

# Clarín

*El gran diario argentino*

**ARTE GRAFICO EDITORIAL ARGENTINO S.A.**

**Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales**  
por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**ARTE GRAFICO EDITORIAL ARGENTINO S.A.**

Registro IGJ: 164.746

**ARTE GRAFICO EDITORIAL ARGENTINO S.A.**

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES AL 30 DE JUNIO DE 2025 POR EL PERIODO INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2025 Y FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025

Cifras en Pesos – Nota 2.1 a los estados financieros consolidados condensados intermedios especiales y Nota 2.1 a los estados financieros individuales condensados intermedios especiales.

Domicilio legal: Piedras 1743, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

Actividad principal: Artes gráficas, sonoras y audiovisuales, editorial, impresiones y publicaciones, comunicaciones, explotación de publicidad, radiodifusión e información en general.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto: 5 de septiembre de 1951
- De la última modificación: 6 de septiembre de 2017

Número de Registro en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 164.746

Fecha en que se cumple el plazo de duración del contrato social: 11 de julio de 2050

Información sobre el ente controlante:

- Denominación: Grupo Clarín S.A.
- Domicilio legal: Piedras 1743, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

Información de las sociedades controladas en Nota 2.3 a los estados financieros consolidados condensados intermedios especiales.

**COMPOSICION DEL CAPITAL**

	<u>Suscripto, integrado e inscripto</u>
Acciones ordinarias de valor nominal \$ 1 cada una de 1 voto por acción	<u>1.441.374.151</u>
Total al 30 de junio de 2025	<u><u>1.441.374.151</u></u>

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. R. Sergio Cravero  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HECTOR MARIO ARANDA  
Presidente

# Clarín

*El gran diario argentino*

**ARTE GRAFICO EDITORIAL ARGENTINO S.A.**

**Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios Especiales**  
por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADO INTEGRAL ESPECIAL  
 AL 30 DE JUNIO DE 2025**

(Cifras expresadas en Pesos – Nota 2.1.1)

	<b>Notas</b>	<b>30.06.2025</b>	<b>3 meses del 01.04.2025 al 30.06.2025</b>
Ventas		118.055.148.724	68.614.256.028
Costo de ventas <sup>(1)</sup>		(60.293.927.974)	(32.620.319.322)
<b>Subtotal - Ganancia bruta</b>		<b>57.761.220.750</b>	<b>35.993.936.706</b>
Gastos de comercialización <sup>(1)</sup>	<b>4</b>	(21.535.219.045)	(10.898.623.192)
Gastos de administración <sup>(1)</sup>	<b>4</b>	(16.391.411.494)	(8.251.468.336)
Otros ingresos y egresos netos		4.458.231.158	3.724.702.075
Costos financieros		(3.258.958.307)	(2.321.307.363)
Otros resultados financieros, netos		(2.166.599.956)	(2.045.318.987)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda ("RECPAM")		2.106.638.243	670.084.686
Total resultados financieros, netos		(3.318.920.020)	(3.696.541.664)
Resultado por participación en sociedades		(217.467.174)	(1.110.174.818)
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>20.756.434.175</b>	<b>15.761.830.771</b>
Impuesto a las ganancias		(4.050.772.241)	(1.731.326.566)
<b>Ganancia del período</b>		<b>16.705.661.934</b>	<b>14.030.504.205</b>
<b>Otros resultados integrales</b>			
<b>Items que podrían ser posteriormente reclasificados a resultados</b>			
Variación por conversión de negocios en el extranjero		81.205.136	466.195.108
Otros resultados integrales provenientes de asociadas		(664.864.263)	(547.059.569)
Total otros resultados integrales del período neto del impuesto a las ganancias		(583.659.127)	(80.864.461)
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO</b>		<b>16.122.002.807</b>	<b>13.949.639.744</b>
Ganancia atribuible a:			
Propietarios de la controladora		17.028.349.350	14.524.251.396
Participaciones no controladoras		(322.687.416)	(493.747.191)8
Resultado integral total atribuible a:			
Propietarios de la controladora		16.489.085.617	14.479.916.083
Participaciones no controladoras		(367.082.810)	(530.276.339)

<sup>(1)</sup> Incluye amortizaciones de activos intangibles y de derechos de uso de activos, y depreciaciones de propiedades, planta y equipos por \$ 3.391.924.667 correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 (Nota 4).

Las notas forman parte de los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales.

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
 11 de agosto de 2025  
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
 Dr. R. Sergio Cravero  
 Contador Público (UCA)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HECTOR MARIO ARANDA  
 Presidente

**ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA ESPECIAL**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2025**

(Cifras expresadas en Pesos – Nota 2.1.1)

	<u>Notas</u>	<u>30.06.2025</u>
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Propiedades, planta y equipos	<b>6</b>	47.026.369.317
Activos intangibles	<b>7</b>	13.275.018.701
Llaves de negocio		417.950.521
Inversiones en sociedades		54.232.197.158
Otros activos		449.432.655
Derechos de uso de activos	<b>9</b>	1.021.806.724
Otros créditos		214.173.579
Activo por impuesto diferido		947.220.165
<b>Total del activo no corriente</b>		<b><u>117.584.168.820</u></b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Inventarios		12.509.729.871
Otros activos		6.413.060
Otros créditos		17.575.568.360
Créditos por ventas		46.601.203.881
Otras inversiones		15.248.608.781
Caja y bancos		7.077.464.720
<b>Total del activo corriente</b>		<b><u>99.018.988.673</u></b>
<b>Total del activo</b>		<b><u>216.603.157.493</u></b>
<b>PATRIMONIO (según estado respectivo)</b>		
Atribuible a los propietarios de la controladora:		
Aportes de los propietarios		89.232.339.323
Otros componentes		(2.540.357.225)
Resultados acumulados		33.851.595.330
<b>Total atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b><u>120.543.577.428</u></b>
Atribuible a las participaciones no controladoras		955.330.475
<b>Total del patrimonio</b>		<b><u>121.498.907.903</u></b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Previsiones	<b>8</b>	6.083.845.770
Préstamos	<b>5</b>	13.464.163.519
Deudas fiscales		1.827.530
Otros pasivos		80.334.035
Pasivo por impuesto diferido		7.003.353.054
Pasivos por arrendamientos	<b>9</b>	268.013.312
Cuentas por pagar comerciales y otras		114.857.491
<b>Total del pasivo no corriente</b>		<b><u>27.016.394.711</u></b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Préstamos	<b>5</b>	1.060.325.548
Deudas fiscales		4.276.360.050
Otros pasivos		9.102.244.927
Pasivos por arrendamientos	<b>9</b>	595.963.883
Cuentas por pagar comerciales y otras		53.052.960.471
<b>Total del pasivo corriente</b>		<b><u>68.087.854.879</u></b>
<b>Total del pasivo</b>		<b><u>95.104.249.590</u></b>
<b>Total del patrimonio y del pasivo</b>		<b><u>216.603.157.493</u></b>

Las notas forman parte de los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  


---

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  


---

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. R. Sergio Cravero  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HECTOR MARIO ARANDA  
Presidente

**ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO ESPECIAL**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2025**  
(Cifras expresadas en Pesos – Nota 2.1.1)

	Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora											
	Aportes de los propietarios				Otros componentes		Resultados acumulados			Total del patrimonio de la controladora	Participaciones no controladoras	Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de Capital	Aportes irrevocables	Subtotal	Otros resultados integrales	Otras reservas	Reserva legal	Reserva facultativa	Resultados no asignados			
Saldos al 1° de enero de 2025	1.441.374.151	87.321.574.987	469.390.185	89.232.339.323	(4.074.396.785)	2.073.303.293	414.044.181	7.866.839.432	8.542.362.367	104.054.491.811	1.322.413.285	105.376.905.096
Constitución Reserva Legal <sup>(1)</sup>	-	-	-	-	-	-	329.336.119	-	(329.336.119)	-	-	-
Constitución Reserva Facultativa <sup>(1)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	6.257.386.264	(6.257.386.264)	-	-	-
Ganancia del período	-	-	-	-	-	-	-	-	17.028.349.350	17.028.349.350	(322.687.416)	16.705.661.934
Otros resultados integrales provenientes de asociadas	-	-	-	-	(620.468.869)	-	-	-	-	(620.468.869)	(44.395.394)	(664.864.263)
Variación por conversión de negocios en el extranjero	-	-	-	-	81.205.136	-	-	-	-	81.205.136	-	81.205.136
<b>Saldos al 30 de junio de 2025</b>	<b>1.441.374.151</b>	<b>87.321.574.987</b>	<b>469.390.185</b>	<b>89.232.339.323</b>	<b>(4.613.660.518)</b>	<b>2.073.303.293</b>	<b>743.380.300</b>	<b>14.124.225.696</b>	<b>18.983.989.334</b>	<b>120.543.577.428</b>	<b>955.330.475</b>	<b>121.498.907.903</b>

<sup>(1)</sup> Ver Nota 14.

