

Sofital S.A.U.F e I.

Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales

Correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio 2025, presentados en forma comparativa en moneda homogénea.

Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales

Correspondientes al período de seis meses finalizados 30 de junio de 2025,
presentados en forma comparativa en moneda homogénea

Índice:

Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio Especial
Estado de Resultados Condensado Intermedio Especial
Estado de Resultados Ganancia por Acción Condensado Intermedio Especial
Estado de Otros Resultados Integrales Condensado Intermedio Especial
Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio Especial
Estado de Flujo de Efectivo Condensados Intermedios Especiales
Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales
Informe de Revisión sobre Estados Financieros Condensados Intermedios
Informe de la Comisión Fiscalizadora

Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales
 Correspondientes al período de seis meses finalizado el
 30 de junio de 2025, presentados en forma comparativa en moneda homogénea
 (Cifras expresadas en pesos)

Actividad principal: Operaciones financieras; administración de valores mobiliarios; promover, constituir y formar parte de sociedades por acciones; administrar bienes de terceros

Fecha de cierre de ejercicio: 31 de diciembre de cada año

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio
 - del Estatuto: 5 de octubre de 1940
 - última modificación del Estatuto: 28 de marzo de 2017

Número correlativo en Inspección General de Justicia: 251.754

Domicilio Legal: San Martín 344, piso 16, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Fecha de finalización del contrato social: 4 de octubre del 2039

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Nota 11)				
Acciones				
Cantidad	Tipo	Nº de votos que otorga cada una	Suscripto \$	Integrado \$
21.543.880	Ordinarias de valor nominal \$ 1 c/u	1	21.543.880	21.543.880

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A T° 347 F°159

Atilio María Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.

Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio Especial

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

	Notas y Anexos	30/06/2025	31/12/2024
ACTIVO			
Efectivo y Depósitos en Bancos	1.5, 2, 8.1 y 10	1.267.906	813.133
Otras del país y del exterior		1.267.906	813.133
Otros activos financieros	1.5, 2, 3, 5 y 8.2	68.585.821	53.259.710
Otros títulos de deuda	2,3,4 y 8.3	-	196.527.024
Activos por impuestos a las ganancias corriente		5.124.807	4.781.437
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	6	22.377.254.372	23.246.351.543
Activos intangibles	7	9.654.577.159	9.654.577.159
Otros activos no financieros	8.4 y 9	375.336	496.120
Activos por impuesto a las ganancias diferido	9	19.370.918	14.046.084
TOTAL ACTIVO		32.126.556.319	33.170.852.210
PASIVO			
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	9	493.659	-
Otros pasivos no financieros	8.5 y 9	51.199.176	1.492.406
TOTAL PASIVO		51.692.835	1.492.406
PATRIMONIO NETO			
Capital social		21.543.880	21.543.880
Prima de emisión		18.056.879.846	18.056.879.846
Ajustes al capital		7.258.549.828	7.258.549.828
Ganancias reservadas		5.668.002.426	3.170.300.963
Resultados no asignados		-	(1.848.856)
Otros resultados integrales acumulados		352.424.059	616.599.719
Resultado del período		717.463.445	4.047.334.424
TOTAL PATRIMONIO NETO		32.074.863.484	33.169.359.804
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO		32.126.556.319	33.170.852.210

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros condensados intermedios especiales.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A T° 347 F° 159

Atilio María Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.

Estado de Resultados Condensado Intermedio Especial
Correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y 2024
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

	Notas	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
		30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Ingresos por intereses	8.6	28.457.066	-	9.200.327	-
Egresos por interés	8.7	-	(6.212.887)	-	(6.212.887)
Resultado neto por intereses		28.457.066	(6.212.887)	9.200.327	(6.212.887)
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	8.8	29.697.799	47.998.634	26.421.274	46.137.544
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	8.9	(30)	(11.450.685)	(30)	(11.450.685)
Otros ingresos operativos	8.10	6.792.477	8.798.789	3.334.110	3.774.053
Ingreso operativo neto		64.947.312	39.133.851	38.955.681	32.248.025
Gastos de administración	8.11	(14.152.682)	(17.318.759)	(5.195.444)	(7.588.943)
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda		(9.175.176)	(86.245.191)	13.533.306	32.687.314
Otros gastos operativos	8.12	(1.382.081)	(1.710.950)	(1.270.906)	(1.432.869)
Resultado operativo		40.237.373	(66.141.049)	46.022.637	55.913.527
Resultado por asociadas y negocios conjuntos	8.13	669.152.016	2.988.096.340	472.756.114	568.255.989
Resultado antes de impuesto a las ganancias		709.389.389	2.921.955.291	518.778.751	624.169.516
Impuesto a las ganancias		8.074.056	18.496.177	(2.729.215)	16.459.874
Resultado neto del período		717.463.445	2.940.451.468	516.049.536	640.629.390
Otros resultados integrales		(264.175.660)	(386.232.575)	(193.800.900)	(80.935.882)
Resultado integral del período		453.287.785	2.554.218.893	322.248.636	559.693.508

