

Síntesis de Estados Financieros Trimestrales

ACCIONES

Art. 63 último párrafo del Reglamento de Listado

<b>Emisora</b>	BANCO HIPOTECARIO S.A.		
<b>Fecha de cierre</b>	30/06/2025	<b>Período del ejercicio</b>	2do Trimestre
<b>Fecha de aprobación por el Directorio</b>			27/08/2025
<b>Importes expresados en (\$ / \$ miles / \$ millones)</b>		Miles de Pesos	
<b>Fecha emisión de la presente información</b>			27/08/2025
<b>Firmante Nombre</b>	LORENA C. MORCHON		
<b>Firmante Cargo</b>	GERENTE DE CONTADURÍA GENERAL		

<b>Resultados del Período</b>	
<b>Resultado del Período</b>	
Atribuible a los accionistas de la compañía	21.345.351,00
Atribuible a las participaciones no controlantes	(1.909.084,00)
<b>Total del Resultado del período</b>	<b>19.436.267,00</b>
<b>Otros resultados integrales del período</b>	
Otros resultados integrales del período	0,00
<b>Resultado integral total del período</b>	
Atribuible a los accionistas de la compañía	21.345.351,00
Atribuible a las participaciones no controlantes	(1.909.084,00)
<b>Resultado integral total del período</b>	<b>19.436.267,00</b>

<b>Patrimonio Neto</b>	
Capital emitido	1.500.000,00
Acciones a emitir	
Acciones propias en cartera	
Ajuste integral del capital social	336.291.711,00
Ajuste integral de acciones propias en cartera	
Otros conceptos del capital	
Reserva Legal	94.140.532,00
Otras Reservas	49.749.618,00
Resultados no Asignados	21.512.308,00
Otros Resultados Integrales	
Reserva por revaluación	
<b>Total de patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>503.194.169,00</b>
Participaciones no controladoras	17.439.595,00
<b>Total del Patrimonio Neto</b>	<b>520.633.764,00</b>

<b>Ajuste a los Resultados de Ejercicios Anteriores</b>	
<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
Aplicación por primera vez del modelo de deterioro de la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros 9 en los estados financieros de BACS	268.076,00



### Información adicional

(1) Al 30 de junio de 2025, Tyrus S.A., Ritelco S.A., E-Commerce Latina S.A., Palermo Invest S.A., IRSA Inversiones y Representaciones S. A. e Inversora Bolívar S.A. detentaban 75.000.000, 75.000.000, 75.000.000, 74.804.237, 73.587.141 y 63.389.544 acciones Clase D, respectivamente, con una participación de 9,86%, 9,86%, 9,86%, 9,83%, 9,67% y 8,33%, respectivamente.

Los principales accionistas clase "D" de la sociedad y sus domicilios son los siguientes:

- IRSA Inversiones y Representaciones S.A., C. M. Della Paolera 261 piso 9 – CABA, Argentina
- Inversora Bolívar S.A., Moreno 877 - Piso 22 - CABA, Argentina
- Ritelco S.A., Perú 529 – PB - Mendoza, Prov. de Mendoza, Argentina
- E-Commerce Latina S.A., Moreno 877 - Piso 21 - CABA, Argentina
- Tyrus S.A., Profesor Mariño 459, Temperley, Pcia. de Buenos Aires, Argentina
- Palermo Invest S.A., C. M. Della Paolera 261 piso 8 – CABA, Argentina.