



Córdoba, 13 de agosto de 2025

Señores

Bolsas y Mercados Argentinos S.A

Gerencia Técnica y de Valores Negociables

Presente

Ref.: Holcim (Argentina) S.A. - Presentación de Estados financieros individuales y consolidados al 30 de junio de 2025.

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Uds. en mi carácter de Responsable de Relaciones con el Mercado de **Holcim (Argentina) S.A.** (la "**Sociedad**"), a efectos de informarles que a raíz de revisión posterior realizada a la información cargada con fecha 8 de agosto de 2025 hemos detectado que el archivo correspondiente a los Estados Financieros Individuales y Consolidados al 30 de junio de 2025 de la sociedad, si bien fue subido oportunamente, no se encontraba legalizados por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba. Por ello, se procede a la carga de los mencionados estados legalizados, adjuntos a continuación.

Sin otro particular, saludo a ustedes muy atentamente.

Cesar Valdez
Responsable de Relaciones con el Mercado
Holcim (Argentina) S.A.



HOLCIM (ARGENTINA) S.A.

Estados Financieros consolidados condensados de período intermedio

Correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025,
presentados en forma comparativa

HOLCIM (ARGENTINA) S.A.

Estados Financieros Consolidados

Correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025,
presentados en forma comparativa

Índice:

Estados financieros consolidados condensados de período intermedio

Estado consolidado de resultados integral

Estado consolidado de situación financiera

Estado consolidado de cambios en el patrimonio

Estado consolidado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros consolidados condensados de período intermedio

Reseña informativa

Informe de revisión de los Auditores independientes sobre estados financieros consolidados condensados de período intermedio

Informe de la Comisión Fiscalizadora

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADO INTEGRAL
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.2)

	Nota	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
		30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Ingresos por ventas	6	211.787	218.165	107.947	108.147
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	7	(155.683)	(151.002)	(76.886)	(76.196)
Ganancia Bruta		56.104	67.163	31.061	31.951
Gastos de distribución y comercialización	8	(43.673)	(47.535)	(23.374)	(21.939)
Gastos de administración	8	(13.187)	(15.107)	(7.091)	(5.864)
Otros ingresos y egresos operativos	9	5.303	(11.062)	4.551	(4.254)
Resultado por posición monetaria		18.464	61.592	9.144	23.700
Ingresos Financieros	10	1.892	4.106	2.578	284
Gastos Financieros	10	(24.138)	(28.585)	(16.549)	(20.793)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		765	30.572	320	3.085
Impuesto a las ganancias	11	906	(4.693)	(91)	5.539
Ganancia neta del Período		1.671	25.879	229	8.624
Ganancia neta del Período atribuible a:					
Propietarios de la controladora		1.486	25.333	148	6.995
Participación no controladora		185	546	81	1.629
Ganancia neta del Período		1.671	25.879	229	8.624
Ganancia básica por acción básica y diluida					
Ganancia básica por acción	28	4,06	69,26	0,63	23,56
Ganancia diluida por acción		4,06	69,26	0,63	23,56

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio.

PISTRELLI HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
 (Registro de Sociedades de Profesionales
 Universitarios
 Matrícula 21.33029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E)
 C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
 el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.2)

ACTIVO

	Nota	30.06.2025	31.12.2024
Efectivo y equivalentes de efectivo	12	2.671	22.050
Cuentas comerciales por cobrar	13	44.093	38.468
Otros activos financieros	14	381	2.333
Inventarios	15	101.321	93.441
Gastos pagados por adelantado y otros activos corrientes	16	18.298	4.786
Total Activo Corriente		166.764	161.078
Inventarios	15	11.089	7.482
Propiedades, plantas y equipos	17	632.071	629.535
Activos por derechos de uso	18	6.171	5.289
Activos intangibles	19	11.068	11.088
Otros activos no corrientes	20	6.145	6.296
Plusvalía		68.825	31.326
Total Activo No Corriente		735.369	691.016
Total Activo		902.133	852.094

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000.29.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (CONT.)**(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.2)****PASIVO**

	Nota	30.06.2025	31.12.2024
Cuentas comerciales por pagar	21	100.019	111.748
Préstamos	22	76.523	21
Pasivo por arrendamiento corriente	23	758	708
Pasivo corriente por impuesto a las ganancias	11	-	13.219
Otros pasivos corrientes	24	54.555	56.604
Total Pasivo Corriente		231.855	182.300
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	11	97.974	102.104
Pasivo por arrendamiento no corriente	23	5.788	4.797
Préstamos no corrientes	22	1	6
Planes de pensión		845	774
Otras provisiones no corrientes	25	6.682	6.628
Otros pasivos no corrientes	24	8.131	5.769
Total Pasivo No Corriente		119.421	120.078
Total Pasivo		351.276	302.378

PATRIMONIO

Capital y otras cuentas relacionadas	5	357.174	357.174
Reserva legal		34.246	31.918
Reserva facultativa para futuras distribuciones de utilidades		151.697	107.456
Otros resultados integrales acumulados		26	26
Resultados no asignados		1.486	46.569
Total Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		544.629	543.143
Participación no controladora		6.228	6.573
Total Patrimonio Neto		550.857	549.716
Total Pasivo y Patrimonio Neto		902.133	852.094

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)
Matrícula 21.00029.6 C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.2)

	Capital Social	Ajuste de capital	Prima de Emisión	Reserva Legal	Reserva facultativa para futuras distribuciones de utilidades	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participación no controladora	Total Patrimonio
Saldo al 1 de enero de 2025 (1)	366	301.635	55.173	31.918	107.456	26	46.569	543.143	6.573	549.716
Ganancia neta del Período	-	-	-	-	-	-	1.486	1.486	185	1.671
Total Resultado Integral Neto del Período	-	-	-	-	-	-	1.486	1.486	185	1.671
Distribución de resultados no asignados (2)	-	-	-	2.328	44.241	-	(46.569)	-	-	-
Distribución de resultados no asignados (3)	-	-	-	-	-	-	-	-	(530)	(530)
Total Patrimonio neto al 30 de junio de 2025	366	301.635	55.173	34.246	151.697	26	1.486	544.629	6.228	550.857

(1) Se incorpora a los saldos iniciales de las cuentas de patrimonio y a sus posteriores movimientos, el impacto de ajustar por inflación dichos saldos y movimientos hasta el cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, excepto la cuenta "Capital social", la que se expone a valor nominal y cuyo ajuste por inflación se incluye dentro de "Ajuste de capital".

(2) Aprobada por reunión de Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 21 de abril de 2025.

(3) Aprobada por reunión de Asamblea General Ordinaria de fecha 3 de abril de 2025.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
 (Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
 Matrícula 23.20029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrián Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E)
 C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
 el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (CONT.)
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.2)

	Capital Social	Ajuste de capital	Prima de Emisión	Reserva Legal	Reserva facultativa para futuras distribuciones de utilidades	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participación no controladora	Total Patrimonio
Saldos al 1 de enero de 2024 (1)	366	301.635	55.173	27.957	32.182	251	79.234	496.798	5.730	502.528
Ganancia neta del Período	-	-	-	-	-	-	25.333	25.333	546	25.879
Total Resultado Integral Neto del Período	-	-	-	-	-	-	25.333	25.333	546	25.879
Distribución resultados no asignados (2)	-	-	-	3.961	75.273	-	(79.234)	-	-	-
Total Patrimonio neto al 30 de junio de 2024	366	301.635	55.173	31.918	107.455	251	25.333	522.131	6.276	528.407

(1) Se incorpora a los saldos iniciales de las cuentas de patrimonio y a sus posteriores movimientos, el impacto de ajustar por inflación dichos saldos y movimientos hasta el cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, excepto la cuenta "Capital social", la que se expone a valor nominal y cuyo ajuste por inflación se incluye dentro de "Ajuste de capital".

(2) Aprobada por reunión de Directorio de fecha 8 de marzo de 2024 por medio de facultades delegadas por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 27 de abril de 2023.

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.00073.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss
Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana
Presidente

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.2)

	30.06.2025	30.06.2024
CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
Flujo de efectivo de actividades operativas:		
Ganancia neta del Período	1.671	25.879
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo aplicado en las operaciones:		
Más intereses sobre deudas devengados en el período	10.889	2.735
Más intereses por arrendamientos financieros	733	602
Menos intereses ganados en el período	(456)	(3.039)
Más impuesto a las ganancias devengado en el período	(906)	4.693
Depreciación y amortización de propiedades, plantas y equipos y activos intangibles	20.534	21.080
Depreciación de derechos de uso	652	629
Constitución neta de provisiones	1.032	853
Actualización y ajustes del descuento del valor actual de provisiones	1.101	5.308
Ajustes del descuento del valor actual de cuentas por cobrar y cuentas por pagar	2.186	8.397
Resultado por venta y bajas de propiedades, plantas y equipos	(4.685)	(63)
Diferencias de cambio	5.851	2.436
RECPAM	(18.464)	(61.592)
Cambios en capital de trabajo y provisiones a largo plazo		
Aumento en créditos por ventas y otros créditos	(8.220)	(22.719)
Aumento en inventarios	(11.545)	(14.997)
(Disminución) aumento neto de cuentas por pagar	(6.197)	29.928
Aumento en el resto de los pasivos operativos	(41.472)	24.383
Consumos de provisiones	(616)	(360)
Intereses cobrados	395	659
Intereses pagados	(9.555)	(2.735)
Impuesto a las ganancias pagado	(16.320)	(24.311)
Flujo neto de efectivo aplicado en las actividades de operación	(73.392)	(2.234)
Flujo de efectivo de actividades de inversión:		
Cobranza (adquisición) de otros activos financieros	1.711	(4.185)
Adquisiciones de propiedades, plantas y equipos e intangibles	(19.813)	(33.126)
Adquisiciones de derechos de uso	(1.611)	(12.012)
Cobranza por venta de materiales y de propiedades, plantas y equipos	627	139
Flujo neto de efectivo aplicado en las actividades de inversión	(19.086)	(49.184)
Flujo de efectivo de actividades de financiación:		
Obtención de préstamos y otros préstamos	75.980	26.922
Pago de préstamos	(19)	(990)
Pago de dividendos	(1.023)	-
Pago de arrendamientos	(1.119)	(951)
Flujo neto de efectivo generado en las actividades de financiación	73.819	24.981
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(18.659)	(26.437)
Variaciones del efectivo y equivalentes de efectivo		
Saldos al inicio del ejercicio	22.050	46.649
Diferencias de cambio generadas por el efectivo y equivalentes de efectivo	119	(17)
Intereses generados por el efectivo y equivalentes de efectivo	61	2.380
RECPAM generado por el efectivo y equivalentes de efectivo	(900)	(12.626)
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(18.659)	(26.437)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 13)	2.671	9.949

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.2.1)

NOTA 1
INFORMACIÓN GENERAL

Holcim (Argentina) S.A. (“Holcim Argentina” o “la Sociedad”) y sus sociedades controladas, identificadas en este estado financiero consolidado condensado como (“Grupo Holcim” o “el Grupo”), configuran un grupo integrado de empresas relacionadas con el sector de la construcción, cuya actividad principal es la fabricación y comercialización de cemento portland, hormigón elaborado, agregados pétreos, y otros productos y servicios vinculados a la industria de la construcción.

Holcim (Argentina) S.A. es una sociedad anónima constituida según las leyes de la República Argentina, fundada en la Ciudad de Córdoba el 26 de abril de 1932 e inscripta el 7 de junio de 1932 ante el Registro Público de Comercio de la Provincia de Córdoba, bajo el número 102, Folio 250, tomo primero. Mediante Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de fecha 26 de abril de 2019, se aprobó una modificación del Estatuto de la Sociedad, en virtud de la cual la fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad será el 25 de abril de 2112. Mediante resolución de fecha 17 de junio de 2020, la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Córdoba resolvió declarar que la Sociedad, en la reforma del Estatuto aprobada por la referida Asamblea y el Acta de Directorio de la misma fecha, ha cumplido los requisitos legales y fiscales exigidos por la Ley 19.550, ordenando por lo tanto inscribir en el Registro Público de Comercio el instrumento presentado por la Sociedad y dicha resolución en el Protocolo de Contratos y Disoluciones bajo la Matrícula N° 49-A16.

La actividad principal de la Sociedad es la fabricación y comercialización de cemento portland, hormigón elaborado, agregados pétreos, y otros productos y servicios vinculados a la industria de la construcción. Asimismo, la Sociedad controla a las siguientes compañías: Quitam S.A., empresa dedicada a la producción y venta de pinturas y membranas líquidas; Tensolite S.A., empresa dedicada a la fabricación y comercialización de premoldeados y pretensados de hormigón elaborado para la construcción y Horcrisa S.A.U., empresa especializada en la producción y distribución de hormigón premezclado.

La sede social actual de Grupo Holcim es Complejo Capitalinas, Edificio Suquía, 4° Piso, oficina 47, Humberto Primo 680, Córdoba (X5000FAN), Argentina, encontrándose la misma inscripta ante la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Córdoba.

Por otra parte, al 30 de junio de 2025 la controlante directa de Grupo Holcim es Holcim Investments (Spain) S.L., una sociedad con domicilio legal en Av. Manoteras 20, Edificio B, Planta 1, 28050, Madrid, España, cuya actividad principal es la inversión en sociedades. Holcim Investments (Spain) S.L. es controlada por Holcim Ltd., una sociedad constituida bajo las leyes de Suiza. Al 30 de junio de 2025, la participación indirecta de Holcim Ltd. a través de las sociedades Holcim Investments (Spain) S.L. y Cemasco B.V. es del 83,13% sobre el capital social y los votos de la Sociedad.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.0002916 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 2

BASES DE PREPARACIÓN Y NORMAS CONTABLES APLICADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Base de preparación

Los presentes estados financieros consolidados condensados correspondientes al período de seis meses finalizado al 30 de junio de 2025 han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) 34, Información Financiera Intermedia conforme a lo previsto en la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado con su modificatoria) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”).

Estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros consolidados anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados de período intermedio. Sin embargo, no incluyen todas las revelaciones requeridas de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) para estados financieros anuales; por lo tanto, estos estados financieros consolidados de período intermedio deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados de Grupo Holcim correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 emitidos con fecha 7 de marzo de 2025.

Los resultados de las operaciones correspondientes a los seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 no son necesariamente indicativos de los resultados para los años completos. Grupo Holcim considera que las revelaciones son adecuadas y suficientes para que la información presentada sea razonable.

Los presentes estados financieros consolidados condensados de periodo intermedio se presentan en millones de pesos argentinos, salvo cuando se indique lo contrario.

Estos estados financieros intermedios condensados consolidados fueron aprobados para su emisión por el Directorio el 8 de agosto de 2025, fecha en que los estados financieros intermedios estaban disponibles para su emisión.

2.1.2 Bases de Consolidación

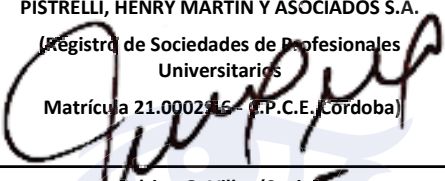
Grupo Holcim ha consolidado sus estados financieros con los de sus sociedades controladas.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que se transfiere el control a Grupo Holcim, y se dejan de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.0002916 - C.P.C.E. (Córdoba)



Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Se han practicado, de corresponder, los ajustes necesarios a fin de unificar los criterios de valuación y exposición de las sociedades incluidas en la consolidación.

Todos los saldos y operaciones entre las sociedades de Grupo Holcim son eliminados a los efectos de la consolidación.

A continuación, se detalla las inversiones que Grupo Holcim tiene en subsidiarias al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024, respectivamente:

Sociedad	Clase de acción	Valor nominal	Cantidad	% de part. sobre el capital social y los votos al 30.06.2025	% de part. sobre el capital social y los votos al 31.12.2024
Quitam S.A.	Clase A	1.000	642.864	51%	51%
Tensolite S.A.	Clase A	9.000	950	100%	100%
Horcrisa S.A.U.	Clase A	10	174.000	100%	-

La información financiera resumida con respecto a las subsidiarias se presentan a continuación. La información financiera resumida abajo representa montos antes de las eliminaciones entre el grupo:

Estado de Situación Financiera	Tensolite S.A.		Quitam S.A.		Horcrisa S.A.U.
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025
Activo corriente	9.406	9.801	6.987	6.747	4.926
Activo no corriente	24.337	30.635	10.249	10.448	5.782
Pasivo corriente	(8.212)	(8.510)	(2.666)	(2.049)	(4.644)
Pasivo no corriente	(10.518)	(13.104)	(1.859)	(1.731)	-
Patrimonio	(15.013)	(18.822)	(12.711)	(13.415)	(6.064)

Estado de resultados	Tensolite S.A.				Quitam S.A.				Horcrisa S.A.U.
	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el		Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el		Período de dos meses
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025
Ingresos por ventas	7.035	3.674	3.444	3.674	5.335	5.927	2.715	3.101	4.340
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	(6.641)	(1.713)	(3.498)	(1.713)	(3.394)	(4.273)	(1.537)	(2.167)	(4.206)
Gastos de distribución y comercialización	(1.009)	(215)	(526)	(215)	(885)	(736)	(426)	(368)	(42)
Gastos de administración	(639)	(441)	(320)	(441)	(360)	(282)	(208)	(160)	(139)
Otros ingresos y egresos operativos	637	(13)	660	(13)	(44)	(67)	(25)	(67)	18
Resultado por posición monetaria	191	145	84	145	(85)	375	(18)	88	11
Ingresos Financieros	18	1	3	1	-	66	-	13	24
Gastos Financieros	(699)	(910)	(380)	(910)	(443)	(678)	(252)	(289)	(12)
Impuesto a las ganancias	687	(261)	655	(261)	253	782	(83)	3.175	(5)
Ganancia (pérdida) neta del período	(420)	267	122	267	377	1.114	166	3.326	(11)

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

2.2 Resumen de las normas y políticas contables significativas aplicadas

Grupo Holcim prepara sus estados financieros consolidados de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (Texto ordenado 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias), 29 y 43 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), sus modificatorias y circulares de adopción de NIIF que la FACPCE dicte de acuerdo a lo establecido en aquella Resolución Técnica.

Al 30 de junio de 2025 se han cumplimentado las condiciones para que los estados financieros consolidados de Grupo Holcim correspondientes al período finalizado en esa fecha incorporen el ajuste por inflación establecido en la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias”. Los presentes estados financieros consolidados cumplen con todos los requerimientos de las NIIF.