Las notas forman parte de los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. R. Sergio Cravero  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HECTOR MARIO ARANDA  
Presidente

**ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO ESPECIAL**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2025**

(Cifras expresadas en Pesos – Nota 2.1.1)

	<u><b>30.06.2025</b></u>
<b>VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>	
Aumento neto del efectivo	5.983.677.698
Efectivo al comienzo del ejercicio	15.194.548.481
<b>RESULTADOS FINANCIEROS (INCLUYENDO EL RECPAM) DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES</b>	<b>794.970.764</b>
Efectivo al cierre del periodo <sup>(1)</sup>	<u><u>21.973.196.943</u></u>
<b>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>	
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	
Ganancia del período	16.705.661.934
Impuesto a las ganancias	4.050.772.241
Ajustes para conciliar la ganancia del período con el efectivo neto generado por las actividades operativas:	
Intereses devengados, netos	990.546.586
Otros resultados financieros, netos	(4.371.152)
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos	2.214.108.897
Amortizaciones de activos intangibles	784.809.328
Amortizaciones de derechos de uso de activos	393.006.442
Resultado por participación en sociedades	217.467.174
Constitución neta de provisiones	1.566.626.012
Diferencias de cambio generadas por préstamos y por el efectivo y sus equivalentes	1.906.295.973
Otros ingresos y egresos netos	(3.922.299.983)
RECPAM	(2.106.638.243)
Variación en activos y pasivos:	
Créditos por ventas	(11.823.279.749)
Otros créditos	(6.250.779.182)
Inventarios	2.290.318.689
Otros activos	43.948.760
Cuentas por pagar comerciales y otras	2.973.305.698
Deudas fiscales	(386.343.648)
Diferencia transitoria de conversión	108.504.948
Otros pasivos	2.739.530.970
Provisiones	(266.695.000)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	<u><b>12.224.496.695</b></u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION</b>	
Pagos por adquisiciones de propiedades, planta y equipos	(1.535.309.841)
Pagos por adquisiciones de otros activos intangibles	(1.227.709.907)
Cobro por bajas de propiedades, planta y equipos	117.571.621
Aportes en sociedades	(32.898.979)
Préstamos otorgados	(581.033.781)
Cobro de dividendos	12.204.111
Operaciones con títulos y bonos, neto	4.371.152
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	<u><b>(3.242.805.624)</b></u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>	
Préstamos obtenidos	1.436.479.292
Pagos de préstamos – capital	(3.322.233.456)
Pagos de préstamos – intereses	(770.975.189)
Pagos de deudas por arrendamientos – capital	(121.411.332)
Pagos de deudas por arrendamientos – intereses	(219.872.688)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	<u><b>(2.998.013.373)</b></u>
<b>Aumento neto de efectivo</b>	<u><b>5.983.677.698</b></u>
<b>Operaciones que no afectan el efectivo y sus equivalentes:</b>	
Nuevos derechos de uso de activos adeudados	332.596.838
Compensación de préstamos con cesión de créditos	585.165.090
Compensación de otros créditos con saldos de cuentas por pagar comerciales y otras	584.918.069
Cancelación de cuentas por pagar comerciales y otras con títulos públicos	350.075.109
<sup>(1)</sup> Incluye:	
Caja y bancos	7.077.464.720
Inversiones con vencimiento original no mayor a los tres meses	14.895.732.223

Las notas forman parte de los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. R. Sergio Cravero  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HECTOR MARIO ARANDA  
Presidente

**INDICE DE LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES**

1. INFORMACION GENERAL
2. BASES DE PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES
3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES
4. GASTOS DE PRODUCCION Y PRESTACION DE SERVICIOS, COMERCIALIZACION Y ADMINISTRACION
5. PRESTAMOS
6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS
7. ACTIVOS INTANGIBLES
8. PREVISIONES
9. DERECHOS DE USO DE ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS
10. RECLAMOS Y CONTROVERSIAS
11. INSTRUMENTOS FINANCIEROS
12. APORTES Y PARTICIPACION EN SOCIEDADES
13. DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS POR SOCIEDADES
14. PATRIMONIO NETO
15. SOCIEDAD CONTROLADA BIMO – FUSIÓN CON LA SOCIEDAD
16. HECHOS POSTERIORES
17. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
\_\_\_\_\_  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

\_\_\_\_\_  
(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
ESPECIALES POR EL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025**  
(Cifras expresadas en Pesos – Nota 2.1.1)

**NOTA 1 – INFORMACION GENERAL**

Arte Gráfico Editorial Argentino S.A. (“AGEA” o la “Sociedad”, indistintamente) edita el diario Clarín, cuya primera edición data del 28 de agosto de 1945. La Sociedad es la principal editora de diarios en Argentina, y es una de las productoras de contenidos editoriales de mayor relevancia en América Latina.

AGEA publica dos diarios de alcance nacional, Clarín, el diario de referencia de Argentina y uno de los más importantes en términos de circulación en el mundo hispanoparlante y Olé, fundado en 1996, el primer y único diario argentino dedicado íntegramente al deporte. También edita las revistas Genios y Jardín de Genios, de alta penetración en el segmento infantil. La Revista de Cultura Ñ, que refleja todas las novedades del espacio cultural, el suplemento de Arquitectura, orientado al mundo de la construcción, arquitectos, diseñadores y constructores, la Revista Elle dirigida a la mujer con novedades sobre moda, decoración y tendencias. La Sociedad a través de la Editorial Tinta Fresca edita libros de texto, contenidos educativos y literatura infantil y juvenil para todas las etapas del sistema educativo argentino, en formato impreso y digital.

AGEA mantiene una marcada presencia en contenidos digitales a través de sus sitios clarin.com y olé.com.ar; como así también en el segmento de clasificados, entre los que se destacan los de inmuebles y empleos, con sus sitios de Argenprop.com y empleos.clarin.com, respectivamente.

Mediante su participación mayoritaria en Compañía Inversora en Medios de Comunicación S.A. (“CIMECO”), sociedad holding, tiene a su vez el control de La Voz del Interior de Córdoba (“LVI”). El diario La Voz del Interior está fuertemente arraigado en la comunidad cordobesa con más de 100 años de vida.

Adicionalmente, posee participación mayoritaria en: Oportunidades S.A. (“Oportunidades” u “OSA”), compañía dedicada a prestar servicios de venta de espacios publicitarios en portales web, empresas de publicidad y medios, diseño e implementación de sitios en internet, venta de bienes, entre otras actividades; Cúspide Libros S.A.U. (“Cúspide”), sociedad que se dedica a la comercialización de libros, revistas y cualquier otro texto y/o publicación, material escrito, audiovisual, electrónico, multimedia y demás tipos de productos relativos a la industria bibliográfica; y SADKAL S.A. (“SADKAL”), sociedad constituida en la República Oriental del Uruguay cuyo objeto social es industrializar y comercializar mercaderías, arrendamientos de bienes, obras y servicios por sí o a través de participación en sociedades. Hasta el 31 de marzo de 2025 poseía el 100% del capital y votos en TECH BIMO S.A.U. (“BIMO”), compañía dedicada a la producción de contenidos y prestación de servicios tecnológicos vinculados a actividades editoriales, la cual se fusionó con la Sociedad a partir del 1 de abril de 2025 (Ver Nota 15).

AGEA también posee participación directa del 37% e indirecta del 8,73% a través de CIMECO en Papel Prensa S.A.I.C.F. y de M. (“Papel Prensa”), sociedad que inició sus operaciones en 1978, dedicándose en la actualidad a la producción de papel para impresión, escritura, y embalaje.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

\_\_\_\_\_  
(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

**NOTA 2 – BASES DE PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES**

**2.1 Bases de preparación de acuerdo a las Normas de contabilidad NIIF**

Los estados financieros consolidados condensados intermedios especiales de la Sociedad al 30 de junio de 2025 han sido confeccionados al solo efecto de ser utilizados por su sociedad controlante con el fin de preparar sus estados financieros consolidados. Dado el propósito de los mismos, no se presenta la información comparativa.

A través de la Resolución General N° 562/09 denominada “Adopción de normas internacionales de información financiera” y la Resolución General N° 576/10, la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 (“RT 26”), modificada por la Resolución Técnica N° 29 (“RT 29”) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (“FACPCE”) que obligaba a la Sociedad, dado que se encontraba incluida en el régimen de la oferta pública de la Ley N° 26.831, a aplicar en forma obligatoria las Normas de contabilidad NIIF a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2012. A raíz del pedido efectuado por la Sociedad como consecuencia de la inexistencia de valores negociables en circulación, con fecha 4 de abril de 2016 fue dada de baja del régimen de oferta pública por parte de la CNV. No obstante ello, la Sociedad ha continuado preparando sus estados financieros consolidados de conformidad con las NIIF, teniendo en cuenta que la Sociedad es controlada por otra que hace oferta pública de sus acciones o debentures y que la Inspección General de Justicia (“IGJ”), organismo de contralor de AGEA, permite presentar los estados contables conforme a las RT 26 y 29 de la FACPCE – “Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera”. La FACPCE ha establecido como mecanismo de puesta en vigencia en Argentina de los pronunciamientos del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por sus siglas en inglés), la emisión de Circulares de Adopción emitidas por parte de dicha Federación.

Los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales de la Sociedad por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34 “Información Financiera Intermedia”.

Los estados financieros consolidados condensados intermedios especiales han sido preparados de acuerdo con las políticas contables que la Sociedad espera adoptar en sus estados financieros consolidados anuales al 31 de diciembre de 2025. Las políticas contables están basadas en las NIIF emitidas por el IASB y las interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera (“IFRIC”, por sus siglas en inglés) que la Sociedad espera que sean aplicables a dicha fecha.

Los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales han sido preparados sobre la base del costo histórico reexpresado de acuerdo a lo mencionado en Nota 2.1.1, excepto por la valuación de instrumentos financieros. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos.

Los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 preparados de acuerdo con NIIF.

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

Las informaciones consolidadas adjuntas, aprobadas por el Directorio en su reunión del 11 de agosto de 2025, se presentan en pesos (\$), moneda de curso legal en Argentina y han sido preparadas a partir de los registros contables de AGEA y de sus sociedades controladas.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

### **2.1.1 Aplicación de NIC 29 (Información financiera en economías hiperinflacionarias)**

La Norma Internacional de Contabilidad N° 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias” (“NIC 29”) requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio/periodo sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debió ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.468 publicada en el Boletín Oficial el 4 de diciembre de 2018 modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Por lo tanto, el 28 de diciembre de 2018 mediante su Resolución General 10/2018, la IGJ dispuso que los estados contables correspondientes a ejercicios económicos completos o periodos intermedios se presenten ante este Organismo expresados en moneda homogénea. Asimismo, mediante dicha resolución determinó que, a los fines de la reexpresión de los estados contables, se apliquen las normas emitidas por la FACPCE, adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (“CPCECABA”).

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Por lo tanto, los presentes estados financieros se encuentran reexpresados en moneda constante del 30 de junio de 2025.

El ajuste por inflación se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). Las tablas a continuación muestran la evolución de dichos índices en los últimos tres ejercicios anuales y al 30 de junio de 2025, siguiendo los lineamientos descriptos en la Resolución 539/18:

	<u>Al 31 de diciembre de 2022</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2023</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2024</u>	<u>Al 30 de junio de 2025</u>
<b><u>Variación de Precios</u></b>				
Anual	94,8%	211,4%	117,8%	39,4%
Acumulado 3 años	300,3%	815,6%	1.221,0%	1.016,7%
Acumulado 6 meses	n/a	n/a	n/a	15,1%

La Sociedad siguió las mismas políticas de ajuste de partidas identificadas en los estados financieros anuales más recientes.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **2.2. Normas e Interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha**

No existen normas e interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha por la Sociedad.

