



Estados Financieros Intermedios consolidados Condensados

30 DE JUNIO DE 2025



ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
INDICE

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO
ESTADOS DE RESULTADOS INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO
ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

NOTA 1-INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD
NOTA 2-EVOLUCIÓN DE LA SITUACIÓN MACROECONÓMICA Y DEL SISTEMA FINANCIERO Y DE CAPITALES
NOTA 3-BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLITICAS CONTABLES APLICADAS
NOTA 4-INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
NOTA 5-OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES
NOTA 6-ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
NOTA 7-OTROS ACTIVOS FINANCIEROS
NOTA 8-INFORMACIÓN POR SEGMENTOS
NOTA 9-PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
NOTA 10-CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS CREDITICIAS ESPERADAS SOBRE EXPOSICIONES CREDITICIAS
NO MEDIDAS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS
NOTA 11-ANÁLISIS DE ACTIVOS FINANCIEROS A RECUPERAR Y DE PASIVOS FINANCIEROS A CANCELAR
NOTA 12-ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTIA Y BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA
NOTA 13-OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS
NOTA 14-IMPUESTO A LAS GANANCIAS
NOTA 15-DEPÓSITOS
NOTA 16-OTROS PASIVOS FINANCIEROS
NOTA 17-EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES
NOTA 18-PROVISIONES
NOTA 19-ARRENDAMIENTOS
NOTA 20-OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS
NOTA 21-INGRESOS POR INTERESES
NOTA 22-EGRESOS POR INTERESES
NOTA 23-INGRESOS POR COMISIONES
NOTA 24-EGRESOS POR COMISIONES
NOTA 25-OTROS INGRESOS OPERATIVOS
NOTA 26-BENEFICIOS AL PERSONAL
NOTA 27-GASTOS DE ADMINISTRACIÓN
NOTA 28-OTROS GASTOS OPERATIVOS

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
INDICE (Cont.)

NOTA 29-SALDOS FUERA DE BALANCE

NOTA 30-OPERACIONES CONTINGENTES

NOTA 31-ACTIVIDADES FIDUCIARIAS

NOTA 32-TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

NOTA 33-GESTIÓN DE CAPITAL, POLÍTICA DE TRANSPARENCIA EN MATERIA DE GOBIERNO SOCIETARIO Y
GERENCIAMIENTO DE RIESGOS

NOTA 34-SISTEMA DE SEGURO DE GARANTÍA DE LOS DEPÓSITOS BANCARIOS

NOTA 35-GUARDA DE DOCUMENTACIÓN – RESOLUCIÓN CNV N° 629/14

NOTA 36-CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES REQUERIDAS POR LA CNV

NOTA 37-CUENTAS QUE IDENTIFICAN EL CUMPLIMIENTO DEL EFECTIVO MÍNIMO

NOTA 38-SANCIONES APLICADAS A LA ENTIDAD Y SUMARIOS INICIADOS POR EL BCRA

NOTA 39-ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

NOTA 40-RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

NOTA 41-APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

NOTA 42-HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

ANEXOS

B-CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS

C-CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

D-APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

H-CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS

I-APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES

R-CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS – PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD

RESEÑA INFORMATIVA CONSOLIDADA

INFORMES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)**

Nombre de auditor firmante	Adrian Villar
Asociación Profesional	Pistrelli, Henry Martin y Asoc. S.A.
Informe correspondiente al período cerrado el 30 de junio de 2025	8 - Conclusión sin salvedades

Concepto	Notas - Anexos	30/06/2025	31/12/2024
ACTIVO			
Efectivo y depósitos en bancos	6 11	404.660.712	445.851.269
Efectivo		83.718.520	166.616.702
Entidades financieras y corresponsales		320.942.192	279.234.565
BCRA		314.940.583	275.029.864
Otras del país y del exterior		6.001.609	4.204.701
Otros		-	2
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	6 11	1.060.321.096	981.861.686
Instrumentos derivados	4 6 11	-	3.912.013
Operaciones de pase y cauciones	5 6 11	4.906.634	-
Otros activos financieros	6 7 11	203.318.116	48.714.032
Préstamos y otras financiaciones	6 9 11 B-C-D	2.513.633.472	2.150.654.808
Sector público no financiero		58.059.238	52.099.888
Sector privado no financiero y residentes en el exterior		2.455.574.234	2.098.554.920
Otros títulos de deuda	6 11	260.946.528	623.025.681
Activos financieros entregados en garantía	6 11 12	501.713.092	319.209.214
Inversiones en instrumentos de patrimonio	6 11	17.447.417	13.587.786
Propiedad, planta y equipo		189.058.341	193.168.423
Activos intangibles		59.881.949	65.007.437
Otros activos no financieros	13	15.957.816	31.591.788
TOTAL ACTIVO		5.231.845.173	4.876.584.137

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Concepto	Notas - Anexos	30/06/2025	31/12/2024
PASIVO			
Depósitos	6 11 15 H	3.787.156.858	3.565.588.458
Sector público no financiero		1.318.812.105	915.851.669
Sector financiero		596	1.413
Sector privado no financiero y residentes en el exterior		2.468.344.157	2.649.735.376
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	6 11	-	710.804
Instrumentos derivados	4 6 11	-	536.224
Operaciones de pase y cauciones	5 6 11	4.269.623	21.932.676
Otros pasivos financieros	6 11 16	484.145.325	306.916.868
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	6 11	1.935.754	2.504.995
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente		1.591.187	71.804
Provisiones	18	7.814.112	28.371.973
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	14	58.002.147	84.690.538
Otros pasivos no financieros	20	138.553.965	117.749.565
TOTAL PASIVO		4.483.468.971	4.129.073.905
PATRIMONIO NETO			
Capital social		16.476.400	16.476.400
Ajustes al capital		454.983.366	454.983.366
Ganancias reservadas		56.940.079	32.744.359
Resultados no asignados		219.110.387	122.327.514
Resultado del período/ejercicio		865.970	120.978.593
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora		748.376.202	747.510.232
TOTAL PATRIMONIO NETO		748.376.202	747.510.232

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados condensados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

**ESTADOS DE RESULTADOS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
POR LOS PERIODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Concepto	Notas / Anexos	Trimestral bajo informe finalizado el 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025	Trimestral bajo informe finalizado el 30/06/2024	Acumulado al 30/06/2024
Ingresos por intereses	21	295.545.836	539.060.482	429.588.126	1.003.641.167
Egresos por intereses	22	(203.139.535)	(392.979.500)	(224.811.730)	(658.471.159)
Resultado neto por intereses		92.406.301	146.080.982	204.776.396	345.170.008
Ingresos por comisiones	23	51.130.950	90.202.840	38.416.650	68.441.142
Egresos por comisiones	24	(2.030.671)	(4.508.416)	(1.974.765)	(3.216.337)
Resultado neto por comisiones		49.100.279	85.694.424	36.441.885	65.224.805
Resultado neto de Instrumentos Financieros a VR c/cambios en resultados		62.480.576	128.373.489	85.914.859	308.599.609
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		(322.412)	(1.376.911)	-	-
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera		5.004.262	6.151.498	1.043.240	1.321.305
Otros ingresos operativos	25	25.193.747	73.400.452	25.055.421	58.105.090
Cargo por incobrabilidad		(31.670.970)	(55.893.423)	(15.408.213)	(28.361.522)
Ingreso operativo neto		202.191.783	382.430.511	337.823.588	750.059.295
Beneficios al personal	26	(54.854.852)	(99.317.470)	(54.647.004)	(124.606.901)
Gastos de administración	27	(53.404.241)	(114.235.306)	(72.378.852)	(136.922.532)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		(8.971.622)	(18.665.499)	(6.435.490)	(13.312.712)
Otros gastos operativos	28	(48.841.080)	(95.481.724)	(39.469.130)	(93.321.707)
Resultado operativo		36.119.988	54.730.512	164.893.112	381.895.443
Resultado por la posición monetaria neta		(31.378.259)	(77.021.568)	(70.909.307)	(220.833.123)
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan		4.741.729	(22.291.056)	93.983.805	161.062.320
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	14	7.373.009	23.157.026	(50.631.556)	(95.004.431)
Resultado neto de las actividades que continúan		12.114.738	865.970	43.352.249	66.057.889
Resultado neto del período		12.114.738	865.970	43.352.249	66.057.889

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados condensados .

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

**ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
POR LOS PERIODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)**

Concepto	Notas / Anexos	Trimestral bajo informe finalizado el 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025	Trimestral bajo informe finalizado el 30/06/2024	Acumulado al 30/06/2024
Resultado neto del período		12.114.738	865.970	43.352.249	66.057.889
Total otro resultado integral		-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		12.114.738	865.970	43.352.249	66.057.889

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados condensado

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE SEIS MESES
FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)**

Movimientos	Notas	Capital Social	Ajustes al patrimonio	Reserva de Utilidades	Resultados no asignados (RNA)	Total PN 30/06/2025
		En circulación		Legal		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados		16.476.400	454.983.366	32.744.359	243.306.107	747.510.232
Resultado neto del periodo-ganancia		-	-	-	865.970	865.970
Distribución de RNA aprobada por la Asamblea de Accionistas del 16 de abril de 2025						
Reserva legal	40	-	-	24.195.720	(24.195.720)	-
Saldos al cierre del periodo		16.476.400	454.983.366	56.940.079	219.976.357	748.376.202

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados condensados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONSOLIDADO POR EL PERÍODO DE SEIS MESES
FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2024
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)**

Movimientos	Notas	Capital Social	Ajustes al patrimonio	Reserva de Utilidades	Resultados no asignados (RNA)	Total PN 30/06/2024
		En circulación		Legal		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados		16.476.400	454.983.366	2.162.520	152.909.348	626.531.634
Resultado neto del período-ganancia		-	-	-	66.057.889	66.057.889
Distribución de RNA aprobada por la Asamblea de Accionistas del 17 de abril de 2024						
Reserva legal		-	-	30.581.839	(30.581.839)	-
Saldos al cierre del período		16.476.400	454.983.366	32.744.359	188.385.398	692.589.523

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados condensados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONSOLIDADOS CONDENSADOS
POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Conceptos	Notas	30/06/2025	30/06/2024
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del período antes del Impuesto a las ganancias		(22.291.056)	161.062.320
Ajuste por el resultado monetario total del período		77.021.568	220.833.123
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		(99.909.180)	(475.070.131)
Amortizaciones y desvalorizaciones		18.665.499	13.312.712
Cargo por incobrabilidad (neto de desafectaciones)		40.634.797	19.031.356
Diferencia de cambio		(22.265.455)	(25.391.635)
Otros ajustes		(136.944.021)	(482.022.564)
(Disminuciones) / Aumentos netos provenientes de activos operativos:		(446.422.664)	206.199.780
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(78.459.410)	(275.632.987)
Instrumentos derivados		3.912.013	5.644.390
Operaciones de pase y cauciones		(4.906.634)	977.714.981
Préstamos y otras financiaciones			
Sector Público no Financiero		(5.959.350)	(6.938.875)
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(397.654.111)	(76.729.748)
Otros Títulos de Deuda		362.079.153	(448.623.956)
Activos financieros entregados en garantía		(182.503.878)	9.571.830
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		(3.859.631)	868.119
Otros activos		(139.070.816)	20.326.026
Aumentos / disminuciones netos provenientes de pasivos operativos:		376.403.222	(688.056.275)
Depósitos			
Sector Público no Financiero		402.960.436	(494.033.427)
Sector financiero		(817)	(665)
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(181.391.219)	(219.240.572)
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		(710.804)	-
Instrumentos derivados		(536.224)	(2.354.572)
Operaciones de pase y cauciones		(17.663.053)	-
Otros pasivos		173.744.903	27.572.961
Pagos por Impuesto a las ganancias		(2.011.982)	(109.520.848)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)		(117.210.092)	(684.552.031)

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONSOLIDADOS CONDENSADOS
POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Conceptos	Notas	30/06/2025	30/06/2024
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos:		(9.143.520)	(9.052.114)
Compra de PPE, Activos intangibles y otros activos		(9.143.520)	(9.052.114)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)		(9.143.520)	(9.052.114)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Pagos:		(649.226)	(1.293.920)
Obligaciones negociables no subordinadas		-	(1.205.072)
Banco Central de la República Argentina		-	(16.163)
Financiaciones de entidades financieras locales		(581.647)	-
Otros pagos relacionados con actividades de financiación		(67.579)	(72.685)
Cobros:		12.406	-
Banco Central de la República Argentina		12.406	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)		(636.820)	(1.293.920)
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)		22.265.455	25.391.635
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)		63.534.420	265.874.879
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO			
DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)		(41.190.557)	(403.631.551)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO(*)		445.851.269	630.023.580
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO		404.660.712	226.392.029

(*)Se considera efectivo y sus equivalentes al rubro "Efectivo y depósitos en bancos" y a las colocaciones overnight en bancos del exterior registradas en el rubro "Préstamos y otras financiaciones – Al sector privado no financiero y residentes en el exterior".

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados condensados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Banco de la Provincia de Córdoba S.A. es una sociedad anónima constituida según las leyes de la República Argentina, con domicilio legal en la calle San Jerónimo 166, de la Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba, República Argentina, e inscripta en el Registro Público de Comercio de la Provincia de Córdoba el 21 de mayo de 2004, bajo la Matrícula N° 3961-A. Su plazo de duración es de noventa y nueve años contados desde su inscripción registral.

El Banco inició sus operaciones el día 22 de septiembre de 1873, mutando a lo largo de los años de tipo societario. Finalmente, a través de la Ley Provincial N° 8.837, sancionada el 25 de marzo del año 2000, se dispone la transformación de la Entidad en una sociedad anónima, cumpliendo de esta manera con el criterio adoptado por el Poder Ejecutivo Provincial para la transferencia de las actividades bancarias al sector privado, quedando así bajo las disposiciones de la Ley General de Sociedades (Ley N° 19.550 y modificatorias).

Con fecha 24 de mayo de 1999, a través de la Comunicación "B" 6529, el Banco Central de la República Argentina (BCRA) comunica que, habiéndose verificado la adopción de los recaudos necesarios para el perfeccionamiento de la operación, Banco de la Provincia de Córdoba concretó la fusión por absorción del ex Banco Social de Córdoba. Posteriormente, con fecha 2 de julio de 2004, por medio de la Comunicación "B" 8235, el BCRA da a conocer el cambio societario de la Entidad.

La Entidad se encuentra incluida en la nómina de Entidades Financieras comprendidas en la Ley N° 21.526 (Texto Ordenado CREFI-2), sus operaciones se encuentran sujetas a la Ley de Entidades Financieras y a las regulaciones del BCRA. Así mismo se encuentra inscripta ante la Comisión Nacional de Valores bajo la categoría de Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral (ALyC y AN INTEGRAL) bajo el N° 75, Fiduciario Financiero bajo el N° 66, Agente de Colocación y Distribución integral de Fondos Comunes de Inversión (ACyDI FCI) bajo el N° 177 y Agente de Colocación y Distribución de Fondos Comunes de Inversión (AC y D FCI) bajo el n° 58, Agente de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos comunes de Inversión (ACPIC) bajo el n° 27 y finalmente por resolución RE-2022-106259220-APN-GE#CNV de fecha 5 de octubre de 2022 como Entidad de Garantía.

Cuenta con una distribución de 155 sucursales, incluidas la de la ciudad de Rosario y la de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Además, cuenta con 61 Centros de Atención y 73 Puntos de recaudación BANCOR, con una amplia red de cajeros automáticos sobre plataforma Link 868, distribuidos en todo el territorio provincial.

Dada su composición accionaria, la Entidad ha sido designada, mientras la Provincia permanezca como Accionista mayoritaria, como caja obligada y agente financiero del Gobierno de la Provincia de Córdoba, prestando los siguientes servicios: a) recepción de: los depósitos de los Poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial de la Provincia y otros organismos y entidades autárquicas, de economía mixta del Estado Provincial y entes en los cuales el Estado Provincial sea titular de la participación total o mayoritaria del capital o posea el poder de decisión; depósitos judiciales; depósitos que se realicen en garantía de contratos o de ofertas en los procesos de selección de los organismos y entidades indicados precedentemente; depósitos para la integración de capitales de sociedades y otras entidades privadas constituidas en la Provincia de Córdoba; y todo tipo de préstamos y subsidios otorgados por el Estado Provincial, y los depósitos de las entidades que reciben dichos préstamos y subsidios; b) administración y pago de las remuneraciones de los agentes de los Poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial, y los organismos y entidades provinciales indicados en el punto a) precedente; c) realización de todo tipo de pagos por cuenta de organismos o entidades provinciales indicados en el punto a) precedente, y d) recepción de todas las rentas e ingresos de los organismos o entidades provinciales indicados en el punto a) precedente, incluso de los fondos de coparticipación federal y provincial de impuestos.

Adicionalmente, por su condición de banco comercial, la Entidad ofrece una gama completa de productos y servicios para particulares, como así también para pequeñas y medianas empresas y banca corporativa, entre ellos, cuentas corrientes, cajas de ahorro, plazo fijo, préstamos hipotecarios, préstamos personales, préstamos prendarios, descuento de documentos, préstamos financieros, comercio exterior y cambios, garantías, inversiones, pago de servicios, tarjetas de crédito y acreditación de haberes.

Con fecha 31 de enero de 2018, en la ciudad de Buenos Aires, Banco de la Provincia de Córdoba S.A. constituyó la Sociedad Gerente de fondos comunes de inversión denominada "Bancor Fondos Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A.U.", con el objeto de dedicarse por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros debidamente autorizados, al desarrollo de todas las tareas relacionadas con la actividad de Agente de Administración de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión, conforme la regulación establecida por la Comisión Nacional de Valores (CNV).

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Por su parte, con fecha 1 de agosto de 2019 el Directorio de CNV aprobó, mediante Resolución N° RESFC-2019-20373, la inscripción de la Sociedad como Agente de administración de productos de inversión colectiva de fondos comunes de inversión, bajo el Nro. 60.

Con fecha 16 de julio de 2019, en la ciudad de Buenos Aires, el Banco de la Provincia de Córdoba S.A. constituyó la Sociedad Servicio de Pago S.A.U., con el objeto de dedicarse por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros a actuar como facilitador de pagos y prestar servicios electrónicos de pagos y/o cobranzas por cuenta y orden de terceros, de facturas de servicios y otros conceptos en forma virtual.

NOTA 2 – EVOLUCIÓN DE LA SITUACIÓN MACROECONÓMICA Y DEL SISTEMA FINANCIERO Y DE CAPITALES

El mercado financiero argentino ha observado durante los últimos años un prolongado período de volatilidad en los valores de los instrumentos financieros públicos y privados, incluyendo un incremento significativo del riesgo país, la fuerte devaluación del peso argentino, la aceleración del ritmo inflacionario (ver nota 3.1.6) y el aumento de las tasas de interés.

El 10 de diciembre de 2023 asumieron las nuevas autoridades del Gobierno Nacional argentino quienes impulsaron una serie de medidas de emergencia en el marco de una propuesta de política económica que, entre sus principales objetivos, persigue la eliminación del déficit fiscal sobre la base de disminuir el gasto público primario tanto de la Nación como de las Provincias y el redimensionamiento de la estructura del Estado, eliminando subsidios y transferencias.

Recién asumida la nueva administración, adoptó medidas tendientes a normalizar los mercados cambiario y financiero. Por un lado, la devaluación del peso en el mercado oficial de cambios -utilizado principalmente para comercio exterior- cercana al 55% en conjunto con un total replanteo de las políticas monetaria y fiscal, ha permitido comenzar a revertir la brecha entre los valores de las divisas en los mercados de cambio oficial y libre (operaciones en el mercado bursátil) desde su máximo de 200% durante el último trimestre de 2023. El 11 de abril de 2025, el Gobierno Nacional argentino anunció una serie de medidas destinadas a flexibilizar las regulaciones de acceso al mercado cambiario. Entre otras modificaciones, estas medidas incluyen el establecimiento de bandas de flotación (entre \$1.000 y \$1.400, rango que se actualizará a una tasa del 1% mensual) dentro de las cuales puede fluctuar el tipo de cambio del dólar en el mercado cambiario, y la eliminación de las restricciones cambiarias aplicables a las personas físicas, incluyendo el límite de acceso al mercado cambiario de hasta USD 200 mensuales para individuos. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la brecha mencionada entre los valores de las monedas en los mercados cambiarios oficial y libre asciende alrededor del 1%.

Por otra parte, el Gobierno Nacional y el BCRA reformularon las políticas monetaria y financiera para reducir drásticamente el llamado déficit cuasifiscal. El canje de las obligaciones del BCRA con los bancos, incluyendo puts sobre títulos públicos en poder de las entidades financieras, y su transferencia al Tesoro Nacional junto con el superávit fiscal obtenido por la Nación y la renovación de los servicios de la deuda denominada en pesos, permitieron absorber significativamente el exceso de dinero en la economía y, de ese modo, reducir tanto la inflación (6% durante el segundo trimestre de 2025) como las tasas nominales de interés.

Con fecha 7 de septiembre de 2020, la Entidad canjeó Bonos y Letes en dólares por nuevos bonos, siendo su valor 1.469.609, correspondiendo a 19.680 miles de dólares. Los bonos recibidos fueron valuados a su valor razonable al día del canje y clasificados en la categoría a valor razonable con cambios en resultados.

La Entidad canjeó con fecha 3 de enero de 2023, Boncer, Ledes y Lecer por nuevos bonos y letras, siendo su valor 24.484.448. Los bonos y letras recibidas fueron valuados a valor razonable con cambios en resultados y a costo amortizado. Posteriormente, con fecha 14 de marzo del 2023 se realizó un nuevo canje de Boncer, Ledes y Lecer por un valor de 35.013.851. Los bonos recibidos fueron valuados todos a costo amortizado. Con fecha 8 de septiembre de 2023 la entidad realizó un canje de Obligaciones negociables por un valor de 46.064. La nueva obligación negociable que se incorpora a la cartera fue valuada a costo amortizado. Con fecha 3 de noviembre del 2023 se realizó un canje de Obligaciones negociables por un valor de 887.144. La nueva obligación negociable que se incorpora a la cartera fue valuada a costo amortizado.

El primer trimestre de 2024 se realizó un nuevo canje de Obligaciones Negociables por un valor de 318.500. La nueva obligación negociable que se incorpora a la cartera fue valuada a costo amortizado. Posteriormente en el segundo trimestre se realizaron 4 canjes de Obligaciones negociables por un total de 1.095.665. Las nuevas obligaciones negociables que se incorporaron a la cartera fueron valuadas a costo amortizado. En el tercer trimestre del año se realizaron 2 canjes: una obligación negociable y un bono del tesoro por un total de 141.036.134. Los nuevos instrumentos que se incorporaron a la cartera fueron valuados a costo amortizado.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)

(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Posteriormente con fecha 29 de enero de 2025 la entidad realizó un canje adquiriendo Bonos Nación tasa dual (Boncap) por un valor total de 27.909.105. Los bonos recibidos fueron valuados a su valor razonable al día del canje y clasificados en la categoría a valor razonable con cambios en resultados.

En relación con deuda pública nacional, diversos canjes voluntarios en el orden local y los acuerdos alcanzados respecto de los compromisos con el Club de París y el Fondo Monetario Internacional (FMI), permitieron que el país no incurra en atrasos y el BCRA avance en la normalización de la deuda comercial con el exterior y, más recientemente, acumule reservas internacionales provenientes del superávit comercial externo y el Régimen de Regularización de Activos contemplado en la Ley 27.743. El 11 de abril de 2025, el Directorio del FMI aprobó un programa de Servicio Ampliado del Fondo (SAF) por un monto total aproximado de USD 20.000 millones, aprobando también un desembolso inicial inmediato de USD 12.000 millones y un desembolso adicional de USD 2.000 millones programado efectuado durante agosto de 2025. Asimismo, el 11 de abril de 2025, el Banco Mundial y el Banco Interamericano de Desarrollo aprobaron la concesión de asistencia financiera a Argentina, en el marco de sus respectivos programas plurianuales, por un monto de USD 12.000 millones (de los cuales USD 1.500 millones se depositarán de inmediato) y USD 10.000 millones, respectivamente.

En un plano más amplio, el programa del Gobierno Nacional incluye reformas tanto del marco económico como de otras áreas del quehacer gubernamental. Con fecha 20 de diciembre de 2023 y por medio del Decreto de Necesidad y Urgencia N° 70/2023, se establecieron una cantidad significativa de reformas en un amplio número de áreas, algunas de las cuales fueron cuestionadas ante la Justicia por los sectores afectados presentando amparos y pedidos de inconstitucionalidad para detener su aplicación. Posteriormente, parte de lo cuestionado fue incorporado a otras iniciativas que fueron aprobadas por el Congreso y promulgadas por el Poder Ejecutivo Nacional. Con fecha 8 de julio de 2024, se publicó en el Boletín Oficial la Ley 27.742 que fue promulgada por el Poder Ejecutivo Nacional a través del Decreto N° 592/2024, la cual incluye dentro de sus puntos, facultades delegadas al Poder Ejecutivo Nacional, reformas fiscales, laborales y previsionales, entre otros.

Aún cuando la situación macroeconómica y financiera nacional ha evolucionado favorablemente en los últimos meses, cierta lentitud y heterogeneidad en la recuperación del nivel de actividad en el país y un contexto internacional relativamente incierto, requieren el monitoreo permanente de la situación por parte de la Gerencia de la Entidad a fin de identificar aquellas cuestiones que puedan impactar sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de periodos futuros.

NOTA 3 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

3.1 Bases de preparación

3.1.1 Normas contables aplicadas

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el BCRA (Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA). Excepto por las disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA que se explican en el párrafo siguiente, dicho marco se basa en las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Las mencionadas Normas de Contabilidad NIIF incluyen las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el antiguo Comité de Interpretaciones de Normas (CIN). De las exclusiones transitorias establecidas por el BCRA a la aplicación de las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB vigentes, las siguientes afectan la preparación de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados:

- a) En el marco del proceso de convergencia hacia NIIF dispuesto por la Comunicación "A" 6114, modificatorias y complementarias, el BCRA definió que a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2020 inclusive, las entidades financieras definidas como pertenecientes al "Grupo A" según las regulaciones del propio organismo, entre las cuales se encuentra la Entidad, comiencen a aplicar la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" (puntos B5.5.1 a B5.5.55) excepto para las exposiciones al sector público, considerando la exclusión transitoria establecida por la Comunicación "A" 6847.

A la fecha de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que tendría la aplicación plena de la sección 5.5. "Deterioro de valor" mencionada precedentemente.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

- b) A través de la Comunicación "A" 7014 de fecha 14 de mayo de 2020, el BCRA estableció que los instrumentos de deuda del sector público que las entidades financieras reciban en canje de otros deben ser reconocidos inicialmente al valor contable que a la fecha de dicho canje posean los instrumentos entregados, sin analizar si se cumplen o no los criterios de baja en cuentas establecidos por la NIIF 9 ni eventualmente reconocer el nuevo instrumento recibido a su valor de mercado como establece dicha NIIF.

A la fecha de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que tendría la aplicación de la NIIF 9 sobre el canje explicado en la nota 2.

Excepto por lo mencionado en los párrafos anteriores, las políticas contables aplicadas por la Entidad cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros intermedios consolidados condensados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB adoptadas por el BCRA según la Comunicación "A" 8164. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna Norma de Contabilidad NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

3.1.2 Bases de presentación y consolidación

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados al 30 de junio de 2025 han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en la sección previa "Normas contables aplicadas", el cual, particularmente para los estados financieros consolidados condensados de período intermedio, se basa en la NIC 34 "Información financiera intermedia".

En la preparación de estos estados financieros intermedios consolidados condensados, en adición a lo explicado en los acápites "Unidad de medida" y "Cambios normativos introducidos en este ejercicio" de la presenta nota, la Entidad ha aplicado las bases de presentación y consolidación, las políticas contables y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos.

Estos estados financieros intermedios consolidados condensados incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de las bases de preparación y presentación utilizadas en su confección, como así también de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros consolidados anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos. Sin embargo, estos estados financieros intermedios consolidados condensados no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros consolidados anuales preparados de conformidad con la NIC 1 "Presentación de estados financieros". Por tal motivo, estos estados financieros intermedios consolidados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, ya emitidos.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre 2024 la Entidad ha consolidado sus estados financieros con los estados financieros de las siguientes sociedades:

Subsidiarias	Domicilio principal	País	Actividad principal
Bancor Fondos Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A.U.	Bartolomé Mitre 341 5 piso –Oficina A-, CABA.	Argentina	Agente de Administración de Productos de inversión colectiva de fondos comunes de inversión, conforme con las normas legales y reglamentarias vigentes.
Servicio de Pago S.A.U.	Bartolomé Mitre 341 6 piso, CABA.	Argentina	Prestar servicios electrónicos de pagos y/o cobranzas por cuenta y orden de terceros

La participación de la Entidad en las sociedades que consolida es la siguiente:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

- Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre 2024:

<u>Subsidiarias</u>	Acciones		Porcentual de la Entidad	
	Tipo	Cantidad	Capital Total	Votos posibles
Bancor Fondos Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A.U.	Ordinarias, nominativas no endosables	149.537.022	100%	149.537.022
Servicio de Pago S.A.U.	Ordinarias, nominativas no endosables	726.433.906	100%	726.433.906

Los totales de activo, pasivo y patrimonio neto de la Entidad y sus subsidiarias al 30 de junio de 2025 se exponen a continuación:

Saldos al 30/06/2025	Banco de la Provincia de Córdoba S.A.	Servicio de Pago S.A.U.	Bancor Fondos Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A.U.	Eliminaciones	Consolidado
Activo	5.216.076.714	17.176.370	12.399.829	(13.807.740)	5.231.845.173
Pasivo	4.467.700.512	16.269.825	2.501.330	(3.002.696)	4.483.468.971
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora	748.376.202	906.545	9.898.499	(10.805.044)	748.376.202

Los totales de activo, pasivo y patrimonio neto de la Entidad y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2024 se exponen a continuación:

Saldos al 31/12/2024	Banco de la Provincia de Córdoba S.A.	Servicio de Pago S.A.U.	Bancor Fondos Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A.U.	Eliminaciones	Consolidado
Activo	4.870.045.959	11.593.805	10.453.311	(15.508.938)	4.876.584.137
Pasivo	4.122.535.727	9.285.997	1.795.336	(4.543.155)	4.129.073.905
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora	747.510.232	2.307.808	8.657.975	(10.965.783)	747.510.232

3.1.3 Cifras expresadas en miles de pesos

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados exponen cifras expresadas en miles de pesos argentinos en términos de poder adquisitivo Al 30 de junio de 2025, y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario (ver acápite "Unidad de medida" de la presente Nota).

3.1.4 Presentación del Estado de Situación Financiera

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matriculación N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)

(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

La Entidad presenta su estado de situación financiera consolidado en orden de liquidez, conforme al modelo establecido en la Comunicación "A" 6324 del BCRA. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte (activos y pasivos corrientes) y más de 12 meses después de la fecha de reporte (activos y pasivos no corrientes) se presenta en la nota 11.

