



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
A3 Mercados S.A.
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Amfays Serie 42

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 27° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 42 (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 01 de septiembre de 2025, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 27° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable A:

Totalmente amortizado.

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable B:

Totalmente amortizado.

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija C:

Valor Nominal Emitido: **\$178.368.898,00.-**

Período de Devengamiento: **30 de julio de 2025 al 31 de agosto de 2025.**

Monto de Intereses devengados del período que se abonan: **\$5.482.888,42.- (3,0739038% s/VN)**

Amortización Normal en pesos: **\$2.183.826,61.- (1,2243315% s/VN)**

Nuevo Valor Residual en pesos: **\$176.181.081,92.- (98,7734319% s/VN)**

Tasa nominal anual: **34,0000%**

Total a transferir: **\$7.666.715,03**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, agosto de 2025

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 42
y no a título personal

Rodrigo Pagano
(Apoderado)

Jorge I. Sodano
(Apoderado)