## **2.3 Bases de consolidación**

En Nota 2.4 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 se detallan los criterios de consolidación utilizados, así como el detalle de las entidades consolidadas, las cuales no difieren de las incluidas en los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales. Tal como se menciona en Nota 15 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales, la Sociedad ha dado efecto a la fusión con BIMO a partir del 1 de abril de 2025 en los estados financieros individuales condensados intermedios especiales al 30 de junio de 2025.

## **NOTA 3 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES**

En la aplicación de las políticas contables utilizadas para la preparación de los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales, la Sociedad y sus controladas deben emitir juicios y elaborar las estimaciones contables relativas a los valores de los activos y pasivos, los cuales no son factibles de obtención por otras fuentes. Las estimaciones y suposiciones asociadas se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y suposiciones subyacentes se revisan continuamente. Los efectos de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual las estimaciones son revisadas.

Las estimaciones y suposiciones utilizadas en la preparación de los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024, las cuales han sido expuestas en la Nota 3 a dichos estados financieros consolidados anuales.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

**NOTA 4 – GASTOS DE PRODUCCION Y PRESTACION DE SERVICIOS, COMERCIALIZACION Y ADMINISTRACION**

<b>Concepto</b>	<b>Gastos de producción y prestación de servicios</b>	<b>Gastos de comercialización</b>	<b>Gastos de administración</b>	<b>Totales al 30.06.2025</b>
Honorarios y retribuciones por servicios	3.528.360.589	3.489.735.927	5.481.838.261	12.499.934.777
Remuneraciones, cargas sociales y beneficios al personal <sup>(1)</sup>	15.727.153.256	5.864.831.813	6.817.543.442	28.409.528.511
Costos de impresión y otros accesorios de productos editoriales	2.440.612.089	-	-	2.440.612.089
Gastos de distribución	158.906.438	6.696.546.310	21.864.353	6.877.317.101
Impuestos, tasas y contribuciones	99.108.226	230.302.349	277.511.815	606.922.390
Gastos de publicidad y promoción	-	3.565.454.929	-	3.565.454.929
Gastos de mantenimiento	2.247.711.654	414.971.060	558.068.560	3.220.751.274
Deudores incobrables	-	530.990.345	7.787.405	538.777.750
Seguros / (Recupero)	33.575.089	(14.687.715)	157.856.080	176.743.454
Gastos de luz, agua y gas	263.246.209	-	365.904.287	629.150.496
Movilidad y viáticos	492.992.854	183.706.184	184.385.982	861.085.020
Gastos de comunicaciones	587.111.494	22.406.591	105.493.184	715.011.269
Cesión de derechos	272.536.632	-	-	272.536.632
Papelería y útiles	74.775.812	3.333.373	55.871.581	133.980.766
Servicio postal y mailing	103.924.506	24.169.500	26.489.404	154.583.410
Alquileres y arrendamientos	1.041.757.664	-	98.649.795	1.140.407.459
Contingencias <sup>(2)</sup>	-	-	998.003.486	998.003.486
Amortizaciones de activos intangibles	303.940.988	18.500.363	462.367.977	784.809.328
Amortizaciones de derechos de uso de activos	393.006.442	-	-	393.006.442
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos	1.655.774.219	378.506.834	179.827.844	2.214.108.897
Servicios noticiosos	402.192.749	-	-	402.192.749
Desvalorización inventarios	29.844.776	-	-	29.844.776
IVA no computable	699.326.690	-	-	699.326.690
Gastos varios	672.288.514	126.451.182	591.948.038	1.390.687.734
<b>Totales al 30.06.2025</b>	<b>31.228.146.890</b>	<b>21.535.219.045</b>	<b>16.391.411.494</b>	<b>69.154.777.429</b>

<sup>(1)</sup> Incluye un recupero de \$ 2.749,8 millones correspondiente al cómputo de contribuciones patronales como crédito fiscal en IVA, de acuerdo a lo mencionado en Nota 2.14.2 a los estados financieros consolidados finalizados el 31 de diciembre de 2024.

<sup>(2)</sup> Incluye cargos directos por \$ 183.145.196.

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

**NOTA 5 – PRESTAMOS**

La evolución de los préstamos y financiamientos en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 se expone a continuación:

	<u>2025</u>
Saldo al 1° de enero	16.708.332.110
Nuevos préstamos y financiamientos	1.436.479.292
Intereses devengados	986.932.739
Efectos de la variación del tipo de cambio	2.052.152.880
Cancelaciones de intereses	(770.975.189)
Cancelaciones de capital	(3.322.233.456)
Compensación de préstamos con cesión de créditos RECPAM	(585.165.090)
	<u>(1.981.034.219)</u>
Saldo al 30 de junio	<u><b>14.524.489.067</b></u>

Al 30 de junio de 2025, las sociedades controladas en forma directa OSA y CIMECO, poseen un acuerdo por descubiertos bancarios por un monto máximo de \$ 4,3 millones y \$ 100 millones, los cuales devengan intereses a una tasa fija nominal anual del 41,50% y 42,50 %. Asimismo, la sociedad controlada en forma indirecta LVI, posee un acuerdo por descubiertos bancarios por un monto máximo de \$ 240 millones, los cuales devengan intereses a una tasa fija nominal anual del 42,50%.

Al 30 de junio de 2025, LVI mantiene un préstamo en caución por \$ 112,2 millones. Esta operación es de corto plazo, y genera a dicha fecha intereses a una tasa promedio anual del 29,45%.

Con fecha 3 de enero de 2025, LVI canceló los intereses adeudados a la fecha de la cancelación que ascendían a US\$ 15 mil correspondientes al préstamo acordado con el JPM el 19 de diciembre de 2019 cuyo monto total del capital de U\$S 1 millón fue cancelado a su vencimiento.

Con fecha 30 de enero de 2025, LVI canceló de forma parcial la suma de US\$ 90 mil correspondiente al préstamo obtenido de GCLA con fecha 11 de diciembre de 2018 por un monto total de US\$ 3,35 millones. Asimismo, fueron cancelados los intereses devengados relacionados a dicha operación. Con fecha 20 de junio de 2025, se capitalizaron intereses adeudados por US\$ 223 mil correspondientes a dicho préstamo. Adicionalmente, con fecha 30 de junio de 2025, LVI y GCLA acordaron modificar la fecha de vencimiento del mismo, operando el primer vencimiento a los noventa meses de la celebración del contrato.

Con fecha 12 de febrero de 2025, la sociedad OSA obtuvo un préstamo de GCLA por la suma de US\$ 500 mil por el plazo de 16 días. Los intereses se devengan a una tasa del 5% anual. Con fecha 26 de febrero de 2025, se ha cancelado el total del capital junto con los intereses devengados mediante la cesión de un crédito que mantenía OSA a su favor con SADKAL.

Con fecha 17 de marzo de 2025, LVI acordó extender la línea de crédito con el JPM tomando un préstamo por US\$ 1 millón con vencimiento el 31 de julio de 2026. Al 30 de junio de 2025 se encuentran desembolsados por JPM US\$ 500 mil del total acordado. Este préstamo devenga intereses a una tasa SOFR más el 1,85% anual sobre saldos pendiente de pago, cancelados en forma trimestral.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

### **NOTA 6 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

La evolución de las propiedades, planta y equipos en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 se expone a continuación:

	<u>2025</u>
Saldo al 1° de enero	47.731.759.773
Altas <sup>(1)</sup>	1.535.309.841
Recupero de previsión por desvalorización de propiedades, planta y equipos <sup>(2)</sup>	14.568.554
Transferencias <sup>(3)</sup>	(41.159.954)
Depreciaciones	<u>(2.214.108.897)</u>
Saldo al 30 de junio	<u><b>47.026.369.317</b></u>

<sup>(1)</sup> Principalmente corresponden a equipos de computación y software, máquinas de taller, obras en curso, mejoras sobre bienes de propiedad de terceros y muebles y útiles.

<sup>(2)</sup> Corresponde a la reversión de la previsión por desvalorización de propiedades, planta y equipos constituida en BIMMO, sociedad fusionada con AGEA a partir del 1 de abril de 2025 (ver Nota 15), por considerarse que en AGEA dichos activos son recuperables.

<sup>(3)</sup> Incluye transferencias al rubro Inventarios por \$ 11.075.846.

Las alícuotas de depreciación de las propiedades, planta y equipos se detallan en Nota 11 a los estados financieros consolidados anuales finalizados el 31 de diciembre de 2024.

### **NOTA 7 – ACTIVOS INTANGIBLES**

La evolución de los activos intangibles en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 se expone a continuación:

	<u>2025</u>
Saldo al 1° de enero	9.012.950.025
Altas <sup>(1)</sup>	1.227.709.907
Recupero de previsión por desvalorización de activos intangibles <sup>(2)</sup>	3.789.083.989
Transferencias	30.084.108
Amortizaciones	<u>(784.809.328)</u>
Saldo al 30 de junio	<u><b>13.275.018.701</b></u>

<sup>(1)</sup> Principalmente corresponden a proyectos en curso y software.

<sup>(2)</sup> Corresponde a la reversión de la previsión por desvalorización de activos intangibles constituida en BIMMO, sociedad fusionada con AGEA a partir del 1 de abril de 2025 (ver Nota 15), por considerarse que en AGEA dichos activos son recuperables.

Las alícuotas de amortización de los activos intangibles se detallan en Nota 12 a los estados financieros consolidados anuales finalizados el 31 de diciembre de 2024.

### **NOTA 8 – PREVISIONES**

La evolución de las provisiones para contingencias en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 se expone a continuación:

	<u>2025</u>
Saldo al 1° de enero	5.124.768.645
Aumentos <sup>(1)</sup>	1.955.504.200
Disminuciones <sup>(2)</sup>	<u>(996.427.075)</u>
Saldo al 30 de junio	<u><b>6.083.845.770</b></u>

<sup>(1)</sup> Con imputación a Gastos de administración por \$ 828.058.290, y a Otros resultados financieros, netos por \$ 1.127.445.910.