Los activos y los pasivos financieros generalmente se informan en cifras brutas en el Estado de Situación Financiera consolidado. Sólo se compensan y se reportan netos cuando se tiene el derecho legal e incondicional de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Siguiendo los lineamientos de la mencionada Comunicación, el estado de flujos de efectivo intermedio condensado se ha preparado utilizando el método indirecto, según el cual se parte de la utilidad o pérdida neta del período/ejercicio, y se depura ésta cifra por los efectos de las transacciones y partidas no monetarias, los cambios habidos durante el ejercicio en las partidas por cobrar y por pagar derivadas de las actividades de operación, así como las pérdidas y ganancias atribuibles a las actividades de inversión y financiación.

El estado de resultados intermedio consolidado condensado se presenta basado en la naturaleza de los ingresos y gastos. Los ingresos y gastos no se compensan, a menos que dicha compensación sea permitida o requerida por alguna norma o interpretación contable.

3.1.5 Información comparativa

El estado de situación financiera consolidado al 30 de junio de 2025, se presenta en forma comparativa con los datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los estados de resultados y de otros resultados integrales por los periodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de seis meses finalizado en dicha fecha, se presentan en forma comparativa con datos del mismo periodo del ejercicio precedente.

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa (ver acápite "Unidad de medida" a continuación).

3.1.6 Unidad de medida

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados al 30 de junio de 2025 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, tal como establece la NIC 29 y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones "A" 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que establecieron la obligatoriedad respecto a la aplicación de dicho método a partir de los estados financieros de ejercicios que se inicien el 1° de enero de 2020 inclusive y definieron como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

Las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB requieren reexpresar a moneda homogénea los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria. Para lograr uniformidad en la identificación de un entorno económico de esa naturaleza, la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" establece (i) ciertos indicadores cualitativos, no excluyentes, consistentes en analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%. Debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo.

Dicha reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Para efectuar esa reexpresión se utiliza una serie de índices elaborada y publicada mensualmente por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, para los cuales el INDEC no ha difundido información sobre la variación en el IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Considerando el mencionado índice, la inflación por los períodos seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 fue de 15,10% y 79,77%, respectivamente, y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 fue de 117,76%.

A continuación, se incluye una descripción de los principales impactos de la utilización de la NIC 29 y del proceso de reexpresión de los estados financieros establecido por la Comunicación "A" 6849 y complementarias del BCRA:

(a) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de situación financiera

- (i) Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluye en el resultado del período por el que se informa.
- (ii) Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos se ajustan en función a tales acuerdos.
- (iii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
- (iv) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa son reexpresados por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediendo luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por depreciación de las propiedades, plantas y equipos y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinan sobre la base de los nuevos importes reexpresados.
- (v) La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de una unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período. Cuando además de la reexpresión, existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del período, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el reexpresado) se reconoce en el otro resultado integral.

(b) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de resultados y de otros resultados integrales:

- (i) Los gastos e ingresos se reexpresan desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida; y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes ya reexpresados.
- (ii) El resultado de la posición monetaria se clasificará en función de la partida que le dio origen, y se presenta en una línea separada reflejando el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias.

(c) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de cambios en el patrimonio:

- (i) A la fecha de transición (31 de diciembre de 2018), la Entidad ha aplicado los siguientes procedimientos:
 - a) Los componentes del patrimonio, excepto los indicados en los puntos siguientes, se reexpresaron desde la fecha en que fueron suscriptos o integrados, de acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6849 para cada partida en particular.
 - b) Las ganancias reservadas, incluyendo la reserva por aplicación por primera vez de las Normas de Contabilidad NIIF, se mantuvieron a la fecha de transición a su valor nominal (importe legal sin reexpresar).

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

- c) Los resultados no asignados reexpresados se determinaron por diferencia entre el activo neto reexpresado a la fecha de transición y el resto de los componentes del patrimonio inicial reexpresados como se indica en los apartados precedentes.
 - d) Los saldos de otros resultados integrales acumulados fueron recalculados a la fecha de transición.
- (ii) Luego de la reexpresión a la fecha de transición indicada en (i) precedente, todos los componentes del patrimonio se reexpresan aplicando el índice general de precios desde el principio del ejercicio y cada variación de esos componentes se reexpresa desde la fecha de aportación o desde el momento en que la misma se produjo por cualquier otra vía, redeterminando los saldos de ORI acumulados en función de las partidas que le dan origen.

(d) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de flujo de efectivo:

- (i) Todas las partidas se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.
- (ii) El resultado monetario sobre los componentes del efectivo y equivalentes se presenta en el estado de flujo de efectivo, luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título "Efecto del Resultado Monetario de Efectivo y Equivalentes".

3.2 Cambios normativos introducidos en este ejercicio

En el ejercicio que comenzó el 1° de enero de 2025 entraron en vigencia las siguientes modificaciones de las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB:

Modificaciones a la NIC 21 – Falta de intercambiabilidad

En agosto de 2023, el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 referidas a la "Falta de Intercambiabilidad". La modificación de la NIC 21 especifica cómo una entidad debe evaluar si una moneda es intercambiable y cómo debe determinar un tipo de cambio al contado cuando falta intercambiabilidad. Se considera que una moneda es intercambiable por otra moneda cuando una entidad puede obtener la otra moneda dentro de un plazo que permita una demora administrativa normal y a través de un mercado o mecanismo cambiario en el que una transacción de cambio crearía derechos y obligaciones exigibles. Si una moneda no es intercambiable por otra moneda, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio al contado en la fecha de medición. El objetivo de una entidad al estimar el tipo de cambio al contado es reflejar la tasa a la que tendría lugar una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes. Las modificaciones señalan que una entidad puede utilizar un tipo de cambio observable sin ajuste u otra técnica de estimación.

Cuando una entidad estima un tipo de cambio al contado porque una moneda no es intercambiable por otra moneda, revelará información que permita a los usuarios de los estados financieros comprender cómo el hecho de que la moneda no sea intercambiable por otra moneda afecta, o se espera que afecte, la rentabilidad de la entidad, la situación financiera y los flujos de efectivo.

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los estados financieros.

3.3 Nuevos pronunciamientos

De acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6114 del BCRA, a medida que se aprueben nuevas Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB, haya modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna Norma de Contabilidad NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

Las normas e interpretaciones emitidas pero no efectivas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros se exponen a continuación. La Entidad adoptará estas normas, si fueran aplicables, cuando las mismas sean efectivas:

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Normas	Denominación
NIIF 18 – Presentación e información a revelar en los estados financieros	En abril de 2024, el IASB emitió la NIIF 18 “Presentación e información a revelar en los estados financieros”, la cual aborda el formato para la presentación de las ganancias o pérdidas en los estados financieros, las medidas de desempeño definidas por la administración y la agregación/desagregación de información en las revelaciones. Esta norma reemplazará a la NIC 1 y es efectiva a partir del 1° enero de 2027. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generaría esta norma en los estados financieros. En mayo de 2024, el IASB emitió modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros, las cuales: •Aclaran que un pasivo financiero se da de baja en cuentas en la “fecha de liquidación”, es decir, cuando la obligación relacionada se cumple, se cancela, expira o el pasivo de otro modo califica para la baja en cuentas. También introduce una opción de política contable para dar de baja en cuentas los pasivos financieros que se liquidan a través de un sistema de pago electrónico antes de la fecha de liquidación si se cumplen ciertas condiciones. •Se aclaró cómo evaluar las características del flujo de efectivo contractual de los activos financieros que incluyen características ambientales, sociales y de gobernanza (ESG) y otras características contingentes similares. •Aclaran el tratamiento de los activos sin recurso y los instrumentos vinculados contractualmente. •Requieren revelaciones adicionales para activos y pasivos financieros con términos contractuales que hacen referencia a un evento contingente (incluidos aquellos que están vinculados a ESG) e instrumentos de patrimonio clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2026. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generarían estas modificaciones en los estados financieros.
Modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7 – Clasificación y medición de instrumentos financieros	
Mejoras a las Normas de Contabilidad NIIF	En julio de 2024, el IASB publicó Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11. A continuación se incluye un resumen de las modificaciones realizadas: • NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – Contabilidad de coberturas por parte de un adoptante por primera vez. • NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar sobre ganancia o pérdida en la baja en cuentas, de la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de transacción, y revelaciones sobre riesgo de crédito; también se realizan modificaciones al párrafo IG1 de la Guía sobre la implementación. • NIIF 9 Instrumentos financieros – Baja de pasivos por arrendamiento por parte del arrendatario. Sin embargo, la modificación no aborda cómo un arrendatario distingue entre una modificación del arrendamiento según se define en la NIIF 16 y una extinción de un pasivo por arrendamiento de acuerdo con la NIIF 9. • NIIF 9 Instrumentos financieros – Precio de la transacción: se ha modificado el apartado 5.1.3 de la NIIF 9 para sustituir la referencia al “precio de transacción definido por la NIIF 15 Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes” por “el importe determinado aplicando la NIIF 15”.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

- NIIF 10 estados financieros Consolidados – Determinación de un "agente de facto": el párrafo B74 de la NIIF 10 ha sido modificado para aclarar que la relación descrita en el párrafo B74 es sólo un ejemplo de las diversas relaciones que podrían existir entre el inversor y otras partes que actúan como agentes de facto del inversor.
- NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo – Método del Costo: el párrafo 37 de la NIC 7 ha sido modificado para reemplazar el término "método del costo" por "al costo", luego de la eliminación previa de la definición de "método del costo".

Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2026. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generarían estas modificaciones en los estados financieros.

Modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7 – Contratos de compra de energía

En diciembre de 2024, el IASB emitió los contratos que hacen referencia a electricidad dependiente de la naturaleza. Las modificaciones incluyen:

- Aclarar la aplicación de los requisitos de "uso propio".
- Permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura.
- Agregar nuevos requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una empresa.

Las aclaraciones sobre los requisitos de "uso propio" deben aplicarse retroactivamente, pero las guías que permiten la contabilidad de cobertura deben aplicarse prospectivamente a las nuevas relaciones de cobertura designadas en o después de la fecha de aplicación inicial.

Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2026. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generarían estas modificaciones en los estados financieros.

3.4 Transcripción a libros

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados, los mismos se encuentran en proceso de transcripción al libro de Inventario y Balances, de conformidad con las normas legales vigentes.

3.5 Juicios, estimaciones y supuestos contables

La preparación de los estados financieros consolidados requiere la elaboración y consideración, por parte de la Gerencia de la Entidad, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. Las registraciones efectuadas se basan en la mejor estimación de la probabilidad de ocurrencia de diferentes eventos futuros. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados. Los mismos se encuentran detallados en la nota 4 "Juicios y estimaciones contables" de los estados financieros consolidados anuales al 31 de diciembre de 2024.

NOTA 4 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

La Entidad mantiene como instrumentos financieros derivados operaciones de futuros. Estos son acuerdos contractuales para comprar o vender un instrumento financiero específico a un precio específico y una fecha estipulada en el futuro. Los contratos de futuros, corresponden a transacciones por montos estandarizados, ejecutadas en un mercado regulado y están sujetos a requisitos diarios de margen de efectivo. Las principales diferencias en los riesgos asociados con estos tipos de contratos son el riesgo de crédito y el riesgo

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

de liquidez. El riesgo de crédito relacionado con los contratos de futuros se considera muy bajo porque los requisitos de margen de efectivo ayudan a garantizar que estos contratos siempre sean respetados.

La Entidad no registró operaciones al 30 de junio de 2025 y mientras que al 31 de diciembre de 2024 se registraron 346.433 en el activo en el rubro "Instrumentos derivados" por los derechos a cobrar provenientes de las operaciones de compra de dólar futuro realizadas con OTC (Over The Counter) y en el pasivo al 30 de junio de 2025 no se concertaron operaciones mientras que al 31 de diciembre de 2024 alcanzaron los 536.224 en el rubro "instrumentos derivados" por las obligaciones a pagar provenientes de la compra de dólar futuro realizadas con OTC. Los valores nominales de estas operaciones de futuros se expusieron en el Anexo O "Instrumentos financieros derivados" a los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2024.

Adicionalmente al 31 de diciembre de 2024 la Entidad adquirió opciones de venta (put option) ofrecidas por el BCRA a las entidades financieras sobre Títulos del Gobierno Nacional. Las opciones de venta son instrumentos derivados financieros que otorgan al tenedor el derecho, pero no la obligación, de vender en el futuro un activo subyacente al precio establecido en el contrato, en una fecha determinada o en cualquier momento hasta un día antes del vencimiento de éste y al emisor de esta opción la obligación de comprarlo en las mismas condiciones citadas previamente. Por este derecho, la Entidad abonó una prima. Las cuales se encuentran registradas en el rubro "Instrumentos derivados". Al 31 de diciembre de 2024 ascendieron a 3.565.580.

El valor nominal de las operaciones de futuros con A3 Mercados fue de 6.187.500 al 30 de junio de 2025 y 59.089.812 al 31 de diciembre de 2024. Estos saldos se encuentran registrados en partidas fuera de balance (Ver Anexo O a los estados financieros intermedios separados condensados).

NOTA 5 – OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES

En el curso normal de sus negocios, la Entidad concertó operaciones de pase de títulos públicos. De acuerdo con la NIIF 9, las especies involucradas en pases activos y pases pasivos fueron recibidas de y entregadas a terceras partes, respectivamente, no cumplen con los requisitos para su reconocimiento ni para su baja en cuentas.

Al 30 de junio de 2025 la Entidad registro 4.906.634 operaciones de pase activo. Al 31 de diciembre de 2024 no se concertaron operaciones de este tipo. Respecto a los pases pasivos al 30 de junio de 2025 no se concertaron operaciones y al 31 de diciembre de 2024 ascendieron a 21.932.676.

Al 30 de junio de 2025 se concertaron operaciones de caución tomadoras por 4.269.623. Al 31 de diciembre de 2024 no mantiene concertadas cauciones.

NOTA 6 - ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

6.1-Categorías de activos financieros y pasivos financieros

El objetivo del modelo de negocio de la Entidad para gestionar los productos de banca empresa, individuos, sector financiero y público, es mantener los mismos para cobrar los flujos contractuales, es decir, los activos se gestionan a los efectos de realizar los flujos cobrando los pagos contractuales durante la vida del instrumento, incluso cuando las ventas de los activos financieros tengan lugar o se espera que ocurran en el futuro.

Como parte del proceso de clasificación, para los activos financieros mencionados en el párrafo precedente, la Entidad evaluó los términos contractuales para identificar si éstos dan lugar a flujos de efectivo en fechas determinadas que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Por su parte, los activos financieros incluidos en el segmento de operaciones de la mesa de dinero son principalmente Títulos Públicos, Obligaciones Negociables y Valores de Deuda Fiduciaria de Fideicomisos Financieros. Las inversiones se asignan a distintas carteras que son gestionadas para cobrar flujos de efectivo contractuales o para negociar.

La Entidad posee dos modelos de negocios que utiliza para distintos plazos. Estos modelos son:

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Modelo de negociación: donde se consideran aspectos de rentabilidad y de profundidad del mercado. La decisión de venta de un activo financiero incluido en este modelo no es la fecha de vencimiento o la fecha de compra, sino la oportunidad rentable del negocio y/o la necesidad de fondeo del Banco o, incluso, la necesidad de obtener fondeo para efectuar una inversión alternativa de mayor rentabilidad. Se tratan de posiciones donde se espera que exista una mayor rotación y una mayor frecuencia de operaciones de compra/venta.

Modelo a Inversión: estas posiciones se arman con el objeto de invertir buscando obtener los flujos teóricos derivados de los activos a vencimiento. Los activos pueden ser utilizados como garantía de otras operaciones pero no tienen por objeto la compra/venta (trading), sino el devengamiento y cobro de los flujos que de ellos derivan. No obstante, una posición puede desarmarse previa a su vencimiento si las condiciones que generan la cartera así lo requieren o bien puede incrementar las posiciones bajo este criterio, por las mismas causas.

Cada cartera que el banco define pertenece a un único modelo de negocios. Los distintos tipos de activos pueden formar parte de las distintas carteras. Sus esquemas de valuación dependen del modelo de negocio que le corresponde a la cartera en la que son alocados, aspectos que son definidos unívocamente en el momento de la adquisición de los mismos.

Por consiguiente, los activos financieros se clasificaron en "Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados", o "Activos financieros medidos a costo amortizado".

6.2 -Medición del valor razonable

El valor razonable es definido como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de la medición. Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio negociado en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable.

Cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales pueden verse afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

En el caso de instrumentos financieros que son negociados con poca frecuencia y tienen muy poca transparencia de precios, el valor razonable es menos objetivo y requiere varios grados de juicio dependiendo de la liquidez, concentración, incertidumbre de los factores de mercado, supuestos de fijación de precios y otros riesgos que afecten al instrumento específico lo que requiere un trabajo adicional durante el proceso de valuación, lo que implica que cualquier técnica para efectuar dicha estimación genera un cierto nivel de fragilidad. No obstante, la Entidad ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente. En conclusión, el valor razonable podría no ser indicativo del valor realizable neto o de liquidación.

Determinación del valor razonable y su jerarquía

La Entidad utiliza la siguiente jerarquía para la determinación del valor razonable de sus instrumentos financieros:

- a) Nivel 1: las mediciones de los valores razonables son derivadas de los precios de cotización en mercados activos para activos o pasivos idénticos. El valor razonable de los instrumentos categorizados en nivel 1 se calculó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada período o ejercicio, según corresponda, en mercados activos, de ser representativas. Actualmente, para los títulos públicos y privados, existen dos mercados principales en el que opera la Entidad, que son el BYMA y A3 Mercados S.A. (ex Mercado Abierto Electrónico S.A.).
- b) Nivel 2: La información utilizada para determinar los valores razonables incluye cotizaciones de mercado de instrumentos similares en mercados activos, cotizaciones de mercado de instrumentos similares o idénticos en mercados no activos, o modelos de valoración que utilizan información que deriva de o puede observarse con datos de mercado. Adicionalmente, ciertos activos y pasivos incluidos dentro de esta categorización, fueron valuados utilizando cotizaciones identificadas de idénticos instrumentos en "mercados menos activos".
- c) Nivel 3: Para determinar el valor de mercado de éstos instrumentos se utilizan técnicas de valuación basadas en supuestos propios, que resultan similares a aquellos que serían utilizados por cualquier participante de mercado.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Transferencias entre niveles de jerarquía de valor razonable

La Entidad monitorea la disponibilidad de información de mercado para evaluar la clasificación de los instrumentos financieros en las distintas jerarquías de valor razonable, así como la consecuente determinación de transferencias entre niveles 1, 2 y 3 a cada cierre.

Al 30 de junio de 2025 no se verifican transferencias de niveles de valor razonable de los instrumentos financieros respecto al cierre del ejercicio anterior.

En el siguiente cuadro se exponen los activos financieros a valor razonable al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024.

Activos financieros a valor razonable	30/06/2025			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	915.367.780	-	144.953.316	1.060.321.096
Otros activos financieros	-	13.368.173	-	13.368.173
Inversiones en instrumentos de patrimonio	3.732.989	-	13.714.428	17.447.417
TOTAL	919.100.769	13.368.173	158.667.744	1.091.136.686

Activos financieros a valor razonable	31/12/2024			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	977.334.403	-	4.527.283	981.861.686
Instrumentos derivados	3.912.013	-	-	3.912.013
Otros activos financieros	-	510.956	3.398.490	3.909.446
Activos financieros entregados en garantía	-	24.121.524	-	24.121.524
Inversiones en instrumentos de patrimonio	606.838	-	12.980.948	13.587.786
TOTAL	981.853.254	24.632.480	20.906.721	1.027.392.455

No se registraron pasivos financieros a valor razonable al 30 de junio de 2025. En el siguiente cuadro se exponen los pasivos financieros a valor razonable al 31 de diciembre de 2024.

Pasivos financieros a valor razonable	31/12/2024			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	710.804	-	-	710.804

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Instrumentos derivados	536.224	-	-	536.224
TOTAL	1.247.028	-	-	1.247.028

6.3- Información sobre activos y pasivos financieros no medidos a valor razonable

A continuación, se describen las metodologías y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros no registrados a su valor razonable en los presentes estados financieros.

- *Activos y pasivos cuyo valor razonable es similar al valor en libros:* para los activos y pasivos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se consideró que el valor en libros es similar al valor razonable. Este supuesto también se aplica para los instrumentos financieros de tasa variable y los depósitos de caja de ahorro y cuentas corrientes.
- *Instrumentos financieros de tasa fija:* el valor razonable de los activos financieros se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado promedio ponderado ofrecidas para instrumentos financieros de similares características. El valor razonable estimado de los depósitos con tasa de interés fija se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a las de la cartera del Banco.

El siguiente cuadro muestra una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

Activos financieros costo amortizado	30/06/2025				
	Valor contable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Efectivo y depósitos en bancos	404.660.712	404.660.712	-	-	404.660.712
Otros activos financieros	189.949.943	-	189.949.943	-	189.949.943
Operaciones de pase y cauciones	4.906.634	4.906.634	-	-	4.906.634
Préstamos y otras financiaciones	2.513.633.472	-	-	2.623.033.328	2.623.033.328
Otros títulos de deuda	260.946.528	-	260.946.528	-	260.946.528
Activos financieros entregados en garantía	501.713.092	-	501.713.092	-	501.713.092
TOTAL	3.875.810.381	409.567.346	952.609.563	2.623.033.328	3.985.210.237

Activos financieros a costo amortizado	31/12/2024				
	Valor contable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Efectivo y depósitos en bancos	445.851.269	445.851.269	-	-	445.851.269
Otros activos financieros	44.804.586	-	44.804.586	-	44.804.586

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Préstamos y otras financiaciones	2.150.654.808	-	-	2.168.695.691	2.168.695.691
Otros títulos de deuda	623.025.681	1.169.757	621.855.924	-	623.025.681
Activos financieros entregados en garantía	295.087.690	-	295.087.690	-	295.087.690
TOTAL	3.559.424.034	447.021.026	961.748.200	2.168.695.691	3.577.464.917

Pasivos financieros a costo amortizado	30/06/2025				
	Valor contable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Depósitos	3.787.156.858	1.168.461.886	2.618.694.972	-	3.787.156.858
Operaciones de pase y cauciones	4.269.623	4.269.623	-	-	4.269.623
Otros pasivos financieros	484.145.325	-	484.145.325	-	484.145.325
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.935.754	1.935.754	-	-	1.935.754
TOTAL	4.277.507.560	1.174.667.263	3.102.840.297	-	4.277.507.560

Pasivos financieros a costo amortizado	31/12/2024				
	Valor contable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Depósitos	3.565.588.458	1.216.311.231	2.349.277.227	-	3.565.588.458
Operaciones de pase y cauciones	21.932.676	21.932.676	-	-	21.932.676
Otros pasivos financieros	306.916.868	-	306.916.868	-	306.916.868
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	2.504.995	2.504.995	-	-	2.504.995
TOTAL	3.896.942.997	1.240.748.902	2.656.194.095	-	3.896.942.997

NOTA 7 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la composición de otros activos financieros es la siguiente:

Otros activos financieros	30/06/2025	31/12/2024
Deudores por venta de moneda extranjera al contado a liquidar	107.100.000	3.572.412

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matriculada N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Deudores varios	42.745.238	28.312.795
Deudores por venta de títulos públicos al contado a liquidar	38.438.022	11.050.733
Otros	16.478.698	6.854.878
SUBTOTAL	204.761.958	49.790.818
Previsión por incobrabilidad	(1.443.842)	(1.076.786)
TOTAL	203.318.116	48.714.032

NOTA 8 – INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La Entidad organiza la administración de sus operaciones por segmentos, los cuales están identificados según las transacciones que realizan, productos y/o servicios que ofrecen, así como también el tipo de cliente. A continuación, se exponen los segmentos de negocios definidos por la Entidad:

- **Banca Individuos:** agrupa las operaciones y resultados asociados a las mismas, efectuadas por los clientes que sean personas físicas o asimilables. Los productos más utilizados por ellos incluyen: préstamos personales, hipotecarios, tarjetas de crédito, tarjetas de débito, depósitos a plazo fijo, depósitos en cuentas a la vista, entre otros.
- **Banca Empresas:** agrupa las operaciones y resultados asociados, cuando las mismas son ejecutadas por grandes empresas (banca megra), medianas, pequeñas y microempresas así como también entidades institucionales correspondientes al sector privado (colegios profesionales, cooperativas, etc.). Entre los principales productos ofrecidos a este segmento se encuentran: descuento de cheques, préstamos documentados, prefinanciación de exportaciones y acuerdos en cuenta corriente, depósitos a la vista, servicios de acreditación de haberes, recaudación y pagos.
- **Sector Financiero y Público:** agrupa las operaciones que los demás bancos y otros clientes del sector financiero, realizan con la Entidad y las operaciones ejecutadas por el Sector público, centralizadas principalmente en el Gobierno Provincial.
- **Inversores Institucionales (operaciones de la Mesa de Dinero):** incluye las operaciones con títulos valores y otras inversiones, así como también los depósitos a plazo fijo de entidades privadas dedicadas a actividades de inversión.
- **Resto sin distribución:** incluye aquellas partidas no atribuibles a los segmentos anteriores y las conciliaciones necesarias para arribar a los saldos contables.

El Directorio de la Entidad es quien supervisa los resultados de sus segmentos de negocios separadamente, con el fin de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y la evaluación del rendimiento. El rendimiento de cada segmento se evalúa en función de las ganancias y pérdidas operativas y se mide de manera consistente con las ganancias y pérdidas incluidas en los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

Por su parte, la Entidad no presenta información por segmentos geográficos porque no existen explotaciones en entornos económicos con riesgos y rendimientos que sean significativamente diferentes.

La Entidad no determina precios o tasas internas por captación o colocación de fondos entre segmentos.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no existen transacciones con clientes individuales que representen el 10% o más de los ingresos totales de la Entidad.

Las siguientes tablas presentan información en relación con los segmentos de negocios de la Entidad al 30 de junio de 2025 y 2024 y al 31 de diciembre de 2024:

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Conceptos	Segmentos					Total 30/06/2025
	Individuos	Empresas	Financiero y Público	Inversores Institucionales (Operaciones de la Mesa de Dinero)	Resto sin distribución/ conciliaciones	
Resultado neto por intereses	239.870.241	46.218.993	(121.417.788)	(18.590.464)	-	146.080.982
Resultado neto por comisiones	58.699.746	15.390.296	10.784.461	(96.578)	916.499	85.694.424
Resultados por medición de instrumentos financieros a valor razonable	-	-	-	128.373.489	-	128.373.489
Otros ingresos y egresos, netos	(17.879.880)	(446.144)	618.018	20.774.149	(308.484.525)	(305.418.383)
Impuesto a las ganancias	-	-	-	-	23.157.026	23.157.026
Resultado por la posición monetaria neta	-	-	-	-	(77.021.568)	(77.021.568)
Resultado por segmento	280.690.106	61.163.145	(110.015.309)	130.460.595	(361.432.568)	865.970

Conceptos	Segmentos					Total 30/06/2025
	Individuos	Empresas	Financiero y Público	Inversores Institucionales (Operaciones de la Mesa de Dinero)	Resto sin distribución/ conciliaciones	
ACTIVO	1.727.228.107	809.545.656	56.856.280	1.832.802.422	805.412.708	5.231.845.173
Préstamos y otras financiaciones (*)	1.719.504.972	807.976.010	56.611.765	-	(70.459.275)	2.513.633.472
Otros activos	7.723.135	1.569.646	244.515	1.832.802.422	875.871.983	2.718.211.701
PASIVO	(1.805.112.556)	(417.460.432)	(1.332.396.393)	(674.235.169)	(254.264.421)	(4.483.468.971)
Depósitos	(1.619.788.147)	(402.195.647)	(1.317.577.487)	(445.031.819)	(2.563.758)	(3.787.156.858)
Otros pasivos	(185.324.409)	(15.264.785)	(14.818.906)	(229.203.350)	(251.700.663)	(696.312.113)

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matriculación N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Conceptos	Segmentos					Total 30/06/2024
	Individuos	Empresas	Financiero y Público	Inversores Institucionales (Operaciones de la Mesa de Dinero)	Resto sin distribución/ conciliaciones	
Resultado neto por intereses	319.544.510	126.428.173	(249.230.168)	148.427.493	-	345.170.008
Resultado neto por comisiones	52.289.365	12.851.347	255.164	(51.127)	(119.944)	65.224.805
Resultados por medición de instrumentos financieros a valor razonable	-	-	-	308.599.609	-	308.599.609
Otros ingresos y egresos, netos	(20.868.570)	2.885.531	609.251	25.883.382	(345.608.573)	(337.098.979)
Impuesto a las ganancias	-	-	-	-	(95.004.431)	(95.004.431)
Resultado por la posición monetaria neta	-	-	-	-	(220.833.123)	(220.833.123)
Resultado por segmento	350.965.305	142.165.051	(248.365.753)	482.859.357	(661.566.071)	66.057.889

Conceptos	Segmentos					Total 31/12/2024
	Individuos	Empresas	Financiero y Público	Inversores Institucionales (Operaciones de la Mesa de Dinero)	Resto sin distribución/ conciliaciones	
ACTIVO	1.417.963.772	734.963.363	49.290.903	1.798.782.954	875.583.145	4.876.584.137
Préstamos y otras financiaciones (*)	1.406.976.638	731.611.045	49.219.353	-	(37.152.228)	2.150.654.808
Otros activos	10.987.134	3.352.318	71.550	1.798.782.954	912.735.373	2.725.929.329
PASIVO	(1.525.290.021)	(218.945.311)	(942.647.847)	(1.140.702.366)	(301.488.360)	(4.129.073.905)
Depósitos	(1.322.018.569)	(210.375.942)	(914.667.590)	(1.116.985.060)	(1.541.297)	(3.565.588.458)
Otros pasivos	(203.271.452)	(8.569.369)	(27.980.257)	(23.717.306)	(299.947.063)	(563.485.447)

(*) El importe incluido en "Resto sin distribución" corresponde principalmente a las provisiones por riesgo de incobrabilidad constituidas sobre la cartera de préstamos y otras financiaciones.

NOTA 9 – PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matriculación N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Tal como se menciona en nota 6.1 la Entidad mantiene los préstamos y otras financiaciones bajo un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de fondos contractuales, y en consecuencia mide los préstamos y otras financiaciones a costo amortizado.