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros condensados intermedios especiales.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A T° 347 F°159

Atilio María Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.
Estado de Resultados Condensado Intermedio Especial
Ganancia por Acción

Correspondiente al período de seis meses finalizado el
30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

Concepto	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
NUMERADOR				
Resultado neto atribuible a los propietarios de la controladora	717.463.445	2.940.451.468	516.049.536	640.629.390
MÁS: Efectos dilusivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales				
Resultado neto atribuible a los propietarios de la controladora ajustada por el efecto de la dilución	717.463.445	2.940.451.468	516.049.536	640.629.390
DENOMINADOR				
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del período	21.543.880	21.543.880	21.543.880	21.543.880
MÁS: Promedio ponderado del número de acciones ordinarias adicionales con efectos dilusivos.				
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del período ajustado por el efecto de la dilución	21.543.880	21.543.880	21.543.880	21.543.880
Ganancia por acción Básica	33,30	136,49	23,95	29,74
Ganancia por acción Diluida	33,30	136,49	23,95	29,74

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros condensados intermedios especiales.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A T° 347 F°159

Atilio María Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.

Estado de Otros Resultados Integrales Condensado Intermedio Especial

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Resultado neto del período	717.463.445	2.940.451.468	516.049.536	640.629.390
Componentes de Otro Resultado Integral que se reclasificarán al resultado del período				
Resultado del período por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	(264.175.660)	(357.490.645)	(193.800.900)	(26.670.580)
Resultado del período por instrumentos financieros a valor razonable con cambios en el ORI	-	(38.322.573)	-	(65.194.462)
Impuesto a las ganancias	-	9.580.643	-	10.929.160
Total Otros Resultados Integrales del período	(264.175.660)	(386.232.575)	(193.800.900)	(80.935.882)
Resultado Integral Total del período	453.287.785	2.554.218.893	322.248.636	559.693.508

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros condensados intermedios especiales.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A T° 347 F° 159

Atilio María Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.

Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio Especial

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

Concepto	Capital Social (Nota 11)	Ajuste de Capital	Prima de emisión	Reserva legal	Otras reservas	Resultados no asignados	Otros Resultados Integrales	Total Patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2024	21.543.880	7.258.549.828	18.056.879.846	366.726.170	2.803.574.793	4.045.485.568	616.599.719	33.169.359.804
Distribución de resultados aprobada por Asamblea Ordinaria de Accionistas celebrada el 16 de abril de 2025:								
Distribución resultados	-	-	-	202.274.279	3.843.211.289	(4.045.485.568)	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	(1.547.784.105)	-	-	(1.547.784.105)
Resultado del período	-	-	-	-	-	717.463.445	-	717.463.445
Otros Resultados Integrales del período	-	-	-	-	-	-	(264.175.660)	(264.175.660)
Saldos al 30 de junio de 2025	21.543.880	7.258.549.828	18.056.879.846	569.000.449	5.099.001.977	717.463.445	352.424.059	32.074.863.484

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F°159

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Atilio María Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.

Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio Especial

Correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

Concepto	Capital Social (Nota 11)	Ajuste de Capital	Prima de emisión	Reserva legal	Otras reservas	Resultados no asignados	Otros Resultados Integrales	Total Patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2023	21.543.880	7.258.549.828	18.056.879.846	168.911.353	111.313.588	3.954.447.476	1.011.729.560	30.583.375.531
Distribución de resultados aprobada por Asamblea Ordinaria de Accionistas celebrada el 19 de abril de 2024:								
Distribución resultados	-	-	-	197.814.817	3.758.481.547	(3.956.296.364)	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	(1.066.220.342)	-	-	(1.066.220.342)
Resultado del período	-	-	-	-	-	2.940.451.468	-	2.940.451.468
Otros Resultados Integrales del período	-	-	-	-	-	-	(386.232.575)	(386.232.575)
Saldos al 30 de junio de 2024	21.543.880	7.258.549.828	18.056.879.846	366.726.170	2.803.574.793	2.938.602.580	625.496.985	32.071.374.082

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros condensados intermedios especiales.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F°159

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Atilio María Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.

Estado de Flujo de Efectivo Condensado Intermedio Especial
Correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

	30/06/2025	30/06/2024
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Resultado del período antes del impuesto a las ganancias	709.389.389	2.921.955.291
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		
Intereses de depósitos y financiacines recibidas	-	6.212.887
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(29.697.799)	(47.998.634)
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	30	11.450.685
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	9.175.176	86.245.191
Resultados por asociadas y negocios conjuntos	(669.152.016)	(2.988.096.340)
(Aumentos) / Disminuciones netas provenientes de activos operativos:		
Otros títulos de deuda	196.526.994	10.864.167
Otros activos	(561.054)	5.858.818
Aumentos/ (Disminuciones) netas provenientes de pasivos operativos:		
Instrumentos derivados	-	39.042.514
Otros pasivos	26.041.310	(36.546.730)
Cobros por impuesto a las ganancias	12.423.652	34.897.191
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)	254.145.682	43.885.040
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Dividendos cobrados	1.252.098.000	980.131.822
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)	1.252.098.000	980.131.822
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Dividendos pagados	(1.547.784.105)	(1.066.220.342)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)	(1.547.784.105)	(1.066.220.342)
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO DISMINUCION NETA DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C)	(41.540.423)	(42.203.480)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO (Nota 1.5)	38.288.521	27.840.450
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda de efectivo y equivalentes	73.105.629	67.871.526
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO (Nota 1.5)	69.853.727	53.508.496