<sup>(2)</sup> Incluye el efecto del RECPAM, pagos de juicios y litigios por \$ 266.695.000 y recuperos por \$ 13.200.000 imputados a Gastos de administración.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

**NOTA 9 – DERECHOS DE USO DE ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS**

La evolución del rubro Derechos de uso de activos se compone de la siguiente manera:

	<u>2025</u>
Saldo al 1º de enero	1.082.216.328
Nuevos derechos de uso de activos	332.596.838
Amortizaciones	<u>(393.006.442)</u>
Saldo al 30 de junio	<u><b>1.021.806.724</b></u>

A continuación, se presenta la evolución de los Pasivos por arrendamientos:

	<u>2025</u>
Saldo al 1º de enero	779.973.536
Nuevos pasivos por arrendamientos <sup>(1)</sup>	332.596.838
Intereses <sup>(2)</sup>	219.872.688
RECPAM	(127.181.847)
Pagos	<u>(341.284.020)</u>
Saldo al 30 de junio	<u><b>863.977.195</b></u>

<sup>(1)</sup> Han sido descontados a la tasa de endeudamiento entre el 32% y el 45% para contratos nominados en pesos.

<sup>(2)</sup> Incluidos en costos financieros en el estado consolidado de resultado integral especial.

**NOTA 10 – RECLAMOS Y CONTROVERSIAS**

A continuación, se mencionan las novedades y cambios significativos ocurridos con posterioridad a la emisión de los estados financieros consolidados anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, en relación a los reclamos y controversias descriptos en los mencionados estados financieros:

En relación a la nota 26.1. d) a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024, con fecha 25 de abril de 2025 la Corte Suprema de Justicia de la Nación (“CSJN”) corrió vista a la Procuración General de la Nación y con fecha 28 de abril de 2025 solicitó a la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil y Comercial Federal la remisión del expediente digital. Con fecha 4 de junio la Cámara remitió el expediente digital a la Procuración General de la Nación, el cual fue recibido el 5 de junio de 2025. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros especiales se encuentra pendiente la resolución del expediente.

**NOTA 11 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Las actividades de la Sociedad y sus controladas exponen a las mismas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio y riesgo de valor razonable por tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

**11.1 Instrumentos financieros a valor razonable**

La siguiente tabla muestra los activos financieros consolidados de la Sociedad en millones de pesos valuados a valor razonable al 30 de junio de 2025:

<b>Activos</b>	<u>30.06.2025</u>	<u>Precios de cotización (Nivel 1)</u>
Inversiones corrientes	3.287,9	3.287,9

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

**ARTE GRAFICO EDITORIAL ARGENTINO S.A.**  
**Registro IGJ: 164.746**

Los activos financieros se valúan utilizando precios de cotización para activos idénticos (Nivel 1). Al 30 de junio de 2025, la Sociedad y sus controladas no poseían pasivos financieros que se valúen utilizando precios de cotización para pasivos idénticos (Nivel 1), ningún activo o pasivo que se valúe utilizando precios de instrumentos similares provenientes de fuentes de información disponibles en el mercado (Nivel 2) ni que requieran un alto nivel de juicio para determinar su valor razonable (Nivel 3).

**11.2 Valor razonable de instrumentos financieros**

El valor contable del efectivo, cuentas por cobrar (excepto las mencionadas en el siguiente párrafo) y obligaciones corrientes se aproxima a su valor razonable debido a que se trata de instrumentos que tienen vencimientos a corto plazo.

El valor contable de las cuentas por cobrar cuya estimación de cobro se prolonga en el tiempo se determina considerando el plazo estimado de cobro de las mismas, el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos de la transacción correspondientes al momento de la medición y, en consecuencia, se aproxima a su valor razonable.

El valor razonable de los pasivos financieros no corrientes (Nivel 2) se determina en base al flujo de fondos futuro de la deuda, descontado a una tasa representativa de mercado disponible para la Sociedad y sus controladas, por la deuda con términos (moneda y plazo remanente) similares, vigentes al momento de medición.

El valor razonable estimado de los pasivos financieros no corrientes (monto expresado en millones de pesos) se muestra a continuación:

	<b>30.06.2025</b>	
	<b>Valor en libros</b>	<b>Valor razonable</b>
<b>Préstamos no Corrientes</b>	13.464,2	12.668,8

**NOTA 12 – APORTES Y PARTICIPACION EN SOCIEDADES**

- a) Con fecha 10 de enero de 2025 y 11 de febrero de 2025 la Sociedad realizó aportes en la sociedad PERPLEX S.A. (“PERPLEX”) por un total de \$14.179.143 y \$14.288.769, respectivamente (ascendiendo a \$ 15.966.736 y \$15.712.816, respectivamente, en moneda homogénea del 30 de junio de 2025).
- b) Con fecha 7 de mayo de 2025, la Sociedad realizó aportes en la sociedad Diarios y Noticias S.A. (“DyN”) por un total de \$ 1.200.000 (ascendiendo a \$ 1.219.427 en moneda homogénea del 30 de junio de 2025).

**NOTA 13 – DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS POR SOCIEDADES**

- a) Con fecha 25 de marzo de 2025, la Asamblea General Ordinaria de Urbano Express Argentina S.A. decidió distribuir dividendos por la suma de \$ 1.500.000.000 entre los accionistas en proporción a sus respectivas participaciones accionarias, correspondiendo a la Sociedad la suma de \$ 450.000.000, (ascendiendo a \$ 477.056.700 en moneda homogénea del 30 de junio de 2025). A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados especiales, dicho monto se encuentra pendiente de cobro.
- b) Con fecha 6 de mayo de 2025, el Directorio de ARTEAR, mediante las facultades que le fueron delegadas por la Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas de fecha 24 de abril de 2025, decidió distribuir dividendos por \$ 580.000.000 entre los accionistas en proporción a sus respectivas participaciones accionarias, correspondiendo a la Sociedad la suma de \$ 12.009.686, (ascendiendo a \$ 12.204.111 en

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

- c) moneda homogénea del 30 de junio de 2025), los cuales se cobraron en su totalidad durante el presente período.

#### **NOTA 14 – PATRIMONIO NETO**

Con fecha 24 de abril de 2025, la Asamblea General Anual Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad aprobó destinar la ganancia del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 a incrementar la “Reserva legal” por \$286.137.883 y la “Reserva facultativa” por \$5.436.619.776 (ascendiendo a \$329.336.119 y \$6.257.386.264, respectivamente, en moneda homogénea del 30 de junio de 2025).

#### **NOTA 15 – SOCIEDAD CONTROLADA BIMO – FUSIÓN CON LA SOCIEDAD**

Con fecha 29 de abril de 2025, el Directorio de AGEA aprobó las tratativas tendientes a concretar un proceso de fusión entre la Sociedad y la sociedad controlada BIMO. La utilización optimizada de las estructuras técnicas, administrativas y financieras de la Sociedad, y de BIMO, la titularidad del cien por ciento del capital social de BIMO por parte de AGEA y la racionalización de sus costos operativos, son los motivos y finalidades que se han considerado importantes para la concreción del proceso de fusión. A los efectos de materializar la fusión, AGEA absorbió por fusión a BIMO, quien se disolvió sin liquidarse. La fecha de fusión se fijó con efecto al 1º de abril de 2025 inclusive. Los balances que sirvieron de base a la fusión fueron los confeccionados por las sociedades intervinientes al 31 de marzo de 2025.

Con fecha 19 de mayo de 2025, los Directorios de la Sociedad y de BIMO aprobaron el Estado Financiero Especial Consolidado de Fusión al 31 de marzo de 2025 que refleja la fusión de los activos y pasivos de la Sociedad con los activos y pasivos de BIMO. En la misma fecha se suscribió y aprobó el Compromiso Previo de Fusión por los Directorios de la Sociedad y de BIMO, no estableciéndose relación de canje alguna, atento a que las acciones representativas del capital social de BIMO pertenecen en su totalidad a AGEA.

Con fecha 28 de mayo de 2025 la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad y la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de BIMO aprobaron el Estado Financiero Especial Consolidado de Fusión al 31 de marzo de 2025 y el Compromiso Previo de Fusión antes mencionados.

La Sociedad ha dado efecto a la fusión a partir del 1º de abril de 2025 en los estados financieros individuales condensados intermedios especiales al 30 de junio de 2025. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales, el expediente de fusión se encuentra pendiente de aprobación por parte de IGJ.

#### **NOTA 16 – HECHOS POSTERIORES**

- a) Con fecha 18 de julio de 2025, la Sociedad realizó aportes en DyN por un total de \$ 500.000.
- b) Con fecha 23 de julio de 2025, el JPM desembolsó la suma de US\$ 100 mil correspondiente a la extensión de la línea de crédito otorgada a LVI con fecha 17 de marzo de 2025. De esta forma, el préstamo total otorgado por JPM a LVI asciende a la suma de US\$ 5,6 millones.

#### **NOTA 17 – APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES**

Los estados financieros especiales han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad y su emisión ha sido autorizada para el 11 de agosto de 2025.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

\_\_\_\_\_  
(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

HECTOR MARIO ARANDA  
Presidente



# Informe de revisión sobre estados financieros consolidados condensados intermedios especiales

A los señores Presidente y Directores de  
Arte Gráfico Editorial Argentino S.A.  
Domicilio legal: Piedras 1743  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
CUIT: 30-50012415-2

## Informe sobre los estados financieros consolidados condensados intermedios especiales

### Introducción

Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados intermedios especiales adjuntos de Arte Gráfico Editorial Argentino S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado consolidado de situación financiera especial al 30 de junio de 2025, los estados consolidados de resultados y del resultado integral especial por el período de seis y tres meses finalizado el 30 de junio de 2025, de cambios en el patrimonio especial y de flujos de efectivo especial para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y notas explicativas seleccionadas.

### Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados condensados intermedios especiales mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

### Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros consolidados condensados intermedios especiales basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Una revisión de estados financieros intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

### Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades

De acuerdo con lo mencionado en Nota 2.1 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales, los mismos han sido preparados al solo efecto de ser utilizados por sus accionistas con el fin de preparar sus estados financieros consolidados y por lo tanto dichos estados no incluyen la información comparativa, cuya presentación es requerida por la Norma Internacional de Contabilidad 34.