2.2.1 Unidad de medida

Los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2025, incluyendo las cifras correspondientes al ejercicio y período anterior, han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda funcional de Grupo Holcim (el peso argentino) conforme a lo establecido en la NIC 29 y en la Resolución General N° 777/2018 de la Comisión Nacional de Valores. Como resultado de ello, los estados financieros están expresados en la unidad de medida corriente al final del ejercicio o período sobre el que se informa.

De acuerdo con la NIC 29, la reexpresión de los estados financieros es necesaria cuando la moneda funcional de una entidad es la de una economía hiperinflacionaria. Para definir un estado de hiperinflación, la NIC 29 brinda una serie de pautas orientativas, no excluyentes, consistentes en (i) analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%. La inflación trienal se ubicó en 2024 por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indicaban que esta tendencia no se revertiría en el corto plazo.

A efectos de evaluar la mencionada condición cuantitativa, y también para reexpresar los estados financieros, la Comisión Nacional de Valores ha establecido que la serie de índices a utilizar para la aplicación de la NIC 29 es la determinada por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas. Esa serie de índices combina el Índice de Precios al Consumidor (IPC) Nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre 2016) con el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, respecto de

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000216 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

los cuales no se cuenta con información del INDEC sobre la evolución del IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la variación de los índices utilizados en la reexpresión de los estados financieros condensados de período intermedio ha sido del 15,10%, 117,76% y 79,77%, por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 y el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024, respectivamente. Adicionalmente, la variación del índice utilizado para reexpresar los saldos al 30 de junio de 2024 en moneda del 30 de junio de 2025 ascendió a 39,42%.

A continuación, se incluye un resumen de los efectos de la aplicación de la NIC 29:

- **Reexpresión del estado de situación financiera y patrimonio consolidado:**

Grupo Holcim ajustó todas las partidas no monetarias a fin de reflejar el impacto del ajuste por inflación reportando en término de unidad de medida vigente al 30 de junio de 2025. En consecuencia, se ajustaron principalmente inventarios, propiedad planta y equipo, intangibles y plusvalía, y los componentes del Patrimonio Neto. Cada partida se debe ajustar desde la fecha de incorporación al Patrimonio de Grupo Holcim o desde la última reexpresión.

Los cargos al resultado del período/ejercicio por depreciación de las propiedades, planta y equipo, y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinaron sobre la base de los nuevos importes reexpresados.

No se han ajustado las partidas monetarias dado que están expresadas en términos de la unidad monetaria al 30 de junio de 2025. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La pérdida o ganancia monetaria se incluye en el resultado del período por el que se informa.

La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período.

- **Reexpresión del estado consolidado de resultado integral:**

En el estado consolidado de resultado integral, los gastos e ingresos se reexpresaron desde la fecha de su registración contable en términos de la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa, aplicando las variaciones del índice general de precios mensual.

El efecto de la inflación en la posición monetaria neta se incluyó en el estado consolidado de resultado integral como un resultado financiero.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00021.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

- **Reexpresión del estado consolidado de flujo de efectivo:**

Las partidas del estado consolidado de flujo de efectivo se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente en la fecha de cierre. El total de efectivo y equivalente de efectivo al inicio se debe reexpresar en moneda de poder adquisitivo de cierre, mientras que el efectivo y equivalente de efectivo al cierre se expresa en valores nominales.

El resultado monetario generado por el efectivo y equivalentes al efectivo se presenta en el estado de flujos de efectivo por separado de los flujos procedentes de las actividades de operación, inversión y financiación, como una partida específica de la conciliación entre las existencias de efectivo y equivalentes al efectivo al principio y al final del período o ejercicio.

- **Información comparativa**

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período o ejercicio sobre el cual se informa.

2.2.2 Información y jerarquía de valores razonables

- **Información sobre valores razonables**

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se incluye por el importe al que se podría canjear el instrumento en una transacción corriente entre partes de común acuerdo y no en una transacción forzada o de liquidación. Para estimar los valores razonables, se utilizan los siguientes métodos y supuestos:

- (i) El efectivo y las colocaciones a corto plazo, los créditos y otras cuentas por cobrar (corrientes, excepto los préstamos al personal), las deudas comerciales y otras cuentas por pagar (corrientes) se aproximan a sus importes en libros debido, en gran medida, a los vencimientos a corto plazo de estos instrumentos.
- (ii) Grupo Holcim evalúa las cuentas por cobrar (no corrientes) y los préstamos al personal sobre la base de parámetros tales como las tasas de interés, los factores de riesgo de cada país en particular, la solvencia del cliente y las características de riesgo del proyecto financiado. Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 los importes en libros de estos instrumentos financieros no son sustancialmente diferentes a los valores razonables calculados.
- (iii) El valor razonable de las deudas financieras se estima descontando los flujos de efectivo futuros utilizando las tasas disponibles para deudas con condiciones, riesgo crediticio y vencimientos similares.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000216 - C.P.C.E. Córdoba

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

- **Jerarquía de valores razonables**

Grupo Holcim utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros por técnica de valuación:

- **Nivel 1:** Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- **Nivel 2:** Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.
- **Nivel 3:** Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado que no se basan en información observable de mercado.

2.3 Cambios en las políticas contables significativas

Durante el ejercicio iniciado el 1° de enero de 2025, han entrado en aplicación obligatoria para Grupo Holcim ciertas normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el IASB, que en general requieren que la información de los estados financieros sea modificada retroactivamente.

Estas normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas adoptadas por Grupo Holcim, no han tenido impactos significativos sobre los presentes estados financieros consolidados condensados de período intermedio.

Las normas e interpretaciones emitidas al 31 de diciembre de 2024 pero que no resultan obligatorias a la fecha de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados, se describen en la Nota 2.4.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024.

Grupo Holcim no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que haya sido emitida y no sea obligatoria a la fecha.

NOTA 3

ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Los estados financieros consolidados condensados de período intermedio no incluyen toda la información sobre la administración de riesgos financieros requerida en estados financieros anuales. Esta Información debe ser leída en conjunto con la Nota 3 a los estados financieros consolidados de Grupo Holcim al 31 de diciembre de 2024.

No se han presentado cambios en las políticas de gestión de riesgo desde el último ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.000.006 - C.P.C.E. Córdoba)


Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 4**INFORMACIÓN POR SEGMENTOS**

El Grupo Holcim posee cuatro unidades de negocios: cada uno de los cuales constituye un segmento: Cemento – AFR, Agregados, Hormigón y Otros productos y servicios. A continuación, se incluye una descripción general de cada segmento:

Cemento – AFR: incluye los resultados operativos del negocio de producción y venta de cemento, desde la obtención de las materias primas en las canteras, pasando por el proceso de elaboración del clinker en hornos rotativos y su posterior molienda con determinados agregados para la obtención del cemento. Incluye la división de AFR que se ocupa de ubicar y ofrecer el servicio de valorización de los pasivos ambientales en los hornos cementeros como combustibles alternativos.

Agregados: incluye los resultados operativos generados a partir de la producción y venta de agregados pétreos.

Hormigón: incluye los resultados operativos generados a partir de la producción y venta de hormigón elaborado. Incluye la entrega del producto en obra y, dependiendo de las circunstancias, su bombeo hasta el lugar de destino. De igual manera, se incorporan en este segmento los resultados generados por la producción y distribución de hormigón premezclado, correspondiente a la actividad de la subsidiaria Horcrisa S.A.U.

Otros productos y servicios: incluye los resultados operativos generados por la comercialización de cales, morteros y otros productos. De igual forma, se incorporan en este segmento los resultados operativos generados por la fabricación y comercialización de pinturas y membranas líquidas correspondiente a la actividad de la subsidiaria Quitam S.A., y así mismo, los resultados generados por la fabricación y comercialización de premoldeados y pretensados de hormigón elaborado para la construcción correspondiente a la actividad de la subsidiaria Tensolite S.A.

Las bases empleadas para fijar precios internos del segmento Cemento – AFR y Agregados Pétreos al segmento Hormigón han sido determinadas en función del precio de mercado para clientes comparables en cada región de ventas. Las bases empleadas para fijar precios internos del segmento Hormigón al segmento Cemento – AFR han sido determinadas en función del precio de mercado para las empresas constructoras.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000.79.5 C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Información por segmentos al 30 de junio de 2025

	Cemento - AFR	Agregados	Hormigón	Otros productos y servicios	Corporativo	Eliminaciones	Total	Estados financieros	Diferencias (*)
Ingresos por ventas - terceros	176.596	2.921	11.704	17.779	-	-	209.000	211.787	(2.787)
Ingresos por ventas - otros segmentos	2.355	414	18	-	-	(2.787)	-	-	-
Total ventas netas	178.951	3.335	11.722	17.779	-	(2.787)	209.000	211.787	(2.787)
Depreciaciones y amortizaciones (Nota 8)	(19.017)	(197)	(695)	(1.277)	-	-	(21.186)	(21.186)	-
Resultado operativo	24.507	476	569	406	(21.411)	-	4.547	4.547	-
Capital de trabajo neto	9.807	2.347	3.293	7.718	(88.256)	-	(65.091)	(65.091)	-
Activos por segmentos	709.651	4.176	(14.886)	22.024	181.168	-	902.133	902.133	-
Pasivos por segmentos	(215.797)	(1.144)	(6.414)	(21.524)	(106.397)	-	(351.276)	(351.276)	-

(*) Corresponde a los servicios de valorización de los pasivos ambientales en los hornos cementeros como combustibles alternativos (división AFR) y a los impuestos sobre ventas, que a los fines de la información de gestión se exponen como un menor costo de combustible, y como menos ventas respectivamente.

PISTRELLI HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales Unipersonarios

Matrícula 21.000.79.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Información por segmentos al 30 de junio de 2024

	Cemento - AFR	Agregados	Hormigón	Otros productos y servicios	Corporativo	Eliminaciones	Total	Estados financieros	Diferencias (*)
Ingresos por ventas - terceros	189.553	4.749	6.391	14.299	-	-	214.992	218.165	(3.173)
Ingresos por ventas - otros segmentos	1.826	495	29	-	-	(2.350)	-	-	-
Total ventas netas	191.379	5.244	6.420	14.299	-	(2.350)	214.992	218.165	(3.173)
Depreciaciones y amortizaciones (Nota 8)	(19.990)	(160)	(706)	(853)	-	-	(21.709)	(21.709)	-
Resultado operativo	22.715	1.403	792	(896)	(30.555)	-	(6.541)	(6.541)	-
Capital de trabajo neto	24.945	1.638	2.271	(20.036)	(48.216)	-	(39.398)	(39.398)	-
Activos por segmentos	591.448	2.885	4.820	63.099	164.703	-	826.955	826.955	-
Pasivos por segmentos	(174.426)	(1.193)	(1.074)	(53.158)	(68.696)	-	(298.547)	(298.547)	-

(*) Corresponde a los servicios de valorización de los pasivos ambientales en los hornos cementeros como combustibles alternativos (división AFR) y a los impuestos sobre ventas, que a los fines de la información de gestión se exponen como un menor costo de combustible, y como menos ventas respectivamente.

Información por segmentos al 31 de diciembre de 2024

	Cemento - AFR	Agregados	Hormigón	Otros productos y servicios	Corporativo	Eliminaciones	Total	Estados financieros	Diferencias
Capital de trabajo neto	(52.023)	1.751	1.914	9.257	17.879	-	(21.222)	(21.222)	-
Activos por segmentos	633.954	3.474	5.188	35.076	174.402	-	852.094	852.094	-
Pasivos por segmentos	(250.201)	(1.134)	(1.446)	(25.720)	(23.877)	-	(302.378)	(302.378)	-

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 5**CAPITAL Y OTRAS CUENTAS RELACIONADAS**

En cumplimiento de las N.T. 2013 de la CNV se informa que el capital social consolidado al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es de \$366 millones de pesos respectivamente, y se encuentra totalmente suscripto, integrado y autorizado a la oferta pública.

Al 30 de junio de 2025, el capital social está representado por 366 millones de acciones ordinarias escriturales de un voto cada una y valor nominal \$1.

	30.06.2025	31.12.2024
Capital Social	366	366
Ajuste de capital	301.635	301.635
Prima de emisión	55.173	55.173
Total Capital y otras cuentas relacionadas	357.174	357.174

NOTA 6**INGRESOS POR VENTAS**

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Venta de cemento	176.596	189.552	87.401	92.112
Venta de agregados	2.921	4.749	1.300	2.293
Venta de hormigón	11.704	6.391	8.794	2.853
Venta de otros productos y servicios	17.779	14.300	8.800	9.086
Prestación de servicios de co-procesamiento de desechos	2.787	3.173	1.652	1.803
Total Ingresos por ventas	211.787	218.165	107.947	108.147

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.0002916 / C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el Informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 7**COSTO DE LOS PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS**

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Existencia inicial (Nota 15)	109.903	90.593	100.943	109.136
Materias primas	7.576	5.272	3.207	5.699
Productos en proceso y terminados	61.909	41.196	56.999	49.174
Combustibles	1.842	4.942	1.814	4.576
Materiales	36.616	34.364	37.729	46.635
Importación en tránsito	1.960	4.819	1.194	3.052
Compras y costos de producción y de servicios prestados del Período	167.178	165.924	86.038	72.578
Compras	41.742	53.521	20.681	20.742
Costos de producción y de servicios prestados (Nota 8)	125.436	112.403	65.357	51.836
Existencia final (Nota 15)	121.398	105.515	110.095	105.518
Materias primas	8.166	10.191	2.853	10.192
Productos en proceso y terminados	68.615	48.425	63.095	48.426
Combustibles	1.815	2.845	1.815	2.846
Materiales	41.731	42.037	41.261	42.037
Importación en tránsito	1.071	2.017	1.071	2.017
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	155.683	151.002	76.886	76.196

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000.29.6 - C.P.C.E. Córdoba

Adrian Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 8**GASTOS DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN**

(Información requerida por el Art. 64 Apartado I inc. b) de la Ley 19.550)

Por los períodos de seis meses finalizados al 30 de junio de 2025 y 2024

Rubros	Costos de producción y de servicios prestados	Gastos de distribución y comercialización	Gastos de administración	Período de seis meses finalizado el	
				30.06.2025	30.06.2024
Retribución Directores y Comisión Fiscalizadora	-	-	676	676	975
Honorarios y retribuciones por servicios	20.750	10.501	4.346	35.597	40.096
Sueldos, jornales e indemnizaciones	14.167	5.703	4.473	24.343	22.550
Cargas sociales	3.707	1.557	1.132	6.396	6.547
Comisiones	15	449	7	471	407
Otros gastos en personal	3.382	865	504	4.751	4.866
Depreciaciones de propiedades, plantas y equipos	18.520	1.014	413	19.947	20.890
Depreciaciones por derechos de uso	231	378	43	652	629
Amortización de activos intangibles	-	587	-	587	190
Impuestos, tasas y contribuciones	1.096	2.377	44	3.517	3.591
Energía eléctrica	12.661	398	-	13.059	11.783
Gas natural y otros combustibles	22.574	9	1	22.584	18.037
Gastos de viajes	601	425	500	1.526	1.229
Gastos de oficina	705	27	12	744	392
Seguros	368	22	26	416	209
Gastos en comunicaciones	103	41	213	357	215
Alquileres	1.222	43	-	1.265	1.018
Gastos por accidentes	4	-	-	4	3
Gastos de mantenimiento	4.706	556	107	5.369	6.668
Publicidad y propaganda	5	187	24	216	175
Gastos institutos y asociaciones	5	1	157	163	105
Transporte, fletes y acarreos	18.696	13.835	-	32.531	26.198
Gastos en sistemas	97	41	327	465	659
Gastos en materiales	3	4.488	-	4.491	5.741
Provisión para desvalorización de cuentas comerciales por cobrar	-	11	-	11	301
Otras provisiones (*)	1.101	24	23	1.148	552
Donaciones	5	22	40	67	45
Gastos generales	712	112	119	943	974
Total período finalizado el 30 de junio de 2025	125.436	43.673	13.187	182.296	-
Total período finalizado el 30 de junio de 2024	112.403	47.535	15.107		175.045

(*) Incluye imputaciones de provisiones por restauración de sitios, reclamos legales, obsolescencia de inventarios.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios)

Matrícula 21.000.29.6 - C.P.C.E. Córdoba

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 8

GASTOS DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

(Información requerida por el Art. 64 Apartado I inc. b) de la Ley 19.550)

Por los períodos de tres meses finalizados al 30 de junio de 2025 y 2024

Rubros	Costo de los productos vendidos y servicios prestados	Gastos de distribución y comercialización	Gastos de administración	Periodo de tres meses finalizado el	
				30.06.2025	30.06.2024
Retribución Directores y Comisión Fiscalizadora	-	-	505	505	503
Honorarios y retribuciones por servicios	10.625	5.378	2.127	18.130	15.741
Sueldos, jornales e indemnizaciones	7.850	3.074	2.555	13.479	10.134
Cargas sociales	2.028	810	577	3.415	2.774
Comisiones	7	213	3	223	222
Otros gastos en personal	1.869	482	210	2.561	2.395
Depreciaciones de propiedades, plantas y equipos	8.884	479	199	9.562	10.657
Depreciaciones por derechos de uso	113	191	16	320	320
Amortización de activos intangibles	-	336	(12)	324	108
Impuestos, tasas y contribuciones	624	1.263	17	1.904	1.867
Energía eléctrica	6.722	191	-	6.913	5.104
Gas natural y otros combustibles	13.016	3	-	13.019	6.923
Gastos de viajes	320	252	313	885	781
Gastos de oficina	588	19	4	611	225
Seguros	178	4	13	195	109
Gastos en comunicaciones	78	34	123	235	131
Alquileres	521	25	-	546	487
Gastos por accidentes	3	-	-	3	1
Gastos de mantenimiento	1.805	260	47	2.112	3.788
Publicidad y propaganda	2	137	14	153	98
Gastos institutos y asociaciones	2	1	62	65	63
Transporte, fletes y acarreos	9.407	7.722	-	17.129	12.720
Gastos en sistemas	42	25	178	245	344
Gastos en materiales de empaque y otros	3	2.418	-	2.421	2.716
Provisión para desvalorización de cuentas comerciales por cobrar	-	11	-	11	248
Otras provisiones (*)	280	3	23	306	549
Donaciones	-	17	35	52	42
Gastos generales	390	26	82	498	589
Total período finalizado el 30 de junio de 2025	65.357	23.374	7.091	95.822	
Total período finalizado el 30 de junio de 2024	51.836	21.939	5.864	-	79.639

(*) Incluye imputaciones de provisiones por restauración de sitios, reclamos legales, obsolescencia de inventarios.