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros condensados intermedios especiales.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 - F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F°159

Atilio María Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales

Al 30 de junio de 2025, presentadas en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

NOTA 1. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Sofital S.A.U.F e.I. (en adelante “la Sociedad”) es una sociedad cuya actividad principal es la inversión en otras sociedades. Sus principales ingresos provienen de la distribución de dividendos de dichas sociedades.

La principal inversión de la Sociedad es su participación accionaria en Banco Supervielle S.A., una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras y sujeta a las regulaciones del Banco Central de la República Argentina (“BCRA”).

La emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales ha sido aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 13 de agosto de 2025.

1.1. Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”)

La Inspección General de Justicia (IGJ), a través de la Resolución 4/2018 estableció la posibilidad de presentar estados financieros conforme con la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas - Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus modificatorias. La Sociedad ha optado por la aplicación de la mencionada Resolución.

1.2. Bases de preparación

Los presentes estados financieros condensados intermedios han sido preparados de acuerdo (i) con las disposiciones de la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34) y (ii) con las disposiciones de la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) y las Interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de las NIIF (CINIIF) aplicables para Compañías que reportan bajo NIIF. Los estados financieros cumplen con las NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

De acuerdo con lo establecido por la NIC 34, la información financiera intermedia incluirá una explicación de los sucesos y transacciones, producidos desde el final del último período anual sobre el que se informa, que sean significativos para comprender los cambios en la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de la Sociedad con el objetivo que se actualice la información correspondiente a los últimos estados financieros por el ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2024 (en adelante “estados financieros anuales”).

Por lo expuesto, los presentes estados financieros condensados intermedios especiales no incluyen toda la información que requerirían unos estados financieros completos preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera por lo que, para una adecuada comprensión de la información incluida en los mismos, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2024.

La Dirección de la Sociedad ha concluido que los presentes estados financieros condensados intermedios especiales presentan razonablemente la posición financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales, los mismos se encuentran pendientes de transcripción al Libro Inventario y Balances.

(a) Empresa en marcha

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Sociedad continúe operando normalmente como empresa en marcha (Nota 14).

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 - F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F°159

Atilio María Dell’Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales

Al 30 de junio de 2025, presentadas en forma comparativa

(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

NOTA 1. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

(b) Unidad de medida

La Norma Internacional de Contabilidad N° 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias” (“NIC 29”) requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados. Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (B.O. 28/12/2018), al Comisión Nacional de Valores (CNV) dispuso que las entidades emisoras sujetas a su fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

El ajuste por inflación en los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado anteriormente son los siguientes:

- (i) Los activos y pasivos monetarios que se contabilizan a moneda de cierre del balance no son reexpresados porque ya están expresados en términos de la unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros.
- (ii) Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del balance, y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- (iii) Todos los elementos en el estado de resultados se actualizan aplicando los factores de conversión relevantes.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 - F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F°159

Atilio María Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales

Al 30 de junio de 2025, presentadas en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

NOTA 1. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

(iv) El efecto de la inflación en la posición monetaria neta de la Sociedad se incluye en el estado de resultados, en el rubro “Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda”.

(v) Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

En la aplicación inicial del ajuste por inflación, las cuentas del patrimonio fueron reexpresadas de la siguiente manera:

- (i) El capital fue reexpresado desde la fecha de suscripción o desde la fecha del último ajuste por inflación contable, lo que haya sucedido después. El monto resultante fue incorporado en la cuenta “Ajuste de capital”.
- (ii) Los otros resultados integrales fueron reexpresados desde cada fecha de imputación contable.
- (iii) Las otras reservas de resultados no fueron reexpresadas en la aplicación inicial.

1.3. Información comparativa

Los saldos al 30 de junio y al 31 de diciembre de 2024 que se exponen en los presentes estados a efectos comparativos surgen de los estados financieros a dichas fechas, reexpresados en moneda homogénea al 30 de junio de 2025.

1.4. Políticas y estimaciones contables críticas

La preparación de estados financieros requiere que la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y la revelación de contingencias, como así también los ingresos y egresos registrados en el período. En este sentido, se realizan estimaciones para calcular, por ejemplo, el valor recuperable de los activos, el cargo por impuesto a las ganancias y las provisiones por contingencias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales.