### Conclusión con salvedades

Sobre la base de nuestra revisión, excepto por el efecto de la situación detallada en el párrafo “Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades”, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros consolidados condensados intermedios especiales mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

### Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) al 30 de junio de 2025 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Arte Gráfico Editorial Argentino S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 982.911.166, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de agosto de 2025.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. R. Sergio Cravero  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

**consejo** Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Buenos Aires 12/08/2025 01 0 T. 16 Legalización: N° 450850

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha 11/08/2025 referida a BALANCE de fecha 30/06/2025 perteneciente a ARTE GRAFICO EDITORIAL ARGENTINO 30-50012415-2 para ser presentada ante y declaramos que la firma inserta en dicha actuación se corresponde con la que el Dr. CRAVERO REINALDO SERGIO CP T° 0265 F° 09 que se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. N° 34/2024, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional y que firma en carácter de socio de PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L. Soc. 2 T° 1 F° 17

N° 0009187

ss!

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI CARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES

**Dr. DANIEL LUIS ZUNINO**  
Contador Público (U.B.A.)  
To. 360 Fo. 5  
Secretario de Legalizaciones



**ARTE GRAFICO EDITORIAL ARGENTINO S.A.**

**Estados Financieros Individuales Condensados Intermedios Especiales**  
por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL ESPECIAL  
 AL 30 DE JUNIO DE 2025**

(Cifras expresadas en Pesos – Nota 2.1.1)

	<u>Notas</u>	<u>30.06.2025</u>	<u>3 meses del 01.04.2025 al 30.06.2025</u>
Ventas		80.242.896.225	49.647.007.887
Costo de ventas <sup>(1)</sup>		<u>(31.629.277.565)</u>	<u>(18.899.310.276)</u>
<b>Subtotal - Ganancia bruta</b>		<b>48.613.618.660</b>	<b>30.747.697.611</b>
Gastos de comercialización <sup>(1)</sup>	<b>4</b>	(19.195.614.689)	(9.663.648.833)
Gastos de administración <sup>(1)</sup>	<b>4</b>	(10.920.754.267)	(5.559.006.231)
Otros ingresos y egresos netos		4.928.697.743	4.232.209.683
Costos financieros		(165.324.553)	(79.497.326)
Otros resultados financieros, netos		(2.386.156.193)	(1.646.281.730)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda ("RECPAM")		<u>359.298.940</u>	<u>(169.470.323)</u>
<b>Total resultados financieros, netos</b>		<b>(2.192.181.806)</b>	<b>(1.895.249.379)</b>
Resultado por participación en sociedades		<u>(603.199.368)</u>	<u>(1.605.419.424)</u>
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>20.630.566.273</b>	<b>16.256.583.427</b>
Impuesto a las ganancias		<u>(3.602.216.923)</u>	<u>(1.732.332.031)</u>
<b>Ganancia del período</b>		<b>17.028.349.350</b>	<b>14.524.251.396</b>
<b>Otros resultados integrales</b>			
<b>Ítems que podrían ser posteriormente reclasificados a resultados</b>			
Variación por conversión de negocios en el extranjero		81.205.136	466.195.108
Otros resultados integrales provenientes de asociadas		<u>(620.468.869)</u>	<u>(510.530.421)</u>
Total otros resultados integrales del período neto del impuesto a las ganancias		<u>(539.263.733)</u>	<u>(44.335.313)</u>
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO</b>		<b>16.489.085.617</b>	<b>14.479.916.083</b>

<sup>(1)</sup> Incluye amortizaciones de activos intangibles y depreciaciones de propiedades, planta y equipos por \$ 2.254.927.225 correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 (Nota 4).

Las notas forman parte de los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales.

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
 11 de agosto de 2025  
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
 Dr. R. Sergio Cravero  
 Contador Público (UCA)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HECTOR MARIO ARANDA  
 Presidente

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA ESPECIAL  
 AL 30 DE JUNIO DE 2025**

(Cifras expresadas en Pesos – Nota 2.1.1)

	<u>Notas</u>	<u>30.06.2025</u>
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Propiedades, planta y equipos	<b>6</b>	35.677.698.702
Activos intangibles	<b>7</b>	12.840.986.187
Llaves de negocio		417.950.521
Inversiones en sociedades		54.725.680.686
Otros activos		449.279.537
Otros créditos		3.013.138
<b>Total del activo no corriente</b>		<b><u>104.114.608.771</u></b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Inventarios		7.759.337.862
Otros créditos		22.108.352.548
Créditos por ventas		39.234.847.757
Otras inversiones		2.428.501.627
Caja y bancos		5.784.822.435
<b>Total del activo corriente</b>		<b><u>77.315.862.229</u></b>
<b>Total del activo</b>		<b><u>181.430.471.000</u></b>
<b>PATRIMONIO (según estado respectivo)</b>		
Aportes de los propietarios		89.232.339.323
Otros componentes		(584.717.241)
Resultados acumulados		31.895.955.346
<b>Total del patrimonio</b>		<b><u>120.543.577.428</u></b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Previsiones	<b>8</b>	6.027.813.744
Préstamos	<b>5</b>	304.567.004
Pasivo por impuesto diferido		5.482.791.169
Cuentas por pagar comerciales y otras		20.968.621
Otros Pasivos		372.770.512
<b>Total del pasivo no corriente</b>		<b><u>12.208.911.050</u></b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Préstamos	<b>5</b>	171.796.297
Deudas fiscales		3.830.040.539
Otros pasivos		8.436.420.915
Cuentas por pagar comerciales y otras		36.239.724.771
<b>Total del pasivo corriente</b>		<b><u>48.677.982.522</u></b>
<b>Total del pasivo</b>		<b><u>60.886.893.572</u></b>
<b>Total del patrimonio y del pasivo</b>		<b><u>181.430.471.000</u></b>

Las notas forman parte de los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales.

Firmado a efectos de su identificación  
 con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
 11 de agosto de 2025  
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
 Dr. R. Sergio Cravero  
 Contador Público (UCA)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HECTOR MARIO ARANDA  
 Presidente

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO ESPECIAL  
 AL 30 DE JUNIO DE 2025  
 (Cifras expresadas en Pesos – Nota 2.1.1)

	Aportes de los propietarios		Otros componentes		Resultados acumulados			Total del patrimonio		
	Capital social	Ajuste de capital	Aportes irrevocables	Subtotal	Otros resultados integrales	Otras reservas	Reserva legal		Reserva facultativa	Resultados no asignados
Saldos al 1° de enero de 2025	1.441.374,151	87.321.574,987	469.390,185	89.232.339,323	(4.074.396,785)	4.028.943,277	414.044,181	7.866.839,432	6.586.722,383	104.054,491,811
Decisiones de la Asamblea:										
Constitución de Reserva Legal - Nota 13	-	-	-	-	-	-	329.336,119	-	(329.336,119)	-
Constitución de Reserva Facultativa - Nota 13	-	-	-	-	-	-	-	6.257.386,264	(6.257.386,264)	-
Ganancia del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	17.028.349,350	17.028.349,350
Otros resultados integrales:										
Variación por conversión de negocios en el extranjero	-	-	-	-	81.205,136	-	-	-	-	81.205,136
Otros resultados integrales provenientes de asociadas	-	-	-	-	(620.468,869)	-	-	-	-	(620.468,869)
Saldos al 30 de junio de 2025	1.441.374,151	87.321.574,987	469.390,185	89.232.339,323	(4.613.660,518)	4.028.943,277	743.380,300	14.124.225,696	17.028.349,350	120.543.577,428

Las notas forman parte de los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales.

Firmado a efectos de su identificación  
 con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
 11 de agosto de 2025  
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
 Dr. R. Sergio Cravero  
 Contador Público (UCA)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HECTOR MARIO ARANDA  
 Presidente

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO ESPECIAL**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2025**  
 (Cifras expresadas en Pesos – Nota 2.1.1)

	<u><b>30.06.2025</b></u>
<b>VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>	
Aumento neto del efectivo	5.415.997.618
Efectivo al comienzo del ejercicio	2.235.645.062
<b>RESULTADOS FINANCIEROS (INCLUYENDO EL RECPAM) DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES</b>	<u>445.292.974</u>
Efectivo al cierre del periodo <sup>(1)</sup>	<u><b>8.096.935.654</b></u>
<b>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>	
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	
Ganancia del período	17.028.349.350
Impuesto a las ganancias	3.602.216.923
Ajustes para conciliar la ganancia del período con el efectivo neto generado por las actividades operativas:	
Intereses devengados, netos	528.357.482
Otros ingresos y egresos, netos	(3.921.223.132)
Otros resultados financieros, netos	(4.371.152)
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos	1.687.005.900
Amortizaciones de activos intangibles	567.921.325
Diferencias de cambio generadas por préstamos y por el efectivo y sus equivalentes	(43.085.495)
Resultado por participación en sociedades	603.199.368
Constitución neta de provisiones	1.377.291.004
RECPAM	(359.298.940)
Variación en activos y pasivos:	
Créditos por ventas	(14.053.405.794)
Otros créditos	(5.995.767.890)
Inventarios	1.543.411.370
Otros activos	43.948.757
Cuentas por pagar comerciales y otras	4.196.494.248
Remuneraciones y cargas sociales	(22.136.793)
Deudas fiscales	(6.939.147)
Otros pasivos	2.585.522.018
Provisiones	(119.771.941)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	<u><b>9.237.717.461</b></u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION</b>	
Pagos por adquisiciones de propiedades, planta y equipos	(1.356.172.818)
Pagos por adquisiciones de activos intangibles	(1.215.382.431)
Aportes en sociedades	(32.898.979)
Operaciones con títulos y bonos, neto	4.371.152
Cobro por dividendos	12.204.111
Cobro por bajas de propiedades, planta y equipos	117.571.621
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	<u><b>(2.470.307.344)</b></u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>	
Préstamos obtenidos	369.511.815
Pagos de préstamos – capital	(1.587.817.553)
Pagos de préstamos – intereses	(133.106.761)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	<u><b>(1.351.412.499)</b></u>
<b>Aumento neto de efectivo</b>	<u><b>5.415.997.618</b></u>
<b>Operaciones que no afectan el efectivo y sus equivalentes:</b>	
Cancelación de cuentas por pagar comerciales y otras con títulos públicos	319.952.730
<sup>(1)</sup> Incluye:	
Caja y bancos	5.784.822.435
Inversiones con vencimiento original no mayor a los tres meses	2.312.113.219

Las notas forman parte de los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales.

