

Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
A3 Mercados S.A.
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero CFA Créditos V

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 5° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero CFA Créditos V (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 14 de agosto de 2025, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 5° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **09 de julio de 2025 y finalizado el 08 de agosto de 2025**, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:

Valor Nominal Emitido: **\$ 9.600.000.000,00.-**
Período de Devengamiento: **del 14 de julio de 2025 al 13 de agosto de 2025.**
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 126.513.340,12.- (1,3178473%/s/VN)**
Tasa nominal anual: **39,7364%**
Valor Residual al Inicio: **\$ 3.748.683.987,66.- (39,0487915%/s/VN)**
Amortización Normal en pesos: **\$ 1.141.654.463,62.- (11,8922340%/s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 2.607.029.524,04.- (27,1565575%/s/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:

Valor Nominal Emitido: **\$ 1.900.000.000,00.-**

Total a transferir: **\$ 1.268.167.803,74.-**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, agosto de 2025

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando como Fiduciario en el Fideicomiso Financiero CFA Créditos V

Rodrigo Pagano **Jorge I. Sodano**
(Apoderado) **(Apoderado)**