538	102	-	-	-	204	1.844
Equipos de generación convencional ⁽¹⁾	295.184	-	-	-	-	37.808	332.992
Parque eólico	481.165	23	-	67.710	-	61.637	610.535
Parque solar	66.612	3.191	-	26.283	-	11.366	107.452
Obras en curso	212.309	101.243	(10.048)	(93.993)	-	23.252	232.763
Derechos de uso	3.518	-	-	-	-	450	3.968
Total al 30 de junio de 2024	1.075.602	105.211⁽²⁾	(10.378)	-	-	136.717	1.307.152

30-Jun-2024

Cuenta principal	Depreciación acumulada					Al cierre del período	Valor residual al 31-Mar-2024 ⁽²⁾⁽³⁾	Previsión para desvalorización	Valor residual neto al 31-Mar-2024 ⁽²⁾⁽³⁾
	Acumulada al inicio del ejercicio	Alfucota	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión				
Terrenos	-	-	-	-	-	-	4.397	-	4.397
Muebles y útiles	89	10%	-	-	13	102	-	-	-
Maquinarias	2.059	10%	99	-	270	2.428	1.080	-	1.080
Equipos de computación	2.168	33%	314	-	297	2.779	1.882	-	1.882
Equipos de comunicación	48	33%	-	-	8	56	-	-	-
Rodados	1.016	20%	128	-	138	1.282	793	-	793
Edificios e instalaciones	2.368	10%	3	-	304	2.675	124	-	124
Herramientas	839	10%	63	-	112	1.014	830	-	830
Equipos de generación convencional ⁽¹⁾	242.492	5%-10%	4.487	-	31.340	278.319	54.673	(5.799)	48.874
Parque eólico	124.044	3%	9.051	-	16.452	149.547	460.988	-	460.988
Parque solar	1.473	5%-6%	1.688	-	294	3.455	103.997	-	103.997
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	232.763	-	232.763
Derechos de uso	2.835	4%-33%	181	-	370	3.386	582	-	582
Total al 30 de junio de 2024	379.431		16.014	-	49.598	445.043	862.109	(5.799)	856.310

- (1) Al 30 de junio de 2024, incluye un valor residual de 15.567 perteneciente a las centrales térmicas que ya no están conectadas al SADI descritas en la Nota 1 de los estados financieros al 30 de junio de 2024, que ya fueron vendidas a fines de 2024 y principios de 2025. La evaluación del valor de recupero de los activos se basa en las estimaciones del valor de uso y valor de disposición según correspondiere por normas contables vigentes. Ver Nota 1 a los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024.
- (2) Al 30 de junio de 2024 incluye capitalización de costos financieros por 2.691 asociados a la construcción de los activos de larga duración del parque solar Sierras de Ullum y de los proyectos parque eólico La Elbita y parque solar Tocota III hasta la fecha de habilitación comercial.
- (3) Al 30 de junio de 2024 incluye 31.108 asociados a los cargos por prioridad de despacho de proyectos en cartera, neto de bajas relacionadas a proyectos desistidos, los cuales se incluyen en el rubro otros egresos (Nota 4.q).

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

La evolución de la previsión para desvalorización de propiedad, planta y equipo es la siguiente:

Previsiones:	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (bajas), netos	Diferencia de conversión	Saldos al cierre del período
Al 30 de junio de 2025	-	-	-	-
Al 30 de junio de 2024	5.144	-	655	5.799

g) Activos intangibles:

30-Jun-2025

Costo

Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	3.911	-	-	-	603	4.514
Total al 30 de junio de 2025	3.911	-	-	-	603	4.514

30-Jun-2025

Depreciación acumulada

Cuenta principal	Acumulada al inicio del ejercicio	Vida útil en años	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período	Valor residual al 30-Jun-2025
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	319	20	78	-	8	405	4.109
Total al 30 de junio de 2025	319		78	-	8	405	4.109

30-Jun-2024

Costo

Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Transferencias	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	3.101	-	-	-	375	3.476
Total al 30 de junio de 2024	3.101	-	-	-	375	3.476

30-Jun-2024

Depreciación acumulada

Cuenta principal	Acumulada al inicio del ejercicio	Vida útil en años	Aumentos	Disminuciones	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del período	Valor residual al 30-Jun-2024
Contratos con clientes (Proyecto Puerto Madryn)	172	20	61	-	4	237	3.239
Total al 30 de junio de 2024	172		61	-	4	237	3.239

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Pasivo		
h) Cuentas por pagar:		
Corrientes		
Proveedores	158.441	93.149
Anticipo de clientes	766	3.494
Provisión facturas a recibir	39.654	70.446
Partes relacionadas (Nota 5)	206	156
	<u>199.067</u>	<u>167.245</u>
<u>Antigüedad de las cuentas por pagar</u>		
Hasta tres meses	6.959	7.644
De tres meses a seis meses	15	960
De seis meses a nueve meses	91	17
De nueve meses a doce meses	37	846
A más de un año	48.269	40.482
Saldo vencido al cierre del período o ejercicio ⁽¹⁾	<u>55.371</u>	<u>49.949</u>
Saldo a vencer al cierre del período o ejercicio	<u>143.696 ⁽²⁾</u>	<u>117.296 ⁽²⁾</u>
Saldo cuentas por pagar al cierre del período o ejercicio	<u>199.067</u>	<u>167.245</u>
<p>(1) En relación con las cuentas a pagar vencidas con ENARSA (ex IEASA) por 46.323 y 39.672 al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente ver nota 11.2.1 a los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024.</p> <p>(2) Incluye saldos a vencer de acuerdo a lo siguiente: (i) 36.766 hasta tres meses, (ii) 35.371 de tres a seis meses, (iii) 41.178 de seis a nueve meses y (iv) 30.381 de nueve a doce meses al 30 de junio de 2025. Además incluye saldos a vencer de acuerdo a lo siguiente: (i) 49.254 hasta tres meses, (ii) 58.027 de tres a seis meses, (iii) 5.638 de nueve a doce meses y (iv) 4.377 a más de un año al 31 de diciembre de 2024.</p>		
i) Deudas financieras:		
Corrientes		
Obligaciones negociables	103.159	88.769
Préstamos y otras deudas bancarias	19.869	29.368
Partes relacionadas (Nota 5)	29.081	24.374
Arrendamientos	948	933
	<u>153.057 ⁽¹⁾</u>	<u>143.444 ⁽¹⁾</u>
No corrientes		
Obligaciones negociables	607.287	528.835
Préstamos	96.428	75.184
Partes relacionadas (Nota 5)	8.554	10.870
Arrendamientos	7.536	5.438
	<u>719.805 ⁽¹⁾</u>	<u>620.327 ⁽¹⁾</u>

- (1) Las deudas financieras corrientes se encuentran netos de 2.079 y 1.694 al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente, correspondientes a comisiones y costos demandados en la estructuración de préstamos y la emisión de obligaciones negociables. Las deudas financieras no corrientes se encuentran netos de 4.367 y 4.281 al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente, correspondientes a comisiones y costos demandados en la estructuración de préstamos y la emisión de obligaciones negociables.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**Detalle del rango de las tasas de intereses que devengan las deudas financieras:**

Deuda financiera	Capital al 30-Jun-2025	Tasa de interés	Fecha de otorgamiento	Fecha de vencimiento
Préstamos bancarios en US\$ a tasa fija	16.268	3% - 6,75%	2025	2025 - 2028
Descubiertos bancarios en AR\$ a tasa fija	2.779	36%	2025	2025
Otros préstamos con partes relacionadas en US\$ sin tasa	12.050	0%	2023 - 2024	2025 - 2034
Financiamiento Corporativo de FMO y FINDEV / FMO, FINDEV y PROPARCO en US\$ tasa fija	90.569	8,91% - 9,75%	2023 - 2025	2025 - 2034
Financiamiento Corporativo de FMO y FINDEV en US\$ tasa variable	7.864	Term SOFR 6M + 5,20%	2023 - 2024	2025 - 2032
Obligaciones negociables en US\$ tasa fija	713.027	0% - 8,75%	2018 - 2025	2025 - 2033
			30-Jun-2025	31-Dic-2024

Detalle de deudas financieras:Obligaciones Negociables

Obligación Negociable Clase XXXI ⁽¹⁾	228.220	234.667
Obligación Negociable Clase XXXVI	59.765	51.157
Obligación Negociable Clase XXXVII	35.943	30.749
Obligación Negociable Clase XXXVIII	88.468	75.735
Obligación Negociable Clase XXXIX	36.120	30.911
Obligación Negociable Clase XL	12.978	11.321
Obligación Negociable Clase XLI	37.684	32.901
Obligación Negociable Clase XLII	20.394	17.937
Obligación Negociable Clase XLIII	24.901	21.298
Obligación Negociable Clase XLIV	15.063	12.873
Obligación Negociable Clase XLVI	73.140	62.997
Obligación Negociable Clase XLVII	58.547	50.104
Obligación Negociable Clase XLVIII (Nota i.1)	33.866	-
<u>Otras deudas bancarias y financieras</u>		
Financiamiento Corporativo de FMO y FINDEV (Nota i.4)	94.550	86.398
Financiamiento Corporativo de FMO, FINDEV y PROPARCO (Nota i.5)	2.388	-
Banco de la Nación Argentina (Nota i.9)	16.580	-
Descubiertos bancarios	2.779	18.154
<u>Partes relacionadas</u>		
Pagaré relacionado con la Obligación Negociable Clase Privada	10.942	9.064
Ingentis II Esquel S.A.	1	1
Sofeet International L.L.C.	12.049	10.031
Vientos de Sudoeste S.A. (Nota 5.2)	-	1.102
<u>Arrendamientos</u>		
Arrendamientos	8.484	6.371
	872.862	763.771

(1) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 incluye tenencia de Sofeet International L.L.C. por 14.643 y 15.046, respectivamente-

