

Minera Exar S.A.

Estados financieros condensados intermedios

Al 30 de junio de 2025 y por el periodo de seis y tres meses
finalizado el 30 de junio 2025, presentados en forma comparativa



Minera Exar S. A.

Índice

Glosario de términos

Estados financieros condensados intermedios

Estado de resultados integrales condensado intermedio

Estado de situación financiera condensado intermedio

Estado de cambios en el patrimonio condensado intermedio

Estado de flujos de efectivo condensado intermedio

Notas a los estados financieros condensados intermedio

NOTA 1. Información general

NOTA 2. Bases de preparación

NOTA 3. Políticas contables

NOTA 4. Administración de riesgos financieros y de capital

NOTA 5. Estimaciones y juicios contables críticos

NOTA 6. Costo de venta

NOTA 7. Otras partidas del estado de resultado integral

NOTA 8. Efectivo y equivalentes de efectivo

NOTA 9. Créditos por ventas

NOTA 10. Otros créditos

NOTA 11. Inventario

NOTA 12. Activos intangibles

NOTA 13. Propiedad, planta y equipo

NOTA 14. Cuentas por pagar

NOTA 15. Deudas sociales

NOTA 16. Deudas fiscales

NOTA 17. Otros pasivos

NOTA 18. Deudas financieras

NOTA 19. Provisiones

NOTA 20. Capital

NOTA 21. Partes relacionadas

NOTA 22. Acuerdo opción de compra propiedades mineras Los Boros

NOTA 23. Impuesto a las Ganancias – Impuesto Diferido

NOTA 24. Programa Global para la emisión de Obligaciones Negociables

NOTA 25. Activos y Pasivos en moneda distinto al peso

NOTA 26. Gastos de exploración, desarrollo y expansión

Reseña Informativa

Informe de Revisión sobre estados financieros Condensados Intermedios

Informe de la Comisión Fiscalizadora



Minera Exar S. A.



GLOSARIO DE TÉRMINOS

Las siguientes no son definiciones técnicas, pero ayudan al lector a comprender algunos términos empleados en la redacción de las notas a los estados financieros condensados intermedios de la Sociedad.

<i>Términos</i>	<i>Definiciones</i>
BNA	Banco de la Nación Argentina
CINIIF	Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera
CNV	Comisión Nacional de Valores
FACPCE	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
ICMM	Consejo Internacional de Minería y Metales
INDEC	Instituto Nacional de Estadística y Censos de la República Argentina
IPC	Índice de Precios al Consumidor
IX	Ionic exchange - intercambio iónico
KCL	Planta de cloruro de potasio
LAAC	Lithium Americas (Argentina) Corp.
Li2CO3	Carbonato de Litio
MOU	Memorándum de entendimiento
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas de Contabilidad NIIF
PP&E	Propiedad, planta y equipo
SX	Solvent extraction - extracción de solvente de boro
TPA	Toneladas por año
DFS	Estudio de factibilidad definitivo
LAR	Lithium Argentina AG
ECBV	Exar Capital BV
PPG	Proyecto pastos grandes

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Número de inscripción en el Registro Público de Comercio de Jujuy:
Folio 374 – Asiento 367 – Libro I de S.A.



Domicilio legal: Palma Carrillo N° 54, Local N° 7, Bajo la Viña, San Salvador de Jujuy, Provincia de Jujuy

Actividad principal: Exploración y explotación de propiedades mineras, extracción y procesamiento de sus minerales, y comercialización de sus productos.

Estados financieros condensados intermedios

por el período de seis meses iniciado el 1° de enero de 2025 y finalizado al 30 de junio de 2025,
presentados en forma comparativa

FECHAS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO DE LA PROVINCIA DE JUJUY:

Del estatuto o contrato social: 19 de mayo de 2017

Número de inscripción en el Registro Público de Comercio – Poder Judicial de Jujuy: Folio 374, Asiento 367 Libro I de S.A.

De última modificación del estatuto: 20 de mayo de 2021

Fecha de vencimiento del estatuto o contrato social: 12 de julio de 2105

Sociedad controlante: Ganfeng Lithium Netherlands Co. B.V.

Domicilio legal: Schiphol Boulevard 359, 1118 BJ, Amsterdam, Países Bajos.

Actividad principal de la sociedad controlante: Participación en sociedades, recaudación de fondos, administración y explotación de bienes inmuebles y otros, prestación de servicios varios.

Porcentaje de participación de la Sociedad controladora sobre el capital y los votos: 46,66%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL – (Ver Nota 20)				
ACCIONES				Suscripto, integrado e inscripto en \$
Cantidad	Tipo	N° de votos que otorga cada acción	Valor nominal \$	
322.576.260	Clase A	1 voto	1	719.474.204
61.155.307	Clase B	1 voto	1	
335.742.637	Clase C	1 voto	1	

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Número de inscripción en el Registro Público de Comercio de Jujuy:
Folio 374 – Asiento 367 – Libro I de S.A.



Estado de resultados integrales condensado intermedio
por el periodo de seis y tres meses finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024
Expresados en miles de pesos

Nota	Seis meses		Tres meses		
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024	
	En miles de \$		En miles de \$		
Ventas	21	133.880.745	64.266.869	72.763.245	42.854.674
Costo de venta	6	(129.381.584)	(54.271.392)	(72.523.132)	(34.416.347)
Ganancia bruta		4.499.161	9.995.477	240.113	8.438.327
Gastos de comercialización	7.2.	(10.447.146)	(3.935.284)	(5.541.750)	(2.970.594)
Gastos de administración	7.3.	(7.946.300)	(3.826.141)	(4067.066)	(2.136.534)
Otros ingresos y egresos	7.4.	2.361.936	935.226	1.048.007	590.333
Resultado operativo (*)		(11.532.349)	3.169.278	(8.320.696)	3.921.532
Ingresos financieros	7.5.	3.913.355	-	1.761.748	(3.408.791)
Gastos financieros	7.5.	(86.014.521)	-	(46.630.842)	-
Otros resultados financieros	7.5.	105.359.507	(3.408.791)	183.301.750	-
Resultado financiero neto	7.5.	23.258.341	(3.408.791)	138.432.656	(3.408.791)
Resultado antes de impuesto		11.725.992	(239.513)	130.111.960	512.741
Impuesto a las ganancias	23	(14.588.631)	(20.216.467)	(40.968.065)	(5.808.564)
Resultado neto del periodo - (Pérdida) / Ganancias		(2.862.639)	(20.455.980)	89.143.895	(5.295.823)
Otros resultados integrales					
<i>Conceptos que posteriormente no serán reclasificados a resultado del ejercicio:</i>					
Diferencias de cambio por conversión		26.025.476	18.884.089	20.819.846	9.442.896
Total de otros resultados integrales del periodo		23.162.837	(1.571.891)	109.963.741	4.147.073
Resultado integral del periodo atribuible a los accionistas de la Sociedad		23.162.837	(1.571.891)	109.963.741	4.147.073
Resultado neto del periodo por acción básico		(3,98)	(28,43)		
Resultado neto del periodo por acción diluido		(3,98)	(28,43)		
Resultado integral por acción básico		32,19	(2,18)		
Resultado integral por acción diluido		32,19	(2,18)		

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros condensados intermedios.

(*) Al 30 de junio 2025 las amortizaciones incluidas en el Resultado Operativo ascienden a miles \$ 29.931.323, distribuyéndose entre el costo de venta miles \$ 29.844.205 y gastos de administración miles \$ 87.117.

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Número de inscripción en el Registro Público de Comercio de Jujuy:
Folio 374 – Asiento 367 – Libro I de S.A.

**Estado de situación financiera condensado intermedio**

Al 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa.

Expresado en miles de pesos

	Nota	30.06.2025	31.12.2024
En miles de \$			
ACTIVO			
Corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	8	30.006.837	11.530.849
Créditos por ventas	9	53.842.237	41.693.236
Otros créditos	10	23.253.665	19.773.435
Inventarios	11	306.621.004	248.955.826
Total activo corriente		413.723.743	321.953.346
No Corriente			
Otros créditos	10	43.312.161	18.736.851
Activos intangibles	12	242.159.605	209.018.653
Propiedad planta y equipo	13	1.407.167.079	1.248.114.010
Total activo no corriente		1.692.638.845	1.475.869.514
TOTAL ACTIVO		2.106.362.588	1.797.822.860
PASIVO			
Corriente			
Cuentas a pagar	14	49.983.696	56.917.876
Deudas sociales	15	5.988.793	7.766.343
Deudas fiscales	16	2.443.066	6.426.766
Otros pasivos	17	1.280.466	310.995
Deudas financieras	18	253.483.386	826.357.454
Provisiones	19	1.534	135.972
Total pasivo corriente		313.180.941	897.915.406
No Corriente			
Otros pasivos	17	540.438	448.221
Deudas financieras	18	1.485.796.150	643.241.780
Provisiones	19	1.763.748	1.441.121
Pasivo por impuesto diferido	23	112.704.529	85.562.387
Total pasivo no corriente		1.600.804.865	730.693.509
TOTAL PASIVO		1.913.985.806	1.628.608.915

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Número de inscripción en el Registro Público de Comercio de Jujuy:
Folio 374 – Asiento 367 – Libro I de S.A.

**Estado de situación financiera condensado intermedio (Cont.)**

Al 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa.

Expresado en miles de pesos

	Nota	30.06.2025	31.12.2024
		En miles de \$	
PATRIMONIO			
Patrimonio atribuible a los accionistas de la Sociedad			
Capital social	20	719.474	719.474
Prima de emisión		9.994.328	9.994.328
Otros resultados integrales		282.024.746	240.570.724
Resultados acumulados		(100.361.766)	(82.070.581)
TOTAL PATRIMONIO		192.376.782	169.213.945
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO		2.106.362.588	1.797.822.860

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

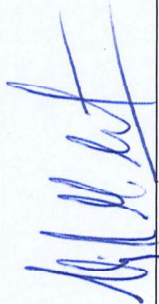
Número de inscripción en el Registro Público de Comercio de Jujuy:
Folio 374 – Asiento 367 – Libro I de S.A.

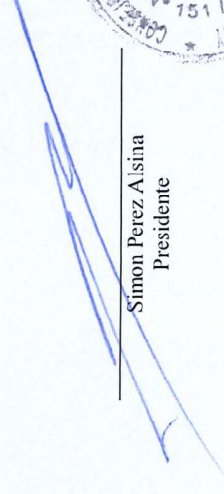
Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

	Capital social (Nota 20)	Prima de emisión	Otros resultados integrales	Resultados acumulados	Total del Patrimonio
En miles de \$					
Saldo al 31 de diciembre de 2023	719.474	9.994.328	179.497.224	(33.157.012)	157.054.014
Efecto conversión monetaria- modificación (Nota 2.3.)	-	-	6.561.461	(6.561.461)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2023 - modificado	719.474	9.994.328	186.058.685	(39.718.473)	157.054.014
Resultado del periodo de seis meses	-	-	-	(20.455.980)	(20.455.980)
Otros resultados integrales del periodo de seis meses	-	-	18.884.089	-	18.884.089
Saldo al 30 de junio de 2024	719.474	9.994.328	204.942.774	(60.174.453)	155.482.123
Efecto conversión monetaria- modificación (Nota 2.3.)	-	-	6.366.288	(6.366.288)	-
Saldo al 30 de junio de 2024 – modificado	719.474	9.994.328	211.309.062	(66.540.741)	155.482.123
Resultado del periodo de seis meses	-	-	-	(8.367.473)	(8.367.473)
Otros resultados integrales de seis meses	-	-	22.099.295	-	22.099.295
Saldo al 31 de diciembre de 2024	719.474	9.994.328	233.408.357	(74.908.214)	169.213.945
Efecto conversión monetaria- modificación (Nota 2.3.)	-	-	7.162.367	(7.162.367)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2024 - modificado	719.474	9.994.328	240.570.724	(82.070.581)	169.213.945
Resultado del periodo de seis meses	-	-	-	(2.862.639)	(2.862.639)
Otros resultados integrales del periodo de seis meses	-	-	41.454.022	(15.428.546)	26.025.476
Saldo al 30 de junio de 2025	719.474	9.994.328	282.024.746	(100.361.766)	192.376.782

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO.S.R.L.
(Socio)
Marcelo Pablo de Nicola
Conrador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010


Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora


Simon Perez Alsina
Presidente



Minera Exar S. A.

Número de inscripción en el Registro Público de Comercio de Jujuy:
Folio 374 – Asiento 367 – Libro I de S.A.



Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio
por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024
Expresado en miles de pesos

	30.06.2025	30.06.2024
	En miles \$	
<i>Flujo de efectivo por actividades operativas:</i>		
Pérdida del periodo	(2.862.639)	(20.455.980)
Ajustes para conciliar la ganancia del ejercicio antes de impuestos con el efectivo neto generado por las operaciones:		
Impuesto a las Ganancias	14.588.631	20.216.467
Otros resultados integrales generado por resultados	(9.101.711)	23.094.807
Depreciaciones y provisiones	33.422.389	-
Devengamiento y diferencia de cambio	41.118.803	-
<i>Variaciones en activos y pasivos operativos:</i>		
Aumento créditos por ventas	(12.007.866)	(24.513.905)
Aumento otros créditos	(27.862.077)	(6.120.161)
Aumento de inventario	(41.531.335)	(58.355.329)
(Disminución) / Aumento de cuentas a pagar	(6.829.669)	7.521.990
Disminución anticipo de clientes	-	(7.986.981)
Aumento otros pasivos	(4.438.575)	816.894
Flujo de efectivo neto utilizado en actividades operativas	(15.504.049)	(65.782.198)
<i>Flujo de efectivo de las actividades de inversión:</i>		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo ⁽¹⁾	(6.769.694)	(26.124.086)
Reintegro de recupero	17.187.187	-
Adquisición de activos intangibles ⁽¹⁾	-	(8.626.562)
Flujo de efectivo neto generado por / (utilizado) en actividades de inversión	10.417.493	(34.750.648)
<i>Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:</i>		
Préstamos obtenidos, neto de pagos	43.907.825	143.573.785
Pago de préstamos	(22.945.040)	(64.114.998)
Flujo de efectivo neto obtenido en actividades de financiamiento	20.962.785	79.458.787
Flujo de efectivo total	15.876.229	(21.074.059)

⁽¹⁾ Neto del efecto de conversión a moneda de presentación

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Número de inscripción en el Registro Público de Comercio de Jujuy:
Folio 374 – Asiento 367 – Libro I de S.A.



Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio (Cont.)
por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024
Expresado en miles de pesos

	30.06.2025	30.06.2024
	En miles de \$	
Efectivo al inicio del ejercicio	11.530.849	39.327
Resultado generado por efectivo y equivalente de efectivo	(2.504.064)	(27.944.901)
Efecto conversión moneda funcional dólar	(95.695)	(11.330)
Efectivo al cierre del ejercicio	30.006.837	6.921.499
Aumento / (Disminución) neto de efectivo	15.876.229	(21.074.059)

Transacciones relevantes que no implican movimientos de fondos

	30.06.2025	30.06.2024
	En miles de \$	
Provisión remediación impacto ambiental (Nota 19) ⁽¹⁾	-	(25.545)
Depreciaciones intangible (1)	-	5.608.810
Compra propiedades mineras	-	(271.257)
Intereses devengados no pagados ⁽¹⁾	-	(44.436.796)
Previsión juicios (Nota 19) ⁽¹⁾	-	(243.627)
Diferencia de cambio deudas financieras	-	(287.258.404)
Resultado generado por efectivo y equivalente de efectivo	-	27.944.901
Otros	-	1.190.860
Efecto conversión a moneda de presentación pesos argentinos	26.025.477	18.884.090

⁽¹⁾ Neto del efecto de conversión a moneda de presentación

Las Notas que se acompañan con parte integrante de estos estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios

Correspondientes al período de seis meses iniciado el 1° de enero de 2025 y finalizado el 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa
Expresadas en miles de pesos



NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

“Minera Exar Sociedad Anónima” (en adelante “Minera Exar S.A.” o “la Sociedad”) es una sociedad anónima que fue legalmente constituida e inscripta en la Provincia de Mendoza en el año 2006 y posteriormente inscrita en la Provincia de Jujuy en 2017 bajo el Folio 374, Asiento 367 Libro I de S.A.

La Actividad principal de la Sociedad es la exploración y explotación de propiedades mineras, extracción y procesamiento de sus minerales, y comercialización de sus productos.

La Sociedad posee los derechos del Proyecto Cauchari-Olaroz en Jujuy. El proyecto Cauchari-Olaroz fue diseñado para tener una planta de producción de 40.000 toneladas anuales de carbonato de litio (Li_2CO_3), utilizando salmuera de los salares Cauchari y Olaroz.

El estudio de factibilidad definitivo (DFS) incluye una tecnología de procesamiento de salmuera convencional y probada comercialmente, optimizada en colaboración con Ganfeng Lithium.

Para estimar los recursos de litio, se utilizó un modelo que categorizó los recursos medidos, indicados e inferidos, respaldado por datos hidrogeológicos, geológicos y geofísicos. Se simuló un campo de pozos de producción para verificar la viabilidad de producir suficiente salmuera para 40.000 TPA de Li_2CO_3 durante 40 años.

El recurso de litio fue calculado y reportado siguiendo las directrices del Consejo Internacional de Minería y Metales (ICMM) de 2012 y 2014. Asimismo, en el mes de enero 2025, la Compañía actualizó su informe técnico para la producción inicial de 40.000 toneladas anuales de carbonato de litio en Cauchari-Olaroz. Dicha actualización refleja el avance en el desarrollo y la actualización de los parámetros operativos, de costos y económicos de la operación al 31 de diciembre de 2024.

A partir del 1 de octubre de 2024, en virtud del rendimiento constante y sostenido de la planta de carbonato de litio, se concluyó que la misma se encontraba en condiciones para dar inicio a la fase comercial y comenzar su depreciación basado en los siguientes hechos:

- La planta ha demostrado su capacidad para producir carbonato de litio en forma constante con calidad comercializable.
- La planta de procesamiento operó consistentemente a altos niveles de su capacidad de diseño.
- Las instalaciones de KCL y purificación operaron durante períodos continuos durante el tercer trimestre con volúmenes y calidades de producción suficientes para alimentar la planta de KCL y para satisfacer las necesidades de la planta de carbonatación.

Contexto macroeconómico

- Evolución del mercado del Litio

En los últimos cinco años, el mercado del litio a nivel mundial ha experimentado una volatilidad considerable, impulsada por la evolución de los patrones de demanda, las restricciones de la cadena de suministro y los cambios en las condiciones macroeconómicas. En 2020, el inicio de la pandemia de

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)



NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

Contexto macroeconómico (Cont.)

- Evolución del mercado del Litio (Cont.)

COVID-19 interrumpió temporalmente las cadenas de suministro y retraso de las decisiones de inversión en todo el sector de los materiales de baterías. Sin embargo, a finales de 2020 y principios de 2021, la demanda de litio se recuperó con fuerza, respaldada por la transición energética mundial y el auge de los vehículos eléctricos. Tras alcanzar máximos históricos en 2022, con precios que superaron los US\$ 70.000 por tonelada de carbonato de litio, el mercado inició una tendencia a la baja la cual se extendió hasta el primer semestre de 2025.

Más recientemente, los precios del litio se han estabilizado en niveles más bajos lo que ha provocado un cambio generalizado en el enfoque, pasando de la expansión a la eficiencia. Los productores están dando prioridad al control de los costos operativos y a la eficiencia en la asignación de capital. A finales del segundo y principios del tercer trimestre del 2025, el precio del litio comenzó a recuperarse desde sus mínimos, lo que indica una mejora en torno al mercado. A pesar de la incertidumbre a corto plazo en los precios, los fundamentos a largo plazo siguen siendo sólidos, y se espera que el crecimiento estructural de la demanda continúe. A mediano y largo plazo, se espera una recuperación del precio del litio impulsada por la creciente demanda en el marco de la transición hacia energías limpias y la expansión del mercado de vehículos eléctricos y sistemas de almacenamiento de energía.

En este contexto, Argentina se posiciona como un actor clave en el mercado mundial del litio. La consolidación de nuevos proyectos mineros y la creciente inversión en infraestructura podrían fortalecer su capacidad de producción y exportación en los próximos años.

Por otra parte, la Sociedad obtuvo el compromiso de sus accionistas de brindar apoyo financiero para garantizar el financiamiento de sus actividades.

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

Contexto macroeconómico (Cont.)

- Composición accionaria

Al 30 de junio de 2025 la composición accionaria de la Sociedad es la siguiente:

Ganfeng Lithium Netherlands Co. B.V.	46,66%
Lithium Argentina AG (en Adelante "LAR")	43,04%
Jujuy Energía y Minería Sociedad del Estado (en adelante "JEMSE")	8,5%
2265866 Ontario Inc.	1,79%

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.**Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)****NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN**

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros condensados intermedios de la Sociedad se resumen a continuación.

2.1. Bases de preparación

Los presentes estados financieros condensados intermedios correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, han sido confeccionados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34 “Información Financiera Intermedia”. Los mismos han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 7 de agosto de 2025.

A través de la Resolución General N° 622/2013, la CNV estableció la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 de la FACPCE, que adoptan las NIIF, emitidas por el IASB, para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811 y modificatorias, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen. En la preparación de los presentes estados financieros condensados intermedios se incluyó toda la información necesaria para un apropiado entendimiento por parte de los usuarios de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2024 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios. La Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período. Los resultados del período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y su comparativo al 30 de junio de 2024, no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio completo. Por ese motivo, los estados financieros condensados intermedios deben ser leídos en conjunto con los estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2024 preparados bajo NIIF.

Los estados financieros condensados intermedios se presentan en miles de pesos argentinos, salvo indicación en contrario.

- Empresa en marcha

El riesgo de liquidez representa el riesgo de que la Compañía no pueda cumplir con sus obligaciones asociadas a pasivos financieros a medida que estos vencen. La Compañía gestiona dicho riesgo mediante la preparación de un presupuesto anual, que es aprobado por el Directorio, y la elaboración periódica de proyecciones de flujo de fondos y liquidez. El objetivo de la Compañía en la gestión del riesgo de liquidez es asegurar que dispone de los fondos necesarios para afrontar sus obligaciones al momento de su vencimiento. La Compañía utiliza fondos líquidos para cancelar sus obligaciones financieras.

La capacidad de cumplir con lo anterior depende de la generación de flujos de efectivo operativos por parte de la Compañía, la postergación del vencimiento de préstamos con partes relacionadas y la

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)



NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN (Cont.)

recepción de facilidades de crédito por parte de entidades financieras (Nota 18). Con base en las proyecciones de flujo de fondos, el capital de trabajo disponible, el acceso a líneas de crédito no utilizadas, la postergación de los préstamos con partes relacionadas y la obtención de la mencionada

2.1. Bases de preparación (Cont.)

- Empresa en marcha (cont.)

facilidad crediticia, la Compañía estima que contará con la liquidez necesaria para hacer frente a sus obligaciones y requerimientos operativos durante, al menos, los próximos doce meses.

En relación con lo mencionado, el 20 de junio de 2025, la Sociedad recibió compromisos irrevocables de Ganfeng y Lithium Argentina, los accionistas finales de Exar Capital B.V. y de Exar Capital B.V., en los cuales se establecen que no requerirán el reembolso de los montos adeudados por la Sociedad durante los doce meses a partir del 1 de julio de 2025.

En consecuencia, a la fecha de los presentes estados financieros, no existen incertidumbres respecto a los sucesos o condiciones que puedan aportar duda sobre la posibilidad de que la Sociedad siga operando normalmente como empresa en marcha.

- Información comparativa

Los saldos al 31 de diciembre y al 30 de junio de 2024, según sea el caso, que se exponen en estos estados financieros condensados intermedios a efectos comparativos, surgen de los estados financieros anuales, y de los estados financieros condensados intermedios a dichas fechas.

2.2. Políticas contables aplicables a partir del inicio de la fase de producción comercial

A partir del inicio de la fase de producción comercial el 1 de octubre de 2024, la Sociedad aplica las siguientes políticas contables para la medición de sus resultados:

Depreciación de Propiedad, Planta y Equipo y Costo de Desarrollo

A partir del comienzo de la etapa de producción comercial, los activos que componen tanto la Planta de Carbonato de Litio, la Infraestructura General de Cauchari-Olaroz y los costos de Desarrollo del Proyecto, comienzan a depreciarse, y este costo de depreciación se registra como un componente del costo de producción durante la vida útil del proyecto.

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)



NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN (Cont.)

El método de depreciación y la duración estimada de utilidad para cada categoría de activos se definieron en función de las expectativas razonables de uso, buscando representar adecuadamente el desgaste de cada elemento a lo largo de la vida del proyecto.

La Sociedad reevalúa periódicamente las vidas útiles remanentes de sus activos, el valor residual y el método de depreciación y los ajusta si fuera necesario.

La amortización de los costos de Desarrollo del Proyecto que incluye los gastos según la Nota 26 de estos estados financieros, se determina utilizando el método de agotamiento, aplicado sobre las

2.2. Políticas contables aplicables a partir del inicio de la fase de producción comercial (Cont.)

Depreciación de Propiedad, Planta y Equipo y Costo de Desarrollo (Cont)

reservas probadas y probables referidas a las toneladas equivalentes de carbonato de litio que se extraen de los pozos. Esas toneladas son brutas, lo que significa que no se ven afectadas por ningún índice de eficiencia operativa. Esta relación representa con mayor precisión el grado de utilización y agotamiento de las reservas sin tener en cuenta el factor de eficiencia que podría cambiar con nuevas tecnologías de extracción.

La depreciación de los bienes correspondientes a la Planta de Carbonato de Litio y a la Infraestructura General de Cauchari Olaroz se calcula mediante el método de línea recta. La vida útil asignada a cada bien individual es determinada por el área técnica, considerando factores como las condiciones operativas y su desempeño esperado durante su ciclo de utilización.