La composición del rubro es la siguiente:

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Sector público no financiero	58.059.238	52.099.888
Otros préstamos	35.713.505	30.144.488
Prendarios	20.992.497	20.446.407
Adelantos	1.045.897	1.435.506
Tarjetas de créditos	436.708	225.543
Ajustes NIIF	(129.369)	(152.056)
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	2.455.574.234	2.098.554.920
Personales	694.094.145	487.687.385
Hipotecarios	640.084.030	578.713.791
Tarjetas de crédito	632.353.852	545.354.963
Otros préstamos	221.797.985	193.432.213
Documentos	202.890.325	264.279.440
Adelantos	65.093.231	27.035.226
Prefinanciación y financiaciones de exportaciones	55.974.773	23.856.254
Prendarios	16.635.885	17.022.606
Intereses, ajustes, diferencias y cobros no aplicados	11.823.446	18.084.692
Préstamos a empleados	8.957.792	5.546.488
Partidas pendientes de imputación	3.541	1.011.104
Otros	480.892	24.205
Ajustes NIIF	(24.154.092)	(25.332.545)
Previsiones	(70.461.571)	(38.160.902)
Total	2.513.633.472	2.150.654.808

Por su parte, la clasificación de los préstamos y otras financiaciones por situación crediticia y de las garantías recibidas se informa en el Anexo B. Adicionalmente, la información sobre la concentración de préstamos y otras financiaciones se presenta en el Anexo C que acompaña a los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

NOTA 10 – CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS CREDITICIAS ESPERADAS SOBRE EXPOSICIONES CREDITICIAS NO MEDIDAS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

La Entidad debe reconocer una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre todas las exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados, como ser los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado, los compromisos de préstamo y los contratos de garantía financiera (no medidos a valor razonable con cambios en resultados), los activos de contratos y las cuentas por cobrar por arrendamientos.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

La nota 6 "Activos y Pasivos financieros" revela los activos financieros medidos a valor razonable de manera recurrente junto con los activos financieros no registrados a valor razonable. Esta clasificación se efectúa en base a lo mencionado en la nota 3.2 "Resumen de políticas contables significativas" de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, asimismo se explica la información en cuanto a las metodologías de valuación.

Por consiguiente, considerando la excepción transitoria del BCRA mencionada en la nota 3.1.1 "Normas contables aplicadas", la Entidad aplica los requerimientos de deterioro de valor, para el reconocimiento y medición de una corrección de valor por pérdidas, a los activos financieros que se midan a costo amortizado excepto para las exposiciones al sector público. Adicionalmente aplica los requerimientos de deterioro de valor a las garantías otorgadas, los saldos no utilizados de tarjetas de crédito, los acuerdos de adelantos en cuenta corriente, las cartas de crédito, los cuales se encuentran registrados fuera del Estado de Situación Financiera.

A efectos de evaluar la exposición al riesgo crediticio de la Entidad y comprender sus concentraciones de riesgo crediticio significativas, a continuación se exponen las revelaciones respecto al riesgo crediticio de los activos financieros y las partidas fuera de balance.

10.1 Otros Activos Financieros

El siguiente cuadro muestra las exposiciones brutas de previsión abierto por etapas:

Composición	Saldo deuda				
	30/6/2025				
	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
Otros Activos Financieros	191.393.786	-	-	191.393.785	100,00%
Total	191.393.786	-	-	191.393.785	100,00%
	100,00%	-	-	100,00%	

Composición	Saldo deuda				
	31/12/2024				
	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
Otros Activos Financieros	45.881.369	-	-	45.881.372	100,00%
Total	45.881.369	-	-	45.881.372	100,00%
	100,00%	-	-	100,00%	

Adicionalmente, en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad" de los estados financieros consolidados condensados se expone la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas. Las PCE asociadas a Otros Activos Financieros al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 asciende a 1.443.842 y 1.076.786 respectivamente.

10.2 Préstamos y otras financiaciones medidas a costo amortizado

Según la naturaleza de la información a revelar y las características de los préstamos, la Entidad los agrupa en las siguientes clases:

Préstamos y Otras Financiaciones

Composición	30/06/2025	31/12/2024
Total de Préstamos y Otras Financiaciones	2.550.189.878	2.162.048.367
Análisis Individual	15.587.448	9.046.086
Análisis Colectivo	2.534.602.430	2.153.002.281
Menos: Previsión por PCE (**)(***)	(70.461.571)	(38.160.902)
Total (*)	2.479.728.307	2.123.887.465

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matriculación N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

(*) Se excluye Sector Público ver Nota 3.1.1 "Normas contables aplicadas"

(**) Ver anexo R - Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad" a los estados financieros consolidados condensados.

(***) De acuerdo a lo explicado en la Nota 31.2 "Gobierno societario y gestión de riesgos", secciones "Previsiones adicionales prospectivas basadas en el juicio experto" y "Previsiones adicionales prospectivas basadas en el contexto macroeconómico" al 31 de diciembre de 2024, la Entidad resolvió realizar un ajuste con visión prospectiva por 11.481.685. Al 30 de junio de 2025 dicho ajuste asciende a 6.445.874.

Las tasas de interés para los préstamos se fijan sobre la base de las tasas de mercado existentes en la fecha de otorgamiento de los mismos.

El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y el saldo de deuda correspondiente, basado en el sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, el rango de PD y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. El sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, y el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad se explica en la nota 31 "Gestión de capital y políticas de Gerenciamiento de Riesgos" de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

		Saldo deuda				
		30/6/2025				
Calificación Interna	Rango PD	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
En cumplimiento						
Grado alto	0,00% - 0,50%	597.434.733	-	3.112.333	600.547.066	23,55%
Grado estándar	0,50% - 11,70%	1.770.230.495	6.533.968	42.531.209	1.819.295.672	71,34%
Grado subestándar	11,70% -29,50%	337.784	-	14.645.365	14.983.149	0,59%
Atrasado pero no deteriorado	29,50%-100,00%	-	-	45.884.496	45.884.496	1,80%
Incumplimiento						
Deteriorado individualmente	100%	-	-	69.479.495	69.479.495	2,72%
Total		2.368.003.012	6.533.968	175.652.898	2.550.189.878	100,00%
		92,85%	0,26%	6,89%	100,00%	

		Saldo deuda				
		31/12/2024				
Calificación Interna	Rango PD	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
En cumplimiento						
Grado alto	0,00% - 0,50%	536.189.685	-	2.313.803	538.503.488	24,91%
Grado estándar	0,50% - 11,70%	1.568.553.354	2.956.374	9.875.178	1.581.384.906	73,14%
Grado subestándar	11,70% -29,50%	-	-	4.846.042	4.846.042	0,22%
Atrasado pero no deteriorado	29,50%100,00%	12.280	-	8.733.238	8.745.518	0,41%
Incumplimiento						
Deteriorado individualmente	100%	-	-	28.568.413	28.568.413	1,32%
Total		2.104.755.319	2.956.374	54.336.674	2.162.048.367	100,00%
		97,35%	0,14%	2,51%	100,00%	

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Préstamos y Otras Financiaciones-Análisis Individual

		Saldo deuda				
		30/6/2025				
Calificación Interna	Rango PD	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
Incumplimiento						
<i>Deteriorado individualmente</i>	100%	-	-	15.587.448	15.587.448	100,00%
Total		-	-	15.587.448	15.587.448	100,00%
		0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	

		Saldo deuda				
		31/12/2024				
Calificación Interna	Rango PD	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
<i>Deteriorado individualmente</i>	100%	-	-	9.046.086	9.046.086	100,00%
Total		-	-	9.046.086	9.046.086	100,00%
		0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	

Préstamos y Otras Financiaciones-Análisis colectivo

		Saldo deuda				
		30/6/2025				
Calificación Interna	Rango PD	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
En cumplimiento						
<i>Grado alto</i>	0,00% - 0,50%	597.434.733	-	3.112.333	600.547.066	23,69%
<i>Grado estándar</i>	0,50% - 11,70%	1.770.230.495	6.533.968	42.531.209	1.819.295.672	71,78%
<i>Grado subestándar</i>	11,70% - 29,50%	337.784	-	14.645.365	14.983.149	0,59%
<i>Atrasado pero no deteriorado</i>	29,50% - 100,00%	-	-	45.884.496	45.884.496	1,81%
Incumplimiento						
<i>Deteriorado individualmente</i>	100%	-	-	53.892.047	53.892.047	2,13%
Total		2.368.003.012	6.533.968	160.065.450	2.534.602.430	100,00%
		93,43%	0,26%	6,31%	100,00%	

		Saldo deuda				
		31/12/2024				
Calificación Interna	Rango PD	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
En cumplimiento						
<i>Grado alto</i>	0,00% - 0,50%	536.189.685	-	2.313.803	538.503.488	25,01%
<i>Grado estándar</i>	0,50% - 11,70%	1.568.553.354	2.956.374	9.875.178	1.581.384.906	73,45%
<i>Grado subestándar</i>	11,70% - 29,50%	-	-	4.846.042	4.846.042	0,22%
<i>Atrasado pero no deteriorado</i>	29,50% - 100,00%	12.280	-	8.733.238	8.745.518	0,41%
Incumplimiento						
<i>Deteriorado individualmente</i>	100%	-	-	19.522.327	19.522.327	0,91%
Total		2.104.755.319	2.956.374	45.290.588	2.153.002.281	100,00%
		97,76%	0,14%	2,10%	100,00%	

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matriculada N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

10.3 Otros títulos de Deuda a costo amortizado

El siguiente cuadro muestra las exposiciones brutas de previsión abierto por etapas:

Saldo deuda					
30/6/2025					
Composición	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
Obligaciones Negociables en Pesos	25.306.125	-	612.031	25.918.156	30,95%
Obligaciones Negociables en USD	44.038.809	1.933.436	-	45.972.245	54,90%
Fideicomisos en Pesos	11.851.376	-	-	11.851.376	14,15%
Total	81.196.310	1.933.436	612.031	83.741.777	100,00%
	96,96%	2,31%	0,73%	100,00%	

Saldo deuda					
31/12/2024					
Composición	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
Obligaciones Negociables en Pesos	31.709.949	-	682.138	32.392.087	32,42%
Obligaciones Negociables en USD	47.586.442	-	-	47.586.442	47,63%
Fideicomisos en Pesos	19.937.603	-	-	19.937.603	19,95%
Total	99.233.995	-	682.138	99.916.132	100,00%
	99,32%	-	0,68%	100,00%	

Adicionalmente, en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad" se expone la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas. Las PCE asociadas a Otros títulos de deuda al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 asciende a 842.883 y 123.919 respectivamente.

10.4 Compromisos Eventuales

El siguiente cuadro muestra las exposiciones brutas de previsión abierto por etapas:

Saldo deuda					
30/6/2025					
Composición	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
Garantías Otorgadas	5.846.005	-	-	5.846.005	0,41%
Crédito doc por operaciones de Comex	339.391	-	-	339.391	0,03%
Límite no utilizado en TC y CC	1.404.289.400	613.309	5.099.994	1.410.002.703	99,56%
Total	1.410.474.796	613.309	5.099.994	1.416.188.099	100,00%
	99,60%	0,04%	0,36%	100,00%	

Saldo deuda					
31/12/2024					
Composición	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
Garantías Otorgadas	4.683.479	-	-	4.683.479	0,31%
Límite no utilizado en TC y CC	1.518.515.411	355.236	1.612.637	1.520.483.284	99,69%
Total	1.523.198.890	355.236	1.612.637	1.525.166.763	100,00%
	99,87%	0,02%	0,11%	100,00%	

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Adicionalmente, en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad" de los presentes estados financieros se expone la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas. Las PCE asociadas a Compromisos Eventuales al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 ascienden a 4.205.380 y 8.646.533 respectivamente.

NOTA 11 – ANÁLISIS DE ACTIVOS FINANCIEROS A RECUPERAR Y DE PASIVOS FINANCIEROS A CANCELAR

A continuación, se expone el análisis de los saldos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 de activos financieros y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar:

30/06/2025										
CONCEPTOS	VENCIDO	1 A 3 MESES	DE 3 A 6 MESES	DE 6 A 12 MESES	TOTAL DENTRO DE LOS 12 MESES	DE 12 A 24 MESES	MÁS DE 24	TOTAL DESPUÉS DE LOS 12 MESES	SIN VENCIMIENTO	TOTAL
Efectivo y depósitos en bancos	-	404.660.712	-	-	404.660.712	-	-	-	-	404.660.712
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	300.218.715	47.094.341	381.818.809	729.131.865	156.664.689	174.524.542	331.189.231	-	1.060.321.096
Operaciones de pase y cauciones	-	4.906.634	-	-	4.906.634	-	-	-	-	4.906.634
Otros activos financieros (*)	-	168.110.376	6.466	-	168.116.842	225.628	281.193	506.821	36.138.295	204.761.958
Préstamos y otras financiaciones (*)(**)	218.508.783	466.967.881	282.913.553	425.144.344	1.175.025.778	276.292.145	914.268.337	1.190.560.482	-	2.584.095.043
Otros Títulos de deuda (*)	612.030	9.575.180	8.023.762	44.708.088	62.307.030	126.476.363	72.393.988	198.870.351	-	261.789.411
Activos financieros entregados en garantía	-	-	-	-	-	-	-	-	501.713.092	501.713.092
Inversiones en instrumentos de Patrimonio	-	485.487	80.675	-	566.162	4.700.000	-	4.700.000	12.181.255	17.447.417
TOTAL ACTIVO	219.120.813	1.354.924.985	338.118.797	851.671.241	2.544.715.023	564.358.825	1.161.468.060	1.725.826.885	550.032.642	5.039.695.363
Depósitos	-	3.588.396.084	195.445.519	3.029.445	3.786.871.048	261.734	23.985	285.719	91	3.787.156.858
Operaciones de pase y cauciones	-	4.269.623	-	-	4.269.623	-	-	-	-	4.269.623
Otros pasivos financieros	-	484.129.996	6.352	7.508	484.143.856	1.469	-	1.469	-	484.145.325
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones	-	1.935.754	-	-	1.935.754	-	-	-	-	1.935.754
TOTAL PASIVO	-	4.078.731.457	195.451.871	3.036.953	4.277.220.281	263.203	23.985	287.188	91	4.277.507.560

31/12/2024										
CONCEPTOS	VENCIDO	1 A 3 MESES	DE 3 A 6 MESES	DE 6 A 12 MESES	TOTAL DENTRO DE LOS 12 MESES	DE 12 A 24 MESES	MÁS DE 24	TOTAL DESPUÉS DE LOS 12 MESES	SIN VENCIMIENTO	TOTAL
Efectivo y depósitos en bancos	-	445.851.269	-	-	445.851.269	-	-	-	-	445.851.269
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	111.576.736	85.015.041	197.654.563	394.246.340	430.325.942	157.289.404	587.615.346	-	981.861.686
Instrumentos derivados	-	443.535	-	6.737	450.272	3.461.741	-	3.461.741	-	3.912.013

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Otros activos financieros (*)	-	28.924.073	9.057	-	28.933.130	226.301	284.654	510.955	20.346.733	49.790.818
Préstamos y otras financiaciones (*)(**)	40.746.562	748.258.668	186.683.540	216.579.145	1.151.521.353	212.547.867	783.999.928	996.547.795	-	2.188.815.710
Otros Títulos de deuda (*)	-	22.140.420	31.314.825	34.137.386	87.592.631	338.144.931	197.412.038	535.556.969	-	623.149.600
Activos financieros entregados en garantía	-	-	-	-	-	-	-	-	319.209.214	319.209.214
Inversiones en instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	5.648.790	-	5.648.790	7.938.996	13.587.786
TOTAL ACTIVO	40.746.562	1.357.194.701	303.022.463	448.377.831	2.108.594.995	990.355.572	1.138.986.024	2.129.341.596	347.494.943	4.626.178.096
Depósitos	-	3.551.594.918	10.843.527	3.117.724	3.565.556.169	29.644	2.540	32.184	105	3.565.588.458
Pasivos a VR con cambios a rdos	-	710.804	-	-	710.804	-	-	-	-	710.804
Instrumentos derivados	-	536.224	-	-	536.224	-	-	-	-	536.224
Operaciones de pase y cauciones	-	21.932.676	-	-	21.932.676	-	-	-	-	21.932.676
Otros pasivos financieros	-	306.865.146	17.558	23.842	306.906.546	10.322	-	10.322	-	306.916.868
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones	-	2.504.995	-	-	2.504.995	-	-	-	-	2.504.995
TOTAL PASIVO	-	3.884.144.763	10.861.085	3.141.566	3.898.147.414	39.966	2.540	42.506	105	3.898.190.025

(*) Se informan saldos antes de provisiones.

(**) Se consideran vencidos aquellos préstamos y otras financiaciones que posean un atraso de más de 31 días a la fecha de reporte.

NOTA 12 – ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTÍA Y BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se encuentran restringidos los siguientes activos de la Entidad:

Activos financieros entregados en garantía	30/06/2025	31/12/2024
Cuentas corrientes especiales de garantías abiertas en el BCRA por las operaciones vinculadas con las cámaras electrónicas de compensación y otras asimilables	157.803.823	150.044.613
Depósitos en garantía Rueda CPC1 – Ley N° 26.832	2.685.697	2.937.608
Depósitos en garantía vinculados con la operatoria de tarjetas de crédito	2.065.335	1.821.989
Otros depósitos en garantía	339.158.237	139.457.544
Operaciones de compra a término de Títulos	-	24.947.460
Subtotal Activos financieros entregados en garantía	501.713.092	319.209.214

NOTA 13 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 30 de junio 2025 y 31 de diciembre 2024 la composición de otros activos no financieros es la siguiente:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Conceptos	30/06/2025	31/12/2024
Otros bienes diversos	10.437.648	9.141.007
Anticipos por compra de bienes	2.931.753	2.468.014
Anticipos de impuestos	874.033	18.954.164
Pagos efectuados por adelantado	265.926	711.382
Anticipos honorarios directores y síndicos	44.907	74.441
Otros	1.403.549	242.780
TOTAL	15.957.816	31.591.788

NOTA 14 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Al 30 de junio de 2025 y 2024, la apertura del cargo por impuesto a las ganancias es la siguiente.

	Trimestral finalizado el 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025	Trimestral finalizado el 30/06/2024	Acumulado al 30/06/2024
Cargo por impuesto a las ganancias corriente	2.374.117	3.424.794	49.407.539	76.235.292
(Utilidad) / cargo por impuesto a las ganancias diferido	(9.747.126)	(26.581.820)	1.224.017	18.769.139
Impuesto Ganancias de actividades que continúan	(7.373.009)	(23.157.026)	50.631.556	95.004.431

A continuación, se presenta una conciliación entre el cargo a resultados por impuesto a las ganancias y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente al resultado antes de impuesto de las actividades que continúan al 30 de junio de 2025 y 2024 respectivamente:

	Trimestral finalizado el 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025	Trimestral finalizado el 30/06/2024	Acumulado al 30/06/2024
Resultado del ejercicio antes de impuesto de las actividades que continúan	(4.741.729)	22.291.056	(93.983.805)	(161.062.320)
Tasa impositiva vigente (*)	35%	35%	35%	35%
Importe a la tasa impositiva vigente – Pérdida	(1.659.605)	7.801.870	(32.894.332)	(56.371.812)
Diferencias permanentes netas a la tasa del impuesto	(5.713.404)	(30.958.896)	83.525.888	(38.632.619)
Impuesto Ganancias de actividades que continúan	(7.373.009)	(23.157.026)	50.631.556	95.004.431

(*) A partir del 1 de Enero de 2025 inclusive las escalas a efectos del pago del gravamen de acuerdo a la ganancia neta imponible acumulada es la siguiente: hasta \$101.679.575,26 corresponde tributar impuesto sobre una alícuota del 25%, de \$101.679.575,26 a \$ 1.016.795.752,62 corresponde tributar la suma de \$ 25.419.893,82 más el 30% sobre el excedente de \$101.679.575,26 y a partir de \$101.679.575,26 corresponde tributar \$ 299.954.747,02 más el 35% sobre el excedente de \$101.679.575,26

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la composición de los activos y pasivos diferidos por impuesto a las ganancias es la siguiente:

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

	30/06/2025	31/12/2024
Activos por impuesto diferido		
- Previsiones de activos no deducibles impositivamente	23.324.062	11.800.451
- Préstamos – Ajustes de medición	8.499.211	8.919.609
- Provisiones de pasivo no deducibles impositivamente	2.378.490	3.929.460
- Fidelización de clientes	56.117	48.832
- Arrendamientos financieros (NIIF 16)	20.047	24.289
- Bienes de cambio	13	99
Total de activos por impuesto diferido	34.277.940	24.722.740

Pasivos por impuesto diferido		
- Propiedad, planta y equipo	(59.690.964)	(71.633.281)
- Títulos Públicos	(26.529.584)	(32.794.602)
- Diferencias de valuación SGR e Instrum de Patrimonio	(5.789.545)	(5.296.301)
- Diferencia de cambio	(150.697)	271.629
- Resultado no realizado FCI	(79.431)	(233.533)
- Ajustes por inflación impositivo	(39.866)	272.810
Total de pasivos por impuesto diferido	(92.280.087)	(109.413.278)

PASIVO NETO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO	(58.002.147)	(84.690.538)
--	---------------------	---------------------

Los activos y pasivos impositivos diferidos se compensan por la exigencia legal de hacerlo frente a la autoridad fiscal.

NOTA 15 – DEPÓSITOS

La composición del rubro es la siguiente:

Conceptos	30/06/2025	31/12/2024
Sector público no financiero	1.318.812.105	915.851.669
Plazo fijo	1.155.892.765	722.624.683
Cuentas corrientes	89.588.749	119.751.443
Depósitos judiciales	52.225.099	44.501.034
Otros	21.105.492	28.974.509
Sector financiero	596	1.413
Cuentas corrientes	596	1.413
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	2.468.344.157	2.649.735.376

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matriculación N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Conceptos	30/06/2025	31/12/2024
Plazo fijo	1.378.350.293	1.661.730.465
Cuentas especiales	539.032.763	501.971.170
Cuentas corrientes	242.884.564	205.882.950
Caja de ahorro	305.884.564	278.961.651
Partidas pendientes de imputación	2.204.718	1.189.140
Total	3.787.156.858	3.565.588.458

La información sobre la concentración de los depósitos se informa en el anexo H que acompaña a los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

NOTA 16 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la composición de otros pasivos financieros es la siguiente:

Otros pasivos financieros	30/06/2025	31/12/2024
Obligaciones por financiación de compras	181.927.896	200.004.341
Acreedores no financieros por compra de Títulos Públicos	117.744.356	15.656.775
Diversas sujetas a efectivo mínimo	47.571.069	57.245.291
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	12.564.801	7.406.539
Diversas no sujetas a Efectivo Mínimo	1.127.383	869.251
Arrendamientos financieros a pagar	683.045	620.084
Acreedores financieros por otras compras al contado a liquidar	5.475	-
Acreedores por compra de moneda extranjera	-	3.571.694
Otros	122.521.300	21.542.893
TOTAL	484.145.325	306.916.868

NOTA 17 – EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES

Con fecha 19 de Mayo de 2023 mediante la Asamblea General Ordinaria aprobó la constitución de un nuevo Programa para la emisión de una o más series de Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones por un valor nominal máximo de U\$S 100.000.000 (dólares cien millones) o su equivalente en otras monedas y delegó en el Directorio las facultades suficientes para actualizar la información contenida en el prospecto de Programa.

Con fecha 22 de noviembre de 2023, la CNV, mediante la Resolución del Directorio N°RESFC-2023-22521-APN-DIR#CNV, autorizó la creación del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables Simples por hasta un valor nominal de U\$S 100.000.000 (o su equivalente en otras monedas o unidades de valor) y el reingreso del banco al régimen de oferta pública, cuyo prospecto de programa fue publicado el 11 de diciembre en el Boletín diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

Con fecha 26 de diciembre de 2024 mediante Acta N° 1030 de Sesión de Directorio se aprobó la actualización del prospecto del Programa Global para la emisión de Obligaciones Negociables Simples, no convertibles en acciones, por un valor nominal total en circulación de hasta U\$S 100.000.000 (dólares cien millones) o su equivalente en otras monedas.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Con fecha 3 de julio de 2025, la CNV mediante la Resolución N° RE-2025-72152577-APN-GE#CNV aprobó la publicación de la actualización del Prospecto del Programa Global para la emisión de Obligaciones Negociables Simples, no convertibles en acciones, por un valor nominal total en circulación de hasta U\$S 100.000.000 (dólares cien millones) o su equivalente en otras monedas.

Con fecha 11 de julio de 2025 mediante Acta N° 1057 de Sesión de Directorio se aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase I y II bajo el Programa Global de emisión de Obligaciones Negociables Simples, no convertibles en acciones, por un valor nominal total en circulación de hasta U\$S 100.000.000 (dólares cien millones) o su equivalente en otras monedas.

El 22 de agosto de 2025, el Banco de la Provincia de Córdoba S.A. emitió Obligaciones Negociables Clase I y II. Las ON Clase I están denominadas en pesos y las ON Clase II están denominadas en dólares estadounidenses. Las Obligaciones Negociables Clase I se emitieron por un V/N de \$ 26.094.261.589 y Las Obligaciones Negociables Clase II se emitieron por un V/N de U\$S 13.294.312.

NOTA 18 – PROVISIONES

Comprende los montos estimados para hacer frente a pasivos de probable concreción que, en caso de producirse, originarían una pérdida para la Entidad.

Los plazos esperados para cancelar estas obligaciones son los siguientes:

Conceptos	30/06/2025		30/06/2025	31/12/2024
	Dentro de los 12 meses	Después de los 12 meses		
Por saldos no utilizados de tarjetas de crédito	3.790.723	40.039	3.830.762	8.332.138
Otras contingencias	3.608.732	-	3.608.732	2.615.223
Por adelantos en cuenta corriente acordados revocables	339.984	748	340.732	294.759
Por compromisos eventuales	33.886	-	33.886	19.636
Provisiones por planes de beneficios definidos post empleo	-	-	-	17.110.217
TOTAL	7.773.325	40.787	7.814.112	28.371.973

La Entidad registra el pasivo por provisiones con base en el concepto de expertos de las áreas Jurídicas y Laborales, quienes, de acuerdo con el estado del proceso legal, califican cada caso. Adicionalmente, se aplican árboles de decisiones desarrollados de acuerdo con la clase de contingencia (ya sea judicial o laboral) para la clasificación para la constitución de la provisión conforme a la política de provisiones por riesgo en contingencias judiciales aprobadas por el Directorio de la Entidad.

NOTA 19 – ARRENDAMIENTOS

Tras la adopción de la NIIF 16, la Entidad aplicó un enfoque único de reconocimiento y medición para todos los arrendamientos, aplicando los criterios indicados en la nota 3.2.11 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2024, excepto los arrendamientos a corto plazo (dentro de 12 meses a la fecha de la aplicación inicial) y los arrendamientos de activos de bajo valor aplicando la adopción dispuesta a tal efecto por la NIIF 16.