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

Otros acuerdos de financiación

Las principales financiaciones se describen en la Nota 9 a los estados financieros individuales anuales. Las principales novedades por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 se describen a continuación:

i.1. Emisión de Obligaciones Negociables Clase XLVIII

Con fecha 5 de marzo de 2025 se emitieron las Obligaciones Negociables Clase XLVIII, clasificadas como Bonos Verdes, denominadas en dólares por US\$ 32 millones, con vencimiento el 5 de marzo de 2028. Las Obligaciones Negociables Clase XLVIII tienen un cupón de 6,5%, con intereses pagaderos semestralmente a partir de los 6 (seis) meses contados desde la fecha de emisión y liquidación, y el capital será pagadero íntegramente en la fecha de vencimiento. El uso de los fondos será destinado para los proyectos solares Anchoris y San Rafael.

i.2. Financiamiento del parque eólico Pomona I

Al 30 de junio de 2025 Genneia Vientos del Sudoeste S.A. totaliza desembolsos recibidos por US\$ 120,2 millones, habiéndose desembolsado la totalidad del monto comprometido. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado comenzó a pagarse de manera semestral iniciando el 31 de marzo de 2020, ascendiendo en consecuencia al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 a US\$ 84,7 millones y US\$ 88,4 millones, respectivamente. Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Compañía mantiene equivalentes de efectivo por 9.148 y 7.918, respectivamente, sujetos a aprobaciones de distribución (Nota 4.a).

i.3. Financiamiento de los parques eólicos Villalonga I y Chubut Norte I

Al 30 de junio de 2025 Genneia Vientos Argentinos S.A. y Genneia Vientos del Sur S.A. totalizan desembolsos recibidos por US\$ 122,2 millones, habiéndose desembolsado la totalidad del monto comprometido. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado ha sido pagado de manera semestral iniciando el 31 de octubre de 2019, ascendiendo en consecuencia al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 a US\$ 77,6 millones y US\$ 82 millones, respectivamente. Por Genneia Vientos Argentinos S.A., al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Compañía mantiene equivalentes de efectivo por 16.250 y 13.798, respectivamente, sujetos a aprobaciones de distribución (Nota 4.a). Por Genneia Vientos del Sur S.A., al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Compañía mantiene equivalentes de efectivo por 12.635 y 10.727, respectivamente, sujetos a aprobaciones de distribución (Nota 4.a).

i.4. Financiamiento Corporativo de los parques eólicos La Elbita I y II, y el parque solar Tocota III

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía había recibido desembolsos del financiamiento corporativo garantizado de FMO y FINDEV por un total de US\$ 85 millones para pagar equipos importados de los Proyectos La Elbita y Tocota III. El mismo es pagadero semestralmente cuya fecha de vencimiento final operará en Diciembre 2032. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es de US\$ 79,6 millones y US\$ 85 millones, respectivamente.

i.5. Financiamiento Corporativo de los parques solares Malargüe I y Anchoris

El 27 de marzo de 2025, la Compañía recibió el primer desembolso por US\$ 2 millones del financiamiento corporativo garantizado de FMO, FINDEV y PROPARCO. El mismo es pagadero semestralmente cuya fecha de vencimiento final operará en Junio 2034.

i.6. Financiamiento del parque eólico Loma Blanca

El 20 de agosto de 2024 y el 6 de diciembre de 2024 se firmó un contrato de financiamiento con Eurobanco Bank Ltd. por un monto de US\$ 2.8 millones y US\$ 4.4 millones, respectivamente, que se utilizarán para hacer frente a los costos del proyecto de instalación de los tres aerogeneradores en el Parque Eólico Loma Blanca. La fecha de vencimiento del préstamo fue el día 3 de marzo de 2025. A la fecha de publicación de los presentes estados financieros individuales intermedios condensados, la Compañía ha cancelado la totalidad del préstamo, incluyendo tanto el capital como los intereses correspondientes.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

El 25 de marzo de 2025 se firmó un contrato de financiamiento con el Banco BBVA Argentina S.A. por un monto de US\$ 15 millones, que se utilizarán para hacer frente a los costos del proyecto de instalación de los tres aerogeneradores en el Parque Eólico Loma Blanca. Este préstamo devengará y pagará intereses de forma trimestral, junto con la cuota capital, a partir de junio del 2025. La fecha de vencimiento del préstamo es el día 28 de marzo de 2028. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado al 30 de junio de 2025 es de US\$ 15 millones.

i.7. Financiamiento del parque eólico Necochea

Al 30 de junio de 2025, el negocio conjunto recibió desembolsos por la totalidad del monto comprometido por los Prestamistas de US\$ 44 millones. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado ha sido pagado de manera semestral iniciando el 30 de octubre de 2020, totalizando al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 a US\$ 31,6 millones y US\$ 33,2 millones, respectivamente.

i.8. Financiamiento del parque eólico Chubut Norte III y IV

Al 30 de junio de 2025 los negocios conjuntos totalizan desembolsos recibidos por US\$ 130 millones, habiéndose desembolsado la totalidad del monto comprometido por los prestamistas. El capital adeudado en virtud de lo desembolsado ha sido pagado de manera semestral iniciando el 29 de octubre de 2021, ascendiendo en consecuencia al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 a US\$ 103,5 millones y US\$ 107 millones, respectivamente.

i.9. Financiamiento de los proyectos de los parques solares San Rafael y Anchoris

El 7 de febrero de 2025 la Compañía firmó un contrato de financiamiento con el Banco de la Nación Argentina por un monto de US\$ 10.4 millones, que se utilizarán para la construcción del Parque Solar San Rafael y el Parque Solar Anchoris. Este préstamo devengará intereses de forma semestral, pagaderos a partir de agosto del 2025. El capital del préstamo se pagará de forma semestral a partir del mes 24. La fecha de vencimiento del préstamo es el día 24 de enero de 2028. El 11 de febrero de 2025 la Compañía firmó otro contrato de financiamiento con el Banco de la Nación Argentina por un monto de US\$ 3.1 millones, que se utilizarán para el mismo destino de fondos. Este préstamo devengará intereses y se cancelará de forma íntegra en la fecha de vencimiento el día 10 de noviembre de 2025.

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
j) Cargas fiscales:		
Retenciones impositivas a pagar	49	37
Diversos	1.003	694
	<u>1.052</u>	<u>731</u>
k) Impuesto a las ganancias a pagar:		
Impuesto a las ganancias a pagar neto de anticipos, impuesto a los débitos y créditos y retenciones	168.593	134.910
	<u>168.593</u>	<u>134.910</u>
l) Otros pasivos:		
Corrientes		
Partes relacionadas (Nota 5)	23.442	22.833
Inversiones en subsidiarias con patrimonio negativo (Nota 4.b)	1.340	679
Diversos	79	68
	<u>24.861</u>	<u>23.580</u>
No corrientes		
Provisión por desmantelamiento de activos	6.152	4.725
Partes relacionadas (Nota 5)	1.512	1.303
	<u>7.664</u>	<u>6.028</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/8


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

	30-Jun-2025	31-Dic-2024	30-Jun-2024
Evolución de la provisión por desmantelamiento de activos			
Saldo al inicio del ejercicio	4.725	1.833	1.833
Aumentos ⁽¹⁾	477	2.781	-
Bajas	(21)	(414)	(105)
Intereses	165	63	5
Diferencia de conversión	806	462	228
Saldo al final del período o ejercicio	<u>6.152</u>	<u>4.725</u>	<u>1.961</u>

(1) Corresponde al reconocimiento de la provisión por desmantelamiento relacionado con el Parque Solar Malargüe I al 30 de junio de 2025 y con el Parque Eólico La Elbita al 31 de diciembre de 2024.

m) Previsiones:

La evolución de la provisión para reclamos y juicios pendientes laborales es la siguiente:

Previsiones:	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (bajas), netos	Diferencia de conversión	Saldos al cierre del período
Al 30 de junio de 2025	873	(2)	-	871
Al 30 de junio de 2024	346	303	-	649

Estado de resultados y otros resultados integrales individual intermedio condensado por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024

	Por el período de seis meses finalizado el		Por el período de tres meses finalizado el	
	30-Jun-2025	30-Jun-2024	30-Jun-2025	30-Jun-2024
n) Ingresos por ventas: ⁽¹⁾				
Ingresos por generación de energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	98.215	60.208	56.213	30.996
Ingresos por generación de energía eléctrica de fuentes renovables solares	15.086	6.235	7.481	2.393
Ingresos por generación de energía eléctrica de fuentes convencionales	17.961	13.581	9.541	6.976
Ingresos por comercialización y transporte de gas	2.153	1.659	1.007	977
Otros ingresos diversos	9.406	4.987	6.192	2.625
	<u>142.821</u>	<u>86.670</u>	<u>80.434</u>	<u>43.967</u>

(1) Al 30 de junio de 2025 y 2024, un 59% y 75% de las ventas se realizan a CAMMESA, respectivamente.

o) Costo de ventas:

Costos operativos de generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas (Nota 4.p)	(29.390)	(15.053)	(15.712)	(7.928)
Costos operativos de generación energía eléctrica de fuentes renovables solares (Nota 4.p)	(6.616)	(2.233)	(3.657)	(1.344)
Costos operativos de generación energía eléctrica de fuentes convencionales (Nota 4.p)	(7.041)	(5.856)	(3.539)	(3.049)
Compras para comercialización y transporte de gas	(813)	(312)	(421)	(267)
Costos operativos por gerenciamiento (Nota 4.p)	(5.459)	(2.783)	(2.860)	(1.677)
	<u>(49.319)</u>	<u>(26.237)</u>	<u>(26.189)</u>	<u>(14.265)</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**p) Gastos operativos:**

Por el período de seis meses finalizado el
30-Jun-2025

	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables solares	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes convencionales	Costos operativos de comercialización y transporte de gas	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total
Sueldos y beneficios	1.419	393	580	2.625	6.761	970	12.748
Cargas sociales y otras contribuciones	368	72	179	311	1.443	184	2.557
Honorarios y retribuciones por servicios	7.850	80	170	813	2.406	20	11.339
Honorarios a directores y síndicos	-	-	-	-	447	-	447
Gastos de desarrollo de nuevos negocios	-	-	-	-	205	-	205
Otros gastos de personal	222	95	22	227	561	-	1.127
Viajes y estadías	65	39	18	156	339	26	643
Fletes y seguros	995	376	371	32	113	-	1.887
Alquileres y gastos de inmuebles, máquinas y equipos	19	-	3	7	259	5	293
Impuestos, tasas y contribuciones	236	57	36	9	166	549	1.053
Mantenimiento y reparaciones	389	295	761	634	1.040	3	3.122
Contratos de obras y otros servicios	418	319	72	585	79	1	1.474
Depreciación de propiedad, planta y equipo	16.537	4.117	4.749	57	883	4	26.347
Amortización de activos intangibles	78	-	-	-	-	-	78
Diversos	794	773	80	3	869	4	2.523
Total al 30 de junio de 2025	29.390	6.616	7.041	5.459	15.571	1.766	65.843