Tratamiento de los gastos de exploración y expansión

Los gastos de exploración y los gastos de expansión activados como parte del costo de Desarrollo del Proyecto pero que aún no amortizan, corresponde a aquellas áreas o proyectos que se espera que generen beneficios económicos futuros y solo comenzarán a amortizarse una vez que el área técnica correspondiente certifique que se cumplen las condiciones requeridas para su explotación comercial. Estas condiciones incluyen la confirmación de la viabilidad técnica y económica del área o proyecto, así como la aprobación de los planes operativos necesarios para iniciar la producción. Hasta entonces, estos costos se monitorean regularmente para garantizar que continúen cumpliendo con los criterios de activación establecidos por las políticas contables de la compañía y las normas IFRS aplicables entre ellas la IFRS 6.

Intereses de préstamos financieros

Aquellos intereses de préstamos financieros, tanto provenientes de partes relacionadas como de terceros, devengados durante la etapa de desarrollo y construcción del proyecto, que cumplen con los criterios de capitalización establecidos en las normas contables aplicables, se consideraron costos

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)



NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN (Cont.)

2.2. Políticas contables aplicables a partir del inicio de la fase de producción comercial (Cont.)

atribuibles al activo en desarrollo y se activaron como parte del costo del mismo. Sin embargo, una vez que el proyecto alcanzó su fase de producción comercial, la capitalización de intereses cesó, y los costos financieros relacionados se reconocieron como gasto en el período y/ejercicio en que se incurrieron.

Este tratamiento asegura la adecuada asociación de los costos financieros con los beneficios económicos futuros que el proyecto generará.

Otros gastos financieros

Al igual que los intereses de préstamos financieros, los siguientes resultados generados a partir del inicio de la etapa de producción comercial se registran directamente en el estado de resultados integral, como parte de los resultados financieros en el período en que se incurren:

- i. Variaciones del tipo de cambio, que pudieran surgir de la valoración tanto de pasivos como de activos financieros;
- ii. Cambios en el valor actual de los activos financieros o pasivos financieros;
- iii. Otros resultados financieros.

2.3. Conversión de estados financieros

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros condensados intermedios se presentan en miles de pesos argentinos ("peso", "\$" o \$Arg), que es la moneda de curso legal en la República Argentina y la moneda de presentación requerida para fines legales. Todos los saldos y transacciones detallados en los presentes estados financieros condensados intermedios se presentan en miles de pesos argentinos, salvo que se diga lo contrario. Sin embargo, la Sociedad concluyó en base a los lineamientos de la Norma Internacional de Contabilidad N° 21 que su moneda funcional es el dólar estadounidense ("dólar" o "US\$").

En consecuencia, la información financiera fue preparada en dólares y posteriormente convertida a pesos, aplicando el siguiente procedimiento:

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.
(Socio)
Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.**Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)****NOTA 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)****2.3. Conversión de estados financieros (Cont.)**

- Los activos y pasivos se convierten a la moneda de presentación (\$ Arg.) al tipo de cambio promedio al cierre vigente.
- Los ingresos y gastos se convierten a la moneda de presentación (\$ Arg.) al tipo de cambio promedio mensual del mes de la transacción.
- Todas las diferencias de conversión que se produzcan desde la fecha de transición (1 de enero de 2016) como resultado de lo anterior, se reconocen en el rubro "Otro resultado integral" dentro del estado de resultado integral del ejercicio en que se producen.

En el ejercicio 2024 la Sociedad se listó en la CNV y por este motivo y siguiendo lo dispuesto por la Resolución General de CNV N° 941/22, la Sociedad presenta las diferencias de conversión directamente apropiadas a las partidas que le dieron origen. Con el objeto de uniformar la información

Moneda funcional y de presentación

comparativa del Estado de cambios del patrimonio neto condensado intermedio, se ha efectuado una reclasificación entre Otros Resultados Integrales y Resultados no asignados según se detalla a continuación:

Ejercicio	Otros resultados integrales	Resultados acumulados
2017	107.283	(107.283)
2018	589.574	(589.574)
2019	843.494	(843.494)
2020	922.180	(922.180)
2021	660.406	(660.406)
2022	1.221.323	(1.221.323)
2023	6.561.461	(6.561.461)
2024 (*)	13.528.655	(13.528.655)

(*) Correspondiente desde 01/01/2024 al 30/06/2024 \$ 6.366.288.

Las diferencias de conversión generadas por los Aportes de los accionistas y primas de emisión se acumulan dentro de Otros resultados integrales en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.**Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)****NOTA 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)****2.3. Conversión de estados financieros (Cont.)**

Como consecuencia de la aplicación de la política descrita, la conversión de la moneda funcional a una moneda de presentación distinta no modifica la forma en que se miden los elementos subyacentes, preservando los montos, tanto resultados como capital a mantener, medidos en la moneda funcional en la que se generen.

Transacciones y saldos en moneda distintas de la moneda funcional

Las transacciones en moneda distinta de la moneda funcional son registradas a los tipos de cambio vigentes al momento de cada transacción.

Los activos y pasivos monetarios en moneda distinta del dólar se convierten aplicando al tipo de cambio de cierre.

Las partidas no monetarias que se miden en términos de su costo histórico en moneda distinta del dólar se convierten utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha de las transacciones originales. Las ganancias o pérdidas que surjan de la conversión de partidas no monetarias se reconocen en otro resultado integral o en resultados en función de la ganancia o pérdida de la partida que dio origen.

Transacciones y saldos en moneda distintas de la moneda funcional (Cont.)

Los tipos de cambio de cierre utilizados en la preparación de los estados financieros condensados intermedios corresponden a las cotizaciones del dólar divisa. A continuación, se detalla los tipos de cambio utilizados en cada uno de los casos:

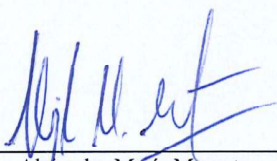
	30 de junio de 2025	31 de diciembre de 2024	30 de junio de 2024
Pesos por dólar americano	1200,5	1030,5	910,5

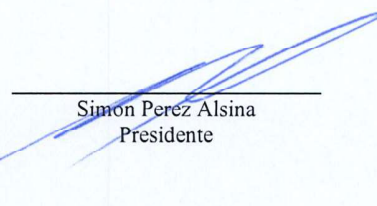
Se considera moneda extranjera en los presentes estados financieros a aquellos saldos de activos y pasivos que difieren de la moneda de presentación de la Sociedad.

NOTA 3. POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables adoptadas para estos estados financieros condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros correspondientes al último ejercicio económico, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2024.

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.
(Socio)
Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010


Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora


Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.**Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)****NOTA 3. POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)**

A continuación, se detallan las normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB en los últimos años que son de aplicación efectiva al 30 de junio de 2025 y han sido adoptadas por la Sociedad:

- **Modificaciones a la NIC 21 - Falta de intercambiabilidad**

En agosto de 2023, el IASB modificó la NIC 21 para añadir requisitos que ayuden a las entidades a determinar si una moneda es convertible a otra moneda y el tipo de cambio al contado que se debe utilizar cuando no lo es. Antes de estas modificaciones, la NIC 21 establecía el tipo de cambio que se debe utilizar cuando la falta de convertibilidad es temporal, pero no lo que se debe hacer cuando la falta de convertibilidad no es temporal.

- **Modificaciones a la NIC 21 - Falta de intercambiabilidad**

Estos nuevos requisitos se aplicaron a los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2025. Se permite la aplicación anticipada (sujeta a cualquier proceso de aprobación).

La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros condensados intermedios.

No hay nuevas NIIF o CINIIF aplicables a partir del presente período que tengan un impacto material en los estados financieros condensados intermedios de la Sociedad.

Nuevas normas contables emitidas por el IASB no efectivas y no adoptadas anticipadamente por la Sociedad

- **Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros – Modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7**

El 30 de mayo de 2024, el IASB emitió modificaciones específicas a las NIIF 9 Instrumentos Financieros y NIIF 7 Instrumentos Financieros: Revelaciones para responder a preguntas recientes que surgen en la práctica, e incluir nuevos requerimientos no solo para instituciones financieras sino también para entidades corporativas. Estas modificaciones:

- a) aclaran la fecha de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo;
- b) aclaran y agregan más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio de únicamente pagos de principal e intereses (SPPI);

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)



NOTA 3. POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

- c) agregan nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos financieros con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza); y
- d) actualizan las revelaciones para instrumentos de patrimonio designados a valor razonable a través de otro resultado integral (FVOCI). Las modificaciones en (b) son más relevantes para las instituciones financieras, pero las modificaciones en (a), (c) y (d) son relevantes para todas las entidades.

Nuevas normas contables emitidas por el IASB no efectivas y no adoptadas anticipadamente por la Sociedad (Cont.)

Las modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7 serán efectivas para los períodos de presentación de informes anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2026, con aplicación anticipada permitida sujeta a cualquier proceso de aprobación.

- NIIF 18, 'Presentación y revelación en estados financieros'

Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en estados financieros, que reemplaza a la NIC 1, con un enfoque en actualizaciones al estado de ganancias o pérdidas. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con:

- la estructura del estado de ganancias o pérdidas con subtotales definidos;
- requisito para determinar el resumen de estructura más útil para presentar gastos en el estado de ganancias o pérdidas;
- revelaciones requeridas en una sola nota dentro de los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de ganancias o pérdidas que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y

- NIIF 18, 'Presentación y revelación en estados financieros' (Cont.)

- principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y notas en general.

Fecha de entrada en vigor: 1 de enero de 2027 (se permite la adopción anticipada).

- NIIF 19, 'Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar'

Esta nueva norma funciona junto con otras Normas de Contabilidad NIIF. Una subsidiaria elegible aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de revelación; y aplica en su lugar los requisitos de revelación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de revelación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para las subsidiarias elegibles. Una subsidiaria es elegible si:

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)



NOTA 3. POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

- no tiene obligación pública de rendir cuentas; y
- tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.

Fecha de entrada en vigor: 1 de enero de 2027.

No hay nuevas NIIF o CINIIF que no sean efectivas, todavía, y que se espere tengan un impacto material en los estados financieros de la Sociedad.

NOTA 4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y CAPITAL

4.1. Administración de riesgos financieros

Las actividades de la Sociedad y el mercado en que opera la exponen a una serie de riesgos financieros entre ellos riesgo de tipo de cambio y riesgo de liquidez además de riesgos de propiedad minera y riesgo de operaciones. Respecto de las políticas de gestión de riesgos de la Sociedad, no ha habido cambios significativos desde el último cierre anual.

4.2. Riesgo de reservas y recursos

Las reservas y los recursos minerales son estimaciones y no se puede garantizar que los mismos sean precisos, o que se produzca el nivel indicado. Tales estimaciones se basan, en gran parte, en interpretaciones de datos geológicos obtenidos en perforaciones y otras técnicas de muestreo y análisis metalúrgicos, por tal motivo, la mineralización explotable puede tener variaciones.

4.3. Riesgo de propiedad minera

La Sociedad es una compañía que se encuentra en etapa comercial y no puede garantizar que las reservas determinadas para la factibilidad del proyecto se extraigan de la manera prevista con los

NOTA 4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y CAPITAL (Cont.)

4.3. Riesgo de propiedad minera (Cont.)

resultados económicos favorables según lo esperado. Por lo tanto, la determinación de la existencia de la reserva comercialmente viable depende del trabajo de exploración y desarrollo realizado y de la evaluación de factores legales, económicos y ambientales al momento del análisis. Si la Sociedad no consigue desarrollar un proyecto comercialmente viable en relación con cualquiera de sus inversiones propuestas, su condición financiera y los resultados de sus operaciones se verán afectados de manera adversa.

4.4. Riesgo de operaciones

En la actualidad, la Compañía se enfoca en desarrollar y explotar el proyecto Cauchari-Olaroz. Las operaciones de la Sociedad estarán expuestas a varios niveles de riesgos e incertidumbres políticos,

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)



NOTA 4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y CAPITAL (Cont.)

económicos y de otro tipo asociados con la operación en jurisdicciones argentinas y extranjeras, ya que en Argentina no existe un mercado relevante de carbonato de Litio y se espera que todo sea exportado. Estos riesgos e incertidumbres incluyen, entre otros, tipos de cambio, controles de divisas, altas tasas de inflación, conflictos laborales, condiciones climáticas extremas, sequía e incertidumbre, renegociación o anulación de concesiones, licencias, permisos y contratos existentes, cambios en las políticas tributarias, legales y regulaciones, restricciones de divisas y condiciones políticas cambiantes. Los cambios, en su caso, en las políticas de minería o inversión o los cambios en las políticas en Argentina de exportación, pueden afectar negativamente las operaciones o la rentabilidad de la Sociedad.