NOTA 20 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la composición de otros pasivos no financieros es la siguiente:

Conceptos	30/06/2025	31/12/2024
Acreedores varios	46.933.527	46.276.408

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Impuestos a pagar	24.908.431	19.435.556
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	23.002.442	30.531.678
Beneficios por Terminación a pagar	20.303.358	-
Retenciones a pagar	20.142.858	18.264.459
Órdenes de pago previsionales pendientes de liquidación	2.307.810	2.081.016
Pasivos del contrato	863.543	878.343
Otros	91.996	282.105
TOTAL	138.553.965	117.749.565

NOTA 21 – INGRESOS POR INTERESES

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Por préstamos y otras financiaciones	470.538.415	655.360.695	254.770.993	266.368.803
Por títulos públicos	54.613.178	231.534.398	32.536.495	136.892.731
Por títulos privados	13.489.684	20.250.247	7.842.640	7.297.001
Por operaciones de pases activos	395.204	96.472.421	390.279	19.019.626
Por efectivo y depósitos en bancos	24.001	23.406	5.429	9.965
TOTAL	539.060.482	1.003.641.167	295.545.836	429.588.126

NOTA 22 – EGRESOS POR INTERESES

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Por depósitos	382.925.042	656.615.045	199.571.941	223.624.699
Por operaciones de pases pasivos	9.958.326	613.393	3.517.257	242.718
Por otros pasivos financieros	84.572	1.211.349	50.298	944.313
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	11.560	31.372	39	-
TOTAL	392.979.500	658.471.159	203.139.535	224.811.730

NOTA 23 – INGRESOS POR COMISIONES

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Comisiones vinculadas con obligaciones	43.952.129	27.675.145	27.412.294	15.420.787

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Comisiones vinculadas con tarjetas de crédito	40.757.041	37.232.237	21.098.649	21.047.091
Comisiones vinculadas con seguros	2.903.261	1.667.525	1.530.760	878.008
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	1.811.175	1.441.738	768.733	836.791
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	358.713	344.672	142.217	186.320
Comisiones vinculadas con créditos	355.065	79.825	123.881	47.653
Comisiones por garantías financieras otorgadas	65.456	-	54.416	-
TOTAL	90.202.840	68.441.142	51.130.950	38.416.650

NOTA 24 – EGRESOS POR COMISIONES

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Comisiones	4.142.385	3.092.469	1.713.123	1.915.227
Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores	263.288	4.158	262.161	3.953
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	102.743	119.710	55.387	55.585
TOTAL	4.508.416	3.216.337	2.030.671	1.974.765

NOTA 25 – OTROS INGRESOS OPERATIVOS

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	26.823.383	28.087.035	8.409.003	11.417.090
Ingresos por servicios	21.438.581	9.278.618	9.454.815	4.859.664
Previsiones desafectadas	15.258.626	9.330.166	2.999.085	2.083.384
Intereses punitivos	3.068.864	1.481.461	1.815.959	868.285
Alquiler de cajas de seguridad	1.648.926	1.631.762	848.033	954.444
Créditos Recuperados	688.609	1.249.128	519.122	1.071.292
Resultado por otros créditos por intermediación financiera	-	3.159.362	-	921.343
Otros	4.473.463	3.887.558	1.147.730	2.879.919
TOTAL	73.400.452	58.105.090	25.193.747	25.055.421

NOTA 26 – BENEFICIOS AL PERSONAL

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Remuneraciones	66.751.158	78.839.293	34.380.752	42.346.202
Cargas sociales	19.440.795	21.195.204	9.645.740	10.544.551
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	11.590.627	840.232	11.300.117	435.841
Servicios al personal	1.534.890	23.732.172	(471.757)	1.320.410
TOTAL	99.317.470	124.606.901	54.854.852	54.647.004

NOTA 27 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Impuestos	33.258.754	44.571.816	17.936.536	19.324.842
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	27.639.978	25.717.119	12.190.456	15.657.414
Servicios administrativos contratados	27.377.976	29.802.318	11.360.842	16.840.010
Servicios de seguridad	8.234.011	6.352.552	3.991.862	3.924.537
Otros honorarios	3.551.988	3.377.976	1.359.117	2.177.016
Transporte de caudales	3.196.293	12.956.131	781.447	6.442.967
Electricidad y comunicaciones	3.126.337	3.514.554	1.407.812	2.144.139
Propaganda y publicidad	2.227.246	2.685.825	1.372.193	1.598.155
Alquileres	1.186.403	879.213	538.240	582.539
Representación, gastos y movilidad	931.497	1.040.346	411.516	549.424
Honorarios a directores y síndicos	541.982	235.301	355.141	125.664
Papelería y útiles	397.816	478.301	240.969	276.957
Seguros	291.228	3.542.451	150.895	1.801.255
Otros	2.273.797	1.768.629	1.307.215	933.933
TOTAL	114.235.306	136.922.532	53.404.241	72.378.852

NOTA 28 – OTROS GASTOS OPERATIVOS

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Impuesto sobre los ingresos brutos	47.094.523	53.039.713	25.428.164	21.481.084
Procesamiento de tarjetas	24.328.605	22.484.714	12.344.835	10.815.231

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matriculación N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Egresos por Servicios	14.280.949	6.273.997	7.309.905	3.171.193
Cargo por otras provisiones	3.611.963	3.480.367	1.894.215	-274.578
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	2.944.159	2.203.736	1.466.608	1.010.354
Servicio de correspondencia	1.019.098	2.226.232	535.655	1.240.093
Fallecidos ANSES	248.477	160.085	158.612	90.065
Intereses por arrendamientos financieros	42.744	157.456	11.528	80.242
Otros	1.911.206	3.295.407	(308.442)	1.855.446
TOTAL	95.481.724	93.321.707	48.841.080	39.469.130

NOTA 29 – SALDOS FUERA DE BALANCE

La Entidad registra distintas operaciones en los rubros fuera de balance, conforme a la normativa emitida por el BCRA.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024, entre los principales saldos fuera del balance se encuentran los siguientes:

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Saldos no utilizados de tarjetas de crédito y Cuentas Corrientes	1.410.002.703	1.520.483.284
Valores en custodia - Títulos públicos y privados	747.653.846	958.661.809
Garantías recibidas	728.207.026	668.310.311
Otros valores en custodia	267.958.535	288.611.971
Valores pendientes de cobro - Factoring	107.328.689	151.491.531
Valores por debitar	17.893.836	21.806.654
Créditos clasificados como irrecuperables	6.193.931	5.574.544
Ventas y Compras a término ME - Futuros	6.187.500	59.089.812
Garantías otorgadas	5.846.005	4.683.479
Valores al cobro	3.405.385	4.759.045
Créditos documentados por operaciones de Comex	339.391	-
Opciones de venta tomadas	-	825.894.285
Total	3.301.016.847	4.509.366.725

NOTA 30 – OPERACIONES CONTINGENTES

Para satisfacer necesidades financieras específicas de los clientes, la política crediticia de la Entidad incluye, entre otros, el otorgamiento de garantías, fianzas, avales, cartas de crédito y créditos documentarios. A pesar de que estas operaciones no son reconocidas en el estado de situación financiera, debido a que implican una responsabilidad eventual para la Entidad, exponen a la misma a riesgos crediticios adicionales a los reconocidos en el estado de situación financiera y son, por lo tanto, parte integrante del riesgo total de la Entidad.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad mantiene las siguientes operaciones contingentes:

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Conceptos	30/06/2025	31/12/2024
Saldos no utilizados de tarjetas de crédito y Cuentas Corrientes	1.410.002.703	1.520.483.284
Garantías recibidas	728.207.026	668.310.311
Valores pendientes de cobro - Factoring	107.328.689	151.491.531
Garantías otorgadas	5.846.005	4.683.479
Créditos documentados por operaciones de Comex	339.391	-
SUBTOTAL	2.251.723.814	2.344.968.605
Provisiones por Pérdidas Crediticias Esperadas (PCE)	(4.205.380)	(8.646.533)
TOTAL	2.247.518.434	2.336.322.072

Los riesgos relacionados con las operaciones contingentes mencionadas precedentemente se encuentran evaluados y controlados en el marco de la política de riesgos de crédito de la Entidad que se menciona en la nota 31 "Gestión de capital y políticas de gerenciamiento de riesgos" de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

NOTA 31 – ACTIVIDADES FIDUCIARIAS

La Entidad ha recibido en propiedad fiduciaria, activos a ser aplicados a los fines determinados en cada uno de los fideicomisos, a los efectos de garantizar el cumplimiento de las obligaciones emergentes de los respectivos contratos, según el siguiente detalle:

31.1 Fideicomisos de Administración

Fecha del Contrato	Fideicomiso	Saldo al 30/06/2025	Saldo al 31/12/2024
19/4/2021	Fideicomiso Fondo para el Progreso	428.057	62.143
10/2/2020	Fideicomiso para el Desarrollo Agropecuario	211.283	143.169
20/3/2013	Fideicomiso Fondo para el Desarrollo de la Infraestructura Sanitaria y Cloacal de la Municipalidad de Córdoba	11.198	11.231
15/12/2021	Fideicomiso Fondo Córdoba Ciudad Inteligente	8.989	217.243

La Entidad no responde en ningún caso con los bienes propios por las obligaciones contraídas en la ejecución de sus obligaciones contractuales. Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, los patrimonios fideicomitados se encuentran registrados en "Partidas fuera de balance – Deudoras – Otros valores en custodia".

NOTA 32 – TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

De acuerdo con la NIC 24, se define como parte relacionada a toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad por:

- ejercer control o control conjunto sobre la Entidad;
- ejercer influencia significativa sobre la Entidad;
- ser un miembro del personal clave de la gerencia de la Entidad o de la controladora de la Entidad;

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

- ser miembros del mismo grupo;
- ser una entidad que es asociada (o una asociada de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro).

Por su parte, personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, directa o indirectamente. La Entidad considera como personal clave de la gerencia, a efectos de la NIC 24, a los miembros del Directorio, al Gerente General y a los Directores.

El principal accionista de la Entidad es la Provincia de Córdoba, que posee el 99,33% del capital social, en tanto que CEPROCOR posee el 0,67% restante.

A continuación, se exponen los saldos al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, de aquellas operaciones con la Provincia de Córdoba (incluye entes autárquicos y reparticiones dependientes del gobierno provincial que resultan más significativas):

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Tarjeta de crédito	74.720	54.333
Otros préstamos	35.665.741	29.877.954
TOTAL FINANCIACIONES	35.740.461	29.932.287
A la vista	18.369.232	4.326.105
Plazo fijo	1.116.741.711	595.321.162
TOTAL DEPÓSITOS	1.135.110.943	599.647.267

Al 30 de junio de 2025 y 2024 los resultados generados por financiaciones por los respectivos ejercicios económicos no resultaron significativos, mientras que los resultados generados por las transacciones de depósitos (egresos por intereses) ascienden a 129.653.796 y 142.298.046 respectivamente.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, los saldos patrimoniales con otras partes relacionadas son los siguientes:

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Tarjeta de crédito	44.616	30.521
Préstamos	579	3.813
TOTAL FINANCIACIONES	45.195	34.334
A la vista	96.237	90.998
Plazo fijo	105.879	23.075
TOTAL DEPÓSITOS	202.116	114.073

Las operaciones generadas por la Entidad con sus subsidiarias y con otras partes relacionadas a ella por operaciones concertadas en el marco del desarrollo habitual y ordinario de los negocios, fueron realizadas en condiciones normales de mercado, tanto en materia de tasas de interés y precios, como de garantías requeridas.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Los resultados generados por las transacciones de préstamos y depósitos del personal clave durante los periodos finalizados al 30 de junio de 2025 y 2024 no resultaron significativos.

La Entidad no mantiene préstamos otorgados a directores y al personal clave de la Gerencia garantizados con acciones.

Las remuneraciones totales en concepto de sueldos y gratificaciones percibidas por el personal clave de la Gerencia por el período de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 fueron de 645.976 y 918.731 respectivamente.

Adicionalmente los honorarios percibidos por el Directorio por los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 fueron de 236.596 y 143.430 respectivamente.

Con fecha 3 de enero de 2024 y 27 de mayo de 2024 la Entidad realizó aportes a Servicio de Pago S.A.U. por 52.000 y 1.500.000, respectivamente. Ambos valores están expresados a la fecha en las que se realizaron los aportes.

NOTA 33 – GESTIÓN DE CAPITAL, POLÍTICA DE TRANSPARENCIA EN MATERIA DE GOBIERNO SOCIETARIO Y GERENCIAMIENTO DE RIESGOS

El Banco Central de la República Argentina estableció que las entidades deben contar con un proceso integral para la gestión de riesgos. Es así que Banco de la Provincia de Córdoba S.A. cuenta con un proceso comprensivo - incluyendo la vigilancia por parte del Directorio y la Alta Gerencia-, en el cual se integran todos los riesgos a los que se ve expuesta la Entidad, cuenta con políticas específicas para cada uno de ellos y posee las herramientas y recursos necesarios para identificar, evaluar, seguir, controlar y mitigar todos los riesgos sustanciales y evaluar, en función de su tamaño y complejidad, la suficiencia de capital global respecto al perfil de riesgo de la Entidad. Ver nota 31- de los estados financieros al 31 de diciembre del 2024.

Capitales Mínimos

A continuación, se resume la exigencia de capitales mínimos por riesgo de crédito, mercado y operacional, vigente para el mes de junio de 2025, junto con su integración Responsabilidad Patrimonial Computable (RPC) al cierre de dicho mes para Bancor.

Concepto	30/06/2025
Exigencia de capitales mínimos (*)	320.706.145
Responsabilidad patrimonial computable (RPC)	654.324.348
Exceso de integración	333.618.203

(*) Incluye un incumplimiento por 1.353. El incremento observado en la exigencia por riesgo de crédito de capitales mínimos se origina en el incumplimiento del límite máximo establecido por el B.C.R.A. para el financiamiento con vinculados. Según lo establecido por la normativa, este incumplimiento origina el incremento de la exigencia de capital mínimo por riesgo de crédito por un importe equivalente al 100% del exceso a la relación, a partir del mes en que se registren y mientras permanezcan.

Las políticas de transparencia en materia de Gobierno Societario de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324 y complementarias emitidas por el B.C.R.A., han sido incluidas en la nota 32 en los estados financieros emitidos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

NOTA 34 – SISTEMA DE SEGURO DE GARANTÍA DE LOS DEPÓSITOS BANCARIOS

Según lo dispuesto por la Ley N° 24.485 y el Decreto N° 540/95 se creó el Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos, al cual se le asignaron las características de ser limitado, obligatorio y oneroso, con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras. Asimismo, se dispuso la constitución de SEDESA con el objeto exclusivo de administrar el Fondo de Garantía de los Depósitos. En

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

agosto de 1995 se constituyó dicha sociedad en la cual la Entidad participa en el 3,4900% del capital social de acuerdo con los porcentajes difundidos por la Comunicación "B" 12955 del BCRA de fecha 14 de marzo de 2025.

Estarán alcanzados los depósitos en pesos y en moneda extranjera constituidos en las entidades participantes bajo la forma de cuenta corriente, caja de ahorros, plazo fijo u otras modalidades que determine el BCRA hasta suma de 25.000 (veinticinco millones), que reúnan los requisitos establecidos en el Decreto N° 540/95 y los demás que disponga la autoridad de aplicación. Por otra parte, el BCRA dispuso que se excluyan del régimen de garantía a los depósitos realizados por otras entidades financieras, los efectuados por personas vinculadas a la Entidad, los depósitos de títulos valores, etc. A través de la Comunicación "A" 7985 de fecha 27 de marzo de 2024, con vigencia a partir del 1 de abril de 2024, el BCRA elevó el monto máximo de esta garantía a pesos veinticinco millones.

NOTA 35 – GUARDA DE DOCUMENTACIÓN – RESOLUCIÓN CNV N° 629/14

Con fecha 14 de agosto de 2014, la Comisión Nacional de Valores emitió la Resolución General N° 629 mediante la cual establece modificaciones a sus normas en materia de guarda y conservación de libros societarios, libros contables y documentación comercial.

En tal sentido, se informa que se encuentra a disposición en la sede inscripta la documentación referida en el artículo 5°, inciso a.3) Sección I del Capítulo V del Título II de las NORMAS (N.T. 2013 y mod.); y la documentación comercial y de gestión de la Entidad, dada en guarda a terceros, se encuentra en custodia de la empresa Addoc – Administración de Documentos S.A. ubicada en Avenida Circunvalación s/n sobre Colectora Sur, entre camino a 60 cuadras y Av. O'Higgins – Ciudad de Córdoba.

NOTA 36 – CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES REQUERIDAS POR LA CNV

36.1 Cumplimiento de las disposiciones para actuar en las distintas categorías de agentes definidas por la CNV:

36.1.1 Por la operatoria de Banco de la Provincia de Córdoba S.A.:

En cumplimiento de lo establecido en la Ley N° 26.831 y su Decreto Reglamentario N° 1023/13, la Entidad se encuentra inscripta ante la Comisión Nacional de Valores bajo la categoría de Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral (ALyC y AN INTEGRAL) bajo el N° 75 , Fiduciario Financiero bajo el N° 66, Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión (ACyDI FCI) bajo el N°177 y Agente de Colocación y Distribución de Fondos Comunes de Inversión (AC y D FCI) bajo el n° 58 , Agente de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos comunes de Inversión (ACPIC) bajo el n° 27 y finalmente por resolución RE-2022-106259220-APN-GE#CNV de fecha 5 de octubre de 2022 como Entidad de Garantía.

La Entidad al 30 de junio de 2025 actúa como ACPIC en doce fondos comunes de inversión que son administrados por la Sociedad "Bancor Fondos Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A.U. Con fecha 10 de septiembre de 2020, la Sociedad lanzó su primer Fondo, el "Champaquí Fondo Inmediato" y con fecha 15 de octubre de 2020, el "Champaquí Ahorro Pesos". Con fecha 5 de julio de 2021 "Champaquí Fondo Común de Inversión Abierto PYMES". Con fecha 22 de julio de 2021, Fondo "Champaquí Cobertura". Con fecha 21 de febrero de 2022 "Champaquí Estratégico". Con fecha 8 de agosto de 2022 se lanzó "Champaquí Fondo Inmediato Plus". Con fecha 9 de agosto de 2023 se lanzó "Champaquí Renta Futura". Con fecha 19 de abril de 2024 se lanzó "Champaquí Renta Variable". Con fecha 22 de julio de 2024, se lanzó el fondo "Champaquí Renta Dólar". Con fecha 16 de agosto de 2024 se lanzó el fondo "Champaquí Renta Pesos" y con fecha 13 de diciembre de 2024 se lanzó el fondo "Champaquí Ahorro Mixto" y con fecha 12 de mayo de 2025 se lanzó el fondo "Champaquí Liquidez Dólar".

A continuación, se presenta el Patrimonio neto de los fondos comunes de inversión al 30 de junio de 2025 (datos no auditados) y 31 de diciembre de 2024:

Fondo Común de Inversión	Patrimonio al 30/06/2025	Patrimonio al 31/12/2024
Champaquí Fondo Inmediato	220.029.059	259.521.547
Champaquí Fondo Inmediato Plus	160.408.310	153.930.728

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Champaquí Ahorro Pesos	122.212.991	88.734.633
Champaquí Cobertura	39.187.058	40.770.175
Champaquí Renta Futura	30.369.839	30.924.936
Champaquí Renta Dólar	12.081.394	11.508.720
Champaquí Fondo Común de Inversión Abierto PYMES	10.136.662	10.233.334
Champaquí Liquidez Dólar	7.755.759	-
Champaquí Estratégico	5.742.257	5.189.565
Champaquí Renta Variable	4.895.588	10.045.268
Champaquí Renta Pesos	4.762.957	76.153.234
Champaquí Ahorro Mixto	2.053.552	361.618
TOTAL	619.635.426	687.373.758

De acuerdo con las exigencias previstas en las normas de C.N.V (T.O 2013), el Patrimonio Neto Mínimo para operar en las categorías mencionadas anteriormente asciende a 1.600.200 Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER). Considerando que al 30 de junio de 2025 el valor de UVA ascendía a \$1.517,83 el patrimonio neto mínimo en pesos, exigido por la normativa, era de 2.428.832 (cifra expresada en miles de pesos). El Patrimonio Neto de la Entidad a la fecha de presentación de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados supera ampliamente al mínimo exigido por dicha norma para las registraciones de la Sociedad como ALyC y AN Integral, ACPIC, (ACyDI FCI) y (AC y D FCI). No habiendo requerimiento patrimonial para las demás figuras autorizadas.

La contrapartida líquida mínima exigida, asciende a 710.175 Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) y en pesos a la suma de 1.202.008 (cifra expresada en miles de pesos). La misma se encuentra registrada en la cuenta contable identificada en los registros de la Entidad con el número 111.015.001 (denominada "Banco Central de la República Argentina – Cuenta corriente") cuyo saldo al 30 de junio de 2025 asciende a 230.000.000 (cifra expresada en miles de pesos). Dichos fondos se encuentran depositados en la cuenta 20 perteneciente a Banco de la Provincia de Córdoba S.A. No habiendo exigencia de contrapartida líquida para la actuación como AC y D FCI.

36.1.2 Por la operatoria de Bancor Fondos Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A.U.:

De acuerdo con el artículo 1 de la RG N° 880/21 de la CNV, el Patrimonio Neto Mínimo requerido para operar en la categoría Agente de Administración de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión y la administración de 16 fondos comunes de inversión asciende a 470.000 unidades de valor adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827, y la contrapartida líquida mínima exigida a 235.000 UVA. Considerando que el valor de UVA al 30 de junio de 2025 ascendía a 1.517,83, a dicha fecha el Patrimonio Neto Mínimo exigido por la nueva normativa medido en pesos ascendería a 713.380.100 y la contrapartida líquida ascendería a 356.690.050.

Al 30 de junio de 2025 el Patrimonio Neto de la Sociedad asciende a 9.977.967.285 por lo que supera el mínimo requerido por la normativa de la CNV.

Por su parte, la contrapartida mínima es cumplida por la Sociedad al 30 de junio de 2025 conforme el siguiente detalle:

Concepto	Importe
- Champaquí Ahorro Pesos Clase C	2.023.510
- Champaquí Cobertura Clase B	1.436.879
- Champaquí Renta Pesos Clase B	1.114.542
- Champaquí Fondo Renta Variable Clase B	731.527
- Champaquí Fondo Inmediato Clase A	184.350
- Champaquí Ahorro Pesos Clase B	130.753

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

- Champaquí Renta Dólar Clase B	116.367
- Champaquí Fondo Inmediato Plus Clase B	83.801
- Champaquí Fondo Inmediato Clase B	32.592
- Champaquí Fondo Liquidez Dólar Clase B	6.426
- Champaquí Ahorro Pesos Clase A	3.050
- Champaquí Renta Futura Clase B	315
Total	5.864.112

En resumen, al 30 de junio de 2025, el Patrimonio Neto de la Sociedad y la contrapartida líquida superan el mínimo requerido por el organismo de contralor para el escenario previsto por la Sociedad de constitución de 16 fondos comunes de inversión.

Al 30 de junio de 2025 los fondos comunes administrados son: "Champaquí Ahorro Pesos", "Champaquí Cobertura", "Champaquí Fondo Inmediato", "Champaquí Abierto PYMES", "Champaquí Estratégico", "Champaquí Inmediato Plus", "Champaquí Renta Futura", "Champaquí Ahorro Dólares", "Champaquí Ahorro Mixto", "Champaquí Fondo Común de Inversión Abierto para Proyectos Productivos de Economías Regionales e Infraestructura", "Champaquí Renta Variable", "Champaquí Sustentable ASG", "Champaquí Renta Pesos", "Champaquí Renta Plus", "Champaquí Renta Dólar" y "Champaquí Liquidez Dólar".

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados, los siguientes Fondos no se encuentran operativos: "Champaquí Ahorro Dólares", "Champaquí Fondo Común de Inversión Abierto para Proyectos Productivos de Economías Regionales e Infraestructura", "Champaquí Sustentable ASG" y "Champaquí Renta Plus".

NOTA 37– CUENTAS QUE IDENTIFICAN EL CUMPLIMIENTO DEL EFECTIVO MÍNIMO

Los conceptos e importes computados por la entidad para integrar la exigencia de efectivo mínimo vigente al 30 de junio de 2025, se detallan a continuación:

Concepto	Pesos	Dólares
Cuentas corrientes en el BCRA	229.808.925	-
Cuentas a la vista en BCRA	-	96.052
Cuentas especiales en el BCRA	156.297.232	1.262
Cuentas Corrientes especiales en el BCRA para acreditación de haberes previsionales	10.792.539	-
Aplicación de Bonos Tesoro Nacional computables para efectivo mínimo	22.654.834	-
Aplicación de Títulos Públicos en \$ computables para efectivo mínimo	412.404.544	-
Aplicación de Títulos Públicos en \$ para exigencia Plazos Fijos Títulos Públicos	12.141.500	-
Total en concepto de Integración del Efectivo Mínimo	844.099.574	97.314

NOTA 38 – SANCIONES APLICADAS A LA ENTIDAD Y SUMARIOS INICIADOS POR EL BCRA

La Entidad no registra sanciones que deban ser informadas en los términos de la Comunicación "A" 5689 del BCRA, ni tiene a la fecha sumarios iniciados según sean:

- Sumarios iniciados por el BCRA.
- Sanciones dispuestas por el BCRA.
- Sanciones dispuestas por la UIF.
- Sumarios en trámite ante la CNV y la UIF.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

La dirección de la Entidad y sus asesores legales estiman que no existirían efectos contables adicionales significativos a los mencionados precedentemente, que pudieran derivarse del resultado final de estas actuaciones.

NOTA 39 – ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Se considera efectivo y sus equivalentes al rubro “Efectivo y depósitos en bancos” y a los activos que se mantienen con el fin de cumplir con los compromisos de corto plazo, con alta liquidez, fácilmente convertibles en importes conocidos de efectivo, sujetos a insignificantes cambios de valor y con plazo de vencimiento menor a tres meses desde la fecha de su adquisición, de acuerdo con el siguiente detalle:

Conceptos	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2024	31/12/2023
Efectivo y depósitos en bancos	404.660.712	445.851.269	226.392.029	630.023.580
Total efectivo y sus equivalentes	404.660.712	445.851.269	226.392.029	630.023.580

NOTA 40 – RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

- De acuerdo con las disposiciones del BCRA, el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados no asignados y menos la pérdida acumulada al cierre del ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal.
- Mediante la Comunicación “A” 6464, modificatorias y complementarias el B.C.R.A. establece el procedimiento de carácter general para proceder a la distribución de utilidades. Conforme al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y estar alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras (artículos referidos a planes de regularización y saneamiento y a reestructuración de la Entidad), entre otras condiciones detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse. Asimismo, la distribución de utilidades que apruebe la Asamblea de Accionistas de la Entidad sólo podrá efectivizarse una vez que se cuente con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA.

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, (i) los importes de las reservas legal y estatutarias, cuya constitución sea exigible, (ii) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta y equipo, activos intangibles y propiedades de inversión, (iii) la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del B.C.R.A. para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, (iv) los ajustes identificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del B.C.R.A. o por el auditor externo y que no hayan sido registrados contablemente, y (v) ciertas franquicias otorgadas por el B.C.R.A.

La Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital equivalente al 2,5% de los activos ponderados a riesgo (APR), el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1 (COn1), neto de conceptos deducibles (CDCOn1).

Acorde a lo establecido en la Comunicación “A” 8214, el B.C.R.A. dispuso que hasta 31 de diciembre de 2025 las entidades financieras que cuenten con la autorización previa de este Órgano Rector podrán distribuir resultados por hasta el 60% del importe que hubiera correspondido en 10 cuotas iguales, mensuales y consecutivas (a partir del 30 de junio de 2025 y no antes del penúltimo día hábil de los meses siguientes). Asimismo, estableció que el cómputo de los conceptos para la determinación del resultado distribuible así como del importe de las cuotas señaladas, deberá realizarse en moneda homogénea de la fecha de la asamblea o del pago de cada una de las cuotas, según el caso.

- De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 622 de la CNV, la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

En cumplimiento de lo mencionado precedentemente, considerando que al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 los resultados no asignados ascendieron al importe de 211.392.312 (243.306.107 en moneda del 30 de junio de 2025) de los cuales el resultado del ejercicio fue de 105.110.167 (120.978.593 en moneda del 30 de junio de 2025) la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 16 de abril de 2025, decidió constituir la reserva legal por 21.022.033 (24.195.720 en moneda del 30 de junio de 2025). Quedando un remanente de resultados no asignados sin distribuir de 190.370.279 (219.110.387 en moneda del 30 de junio de 2025)

NOTA 41 – APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados fueron aprobados por el Directorio de la Entidad con fecha 27 de agosto de 2025.

NOTA 42 – HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

No existen acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del período y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados del período, que no hayan sido expuestos en los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo B. Clasificación de préstamos y otras financiaciones por situación y garantías recibidas

DENOMINACIÓN	30/06/2025	31/12/2024
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	387.544.034	427.762.961
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	5.344.922	8.123.646
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	13.173.521	22.837.559
Sin garantías ni contragarantías preferidas	369.025.591	396.801.756
Con seguimiento especial - En observación	5.434.488	5.473.730
Sin garantías ni contragarantías preferidas	5.434.488	5.473.730
Con alto riesgo de insolvencia	4.843.907	5.575.695
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	3.190.927	3.739.804
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.652.980	1.835.891
TOTAL CARTERA COMERCIAL	397.822.429	438.812.386

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo B. Clasificación de préstamos y otras financiaciones por situación y garantías recibidas (Cont.)

DENOMINACIÓN	30/06/2025	31/12/2024
CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	2.132.384.278	1.828.222.756
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	13.214.274	16.041.127
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	595.203.033	530.761.450
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.523.966.971	1.281.420.179
Riesgo bajo	84.491.873	20.308.349
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	119.093	55.720
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	6.566.907	2.246.233
Sin garantías ni contragarantías preferidas	77.805.873	18.006.396
Riesgo bajo - En tratamiento especial	1.000.887	321.939
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	541	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.000.346	321.939
Riesgo medio	47.244.143	10.486.040
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	48.918	49.717
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	1.664.496	1.551.383
Sin garantías ni contragarantías preferidas	45.530.729	8.884.940
Riesgo alto	21.245.648	10.067.336
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	40.433	61.352
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	963.439	820.175
Sin garantías ni contragarantías preferidas	20.241.776	9.185.809
Irrecuperable	4.325.107	2.717.631
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	60.515	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	295.861	52.083
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.968.731	2.665.548
TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA	2.290.691.936	1.872.124.051
TOTAL GENERAL	2.688.514.365	2.310.936.437

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo B. Conciliación con el Estado de Situación Financiera (Cont.)

DETALLE	30/06/2025	31/12/2024
Total General según Anexo B	2.688.514.365	2.310.936.437
Otros títulos de deuda – medición a costo amortizado (ON y TDF)	(83.240.829)	(98.886.754)
Previsiones de préstamos y otras financiaciones	(70.461.571)	(38.160.902)
Ajuste medición costo amortizado y valor razonable	(24.283.461)	(25.484.601)
Intereses y otros conceptos devengados a cobrar de AF con deterioro de valor crediticio	329.031	376.515
Garantías otorgadas y responsabilidades eventuales	(6.185.396)	(4.683.479)
Partidas pendientes de imputación	3.541	1.011.104
Préstamos al personal	8.957.792	5.546.488
Total de “Préstamos y otras financiaciones” del ESF	2.513.633.472	2.150.654.808

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo C. Concentración de préstamos y otras financiaciones

Número de clientes	FINANCIACIONES			
	30/06/2025		31/12/2024	
	Saldo de deuda	% sobre cartera total	Saldo de deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	156.912.815	5,84%	134.719.055	5,83%
50 siguientes mayores clientes	230.271.040	8,56%	211.738.136	9,16%
100 siguientes mayores clientes	131.887.266	4,91%	136.657.259	5,91%
Resto de clientes	2.169.443.244	80,69%	1.827.821.987	79,10%
TOTAL (*)	2.688.514.365	100,00%	2.310.936.437	100,00%

(*) Ver conciliación con el Anexo B.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Anexo D. Apertura por plazos de préstamos y otras financiaciones

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	7.268	4.126.536	5.413.309	8.559.250	17.754.233	33.428.600	33.791.087	103.080.283
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	220.554.669	314.024.726	286.522.405	390.656.060	599.691.554	507.788.641	1.271.282.483	3.590.520.538
TOTAL (*)	220.561.937	318.151.262	291.935.714	399.215.310	617.445.787	541.217.241	1.305.073.570	3.693.600.821

(*) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Conciliación de saldos con el rubro "Préstamos y otras financiaciones" del Estado de Situación Financiera

Total según Anexo D	3.693.600.821
Previsiones de préstamos y otras financiaciones	(70.461.571)
Ajuste medición costo amortizado y valor razonable	(24.283.461)
Intereses contractuales no devengados	(1.085.222.317)
Total de "Préstamos y otras Financiaciones" del ESF	2.513.633.472

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.5)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo H. Concentración de los depósitos

Número de clientes	DEPÓSITOS			
	30/06/2025		31/12/2024	
	Saldo de colocación	% sobre cartera total	Saldo de colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	1.221.693.770	32,26%	1.309.945.084	36,74%
50 siguientes mayores clientes	598.286.230	15,80%	736.103.143	20,64%
100 siguientes mayores clientes	172.320.086	4,55%	96.992.075	2,72%
Resto de clientes	1.794.856.772	47,39%	1.422.548.156	39,90%
TOTAL	3.787.156.858	100%	3.565.588.458	100%

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Anexo I. Apertura de pasivos financieros por plazos remanentes

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	
Depósitos	3.284.804.494	336.866.556	204.642.565	3.105.770	267.700	25.274	3.829.712.359
Sector Público no Financiero	1.081.342.516	195.310.536	57.096.963	-	-	-	1.333.750.015
Sector Financiero	596	-	-	-	-	-	596
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	2.203.461.382	141.556.020	147.545.602	3.105.770	267.700	25.274	2.495.961.748
Operaciones de pase y cauciones	4.269.623	-	-	-	-	-	4.269.623
Otras Entidades financieras	4.269.623	-	-	-	-	-	4.269.623
Otros pasivos financieros	484.124.047	13.971	11.518	13.207	2.544	-	484.165.287
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.935.754	-	-	-	-	-	1.935.754
TOTAL (*)	3.775.133.918	336.880.527	204.654.083	3.118.977	270.244	25.274	4.320.083.023

(*) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo R. Corrección de valor por pérdidas - Previsiones por riesgo de incobrabilidad

Detalle	Saldos al inicio del ejercicio	PCE de los próximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al 30/06/2025
			IF con increm. signif. del riesgo crediticio	IF con deterioro crediticio		
Otros Activos Financieros	1.076.786	508.858	(563)	-	(141.239)	1.443.842
Préstamos y otras financiaciones	38.160.902	4.703.120	178.329	32.424.682	(5.005.462)	70.461.571
Sector privado no financiero y residentes en el Exterior	38.160.902	4.703.120	178.329	32.424.682	(5.005.462)	70.461.571
Adelantos	496.299	109.381	31.716	700.328	(65.098)	1.272.626
Documentos	3.011.357	110.003	75.790	2.463.669	(394.993)	5.265.826
Hipotecarios	1.823.477	(60.027)	(169)	60.192	(239.180)	1.584.293
Prendarios	237.509	27.505	(3.403)	81.477	(31.153)	311.935
Personales	8.728.581	2.553.489	1.891	6.255.114	(1.144.904)	16.394.171
Tarjetas de Crédito	18.367.057	1.498.757	8.967	21.174.333	(2.409.157)	38.639.957
Otros	5.496.622	464.012	63.537	1.689.569	(720.977)	6.992.763
Otros títulos de deuda	123.919	107.398	87.005	540.815	(16.254)	842.883
Compromisos eventuales	8.646.533	(3.320.715)	6.909	6.795	(1.134.142)	4.205.380
TOTAL PREVISIONES	48.008.140	1.998.661	271.680	32.972.292	(6.297.097)	76.953.676

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CONSOLIDADA CON SOCIEDADES CONTROLADAS
Según Título IV – Capítulo III artículo 4 de la CNV (Resolución General N° 622/13)
al 30 junio de 2025
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

El Directorio del Banco de la Provincia de Córdoba S.A. (el “Banco”), en su sesión del día 27 de agosto de 2025, ha aprobado la siguiente reseña informativa, correspondiente al período intermedio consolidado condensado de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.