DISTRELL, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios

Matrícula 21.000.29.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 9**OTROS INGRESOS Y EGRESOS OPERATIVOS**

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Resultado por venta y baja de propiedades, plantas y equipos	4.685	63	4.406	-
Impuesto a los débitos y créditos	(2.585)	(2.788)	(1.674)	(1.480)
Recupero de gastos	237	-	(126)	-
Impuesto país	-	(8.424)	-	(2.773)
Recupero de siniestro neto de gastos (Nota 29)	1.441	-	1.441	-
Otros	1.525	87	504	(1)
Total Otros ingresos y egresos operativos	5.303	(11.062)	4.551	(4.254)

NOTA 10**INGRESOS FINANCIEROS**

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Intereses ganados por el efectivo y equivalentes de efectivo	61	2.380	(1)	92
Valor actual de cuentas por pagar	1.436	1.067	2.306	(268)
Otros intereses financieros	395	659	273	460
Total Ingresos financieros	1.892	4.106	2.578	284

GASTOS FINANCIEROS

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Intereses perdidos	(10.853)	(3.675)	(7.557)	(3.293)
Diferencia de cambio neta	(5.851)	(2.436)	(5.516)	(1.313)
Actualización de provisiones de restauración de sitio y otras	(1.101)	(5.308)	(450)	(427)
Impuestos sobre intereses ganados	(36)	(270)	(7)	(45)
Otros gastos financieros	(962)	(596)	(476)	(309)
Valor actual cuentas por cobrar	(3.622)	(9.464)	(3.556)	(8.571)
Actualización pasivo adquisición de subsidiaria	(1.713)	(6.836)	1.013	(6.835)
Total Gastos Financieros	(24.138)	(28.585)	(16.549)	(20.793)

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000216 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 11**IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

Los principales componentes del cargo por impuesto a las ganancias para los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 son los siguientes:

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Corriente	(1.402)	(13.865)	(262)	(6.433)
Diferido	2.308	9.172	171	11.972
Total	906	(4.693)	(91)	5.539

La conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados en el estado consolidado de resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado consolidado del período finalizado al 30 de junio de 2025 y 2024, no presenta diferencias significativas con la conciliación presentada en la Nota 10 a los estados financieros separados condensados adjuntos.

Según las modificaciones introducidas por la Ley 27.630 para los ejercicios o años iniciados a partir del 1/1/2021 se establecieron para las sociedades, alícuotas escalonadas y ajustables anualmente considerando la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC) sobre la base de la ganancia neta acumulada.

Impuesto a las ganancias diferido

Grupo Holcim determina el cargo contable por impuesto a las ganancias aplicando el método del impuesto a las ganancias diferido, el cual consiste en el reconocimiento (como activo o pasivo) del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados de los periodos en los cuales se produce la reversión de las mismas. A nivel consolidado no presenta diferencias significativas con la conciliación presentada en la Nota 10 a los estados financieros separados condensados adjuntos.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 (C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Ajuste por inflación impositivo

La Ley del Impuesto a las Ganancias, modificada por las Leyes N° 27.430 y N° 27.468, establece respecto del ajuste por inflación impositivo previsto en el Título VI, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- a) que dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida;
- b) que, respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, ese procedimiento será aplicable en caso de que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente; y
- c) que el ajuste por inflación impositivo, que se deba calcular en caso de verificarse los supuestos previstos en los acápites (a) y (b) precedentes para el primer ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2018, deberá imputarse un tercio en ese período y los dos tercios restantes, en partes iguales en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes;
- d) que el ajuste por inflación impositivo, que se deba calcular en caso de verificarse los supuestos previstos en los acápites (a) y (b) precedentes para el primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto en dichos periodos y lo restante, en partes iguales, en los 5 períodos fiscales inmediatos siguientes.
- e) que el ajuste por inflación impositivo, que se deba calcular en caso de verificarse el supuesto previsto en el acápite (a) para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2021, incidirá íntegramente en el resultado del ejercicio de que se trate.

La información disponible a la fecha de aprobación de los presentes estados financieros sobre la evolución del IPC confirma que la condición del acápite (a) ya se ha alcanzado. En consecuencia, el impuesto a las ganancias ha sido registrado en el periodo finalizado el 30 de junio de 2025, incorporando los efectos que se desprenden de la aplicación del ajuste por inflación impositivo previsto en el Título VI de la ley.

Restricción a la distribución de utilidades

Según las disposiciones de la Ley 27.430 se dejó sin efecto la retención del 35% en concepto de impuesto a las ganancias en carácter de pago único y definitivo para las utilidades que se generen a partir del ejercicio fiscal 2018. Asimismo, dicha ley dispuso la gravabilidad de los dividendos que se distribuyan, fijando una alícuota del 7%, para los ejercicios fiscales 2018 y 2019, y del 13%, para los períodos fiscales 2020 en adelante.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000.116 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Sin embargo, la Ley 27.541 estableció que se suspendería hasta los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 01 de enero del 2022 los cambios dispuestos por la Ley 27.430; en consecuencia, durante el período fiscal 2020 se mantuvo el 7% aplicable a la distribución de dividendos.

Finalmente, la Ley 27.630 dispuso que para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 01 de enero del 2022 en adelante será de aplicación la alícuota del 7% para la distribución de dividendos.

NOTA 12

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

	30.06.2025	31.12.2024
Efectivo y bancos (*)	1.218	1.778
Bancos moneda extranjera (*)	1.072	234
Inversiones corrientes (**)	381	20.038
Total Efectivo y equivalente de efectivo	2.671	22.050

(*) Se considera que el valor de libros no difiere de su valor razonable.

(**) Los fondos comunes de inversión son los únicos activos financieros de Grupo Holcim medidos a valor razonable.

Los resultados originados en ítems de efectivo y equivalentes de efectivo existentes al cierre del período finalizado el 30 de junio de 2025 y del ejercicio al 31 de diciembre de 2024, considerados dentro de esta categoría durante dichos ejercicios, se reportan en el estado de flujo de efectivo dentro de las variaciones del efectivo y equivalentes de efectivo.

Detalle de inversiones:

Denominación y características de los valores	Entidad	Cantidad de cuotapartes 30.06.2025	Valor de cotización (*) 30.06.2025	Valor registrado 30.06.2025	Valor registrado 31.12.2024
Fondos comunes de inversión					
FBA Renta Pesos - Clase B	BBVA Francés	-	-	-	11.142
Delta Pesos - Clase B	Banco de Valores - CITI AHO	0,05	76	4	3
Super Ahorro - Cuota B	Banco Santander Río	-	-	-	8.883
FCI SUPER AHORRO CL	Banco Santander Río	25,13	15	377	-
F.C.I. - Banco Credicoop - 1810 Ahorro	Credicoop	-	-	-	10
Subtotal Fondos comunes de inversión				381	20.038
Total inversiones corrientes				381	20.038

(*) Montos expresados en pesos argentinos.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 (C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 13**CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR**

	30.06.2025	31.12.2024
Cuentas comerciales por cobrar - terceros	44.957	39.596
Provisión para desvalorización de cuentas comerciales por cobrar (Nota 25.1)	(864)	(1.128)
Total Cuentas comerciales por cobrar	44.093	38.468

Se considera que el valor de libros se aproxima a su valor razonable, teniendo en cuenta las características de estos activos que los participantes del mercado considerarían al evaluarlo. Todos los créditos que se estiman de dudosa recuperabilidad fueron provisionados.

Al 30 de junio de 2025, los recuperos netos de la provisión para desvalorización de las cuentas comerciales por cobrar reconocida como ingreso asciende a \$127, el cual se registró dentro de “Recupero de gastos”, en la Nota 9, así mismo se reconoció como gasto \$11 dentro de “Gastos de distribución y comercialización”, en la Nota 8. Al 30 de junio de 2024, la constitución neta de la provisión para desvalorización de las cuentas comerciales por cobrar reconocida como gasto ascendió a \$301, el cual se registró dentro de “Gastos de distribución y comercialización”, en la Nota 8.

El detalle de la evolución de la provisión para desvalorización de las cuentas comerciales por cobrar durante el período se expone en la Nota 25.1.

Excepto por los créditos indicados en la Nota 27, la totalidad de los saldos corresponden a operaciones en moneda nacional.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no existen saldos que devenguen intereses explícitos.

NOTA 14**OTROS ACTIVOS FINANCIEROS**

	30.06.2025	31.12.2024
Inversión en bonos	381	2.333
Total Otros activos financieros corrientes	381	2.333

Durante el mes de febrero de 2024, la Sociedad adquirió “Bonos para la Reconstrucción de una Argentina Libre” (BOPREAL por sus siglas), que corresponde a títulos emitidos por el Banco Central de la República Argentina en dólares estadounidenses para importadores de bienes y servicios con obligaciones pendientes de pago por importaciones de bienes con registro aduanero y/o servicios efectivamente prestados anteriores al 12 de diciembre de 2023. Asimismo, durante el mes de marzo de 2025 y marzo 2024, el Grupo Holcim adquirió bonos adicionales en el Mercado Secundario.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000.093 C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

A continuación se presenta el detalle:

Serie	Especie	Vencimiento	Amortización	Fecha de suscripción	Cantidad de títulos adquiridos	Importe en libros al 30.06.2025
2	BPJ25	30.06.2025	12 cuotas mensuales desde 30.07.2024	22.02.2024	857.680	85
				29.02.2024	1.465.190	147
				19.03.2024	1.137.800	113
			3 cuotas mensuales	31.03.2025	223.000	36

NOTA 15 INVENTARIOS

	30.06.2025	31.12.2024
Corrientes		
Materias primas (Nota 7)	7.687	7.576
Productos en proceso y terminados (Nota 7)	68.615	61.909
Combustibles (Nota 7)	1.815	1.842
Materiales (Nota 7)	22.133	20.154
Importación en tránsito (Nota 7)	1.071	1.960
Total Inventarios corrientes	101.321	93.441
No Corrientes		
Materiales (Nota 7)	20.077	16.462
Provisión por obsolescencia (Nota 25.1)	(8.988)	(8.980)
Total Inventarios no corrientes	11.089	7.482
Total Inventarios	112.410	100.923

Las existencias de inventarios se controlan mediante recuentos selectivos que se realizan durante el ejercicio de acuerdo con un plan establecido.

Durante el período, los recuentos físicos de productos elaborados, productos en proceso y materias primas son practicados, principalmente, con agrimensores contratados por Grupo Holcim.

La provisión para obsolescencia de inventarios se ha constituido para cubrir inventarios de antigua data y obsoletos que se estima no serían utilizados en la operatoria normal del Grupo Holcim.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios

Matrícula 21.000213 - C.P.C.E. Córdoba

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

A efectos de determinar el valor recuperable utilizado como límite de la correspondiente valuación contable, el Grupo ha considerado estimaciones de valores netos de realización en el mercado.

La provisión para obsolescencia de inventarios reconocida como gasto asciende a \$709 y \$222 al 30 de junio de 2025 y 2024 respectivamente, y se registró dentro de “Costos de los productos vendidos y de servicios prestados”, en la Nota 8.

El detalle de la evolución de la provisión para obsolescencia de inventarios durante el período se expone en la Nota 25.1

NOTA 16

GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO Y OTROS ACTIVOS CORRIENTES

	30.06.2025	31.12.2024
Gastos anticipados	1.257	1.027
Anticipos a proveedores	2.069	1.520
Otros activos corrientes	73	56
Otras cuentas por cobrar partes relacionadas (Nota 26)	2.100	1.230
Otros créditos corrientes	3.760	-
Otras cuentas por cobrar - terceros	9.039	953
Total Gastos pagados por adelantado y otros activos corrientes	18.298	4.786

NOTA 17

PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La composición y evolución del rubro Propiedades, plantas y equipos se expone a continuación y el destino contable de la depreciación, abierto por función, se expone en la Nota 8. El total de gastos por alquileres de propiedades, plantas y equipos, reconocidos en el estado de resultados, abiertos por función, se expone en la Nota 8.

El valor contable de las propiedades, plantas y equipos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no supera su valor recuperable a esas fechas.

A efectos de determinar el valor recuperable utilizado como límite de la correspondiente valuación contable, Grupo Holcim ha optado por su valor de utilización económica en base a las proyecciones preparadas por Grupo Holcim y/o estimaciones de valores netos de realización en el mercado.

No existen propiedades, plantas y equipos significativos, sin utilizar por obsoletos, que no estuvieran adecuadamente expuestos en los presentes estados financieros consolidados y/o debidamente provisionados.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000243 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Estados financieros consolidados condensados de período intermedio al 30 de junio de 2025

	Canteras y Terrenos (*)	Edificios e Instalaciones	Maquinarias y Rep.Estratégicos	Muebles y Útiles	Rodados	Laboratorio	Obras en Ejecución	Total
Costo								
Al 1 de enero de 2024	180.807	281.507	746.345	7.784	34.673	12.269	46.234	1.309.619
Aumentos	-	386	17.710	94	62	-	39.297	57.549
Bajas	-	(529)	(570)	-	(71)	(17)	-	(1.187)
Transferencias	-	7.947	15.700	1.419	2.385	1.650	(29.101)	-
Al 31 de diciembre de 2024	180.807	289.311	779.185	9.297	37.049	13.902	56.430	1.365.981
Aumentos	-	-	-	-	-	-	23.317	23.317
Adquisiciones de una subsidiaria	-	251	(2.380)	48	1.749	-	-	(332)
Bajas	(405)	-	-	-	(412)	(40)	-	(857)
Transferencias	-	768	3.994	151	432	61	(5.406)	-
Al 30 de junio de 2025	180.402	290.330	780.799	9.496	38.818	13.923	74.341	1.388.109
Depreciación acumulada								
Al 1 de enero de 2024	(55.477)	(138.997)	(464.058)	(5.021)	(24.461)	(8.221)	-	(696.235)
Depreciaciones del ejercicio	(1.019)	(8.192)	(28.680)	(623)	(2.122)	(692)	-	(41.328)
Bajas	-	529	570	-	-	18	-	1.117
Al 31 de diciembre de 2024	(56.496)	(146.660)	(492.168)	(5.644)	(26.583)	(8.895)	-	(736.446)
Depreciaciones del período (Nota 8)	(597)	(3.993)	(13.750)	(334)	(923)	(350)	-	(19.947)
Bajas	-	-	-	-	340	15	-	355
Al 30 de junio de 2025	(57.093)	(150.653)	(505.918)	(5.978)	(27.166)	(9.230)	-	(756.038)
Valor neto								
Al 30 de junio de 2025	123.309	139.677	274.881	3.518	11.652	4.693	74.341	632.071
Al 31 de diciembre de 2024	124.311	142.651	287.017	3.653	10.466	5.007	56.430	629.535

(*) Para las canteras la depreciación se calcula en función de las unidades extraídas respecto del total de reservas estimadas. Los terrenos no se deprecian.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios)

Matrícula 21.000291 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8
de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 18**ACTIVOS POR DERECHO DE USO**

A continuación, se incluye un cuadro con la evolución del saldo de activos por derecho de uso al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

	Terrenos y Edificios	Maquinaria	Muebles y Vehículos	Total
Al 1 de enero de 2024	41	190	46	277
Contratos nuevos	4.531	43	101	4.675
Ajustes en contratos	616	834	296	1.746
Reclasificaciones	19	(70)	51	-
Depreciación por derecho de uso	(310)	(892)	(207)	(1.409)
Al 31 de diciembre de 2024	4.897	105	287	5.289
Contratos nuevos	-	1.611	-	1.611
Ajustes en contratos	(198)	151	(30)	(77)
Depreciación por derecho de uso (Nota 8)	(185)	(311)	(156)	(652)
Al 30 de junio de 2025	4.514	1.556	101	6.171

NOTA 19**ACTIVOS INTANGIBLES**

	Derechos Mineros	Licencias	Marca	Clientela	Total Activos Intangibles
Valores de origen					
Al 1 de enero de 2024	3.384	1.364	1.667	1.417	7.832
Aumentos	-	39	-	-	39
Disminuciones	(3.384)	(188)	-	-	(3.572)
Adquisiciones de una subsidiaria	-	1.059	2.076	5.793	8.928
Al 31 de diciembre de 2024	-	2.274	3.743	7.210	13.227
Al 1 de enero de 2025	-	2.274	3.743	7.210	13.227
Aumentos	-	-	-	687	687
Disminuciones	-	(120)	-	-	(120)
Adquisiciones de una subsidiaria	-	-	-	-	-
Al 30 de junio de 2025	-	2.154	3.743	7.897	13.794
Amortizaciones y desvalorizaciones					
Al 1 de enero de 2024	(3.384)	(1.108)	(111)	(79)	(4.682)
Disminución del ejercicio	3.384	-	-	-	3.384
Amortización del ejercicio	-	(45)	(167)	(118)	(330)
Adquisiciones de una subsidiaria	-	(104)	(55)	(352)	(511)
Al 31 de diciembre de 2024	-	(1.257)	(333)	(549)	(2.139)
Al 1 de enero de 2025	-	(1.257)	(333)	(549)	(2.139)
Amortización del período	-	(68)	(125)	(394)	(587)
Al 30 de junio de 2025	-	(1.325)	(458)	(943)	(2.726)
Valor neto					
Al 30 de junio de 2025	-	829	3.285	6.954	11.068
Al 31 de diciembre de 2024	-	1.017	3.410	6.661	11.088

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000213 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 20**OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**

	30.06.2025	31.12.2024
Activos no operativos	5.714	6.061
Créditos contra avance de obra y otros anticipos	144	192
Otros activos no corrientes	287	43
Total otros activos no corrientes	6.145	6.296

NOTA 21**CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR**

	30.06.2025	31.12.2024
Cuentas comerciales por pagar partes relacionadas (Nota 26)	3.004	4.571
Cuentas comerciales por pagar - terceros	97.015	107.177
Total Cuentas comerciales por pagar (*)	100.019	111.748

(*) Se considera que el valor de libros se aproxima a su valor razonable.

Excepto por los pasivos indicados en la Nota 27, la totalidad de los saldos corresponden a operaciones en moneda nacional.

NOTA 22**PRÉSTAMOS**

	30.06.2025	31.12.2024
Corrientes		
Préstamos bancarios y otros préstamos (*)	50.715	21
Otros préstamos (**)	25.808	-
Total préstamos corrientes	76.523	21
No corrientes		
Préstamos bancarios	1	6
Total préstamos no corrientes	1	6
Total de préstamos	76.524	27

(*) Con fecha 5 de mayo de 2025, la Sociedad celebró dos contratos de préstamos con el banco BBVA por un plazo de 12 meses, los cuales ascendieron a \$12.000 millones y \$37.000 millones, respectivamente. Las tasas de interés acordadas fueron una tasa de interés fija nominal anual del 41% y una tasa variable nominal anual del 37,22%, respectivamente, esta tasa variable está sujeta a la tasa TAMAR corregida.