Firmado a efectos de su identificación  
 con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
 11 de agosto de 2025  
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
 Por Comisión Fiscalizadora

\_\_\_\_\_  
 (Socio)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
 Dr. R. Sergio Cravero  
 Contador Público (UCA)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HECTOR MARIO ARANDA  
 Presidente

**INDICE DE LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES**

1. INFORMACION GENERAL
2. BASES DE PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES
3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES
4. GASTOS DE PRODUCCION Y PRESTACION DE SERVICIOS, COMERCIALIZACION Y ADMINISTRACION – INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC b) DE LA LEY N° 19.550 Y MODIFICATORIAS
5. PRESTAMOS
6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS
7. ACTIVOS INTANGIBLES
8. PREVISIONES
9. RECLAMOS Y CONTROVERSIAS
10. INSTRUMENTOS FINANCIEROS
11. APORTES EN SOCIEDADES
12. DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS POR SOCIEDADES
13. PATRIMONIO NETO
14. SOCIEDAD CONTROLADA BIMO – FUSIÓN CON LA SOCIEDAD
15. HECHOS POSTERIORES
16. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CONDENSADOS INTERMEDIOS  
ESPECIALES POR EL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025**

(Cifras expresadas en Pesos – Nota 2.1.1)

**NOTA 1 – INFORMACION GENERAL**

Arte Gráfico Editorial Argentino S.A. (“AGEA” o la “Sociedad”, indistintamente) fue fundada en 1945 y publicó la primer edición del Diario matutino Clarín el 28 de agosto de ese mismo año. La Sociedad es la principal editora de diarios en Argentina, y es una de las productoras de contenidos editoriales de mayor relevancia en América Latina.

AGEA publica dos diarios de alcance nacional, Clarín, el diario de referencia de Argentina y uno de los más importantes en términos de circulación en el mundo hispanoparlante y Olé, fundado en 1996, el primer y único diario argentino dedicado íntegramente al deporte. También edita las revistas Genios y Jardín de Genios, de alta penetración en el segmento infantil. La Revista de Cultura Ñ, que refleja todas las novedades del espacio cultural, dirigida al público empresario de la pequeña y mediana empresa, el suplemento de Arquitectura, orientado al mundo de la construcción, arquitectos, diseñadores y constructores, la Revista Elle dirigida a la mujer con novedades sobre moda, decoración y tendencias; entre otras.

AGEA mantiene una marcada presencia en contenidos digitales a través de sus sitios clarin.com y olé.com.ar; como así también en el segmento de clasificados, a través de sus sitios verticales, entre los que se destacan los de inmuebles y empleos.

Adicionalmente, la Sociedad posee participación directa e indirecta en otras sociedades, cuyas operaciones incluyen la publicación e impresión de diarios en las ciudades de Córdoba y Santa Fé, impresión y distribución de revistas, producción y comercialización de libros de texto, producción de papel y otras actividades relacionadas.

**NOTA 2 – BASES DE PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES**

**2.1 Bases de preparación de acuerdo a las Normas de contabilidad NIIF**

Los estados financieros individuales condensados intermedios especiales de la Sociedad al 30 de junio de 2025 han sido confeccionados al solo efecto de ser utilizados por su sociedad controlante con el fin de valorar su inversión por el método de la participación. Dado el propósito de los mismos, no se presenta la información comparativa.

A través de la Resolución General N° 562/09 denominada “Adopción de normas internacionales de información financiera” y la Resolución General N° 576/10, la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 (“RT 26”), modificada por la Resolución Técnica N° 29 (“RT 29”) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (“FACPCE”) que obligaba a la Sociedad, dado que se encontraba incluida en el régimen de la oferta pública de la Ley N° 26.831, a aplicar en forma obligatoria las Normas de contabilidad NIIF a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2012. A raíz del pedido efectuado por la Sociedad, como consecuencia de la inexistencia de valores negociables en circulación, con fecha 4 de abril de 2016 fue dada de baja del régimen de oferta pública por parte de la CNV. No obstante ello, la Sociedad ha continuado preparando sus estados financieros individuales de conformidad con las NIIF, teniendo en cuenta que la Sociedad es controlada por otra que hace oferta pública de sus acciones o debentures y que la Inspección General de Justicia (“IGJ”), organismo de contralor de AGEA, permite presentar los estados contables conforme a las RT 26 y 29 de la FACPCE – “Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera”. La FACPCE ha establecido como mecanismo de puesta en vigencia en Argentina de los pronunciamientos del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por sus siglas en inglés), la emisión de Circulares de Adopción emitidas por parte de dicha Federación.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

**ARTE GRAFICO EDITORIAL ARGENTINO S.A.**

Registro IGJ: 164.746

La Resolución Técnica N° 43 ("RT 43") "Modificación de la Resolución Técnica N° 26" vigente a partir de los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2016 establece que los estados financieros individuales deben ser preparados de acuerdo con las NIIF en forma integral y sin modificaciones, es decir adoptando el contenido completo de dichas normas tal cual fueron emitidas por el IASB, y con el carácter de obligatorio u orientativo que el mismo IASB establezca en cada documento. Dicha resolución modifica la RT 26 admitiendo sólo la alternativa de aplicación del método de la participación de la Norma Internacional de Contabilidad N° 28 ("NIC 28"), para la medición de ciertas inversiones en los estados financieros individuales. Establece que para su inclusión en los estados financieros individuales de entidades que deban presentar estados financieros consolidados, las inversiones en entidades subsidiarias, negocios conjuntos y entidades asociadas se contabilizarán utilizando el método de la participación tal como lo definen las NIIF, no estando permitida, en consecuencia, la medición al costo o de acuerdo con la NIIF 9.

Para la preparación de los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales de la Sociedad por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, la Sociedad ha seguido los lineamientos establecidos por la RT 43, y en consecuencia, los mismos han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") 34 "Información Financiera Intermedia". Asimismo, fueron incluidas algunas cuestiones adicionales requeridas por la Ley 19.550 y modificatorias. Dicha información se incluye en Notas a los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales, tal como lo admiten las NIIF.

Los estados financieros individuales condensados intermedios especiales han sido preparados de acuerdo con las políticas contables que la Sociedad espera adoptar en sus estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2025. Las políticas contables están basadas en las NIIF emitidas por el IASB y las interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera ("IFRIC", por sus siglas en inglés) que la Sociedad espera que sean aplicables a dicha fecha.

Los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales han sido preparados sobre la base del costo histórico reexpresado de acuerdo a lo mencionado en Nota 2.1.1, excepto por la valuación de ciertos activos no corrientes e instrumentos financieros. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos.

Los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 preparados de acuerdo con NIIF.

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

Las informaciones adjuntas, aprobadas por el Directorio en su reunión del 11 de agosto de 2025, se presentan en pesos (\$), moneda de curso legal en Argentina, y han sido preparadas a partir de los registros contables de Arte Gráfico Editorial Argentino S.A.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
\_\_\_\_\_  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

\_\_\_\_\_  
(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

**2.1.1. Aplicación de NIC 29 (Información financiera en economías hiperinflacionarias)**

La Norma Internacional de Contabilidad N° 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias” (“NIC 29”) requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio/período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debió ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.468 publicada en el Boletín Oficial el 4 de diciembre de 2018 modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Por lo tanto, el 28 de diciembre de 2018 mediante su Resolución General 10/2018, la IGJ dispuso que los estados contables correspondientes a ejercicios económicos completos o períodos intermedios se presenten ante este Organismo expresados en moneda homogénea. Asimismo, mediante dicha resolución determinó que, a los fines de la reexpresión de los estados contables, se apliquen las normas emitidas por la FACPCE, adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (“CPCECABA”).

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Por lo tanto, los presentes estados financieros se encuentran reexpresados en moneda constante del 30 de junio de 2025.

El ajuste por inflación se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). Las tablas a continuación muestran la evolución de dichos índices en los últimos tres ejercicios anuales y al 30 de junio de 2025, siguiendo los lineamientos descritos en la Resolución 539/18:

	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre de</u> <u>2022</u>	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre de</u> <u>2023</u>	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre de</u> <u>2024</u>	<u>Al 30 de</u> <u>junio de</u> <u>2025</u>
<b><u>Variación de Precios</u></b>				
Anual	94,8%	211,4%	117,8%	39,4%
Acumulado 3 años	300,3%	815,6%	1.221,0%	1.016,7%
Acumulado 6 meses	n/a	n/a	n/a	15,1%

La Sociedad siguió las mismas políticas de ajuste de partidas identificadas en los estados financieros anuales más recientes.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **2.2. Normas e Interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha**

No existen normas e interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha por la Sociedad.

## **2.3 Participación en sociedades**

En Nota 2.4 a los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024 se detallan los criterios de valuación utilizados y en Nota 2.4 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 se incluye cierta información de sociedades en las que la Sociedad tiene participación, las cuales no difieren de las incluidas en los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales. Tal como se menciona en Nota 14 a los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales, la Sociedad ha dado efecto a la fusión con BIMO a partir del 1 de abril de 2025 en los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales al 30 de junio de 2025.

## **NOTA 3 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES**

En la aplicación de las políticas contables utilizadas para la preparación de los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales, la Sociedad debe emitir juicios y elaborar las estimaciones contables relativas a los valores de los activos y pasivos, los cuales no son factibles de obtención por otras fuentes. Las estimaciones y suposiciones asociadas se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y suposiciones subyacentes se revisan continuamente. Los efectos de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual las estimaciones son revisadas.