Esta reseña fue elaborada en base a los estados financieros consolidados y demás información, considerando las normas contables de valuación y exposición establecidas según las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), adoptadas por el Banco Central de la República Argentina (“B.C.R.A.”) desde 2018 (Comunicaciones “A” 5541 y 6114).

La Comunicación “A” 6651 del B.C.R.A. de fecha 22 de febrero de 2019 dispuso que la reexpresión por inflación de los estados financieros será de aplicación para los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1° de enero de 2020.

En consecuencia, en los estados financieros consolidados del Banco al 30 de junio de 2025 se aplica la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) N° 29. Por lo cual, tanto los importes al cierre del ejercicio, como su información comparativa, están reexpresados en moneda homogénea de fecha de cierre.

La Entidad mantiene una participación en el capital social de “Bancor Fondos Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A.U.” y de “Servicio de Pago S.A.U.”. De acuerdo con lo establecido en las NIIF, por su rol de sociedad controlante presenta sus estados financieros y esta Reseña Informativa, en forma consolidada.

Breve descripción del Banco

Fundado en 1873, es una de las entidades bancarias más antiguas del país y uno de los más importantes proveedores de servicios de banca comercial de la Provincia de Córdoba.

Frente a la necesidad de que el Banco tuviera una mayor autonomía funcional, en el año 2004, por Ley Provincial N° 8837 y Decreto N° 462/2004, el Banco se transformó en una sociedad anónima, adoptando el nombre “Banco de la Provincia de Córdoba S.A.”.

En cumplimiento de lo establecido en la Ley N° 26.831 y su Decreto Reglamentario N° 1023/13, la Entidad se encuentra inscrita ante la Comisión Nacional de Valores bajo la categoría de Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral (ALyC y AN INTEGRAL) bajo el N° 75, Fiduciario Financiero bajo el N° 66, Agente de Colocación y Distribución integral de Fondos Comunes de Inversión (ACyDI FCI) bajo el N° 177 y Agente de Colocación y Distribución de Fondos Comunes de Inversión (AC y D FCI) bajo el N° 58, Agente de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos comunes de Inversión (ACPIC) bajo el N° 27 y finalmente por resolución RE-2022-106259220-APN-GE#CNV de fecha 5 de octubre de 2022 como Entidad de Garantía.

Con fecha 31 de enero de 2018, en la ciudad de Buenos Aires, Banco de la Provincia de Córdoba S.A. constituyó la Sociedad Gerente de fondos comunes de inversión denominada “Bancor Fondos Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A.U.”, con el objeto de dedicarse por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros debidamente autorizados, al desarrollo de todas las tareas relacionadas con la actividad de Agente de Administración de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión, conforme la regulación establecida por la Comisión Nacional de Valores (CNV).

Por su parte, con fecha 1° de agosto de 2019 el Directorio de CNV aprobó, mediante Resolución N° RESFC-2019-20373, la inscripción de la Sociedad como Agente de Administración de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión, bajo el N° 60.

Con fecha 16 de julio de 2019, en la ciudad de Buenos Aires, el Banco de la Provincia de Córdoba S.A. constituyó la Sociedad “Servicio de Pago S.A.U.”, con el objeto de dedicarse por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros a actuar como facilitador de pagos y prestar servicios electrónicos de pagos y/o cobranzas por cuenta y orden de terceros, de facturas de servicios y otros conceptos en forma virtual.

Síntesis de la actividad del Banco

En concordancia con la orientación productiva de la Provincia de Córdoba, el Banco focaliza sus esfuerzos dentro del área comercial hacia dos segmentos bien definidos: banca individuos y banca empresas.

Con ese objetivo otorga líneas de crédito a las PyMEs en general, y a los sectores industriales y agroindustriales en particular. Por su parte, para la banca individuos, el Banco brinda asistencias que permitan cubrir las distintas necesidades de las familias (consumo, vivienda, etc.), y lo hace mediante préstamos personales, hipotecarios y con tarjetas de crédito. El Banco también obtiene ingresos por la administración de

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOC. S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS DAMILANO
Gerente de Contabilidad

ADRIÁN GABRIEL VILLAR (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat. Col. Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO ZOLEZZI
Gerente General

Dr. JOSÉ PAOLASSO
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA CONSOLIDADA CON SOCIEDADES CONTROLADAS
Según Título IV – Capítulo III artículo 4 de la CNV (Resolución General N° 622/13)
al 30 junio de 2025
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

la cartera propia de títulos valores, de las operaciones con inversores institucionales y de otros sectores, como el Sector Público no financiero y el Sector Financiero. Asimismo, el Banco es el agente financiero de su principal accionista, la provincia de Córdoba. En tal carácter, recauda impuestos provinciales y municipales y actúa como su agente de pago exclusivo (sueldos, jubilaciones y pensiones de empleados públicos), así como del pago a los acreedores de la provincia y de la gestión de su posición de efectivo.

Principales variables económicas y financieras

Al 30 de junio de 2025, el Banco obtuvo ganancias netas consolidadas por **865.970**. El resultado operativo neto fue una utilidad de **54.730.512**. La disminución respecto del mismo período se explica, en términos generales, por una baja marcada en la *Intermediación financiera* y los *Resultados por Instrumentos Financieros a VR con cambios en resultados*. Además se registraron aumentos en los *Cargos por Incobrabilidad de Asistencias Crediticias*.

Los Depósitos totalizaron **3.787.156.858**. De este importe, el **65,18%** corresponde al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior. El total de *Depósitos* en Bancor representa un **84,47%** del *Pasivo* total. Del lado del *Activo*, los *Préstamos y otras financiaciones (netos de provisiones)*, totalizaron **2.513.633.472**.

En cuanto a los niveles de atrasos crediticios, a la fecha analizada el banco presenta un índice de morosidad¹ del **2,89%** y un índice de cobertura² del **47,82%**.

Con fecha 5 de octubre de 2022, el Banco fue autorizado por CNV para su incorporación a la "Nómina de Entidades Habilitadas para Garantizar Instrumentos del Mercado de Capitales" bajo el régimen dispuesto en el Capítulo VII del Título II de las Normas de CNV (2013 y modif.). A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros consolidados, la Entidad posee calificación de riesgo de dos agencias: Moody's Local AR Agente de Calificación de Riesgo S.A. ("Moody's") y FIX SCR S.A. Agente de Calificación de Riesgo (Afiliada de Fitch Ratings) ("Fix SCR"). El 12 de agosto de 2025 **Moody's Local** emitió un informe con las calificaciones de depósitos de largo plazo en moneda local y extranjera a **AA-.ar**. Al mismo tiempo, la calificación de depósitos de corto plazo en moneda local y extranjera en corto plazo es de **A-1.ar**. La perspectiva de las calificaciones de largo plazo se mantiene estable. El 16 de julio de 2025 **Fix SCR S.A** emitió una calificación de endeudamiento de Largo Plazo de **AA-(arg)** y de **A1+(arg)** sobre la calificación de Corto Plazo, manteniendo la perspectiva estable.

El 19 de mayo de 2023 mediante la Asamblea General Ordinaria aprobó la constitución de un nuevo Programa para la emisión de una o más series de Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones por un valor nominal máximo de U\$S 100.000.000 (dólares cien millones) o su equivalente en otras monedas y delegó en el Directorio las facultades suficientes para actualizar la información contenida en el prospecto de Programa. Con fecha 22 de noviembre de 2023, la CNV, mediante la Resolución del Directorio N° RESFC-2023-22521-APN-DIR#CNV, autorizó la creación del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables Simples por hasta un valor nominal de U\$S 100.000.000 (o su equivalente en otras monedas o unidades de valor) y el reingreso del banco al régimen de oferta pública, cuyo prospecto de programa fue publicado el 11 de diciembre en el Boletín diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

Finalmente, el 26 de diciembre de 2024 mediante Acta N° 1030 de Sesión de Directorio se aprobó la actualización del prospecto del Programa Global para la emisión de Obligaciones Negociables Simples, no convertibles en acciones, por un valor nominal total en circulación de hasta U\$S 100.000.000 (dólares cien millones) o su equivalente en otras monedas. El 11 de julio de 2025, mediante Acta N° 1057 de Sesión de Directorio, se aprobó la emisión de Obligaciones Negociables Clase I y II bajo el Programa Global de emisión de Obligaciones Negociables Simples, no convertibles en acciones, por un valor nominal total en circulación de hasta U\$S 100.000.000 (dólares cien millones) o su equivalente en otras monedas. En el mes de agosto de 2025 el Banco de la Provincia de Córdoba S.A. emitió Obligaciones Negociables Clase I y II. Las ON Clase I están denominadas en pesos y las ON Clase II están denominadas en dólares estadounidenses. Las Obligaciones Negociables Clase I se emitieron el 22 de agosto por un V/N de \$ 26.094.261.589 y Las Obligaciones Negociables Clase II se emitieron por un V/N de U\$S 13.294.312.

¹ Las financiaciones que se encuentran en situación de cumplimiento irregular (incluyen los créditos otorgados a los deudores clasificados como "3—con problemas/riesgo medio," "4—con alto riesgo de insolvencia/alto riesgo," y "5—irrecuperable" en el marco del sistema de clasificación de créditos del Banco Central) como porcentaje del total de préstamos de la Sociedad

² Las provisiones por riesgo de incobrabilidad de la cartera de créditos en situación irregular, como porcentaje de dicha cartera.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOC. S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS DAMILANO
Gerente de Contabilidad

ADRIÁN GABRIEL VILLAR (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat. Col. Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO ZOLEZZI
Gerente General

Dr. JOSÉ PAOLASSO
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA CONSOLIDADA CON SOCIEDADES CONTROLADAS
Según Título IV – Capítulo III artículo 4 de la CNV (Resolución General N° 622/13)
al 30 junio de 2025
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Síntesis de la situación patrimonial

	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2023	30/06/2022 ^(*)	30/06/2021 ^(*)
ACTIVO	5.231.845.173	4.019.622.706	5.556.038.681	5.402.971.113	5.781.760.496
Efectivo y depósitos en bancos	404.660.712	226.392.029	601.391.818	631.256.659	735.833.367
Títulos deuda a valor razonable con cambios en resultados.	1.060.321.096	971.012.832	587.042.223	813.992.672	685.055.655
Instrumentos derivados	-	6.897.809	5.462.278	-	-
Operaciones de pase	4.906.634	158.691.778	197.264.103	419.998.475	813.431.029
Otros activos financieros	203.318.116	46.206.806	32.105.051	50.383.348	55.052.458
Préstamos y otras financiaciones	2.513.633.472	1.481.206.797	1.587.840.264	1.637.238.404	1.752.672.843
Otros títulos de deuda	260.946.528	623.710.778	2.022.429.078	1.434.888.241	1.284.533.920
Activos financieros en garantía	501.713.092	193.756.751	220.681.862	114.967.241	108.212.118
Inversiones en Instrum. de patrimonio	17.447.417	8.722.504	10.663.149	9.615.323	3.625.387
Inversión en subsidiarias	-	-	-	7.693.363	3.489.654
Propiedad, planta y equipo	189.058.341	210.612.702	212.076.155	222.705.364	229.876.559
Activos intangibles	59.881.949	16.697.446	25.098.596	29.291.339	33.037.066
Activos por Impuesto ganancias diferido	-	-	-	3.475.684	56.622.673
Otros activos no financieros	15.957.816	75.714.474	53.984.104	27.465.000	20.317.767
PASIVO	4.483.468.971	3.327.033.187	5.079.997.981	4.933.720.308	5.331.069.588
Depósitos	3.787.156.858	2.783.949.726	4.632.385.151	4.570.936.748	4.973.513.155
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados.	-	-	12.659	-	-
Instrumentos derivados	-	895.819	19.269	-	-
Operaciones de pase y cauciones	4.269.623	-	-	299.402	8.343.136
Otros pasivos financieros	484.145.325	260.672.172	242.237.369	220.606.563	206.375.756
Financiaciones de Instituciones. financieras	1.935.754	9.815	1.779.228	526.109	47.873
Impuestos a las ganancias corriente	1.591.187	68.678.698	26.847	-	-
Provisiones	7.814.112	31.599.916	31.805.028	32.279.779	28.911.972
impuestos a las ganancias diferido	58.002.147	61.828.152	34.983.132	-	-
Otros pasivos no financieros	138.553.965	119.398.889	136.749.298	109.071.707	113.877.696
PATRIMONIO NETO	748.376.202	692.589.519	476.040.699	469.250.803	450.690.910
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO NETO	5.231.845.173	4.019.622.706	5.556.038.681	5.402.971.112	5.781.760.496

(*) Las cifras expuestas en dichas fechas surgen de los estados financieros separados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOC. S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS DAMILANO
Gerente de Contabilidad

ADRIÁN GABRIEL VILLAR (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat. Col. Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO ZOLEZZI
Gerente General

Dr. JOSÉ PAOLASSO
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA CONSOLIDADA CON SOCIEDADES CONTROLADAS
Según Título IV – Capítulo III artículo 4 de la CNV (Resolución General N° 622/13)
al 30 junio de 2025
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Síntesis de los resultados

	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2023	30/06/2022 ^(*)	30/06/2021 ^(*)
Ingresos por intereses y ajustes	539.060.482	1.003.641.167	1.234.410.593	635.023.803	659.171.768
Egresos por intereses y ajustes	(392.979.500)	(658.471.159)	(1.168.864.367)	(519.407.276)	(492.541.080)
Resultado neto por intereses	146.080.982	345.170.008	65.546.226	115.616.527	166.630.688
Ingresos por comisiones	90.202.840	68.441.142	62.396.132	65.227.326	61.089.029
Egresos por comisiones	(4.508.416)	(3.216.337)	(2.594.339)	(2.764.036)	(2.624.584)
Resultado neto por comisiones	85.694.424	65.224.805	59.801.793	62.463.290	58.464.445
Instrumentos Financieros a valor razonable con cambios en resultados.	128.373.489	308.599.609	347.036.226	184.303.795	101.440.441
Resultado por baja de activos a costo amortizado.	(1.376.911)	-	-	-	-
Diferencia de cotización	6.151.498	1.321.305	6.361.608	3.137.774	4.828.795
Otros ingresos operativos	73.400.452	58.105.090	39.857.072	56.054.918	83.239.791
Cargo por incobrabilidad	(55.893.423)	(28.361.522)	(36.214.067)	(33.804.448)	(65.503.087)
Ingreso operativo neto	382.430.511	750.059.295	482.388.858	387.771.856	349.101.073
Beneficios al personal	(99.317.470)	(124.606.901)	(131.355.153)	(106.155.734)	(122.368.023)
Gastos de administración	(114.235.306)	(136.922.532)	(135.707.154)	(112.387.250)	(105.992.186)
Depreciaciones y desvaloriz de bienes	(18.665.499)	(13.312.712)	(14.421.364)	(16.821.478)	(16.204.260)
Otros gastos operativos	(95.481.724)	(93.321.707)	(98.476.095)	(74.198.460)	(79.397.191)
Resultado operativo neto	54.730.512	381.895.443	102.429.092	78.208.934	25.139.413
Resultado por asociadas y negocios conjuntos	-	-	-	(211.251)	(407.164)
Resultado por la posición monetaria neta	(77.021.568)	(220.833.123)	(92.342.292)	(57.420.057)	(28.900.389)
Resultado antes de Imp de actividades que continúan	(22.291.056)	161.062.320	10.086.800	20.577.626	(4.168.140)
Impuesto a las ganancias	23.157.026	(95.004.431)	(7.668.531)	(18.784.748)	(2.101.821)
RESULTADO NETO DE ACTIVIDADES QUE CONTINÚAN	865.970	66.057.889	2.418.269	1.792.878	(6.269.961)

(*) Las cifras expuestas en dichas fechas surgen de los estados financieros separados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOC. S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS DAMILANO
Gerente de Contabilidad

ADRIÁN GABRIEL VILLAR (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat. Col. Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO ZOLEZZI
Gerente General

Dr. JOSÉ PAOLASSO
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA CONSOLIDADA CON SOCIEDADES CONTROLADAS
Según Título IV – Capítulo III artículo 4 de la CNV (Resolución General N° 622/13)
al 30 junio de 2025
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Síntesis del flujo de efectivo

	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2023	30/06/2022 ^(*)	30/06/2021 ^(*)
Flujo neto utilizado en las actividades operativas	(117.210.092)	(684.552.031)	(359.376.011)	(247.041.618)	(285.603.411)
Flujo neto utilizado en las actividades de inversión	(9.143.520)	(9.052.114)	(7.353.165)	(12.124.091)	(29.713.966)
Flujo neto (utilizado)/generado actividades de financiación	(636.820)	(1.293.920)	734.267	(303.479)	3.845.951
Efecto de las variaciones del tipo de cambio	22.265.455	25.391.635	124.475.993	53.159.059	44.788.407
Efecto del Rdo. monetario de efectivo y equivalentes	63.534.420	265.874.879	225.088.146	180.049.266	167.156.333
(Disminución) / Aumento neto en el período	(41.190.557)	(403.631.551)	(16.430.770)	(26.260.863)	(99.526.686)

^(*) Las cifras expuestas en dichas fechas surgen de los estados financieros separados.

Datos estadísticos

	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2021
Cantidad de operaciones por préstamos hipotecarios	13.746	10.429	2.589	2.751	2.775
Cantidad de operaciones por préstamos prendarios	864	1.080	1.161	1.085	689
Cantidad de operaciones por otros préstamos	1.391.696	1.121.498	1.268.923	1.129.608	934.572
Cantidad de operaciones a plazo fijo (individuos)	197.978	193.970	269.090	185.532	144.436
Cantidad de operaciones a plazo fijo (empresas)	3.069	1.887	4.961	4.244	3.689
Cantidad de Sucursales	155	155	154	154	152
Cantidad de Centros de atención	61	58	63	65	79
Cantidad de Puntos Bancor	73	102	103	117	125
Cantidad de Cajeros	868	849	853	811	795
Cantidad de empleados (Planta permanente)	2.016	2.108	2.192	2.277	2.503

Indicadores generales

	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2021
Liquidez	31,61%	64,87%	50,40%	57,71%	61,55%
Solvencia	16,69%	20,82%	9,42%	9,51%	8,45%
Activos Inmovilizados	4,76%	5,66%	4,27%	4,66%	4,55%
Retorno sobre PN promedio	7,63%	37,29%	1,02%	0,77%	2,75%

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOC. S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS DAMILANO
Gerente de Contabilidad

ADRIÁN GABRIEL VILLAR (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat. Col. Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO ZOLEZZI
Gerente General

Dr. JOSÉ PAOLASSO
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA CONSOLIDADA CON SOCIEDADES CONTROLADAS
Según Título IV – Capítulo III artículo 4 de la CNV (Resolución General N° 622/13)
al 30 junio de 2025
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Perspectivas y objetivos para el año 2025

Desde el año 2017 Bancor define un rumbo estratégico consensuado por su Directorio y la Alta Gerencia, plasmando las decisiones en un Plan Estratégico. Éste guía a la Organización en base a la Misión y Visión planteadas y establece el plan de acción para concretar los objetivos delineados.

Año tras año se realiza un análisis retrospectivo sobre la evolución del Plan definido y se actualiza en base a la experiencia recogida, a las variables externas e internas y a las condiciones cambiantes que imponen el mercado y la regulación.

De esta manera, el Plan Estratégico se constituye en la herramienta de gestión que establece líneas de acción para los próximos años, planteando objetivos y metas claras que permiten coordinar a toda la Organización con el objetivo de avanzar hacia el cumplimiento de las pautas estratégicas establecidas.

El Plan Estratégico permite al Directorio y a la Alta Gerencia direccionar los esfuerzos de los recursos disponibles de manera ordenada y controlada hacia los objetivos que se plantean, mediante una metodología de gestión de proyectos que busca el cumplimiento de las iniciativas que se proponen para el logro de dichos objetivos.

Asimismo, permite la definición y ejecución de los planes operativos anuales por áreas o gerencias del Banco. De esta manera, el Plan Estratégico se instituye como un instrumento de planificación que vincula a las diversas unidades de la Organización hacia la Estrategia llegando hasta el nivel de cada colaborador, de forma de asegurar que todas las personas, en todos los niveles, todos los días, tomen decisiones, actúen y trabajen para lograr la Visión, Objetivos y Metas que la Organización propone.

El Plan Estratégico se expone bajo tres ejes estratégicos: Crecimiento Sostenible, Experiencia del Cliente y Excelencia de Gestión.

Sobre estos pilares, se ha establecido un decálogo de Objetivos Estratégicos Globales, medido a través de Indicadores Claves de Performance (KPI), que permiten monitorear la evolución de los tres Ejes Estratégicos definidos, detectar desvíos con anticipación y tomar las acciones correctivas oportunas.

Crecimiento Sostenible

1. Cuota Vista Nacional: Refleja la participación de los depósitos a la vista del Sector Privado en \$ en Bancor, en relación con el total de depósitos a la vista del Sector Privado en \$ en el sistema bancario argentino.
2. Ingresos: Mide el porcentaje de crecimiento del promedio del total de ingresos mensuales del trimestre, respecto del promedio del total de ingresos mensuales del último trimestre del año anterior. Incluye las ganancias devengadas por las operaciones realizadas en ejercicio de la actividad de intermediación habitual entre la oferta y la demanda de recursos financieros, servicios y otros conceptos, en un período determinado.
3. Egresos: Mide el porcentaje de crecimiento del promedio del total de egresos mensuales del trimestre, respecto del promedio del total de egresos mensuales del último trimestre del año anterior. Incluye las pérdidas devengadas por las operaciones realizadas en ejercicio de la actividad de intermediación habitual entre la oferta y la demanda de recursos financieros, servicios y otros conceptos en un período determinado.
4. Cuota de Mercado Provincial: Presenta la participación del volumen de negocios de Bancor en comparación con el total de volumen de negocios del conjunto de bancos en la Provincia de Córdoba.

Experiencia del Cliente

5. Recomendación del Cliente (NPS): Mide la satisfacción y lealtad de los clientes Bancor.
6. Clientes Activos Netos: Mide la cantidad de clientes activos que operaron con alguno de los productos Bancor en los últimos 3 meses.
7. Resolución de Reclamos en el Primer Contacto (*First Contact Resolution*): Mide la capacidad del equipo de atención de Bancor en resolver los problemas de los clientes en la primera interacción

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOC. S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS DAMILANO
Gerente de Contabilidad

ADRIÁN GABRIEL VILLAR (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat. Col. Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO ZOLEZZI
Gerente General

Dr. JOSÉ PAOLASSO
Presidente

RESEÑA INFORMATIVA CONSOLIDADA CON SOCIEDADES CONTROLADAS
Según Título IV – Capítulo III artículo 4 de la CNV (Resolución General N° 622/13)
al 30 junio de 2025
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Excelencia de Gestión

8. Simplificación de Procesos de Negocio: Mide la reducción de la complejidad en los procesos de negocio, evaluando mejoras en eficiencia a través de la eliminación de pasos e interacciones innecesarias y reducción de tiempos de ejecución.
9. Banco sin papeles – Digitalización procesos: Mide el grado de transformación digital de un proceso de negocio, evaluando la automatización, la robotización y la inclusión de formularios en los front office de los canales digitales.
10. Implementación Tribus: Busca lograr que el 100% de los equipos de las tribus operen de manera ágil, asegurando el cumplimiento del *backlog* previsto a través de las épicas y *user stories*.

En alineación con los Objetivos Estratégicos Globales se definió un conjunto de *OKRs* específicos por Gerencia/Tribu, que traducen dichos objetivos en acciones concretas y resultados medibles a corto y mediano plazo, fortaleciendo así la ejecución y el impulso del cambio.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOC. S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS DAMILANO
Gerente de Contabilidad

ADRIÁN GABRIEL VILLAR (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat. Col. Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO ZOLEZZI
Gerente General

Dr. JOSÉ PAOLASSO
Presidente



Shape the future
with confidence

Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A.
25 de mayo 487 - C1002ABI
Buenos Aires, Argentina

Tel: (54-11) 4318-1600/4311-6644
Fax: (54-11) 4318-1777/4510-2220
ey.com

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
BANCO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA S.A.
CUIT: 30-99922856-5
Domicilio legal: San Jerónimo 166
Ciudad de Córdoba – Provincia de Córdoba

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados de período intermedio adjuntos de BANCO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA S.A. (la “Entidad”) y sus sociedades controladas, que comprenden: (a) el estado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2025, (b) los estados consolidados de resultados y de otros resultados integrales condensados por los períodos de tres y seis meses finalizados en esa fecha y los estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo condensados por el período de seis meses finalizado en esa fecha, e (c) información explicativa de los estados financieros, que incluyen las políticas contables significativas, y otra información explicativa incluida en las notas y anexos que lo complementan.

Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad en relación con los estados financieros

2. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que, tal como se indica en la Nota 3. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., se basa en las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) N° 34 “Información Financiera Intermedia”, tal como esas normas fueron emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”), y con las excepciones que fueron establecidas por el BCRA que se explican en la mencionada nota. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros de períodos intermedios libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las “Normas mínimas sobre auditorías externas” emitidas por el BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Entidad. Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría de estados financieros y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en el párrafo 2.

Énfasis sobre ciertos aspectos revelados en los estados financieros

5. Llamamos la atención sobre la información contenida en la siguiente nota a los estados financieros consolidados adjuntos:
 - a) Nota 3. “Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas”, apartado “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad indica (i) que no ha aplicado la sección 5.5 “Deterioro de Valor” de la Norma Internacional de Información Financiera (“NIIF”) 9 “Instrumentos Financieros” a los activos financieros que comprenden exposiciones al sector público, los que fueron excluidos transitoriamente de esa aplicación por la Comunicación “A” 6847 del BCRA, y (ii) que se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación plena de dicha norma.

- b) Nota 3. “Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas”, apartado “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad (i) indica que ha aplicado, para el reconocimiento inicial de ciertos instrumentos de deuda del sector público recibidos en canje, criterios establecidos por el BCRA que difieren de lo previsto en la NIIF 9 “Instrumentos financieros”, y (ii) que se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación de dicha norma.

Estas cuestiones no modifican la opinión expresada en el párrafo 4, pero deben ser tenidas en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB para la interpretación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1.

Otras cuestiones

6. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros separados condensados de período intermedio de BANCO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA S.A. a la misma fecha y por los mismos períodos indicados en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

7. En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:
- a) Los estados financieros mencionados en párrafo 1. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, excepto por lo mencionado en la Nota 3.4.
- b) Al 30 de junio de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino a la Caja de Jubilaciones, Pensiones y Retiros de Córdoba, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 5.663.368.607 no siendo exigible a esa fecha.

- c) La información contenida en los puntos “Síntesis de la situación patrimonial”, “Síntesis de los resultados” y “Síntesis del flujo de efectivo” de la “Reseña Informativa consolidada con sociedades controladas”, presentada por la Entidad juntamente con los estados financieros para cumplimentar las normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV), surge de los correspondientes estados financieros consolidados condensados de período intermedio de la Entidad al 30 de junio de 2025 adjuntos y al 30 de junio de 2024, 2023, 2022 y 2021, que no se incluyen en el documento adjunto. Asimismo, informamos que los estados financieros condensados de período intermedio al 30 de junio de 2021, a los cuales nos remitimos, y que deben ser leídos juntamente con este informe, fueron revisados por otro auditor quien con fecha 27 de agosto de 2021, emitió su informe de revisión.
- d) Las cifras resumidas (expresadas en miles de pesos) que surgen de los estados financieros adjuntos de BANCO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA S.A. al 30 de junio de 2025 son las siguientes:

Total del Activo	5.231.845.173
Total del Pasivo	4.483.468.971
Total del Patrimonio Neto	748.376.202
Total del Pasivo más Patrimonio Neto	5.231.845.173
Resultado neto del período	865.970

- e) Al 30 de junio de 2025, según surge de la Nota 36. a los estados financieros consolidados condensados mencionados en el párrafo 1, la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores para dichos conceptos.

Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba,
27 de agosto de 2025

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público (U.A.D.E)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula N° 10-20931-4

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de
Banco de la Provincia de Córdoba S.A.
San Jerónimo 166
Córdoba

En nuestro carácter de Síndicos de Banco de la Provincia de Córdoba S.A., actuando en forma colegiada bajo la denominación de Comisión Fiscalizadora, conforme lo establece el artículo 290 de la Ley de Sociedades Comerciales, y de acuerdo a lo dispuesto en el inciso 5º del artículo 294 de la misma ley, informamos que hemos examinados los documentos detallados en el punto siguiente. Tales documentos son responsabilidad del Directorio de Banco de la Provincia de Córdoba S.A., en lo que respecta a su contenido, preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados y separados y sus sociedades contraladas de acuerdo con las normas contables aplicables. Asimismo, es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de los mismos libres de distorsiones significativas originadas en errores u omisiones o en irregularidades. Nuestro cometido se limita a informar sobre aspectos formales de esos documentos basados en el trabajo que se menciona en el punto II.

I. DOCUMENTOS EXAMINADOS

- A.- Estados de situación financiera intermedios consolidados condensados al 30 de junio de 2025.
- B.- Estados de resultados intermedios consolidados condensados y Estados de Otros Resultados Integrales intermedios consolidados condensados por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.
- C.- Estados de cambios en el patrimonio intermedios consolidados condensados y de flujos de efectivo intermedios consolidados condensados por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.
- D.- Notas Adjuntas Nº 1 a 42 y anexos B-C-D-H-I-R a los estados financieros intermedios consolidados condensados.
- E.- Estados de situación financiera intermedios separados condensados al 30 de junio de 2025.
- F.- Estados de resultados intermedios separados condensados y Estados de Otros Resultados Integrales intermedios separados condensados por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025.
- G.- Estados de cambios en el patrimonio intermedios separados condensados y de flujos de efectivo intermedios separados condensados por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.
- H.- Notas Adjuntas Nº 1 a 42 y anexos A-B-C-D-H-I-J-L-O-R a los estados financieros intermedios separados condensados.