(**) Al 30 de junio de 2025 la tasa promedio aplicada a los otros préstamos fue de 37%.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000.006 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Evolución de los préstamos**Período finalizado al 30 de junio de 2025****Al 1 de enero de 2025**

Saldo inicial al 1 de enero de 2025	27
Obtención de préstamos bancarios y otros préstamos	75.980
Intereses devengados por préstamos bancarios y otros préstamos	3.082
Pago de préstamos bancarios y otros préstamos	(19)
Pago de intereses de préstamos bancarios	(1.728)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	(818)
Al 30 de junio de 2025	76.524

Ejercicio finalizado al 31 de diciembre 2024**Al 1 de enero de 2024**

Saldo inicial al 1 de enero de 2024	146
Obtención de préstamos bancarios y otros préstamos	22.142
Intereses devengados por préstamos bancarios y otros préstamos	3.336
Pago de préstamos bancarios y otros préstamos	(18.753)
Pago de intereses de préstamos bancarios	(3.525)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	(3.319)
Al 31 de diciembre de 2024	27

NOTA 23**PASIVOS POR ARRENDAMIENTO**

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el Grupo Holcim ha registrado un pasivo por arrendamiento en el pasivo no corriente por \$5.788 y \$4.797, respectivamente, y en el pasivo corriente por \$758 y \$708, respectivamente.

A continuación, se incluye un cuadro con la evolución del saldo de los pasivos por arrendamiento al:

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.0002 L.P. - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Período finalizado el 30 de junio de 2025

Al 1° de Enero de 2025	5.505
Altas (Bajas) netas de nuevos contratos	2.197
Pagos	(1.119)
Diferencia de cambio	(12)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	(758)
Gastos por intereses (*)	733
Al 30 de junio de 2025	6.546

Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024

Al 1° de Enero de 2024	347
Altas (Bajas) netas de nuevos contratos	6.371
Pagos	(2.096)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	(392)
Gastos por intereses (*)	1.275
Al 31 de diciembre 2024	5.505

(*) Se incluyen dentro de los gastos financieros (Nota 10).

NOTA 24**OTROS PASIVOS****CORRIENTES**

	30.06.2025	31.12.2024
Dividendos por pagar terceros	335	13
Anticipos recibidos de clientes	17.637	26.007
Remuneraciones y cargas sociales	4.744	4.437
Otros impuestos y retenciones por pagar	6.416	9.224
Otras cuentas por pagar	880	1.495
Otras cuentas por pagar con partes relacionadas (Nota 26)	22.150	4.869
Pasivos por adquisición de Sociedades	2.393	10.559
Total Otros pasivos corrientes	54.555	56.604

NO CORRIENTES

	30.06.2025	31.12.2024
Pasivos por adquisición de Sociedades	7.914	5.769
Otras cuentas por pagar	217	-
Total Otros pasivos no corrientes	8.131	5.769

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000216- C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 25

OTRAS PROVISIONES

	Restauración de sitios (*)	Reclamos legales (**)	Otras provisiones	Total
Al 1 de enero de 2025	5.754	70	804	6.628
Cargo neto de recuperos del período	175	264	-	439
Ajuste del valor de las actividades	1.101	-	-	1.101
Montos utilizados	(345)	(248)	(23)	(616)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda sobre saldo inicial	(755)	(10)	(105)	(870)
Al 30 de junio de 2025	5.930	76	676	6.682

	Restauración de sitios (*)	Reclamos legales (**)	Otras provisiones	Total
Al 1 de enero de 2024	11.377	131	768	12.276
Cargo neto de recuperos del ejercicio	483	595	525	1.603
Ajuste del valor de las actividades	1.999	-	-	1.999
Montos utilizados	(2.636)	(41)	-	(2.677)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda sobre saldo inicial	(5.469)	(615)	(489)	(6.573)
Al 31 de diciembre de 2024	5.754	70	804	6.628

(*) Corresponde a la obligación asumida por Grupo Holcim de reparación del impacto ambiental que se genera como producto de la explotación de las canteras en las que opera.

(**) Corresponde a la provisión por reclamos en sede judicial.

La evolución de las provisiones se expone a continuación:

25.1 PROVISIONES DEDUCIDAS DEL ACTIVO E INCLUIDAS EN EL PASIVO

Rubros	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos netos de recupero	Disminuciones por utilización	Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	Saldos al cierre del período
Deducidas del Activo					
Provisión para desvalorización de cuentas comerciales por cobrar (1)	1.128	(116)	-	(148)	864
Provisión para obsolescencia de inventarios (1)	8.980	709	477	(1.177)	8.988
Al 30 de junio de 2025	10.108	593	477	(1.326)	9.852
Al 31 de diciembre de 2024	8.366	2.145	-	(403)	10.108
Incluidas en el Pasivo					
Provisión para restauración de sitios y otras (2)	6.628	1.540	(616)	(870)	6.682
Al 30 de junio de 2025	6.628	1.540	(616)	(870)	6.682
Al 31 de diciembre de 2024	12.276	3.602	(2.677)	(6.573)	6.628

(1) Los aumentos netos de recupero de las provisiones deducidas del activo se componen de: \$116 expuestos en la Nota 8 como recupero de gastos y \$709 expuestos en la Nota 7 como otras provisiones.

(2) Los aumentos netos de recupero de la provision de restauración de sitios y otras se componen de: \$439 expuestos en la Nota 7 como otras provisiones, y \$1.101 expuestos en la Nota 9 de gastos financieros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000.133 - C.P.C.E. Córdoba

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

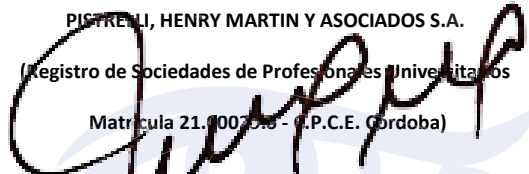
NOTA 26

SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

a) Saldos con partes relacionadas – ACTIVO CORRIENTE

	Gastos pagados por adelantado y otros activos corrientes		Total Activo	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Otras partes relacionadas				
Holcim Technology Ltd.	513	333	513	333
Holcim Group Services Ltd.	1.556	613	1.556	613
Holcim (US) Inc.	-	237	-	237
Lafarge SA	-	42	-	42
Holcim México Operaciones SA de CV	31	5	31	5
Totales	2.100	1.230	2.100	1.230

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
 (Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
 Matricula 21.00075.0 - C.P.C.E. Córdoba)



Adrian G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E)
 C.P.C.E. Córdoba Matricula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
 el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss
 Contador Público (UNC)
 C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1
 Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8
 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana
 Presidente

b) Saldos con partes relacionadas – PASIVO CORRIENTE

	Cuentas comerciales por pagar corrientes		Otros pasivos corrientes		Total Pasivo	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Sociedad controladora indirecta						
Holcim Ltd	-	191	8.004	1.264	8.004	1.455
Otras partes relacionadas						
Holcim Technology Ltd	-	-	12.197	1.349	12.197	1.349
Holcrest S.A.S.	2.710	2.552	-	-	2.710	2.552
Holcim (Ecuador)	-	2	-	-	-	2
Holcim EMEA Digital Center, S.L.	1	7	1.652	1.265	1.653	1.272
Holcim Group Services Ltd	-	-	-	-	-	-
Holcim Trading Inc	-	1.732	-	-	-	1.732
LafargeHolcim Investment Ltd	259	58	-	-	259	58
Lafarge China Cement Limited	-	29	-	-	-	29
Holcim México Operaciones SA de CV	34	-	-	-	34	-
Directores y Comité Ejecutivo	-	-	297	991	297	991
Totales	3.004	4.571	22.150	4.869	25.154	9.440

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
 (Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
 Matricula 21.0002911 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E)
 C.P.C.E. Córdoba Matricula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
 el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss
 Contador Público (UNC)
 C.P.C.E. Córdoba Matricula 10.03761.1
 Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8
 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana
 Presidente

c) Transacciones con partes relacionadas

	Compras o servicios recibidos		Recupero de gastos y otros		Gastos por franquicia industrial, uso de marca y otros		Honorarios y remuneraciones a la alta Gerencia	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Sociedad controladora indirecta								
Holcim Ltd	-	-	-	-	(8.377)	(8.870)	-	-
Otras partes relacionadas								
Holcim Trading Inc	-	(1.653)	-	-	-	-	-	-
Holcim Group Services Ltd	(148)	-	1.640	2.918	(2.092)	(1.294)	-	-
Holcim EMEA Digital Center, S.L.	(8)	(10)	-	-	-	-	-	-
Holcrest S.A.S.	(2.498)	(2.331)	-	-	-	-	-	-
Holcim México Operaciones SA de CV	(145)	-	26	-	-	-	-	-
LafargeHolcim Investment Ltd	(244)	(569)	-	-	-	-	-	-
Holcim Technology Ltd	-	-	176	777	(12.526)	(15.906)	-	-
Holcim (Ecuador)	(2)	-	1	-	-	-	-	-
Holcim (US) Inc.	-	-	125	-	-	-	-	-
Holcim (Costa Rica), S.A.	-	-	24	-	-	-	-	-
Holcim (Colombia)	-	-	80	-	-	-	-	-
Directores y Comité Ejecutivo	-	-	-	-	-	-	(1.735)	(2.095)
Totales	(3.045)	(4.563)	2.072	3.695	(22.995)	(26.070)	(1.735)	(2.095)

Términos y condiciones de las transacciones con partes relacionadas

Las ventas y compras entre partes relacionadas se realizan en condiciones equivalentes a las que existen para transacciones entre partes independientes. Los saldos al cierre del período o ejercicio, no se encuentran garantizados y no devengan intereses. No existen garantías otorgadas o recibidas en relación con las cuentas por cobrar o pagar con partes relacionadas.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Grupo Holcim no ha registrado ningún deterioro del valor sobre las cuentas por cobrar con partes relacionadas. Esta evaluación se realiza al cierre de cada período sobre el que se informa, a través del examen de la situación financiera de la parte relacionada y del mercado en el que opera.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios)
Matrícula 21.000233 - C.P.C.E. Córdoba

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 27**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

				Moneda Extranjera		Monto en moneda local	
				30.06.2025		30.06.2025 31.12.2024	
				Clase	Monto (**)	Cotización al cierre en \$ (*)	
ACTIVO							
Activo corriente							
Efectivo y equivalentes de efectivo	Dólar USA	897	1.196	1.072	234		
Cuentas comerciales por cobrar	Dólar USA	1.098	1.196	1.314	33		
Otros activos financieros	Dólar USA	288	1.196	345	2.333		
Saldos con partes relacionadas	Dólar USA	1.379	1.196	1.649	716		
Otras cuentas por cobrar - terceros	Dólar USA	4.238	1.196	5.068	-		
Total activo corriente						9.448	3.316
Total del activo						9.448	3.316
PASIVO							
Pasivo corriente							
Cuentas por pagar comerciales	Dólar USA	(17.727)	1.205	(21.361)	(25.356)		
	Euro	(3.839)	1.420	(5.452)	(5.062)		
	Franco Suizo	(20)	1.520	(30)	(26)		
	Yuan	(118)	172	(20)	(81)		
Saldos con partes relacionadas	Dólar USA	(19.254)	1.205	(23.202)	(7.133)		
	Euro	(1)	1.420	(1)	(7)		
	Franco Suizo	(1.088)	1.520	(1.654)	(1.265)		
	Yuan	-	172	-	(58)		
Otros Pasivos	Dólar USA	(1.028)	1.205	(1.239)	(15)		
Total pasivo corriente						(52.959)	(39.003)
Total del pasivo						(52.959)	(39.003)

(*) Cotización del Banco de la Nación Argentina, expresada en pesos argentinos, comprador o vendedor, según corresponda, al 30 de junio de 2025.

(**) Valores expresados en miles.

NOTA 28**RESULTADO POR ACCIÓN**

El promedio ponderado básico de acciones ordinarias en circulación, al igual que el promedio ponderado diluido, es de 366 millones al 30 de junio de 2025 y 2024 ya que no existen en la estructura patrimonial de Grupo Holcim instrumentos financieros convertibles en acciones.

El resultado utilizado como base de cálculo para el resultado por acción básico y diluido, es el resultado del ejercicio según NIIF, ya que no se generan dividendos por acciones preferidas, ni intereses de deuda convertibles en acciones.

El resultado por acción básico y diluido al 30 de junio 2025 y 2024 es de \$4,06 y \$69,26 respectivamente.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000.346 - C.P.C.E. Córdoba

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 29

SINIESTRO PLANTA CAMPANA

Con fecha 16 de mayo de 2025, la planta productiva propiedad de Holcim Argentina S.A., ubicada en Campana, provincia de Buenos Aires, sufrió daños debido al fuerte temporal que impactó en la zona. En dicha fecha, la Sociedad denunció ante la compañía aseguradora el siniestro, el cual a la fecha de los presentes estados financieros se encuentra en proceso de revisión de las pruebas aportadas. Los costos sufridos por los mencionados daños han sido imputados de acuerdo con su naturaleza en los diferentes rubros del estado de resultados. El importe total reclamado asciende a USD 7 millones y la Sociedad ha cobrado en concepto de anticipo USD 2 millones a cuenta del importe total que sea acordado entre las partes.

NOTA 30

ESTACIONALIDAD

La demanda de cemento, agregados y hormigón es estacional debido a que las condiciones climáticas afectan el nivel de actividad en la industria de la construcción.

Grupo Holcim usualmente experimenta un leve incremento en las ventas durante los meses de agosto a noviembre de cada ejercicio. La regularidad de esta tendencia dependerá fundamentalmente de la variabilidad de las condiciones climáticas presentes en cada ejercicio.

NOTA 31

LIBROS SOCIETARIOS - RESOLUCIÓN GENERAL CNV N° 629/2014

En virtud de lo establecido por la Resolución N° 629 de la Comisión Nacional de Valores, se informa que los libros de comercio, libros societarios y registros contables correspondientes a la información de los ejercicios anteriores a los que se presentan en estos estados financieros consolidados se encuentran guardados en una dependencia de Grupo Holcim sita en Complejo Capitalinas, Edificio Suquía, 4° Piso, oficina 47, ubicado en la calle Humberto Primo 680, Córdoba, Argentina, o se ha encomendado para su guarda a Box Custodia de Archivos S.A., con depósito sito en ruta Nacional 19, Km 3,5 de la ciudad de Córdoba, encontrándose en la sede legal de Grupo Holcim un detalle de la documentación que en estos lugares se encuentra guardada.

NOTA 32

AUTORIZACIÓN DE EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Con fecha 21 de abril de 2025, la Asamblea Ordinaria de Accionistas resolvió, entre otras cuestiones:

- La aprobación de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.
- Respecto del resultado del ejercicio \$40.461, destinar \$2.023 a reserva legal y \$38.438 a reserva facultativa.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

- c) La aprobación de la suma total de \$1.102 millones de pesos en concepto de remuneraciones y otras asignaciones al Directorio, como monto aplicable al pago de retribuciones correspondientes al desempeño de sus funciones por parte de los Sres. Directores de la Sociedad.

Con fecha 8 de agosto de 2025, el Directorio de Grupo Holcim autorizó la emisión de los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de Grupo Holcim correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000215 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

N° 771391

COMITENTE

CUIT 30501111127	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL HOLCIM (ARGENTINA) S.A.		
FECHA DE INGRESO 11/08/2025	ID DE LA PRESENTACIÓN 0389768	FECHA DE CIERRE 30/06/2025	PERIODO 2025

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT 20255688406	MATRICULA PROFESIONAL 10-20931-4	NOMBRE Y APELLIDO ADRIAN GABRIEL VILLAR
ESTUDIO PROFESIONAL CUIT 30708185864	MATRICULA 21-00029-6	DENOMINACION DEL ESTUDIO ESTUDIO CONTABLE PISTRELLI HENRY MARTIN Y ASOC SA

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
N° 771391

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional N° 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. N° 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que ADRIAN GABRIEL VILLAR, CUIT N° 20255688406 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO N° 10-20931-4 de este Consejo.

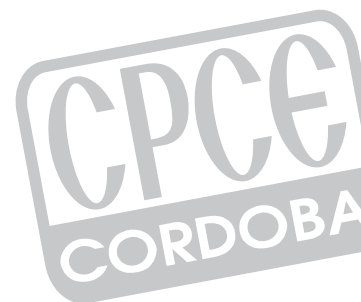


Fecha de Cierre:	30/06/2025
Activo:	\$ 902,133,000,000.00
Pasivo:	\$ 351,276,000,000.00
P. Neto:	\$ 550,857,000,000.00
Resultado:	\$ 1,671,000,000.00
Var.E.F.E.:	\$ -18,659,000,000.00

Lugar y fecha: CORDOBA, lunes 11 de agosto de 2025



OBLEA N° 2100115943



La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cra. Paula Vallvé

SECRETARIA TECNICA

CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente
por VALLVÉ Paula
Andrea
Fecha: 2025.08.11
11:47:28 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL



"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).



**INFORME DE REVISION DE LA COMISION FISCALIZADORA
SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO**

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de

Holcim (Argentina) S.A.

Domicilio legal: Humberto Primo 680-4° Piso, Oficina 47

Edificio Suquía, Complejo Capitalinas

Provincia de Córdoba, Código Postal X5000FAN

CUIT N°: 30-50111112-7

I. Informe sobre los controles realizados como miembros de la comisión fiscalizadora respecto de los estados financieros consolidados condensados de período intermedio

Introducción

En nuestro carácter de miembros de la comisión fiscalizadora de Holcim (Argentina) S.A. (en adelante también “la Sociedad”) hemos efectuado una revisión limitada de los estados financieros consolidados condensados de período intermedio, que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2025 y los estados consolidados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en notas, los que han sido presentados por la Sociedad para nuestra consideración.

Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros consolidados condensados de período intermedio

La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y, en particular de la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). Tales normas fueron adoptadas como normas contables profesionales por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) e incorporadas por la CNV a su normativa y fueron utilizadas en la preparación de los estados financieros.

Asimismo, la Dirección es responsable de diseñar, implementar y mantener el sistema de control interno que considere necesario a fin de permitir la preparación y presentación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora en relación con los estados financieros consolidados condensados de período intermedio

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros basada en la revisión que hemos realizado con el alcance descripto a continuación.