Las estimaciones y suposiciones utilizadas en la preparación de los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024, las cuales han sido expuestas en la Nota 3 a dichos estados financieros individuales anuales.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

**NOTA 4 – GASTOS DE PRODUCCION Y PRESTACION DE SERVICIOS, COMERCIALIZACION Y ADMINISTRACION – INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC b) DE LA LEY N° 19.550 Y MODIFICATORIAS**

<b>Concepto</b>	<b>Gastos de producción y prestación de servicios</b>	<b>Gastos de comercialización</b>	<b>Gastos de administración</b>	<b>Totales al 30.06.2025</b>
Honorarios y retribuciones por servicios	3.203.232.066	3.454.900.577	3.888.271.333	10.546.403.976
Remuneraciones, cargas sociales y beneficios al personal <sup>(1)</sup>	10.274.044.235	4.548.863.473	4.437.970.827	19.260.878.535
Amortizaciones de activos intangibles	299.441.608	2.885.239	265.594.478	567.921.325
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos	1.338.458.412	244.650.208	103.897.280	1.687.005.900
Costos de impresión y otros accesorios de productos editoriales	706.644.331	-	-	706.644.331
Gastos de distribución	-	6.671.545.757	11.598.130	6.683.143.887
Gastos de publicidad y promoción	-	3.101.219.779	-	3.101.219.779
Impuestos, tasas y contribuciones	4.007.378	480.808	34.650.271	39.138.457
Gastos de mantenimiento	2.056.999.636	413.763.507	197.336.315	2.668.099.458
Deudores incobrables	-	487.832.731	-	487.832.731
Seguros	-	-	144.522.646	144.522.646
Gastos de luz, agua y gas	-	-	365.423.029	365.423.029
Movilidad y viáticos	399.018.130	151.641.530	105.820.068	656.479.728
Gastos de comunicaciones	531.117.794	111.539	-	531.229.333
Cesión de derechos	272.536.632	-	-	272.536.632
Papelería y útiles	50.927.728	2.457.218	10.027.714	63.412.660
Servicio postal y mailing	-	24.169.500	26.140.721	50.310.221
Servicios noticiosos	241.652.608	-	-	241.652.608
Contingencias <sup>(2)</sup>	-	-	889.458.273	889.458.273
IVA no computable	92.352.757	-	-	92.352.757
Gastos varios	50.845.743	91.092.823	440.043.182	581.981.748
<b>Totales al 30.06.2025</b>	<b>19.521.279.058</b>	<b>19.195.614.689</b>	<b>10.920.754.267</b>	<b>49.637.648.014</b>

<sup>(1)</sup> Incluye recuperos por \$ 2.409,6 millones correspondiente al cómputo de contribuciones patronales como crédito fiscal en IVA, de acuerdo a lo mencionado en Nota 2.13.2 a los estados financieros individuales finalizados el 31 de diciembre de 2024.

<sup>(2)</sup> Incluye cargos directos por \$ 119.463.030.

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 11/08/2025

HUGO ERNESTO LOPEZ  
 Por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha  
 11 de agosto de 2025  
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

**ARTE GRAFICO EDITORIAL ARGENTINO S.A.**

Registro IGJ: 164.746

**NOTA 5 – PRESTAMOS**

La evolución de los préstamos y financiamientos en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 se expone a continuación:

	<u>2025</u>
Saldo al 1° de enero	1.791.891.771
Nuevos préstamos y financiamientos	369.511.815
Intereses devengados	96.816.756
Efectos de la variación del tipo de cambio	68.507.797
Cancelaciones de intereses	(133.106.761)
Cancelaciones de capital	(1.587.817.553)
RECPAM	(129.440.524)
Saldo al 30 de junio	<u><b>476.363.301</b></u>

**NOTA 6 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

La evolución de las propiedades, planta y equipos en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 se expone a continuación:

	<u>2025</u>
Saldo al 1° de enero	36.035.123.202
Altas <sup>(1)</sup>	1.356.172.818
Recupero de previsión por desvalorización de propiedades, planta y equipos <sup>(2)</sup>	14.568.538
Transferencias <sup>(3)</sup>	(41.159.956)
Depreciaciones	<u>(1.687.005.900)</u>
Saldo al 30 de junio	<u><b>35.677.698.702</b></u>

<sup>(1)</sup> Principalmente corresponden a maquinarias de taller, equipos de computación y software, muebles y útiles y equipos de telecomunicaciones.

<sup>(2)</sup> Corresponde a la reversión de la previsión por desvalorización de propiedades, planta y equipos constituida en BIMO, sociedad fusionada con AGEA a partir del 1 de abril de 2025 (ver Nota 14), por considerarse que en AGEA dichos activos son recuperables.

<sup>(3)</sup> Incluye transferencias al rubro Inventarios por \$ 11.075.846.

Las alícuotas de depreciación de las propiedades, planta y equipos se detallan en Nota 11 a los estados financieros individuales anuales finalizados el 31 de diciembre de 2024.

**NOTA 7 – ACTIVOS INTANGIBLES**

La evolución de los activos intangibles en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 se expone a continuación:

	<u>2025</u>
Saldo al 1° de enero	8.374.358.008
Altas <sup>(1)</sup>	1.215.382.431
Recupero de previsión por desvalorización de activos intangibles <sup>(2)</sup>	3.789.082.963
Transferencias	30.084.110
Amortizaciones	<u>(567.921.325)</u>
Saldo al 30 de junio	<u><b>12.840.986.187</b></u>

<sup>(1)</sup> Principalmente corresponden a proyectos en curso y software.

<sup>(2)</sup> Corresponde a la reversión de la previsión por desvalorización de activos intangibles constituida en BIMO, sociedad fusionada con AGEA a partir del 1 de abril de 2025 (ver Nota 14), por considerarse que en AGEA dichos activos son recuperables.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## ARTE GRAFICO EDITORIAL ARGENTINO S.A.

Registro IGJ: 164.746

Las alícuotas de amortización de los activos intangibles se detallan en Nota 12 a los estados financieros individuales anuales finalizados el 31 de diciembre de 2024.

### NOTA 8 – PREVISIONES

La evolución de las provisiones para contingencias en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 se expone a continuación:

	<b>2025</b>
Saldo al 1° de enero	5.077.008.422
Aumentos <sup>(1)</sup>	1.794.504.222
Disminuciones <sup>(2)</sup>	<u>(843.698.900)</u>
Saldo al 30 de junio	<b><u>6.027.813.744</u></b>

<sup>(1)</sup> Con imputación a Gastos de administración por \$ 783.195.243 y a Otros resultados financieros, netos por \$ 1.011.308.979.

<sup>(2)</sup> Incluye el efecto del RECPAM, pagos de juicios y litigios por \$ 119.771.941 y recuperos por \$ 13.200.000 con imputación a Gastos de administración.

### NOTA 9 – RECLAMOS Y CONTROVERSIAS

A continuación, se mencionan las novedades y cambios significativos ocurridos con posterioridad a la emisión de los estados financieros individuales anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, en relación a los reclamos y controversias descriptos en los mencionados estados financieros:

En relación a la nota 24.1. d) a los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2024, con fecha 25 de abril de 2025 la Corte Suprema de Justicia de la Nación (“CSJN”) corrió vista a la Procuración General de la Nación y con fecha 28 de abril de 2025 solicitó a la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil y Comercial Federal la remisión del expediente digital. Con fecha 4 de junio la Cámara remitió el expediente digital a la Procuración General de la Nación, el cual fue recibido el 5 de junio de 2025. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros especiales se encuentra pendiente la resolución del expediente.

### NOTA 10 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las actividades de la Sociedad exponen a la misma a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio y riesgo de valor razonable por tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

#### 10.1 Instrumentos financieros a valor razonable

La siguiente tabla muestra los activos financieros de la Sociedad en millones de pesos valuados a valor razonable al 30 de junio de 2025:

	<u>30.06.2025</u>	<u>Precios de cotización (Nivel 1)</u>
<b>Activos</b>		
Inversiones corrientes	1.562,36	1.562,36

Los activos financieros se valúan utilizando precios de cotización para activos idénticos (Nivel 1). Al 30 de junio de 2025, la Sociedad no poseía ningún pasivo que se valúe utilizando precios de cotización para pasivos idénticos (Nivel 1), ningún activo o pasivo utilizando precios de instrumentos similares provenientes de fuentes de información disponibles en el mercado (Nivel 2) ni que requiera un alto nivel de juicio para determinar su valor razonable (Nivel 3).

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
\_\_\_\_\_  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

\_\_\_\_\_  
(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

**ARTE GRAFICO EDITORIAL ARGENTINO S.A.**

Registro IGJ: 164.746

**10.2. Valor razonable de instrumentos financieros**

El valor contable del efectivo, cuentas por cobrar (excepto las mencionadas en el siguiente párrafo) y obligaciones corrientes se aproxima a su valor razonable debido a que se trata de instrumentos que tienen vencimientos a corto plazo.

El valor contable de las cuentas por cobrar cuya estimación de cobro se prolonga en el tiempo se determina considerando el plazo estimado de cobro de estas, el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos de la transacción correspondientes al momento de la medición y, en consecuencia, se aproxima a su valor razonable.

El valor razonable de los pasivos financieros no corrientes (Nivel 2) se determina en base al flujo de fondos futuro de la deuda, descontado a una tasa representativa de mercado disponible para la Sociedad, por la deuda con términos (moneda y plazo remanente) similares, vigente al momento de la medición.

El valor razonable estimado de los pasivos financieros no corrientes (monto expresado en millones de pesos) se muestra a continuación:

	<u>30.06.2025</u>	
	<u>Valor en libros</u>	<u>Valor razonable</u>
<b>Préstamos no corrientes</b>	304,6	291,3

**NOTA 11 – APORTES EN SOCIEDADES**

- a) Con fecha 10 de enero de 2025 y 11 de febrero de 2025 la Sociedad realizó aportes en la sociedad PERPLEX S.A. (“PERPLEX”) por un total de \$14.179.143 y \$14.288.769, respectivamente (ascendiendo a \$ 15.966.736 y \$15.712.816, respectivamente, en moneda homogénea del 30 de junio de 2025).
- b) Con fecha 7 de mayo de 2025, la Sociedad realizó aportes en la sociedad Diarios y Noticias S.A. (“DyN”) por un total de \$ 1.200.000 (ascendiendo a \$ 1.219.427 en moneda homogénea del 30 de junio de 2025).