1.5. Efectivo y equivalentes

Se considera como efectivo y sus equivalentes al total del rubro efectivo y depósitos en bancos e inversiones con vencimiento hasta 90 días desde la fecha de su adquisición o constitución, de acuerdo con el siguiente detalle:

	<u>30/06/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Efectivo y depósitos en bancos	1.267.906	813.133	178.981	490.516
Otros activos financieros	68.585.821	37.475.388	53.329.515	27.349.934
	69.853.727	38.288.521	53.508.496	27.840.450

Los equivalentes de efectivo están constituidos por cuotas partes de Fondos Comunes de Inversión, con medición a valor razonable.

Conciliación entre saldos del estado de situación financiera y conceptos considerados efectivo y sus equivalentes:

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 - F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F°159

Atilio María Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales

Al 30 de junio de 2025, presentadas en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

NOTA 1. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

1.5 Efectivo y equivalentes (Cont.)

Conceptos	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2024	31/12/2023
Efectivo y Depósitos en Bancos				
Según Estado de Situación Financiera	1.267.906	813.133	178.981	490.516
Según Estado de Flujo de Efectivo	1.267.906	813.133	178.981	490.516
Otros activos financieros				
Según Estado de Situación Financiera	68.585.821	53.259.710	69.105.227	45.085.180
Otros activos financieros no considerados equivalentes de efectivo	-	15.784.322	15.775.712	17.735.246
Según Estado de Flujo de Efectivo	68.585.821	37.475.388	53.329.515	27.349.934

1.6. Cambios en políticas contables o nuevas normas contables.

Se listan a continuación los cambios introducidos durante el período finalizado al 30 de junio de 2025, los cuales no tuvieron impactos significativos en los estados financieros de la Sociedad:

Cambios introducidos durante el período finalizado el 30 de junio de 2025:

- a) **Modificaciones a la NIC 21 - Falta de Intercambiabilidad:** Las modificaciones establecen un enfoque de dos pasos para evaluar si una moneda puede cambiarse por otra moneda y, cuando no sea posible, determinar el tipo de cambio a utilizar y la información a revelar. Las modificaciones serán efectivas para los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2025 y permite aplicación anticipada. El impacto por la aplicación de esta norma no es material.

Se exponen a continuación los cambios que no han entrado en vigor al 30 de junio de 2025:

Normas e interpretaciones que no han entrado en vigor al 30 de junio de 2025:

- a) **Venta o contribuciones de activos entre un inversor y su asociada o interés conjunto – modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28.** El IASB realizó modificaciones limitadas a la NIIF 10 “Entidades financieras consolidadas” y a la NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Las modificaciones clarifican la contabilización de ventas o contribuciones de activos entre el inversor y sus asociadas y negocios conjuntos. Ello confirma que el tratamiento contable depende de si los activos no monetarios vendidos o contribuidos a la asociada o negocio conjunto constituyen un “negocio” (tal como está definido en la NIIF 3). El IASB decidió retrasar la fecha de aplicación de estas modificaciones hasta que finalice el proyecto de investigación relativo al método de la participación. La Sociedad no espera impactos por la implementación de esta norma.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 - F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 347 F°159

Atilio María Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales

Al 30 de junio de 2025, presentadas en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

2. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Se detalla a continuación la cartera de instrumentos financieros que mantiene la Sociedad, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Cartera de instrumentos al 30/06/2025	Valor Razonable - Resultados	Costo Amortizado (*)	Total
Activos			
- Efectivo y depósitos en bancos	-	1.267.906	1.267.906
- Otros activos financieros	68.585.821	-	68.585.821
Total Activos	68.585.821	1.267.906	69.853.727

Cartera de instrumentos al 31/12/2024	Valor Razonable - Resultados	Costo Amortizado (*)	Total
Activos			
- Efectivo y depósitos en bancos	-	813.133	813.133
- Otros activos financieros	53.259.710	-	53.259.710
- Otros títulos de deuda	-	196.527.024	196.527.024
Total Activos	53.259.710	197.340.157	250.599.867

(*) El valor razonable se aproxima al costo amortizado

3. VALORES RAZONABLES

La Sociedad clasifica los valores razonables de los instrumentos financieros en 3 niveles, de acuerdo con la calidad de los datos utilizados para su determinación.

Valor Razonable nivel 1: El valor razonable de los instrumentos financieros negociados en mercados activos se basa en los precios de cotización de los mercados a la fecha del periodo de reporte. El precio de mercado utilizado en los activos financieros mantenidos por la Sociedad es el precio de compra actual. Estos instrumentos se incluyen en el nivel 1.

Valor Razonable nivel 2: El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en mercados activos, se determina utilizando técnicas de valuación que maximizan el uso de información observable y deposita la menor confianza posible en estimados específicos de la Sociedad. Si todas las variables relevantes para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2.