II. ALCANCE DEL EXAMEN

Este examen se llevó a cabo en el marco de las normas de la Ley de Sociedades Comerciales y de la Ley de Entidades Financieras vigentes. Las mismas requieren que el análisis de los estados financieros consolidados y separados se realice de acuerdo con las normas específicas aplicables e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la Ley de Sociedades Comerciales, Ley de Entidades Financieras y al estatuto de la Entidad, en lo relativo a sus aspectos formales.

A fin de llevar a cabo nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en los incisos "A" al "H" del punto I, hemos revisado, entre otros elementos, el proyecto del Informe realizado por el auditor externo PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. que se corresponde con el que emitió con fecha 27 de agosto de 2025.

Una revisión limitada consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y efectuar indagaciones a los responsables de las cuestiones contables y financieras. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados financieros, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los mismos tomados en su conjunto. Consecuentemente, no expresamos opinión sobre la situación financiera de la Entidad al 30 de junio del 2025 ni sobre los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio neto, el flujo de efectivo y sus equivalentes por el periodo de seis meses finalizado a esa fecha.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión sino un control de legalidad, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones de mérito, empresarias o de gestión, del Banco de la Provincia de Córdoba S.A., cuestiones que, junto con los criterios de enajenación de activos, son de responsabilidad

exclusiva del Directorio. Consideramos que el trabajo realizado por esta Comisión Fiscalizadora otorga una base razonable para fundamentar las aseveraciones que se expondrán ut infra.

III. CONCLUSIÓN

Basado en la revisión realizada, con el alcance descripto en el apartado II, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios consolidados y separados condensados adjuntos del Banco de la Provincia de Córdoba S.A. correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el BCRA y, en particular, con la NIC 34.

No obstante, en base a la revisión limitada que hemos efectuado, los estados financieros intermedios consolidados y separados condensados del BANCO DE LA PROVINCIA DE CORDOBA S.A., mencionados en el punto I, considerados en su conjunto, han sido preparados a partir de las registraciones contables de la Entidad que cumplen con requisitos formales de orden legal salvo por lo señalado en la Nota 3.1.1 en sus apartados a), y b) de los estados financieros intermedios consolidados y separados condensados de la Entidad, en lo atinente a la aplicación de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” en su punto 5.5 “Deterioro de Valor” sobre los instrumentos de deuda del Sector Público no financiero que han sido valuados de acuerdo a la Comunicación “A” 6847 del BCRA y en el criterio de reconocimiento inicial de ciertos instrumentos de deuda del Sector Público recibidos en canje que han sido valuados según lo establece la Comunicación “A” 7014.

IV. NOTAS ACLARATORIAS

A.- Los estados financieros mencionados en el punto I de este informe se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventario y Balances. Las cifras de los presentes estados financieros mencionados en el punto I de este informe surgen del Libro Diario de la Entidad en soportes ópticos que, en sus aspectos formales, ha sido llevado de conformidad con las disposiciones legales vigentes y las normas reglamentarias del BCRA.

B.- De acuerdo a lo requerido en la Resolución General 622/13 de la CNV, y según lo expresado en la Nota 36 a los estados financieros consolidados relacionada con las exigencias de Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Líquida requerida, la Entidad cumple las exigencias solicitadas en dicha normativa. Por lo tanto, esta Comisión no tiene observaciones que efectuar.

C.- Hemos leído la reseña informativa consolidada requerida por el artículo 4, Capítulo III, Título IV de la Normativa de la Comisión Nacional de Valores, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio.

Córdoba, 27 de agosto de 2025.

 **BANCOR**





Estados Financieros Intermedios Separados Condensados

30 DE JUNIO DE 2025



ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
INDICE

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS
ESTADO DE RESULTADOS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS
ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

NOTA 1-INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD
NOTA 2-EVOLUCIÓN DE LA SITUACIÓN MACROECONÓMICA Y DEL SISTEMA FINANCIERO Y DE CAPITALES
NOTA 3-BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLITICAS CONTABLES APLICADAS
NOTA 4-INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
NOTA 5-OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES
NOTA 6-ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
NOTA 7-OTROS ACTIVOS FINANCIEROS
NOTA 8-INFORMACIÓN POR SEGMENTOS
NOTA 9-PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
NOTA 10-CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS CREDITICIAS ESPERADAS SOBRE EXPOSICIONES CREDITICIAS
NO MEDIDAS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS
NOTA 11-ANÁLISIS DE ACTIVOS FINANCIEROS A RECUPERAR Y DE PASIVOS FINANCIEROS A CANCELAR
NOTA 12-ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTIA Y BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA
NOTA 13-OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS
NOTA 14-IMPUESTO A LAS GANANCIAS
NOTA 15-DEPÓSITOS
NOTA 16-OTROS PASIVOS FINANCIEROS
NOTA 17-EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES
NOTA 18-PROVISIONES
NOTA 19-ARRENDAMIENTOS
NOTA 20-OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS
NOTA 21-INGRESOS POR INTERESES
NOTA 22-EGRESOS POR INTERESES
NOTA 23-INGRESOS POR COMISIONES
NOTA 24-EGRESOS POR COMISIONES
NOTA 25-OTROS INGRESOS OPERATIVOS
NOTA 26-BENEFICIOS AL PERSONAL
NOTA 27-GASTOS DE ADMINISTRACIÓN
NOTA 28-OTROS GASTOS OPERATIVOS

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
INDICE (Cont.)

NOTA 29-SALDOS FUERA DE BALANCE
NOTA 30-OPERACIONES CONTINGENTES
NOTA 31-ACTIVIDADES FIDUCIARIAS
NOTA 32-TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS
NOTA 33-GESTIÓN DE CAPITAL, POLÍTICA DE TRANSPARENCIA EN MATERIA DE GOBIERNO SOCIETARIO Y
GERENCIAMIENTO DE RIESGOS
NOTA 34-SISTEMA DE SEGURO DE GARANTÍA DE LOS DEPÓSITOS BANCARIOS
NOTA 35-GUARDA DE DOCUMENTACIÓN – RESOLUCIÓN CNV N° 629/14
NOTA 36-CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES REQUERIDAS POR LA CNV
NOTA 37-CUENTAS QUE IDENTIFICAN EL CUMPLIMIENTO DEL EFECTIVO MÍNIMO
NOTA 38-SANCIONES APLICADAS A LA ENTIDAD Y SUMARIOS INICIADOS POR EL BCRA
NOTA 39-ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES
NOTA 40-RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES
NOTA 41-APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS
NOTA 42-HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

ANEXOS

A-DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS
B-CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
C-CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
D-APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
H-CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS
I-APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES
J-MOVIMIENTO DE PROVISIONES
L-SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA
O-INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
R-CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS – PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD

INFORMES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Nombre de auditor firmante	Adrian Villar
Asociación Profesional	Pistrelli, Henry Martin y Asoc. S.A.
Informe correspondiente al período cerrado el 30 de junio de 2025	8 - Conclusión sin salvedades

Concepto	Notas - Anexos	30/06/2025	31/12/2024
ACTIVO			
Efectivo y depósitos en bancos	6 11	404.670.210	445.852.569
Efectivo		83.715.611	166.611.385
Entidades financieras y corresponsales		320.954.599	279.241.182
BCRA		314.940.583	275.029.864
Otras del país y del exterior		6.014.016	4.211.318
Otros		-	2
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	6 11 A	1.060.292.467	981.861.663
Instrumentos derivados	4 6 11	-	3.912.013
Operaciones de pase y cauciones	5 6 10	4.906.634	-
Otros activos financieros	6 7 11	185.614.204	39.130.066
Préstamos y otras financiaciones	6 9 11 B-C-D	2.515.085.425	2.153.540.726
Sector público no financiero		58.059.238	52.099.888
Sector privado no financiero y residentes en el exterior		2.457.026.187	2.101.440.838
Otros títulos de deuda	6 11 A	260.946.528	623.025.681
Activos financieros entregados en garantía	6 11 12	501.713.092	319.209.214
Inversiones en instrumentos de patrimonio	6 11 A	12.181.255	7.938.996
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		10.805.040	10.965.788
Propiedad, planta y equipo		186.666.404	191.085.963
Activos intangibles		57.811.919	62.889.957
Otros activos no financieros	13	15.383.536	30.633.323
TOTAL ACTIVO		5.216.076.714	4.870.045.959

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Concepto	Notas - Anexos	30/06/2025	31/12/2024
PASIVO			
Depósitos	6 11 15 H	3.788.392.072	3.566.773.951
Sector público no financiero		1.318.812.105	915.851.669
Sector financiero		596	1.413
Sector privado no financiero y residentes en el exterior		2.469.579.371	2.650.920.869
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	6 11	-	710.804
Instrumentos derivados	4 6 11	-	536.224
Operaciones de pase y cauciones	5 6 11	4.269.623	21.932.676
Otros pasivos financieros	6 11 16	484.145.218	306.916.091
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	6 11	1.935.754	2.504.995
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente		65.959	-
Provisiones	18 J	6.999.179	28.372.753
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	14	57.882.090	84.007.730
Otros pasivos no financieros	20	124.010.617	110.780.503
TOTAL PASIVO		4.467.700.512	4.122.535.727
PATRIMONIO NETO			
Capital social		16.476.400	16.476.400
Ajustes al capital		454.983.366	454.983.366
Ganancias reservadas		56.940.079	32.744.359
Resultados no asignados		219.110.387	122.327.514
Resultado del período/ejercicio		865.970	120.978.593
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora		748.376.202	747.510.232
TOTAL PATRIMONIO NETO		748.376.202	747.510.232

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios separados condensados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ESTADOS DE RESULTADOS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS
POR LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO 2025 Y 2024
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Concepto	Notas - Anexos	Trimestral bajo informe finalizado el 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025	Trimestral bajo informe finalizado el 30/06/2024	Acumulado al 30/06/2024
Ingresos por intereses	21	295.674.428	539.393.097	429.735.184	1.004.016.413
Egresos por intereses	22	(203.187.721)	(393.049.643)	(224.858.351)	(658.559.498)
Resultado neto por intereses		92.486.707	146.343.454	204.876.833	345.456.915
Ingresos por comisiones	23	51.131.261	90.203.413	38.416.962	68.441.874
Egresos por comisiones	24	(2.030.671)	(4.508.416)	(1.974.765)	(3.216.337)
Resultado neto por comisiones		49.100.590	85.694.997	36.442.197	65.225.537
Rdo neto de Instrum. Financ. a VR c/cambios en resultados		61.857.843	127.423.599	85.453.335	307.556.162
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		(322.412)	(1.376.911)	-	-
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera		4.998.456	6.145.520	1.045.634	1.328.753
Otros ingresos operativos	25	17.813.592	56.432.822	22.405.312	53.149.468
Cargo por incobrabilidad		(31.651.744)	(55.894.667)	(15.409.372)	(28.362.764)
Ingreso operativo neto		194.283.032	364.768.814	334.813.939	744.354.071
Beneficios al personal	26	(53.909.746)	(97.603.037)	(53.855.418)	(123.162.448)
Gastos de administración	27	(52.355.167)	(112.405.885)	(71.788.190)	(135.801.879)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		(8.952.953)	(18.636.054)	(6.421.118)	(13.283.498)
Otros gastos operativos	28	(43.516.296)	(85.446.815)	(37.772.737)	(91.337.640)
Resultado operativo		35.548.870	50.677.023	164.976.476	380.768.606
Resultado por subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		(771.891)	1.473.313	(1.234.858)	(1.031.274)
Resultado por la posición monetaria neta		(30.898.488)	(75.812.771)	(70.404.997)	(219.201.853)
Resultado antes de impuestos de actividades que continúan		3.878.491	(23.662.435)	93.336.621	160.535.479
Impuesto ganancias de las actividades que continúan	14	8.236.247	24.528.405	(49.984.372)	(94.477.590)
Resultado neto de las actividades que continúan		12.114.738	865.970	43.352.249	66.057.889
Resultado neto del período		12.114.738	865.970	43.352.249	66.057.889

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios separados condensados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

**ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS
POR LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024**
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Concepto	Notas / Anexos	Trimestral bajo informe finalizado el 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025	Trimestral bajo informe finalizado el 30/06/2024	Acumulado al 30/06/2024
Resultado neto del período		12.114.738	865.970	43.352.249	66.057.889
Total otro resultado integral		-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		12.114.738	865.970	43.352.249	66.057.889

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios separados condensados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE SEIS MESES
FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2025
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)**

Movimientos	Notas	Capital Social	Ajustes al patrimonio	Reserva de Utilidades	Resultados no asignados (RNA)	Total PN 30/06/2025
		En circulación		Legal		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados		16.476.400	454.983.366	32.744.359	243.306.107	747.510.232
Resultado neto del período- ganancia		-	-	-	865.970	865.970
Distribución de RNA aprobada por la Asamblea de Accionistas del 16 de abril de 2025						
Reserva legal	40	-	-	24.195.720	(24.195.720)	-
Saldos al cierre del período		16.476.400	454.983.366	56.940.079	219.976.357	748.376.202

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios separados condensados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE SEIS MESES

FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2024

(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Movimientos	Notas	Capital Social	Ajustes al patrimonio	Reserva de Utilidades	Resultados no asignados (RNA)	Total PN 30/06/2024
		En circulación		Legal		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados		16.476.400	454.983.366	2.162.520	152.909.348	626.531.634
Resultado neto del período-ganancia		-	-	-	66.057.889	66.057.889
Distribución de RNA aprobada por la Asamblea de Accionistas del 17 de abril de 2024						
Reserva legal		-	-	30.581.839	(30.581.839)	-
Saldos al cierre del período		16.476.400	454.983.366	32.744.359	188.385.398	692.589.523

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios separados condensados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO SEPARADOS CONDENSADOS
POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Conceptos	Notas	30/06/2025	30/06/2024
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del periodo antes del Impuesto a las ganancias		(23.662.435)	160.535.479
Ajuste por el resultado monetario total del período		75.812.771	219.201.853
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		(100.200.540)	(473.466.346)
Amortizaciones y desvalorizaciones		18.636.054	13.283.498
Cargo por incobrabilidad (neto de desafectaciones)		40.636.041	19.032.598
Diferencia de cambio		(22.265.455)	(25.391.635)
Otros ajustes		(137.207.180)	(480.390.807)
(Disminuciones)/ Aumentos netos provenientes de activos operativos:		(435.974.148)	207.459.687
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(76.796.743)	(275.632.968)
Instrumentos derivados		3.912.013	5.644.390
Operaciones de pase y cauciones		(4.906.634)	977.714.981
Préstamos y otras financiaciones			
Sector Público no Financiero		(5.959.350)	(6.938.875)
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(396.221.390)	(76.703.689)
Otros Títulos de Deuda		362.079.153	(448.623.956)
Activos financieros entregados en garantía		(182.503.878)	9.571.830
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		(4.242.259)	549.692
Otros activos		(131.335.060)	21.878.282
Aumentos / disminuciones netos provenientes de pasivos operativos:		368.062.262	(688.974.728)
Depósitos			
Sector Público no Financiero		402.960.436	(494.033.427)
Sector financiero		(817)	(665)
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(181.341.498)	(219.429.971)
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		(710.804)	-
Instrumentos derivados		(536.224)	(2.354.572)
Operaciones de pase y cauciones		(17.663.053)	-
Otros pasivos		165.354.222	26.843.907
Pagos por Impuesto a las ganancias		(1.531.276)	(109.815.967)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)		(117.493.366)	(685.060.022)

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO SEPARADOS CONDENSADOS
POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2025 Y 2024
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Conceptos	Notas	30/06/2025	30/06/2024
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos:		(8.852.048)	(8.538.984)
Compra de PPE, Activos intangibles y otros activos		(8.852.048)	(7.264.824)
Obtención de control de subsidiarias u otros negocios		-	(1.274.160)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)		(8.852.048)	(8.538.984)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Pagos:		(649.226)	(1.293.920)
Obligaciones negociables no subordinadas		-	(1.205.072)
Banco Central de la República Argentina		-	(16.163)
Financiaciones de entidades financieras locales		(581.647)	-
Otros pagos relacionados con actividades de financiación		(67.579)	(72.685)
Cobros:		12.406	-
Banco Central de la República Argentina		12.406	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)		(636.820)	(1.293.920)
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)		22.265.455	25.391.635
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)		63.534.420	265.874.879
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO			
DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)		(41.182.359)	(403.626.412)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO (*)		445.852.569	630.022.873
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO (*)		404.670.210	226.396.461

(*)Se considera efectivo y sus equivalentes al rubro "Efectivo y depósitos en bancos" y a las colocaciones overnight en bancos del exterior registradas en el rubro "Préstamos y otras financiaciones – Al sector privado no financiero y residentes en el exterior".

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios separados condensados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).

(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

La información general de la Entidad se encuentra expuesta en la Nota 1 de los estados financieros intermedios consolidados condensados al 30 de junio de 2025.

NOTA 2 – EVOLUCIÓN DE LA SITUACIÓN MACROECONÓMICA Y DEL SISTEMA FINANCIERO Y DE CAPITALES

La evolución de la situación macroeconómica y del sistema financiero y de capitales se describen en la nota 2 de los estados financieros intermedios consolidados condensados al 30 de junio de 2025.

NOTA 3 – BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

3.1 Bases de preparación

3.1.1 Normas contables aplicadas

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA) (Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA). Excepto por las disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA que se explican en el párrafo siguiente, dicho marco se basa en las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Las mencionadas Normas de Contabilidad NIIF incluyen las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el antiguo Comité de Interpretaciones de Normas (CIN).

De las exclusiones transitorias establecidas por el BCRA a la aplicación de las Normas de Contabilidad NIIF vigentes, las siguientes afectan la preparación de los presentes estados financieros intermedios separados condensados:

- a) En el marco del proceso de convergencia hacia NIIF dispuesto por la Comunicación "A" 6114, modificatorias y complementarias, el BCRA definió que a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2020 inclusive, las entidades financieras definidas como pertenecientes al "Grupo A" según las regulaciones del propio organismo, entre las cuales se encuentra la Entidad, comiencen a aplicar la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" (puntos B5.5.1 a B5.5.55) excepto para las exposiciones al sector público, considerando la exclusión transitoria establecida por la Comunicación "A" 6847.

A la fecha de los presentes estados financieros intermedios separados condensados la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que tendría la aplicación plena de la sección 5.5. "Deterioro de valor" mencionada precedentemente.

- b) A través de la Comunicación "A" 7014 de fecha 14 de mayo de 2020, el BCRA estableció que los instrumentos de deuda del sector público que las entidades financieras reciban en canje de otros deben ser reconocidos inicialmente al valor contable que a la fecha de dicho canje posean los instrumentos entregados, sin analizar si se cumplen o no los criterios de baja en cuentas establecidos por la NIIF 9 ni eventualmente reconocer el nuevo instrumento recibido a su valor de mercado como establece dicha NIIF (ver nota 2).

A la fecha de los presentes estados financieros intermedios separados condensados la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que tendría la aplicación de la NIIF 9 sobre el canje explicado en la nota 2.

Excepto por lo mencionado en los párrafos anteriores, las políticas contables aplicadas por la Entidad cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros intermedios separados condensados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB adoptadas por el BCRA según la Comunicación "A" 8164. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna norma de contabilidad NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).

(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

3.1.2 Subsidiarias

Subsidiarias son todas aquellas entidades sobre las cuales la Entidad tiene el control. Una Entidad controla a otra cuando está expuesta, o tiene derecho, a obtener unos rendimientos variables por su implicación en la participada, y tiene la capacidad de utilizar el poder de dirigir las políticas operativas y financieras de la misma, para influir sobre esos rendimientos.

Conforme a lo establecido por las NIC 27 “Estados financieros consolidados y separados”, las inversiones en subsidiarias fueron contabilizadas utilizando el “método de la participación” previsto en la NIC 28 “Inversiones en asociadas y acuerdos conjuntos”. Al utilizar este método, las inversiones son inicialmente reconocidas al costo, y dicho monto se incrementa o disminuye para reconocer la participación del inversor en las ganancias y pérdidas de la entidad con posterioridad a la fecha de adquisición o constitución.

La participación en las ganancias y pérdidas de subsidiarias y asociadas se reconoce en la línea “Resultado por subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos” en el Estado de resultados intermedio separado condensado.

3.1.3 Información comparativa

Se encuentran detallados en la Nota 3 a los estados financieros intermedios consolidados condensados.

3.2 Cambios normativos introducidos en este ejercicio

Se encuentran detallados en la Nota 3 a los estados financieros intermedios consolidados condensados.

3.3 Nuevos pronunciamientos

Se encuentran detallados en la Nota 3 a los Estados financieros intermedios consolidados condensados.

3.4 Transcripción a libros

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros intermedios separados condensados, los mismos se encuentran en proceso de transcripción al libro de Inventario y Balances, de conformidad con las normas legales vigentes.

3.5 Juicios, estimaciones y supuestos contables

Se encuentran detallados en la Nota 3 a los Estados Financieros intermedios consolidados condensados

NOTA 4 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

La Entidad mantiene como instrumentos financieros derivados operaciones de futuros. Estos son acuerdos contractuales para comprar o vender un instrumento financiero específico a un precio específico y una fecha estipulada en el futuro. Los contratos de futuros, corresponden a transacciones por montos estandarizados, ejecutadas en un mercado regulado y están sujetos a requisitos diarios de margen de efectivo. Las principales diferencias en los riesgos asociados con estos tipos de contratos son el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez. El riesgo de crédito relacionado con los contratos de futuros se considera muy bajo porque los requisitos de margen de efectivo ayudan a garantizar que estos contratos siempre sean respetados.

La Entidad no registró operaciones al 30 de junio de 2025 y mientras que al 31 de diciembre de 2024 se registraron 346.433 en el activo en el rubro “Instrumentos derivados” por los derechos a cobrar provenientes de las operaciones de compra de dólar futuro realizadas con OTC (Over The Counter) y en el pasivo al 30 de junio de 2025 no se concertaron operaciones mientras que al 31 de diciembre de 2024 alcanzaron los 536.224 en el rubro “instrumentos derivados” por las obligaciones a pagar provenientes de la compra de dólar futuro realizadas con OTC. Los valores nominales de éstas operaciones de futuros se expusieron en el Anexo O “Instrumentos financieros derivados” a los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2024.

Adicionalmente al 31 de diciembre de 2024 la Entidad adquirió opciones de venta (put option) ofrecidas por el BCRA a las entidades financieras sobre Títulos del Gobierno Nacional. Las opciones de venta son instrumentos derivados financieros que otorgan al tenedor el derecho, pero no la obligación, de vender en el futuro un activo subyacente al precio establecido en el contrato, en una fecha determinada o en cualquier momento hasta un día antes del vencimiento de éste y al emisor de esta opción la obligación de comprarlo en las mismas condiciones citadas previamente. Por este derecho, la Entidad abonó una prima. Las cuales se encuentran registradas en el rubro “Instrumentos derivados”. Al 31 de diciembre de 2024 ascendieron a 3.565.580.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).

(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

El valor nocional de las operaciones de futuros con A3 Mercados fue de 6.187.500 al 30 de junio de 2025 y 59.089.812 al 31 de diciembre de 2024. Estos saldos se encuentran registrados en partidas fuera de balance (Ver Anexo O a los estados financieros intermedios separados condensados).

NOTA 5 – OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES

El detalle de las operaciones de pase concertadas al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 por la Entidad se encuentran en la nota 5 “Operaciones de pase y cauciones” a los estados financieros intermedios consolidados condensados.

NOTA 6 – ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

6.1 Categorías de activos financieros y pasivos financieros

El objetivo del modelo de negocio de la Entidad para gestionar los productos de banca empresa, individuos, sector financiero y público, es mantener los mismos para cobrar los flujos contractuales, es decir, los activos se gestionan a los efectos de realizar los flujos cobrando los pagos contractuales durante la vida del instrumento, incluso cuando las ventas de los activos financieros tengan lugar o se espera que ocurran en el futuro.

Como parte del proceso de clasificación, para los activos financieros mencionados en el párrafo precedente, la Entidad evaluó los términos contractuales para identificar si éstos dan lugar a flujos de efectivo en fechas determinadas que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Por su parte, los activos financieros incluidos en el segmento de operaciones de la mesa de dinero son principalmente Títulos Públicos, Obligaciones Negociables y Valores de Deuda Fiduciaria de Fideicomisos Financieros. Las inversiones se asignan a distintas carteras que son gestionadas para cobrar flujos de efectivo contractuales o para negociar.

La Entidad posee dos modelos de negocios que utiliza para distintos plazos. Estos modelos son:

Modelo de negociación: donde se consideran aspectos de rentabilidad y de profundidad del mercado. La decisión de venta de un activo financiero incluido en este modelo no es la fecha de vencimiento o la fecha de compra, sino la oportunidad rentable del negocio y/o la necesidad de fondeo del Banco o, incluso, la necesidad de obtener fondeo para efectuar una inversión alternativa de mayor rentabilidad. Se tratan de posiciones donde se espera que exista una mayor rotación y una mayor frecuencia de operaciones de compra/venta.

Modelo a Inversión: estas posiciones se arman con el objeto de invertir buscando obtener los flujos teóricos derivados de los activos a vencimiento. Los activos pueden ser utilizados como garantía de otras operaciones pero no tienen por objeto la compra/venta (trading), sino el devengamiento y cobro de los flujos que de ellos derivan. No obstante, una posición puede desarmarse previa a su vencimiento si las condiciones que generan la cartera así lo requieren o bien puede incrementar las posiciones bajo este criterio, por las mismas causas.

Cada cartera que el banco define pertenece a un único modelo de negocios. Los distintos tipos de activos pueden formar parte de las distintas carteras. Sus esquemas de valuación dependen del modelo de negocio que le corresponde a la cartera en la que son alocados, aspectos que son definidos unívocamente en el momento de la adquisición de los mismos.

Por consiguiente, los activos financieros se clasificaron en “Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados”, o “Activos financieros medidos a costo amortizado”.

6.2 Medición del valor razonable

El valor razonable es definido como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de la medición. Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio negociado en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales pueden verse afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

En el caso de instrumentos financieros que son negociados con poca frecuencia y tienen muy poca transparencia de precios, el valor razonable es menos objetivo y requiere varios grados de juicio dependiendo de la liquidez, concentración, incertidumbre de los factores de mercado, supuestos de fijación de precios y otros riesgos que afecten al instrumento específico lo que requiere un trabajo adicional durante el proceso de valuación, lo que implica que cualquier técnica para efectuar dicha estimación genera un cierto nivel de fragilidad. No obstante, la Entidad ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente. En conclusión, el valor razonable podría no ser indicativo del valor realizable neto o de liquidación.

Determinación del valor razonable y su jerarquía

La Entidad utiliza la siguiente jerarquía para la determinación del valor razonable de sus instrumentos financieros:

- Nivel 1: las mediciones de los valores razonables son derivadas de los precios de cotización en mercados activos para activos o pasivos idénticos. El valor razonable de los instrumentos categorizados en nivel 1 se calculó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada período o ejercicio, según corresponda, en mercados activos, de ser representativas. Actualmente, para los títulos públicos y privados, existen dos mercados principales en el que opera la Entidad, que son el BYMA y A3 Mercados S.A. (ex Mercado Abierto Electrónico S.A.).
- Nivel 2: La información utilizada para determinar los valores razonables incluye cotizaciones de mercado de instrumentos similares en mercados activos, cotizaciones de mercado de instrumentos similares o idénticos en mercados no activos, o modelos de valoración que utilizan información que deriva de o puede observarse con datos de mercado. Adicionalmente, ciertos activos y pasivos incluidos dentro de esta categorización, fueron valuados utilizando cotizaciones identificadas de idénticos instrumentos en "mercados menos activos".
- Nivel 3: Para determinar el valor de mercado de éstos instrumentos se utilizan técnicas de valuación basadas en supuestos propios, que resultan similares a aquellos que serían utilizados por cualquier participante de mercado.

Transferencias entre niveles de jerarquía de valor razonable

La Entidad monitorea la disponibilidad de información de mercado para evaluar la clasificación de los instrumentos financieros en las distintas jerarquías de valor razonable, así como la consecuente determinación de transferencias entre niveles 1, 2 y 3 a cada cierre.

Al 30 de junio de 2025 no se verifican transferencias de niveles de valor razonable de los instrumentos financieros respecto al cierre del ejercicio anterior.

En el siguiente cuadro se exponen los activos financieros a valor razonable al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

Activos financieros a valor razonable	30/06/2025			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	915.367.780	-	144.924.687	1.060.292.467
Otros activos financieros	-	6.492.435	-	6.492.435
Inversiones en instrumentos de patrimonio	3.732.989	-	8.448.266	12.181.255
TOTAL	919.100.769	6.492.435	153.372.953	1.078.966.157

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Activos financieros a valor razonable	31/12/2024			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	977.334.403	-	4.527.260	981.861.663
Instrumentos Derivados	3.912.013	-	-	3.912.013
Otros activos financieros	-	510.956	-	510.956
Activos financieros entregados en garantía	-	24.121.524	-	24.121.524
Inversiones en instrumentos de patrimonio	606.838	-	7.332.158	7.938.996
TOTAL	981.853.254	24.632.480	11.859.418	1.018.345.152

No se registraron pasivos financieros a valor razonable al 30 de junio de 2025. En el siguiente cuadro se exponen los pasivos financieros a valor razonable al 31 de diciembre de 2024.

Pasivos financieros a valor razonable	31/12/2024			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	710.804	-	-	710.804
Instrumentos Derivados	536.224	-	-	536.224
TOTAL	1.247.028	-	-	1.247.028

6.3 Información sobre activos y pasivos financieros no medidos a valor razonable

A continuación, se describen las metodologías y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros no registrados a su valor razonable en los presentes estados financieros.

- *Activos y pasivos cuyo valor razonable es similar al valor en libros:* para los activos y pasivos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se consideró que el valor en libros es similar al valor razonable. Este supuesto también se aplica para los instrumentos financieros de tasa variable y los depósitos de caja de ahorro y cuentas corrientes.
- *Instrumentos financieros de tasa fija:* el valor razonable de los activos financieros se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado promedio ponderado ofrecidas para instrumentos financieros de similares características. El valor razonable estimado de los depósitos con tasa de interés fija se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a las de la cartera del Banco.

El siguiente cuadro muestra una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).