Por el período de seis meses finalizado el
30-Jun-2024

	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables solares	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes convencionales	Costos operativos de comercialización y transporte de gas	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total
Sueldos y beneficios	708	146	372	1.344	3.993	536	7.099
Cargas sociales y otras contribuciones	169	30	105	142	842	97	1.385
Honorarios y retribuciones por servicios	3.981	25	38	585	1.157	11	5.797
Honorarios a directores y síndicos	-	-	-	-	348	-	348
Gastos de desarrollo de nuevos negocios	-	-	-	-	410	-	410
Otros gastos de personal	92	20	22	188	248	-	570
Viajes y estadías	51	4	15	46	232	12	360
Fletes y seguros	375	142	372	21	56	-	966
Alquileres y gastos de inmuebles, máquinas y equipos	6	3	56	4	142	2	213
Impuestos, tasas y contribuciones	64	-	17	1	108	394	584
Mantenimiento y reparaciones	(51)	167	177	132	569	-	994
Contratos de obras y otros servicios	149	115	31	287	42	-	624
Depreciación de propiedad, planta y equipo	9.159	1.198	4.604	30	1.020	3	16.014
Amortización de activos intangibles	61	-	-	-	-	-	61
Diversos	289	383	47	3	706	1	1.429
Total al 30 de junio de 2025	15.053	2.233	5.856	2.783	9.873	1.056	36.854

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025

Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 / F° 13 Leg. N° 13

Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6

César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

Por el período de tres meses finalizado el
30-Jun-2025

	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables solares	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes convencionales	Costos operativos de comercialización y transporte de gas	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total
Sueldos y beneficios	727	215	323	1.306	3.432	510	6.513
Cargas sociales y otras contribuciones	199	41	85	167	751	95	1.338
Honorarios y retribuciones por servicios	4.331	42	116	478	1.394	6	6.367
Honorarios a directores y síndicos	-	-	-	-	234	-	234
Gastos de desarrollo de nuevos negocios	-	-	-	-	111	-	111
Otros gastos de personal	124	51	12	123	378	-	688
Viajes y estadías	38	20	10	82	145	16	311
Fletes y seguros	523	219	157	20	53	-	972
Alquileres y gastos de inmuebles, máquinas y equipos	10	-	2	4	132	3	151
Impuestos, tasas y contribuciones	141	33	26	-	76	206	482
Mantenimiento y reparaciones	292	209	251	345	304	1	1.402
Contratos de obras y otros servicios	210	174	38	300	43	1	766
Depreciación de propiedad, planta y equipo	8.611	2.230	2.471	34	454	2	13.802
Amortización de activos intangibles	41	-	-	-	-	-	41
Diversos	465	423	48	1	378	2	1.317
Total al 30 de junio de 2025	15.712	3.657	3.539	2.860	7.885	842	34.495

Por el período de tres meses finalizado el
30-Jun-2024

	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables eólicas	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes renovables solares	Costos operativos generación energía eléctrica de fuentes convencionales	Costos operativos de comercialización y transporte de gas	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total
Sueldos y beneficios	403	88	206	760	2.216	317	3.990
Cargas sociales y otras contribuciones	102	18	58	87	486	58	809
Honorarios y retribuciones por servicios	2.075	22	26	375	588	8	3.094
Honorarios a directores y síndicos	-	-	-	-	179	-	179
Gastos de desarrollo de nuevos negocios	-	-	-	-	301	-	301
Otros gastos de personal	35	14	11	102	169	-	331
Viajes y estadías	30	4	8	26	135	8	211
Fletes y seguros	209	78	179	15	31	-	512
Alquileres y gastos de inmuebles, máquinas y equipos	4	3	27	2	81	1	118
Impuestos, tasas y contribuciones	17	-	4	(2)	52	250	321
Mantenimiento y reparaciones	(86)	91	91	109	194	-	399
Contratos de obras y otros servicios	89	73	15	185	28	-	390
Depreciación de propiedad, planta y equipo	4.825	753	2.390	16	431	2	8.417
Amortización de activos intangibles	31	-	-	-	-	-	31
Diversos	194	200	34	2	432	1	863
Total al 30 de junio de 2024	7.928	1.344	3.049	1.677	5.323	645	19.966

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

	Por el período de seis meses finalizado el		Por el período de tres meses finalizado el	
	30-Jun-2025	30-Jun-2024	30-Jun-2025	30-Jun-2024
q) Otros ingresos (egresos), netos:				
Impuestos a los debitos y créditos bancarios	(1.291)	(715)	(656)	(321)
Resultado por la venta de los equipos de generación	2.632	-	-	-
Baja de propiedad, planta y equipo (Nota 8.8)	(18.469)	(10.072)	(424)	(10.072)
Recupero de seguros	3.694	-	3.694	-
Diversos	318	542	278	(169)
	<u>(13.116)</u>	<u>(10.245)</u>	<u>2.892</u>	<u>(10.562)</u>
r) Resultados financieros, netos:				
Ingresos financieros:				
Intereses y otros	3.627	3.801	1.955	1.862
Intereses comerciales	324	1.845	215	605
	<u>3.951</u>	<u>5.646</u>	<u>2.170</u>	<u>2.467</u>
Costos financieros:				
Intereses	(26.367)	(15.787)	(17.019)	(8.686)
Diversos	(1.458)	(1.309)	(916)	(631)
	<u>(27.825)</u>	<u>(17.096)</u>	<u>(17.935)</u>	<u>(9.317)</u>
Otros ingresos (egresos) financieros, netos:				
Resultados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	3.085	5.912	1.066	3.645
Diferencias de cambio, netas	22.380	782	15.934	(530)
	<u>25.465</u>	<u>6.694</u>	<u>17.000</u>	<u>3.115</u>
Resultados financieros, netos	<u>1.591</u>	<u>(4.756)</u>	<u>1.235</u>	<u>(3.735)</u>

s) Impuesto a las ganancias:

El cargo a resultados por impuesto a las ganancias por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 es el siguiente:

	Por el período de seis meses finalizado el		Por el período de tres meses finalizado el	
	30-Jun-2025	30-Jun-2024	30-Jun-2025	30-Jun-2024
Impuesto a las ganancias corriente	(27.550)	(4.773)	524	(4.773)
Impuesto a las ganancias diferido	7.267	(14.772)	(5.177)	(26.566)
Impuesto a las ganancias - Cargo	<u>(20.283)</u>	<u>(19.545)</u>	<u>(4.653)</u>	<u>(31.339)</u>

La conciliación entre el cargo a resultados por impuesto a las ganancias, correspondiente a los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente a la utilidad antes de impuesto a las ganancias que surge del estado de resultados y otros resultados integrales consolidados de cada período es la siguiente:

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

	Por el período de seis meses finalizado el	
	30-Jun-2025	30-Jun-2024
Utilidad neta antes de impuesto a las ganancias	77.094	30.702
Tasa impositiva vigente ⁽¹⁾	35%	35%
Tasa impositiva vigente aplicada a la utilidad neta antes de impuesto a las ganancias	<u>(26.983)</u>	<u>(10.746)</u>
Diferencias permanentes y otros a la tasa impositiva vigente:		
Resultado de inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos	4.359	53
Efecto del ajuste fiscal del poder adquisitivo de la moneda ⁽³⁾	(40.544)	(109.648)
Diferencia por conversión y otros ⁽²⁾	42.885	100.796
Impuesto a las ganancias - Cargo	<u>(20.283)</u>	<u>(19.545)</u>

- (1) Corresponde a la tasa promedio que surge de considerar la tasa aplicada a cada Sociedad que forma parte del saldo consolidado (Nota 3.16 a los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024).
- (2) Incluye principalmente los efectos derivados de la utilización de una moneda funcional diferente a la moneda utilizada para propósitos impositivos, relacionados principalmente con la valuación de propiedad, planta y equipo y anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo en la moneda funcional y con las diferencias de cambio por dichas diferentes monedas.
- (3) Incluye el efecto de la posición fiscal incierta en el impuesto a las ganancias (Nota 4.b, CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos de impuestos a las ganancias a los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024).

Asimismo, la composición del pasivo impositivo diferido neto al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	30-Jun-2025	31-Dic-2024
Activos impositivos diferidos		
Otros créditos con partes relacionadas ⁽¹⁾	7.481	9.754
Remuneraciones y cargas sociales	2.749	2.749
Provisión por desmantelamiento de activos	2.153	1.335
Diversos	1.009	1.009
Total activo impositivo diferido	<u>13.392</u>	<u>14.847</u>
Pasivos impositivos diferidos		
Propiedad, planta y equipo	(92.495)	(72.063)
Activos intangibles	(1.330)	(1.139)
Efecto por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda	(12.253)	(24.506)
Fondos comunes de inversión	(8.611)	(8.612)
Total pasivo impositivo diferido	<u>(114.689)</u>	<u>(106.320)</u>
Total pasivo impositivo diferido, neto	<u>(101.297)</u>	<u>(91.473)</u>

- (1) Corresponde al activo diferido relacionado con la financiación otorgada a compañías bajo control conjunto mencionada en la Nota 5.1.2 el cual ha sido reconocido con contrapartida en inversiones no corrientes.

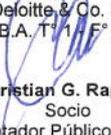
Por el período terminado el 30 de junio de 2025, la Compañía ha estimado una utilidad impositiva en relación con los proyectos Madryn I, Madryn II y Rawson III, que fue reconocida dentro del rubro Impuesto a las ganancias a pagar del estado de situación financiera por un importe de 27.550.

