**BANCO DE VALORES S.A.**

**SECUBONO CCXXXVIII**

*A los Señores Inversores:*

Se informa que, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día 28 de agosto de 2025 procederá el pago de los siguientes servicios:

| **Valores de Deuda Fiduciaria Clase A** | **ULTIMO AVISO DE PAGO POR AMORTIZACION TOTAL** |
|---|---|
| Pago de servicio nro: | 8 |
| Período: | 16/07/2025 - 15/08/2025 |
| Amortización en pesos a pagar: | 301.320.122 |
| Porcentaje de amortización: | 12,03629221 % |
| Nuevo Valor Residual: | 0 |
| Porcentaje sobre V.N. inicial: | 0,00000000 % |
| Tasa del período-TNA: | 33,2708 % |
| Total renta en pesos a pagar: | 8.354.301 |
| Porcentaje de intereses del período: | 0,33371422 % |
| **Código CVSA:** | **58.404** |

| **Valores de Deuda Fiduciaria Clase B** | |
|---|---|
| Pago de servicio nro: | 1 |
| Período: | 01/01/2025 - 15/08/2025 |
| Nuevo Valor Residual: | 65.672.344 |
| Porcentaje sobre V.N. inicial: | 100,00000000 % |
| Tasa del período-TNA: | 33,2861 % |
| Total renta en pesos a pagar: | 10.982.517 |
| Porcentaje de intereses del período: | 16,72319934 % |
| Renta pendiente de pago: | 2.679.837 |
| **Código CVSA:** | **58.405** |

**ACS, MATIAS EUGENIO**
**Apoderado**
**Gestión Fiduciaria**

**SANTIAGO BRANDAN**
**Apoderado**
**Gestión Fiduciaria**

**BANCO DE VALORES S.A.**
**FIDUCIARIO**