**NOTA 12 – DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS POR SOCIEDADES**

- a) Con fecha 25 de marzo de 2025, la Asamblea General Ordinaria de Urbano Express Argentina S.A. decidió distribuir dividendos por la suma de \$ 1.500.000.000 entre los accionistas en proporción a sus respectivas participaciones accionarias, correspondiendo a la Sociedad la suma de \$ 450.000.000, (ascendiendo a \$ 477.056.700 en moneda homogénea del 30 de junio de 2025). A la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales especiales, dicho monto se encuentra pendiente de cobro.
- b) Con fecha 28 de marzo de 2025, la Asamblea General Extraordinaria de Cúspide Libros S.A.U. (“CUSPIDE”) decidió distribuir dividendos por la suma de \$738.700.744 (ascendiendo a \$783.115.865 en moneda homogénea del 30 de junio de 2025). A la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales especiales, se han cobrado \$ 130.000.000, quedando el saldo de \$ 608.700.744 pendiente de cobro.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

\_\_\_\_\_  
(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## ARTE GRAFICO EDITORIAL ARGENTINO S.A.

Registro IGJ: 164.746

- c) Con fecha 31 de marzo de 2025, la Asamblea General Extraordinaria de SADKAL, decidió distribuir dividendos por la suma de U\$S 5.248.751. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales especiales, dicho monto se encuentra pendiente de cobro.
- d) Con fecha 23 de abril de 2025, la Asamblea General Anual Ordinaria y Extraordinaria de CUSPIDE, decidió distribuir dividendos por la suma de \$861.746.890 (ascendiendo a \$888.842.798 en moneda homogénea del 30 de junio de 2025). A la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales especiales, dicho monto se encuentra pendiente de cobro.
- e) Con fecha 6 de mayo de 2025, el Directorio de ARTEAR, mediante las facultades que le fueron delegadas por la Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas de fecha 24 de abril de 2025, decidió distribuir dividendos por \$ 580.000.000 entre los accionistas en proporción a sus respectivas participaciones accionarias, correspondiendo a la Sociedad la suma de \$ 12.009.686, (ascendiendo a \$ 12.204.111 en moneda homogénea del 30 de junio de 2025), los cuales se cobraron en su totalidad durante el presente período.

### NOTA 13 – PATRIMONIO NETO

Con fecha 24 de abril de 2025, la Asamblea General Anual Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad aprobó destinar la ganancia del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 a incrementar la “Reserva legal” por \$286.137.883 y la “Reserva facultativa” por \$5.436.619.776 (ascendiendo a \$329.336.119 y \$6.257.386.264, respectivamente, en moneda homogénea del 30 de junio de 2025).

### NOTA 14 – SOCIEDAD CONTROLADA BIMO – FUSIÓN CON LA SOCIEDAD

Con fecha 29 de abril de 2025, el Directorio de AGEA aprobó las tratativas tendientes a concretar un proceso de fusión entre la Sociedad y la sociedad controlada BIMO. La utilización optimizada de las estructuras técnicas, administrativas y financieras de la Sociedad, y de BIMO, la titularidad del cien por ciento del capital social de BIMO por parte de AGEA y la racionalización de sus costos operativos, son los motivos y finalidades que se han considerado importantes para la concreción del proceso de fusión. A los efectos de materializar la fusión, AGEA absorbió por fusión a BIMO, quien se disolvió sin liquidarse. La fecha de fusión se fijó con efecto al 1º de abril de 2025 inclusive. Los balances que sirvieron de base a la fusión fueron los confeccionados por las sociedades intervinientes al 31 de marzo de 2025.

Con fecha 19 de mayo de 2025, los Directorios de la Sociedad y de BIMO aprobaron el Estado Financiero Especial Consolidado de Fusión al 31 de marzo de 2025 que refleja la fusión de los activos y pasivos de la Sociedad con los activos y pasivos de BIMO. En la misma fecha se suscribió y aprobó el Compromiso Previo de Fusión por los Directorios de la Sociedad y de BIMO, no estableciéndose relación de canje alguna, atento a que las acciones representativas del capital social de BIMO pertenecen en su totalidad a AGEA.

Con fecha 28 de mayo de 2025 la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad y la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de BIMO aprobaron el Estado Financiero Especial Consolidado de Fusión al 31 de marzo de 2025 y el Compromiso Previo de Fusión antes mencionados.

La Sociedad ha dado efecto a la fusión a partir del 1º de abril de 2025 en los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales al 30 de junio de 2025. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales condensados intermedios especiales, el expediente de fusión se encuentra pendiente de aprobación por parte de IGJ.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

**ARTE GRAFICO EDITORIAL ARGENTINO S.A.**  
Registro IGJ: 164.746

**NOTA 15 – HECHOS POSTERIORES**

Con fecha 18 de julio de 2025, la Sociedad realizó aportes en la sociedad DyN por un total de \$500.000.

**NOTA 16 – APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES**

Los estados financieros especiales han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad y su emisión ha sido autorizada para el 11 de agosto de 2025.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 11/08/2025

HUGO ERNESTO LOPEZ  
Por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha  
11 de agosto de 2025  
\_\_\_\_\_  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

\_\_\_\_\_  
(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

HECTOR MARIO ARANDA  
Presidente



# Informe de revisión sobre estados financieros individuales condensados intermedios especiales

A los señores Presidente y Directores de  
Arte Gráfico Editorial Argentino S.A.  
Domicilio legal: Piedras 1743  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
CUIT: 30-50012415-2

## Informe sobre los estados financieros individuales condensados intermedios especiales

---

### Introducción

Hemos revisado los estados financieros individuales condensados intermedios especiales adjuntos de Arte Gráfico Editorial Argentino S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera individual especial al 30 de junio de 2025, los estados individuales de resultados y del resultado integral especial por el período de seis y tres meses finalizado el 30 de junio de 2025, de cambios en el patrimonio especial y de flujos de efectivo especial para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y notas explicativas seleccionadas.

---

### Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros individuales condensados intermedios especiales mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

---

### Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros individuales condensados intermedios especiales basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Una revisión de estados financieros intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

## Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades

De acuerdo con lo mencionado en Nota 2.1 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios especiales, los mismos han sido preparados al solo efecto de ser utilizados por sus accionistas con el fin de preparar sus estados financieros consolidados y por lo tanto dichos estados no incluyen la información comparativa, cuya presentación es requerida por la Norma Internacional de Contabilidad 34.

## Conclusión con salvedades

Sobre la base de nuestra revisión, excepto por el efecto de la situación detallada en el párrafo "Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades", nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros individuales condensados intermedios especiales mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

## Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- al 30 de junio de 2025 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Arte Gráfico Editorial Argentino S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$982.911.166, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de agosto de 2025.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. R. Sergio Cravero  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Buenos Aires 12/08/2025 010 T. 16 Legalización: N° 450848

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha 11/08/2025 referida a BALANCE de fecha 30/06/2025 perteneciente a ARTE GRAFICO EDITORIAL ARGENTINO para ser presentada ante y declaramos que la firma inserta en dicha actuación se corresponde con la que el Dr. CRAVERO REINALDO SERGIO tiene registrada en la matricula CP T° 0265 F° 092 que se han efectuado los controles de matricula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. N° 34/2024, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional y que firma en carácter de socio de PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI CARECE SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES

Dr. DANIEL LUIS ZUNINO  
Contador Público (U.B.A.)  
To. 360 Es-5  
Secretario de Legalizaciones

# INFORME DE REVISIÓN DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES

A los señores Accionistas de  
**Arte Gráfico Editorial Argentino S.A.**  
CUIT N° 30-50012415-2  
Domicilio Legal: Piedras N° 1743  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

## I. INTRODUCCIÓN

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Arte Gráfico Editorial Argentino S.A. hemos efectuado una revisión de:

- a) Los Estados financieros individuales condensados intermedios especiales adjuntos de Arte Gráfico Editorial Argentino S.A. que comprenden el estado de situación financiera individual especial al 30 de junio de 2025, los estados individuales especiales del resultado integral por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2025, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.
- b) Los Estados financieros consolidados condensados intermedios especiales adjuntos de Arte Gráfico Editorial Argentino S.A. y sus sociedades controladas que comprenden el estado consolidado de situación financiera especial al 30 de junio de 2025, los estados consolidados especiales del resultado integral por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2025, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

## II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios indicados en el apartado I incisos a) y b) de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34).

## III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes previstas por la Ley General de Sociedades y por la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el apartado I se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión de estados financieros de períodos intermedios, e incluye la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y al estatuto, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el apartado I incisos a) y b), hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por el auditor externo de la Sociedad, Dr. R. Sergio Cravero, en su carácter de socio de la firma Price Waterhouse & Co. S.R.L., quien emitió sus informes de revisión del día de la fecha, trabajos que fueron llevados a cabo de acuerdo con los procedimientos de revisión establecidos en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE para la revisión de estados financieros de períodos intermedios.

Una revisión de estados financieros de período intermedio consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas argentinas de auditoría y consecuentemente no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo (tanto individuales como consolidados) de la Sociedad.

No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, comercialización y producción, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

#### **IV. FUNDAMENTOS DE NUESTRA CONCLUSIÓN CON SALVEDADES**

De acuerdo con lo mencionado en Nota 2.1 a los estados financieros individuales y consolidados condensados intermedios especiales adjuntos, los mismos han sido preparados al solo efecto de ser utilizados por sus accionistas con el fin de valuar su inversión por el método de la participación y preparar sus estados financieros consolidados y por lo tanto dichos estados no incluyen la información comparativa, cuya presentación es requerida por la Norma Internacional de Contabilidad 34.

#### **V. CONCLUSIÓN CON SALVEDADES**

Basados en nuestro trabajo, con el alcance de la revisión descrito en el apartado III de este informe y excepto por el efecto de la situación detallada en el apartado IV. "Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades", nada ha llamado nuestra atención que nos haga pensar que los estados financieros condensados intermedios especiales mencionados en el apartado I incisos a) y b) no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

#### **VI. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS**

En cumplimiento de las disposiciones vigentes, informamos respecto de Arte Gráfico Editorial Argentino S.A. que:

- a) Los estados financieros condensados intermedios especiales detallados en el apartado I inciso a) y b) se encuentran asentados en el libro Inventario y Balances.
- b) Los estados financieros individuales condensados intermedios especiales detallados en el apartado I inciso a) surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- c) Manifestamos, asimismo, que en ejercicio del control de legalidad que nos compete, durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 hemos aplicado los procedimientos descritos en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de agosto de 2025.

Por Comisión Fiscalizadora

Hugo Ernesto López  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 126 - F° 44