Valor Razonable nivel 3: Si una o más variables relevantes no se basan en información observable de mercado, el instrumento se incluye en el nivel 3.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 - F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 347 F°159

Atilio María Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales

Al 30 de junio de 2025, presentadas en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

3. VALORES RAZONABLES (Cont.)

Se detallan a continuación los instrumentos financieros de la Sociedad medidos a valor razonable al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024:

Cartera de instrumentos al 30/06/2025	VR nivel 1	VR nivel 2	VR nivel 3
Activos			
- Otros activos financieros	68.585.821	-	-
Total Activos	68.585.821	-	-

Cartera de instrumentos al 31/12/2024	VR nivel 1	VR nivel 2	VR nivel 3
Activos			
- Otros activos financieros	53.259.710	-	-
Total Activos	53.259.710	-	-

Otros Instrumentos Financieros al 30/06/2025	Valor Contable	Valor Razonable	VR nivel 1	VR nivel 2	VR nivel 3
Activos Financieros					
- Efectivo y depósitos en Bancos	1.267.906	1.267.906	1.267.906	-	-
Total Activos	1.267.906	1.267.906	1.267.906	-	-

Otros Instrumentos Financieros al 31/12/2024	Valor Contable	Valor Razonable	VR nivel 1	VR nivel 2	VR nivel 3
Activos Financieros					
- Efectivo y depósitos en Bancos	813.133	813.133	813.133	-	-
- Otros títulos de deuda	196.527.024	196.527.024	196.527.024	-	-
Total Activos	197.340.157	197.340.157	197.340.157	-	-

Técnicas de Valuación

Las técnicas de valuación para la determinación de los Valores Razonables incluyen:

- Precios de mercado o cotizaciones de instrumentos similares.
- Determinación de valor actual estimado de los instrumentos.

Al 30 de junio de 2025, la Sociedad ha aplicado las mismas técnicas de valuación utilizadas en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 - F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F°159

Atilio María Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales

Al 30 de junio de 2025, presentadas en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

4. OTROS TÍTULOS DE DEUDA

Concepto	Identificación	Valor razonable	Tenencia	
			30/06/2025	31/12/2024
OTROS TÍTULOS DE DEUDA				
Medición a costo amortizado				
Letras del Tesoro Nacional capitalizable en pesos Vto. 16/04/2025	S16A5	1	-	32.469.724
Letras del Tesoro Nacional capitalizable en pesos Vto. 15/08/2025	S15G5	1	-	44.551.149
Letras del Tesoro Nacional capitalizable en pesos Vto. 16/05/2025	S16A5	1	-	58.694.364
Bono Nación Argentina Vto. 30/05/2025	TZXY5	1	-	60.811.787
TOTAL – Otros títulos de deuda			-	196.527.024

Comentado [MP1]: En la nota anterior se indica el total de Otros títulos de deuda en nivel I

5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Emisor y Características de los valores	Cantidad	Valor Cuotaparte	Valor de Libros	
			30/06/2025	31/12/2024
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS				
FCI Premier Renta Corto Plazo en Pesos - Clase A	496.313,35	138,19	68.585.821	35.082.933
FCI Premier Inversión - Clase A	-	-	-	15.784.323
FCI Premier Renta Corto Plazo en pesos - Clase D	-	-	-	2.392.454
TOTAL – Otros activos financieros	496.313,35		68.585.821	53.259.710

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F°159

Atilio María Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.**Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales**Al 30 de junio de 2025, presentadas en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)**6. INVERSIONES EN ASOCIADAS**

Emisor y Características de los valores	Clase de acciones	Valor nominal	Cantidad	Valor de Libros		INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR					Porcentaje de Participación sobre el Capital Social
				30/06/2025	31/12/2024	Último estado contable					
						Actividad principal	Fecha	Capital Social	Resultados	Patrimonio Neto	
INVERSIONES EN ASOCIADAS Soc. Art. 33 Ley General de Sociedades											
Banco Supevielle S.A. - Acciones ordinarias - Acciones ordinarias	"A" 5 votos "B" 1 voto	1 1	49.667 23.131.588	20.720.515.769	21.168.290.590	Entidad Financiera	30.06.2025	834.348.000	(3.740.198.000)	757.141.361.000	2,79%
Supervielle Asset Management S.A. - Acciones ordinarias	1 voto	1	70.362	492.106.114	829.316.717	Soc. Gerente de FCI	30.06.2025	1.407.277	9.500.194.205	9.842.381.048	5%
Espacio Cordial de Servicios S.A. - Acciones ordinarias	1 voto	1.000	67	115.463.429	108.469.579	Servicios Empresariales	30.06.2025	1.340.000	269.488.603	2.309.268.576	5%
Supervielle Seguros S.A. - Acciones ordinarias	5 votos	10	81.250	816.601.071	1.000.046.203	Compañía de Seguros	30.06.2025	1.625.000	9.903.372.000	16.411.822.000	5%
Supervielle Productores Asesores de Seguros S.A. - Acciones ordinarias	1 voto	1	2.931.505	232.502.763	140.168.859	Broker de Seguros	30.06.2025	61.599.000	9.903.372	16.411.822	4,76%
IOL Holding S.A. - Acciones ordinarias	1 voto	1	1.500	65.226	59.595	Actividad Financiera	31.12.2024	65.419.097.000	17.791.894.000	92.836.192.000	0,01%
TOTAL – Inversiones en asociadas				22.377.254.372	23.246.351.543						