Por el período terminado el 30 de junio de 2024, la Compañía ha estimado una utilidad impositiva en relación con los proyectos Madryn I, Madryn II y Rawson III, que podrá ser parcialmente compensada con quebrantos acumulados al inicio del ejercicio.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos de impuestos a las ganancias**

La interpretación CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos de impuesto a las ganancias emitida en junio de 2017 aclara cómo aplicar los requerimientos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando existe incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias.

Para ello, una entidad debe evaluar si la autoridad fiscal aceptará un tratamiento impositivo incierto usado, o propuesto a ser usado, o que esté previsto usar en su declaración de impuesto a las ganancias.

Si una entidad concluye que es probable que la autoridad fiscal acepte un tratamiento impositivo incierto, la Entidad determinará la posición fiscal congruentemente con el tratamiento impositivo usado o que esté previsto usar en su declaración de impuesto a las ganancias. Si una entidad concluye que no es probable dicha aceptación, la entidad reflejará el efecto de la incertidumbre al determinar el resultado fiscal, las bases fiscales, pérdidas fiscales no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas fiscales.

Una entidad realizará juicios y estimaciones congruentes sobre el impuesto a las ganancias corriente y el impuesto diferido. Además, evaluará nuevamente un juicio o estimación requerido por esta interpretación si cambian los hechos y circunstancias sobre los que se basaron el juicio o la estimación o como resultado de nueva información que afecte al juicio o estimación.

La Sociedad ha aplicado la CINIIF 23 en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido, respecto del reconocimiento de posiciones fiscales inciertas vinculadas a la interpretación de la legislación fiscal en relación al tratamiento del ajuste por inflación impositivo.

En este sentido, la Sociedad ha reflejado el efecto de la incertidumbre asociada con dicha interpretación en la determinación de la provisión del impuesto a las ganancias del ejercicio y por ello no ha reconocido el efecto contable (utilidad) derivado principalmente de ajustar por inflación los quebrantos impositivos acumulados por un importe de 94.953 (equivalentes a US\$ 79 millones) por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, dado que no se cumplían los requisitos de la citada norma para el reconocimiento contable de dicha utilidad

En consecuencia, la Sociedad mantiene una provisión de 97.280 (equivalentes a US\$ 81 millones) por las partidas fiscales inciertas por los ejercicios fiscales finalizados al 31 de diciembre de 2024, dentro del rubro Impuesto a las ganancias a pagar del pasivo corriente.

Diferencias temporarias impositivas no reconocidas en relación con inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos

Las diferencias temporarias impositivas en relación con inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos por las cuales el pasivo por impuesto diferido no fue reconocido se atribuyen de la siguiente manera:

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Subsidiarias	(49.111)	(40.517)
Negocios conjuntos	5.342	2.917
	<u>(43.769)</u>	<u>(37.600)</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

NOTA 5 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos individuales al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 con partes relacionadas son los siguientes:

	30-Jun-2025									
	Créditos por ventas		Otros créditos		Cuentas por pagar		Deudas financieras		Otros pasivos	
	Corrientes	Corrientes	No corrientes	Corrientes	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes		
Sociedades controladas:										
Enersud Energy S.A.U.	23	24	-	57	-	-	-	-	1.504	-
Ingentis II Esquel S.A.	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-
Genneia Desarrollos S.A.	82	4.280	-	-	-	-	-	-	-	-
Patagonia Wind Energy S.A.	1	-	-	51	-	-	-	-	-	-
MyC Energía S.A.	105	14	-	-	-	-	-	57	8	-
Genneia Vientos del Sur S.A.	1.438	5	-	-	-	-	-	7.111	-	-
Genneia Vientos Argentinos S.A.	2.061	827	3.308	-	-	-	-	2.012	-	-
Genneia Vientos Sudoeste S.A.	1.530	4.470	2.376	-	-	-	-	3.027	-	-
Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U.	4.950	-	-	-	-	-	-	6.094	-	-
Ullum 1 Solar S.A.U.	2.045	-	8.008	-	-	-	-	265	-	-
Ullum 2 Solar S.A.U.	2.026	-	6.483	-	-	-	-	268	-	-
Ullum 3 Solar S.A.U.	2.806	-	8.372	-	-	-	-	325	-	-
Sofeet International L.L.C.	-	-	-	-	29.080	8.554	-	-	-	-
Sociedades bajo control conjunto:										
Vientos de Necochea S.A.	201	329	1.941	-	-	-	-	995	-	-
Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	607	5.611	16.205 ⁽³⁾	-	-	-	-	2.882	-	-
Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	411	1.846	12.618 ⁽³⁾	-	-	-	-	406	-	-
Accionistas, directores y ejecutivos clave:										
Fintech Energy LLC	-	-	-	90	-	-	-	-	-	-
Jorge Pablo Brito	-	-	-	8	-	-	-	-	-	-
Accionistas	-	-	2.179	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades relacionadas:										
Banco Macro S.A. ⁽¹⁾	254	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Telecom S.A. ⁽²⁾	1.222	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	19.762	17.407	61.490	206	29.081	8.554	23.442	1.512		
	31-Dic-2024									
	Créditos por ventas		Otros créditos		Cuentas por pagar		Deudas financieras		Otros pasivos	
	Corrientes	Corrientes	No corrientes	Corrientes	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes		
Sociedades controladas:										
Enersud Energy S.A.U.	23	27	-	28	-	-	-	-	1.296	-
Ingentis II Esquel S.A.	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-
Genneia Desarrollos S.A.	74	3.476	-	-	-	-	-	-	-	-
Patagonia Wind Energy S.A.	1	-	-	44	-	-	-	-	-	-
MyC Energía S.A.	-	94	-	-	-	-	-	48	7	-
Genneia Vientos del Sur S.A.	1.079	5	-	-	-	-	-	2.408	-	-
Genneia Vientos Argentinos S.A.	1.622	709	3.708	-	-	-	-	1.683	-	-
Genneia Vientos Sudoeste S.A.	1.140	3.830	3.832	-	-	1.102	-	2.535	-	-
Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U.	1.484	-	-	-	-	-	-	5.220	-	-
Ullum 1 Solar S.A.U.	1.248	-	7.469	-	-	-	-	217	-	-
Ullum 2 Solar S.A.U.	1.231	-	6.658	-	-	-	-	219	-	-
Ullum 3 Solar S.A.U.	1.899	-	7.813	-	-	-	-	404	-	-
Sofeet International L.L.C.	-	-	-	-	24.373	9.768	-	-	-	-
Sociedades bajo control conjunto:										
Vientos de Necochea S.A.	66	288	1.624	-	-	-	-	-	-	-
Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A.	246	3.009	21.095 ⁽³⁾	-	-	-	-	7.275	-	-
Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.	163	557	14.646 ⁽³⁾	-	-	-	-	2.824	-	-
Accionistas, directores y ejecutivos clave:										
Fintech Energy LLC	-	-	-	77	-	-	-	-	-	-
Jorge Pablo Brito	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades relacionadas:										
Banco Macro S.A. ⁽¹⁾	64	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Telecom S.A. ⁽¹⁾	1.004	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	11.344	11.996	66.845	156	24.374	10.870	22.833	1.303		

- (1) Sociedad relacionada a los accionistas Delfín Jorge Ezequiel Carballo y Jorge Pablo Brito.
- (2) Sociedad relacionada al accionista Fintech Energy LLC.
- (3) Para mayor información respecto a los saldos ver Nota 5.1.3.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

Las operaciones con partes relacionadas por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 son las siguientes:

	30-Jun-2025					30-Jun-2024					
	Ventas de bienes, servicios y otros	Compra de bienes y servicios	Préstamos otorgados (cobrados), netos	Préstamos recibidos (pagados), netos	Intereses y comisiones ganados (perdidos), netos	Pagos a recuperar	Ventas de bienes, servicios y otros	Compra de bienes y servicios	Préstamos otorgados (cobrados), netos	Préstamos recibidos (pagados), netos	Intereses y comisiones ganados (perdidos), netos
Sociedades controladas:											
Enersud Energy S.A.U.	1	19	-	-	-	-	1	19	-	-	-
Genneia Desarrollos S.A.	-	-	-	-	209	-	-	-	(2.131)	-	262
Genneia Vientos del Sur S.A.	378	-	-	4.259	-	-	284	-	-	-	-
Genneia Vientos Argentinos S.A.	766	-	(1.245)	-	198	-	522	-	-	-	150
Genneia Vientos Sudoeste S.A.	898	-	(3.480)	-	143	-	666	-	(3.104)	-	238
Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U.	1.891	-	-	-	-	-	1.495	-	(651)	-	5
Genneia La Florida S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
Ullum 1 Solar S.A.U.	441	-	(1.658)	-	440	-	331	-	(3.337)	-	394
Ullum 2 Solar S.A.U.	441	-	(2.417)	-	392	-	331	-	(3.879)	-	359
Ullum 3 Solar S.A.U.	447	-	(1.704)	-	460	-	407	-	(4.844)	-	436
Sofeet International L.L.C.	-	-	-	304	(1.075)	-	-	-	-	-	(487)
Sociedades bajo control conjunto:											
Vientos de Necochea S.A.	427	-	-	852	97	-	328	-	-	-	592
Vientos Sudamericanos Chubut Norte III S.A.	302	-	-	1.023 ⁽²⁾	474	-	232	-	(5.640)	2.693 ⁽²⁾	282
Vientos Patagónicos Chubut Norte IV S.A.	210	-	-	665 ⁽²⁾	326	-	162	-	(3.218)	1.332 ⁽²⁾	193
Accionistas, directores y ejecutivos clave:											
Accionistas	-	-	-	-	-	(2.179)	-	-	-	-	-
Otras sociedades relacionadas:											
Banco Macro S.A. ⁽¹⁾	518	-	-	-	-	-	300	-	1.514	-	(28)
Telecom S.A. ⁽³⁾	4.062	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	10.782	19	(10.504)	7.103	1.664	(2.179)	5.059	19	(25.289)	4.025	2.396

- (1) Sociedad relacionada a los accionistas Delfín Jorge Ezequiel Carballo y Jorge Pablo Brito.
- (2) Corresponde a fondos otorgados desde los negocios conjuntos a Genneia S.A. Dichos fondos no generan intereses ni tienen un plazo definido. Se incluyen en "otros pasivos".
- (3) Sociedad relacionada al accionista Fintech Energy LLC.

Durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024, los honorarios de los directores y las remuneraciones a ejecutivos claves fueron imputadas al rubro "Gastos de administración" del estado individual del resultado integral. Los honorarios y las remuneraciones de los directores y ejecutivos clave de la Compañía por los períodos finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 ascienden a 1.462 y 838, respectivamente, siendo los mismos beneficios de corto plazo y constituyendo los únicos beneficios otorgados a directores y ejecutivos claves.

La Compañía no posee planes de beneficio a largo plazo para sus empleados y de pagos basados en acciones. Asimismo, la Compañía ha contratado pólizas de seguro para dar garantía de indemnidad a los Directores por el ejercicio de sus funciones.

5.1. Acuerdos de financiación a sociedades bajo control conjunto

5.1.1. Acuerdos de financiación a Vientos de Necochea S.A.

En mayo 2019, la Compañía entregó dos préstamos con vencimiento en el término de 17 años para financiar la ejecución del proyecto. Durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2020, el préstamo definido en dólares estadounidenses fue cancelado anticipadamente por parte de Vientos de Necochea S.A.

El préstamo remanente devenga una tasa de interés sobre el saldo de Capital equivalente a la tasa LIBOR 3M más Prima por Riesgo País publicado por JPMorgan en forma trimestral. Dichos intereses serán capitalizados trimestralmente hasta la fecha del efectivo pago del Capital.

Al 31 de diciembre de 2024 el mencionado préstamo fue compensado, parcialmente, con el total del saldo generado por el acuerdo mencionado en la Nota 5.1.2.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.

El saldo adeudado al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 asciende a 1.941 y 1.624, respectivamente, y se incluye dentro del rubro Otros créditos no corrientes.

5.1.2. Acuerdos de financiación de Vientos de Necochea S.A.

El 29 de agosto de 2024 Vientos de Necochea firmó un Memorando de Entendimiento No. 1/2024 (MOU) con sus accionistas Genneia S.A. y Buenos Aires Energía S.A. (ex "Centrales de la Costa Atlántica S.A.").

Dicho acuerdo establece que se debe tratar y considerar la distribución de fondos realizada por Vientos de Necochea a dichos accionistas en Septiembre de 2023 (desembolso 2023) por un monto total de US\$ 8,5 millones (de los cuales US\$ 4,25 millones corresponden a Genneia S.A.) y en Agosto de 2024 (desembolso 2024) por US\$ 2,5 millones (de los cuales US\$ 1,25 millones corresponden a Genneia S.A.) y deben ser tratados y considerados como adelantos de desembolso de préstamos a ser otorgados por Vientos de Necochea S.A.

El acuerdo establece que: el plazo para la devolución del Desembolso de 2023 y Desembolso de 2024 vencerá en la fecha que ocurra primero entre (i) el 31 de diciembre de 2024; o (ii) la fecha en la que Vientos de Necochea realice una nueva Distribución bajo el contrato de financiamiento descrito en la Nota 9.3 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y que los accionistas no podrán precancelar anticipadamente el saldo de los préstamos, ya sea en forma total o parcial; y (II) que la mencionada devolución del Desembolso de 2023 y Desembolso de 2024 podrá ser instrumentada mediante la compensación con los saldos adeudados por Vientos de Necochea a cada uno de los accionistas en virtud de acuerdos de préstamo celebrados con anterioridad descriptos en la Nota 5.1.1.

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo del crédito mencionado fue compensado en su totalidad con los préstamos descriptos en la Nota 5.1.1.

5.1.3. Préstamos y financiación a Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A.

En julio de 2019, la Compañía formalizó con las sociedades relacionadas Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A., un acuerdo de línea de crédito en pesos y sin interés, se definieron los términos y condiciones para futuras asistencias financieras, y se estableció además la posibilidad de que bajo común acuerdo de las partes se pueda determinar una tasa de interés aplicable a dicha línea de crédito a partir de la fecha en que las partes lo acuerden.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el saldo relacionado con dicho acuerdo se encuentra expuesto dentro del rubro Otros créditos corrientes y asciende a 5.611 y 3.009 con Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y 1.846 y 557 con Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A., respectivamente.

Además, en julio de 2019, las Sociedades formalizaron un acuerdo de línea de crédito en dólares y sin interés, mediante el cual se determinó que toda la financiación realizada hasta la fecha, exceptuando los incluidos en el acuerdo mencionado en el párrafo anterior, pasaban a formar parte de la línea de crédito, se definieron los términos y condiciones para futuras asistencias financieras, y se estableció además la posibilidad de que bajo común acuerdo de las partes se pueda determinar una tasa de interés aplicable a dicha línea de crédito a partir de la fecha en que las partes lo acuerden. El capital adeudado deberá ser cancelado a los 17 años desde la fecha en que se formalizó el acuerdo y se podrá efectuar cancelaciones anticipadas mediante pagos parciales o en único pago antes de la fecha de vencimiento. De acuerdo con lo establecido en las NIIF este crédito financiero ha sido inicialmente reconocido a su valor razonable al momento de la operación, en el rubro otros créditos no corrientes del estado de situación financiera de la Compañía a dicha fecha y el efecto de la diferencia entre dicho valor y el valor nominal de la asistencia financiera entregada ha sido reconocido como otras contribuciones de capital dentro del rubro de inversiones no corrientes neto del correspondiente efecto en impuesto diferido.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

Durante diciembre de 2024, se firmaron contratos de enmienda al acuerdo de línea de crédito en dólares y sin interés entre la Sociedad y las sociedades relacionadas Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A. mencionado anteriormente. En dichas enmiendas se estableció una tasa de interés compensatorio sobre el capital de las líneas de crédito pendiente de pago desde el 1 de enero de 2024, devengada y pagadera en los términos previstos en las enmiendas a los acuerdos de línea de crédito (semestralmente en mayo y noviembre de cada año iniciando en 2025). Los intereses por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024, fueron reconocidos dentro del rubro otros créditos del estado de situación financiera de la Sociedad con su correspondiente contrapartida dentro de resultados financieros dentro del estado de resultados y otros resultados integrales de la Sociedad. Considerando el cambio mencionado y de acuerdo a lo establecido en las NIIF, se asume que las condiciones del préstamo han sido modificadas sustancialmente. Por esta razón, este crédito financiero fue reconocido a su valor razonable al momento del cambio de las condiciones en el rubro otros créditos no corrientes del estado de situación financiera de la Sociedad a dicha fecha. Al no existir diferencia entre dicho valor y el valor nominal, la Sociedad registró una baja como otras contribuciones de capital dentro del rubro de inversiones no corrientes, generada por la diferencia existente entre el valor actual considerando las condiciones iniciales y el valor nominal, neto del correspondiente efecto en impuesto. Al 31 de diciembre de 2024 el capital nominal adeudado por las Sociedades vinculadas bajo el mencionado acuerdo de préstamo en dólares ascendía a un importe de US\$ 19,4 para Vientos Sudamericanos y US\$ 13,4 millones para Vientos Patagónicos.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el saldo relacionado con dicho acuerdo se encuentra expuesto dentro del rubro Otros créditos no corrientes y asciende a 16.205 y 21.095 con Vientos Sudamericanos Chubut Norte IV S.A. y 12.618 y 14.646 con Vientos Patagónicos Chubut Norte III S.A., respectivamente.

5.2. Acuerdos de financiación con sociedades controladas

Durante el año 2018, la Compañía ha suscripto acuerdos de línea de crédito en dólares sin interés con las sociedades controladas Genneia Vientos del Sur S.A., Genneia Vientos Argentinos S.A., Genneia Vientos del Sudoeste S.A., Ullum 1 Solar S.A.U., Ullum 2 Solar S.A.U. y Ullum 3 Solar S.A.U., los cuales poseen vencimientos en plazos de entre 3 y 17 años. Con posterioridad, en 2021 y 2022, se firmaron adendas a los acuerdos con, Ullum 1 Solar S.A.U., Ullum 2 Solar S.A.U. y Ullum 3 Solar S.A.U. extendiendo el plazo de vencimiento, que al 30 de septiembre de 2023 opera el 31 de diciembre de 2024. A su vez, durante el año 2021 y 2022, la Compañía ha suscripto el mismo tipo de acuerdo con las sociedades controladas Genneia Desarrollos S.A. y Parque Eólico Loma Blanca S.A.U. con un plazo de vencimiento de 3 y 2 años, respectivamente.

Estos acuerdos incluyen la posibilidad de que bajo común acuerdo de las partes se pueda determinar una tasa de interés aplicable a dicha línea de crédito a partir de la fecha en que las partes lo acuerden y la posibilidad para las sociedades controladas de efectuar cancelaciones anticipadas mediante pagos parciales o totales antes de la fecha de vencimiento.

Dichos créditos han sido inicialmente reconocidos a su valor razonable al momento de la operación en el rubro otros créditos del estado financiero de la Sociedad; el efecto de la diferencia entre el valor nominal del crédito financiero y su valor razonable ha sido reconocido, neto del efecto en impuesto diferido, como inversiones a largo plazo en el estado financiero de la Sociedad.

En caso de recibir pagos anticipados de dichos créditos, los mismos son reconocidos por una parte reduciendo el crédito financiero inicialmente reconocido en el rubro otros créditos del estado financiero de la Compañía de acuerdo a la medición del mismo a la fecha de cancelación, sobre la base del costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva de interés, y por otra parte, reduciendo la porción correspondiente reconocida inicialmente como inversiones a largo plazo en el estado financiero de la Compañía por el importe de la diferencia entre el importe cobrado y el importe de la reducción de crédito financiero antes mencionada, neto del correspondiente efecto en impuesto diferido.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**NOTA 6 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS****6.1. Gestión del capital**

GENNEIA gestiona su capital para asegurar su capacidad para continuar como empresa en marcha, gestionando los proyectos de inversión, maximizando el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

La Sociedad participa de operaciones que involucran instrumentos financieros, registrados en cuentas patrimoniales, que destina a atender sus necesidades y a reducir la exposición a riesgos de mercado, moneda y tasa de interés. La administración de estos riesgos, así como sus respectivos instrumentos, es realizada por medio de la definición de estrategias, el establecimiento de sistemas de control y la determinación de límites de exposición.