Las operaciones pueden verse afectadas en diversos grados por regulaciones gubernamentales incluyendo, entre otras, restricciones a la producción, controles de precios, controles de importación o exportación, envío de divisas, impuestos a la ganancia, inversión extranjera, reclamos judiciales, legislación ambiental, uso de la tierra, reclamos de tierras por parte de la comunidad local, uso del agua y seguridad minera. El incumplimiento estricto de las leyes, regulaciones y prácticas locales aplicables relacionadas con las aplicaciones de derechos mineros y la tenencia podría resultar en la pérdida, reducción o expropiación de los derechos. La ocurrencia de estos diversos factores e incertidumbres no puede predecirse con precisión y podría tener un efecto adverso en las operaciones y la rentabilidad de la Sociedad.

En este sentido al cierre del ejercicio se encuentran activados miles de \$1.649.326.684, por activos intangibles y propiedad, planta y equipos destinados al desarrollo del proyecto y construcción de la planta, cuya recuperabilidad real es incierta y depende de la existencia de reservas comercialmente viables, por lo que la evaluación de estos activos debe realizarse considerando esta situación de incertidumbre.

4.4. Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad se encuentra expuesta a riesgos de tipo de cambio provenientes de su exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras. El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que una variación

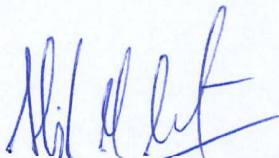
4.4. Riesgo de tipo de cambio

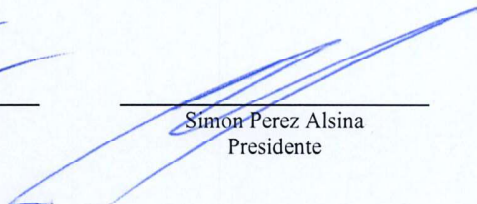
en las tasas de cambio entre la moneda funcional (dólar de Estados Unidos) y otras monedas afecte las operaciones y los resultados financieros de la Sociedad, teniendo en cuenta que sus operaciones de exploración, desarrollo y explotación se realiza en Argentina con pesos argentinos como moneda de curso legal.

La Sociedad mantiene activos relevantes en pesos argentinos, entre ellos los siguientes:

- Anticipos a proveedores;
-

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.
(Socio)
Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010


Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora


Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)



NOTA 4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y CAPITAL (Cont.)

- Impuesto al valor agregado: los cuales son recuperados a través de las solicitudes de recupero por exportación;
- Retenciones y /o percepciones impositivas, aduaneras y de ingresos brutos; e
- Impuesto al débito y crédito: el monto expuesto como crédito es la porción legal que puede ser computable en otros impuestos.

Los créditos enumerados se encuentran nominados en pesos argentinos y se recuperan a valores nominales sin aplicar ningún método de actualización, lo cual en el caso de una devaluación del peso argentino frente al dólar estadounidense genera una pérdida que no puede ser controlada por la Sociedad.

La Sociedad no usa instrumentos derivados para reducir su exposición al riesgo de moneda extranjera. En este sentido, la Sociedad mantiene activos a largo plazo principalmente por créditos fiscales de IVA, los que serán recuperados en el futuro de acuerdo con las exportaciones que se produzcan.

4.6. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía no pueda cumplir con sus obligaciones financieras al momento de su vencimiento. El enfoque adoptado por la Compañía para la gestión del riesgo de liquidez consiste en procurar, en la mayor medida posible, mantener un nivel de liquidez suficiente que le permita afrontar sus compromisos financieros a sus fechas de vencimiento. En este sentido, las sociedades del grupo al que pertenece la Compañía han financiado y continuarán financiando sus operaciones en la República Argentina. A pesar de que el margen operativo es negativo, es relevante señalar que, durante el transcurso del año 2025, la Sociedad ha seguido generando ingresos reales a partir de sus ventas, con una tendencia creciente que se espera continúe en el tiempo. La Compañía considera que contará con liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones mínimas durante, al menos, los próximos doce meses a partir del 30 de junio de 2025.

Este incremento progresivo en los ingresos, junto con una mayor diversificación en sus fuentes de financiamiento, contribuye a una reducción gradual del riesgo de liquidez y a una mejora en el capital de trabajo.

NOTA 5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los estados financieros condensados intermedios requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones acerca del futuro, aplique juicios críticos y establezca premisas que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los montos de activos y pasivos e ingresos y egresos informados.

Estas estimaciones y juicios son evaluados continuamente y están basados en las experiencias pasadas y otros factores que son razonables bajo las circunstancias existentes. Los resultados reales futuros

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)



NOTA 5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS (Cont.)

pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros condensados intermedios.

En la preparación de estos estados financieros condensados intermedios no hubo cambios en los juicios críticos efectuados por la Sociedad al aplicar sus políticas contables y las fuentes de información utilizadas para la estimación de las incertidumbres con relación a los que fueron aplicados en los estados financieros por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024.

5.1. Provisiones para contingencias

La previsión para contingencias se ha constituido para cubrir situaciones existentes al cierre de cada período y/o ejercicio que puedan resultar en una pérdida para la Sociedad, cuya materialización depende de que uno o más eventos futuros ocurran o dejen de ocurrir. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios, no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por la Sociedad en los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

5.2. Provisión costos para remediación ambiental

Cuando las condiciones del título, u otros derechos a usar la propiedad, incluyendo los derechos a realizar actividades mineras, requieren la realización de actividades de recuperación durante el curso del uso de la propiedad, los costos de dicha recuperación se contabilizan como gasto en el momento que se incurren, o se activarán según el momento o fase en que se encuentra el proyecto minero. Para el caso de la Sociedad, los gastos han sido activados en el rubro propiedad, planta y equipos.

5.2. Provisión costos para remediación ambiental (Cont.)

En el caso que, debido a las actividades corrientes o anteriores, exista una obligación de realizar trabajos de remediación en el futuro, se reconoce una previsión para la recuperación y restauración que incluye la fase de cierre de la mina. Estas provisiones incluyen los costos asociados con el reclamo, cierre de la planta, cierre del sitio de desechos y actividades de control, entre otros. Estos costos han sido principalmente estimados en función de los costos corrientes, los requerimientos legales vigentes y la tecnología actual. Los cambios de las estimaciones se tratan en forma prospectiva. El pasivo vinculado con esta obligación se encuentra valuado a su valor descontado.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios, no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por la Sociedad en los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

5.3. Prueba de recuperabilidad de los activos no corrientes

La evaluación de recuperabilidad de los activos de largo plazo registrados requiere de un juicio significativo. Al 31 de diciembre de 2024, la Dirección realizó el análisis de recuperabilidad de los

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)

**NOTA 5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS (Cont.)**

activos no corrientes de acuerdo a lo descripto en la Nota 2.8. de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024. Las principales premisas para la preparación de las estimaciones de los flujos de fondos para el análisis de recuperabilidad de los activos no corrientes son: el precio de litio, continuidad de derechos para explorar un área, costos de operativo estimado, tasa impositiva que se espere que esté vigente en cada uno de los ejercicios y/o periodos, variables macroeconómicas, tasa de inflación, tipo de cambio, necesidades de inversión para mantener los niveles de producción y tasa de descuento, entre otros.

Asimismo, la Gerencia realiza, de corresponder, una revaluación de las premisas mencionadas al cierre del presente período, no identificando cambios significativos en las mismas y concluyendo que el valor contable de los activos no corrientes al cierre del presente periodo no supera el valor de uso estimado de acuerdo con las condiciones económicas y técnicas actuales.

NOTA 6 - COSTO DE VENTA

	30.06.25	30.06.24
	En miles de \$	
Inventario al inicio	159.229.742	129.745.665
Diferencia de conversión	26.588.339	18.372.684
Gastos de producción (Nota 7.1.)	141.710.282	76.171.922
Menos inventario al cierre	(198.146.779)	(170.018.879)
Costo de venta	129.381.584	54.271.392

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro Maria Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)

**NOTA 7- OTRAS PARTIDAS DEL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL****7.1. Gastos de producción**

	30.06.25	30.06.24
	En miles de \$	
Costo de materiales	39.827.326	24.799.978
Gastos de operación y del sitio	35.576.600	27.786.484
Depreciación de PP&E e Intangibles	33.383.889	4.121.080
Costo de personal	18.131.381	10.775.612
Honorarios y retribuciones por servicios	14.214.743	7.989.030
Seguros	296.570	310.279
Impuestos, tasas y contribuciones	279.653	385.317
Otros gastos de producción	120	4.142
Total gastos de producción	141.710.282	76.171.922

7.2. Gastos de comercialización

	30.06.25	30.06.24
	En miles de \$	
Derecho de exportación	5.066.916	2.211.559
Gastos de logística de exportación	3.687.491	773.387
Regalías mineras	1.692.739	950.338
Total gasto de comercialización	10.447.146	3.935.284

7.3. Gastos de administración

	30.06.25	30.06.24
	En miles de \$	
Costo del personal	1.887.307	1.101.285
Seguros	1.613.032	1.706.679
Impuestos y tasas	1.691.376	45.756
Gastos de relaciones comunitarias	1.458.242	352.592
Canon de opción de compra (Nota 22)	448.460	-
Honorarios y retribuciones por servicios	347.157	391.562
Alquileres	224.419	69.172
Diversos	87.308	48.232
Depreciación de PP&E	90.309	-
Mantenimiento y soporte	98.690	110.863
Total gastos de administración	7.946.300	3.826.141

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro Maria Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)

**NOTA 7- OTRAS PARTIDAS DEL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (Cont.)****7.4. Otros ingresos y egresos operativos**

	30.06.25	30.06.24
	En miles de \$	
	Ganancia / (Pérdida)	
Reintegros de exportación	1.701.635	935.226
Diversos	660.301	-
Total otros ingresos y egresos operativos	2.361.936	935.226

7.5. Resultados financieros

	30.06.25	30.06.24
	En miles de \$	
	Ganancia / (Pérdida)	
<u>Ingresos financieros</u>		
Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros	2.504.064	-
Intereses ganados	1.406.892	-
Descuentos obtenidos	2.399	-
Total ingresos financieros	3.913.355	-
<u>Gastos financieros</u>		
Intereses compañías vinculadas - ECBV	(73.166.758)	-
Gastos de préstamos	(3.821.629)	-
Intereses compañías vinculadas - PPG	(3.401.008)	-
Intereses préstamos de terceros	(3.041.210)	-
Intereses obligaciones negociables	(2.181.202)	-
Intereses perdidos	(402.714)	-
Total gastos financieros	(86.014.521)	-
<u>Otros resultados financieros</u>		
Diferencia de cambio	105.359.507	-
Otros resultados financieros	-	(3.408.791)
Total otros resultados financieros	105.359.507	(3.408.791)
Total resultados financieros	23.258.341	(3.408.791)

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)

**NOTA 8. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

	30.06.25	31.12.24
	En miles \$	
Depósitos bancarios en moneda extranjera (Nota 25)	20.548.267	2.693.232
Fondos comunes de inversión	9.446.788	7.777.836
Depósitos bancarios en moneda nacional	11.262	1.059.397
Efectivo y fondo fijo en moneda nacional	505	371
Efectivo y fondo fijo en moneda extranjera (Nota 25)	15	13
Total efectivo y equivalentes de efectivo	30.006.837	11.530.849

Al 30 de junio de 2025 y diciembre de 2024, la compañía no tenía efectivo y equivalentes de efectivo restringidos.