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F°159Atilio Maria Dell' Oro Maini
VicepresidenteMiriam Beatriz Arana
Contadora Publica (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.**Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales**Al 30 de junio de 2025, presentadas en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)**7. ACTIVOS INTANGIBLES**

Cuenta principal	VALORES DE ORIGEN			DEPRECIACIONES				Valor residual al 30/06/2025	Valor residual al 31/12/2024
	Saldo al inicio del período	Aumentos del período	Saldo al cierre del período	Años de vida útil asignados	Saldo al inicio del período	Del período	Saldo al cierre del período		
Valor llave Banco Supervielle S.A.	9.654.577.159	-	9.654.577.159	-	-	-	-	9.654.577.159	9.654.577.159
Total	9.654.577.159	-	9.654.577.159	-	-	-	-	9.654.577.159	9.654.577.159

8. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

	30/06/2025	31/12/2024
8.1 Efectivo y depósitos en Bancos		
Banco Supervielle S.A. cuenta corriente en pesos	1.267.906	813.133
	1.267.906	813.133
8.2 Otros activos financieros		
Inversiones en fondos comunes de inversión	68.585.821	53.259.710
	68.585.821	53.259.710
8.3 Otros títulos de deuda		
Títulos públicos	-	196.527.024
	-	196.527.024
8.4 Activos no financieros		
Anticipos al personal – anticipo de honorarios directores y	375.336	496.120
	375.336	496.120
8.5 Otros pasivos no financieros		
Acreedores varios – Provisión de honorarios directores y sindicos	51.199.176	1.492.406
	51.199.176	1.492.406

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159Atilio Maria Dell'Oro Maini
VicepresidenteMiriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.**Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales**

Al 30 de junio de 2025, presentadas en forma comparativa

(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

8. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES (Cont.)

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
8.6. Ingresos por interés				
Resultado neto de títulos públicos y privados	28.457.066	-	9.200.327	-
	28.457.066	-	9.200.327	-
8.7. Egresos por interés				
Resultado neto de títulos públicos y privados	-	(6.212.887)	-	(6.212.887)
	-	(6.212.887)	-	(6.212.887)
8.8. Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados				
Resultado por Tenencia - FCI	29.697.799	47.998.634	26.421.274	35.291.340
Resultado por tenencia - Títulos Públicos valuados a FVOCI	-	-	-	10.846.204
	29.697.799	47.998.634	26.421.274	46.137.544
8.9 Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado				
Resultado por baja de Títulos Públicos	(30)	(11.450.685)	(30)	(11.450.685)
	(30)	(11.450.685)	(30)	(11.450.685)
8.10. Otros ingresos operativos				
Comisiones por servicios fiduciarios	6.792.477	8.798.789	3.334.110	3.774.053
	6.792.477	8.798.789	3.334.110	3.774.053
8.11. Gastos de administración				
Honorarios a directores y síndicos	(626.276)	(1.645.007)	(395.925)	4.303.068
Otros honorarios	(9.816.190)	(12.629.172)	(1.367.879)	(9.143.984)
Impuestos	(110.306)	(158.345)	(84.225)	(130.772)
Otros	(3.599.910)	(2.886.235)	(3.347.415)	(2.617.255)
	(14.152.682)	(17.318.759)	(5.195.444)	(7.588.943)
8.12. Otros gastos operativos				
Impuestos sobre los ingresos brutos	(1.381.097)	(1.698.621)	(1.269.922)	(1.423.966)
Otros	(984)	(12.329)	(984)	(8.903)
	(1.382.081)	(1.710.950)	(1.270.906)	(1.432.869)

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Atilio María Dell'Oro Maini
VicepresidenteMiriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.**Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales**

Al 30 de junio de 2025, presentadas en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

8. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES (Cont.)

	Período de seis meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
8.13. Resultado por asociadas y negocios conjuntos				
Resultado por inversión en Banco Supervielle S.A.	(183.598.288)	2.512.823.739	9.396.488	289.784.537
Resultado por inversión en Supervielle Asset Management S.A.	475.001.519	381.934.259	263.303.942	178.804.420
Resultado por participación en Espacio Cordial de Servicios S.A.	6.993.850	(8.617.548)	2.697.934	(49.952.052)
Resultado por inversión en Supervielle Seguros S.A.	278.416.262	70.013.427	149.711.520	125.033.410
Resultado inversión en Supervielle Productores Asesores de Seguros S.A.	92.333.904	31.939.605	47.643.920	24.565.524
Resultado Inversión en IOL Holding S.A.	4.769	2.858	2.310	20.150
	669.152.016	2.988.096.340	472.756.114	568.255.989

9. PLAZOS ESTIMADOS DE OTROS ACTIVOS Y PASIVOS

La composición de otros activos y pasivos al 30 de junio de 2025, según su plazo estimado de cobro o pago y la tasa de interés que devengan, se detalla en el siguiente cuadro:

	Activo por impuesto a las ganancias diferido	Otros activos no financieros	Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	Otros pasivos no financieros
Sin plazo establecido	-	-	-	-
A vencer				
3er. Trimestre 2025	-	375.336	-	51.199.176
Más de 12 meses	19.370.918	-	493.659	-
Total	19.370.918	375.336	493.659	51.199.176
Que no devengan interés	19.370.918	375.336	493.659	51.199.176
Total	19.370.918	375.336	493.659	51.199.176

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.**Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales**

Al 30 de junio de 2025, presentadas en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

10. SOCIEDADES ART. 33 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES

Al 30 de junio 2025 y al 31 diciembre de 2024, los saldos con las sociedades vinculadas por la Sociedad son los siguientes:

	<u>30/06/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Activo		
Efectivo y depósitos en bancos		
Efectivo y depósitos en bancos – Banco Supervielle S.A.	1.267.906	813.133
Total	<u>1.267.906</u>	<u>813.133</u>

Al 30 de junio 2025 y al 30 de junio de 2024, los resultados con las sociedades vinculadas por la Sociedad son los siguientes:

	<u>30/06/2025</u>	<u>30/06/2024</u>
Resultados		
Otros ingresos operativos		
Retribución Fideicomisos cobrados – FF Fintech	6.792.477	8.798.789
	<u>6.792.477</u>	<u>8.798.789</u>
Gastos de administración		
Otros - Gastos bancarios – Banco Supervielle S.A.	(461.431)	(457.667)
Otros honorarios – Grupo Supervielle S.A.	(2.842.680)	(1.522.691)
Total	<u>(3.304.111)</u>	<u>(1.980.358)</u>

11. CAPITAL SOCIAL

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el estado de capital social es el siguiente:

	Valor nominal
	\$
Capital suscrito e integrado al 30 de junio de 2025	<u>21.543.880</u>
Capital suscrito e integrado al 31 de diciembre de 2024	<u>21.543.880</u>

El mismo se encuentra representado del siguiente modo:

Accionista	Porcentaje de Capital Social
Grupo Supervielle S.A.	100%

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

Atilio Maria Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales

Al 30 de junio de 2025, presentadas en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

12. FACTORES DE RIESGOS FINANCIEROS

No ha habido cambios significativos en las políticas de gestión de los riesgos a los que está expuesta la Sociedad, respecto de lo informado en los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

13. CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD

La Sociedad opera en un contexto económico complejo tanto en el ámbito nacional como internacional.

El primer semestre de 2025 muestra señales positivas que validan el rumbo de las reformas implementadas. Durante el primer trimestre del 2025, el PBI tuvo un aumento interanual del 5,8%. La expansión estuvo explicada por las exportaciones (7,2%), el consumo privado (11,6%), la inversión (31,8%) y el consumo público (-0,8%).

Después de haber cerrado 2024 con una inflación anual acumulada de 117,8%, la inflación mensual se desaceleró durante los primeros meses del 2025. La inflación acumulada entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2025 alcanzó el 15,10% (IPC).

Por su parte la Argentina alcanzó en abril de 2025 un nuevo acuerdo con el FMI, el cual trajo consigo un desembolso inicial de US\$ 12.000 millones, lo que le permitió al Gobierno salir del cepo cambiario tras 68 meses. Es así como, desde el 14 de abril rige un esquema de flotación entre bandas en la cotización del dólar norteamericano. Tras su implementación el peso se devaluó para ubicarse en el medio de la banda y en los días subsiguientes la moneda argentina se fortaleció levemente.

La liberalización del mercado cambiario, aún cuando parcial, ha logrado mantener al tipo de cambio operando dentro de la banda de flotación. Este resultado se ha dado en un contexto favorable de liquidación récord del sector agroexportador, impulsado por incentivos temporales otorgados por el Gobierno. Entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2024, el peso se depreció frente al dólar estadounidense, pasando de 1032,5 \$/US\$ al inicio del periodo a 1.194,08 \$/US\$ al cierre, de acuerdo con el tipo de cambio del Banco Central de la República Argentina (Com "A" 3500).

El Gobierno mantiene como pilar fundamental la disciplina fiscal, cumpliendo y superando las metas acordadas con el FMI, lo que le permite contribuir a una política monetaria contractiva, consistente con el objetivo primario de reducción de la inflación.

Por lo tanto, para alcanzar el objetivo de acumulación de reservas, se ha implementado una estrategia que combina la colocación de bonos en pesos suscriptos en dólares por parte de la Tesorería, con un nuevo REPO del BCRA.