No ha habido cambios significativos en la estrategia global de administración del capital por la Sociedad desde el último ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2024.

6.2. Categorías de los instrumentos financieros y estimaciones de valor razonable

Los instrumentos financieros de la Compañía fueron clasificados de acuerdo con la NIIF 7 en las siguientes categorías:

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>
Activos financieros		
Costo amortizado:		
Caja y bancos	37.880	38.099
Inversiones en activos financieros (títulos públicos y plazo fijo)	8.935	-
Préstamos y cuentas por cobrar	166.698	141.529
A valor razonable con cambios en resultados:		
Fondos comunes de inversión	37.310	101.882
Pasivos financieros		
Costo amortizado:		
Deudas financieras	872.862	763.771
Cuentas por pagar y otros pasivos	231.592	196.853

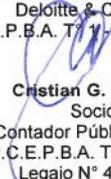
6.2.1. Mediciones a valor razonable

Esta nota proporciona información sobre cómo la Compañía determina los valores razonables de diversos activos financieros y pasivos financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 F° 13 Leg. N° 13


Christian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**6.2.1.1. Valor razonable de los activos financieros que se miden al valor razonable de forma periódica**

Algunos de los activos financieros y pasivos financieros de la Compañía se miden al valor razonable al final del ejercicio o período. La siguiente tabla brinda información sobre cómo se determinan los valores razonables de estos activos financieros y pasivos financieros (en particular, la(s) técnica(s) de valuación y los insumos utilizados).

	<u>Valor razonable</u>		Jerarquía de valor razonable	Técnica(s) de valuación y principal(es) variables
	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>		
Activos financieros				
- Fondos comunes de inversión	37.310	101.882	Nivel 1	Precios de mercado cotizados en los mercados donde se negocian estos instrumentos financieros

6.2.1.2. Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros que no se miden a valor razonable (pero se requieren revelaciones de valor razonable)

Excepto por lo detallado en la siguiente tabla, la Dirección de la Compañía considera que el valor registrado de los activos financieros y pasivos financieros reconocidos en los estados financieros individuales se aproxima a sus valores razonables.

	<u>30-Jun-2025</u>		<u>31-Dic-2024</u>	
	<u>Valor registrado</u>	<u>Valor razonable</u>	<u>Valor registrado</u>	<u>Valor razonable</u>
Activos financieros				
Mantenidos a costo amortizado				
Préstamos y créditos por cobrar	43	22	43	22
Pasivos financieros				
Mantenidos a costo amortizado				
Deudas financieras	872.862	814.129	763.771	705.213

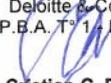
	<u>Valor razonable</u>		Jerarquía de valor razonable ⁽¹⁾
	<u>30-Jun-2025</u>	<u>31-Dic-2024</u>	
Activos financieros			
Mantenidos a costo amortizado			
Préstamos y créditos por cobrar	22	22	Nivel 3
Pasivos financieros			
Mantenidos a costo amortizado			
Deudas financieras	814.129	705.213	Nivel 3

- (1) El valor razonable de los activos y pasivos financieros incluidos en la categoría anterior de Nivel 3 se ha determinado de acuerdo con modelos de fijación de precios generalmente aceptados basados en un análisis de flujo de efectivo descontado, siendo los datos más significativos la tasa de descuento que refleja el riesgo de crédito de contrapartes y precios derivados de precios de mercado cotizados en los mercados donde estos instrumentos financieros se negocian. No se han producido transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas en el período.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
 Por Comisión Fiscalizadora
 Abogado U.C.A.
 C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
 Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
 Socio
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
 Legajo N° 48155/6


César Rossi
 Presidente

GENNEIA S.A.**6.3. Administración de riesgos**

La Sociedad a través de su gerencia financiera coordina el acceso a los mercados financieros nacionales e internacionales y monitorea y gestiona los riesgos financieros asociados. De acuerdo con su naturaleza, los instrumentos financieros pueden involucrar riesgos conocidos o no, siendo importante analizar el potencial de esos riesgos. Entre los principales factores de riesgo que pueden afectar los instrumentos financieros de la Sociedad, se destacan: el riesgo de mercado (que incluye el riesgo cambiario, el riesgo en las tasas de interés y el riesgo en los precios), el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez.

Desde el 31 de diciembre de 2024 y hasta el 30 de junio de 2025, hubo una devaluación del peso frente al dólar estadounidense de alrededor del 17%. La devaluación de la moneda tiene un impacto en los activos y pasivos financieros denominados en pesos argentinos, cuyo efecto fue reconocido en los presentes estados financieros individuales intermedios condensados.

Los estados financieros individuales condensados intermedios no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros individuales anuales.

No ha habido cambios significativos en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por la Sociedad desde el cierre del ejercicio anual.

NOTA 7 - INFORMACIÓN ADICIONAL AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**7.1. Transacciones en propiedad, planta y equipo que no incluyen movimientos de efectivo y equivalentes de efectivo**

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>30-Jun-2024</u>
El efectivo aplicado a actividades de inversión incluye pagos por adquisiciones de propiedad, planta y equipo efectuadas durante el período o ejercicio y se encuentra neto de adquisiciones de propiedad, planta y equipo financiados al cierre del período o ejercicio por un monto neto de	(21.370)	4.808
El efectivo aplicado a actividades de inversión se encuentra neto de altas relacionadas con activos por derecho de uso y por desmantelamiento de activos al cierre del período o ejercicio por un monto neto de	(1.299)	-
El efectivo aplicado a actividades de inversión incluye pagos por anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo efectuados en el período o ejercicio y se encuentran neto de pagos por anticipos a proveedores de propiedad, planta y equipo efectuados el año anterior por un importe de	2.893	305

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**7.2. Evolución de préstamos y reconciliación de pasivos provenientes de actividades de financiación**

	<u>30-Jun-2025</u>	<u>30-Jun-2024</u>
<u>Evolución de préstamos y reconciliación de pasivos provenientes de actividades de financiación:</u>		
Saldos al inicio del ejercicio	763.771	551.346
<i><u>Cambios que originaron movimientos de efectivo y equivalentes de efectivo</u></i>		
Nuevas obligaciones negociables ⁽¹⁾	29.323	84.442
Nuevos préstamos ⁽¹⁾	16.689	11.826
Pago de capital de obligaciones negociables	(38.891)	(38.751)
Pago de capital de otras deudas bancarias y financieras	(9.237)	(4.687)
Pago de arrendamientos	(343)	(221)
Descubiertos bancarios, netos	(15.386)	(2.057)
	<u>(17.845)</u>	<u>50.552</u>
<i><u>Cambios que no originaron movimientos de efectivo y equivalentes de efectivo</u></i>		
Alta de arrendamientos	882	-
	<u>882</u>	<u>-</u>
<i><u>Otros cambios</u></i>		
Intereses devengados	22.770	19.195
Pago de intereses a terceros ⁽²⁾	(22.613)	(17.630)
Diferencia de cambio y por conversión, neta y otros	125.897	71.680
	<u>126.054</u>	<u>73.245</u>
Saldos al cierre del período	<u>872.862</u>	<u>675.143</u>

- (1) Al 30 de junio de 2025 y 2024 los fondos provenientes de la emisión de obligaciones negociables, préstamos y otros obtenidos se encuentran netos de costos de emisión y comisiones por 329 y 735, respectivamente.
- (2) Al 30 de junio de 2025 y 2024 incluye capitalización de costos financieros por 4.242 y 2.691, respectivamente. Al 30 de junio de 2025 y 2024 están asociados a la construcción de los activos de largo plazo de los proyectos de parques solares Anchoris y San Rafael; y de los parques solares Sierras de Ullum y Tocota III, así como el parque eólico La Elbita, respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**NOTA 8 - HECHOS RELEVANTES DEL PERÍODO Y PROYECTOS EN CURSO****8.1. Capital de trabajo**

Al 30 de junio de 2025, la Compañía presenta un capital de trabajo negativo de 361.630. Esta situación se debe principalmente a la porción de corto plazo de las obligaciones financieras y compromisos contractuales para la construcción de nuevos parques renovables que se llevaron a cabo entre 2017 y 2024. En relación con los compromisos financieros, las obligaciones de corto plazo están principalmente vinculadas con la Obligación Negociable Global Serie XXXI, cuyo capital amortiza un 10% en cuotas semestrales y tiene vencimiento final en septiembre 2027 y los pasivos vinculados al desarrollo de los nuevos proyectos de la Compañía conforme se describe en los párrafos siguientes (ver Nota 4.a).

Adicionalmente, al cierre de los presentes estados financieros individuales intermedios condensados la Sociedad posee un pasivo con el ente fiscal por el cálculo de la provisión de impuesto a las ganancias calculada que forma parte de los motivos que generan el desbalance temporal de la ecuación económico-financiera de la Sociedad pero que no significa un impacto directo por su importe total en los flujos futuros de la misma.

Entre 2022 y 2024, la Compañía realizó inversiones por US\$ 350 millones en nuevos parques renovables, que ya cuentan con habilitación comercial, incluyendo los Parques Solares Sierras de Ullum, Tocota III y el Parque Eólico La Elbita. El financiamiento de estos proyectos se llevó a cabo mediante emisiones de obligaciones negociables, un préstamo internacional de bancos de desarrollo y flujo de caja generado.

Además, en 2024, la Compañía inició la construcción de los proyectos solares Malargüe I (anteriormente conocido como Los Molles) y Anchoris, los cuales, a la fecha de los presentes estados financieros, ya cuentan con la habilitación comercial por el total de su capacidad instalada nominal. El capital estimado de los proyectos solares Malargüe I y Anchoris asciende a US\$ 250 millones, habiéndose invertido US\$ 167 millones al 30 de junio de 2025. Con respecto al financiamiento de ambos proyectos, se han recibido los fondos de obligaciones negociables por un monto total de US\$ 144 millones, se ha firmado un préstamo de largo plazo por US\$ 100 millones y el monto restante de US\$ 6 millones para cubrir el total de la inversión de los dos proyectos solares se financiará con nueva deuda y/o flujo de generación de caja. Asimismo, la compañía realizó un plan de mejora en el parque eólico Trelew, habiéndose invertido US\$ 26 millones al 30 de junio de 2025. Esta mejora en Trelew se financió con nueva deuda y flujo de generación de caja.