NOTA 9. CRÉDITOS POR VENTAS

	30.06.25	31.12.24
	En miles de \$	
Créditos por ventas con relacionadas en moneda extranjera (Nota 21 y Nota 25)	53.842.237	41.693.236
Total créditos por ventas	53.842.237	41.693.236

NOTA 10. OTROS CRÉDITOS**Corriente**

	30.06.25	31.12.24
	En miles de \$	
Anticipo a proveedores en moneda extranjera (Nota 25)	16.591.793	14.278.077
Créditos en moneda extranjera (Nota 25)	3.464.536	2.076.123
Seguros pagados por adelantado en moneda extranjera (Nota 25)	1.683.440	57.434
Créditos en moneda nacional	821.675	2.069.120
Anticipo en moneda nacional con relacionadas (Nota 21)	632.452	239.564
Seguros pagados por adelantado en moneda nacional	15.677	12.728
Otros pagos anticipados en moneda nacional	48.994	450.064
Anticipo a proveedores en moneda nacional	1.648	596.858
Previsión de créditos incobrables	(6.550)	(6.533)
Total otros créditos corrientes	23.253.665	19.773.435

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010Alejandro María Massot
Comisión FiscalizadoraSimon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)

**NOTA 10. OTROS CRÉDITOS (Cont.)****No corriente**

	30.06.25	31.12.24
	En miles de \$	
IVA Saldo a favor	32.461.226	11.337.835
Créditos con relacionadas en moneda extranjera (Nota 21 y Nota 25)	3.812.281	2.596.933
Otros créditos en moneda nacional	2.391.333	2.122.504
Saldo a favor de impuesto a las ganancias	2.049.122	1.260.899
Créditos con relacionadas en moneda nacional (Nota 21)	1.264.096	777.020
IVA Saldo libre disponibilidad	1.036.845	625.848
Otros créditos en moneda extranjera (Nota 25)	281.281	-
Ingresos brutos saldo a favor	15.977	15.812
Total otros créditos no corrientes	43.312.161	18.736.851

NOTA 11. INVENTARIO

	30.06.25	31.12.24
	En miles de \$	
Materia prima	173.995.970	137.770.349
Repuestos	51.845.725	42.245.617
Reactivos y consumibles	28.322.295	23.288.717
Producto terminado	23.640.578	21.184.207
Equipos de protección individual, materiales de oficina y otros	28.306.205	24.191.750
Producto semielaborado	510.231	275.186
Total inventarios	306.621.004	248.955.826

NOTA 12. ACTIVOS INTANGIBLES

	30.06.25	31.12.24
	En miles de \$	
Desarrollo y expansión Proyecto Caucharí – Olaroz (Nota 26)	181.573.192	157.011.740
Gastos de exploración (Nota 26)	60.586.413	52.006.913
Total activos Intangibles	242.159.605	209.018.653

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S. A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)

NOTA 13. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Detalle	VALORES DE ORIGEN				DEPRECIACIONES					Valor residual al 30.06.2025	Valor residual al 31.12.2024
	Valor al inicio del periodo / ejercicio	Altas	Bajas	Transfe- rencias	Diferencia de conversión	Valor al cierre del periodo / ejercicio	Acumulad a al inicio del periodo / ejercicio	Del periodo / ejercicio	Bajas	Diferencia de Conversión	Acumulada al cierre del periodo / ejercicio
En miles de \$											
Equipos de campo, de planta y laboratorio (1)	12.351.704	417.282	-	-	2.087.301	14.856.287	8.657.429	1.299.326	-	1.532.982	11.509.737
Pozas, pozos y equipamiento (2)	4.760.891	-	-	-	785.397	5.546.288	962.077	158.614	-	173.230	1.293.921
Contenedores / módulos y similares (3)	6.093.395	177.090	-	-	1.032.370	7.302.855	4.083.635	507.564	-	720.722	5.311.921
Muebles, útiles y eq. electrónicos (4)	1.931.760	30.710	-	-	320.781	2.283.251	1.431.371	228.830	-	257.413	1.917.614
Rodados (5)	485.716	-	-	-	80.128	565.844	417.543	25.811	-	71.423	514.777
Planta de Carbonato de Litio (6)	715.381.508	-	(9.045.507)	-	117.028.842	823.364.844	8.829.969	18.775.338	-	3.176.986	30.782.293
Operaciones de Campo (7)	371.108.846	-	(4.692.416)	-	60.709.479	427.125.909	33.868.502	6.897.492	-	6.219.533	46.985.527
Servicios Industriales (8)	105.942.903	-	(1.339.575)	-	17.331.137	121.934.465	1.148.775	2.434.759	-	412.637	3.996.171
Infraestructura General (9)	76.750.101	-	(970.452)	-	12.555.504	88.335.153	889.383	1.885.858	-	319.528	85.240.384
Obras en curso (10)	13.595.869	6.144.612	(1.139.237)	-	2.657.669	21.258.913	-	-	-	-	-
Totales al 30.06.25	1.308.402.694	6.769.694	(17.187.187)	-	214.588.608	1.512.573.809	60.288.684	32.213.592	-	12.904.454	105.406.730
Totales al 31.12.24	901.870.512	110.093.612	(3.297.019)	-	299.735.589	1.308.402.694	26.835.163	24.125.064	(1.012)	9.329.469	60.288.684

(1) Incluye equipos de campo, geológicos, pararrayos, elementos de taller, equipos de comunicación, bolsas de dormir, carpas y similares. Obra civil, planta piloto (PP), PP SGS, equipamiento PP, equipos de laboratorio, sistema de vacío, sistema de absorción atómica, muebles y equipos laboratorio y PP.

(2) Incluye obra civil pozos, bombas para pozos y pozos, tuberías y similares.

(3) Incluye módulos y contenedores para campamento, sistema de agua, sistema eléctrico, sistema de gases.

(4) Incluye computadoras, equipos electrónicos, softwares, UPS, handies, impresoras, plotters y similares, muebles y útiles de oficina, equipos de oficina, software de oficina y similares.

(5) Incluye rodados de todo tipo, equipamientos par rodados y similares.

(6) Incluye Planta KCL, Purificación, SX Planta de Boro y Sistema de Espuma SX, Clasificación, Micronizado, Empaque y almacenamiento de producto.

(7) Incluye Pozos Productores, Pozas de Preconcentrado, Planta de Cal.

(8) Incluye Acueducto, Gasoducto, Línea de 33 K.V., Generación de emergencia.

(9) Incluye Oficinas campamento, Caminos Internos y Externos.

(10) Incluye gastos por remediación ambiental, intereses deudas financieras, diferencia de cambios, intereses ganados, bienes de uso en tránsito principalmente.

Véase nuestro informe de fecha

07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E./ Provincia de Jujuy
Matrícula 10.10

Alejandro Maria Massot
Comision Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente



Minera Exar S.A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)

**NOTA 14. CUENTAS POR PAGAR**

	30.06.25	31.12.24
	En miles de \$	
Cuentas por pagar con partes relacionadas en moneda extranjera (Nota 21 y Nota 25)	30.459.853	34.308.426
Proveedores en moneda nacional	9.032.468	11.235.102
Proveedores en moneda extranjera (Nota 25)	8.169.609	6.551.790
Cuentas por pagar con partes relacionadas en moneda nacional (Nota 21)	2.321.766	4.822.558
Total cuentas por pagar	49.983.696	56.917.876

NOTA 15. DEUDAS SOCIALES

Corriente	30.06.25	31.12.24
	En miles de \$	
Provisiones	3.591.182	4.992.026
Sueldos y cargas sociales a pagar	2.340.571	2.720.150
Otras deudas sociales	57.040	54.167
Total deudas sociales	5.988.793	7.766.343

NOTA 16. DEUDAS FISCALES

Corriente	30.06.25	31.12.24
	En miles de \$	
Bienes personales - responsables sustitutos	1.252.925	773.028
Retenciones de impuestos a pagar	972.708	5.366.116
Otros impuestos a pagar	217.433	287.622
Total deudas fiscales corrientes	2.443.066	6.426.766

NOTA 17. OTROS PASIVOS

Corriente	30.06.25	31.12.24
	En miles de \$	
Otros acreedores en moneda nacional	1.254.455	128
Otros acreedores en moneda extranjera (Nota 25)	26.011	310.867
Total otros pasivos corrientes	1.280.466	310.995

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.**Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)****NOTA 17. OTROS PASIVOS (Cont.)****No corriente**

	30.06.25	31.12.24
	En miles de \$	
Cuenta particular accionista LAAC (Nota 21 y Nota 25)	512.136	439.614
Cuenta particular accionista Ontario (Nota 21 y Nota 25)	4.202	3.607
Cuenta particular accionista Ganfeng (Nota 21 y Nota 25)	24.100	5.000
Total otros pasivos no corrientes	540.438	448.221

NOTA 18. DEUDAS FINANCIERAS**Corriente**

	30.06.25	31.12.24
	En miles de \$	
Otros préstamos	249.169.345	166.054.815
Deuda compra propiedades mineras en moneda extranjera (Nota 21.3 y Nota 25)	3.781.599	2.833.633
Obligaciones negociables (Nota 24)	532.442	334.598
Préstamos sociedades relacionadas (Nota 21)	-	463.678.030
Préstamos sociedades relacionadas en moneda extranjera (Nota 21 y Nota 25)	-	193.456.378
Total deudas financieras corrientes	253.483.386	826.357.454

No Corrientes

Préstamos sociedades relacionadas (Nota 21)	965.158.243	412.625.622
Préstamos sociedades relacionadas en moneda extranjera (Nota 21 y Nota 25)	456.316.964	175.302.996
Obligaciones negociables (Nota 24)	59.471.220	51.049.639
Deuda compra propiedades mineras en moneda extranjera (Nota 21-3 y Nota 25)	4.849.723	4.263.523
Total deudas financieras no corrientes	1.485.796.150	643.241.780

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.**Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)****NOTA 18. DEUDAS FINANCIERAS (Cont.)****Evolución de Deudas Financieras en miles de \$**

	30.06.25	31.12.24
	En miles de \$	
Deudas financieras al inicio del periodo	1.675.249.772	992.317.692
Nuevos préstamos	43.907.825	441.871.751
Devengamiento de intereses	43.622.869	107.849.455
Pagos capital	(20.523.159)	(310.723.399)
Pagos intereses	(2.421.881)	(8.447.043)
Resultado por posición monetaria	5.439.386	248.900.164
Diferencias de conversión	(5.995.276)	(2.169.386)
Deudas financieras al cierre del periodo	1.739.279.536	1.469.599.234

Compromisos asumidos

Durante los ejercicios 2022, 2023, 2024 y 2025 se celebraron los siguientes contratos de préstamos:

Préstamo	Tasa de Interés	Fecha de Suscripción	Fecha de Vencimiento	En miles de USD	En miles de \$
Préstamo #1	3,00%	28/6/2024	25/12/2024	-	-
Préstamo #2	3,00%	28/6/2024	25/12/2024	-	-
Préstamo #3	0,00%	28/1/2022	23/7/2024	-	-
Préstamo #4	0,00%	23/2/2022	22/8/2024	-	-
Préstamo #5	0,00%	23/2/2023	22/2/2025	-	-
Préstamo #6	0,00%	17/3/2023	16/3/2025	-	-
Préstamo #7	0,00%	16/6/2023	15/6/2025	-	-
Préstamo #8	0,00%	22/8/2023	21/8/2025	10.000	12.004.426
Préstamo #9	0,95%	20/10/2022	9/10/2024	-	-
Préstamo #10	0,00%	14/9/2023	3/9/2025	20.000	24.010.000
Préstamo #11	0,00%	11/1/2024	31/12/2025	10.000	12.005.000
Préstamo #12	0,20%	18/11/2022	16/5/2024	-	-
Préstamo #13	1,00%	10/2/2023	31/5/2024	-	-
Préstamo #14	1,00%	10/2/2023	1/7/2024	-	-
Préstamo #15	1,00%	10/2/2023	31/7/2024	-	-
Préstamo #16	1,00%	10/2/2023	31/8/2024	-	-
Préstamo #17	1,00%	10/2/2023	30/9/2024	-	-
Préstamo #18	1,00%	10/2/2023	31/10/2024	-	-
Préstamo #19	1,00%	10/2/2023	30/11/2024	-	-
Préstamo #20	1,00%	10/2/2023	2/01/2025	-	-

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.**Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)****NOTA 18. DEUDAS FINANCIERAS (Cont.)****Compromisos asumidos (Cont.)**

Préstamo	Tasa de Interés	Fecha de Suscripción	Fecha de Vencimiento	En miles de USD	En miles de \$
Préstamo #21	0,00%	5/7/2023	18/12/2024	-	-
Préstamo #22	0,00%	5/7/2023	18/12/2024	-	-
Préstamo #23	6,50%	20/12/2023	17/6/2024	-	-
Préstamo #24				8.028	9.638.063
Préstamo #25	9,07%	21/5/2024	16/5/2025	-	-
Préstamo #26	9,13%	5/6/2024	29/5/2025	-	-
Préstamo #27	9,04%	10/6/2024	5/6/2025	-	-
Préstamo #28	9,09%	12/6/2024	5/6/2025	-	-
Préstamo #29	7,78%	7/10/2024	2/10/2025	-	-
Préstamo # 30	8,08%	11/10/2024	06/10/2025	-	-
Préstamo #31	8,04%	21/10/2024	16/10/2024	-	-
Préstamo #32	8,13%	28/10/2024	23/10/2025	-	-
Préstamo # 33	4,50%	02/12/2024	11/11/2025	4.000	4.802.000
Préstamo # 34	4,50%	05/12/2024	11/11/2025	3.000	3.601.500
Préstamo # 35	4,50%	09/12/2024	11/11/2025	18.200	21.849.100
Préstamo # 36	4,50%	17/12/2024	11/11/2025	22.500	27.011.250
Préstamo # 37	4,50%	23/12/2024	11/11/2025	2.300	2.761.150
Préstamo # 38	4,50%	8/1/2025	17/12/2025	3.700	4.441.850
Préstamo # 39	4,50%	9/1/2025	17/12/2025	2.000	2.401.000
Préstamo # 40	4,50%	13/1/2025	17/12/2025	12.500	15.006.250
Préstamo # 41	4,50%	23/1/2025	17/12/2025	5.600	6.722.800
Préstamo # 42	4,50%	30/1/2025	17/12/2025	6.400	7.683.200
Préstamo # 43	4,50%	5/2/2025	17/12/2025	1.000	1.200.500
Préstamo # 44	4,50%	6/2/2025	17/12/2025	3.700	4.441.850
Préstamo # 45	4,50%	11/2/2025	17/12/2025	4.000	4.802.000
Préstamo # 46	4,50%	13/2/2025	17/12/2025	3.000	3.601.500
Préstamo # 47	4,50%	28/2/2025	17/12/2025	8.100	9.724.050
Préstamo # 48	3,60%	7/3/2025	18/6/2025	-	-
Préstamo # 49	3,95%	11/3/2025	3/9/2025	10.000	12.005.000
Préstamo #50	4,75%	13/3/2025	1/7/2025	2.000	2.401.000
Préstamo #51	4,75%	13/3/2025	11/7/2025	5.000	6.002.500
Préstamo #52	4,75%	13/3/2025	21/7/2025	5.000	6.002.500
Préstamo #53	5,50%	9/6/2025	8/5/2026	15.000	18.007.500
Préstamo #54	5,50%	25/6/2025	29/5/2026	5.000	6.002.500
Préstamo #55	SOFR diaria +1	26/6/2025	26/12/2025	7.500	9.003.750

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.**Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)****NOTA 18. DEUDAS FINANCIERAS (Cont.)****Compromisos asumidos (Cont.)**

Préstamo	Tasa de Interés	Fecha de Suscripción	Fecha de Vencimiento	En miles de USD	En miles de \$
Préstamo #56	SOFR diaria +1	26/6/2025	26/12/2025	7.500	9.003.750
Total Deuda - Capital corriente y No Corriente (*)				205.028	246.135.989

(*) Los valores no contienen intereses devengados ni costos financieros

La devolución de todos los préstamos será en pesos argentinos al tipo de cambio determinado y publicado diariamente por el Banco Central de la República Argentina en base a la Comunicación "A" 3.500 del día anterior a la fecha de pago, con excepción de los Préstamos #25 a #54 correspondientes a prefinanciación de exportaciones, que se cancelan con divisas provenientes de dichas operaciones.