El horizonte de mediano plazo presenta oportunidades significativas, aunque su materialización dependerá de la consistencia en la implementación de las reformas estructurales y el mantenimiento de la disciplina fiscal. Sin embargo, el desafío no es menor en un año de elecciones legislativas y durante las últimas jornadas se han generado ciertas tensiones cambiarias, acercando el tipo de cambio oficial al techo de la banda cambiaria acordada entre el Gobierno y el FMI.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

Atilio Maria Dell'Oro Maini
Vicepresidente

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223

Sofital S.A.U.F e I.**Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales**

Al 30 de junio de 2025, presentadas en forma comparativa
(cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

13. CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD (Cont.)

Por su parte, el escenario internacional se ha complejizado durante 2025. La asunción de Trump como nuevo presidente de los Estados Unidos trajo consigo el inicio de subas de aranceles, las cuales aún no está claro de cuan permanentes serán o si se trata de un elemento de presión en la negociación geopolítica. El efecto de corto plazo ha sido de volatilidad en los mercados financieros y podría tener como resultado un resurgimiento de las presiones inflacionarias y atentar contra la actividad no solo del país del norte sino a escala global.

El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales.

La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los presentes estados financieros condensados intermedios especiales deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

14. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No existen hechos u operaciones ocurridas con posterioridad al 30 de junio de 2025 que puedan afectar significativamente la situación patrimonial ni los resultados de la Sociedad a la fecha de cierre del presente período.

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 – F°17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

Véase nuestro informe de fecha
13 de agosto de 2025

Por Comisión Fiscalizadora

Miriam Beatriz Arana
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°147 F°223



Informe de Revisión sobre Estados Financieros Condensados Intermedios

A los señores Presidente y Directores de
Sofital S.A.U.F e I.
Domicilio legal: San Martín 344, piso 16
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T.: 30-61639788-1

Informe sobre los estados financieros condensados intermedios especiales

Introducción

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios especiales adjuntos de Sofital S.A.U.F e I. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera condensado intermedio especial al 30 de junio de 2025, los estados de resultados condensado intermedio especial, y de otros resultados integrales condensado intermedio especial por los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2025, y de cambios en el patrimonio condensado intermedio especial y de flujo de efectivo condensado intermedio especial para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios especiales mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros condensados intermedios especiales basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Una revisión de estados financieros intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Price Waterhouse & Co. S.R.L.
Boucharard 557, piso 8°
C1106ABG - Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina
T: +(54.11) 4850.0000

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios especiales mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados financieros condensados intermedios especiales de Sofital S.A.U.F e I. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales; excepto en cuanto a que:
 - i) se encuentran pendientes de transcripción al libro “Inventario y Balances”, y
 - ii) se encuentran pendientes de transcripción al libro “Diario” los asientos contables correspondiente a los meses de octubre 2024 a junio 2025;

- b) al 30 de junio de 2025 no existe deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Sofital S.A.U.F e I. que surja de los registros contables.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de agosto de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Sebastián Morazzo
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 347 F° 159

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores
Accionistas de
Sofital S.A.U.F e I.
C.U.I.T 30-61639788-1
San Martín 344, 16° piso
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros condensados intermedios especiales

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de Sofital S.A.U.F e I. (en adelante “la Sociedad”), hemos efectuado una revisión de la documentación detallada en el capítulo I siguiente. Los documentos citados constituyen información preparada y emitida por el Directorio de la Sociedad, en ejercicio de sus funciones exclusivas.

I. INTRODUCCIÓN

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios especiales adjuntos de Sofital S.A.U.F e I., que comprenden el estado de situación financiera condensado intermedio especial al 30 de junio de 2025, los estados de resultados condensado intermedio especial y de otros resultados integrales condensado intermedio especial para el período de seis y tres meses finalizado el 30 de junio de 2025, de cambios en el patrimonio condensado intermedio especial y de flujo de efectivo condensado intermedio especial para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 y notas explicativas seleccionadas.

II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios especiales mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los documentos detallados en el capítulo I, basados en la revisión efectuada con el alcance descrito en el presente capítulo. La revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes en la República Argentina. Dichas normas requieren que la revisión de dichos documentos se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión de estados financieros de períodos intermedios, e incluya la verificación de la razonabilidad de la información significativa de los documentos objeto de la revisión y su congruencia con la restante información, sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el capítulo I, hemos revisado la labor efectuada por los auditores externos, Price Waterhouse

& Co. S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 13 de agosto 2025, de acuerdo con las normas establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) para la revisión de estados financieros de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales. Se efectuaron indagaciones a los responsables de la preparación de la información incluida en los estados financieros condensados intermedios especiales. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas argentinas de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

IV. CONCLUSIÓN

Basados en la labor realizada, y en el informe de los Auditores Externos mencionado en el capítulo III., nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios especiales mencionados en el capítulo I. del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

V. INFORMACIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES VIGENTES

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a) Los estados financieros condensados intermedios especiales de Sofital S.A.U.F e I. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que: i) se encuentran pendientes de transcripción al libro “Inventario y Balances”, y ii) se encuentran pendientes de transcripción al libro “Diario” los asientos contables correspondientes a los meses de octubre 2024 a junio 2025.
- b) No existe deuda devengada al 30 de junio de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino que surja de los registros contables de la Sociedad.
- c) Manifestamos que se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de agosto de 2025.



Miriam Beatriz Arana
Síndica

Por Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 - F° 223