



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
Mercado Abierto Electrónico
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Pareto Serie 7

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 9° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Pareto Serie 7 (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 25 de agosto de 2025, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 9° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable A:

Valor Nominal Emitido: **\$ 2.555.540.246,00.**
Período de Devengamiento: **16 de julio de 2025 al 15 de agosto de 2025.**
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 6.406.086,67 - (0,2506745% s/VN)**
Tasa nominal anual: **38,1048%**
Valor Residual en pesos al inicio: **\$201.740.888,12 - (7,89426% s/VN)**
Amortización Normal en pesos: **\$ 108.133.467,09 - (4,2313349% s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 93.607.421,03 - (3,6629210% s/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable B:

Valor Nominal Emitido: **\$ 3.844.845,00.**

Total a transferir: **\$ 114.539.553,76**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de Mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, agosto de 2025

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Pareto Serie 7
y no a título personal

Rodrigo Pagano
(Apoderado)

Jorge I. Sodano
(Apoderado)