Nuestro examen fue practicado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica (RT) N° 15, modificada por la RT 55, de la FACPCE, adoptada por la Resolución N° 37/2024 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCECBA). Dichas normas requieren que el examen de los estados financieros trimestrales se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la RT N° 37 de dicha Federación, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados precedentemente, hemos efectuado una revisión del trabajo llevado a cabo por los auditores externos de Holcim (Argentina) S.A., Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L., quienes emitieron su informe de revisión limitada, sin observaciones, con fecha 8 de agosto de 2025. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dicho profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen de acuerdo con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión (NIER) 2410 “Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste, principalmente, en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en dichos estados financieros, en la realización de procedimientos analíticos y en otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no permite obtener seguridad de que se tomará conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no se expresa una opinión de auditoría sobre la situación financiera consolidada, el resultado integral consolidado y el flujo de efectivo consolidado de la Sociedad.

Dado que no es responsabilidad de la comisión fiscalizadora efectuar un control de gestión, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de incumbencia exclusiva de la Dirección.

Información distinta de los estados financieros consolidados condensados de período intermedio (“Otra información”).

La Dirección de la Sociedad es responsable de la otra información, que comprende la Reseña Informativa a los estados financieros consolidados condensados de período intermedio. Esta otra información no es parte de dichos estados, por lo que no está alcanzada en los controles que llevamos a cabo como comisión fiscalizadora.

Nuestra conclusión sobre los estados financieros consolidados condensados de período intermedio no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre la otra información.

En relación con nuestra revisión de los estados financieros consolidados condensados de período intermedio, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre esta y los estados financieros en base al conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada que informar al respecto.

Conclusión

En base a nuestra revisión, con el alcance descripto precedentemente, informamos que nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros consolidados condensados de período intermedio mencionados en el primer párrafo de este informe no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

II. Informe sobre aspectos requeridos por disposiciones legales y reglamentarias

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

1. Según surge de los registros contables de Holcim (Argentina) S.A., el pasivo devengado al 30 de junio de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$1.001.313.133 y no era exigible a esa fecha.
2. Los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de Holcim (Argentina) S.A. detallados en el primer párrafo de este informe:
 - a) se encuentran asentados en el libro “Inventarios y Balances” y han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la CNV.
 - b) surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
 - c) Las cifras resumidas emergentes de los estados financieros enunciados

en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

	30-6-2025 (cifras en millones de pesos)
Estado de situación financiera	
Activo	902.133
Pasivo	351.276
Estado de evolución de patrimonio neto	550.857
Estado de resultados	
Resultado del período- ganancia	1.671

3. No tenemos observaciones que formular, en materia de nuestra competencia, en relación con la reseña informativa a los estados financieros consolidados condensados de período intermedio requerida por las normas de la CNV, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio.
4. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades.

Ciudad de Córdoba, 8 de agosto de 2025.

Oswaldo L. Weiss
Contador Público
C.P.C.E. CBA. MP 10.03762.1
Por Comisión Fiscalizadora

INFORME SOBRE REVISION DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERIODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de:

HOLCIM (ARGENTINA) S.A.

Domicilio legal: Humberto Primo 680, 4° Piso, Oficina 47, Edificio Suquía,
Complejo Capitalinas, Provincia de Córdoba
CUIT: 30-50111112-7

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados de período intermedio adjuntos de HOLCIM (ARGENTINA) S.A. (la “Sociedad”), que comprenden: (a) el estado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2025, (b) los estados consolidados de resultado integral por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2025, y los estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). La Dirección es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera consolidada de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por sus siglas en inglés). Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Otras cuestiones

5. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros separados condensados de período intermedio de HOLCIM (ARGENTINA) S.A. a la misma fecha y por los mismos períodos indicados en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- (a) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1. se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances de HOLCIM (ARGENTINA) S.A. y, sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que dichos estados financieros no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la CNV.
- (b) Los estados financieros separados condensados de período intermedio de HOLCIM (ARGENTINA) S.A. al 30 de junio de 2025 surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- (c) Las cifras resumidas emergentes de los estados financieros consolidados adjuntos son las siguientes:

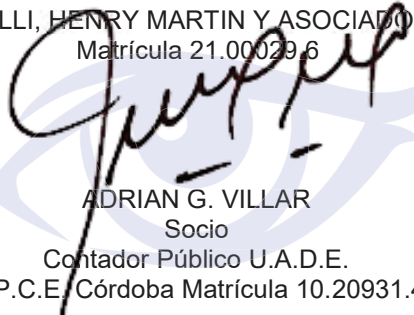
	30/06/2025 (millones de pesos)	31/12/2024 (millones de pesos)
Activo	902.133	852.094
Pasivo	351.276	302.378
Patrimonio neto	550.857	549.716
	30/06/2025 (millones de pesos)	30/06/2024 (millones de pesos)
Resultado integral neto del período	1.671	25.879

- (d) La información contenida en la "Reseña Informativa por los períodos intermedios finalizados el 30 de junio de 2025, 2024, 2023, 2022 y 2021", presentada por HOLCIM (ARGENTINA) S.A. juntamente con los estados financieros para cumplimentar las normas de la CNV. Dicha información, excepto por los datos indicados como "Información no examinada y no cubierta por el informe de revisión" surge de los correspondientes estados financieros consolidados condensados de período intermedio de HOLCIM (ARGENTINA) y sus sociedades controladas al 30 de junio de 2025 y 2024 adjuntos, y al 30 de junio de 2023 y 2022, (luego de su reexpresión en moneda del 30 de junio de 2025) que no se incluyen en el documento adjunto y sobre los cuales emitimos nuestros informes de revisión de fechas 9 de agosto de 2023 y 10 de agosto de 2022, respectivamente, y al 30 de junio de 2021, (luego de su reexpresión en moneda del 30 de junio de 2025) que no se incluye en el documento adjunto y sobre el cual otro auditor emitió su informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2021, a los cuales nos remitimos y que deben ser leídos juntamente con este informe.

- (e) Al 30 de junio de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de HOLCIM (ARGENTINA) S.A., asciende a \$1.001.313.133 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad de Córdoba,
8 de agosto de 2025

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
Matrícula 21.00029.6



ADRIAN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

N° 771391

COMITENTE

CUIT 30501111127	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL HOLCIM (ARGENTINA) S.A.		
FECHA DE INGRESO 11/08/2025	ID DE LA PRESENTACIÓN 0389768	FECHA DE CIERRE 30/06/2025	PERIODO 2025

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT 20255688406	MATRICULA PROFESIONAL 10-20931-4	NOMBRE Y APELLIDO ADRIAN GABRIEL VILLAR
ESTUDIO PROFESIONAL CUIT 30708185864	MATRICULA 21-00029-6	DENOMINACION DEL ESTUDIO ESTUDIO CONTABLE PISTRELLI HENRY MARTIN Y ASOC SA

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
N° 771391

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional N° 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. N° 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que ADRIAN GABRIEL VILLAR, CUIT N° 20255688406 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO N° 10-20931-4 de este Consejo.

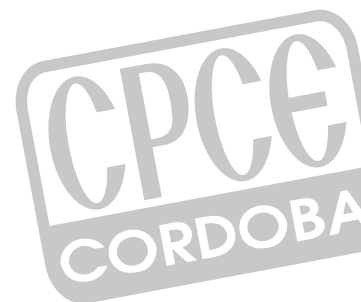


Fecha de Cierre:	30/06/2025
Activo:	\$ 902,133,000,000.00
Pasivo:	\$ 351,276,000,000.00
P. Neto:	\$ 550,857,000,000.00
Resultado:	\$ 1,671,000,000.00
Var.E.F.E.:	\$ -18,659,000,000.00

Lugar y fecha: CORDOBA, lunes 11 de agosto de 2025



OBLEA N° 2100115943



La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cra. Paula Vallvé

SECRETARIA TECNICA

CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente
por VALLVÉ Paula
Andrea
Fecha: 2025.08.11
11:47:28 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL



"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).





HOLCIM (ARGENTINA) S.A.

Estados Financieros Separados condensados de período intermedio

Correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025,
presentados en forma comparativa

HOLCIM (ARGENTINA) S.A.

Estados Financieros Separados

Correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025,
presentados en forma comparativa

Índice:

Estados financieros separados condensados de período intermedio

Estado separado de resultado integral

Estado separado de situación financiera

Estado separado de cambios en el patrimonio

Estado separado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros separados condensados de período intermedio

Informe de revisión de los Auditores independientes sobre estados financieros separados condensados de período intermedio

Informe de la Comisión Fiscalizadora

ESTADO SEPARADO DE RESULTADO INTEGRAL**(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.1)**

	Nota	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
		30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Ingresos por ventas	5	194.980	208.812	97.439	101.622
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	6	(141.345)	(145.263)	(67.638)	(72.564)
Ganancia Bruta		53.635	63.549	29.801	29.058
Gastos de distribución y comercialización	7	(41.737)	(46.584)	(22.380)	(21.358)
Gastos de administración	7	(12.049)	(14.384)	(6.423)	(5.263)
Resultado inversión en subsidiaria	17	(239)	835	197	1.960
Otros ingresos y egresos operativos	8	4.692	(10.983)	3.898	(4.174)
Resultado por posición monetaria		18.347	61.072	9.068	23.469
Ingresos financieros	9	1.960	4.109	2.552	277
Gastos financieros	9	(23.094)	(27.067)	(15.906)	(19.600)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		1.515	30.547	807	4.369
Impuesto a las ganancias	10	(29)	(5.214)	(658)	2.627
Ganancia neta del Período		1.486	25.333	149	6.996
Ganancia por acción básica y diluida:					
Ganancia básica por acción	28	4,06	69,26	0,41	19,11
Ganancia diluida por acción		4,06	69,26	0,41	19,11

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros separados condensados de período intermedio.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.000.266 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.1)****ACTIVO**

	Nota	30.06.2025	31.12.2024
Efectivo y equivalentes de efectivo	11	2.114	20.991
Cuentas comerciales por cobrar	12	40.043	35.137
Cuentas financieras por cobrar	13	-	192
Otros activos financieros	14	345	2.333
Inventarios	15	90.066	82.384
Gastos pagados por adelantado y otros activos corrientes	16	16.925	4.850
Total Activo Corriente		149.493	145.887
Inversiones en subsidiarias	17	96.385	56.989
Inventarios	15	10.925	7.523
Propiedades, plantas y equipos	18	607.715	604.465
Activos por derechos de uso	19	1.679	467
Activos intangibles	20	-	1
Otros activos no corrientes	21	5.857	6.151
Total Activo No Corriente		722.561	675.596
Total Activo		872.054	821.483

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.0002913 - (C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025**Cr. Osvaldo Luis Weiss**

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025**Santiago María Ojea Quintana**

Presidente

ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (CONT.)**(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.1)****PASIVO**

	Nota	30.06.2025	31.12.2024
Cuentas comerciales por pagar	22	94.404	108.441
Préstamos	23	76.139	-
Pasivo por arrendamiento corriente	24	682	448
Pasivo corriente por impuesto a las ganancias	10	-	13.448
Otros pasivos corrientes	25	48.932	50.760
Total Pasivo Corriente		220.157	173.097
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	10	90.640	91.950
Pasivo por arrendamiento no corriente	24	1.168	100
Planes de pensión		845	774
Otros pasivos no corrientes	25	7.914	5.769
Otras provisiones no corrientes	26	6.701	6.650
Total Pasivo No Corriente		107.268	105.243
Total Pasivo		327.425	278.340

PATRIMONIO

Capital y otras cuentas relacionadas	4	357.174	357.174
Reserva legal		34.246	31.918
Reserva facultativa para futuras distribuciones de utilidades		151.697	107.456
Otros resultados integrales acumulados		26	26
Resultados no asignados		1.486	46.569
Total Patrimonio Neto		544.629	543.143
Total Pasivo y Patrimonio Neto		872.054	821.483

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros separados condensados de período intermedio.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000.006 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.1)

	Capital Social	Ajuste de Capital	Prima de Emisión	Reserva Legal	Reserva facultativa para futuras distribuciones de utilidades	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total Patrimonio
Saldo al 1 de enero de 2025 (1)	366	301.635	55.173	31.918	107.456	26	46.569	543.143
Ganancia neta del Período	-	-	-	-	-	-	1.486	1.486
Total Resultado Integral Neto del Período	-	-	-	-	-	-	1.486	1.486
Distribución de resultados no asignados (2)	-	-	-	2.328	44.241	-	(46.569)	-
Total Patrimonio neto al 30 de junio de 2025	366	301.635	55.173	34.246	151.697	26	1.486	544.629

(1) Se incorpora a los saldos iniciales de las cuentas de patrimonio y a sus posteriores movimientos, el impacto de ajustar por inflación dichos saldos y movimientos hasta el cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, excepto la cuenta "Capital social", la que se expone a valor nominal y cuyo ajuste por inflación se incluye dentro de "Ajuste de capital".

(2) Aprobada por reunión de Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 21 de abril de 2025.

PISTRELLI HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
 (Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
 Matrícula 21.000216 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
 el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (CONT.)
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.1)

	Capital Social	Ajuste de Capital	Prima de Emisión	Reserva Legal	Reserva facultativa para futuras distribuciones de utilidades	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total Patrimonio
Saldos al 1 de enero de 2024 (1)	366	301.635	55.173	27.957	32.182	251	79.234	496.798
Ganancia neta del Período	-	-	-	-	-	-	25.333	25.333
Total Resultado Integral Neto del Período	-	-	-	-	-	-	25.333	25.333
Distribución resultados no asignados (2)	-	-	-	3.961	75.273	-	(79.234)	-
Total Patrimonio neto al 30 de junio de 2024	366	301.635	55.173	31.918	107.455	251	25.333	522.131

(1) Se incorpora a los saldos iniciales de las cuentas de patrimonio y a sus posteriores movimientos, el impacto de ajustar por inflación dichos saldos y movimientos hasta el cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, excepto la cuenta "Capital social", la que se expone a valor nominal y cuyo ajuste por inflación se incluye dentro de "Ajuste de capital".

(2) Aprobada por reunión de Directorio de fecha 8 de marzo de 2024 por medio de facultades delegadas por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 27 de abril de 2023.

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros separados condensados de período intermedio.

PISTRELLA HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
 (Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
 Matrícula 21.0002916 - C.P.C.E. Córdoba)

Man G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E)
 C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
 el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.1)**

	30.06.2025	30.06.2024
CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
Flujo de efectivo de actividades operativas:		
Ganancia neta del Período	1.486	25.333
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo generado en las operaciones:		
Más intereses sobre deudas devengados en el período	10.360	3.094
Más intereses por arrendamientos financieros	449	477
Menos intereses ganados en el período	(524)	(3.042)
Más impuesto a las ganancias devengado en el período	29	5.214
Depreciación y amortización de propiedades, plantas y equipos y activos intangibles	19.522	20.454
Depreciación de derechos de uso	521	573
Resultado de inversiones permanentes	239	(835)
Constitución neta de provisiones	1.195	853
Actualización y ajustes del descuento del valor actual de provisiones	1.101	5.308
Ajustes del descuento del valor actual de cuentas por cobrar y cuentas por pagar	2.186	8.397
Resultado por venta y bajas de propiedades, plantas y equipos	(4.685)	(63)
Diferencias de cambio	5.545	1.825
RECPAM	(18.347)	(61.072)
Cambios en capital de trabajo y provisiones a largo plazo		
Disminución (Aumento) neto en créditos por ventas y otros créditos	(5.305)	(32.202)
Aumento en inventarios	(11.982)	(7.253)
(Disminución) aumento neto de cuentas por pagar	(8.352)	19.899
(Disminución) aumento neto en el resto de los pasivos operativos	10	31.198
Consumos de provisiones	(616)	(360)
Intereses cobrados	463	728
Intereses pagados	(9.006)	(3.094)
Impuesto a las ganancias pagado	(16.185)	(23.826)
Flujo neto de efectivo aplicado en las actividades operativas	(31.896)	(8.394)
Flujo de efectivo de actividades de inversión:		
Adquisiciones de propiedades, plantas y equipos	(19.535)	(11.745)
Cobranza (adquisición) de otros activos financieros	1.771	(4.185)
Adquisiciones de derechos de uso	(1.611)	(52)
Cobro de Dividendos	57	-
Cobranza por venta de materiales y de propiedades, plantas y equipos y otros activos	627	139
Cobro/(Otorgamiento) de préstamo a subsidiaria	192	(18)
Pago por adquisición de participaciones permanentes en sociedades	(42.678)	(27.522)
Flujo neto de efectivo aplicado en las actividades de inversión	(61.177)	(43.383)
Flujo de efectivo de actividades de financiación:		
Obtención de préstamos	75.601	26.731
Pago de préstamos	-	(785)
Pago de arrendamientos	(812)	(825)
Flujo neto de efectivo generado (aplicado) en las actividades de financiación	74.789	25.121
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(18.284)	(26.656)
Variaciones del efectivo y equivalentes de efectivo		
Saldos al inicio del ejercicio	20.991	45.621
Diferencias de cambio generadas por el efectivo y equivalentes de efectivo	121	(17)
Intereses generados por el efectivo y equivalentes de efectivo	61	2.314
RECPAM generado por el efectivo y equivalentes de efectivo	(775)	(12.130)
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(18.284)	(26.656)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 11)	2.114	9.132

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros separados condensados de período intermedio.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000.79.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025**Cr. Osvaldo Luis Weiss**

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025**Santiago María Ojea Quintana**

Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.1)

NOTA 1
INFORMACIÓN GENERAL

Holcim (Argentina) S.A. (“Holcim Argentina” y/o “la Sociedad”) es una sociedad anónima constituida según las leyes de la República Argentina, fundada en la Ciudad de Córdoba el 26 de abril de 1932 e inscripta el 7 de junio de 1932 ante el Registro Público de Comercio de la Provincia de Córdoba, bajo el número 102, Folio 250, tomo primero. Mediante Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de fecha 26 de abril de 2019, se aprobó una modificación del Estatuto de la Sociedad, en virtud de la cual la fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad será el 25 de abril de 2112. Mediante resolución de fecha 17 de junio de 2020, la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Córdoba resolvió declarar que la Sociedad, en la reforma del Estatuto aprobada por la referida Asamblea y el Acta de Directorio de la misma fecha, ha cumplido los requisitos legales y fiscales exigidos por la Ley 19.550, ordenando por lo tanto inscribir en el Registro Público de Comercio el instrumento presentado por la Sociedad y dicha resolución en el Protocolo de Contratos y Disoluciones bajo la Matrícula N° 49-A16.

La actividad principal de la Sociedad es la fabricación y comercialización de cemento portland, hormigón elaborado, agregados pétreos, y otros productos y servicios vinculados a la industria de la construcción.

La Sociedad controla a las siguientes compañías: Quitam S.A., empresa dedicada a la producción y venta de pinturas y membranas líquidas; Tensolite S.A., empresa dedicada a la fabricación y comercialización de premoldeados y pretensados de hormigón elaborado para la construcción, y Horcrisa S.A., empresa dedicada a la producción y distribución de hormigón premezclado.

