



MUNICIPALIDAD DE MARCOS JUAREZ

Marcos Juárez (Cba.), 11 de Agosto de 2025.-

Bolsas y Mercados Argentinos SA

Mercado Argentino de Valores SA

Presente

Ref.: Aviso Pago de intereses y capital de los

"Bonos para el Desarrollo Marcos Juárez – Serie II".-

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a fin de comunicar el Aviso de Pago del decimonoveno servicio de renta y séptimo de amortización, conforme los términos y condiciones de los "Bonos para el Desarrollo Marcos Juárez – Serie II" en Pesos con Ajuste por "CER" + 2,50% T.N.A. VTO. 2027":

Fecha de Emisión: 20/11/2020.

Nº de servicio: 19º servicio de renta y 7º de amortización. -

Periodo del servicio efectivo: 20/05/2025 - 19/08/2025.

Fecha de Vencimiento: 20/08/2025.

Tasa de Interés: 2,50 % T.N.A.

Monto total emitido: \$75.000.000.

Mínima Denominación: VNO \$ 1.000.

Coefficiente de actualización por CER a aplicar: 25,5711914

Cupón de Renta y amortizaciones por cada Unidad Mínima de Negociación: \$ 2.621,047117 c/ VNO \$ 1.000,00. (de los cuales corresponde a intereses \$ 63,927978 y amortización de capital \$ 2.557,119139)

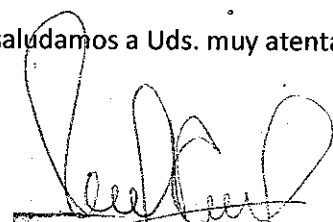
Interés: \$ 4.794.598,39 Lo que implica un 6,392798 % del valor nominal total emitido (es decir un 0,625% del valor emitido total ajustado por CER). -

Capital: \$ 191.783.935,425 Lo que implica un 255.711914 % del valor nominal total emitido (es decir un 10% del valor emitido total ajustado por CER).-

Código de Caja: 42321

Especie: MJF27.-

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.


Cra. M. PAOLA ANASTASI
SECRETARIA DE ECONOMIA
MUNICIPALIDAD DE MARCOS JUAREZ