(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Activos financieros costo amortizado	30/06/2025				
	Valor contable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Efectivo y depósitos en bancos	404.670.210	404.670.210	-	-	404.670.210
Operaciones de pase y cauciones	4.906.634	4.906.634	-	-	4.906.634
Otros activos financieros	179.121.769		179.121.769	-	179.121.769
Préstamos y otras financiaciones	2.515.085.425	-	-	2.623.033.328	2.623.033.328
Otros títulos de deuda	260.946.528	-	260.946.528	-	260.946.528
Activos financieros entregados en garantía	501.713.092	-	501.713.092	-	501.713.092
TOTAL	3.866.443.658	409.576.844	941.781.389	2.623.033.328	3.974.391.561

Pasivos financieros a costo amortizado	30/06/2025				
	Valor contable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Depósitos	3.788.392.072	1.169.697.100	2.618.694.972	-	3.788.392.072
Operaciones de pase y cauciones	4.269.623	4.269.623	-	-	4.269.623
Otros pasivos financieros	484.145.218	-	484.145.218	-	484.145.218
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.935.754	1.935.754	-	-	1.935.754
TOTAL	4.278.742.667	1.175.902.477	3.102.840.190	-	4.278.742.667

Activos financieros a costo amortizado	31/12/2024				
	Valor contable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Efectivo y depósitos en bancos	445.852.569	445.852.569	-	-	445.852.569
Otros activos financieros	38.619.110	-	38.619.110	-	38.619.110
Préstamos y otras financiaciones	2.153.540.726	-	-	2.168.695.691	2.168.695.691
Otros títulos de deuda	623.025.681	1.169.757	621.855.924	-	623.025.681
Activos financieros entregados en garantía	295.087.690	-	295.087.690	-	295.087.690
TOTAL	3.556.125.776	447.022.326	955.562.724	2.168.695.691	3.571.280.741

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Pasivos financieros a costo amortizado	31/12/2024				
	Valor contable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor razonable
Depósitos	3.566.773.951	1.217.496.724	2.349.277.227	-	3.566.773.951
Operaciones de pase y cauciones	21.932.676	21.932.676	-	-	21.932.676
Otros pasivos financieros	306.916.091	-	306.916.091	-	306.916.091
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	2.504.995	2.504.995	-	-	2.504.995
TOTAL	3.898.127.713	1.241.934.395	2.656.193.318	-	3.898.127.713

NOTA 7 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la composición de otros activos financieros es la siguiente:

Otros activos financieros	30/06/2025	31/12/2024
Deudores por venta de moneda extranjera al contado a liquidar	107.100.000	3.572.412
Deudores por ventas de títulos públicos al contado a liquidar	38.438.022	11.050.733
Deudores varios	31.917.064	22.127.319
Otros	9.602.960	3.456.388
SUBTOTAL	187.058.046	40.206.852
Previsión por incobrabilidad	(1.443.842)	(1.076.786)
TOTAL	185.614.204	39.130.066

NOTA 8 – INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La Entidad organiza la administración de sus operaciones por segmentos, los cuales están identificados según las transacciones que realizan, productos y/o servicios que ofrecen, así como también el tipo de cliente. La organización por segmentos que aplica la Entidad se encuentran en la Nota 8 a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 30 de junio del 2025.

NOTA 9 – PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

Tal como se menciona en nota 6.1 la Entidad mantiene los préstamos y otras financiaciones bajo un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de fondos contractuales, y en consecuencia mide los préstamos y otras financiaciones a costo amortizado.

La composición del rubro es la siguiente:

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Conceptos	30/06/2025	31/12/2024
Sector público no financiero	58.059.238	52.099.888
Otros préstamos	35.713.505	30.144.488
Prendarios	20.992.497	20.446.407
Adelantos	1.045.897	1.435.506
Tarjetas de créditos	436.708	225.543
Ajustes NIIF	(129.369)	(152.056)
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	2.457.026.187	2.101.440.838
Personales	694.094.145	487.687.385
Hipotecarios	640.084.030	578.713.791
Tarjetas de créditos	632.375.531	545.386.497
Otros préstamos	221.797.985	193.432.213
Documentos	202.890.325	264.279.440
Adelantos	66.524.750	29.892.036
Prefinanciación y financiaciones de exportaciones	55.974.773	23.856.254
Prendarios	16.635.885	17.022.606
Intereses, ajustes, diferencias y cobros no aplicados	11.823.446	18.084.692
Préstamos a empleados	8.957.792	5.546.488
Partidas pendientes de imputación	3.541	1.011.104
Otros	480.892	24.205
Ajustes NIIF	(24.154.092)	(25.332.545)
Previsiones	(70.462.816)	(38.163.328)
TOTAL	2.515.085.425	2.153.540.726

Por su parte, la clasificación de los préstamos y otras financiaciones por situación crediticia y de las garantías recibidas se informa en el Anexo B. Adicionalmente, la información sobre la concentración de préstamos y otras financiaciones se presenta en el Anexo C que acompaña a los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

NOTA 10 – CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS CREDITICIAS ESPERADAS SOBRE EXPOSICIONES CREDITICIAS NO MEDIDAS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

La Entidad debe reconocer una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre todas las exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados, como ser los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado, los compromisos de préstamo y los contratos de garantía financiera (no medidos a valor razonable con cambios en resultados), los activos de contratos y las cuentas por cobrar por arrendamientos.

La nota 6 “Activos y Pasivos financieros” revela los activos financieros medidos a valor razonable de manera recurrente junto con los activos financieros no registrados a valor razonable. Esta clasificación se efectúa en base a lo mencionado en la nota 3.2 “Resumen de políticas contables significativas” de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, asimismo se explica la información en cuanto a las metodologías de valuación.

Por consiguiente, considerando la excepción transitoria del BCRA mencionada en la nota 3.1.1 “Normas contables aplicadas”, la Entidad aplica los requerimientos de deterioro de valor, para el reconocimiento y medición de una corrección de valor por pérdidas, a los activos financieros que se midan a costo amortizado o a valor razonable con cambios en resultados, excepto para las exposiciones al sector público. Adicionalmente aplica los requerimientos de deterioro de valor a las garantías otorgadas, los saldos no utilizados de tarjetas de

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).

(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

crédito, los acuerdos de adelantos en cuenta corriente, las cartas de crédito, los cuales se encuentran registrados fuera del Estado de Situación Financiera.

La exposición del riesgo crediticio de los activos financieros y las partidas fuera de balance se detallan en la nota 10 de los Estados financieros intermedios consolidados condensados.

NOTA 11 – ANÁLISIS DE ACTIVOS FINANCIEROS A RECUPERAR Y DE PASIVOS FINANCIEROS A CANCELAR

A continuación, se expone el análisis de los saldos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 de activos financieros y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar:

30/06/2025										
CONCEPTOS	VENCIDO	1 A 3 MESES	DE 3 A 6 MESES	DE 6 A 12 MESES	TOTAL DENTRO DE LOS 12 MESES	DE 12 A 24 MESES	MÁS DE 24	TOTAL DESPUÉS DE LOS 12 MESES	SIN VENCIMIENTO	TOTAL
Efectivo y depósitos en bancos	-	404.670.210	-	-	404.670.210	-	-	-	-	404.670.210
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	300.218.715	47.094.341	381.818.785	729.131.841	156.664.689	174.495.937	331.160.626	-	1.060.292.467
Operaciones de pase y cauciones	-	4.906.634	-	-	4.906.634	-	-	-	-	4.906.634
Otros activos financieros (*)	-	150.406.464	6.466	-	150.412.930	225.628	281.193	506.821	36.138.295	187.058.046
Préstamos y otras financiaciones (*)(**)	218.508.783	466.967.881	282.913.553	425.144.344	1.175.025.778	276.292.145	915.721.535	1.192.013.680	-	2.585.548.241
Otros Títulos de deuda (*)	612.030	9.575.180	8.023.762	44.708.088	62.307.030	126.476.363	72.393.988	198.870.351	-	261.789.411
Activos financieros entregados en garantía	-	-	-	-	-	-	-	-	501.713.092	501.713.092
Inversiones en instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	12.181.255	12.181.255
TOTAL ACTIVO	219.120.813	1.336.745.084	338.038.122	851.671.217	2.526.454.423	559.658.825	1.162.892.653	1.722.551.478	550.032.642	5.018.159.356
Depósitos	-	3.589.631.298	195.445.519	3.029.445	3.788.106.262	261.734	23.985	285.719	91	3.788.392.072
Operaciones de pase y cauciones	-	4.269.623	-	-	4.269.623	-	-	-	-	4.269.623
Otros pasivos financieros	-	484.129.889	6.352	7.508	484.143.749	1.469	-	1.469	-	484.145.218
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones	-	1.935.754	-	-	1.935.754	-	-	-	-	1.935.754
TOTAL PASIVO	-	4.079.966.564	195.451.871	3.036.953	4.278.455.388	263.203	23.985	287.188	91	4.278.742.667

31/12/2024										
CONCEPTOS	VENCIDO	1 A 3 MESES	DE 3 A 6 MESES	DE 6 A 12 MESES	TOTAL DENTRO DE LOS 12 MESES	DE 12 A 24 MESES	MÁS DE 24	TOTAL DESPUÉS DE LOS 12 MESES	SIN VENCIMIENTO	TOTAL
Efectivo y depósitos en bancos	-	445.852.569	-	-	445.852.569	-	-	-	-	445.852.569
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	111.576.736	85.015.041	197.654.564	394.246.341	430.325.941	157.289.381	587.615.322	-	981.861.663
Instrumentos derivados	-	443.535	-	6.737	450.272	3.461.741	-	3.461.741	-	3.912.013

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Otros activos financieros (*)	-	19.340.107	9.057	-	19.349.164	226.301	284.654	510.955	20.346.733	40.206.852
Préstamos y otras financiaciones (*)(**)	40.746.562	751.147.012	186.683.541	216.579.145	1.154.409.698	212.547.867	783.999.927	996.547.794	-	2.191.704.054
Otros Títulos de deuda (*)	-	22.140.420	31.314.825	34.137.386	87.592.631	338.144.931	197.412.038	535.556.969	-	623.149.600
Activos financieros entregados en garantía	-	-	-	-	-	-	-	-	319.209.214	319.209.214
Inversiones en instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	7.938.996	7.938.996
TOTAL ACTIVO	40.746.562	1.350.500.379	303.022.464	448.377.832	2.101.900.675	984.706.781	1.138.986.000	2.123.692.781	347.494.943	4.613.834.961
Depósitos	-	3.552.780.410	10.843.527	3.117.724	3.566.741.661	29.643	2.540	32.183	107	3.566.773.951
Pasivos a VR con cambios a rdos	-	710.804	-	-	710.804	-	-	-	-	710.804
Instrumentos derivados	-	536.224	-	-	536.224	-	-	-	-	536.224
Operaciones de pase y cauciones	-	21.932.676	-	-	21.932.676	-	-	-	-	21.932.676
Otros pasivos financieros	-	306.864.369	17.558	23.842	306.905.769	10.322	-	10.322	-	306.916.091
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones	-	2.504.995	-	-	2.504.995	-	-	-	-	2.504.995
TOTAL PASIVO	-	3.885.329.478	10.861.085	3.141.566	3.899.332.129	39.965	2.540	42.505	107	3.899.374.741

(*) Se informan saldos antes de provisiones.

(**) Se consideran vencidos aquellos préstamos y otras financiaciones que posean un atraso de más de 31 días a la fecha de reporte.

NOTA 12 – ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTÍA Y BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

La composición de los activos financiero entregados en garantía y bienes de disponibilidad restringida se encuentran expuestos en la Nota 12 a los estados financieros intermedios consolidados condensados.

NOTA 13 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024 la composición de otros activos no financieros es la siguiente:

Conceptos	30/06/2025	31/12/2024
Otros bienes diversos	10.437.648	9.140.437
Anticipos por compra de bienes	2.931.753	1.812.104
Anticipos de impuestos	351.113	18.726.620
Pagos efectuados por adelantado	259.473	711.382
Otros	1.403.549	242.780
TOTAL	15.383.536	30.633.323

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).

(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

NOTA 14 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Al 30 de junio de 2025 y 2024, la apertura del cargo por impuesto a las ganancias es la siguiente.

	Trimestral finalizado el 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025	Trimestral finalizado el 30/06/2024	Acumulado al 30/06/2024
Cargo por impuesto a las ganancias corriente	1.577.894	1.899.566	48.823.377	75.618.764
(Utilidad) / cargo por impuesto a las ganancias diferido	(9.814.141)	(26.427.971)	1.160.995	18.858.826
Impuesto a las Ganancias de actividades que continúan	(8.236.247)	(24.528.405)	49.984.372	94.477.590

A continuación, se presenta una conciliación entre el cargo a resultados por impuesto a las ganancias y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente al resultado antes de impuesto de las actividades que continúan 30 de junio de 2025 y 2024, respectivamente:

	Trimestral finalizado el 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025	Trimestral finalizado el 30/06/2024	Acumulado al 30/06/2024
Resultado antes de impuestos de actividades que continúan	3.878.491	(23.662.435)	93.336.621	160.535.479
Tasa impositiva vigente (*)	35%	35%	35%	35%
Importe a la tasa impositiva vigente – (Pérdida)	(1.357.472)	8.281.852	(32.667.817)	(56.187.418)
Diferencias permanentes netas a tasa del impuesto	(6.878.775)	(32.810.257)	82.652.189	150.665.008
Total Imp. Ganancias de activ. que continúan	(8.236.247)	(24.528.405)	49.984.372	94.477.590

(*) A partir del 1 de Enero de 2025 inclusive las escalas a efectos del pago del gravamen de acuerdo a la ganancia neta imponible acumulada es la siguiente: hasta \$101.679.575,26 corresponde tributar impuesto sobre una alícuota del 25%, de \$101.679.575,26 a \$ 1.016.795.752,62 corresponde tributar la suma de \$ 25.419.893,82 más el 30% sobre el excedente de \$101.679.575,26 y a partir de \$101.679.575,26 corresponde tributar \$ 299.954.747,02 más el 35% sobre el excedente de \$101.679.575,26

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la composición de los activos y pasivos diferidos por impuesto a las ganancias es la siguiente:

	30/06/2025	31/12/2024
Activos por impuesto diferido		
- Provisiones de activos no deducibles impositivamente	23.324.062	11.800.450
- Préstamos – Ajustes de medición	8.499.211	8.919.610
- Provisiones de pasivo no deducibles impositivamente	2.378.490	3.912.774
- Fidelización de clientes	56.117	48.831
- Arrendamientos financieros (NIIF 16)	20.047	24.289
- Ajustes por inflación impositivo	-	272.224
Total de activos por impuesto diferido	34.277.927	24.978.178

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).

(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Pasivos por impuesto diferido		
- Propiedad, planta y equipo	(59.690.191)	(71.166.636)
- Títulos Públicos	(26.529.584)	(32.794.602)
- Dif. de valuación Sociedad de garantía de Instrumentos de Patrimonio	(5.789.545)	(5.296.301)
- Diferencia de cambio	(150.697)	271.631
Total de pasivos por impuesto diferido	(92.160.017)	(108.985.908)
PASIVO NETO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO	(57.882.090)	(84.007.730)

Los activos y pasivos impositivos diferidos se compensan por la exigencia legal de hacerlo frente a la autoridad fiscal.

NOTA 15 – DEPÓSITOS

La composición del rubro es la siguiente:

Conceptos	30/06/2025	31/12/2024
Sector público no financiero	1.318.812.105	915.851.669
Plazo fijo	1.155.892.765	722.624.683
Cuentas corrientes	89.588.749	119.751.443
Depósitos judiciales	52.225.099	44.501.034
Otros	21.105.492	28.974.509
Sector financiero	596	1.413
Cuentas corrientes	596	1.413
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	2.469.579.371	2.650.920.869
Plazo fijo	1.378.350.293	1.661.730.465
Cuentas especiales	539.032.763	501.971.170
Caja de ahorro	305.871.819	278.961.651
Cuentas corrientes	244.119.778	207.068.443
Partidas pendientes de imputación	2.204.718	1.189.140
Total	3.788.392.072	3.566.773.951

La información sobre la concentración de los depósitos se informa en el anexo H que acompaña a los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

NOTA 16 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024 la composición de otros activos no financieros es la siguiente:

Otros pasivos financieros	30/06/2025	31/12/2024
Obligaciones por financiación de compras	181.927.896	200.004.341

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Acreedores no financieros por compra de Títulos Públicos	117.744.356	15.656.775
Diversas sujetas a efectivo mínimo	47.571.069	57.245.291
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	12.564.801	7.406.539
Diversas no sujetas a Efectivo Mínimo	1.127.383	869.251
Arrendamientos financieros a pagar	682.938	619.307
Acreedores financieros por otras compras al contado a liquidar	5.475	-
Acreedores por compra ME	-	3.571.694
Otras	122.521.300	21.542.893
TOTAL	484.145.218	306.916.091

NOTA 17 – EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES

En la Nota 17 de los estados financieros intermedios consolidados condensados se indica lo resuelto en la Asamblea General Ordinaria realizada el 19 de mayo de 2023 y los eventos suscitados con posterioridad.

NOTA 18 – PROVISIONES

Comprende los montos estimados para hacer frente a pasivos de probable concreción que, en caso de producirse, originarían una pérdida para la Entidad.

Los plazos esperados para cancelar estas obligaciones son los siguientes:

Conceptos	30/06/2025		30/06/2025	31/12/2024
	Dentro de los 12 meses	Después de los 12 meses		
Por saldos no utilizados de tarjetas de crédito	3.790.784	40.039	3.830.823	8.332.181
Otras contingencias	2.792.444	-	2.792.444	2.615.223
Por adelantos en cuenta corriente acordados revocables	341.278	748	342.026	295.496
Por compromisos eventuales	33.886	-	33.886	19.636
Provisiones por planes de beneficios definidos post empleo	-	-	-	17.110.217
TOTAL	6.958.392	40.787	6.999.179	28.372.753

La Entidad registra el pasivo por provisiones con base en el concepto de expertos de las áreas Jurídicas y Laborales, quienes, de acuerdo con el estado del proceso legal, califican cada caso. Adicionalmente, se aplican árboles de decisiones desarrollados de acuerdo con la clase de contingencia (ya sea judicial o laboral) para la clasificación para la constitución de la provisión conforme a la política de provisiones por riesgo en contingencias judiciales aprobadas por el Directorio de la Entidad.

En el Anexo J "Movimiento de provisiones" se expone la evolución de las provisiones durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.

NOTA 19 – ARRENDAMIENTOS

El reconocimiento y medición de los arrendamientos que aplica la Entidad se encuentran en la Nota 19 a los estados financieros intermedios consolidados condensados al 30 de junio del 2025.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

NOTA 20 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la composición de otros pasivos no financieros es la siguiente:

Conceptos	30/06/2025	31/12/2024
Acreedores varios	33.409.722	40.486.629
Impuestos a pagar	24.749.241	19.271.119
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	22.444.580	29.812.979
Beneficios por terminación a pagar	20.303.358	-
Retenciones a pagar	19.903.610	18.061.961
Órdenes de pago previsionales pendientes de liquidación	2.307.810	2.081.016
Pasivos del contrato	863.543	878.343
Otras	28.753	188.456
TOTAL	124.010.617	110.780.503

NOTA 21 – INGRESOS POR INTERESES

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Por préstamos y otras financiaciones	470.871.030	655.735.941	254.899.585	266.515.861
Por títulos públicos	54.613.178	231.534.398	32.536.495	136.892.731
Por títulos privados	13.489.684	20.250.247	7.842.640	7.297.001
Por operaciones de pases activos	395.204	96.472.421	390.279	19.019.626
Por efectivo y depósitos en bancos	24.001	23.406	5.429	9.965
TOTAL	539.393.097	1.004.016.413	295.674.428	429.735.184

NOTA 22 – EGRESOS POR INTERESES

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Por depósitos	382.995.222	656.703.384	199.620.163	223.671.320
Por operaciones de pases pasivos	9.958.326	613.393	3.517.259	242.719
Por otros pasivos financieros	84.572	1.211.349	50.299	944.312
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	11.523	31.372	-	-
TOTAL	393.049.643	658.559.498	203.187.721	224.858.351

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

NOTA 23 – INGRESOS POR COMISIONES

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Comisiones vinculadas con obligaciones	43.952.702	27.675.877	27.412.605	15.421.099
Comisiones vinculadas con tarjetas de crédito	40.757.041	37.232.237	21.098.649	21.047.091
Comisiones vinculadas con seguros	2.903.261	1.667.525	1.530.760	878.008
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	1.811.175	1.441.738	768.733	836.791
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	358.713	344.672	142.217	186.320
Comisiones vinculadas con créditos	355.065	79.825	123.881	47.653
Comisiones por garantías financieras otorgadas	65.456	-	54.416	-
TOTAL	90.203.413	68.441.874	51.131.261	38.416.962

NOTA 24 – EGRESOS POR COMISIONES

En la Nota 24 a los estados financieros intermedios consolidados condensados se detalla la composición de los egresos por comisiones de la Entidad al 30 de junio de 2025 y 2024.

NOTA 25 – OTROS INGRESOS OPERATIVOS

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	26.823.383	28.087.036	8.409.064	11.417.091
Previsiones desafectadas	15.258.626	9.330.166	2.999.085	2.083.383
Ingresos por servicios	4.464.993	3.683.961	2.072.073	1.573.085
Intereses punitivos	3.068.887	1.481.460	1.815.736	868.285
Alquiler de cajas de seguridad	1.648.926	1.631.762	848.033	954.444
Créditos Recuperados	688.609	1.249.127	519.122	1.071.291
Alquileres	6.678	5.144	3.307	2.571
Resultado por otros créditos por intermediación financiera	-	3.159.362	-	921.343
Otros	4.472.720	4.521.450	1.147.172	3.513.819
TOTAL	56.432.822	53.149.468	17.813.592	22.405.312

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

NOTA 26 – BENEFICIOS AL PERSONAL

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Remuneraciones	65.563.933	77.920.202	33.724.245	41.854.029
Cargas sociales	19.154.903	20.956.911	9.495.387	10.415.336
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	11.368.110	585.197	11.171.925	285.123
Servicios al personal	1.516.091	23.700.138	(481.811)	1.300.930
TOTAL	97.603.037	123.162.448	53.909.746	53.855.418

NOTA 27 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Impuestos	32.923.205	44.481.339	17.804.917	19.271.271
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	27.619.061	25.674.196	12.179.272	15.630.090
Servicios administrativos contratados	27.323.600	29.755.731	11.335.704	16.819.222
Servicios de seguridad	8.234.011	6.352.552	3.991.863	3.924.537
Otros honorarios	3.296.780	3.151.080	1.241.968	2.085.090
Transporte de caudales	3.196.293	12.956.131	781.447	6.442.967
Electricidad y comunicaciones	3.122.162	3.511.064	1.405.852	2.142.216
Propaganda y publicidad	2.109.088	2.667.625	1.316.329	1.585.632
Alquileres	1.176.819	874.830	532.628	581.315
Representación, gastos y movilidad	824.125	912.909	377.222	475.117
Honorarios a directores y síndicos	494.698	209.897	324.528	112.230
Papelería y útiles	397.799	478.279	240.960	276.939
Seguros	269.141	3.518.118	136.704	1.787.553
Otros	1.419.103	1.258.128	685.773	654.011
TOTAL	112.405.885	135.801.879	52.355.167	71.788.190

NOTA 28 – OTROS GASTOS OPERATIVOS

Conceptos	Acumulados		Trimestre	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).

(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Impuesto sobre los ingresos brutos	46.300.966	52.697.781	25.091.763	21.295.492
Procesamiento de tarjetas	24.328.605	22.484.714	12.344.835	10.815.231
Egresos por Servicios	4.690.266	4.642.613	2.361.528	2.378.456
Cargo por otras provisiones	3.613.319	3.480.849	1.880.557	(275.008)
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	2.944.159	2.203.735	1.466.607	1.010.353
Servicio de correspondencia	1.019.098	2.226.232	535.655	1.240.093
Fallecidos ANSES	248.477	160.085	158.612	90.065
Intereses por arrendamientos financieros	40.301	156.014	10.309	79.614
Otros	2.261.624	3.285.617	(333.570)	1.138.441
TOTAL	85.446.815	91.337.640	43.516.296	37.772.737

NOTA 29 – SALDOS FUERA DE BALANCE

La Entidad registra distintas operaciones en los rubros fuera de balance, conforme a la normativa emitida por el BCRA.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024, entre los principales saldos fuera del balance se encuentran los siguientes:

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Saldos no utilizados de tarjetas de crédito y Cuentas Corrientes	1.411.604.852	1.521.376.132
Valores en custodia - Títulos públicos y privados	747.653.846	958.661.809
Garantías recibidas	728.207.025	668.310.311
Otros valores en custodia	267.958.535	288.611.971
Valores pendientes de cobro - Factoring	107.328.689	151.491.531
Valores por debitar	17.893.836	21.806.654
Ventas y Compras a término moneda extranjera- Futuros	6.187.500	59.089.812
Créditos clasificados como irrecuperables	6.193.931	5.574.544
Garantías otorgadas	5.846.005	4.683.479
Valores al cobro	3.405.385	4.759.045
Créditos documentados por operaciones de Comex	339.391	-
Opciones de venta tomadas	-	825.894.285
TOTAL	3.302.618.996	4.510.259.573

NOTA 30 – OPERACIONES CONTINGENTES

Para satisfacer necesidades financieras específicas de los clientes, la política crediticia de la Entidad incluye, entre otros, el otorgamiento de garantías, fianzas, avales, cartas de crédito y créditos documentarios. A pesar de que estas operaciones no son reconocidas en el estado de situación financiera, debido a que implican una responsabilidad eventual para la Entidad, exponen a la misma a riesgos

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

crediticios adicionales a los reconocidos en el estado de situación financiera y son, por lo tanto, parte integrante del riesgo total de la Entidad.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Entidad mantiene las siguientes operaciones contingentes:

Conceptos	30/06/2025	31/12/2024
Saldos no utilizados de tarjetas de crédito y Cuentas Corrientes	1.411.604.852	1.521.376.132
Garantías recibidas	728.207.025	668.310.311
Valores pendientes de cobro - Factoring	107.328.689	151.491.531
Garantías otorgadas	5.846.005	4.683.479
Créditos documentados por operaciones de Comex	339.391	-
SUBTOTAL	2.253.325.962	2.345.861.453
Provisiones por Pérdidas Crediticias Esperadas (PCE)	(4.206.735)	(8.647.313)
TOTAL	2.249.119.227	2.337.214.140

Los riesgos relacionados con las operaciones contingentes mencionadas precedentemente se encuentran evaluados y controlados en el marco de la política de riesgos de crédito de la Entidad que se menciona en la nota 31 "Gestión de capital y políticas de gerenciamiento de riesgos" de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

NOTA 31 – ACTIVIDADES FIDUCIARIAS

En la Nota 31 a los estados financieros intermedios consolidados condensados se describen las actividades fiduciarias de la Entidad.

NOTA 32 – TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

De acuerdo con la NIC 24, se define como parte relacionada a toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad por:

- ejercer control o control conjunto sobre la Entidad;
- ejercer influencia significativa sobre la Entidad;
- ser un miembro del personal clave de la gerencia de la Entidad o de la controladora de la Entidad;
- ser miembros del mismo grupo;
- ser una entidad que es asociada (o una asociada de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro).

Por su parte, personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, directa o indirectamente. La Entidad considera como personal clave de la gerencia, a efectos de la NIC 24, a los miembros del Directorio, al Gerente General y a los Directores.

El principal accionista de la Entidad es la Provincia de Córdoba, que posee el 99,33% del capital social, en tanto que CEPROCOR posee el 0,67% restante.

A continuación, se exponen los saldos al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, de aquellas operaciones con la Provincia de Córdoba (incluye entes autárquicos y reparticiones dependientes del gobierno provincial que resultan más significativas):

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Tarjeta de crédito	74.720	54.333
Otros préstamos	35.665.741	29.877.954

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).

(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

TOTAL FINANCIACIONES	35.740.461	29.932.287
A la vista	18.369.232	4.326.105
Plazo fijo	1.116.741.711	595.321.162
TOTAL DEPÓSITOS	1.135.110.943	599.647.267

Al 30 de junio de 2025 y 2024 los resultados generados por financiaciones por los respectivos ejercicios económicos no resultaron significativos, mientras que los resultados generados por las transacciones de depósitos (egresos por intereses) ascienden a 129.653.796 y 142.298.046 respectivamente.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, los saldos patrimoniales con otras partes relacionadas son los siguientes:

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Tarjeta de crédito	44.616	30.521
Préstamos	579	3.813
TOTAL FINANCIACIONES	45.195	34.334
A la vista	96.237	90.998
Plazo fijo	105.879	23.075
TOTAL DEPÓSITOS	202.116	114.073

Las operaciones generadas por la Entidad con sus subsidiarias y con otras partes relacionadas a ella por operaciones concertadas en el marco del desarrollo habitual y ordinario de los negocios, fueron realizadas en condiciones normales de mercado, tanto en materia de tasas de interés y precios, como de garantías requeridas.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre 2024 la Entidad mantenía con "Bancor Fondos Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A.U." un crédito equivalente a 126.583 y 277.002 respectivamente. Los saldos patrimoniales correspondientes a préstamos y depósitos de "Bancor Fondos Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A.U." y "Servicios de Pago S.A.U." al 30 de Junio de 2025 y al 31 de diciembre 2024 son los siguientes:

Concepto	30/06/2025	31/12/2024
Bancor Fondos Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A.U.	4.412	4.896
Servicios de Pago S.A.U.	1.448.797	1.999.968
TOTAL PRESTAMOS	1.453.209	2.004.864
Bancor Fondos Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A.U.	7.154	3.684
Servicios de Pago S.A.U.	1.228.071	1.181.809
TOTAL DEPOSITOS	1.235.225	1.185.493

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Se exponen a continuación los ingresos obtenidos por la Entidad provenientes de las siguientes comisiones y servicios facturados a sus subsidiarias:

Bancor Fondos Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión S.A.U.	30/06/2025	30/06/2024
Honorarios en carácter de sociedad depositaria	1.024.339	679.422
Honorarios por locación de servicios	379.050	223.630
Alquileres cobrados	6.678	5.143
TOTAL	1.410.067	908.195

Los resultados generados por las transacciones de préstamos y depósitos del personal clave durante el ejercicio finalizado al 30 de junio de 2025 y 2024 no resultaron significativos.

La Entidad no mantiene préstamos otorgados a Directores y al personal clave de la Gerencia garantizados con acciones.

Las remuneraciones totales en concepto de sueldos y gratificaciones percibidas por el personal clave de la Gerencia por el período de seis meses finalizados el 30 de Junio de 2025 y 2024 fueron de 645.976 y 918.731 respectivamente.

Adicionalmente los honorarios percibidos por el Directorio por los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025 y 2024 fueron de 236.596 y 143.430 respectivamente.

Con fecha 3 de enero de 2024 y 27 de mayo de 2024 la Entidad realizó aportes a Servicio de Pago S.A.U. por 52.000 y 1.500.000, respectivamente. Ambos valores están expresados a la fecha en las que se realizaron los aportes

NOTA 33 – GESTIÓN DE CAPITAL, POLÍTICA DE TRANSPARENCIA EN MATERIA DE GOBIERNO SOCIETARIO Y GERENCIAMIENTO DE RIESGOS

En la nota 33 a los estados financieros intermedios consolidados condensados se describen los principales lineamientos de la Entidad en materia de gestión de capital, política de transparencia en materia de gobierno societario y gerenciamiento de riesgos.