En 2025, la Compañía inició la construcción de los proyectos solares San Rafael y San Juan Sur, estimándose la etapa de construcción en 2025 y 2026. El capital estimado de los proyectos solares San Rafael y San Juan Sur asciende a US\$ 290 millones, habiéndose invertido US\$ 42 millones al 30 de junio de 2025. A la fecha de los presentes estados financieros, la compañía ha recibido los fondos de obligaciones negociables por un monto total de US\$ 28 millones, se han firmado préstamos con bancos locales por US\$ 28 millones y el monto restante para cubrir el total de la inversión de los dos proyectos solares se financiará con nueva deuda y/o flujo de generación de caja.

La información descriptiva de los proyectos solares Sierras de Ullum, Tocota III, Malargüe I, Anchoris y San Rafael y el proyecto eólico La Elbita se describen en la Nota 1 a los estados financieros anuales consolidados. La información descriptiva de San Juan Sur se encuentra disponible en la Nota 8.6 de estos estados financieros.

Al respecto, cabe mencionar que, en línea con las proyecciones financieras, el Directorio y la Gerencia de la Compañía consideran que el capital de trabajo negativo es inherente al negocio de la Compañía en tanto continúe con el desarrollo de los nuevos proyectos y se revertirá, entre otros, con financiamiento en el mercado nacional e internacional y los flujos de caja de los proyectos inaugurados desde 2018 a la fecha de publicación de los presentes estados financieros, que suman una capacidad instalada de 1.277 MW.

8.2. Principales contingencias, reclamos y activos contingentes

Las principales contingencias, reclamos y activos contingentes se describen en la Nota 11 a los estados financieros individuales anuales. No hay novedades relevantes por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

8.3. Parque Solar Malargüe I

Desde fines de enero 2025, el Parque Solar Malargüe I cuenta con la habilitación comercial para operar su potencia nominal total de 90 MW. Dicha habilitación comercial se obtuvo de manera parcial en dos tramos: (i) 60 MW el 7 de enero de 2025 y (ii) 30 MW el 21 de enero de 2025, alcanzando la potencia instalada total de 90 MW. El capital total estimado del proyecto Parque Solar Malargüe I asciende a US\$ 90 millones.

8.4. Proyecto Parque Solar Anchoris

El proyecto del Parque Solar Anchoris es parte de la cartera renovable de la Sociedad, destinada a generar energía eléctrica para ser vendida a compradores privados en el marco del Mercado a Término de Energía Eléctrica de Fuentes Renovable (MATER). El parque solar Anchoris contará con una capacidad instalada de 180 MW, sobre la Ruta 48 Km, 2 km al oeste de la Ruta Nacional 40, con acceso 2,5 km al norte de la localidad de Anchoris, de la provincia de Mendoza.

Asimismo, el Parque Solar Anchoris goza con prioridad de despacho de 155 MW y tiene previsto descargar la energía generada a través de una interconexión de 33 kV, cuya conexión se realizará en un conjunto de celdas ubicadas en la Subestación Anchoris en 33/132 kV, propiedad de Distrocuyo S.A.. La Compañía estima una inversión de capital preliminar de alrededor de US\$ 160 millones, siendo la Fecha de Operación Comercial (COD) prevista para el tercer trimestre 2025. A la fecha de los presentes estados financieros, el Parque Solar Anchoris cuenta con la habilitación comercial para operar 115 MW sobre un total de 180 MW de potencia nominal, otorgada el 6 de junio de 2025. A la fecha de los presentes estados financieros, el Parque Solar Anchoris cuenta con la habilitación comercial por la totalidad de su potencia instalada nominal de 180 MW. Dicha habilitación se otorgó en dos etapas: la primera, correspondiente a 115 MW, el 6 de junio de 2025; y la segunda, por los 65 MW restantes, el 5 de agosto de 2025.

En relación con este proyecto, siguiendo la normativa del MATER, para mantener el derecho a esta prioridad de despacho la Compañía debe abonar cánones trimestrales desde el trimestre en que se le asigna la prioridad hasta la fecha efectiva del COD, los cuales han sido imputados al rubro "Propiedad, planta y equipo" dentro del estado de situación financiera.

8.5. Proyecto Parque Solar San Rafael

El proyecto del Parque Solar San Rafael es parte de la cartera renovable de la Sociedad, destinada a generar energía eléctrica para ser vendida a compradores privados. El Parque Solar San Rafael contará con una capacidad instalada de 180 MW, y se emplazará a 81 kilómetros al oeste de la ciudad de San Rafael, Provincia de Mendoza, Argentina. El proyecto fue diseñado originalmente para tener una capacidad instalada de 150 MW, la cual se amplió a 180 MW luego de asegurar la prioridad de despacho de 80 MW el 26 de marzo de 2025.

Asimismo, el Parque Solar San Rafael goza con prioridad de despacho de 180 MW y tiene previsto descargar la energía generada en la ET Agua del Toro, propiedad de Distrocuyo S.A. La compañía estima una inversión de capital preliminar de alrededor de US\$ 180 millones, siendo al Fecha de Operación Comercial (COD) prevista para el segundo trimestre 2026.

En relación con este proyecto, siguiendo la normativa del MATER, para mantener el derecho a esta prioridad de despacho la Compañía debe abonar cánones trimestrales desde el trimestre en que se le asigna la prioridad hasta la fecha efectiva del COD, los cuales han sido imputados al rubro "Propiedad, planta y equipo" dentro del estado de situación financiera.

8.6. Proyecto Parque Solar San Juan Sur

El proyecto Parque Solar San Juan Sur forma parte del portafolio renovable de la Compañía, destinado a generar energía eléctrica para venderla a compradores privados. El Parque Solar San Juan Sur tendrá una capacidad instalada de 129,2 MW y estará ubicado en la intersección de la RP 351 y la calle pública (antes RP 318) frente a ambas rutas, contiguo a la Estación Transformadora San Juan Sur, Retamito, Departamento Sarmiento, Provincia de San Juan, Argentina.

Asimismo, el Parque Solar San Juan Sur tiene prioridad de despacho de 129 MW y prevé descargar la energía generada a través de una interconexión de 33 kV, que se conectará a la Estación Transformadora San Juan Sur, propiedad de EPRE. La empresa estima una inversión de capital preliminar de alrededor de US\$ 110 millones, con la Fecha de Operación Comercial (COD) prevista para el segundo semestre de 2026.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

En relación con este proyecto, siguiendo las normas MATER, para mantener el derecho a esta prioridad de despacho, la Compañía deberá pagar tarifas trimestrales desde el trimestre en que se asigna la prioridad hasta la fecha de vigencia del COD, las cuales han sido imputadas al rubro "Propiedad, planta y equipo" dentro del estado de situación financiera.

La Compañía ha firmado diversos contratos para su desarrollo, incluyendo la compra de los equipos principales (paneles, seguidores e inversores).

8.7. Proyectos Parques Solares Junin y Lincoln (RenMDI)

Con fecha de 18 de julio 2023, la Compañía obtuvo por parte de CAMMESA la adjudicación de dos Proyectos Solares en la provincia de Buenos Aires, en las ciudades de Lincoln y Junín, de 20 MW cada uno. El precio ofertado adjudicado resultó de US\$ 72,4/MWh para Lincoln y US\$ 71,9/MWh para Junín. Por parte de CAMMESA y la Secretaría de Energía, los proyectos RenMDI del Renglón 1 tienen como objetivo reducir el requerimiento de generación forzada para disminuir los costos del Mercado Eléctrico Mayorista (MEM) y aumentar la confiabilidad en el SADI.

La Compañía y CAMMESA firmaron los Contratos de Abastecimiento de Energía Eléctrica el 18 de octubre 2023. Asimismo, los contratos tienen una duración de 15 años desde la habilitación comercial de los proyectos, y se encuentran ambos denominados en dólares. Por otro lado, los proyectos cuentan con una fecha máxima de habilitación comercial programada de aproximadamente 3 años a partir de la fecha de firma del PPA. A la fecha de los presentes estados financieros, la compañía continúa evaluando el desarrollo de los proyectos Lincoln y Junin.

8.8. Parque Solar Sierras de Ullum

A fines de enero 2025, el desempeño operativo del parque solar Sierras de Ullum se vio limitado a aproximadamente el 50% de su capacidad instalada, como consecuencia de un evento climático extraordinario. En este contexto, la Compañía llevó adelante un plan de recuperación con el objetivo de restituir el desempeño del parque a sus niveles de diseño (78 MW), estimándose una inversión total de aproximadamente US\$ 11 millones. El 17 de julio de 2025, dicho plan fue finalizado, habiéndose restituido el 100 % de la capacidad instalada.

Adicionalmente, la Compañía se encuentra gestionando el cobro de la indemnización correspondiente a su cobertura de todo riesgo —que incluye daños por fenómenos naturales y pérdida de beneficios— ante las aseguradoras Allianz, Nación, San Cristóbal, Sancor y Galicia. Durante el período de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025, se cobraron anticipos por US\$ 5,5 millones en relación con la cobertura mencionada. La Compañía estima que el total del recupero de seguro cubrirá gran parte de la inversión realizada como también de la pérdida de beneficios por la rotura de equipos principales.

Los efectos económicos del evento climático sobre los activos de generación solar, incluidos en el rubro Propiedad, planta y equipo, se presentan dentro de la línea "Otros egresos, netos" del estado de resultados y otros resultados integrales.

8.9. Parque Solar Tocota III

A la fecha de los presentes estados financieros, el desempeño operativo del parque solar Tocota III se encuentra limitado y por debajo de las expectativas iniciales de la Compañía, principalmente debido a problemas de infraestructura asociados a inestabilidades en la red eléctrica de la estación transformadora 'Bauchaceta'. En este contexto, la Compañía se encuentra evaluando diversas alternativas técnicas y operativas que permitan incrementar el despacho de energía a la red del parque solar Tocota III.