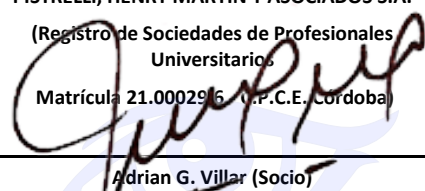
La sede social actual de la Sociedad es Complejo Capitalinas, Edificio Suquía, 4° Piso, oficina 47, Humberto Primo 680, Córdoba (X5000FAN), Argentina, encontrándose la misma inscripta ante la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Córdoba.

Por otra parte, al 30 de junio de 2025 la controlante directa de la Sociedad es Holcim Investments (Spain) S.L., una sociedad con domicilio legal en Av. Manoteras 20, Edificio B, Planta 1, 28050, Madrid, España, cuya actividad principal es la inversión en sociedades. Holcim Investments (Spain) S.L. es controlada por Holcim Ltd., una sociedad constituida bajo las leyes de Suiza. Al 30 de junio de 2025, la participación indirecta de Holcim Ltd. a través de las sociedades Holcim Investments (Spain) S.L. y Cemasco B.V. es del 83,13% sobre el capital social y los votos de la Sociedad.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029/6 (C.P.C.E. Córdoba)


Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 2**BASES DE PREPARACIÓN Y NORMAS CONTABLES APLICADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS****2.1 Bases de preparación**

Los presentes estados financieros separados condensados correspondientes al período de seis meses finalizado al 30 de junio de 2025 no son auditados y han sido preparados como información financiera intermedia. Estos estados financieros intermedios se preparan de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) 34, Información Financiera Intermedia conforme a lo previsto en la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado con su modificatoria) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”).

En consecuencia, no incluyen todas las revelaciones requeridas de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) para estados financieros anuales; por lo tanto, estos estados financieros condensados de período intermedio deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados adjuntos, correspondientes al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024. En opinión de la Dirección de la Sociedad, estos estados financieros intermedios condensados separados no auditados incluyen todos los ajustes recurrentes normales, que son necesarios para una representación justa de los resultados financieros de los períodos intermedios presentados.

Los resultados de las operaciones correspondientes a los seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 no son necesariamente indicativos de los resultados para los años completos. La Sociedad considera que las revelaciones son adecuadas y suficientes para que la información presentada sea razonable.

Los presentes estados financieros condensados separados de período intermedio se presentan en millones de pesos argentinos, salvo cuando se indique lo contrario.

Estos estados financieros intermedios condensados separados fueron aprobados para su emisión por el Directorio el 8 de agosto de 2025, fecha en que los estados financieros intermedios estaban disponibles para su emisión.

2.2 Resumen de las normas y políticas contables significativas aplicadas

La Sociedad prepara sus estados financieros separados de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (Texto ordenado 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias), 29 y 43 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPE), que dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

 (Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.0902.13 - C.P.C.E. Córdoba


Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

 Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

 Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

inglés), sus modificatorias y circulares de adopción de NIIF que la FACPCE dicte de acuerdo a lo establecido en aquella Resolución Técnica.

Asimismo, a partir de la entrada en vigencia de la RT N° 43, que adopta los cambios incorporados en la NIC 27, se admite que las inversiones en entidades subsidiarias, negocios conjuntos y entidades asociadas se contabilicen en los estados financieros separados de una controladora utilizando el método de la participación, como opción a los criterios de costo y valor razonable, que eran los únicos admitidos por el IASB hasta la introducción de este cambio, eliminando en consecuencia la diferencia de criterio en este sentido que existía hasta el 31 de diciembre de 2015 entre las normas incorporadas por la CNV y las NIIF aprobadas por el IASB.

En la preparación de estos estados financieros separados condensados de período intermedio la Sociedad ha aplicado las bases de presentación, las políticas contables, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los estados financieros consolidados adjuntos, correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.

2.2.1 Combinaciones de negocios

Con fecha 27 de febrero de 2025, Holcim (Argentina) S.A. celebró un contrato de compraventa de acciones para la adquisición del 100% del capital social y votos de la sociedad Horcrisa S.A., empresa dedicada a la fabricación y comercialización de hormigón elaborado para la construcción.

El precio de las acciones ascendió a USD 32,5 millones cuyo pago se efectúa en pesos argentinos conforme al tipo de cambio estipulado en el contrato, de la siguiente manera (a) USD 29 millones efectuado a la fecha de cierre de la operación, y (b) el saldo de USD 3,5 millones en 3 cuotas iguales anuales, y devengará un interés compensatorio a una tasa del interés equivalente al rendimiento de los bonos del tesoro de Estados Unidos a 5 años, intereses que serán abonados con cada cuota.

Con fecha 05 de mayo de 2025 se perfeccionó la transferencia accionaria por medio de la cual la Sociedad adquirió el 100% del capital social y votos de Horcrisa S.A.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.0007 U.B. - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

2.2.2 Inversiones en subsidiarias

Las inversiones en subsidiarias son incorporadas a los estados financieros separados utilizando el método de participación desde la fecha en que se obtiene el control.

Con respecto al método de participación, las inversiones en subsidiarias se contabilizan inicialmente en el estado separado de situación financiera al costo, y se ajustan posteriormente para contabilizar la participación de la Sociedad en el resultado integral de la subsidiaria.

2.2.3 Información sobre segmentos de operación

La información correspondiente a los segmentos de operación se ha presentado en la Nota 4 a los estados financieros consolidados condensados por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024.

2.2.4 Información y jerarquía de valores razonables

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se incluye por el importe al que se podría canjear el instrumento en una transacción corriente entre partes de común acuerdo y no en una transacción forzada o de liquidación; los mismos no difieren significativamente del importe en libros. Para estimar los valores razonables, se utilizaron los métodos y supuestos indicados en los estados financieros consolidados condensados adjuntos.

2.3 Cambios en las políticas contables significativas

Durante el ejercicio iniciado el 1° de enero de 2025, han entrado en aplicación obligatoria para la Sociedad ciertas normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el IASB, que en general requieren que la información de los estados financieros sea modificada retroactivamente.

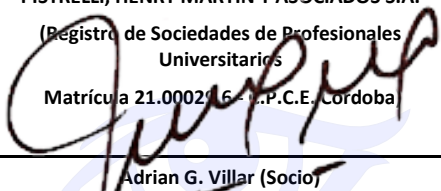
Las normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el IASB, que han sido aplicadas por la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2025, y que no han tenido impactos significativos, se describen en la Nota 2.3.1 a los estados financieros consolidados condensados al 30 de junio de 2025.

La Sociedad no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que haya sido emitida y no sea obligatoria a la fecha.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000216-1, C.P.C.E. Córdoba


Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 3

ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

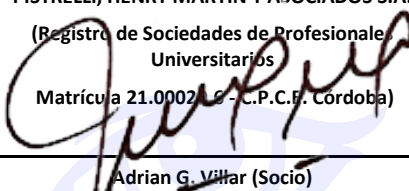
Los estados financieros separados condensados de período intermedio no incluyen toda la información sobre la administración de riesgos financieros requerida en estados financieros auditados. Esta Información debe ser leída en conjunto con la Nota 3 a los estados financieros consolidados de Holcim Argentina al 31 de diciembre de 2024.

No ha habido cambios en las políticas de gestión de riesgo desde el último ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.0002 / 5 - C.P.C.E. Córdoba)



Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 4**CAPITAL Y OTRAS CUENTAS RELACIONADAS**

En cumplimiento de las N.T. 2013 de la CNV se informa que el capital social al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es de \$366 millones de pesos y se encuentra totalmente suscrito, integrado y autorizado a la oferta pública.

Al 30 de junio de 2025, el capital social está representado por 366 millones de acciones ordinarias escriturales de un voto cada una y valor nominal \$1.

	Período finalizado el	
	30.06.2025	31.12.2024
Capital Social	366	366
Ajuste de Capital	301.635	301.635
Prima de Emisión	55.173	55.173
Total Capital y otras cuentas relacionadas	357.174	357.174

NOTA 5**INGRESO POR VENTAS**

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Venta de cemento	176.596	189.552	87.399	92.112
Venta de agregados	2.921	4.749	1.298	2.293
Venta de hormigón	7.364	6.391	4.452	2.853
Venta de otros productos y servicios	5.312	4.947	2.639	2.560
Prestación de servicios de co-procesamiento de desechos	2.787	3.173	1.651	1.804
Total Ingresos por venta	194.980	208.812	97.439	101.622

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.0007.16 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 6**COSTO DE LOS PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS**

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Existencia inicial (Nota 15)	98.846	86.925	100.942	105.280
Materias primas	2.226	3.248	3.207	3.689
Productos en proceso y terminados	56.815	39.552	56.998	47.328
Combustibles	1.842	4.942	1.814	4.576
Materiales	36.003	34.364	37.729	46.635
Importación en tránsito	1.960	4.819	1.194	3.052
Compras y costos de producción y de servicios prestados del período	152.163	152.438	76.360	61.387
Compras	32.015	42.104	14.181	11.021
Costo de los productos vendidos y servicios prestados (Nota 7)	120.148	110.334	62.179	50.366
Existencia final (Nota 15)	109.664	94.100	109.664	94.103
Materias primas	3.629	3.503	3.629	3.504
Productos en proceso y terminados	62.664	43.963	62.664	43.964
Combustibles	1.815	2.845	1.815	2.846
Materiales	40.485	41.772	40.485	41.772
Importación en tránsito	1.071	2.017	1.071	2.017
Total Costo de los productos vendidos y servicios prestados	141.345	145.263	67.638	72.564

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000713 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 7**GASTOS DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN**

(Información requerida por el Art. 64 Apartado I inc. b) de la Ley 19.550)

Por los períodos de seis meses finalizados al 30 de junio de 2025 y 2024

Rubros	Costo de los productos vendidos y servicios prestados	Gastos de distribución y comercialización	Gastos de administración	Período de seis meses finalizado el	
				30.06.2025	30.06.2024
Retribución Directores y Comisión Fiscalizadora	-	-	676	676	975
Honorarios y retribuciones por servicios	20.374	10.472	4.152	34.998	39.777
Sueldos, jornales e indemnizaciones	12.468	5.085	3.920	21.473	21.108
Cargas sociales	3.112	1.400	1.018	5.530	6.221
Comisiones	15	449	7	471	407
Otros gastos en personal	3.153	808	446	4.407	4.757
Depreciaciones de propiedades, plantas y equipos	18.091	1.014	416	19.521	20.432
Depreciaciones de derechos de uso	100	378	43	521	573
Amortización de activos intangibles	-	1	-	1	22
Impuestos, tasas y contribuciones	963	2.372	30	3.365	3.480
Energía eléctrica	12.484	398	-	12.882	11.734
Gas natural y otros combustibles	22.482	-	-	22.482	17.998
Gastos de viajes	601	425	500	1.526	1.229
Gastos de oficina	640	27	7	674	382
Seguros	349	4	24	377	209
Gastos en comunicaciones	95	39	183	317	197
Alquileres	1.163	25	-	1.188	1.015
Gastos por accidentes	4	-	-	4	3
Gastos de mantenimiento	4.245	541	-	4.786	6.489
Publicidad y propaganda	5	112	22	139	61
Gastos institutos y asociaciones	5	-	153	158	105
Transporte, fletes y acarreos	18.046	13.577	-	31.623	26.026
Gastos en sistemas	97	34	310	441	655
Gastos en materiales de empaque y otros	-	4.488	-	4.488	5.741
Provisión para desvalorización de cuentas comerciales por cobrar	-	-	-	-	301
Otras provisiones (*)	1.275	24	23	1.322	552
Donaciones	5	22	40	67	45
Gastos generales	376	42	79	497	808
Total período finalizado el 30 de junio de 2025	120.148	41.737	12.049	173.934	
Total período finalizado el 30 de junio de 2024	110.334	46.584	14.384		171.302

(*) Incluye imputaciones de provisiones por restauración de sitios, reclamos legales, obsolescencia de inventarios.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales Unipersonales)

Matrícula 21.001293 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 7

GASTOS DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

(Información requerida por el Art. 64 Apartado I inc. b) de la Ley 19.550)

Por los períodos de tres meses finalizados al 30 de junio de 2025 y 2024

Rubros	Costo de los productos vendidos y servicios prestados	Gastos de distribución y comercialización	Gastos de administración	Período de tres meses finalizado el	
				30.06.2025	30.06.2024
Retribución Directores y Comisión Fiscalizadora	-	-	505	505	503
Honorarios y retribuciones por servicios	10.487	5.362	1.973	17.822	15.524
Sueldos, jornales e indemnizaciones	6.730	2.810	2.253	11.793	9.192
Cargas sociales	1.598	737	507	2.842	2.558
Comisiones	7	213	3	223	222
Otros gastos en personal	1.662	446	166	2.274	2.346
Depreciaciones de propiedades, plantas y equipos	8.962	479	201	9.642	10.249
Depreciaciones de derechos de uso	48	191	16	255	264
Amortización de activos intangibles	-	-	-	-	11
Impuestos, tasas y contribuciones	510	1.262	9	1.781	1.758
Energía eléctrica	6.633	191	-	6.824	5.064
Gas natural y otros combustibles	12.973	-	-	12.973	6.887
Gastos de viajes	320	252	313	885	781
Gastos de oficina	589	19	4	612	215
Seguros	159	2	13	174	109
Gastos en comunicaciones	76	33	109	218	113
Alquileres	466	7	-	473	484
Gastos por accidentes	3	-	-	3	1
Gastos de mantenimiento	1.496	248	-	1.744	3.654
Publicidad y propaganda	2	109	12	123	39
Gastos institutos y asociaciones	2	-	60	62	63
Transporte, fletes y acarreos	8.769	7.588	-	16.357	12.575
Gastos en sistemas	42	21	171	234	340
Gastos en materiales de empaque y otros	-	2.418	-	2.418	2.716
Provisión para desvalorización de cuentas comerciales por cobrar	-	-	-	-	248
Otras provisiones (*)	514	3	23	540	549
Donaciones	-	17	35	52	42
Gastos generales	131	(28)	50	153	480
Total período finalizado el 30 de junio de 2025	62.179	22.380	6.423	90.982	
Total período finalizado el 30 de junio de 2024	50.366	21.358	5.263	-	76.987

(*) Incluye imputaciones de provisiones por restauración de sitios, reclamos legales, obsolescencia de inventarios y reestructuración.

PISTRELLI HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.000.936 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 8**OTROS INGRESOS Y EGRESOS OPERATIVOS**

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Resultado por venta y baja de propiedades, plantas y equipos y otros activos	4.685	63	4.407	-
Impuesto a los débitos y créditos	(2.501)	(2.761)	(1.634)	(1.453)
Recupero de gastos	237	-	(126)	-
Impuesto país	-	(8.371)	-	(2.720)
Recupero de siniestro neto de gastos (Nota 30)	1.441	-	1.441	-
Otros	830	86	(190)	(1)
Total Otros ingresos y egresos operativos	4.692	(10.983)	3.898	(4.174)

NOTA 9**INGRESOS FINANCIEROS**

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Intereses ganados por el efectivo y equivalentes de efectivo	61	2.314	(1)	82
Valor actual de cuentas por pagar	1.436	1.067	2.306	(267)
Otros intereses financieros	463	728	247	462
Total Ingresos financieros	1.960	4.109	2.552	277

GASTOS FINANCIEROS

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Intereses perdidos	(10.324)	(2.824)	(7.212)	(2.499)
Diferencia de cambio neta	(5.545)	(1.825)	(5.274)	(968)
Actualización de provisiones de restauración de sitios	(1.101)	(5.308)	(450)	(427)
Impuestos sobre intereses ganados	(36)	(270)	(7)	(45)
Otros gastos financieros	(753)	(540)	(420)	(255)
Valor actual cuentas por cobrar	(3.622)	(9.464)	(3.556)	(8.571)
Actualización del pasivo por adquisición de subsidiaria	(1.713)	(6.836)	1.013	(6.835)
Total gastos financieros	(23.094)	(27.067)	(15.906)	(19.600)

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.0002 - C.P.C.E. Córdoba

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 10
IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Los principales componentes del cargo por impuesto a las ganancias para los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 son los siguientes:

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Corriente	(1.338)	(13.604)	(198)	(6.171)
Diferido	1.309	8.390	(460)	8.798
Total	(29)	(5.214)	(658)	2.627

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a la ganancias cargado a resultados en el estado de resultado separado integral y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado del período finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024, respectivamente:

Conceptos	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Resultado del período (antes del impuesto a las ganancias)	1.515	30.547	807	4.369
Tasa del impuesto vigente	35%	35%	35%	35%
Resultado del período a la tasa del impuesto	(530)	(10.692)	(282)	(1.529)
- Diferencia entre DDJJ y provisión	(4)	38	(4)	38
- Efecto ajuste por inflación fiscal - Ley 27.468	(2.978)	(9.554)	(1.432)	(3.513)
- Revalúo y reexpresión de bienes	17.593	62.446	5.725	17.549
- Ajuste por inflación contable	(14.908)	(47.838)	(5.275)	(11.541)
- Ganancias no gravables/Otros gastos no deducibles	798	386	610	1.623
Total impuesto a las ganancias del período	(29)	(5.214)	(658)	2.627

La composición y evolución de los activos y pasivos diferidos por impuesto a las ganancias se detallan en el cuadro a continuación:

Al 30 de junio de 2025

Conceptos	Saldos al inicio del período	Evolución del período	Saldos al cierre del período
Provisiones	(1.040)	(471)	(1.511)
Propiedades, plantas y equipos	(74.566)	2.340	(72.226)
Efecto ajuste por inflación fiscal - Ley 27.468	(38)	22	(16)
Inventarios	(12.561)	(1.980)	(14.541)
Otros	(3.745)	1.399	(2.346)
Total pasivo diferido neto por impuesto a las ganancias	(91.950)	1.310	(90.640)

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.000.936 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss
Contador Público (UNC)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana
Presidente

Al 31 de diciembre de 2024

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Evolución del ejercicio	Saldos al cierre del ejercicio
Provisiones	2.210	(3.250)	(1.040)
Propiedades, plantas y equipos	(78.212)	3.646	(74.566)
Efecto ajuste por inflación fiscal - Ley 27.468	(251)	213	(38)
Inventarios	(12.215)	(346)	(12.561)
Otros	(7.595)	3.850	(3.745)
Total pasivo diferido neto por impuesto a las ganancias	(96.063)	4.113	(91.950)

La Sociedad compensa los activos y pasivos por impuestos únicamente si tiene un derecho legalmente exigible de compensar los mismos y en la medida que correspondan a impuestos a las ganancias requeridos por la misma jurisdicción fiscal.