En el primer trimestre 2025 la compañía decidió precancelar el Préstamo #27 por miles USD 1.883, el Préstamo #28 por miles USD 5.268, el Préstamo #29 por miles USD 13.290, el Préstamo #30 por miles USD 11.293, el Préstamo #31 por miles USD 10.291 y el Préstamo #32 parcialmente por miles USD 6.573. Mientras que en el segundo trimestre 2025, Minera Exar decidió precancelar el Préstamo #32 por miles USD 1.578 y se canceló el Préstamo #48 por miles USD 10.101 y miles USD 6.000 del Préstamo #24.

Así mismo, y conforme a lo pactado, en enero 2025 se canceló el Préstamo #20 por miles USD 1.250 y miles USD 5.000 del Préstamo #24.

En Julio 2025 se cancelaron conforme al vencimiento los préstamos #50, #51 y #52, por miles de USD 2.029, 5.078 y 5.085 correspondientemente.

En el segundo trimestre de 2025, Minera Exar obtuvo y aceptó facilidades de crédito por miles USD 120.000, por las cuales se han desembolsado miles USD 15.000 durante junio 2025, otorgadas por bancos internacionales, garantizadas mediante cartas de crédito standby gestionadas por Ganfeng, mientras que Lithium Argentina otorgó una garantía a favor de Ganfeng por su participación en dichas facilidades, equivalente a USD 58.800 miles durante la vigencia de los préstamos. Los préstamos tienen un plazo actual de un año contado desde la primera disposición de fondos. Los gastos por estructuración y formalización de los préstamos, por un monto de USD 704 miles, así como los costos de las cartas de crédito standby, por USD 1.120 miles, fueron cargados a Minera Exar y se incluyen en el costo de los pasivos financieros.

NOTA 19. PROVISIONES**Corrientes**

	30.06.25	31.12.24
	En miles de \$	
Provisión para juicios en moneda nacional	1.534	135.972
Total provisiones corrientes	1.534	135.972

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)

**NOTA 19. PROVISIONES (Cont.)****No Corrientes**

	30.06.25	31.12.24
	En miles de \$	
Provisión por remediación ambiental (Nota 25)	1.730.463	1.409.486
Provisión por juicios en moneda nacional	33.285	31.635
Total provisiones no corrientes	1.763.748	1.441.121
Total provisiones	1.765.282	1.577.093

Evolución de Provisiones

Cuentas	Saldos al inicio del periodo / ejercicio	Altas	Disminuciones	Diferencias de Conversión	Saldos al cierre del periodo / ejercicio
	En miles de \$				
Incluidas en el pasivo					
Provisión por juicios	167.607	8.335	(141.236)	113	34.819
Provisión por Remediación Ambiental	1.409.486	325.412	-	(4.435)	1.730.463
Total Pasivo al 31.06.2025	1.577.093	333.747	(141.236)	(4.322)	1.765.282
Total Pasivo al 31.12.2024	610.872	1.249.654	(282.273)	(1.160)	1.577.093

NOTA 20. CAPITAL

El capital social al 30 de junio de 2025 es el siguiente:

Capital	Valor nominal en miles de \$	Aprobado por	Fecha de inscripción
Saldo de capital Social al 31 de diciembre 2018	564.068		
Aumento de capital 16/08/2019	141.017	Asamblea de Accionistas Extraordinaria y Ordinaria Unánime de fecha 16 de agosto de 2019	Res. N° 102- DPSC- Folio 16/18- Acta nro. 17- Libro I- Fecha: 4/3/2022
Aumento de capital 27/08/2020	14.389	Asamblea de Accionistas Extraordinaria y Ordinaria Unánime de fecha 27 de agosto de 2020	Res. N° 102- DPSC- Folio 16/18- Acta nro. 17- Libro I- Fecha: 4/3/2022
Capital Social al 30 de junio 2025	719.474		

El capital social es de miles de \$ 719.474 y está representado por 719.474.204 acciones ordinarias, nominativas, no endosables, de valor nominal \$ 1 y con derecho a un voto por acción.

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)



NOTA 21. PARTES RELACIONADAS

La Sociedad es controlada por Ganfeng Co, quién posee el 46,7% de las acciones de la Sociedad. El 43% corresponde a Lithium Argentina AG., el 8,5% a Jujuy Energía y Minería Sociedad del Estado y el 1,8% restante de las acciones corresponde a Ontario Inc.

a) Saldos con partes relacionadas

Al 30 de junio de 2025

Parte relacionada	Cuentas por cobrar	Otros créditos	Cuentas por pagar y otros pasivos	Deudas financieras
En miles de \$				
- Ganfeng Co.	24.267.785	2.576.438	(24.100)	-
- Ontario Inc.	-	96.903	(4.202)	-
- Exar BV	-	-	(30.459.853)	(1.336.478.028)
- Lithium Argentina AG.	28.855.479	2.403.036	(512.136)	-
- Pastos Grandes	-	-	-	(84.997.179)
- Litio Minera Argentina S.A.	718.973	-	-	-
- Servicios Mineros Cauchari S.A.	-	632.452	(2.321.766)	-
Total al 30.06.2025	53.842.237	5.708.829	(33.322.057)	(1.421.475.207)

Al 31 de diciembre de 2024

Parte relacionada	Cuentas por cobrar	Otros créditos	Cuentas por pagar y otros pasivos	Deudas financieras
En miles de \$				
- Ganfeng Co.	19.660.589	1.709.850	(5.000)	-
- Ontario Inc.	-	63.931	(3.607)	-
- Exar BV	-	-	(34.308.426)	(1.166.344.891)
- Lithium Argentina AG	21.797.344	1.600.172	(439.614)	-
- Pastos Grandes	-	-	-	(78.718.135)
- Litio Minera Argentina S.A.	235.303	-	-	-
- Servicios Mineros Cauchari S.A.	-	239.564	(4.822.558)	-
Total al 31.12.2024	41.693.236	3.613.517	(39.579.205)	(1.245.063.026)

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.**Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)****NOTA 21. PARTES RELACIONADAS (Cont.)****a) Transacciones con partes relacionadas****Periodo cerrado el 30 de junio de 2025**

Parte relacionada	Ventas	Cobros	Acreditación de préstamos	Cuentas por pagar y Otros pasivos	Diferencias de cambio y por conversión (*)	Devengamiento de intereses	Otros
En miles de \$							
- Ganfeng Co.	68.356.465	(66.992.646)	-	-	3.524.623	-	566.242
- Ontario Inc.	-	-	-	-	9.952	-	22.425
- Exar BV	-	-	(3.402.556)	(30.459.853)	(92.338.280)	(80.052.109)	39.968.234
- Lithium Argentina AG	65.524.280	(62.062.020)	-	-	3.787.330	-	538.886
- Pastos Grandes	-	-	-	-	(2.550.769)	(3.728.275)	-
- Litio Minera Argentina S.A.	-	-	-	-	38.816	-	444.854
- Servicios Mineros Cauchari S.A.	-	-	-	3.296.363	(756.049)	-	353.367
Total	133.880.745	(129.054.666)	(3.402.556)	(27.163.490)	(88.284.377)	(83.780.384)	41.894.008

(*) Se expone las diferencias de cambio y de valuación originadas por los préstamos durante el periodo como así también la diferencia de conversión originada por la presentación de los estados financieros condensados intermedios en moneda distinta a su moneda funcional.

Ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2024

Parte relacionada	Anticipo de cliente	Ventas	Cobros	Acreditación de préstamos	Cuentas por pagar y Otros pasivos	Diferencias de cambio y por conversión (*)	Devengamiento de intereses	Otros
En miles de \$								
- Ganfeng Co.	3.304.206	96.303.810	(76.643.221)	-	-	(449.308)	-	471.816
- Ontario Inc.	-	-	-	-	-	9.951	-	14.453
- Exar BV	-	-	-	(218.997.800)	(34.308.426)	(200.151.014)	(133.871.592)	22.913.401
- Lithium Argentina AG	6.876.491	88.656.497	(66.859.153)	-	-	(1.315.254)	-	347.008
- Pastos Grandes	-	-	-	(75.966.122)	-	-	(2.752.013)	-
- Litio Minera Argentina S.A.	-	-	-	-	-	-	-	235.303
- Servicios Mineros Cauchari S.A.	-	-	-	-	(3.865.288)	-	-	(749.051)
Total	10.180.697	184.960.307	(143.502.374)	(294.963.922)	(38.173.714)	(201.905.625)	(136.623.605)	23.232.930

(*) Se expone las diferencias de cambio y de valuación originadas por los préstamos durante el ejercicio como así también la diferencia de conversión originada por la presentación de los estados financieros en moneda distinta a su moneda funcional.

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)



NOTA 21. PARTES RELACIONADAS (Cont.)

- Contratos de préstamos con partes relacionadas

(1) Exar Capital B.V.:

Con el objeto de asegurar el financiamiento necesario para la construcción y desarrollo de la mina de litio y su correspondiente planta procesadora de Argentina, la Sociedad ha suscripto sucesivos contratos de préstamos con Exar Capital B.V.

Durante el primer trimestre 2025 la Sociedad ha recibido un total de desembolsos de Exar Capital B.V. por la suma de miles de USD 700; mientras que en el segundo trimestre recibió miles de USD 2.120. Al 30 de junio 2025 el capital adeudado a Exar Capital B.V. ascienden a miles USD 764.604 (31.12.24: miles USD 761.784).

Además, el 20 de junio de 2025, Exar Capital BV concedió a la Sociedad una exención formal en virtud de la cual se aplazó la fecha de vencimiento original del préstamo entre empresas por un periodo de doce meses, con efecto a partir del 1 de julio de 2025

(2) Proyectos Pastos Grandes S.A.:

El 19 de julio de 2024 la compañía celebró un contrato de préstamo con Proyectos Pastos Grandes S.A. por un importe total de miles USD 65.000 con vencimiento a cinco años de cada desembolso recibido. El monto será cancelado en pesos argentinos por un monto tal que le permita al Prestamista comprar una cantidad de Valores de Doble Cotización de tal manera que una vez que el Prestamista venda los Valores de Doble Cotización obtenga USD por el monto de Capital o Intereses que se está cancelando. Tanto los intereses como el capital vencen a los 5 años desde la fecha de cada desembolso.

Adicionalmente, la Sociedad ha realizado las siguientes transacciones con compañías controladas en relación de su presidente, quien también es director de Lithium Argentina AG:

(3) Otros acuerdos con partes relacionadas

- Contrato de Opción Los Boros, celebrado con Grupo Minero Los Boros del 28 de marzo de 2016, para la transferencia a la Sociedad de la titularidad de ciertas propiedades mineras que comprendían una parte del proyecto Cauchari-Olaroz (ver Nota 22).
- Contrato de servicios de construcción para el proyecto Cauchari-Olaroz con Magna Construcciones S.R.L., cuyo monto asciende durante el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 a miles de \$ 42.007 (31.12.2024: \$ 544.926 en miles).
- Contrato de servicio de cosecha de sales con Servicios Mineros Cauchari S.A. (en la que Magna tiene una participación del 49%), que tiene por objetivo extraer las sales depositadas en las pozas de acuerdo con un programa de cosecha, que responde a requerimientos operacionales y transportarlas a los puntos de almacenamiento (acopios). Al 30 de junio de 2025, el monto de transacciones asciende a miles de \$ 15.538.544 (31.12.2024 \$ 19.178.186 en miles).