La reducción de generación no tiene impacto en los compromisos contractuales de la sociedad en cuanto a la entrega de energía.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.**8.10. Parques Eólicos Rawson I y II**

Los dos PPA celebrados con relación a los parques eólicos Rawson I y II se extinguirán en la primera de las siguientes fechas: (i) quince años (plazo que puede ser extendido por el comprador por 18 meses más) con posterioridad a la fecha en que la primera unidad generadora fue puesta en funcionamiento y certificada por CAMESA y el ENRE, y (ii) el despacho efectivo de la cantidad máxima de energía que el comprador se comprometió a comprar (2.400 GWh respecto a Rawson I y 1.425 GWh respecto de Rawson II). Para más información del Parque Eólico Rawson I Y II ver Nota 1 a los estados financieros individuales al 31 de diciembre 2024.

A la fecha de los presentes estados financieros, el contrato de compraventa de energía de Rawson II ha finalizado y comenzó a vender energía bajo el marco regulatorio del Mercado a Término de Energías Renovables (MATER) a partir del 1 de Mayo de 2025, acorde a la Resolución SE 360/2023. La Compañía estima que los contratos del parque eólico Rawson I finalizará en el transcurso de 2025, como consecuencia del cumplimiento de la cantidad máxima de energía comprometida por el parque.

8.11. Proyecto Plan de Mejora en el Parque Eólico Trelew

El 23 de septiembre de 2024, Parque Eólico Loma Blanca IV S.A.U. (que operar el parque eólico Trelew), firmó un contrato para la ejecución de la obra civil y eléctrica, bajo la modalidad "llave en mano" para la ampliación del parque, junto con un contrato con Goldwind para la compra de tres aerogeneradores de 6 MW cada uno totalizando 18 MW. La compañía realizó una inversión aproximada de US\$ 26 millones en el plan de mejora del parque. A partir del 9 de junio de 2025, se encuentran operativos los tres nuevos aerogeneradores, elevando la disponibilidad del parque y su producción.

En relación con este proyecto, la compañía obtuvo el financiamiento descrito en la Nota 4 i.6.

8.12. Estado de cambios en el patrimonio

A los 30 días del mes de abril de 2025 se celebró la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria unánime de Accionistas en la cual se resolvió que el resultado del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024 por AR\$ 48.328 sea destinado a integrar la Reserva Facultativa.

NOTA 9 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERIODO**Financiamiento con el Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A.U.**

El 28 de julio de 2025 la Compañía firmó un contrato de financiamiento con el Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A.U. por un monto de CNY (yuanes) 100.142.000, equivalentes a US\$ 14 millones. Los fondos se destinarán a proyectos de generación de energía renovable, incluyendo inversiones de capital, gastos de desarrollo, operación y mantenimiento.

Este préstamo devengará intereses de forma trimestral a una tasa que se encuentra dentro del rango de los préstamos vigentes al 30 de junio de 2025 mencionados en la nota 4.i, y el capital del préstamo se pagará de forma trimestral a partir del 28 de abril de 2027. La fecha de vencimiento del préstamo es el día 29 de julio de 2030.

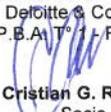
Habilitación comercial de 65 MW del Parque Solar Anchoris

El 5 de agosto de 2025, el Parque Solar Anchoris obtuvo la habilitación comercial de los 65 MW restantes, completando así la habilitación por la totalidad de su capacidad instalada nominal de 180 MW. Previamente, había recibido la habilitación comercial por 115 MW el 6 de junio de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 11 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

GENNEIA S.A.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales intermedios condensados no han existido otros hechos posteriores significativos cuyos efectos sobre la situación financiera al 30 de junio de 2025, los resultados de las operaciones y flujos de efectivo de la Compañía por el período finalizado en esa fecha, o su exposición en nota a los presentes estados financieros individuales intermedios condensados, de corresponder, no hubieren sido considerados en los mismos según las NIIF.

NOTA 10 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS CONDENSADOS

Los presentes estados financieros individuales intermedios condensados fueron aprobados por el Directorio de GENNEIA y autorizados para ser emitidos con fecha 7 de agosto de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 7 - AGOSTO - 2025
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 13 Leg. N° 13


Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6


César Rossi
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Señores
Accionistas, Presidente y Directores de
GENNEIA S.A.
CUIT N°: 30-66523411-4
Domicilio legal: Nicolas Repetto 3676, Piso 3°
Olivos, Provincia de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros individuales intermedios condensados

1. Identificación de los estados financieros individuales intermedios condensados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos de GENNEIA S.A. (la Sociedad), que comprenden el estado de situación financiera individual intermedio condensado al 30 de junio de 2025, los estados individuales intermedios condensados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al período de seis meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 10.

2. Responsabilidades del Directorio en relación con los estados financieros individuales intermedios condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC) y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia" (NIC 34).

DELOITTE & Co. S.A.
CPCEPBA – T° 1 - F° 3 - Leg. N°13

Cristian G. Rapetti (Socio)
Contador Público (UBA)
CPCEPBA - T° 185 - F° 89
Legajo 48155/6
CUIT N°: 20-29461437-1

3. Responsabilidades de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410, "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad" emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por su sigla en inglés).

Una revisión de estados financieros intermedios consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos de GENNEIA S.A. correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 no están preparados, en todos los aspectos significativos, de acuerdo, con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad, que se encuentran pendientes de transcripción en los libros rubricados.

DELOITTE & Co. S.A.

CPCEPBA – T° 1 - F° 3 - Leg. N°13

Cristian G. Rapetti (Socio)

Contador Público (UBA)

CPCEPBA - T° 185 - F° 89

Legajo 48155/6

CUIT N°: 20-29461437-1

c) Los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos se encuentran en proceso de transcripción en el libro Inventario y balances de la Sociedad. El resumen del contenido de los discos ópticos está transcrito en el libro Inventarios y balances hasta las operaciones del mes de diciembre de 2024.

d) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el apartado b) de esta sección, el pasivo devengado al 30 de junio de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 555.367.648 y no era exigible a esa fecha.

e) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el apartado b) de esta sección, no existía pasivo devengado al 30 de junio de 2025 a favor de la Agencia de Recaudación Provincia de Buenos Aires en concepto de Impuesto sobre los Ingresos Brutos.

f) El presente informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

Provincia de Buenos Aires, 7 de agosto de 2025

DELOITTE & Co. S.A.

CPCEPBA – T° 1 - F° 3 - Leg. N°13

Cristian G. Rapetti (Socio)

Contador Público (UBA)

CPCEPBA - T° 185 - F° 89

Legajo 48155/6

CUIT N°: 20-29461437-1

Deloitte se refiere a una o más entidades de Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), su red global de firmas miembro y sus sociedades afiliadas a una firma miembro (en adelante "Entidades Relacionadas") (colectivamente, la "organización Deloitte"). DTTL (también denominada como "Deloitte Global") así como cada una de sus firmas miembro y sus Entidades Relacionadas son entidades legalmente separadas e independientes, que no pueden obligarse ni vincularse entre sí con respecto a terceros. DTTL y cada firma miembro de DTTL y su Entidad Relacionada es responsable únicamente de sus propios actos y omisiones, y no de los de las demás. DTTL no provee servicios a clientes. Consulte <https://www2.deloitte.com/ar/conozcanos> para obtener más información.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4a, 3TR, United Kingdom.

Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, certifica que la firma del profesional que antecede, concuerda con la de su registro, y corresponde a **CRISTIAN GUSTAVO RAPETTI**, inscripto en la matrícula de Contador Público T° 185 F° 89, con estado Activo a la fecha del informe. Esta certificación no importa la emisión de un juicio técnico sobre el contenido del documento en el que obra la firma objeto de la presente.

La información objeto de la labor profesional corresponde a **GEMNEIA S.A.** - 30-66323411-4

El informe Profesional no presenta enmiendas, raspaduras ni agregados

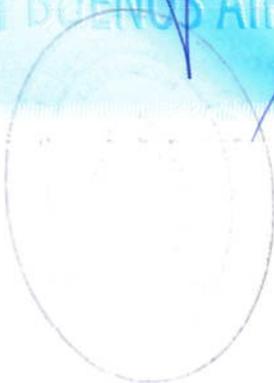
Actuación Número: 1620255804 - 08/08/2025 - Copia 1 de 1

Dr. Ponzo, Lucas E.

Contador Público

Secretario Técnico Administrativo

CONSEJO | BUENOS AIRES



30000



Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas de
GENNEIA S.A.

De nuestra consideración:

1. Hemos realizado el trabajo mencionado en el párrafo siguiente en relación con el estado de situación financiera individual intermedio condensado de GENNEIA S.A. (la "Sociedad") al 30 de junio de 2025 y el correspondiente estado individual intermedio condensado de los resultados y otros resultados integrales, el correspondiente estado de cambios en el patrimonio consolidado intermedio condensado y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en dicha fecha, y la información complementaria contenida en sus notas 1 a 10. Dichos documentos son responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en el ejercicio de sus funciones exclusivas.
2. Nuestro trabajo sobre los estados individuales intermedios condensados mencionados en el primer párrafo consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en dichos estados con la información de las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para la realización de dicho trabajo hemos tenido en cuenta el informe de revisión sobre estados financieros de períodos intermedios de los auditores independientes Deloitte & Co. S.A. de fecha 7 de agosto de 2025, emitido de acuerdo con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, operación y comercialización, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio de la Sociedad. Consideramos que nuestro trabajo y el informe de los auditores externos, nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.
3. Basados en el trabajo realizado, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros individuales intermedios condensados adjuntos de GENNEIA S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de junio de 2025 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.
4. Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes que, en ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Provincia de Buenos Aires, 7 de agosto de 2025.

Por Comisión Fiscalizadora


Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

GENNEIA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y
COMPARATIVOS**

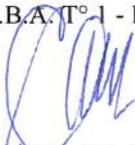
RATIFICACIÓN DE FIRMAS LITOGRAFIADAS

Por la presente ratificamos las firmas que obran litografiadas en las hojas que anteceden desde la página N° 1 hasta la página N° 76.



Diego Serrano Redonnet
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado U.C.A.
C.P.A.C.F. T° 43 F° 115

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 - F° 13 Leg N° 13



Cristian G. Rapetti
Socio
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 185 - F° 89
Legajo N° 48155/6



César Rossi
Presidente