NOTA 11
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	30.06.2025	31.12.2024
Efectivo y bancos (*)	1.038	729
Bancos moneda extranjera (*)	1.072	234
Inversiones corrientes (**)	4	20.028
Total Efectivo y equivalentes de efectivo	2.114	20.991

(*) Se considera que el valor de libros no difiere de su valor razonable.
(**) Los fondos comunes de inversión son los únicos activos financieros de la Sociedad medidos a valor razonable.

Los resultados originados en ítems de efectivo y equivalentes de efectivo existentes al cierre del período finalizado el 30 de junio de 2025 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, considerados dentro de esta categoría durante dichos períodos, se reportan en el estado de flujo de efectivo dentro de las variaciones del efectivo y equivalentes de efectivo.

Detalle de inversiones:

Denominación y características de los valores	Entidad	Cantidad de cuotapartes 30.06.2025	Valor de cotización (*) 30.06.2025	Valor registrado 30.06.2025	Valor registrado 31.12.2024
Fondos comunes de inversión					
FBA Renta Pesos - Clase B	BBVA Francés	-	-	-	11.142
Delta Pesos - Clase B	Banco de Valores - CITI AHO	0,053	76	4	3
Super Ahorro - Cuota B	Banco Santander Río	-	-	-	8.883
Total Inversiones corrientes				4	20.028

(*) Montos expresados en pesos argentinos.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.000.556 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss
Contador Público (UNC)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana
Presidente

NOTA 12**CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR**

	30.06.2025	31.12.2024
Cuentas comerciales por cobrar partes relacionadas (Nota 27)	2.780	720
Cuentas comerciales por cobrar	38.095	35.521
Provisión para desvalorización de cuentas comerciales por cobrar (Nota 26.1)	(832)	(1.104)
Total Cuentas comerciales por cobrar	40.043	35.137

Se considera que el valor de libros se aproxima a su valor razonable, teniendo en cuenta las características de estos activos que los participantes del mercado considerarían al evaluarlo. Todos los créditos que se estiman de dudosa recuperabilidad fueron provisionados.

Al 30 de junio de 2025, los recuperos netos de la provisión para desvalorización de las cuentas comerciales por cobrar reconocida como ingreso asciende a \$127, el cual se registró dentro de “Recupero de gastos”, en la Nota 8. Al 30 de junio de 2024, la constitución neta de la provisión para desvalorización de las cuentas comerciales por cobrar reconocida como gasto ascendió a \$301, el cual se registró dentro de “Gastos de distribución y comercialización”, en la Nota 7.

El detalle de la evolución de la provisión para desvalorización de las cuentas comerciales por cobrar durante el período se expone en la Nota 26.1.

Excepto por los créditos indicados en la Nota 28, la totalidad de los saldos corresponden a operaciones en moneda nacional.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no existen saldos que devenguen intereses explícitos.

NOTA 13**CUENTAS FINANCIERAS POR COBRAR**

	30.06.2025	31.12.2024
Cuentas financieras por cobrar grupo (Nota 27)	-	192
Total Cuentas financieras por cobrar	-	192

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 C.P.C.E. Córdoba)

Adrian C. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 14**OTROS ACTIVOS FINANCIEROS**

	30.06.2025	31.12.2024
Inversión en bonos	345	2.333
Total Otros activos financieros	345	2.333

Durante el mes de febrero de 2024, la Sociedad adquirió “Bonos para la Reconstrucción de una Argentina Libre” (BOPREAL por sus siglas), que corresponde a títulos emitidos por el Banco Central de la República Argentina en dólares estadounidenses para importadores de bienes y servicios con obligaciones pendientes de pago por importaciones de bienes con registro aduanero y/o servicios efectivamente prestados anteriores al 12 de diciembre de 2023. Asimismo, durante el mes de marzo de 2024, la Sociedad adquirió bonos adicionales en el Mercado Secundario.

A continuación se presenta el detalle:

Serie	Especie	Vencimiento	Amortización	Fecha de suscripción	Cantidad de títulos adquiridos	Importe en libros al 30.06.2025
			12 cuotas	22.02.2024	857.680	85
2	BPJ25	30.06.2025	mensuales desde	29.02.2024	1.465.190	147
			30.07.2024	19.03.2024	1.137.800	113
					3.460.670	345

NOTA 15**INVENTARIOS**

	30.06.2025	31.12.2024
Corrientes		
Materias primas (Nota 6)	3.629	2.226
Productos en proceso y terminados (Nota 6)	62.664	56.815
Combustibles (Nota 6)	1.815	1.842
Materiales (Nota 6)	20.887	19.541
Importación en tránsito (Nota 6)	1.071	1.960
Total Inventarios corrientes	90.066	82.384
No Corrientes		
Materiales (Nota 6)	19.598	16.462
Provisión por obsolescencia (Nota 26.1)	(8.673)	(8.939)
Total Inventarios no corrientes	10.925	7.523
Total Inventarios	100.991	89.907

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000.516 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Las existencias de inventarios se controlan mediante recuentos selectivos que se realizan durante el período de acuerdo con un plan establecido.

Durante el período, los recuentos físicos de productos elaborados, productos en proceso y materias primas son practicados, principalmente, por agrimensores contratados por la Sociedad.

La provisión para obsolescencia de inventarios se ha constituido para cubrir inventarios de antigua data y obsoletos que se estima no serían utilizados en la operatoria normal de la Sociedad.

A efectos de determinar el valor recuperable utilizado como límite de la correspondiente valuación contable, la Sociedad ha considerado estimaciones de valores netos de realización en el mercado.

La provisión para obsolescencia de inventarios reconocida como gasto asciende a \$883 y \$222 al 30 de junio de 2025 y 2024 respectivamente, y se registró dentro de “Costos de los productos vendidos y de servicios prestados”, en la Nota 7.

El detalle de la evolución de la provisión para obsolescencia de inventarios durante el período se expone en la Nota 26.1.

NOTA 16
GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO Y OTROS ACTIVOS CORRIENTES

	30.06.2025	31.12.2024
Gastos anticipados	959	1.003
Anticipos a proveedores	1.897	1.395
Otros activos corrientes	48	55
Otras cuentas por cobrar partes relacionadas (Nota 27)	2.987	1.492
Otros créditos corrientes	3.284	-
Otras cuentas por cobrar - terceros	7.750	905
Total gastos pagados por adelantado y otros activos corrientes	16.925	4.850

NOTA 17
INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

La Sociedad cuenta con inversiones en sociedades controladas de acuerdo al siguiente detalle:

Sociedad	Clase de acción	Valor nominal	Cantidad	% de part. Sobre el capital social y los votos al 30.06.2025	Información del ente emisor					
					Total al 30.06.2025	Total al 31.12.2024	Fecha	Capital social nominal	Resultado atribuible a la controlante	Patrimonio neto
Quitam S.A.	Clase A	1.000	642.864	51%	14.165	14.524	30.06.2025	1.261	192	6.483
Tensolite S.A.	Clase A	9.000	950	100%	42.814	42.465	30.06.2025	9	(420)	15.013
Horcrisa S.A.	Clase A	10	174.000	100%	39.406	-	30.06.2025	1.740	(11)	6.064
Total					96.385	56.989			(239)	27.560

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.000716 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 18

PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La composición y evolución del rubro Propiedades, plantas y equipos se expone a continuación y el destino contable de la depreciación, abierto por función, se expone en la Nota 7. El total de gastos por alquileres de propiedades, plantas y equipos, reconocidos en el estado de resultados, abiertos por función, se expone en la Nota 7.

El valor contable de las propiedades, plantas y equipos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no supera su valor recuperable a esas fechas.

A efectos de determinar el valor recuperable utilizado como límite de la correspondiente valuación contable, la Sociedad ha optado por su valor de utilización económica en base a las proyecciones preparadas por la Sociedad y/o estimaciones de valores netos de realización en el mercado.

No existen propiedades, plantas y equipos significativos, sin utilizar por obsoletos, que no estuvieran adecuadamente expuestos en los presentes estados financieros separados y/o debidamente provisionados.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000.510 - C.P.C.E. Córdoba


Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Estados financieros separados condensados de período intermedio al 30 de junio de 2025

	Canteras y Terrenos (*)	Edificios e Instalaciones	Maquinarias y Rep. Estratégicos	Muebles y Útiles	Rodados	Laboratorio	Obras en Ejecución	Total
Costo								
Al 1 de enero de 2024	178.953	276.695	744.249	7.733	34.205	12.269	46.030	1.300.134
Aumentos	-	-	-	-	-	-	38.749	38.749
Bajas	-	(529)	(570)	-	(71)	(17)	-	(1.187)
Transferencias	-	7.947	15.700	1.419	2.385	1.650	(29.101)	-
Al 31 de diciembre de 2024	178.953	284.113	759.379	9.152	36.519	13.902	55.678	1.337.696
Aumentos	-	-	-	-	-	-	23.274	23.274
Bajas	(405)	-	-	-	(412)	(40)	-	(857)
Transferencias	-	768	3.994	151	432	61	(5.406)	-
Al 30 de junio de 2025	178.548	284.881	763.373	9.303	36.539	13.923	73.546	1.360.113
Depreciación acumulada								
Al 1 de enero de 2024	(55.477)	(137.914)	(463.609)	(4.993)	(24.220)	(8.221)	-	(694.434)
Depreciaciones del período	(1.019)	(8.083)	(27.421)	(608)	(2.091)	(692)	-	(39.914)
Bajas	-	529	570	-	-	18	-	1.117
Al 31 de diciembre de 2024	(56.496)	(145.468)	(490.460)	(5.601)	(26.311)	(8.895)	-	(733.231)
Depreciaciones del período (Nota 7)	(597)	(3.912)	(13.580)	(309)	(773)	(350)	-	(19.521)
Bajas	-	-	-	-	340	14	-	354
Al 30 de junio de 2025	(57.093)	(149.380)	(504.040)	(5.910)	(26.744)	(9.231)	-	(752.398)
Valor neto								
Al 30 de junio de 2025	121.455	135.501	259.333	3.393	9.795	4.692	73.546	607.715
Al 31 de diciembre de 2024	122.457	138.645	268.919	3.551	10.208	5.007	55.678	604.465

(*) Para las canteras la depreciación se calcula en función de las unidades extraídas respecto del total de reservas estimadas. Los terrenos no se deprecian.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.010.025.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 19**ACTIVOS POR DERECHO DE USO**

A continuación, se incluye un cuadro con la evolución del saldo de activos por derecho de uso al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

	Edificios	Maquinaria	Muebles y Vehículos	Total
Al 1 de enero de 2024	41	190	46	277
Contratos nuevos	-	43	101	144
Ajustes en contratos	136	834	295	1.265
Reclasificaciones	19	(70)	51	-
Depreciación por derecho de uso	(120)	(892)	(207)	(1.219)
Al 31 de diciembre de 2024	76	105	286	467
Contratos nuevos	-	1.611	-	1.611
Ajustes en contratos	-	152	(30)	122
Depreciación por derecho de uso (Nota 7)	(54)	(311)	(156)	(521)
Al 30 de junio de 2025	22	1.557	100	1.679

NOTA 20**ACTIVOS INTANGIBLES**

	Derechos Mineros	Licencias	Total Activos Intangibles
Valores de origen			
Al 1 de enero de 2024	3.384	1.251	4.635
Bajas	(3.384)	(188)	(3.572)
Al 31 de diciembre de 2024	-	1.063	1.063
Al 30 de junio de 2025	-	1.063	1.063
Amortizaciones y desvalorizaciones			
Al 1 de enero de 2024	(3.384)	(1.017)	(4.401)
Bajas	3.384	-	3.384
Amortización del período	-	(45)	(45)
Al 31 de diciembre de 2024	-	(1.062)	(1.062)
Al 1 de enero de 2025	-	(1.062)	(1.062)
Amortización del período (Nota 7)	-	(1)	(1)
Al 30 de junio de 2025	-	(1.063)	(1.063)
Valor neto			
Al 30 de junio de 2025	-	-	-
Al 31 de diciembre de 2024	-	1	1

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000/9.5 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 21**OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**

	30.06.2025	31.12.2024
Activos no operativos	5.596	5.943
Créditos contra avance de obra y otros anticipos	144	192
Otros activos no corrientes	117	16
Total otros activos no corrientes	5.857	6.151

NOTA 22**CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR**

	30.06.2025	31.12.2024
Cuentas comerciales por pagar partes relacionadas (Nota 27)	3.386	4.752
Cuentas comerciales por pagar - terceros	91.018	103.689
Total Cuentas comerciales por pagar (*)	94.404	108.441

(*) Se considera que el valor de libros se aproxima a su valor razonable.

Excepto por los pasivos indicados en la Nota 28, la totalidad de los saldos corresponden a operaciones en moneda nacional.

NOTA 23**PRÉSTAMOS**

	30.06.2025	31.12.2024
Préstamos bancarios (*)	50.331	-
Otros préstamos (**)	25.808	-
Total préstamos bancarios y otros préstamos	76.139	-

(*) Con fecha 5 de mayo de 2025, la Sociedad celebró dos contratos de préstamos con el banco BBVA por un plazo de 12 meses, los cuales ascendieron a \$12.000 millones y \$37.000 millones, respectivamente. Las tasas de interés acordadas fueron una tasa de interés fija nominal anual del 41% y una tasa variable nominal anual del 37,22%, respectivamente, esta tasa variable está sujeta a la tasa TAMAR corregida.

(**) Al 30 de junio de 2025 la tasa promedio aplicada a los otros préstamos fue de 37%.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000.510 - C.P.C.E. Córdoba

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Evolución de los préstamos bancarios y otros préstamos**Período finalizado al 30 de junio de 2025**

Al 1 de enero de 2025	
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	-
Obtención de préstamos bancarios y otros préstamos	75.601
Intereses devengados por préstamos bancarios y otros préstamos	3.078
Pago de intereses de préstamos bancarios y otros préstamos	(1.724)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	(816)
Al 30 de junio de 2025	76.139

Ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024

Al 1 de enero de 2024	
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	-
Obtención de préstamos bancarios	21.870
Intereses devengados por préstamos bancarios y otros préstamos	3.220
Pago de préstamos bancarios y otros préstamos	(18.460)
Pago de intereses de préstamos bancarios y otros préstamos	(3.410)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	(3.220)
Al 31 de diciembre de 2024	-

NOTA 24**PASIVOS POR ARRENDAMIENTO**

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad ha registrado un pasivo por arrendamiento en el pasivo no corriente por \$1.168 y \$100 respectivamente, y en el pasivo corriente por \$682 y \$448, respectivamente.

A continuación, se incluye un cuadro con la evolución del saldo de los pasivos por arrendamiento al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

Período finalizado el 30 de junio de 2025

Al 1 de enero de 2025	
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	548
Altas (Bajas) netas de nuevos contratos	1.770
Pagos	(812)
Diferencia de cambio	(12)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	(93)
Gastos por intereses (*)	449
Al 30 de junio de 2025	1.850

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.000.556 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024**Al 1 de enero de 2024**

Saldo inicial al 1 de enero de 2024	347
Altas (Bajas) netas de nuevos contratos	1.360
Pagos	(1.623)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	(343)
Gastos por intereses (*)	807
Al 31 de diciembre 2024	548

(*) Se incluyen dentro de los gastos financieros (Nota 9).

NOTA 25**OTROS PASIVOS****CORRIENTES**

	30.06.2025	31.12.2024
Dividendos por pagar terceros	11	13
Anticipos recibidos de clientes	14.367	20.922
Remuneraciones y cargas sociales	3.817	4.006
Otros impuestos y retenciones por pagar	6.185	8.988
Otras cuentas por pagar	9	1.402
Otras cuentas por pagar con partes relacionadas (Nota 27)	22.150	4.869
Pasivo por adquisición de Sociedades	2.393	10.560
Total Otros pasivos corrientes	48.932	50.760

NO CORRIENTES

	30.06.2025	31.12.2024
Pasivos por adquisición de Sociedades no corrientes	7.914	5.769
Total Otros pasivos no corrientes	7.914	5.769

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.0002916 - C.P.C.E. Córdoba

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025**Cr. Osvaldo Luis Weiss**

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025**Santiago María Ojea Quintana**

Presidente

NOTA 26

OTRAS PROVISIONES

	Restauración de sitios (*)	Reclamos legales (**)	Otras provisiones	Total
Al 1 de enero de 2025	5.754	92	804	6.650
Cargo neto de recuperos del período	175	264	-	439
Ajuste del valor de las actividades (Nota 9)	1.101	-	-	1.101
Montos utilizados	(345)	(248)	(23)	(616)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda sobre saldo inicial	(755)	(13)	(105)	(873)
Al 30 de junio de 2025	5.930	95	676	6.701

	Restauración de sitios (*)	Reclamos legales (**)	Otras provisiones	Total
Al 1 de enero de 2024	11.377	131	768	12.276
Cargo neto de recuperos del período	483	617	525	1.625
Ajuste del valor de las actividades	1.999	-	-	1.999
Montos utilizados	(2.636)	(41)	-	(2.677)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda sobre saldo inicial	(5.469)	(615)	(489)	(6.573)
Al 31 de diciembre de 2024	5.754	92	804	6.650

(*) Corresponden a la obligación asumida por la Sociedad de reparación del impacto ambiental que se genera como producto de la explotación de las canteras en las que opera.

(**) Corresponde a la provisión por reclamos en sede judicial.

La evolución de las provisiones se expone a continuación:

26.1 PROVISIONES DEDUCIDAS DEL ACTIVO E INCLUIDAS EN EL PASIVO

Rubros	Saldos al inicio del período	Aumentos netos de recuperos	Disminuciones por utilización	Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	Saldos al cierre del período
Deducidas del Activo					
Provisión para desvalorización de cuentas comerciales por cobrar	1.104	(127)	-	(145)	832
Provisión para obsolescencia de inventarios (1)	8.939	883	23	(1.172)	8.673
TOTAL AL 30.06.2025	10.043	756	23	(1.317)	9.505
TOTAL AL 31.12.2024	8.366	2.080	-	(403)	10.043
Incluidas en el Pasivo					
Provisión para restauración de sitios y otras (2)	6.650	1.540	(616)	(873)	6.701
TOTAL AL 30.06.2025	6.650	1.540	(616)	(873)	6.701
TOTAL AL 31.12.2024	12.276	3.624	(2.677)	(6.573)	6.650

(1) Los aumentos netos de recuperos de las provisiones deducidas del activo se componen de: \$127 expuestos en la Nota 8 como recuperos de gastos y \$883 expuestos en la Nota 7 como otras provisiones.