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)



NOTA 22. ACUERDO OPCIÓN DE COMPRA PROPIEDADES MINERAS GRUPO MINERO LOS BOROS

El 11 de septiembre de 2018, Minera Exar ejerció un contrato de opción de compra con Grupo Minero Los Boros ("Los Boros") para la transferencia de ciertas propiedades mineras a la Sociedad que formaban parte del proyecto Cauchari-Olaroz.

Según los términos del Acuerdo de Opción, Minera Exar pagó USD 300.000 en concepto de regalías a la firma del contrato (pago único) y por el ejercicio de la opción de compra se compromete a pagar la suma de USD 12 millones en sesenta cuotas trimestrales de USD 200.000.

La primera cuota vence al ocurrir una de las siguientes dos condiciones, lo que ocurra primero: (i) se cumpla 3 años desde la fecha de ejercicio de la opción de compra, es decir el 11 de septiembre de 2021; o (ii) el inicio de la explotación comercial con una producción mínima de 20.000 toneladas equivalentes de carbonato de litio.

Como garantía de la transferencia del título de propiedad minera, Grupo Minero Los Boros otorgó a Minera Exar una hipoteca sobre esas propiedades mineras por USD 12 millones.

Adicionalmente, según el contrato de opción de compra, Minera Exar deberá pagar una regalía del 3% de las ganancias netas, a Grupo Minero Los Boros durante 40 años, pagadera en pesos argentinos, anualmente dentro de los 10 días hábiles posteriores al cierre de cada año.

Minera Exar puede cancelar los primeros 20 años de la regalía mencionada a cambio de un pago único de miles de USD 7.000. Tendrá igual derecho por la regalía correspondiente a los próximos 20 años realizando un pago por el mismo monto de miles de USD 7.000.

Durante el ejercicio 2022 la empresa realizó el pago de dos cuotas, el 10 de marzo por miles de \$ 22.800 (USD 200.000) y el 1 de julio por miles de \$ 22.000 (USD 200.000). Al 30 de junio de 2025, el pago correspondiente al tercer/cuarto trimestre de 2022, los cuatro trimestres de 2023, los cuatro trimestres de 2024 y los dos primeros trimestres del 2025 están pendiente según lo solicitado por Los Boros.

El saldo del pasivo ha sido valuado a su valor descontado con una tasa del 13,19% y al 30.06.25 asciende a miles de \$ 8.631.322. (31.12.24 \$ 7.097.156 en miles) expuesto como deudas financieras corriente \$ 3.781.599 en miles (31.12.24 \$ 2.833.633 en miles) y no corriente \$ 4.849.723 en miles (31.12.24 \$ 4.263.523 en miles).

NOTA 23. IMPUESTO A LAS GANANCIAS- IMPUESTO DIFERIDO

La composición del impuesto a las ganancias e impuesto diferido, determinado de acuerdo con lo dispuesto en la NIC 12 es la siguiente:

- Evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido:

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.
(Socio)
Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)

NOTA 23. IMPUESTO A LAS GANANCIAS- IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)**- Evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido (Cont.):**

	Saldo al inicio	Diferencia de conversión	Cargo a Resultados	Saldo al cierre
En miles de \$				
Cuentas por cobrar y otros créditos	9.135.279	2.528.198	(9.539.931)	2.123.546
Propiedad, planta y equipos, activos intangibles e inventarios	(208.010.309)	(32.346.075)	(18.395.410)	(258.751.794)
Intereses y diferencia de cambio	113.443.310	17.304.169	13.176.240	143.923.719
Ajuste por inflación impositivo	(130.667)	(39.803)	170.470	-
Total al 30.06.25	(85.562.387)	(12.553.511)	(14.588.631)	(112.704.529)
Total al 31.12.24	(7.179.589)	(8.450.687)	(69.932.111)	(85.562.387)

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la ganancia contable:

	30.06.25	30.06.24
En miles de \$		
Ganancia / (Pérdida) neta del periodo antes de impuesto a las ganancias	11.725.992	(239.513)
Tasa del impuesto vigente	35%	35%
Resultado neto del periodo a la tasa de impuesto	(4.104.097)	83.830
Ajuste por inflación impositivo, impacto de cambio de la tasa y otros (*)	(10.484.534)	(20.300.297)
Total cargo por impuesto a las ganancias del periodo	(14.588.631)	(20.216.467)
Impuesto a las ganancias corriente	-	-
Impuesto a las ganancias - método diferido	(14.588.631)	(20.216.467)
Total cargo de impuesto a las ganancias del periodo	(14.588.631)	(20.216.467)

(*) Incluye ajuste por inflación impositivo, diferencia de conversión y otras diferencias permanentes.

NOTA 24. PROGRAMA GLOBAL PARA LA EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES

Con fecha 21 de febrero de 2024, por Asamblea General Extraordinaria los Accionistas de Minera Exar S.A. resolvieron la creación de un Programa Global para la emisión de Obligaciones Negociables simples (no convertibles en acciones) por un monto máximo de dólares 500 millones o su equivalente en otras monedas y/o unidades de valor y delegaron en el Directorio su emisión.

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.

Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)



NOTA 24. PROGRAMA GLOBAL PARA LA EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES (Cont.)

Luego con fecha 22 de febrero de 2024, el Directorio aprobó los términos y condiciones del Programa mencionado.

Con fecha 14 de agosto de 2024, la Comisión Nacional de Valores autorizó a Minera Exar S.A. la creación de un Programa Global de Emisión de Obligaciones simples, no convertibles en acciones por un monto máximo de hasta dólares 500 millones o su equivalente en otras monedas y/o unidades de valor y/o medida.

El 31 de octubre de 2024 publicó avisos de suscripción para la licitación que se efectuaron el 7 de noviembre de 2024 de las siguientes clases de obligaciones negociables:

- Clase I: integradas y pagaderas en dólares estadounidenses en Argentina, a tasa de interés nominal anual fija con vencimiento a los 36 meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación.
- Clase II: denominadas en dólares estadounidenses, a ser suscriptas e integradas en pesos y pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable, a tasa de interés nominal anual fija con vencimiento a los 24 (veinticuatro) meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación.

El resultado de la suscripción para la Clase I resultó por un monto equivalente a US\$ 50 millones (el "Monto Máximo de Emisión"), superando su objetivo inicial de US\$ 20 millones; mientras que para las Obligaciones Negociables Clase II se ha resuelto declarar desierta la colocación y emisión, habiéndose adjudicado la totalidad del Monto Máximo de Emisión a las Obligaciones Negociables Clase I.

A continuación, se detallan las obligaciones negociables Clase I:

- Monto de Emisión: US\$ 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones).
- Fecha de Emisión y Liquidación: 11 de noviembre de 2024.
- Plazo: 36 (treinta y seis) meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación.
- Fecha de Vencimiento: 11 de noviembre de 2027.
- Precio de Emisión: 100% del valor nominal.
- Tasa de Interés: Las Obligaciones Negociables Clase I devengarán intereses a una Tasa de Interés fija del 8%.
- Fechas de Pago de Interés: Los intereses serán pagados semestralmente, en forma vencida, en las siguientes fechas: 11 de mayo de 2025, 11 de noviembre de 2025, 11 de mayo de 2026, 11 de noviembre de 2026, 11 de mayo de 2027 y en la Fecha de Vencimiento, es decir, el 11 de noviembre de 2027.
- Amortización: El capital de las Obligaciones Negociables I será amortizado en 2 (dos) cuotas consecutivas, conforme surge a continuación: (i) 50% el 11 de mayo de 2027 y (ii) 50% en la Fecha de Vencimiento, es decir, el 11 de noviembre de 2027.

El valor razonable de las Obligaciones Negociables existentes de la Sociedad al 30 de junio de 2025 asciende aproximadamente a \$1.060,554 cada una. Dicho valor surge del precio de mercado de las Obligaciones Negociables de la Sociedad al cierre del periodo.

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.**Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)****NOTA 24. PROGRAMA GLOBAL PARA LA EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES (Cont.)**

Con fecha 12 de mayo de 2025 se realizó el primer pago por el periodo del 11 de noviembre de 2024 (inclusive) al 11 de mayo de 2025 (exclusive) en concepto de intereses por un monto de miles USD \$ 1.984.

Los principales compromisos son los que se detallan a continuación:

En el marco de la emisión de las Obligaciones Negociables Clase I de Minera Exar S.A., la Sociedad ha asumido ciertos compromisos con el objetivo de garantizar la adecuada gestión financiera y operativa, a saber:

1. Conservación de bienes inmuebles;
2. Pago de impuestos y obligaciones financieras;
3. Cobertura de Seguros;
4. Estados financieros y registros contables preparados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las regulaciones aplicables en Argentina, asegurando su transparencia y confiabilidad;
5. Divulgación de Información Financiera en cumplimiento con las normativas del mercado de capitales.

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro Maria Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.**Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)****NOTA 25- ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA DISTINTA DE LA DE CURSO LEGAL**

DETALLE	Monto y Clase de la moneda extranjera		Cambio vigente (\$)	Monto en moneda argentina	
				30.06.25	31.12.24
				En miles de \$	
Activo					
Activo Corriente					
Efectivo y equivalente de efectivo	USD	17.116	1200,50	20.547.542	2.693.030
	CAD	0.2854	880,12	728	205
	CLP	9	1,29	12	10
Créditos por ventas	USD	44.850	1200,50	53.842.237	41.693.236
Otros créditos	USD	17.898	1200,50	21.486.543	16.266.726
	EUR	179	1411,91	253.226	144.908
Total del Activo Corriente				96.130.288	60.798.115
Activo no Corriente					
Otros créditos	USD	234	1200,50	281.281	-
Créditos con Relacionadas	USD	3.176	1200,50	3.812.281	2.596.933
Total del Activo no Corriente				4.093.562	2.596.933
Total del Activo				100.223.850	63.395.048
Pasivo Corriente					
Cuentas por pagar	USD	6.441	1200,50	7.732.039	6.344.165
	EUR	309	1414,91	437.570	207.625
Cuentas por pagar con relacionadas	USD	22.831	1200,50	27.408.159	31.961.275
	EUR	2.157	1414,91	3.051.694	2.347.151
Deudas financieras	USD	-	1200,50	-	193.456.378
Otros pasivos	USD	22	1200,50	26.011	310.867
Deuda compra propiedades mineras	USD	3.150	1200,50	3.781.599	2.833.633
Total Pasivo Corriente				42.437.072	237.461.094
Pasivo no Corriente					
Otros pasivos con Relacionadas	USD	430	1200,50	540.438	448.221
Deudas financieras	USD	380.106	1200,50	456.316.964	175.302.996
Deuda compra propiedades mineras	USD	4.040	1200,50	4.849.723	4.263.523
Provisión para remediación ambiental	USD	1.441	1200,50	1.730.463	1.409.486
Total Pasivo no Corriente				463.437.588	181.424.226
Total del Pasivo				505.874.660	418.885.320

USD: dólares estadounidenses, EUR: euros, CLP: pesos chilenos y CAD: dólares canadienses.

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010Alejandro María Massot
Comisión FiscalizadoraSimon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.**Notas a los estados financieros condensados intermedios (Cont.)****NOTA 26 – GASTOS DE EXPLORACIÓN, DESARROLLO Y EXPANSIÓN***Campañas exploratorias:*

DETALLE	Valores de origen			
	Al inicio	Altas	Diferencia de Conversión	Al cierre
	En miles de \$			
Caminos y perforaciones	29.610.540	-	4.884.805	34.495.345
Costos de personal	9.006.396	-	1.485.771	10.492.167
Costo de materiales	6.513.757	-	1.074.564	7.588.321
Alquileres	1.530.066	-	252.413	1.782.479
Depreciación de PP&E	1.505.079	-	248.291	1.753.370
Honorarios y retribuciones por servicios	1.422.217	-	234.621	1.656.838
Seguros	3.256	-	537	3.793
Impuestos, tasas y contribuciones	1.304	-	215	1.519
Diversos	2.414.298	-	398.283	2.812.581
Totales al 30.06.25	52.006.913	-	8.579.500	60.586.413
Totales al 31.12.24	35.568.317	5.774.412	10.664.184	52.006.913

Gastos de expansión y desarrollo:

DETALLE	Valores de origen				Amortización acumulada				Valor residual
	Al inicio	Altas/ Bajas	Dif. de Conversión	Al cierre	Al inicio	Del periodo / ejercicio	Dif. de Conversión	Al cierre	
	En miles de \$				En miles de \$				
Ingeniería y operaciones	86.119.087	-	14.206.933	100.326.020	(405.182)	(694.816)	(110.897)	(1.210.895)	99.115.125
Diversos	20.754.862	-	3.423.898	24.178.760	(97.478)	(167.157)	(26.679)	(291.314)	23.887.446
Mantenimiento y soporte	19.338.653	-	3.190.268	22.528.921	(90.985)	(156.024)	(24.902)	(271.911)	22.257.010
Impuestos tasas y contribuciones	13.260.242	-	2.187.522	15.447.764	(62.390)	(106.987)	(17.076)	(186.453)	15.261.311
Depreciación PP&E	12.593.371	-	2.077.509	14.670.880	(59.250)	(101.604)	(16.217)	(177.071)	14.493.809
Gastos de relaciones comunitarias	4.216.375	-	695.569	4.911.944	(19.836)	(34.017)	(5.429)	(59.282)	4.852.662
Honorarios y retribuciones por servicios profesionales	1.364.260	-	225.059	1.589.319	-	-	-	-	1.589.319
Costo de personal	53.901	-	8.892	62.793	-	-	-	-	62.793
Alquileres	37.304	-	6.154	43.458	-	-	-	-	43.458
Costo de materiales	8.806	-	1.453	10.259	-	-	-	-	10.259
Totales al 30.06.25	157.746.861	-	26.023.257	183.770.118	(735.121)	(1.260.605)	(201.200)	(2.196.926)	181.573.192
Totales al 31.12.24	115.428.387	365.767	41.952.707	157.746.861	-	(129.536)	(605.585)	(735.121)	157.011.740

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.