NOTA 34 – SISTEMA DE SEGURO DE GARANTÍA DE LOS DEPÓSITOS BANCARIOS

En la Nota 34 de los estados financieros intermedios consolidados condensados se describe el sistema de seguro de garantía de los depósitos y sus alcances.

NOTA 35 – GUARDA DE DOCUMENTACIÓN – RESOLUCIÓN CNV N° 629/14

En la Nota 35 de los estados financieros intermedios consolidados condensados se expone la política general de guarda de documentación, describiendo que información ha sido entregada a terceros para su guardado.

NOTA 36 – CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES REQUERIDAS POR LA CNV

La información sobre el cumplimiento de la Entidad de las disposiciones para actuar en las distintas categorías de agente definidas por la CNV se expone en la Nota 36 a los estados financieros intermedios consolidados condensados.

NOTA 37 – CUENTAS QUE IDENTIFICAN EL CUMPLIMIENTO DEL EFECTIVO MÍNIMO

Los conceptos computados por la entidad para integrar la exigencia de efectivo mínimo vigente para el mes de junio de 2025 se detallan en la Nota 37 a los estados financieros intermedios consolidados condensados.

NOTA 38 – SANCIONES APLICADAS A LA ENTIDAD Y SUMARIOS INICIADOS POR EL BCRA

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(ver nota 3.1.3).
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

En la Nota 38 a los estados financieros intermedios consolidados condensados se describen las sanciones aplicadas y sumarios iniciados por el BCRA a la Entidad, según sean:

- Sumarios iniciados por el BCRA.
- Sanciones dispuestas por el BCRA.
- Sanciones dispuestas por la UIF.
- Sumarios en trámite ante la CNV y la UIF.

La dirección de la Entidad y sus asesores legales estiman que no existirían efectos contables adicionales significativos a los mencionados precedentemente, que pudieran derivarse del resultado final de estas actuaciones

NOTA 39 – ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Se considera efectivo y sus equivalentes al rubro “Efectivo y depósitos en bancos” y a los activos que se mantienen con el fin de cumplir con los compromisos de corto plazo, con alta liquidez, fácilmente convertibles en importes conocidos de efectivo, sujetos a insignificantes cambios de valor y con plazo de vencimiento menor a seis meses desde la fecha de su adquisición, de acuerdo con el siguiente detalle:

Conceptos	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2024	31/12/2023
Efectivo y depósitos en bancos	404.670.210	445.852.569	226.396.461	630.022.873
Total efectivo y sus equivalentes	404.670.210	445.852.569	226.396.461	630.022.873

NOTA 40 – RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

En la nota 40 a los Estados Financieros intermedios consolidados condensados se describen las principales disposiciones normativas que regulan la restricción para la distribución de utilidades, así como las resoluciones adoptadas por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 16 de abril de 2025.

NOTA 41 – APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados fueron aprobados por el Directorio de la Entidad con fecha 27 de agosto de 2025.

NOTA 42 – HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

No existen acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del período y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios separados condensados que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados del período, que no hayan sido expuestos en los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SA

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LÓPEZ AMAYA (Sindico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAÚL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.3)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo A. Detalle de títulos públicos y privados

Denominación	Id.	Tenencia				Posición		
		Valor Razonable	Nivel de VR	Saldo libros	Saldo libros	Posición sin opciones	Opciones	Posición final
				30/06/2025	31/12/2024			
TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS				1.060.292.467	981.861.663	1.060.292.467	-	1.060.292.467
Del país								
Títulos públicos								
- BONO REP ARG AJ CER V30/06/26 \$ CG	09240	-	1	207.295.831	130.562.297	207.295.831	-	207.295.831
- BONO TESORO NACIONAL V31/03/26 \$ CG	09257	-	1	152.220.395	135.779.490	152.220.395	-	152.220.395
- BONO REP ARG AJ CER V30/06/28 \$ CG	09242	-	1	80.560.872	-	80.560.872	-	80.560.872
- LETRAS DEL TESORO CAP \$ V31/07/25	09305	-	1	50.540.329	-	50.540.329	-	50.540.329
- BONTES \$ A DESC AJ CER V15/12/27	09250	-	1	47.123.478	48.192.568	47.123.478	-	47.123.478
- BONO NACION TASA DUAL 15/12/26 \$ CG	09323	-	1	33.931.921	-	33.931.921	-	33.931.921
- BONO TESORO NACION AJ CER V31/10/25 \$ CG	09312	-	1	32.575.520	31.666.624	32.575.520	-	32.575.520
- BONO NACION TASA DUAL15/09/26 \$ CG	09321	-	1	32.259.701	-	32.259.701	-	32.259.701
- BONO TESORO NACION AJ CER V30/10/26 \$ CG	09313	-	1	32.025.000	31.748.563	32.025.000	-	32.025.000
- TD PCIA CORDOBA CL.2 V24/05/27 \$ CG	42825	-	1	26.064.708	-	26.064.708	-	26.064.708
- Otros	-	-	-	140.838.267	538.877.047	140.838.267	-	140.838.267
				835.436.022	916.826.589	835.436.022	-	835.436.022
Letras del BCRA								
- LT FISCAL DE LIQUIDEZ V17/07/25 \$ CG	09285	-	1	220.770.025	60.507.814	220.770.025	-	220.770.025
				220.770.025	60.507.814	220.770.025	-	220.770.025
Títulos privados								
- Avales del Centro S.G.R	80008	-	3	1.453.778	1.465.073	1.453.778	-	1.453.778
- CONAVAL	80012	-	3	1.142.558	710.919	1.142.558	-	1.142.558
- POTENCIAR	80013	-	3	843.963	1.412.356	843.963	-	843.963
- AVAL FEDERAL	80011	-	3	644.212	-	644.212	-	644.212
- Coop. de Energía Eléct. y Serv Púb Las Varillas Ltda	80003	-	3	932	306	932	-	932
- Cemdo cooperativa Ltda	80002	-	3	833	959	833	-	833
- Cooperativa de Servicios Publicos de Morteros Ltda	80001	-	3	144	167	144	-	144
- Otros	-	-	-	-	937480	-	-	-
				4.086.420	4.527.260	4.086.420	-	4.086.420

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.3)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo A. Detalle de títulos públicos y privados (Cont.)

Denominación	Id.	Tenencia				Posición		
		Valor Razonable	Nivel de VR	Saldo libros	Saldo libros	Posición sin opciones	Opciones	Posición final
				30/06/2025	31/12/2024			
OTROS TÍTULOS DE DEUDA (*)		196.091.269		261.789.411	623.149.600	261.789.411	-	261.789.411
Medición a costo amortizado								
Del país								
Títulos públicos								
- BONO REP ARG AJ CER V30/06/26 \$ CG	09240	90.859.998	-	105.711.291	301.668.003	105.711.291	-	105.711.291
- BONTES \$ A DESC AJ CER V15/12/27	09250	57.916.373	-	72.246.282	193.899.235	72.246.282	-	72.246.282
- BONTES \$ A DESC AJ CER V15/12/25	09248	75.569	-	90.061	21.288.749	90.061	-	90.061
- Otros	-	-	-	-	6.377.481	-	-	-
		148.851.940		178.047.634	523.233.468	178.047.634	-	178.047.634
Títulos privados								
- ON YPF CLASE 29 U\$S VT28/05/26 C.G	57774	11.960.560	-	11.815.744	11.951.829	11.815.744	-	11.815.744
- ON ARCOR CL.25 V25/02/26 \$ CG	58481	9.015.837	-	9.050.869	-	9.050.869	-	9.050.869
- ON YPF CLASE 35 VTO 27/02/27 U\$S C.G	58484	6.277.700	-	7.530.520	-	7.530.520	-	7.530.520
- ON YPF CLASE 37 VTO 07/05/27 U\$S C.G	58610	3.973.228	-	4.712.633	-	4.712.633	-	4.712.633
- ON YPF CL. 25 V13/02/26 U\$S CG EF	57118	3.797.421	-	3.752.872	-	3.752.872	-	3.752.872
- ON PAMPA ENERGIA 20 U\$S V26/03/26 CG	57682	3.026.259	-	3.612.885	3.621.612	3.612.885	-	3.612.885
- VD FF MEGABONO 323 CLA \$ CG	58478	2.605.832	-	3.559.173	-	3.559.173	-	3.559.173
- ON BCO BBVA ARG CL.34 V.27/02/26 \$ CG	58471	2.576.569	-	2.582.430	-	2.582.430	-	2.582.430
- ON MSU CL. 13 VTO.17/07/26 U\$S CG	57200	2.008.312	-	2.477.827	-	2.477.827	-	2.477.827
- ON GENNEIA CL. 43 V08/03/27 U\$S CG	57644	1.997.611	-	2.396.423	-	2.396.423	-	2.396.423
- Otros	-	-	-	32.250.401	84.342.691	32.250.401	-	32.250.401
		47.239.329		83.741.777	99.916.132	83.741.777	-	83.741.777

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.3)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo A. Detalle de títulos públicos y privados (Cont.)

Denominación	Id.	Tenencia				Posición		
		Valor Razonable	Nivel de VR	Saldo libros	Saldo libros	Posición sin opciones	Opciones	Posición final
				30/06/2025	31/12/2024			
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO				12.181.255	7.938.996	12.181.255		12.181.255
Medidos a valor razonable con cambios en resultados								
Del país								
- Red Link S.A	80004	-	3	7.604.502	5.899.709	7.604.502	-	7.604.502
- A3 MERCADOS S.A. ORD.1V ESC	30023	-	1	3.501.911	-	3.501.911	-	3.501.911
- SEDESA	80005	-	3	131.785	148.991	131.785	-	131.785
- Bolsas y Mercados ARG \$ Ordinaria (BYMA)	30038	-	1	102.720	145.357	102.720	-	102.720
- MODO	80010	-	3	95.364	305.494	95.364	-	95.364
- Banco Patagonia S.A. Ordinarias B	30015	-	1	90.450	139.325	90.450	-	90.450
- BCO DE VALORES ACC ORD. 1 VOTO \$ ESC	30059	-	1	30.345	50.167	30.345	-	30.345
-ALUAR Aluminio Arg. SAIC - Acc. Ordinarias. Esc.	00007	-	1	7.563	10.800	7.563	-	7.563
-Garantizar S.G.R	80006	-	3	1.842	1.842	1.842	-	1.842
- ACIF SEM	80007	-	3	49	364.289	49	-	49
- Otros	-	-	-	-	261.237	-	-	-
Del exterior				11.566.531	7.327.211	11.566.531	-	11.566.531
- Bladex	80009	-	3	614.724	611.785	614.724	-	614.724
				614.724	611.785	614.724	-	614.724

(*) Los saldos incluidos en el rubro "Otros títulos de deuda" se exponen antes de provisiones, ascendiendo al 30/06/2025 y 31/12/2024 el saldo de las mismas a 842.883 y 123.919 respectivamente. Por lo tanto, el saldo de "Otros títulos de deuda" neto de provisiones al 30/06/2025 y 31/12/2024 es de 260.946.528 y 623.025.681

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.3)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo B. Clasificación de préstamos y otras financiaciones por situación y garantías recibidas

DENOMINACIÓN	30/06/2025	31/12/2024
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	387.544.034	430.646.401
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	5.344.922	8.123.646
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	13.173.521	22.837.559
Sin garantías ni contragarantías preferidas	369.025.591	399.685.196
Con seguimiento especial - En observación	5.434.488	5.473.730
Sin garantías ni contragarantías preferidas	5.434.488	5.473.730
Con alto riesgo de insolvencia	4.843.907	5.575.695
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	3.190.927	3.739.804
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.652.980	1.835.891
TOTAL CARTERA COMERCIAL	397.822.429	441.695.826

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.3)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo B. Clasificación de préstamos y otras financiaciones por situación y garantías recibidas (Cont.)

DENOMINACIÓN	30/06/2025	31/12/2024
CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	2.133.837.487	1.828.227.661
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	13.214.274	16.041.127
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	595.203.033	530.761.450
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.525.420.180	1.281.425.084
Riesgo bajo	84.491.873	20.308.349
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	119.093	55.720
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	6.566.907	2.246.233
Sin garantías ni contragarantías preferidas	77.805.873	18.006.396
Riesgo bajo - En tratamiento especial	1.000.887	321.939
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	541	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.000.346	321.939
Riesgo medio	47.244.143	10.486.040
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	48.918	49.717
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	1.664.496	1.551.383
Sin garantías ni contragarantías preferidas	45.530.729	8.884.940
Riesgo alto	21.245.648	10.067.336
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	40.433	61.352
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	963.439	820.175
Sin garantías ni contragarantías preferidas	20.241.776	9.185.809
Irrecuperable	4.325.096	2.717.630
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	60.515	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	295.861	52.083
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.968.720	2.665.547
TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA	2.292.145.134	1.872.128.955
TOTAL GENERAL	2.689.967.563	2.313.824.781

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.3)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo B. Conciliación con el Estado de Situación Financiera (Cont.)

DETALLE	30/06/2025	31/12/2024
Total general según Anexo B	2.689.967.563	2.313.824.781
Otros títulos de deuda – medición a costo amortizado (ON y TDF)	(83.240.829)	(98.886.754)
Previsiones de préstamos y otras financiaciones	(70.462.816)	(38.163.328)
Ajuste medición costo amortizado y valor razonable	(24.283.461)	(25.484.601)
Intereses y otros conceptos devengados a cobrar de activos financieros con deterioro de valor crediticio	329.031	376.515
Garantías otorgadas y responsabilidades eventuales	(6.185.396)	(4.683.479)
Partidas pendientes de imputación	3.541	1.011.104
Préstamos al personal	8.957.792	5.546.488
Total de “Préstamos y otras financiaciones” del ESF	2.515.085.425	2.153.540.726

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.3)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo C. Concentración de préstamos y otras financiaciones

Número de clientes	FINANCIACIONES			
	30/06/2025		31/12/2024	
	Saldo de deuda	% sobre cartera total	Saldo de deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	156.912.815	5,83%	134.719.055	5,82%
50 siguientes mayores clientes	230.271.040	8,56%	212.223.751	9,17%
100 siguientes mayores clientes	132.622.978	4,93%	138.254.781	5,98%
Resto de clientes	2.170.160.730	80,68%	1.828.627.194	79,03%
TOTAL (*)	2.689.967.563	100%	2.313.824.781	100%

(*) Ver conciliación con el Anexo B.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Anexo D. Apertura por plazos de préstamos y otras financiaciones

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	7.268	4.126.536	5.413.309	8.559.250	17.754.233	33.428.600	33.791.087	103.080.283
Sector Privado no Financiero y residentes en el exterior	220.554.669	315.477.924	286.522.405	390.656.060	599.691.554	507.788.641	1.271.282.483	3.591.973.736
TOTAL (*)	220.561.937	319.604.460	291.935.714	399.215.310	617.445.787	541.217.241	1.305.073.570	3.695.054.019

(*) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Conciliación de saldos con el rubro "Préstamos y otras financiaciones" del Estado de Situación Financiera

Total según Anexo D	3.695.054.019
Previsiones de préstamos y otras financiaciones	(70.462.816)
Ajuste medición costo amortizado y valor razonable	(24.283.461)
Intereses contractuales no devengados	(1.085.222.317)
Total de "Préstamos y otras Financiaciones" del ESF	2.515.085.425

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.3)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo H. Concentración de los depósitos

Número de clientes	DEPÓSITOS			
	30/06/2025		31/12/2024	
	Saldo de colocación	% sobre cartera total	Saldo de colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	1.221.693.770	32,25%	1.309.945.084	36,73%
50 siguientes mayores clientes	598.286.230	15,79%	736.103.143	20,64%
100 siguientes mayores clientes	172.608.057	4,56%	97.660.831	2,74%
Resto de clientes	1.795.804.015	47,40%	1.423.064.893	39,89%
TOTAL	3.788.392.072	100%	3.566.773.951	100%

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Anexo I. Apertura de pasivos financieros por plazos remanentes

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	
Depósitos	3.286.039.708	336.866.556	204.642.565	3.105.770	267.700	25.274	3.830.947.573
Sector Público no Financiero	1.081.342.516	195.310.536	57.096.963	-	-	-	1.333.750.015
Sector Financiero	596	-	-	-	-	-	596
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	2.204.696.596	141.556.020	147.545.602	3.105.770	267.700	25.274	2.497.196.962
Operaciones de pase y cauciones	4.269.623	-	-	-	-	-	4.269.623
Otras Entidades financieras	4.269.623	-	-	-	-	-	4.269.623
Otros pasivos financieros	484.123.598	13.721	11.518	13.207	2.544	-	484.164.588
Financiaciones del BCRA y otras instituciones financieras	1.935.754	-	-	-	-	-	1.935.754
TOTAL (*)	3.776.368.683	336.880.277	204.654.083	3.118.977	270.244	25.274	4.321.317.538

(*) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.3)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo J. Movimiento de provisiones

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al 30/06/2025	Saldo al 31/12/2024
			Desafectac.	Aplicaciones			
DEL PASIVO							
Provisiones por compromisos eventuales	19.636	21.095	510	-	(6.335)	33.886	19.636
Provisiones planes de beneficios definidos post empleo	17.110.217	4.085.048	14.865.917	3.997.600	(2.331.748)	-	17.110.217
Otras (*)	11.242.900	3.902.857	3.752.968	3.167.592	(1.259.904)	6.965.293	11.242.900
TOTAL PROVISIONES	28.372.753	8.009.000	18.619.395	7.165.192	(3.597.987)	6.999.179	28.372.753

(*) El saldo al 30/06/2025 se compone por: 3.830.823 correspondientes a Provisiones por saldos no utilizados de tarjetas; 342.026 a Provisiones por adelantos Cta. Cte. acordados revocables y 2.792.444 a Otras contingencias.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
Presentados en forma comparativa (ver nota 3.1.3)
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo L. Saldos en moneda extranjera

Conceptos	Total al 30/06/2025	Casa matriz y sucursales en el país	Saldos al 30/06/2025 (por moneda)			Total al 31/12/2024
			Dólar	Euro	Otras	
ACTIVO						
Efectivo y Depósitos en Bancos	129.191.800	129.191.800	126.183.444	2.858.963	149.393	195.181.987
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	753.681	753.681	753.681	-	-	75.342.571
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	198.687
Otros activos financieros	6.333.799	6.333.799	6.333.799	-	-	476.333
Préstamos y otras financiaciones	146.034.515	146.034.515	146.034.515	-	-	71.543.328
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	20
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	146.034.515	146.034.515	146.034.515	-	-	71.543.308
Otros Títulos de Deuda	45.972.245	45.972.245	45.972.245	-	-	47.586.442
Activos financieros entregados en garantía	31.723.884	31.723.884	31.723.884	-	-	73.711.110
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	614.724	614.724	614.724	-	-	611.784
Otros activos no financieros	725.354	725.354	725.354	-	-	103.685
TOTAL ACTIVO	361.350.002	361.350.002	358.341.646	2.858.963	149.393	464.755.927
PASIVO						
Depósitos	299.384.721	299.384.721	299.384.415	306	-	249.297.500
Sector Público no Financiero	27.470.830	27.470.830	27.470.524	306	-	24.485.181
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	271.913.891	271.913.891	271.913.891	-	-	224.812.319
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	2
Otros pasivos financieros	7.856.973	7.856.973	7.643.049	213.924	-	8.612.810
Provisiones	3.830.823	3.830.823	3.830.823	-	-	8.332.182
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.906.322	1.906.322	1.906.322	-	-	761.515
TOTAL PASIVO	312.978.839	312.978.839	312.764.609	214.230	-	267.004.009

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Anexo O. Instrumentos financieros derivados

Tipo de Contrato	Tipo de cobertura	Objetivo de las operaciones	Activo subyacente	Tipo de liquidación	Ámbito de negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado Originalmente pactado (en meses)	Plazo promedio ponderado residual (en meses)	Plazo promedio ponderado de liquidación de diferencias (en días)	Monto
Futuros	No aplicable	Intermediación - Cuenta Propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	A3 Mercados S.A.	1	1	1	6.187.500
Operaciones de Pase	No aplicable	Intermediación - Cuenta Propia	Titulos públicos nacionales	Con entrega del subyacente	A3 Mercados S.A.	1	1	-	4.902.068

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

ANEXOS SEPARADOS AL 30 DE JUNIO DE 2025
(Cifras expresadas en moneda homogénea en miles de pesos)

Anexo R. Corrección de valor por pérdidas - Previsiones por riesgo de incobrabilidad

Detalle	Saldos al inicio del ejercicio	PCE de los próximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al 30/06/2025
			IF con increm. signif. del riesgo crediticio	IF con deterioro crediticio		
Otros Activos Financieros	1.076.786	508.858	(563)	-	(141.239)	1.443.842
Préstamos y otras financiaciones	38.163.328	4.702.255	178.329	32.424.682	(5.005.778)	70.462.816
Sector privado no financiero y residentes en el Exterior	38.163.328	4.702.255	178.329	32.424.682	(5.005.778)	70.462.816
Adelantos	498.571	108.535	31.716	700.328	(65.396)	1.273.754
Documentos	3.011.357	110.003	75.790	2.463.669	(394.991)	5.265.828
Hipotecarios	1.823.477	(60.027)	(169)	60.192	(239.180)	1.584.293
Prendarios	237.509	27.505	(3.403)	81.477	(31.153)	311.935
Personales	8.728.581	2.553.489	1.891	6.255.114	(1.144.904)	16.394.171
Tarjetas de Crédito	18.367.212	1.498.739	8.967	21.174.333	(2.409.177)	38.640.074
Otros	5.496.621	464.011	63.537	1.689.569	(720.977)	6.992.761
Otros títulos de deuda	123.919	107.398	87.005	540.815	(16.254)	842.883
Compromisos eventuales	8.647.313	(3.320.038)	6.909	6.795	(1.134.244)	4.206.735
TOTAL PREVISIONES	48.011.346	1.998.473	271.680	32.972.292	(6.297.515)	76.956.276

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27-08-2025
POR COMISION FISCALIZADORA

Cr. MARCOS A. DAMILANO
Gerente de Contabilidad

Adrián Gabriel Villar (Socio)
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba
Matricula N° 10-20931-4

FERNANDO L. LOPEZ AMAYA (Síndico)
Abogado
Mat.Col.Abog. 1-28514
Mat. Fed. T°64 F°561

Cr. GUILLERMO H. ZOLEZZI
Gerente General

Dr. RAUL JOSE PAOLASSO
Presidente

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
BANCO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA S.A.
CUIT: 30-99922856-5
Domicilio legal: San Jerónimo 166
Ciudad de Córdoba – Provincia de Córdoba

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros separados condensados de período intermedio adjuntos de BANCO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA S.A. (la "Entidad"), que comprenden: (a) el estado separado de situación financiera al 30 de junio de 2025, (b) los estados separados de resultados, y de otros resultados integrales condensados por los períodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2025, y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha, e (c) información explicativa de los estados financieros, que incluyen las políticas contables significativas, y otra información explicativa incluida en las notas y anexos que lo complementan.

Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad en relación con los estados financieros

2. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que, tal como se indica en la Nota 3. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., se basa en Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") N° 34 "Información Financiera Intermedia", tal como esas normas fueron emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE"), y con las excepciones que fueron establecidas por el BCRA que se explican en la mencionada nota. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros de períodos intermedios libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las “Normas mínimas sobre auditorías externas” emitidas por el BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Entidad. Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría de estados financieros y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en el párrafo 2.

Énfasis sobre ciertos aspectos revelados en los estados financieros

5. Llamamos la atención sobre la información contenida en la siguiente nota a los estados financieros separados adjuntos:
 - a) Nota 3. “Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas”, apartado “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad indica (i) que no ha aplicado la sección 5.5 “Deterioro de Valor” de la Norma Internacional de Información Financiera (“NIIF”) 9 “Instrumentos Financieros” a los activos financieros que comprenden exposiciones al sector público, los que fueron excluidos transitoriamente de esa aplicación por la Comunicación “A” 6847 del BCRA, y (ii) que se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación plena de dicha norma.

- b) Nota 3. “Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas”, apartado “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad (i) indica que ha aplicado, para el reconocimiento inicial de ciertos instrumentos de deuda del sector público recibidos en canje, criterios establecidos por el BCRA que difieren de lo previsto en la NIIF 9 “Instrumentos financieros”, y (ii) que se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación de dicha norma.

Estas cuestiones no modifican la conclusión expresada en el párrafo 4, pero deben ser tenidas en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB para la interpretación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1.

Otras cuestiones

6. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de BANCO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA S.A. y sus sociedades controladas a la misma fecha y por los mismos periodos indicados indicado en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

7. En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:
- a) Los estados financieros mencionados en párrafo 1. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, excepto por lo mencionado en la Nota 3.4.
- b) Al 30 de junio de 2025, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino a la Caja de Jubilaciones, Pensiones y Retiros de Córdoba, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 5.663.368.507 no siendo exigible a esa fecha.

- c) Las cifras resumidas (expresadas en miles de pesos) que surgen de los estados financieros adjuntos de BANCO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA S.A. al 30 de junio de 2025 son las siguientes:

Total del Activo	5.216.076.714
Total del Pasivo	4.467.700.512
Total del Patrimonio Neto	748.376.202
Total del Pasivo más Patrimonio Neto	5.216.076.714
Resultado neto del período	865.970

- d) Al 30 de junio de 2025, según surge de la Nota 36 a los estados financieros separados condensados mencionados en el párrafo 1., la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores para dichos conceptos.

Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba,
27 de agosto de 2025

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.CBA. MAT. 21.00029.6

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público (U.A.D.E)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula N° 10-20931-4

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de
Banco de la Provincia de Córdoba S.A.
San Jerónimo 166
Córdoba

En nuestro carácter de Síndicos de Banco de la Provincia de Córdoba S.A., actuando en forma colegiada bajo la denominación de Comisión Fiscalizadora, conforme lo establece el artículo 290 de la Ley de Sociedades Comerciales, y de acuerdo a lo dispuesto en el inciso 5º del artículo 294 de la misma ley, informamos que hemos examinados los documentos detallados en el punto siguiente. Tales documentos son responsabilidad del Directorio de Banco de la Provincia de Córdoba S.A., en lo que respecta a su contenido, preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados y separados y sus sociedades contraladas de acuerdo con las normas contables aplicables. Asimismo, es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de los mismos libres de distorsiones significativas originadas en errores u omisiones o en irregularidades. Nuestro cometido se limita a informar sobre aspectos formales de esos documentos basados en el trabajo que se menciona en el punto II.

I. DOCUMENTOS EXAMINADOS

- A.- Estados de situación financiera intermedios consolidados condensados al 30 de junio de 2025.
- B.- Estados de resultados intermedios consolidados condensados y Estados de Otros Resultados Integrales intermedios consolidados condensados por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.
- C.- Estados de cambios en el patrimonio intermedios consolidados condensados y de flujos de efectivo intermedios consolidados condensados por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.
- D.- Notas Adjuntas Nº 1 a 42 y anexos B-C-D-H-I-R a los estados financieros intermedios consolidados condensados.
- E.- Estados de situación financiera intermedios separados condensados al 30 de junio de 2025.
- F.- Estados de resultados intermedios separados condensados y Estados de Otros Resultados Integrales intermedios separados condensados por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2025.
- G.- Estados de cambios en el patrimonio intermedios separados condensados y de flujos de efectivo intermedios separados condensados por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025.
- H.- Notas Adjuntas Nº 1 a 42 y anexos A-B-C-D-H-I-J-L-O-R a los estados financieros intermedios separados condensados.

II. ALCANCE DEL EXAMEN

Este examen se llevó a cabo en el marco de las normas de la Ley de Sociedades Comerciales y de la Ley de Entidades Financieras vigentes. Las mismas requieren que el análisis de los estados financieros consolidados y separados se realice de acuerdo con las normas específicas aplicables e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la Ley de Sociedades Comerciales, Ley de Entidades Financieras y al estatuto de la Entidad, en lo relativo a sus aspectos formales.

A fin de llevar a cabo nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en los incisos "A" al "H" del punto I, hemos revisado, entre otros elementos, el proyecto del Informe realizado por el auditor externo PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. que se corresponde con el que emitió con fecha 27 de agosto de 2025.

Una revisión limitada consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y efectuar indagaciones a los responsables de las cuestiones contables y financieras. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados financieros, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los mismos tomados en su conjunto. Consecuentemente, no expresamos opinión sobre la situación financiera de la Entidad al 30 de junio del 2025 ni sobre los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio neto, el flujo de efectivo y sus equivalentes por el periodo de seis meses finalizado a esa fecha.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión sino un control de legalidad, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones de mérito, empresarias o de gestión, del Banco de la Provincia de Córdoba S.A., cuestiones que, junto con los criterios de enajenación de activos, son de responsabilidad

exclusiva del Directorio. Consideramos que el trabajo realizado por esta Comisión Fiscalizadora otorga una base razonable para fundamentar las aseveraciones que se expondrán ut infra.

III. CONCLUSIÓN

Basado en la revisión realizada, con el alcance descripto en el apartado II, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios consolidados y separados condensados adjuntos del Banco de la Provincia de Córdoba S.A. correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el BCRA y, en particular, con la NIC 34.

No obstante, en base a la revisión limitada que hemos efectuado, los estados financieros intermedios consolidados y separados condensados del BANCO DE LA PROVINCIA DE CORDOBA S.A., mencionados en el punto I, considerados en su conjunto, han sido preparados a partir de las registraciones contables de la Entidad que cumplen con requisitos formales de orden legal salvo por lo señalado en la Nota 3.1.1 en sus apartados a), y b) de los estados financieros intermedios consolidados y separados condensados de la Entidad, en lo atinente a la aplicación de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” en su punto 5.5 “Deterioro de Valor” sobre los instrumentos de deuda del Sector Público no financiero que han sido valuados de acuerdo a la Comunicación “A” 6847 del BCRA y en el criterio de reconocimiento inicial de ciertos instrumentos de deuda del Sector Público recibidos en canje que han sido valuados según lo establece la Comunicación “A” 7014.

IV. NOTAS ACLARATORIAS

A.- Los estados financieros mencionados en el punto I de este informe se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventario y Balances. Las cifras de los presentes estados financieros mencionados en el punto I de este informe surgen del Libro Diario de la Entidad en soportes ópticos que, en sus aspectos formales, ha sido llevado de conformidad con las disposiciones legales vigentes y las normas reglamentarias del BCRA.

B.- De acuerdo a lo requerido en la Resolución General 622/13 de la CNV, y según lo expresado en la Nota 36 a los estados financieros consolidados relacionada con las exigencias de Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Líquida requerida, la Entidad cumple las exigencias solicitadas en dicha normativa. Por lo tanto, esta Comisión no tiene observaciones que efectuar.

C.- Hemos leído la reseña informativa consolidada requerida por el artículo 4, Capítulo III, Título IV de la Normativa de la Comisión Nacional de Valores, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio.

Córdoba, 27 de agosto de 2025.

 **BANCOR**

