



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
A3 Mercados S.A.
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Amfays Serie 47

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 9° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 47 (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 01 de septiembre de 2025, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 9° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable A:

Valor Nominal Emitido: \$ **1.119.973.446,00.-**
Período de Devengamiento: **31 de julio de 2025 al 31 de agosto de 2025 (inclusive).**
Monto de Intereses del periodo que se abonan: \$ **16.159.475,63** .- (1,4428445%**s/VN**)
Valor Residual Inicial en pesos: \$ **533.774.534,39** - (47,65957%**s/VN**)
Amortización Normal en pesos: \$ **65.964.445,44.-** (5,8898223% **s/VN**)
Nuevo Valor Residual en pesos: \$ **467.810.088,95** (41,7697483%**s/VN**)
Tasa nominal anual: **34,5313%**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable B:

Valor Nominal Emitido: \$ **32.610.941,00.-**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija C:

Valor Nominal Emitido: \$ **157.401.924,00.-**

Certificado de Participación:

Valor Nominal Emitido: \$ **327.360.070,00.-**

Total a transferir: \$ **82.123.921,07**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, agosto de 2025

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 47
y no a título personal

Rodrigo Pagano **Jorge I. Sodano**
(Apoderado) (Apoderado)