Reseña Informativa al 30 de junio de 2025

Expresado en miles de pesos



De conformidad con las disposiciones de la CNV (Régimen Informativo Periódico – Título IV – Capítulo III), la Sociedad ha confeccionado los presentes estados financieros al 30 de junio de 2025 de acuerdo con las NIIF.

1. Actividades de la Sociedad

(información no cubierta por el informe del auditor)

En el periodo finalizado el 30 de junio de 2025, la Sociedad registró una pérdida neta de miles de \$ 2.862.639. El patrimonio de la Sociedad al cierre asciende a miles de \$ 192.376.782.

El resultado operativo fue una pérdida de miles de \$ 11.532.349.

La inversión en propiedades, plantas y equipos fue de miles de \$ 6.769.694 millones, monto destinado fundamentalmente a mantener los niveles de producción actuales.

2. Estructura patrimonial comparativa – expresado en miles \$

	30.06.25	30.06.24	30.06.23
Activo corriente	413.723.743	289.608.570	47.219.878
Activo no corriente	1.692.638.845	1.360.918.804	370.617.267
Total Activo	2.106.362.588	1.650.527.374	417.837.145
Pasivo corriente	313.180.941	808.983.649	149.169.822
Pasivo no corriente	1.600.804.865	686.061.602	210.130.011
Total Pasivo	1.913.985.806	1.495.045.251	359.299.833
Patrimonio	192.376.782	155.482.123	58.537.312
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	2.106.362.588	1.650.527.374	417.837.145

3. Estructura de resultados comparativa – expresado en miles \$

RUBROS	30.06.25	30.06.24	30.06.23
Ventas	133.880.745	64.266.869	-
Costo de Venta	(129.381.584)	(54.271.392)	-
Ganancia bruta	4.499.161	9.995.477	-
Gastos de Comercialización	(10.447.146)	(3.935.284)	-
Gastos de Administración	(7.946.300)	(3.826.141)	-
Otros ingresos y egresos	2.361.936	935.226	(344.941)
Resultado operativo	(11.532.349)	3.169.278	(344.941)
Resultado financiero	23.258.341	(3.408.791)	-
Resultado antes de impuesto	11.725.992	(239.513)	(344.941)
Impuesto a las ganancias	(14.588.631)	(20.216.467)	(161.131)
Resultado neto del ejercicio - Pérdida	(2.862.639)	(20.455.980)	(506.072)

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simón Pérez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.**Reseña Informativa al 30 de junio de 2025**

Expresado en miles de pesos

**Otros resultados integrales**

Diferencias de cambio por conversión	26.025.476	18.884.089	18.229.655
Otro resultado integral del ejercicio	23.162.837	(1.571.891)	17.723.583
Resultado integral del ejercicio atribuible a los accionistas de la Sociedad	23.162.837	(1.571.891)	17.723.583

4. Estructura de flujos de efectivo comparativa – expresado en miles \$

RUBROS	30.06.25	30.06.24	30.06.23
Flujo neto de efectivo (utilizado)/ generado en actividades operativas	(15.504.049)	(65.782.198)	(4.180.420)
Flujo neto de efectivo aplicado a actividades de inversión	10.417.493	(34.750.648)	(38.096.489)
Flujo de efectivo neto obtenido en actividades de financiamiento	20.962.785	79.458.787	34.660.027
Total fondos utilizados	15.876.229	(21.074.059)	(7.616.882)

5. Datos estadísticos (en unidades físicas)

(información no cubierta por el informe del auditor)

Concepto	Unidad de medida	30.06.25	30.06.24	30.06.23
Producción Li_2CO_3	Tn	15.358	9.260	-

6. Índices

		30.06.25	30.06.24	30.06.23
Liquidez	<u>Activo Corriente</u>	1,32	0,36	0,32
	<u>Pasivo Corriente</u>			
Solvencia	<u>Patrimonio</u>	0,10	0,10	0,16
	<u>Total del pasivo</u>			
Inmovilización del Capital	<u>Activo No Corriente</u>	0,80	0,82	0,89
	<u>Total del activo</u>			
Rentabilidad antes de impuesto	<u>Utilidad antes de impuestos</u>	0,06	(0,00)	(0,01)
	<u>Patrimonio</u>			

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matricula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Minera Exar S.A.**Reseña Informativa al 30 de junio de 2025**

Expresado en miles de pesos



		30.06.25	30.06.24	30.06.23
EBIT	Resultado Operativo	(11.532.349)	3.169.278	(344.941)
EBITDA	EBIT + Depreciaciones	18.402.165	6.366.440	(344.941)

7. Perspectivas*(información no cubierta por el informe del auditor)**Aspectos Operativos*

Minera Exar S.A. sigue en camino de producir entre 30.000 y 35.000 toneladas de carbonato de litio en 2025.

En marzo de 2025, EXAR anunció una inversión para la instalación de una planta prototipo de extracción directa de litio (DLE) en su operación de Cauchari-Olaroz. Esta nueva tecnología permitirá mejorar la eficiencia en el uso de salmuera, reducir el consumo de agua industrial y energía, y aumentar la sostenibilidad de la producción. En su primera etapa, la planta tendrá una capacidad de 5.000 toneladas anuales de carbonato de litio. La iniciativa refuerza el compromiso de la compañía con la innovación tecnológica y el desarrollo sostenible en la provincia de Jujuy.

En marzo de 2025, EXAR alcanzó un hito logístico clave al obtener la autorización de la Aduana Argentina como planta exportadora, lo que le permitió iniciar exportaciones directas desde su planta en Cauchari-Olaroz hacia China, utilizando puertos del norte de Chile. Este nuevo esquema complementa la operatoria actual a través del puerto de Buenos Aires y representa una optimización del proceso logístico, al permitir la salida de producto precintado desde planta, mejorando la trazabilidad de la carga. En febrero, se concretó el primer envío piloto con diez camiones. Esta diversificación en las rutas de exportación mejora la eficiencia operativa y contribuye a continuar fortaleciendo la integración de la región de Jujuy en la cadena de valor global del litio.

Aspectos Financieros

Al 30 de junio de 2025, la Sociedad tenía miles \$ 30.006.837 en efectivo y equivalentes de efectivo. Asimismo, tenía aproximadamente miles \$ 1.421.475.207 y \$ 249.169.345 de deuda local y deuda intercompañía respectivamente vinculada a financiar capital de trabajo y costos de puesta en marcha.

La Sociedad se encuentra constantemente trabajando junto con sus accionistas para buscar opciones adicionales de financiamiento a largo plazo para aprovechar las mejores condiciones de préstamos en Argentina y en el exterior y apoyar los planes de crecimiento futuros.

Véase nuestro informe de fecha
07 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010

Alejandro María Massot
Comisión Fiscalizadora

Simon Perez Alsina
Presidente

Informe de revisión sobre estados financieros condensados intermedios

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Minera Exar S.A.
Domicilio legal: Palma Carrillo 54 PB – OF.7
San Salvador de Jujuy - Argentina
CUIT 30-70966758-7

Informe sobre los estados financieros condensados intermedios

Introducción

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Minera Exar S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 30 de junio de 2025, los estados del resultado integral por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2025, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros condensados intermedios basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de estados financieros condensados intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Price Waterhouse & Co. S.R.L.
Bouchard 557, piso 8°
C1106ABG - Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina
T: +(54.11) 4850.0000



www.pwc.com.ar



Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Minera Exar S.A., que:

- los estados financieros condensados intermedios de Minera Exar S.A. se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances" y cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores; excepto por su falta de transcripción al libro "Inventario y Balances";
- los estados financieros condensados intermedios de Minera Exar S.A. excepto por su falta de transcripción al libro "Inventario y Balances" surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular;
- al 30 de junio de 2025 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Minera Exar S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 1.038.677.252, no siendo exigible a dicha fecha.

San Salvador de Jujuy, 7 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Marcelo Pablo de Nicola
Contador Público (UCA)
C.P.C.E. Provincia de Jujuy
Matrícula 1010



	CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONÓMICAS DE JUJUY
	N° A 0200238
	Legalización N° 162029/0
	Conforme las facultades conferidas a este Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Jujuy por la Ley N° 3813/81, Art. 22 Inc. B y Resolución CD N° 22/14, procédase a la LEGALIZACIÓN de la actuación profesional de fecha 07/08/2025 referida a ESTADOS CONTABLES DE PERIODOS INTERMEDIOS - 4 A 6 MESES al 30 de fecha 11/08/2025 perteneciente a MINERA EXAR SA y autenticase la firma inserta en dicha actuación, en razón de corresponder la misma con la que el Profesional DE NICOLA MARCELO PABLO tiene registrada en la Matrícula N° 1010 previo control de matrícula vigente y efectuado el control formal de la citada actuación profesional de conformidad a las Normas Técnicas dictadas por la FACPCE, lo cual no implica ningún juicio de valor intrínseco sobre las tareas profesionales desarrolladas, y que firma en su carácter de matriculado.

ACT. N° 354206

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI CARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO TÉCNICO DEL CPCEJ.

CRD. MARIA FERNANDA LABANDOS
SECRETARIA TÉCNICA
C.P.C.E. JUJUY



INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores Accionistas de

Minera Exar S.A.

Domicilio legal: Palma Carrillo 54 PB – OF. 7 – San Salvador de Jujuy

CUIT N°30-70966758-7

De nuestra consideración:

1. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 294 de la Ley N° 19.550 y en las normas de la Comisión Nacional de Valores (en adelante “CNV”), hemos examinado los estados financieros Intermedios de Minera Exar S.A. que comprenden el estado de situación financiera al 30 de junio de 2025, el estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo para el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y notas explicativas seleccionadas. Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025, convertidos en moneda del 30 de junio de 2025 de acuerdo con lo señalado en Nota 2.3, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente, y se los presenta con el propósito de que se interpreten en relación con los saldos y otra información del período actual.
2. El Directorio de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la CNV a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios mencionados el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (en adelante “NIC 34”).
3. Nuestro examen fue practicado de acuerdo con normas de sindicatura vigentes en la República Argentina. Dichas normas requieren que el examen de los estados financieros intermedios se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluyan la verificación de la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y su congruencia con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas de directorio y asamblea, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo efectuado por los auditores externos de Minera Exar S.A., Price Waterhouse & Co. S.R.L. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dichos profesionales. Una auditoría incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados financieros, así como evaluar las normas contables utilizadas y las estimaciones significativas hechas por el Directorio de la Sociedad y la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, comercialización ni producción, dado que ellos son de incumbencia exclusiva de la Sociedad.
4. Basados en el trabajo realizado, con el alcance descrito en los párrafos anteriores, informamos que, en nuestra opinión: a) los estados financieros de Minera Exar S.A. reflejan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, su situación financiera al 30 de junio de 2025 y sus resultados, resultado integral, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera; y b) el Directorio de la Sociedad es responsable de la otra información, que comprende



la reseña informativa al 30 de junio de 2025 y no es parte integrante de los estados financieros por lo que no está alcanzada por los controles realizados por esta Comisión Fiscalizadora.

5. Esta Comisión Fiscalizadora considera que el auditor externo ha reunido los requisitos de independencia requeridos por la normativa vigente.
6. Esta Comisión Fiscalizadora informa que se ha leído el informe del auditor externo, del que se desprende lo siguiente:
 - a. Las normas de auditoría son las aprobadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), las que contemplan los requisitos de independencia, y
 - b. Los estados financieros han sido preparados teniendo en cuenta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
7. Hemos verificado el cumplimiento en lo que respecta al estado de garantías de los Directores en gestión a la fecha de presentación de los presentes estados financieros, conforme lo establecido en el punto 1.4. del Anexo I de la Resolución Técnica N° 45 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.
8. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades.
9. Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

Jujuy, 07 de agosto de 2025

Alejandro María Massot
Abogado
Miembro Titular Comisión Fiscalizadora