(2) Los aumentos netos de recuperos de la provision de restauración de sitios y otras se componen de: \$439 expuestos en la Nota 7 como otras provisiones, y \$1.101 expuestos en la Nota 9 de gastos financieros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 (C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socios)
Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 27

SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

a) Saldos con partes relacionadas – ACTIVO CORRIENTE

	Cuentas comerciales por cobrar		Gastos pagados por adelantado y otros activos corrientes		Cuentas financieras por cobrar corrientes		Total Activo	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Otras partes relacionadas								
Quitam S.A.	-	-	562	128	-	192	562	320
Tensolite S.A.	2.026	720	179	134	-	-	2.205	854
Horcrisa S.A.	754	-	146	-	-	-	900	-
Holcim Technology Ltd	-	-	513	333	-	-	513	333
Holcim Group Services Ltd	-	-	1.556	613	-	-	1.556	613
Holcim (US) Inc.	-	-	-	237	-	-	-	237
Lafarge SA	-	-	-	42	-	-	-	42
Holcim México Operaciones SA de CV	-	-	31	5	-	-	31	5
Totales	2.780	720	2.987	1.492	-	192	5.767	2.404

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.000.936 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio,
Contador Público (U.A.D.E)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

b) Saldos con partes relacionadas – PASIVO CORRIENTE

	Cuentas comerciales por pagar corrientes		Otros pasivos corrientes		Total Pasivo	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Sociedad controladora indirecta						
Holcim Ltd	-	191	8.004	1.264	8.004	1.455
Otras partes relacionadas						
Quitam S.A.	334	181	-	-	334	181
Tensolite S.A.	48	-	-	-	48	-
Holcim Technology Ltd	-	-	12.197	1.349	12.197	1.349
Holcrest S.A.S.	2.710	2.552	-	-	2.710	2.552
Holcim (Ecuador)	-	2	-	-	-	2
Holcim EMEA Digital Center, S.L.	1	7	-	-	1	7
Holcim Group Services Ltd	-	-	1.652	1.265	1.652	1.265
Holcim Trading Inc	-	1.732	-	-	-	1.732
LafargeHolcim Investment Ltd	259	58	-	-	259	58
Lafarge China Cement Limited	-	29	-	-	-	29
Holcim México Operaciones SA de CV	34	-	-	-	34	-
Directores y Comité Ejecutivo	-	-	297	991	297	991
Totales	3.386	4.752	22.150	4.869	25.536	9.621

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
 (Registro de Sociedades de Profesionales Universtitarios)
 Matrícula 21.0002976 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E)
 C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
 el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

c) Transacciones con partes relacionadas

	Compras o servicios recibidos		Ventas netas		Recupero de gastos y otros		Gastos por franquicia industrial, uso de marca y otros		Honorarios y remuneraciones a la alta Gerencia	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Sociedad controladora indirecta										
Holcim Ltd	-	-	-	-	-	-	(8.377)	(8.870)	-	-
Otras partes relacionadas										
Quitam S.A.	(736)	(289)	20	23	4	70	-	-	-	-
Tensolite S.A.	(451)	(123)	1.521	461	-	-	-	-	-	-
Horcrisa S.A.	-	-	754	-	146	-	-	-	-	-
Holcim Trading Inc	-	(1.653)	-	-	-	-	-	-	-	-
Holcim Trading Ltd (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Holcim México Operaciones SA de CV	(145)	-	-	-	26	-	-	-	-	-
Holcim Group Services Ltd	(148)	-	-	-	1.640	2.918	(2.092)	(1.294)	-	-
Holcim EMEA Digital Center, S.L.	(8)	(10)	-	-	-	-	-	-	-	-
Holcrest S.A.S.	(2.498)	(2.331)	-	-	-	-	-	-	-	-
LafargeHolcim Investment Ltd	(244)	(569)	-	-	-	-	-	-	-	-
Holcim Technology Ltd	-	-	-	-	176	777	(12.526)	(15.906)	-	-
Holcim (Ecuador)	(2)	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Holcim (US) Inc.	-	-	-	-	125	-	-	-	-	-
Holcim (Costa Rica), S.A.	-	-	-	-	24	-	-	-	-	-
Holcim (Colombia)	-	-	-	-	80	-	-	-	-	-
Directores y Comité Ejecutivo	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.735)	(2.095)
Totales	(4.232)	(4.975)	2.295	484	2.222	3.765	(22.995)	(26.070)	(1.735)	(2.095)

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
 (Registro de Sociedades de Profesionales Univerisarios
 Matrícula 21.000256 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E)
 C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
 el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 28**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Moneda Extranjera				Monto en moneda local	
30.06.2025				30.06.2025	31.12.2024
	Clase	Monto (**)	Cotización al cierre en \$ (*)		
ACTIVO					
Activo corriente					
Efectivo y equivalentes de efectivo	Dólar USA	897	1.196	1.072	234
Cuentas comerciales por cobrar	Dólar USA	1.074	1.196	1.284	33
Otros activos financieros	Dólar USA	288	1.196	345	2.333
Otras cuentas por cobrar - terceros	Dólar USA	4.238	1.196	5.069	-
Saldos con partes relacionadas	Dólar USA	1.377	1.196	1.647	716
Total del activo				9.417	3.316
PASIVO					
Pasivo corriente					
Cuentas por pagar comerciales	Dólar USA	(16.502)	1.205	(19.885)	(25.356)
	Euro	(3.717)	1.420	(5.279)	(5.062)
	Franco Suizo	(20)	1.520	(30)	(26)
	Yuan	(118)	172	(20)	(81)
Otros pasivos	Dólar USA	(1.028)	1.205	(1.239)	(15)
Saldos con partes relacionadas	Dólar USA	(19.254)	1.205	(23.201)	(7.133)
	Euro	(1)	1.420	(1)	(7)
	Franco Suizo	(1.088)	1.520	(1.654)	(1.265)
	Yuan	-	172	-	(58)
Total del pasivo				(51.309)	(39.003)

(*) Cotización del Banco de la Nación Argentina, expresada en pesos argentinos, comprador o vendedor, según corresponda, al 30 de junio de 2025.

(**) Montos expresados en miles.

NOTA 29**RESULTADO POR ACCIÓN**

El promedio ponderado básico de acciones ordinarias en circulación, al igual que el promedio ponderado diluido, es de 366 millones de acciones al 30 de junio de 2025 y 2024 ya que no existen en la estructura patrimonial de la Sociedad instrumentos financieros convertibles en acciones.

El resultado utilizado como base de cálculo para el resultado por acción básico y diluido, es el resultado del período según NIIF, ya que no se generan dividendos por acciones preferidas, ni intereses de deuda convertibles en acciones.

El resultado por acción básico y diluido al 30 de junio de 2025 y 2024 es de \$4,06 y \$69,26 respectivamente.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 (C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 30

SINIESTRO PLANTA CAMPANA

Con fecha 16 de mayo de 2025, la planta productiva propiedad de Holcim Argentina S.A, ubicada en Campana, provincia de Buenos aires, sufrió daños debido al fuerte temporal que afectó la zona. En dicha fecha, la Sociedad denunció ante la compañía aseguradora el siniestro, el cual a la fecha de los presentes estados financieros se encuentra en proceso de revisión de las pruebas aportadas. Los costos sufridos por los mencionados daños han sido imputados de acuerdo con su naturaleza en los diferentes rubros del estado de resultados. El importe total reclamado asciende a USD 7 millones y la Sociedad ha cobrado USD 2 millones en concepto de anticipo a cuenta del importe total que resulte determinado cuando finalice el proceso de reclamación.

NOTA 31

SEGUROS, COMPROMISOS Y GARANTÍAS OTORGADAS

Los seguros, compromisos y garantías otorgadas se encuentran descriptos en la Nota 30 a los estados financieros separados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

NOTA 32

ESTACIONALIDAD

La demanda de cemento, agregados y hormigón es estacional debido a que las condiciones climáticas afectan el nivel de actividad en la industria de la construcción.

Holcim (Argentina) usualmente experimenta un leve incremento en las ventas durante los meses de agosto a noviembre de cada ejercicio. La regularidad de esta tendencia dependerá fundamentalmente de la variabilidad de las condiciones climáticas presentes en cada ejercicio.

NOTA 33

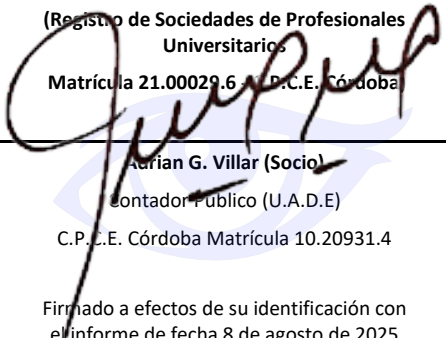
LIBROS SOCIETARIOS - RESOLUCIÓN GENERAL CNV N° 629/2014

En virtud de lo establecido por la Resolución N° 629 de la Comisión Nacional de Valores, se informa que los libros de comercio, libros societarios y registros contables correspondientes a la información de los períodos anteriores a los que se presentan en estos estados financieros se encuentran guardados en una dependencia de la Sociedad sita en Complejo Capitalinas, Edificio Suquía, 4° Piso, oficina 47, ubicado en la calle Humberto Primo 680, Córdoba, Argentina, o se ha encomendado para su guarda a Box Custodia de Archivos S.A., con depósito sito en ruta Nacional 19, Km 3,5 de la ciudad de Córdoba, encontrándose en la sede legal de la Sociedad un detalle de la documentación que en estos lugares se encuentra guardada.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba


Aurian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 34

OTRAS EXPOSICIONES

Las Notas a los estados financieros consolidados condensados de Holcim (Argentina) S.A. son, en lo que corresponda, aplicables a los estados financieros separados y deben ser leídas juntamente con los mismos.

NOTA 35

AUTORIZACIÓN DE EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La emisión de los estados financieros separados condensados por período intermedio de Holcim (Argentina) S.A. correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 se autorizó de conformidad con una resolución dictada por el Directorio de la Sociedad de fecha 8 de agosto de 2025.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)



Aurian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 8 de agosto de 2025

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03761.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de agosto de 2025

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 771393

COMITENTE

CUIT 30501111127	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL HOLCIM (ARGENTINA) S.A.		
FECHA DE INGRESO 11/08/2025	ID DE LA PRESENTACIÓN 0389767	FECHA DE CIERRE 30/06/2025	PERIODO 2025

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT 20255688406	MATRICULA PROFESIONAL 10-20931-4	NOMBRE Y APELLIDO ADRIAN GABRIEL VILLAR
ESTUDIO PROFESIONAL CUIT 30708185864	MATRICULA 21-00029-6	DENOMINACION DEL ESTUDIO ESTUDIO CONTABLE PISTRELLI HENRY MARTIN Y ASOC SA

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 771393

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que ADRIAN GABRIEL VILLAR, CUIT Nº 20255688406 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-20931-4 de este Consejo.

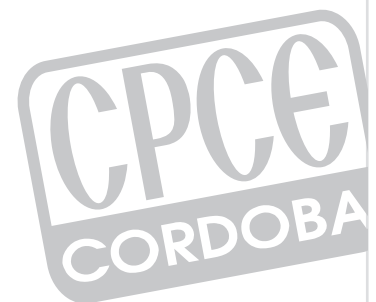


Fecha de Cierre:	30/06/2025
Activo:	\$ 872,054,000,000.00
Pasivo:	\$ 327,425,000,000.00
P. Neto:	\$ 544,629,000,000.00
Resultado:	\$ 1,486,000,000.00
Var.E.F.E.:	\$ -18,284,000,000.00

Lugar y fecha: CORDOBA, lunes 11 de agosto de 2025



OBLEA Nº 2100115942



La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cra. Paula Vallvé

SECRETARIA TECNICA

CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente
por VALLVÉ Paula
Andrea
Fecha: 2025.08.11
11:41:07 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL



"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).



INFORME DE REVISION DE LA COMISION FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Holcim (Argentina) S.A.
Domicilio legal: Humberto Primo 680-4° Piso, Oficina 47
Edificio Suquía, Complejo Capitalinas
Provincia de Córdoba, Código Postal X5000FAN
CUIT N°: 30-50111112-7

I. Informe sobre los controles realizados como miembros de la comisión fiscalizadora respecto de los estados financieros separados condensados de período intermedio

Introducción

En nuestro carácter de miembros de la comisión fiscalizadora de Holcim (Argentina) S.A. (en adelante también “la Sociedad”) hemos efectuado una revisión limitada de los estados financieros separados condensados de período intermedio, que comprenden el estado separado de situación financiera al 30 de junio de 2025 y los estados separados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en notas, los que han sido presentados por la Sociedad para nuestra consideración.

Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros separados condensados de período intermedio

La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros separados condensados de período intermedio de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y, en particular de la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). Tales normas fueron adoptadas como normas contables profesionales por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) e incorporadas por la CNV a su normativa y fueron utilizadas en la preparación de los estados financieros.

Asimismo, la Dirección es responsable de diseñar, implementar y mantener el sistema de control interno que considere necesario a fin de permitir la preparación y presentación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora en relación con los estados financieros separados condensados de período intermedio

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros basada en la revisión que hemos realizado con el alcance descripto a continuación.

Nuestro examen fue practicado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica (RT) N° 15, modificada por la RT 55, de la FACPCE, adoptada por la Resolución N° 37/2024 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCECBA). Dichas normas requieren que el examen de los estados financieros trimestrales se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la RT N° 37 de dicha Federación, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados precedentemente, hemos efectuado una revisión del trabajo llevado a cabo por los auditores externos de Holcim (Argentina) S.A., Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L., quienes emitieron su informe de revisión limitada, sin observaciones, con fecha 8 de agosto de 2025. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dicho profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen de acuerdo con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión (NIER) 2410 “Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste, principalmente, en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en dichos estados financieros, en la realización de procedimientos analíticos y en otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no permite obtener seguridad de que se tomará conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no se expresa una opinión de auditoría sobre la situación financiera separada, el resultado integral separado y el flujo de efectivo separado de la Sociedad.

Dado que no es responsabilidad de la comisión fiscalizadora efectuar un control de gestión, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de incumbencia exclusiva de la Dirección.

Conclusión

En base a nuestra revisión, con el alcance descripto precedentemente, informamos que nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros separados condensados de período intermedio mencionados en el primer párrafo de este informe no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

II. Informe sobre aspectos requeridos por disposiciones legales y reglamentarias

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

1. Según surge de los registros contables de Holcim (Argentina) S.A., el pasivo devengado al 30 de junio de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$1.001.313.133 y no era exigible a esa fecha.
2. Los estados financieros separados condensados de período intermedio de Holcim (Argentina) S.A. detallados en el primer párrafo de este informe:
 - a) se encuentran transcritos en el libro “Inventarios y Balances” y han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la CNV.
 - b) surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
 - c) Las cifras resumidas emergentes de los estados financieros enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

	30-6-2025 (cifras en millones de pesos)
Estado de situación financiera	
Activo	872.054
Pasivo	327.425
Estado de evolución de patrimonio neto	544.629
Estado de resultados	
Resultado del período-ganancia	1.486

3. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades.

Ciudad de Córdoba, 8 de agosto de 2025.

Oswaldo L. Weiss

Contador Público

C.P.C.E. CBA. MP 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de:

HOLCIM (ARGENTINA) S.A.

Domicilio legal: Humberto Primo 680, 4° Piso, Oficina 47, Edificio Suquía, Complejo Capitalinas, Provincia de Córdoba

CUIT: 30-50111112-7

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros separados condensados de período intermedio adjuntos de HOLCIM (ARGENTINA) S.A. (la “Sociedad”), que comprenden: (a) el estado separado de situación financiera al 30 de junio de 2025, (b) los estados separados de resultado integral por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2025, y los estados separados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros separados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). La Dirección es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por sus siglas en inglés). Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Otras cuestiones

5. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de HOLCIM (ARGENTINA) S.A. a la misma fecha y por los mismos períodos indicados en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

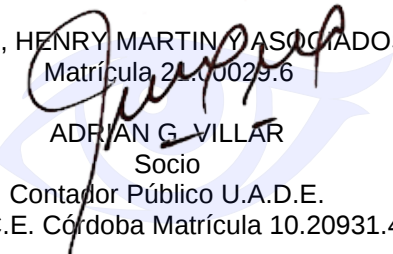
- (a) Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la CNV.
- (b) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1. se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- (c) Las cifras resumidas emergentes de los estados financieros separados adjuntos son las siguientes:

	30/06/2025 (millones de pesos)	31/12/2024 (millones de pesos)
Activo	872.054	821.483
Pasivo	327.425	278.340
Patrimonio neto	544.629	543.143

	30/06/2025 (millones de pesos)	30/06/2024 (millones de pesos)
Resultado integral neto del período	1.486	25.333

- (d) Al 30 de junio de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de HOLCIM (ARGENTINA) S.A., asciende a \$ 1.001.313.133 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad de Córdoba,
8 de agosto de 2025

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
Matrícula 24.00029.6

ADRIAN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 771393

COMITENTE

CUIT 30501111127	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL HOLCIM (ARGENTINA) S.A.		
FECHA DE INGRESO 11/08/2025	ID DE LA PRESENTACIÓN 0389767	FECHA DE CIERRE 30/06/2025	PERIODO 2025

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT 20255688406	MATRICULA PROFESIONAL 10-20931-4	NOMBRE Y APELLIDO ADRIAN GABRIEL VILLAR
ESTUDIO PROFESIONAL CUIT 30708185864	MATRICULA 21-00029-6	DENOMINACION DEL ESTUDIO ESTUDIO CONTABLE PISTRELLI HENRY MARTIN Y ASOC SA

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 771393

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que ADRIAN GABRIEL VILLAR, CUIT Nº 20255688406 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-20931-4 de este Consejo.

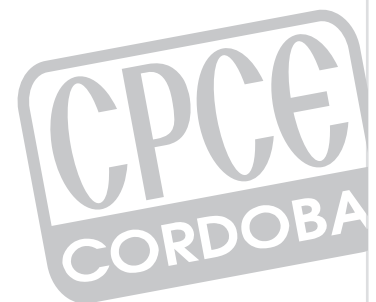


Fecha de Cierre:	30/06/2025
Activo:	\$ 872,054,000,000.00
Pasivo:	\$ 327,425,000,000.00
P. Neto:	\$ 544,629,000,000.00
Resultado:	\$ 1,486,000,000.00
Var.E.F.E.:	\$ -18,284,000,000.00

Lugar y fecha: CORDOBA, lunes 11 de agosto de 2025



OBLEA Nº 2100115942



La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.



Firmado digitalmente
por VALLVÉ Paula
Andrea
Fecha: 2025.08.11
11:41:07 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL



"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).

